



F II 1 - m 09/05

F II 2 - m 09/05

**Baugenehmigungen und Baufertigstellungen
im Land Brandenburg
September 2005**

Herausgeber:

Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik • Dez. Informationsmanagement • PF 60 10 52
14410 Potsdam • Telefon: 0331 39-444 • Fax: 0331 39-418 • info@lds.brandenburg.de • www.lds-bb.de

Erschienen im November 2005

Preis Printversion: 5,95 EUR

© Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik, Potsdam, 2005

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.
Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung.
Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Inhaltsverzeichnis

Seite

Vorbemerkung

2

Baugenehmigungen

- | | |
|---|---|
| 1. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 1992 - 2005 | 3 |
| 2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg September 2005 nach Gebäudeart und Bauherren | 4 |
| 3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg September 2005 nach Gebäudeart und Bauherren | 5 |
| 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg September 2005 und 01.01.-30.09.2005 nach Verwaltungsbezirken | 6 |
| 5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg September 2005 und 01.01.-30.09.2005 nach Verwaltungsbezirken | 7 |
| 6. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg September 2005 und 01.01.-30.09.2005 nach Verwaltungsbezirken | 8 |
| 7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg September 2005 und 01.01.-30.09.2005 nach Verwaltungsbezirken | 9 |

Baufertigstellungen

- | | |
|---|----|
| 8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 1992 - 2005 | 10 |
| 9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg September 2005 nach Gebäudeart und Bauherren | 11 |
| 10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg September 2005 nach Gebäudeart und Bauherren | 12 |
| 11. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg September 2005 und 01.01.-30.09.2005 nach Verwaltungsbezirken | 13 |
| 12. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg September 2005 und 01.01.-30.09.2005 nach Verwaltungsbezirken | 14 |
| 13. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg September 2005 und 01.01.-30.09.2005 nach Verwaltungsbezirken | 15 |
| 14. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg September 2005 und 01.01.-30.09.2005 nach Verwaltungsbezirken | 16 |

Vorbemerkung

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau ist angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz- HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 15. Dezember 2001 (BGBl. I S. 3762) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz- BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 21. August 2002 (BGBl. I S. 3322).

Entsprechend Brandenburgischer Bauvorlagenverordnung - BbgBauVorIV) vom 13. Oktober 2003 (GVBl. II/03 S. 518) ist der ausgefüllte Erhebungsbogen für Bautätigkeitsstatistik, Baugenehmigung Bestandteil der vorlagepflichtigen Bauvorlagen.

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach §§ 57, 58 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistik (Hochbaustatistik) ist eine Bundesstatistik der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach §§ 57, 58 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertig gestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 EUR veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 2004 wurden rund 41% der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an den LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Anmerkung: - Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
- Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte.
Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)
- Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an
- x Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll

1. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 1992 - 2005

Jahr Monat	Baugenehmigungen								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	Wohngebäude								
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
	Anzahl					1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl
1992	3 168	2 689	323	156	4 805	2 554	4 677	506 867	454
1993	7 940	6 165	782	993	16 763	8 046	14 843	1 681 378	831
1994	10 378	7 797	1 209	1 372	24 094	11 026	20 767	2 425 306	1 121
1995	13 205	9 865	1 352	1 988	32 287	14 351	27 497	3 316 946	1 145
1996	16 094	12 457	1 571	2 066	34 898	15 922	30 557	3 612 005	1 197
1997	17 990	14 936	1 545	1 509	31 390	14 877	28 945	3 350 862	653
1998	15 212	13 144	1 318	750	22 775	11 445	22 320	2 577 315	442
1999	15 662	14 037	1 219	406	19 718	10 602	20 682	2 325 995	375
2000	11 325	10 103	893	329	14 369	7 933	15 357	1 718 349	242
2001	9 507	8 600	699	208	11 584	6 497	12 671	1 375 134	290
2002	8 761	7 946	615	200	10 609	6 007	11 624	1 252 787	208
2003	10 387	9 482	733	172	12 399	7 099	13 624	1 455 597	114
2004	8 552	7 892	526	134	9 819	5 851	11 149	1 179 522	81
2004 Januar	598	565	32	1	639	386	752	78 277	21
Februar	1 069	999	60	10	1 168	685	1 322	137 089	2
März	1 169	1 085	69	15	1 297	819	1 518	164 012	7
April	1 018	939	75	4	1 131	688	1 312	139 256	5
Mai	862	778	65	19	1 022	613	1 155	124 508	9
Juni	728	668	47	13	855	518	976	102 889	3
Juli	541	476	43	22	739	402	765	80 442	5
August	546	508	23	15	638	386	727	78 832	5
September	519	478	31	10	598	353	690	70 909	5
Oktober	546	505	36	5	595	356	689	71 769	2
November	440	410	23	7	507	297	566	60 178	13
Dezember	516	481	22	13	630	348	675	71 294	4
2005 Januar	498	470	20	8	561	323	629	65 464	1
Februar	677	640	29	8	734	436	852	87 952	14
März	944	873	61	10	1 055	627	1 232	126 176	15
April	745	701	40	4	798	488	947	97 429	-
Mai	595	534	37	24	938	502	993	98 928	3
Juni	562	529	21	12	654	377	728	76 120	7
Juli	494	463	22	9	556	325	642	66 543	3
August	524	493	25	6	583	341	660	67 985	6
September	520	490	21	9	593	344	663	70 526	7
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen ¹⁾ an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg September 2005 nach Gebäudeart und Bauherren

