



**F II 1 - m 04/05**

**F II 2 - m 04/05**

**Baugenehmigungen und Baufertigstellungen  
im Land Brandenburg  
April 2005**

**Herausgeber:**

Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik • Dez. Informationsmanagement • PF 60 10 52  
14410 Potsdam • Telefon: 0331 39-444 • Fax: 0331 39-418 • [info@lds.brandenburg.de](mailto:info@lds.brandenburg.de) • [www.lds-bb.de](http://www.lds-bb.de)

Erschienen im Juni 2005

Preis Printversion: 5,95 EUR

© Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik, Potsdam, 2005

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.  
Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung.  
Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

<b>Inhaltsverzeichnis</b>	<b>Seite</b>
Vorbemerkung	2
<b>Baugenehmigungen</b>	
1. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 1992 - 2005	3
2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg April 2005 nach Gebäudeart und Bauherren	4
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg April 2005 nach Gebäudeart und Bauherren	5
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg April 2005 und 01.01.-30.04.2005 nach Verwaltungsbezirken	6
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg April 2005 und 01.01.-30.04.2005 nach Verwaltungsbezirken	7
6. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg April 2005 und 01.01.-30.04.2005 nach Verwaltungsbezirken	8
7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg April 2005 und 01.01.-30.04.2005 nach Verwaltungsbezirken	9
<b>Baufertigstellungen</b>	
8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 1992 - 2005	10
9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg April 2005 nach Gebäudeart und Bauherren	11
10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg April 2005 nach Gebäudeart und Bauherren	12
11. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg April 2005 und 01.01.-30.04.2005 nach Verwaltungsbezirken	13
12. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg April 2005 und 01.01.-30.04.2005 nach Verwaltungsbezirken	14
13. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg April 2005 und 01.01.-30.04.2005 nach Verwaltungsbezirken	15
14. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg April 2005 und 01.01.-30.04.2005 nach Verwaltungsbezirken	16

## Vorbemerkung

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau ist angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz- HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 15. Dezember 2001 (BGBl. I S. 3762) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz- BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 21. August 2002 (BGBl. I S. 3322).

Entsprechend Brandenburgischer Bauvorlagenverordnung - BbgBauVorIV) vom 13. Oktober 2003 (GVBl. II/03 S. 518) ist der ausgefüllte Erhebungsbogen für Bautätigkeitsstatistik, Baugenehmigung Bestandteil der vorlagepflichtigen Bauvorlagen.

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach §§ 57, 58 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistik (Hochbaustatistik) ist eine Bundesstatistik der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach §§ 57, 58 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertig gestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m<sup>3</sup> Rauminhalt oder 18 000 EUR veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 2004 wurden rund 41% der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an den LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Anmerkung: - Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.  
- Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte.  
Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

## Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)
- Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an
- x Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll

# 1. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 1992 - 2005

Jahr Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
	Anzahl					1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl
1992	3 168	2 689	323	156	4 805	2 554	4 677	506 867	454
1993	7 940	6 165	782	993	16 763	8 046	14 843	1 681 378	831
1994	10 378	7 797	1 209	1 372	24 094	11 026	20 767	2 425 306	1 121
1995	13 205	9 865	1 352	1 988	32 287	14 351	27 497	3 316 946	1 145
1996	16 094	12 457	1 571	2 066	34 898	15 922	30 557	3 612 005	1 197
1997	17 990	14 936	1 545	1 509	31 390	14 877	28 945	3 350 862	653
1998	15 212	13 144	1 318	750	22 775	11 445	22 320	2 577 315	442
1999	15 662	14 037	1 219	406	19 718	10 602	20 682	2 325 995	375
2000	11 325	10 103	893	329	14 369	7 933	15 357	1 718 349	242
2001	9 507	8 600	699	208	11 584	6 497	12 671	1 375 134	290
2002	8 761	7 946	615	200	10 609	6 007	11 624	1 252 787	208
2003	10 387	9 482	733	172	12 399	7 099	13 624	1 455 597	114
2004	8 552	7 892	526	134	9 819	5 851	11 149	1 179 522	81
2004 Januar	598	565	32	1	639	386	752	78 277	21
Februar	1 069	999	60	10	1 168	685	1 322	137 089	2
März	1 169	1 085	69	15	1 297	819	1 518	164 012	7
April	1 018	939	75	4	1 131	688	1 312	139 256	5
Mai	862	778	65	19	1 022	613	1 155	124 508	9
Juni	728	668	47	13	855	518	976	102 889	3
Juli	541	476	43	22	739	402	765	80 442	5
August	546	508	23	15	638	386	727	78 832	5
September	519	478	31	10	598	353	690	70 909	5
Oktober	546	505	36	5	595	356	689	71 769	2
November	440	410	23	7	507	297	566	60 178	13
Dezember	516	481	22	13	630	348	675	71 294	4
2005 Januar	498	470	20	8	561	323	629	65 464	1
Februar	677	640	29	8	734	436	852	87 952	14
März	944	873	61	10	1 055	627	1 232	126 176	15
April	745	701	40	4	798	488	947	97 429	-
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

