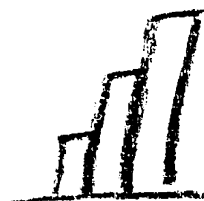


Statistische Berichte

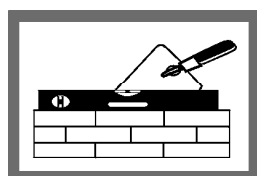
Landesbetrieb für
Datenverarbeitung
und Statistik
Land Brandenburg



F II 1 – m 07 / 03
F II 2 – m 07 / 03

Baugenehmigungen und Baufertigstellungen im Land Brandenburg

Juli 2003



**Bautätigkeit
Wohnungswesen**

Erarbeitet:

Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

Herausgeber:

Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik
Dezernat Informationsmanagement
Postfach 60 10 52, 14410 Potsdam

Dortustraße 46, 14467 Potsdam

Telefon: 0331 39 - 575

Fax: 0331 39 - 418

Internet: www.lids-bb.de

E-Mail: Info@lds.brandenburg.de

Erschienen im September 2003

Preis: 2,50 EUR

© Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik, Potsdam, 2003

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2003.....	5
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im Juli 2003 nach Gebäudeart und Bauherren.....	6
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Juli 2003 nach Verwaltungsbezirken	8
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01.-31.07.2003 nach Verwaltungsbezirken	10
5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Juli 2003 nach Verwaltungsbezirken.....	12
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01.-31.07.2003 nach Verwaltungsbezirken	13
7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2003.....	15
8. Baufertigstellungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im Juli 2003 nach Gebäudeart und Bauherren.....	16
9. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Juli 2003 nach Verwaltungsbezirken.....	18
10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01.-31.07.2003 nach Verwaltungsbezirken	20
11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Juli 2003 nach Verwaltungsbezirken.....	22
12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01.-31.07.2003 nach Verwaltungsbezirken	23

Vorbemerkungen

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau ist angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz-HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), zuletzt geändert durch Artikel 6 des 10. Euro-Einführungsgesetzes (10.EuroEG) vom 21. Dezember 2001 (BGBl. I S. 3762) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz -BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 21. Dezember 2000 (BGBl. I S. 1857).

Entsprechend §§ 10,11 der Verordnung über Bauvorlagen im bauaufsichtlichen Verfahren (Bauvorlagenverordnung - BauVorV), zuletzt geändert durch Verordnung vom 01. Februar 2001 (GVBl. II/01 S. 38), ist der ausgefüllte Erhebungsbogen für Baustatistik, Baugenehmigung Bestandteil der vorlagepflichtigen Bauvorlagen.

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach § 69 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistiken (Hochbaustatistiken) sind Bundesstatistiken der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach § 69 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertig gestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 EUR veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 2002 wurden rund 46 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an den LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

Anmerkung: - Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
- Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte.
Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

Die Tabellen im vorliegenden Statistischen Bericht wurden mit EXCEL 2000 erstellt und können bei Bedarf in dieser Form bereit gestellt werden.

Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an

[illegible]

2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

Juli

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt ^{1) 2)}					
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
		Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
1	Wohn- und Nichtwohnbau	1 066	690,9	967	1 110,0	4 713	183 823
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
2	1	.	.	.	.	.	.
3	2	.	.	.	.	.	.
4	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude insgesamt	936	159,5	915	1 094,2	4 547	122 419
	darunter						
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	8	- 1,9	27	23,0	106	2 245
7	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
8	öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
9	Unternehmen	129	20,0	98	139,0	490	20 550
10	private Haushalte	798	137,0	809	941,9	4 009	100 301
11	Organisationen ohne Erwerbszweck	9	2,5	8	13,3	48	1 568
	Nichtwohnbau						
12	Anstaltsgebäude	12	75,6	20	5,9	93	17 423
13	Büro- und Verwaltungsgebäude	10	36,9	25	1,2	40	5 742
14	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	10	67,7	-	-	-	1 037
15	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	71	293,0	4	5,1	20	24 688
	darunter						
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	19	89,9	-	-	-	10 477
17	Handels- einschl. Lagergebäude	24	119,9	2	3,9	10	8 587
18	Hotels und Gaststätten	19	57,1	1	0,5	6	4 360
19	sonstige Nichtwohngebäude	27	58,3	3	3,6	13	12 514
20	Nichtwohngebäude insgesamt	130	531,5	52	15,8	166	61 404
	darunter						
21	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
22	öffentliche Bauherren	19	82,5	10	2,7	10	12 847
23	Unternehmen	82	379,6	17	11,9	42	33 120
24	private Haushalte	14	11,0	-	0,2	1	1 274
25	Organisationen ohne Erwerbszweck	15	58,4	25	0,9	113	14 163

