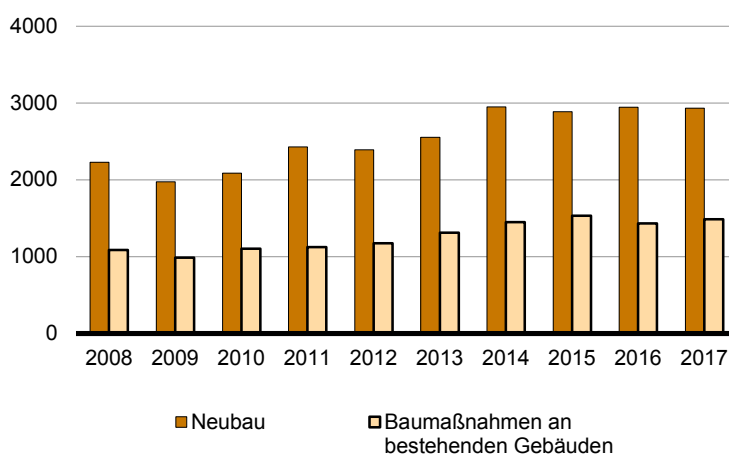


# Statistischer Bericht

F II 1 - m 05/18

## Baugenehmigungen in Berlin Mai 2018

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2008



## Impressum

Statistischer Bericht  
F II 1 - m 05/18

Erscheinungsfolge: monatlich  
Erschienen im **Juli 2018**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Steinstraße 104 - 106  
14480 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091

## Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- ( ) Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2018



Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz  
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>

## Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik  
\(externer Link\)](#)

### Tabellen

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2008 bis 2018 .....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2008 bis 2018 .....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Mai 2018 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Mai 2018 nach Gebäudeart und Bauherren .....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin Mai 2018 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Mai 2018 und 01.01.-31.05.2018 nach Bezirken .....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Mai 2018 und 01.01.-31.05.2018 nach Bezirken .....	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Mai 2018 und 01.01.-31.05.2018 nach Bezirken .....	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin Mai 2018 und 01.01.-31.05.2018 nach Bezirken .....	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin Mai 2018 und 01.01.-31.05.2018 nach Bezirken .....	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen  
an bestehenden Gebäuden in Berlin 2008 bis 2018**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude						
Anzahl				100 m²		Anzahl		1 000 EUR	
2008	3 316	1 981	248	1 087	7 688	7 649	6 297	27 085	1 966 647
2009	2 959	1 698	275	986	7 089	6 458	5 603	23 871	2 188 046
2010	3 192	1 788	300	1 104	5 888	6 470	5 470	23 735	2 008 237
2011	3 549	2 156	271	1 122	5 580	8 363	7 358	29 474	1 827 748
2012	3 561	2 139	250	1 172	6 519	10 042	9 941	36 147	2 388 341
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020	11 972	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 816	16 769	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 414	17 309	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367	17 817	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 744	17 964	24 743	66 732	4 494 159
2017 Januar	393	271	24	98	546	955	1 057	3 630	276 113
Februar	358	241	25	92	815	1 169	1 604	4 456	306 666
März	397	251	18	128	591	1 871	2 664	6 868	426 879
April	298	272	26	107	381	1 223	1 551	4 274	268 652
Mai	514	313	32	169	1 185	1 631	1 939	6 256	462 182
Juni	370	220	25	125	798	1 884	2 503	6 657	461 331
Juli	462	264	36	162	1 118	1 617	2 109	6 105	405 258
August	377	235	25	117	889	1 690	2 587	6 491	406 027
September	317	162	20	135	581	1 307	1 803	4 915	288 089
Oktober	334	219	15	100	557	1 885	2 782	7 022	437 945
November	272	151	14	107	367	1 272	1 876	4 831	274 921
Dezember	336	167	23	146	1 020	1 513	2 325	5 441	504 340
2018 Januar	346	233	20	93	1 199	1 343	1 660	4 880	417 463
Februar	231	142	10	79	365	937	1 171	3 315	222 561
März	303	190	15	98	887	1 176	1 494	4 069	383 864
April	282	141	18	123	965	1 049	1 517	3 984	359 413
Mai	441	269	24	148	610	2 900	3 960	10 578	612 094
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