## 2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen <sup>1)</sup> an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg April 2005 nach Gebäudeart und Bauherren

<u>Gebäudeart</u> Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	1 000	572,8	921	1 074,4	4 570	154 212
Wohngebäude zusammen	917	140,8	923	1 075,3	4 576	110 962
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohnheime	-	-	-	-	-	-
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	4	- 3,2	7	8,5	34	571
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	1	0,7	1	0,9	4	102
Unternehmen	51	2,8	89	69,5	322	6 854
davon						
Wohnungsunternehmen	27	3,8	57	45,0	210	4 761
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
sonstige Unternehmen	24	- 1,0	32	24,5	112	2 093
private Haushalte	865	137,3	833	1 004,9	4 250	104 006
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	83	432,0	- 2	- 0,8	- 6	43 250
davon						
Anstaltsgebäude	13	25,4	-	-	-	3 789
Büro- und Verwaltungsgebäude	11	34,9	- 2	- 2,5	- 9	2 219
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	33,1	1	1,3	6	922
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	36	152,0	-	1,1	1	8 238
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	9	12,6	1	1,8	5	1 299
Handels- und Lagergebäude	16	116,5	1	0,3	2	5 309
Hotels und Gaststätten	5	13,8	- 3	- 1,9	- 10	1 135
sonstige Nichtwohngebäude	15	186,7	- 1	- 0,8	- 4	28 082
darunter						
ausgewählte Infrastrukturegebäude	28	211,8	- 1	- 0,8	- 4	31 876
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	23	164,3	-	- 0,6	- 2	27 372
Unternehmen	44	226,9	- 5	- 2,8	- 16	11 833
davon						
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	7	26,4	-	-	-	991
Produzierendes Gewerbe	12	134,0	-	-	-	7 875
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	25	66,6	- 5	- 2,8	- 16	2 967
darunter						
Immobilienfonds	1	0,8	-	-	-	100
private Haushalte	9	7,6	3	2,6	12	715
Organisationen ohne Erwerbszweck	7	33,2	-	-	-	3 330

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

### 3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg April 2005 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	797	686	523,5	798	947,0	4 076	125 681
<b>Wohngebäude zusammen</b>	745	488	189,8	798	947,0	4 076	97 429
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	701	441	164,5	701	860,9	3 667	88 675
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	40	39	18,8	80	72,8	340	7 438
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	4	7	6,4	17	13,3	69	1 316
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	1	2	0,6	4	3,1	16	350
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	1	1	0,7	1	0,9	4	102
Unternehmen	37	22	8,5	46	46,7	221	3 959
davon							
Wohnungsunternehmen	18	13	7,6	27	25,4	126	2 330
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
sonstige Unternehmen	19	9	0,9	19	21,3	95	1 629
private Haushalte	707	465	180,6	751	899,4	3 851	93 368
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	52	198	333,8	-	-	-	28 252
davon							
Anstaltsgebäude	12	9	23,4	-	-	-	2 768
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	6	20,0	-	-	-	1 229
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	6	16	28,8	-	-	-	797
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	22	70	103,9	-	-	-	5 712
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	4	3	7,0	-	-	-	356
Handels- und Lagergebäude	11	58	79,5	-	-	-	4 371
Hotels und Gaststätten	2	3	8,2	-	-	-	530
sonstige Nichtwohngebäude	8	98	157,7	-	-	-	17 746
darunter							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	20	107	180,9	-	-	-	20 519
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	16	99	163,7	-	-	-	18 801
Unternehmen	27	84	136,2	-	-	-	6 868
davon							
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	7	13	26,4	-	-	-	991
Produzierendes Gewerbe	9	49	72,8	-	-	-	4 275
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	11	22	37,0	-	-	-	1 602
darunter							
Immobilienfonds	1	0	0,8	-	-	-	100
private Haushalte	4	3	5,7	-	-	-	391
Organisationen ohne Erwerbszweck	5	13	28,1	-	-	-	2 192