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

2003

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	insgesamt	je m³ umb. Raum	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	EUR / m³	
779	774	732,3	839	922,5	4 137	138 471	179	1
618	394	194,0	618	742,6	3 258	79 868	203	2
73	64	30,5	146	124,9	569	12 824	200	3
5	24	2,1	59	47,2	202	4 938	206	4
696	482	226,6	823	914,7	4 029	97 630	203	5
3	10	2,1	22	19,0	90	2 020	202	6
117	73	26,0	138	148,9	656	15 994	219	7
-	-	-	-	-	-	-	-	8
104	58	37,2	106	110,6	531	11 622	200	9
585	417	184,7	710	793,0	3 460	84 818	203	10
7	7	4,8	7	11,2	38	1 190	170	11
6	46	76,0	10	3,0	83	13 833	301	12
4	15	35,5	2	0,9	7	2 426	162	13
10	38	67,7	-	-	-	1 037	27	14
52	161	273,9	3	1,9	14	17 718	110	15
14	46	80,2	-	-	-	6 839	149	16
16	76	113,3	-	-	-	6 280	83	17
15	23	55,4	2	1,3	10	3 375	147	18
11	33	52,6	1	2,0	4	5 827	177	19
83	292	505,7	16	7,8	108	40 841	140	20
33	93	182,6	-	-	-	8 779	94	21
11	46	73,1	10	3,0	12	11 321	246	22
58	208	371,0	4	3,9	18	19 975	96	23
6	3	7,5	-	-	-	339	113	24
8	35	54,1	2	0,9	78	9 206	263	25

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Juli

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	8	6	0,9	10	11,8	1 248
2	Cottbus	9	5	3,1	9	9,8	1 000
3	Frankfurt (Oder)	4	2	0,3	4	3,9	429
4	Potsdam	16	11	4,7	18	22,0	2 062
	Landkreise						
5	Barnim	54	33	10,3	58	66,0	6 715
6	Dahme-Spreewald	42	26	13,5	46	50,2	5 196
7	Elbe-Elster	9	8	9,1	10	13,4	1 458
8	Havelland	67	47	15,0	75	88,9	9 481
9	Märkisch-Oderland	70	46	14,9	87	91,8	9 295
10	Oberhavel	96	63	30,8	100	121,7	14 014
11	Oberspreewald-Lausitz	19	13	6,9	24	27,4	2 702
12	Oder-Spree	57	33	15,8	60	65,8	7 136
13	Ostprignitz-Ruppin	18	12	2,6	19	22,3	2 160
14	Potsdam-Mittelmark	129	107	72,7	174	180,7	21 214
15	Prignitz	9	6	0,7	11	11,3	1 151
16	Spree-Neiße	20	13	5,5	23	26,0	2 577
17	Teltow-Fläming	43	32	13,6	52	61,3	5 906
18	Uckermark	26	20	6,5	43	40,6	3 886
19	Land Brandenburg	696	482	226,6	823	914,7	97 630
20	darunter engerer Verflechtungsraum	467	327	156,8	553	615,0	67 087