## 2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2008 bis 2018

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl					1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl	
2008	1 981	1 631	155	195	5 050	2 876	5 714	617 106	151
2009	1 698	1 499	71	128	4 329	2 450	4 887	585 589	90
2010	1 788	1 518	108	162	3 776	2 342	4 472	561 738	114
2011	2 156	1 832	88	236	5 527	3 128	6 203	758 871	77
2012	2 139	1 727	63	349	7 571	4 040	7 684	1 046 475	193
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 294	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 967	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 136	2 520 800	90
2017 Januar	271	236	3	32	913	413	812	125 443	—
Februar	241	155	18	68	1 438	533	1 023	173 106	2
März	251	146	5	100	2 468	833	1 628	263 141	4
April	174	110	10	54	1 328	489	981	173 315	3
Mai	313	192	3	118	1 690	713	1 370	212 570	2
Juni	220	93	29	98	2 194	824	1 655	278 718	—
Juli	264	177	9	78	1 709	659	1 299	231 528	5
August	235	151	9	75	2 345	768	1 473	235 392	15
September	162	82	6	74	1 472	544	1 029	182 386	2
Oktober	219	116	6	97	2 470	837	1 645	290 970	56
November	151	78	3	70	1 724	525	1 121	170 774	—
Dezember	167	85	8	74	1 856	621	1 171	196 794	—
2018 Januar	233	141	11	81	1 534	586	1 231	199 942	—
Februar	142	56	2	84	1 071	380	820	139 346	—
März	190	147	2	41	1 241	608	979	194 149	83
April	141	84	1	56	1 132	461	846	166 645	147
Mai	269	122	13	134	3 571	1 305	2 615	468 184	1
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

### 3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Mai 2018 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>441</b>	<b>609,9</b>	<b>3 960</b>	<b>2 899,5</b>	<b>10 578</b>	<b>612 094</b>
Wohngebäude zusammen	400	136,4	3 956	2 896,2	10 569	531 124
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	x	x	x	x	x
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	x	x	x	x	x
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	x	x	x	x	x	x
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	105	– 79,2	1 868	1 508,1	5 041	280 285
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	23	33,4	472	279,7	960	40 798
Unternehmen	201	89,4	3 209	2 337,8	8 519	435 094
davon						
Wohnungsunternehmen	172	22,2	2 371	1 816,9	6 415	352 793
Immobilienfonds	10	– 14,0	132	61,6	241	15 074
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	– 1,0	10	1,0	9	650
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	18	82,1	696	458,3	1 854	66 577
Private Haushalte	175	13,6	262	275,3	1 074	54 780
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	–	13	3,4	16	452
Nichtwohngebäude	41	473,6	4	3,3	9	80 970
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	13	74,3	4	3,1	9	22 091
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	18	335,5	1	1,6	4	40 077
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	3	13,0	–	–	–	2 259
Handelsgebäude	3	32,9	–	–	–	3 961
Warenlagergebäude	3	110,9	–	–	–	4 917
Hotels und Gaststätten	7	29,6	1	1,6	4	12 153
Sonstige Nichtwohngebäude	10	63,8	– 1	– 1,4	– 4	18 802
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	11	69,9	– 1	– 1,4	– 4	20 286
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	8	37,7	– 1	– 1,4	– 4	16 491
Unternehmen	25	403,2	2	1,6	5	56 411
davon						
Wohnungsunternehmen	4	155,2	–	–	–	19 769
Immobilienfonds	1	21,0	–	–	–	6 000
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	6	29,7	2	1,6	5	4 491
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	14	197,4	–	–	–	26 151
Private Haushalte	2	5,3	2	2,5	7	593
Organisationen o. Erwerbszweck	6	27,4	1	0,6	1	7 475

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin Mai 2018 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>148</b>	<b>– 103,0</b>	<b>388</b>	<b>283,1</b>	<b>1 022</b>	<b>92 462</b>
Wohngebäude zusammen	131	– 175,6	385	281,3	1 017	62 940
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	x	x	x	x	x
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	x	x	x	x	x
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	x	x	x	x	x	x
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	39	– 126,7	192	156,2	545	33 416
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	6	– 0,1	–9	– 0,3	– 1	386
Unternehmen	53	– 148,0	295	198,0	713	44 563
davon						
Wohnungsunternehmen	40	– 119,0	177	145,8	525	30 067
Immobilienfonds	7	– 21,9	100	38,6	142	11 297
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	– 1,0	10	1,0	9	650
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	– 6,1	8	12,7	37	2 549
Private Haushalte	71	– 27,4	86	80,2	289	17 539
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	–	13	3,4	16	452
Nichtwohngebäude	17	72,6	3	1,8	5	29 522
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	9	50,6	4	3,1	9	20 323
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	4,7	–	–	–	773
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	3,7	–	–	–	390
Handelsgebäude	–	–	–	–	–	–
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	3	1,0	–	–	–	383
Sonstige Nichtwohngebäude	4	17,3	–1	– 1,4	– 4	8 426
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	4	17,3	–1	– 1,4	– 4	8 426
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	3	14,4	–1	– 1,4	– 4	6 777
Unternehmen	10	53,3	2	1,6	5	20 156
davon						
Wohnungsunternehmen	2	6,0	–	–	–	2 982
Immobilienfonds	1	21,0	–	–	–	6 000
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	2	14,1	2	1,6	5	2 446
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	12,2	–	–	–	8 728
Private Haushalte	1	2,4	1	0,9	3	298
Organisationen o. Erwerbszweck	3	2,6	1	0,6	1	2 291