<u>Gebäudeart</u> Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	767	594,9	665	775,7	3 170	146 118
Wohngebäude zusammen	673	107,1	657	770,0	3 172	84 603
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohnheime	-	-	-	-	-	-
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	5	- 1,1	- 2	4,7	3	1 598
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	1	-	-	1,0	2	100
Unternehmen	76	25,7	97	88,6	356	10 613
davon						
Wohnungsunternehmen	31	9,9	51	40,1	152	4 519
Immobilienfonds	2	1,6	2	1,8	7	154
sonstige Unternehmen	43	14,2	44	46,7	197	5 940
private Haushalte	595	80,5	559	679,0	2 809	73 785
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	0,9	1	1,4	5	105
Nichtwohngebäude zusammen	94	487,9	8	5,7	- 2	61 515
davon						
Anstaltsgebäude	6	43,0	6	3,6	15	5 920
Büro- und Verwaltungsgebäude	10	8,0	- 3	- 1,7	- 12	1 260
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	34,1	1	0,5	3	1 081
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	53	249,7	3	2,6	- 9	17 817
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	12	61,6	3	1,2	1	9 636
Handels- und Lagergebäude	26	163,5	1	0,5	5	6 719
Hotels und Gaststätten	5	2,3	- 3	- 0,6	- 19	1 000
sonstige Nichtwohngebäude	17	153,1	1	0,6	1	35 437
darunter						
ausgewählte Infrastrukturegebäude	25	227,8	7	4,2	16	49 212
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	11	29,9	1	0,6	1	4 236
Unternehmen	69	400,0	-	1,0	- 19	49 977
davon						
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	10	40,2	1	0,5	3	1 020
Produzierendes Gewerbe	13	90,6	3	1,5	4	4 328
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.übern.	46	269,2	- 4	- 1,0	- 26	44 629
darunter						
Immobilienfonds	3	- 1,1	1	1,1	3	78
private Haushalte	8	5,1	1	0,4	1	292
Organisationen ohne Erwerbszweck	6	53,0	6	3,6	15	7 010

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg September 2005 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	578	688	614,2	600	666,7	2 851	126 197
Wohngebäude zusammen	520	344	144,0	593	662,5	2 833	70 526
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	490	301	120,3	490	582,5	2 481	62 627
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	21	25	12,9	42	45,9	207	4 576
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	9	18	10,8	61	34,2	145	3 323
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	-	-	-	-	-	-	-
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	60	42	36,7	85	76,9	324	8 102
davon							
Wohnungsunternehmen	19	18	16,3	43	32,4	134	3 287
Immobilienfonds	2	1	1,6	2	1,8	7	154
sonstige Unternehmen	39	23	18,9	40	42,7	183	4 661
private Haushalte	459	301	106,3	507	584,2	2 504	62 319
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	1	0,9	1	1,4	5	105
Nichtwohngebäude zusammen	58	344	470,2	7	4,2	18	55 671
davon							
Anstaltsgebäude	5	26	43,0	6	3,6	15	5 720
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	3	6,8	-	-	-	555
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	7	15	34,5	1	0,5	3	730
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	34	163	234,3	-	-	-	15 419
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	9	41	62,3	-	-	-	9 341
Handels- und Lagergebäude	18	115	149,8	-	-	-	5 710
Hotels und Gaststätten	-	-	-	-	-	-	-
sonstige Nichtwohngebäude	10	136	151,7	-	-	-	33 247
darunter							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	16	184	225,9	6	3,6	15	46 807
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	4	22	29,8	-	-	-	2 225
Unternehmen	44	289	384,6	1	0,5	3	46 367
davon							
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	10	20	40,2	1	0,5	3	1 020
Produzierendes Gewerbe	9	69	81,6	-	-	-	3 336
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	25	200	262,8	-	-	-	42 011
darunter							
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
private Haushalte	5	2	4,5	-	-	-	264
Organisationen ohne Erwerbszweck	5	31	51,4	6	3,6	15	6 815