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2003

				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes						
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
8	6	10	1 248	2	5	8,3	-	916	1
9	5	9	1 000	-	-	-	-	-	2
4	2	4	429	-	-	-	-	-	3
16	11	18	2 062	1	1	1,8	-	64	4
54	33	58	6 715	7	38	51,1	2	7 608	5
42	26	46	5 196	6	21	43,9	-	4 221	6
9	8	10	1 458	6	31	48,4	10	7 591	7
67	47	75	9 481	8	28	47,6	2	2 262	8
70	46	87	9 295	-	-	-	-	-	9
96	63	100	14 014	1	1	2,1	-	166	10
19	13	24	2 702	-	-	-	-	-	11
57	33	60	7 136	7	26	41,7	1	3 624	12
18	12	19	2 160	18	35	83,9	-	4 636	13
127	92	136	18 159	6	24	37,6	1	1 601	14
9	6	11	1 151	3	19	38,7	-	802	15
20	13	23	2 577	7	19	37,0	-	2 809	16
42	30	49	5 583	6	36	49,3	-	3 458	17
24	13	25	2 326	5	7	14,3	-	1 083	18
691	458	764	92 692	83	292	505,7	16	40 841	19
464	310	512	63 709	28	117	195,4	5	14 586	20

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-31.07.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	100	65	25,9	132	133,7	12 520
2	Cottbus	127	101	65,1	165	177,3	22 041
3	Frankfurt (Oder)	101	74	29,0	126	129,9	15 166
4	Potsdam	106	98	50,6	208	179,0	21 938
	Landkreise						
5	Barnim	634	385	131,8	682	760,2	80 943
6	Dahme-Spreewald	659	426	199,2	737	830,7	84 431
7	Elbe-Elster	94	64	34,4	98	120,9	13 197
8	Havelland	609	398	131,1	684	798,5	83 866
9	Märkisch-Oderland	667	403	101,0	739	821,1	82 538
10	Oberhavel	840	536	249,3	891	1 035,6	115 587
11	Oberspreewald-Lausitz	131	96	43,6	153	178,1	20 194
12	Oder-Spree	532	359	180,5	634	689,0	71 794
13	Ostprignitz-Ruppin	162	112	31,4	204	227,0	22 199
14	Potsdam-Mittelmark	844	643	343,9	1 010	1 156,3	131 589
15	Prignitz	92	61	17,2	101	116,3	12 087
16	Spree-Neiße	217	153	77,2	245	291,7	30 605
17	Teltow-Fläming	459	291	124,4	494	567,3	59 761
18	Uckermark	208	152	49,4	283	297,4	29 993
19	Land Brandenburg	6 582	4 414	1 884,9	7 586	8 509,9	910 449
	darunter						
20	engerer Verflechtungsraum	4 181	2 761	1 181,9	4 776	5 377,7	578 256

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2003

				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes						
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
98	56	105	11 020	13	120	184,2	10	12 208	1
122	77	131	15 941	13	528	1 075,1	2	127 589	2
96	54	102	10 742	6	14	23,8	-	1 186	3
102	70	108	15 003	18	156	260,2	-	41 619	4
630	370	673	77 103	22	93	164,0	33	16 266	5
653	416	706	82 412	26	147	225,4	1	19 696	6
94	64	98	13 197	19	101	146,7	10	13 414	7
606	390	659	82 109	28	200	298,1	8	27 959	8
660	393	708	80 721	1	1	2,3	-	175	9
838	532	885	114 630	11	17	36,9	1	3 064	10
128	90	136	18 996	10	44	78,6	-	5 287	11
521	333	556	66 621	23	75	110,3	3	8 996	12
157	102	169	20 761	47	228	321,3	1	19 682	13
832	601	900	123 422	46	324	421,3	1	40 861	14
91	59	95	11 653	17	79	131,2	1	4 924	15
215	150	239	29 930	36	73	137,0	-	11 768	16
457	285	486	58 927	27	159	275,8	4	21 039	17
198	127	218	24 693	26	58	103,2	-	7 670	18
6 498	4 169	6 974	857 881	389	2 415	3 995,4	75	383 403	19
4 145	2 649	4 439	554 246	133	873	1 301,1	16	143 022	20