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
in Berlin Mai 2018 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>293</b>	<b>1 502</b>	<b>713,0</b>	<b>3 572</b>	<b>2 616,4</b>	<b>9 556</b>	<b>519 632</b>
Wohngebäude zusammen	269	1 305	312,0	3 571	2 614,8	9 552	468 184
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	122	91	36,2	122	166,2	658	32 862
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	13	15	3,9	26	28,7	110	7 567
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	134	1 200	271,8	3 423	2 420,0	8 784	427 755
Wohnheime	–	–	–	–	–	–	–
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	66	633	47,5	1 676	1 351,9	4 496	246 869
Von den Bauherren waren	17	137	33,5	481	279,9	961	40 412
Öffentliche Bauherren	148	1 070	237,4	2 914	2 139,8	7 806	390 531
Unternehmen							
davon							
Wohnungsunternehmen	132	834	141,2	2 194	1 671,2	5 890	322 726
Immobilienfonds	3	12	8,0	32	23,1	99	3 777
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	13	223	88,2	688	445,6	1 817	64 028
Private Haushalte	104	98	41,0	176	195,1	785	37 241
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	24	197	401,0	1	1,6	4	51 448
davon							
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	13	23,7	–	–	–	1 768
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	14	164	330,8	1	1,6	4	39 304
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	2	6	9,3	–	–	–	1 869
Handelsgebäude	3	28	32,9	–	–	–	3 961
Warenlagergebäude	3	48	110,9	–	–	–	4 917
Hotels und Gaststätten	4	16	28,6	1	1,6	4	11 770
Sonstige Nichtwohngebäude	6	21	46,5	–	–	–	10 376
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	7	26	52,6	–	–	–	11 860
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	5	12	23,4	–	–	–	9 714
Unternehmen	15	173	349,9	–	–	–	36 255
davon							
Wohnungsunternehmen	2	66	149,1	–	–	–	16 787
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	4	8	15,6	–	–	–	2 045
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	9	99	185,2	–	–	–	17 423
Private Haushalte	1	2	3,0	1	1,6	4	295
Organisationen o. Erwerbszweck	3	11	24,8	–	–	–	5 184

**6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Mai 2018 und 01.01.-31.05.2018 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR
Mai 2018					
Mitte	20	5,8	49	36,4	10 358
Friedrichshain-Kreuzberg	44	18,0	559	415,7	90 490
Pankow	70	215,4	1 063	822,1	156 638
Charlottenburg-Wilmersdorf	26	– 14,0	363	325,5	88 213
Spandau	82	– 1,7	368	281,5	72 540
Steglitz-Zehlendorf	16	2,1	12	19,4	6 120
Tempelhof-Schöneberg	9	10,1	– 3	6,2	8 184
Neukölln	22	15,4	57	44,3	16 636
Treptow-Köpenick	38	68,2	96	81,8	20 906
Marzahn-Hellersdorf	59	149,0	394	252,1	40 335
Lichtenberg	30	119,2	966	578,1	90 427
Reinickendorf	25	22,3	36	36,5	11 247
<b>Berlin</b>	<b>441</b>	<b>609,9</b>	<b>3 960</b>	<b>2 899,5</b>	<b>612 094</b>
01.01.-31.05.2018					
Mitte	97	465,5	1 094	754,5	243 887
Friedrichshain-Kreuzberg	77	91,0	844	583,3	146 190
Pankow	270	512,3	2 086	1 679,9	376 642
Charlottenburg-Wilmersdorf	80	233,0	626	569,9	216 874
Spandau	188	181,8	479	432,8	116 446
Steglitz-Zehlendorf	128	381,1	328	309,2	97 867
Tempelhof-Schöneberg	52	598,4	54	78,3	110 432
Neukölln	62	110,4	104	94,3	49 927
Treptow-Köpenick	312	731,1	1 503	1 195,8	302 017
Marzahn-Hellersdorf	160	333,0	1 180	698,6	150 341
Lichtenberg	98	320,1	1 362	874,2	147 014
Reinickendorf	79	67,7	142	133,5	37 758
<b>Berlin</b>	<b>1 603</b>	<b>4 025,4</b>	<b>9 802</b>	<b>7 404,1</b>	<b>1 995 395</b>