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg April 2005 und 01.01.-30.04.2005 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
April 2005						
Brandenburg an der Havel	8	5	1,0	8	9,1	1 041
Cottbus	11	6	2,6	11	11,8	1 088
Frankfurt (Oder)	9	6	2,6	10	11,7	976
Potsdam	20	15	7,7	24	28,3	3 160
Barnim	29	21	7,9	31	38,8	3 864
Dahme-Spreewald	54	33	10,6	55	64,3	6 509
Elbe-Elster	10	7	2,4	10	12,1	1 233
Havelland	79	51	19,3	85	102,5	10 551
Märkisch-Oderland	89	53	12,6	94	109,9	10 691
Oberhavel	146	92	35,2	156	186,3	19 888
Oberspreewald-Lausitz	9	7	3,6	9	12,7	1 297
Oder-Spree	65	44	19,0	73	83,6	8 282
Ostprignitz-Ruppin	14	9	0,8	15	19,0	1 743
Potsdam-Mittelmark	109	75	33,9	116	136,0	14 849
Prignitz	5	3	1,0	5	6,9	728
Spree-Neiße	20	13	6,2	21	24,9	2 658
Teltow-Fläming	50	32	14,1	51	61,8	6 455
Uckermark	18	14	9,2	24	27,4	2 416
<b>Land Brandenburg</b>	<b>745</b>	<b>488</b>	<b>189,8</b>	<b>798</b>	<b>947,0</b>	<b>97 429</b>
darunter engerer Verflechtungsraum	547	351	131,2	582	690,1	71 726
01.01.-30.04.2005						
Brandenburg an der Havel	48	38	18,6	77	71,9	6 010
Cottbus	46	31	16,8	62	64,9	5 755
Frankfurt (Oder)	30	17	5,1	32	34,5	3 058
Potsdam	82	70	38,1	109	135,5	14 841
Barnim	305	186	60,4	326	363,7	36 069
Dahme-Spreewald	244	159	56,6	263	306,9	30 538
Elbe-Elster	31	22	9,8	34	39,2	4 026
Havelland	321	203	67,9	342	407,9	42 908
Märkisch-Oderland	231	141	31,9	249	289,3	28 432
Oberhavel	402	244	84,6	422	494,2	54 119
Oberspreewald-Lausitz	36	24	11,8	36	45,3	4 898
Oder-Spree	253	168	74,9	294	323,6	32 292
Ostprignitz-Ruppin	65	43	11,6	85	89,8	9 328
Potsdam-Mittelmark	349	250	133,3	372	461,2	49 489
Prignitz	23	19	5,6	23	31,1	3 617
Spree-Neiße	87	61	27,7	91	113,2	12 104
Teltow-Fläming	255	163	70,7	265	314,2	32 666
Uckermark	56	37	14,8	66	73,8	6 871
<b>Land Brandenburg</b>	<b>2 864</b>	<b>1 874</b>	<b>740,0</b>	<b>3 148</b>	<b>3 659,9</b>	<b>377 021</b>
darunter engerer Verflechtungsraum	2 028	1 311	514,6	2 176	2 573,3	268 695

# **5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg April 2005 und 01.01.-30.04.2005 nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
April 2005						
Brandenburg an der Havel	8	5	1,0	8	9,1	1 041
Cottbus	11	6	2,6	11	11,8	1 088
Frankfurt (Oder)	9	6	2,6	10	11,7	976
Potsdam	19	14	7,1	20	25,3	2 810
Barnim	29	21	7,9	31	38,8	3 864
Dahme-Spreewald	54	33	10,6	55	64,3	6 509
Elbe-Elster	10	7	2,4	10	12,1	1 233
Havelland	78	50	19,3	82	100,4	10 300
Märkisch-Oderland	89	53	12,6	94	109,9	10 691
Oberhavel	146	92	35,2	156	186,3	19 888
Oberspreewald-Lausitz	9	7	3,6	9	12,7	1 297
Oder-Spree	64	42	17,2	69	80,0	8 112
Ostprignitz-Ruppin	14	9	0,8	15	19,0	1 743
Potsdam-Mittelmark	109	75	33,9	116	136,0	14 849
Prignitz	5	3	1,0	5	6,9	728
Spree-Neiße	20	13	6,2	21	24,9	2 658
Teltow-Fläming	50	32	14,1	51	61,8	6 455
Uckermark	17	11	5,1	18	22,7	1 871
<b>Land Brandenburg</b>	<b>741</b>	<b>481</b>	<b>183,3</b>	<b>781</b>	<b>933,6</b>	<b>96 113</b>
darunter						
engerer Verflechtungsraum	545	349	130,6	575	685,0	71 125
01.01.-30.04.2005						
Brandenburg an der Havel	44	27	12,8	45	49,2	5 010
Cottbus	41	23	12,5	41	45,9	4 595
Frankfurt (Oder)	30	17	5,1	32	34,5	3 058
Potsdam	77	59	35,0	87	112,3	12 393
Barnim	303	182	58,9	317	357,4	35 419
Dahme-Spreewald	243	156	54,4	255	300,6	30 038
Elbe-Elster	30	21	9,6	31	38,0	3 926
Havelland	320	202	67,9	339	405,9	42 657
Märkisch-Oderland	231	141	31,9	249	289,3	28 432
Oberhavel	402	244	84,6	422	494,2	54 119
Oberspreewald-Lausitz	36	24	11,8	36	45,3	4 898
Oder-Spree	246	151	63,6	257	293,4	29 585
Ostprignitz-Ruppin	64	38	9,3	69	82,2	7 972
Potsdam-Mittelmark	349	250	133,3	372	461,2	49 489
Prignitz	23	19	5,6	23	31,1	3 617
Spree-Neiße	87	61	27,7	91	113,2	12 104
Teltow-Fläming	254	161	68,2	261	311,6	32 391
Uckermark	54	34	10,5	57	66,9	6 106
<b>Land Brandenburg</b>	<b>2 834</b>	<b>1 811</b>	<b>702,5</b>	<b>2 984</b>	<b>3 532,1</b>	<b>365 809</b>
darunter						
engerer Verflechtungsraum	2 018	1 291	504,5	2 132	2 533,8	264 629