5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen¹⁾ an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Juli 2003

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche 100 m²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	21	6,8	- 22	14,6	8 810
Cottbus	16	- 2,9	23	21,4	2 470
Frankfurt (Oder)	9	1,1	4	4,1	2 135
Potsdam	30	- 0,5	18	35,3	6 258
Landkreise					
Barnim	94	60,2	74	89,2	20 153
Dahme-Spreewald	69	56,5	54	58,7	10 437
Elbe-Elster	34	59,3	35	26,8	11 328
Havelland	103	66,3	92	109,5	15 791
Märkisch-Oderland	70	14,9	87	91,8	9 295
Oberhavel	113	26,5	107	134,1	15 041
Oberspreewald-Lausitz	29	7,3	25	32,7	3 176
Oder-Spree	80	56,9	63	71,7	12 085
Ostprignitz-Ruppin	55	86,6	29	28,3	8 956
Potsdam-Mittelmark	171	87,7	220	218,7	29 119
Prignitz	19	41,6	17	16,9	3 076
Spree-Neiße	34	42,9	24	27,2	6 586
Teltow-Fläming	71	62,0	46	78,1	11 587
Uckermark	48	17,6	71	51,0	7 520
Land Brandenburg	1 066	690,9	967	1 110,0	183 823
darunter					
engerer Verflechtungsraum	631	310,2	630	728,1	96 860

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen¹⁾ an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-31.07.2003

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche 100 m²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	179	227,2	84	155,0	58 391
Cottbus	194	1 179,8	197	231,2	179 418
Frankfurt (Oder)	143	60,5	127	150,6	27 870
Potsdam	223	382,5	236	248,1	124 541
Landkreise					
Barnim	751	277,2	762	848,3	112 864
Dahme-Spreewald	838	410,9	803	919,4	113 687
Elbe-Elster	204	220,8	161	178,6	43 704
Havelland	774	431,4	743	878,2	123 027
Märkisch-Oderland	707	102,2	759	835,6	85 734
Oberhavel	976	275,8	950	1 120,8	130 213
Oberspreewald-Lausitz	224	114,8	307	247,8	34 128
Oder-Spree	661	301,2	663	735,3	94 395
Ostprignitz-Ruppin	288	352,8	238	274,9	61 614
Potsdam-Mittelmark	1 076	726,0	1 132	1 297,0	198 444
Prignitz	152	151,6	114	135,5	23 870
Spree-Neiße	323	203,9	261	334,4	49 250
Teltow-Fläming	647	377,7	520	642,1	94 911
Uckermark	355	134,1	317	368,6	48 999
Land Brandenburg	8 715	5 930,0	8 374	9 601,3	1 605 060
darunter					
engerer Verflechtungsraum	5 002	2 479,8	5 069	5 823,7	843 207

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

[illegible]

