



F II 1 - m 10/06

F II 2 - m 10/06

**Baugenehmigungen und Baufertigstellungen
im Land Brandenburg
Oktober 2006**

Herausgeber:

Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik • Dez. Informationsmanagement • PF 60 10 52
14410 Potsdam • Telefon: 0331 39-444 • Fax: 0331 39-418 • info@lds.brandenburg.de • www.lds-bb.de

Erschienen im Dezember 2006

Preis Printversion: 5,95 EUR

© Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik, Potsdam, 2006

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.
Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung.
Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Inhaltsverzeichnis

Seite

Vorbemerkung

2

Baugenehmigungen

- | | |
|---|---|
| 1. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 1992 - 2006 | 3 |
| 2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Oktober 2006 nach Gebäudeart und Bauherren | 4 |
| 3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Oktober 2006 nach Gebäudeart und Bauherren | 5 |
| 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg Oktober 2006 und 01.01.-31.10.2006 nach Verwaltungsbezirken | 6 |
| 5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg Oktober 2006 und 01.01.-31.10.2006 nach Verwaltungsbezirken | 7 |
| 6. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Oktober 2006 und 01.01.-31.10.2006 nach Verwaltungsbezirken | 8 |
| 7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Oktober 2006 und 01.01.-31.10.2006 nach Verwaltungsbezirken | 9 |

Baufertigstellungen

- | | |
|---|----|
| 8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 1992 - 2006 | 10 |
| 9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Oktober 2006 nach Gebäudeart und Bauherren | 11 |
| 10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Oktober 2006 nach Gebäudeart und Bauherren | 12 |
| 11. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg Oktober 2006 und 01.01.-31.10.2006 nach Verwaltungsbezirken | 13 |
| 12. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg Oktober 2006 und 01.01.-31.10.2006 nach Verwaltungsbezirken | 14 |
| 13. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Oktober 2006 und 01.01.-31.10.2006 nach Verwaltungsbezirken | 15 |
| 14. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Oktober 2006 und 01.01.-31.10.2006 nach Verwaltungsbezirken | 16 |

Vorbemerkung

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau ist angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz- HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 15. Dezember 2001 (BGBl. I S. 3762) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz- BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 21. August 2002 (BGBl. I S. 3322).

Entsprechend Brandenburgischer Bauvorlagenverordnung - BbgBauVorIV) vom 13. Oktober 2003 (GVBl. II/03 S. 518) ist der ausgefüllte Erhebungsbogen für Bautätigkeitsstatistik, Baugenehmigung Bestandteil der vorlagepflichtigen Bauvorlagen.

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach §§ 57, 58 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistik (Hochbaustatistik) ist eine Bundesstatistik der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach §§ 57, 58 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertig gestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 EUR veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 2005 wurden rund 43 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an den LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Anmerkung: - Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
- Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte.
Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)
- Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an
- x Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll

1. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 1992 - 2006

Jahr Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
	Anzahl					1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl
1992	3 168	2 689	323	156	4 805	2 554	4 677	506 867	454
1993	7 940	6 165	782	993	16 763	8 046	14 843	1 681 378	831
1994	10 378	7 797	1 209	1 372	24 094	11 026	20 767	2 425 306	1 121
1995	13 205	9 865	1 352	1 988	32 287	14 351	27 497	3 316 946	1 145
1996	16 094	12 457	1 571	2 066	34 898	15 922	30 557	3 612 005	1 197
1997	17 990	14 936	1 545	1 509	31 390	14 877	28 945	3 350 862	653
1998	15 212	13 144	1 318	750	22 775	11 445	22 320	2 577 315	442
1999	15 662	14 037	1 219	406	19 718	10 602	20 682	2 325 995	375
2000	11 325	10 103	893	329	14 369	7 933	15 357	1 718 349	242
2001	9 507	8 600	699	208	11 584	6 497	12 671	1 375 134	290
2002	8 761	7 946	615	200	10 609	6 007	11 624	1 252 787	208
2003	10 387	9 482	733	172	12 399	7 099	13 624	1 455 597	114
2004	8 552	7 892	526	134	9 819	5 851	11 149	1 179 522	81
2005	7 113	6 641	357	115	8 219	4 771	9 330	960 030	72
2005 Januar	498	470	20	8	561	323	629	65 464	1
Februar	677	640	29	8	734	436	852	87 952	14
März	944	873	61	10	1 055	627	1 232	126 176	15
April	745	701	40	4	798	488	947	97 429	-
Mai	595	534	37	24	938	502	993	98 928	3
Juni	562	529	21	12	654	377	728	76 120	7
Juli	494	463	22	9	556	325	642	66 543	3
August	524	493	25	6	583	341	660	67 985	6
September	520	490	21	9	593	344	663	70 526	7
Oktober	487	454	29	4	533	305	607	62 320	5
November	495	467	21	7	554	326	643	65 621	2
Dezember	572	527	31	14	660	377	736	74 961	9
2006 Januar	528	494	29	5	595	339	671	69 902	10
Februar	693	660	24	9	766	475	916	95 446	1
März	1 024	963	49	12	1 140	673	1 344	136 600	3
April	844	782	55	7	929	578	1 130	117 873	4
Mai	810	761	46	3	868	553	1 070	112 468	2
Juni	607	554	42	11	722	431	838	87 054	1
Juli	545	510	24	11	613	365	715	74 891	-
August	580	534	37	9	649	403	788	83 188	9
September	460	427	23	10	544	314	595	62 320	9
Oktober	451	421	18	12	532	311	608	62 226	15
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen ¹⁾ an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Oktober 2006 nach Gebäudeart und Bauherren