**6. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg  
April 2005 und 01.01.-30.04.2005 nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veransch. Kosten der Bauwerke
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
April 2005						
Brandenburg an der Havel	3	3	7,5	-	-	400
Cottbus	-	-	-	-	-	-
Frankfurt (Oder)	1	3	4,3	-	-	95
Potsdam	1	1	1,5	-	-	27
Barnim	-	-	-	-	-	-
Dahme-Spreewald	1	5	7,0	-	-	200
Elbe-Elster	4	13	23,5	-	-	753
Havelland	3	28	30,0	-	-	2 316
Märkisch-Oderland	3	7	11,4	-	-	628
Oberhavel	2	2	2,3	-	-	389
Oberspreewald-Lausitz	1	3	3,9	-	-	150
Oder-Spree	13	6	14,6	-	-	1 385
Ostprignitz-Ruppin	2	9	13,8	-	-	380
Potsdam-Mittelmark	3	19	33,8	-	-	3 313
Prignitz	2	4	7,3	-	-	206
Spree-Neiße	5	7	22,1	-	-	1 685
Teltow-Fläming	6	88	144,1	-	-	15 698
Uckermark	2	3	6,9	-	-	627
<b>Land Brandenburg</b>	<b>52</b>	<b>198</b>	<b>333,8</b>	-	-	<b>28 252</b>
darunter						
engerer Verflechtungsraum	12	109	173,1	-	-	18 026
01.01.-30.04.2005						
Brandenburg an der Havel	6	25	50,1	-	-	9 313
Cottbus	3	2	5,9	1	0,8	293
Frankfurt (Oder)	8	19	33,5	-	-	2 712
Potsdam	8	24	54,6	2	1,5	2 968
Barnim	3	29	53,7	-	-	3 929
Dahme-Spreewald	8	13	23,1	-	-	1 784
Elbe-Elster	12	24	45,5	-	-	1 560
Havelland	10	54	77,9	13	9,2	5 248
Märkisch-Oderland	18	67	104,2	-	-	5 775
Oberhavel	6	19	23,7	-	-	947
Oberspreewald-Lausitz	1	3	3,9	-	-	150
Oder-Spree	31	69	151,6	1	1,0	13 368
Ostprignitz-Ruppin	13	87	130,7	-	-	25 029
Potsdam-Mittelmark	9	40	67,5	1	0,9	4 810
Prignitz	7	31	87,7	-	-	5 427
Spree-Neiße	15	107	193,7	-	-	15 693
Teltow-Fläming	16	136	231,8	-	-	21 620
Uckermark	10	53	79,3	12	6,1	4 912
<b>Land Brandenburg</b>	<b>184</b>	<b>799</b>	<b>1 418,3</b>	<b>30</b>	<b>19,5</b>	<b>125 538</b>
darunter						
engerer Verflechtungsraum	56	301	540,9	17	12,6	41 925