8. Baufertigstellungen für die Errichtung von Wohn-

Juli

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baufertigstellungen insgesamt ^{1) 2)}					
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
		Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
1	Wohn- und Nichtwohnbau	542	281,9	582	629,3	2 860	92 450
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
2	1	.	.	.	.	.	.
3	2	.	.	.	.	.	.
4	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude insgesamt	491	11,0	574	623,2	2 836	66 223
	darunter						
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	4	1,3	11	7,0	22	665
7	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
8	öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
9	Unternehmen	80	- 62,4	144	142,7	757	14 230
10	private Haushalte	407	72,6	419	475,3	2 057	51 448
11	Organisationen ohne Erwerbszweck	4	0,8	11	5,2	22	545
	Nichtwohnbau						
12	Anstaltsgebäude	1	0,1	-	-	-	770
13	Büro- und Verwaltungsgebäude	4	3,7	3	2,9	7	1 387
14	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2	6,8	1	0,9	5	217
15	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	29	206,5	3	2,0	10	9 899
	darunter						
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	5	11,5	-	-	-	768
17	Handels- und Lagergebäude	14	59,2	3	2,0	10	2 984
18	Hotels und Gaststätten	-	-	-	-	-	-
19	sonstige Nichtwohngebäude	15	53,9	1	0,4	2	13 954
20	Nichtwohngebäude insgesamt	51	270,9	8	6,1	24	26 227
	darunter						
21	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
22	öffentliche Bauherren	12	73,9	-	-	-	12 957
23	Unternehmen	24	182,0	6	4,8	17	10 696
24	private Haushalte	10	6,7	2	1,3	7	448
25	Organisationen ohne Erwerbszweck	5	8,4	-	-	-	2 126

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

2003

Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	insgesamt	je m³ umb. Raum	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	EUR / m³	
440	405	368,2	468	514,1	2 281	76 341	188	1
365	220	86,5	365	438,9	1 919	46 805	213	2
34	26	10,6	68	54,6	266	5 673	218	3
8	11	3,7	33	19,2	90	2 105	191	4
407	257	100,9	466	512,7	2 275	54 583	212	5
3	3	1,3	12	7,0	23	663	221	6
80	44	13,0	85	93,3	413	10 138	230	7
-	-	-	-	-	-	-	-	8
50	33	13,4	60	66,6	310	6 660	202	9
354	221	86,6	396	440,9	1 943	47 397	214	10
3	2	0,8	10	5,2	22	526	263	11
-	-	-	-	-	-	-	-	12
1	3	6,1	-	-	-	300	100	13
1	5	7,0	-	-	-	130	26	14
21	84	203,5	2	1,5	6	9 312	111	15
2	5	8,7	-	-	-	665	133	16
11	36	59,1	2	1,5	6	2 544	71	17
-	-	-	-	-	-	-	-	18
10	57	50,8	-	-	-	12 016	211	19
33	149	267,4	2	1,5	6	21 758	146	20
11	94	169,5	-	-	-	15 048	160	21
9	67	73,9	-	-	-	12 233	183	22
17	75	179,6	2	1,5	6	8 830	118	23
4	2	6,6	-	-	-	234	117	24
3	4	7,3	-	-	-	461	115	25

9. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn-

Juli

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	13	8	5,6	14	16,9	1 572
2	Cottbus	15	8	4,6	17	17,1	1 879
3	Frankfurt (Oder)	5	3	1,2	5	5,6	486
4	Potsdam	4	4	3,1	4	6,2	845
	Landkreise						
5	Barnim	25	14	4,0	28	30,3	3 141
6	Dahme-Spreewald	44	25	8,3	53	52,6	5 229
7	Elbe-Elster	2	1	0,1	2	2,4	225
8	Havelland	50	32	10,4	55	69,6	7 123
9	Märkisch-Oderland	49	30	5,6	60	62,9	6 576
10	Oberhavel	46	29	10,7	55	58,0	6 305
11	Oberspreewald-Lausitz	-	-	-	-	-	-
12	Oder-Spree	20	12	3,6	20	21,1	2 375
13	Ostprignitz-Ruppin	5	3	1,8	5	6,0	674
14	Potsdam-Mittelmark	45	33	19,7	50	58,0	6 851
15	Prignitz	6	3	1,0	6	6,8	697
16	Spree-Neiße	21	14	5,7	24	27,0	2 858
17	Teltow-Fläming	38	24	11,2	41	47,4	5 010
18	Uckermark	19	14	4,4	27	24,9	2 737
19	Land Brandenburg	407	257	100,9	466	512,7	54 583
	darunter						
20	engerer Verflechtungsraum	265	166	62,1	300	335,6	35 888