<u>Gebäudeart</u> Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	737	837,6	589	710,4	2 970	143 993
Wohngebäude zusammen	631	87,8	571	701,7	2 941	77 373
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohnheime	-	-	-	-	-	-
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	4	1,0	12	8,4	45	705
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	2	- 10,4	29	10,4	46	1 962
Unternehmen	75	23,6	68	86,8	401	12 776
davon						
Wohnungsunternehmen	57	24,6	25	56,0	267	10 313
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
sonstige Unternehmen	18	- 1,0	43	30,8	134	2 463
private Haushalte	554	74,6	474	604,5	2 494	62 635
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-
Nichtwohngebäude zusammen	106	749,7	18	8,7	29	66 620
davon						
Anstaltsgebäude	7	138,5	-	-	-	25 502
Büro- und Verwaltungsgebäude	14	61,7	18	9,7	36	7 539
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	15	106,0	2	1,7	6	2 812
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	60	420,0	- 2	- 2,6	- 13	27 670
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	22	138,7	1	1,4	5	6 749
Handels- und Lagergebäude	22	227,7	1	1,0	4	15 878
Hotels und Gaststätten	9	42,5	- 4	- 5,0	- 22	4 647
sonstige Nichtwohngebäude	10	23,6	-	-	-	3 097
darunter						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	27	215,2	-	-	-	35 238
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	17	68,5	- 4	- 4,8	- 22	10 067
Unternehmen	71	667,3	18	10,4	38	55 312
davon						
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	12	74,3	-	-	-	1 508
Produzierendes Gewerbe	17	228,3	-	-	-	8 148
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	42	364,7	18	10,4	38	45 656
darunter						
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
private Haushalte	13	11,0	2	1,9	7	777
Organisationen ohne Erwerbszweck	5	3,0	2	1,2	6	464

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Oktober 2006 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	515	735	750,9	547	615,6	2 639	116 248
Wohngebäude zusammen	451	311	128,5	532	607,8	2 609	62 226
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	421	265	109,6	421	515,1	2 174	53 541
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	18	17	5,4	36	33,8	146	3 206
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	12	30	13,5	75	59,0	289	5 479
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	3	4	1,0	12	8,4	48	675
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	64	48	24,4	113	95,6	463	9 475
davon							
Wohnungsunternehmen	48	36	21,8	82	69,4	349	7 335
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
sonstige Unternehmen	16	12	2,6	31	26,1	114	2 140
private Haushalte	387	264	104,1	419	512,3	2 146	52 751
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-
Nichtwohngebäude zusammen	64	424	622,3	15	7,8	30	54 022
davon							
Anstaltsgebäude	3	69	135,9	-	-	-	23 975
Büro- und Verwaltungsgebäude	8	38	57,8	15	7,8	30	6 132
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	10	45	67,5	-	-	-	1 443
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	38	263	341,9	-	-	-	20 689
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	16	88	130,9	-	-	-	6 377
Handels- und Lagergebäude	14	157	167,8	-	-	-	10 101
Hotels und Gaststätten	2	14	34,2	-	-	-	3 840
sonstige Nichtwohngebäude	5	9	19,1	-	-	-	1 783
darunter							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	16	135	205,9	-	-	-	32 440
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	7	59	57,0	-	-	-	7 628
Unternehmen	47	359	551,3	15	7,8	30	45 835
davon							
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	10	44	65,3	-	-	-	1 362
Produzierendes Gewerbe	15	149	188,7	-	-	-	6 883
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	22	166	297,4	15	7,8	30	37 590
darunter							
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
private Haushalte	8	5	11,5	-	-	-	469
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	1	2,5	-	-	-	90