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg September 2005 und 01.01.-30.09.2005 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
September 2005						
Brandenburg an der Havel	8	5	2,0	8	8,4	971
Cottbus	11	15	5,6	12	20,9	3 202
Frankfurt (Oder)	12	7	2,6	12	14,1	1 344
Potsdam	13	9	4,9	13	16,6	1 976
Barnim	31	17	4,0	32	34,7	3 322
Dahme-Spreewald	30	19	9,0	34	37,8	3 791
Elbe-Elster	2	2	0,6	2	3,4	420
Havelland	55	33	9,3	57	65,6	6 570
Märkisch-Oderland	50	34	11,2	73	67,7	6 928
Oberhavel	98	66	34,4	122	122,4	13 630
Oberspreewald-Lausitz	5	3	1,8	5	6,2	652
Oder-Spree	39	24	7,8	46	46,9	5 031
Ostprignitz-Ruppin	14	11	6,9	14	19,2	1 964
Potsdam-Mittelmark	64	46	24,5	71	90,2	9 639
Prignitz	6	3	0,9	6	6,6	607
Spree-Neiße	7	4	2,2	7	8,4	883
Teltow-Fläming	63	38	14,6	67	80,7	8 138
Uckermark	12	7	1,9	12	13,1	1 458
Land Brandenburg	520	344	144,0	593	662,5	70 526
darunter engerer Verflechtungsraum	374	229	94,1	391	457,4	48 442
01.01.-30.09.2005						
Brandenburg an der Havel	74	54	24,6	103	101,3	8 806
Cottbus	109	80	40,3	131	152,1	15 687
Frankfurt (Oder)	79	47	19,6	90	95,1	8 929
Potsdam	190	173	100,4	268	325,9	36 672
Barnim	589	363	107,5	650	713,5	71 279
Dahme-Spreewald	466	395	161,2	765	788,9	75 795
Elbe-Elster	50	35	15,7	53	64,9	6 897
Havelland	621	391	132,1	676	786,6	81 560
Märkisch-Oderland	560	341	112,3	614	676,4	69 210
Oberhavel	767	477	176,3	832	956,7	104 523
Oberspreewald-Lausitz	70	49	24,8	74	92,9	9 608
Oder-Spree	443	294	127,0	524	570,3	56 428
Ostprignitz-Ruppin	124	86	35,6	152	170,8	17 606
Potsdam-Mittelmark	664	483	264,8	730	899,6	96 274
Prignitz	45	32	9,9	46	56,5	6 278
Spree-Neiße	154	105	47,1	167	197,0	20 992
Teltow-Fläming	453	288	127,6	479	564,0	58 112
Uckermark	101	69	25,0	118	132,5	12 472
Land Brandenburg	5 559	3 762	1 551,8	6 472	7 345,1	757 128
darunter engerer Verflechtungsraum	4 006	2 686	1 105,9	4 611	5 287,8	551 160

5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg September 2005 und 01.01.-30.09.2005 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR

September 2005

Brandenburg an der Havel	8	5	2,0	8	8,4	971
Cottbus	11	15	5,6	12	20,9	3 202
Frankfurt (Oder)	12	7	2,6	12	14,1	1 344
Potsdam	13	9	4,9	13	16,6	1 976
 Barnim	 31	 17	 4,0	 32	 34,7	 3 322
Dahme-Spreewald	28	17	7,5	28	33,2	3 349
Elbe-Elster	2	2	0,6	2	3,4	420
Havelland	55	33	9,3	57	65,6	6 570
Märkisch-Oderland	49	27	5,3	49	54,4	5 728
Oberhavel	95	61	32,5	103	114,4	12 824
Oberspreewald-Lausitz	5	3	1,8	5	6,2	652
Oder-Spree	38	22	7,5	40	42,9	4 556
Ostprignitz-Ruppin	14	11	6,9	14	19,2	1 964
Potsdam-Mittelmark	63	45	24,0	68	87,6	9 419
Prignitz	6	3	0,9	6	6,6	607
Spree-Neiße	7	4	2,2	7	8,4	883
Teltow-Fläming	62	37	13,9	64	78,8	7 958
Uckermark	12	7	1,9	12	13,1	1 458
 Land Brandenburg	 511	 326	 133,2	 532	 628,3	 67 203
darunter						
engerer Verflechtungsraum	372	227	92,6	385	452,8	48 000