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2003

				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes	
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes						
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
13	8	14	1 572	-	-	-	-	-	1
15	8	17	1 879	2	37	19,8	-	8 572	2
5	3	5	486	3	27	103,4	-	5 288	3
4	4	4	845	-	-	-	-	-	4
25	14	28	3 141	2	7	14,1	-	1 150	5
42	23	44	4 831	4	11	13,6	-	1 491	6
2	1	2	225	2	4	7,9	-	341	7
50	32	55	7 123	4	5	11,3	-	697	8
47	27	53	6 031	-	-	-	-	-	9
45	27	50	6 185	1	0	0,9	-	114	10
-	-	-	-	1	16	24,0	-	500	11
20	12	20	2 375	-	-	-	-	-	12
5	3	5	674	-	-	-	-	-	13
44	31	46	6 485	3	9	14,7	-	537	14
6	3	6	697	-	-	-	-	-	15
21	14	24	2 858	2	3	3,1	-	511	16
38	24	41	5 010	4	8	12,9	2	808	17
17	10	19	2 061	5	21	41,7	-	1 749	18
399	245	433	52 478	33	149	267,4	2	21 758	19
260	160	279	34 825	14	31	53,0	2	4 119	20

10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-31.07.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	85	52	22,3	95	103,8	10 058
2	Cottbus	59	58	27,5	151	116,6	13 192
3	Frankfurt (Oder)	34	19	7,4	36	38,5	4 065
4	Potsdam	72	57	34,1	96	111,8	12 537
	Landkreise						
5	Barnim	252	179	51,6	343	334,0	38 557
6	Dahme-Spreewald	222	140	59,1	254	278,9	29 237
7	Elbe-Elster	14	11	5,7	16	18,8	2 198
8	Havelland	241	171	53,7	300	350,9	36 646
9	Märkisch-Oderland	444	266	84,4	503	548,6	56 619
10	Oberhavel	332	222	97,7	381	428,7	49 287
11	Oberspreewald-Lausitz	9	5	1,5	9	10,0	1 021
12	Oder-Spree	179	109	57,2	196	203,0	21 997
13	Ostprignitz-Ruppin	50	36	18,3	67	72,9	7 264
14	Potsdam-Mittelmark	277	196	104,3	310	368,3	40 819
15	Prignitz	47	28	8,8	47	54,8	5 693
16	Spree-Neiße	87	58	25,7	95	111,2	11 805
17	Teltow-Fläming	192	117	54,6	213	229,9	25 005
18	Uckermark	57	38	10,6	70	72,4	7 439
19	Land Brandenburg	2 653	1 761	724,4	3 182	3 453,2	373 439
	darunter						
20	engerer Verflechtungsraum	1 841	1 222	499,6	2 172	2 399,5	262 223

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2003

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
83	49	87	9 621	5	81	101,8	1	34 910	1
53	32	58	6 716	4	43	29,6	2	9 720	2
34	19	36	4 065	7	62	162,4	9	10 348	3
69	48	70	10 415	7	23	42,8	-	2 241	4
248	139	269	31 451	10	39	63,5	-	5 032	5
218	135	236	28 136	15	42	76,9	-	6 242	6
14	11	16	2 198	5	21	24,7	-	1 510	7
238	158	263	33 864	7	12	25,5	-	1 639	8
437	254	472	54 041	7	30	39,8	6	3 932	9
328	211	349	46 770	7	31	46,7	1	4 095	10
9	5	9	1 021	4	23	39,0	-	1 141	11
176	106	186	21 505	6	26	38,4	-	3 161	12
47	29	52	6 126	6	51	82,2	-	4 082	13
273	187	290	38 503	11	69	117,7	-	8 214	14
47	28	47	5 693	4	9	22,0	-	645	15
87	58	95	11 805	17	64	97,0	2	16 153	16
190	115	206	24 434	11	20	35,6	2	1 650	17
54	33	58	6 488	8	30	61,1	-	2 572	18
2 605	1 616	2 799	342 852	141	677	1 106,7	23	117 287	19
1 815	1 130	1 952	243 614	55	232	382,3	3	27 850	20