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg Oktober 2006 und 01.01.-31.10.2006 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Oktober 2006						
Brandenburg an der Havel	6	4	1,1	6	6,3	739
Cottbus	4	3	1,8	5	5,4	536
Frankfurt (Oder)	6	5	1,4	15	11,5	941
Potsdam	31	19	11,3	31	34,1	4 192
Barnim	45	29	6,3	51	61,9	5 916
Dahme-Spreewald	35	23	9,7	37	44,5	4 461
Elbe-Elster	7	5	1,1	7	9,8	939
Havelland	46	32	7,8	52	61,3	6 212
Märkisch-Oderland	31	26	15,2	60	49,6	5 390
Oberhavel	63	40	18,9	65	78,8	8 153
Oberspreewald-Lausitz	3	3	2,8	6	4,5	615
Oder-Spree	39	31	9,5	52	63,7	5 710
Ostprignitz-Ruppin	5	4	1,1	6	7,8	619
Potsdam-Mittelmark	58	42	20,0	62	79,2	8 842
Prignitz	5	4	1,3	6	8,0	798
Spree-Neiße	10	7	3,5	10	12,4	1 300
Teltow-Fläming	45	28	13,9	48	54,7	5 433
Uckermark	12	8	2,2	13	14,5	1 430
Land Brandenburg	451	311	128,5	532	607,8	62 226
darunter engerer Verflechtungsraum	341	226	98,0	383	439,4	46 220
01.01.-31.10.2006						
Brandenburg an der Havel	77	47	10,4	85	97,2	9 865
Cottbus	151	107	58,2	190	207,2	21 101
Frankfurt (Oder)	91	65	36,0	127	126,2	12 741
Potsdam	301	246	150,3	395	462,0	52 050
Barnim	707	435	107,3	768	896,8	87 844
Dahme-Spreewald	560	369	113,2	622	725,4	70 823
Elbe-Elster	83	61	33,6	87	110,7	12 537
Havelland	670	450	139,8	739	900,3	93 439
Märkisch-Oderland	509	330	114,9	601	640,8	66 113
Oberhavel	834	529	206,7	887	1 045,7	113 507
Oberspreewald-Lausitz	83	64	32,6	88	116,5	12 976
Oder-Spree	496	330	124,1	555	654,0	64 200
Ostprignitz-Ruppin	126	90	31,7	164	178,8	17 198
Potsdam-Mittelmark	978	740	422,4	1 074	1 371,6	149 515
Prignitz	67	48	16,0	72	96,5	9 648
Spree-Neiße	160	116	56,7	188	217,9	22 603
Teltow-Fläming	520	328	103,9	558	664,1	68 631
Uckermark	129	88	33,2	158	161,7	16 877
Land Brandenburg	6 542	4 443	1 790,8	7 358	8 673,4	901 668
darunter engerer Verflechtungsraum	4 715	3 190	1 282,8	5 235	6 250,9	656 507

5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg Oktober 2006 und 01.01.-31.10.2006 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR

Oktober 2006

Brandenburg an der Havel	6	4	1,1	6	6,3	739
Cottbus	4	3	1,8	5	5,4	536
Frankfurt (Oder)	3	2	0,4	3	3,1	266
Potsdam	31	19	11,3	31	34,1	4 192
Barnim	44	27	5,8	46	57,7	5 516
Dahme-Spreewald	35	23	9,7	37	44,5	4 461
Elbe-Elster	7	5	1,1	7	9,8	939
Havelland	45	30	6,8	45	57,0	5 822
Märkisch-Oderland	27	14	7,3	27	27,4	2 916
Oberhavel	63	40	18,9	65	78,8	8 153
Oberspreewald-Lausitz	2	1	1,1	2	2,3	265
Oder-Spree	37	23	7,8	38	46,0	4 520
Ostprignitz-Ruppin	5	4	1,1	6	7,8	619
Potsdam-Mittelmark	58	42	20,0	62	79,2	8 842
Prignitz	5	4	1,3	6	8,0	798
Spree-Neiße	10	7	3,5	10	12,4	1 300
Teltow-Fläming	45	28	13,9	48	54,7	5 433
Uckermark	12	8	2,2	13	14,5	1 430
Land Brandenburg	439	282	115,0	457	548,9	56 747
darunter engerer Verflechtungsraum	337	213	90,2	350	417,2	43 746

01.01.-31.10.2006

Brandenburg an der Havel	76	46	9,8	79	94,1	9 565
Cottbus	143	88	46,8	147	169,4	17 428
Frankfurt (Oder)	85	50	25,1	86	96,1	10 104
Potsdam	293	208	122,2	313	393,5	44 292
Barnim	702	425	100,6	740	875,6	85 884
Dahme-Spreewald	557	359	111,0	586	704,0	68 743
Elbe-Elster	82	59	32,1	84	108,6	12 241
Havelland	662	438	136,4	705	876,4	91 091
Märkisch-Oderland	495	299	98,2	514	584,0	60 385
Oberhavel	828	519	198,8	860	1 027,3	111 297
Oberspreewald-Lausitz	82	62	31,0	84	114,4	12 626
Oder-Spree	489	310	118,0	511	615,5	61 230
Ostprignitz-Ruppin	123	83	28,0	129	164,5	15 802
Potsdam-Mittelmark	971	730	416,1	1 047	1 353,3	147 557
Prignitz	66	46	15,7	68	93,3	9 354
Spree-Neiße	157	109	52,6	166	204,5	21 198
Teltow-Fläming	518	325	102,4	548	656,8	67 799
Uckermark	124	80	29,5	133	147,0	15 217
Land Brandenburg	6 453	4 235	1 674,1	6 800	8 278,2	861 813
darunter engerer Verflechtungsraum	4 670	3 077	1 213,4	4 941	6 040,7	633 759