**7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen <sup>1)</sup> an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg April 2005 und 01.01.-30.04.2005 nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
April 2005					
Brandenburg an der Havel	18	11,0	6	11,1	3 248
Cottbus	22	- 7,7	18	25,7	2 020
Frankfurt (Oder)	12	7,3	10	12,1	1 314
Potsdam	27	11,1	19	27,0	3 564
Barnim	45	6,6	44	51,1	4 949
Dahme-Spreewald	71	20,0	56	69,6	7 294
Elbe-Elster	29	30,6	15	19,6	3 642
Havelland	97	44,9	93	112,3	13 804
Märkisch-Oderland	96	24,0	126	125,1	13 335
Oberhavel	163	37,1	162	196,4	21 513
Oberspreewald-Lausitz	11	7,5	10	13,5	1 597
Oder-Spree	93	37,6	76	88,6	10 479
Ostprignitz-Ruppin	34	9,9	25	30,2	9 277
Potsdam-Mittelmark	129	97,9	134	146,0	20 047
Prignitz	14	- 0,8	28	18,0	2 935
Spree-Neiße	39	29,7	24	29,9	6 263
Teltow-Fläming	70	192,3	51	66,2	25 668
Uckermark	30	13,8	24	32,0	3 263
<b>Land Brandenburg</b>	<b>1 000</b>	<b>572,8</b>	<b>921</b>	<b>1 074,4</b>	<b>154 212</b>
darunter					
engerer Verflechtungsraum	635	341,2	637	734,1	99 125
01.01.-30.04.2005					
Brandenburg an der Havel	83	88,7	84	82,7	24 890
Cottbus	75	17,0	70	85,4	8 733
Frankfurt (Oder)	48	33,9	39	42,0	6 376
Potsdam	145	88,7	189	216,7	39 159
Barnim	363	95,0	364	402,6	43 982
Dahme-Spreewald	307	81,1	277	328,4	34 733
Elbe-Elster	84	54,8	49	59,6	11 098
Havelland	391	128,8	390	470,3	53 475
Märkisch-Oderland	261	136,6	282	305,8	36 704
Oberhavel	447	108,1	436	521,1	58 051
Oberspreewald-Lausitz	51	19,7	43	51,6	6 287
Oder-Spree	338	224,5	319	353,8	51 113
Ostprignitz-Ruppin	130	136,7	106	118,7	46 509
Potsdam-Mittelmark	424	269,9	335	455,8	60 795
Prignitz	77	90,2	40	49,0	13 688
Spree-Neiße	165	213,8	69	111,4	32 832
Teltow-Fläming	320	346,1	272	335,6	62 126
Uckermark	101	89,9	82	95,9	13 616
<b>Land Brandenburg</b>	<b>3 810</b>	<b>2 223,4</b>	<b>3 446</b>	<b>4 086,3</b>	<b>604 167</b>
darunter					
engerer Verflechtungsraum	2 370	1 160,7	2 308	2 745,1	355 988

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

# **8. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 1992 - 2005**

<u>Jahr</u> <u>Monat</u>	Baufertigstellungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
	Anzahl					1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl
1992	535	479	42	14	669	389	667	74 238	80
1993	2 678	2 314	249	115	3 852	2 118	3 830	435 759	316
1994	6 844	5 436	752	656	12 187	6 174	11 514	1 271 624	538
1995	7 737	6 039	859	839	16 201	7 624	14 372	1 701 340	833
1996	12 186	9 291	1 310	1 585	28 248	12 609	24 244	2 876 294	964
1997	14 684	11 571	1 354	1 759	30 966	14 064	27 002	3 196 614	950
1998	16 038	13 364	1 510	1 164	27 256	13 105	25 637	2 969 919	616
1999	15 319	13 302	1 291	726	22 111	11 250	21 969	2 519 470	462
2000	13 457	11 850	1 133	474	18 364	9 611	18 705	2 128 420	326
2001	10 787	9 614	828	345	14 111	7 610	14 717	1 648 449	256
2002	9 664	8 656	776	232	12 038	6 784	13 025	1 449 595	348
2003	8 953	8 117	657	179	10 765	5 982	11 685	1 254 578	100
2004	8 722	8 029	563	130	10 007	5 829	11 213	1 201 032	180
2004 Januar	313	286	27	-	340	202	395	42 194	2
Februar	374	348	25	1	402	238	464	48 873	9
März	402	362	36	4	448	257	498	52 939	6
April	304	288	14	2	323	197	383	40 421	-
Mai	329	295	27	7	378	223	425	46 022	1
Juni	451	416	20	15	556	301	591	60 760	3
Juli	527	485	38	4	594	344	666	70 430	3
August	554	516	33	5	604	348	670	70 232	-
September	657	610	43	4	720	410	800	85 605	19
Oktober	780	714	47	19	923	545	1 017	114 693	26
November	684	637	45	2	741	445	856	91 018	6
Dezember	3 347	3 072	208	67	3 978	2 320	4 447	477 845	105
2005 Januar	383	360	20	3	420	261	486	55 963	-
Februar	320	286	30	4	380	215	418	44 773	7
März	418	384	31	3	457	275	527	56 163	-
April	452	410	29	13	553	316	620	64 818	2
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

**9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen <sup>1)</sup> an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg April 2005 nach Gebäudeart und Bauherren**

<u>Gebäudeart</u> Bauherr	Baufertigstellungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	603	211,6	599	706,9	2 903	91 432
<b>Wohngebäude zusammen</b>	559	95,5	610	708,4	2 928	76 150
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohnheime	-	-	-	-	-	-
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	4	8,1	19	17,8	103	1 754
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	2	- 3,0	4	3,0	15	586
Unternehmen	58	26,5	90	92,2	424	9 490
davon						
Wohnungsunternehmen	35	23,8	67	68,9	317	7 361
Immobilienfonds	1	0,1	1	1,1	5	120
sonstige Unternehmen	22	2,7	22	22,3	102	2 009
private Haushalte	498	73,7	514	611,3	2 481	65 984
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	- 1,8	2	1,8	8	90
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	44	116,1	- 11	- 1,5	- 25	15 282
davon						
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	5	3,7	- 1	- 0,3	- 4	2 420
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3	6,3	-	-	-	149
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	26	77,2	- 10	- 1,2	- 21	8 130
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	5	1,6	-	-	-	1 123
Handels- und Lagergebäude	14	51,8	1	3,7	6	5 257
Hotels und Gaststätten	5	21,9	- 10	- 4,5	- 24	1 656
sonstige Nichtwohngebäude	10	28,9	-	-	-	4 583
darunter						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	9	28,4	-	-	-	4 454
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	8	22,5	-	-	-	5 209
Unternehmen	27	75,2	- 10	- 0,9	- 21	8 606
davon						
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	3	14,9	-	-	-	564
Produzierendes Gewerbe	5	7,0	-	-	-	534
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.übern.	19	53,2	- 10	- 0,9	- 21	7 508
darunter						
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
private Haushalte	7	7,0	- 1	- 0,5	- 4	831
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	11,4	-	-	-	636