11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen¹⁾ an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Juli 2003

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche 100 m²	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	15	6,0	14	17,2	1 625
Cottbus	26	16,5	29	31,0	12 750
Frankfurt (Oder)	8	104,6	5	5,6	5 774
Potsdam	7	- 2,4	7	12,0	1 712
Landkreise					
Barnim	27	18,1	28	30,3	4 291
Dahme-Spreewald	56	24,9	56	55,5	7 416
Elbe-Elster	4	7,9	2	2,4	566
Havelland	80	- 43,9	141	138,7	13 873
Märkisch-Oderland	51	4,2	62	64,7	6 756
Oberhavel	49	11,6	56	60,2	6 617
Oberspreewald-Lausitz	1	24,0	-	-	500
Oder-Spree	24	4,0	20	21,4	2 511
Ostprignitz-Ruppin	6	1,8	5	6,0	898
Potsdam-Mittelmark	57	34,9	48	61,6	9 865
Prignitz	7	1,0	7	7,6	732
Spree-Neiße	25	8,5	27	29,0	3 861
Teltow-Fläming	58	15,0	55	59,6	7 386
Uckermark	41	45,3	20	26,8	5 317
Land Brandenburg	542	281,9	582	629,3	92 450
darunter					
engerer Verflechtungsraum	325	45,1	397	422,0	49 326

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen¹⁾ an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-31.07.2003

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	171	135,0	93	140,4	62 103
Cottbus	92	56,1	462	208,1	35 859
Frankfurt (Oder)	57	178,6	41	54,8	21 350
Potsdam	128	110,9	97	126,5	43 220
Landkreise					
Barnim	292	137,2	332	337,2	48 898
Dahme-Spreewald	315	133,2	289	323,1	41 562
Elbe-Elster	49	42,1	18	26,5	6 706
Havelland	315	17,4	413	446,7	48 682
Märkisch-Oderland	601	90,7	586	643,7	71 123
Oberhavel	383	152,4	390	452,0	59 138
Oberspreewald-Lausitz	17	39,3	11	12,1	2 333
Oder-Spree	232	86,9	214	229,1	28 762
Ostprignitz-Ruppin	87	89,2	86	97,3	15 045
Potsdam-Mittelmark	337	214,0	323	395,8	57 104
Prignitz	59	29,4	53	58,7	7 190
Spree-Neiße	121	143,1	112	127,5	31 800
Teltow-Fläming	305	67,7	253	285,8	33 937
Uckermark	112	65,0	67	91,2	13 630
Land Brandenburg	3 673	1 788,1	3 840	4 056,4	628 442
darunter					
engerer Verflechtungsraum	2 243	849,1	2 358	2 634,3	353 656

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Veröffentlichungen des Landesbetriebes für Datenverarbeitung und Statistik (Land Brandenburg) im August 2003

Veröffentlichungen können beim Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg - Dezernat Informationsmanagement - Postfach 60 10 52, 14410 Potsdam (Dortustraße 46), Fax: 0331 39-418, E-Mail: vertrieb@lds.brandenburg.de bezogen werden.
Veröffentlichungen auf elektronischen Datenträgern sind rechts neben dem Verkaufspreis gekennzeichnet (☐ - Disketten, Ⓢ - CD-ROM).