**6. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg
Oktober 2006 und 01.01.-31.10.2006 nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veransch. Kosten der Bauwerke
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR

Oktober 2006

Brandenburg an der Havel	-	-	-	-	-	-
Cottbus	3	24	41,9	-	-	1 250
Frankfurt (Oder)	1	48	33,0	-	-	5 274
Potsdam	2	13	17,6	15	7,8	2 225
Barnim	7	110	129,0	-	-	19 488
Dahme-Spreewald	7	27	40,5	-	-	4 132
Elbe-Elster	5	23	34,6	-	-	1 810
Havelland	1	2	3,2	-	-	70
Märkisch-Oderland	1	2	3,3	-	-	95
Oberhavel	3	16	22,2	-	-	585
Oberspreewald-Lausitz	1	3	5,1	-	-	240
Oder-Spree	6	43	112,8	-	-	9 682
Ostprignitz-Ruppin	4	11	20,8	-	-	812
Potsdam-Mittelmark	6	15	22,0	-	-	392
Prignitz	4	17	26,6	-	-	756
Spree-Neiße	1	1	1,5	-	-	90
Teltow-Fläming	8	67	98,7	-	-	6 312
Uckermark	4	4	9,7	-	-	809
Land Brandenburg	64	424	622,3	15	7,8	54 022
darunter						
engerer Verflechtungsraum	27	176	242,1	15	7,8	16 404

01.01.-31.10.2006

Brandenburg an der Havel	21	236	338,8	-	-	19 902
Cottbus	18	175	239,3	-	-	22 095
Frankfurt (Oder)	8	526	598,9	-	-	35 751
Potsdam	22	174	285,4	16	8,0	29 939
Barnim	42	262	390,8	7	5,7	37 682
Dahme-Spreewald	35	201	325,8	3	3,3	25 365
Elbe-Elster	35	160	280,0	3	3,0	12 163
Havelland	37	329	379,0	4	3,4	20 130
Märkisch-Oderland	22	52	99,2	7	4,8	6 873
Oberhavel	24	89	135,1	-	-	6 867
Oberspreewald-Lausitz	13	45	72,7	-	-	4 819
Oder-Spree	46	307	374,5	2	1,0	21 699
Ostprignitz-Ruppin	35	406	435,2	-	-	19 403
Potsdam-Mittelmark	48	252	380,0	2	1,4	22 106
Prignitz	37	158	262,2	1	0,9	8 604
Spree-Neiße	37	81	136,4	5	4,8	12 484
Teltow-Fläming	50	1 054	1 077,8	2	3,5	64 547
Uckermark	28	79	125,5	2	1,4	6 282
Land Brandenburg	558	4 585	5 936,6	54	41,2	376 711
darunter						
engerer Verflechtungsraum	209	2 132	2 555,0	41	29,7	169 730

7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen ¹⁾ an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Oktober 2006 und 01.01.-31.10.2006 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Oktober 2006					
Brandenburg an der Havel	17	2,7	- 14	11,7	3 544
Cottbus	11	43,2	6	6,5	1 936
Frankfurt (Oder)	11	32,9	16	13,6	6 318
Potsdam	43	23,4	50	46,9	7 562
Barnim	61	134,2	55	67,9	25 781
Dahme-Spreewald	51	47,9	51	51,3	10 320
Elbe-Elster	30	27,7	29	26,4	4 453
Havelland	68	53,8	58	70,8	9 364
Märkisch-Oderland	39	18,5	61	54,1	5 997
Oberhavel	84	38,5	75	90,2	10 024
Oberspreewald-Lausitz	12	14,3	- 26	- 7,7	2 766
Oder-Spree	67	129,5	58	76,4	16 826
Ostprignitz-Ruppin	15	22,1	8	9,1	2 281
Potsdam-Mittelmark	76	42,8	63	81,3	9 796
Prignitz	15	30,1	8	9,7	1 998
Spree-Neiße	23	4,8	15	16,9	2 270
Teltow-Fläming	77	164,0	50	58,9	18 430
Uckermark	37	7,4	26	26,5	4 327
Land Brandenburg	737	837,6	589	710,4	143 993
darunter					
engerer Verflechtungsraum	456	427,2	418	486,3	74 827
01.01.-31.10.2006					
Brandenburg an der Havel	196	302,5	117	171,4	50 469
Cottbus	227	564,7	241	222,1	111 219
Frankfurt (Oder)	129	635,5	128	138,9	51 606
Potsdam	453	402,7	417	540,0	122 309
Barnim	915	518,5	773	961,3	149 771
Dahme-Spreewald	747	425,9	697	818,7	107 854
Elbe-Elster	220	311,0	138	167,3	34 136
Havelland	891	544,7	820	1 005,1	129 388
Märkisch-Oderland	582	217,9	613	664,5	76 949
Oberhavel	953	328,2	918	1 101,1	127 861
Oberspreewald-Lausitz	160	107,8	36	125,5	26 177
Oder-Spree	668	502,0	586	713,6	95 000
Ostprignitz-Ruppin	253	476,0	202	220,6	53 354
Potsdam-Mittelmark	1 195	834,7	1 141	1 465,6	189 344
Prignitz	185	283,8	121	152,7	29 460
Spree-Neiße	315	193,1	245	298,1	47 019
Teltow-Fläming	739	1 285,8	573	729,2	155 014
Uckermark	275	109,3	216	242,8	35 740
Land Brandenburg	9 103	8 044,3	7 982	9 738,4	1 592 670
darunter					
engerer Verflechtungsraum	5 724	3 946,2	5 468	6 684,7	928 098