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

# **10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg April 2005 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart Bauherr	Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	473	372	239,5	555	621,1	2 642	72 139
<b>Wohngebäude zusammen</b>	452	316	140,3	553	619,5	2 636	64 818
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	410	254	103,1	410	501,3	2 084	52 416
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	29	29	12,5	58	55,5	234	6 087
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	13	34	24,6	85	62,8	318	6 315
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	3	9	8,1	20	17,8	102	1 490
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	54	45	26,1	102	91,0	445	8 463
davon							
Wohnungsunternehmen	31	35	23,3	79	67,7	338	6 334
Immobilienfonds	1	0	0,1	1	1,1	5	120
sonstige Unternehmen	22	10	2,7	22	22,3	102	2 009
private Haushalte	398	271	114,2	451	528,5	2 191	56 355
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	21	56	99,3	2	1,6	6	7 321
davon							
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	2	4,3	-	-	-	356
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2	2	4,9	-	-	-	122
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	11	40	63,3	2	1,6	6	3 877
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	1	2,0	-	-	-	31
Handels- und Lagergebäude	6	32	44,3	-	-	-	2 354
Hotels und Gaststätten	3	8	15,5	2	1,6	6	1 433
sonstige Nichtwohngebäude	6	11	26,9	-	-	-	2 966
darunter							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	5	11	26,5	-	-	-	2 839
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	5	11	24,7	-	-	-	2 936
Unternehmen	11	40	59,3	2	1,6	6	3 532
davon							
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	3	10	14,9	-	-	-	564
Produzierendes Gewerbe	2	1	2,3	-	-	-	148
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	6	28	42,1	2	1,6	6	2 820
darunter							
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
private Haushalte	3	2	3,9	-	-	-	217
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	4	11,4	-	-	-	636

# **11. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg April 2005 und 01.01.-30.04.2005 nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
April 2005						
Brandenburg an der Havel	4	3	0,6	4	5,4	447
Cottbus	13	9	5,3	13	16,0	1 594
Frankfurt (Oder)	4	5	2,2	11	10,0	925
Potsdam	21	21	16,8	29	38,4	3 745
Barnim	108	64	23,8	114	125,8	13 647
Dahme-Spreewald	46	30	10,6	51	61,2	6 220
Elbe-Elster	6	4	2,5	8	7,1	772
Havelland	44	30	14,4	53	59,4	6 492
Märkisch-Oderland	46	34	9,6	80	70,0	7 256
Oberhavel	36	23	9,0	40	46,5	5 022
Oberspreewald-Lausitz	1	1	0,4	1	1,5	110
Oder-Spree	20	17	8,2	30	30,9	3 372
Ostprignitz-Ruppin	9	6	1,8	11	12,6	1 276
Potsdam-Mittelmark	48	40	20,1	55	72,9	8 018
Prignitz	7	4	2,1	7	8,8	822
Spree-Neiße	11	8	4,5	12	14,4	1 566
Teltow-Fläming	24	14	4,3	24	27,3	2 659
Uckermark	4	5	4,2	10	11,3	875
<b>Land Brandenburg</b>	<b>452</b>	<b>316</b>	<b>140,3</b>	<b>553</b>	<b>619,5</b>	<b>64 818</b>
darunter engerer Verflechtungsraum	346	240	103,3	417	468,6	49 872
01.01.-30.04.2005						
Brandenburg an der Havel	21	13	4,6	26	27,4	2 641
Cottbus	31	22	14,0	37	42,9	4 417
Frankfurt (Oder)	14	11	4,8	21	21,1	2 106
Potsdam	69	54	36,2	85	101,7	10 725
Barnim	196	128	46,7	220	235,3	27 398
Dahme-Spreewald	207	131	60,9	224	253,5	26 634
Elbe-Elster	14	9	4,1	16	16,8	1 820
Havelland	243	165	65,4	292	326,1	34 781
Märkisch-Oderland	102	68	18,6	141	138,6	14 351
Oberhavel	178	118	49,2	192	230,5	26 363
Oberspreewald-Lausitz	6	4	2,0	7	8,4	782
Oder-Spree	82	57	29,0	99	108,1	11 422
Ostprignitz-Ruppin	20	12	3,4	24	25,6	2 602
Potsdam-Mittelmark	171	129	75,2	188	231,6	26 084
Prignitz	33	22	8,7	34	43,8	4 375
Spree-Neiße	37	26	11,0	39	49,0	5 081
Teltow-Fläming	130	84	37,9	139	159,2	17 052
Uckermark	19	16	8,5	26	30,6	3 083
<b>Land Brandenburg</b>	<b>1 573</b>	<b>1 068</b>	<b>480,2</b>	<b>1 810</b>	<b>2 050,1</b>	<b>221 717</b>
darunter engerer Verflechtungsraum	1 197	800	351,6	1 364	1 549,2	167 359