Kennziffer	Titel	Preis in EUR
A I 1 - m 01/03	Bevölkerungsstand - Januar 2003	1,25
A I 1 - m 02/03	- Februar 2003	1,25
A I 1 - m 03/03	- März 2003	1,25
A I 3 - j/02	Bevölkerung der kreisfreien Städte und Landkreise nach Alter und Geschlecht am 31.12.2002	4,50 19,50 ☐
A II 1 - m 03/03	Eheschließungen, Geborene und Gestorbene - März 2003, Vorläufige Ergebnisse	1,25
A II 1 - m 04/03	- April 2003, Vorläufige Ergebnisse	1,25
A III 1 - m 03/03	Wanderungen, März 2003	1,25
A VI 2; 4 - j/02	Bevölkerung und Erwerbsleben 2002, Ergebnisse des Mikrozensus	4,25
A VI 5 - vj 3/02	Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Arbeitnehmer 30.09.2002 - - Vorläufige Ergebnisse (Stand: März 2003)	4,75
A VI 12 - vj 3/02	Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Arbeitnehmer und deren Pendlerverhalten am 30.09.2002 - Vorläufige Ergebnisse (Stand: März 2003)	5,00
B III 3/2 - j/02	Akademische und staatliche Abschlussprüfungen, Wintersemester 2002/2003	2,75
B III 7 - j/01	Hochschulfinanzen, 2001	3,25
C II 1 - m 06/03	Ernteberichterstattung über Feldfrüchte und Grünland, Juni 2003	1,75
C II 3 - m 07/03	Ernteberichterstattung über Obst, Juli 2003	1,75
C III 2 - m 06/03	Schlachtungen und Fleischerzeugung, Juni 2003	1,75
E I 1; 3 - m 06/03	Verarbeitendes Gewerbe sowie Bergbau und Gewinnung von Steinen und Erden, Mai 2003	3,75
E I 2 - m 06/03	- Betriebsergebnisse und Auftragseingangsindex, Juni 2003	2,00
E II 1 - m 06/03	- Produktionsindex, Juni 2003	2,50
E II 1 - m 06/03	Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau (Bauhauptgewerbe), Juni 2003	2,50
E IV 4 - j/01	Energiebilanz und CO ₂ -Bilanz, 2001	3,25
F II 1; 2 - m 06/03	Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau (Bauhauptgewerbe), Juni 2003	2,50
G I 1 - m 06/03	Entwicklung von Umsatz und Beschäftigung im Einzelhandel sowie Kraftfahrzeughandel - Messzahlen - - Juni 2003, Vorläufige Ergebnisse	2,00
G III 1; 3 - 05/03	Aus- und Einfuhr Mai 2003, Vorläufige Ergebnisse	2,75
G IV 1 - m 05/03	Gäste und Übernachtungen im Fremdenverkehr, Mai 2003	3,00
G IV 3 - m 06/03	Entwicklung von Umsatz und Beschäftigung im Gastgewerbe - Messzahlen - - Juni 2003, Vorläufige Ergebnisse	1,75
H I 1 - m 06/03	Straßenverkehrsunfälle - Juni 2003, Vorläufiges Ergebnis	1,25
H I 1 - m 05/03	- Mai 2003, Endgültiges Ergebnis	2,75
H II 1 - m 06/03	Binnenschifffahrt, Juni 2003	2,50
K III 3 - 2j/02	Kriegsopferfürsorge, 2002	1,75
K V 3 - j/02	Die Jugendhilfe – Adoptionen, Pflegschaften, Vormundschaften, Beistandschaften, Pflegeerlaubnis, Vaterschaftsfeststellungen sowie Sorgerechtsmaßnahmen 2002	2,75
K V 4 - j/02	Die Jugendhilfe – Vorläufige Schutzmaßnahmen, 2002	2,50
K VI 1 - j/02	Leistungen an Asylbewerber Teil 1: Ausgaben und Einnahmen, 2002	2,00
L II 7 - j/02	Realsteuervergleich der Städte und Gemeinden, 2002	5,50 20,50 ☐
L IV 1 - j/01	Umsätze und ihre Besteuerung, 2001	6,25
Q III 1 - j/01	Investitionen für Umweltschutz im Produzierenden Gewerbe, 2001	2,25
Verzeichnis	Verzeichnis der Krankenhäuser und Vorsorge- und Rehabilitationseinrichtungen Stand: 31.12.2002	4,00
Verzeichnis	Verzeichnis der Beruflichen Schulen 2002/2003	9,00 24,00 ☐