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 1992 - 2006

<u>Jahr</u> <u>Monat</u>	Baufertigstellungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
	Anzahl					1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl
1992	535	479	42	14	669	389	667	74 238	80
1993	2 678	2 314	249	115	3 852	2 118	3 830	435 759	316
1994	6 844	5 436	752	656	12 187	6 174	11 514	1 271 624	538
1995	7 737	6 039	859	839	16 201	7 624	14 372	1 701 340	833
1996	12 186	9 291	1 310	1 585	28 248	12 609	24 244	2 876 294	964
1997	14 684	11 571	1 354	1 759	30 966	14 064	27 002	3 196 614	950
1998	16 038	13 364	1 510	1 164	27 256	13 105	25 637	2 969 919	616
1999	15 319	13 302	1 291	726	22 111	11 250	21 969	2 519 470	462
2000	13 457	11 850	1 133	474	18 364	9 611	18 705	2 128 420	326
2001	10 787	9 614	828	345	14 111	7 610	14 717	1 648 449	256
2002	9 664	8 656	776	232	12 038	6 784	13 025	1 449 595	348
2003	8 953	8 117	657	179	10 765	5 982	11 685	1 254 578	100
2004	8 722	8 029	563	130	10 007	5 829	11 213	1 201 032	180
2005	8 162	7 543	466	153	9 613	5 549	10 707	1 129 175	47
2005 Januar	383	360	20	3	420	261	486	55 963	-
Februar	320	286	30	4	380	215	418	44 773	7
März	418	384	31	3	457	275	527	56 163	-
April	452	410	29	13	553	316	620	64 818	2
Mai	334	318	13	3	364	218	426	43 109	-
Juni	434	398	18	18	555	299	588	61 850	3
Juli	517	478	20	19	670	353	691	72 494	-
August	406	384	20	2	432	249	490	50 368	3
September	575	543	27	5	618	364	712	73 334	-
Oktober	524	495	23	6	575	335	654	69 095	3
November	504	484	17	3	540	328	638	66 840	3
Dezember	3 295	3 003	218	74	4 049	2 335	4 459	470 368	26
2006 Januar	294	271	18	5	355	206	400	41 941	1
Februar	294	278	13	3	311	189	366	38 554	1
März	315	289	20	6	375	217	419	44 044	-
April	183	169	12	2	202	118	228	24 461	-
Mai	368	345	14	9	464	250	485	50 949	3
Juni	321	294	24	3	366	208	412	40 276	-
Juli	346	324	19	3	374	208	419	43 147	-
August	546	501	35	10	682	369	728	76 930	60
September	612	582	23	7	674	404	785	82 024	7
Oktober	921	843	54	24	1 131	632	1 220	134 556	8
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen ¹⁾ an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Oktober 2006 nach Gebäudeart und Bauherren