# **12. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg April 2005 und 01.01.-30.04.2005 nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
April 2005						
Brandenburg an der Havel	4	3	0,6	4	5,4	447
Cottbus	13	9	5,3	13	16,0	1 594
Frankfurt (Oder)	3	2	0,4	3	3,9	405
Potsdam	20	14	9,0	20	27,0	2 845
Barnim	108	64	23,8	114	125,8	13 647
Dahme-Spreewald	46	30	10,6	51	61,2	6 220
Elbe-Elster	5	4	2,3	5	6,0	672
Havelland	42	27	12,8	45	54,6	5 746
Märkisch-Oderland	43	25	4,9	47	50,8	5 296
Oberhavel	36	23	9,0	40	46,5	5 022
Oberspreewald-Lausitz	1	1	0,4	1	1,5	110
Oder-Spree	18	12	5,1	19	22,0	2 192
Ostprignitz-Ruppin	9	6	1,8	11	12,6	1 276
Potsdam-Mittelmark	46	37	18,7	49	69,1	7 599
Prignitz	7	4	2,1	7	8,8	822
Spree-Neiße	11	8	4,5	12	14,4	1 566
Teltow-Fläming	24	14	4,3	24	27,3	2 659
Uckermark	3	2	0,2	3	4,0	385
<b>Land Brandenburg</b>	<b>439</b>	<b>283</b>	<b>115,6</b>	<b>468</b>	<b>556,8</b>	<b>58 503</b>
darunter engerer Verflechtungsraum	339	219	88,4	364	431,9	46 073
01.01.-30.04.2005						
Brandenburg an der Havel	20	12	4,4	23	25,3	2 441
Cottbus	30	20	12,8	33	38,7	4 067
Frankfurt (Oder)	13	8	2,9	13	14,9	1 586
Potsdam	67	46	28,1	70	86,4	9 469
Barnim	194	113	32,8	204	226,5	23 730
Dahme-Spreewald	206	130	60,9	220	251,0	26 429
Elbe-Elster	13	9	3,9	13	15,6	1 720
Havelland	239	155	63,8	259	305,6	32 572
Märkisch-Oderland	99	58	13,9	108	119,5	12 391
Oberhavel	178	118	49,2	192	230,5	26 363
Oberspreewald-Lausitz	6	4	2,0	7	8,4	782
Oder-Spree	79	50	25,0	85	96,6	9 975
Ostprignitz-Ruppin	20	12	3,4	24	25,6	2 602
Potsdam-Mittelmark	168	125	73,8	178	225,4	25 435
Prignitz	33	22	8,7	34	43,8	4 375
Spree-Neiße	37	26	11,0	39	49,0	5 081
Teltow-Fläming	130	84	37,9	139	159,2	17 052
Uckermark	18	13	4,5	19	23,3	2 593
<b>Land Brandenburg</b>	<b>1 550</b>	<b>1 004</b>	<b>438,9</b>	<b>1 660</b>	<b>1 945,2</b>	<b>208 663</b>
darunter engerer Verflechtungsraum	1 184	767	335,3	1 269	1 485,6	161 039

### 13. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg April 2005 und 01.01.-30.04.2005 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
				Anzahl	1 000 m³	

#### April 2005

Brandenburg an der Havel	-	-	-	-	-	-
Cottbus	-	-	-	-	-	-
Frankfurt (Oder)	-	-	-	-	-	-
Potsdam	1	4	5,9	2	1,6	700
Barnim	4	11	16,5	-	-	779
Dahme-Spreewald	4	3	7,9	-	-	552
Elbe-Elster	-	-	-	-	-	-
Havelland	2	7	17,1	-	-	2 494
Märkisch-Oderland	1	6	8,5	-	-	435
Oberhavel	1	7	12,1	-	-	509
Oberspreewald-Lausitz	-	-	-	-	-	-
Oder-Spree	-	-	-	-	-	-
Ostprignitz-Ruppin	1	0	0,8	-	-	48
Potsdam-Mittelmark	1	1	1,9	-	-	70
Prignitz	4	14	22,4	-	-	1 484
Spree-Neiße	-	-	-	-	-	-
Teltow-Fläming	-	-	-	-	-	-
Uckermark	2	3	6,2	-	-	250
<b>Land Brandenburg</b>	<b>21</b>	<b>56</b>	<b>99,3</b>	<b>2</b>	<b>1,6</b>	<b>7 321</b>
darunter						
engerer Verflechtungsraum	10	36	62,2	2	1,6	4 883