01.01.-30.09.2005

Brandenburg an der Havel	70	43	18,8	71	78,6	7 806
Cottbus	103	70	34,8	105	127,5	14 017
Frankfurt (Oder)	78	43	16,9	83	88,7	8 329
Potsdam	179	135	81,4	198	257,2	28 341
 Barnim	 585	 349	 104,8	 612	 691,2	 68 521
Dahme-Spreewald	449	287	102,8	473	559,4	55 298
Elbe-Elster	49	35	15,5	50	63,8	6 797
Havelland	617	382	126,4	648	769,7	79 874
Märkisch-Oderland	557	332	105,1	583	658,0	67 630
Oberhavel	760	468	172,8	799	937,8	102 402
Oberspreewald-Lausitz	69	47	23,8	70	89,2	9 488
Oder-Spree	429	261	110,2	445	506,1	51 402
Ostprignitz-Ruppin	122	78	30,4	132	159,7	15 500
Potsdam-Mittelmark	659	474	260,8	706	881,7	94 188
Prignitz	45	32	9,9	46	56,5	6 278
Spree-Neiße	152	101	44,2	158	190,5	20 247
Teltow-Fläming	448	281	120,6	461	551,5	56 986
Uckermark	98	64	19,8	105	120,8	11 407
 Land Brandenburg	 5 469	 3 482	 1 398,9	 5 745	 6 787,8	 704 511
darunter						
engerer Verflechtungsraum	3 964	2 510	1 014,7	4 169	4 935,6	515 990

6. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg September 2005 und 01.01.-30.09.2005 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veransch. Kosten der Bauwerke
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
				insgesamt	Wohnfläche	
	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	

September 2005

Brandenburg an der Havel	2	14	20,4	-	-	502
Cottbus	1	2	3,6	-	-	300
Frankfurt (Oder)	1	1	1,6	-	-	120
Potsdam	1	104	105,2	-	-	28 540
Barnim	3	10	16,7	-	-	2 412
Dahme-Spreewald	9	39	56,9	-	-	3 630
Elbe-Elster	2	53	55,0	-	-	1 815
Havelland	3	20	28,5	-	-	7 592
Märkisch-Oderland	-	-	-	-	-	-
Oberhavel	1	1	0,8	-	-	83
Oberspreewald-Lausitz	-	-	-	-	-	-
Oder-Spree	2	6	11,0	-	-	378
Ostprignitz-Ruppin	5	12	19,1	1	0,5	1 017
Potsdam-Mittelmark	6	28	41,4	-	-	1 351
Prignitz	7	13	31,1	-	-	521
Spree-Neiße	3	6	9,5	-	-	1 258
Teltow-Fläming	8	23	48,0	6	3,6	4 613
Uckermark	4	12	21,7	-	-	1 539
Land Brandenburg	58	344	470,2	7	4,2	55 671
darunter engerer Verflechtungsraum	29	210	272,4	-	-	44 252

01.01.-30.09.2005

Brandenburg an der Havel	11	43	79,3	-	-	10 480
Cottbus	12	14	28,3	2	2,1	1 947
Frankfurt (Oder)	12	124	144,5	-	-	12 322
Potsdam	25	268	359,6	2	1,5	56 689
Barnim	24	219	352,9	1	0,7	35 857
Dahme-Spreewald	37	233	362,2	1	1,4	40 145
Elbe-Elster	29	114	155,0	1	0,4	5 752
Havelland	31	240	363,0	13	9,2	25 882
Märkisch-Oderland	28	84	131,4	2	2,2	7 900
Oberhavel	18	130	124,2	1	1,1	6 429
Oberspreewald-Lausitz	9	23	29,4	2	1,7	1 635
Oder-Spree	53	180	306,4	2	1,2	20 334
Ostprignitz-Ruppin	44	278	360,4	2	1,4	35 466
Potsdam-Mittelmark	26	105	171,2	1	0,9	10 831
Prignitz	30	94	200,2	2	1,7	9 606
Spree-Neiße	34	127	235,7	1	0,7	18 679
Teltow-Fläming	40	230	388,7	10	7,0	34 062
Uckermark	25	96	150,0	13	8,3	8 841
Land Brandenburg	488	2 601	3 942,5	56	41,4	342 857
darunter engerer Verflechtungsraum	170	1 266	1 859,9	24	19,1	181 348