<u>Gebäudeart</u> Bauherr	Baufertigstellungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	1 294	790,6	1 283	1 440,0	6 129	209 149
Wohngebäude zusammen	1 194	244,6	1 252	1 412,6	6 029	161 203
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohnheime	-	-	-	-	-	-
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	19	27,9	144	95,8	433	12 093
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	1	0,7	1	1,4	6	153
Unternehmen	256	101,0	378	343,4	1 566	40 921
davon						
Wohnungsunternehmen	200	91,7	307	275,2	1 293	32 851
Immobilienfonds	6	4,7	2	6,9	31	1 708
sonstige Unternehmen	50	4,6	69	61,3	242	6 362
private Haushalte	937	142,9	873	1 067,8	4 457	120 129
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-
Nichtwohngebäude zusammen	100	546,0	31	27,4	100	47 946
davon						
Anstaltsgebäude	2	16,5	-	-	-	2 128
Büro- und Verwaltungsgebäude	15	137,9	1	0,9	3	13 416
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	10	36,9	3	3,1	12	1 228
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	58	303,0	23	19,5	70	24 265
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	10	45,5	-	-	-	3 129
Handels- und Lagergebäude	28	181,4	20	16,1	56	16 453
Hotels und Gaststätten	9	6,3	3	3,4	14	1 271
sonstige Nichtwohngebäude	15	51,8	4	3,9	15	6 909
darunter						
ausgewählte Infrastrukturegebäude	18	73,3	3	3,5	13	9 091
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	11	58,0	- 1	- 0,8	- 4	6 002
Unternehmen	72	459,9	24	19,6	74	37 438
davon						
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	8	37,3	-	-	-	776
Produzierendes Gewerbe	14	93,4	-	-	-	8 562
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.übern.	50	329,2	24	19,6	74	28 100
darunter						
Immobilienfonds	3	61,9	-	-	-	5 011
private Haushalte	12	2,6	8	8,6	30	1 414
Organisationen ohne Erwerbszweck	5	25,5	-	-	-	3 092

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Oktober 2006 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	983	898	783,0	1 139	1 227,9	5 365	172 252
Wohngebäude zusammen	921	632	286,4	1 131	1 219,5	5 338	134 556
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	843	516	224,0	843	1 003,1	4 373	108 938
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	54	52	27,7	108	97,3	425	11 331
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	24	64	34,8	180	119,1	540	14 287
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	15	48	27,6	132	89,5	405	10 954
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	1	1	0,7	1	1,4	6	153
Unternehmen	246	179	103,4	373	334,7	1 550	38 344
davon							
Wohnungsunternehmen	198	150	91,7	306	274,0	1 295	32 405
Immobilienfonds	4	4	3,4	9	7,8	38	837
sonstige Unternehmen	44	25	8,2	58	52,8	217	5 102
private Haushalte	674	453	182,4	757	883,4	3 782	96 059
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-
Nichtwohngebäude zusammen	62	266	496,6	8	8,4	27	37 696
davon							
Anstaltsgebäude	2	10	16,5	-	-	-	2 128
Büro- und Verwaltungsgebäude	11	58	137,4	-	-	-	13 120
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	18	38,3	-	-	-	819
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	37	167	281,4	6	7,1	21	19 994
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	8	21	38,4	-	-	-	1 577
Handels- und Lagergebäude	17	113	171,8	6	7,1	21	14 919
Hotels und Gaststätten	1	1	1,4	-	-	-	86
sonstige Nichtwohngebäude	4	13	23,0	2	1,3	6	1 635
darunter							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	9	26	45,7	2	1,3	6	4 008
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	4	23	34,5	-	-	-	1 413
Unternehmen	50	228	434,1	8	8,4	27	33 181
davon							
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	8	18	37,3	-	-	-	776
Produzierendes Gewerbe	10	42	80,0	-	-	-	6 783
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	32	168	316,8	8	8,4	27	25 622
darunter							
Immobilienfonds	2	19	61,7	-	-	-	4 858
private Haushalte	4	2	4,1	-	-	-	205
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	13	23,9	-	-	-	2 897

**11. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg
Oktober 2006 und 01.01.-31.10.2006 nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Oktober 2006						
Brandenburg an der Havel	6	11	5,1	30	18,6	2 586
Cottbus	11	6	2,2	11	12,4	1 124
Frankfurt (Oder)	11	10	4,4	21	18,1	1 861
Potsdam	7	10	4,9	18	18,6	2 111
Barnim	57	37	9,3	61	71,5	7 184
Dahme-Spreewald	149	121	66,7	232	232,6	27 612
Elbe-Elster	8	6	3,8	9	11,0	1 308
Havelland	228	142	66,9	255	269,7	31 272
Märkisch-Oderland	176	114	51,6	194	217,6	23 167
Oberhavel	81	54	20,4	91	109,0	11 587
Oberspreewald-Lausitz	-	-	-	-	-	-
Oder-Spree	25	14	4,4	27	27,4	2 643
Ostprignitz-Ruppin	7	5	4,0	7	9,9	821
Potsdam-Mittelmark	41	32	17,1	44	56,5	6 340
Prignitz	4	2	0,1	4	4,8	505
Spree-Neiße	32	24	10,5	47	46,5	4 712
Teltow-Fläming	70	42	12,7	72	86,1	8 656
Uckermark	8	5	2,4	8	9,1	1 067
Land Brandenburg	921	632	286,4	1 131	1 219,5	134 556
darunter engerer Verflechtungsraum	766	515	230,7	911	997,9	111 058
01.01.-31.10.2006						
Brandenburg an der Havel	71	57	22,0	117	104,8	10 797
Cottbus	115	85	47,0	164	167,5	16 877
Frankfurt (Oder)	63	41	18,2	74	78,5	8 070
Potsdam	56	51	28,3	72	92,0	10 570
Barnim	468	293	88,8	550	574,9	58 173
Dahme-Spreewald	469	363	187,2	698	707,1	76 304
Elbe-Elster	37	28	15,2	42	52,2	5 730
Havelland	838	522	203,8	902	1 036,9	111 301
Märkisch-Oderland	472	288	98,2	517	570,8	60 358
Oberhavel	427	269	108,0	455	530,0	58 629
Oberspreewald-Lausitz	26	22	12,5	37	42,7	4 558
Oder-Spree	210	135	61,4	237	258,3	25 871
Ostprignitz-Ruppin	32	22	9,0	59	47,9	4 341
Potsdam-Mittelmark	416	301	158,8	449	559,3	59 684
Prignitz	26	16	4,7	27	33,1	3 181
Spree-Neiße	121	88	42,3	149	164,8	17 497
Teltow-Fläming	300	182	73,4	315	366,8	37 781
Uckermark	53	39	22,9	70	73,6	7 160
Land Brandenburg	4 200	2 801	1 201,7	4 934	5 461,3	576 882
darunter engerer Verflechtungsraum	3 248	2 132	887,6	3 730	4 188,3	445 709

12. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg Oktober 2006 und 01.01.-31.10.2006 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Oktober 2006						
Brandenburg an der Havel	5	2	0,3	5	5,6	541
Cottbus	11	6	2,2	11	12,4	1 124
Frankfurt (Oder)	9	6	2,2	9	11,0	1 221
Potsdam	5	5	3,0	6	9,1	1 089
Barnim	57	37	9,3	61	71,5	7 184
Dahme-Spreewald	140	95	50,6	159	180,0	21 115
Elbe-Elster	8	6	3,8	9	11,0	1 308
Havelland	225	136	63,0	237	260,9	29 976
Märkisch-Oderland	173	108	49,5	181	206,6	22 041
Oberhavel	79	50	18,9	81	101,4	10 941
Oberspreewald-Lausitz	-	-	-	-	-	-
Oder-Spree	25	14	4,4	27	27,4	2 643
Ostprignitz-Ruppin	7	5	4,0	7	9,9	821
Potsdam-Mittelmark	41	32	17,1	44	56,5	6 340
Prignitz	4	2	0,1	4	4,8	505
Spree-Neiße	30	19	8,1	30	37,1	3 697
Teltow-Fläming	70	42	12,7	72	86,1	8 656
Uckermark	8	5	2,4	8	9,1	1 067
Land Brandenburg	897	568	251,6	951	1 100,4	120 269
darunter engerer Verflechtungsraum	749	473	207,1	795	916,3	101 173
01.01.-31.10.2006						
Brandenburg an der Havel	66	38	11,4	68	74,7	7 528
Cottbus	105	64	31,8	109	120,5	12 347
Frankfurt (Oder)	61	36	16,1	62	71,4	7 430
Potsdam	53	41	24,5	56	74,2	8 372
Barnim	464	272	84,5	486	540,6	54 333
Dahme-Spreewald	449	298	151,9	495	568,5	61 989
Elbe-Elster	37	28	15,2	42	52,2	5 730
Havelland	834	514	198,0	881	1 025,4	109 789
Märkisch-Oderland	467	279	94,1	490	551,5	58 362
Oberhavel	423	261	102,7	436	516,6	57 401
Oberspreewald-Lausitz	25	17	9,4	27	33,0	3 484
Oder-Spree	208	127	59,2	221	244,8	24 671
Ostprignitz-Ruppin	31	18	7,0	34	39,2	3 588
Potsdam-Mittelmark	413	296	156,8	439	547,4	58 842
Prignitz	26	16	4,7	27	33,1	3 181
Spree-Neiße	118	80	37,2	126	151,1	15 902
Teltow-Fläming	298	180	72,9	309	362,1	37 400
Uckermark	50	32	17,8	52	56,6	5 888
Land Brandenburg	4 128	2 596	1 095,1	4 360	5 062,9	536 237
darunter engerer Verflechtungsraum	3 208	2 013	831,6	3 386	3 952,7	420 881

13. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Oktober 2006 und 01.01.-31.10.2006 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
Oktober 2006						
Brandenburg an der Havel	-	-	-	-	-	-
Cottbus	-	-	-	-	-	-
Frankfurt (Oder)	1	1	1,8	-	-	55
Potsdam	2	18	35,5	-	-	5 643
Barnim	2	9	16,7	-	-	654
Dahme-Spreewald	22	154	292,5	4	4,5	23 334
Elbe-Elster	3	2	3,6	-	-	271
Havelland	12	24	44,0	2	1,5	3 680
Märkisch-Oderland	6	17	28,2	2	2,4	1 747
Oberhavel	1	5	9,6	-	-	460
Oberspreewald-Lausitz	3	9	13,0	-	-	527
Oder-Spree	2	9	15,4	-	-	400
Ostprignitz-Ruppin	-	-	-	-	-	-
Potsdam-Mittelmark	1	2	4,1	-	-	253
Prignitz	2	8	16,7	-	-	472
Spree-Neiße	1	0	0,9	-	-	82
Teltow-Fläming	1	1	1,5	-	-	23
Uckermark	3	7	13,2	-	-	95
Land Brandenburg	62	266	496,6	8	8,4	37 696
darunter engerer Verflechtungsraum	39	206	392,5	8	8,4	34 003
01.01.-31.10.2006						
Brandenburg an der Havel	6	17	30,2	-	-	3 757
Cottbus	10	43	74,6	2	2,8	6 349
Frankfurt (Oder)	5	20	33,4	-	-	3 525
Potsdam	13	89	141,6	-	-	17 203
Barnim	16	113	167,1	60	21,9	14 782
Dahme-Spreewald	36	203	365,5	6	7,7	30 608
Elbe-Elster	17	21	42,3	-	-	1 588
Havelland	29	81	129,0	6	4,1	8 267
Märkisch-Oderland	15	42	77,8	3	3,3	5 468
Oberhavel	11	27	52,0	-	-	2 227
Oberspreewald-Lausitz	15	38	69,3	-	-	2 185
Oder-Spree	17	75	119,1	-	-	7 003
Ostprignitz-Ruppin	10	26	40,7	-	-	3 116
Potsdam-Mittelmark	16	58	82,3	-	-	4 497
Prignitz	16	41	84,6	-	-	3 368
Spree-Neiße	24	131	221,3	1	0,7	17 331
Teltow-Fläming	8	526	566,2	2	1,3	31 105
Uckermark	13	61	82,3	-	-	7 646
Land Brandenburg	277	1 610	2 379,3	80	41,8	170 025
darunter engerer Verflechtungsraum	115	1 107	1 519,4	75	36,6	114 382

14. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen ¹⁾ an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Oktober 2006 und 01.01.-31.10.2006 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baufertigstellungen insgesamt				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Oktober 2006					
Brandenburg an der Havel	9	5,0	31	21,3	2 820
Cottbus	20	- 0,4	11	17,4	2 935
Frankfurt (Oder)	22	12,7	18	23,9	6 448
Potsdam	27	36,5	24	34,9	11 972
Barnim	65	25,9	62	75,2	8 294
Dahme-Spreewald	275	361,0	281	300,7	58 815
Elbe-Elster	18	9,2	12	16,6	2 080
Havelland	299	131,5	281	306,1	43 280
Märkisch-Oderland	239	67,3	241	268,9	30 844
Oberhavel	83	30,0	92	110,3	12 188
Oberspreewald-Lausitz	3	13,0	-	-	527
Oder-Spree	36	17,5	38	38,3	3 776
Ostprignitz-Ruppin	9	2,8	8	11,3	1 005
Potsdam-Mittelmark	46	22,1	45	57,4	6 937
Prignitz	9	15,3	6	7,0	1 200
Spree-Neiße	37	11,3	48	48,2	4 934
Teltow-Fläming	78	18,2	72	86,9	9 255
Uckermark	19	11,7	13	15,6	1 839
Land Brandenburg	1 294	790,6	1 283	1 440,0	209 149
darunter					
engerer Verflechtungsraum	1 000	657,3	987	1 120,8	166 727
01.01.-31.10.2006					
Brandenburg an der Havel	154	- 63,4	291	232,3	35 167
Cottbus	168	107,5	188	198,5	28 843
Frankfurt (Oder)	96	53,4	74	89,2	21 582
Potsdam	118	165,6	84	128,2	40 710
Barnim	599	254,1	659	673,1	86 020
Dahme-Spreewald	741	566,1	800	842,4	123 630
Elbe-Elster	133	54,8	76	99,4	15 884
Havelland	1 032	369,2	964	1 130,8	135 635
Märkisch-Oderland	578	154,7	612	659,1	76 486
Oberhavel	498	144,7	481	578,9	65 712
Oberspreewald-Lausitz	68	73,2	52	63,3	9 270
Oder-Spree	280	186,9	256	290,9	41 868
Ostprignitz-Ruppin	67	41,4	75	64,2	11 421
Potsdam-Mittelmark	517	237,1	479	613,1	81 662
Prignitz	85	82,9	51	51,8	11 934
Spree-Neiße	183	270,5	168	185,0	38 794
Teltow-Fläming	382	803,0	322	389,9	84 159
Uckermark	114	94,0	88	98,4	18 511
Land Brandenburg	5 813	3 595,6	5 720	6 388,5	927 288
darunter					
engerer Verflechtungsraum	3 989	2 601,1	4 028	4 590,1	635 158

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.