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin Mai 2018 und 01.01.-31.05.2018 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Mai 2018					
Mitte	16	– 3,2	43	32,3	7 358
Friedrichshain-Kreuzberg	8	– 8,4	24	18,4	7 224
Pankow	14	32,8	18	15,7	10 915
Charlottenburg-Wilmersdorf	13	– 48,5	115	63,8	18 399
Spandau	20	– 79,7	124	91,0	17 580
Steglitz-Zehlendorf	11	– 3,3	7	8,5	3 442
Tempelhof-Schöneberg	8	10,0	– 4	4,8	7 965
Neukölln	12	– 10,3	31	15,8	8 666
Treptow-Köpenick	15	11,6	8	11,4	4 106
Marzahn-Hellersdorf	13	1,1	– 1	3,2	1 108
Lichtenberg	4	– 9,7	16	9,9	2 297
Reinickendorf	14	4,6	7	8,1	3 402
<b>Berlin</b>	<b>148</b>	<b>– 103,0</b>	<b>388</b>	<b>283,1</b>	<b>92 462</b>
01.01.-31.05.2018					
Mitte	61	– 11,6	120	112,4	41 359
Friedrichshain-Kreuzberg	31	– 32,0	80	58,1	22 240
Pankow	87	23,8	172	123,7	42 178
Charlottenburg-Wilmersdorf	50	– 123,8	203	151,8	49 173
Spandau	44	– 87,9	150	116,2	29 331
Steglitz-Zehlendorf	64	– 14,8	66	77,7	27 642
Tempelhof-Schöneberg	39	9,5	22	43,3	18 536
Neukölln	30	8,2	47	28,3	14 447
Treptow-Köpenick	37	1,1	57	43,1	15 131
Marzahn-Hellersdorf	34	28,0	15	16,4	17 212
Lichtenberg	24	– 34,0	69	45,9	9 735
Reinickendorf	40	12,7	21	25,5	8 684
<b>Berlin</b>	<b>541</b>	<b>– 220,8</b>	<b>1 022</b>	<b>842,4</b>	<b>295 668</b>

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Mai 2018  
und 01.01.-31.05.2018 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1000 EUR
Mai 2018						
Mitte	2	2	0,7	6	4,1	992
Friedrichshain-Kreuzberg	33	226	13,8	535	397,3	81 372
Pankow	51	329	12,1	1 045	806,4	122 302
Charlottenburg-Wilmersdorf	11	132	13,3	248	261,7	62 938
Spandau	62	142	78,0	244	190,5	54 960
Steglitz-Zehlendorf	5	8	5,5	5	10,9	2 678
Tempelhof-Schöneberg	1	1	0,1	1	1,4	219
Neukölln	8	13	5,6	26	28,5	4 777
Treptow-Köpenick	20	34	19,2	88	70,5	10 516
Marzahn-Hellersdorf	44	124	47,7	394	247,3	36 046
Lichtenberg	23	279	108,9	950	568,1	84 645
Reinickendorf	9	15	7,2	29	28,4	6 739
<b>Berlin</b>	<b>269</b>	<b>1 305</b>	<b>312,0</b>	<b>3 571</b>	<b>2 614,8</b>	<b>468 184</b>
01.01.-31.05.2018						
Mitte	28	393	104,5	893	604,2	140 598
Friedrichshain-Kreuzberg	41	288	30,9	764	525,1	106 824
Pankow	170	748	143,9	1 914	1 556,3	268 341
Charlottenburg-Wilmersdorf	22	206	54,6	423	418,0	92 217
Spandau	140	205	105,1	329	316,6	75 910
Steglitz-Zehlendorf	56	100	33,9	262	231,5	32 935
Tempelhof-Schöneberg	7	24	5,8	32	35,0	7 919
Neukölln	29	33	17,0	57	66,0	11 633
Treptow-Köpenick	262	554	184,6	1 444	1 151,3	184 903
Marzahn-Hellersdorf	119	320	75,1	1 017	650,9	103 720
Lichtenberg	65	411	139,6	1 293	828,3	120 973
Reinickendorf	36	58	25,1	121	108,0	22 293
<b>Berlin</b>	<b>975</b>	<b>3 340</b>	<b>920,1</b>	<b>8 549</b>	<b>6 491,2</b>	<b>1 168 266</b>