7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen ¹⁾ an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg September 2005 und 01.01.-30.09.2005 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
September 2005					
Brandenburg an der Havel	28	33,3	3	11,3	3 884
Cottbus	14	9,4	13	21,9	3 636
Frankfurt (Oder)	16	3,7	13	15,3	1 516
Potsdam	24	108,9	13	22,3	33 291
Barnim	51	16,5	39	44,6	6 530
Dahme-Spreewald	53	67,8	34	40,5	8 617
Elbe-Elster	13	55,3	12	13,6	4 420
Havelland	76	37,2	60	73,4	15 104
Märkisch-Oderland	50	11,2	73	67,7	6 928
Oberhavel	105	35,1	124	126,0	14 027
Oberspreewald-Lausitz	7	1,6	6	7,8	723
Oder-Spree	49	21,1	46	47,2	6 519
Ostprignitz-Ruppin	28	19,4	27	32,2	4 653
Potsdam-Mittelmark	89	60,3	83	104,1	12 547
Prignitz	24	30,5	7	11,5	1 733
Spree-Neiße	21	5,9	11	18,2	3 431
Teltow-Fläming	86	61,1	76	91,3	13 829
Uckermark	33	16,6	25	26,7	4 730
Land Brandenburg	767	594,9	665	775,7	146 118
darunter					
engerer Verflechtungsraum	474	364,5	402	490,0	99 862
01.01.-30.09.2005					
Brandenburg an der Havel	168	133,4	108	129,4	42 554
Cottbus	187	61,2	157	199,2	35 125
Frankfurt (Oder)	119	159,5	100	111,9	26 101
Potsdam	350	392,1	467	536,8	144 639
Barnim	732	556,0	697	784,2	124 595
Dahme-Spreewald	641	551,0	801	842,5	129 279
Elbe-Elster	167	159,9	95	112,5	24 285
Havelland	819	519,1	771	906,0	129 056
Märkisch-Oderland	623	216,8	655	710,7	85 544
Oberhavel	875	291,2	858	1 011,5	118 972
Oberspreewald-Lausitz	123	66,3	92	116,8	14 960
Oder-Spree	629	443,5	580	634,4	98 518
Ostprignitz-Ruppin	282	422,3	190	232,9	83 296
Potsdam-Mittelmark	846	510,4	743	960,6	122 864
Prignitz	164	212,5	72	89,5	23 998
Spree-Neiße	312	267,5	175	233,5	49 699
Teltow-Fläming	625	619,1	515	639,3	110 780
Uckermark	218	161,6	165	189,4	27 177
Land Brandenburg	7 880	5 743,3	7 241	8 441,2	1 391 442
darunter					
engerer Verflechtungsraum	4 887	3 190,8	4 969	5 780,4	867 157

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 1992 - 2005

<u>Jahr</u> <u>Monat</u>	Baufertigstellungen								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	Wohngebäude								
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
	Anzahl					1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl
1992	535	479	42	14	669	389	667	74 238	80
1993	2 678	2 314	249	115	3 852	2 118	3 830	435 759	316
1994	6 844	5 436	752	656	12 187	6 174	11 514	1 271 624	538
1995	7 737	6 039	859	839	16 201	7 624	14 372	1 701 340	833
1996	12 186	9 291	1 310	1 585	28 248	12 609	24 244	2 876 294	964
1997	14 684	11 571	1 354	1 759	30 966	14 064	27 002	3 196 614	950
1998	16 038	13 364	1 510	1 164	27 256	13 105	25 637	2 969 919	616
1999	15 319	13 302	1 291	726	22 111	11 250	21 969	2 519 470	462
2000	13 457	11 850	1 133	474	18 364	9 611	18 705	2 128 420	326
2001	10 787	9 614	828	345	14 111	7 610	14 717	1 648 449	256
2002	9 664	8 656	776	232	12 038	6 784	13 025	1 449 595	348
2003	8 953	8 117	657	179	10 765	5 982	11 685	1 254 578	100
2004	8 722	8 029	563	130	10 007	5 829	11 213	1 201 032	180
2004 Januar	313	286	27	-	340	202	395	42 194	2
Februar	374	348	25	1	402	238	464	48 873	9
März	402	362	36	4	448	257	498	52 939	6
April	304	288	14	2	323	197	383	40 421	-
Mai	329	295	27	7	378	223	425	46 022	1
Juni	451	416	20	15	556	301	591	60 760	3
Juli	527	485	38	4	594	344	666	70 430	3
August	554	516	33	5	604	348	670	70 232	-
September	657	610	43	4	720	410	800	85 605	19
Oktober	780	714	47	19	923	545	1 017	114 693	26
November	684	637	45	2	741	445	856	91 018	6
Dezember	3 347	3 072	208	67	3 978	2 320	4 447	477 845	105
2005 Januar	383	360	20	3	420	261	486	55 963	-
Februar	320	286	30	4	380	215	418	44 773	7
März	418	384	31	3	457	275	527	56 163	-
April	452	410	29	13	553	316	620	64 818	2
Mai	334	318	13	3	364	218	426	43 109	-
Juni	434	398	18	18	555	299	588	61 850	3
Juli	517	478	20	19	670	353	691	72 494	-
August	406	384	20	2	432	249	490	50 368	3
September	575	543	27	5	618	364	712	73 334	-
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen ¹⁾ an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg September 2005 nach Gebäudeart und Bauherren