#### 01.01.-30.04.2005

Brandenburg an der Havel	-	-	-	-	-	-
Cottbus	3	51	69,6	-	-	4 145
Frankfurt (Oder)	-	-	-	-	-	-
Potsdam	5	16	24,0	2	1,6	2 975
Barnim	7	13	21,0	-	-	1 067
Dahme-Spreewald	23	67	127,2	1	0,5	11 148
Elbe-Elster	7	36	46,7	1	1,2	1 947
Havelland	9	68	110,3	3	2,5	16 786
Märkisch-Oderland	8	34	49,2	-	-	3 251
Oberhavel	3	20	31,8	-	-	1 118
Oberspreewald-Lausitz	-	-	-	-	-	-
Oder-Spree	4	13	20,0	-	-	1 034
Ostprignitz-Ruppin	4	79	138,5	-	-	651
Potsdam-Mittelmark	4	55	82,5	2	1,4	10 212
Prignitz	8	25	38,1	-	-	2 037
Spree-Neiße	4	8	13,2	-	-	762
Teltow-Fläming	7	12	23,6	-	-	1 895
Uckermark	5	26	43,6	-	-	4 485
<b>Land Brandenburg</b>	<b>101</b>	<b>523</b>	<b>839,2</b>	<b>9</b>	<b>7,1</b>	<b>63 513</b>
darunter						
engerer Verflechtungsraum	54	270	438,5	6	4,5	45 795

**14. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen <sup>1)</sup> an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg April 2005 und 01.01.-30.04.2005 nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Baufertigstellungen insgesamt				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
April 2005					
Brandenburg an der Havel	7	- 2,9	8	9,5	1 302
Cottbus	18	6,0	15	19,9	4 028
Frankfurt (Oder)	5	- 0,9	14	13,1	970
Potsdam	30	24,7	30	46,5	6 445
Barnim	147	22,4	136	152,4	19 112
Dahme-Spreewald	68	17,8	54	70,1	7 794
Elbe-Elster	10	1,9	10	8,9	1 040
Havelland	62	42,4	37	60,9	10 724
Märkisch-Oderland	49	17,9	80	70,7	7 776
Oberhavel	39	20,6	41	48,2	5 697
Oberspreewald-Lausitz	1	0,4	1	1,5	110
Oder-Spree	24	8,2	30	32,2	4 874
Ostprignitz-Ruppin	19	- 9,7	25	26,2	2 934
Potsdam-Mittelmark	54	23,4	54	75,0	9 045
Prignitz	17	23,4	7	12,5	3 250
Spree-Neiße	13	4,0	14	15,3	1 726
Teltow-Fläming	32	0,2	33	32,8	3 284
Uckermark	8	11,9	10	11,4	1 321
<b>Land Brandenburg</b>	<b>603</b>	<b>211,6</b>	<b>599</b>	<b>706,9</b>	<b>91 432</b>
darunter					
engerer Verflechtungsraum	437	160,0	434	513,7	65 598
01.01.-30.04.2005					
Brandenburg an der Havel	50	10,6	23	31,9	17 396
Cottbus	42	83,5	42	49,8	11 341
Frankfurt (Oder)	22	- 0,5	24	23,6	2 936
Potsdam	112	51,1	102	138,7	22 241
Barnim	258	47,1	257	276,6	34 917
Dahme-Spreewald	341	204,8	265	316,2	47 418
Elbe-Elster	53	48,1	37	36,3	5 831
Havelland	307	192,1	294	351,4	62 061
Märkisch-Oderland	128	54,1	148	158,5	18 959
Oberhavel	198	89,3	199	240,6	29 388
Oberspreewald-Lausitz	9	2,2	7	8,7	835
Oder-Spree	108	43,2	107	123,3	15 604
Ostprignitz-Ruppin	41	134,5	38	39,8	7 270
Potsdam-Mittelmark	201	156,0	200	248,0	38 960
Prignitz	65	43,9	37	54,1	9 701
Spree-Neiße	52	25,3	42	54,5	7 164
Teltow-Fläming	186	45,8	167	187,9	22 092
Uckermark	32	54,0	19	28,3	8 550
<b>Land Brandenburg</b>	<b>2 205</b>	<b>1 285,0</b>	<b>2 008</b>	<b>2 368,3</b>	<b>362 664</b>
darunter					
engerer Verflechtungsraum	1 543	770,3	1 470	1 739,4	246 144

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.