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin  
Mai 2018 und 01.01.-31.05.2018 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1000 EUR
Mai 2018						
Mitte	1	1	0,7	1	1,2	328
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	25	19	7,6	30	37,2	6 764
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	3	–	2	5,2	2 739
Spandau	43	29	9,1	44	52,4	10 972
Steglitz-Zehlendorf	5	8	5,5	5	10,9	2 678
Tempelhof-Schöneberg	1	1	0,1	1	1,4	219
Neukölln	5	4	2,6	5	8,2	1 689
Treptow-Köpenick	14	9	2,2	16	17,2	2 959
Marzahn-Hellersdorf	28	19	5,6	30	37,2	6 383
Lichtenberg	4	3	0,9	4	6,3	1 523
Reinickendorf	8	9	6,0	10	17,7	4 175
<b>Berlin</b>	<b>135</b>	<b>105</b>	<b>40,1</b>	<b>148</b>	<b>194,9</b>	<b>40 429</b>
01.01.-31.05.2018						
Mitte	2	1	1,0	2	2,3	630
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	97	66	21,6	104	143,5	23 975
Charlottenburg-Wilmersdorf	6	9	2,7	7	13,5	5 525
Spandau	120	88	36,2	123	170,8	30 458
Steglitz-Zehlendorf	21	28	19,0	22	43,9	9 065
Tempelhof-Schöneberg	5	5	2,4	6	6,7	1 270
Neukölln	25	21	13,0	29	39,1	7 164
Treptow-Köpenick	163	98	21,4	167	216,6	25 610
Marzahn-Hellersdorf	83	57	17,0	88	113,2	19 320
Lichtenberg	27	19	6,9	27	40,0	5 871
Reinickendorf	30	27	12,4	33	50,9	10 756
<b>Berlin</b>	<b>579</b>	<b>419</b>	<b>153,5</b>	<b>608</b>	<b>840,4</b>	<b>139 644</b>

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin  
Mai 2018 und 01.01.-31.05.2018 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²
Mai 2018					
Mitte	2	6	8,4	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	3	5	12,6	–	–
Pankow	5	79	170,6	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	11	21,3	–	–
Spandau	–	–	–	–	–
Steglitz-Zehlendorf	–	–	–	–	–
Tempelhof-Schöneberg	–	–	–	–	–
Neukölln	2	14	20,2	–	–
Treptow-Köpenick	3	35	37,5	–	–
Marzahn-Hellersdorf	2	34	100,1	1	1,6
Lichtenberg	3	7	20,0	–	–
Reinickendorf	2	7	10,4	–	–
<b>Berlin</b>	<b>24</b>	<b>197</b>	<b>401,0</b>	<b>1</b>	<b>1,6</b>
01.01.-31.05.2018					
Mitte	8	191	372,7	81	37,8
Friedrichshain-Kreuzberg	5	35	92,1	–	–
Pankow	13	199	344,6	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	8	319	302,2	–	–
Spandau	4	130	164,6	–	–
Steglitz-Zehlendorf	8	176	361,9	–	–
Tempelhof-Schöneberg	6	299	583,1	–	–
Neukölln	3	65	85,2	–	–
Treptow-Köpenick	13	304	545,4	2	1,4
Marzahn-Hellersdorf	7	137	229,9	148	31,3
Lichtenberg	9	107	214,5	–	–
Reinickendorf	3	14	30,0	–	–
<b>Berlin</b>	<b>87</b>	<b>1 977</b>	<b>3 326,1</b>	<b>231</b>	<b>70,6</b>

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

info@statistik-bbb.de  
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg.  
Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliothek.

### Standort Potsdam

Steinstraße 104 - 106, 14480 Potsdam  
Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin  
Bibliothek  
Tel. 030 9021 - 3540  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de  
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32  
Tel. 030 9021 - 3593/3843/3355  
Fax 030 9028 - 4014  
bau@statistik-bbb.de

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang  
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes  
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.