<u>Gebäudeart</u> Bauherr	Baufertigstellungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	727	334,0	660	770,7	3 283	98 438
Wohngebäude zusammen	681	103,4	668	778,7	3 312	86 666
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohnheime	-	-	-	-	-	-
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	3	0,7	9	10,0	36	705
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	3	- 0,4	11	7,3	30	1 053
Unternehmen	48	14,9	44	56,1	202	9 995
davon						
Wohnungsunternehmen	25	7,8	24	31,3	103	7 222
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
sonstige Unternehmen	23	7,2	20	24,8	99	2 773
private Haushalte	629	90,6	607	713,5	3 074	75 608
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	- 1,7	6	1,7	6	10
Nichtwohngebäude zusammen	46	230,6	- 8	- 8,0	- 29	11 772
davon						
Anstaltsgebäude	4	10,4	- 6	- 6,3	- 24	770
Büro- und Verwaltungsgebäude	3	10,9	-	-	-	793
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	6	21,8	-	-	-	539
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	24	171,1	-	1,1	6	6 653
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	6	38,8	-	-	-	2 306
Handels- und Lagergebäude	12	127,5	-	1,4	7	3 919
Hotels und Gaststätten	1	0,4	-	- 0,4	- 2	1
sonstige Nichtwohngebäude	9	16,3	- 2	- 2,8	- 11	3 017
darunter						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	17	37,0	- 8	- 9,0	- 35	4 919
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	8	21,6	-	-	-	3 726
Unternehmen	28	193,9	- 2	- 1,0	- 4	7 117
davon						
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	7	25,9	-	-	-	736
Produzierendes Gewerbe	2	4,9	-	-	-	218
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	19	163,1	- 2	- 1,0	- 4	6 163
darunter						
Immobilienfonds	3	2,3	-	-	-	300
private Haushalte	8	4,9	-	- 0,7	- 1	270
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	10,2	- 6	- 6,3	- 24	659

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg September 2005 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	600	495	326,2	618	712,3	3 109	80 652
Wohngebäude zusammen	575	364	129,2	618	712,3	3 109	73 334
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	543	332	119,5	543	642,5	2 817	66 724
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	27	24	5,8	54	51,4	219	4 969
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	5	8	3,9	21	18,4	73	1 641
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2	3	0,7	7	9,0	32	610
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	2	3	1,3	8	5,5	24	556
Unternehmen	41	26	14,2	48	54,5	243	4 992
davon							
Wohnungsunternehmen	21	14	8,4	26	30,2	136	2 714
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
sonstige Unternehmen	20	12	5,7	22	24,4	107	2 278
private Haushalte	532	335	113,8	562	652,2	2 842	67 786
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-
Nichtwohngebäude zusammen	25	130	197,0	-	-	-	7 318
davon							
Anstaltsgebäude	3	1	2,3	-	-	-	300
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	3	5,8	-	-	-	543
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	15	21,6	-	-	-	473
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	16	111	167,4	-	-	-	6 002
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	6	15	38,8	-	-	-	2 306
Handels- und Lagergebäude	7	95	125,7	-	-	-	3 563
Hotels und Gaststätten	-	-	-	-	-	-	-
sonstige Nichtwohngebäude	-	-	-	-	-	-	-
darunter							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	6	6	11,0	-	-	-	1 172
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	3	5	9,1	-	-	-	747
Unternehmen	19	124	184,9	-	-	-	6 438
davon							
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	5	17	25,6	-	-	-	670
Produzierendes Gewerbe	2	3	4,9	-	-	-	218
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	12	105	154,4	-	-	-	5 550
darunter							
Immobilienfonds	3	1	2,3	-	-	-	300
private Haushalte	3	1	2,9	-	-	-	133
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-

11. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg September 2005 und 01.01.-30.09.2005 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
September 2005						
Brandenburg an der Havel	11	7	2,3	11	11,8	1 358
Cottbus	11	7	2,8	15	15,0	1 274
Frankfurt (Oder)	3	2	0,5	4	3,9	321
Potsdam	11	8	2,4	13	17,1	1 736
Barnim	53	33	10,3	58	62,8	6 424
Dahme-Spreewald	66	41	17,9	74	80,2	7 802
Elbe-Elster	5	4	1,7	6	8,1	679
Havelland	40	24	4,6	42	52,5	5 086
Märkisch-Oderland	83	47	10,0	86	94,4	9 366
Oberhavel	65	43	15,5	68	81,8	9 199
Oberspreewald-Lausitz	9	6	2,9	9	11,5	1 054
Oder-Spree	23	15	6,7	25	27,4	2 761
Ostprignitz-Ruppin	5	3	0,7	6	5,5	615
Potsdam-Mittelmark	57	38	18,7	59	72,4	8 249
Prignitz	4	3	0,9	4	4,6	492
Spree-Neiße	21	14	6,2	25	27,1	2 807
Teltow-Fläming	81	52	20,2	82	98,9	10 770
Uckermark	27	17	5,0	31	37,3	3 341
Land Brandenburg	575	364	129,2	618	712,3	73 334
darunter engerer Verflechtungsraum	430	268	94,7	456	527,2	54 928
01.01.-30.09.2005						
Brandenburg an der Havel	61	36	12,1	67	70,0	7 128
Cottbus	85	56	28,7	106	112,4	11 022
Frankfurt (Oder)	38	24	9,6	49	47,1	4 663
Potsdam	149	121	78,5	198	232,7	24 696
Barnim	441	279	96,9	518	539,0	56 567
Dahme-Spreewald	455	286	125,4	494	558,2	57 218
Elbe-Elster	41	28	11,8	45	52,4	5 451
Havelland	513	336	124,5	594	672,9	71 060
Märkisch-Oderland	315	191	62,0	364	381,6	39 401
Oberhavel	432	292	106,6	498	568,2	64 414
Oberspreewald-Lausitz	25	16	7,9	26	31,7	3 269
Oder-Spree	181	116	54,7	205	221,8	22 989
Ostprignitz-Ruppin	41	25	7,7	46	52,4	5 136
Potsdam-Mittelmark	435	307	174,7	464	565,5	62 207
Prignitz	56	36	11,5	59	71,5	7 084
Spree-Neiße	136	124	49,4	251	238,9	24 819
Teltow-Fläming	368	231	98,8	383	445,0	46 718
Uckermark	67	47	18,4	82	95,6	9 030
Land Brandenburg	3 839	2 551	1 079,1	4 449	4 956,9	522 872
darunter engerer Verflechtungsraum	2 857	1 857	784,7	3 183	3 623,3	385 295

12. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg September 2005 und 01.01.-30.09.2005 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
September 2005						
Brandenburg an der Havel	11	7	2,3	11	11,8	1 358
Cottbus	10	5	2,1	11	10,8	1 064
Frankfurt (Oder)	3	2	0,5	4	3,9	321
Potsdam	10	7	2,4	10	12,3	1 336
Barnim	53	33	10,3	58	62,8	6 424
Dahme-Spreewald	65	39	16,6	67	76,0	7 336
Elbe-Elster	5	4	1,7	6	8,1	679
Havelland	40	24	4,6	42	52,5	5 086
Märkisch-Oderland	83	47	10,0	86	94,4	9 366
Oberhavel	65	43	15,5	68	81,8	9 199
Oberspreewald-Lausitz	9	6	2,9	9	11,5	1 054
Oder-Spree	23	15	6,7	25	27,4	2 761
Ostprignitz-Ruppin	5	3	0,7	6	5,5	615
Potsdam-Mittelmark	57	38	18,7	59	72,4	8 249
Prignitz	4	3	0,9	4	4,6	492
Spree-Neiße	20	12	4,4	21	24,2	2 462
Teltow-Fläming	81	52	20,2	82	98,9	10 770
Uckermark	26	16	4,9	28	35,0	3 121
Land Brandenburg	570	356	125,3	597	693,9	71 693
darunter						
engerer Verflechtungsraum	428	264	93,5	446	518,1	54 062
01.01.-30.09.2005						
Brandenburg an der Havel	60	35	11,9	64	67,9	6 928
Cottbus	81	49	25,5	86	94,6	9 802
Frankfurt (Oder)	36	20	6,2	37	39,4	3 843
Potsdam	142	99	64,3	148	186,1	20 437
Barnim	436	252	74,9	454	503,5	51 378
Dahme-Spreewald	452	281	123,7	480	548,1	56 258
Elbe-Elster	40	27	11,6	42	51,2	5 351
Havelland	505	319	121,7	541	639,9	67 604
Märkisch-Oderland	311	180	56,0	327	359,6	37 291
Oberhavel	426	276	105,7	450	539,1	61 004
Oberspreewald-Lausitz	25	16	7,9	26	31,7	3 269
Oder-Spree	178	110	50,7	191	210,2	21 542
Ostprignitz-Ruppin	41	25	7,7	46	52,4	5 136
Potsdam-Mittelmark	431	300	171,4	451	555,3	61 258
Prignitz	56	36	11,5	59	71,5	7 084
Spree-Neiße	117	79	34,7	124	150,7	15 797
Teltow-Fläming	368	231	98,8	383	445,0	46 718
Uckermark	64	42	13,2	68	82,0	8 100
Land Brandenburg	3 769	2 378	997,4	3 977	4 628,2	488 800
darunter						
engerer Verflechtungsraum	2 826	1 783	756,3	2 976	3 476,0	370 460

13. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg September 2005 und 01.01.-30.09.2005 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	

September 2005

Brandenburg an der Havel	-	-	-	-	-	-
Cottbus	1	0	1,3	-	-	18
Frankfurt (Oder)	-	-	-	-	-	-
Potsdam	1	8	25,1	-	-	1 190
Barnim	-	-	-	-	-	-
Dahme-Spreewald	-	-	-	-	-	-
Elbe-Elster	2	7	11,2	-	-	497
Havelland	-	-	-	-	-	-
Märkisch-Oderland	1	2	2,2	-	-	283
Oberhavel	1	1	1,5	-	-	65
Oberspreewald-Lausitz	-	-	-	-	-	-
Oder-Spree	6	12	19,0	-	-	1 410
Ostprignitz-Ruppin	-	-	-	-	-	-
Potsdam-Mittelmark	2	8	11,5	-	-	647
Prignitz	5	86	113,0	-	-	2 683
Spree-Neiße	2	1	2,0	-	-	108
Teltow-Fläming	-	-	-	-	-	-
Uckermark	4	6	10	-	-	417
Land Brandenburg	25	130	197,0	-	-	7 318
darunter						
engerer Verflechtungsraum	3	16	37,1	-	-	1 855

01.01.-30.09.2005

Brandenburg an der Havel	4	10	16,3	-	-	1 417
Cottbus	9	58	83,6	-	-	4 594
Frankfurt (Oder)	4	57	85,0	-	-	18 656
Potsdam	14	67	120,3	5	3,3	10 790
Barnim	14	35	58,4	-	-	6 442
Dahme-Spreewald	42	141	250,0	3	2,4	26 908
Elbe-Elster	12	50	69,8	1	1,2	3 014
Havelland	17	183	282,7	3	2,5	24 517
Märkisch-Oderland	16	61	89,0	-	-	5 100
Oberhavel	10	91	119,9	-	-	6 579
Oberspreewald-Lausitz	-	-	-	-	-	-
Oder-Spree	31	45	82,5	-	-	5 706
Ostprignitz-Ruppin	6	80	141,0	1	0,5	869
Potsdam-Mittelmark	10	89	132,6	2	1,4	12 584
Prignitz	19	122	177,0	-	-	5 949
Spree-Neiße	16	46	67,2	-	-	7 873
Teltow-Fläming	15	276	286,3	-	-	10 578
Uckermark	14	82	124,8	-	-	7 962
Land Brandenburg	253	1 493	2 186,1	15	11,2	159 538
darunter						
engerer Verflechtungsraum	107	659	1 032,5	10	7,3	87 103

14. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen ¹⁾ an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg September 2005 und 01.01.-30.09.2005 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baufertigstellungen insgesamt				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
September 2005					
Brandenburg an der Havel	14	2,6	11	13,1	1 684
Cottbus	14	4,1	16	15,0	1 437
Frankfurt (Oder)	5	10,5	4	4,6	1 684
Potsdam	18	27,6	11	19,3	8 436
Barnim	57	8,8	60	65,8	6 626
Dahme-Spreewald	79	13,7	84	90,5	8 646
Elbe-Elster	12	10,4	11	11,1	1 394
Havelland	52	2,9	45	59,0	6 070
Märkisch-Oderland	98	12,6	88	98,3	10 182
Oberhavel	68	15,3	69	83,8	9 367
Oberspreewald-Lausitz	10	1,3	10	12,4	1 083
Oder-Spree	38	23,3	27	31,8	5 103
Ostprignitz-Ruppin	9	1,2	6	6,1	1 041
Potsdam-Mittelmark	66	26,5	65	78,0	9 793
Prignitz	12	113,9	3	4,9	3 664
Spree-Neiße	31	17,3	21	23,8	3 889
Teltow-Fläming	100	24,4	89	107,6	12 722
Uckermark	44	17,6	40	45,6	5 617
Land Brandenburg	727	334,0	660	770,7	98 438
darunter					
engerer Verflechtungsraum	487	127,8	478	559,6	65 335
01.01.-30.09.2005					
Brandenburg an der Havel	115	30,9	80	84,1	25 859
Cottbus	132	114,5	118	133,9	22 070
Frankfurt (Oder)	60	98,9	49	54,5	26 650
Potsdam	233	189,6	220	285,9	55 717
Barnim	557	136,5	558	599,3	76 776
Dahme-Spreewald	671	389,2	565	659,4	97 841
Elbe-Elster	106	74,7	76	81,9	11 874
Havelland	635	402,0	628	737,7	109 721
Märkisch-Oderland	376	131,1	380	415,4	47 355
Oberhavel	477	268,6	516	594,3	77 514
Oberspreewald-Lausitz	31	6,5	27	33,1	3 387
Oder-Spree	263	127,6	234	261,0	34 891
Ostprignitz-Ruppin	77	142,6	55	72,2	11 358
Potsdam-Mittelmark	513	299,5	495	606,3	81 304
Prignitz	118	182,7	67	90,9	17 621
Spree-Neiße	186	130,2	251	248,1	37 805
Teltow-Fläming	496	374,4	429	503,3	66 061
Uckermark	125	144,4	74	105,5	23 441
Land Brandenburg	5 171	3 244,0	4 822	5 566,7	827 245
darunter					
engerer Verflechtungsraum	3 495	1 822,9	3 372	3 943,2	534 063

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.