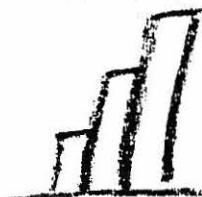


Statistische Berichte

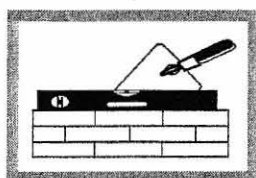
Landesbetrieb für
Datenverarbeitung
und Statistik
Land Brandenburg



F II 1 – m 04 / 03
F II 2 – m 04 / 03

Baugenehmigungen und Baufertigstellungen im Land Brandenburg

April 2003



Bautätigkeit
Wohnungswesen

Erarbeitet:

Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

Herausgeber:

Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik
Dezernat Informationsmanagement
Postfach 60 10 52, 14410 Potsdam

Dortustraße 46, 14467 Potsdam

Telefon: 0331 39 - 575

Fax: 0331 39 - 418

Internet: www.lds-bb.de

E-Mail: Info@lds.brandenburg.de

Erschienen im Juni 2003

Preis: 2,50 EUR

© Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik, Potsdam, 2003

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2003.....	5
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im April 2003 nach Gebäudeart und Bauherren	6
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im April 2003 nach Verwaltungsbezirken	8
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01.-30.04.2003 nach Verwaltungsbezirken	10
5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im April 2003 nach Verwaltungsbezirken.....	12
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01.-30.04.2003 nach Verwaltungsbezirken	13
7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2003	15
8. Baufertigstellungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im April 2003 nach Gebäudeart und Bauherren	16
9. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im April 2003 nach Verwaltungsbezirken.....	18
10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01.-30.04.2003 nach Verwaltungsbezirken	20
11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im April 2003 nach Verwaltungsbezirken.....	22
12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01.-30.04.2003 nach Verwaltungsbezirken	23

Vorbemerkungen

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau ist angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz-HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), zuletzt geändert durch Artikel 6 des 10. Euro-Einführungsgesetzes (10.EuroEG) vom 21. Dezember 2001 (BGBl. I S. 3762) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz -BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 21. Dezember 2000 (BGBl. I S. 1857).

Entsprechend §§ 10,11 der Verordnung über Bauvorlagen im bauaufsichtlichen Verfahren (Bauvorlagenverordnung - BauVorIV), zuletzt geändert durch Verordnung vom 01. Februar 2001 (GVBl. II/01 S. 38), ist der ausgefüllte Erhebungsbogen für Baustatistik, Baugenehmigung Bestandteil der vorlagepflichtigen Bauvorlagen.

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach § 69 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistiken (Hochbaustatistiken) sind Bundesstatistiken der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach § 69 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertig gestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 EUR veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 2002 wurden rund 46 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an den LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

- Anmerkung:
- Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
 - Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

Die Tabellen im vorliegenden Statistischen Bericht wurden mit EXCEL 2000 erstellt und können bei Bedarf in dieser Form bereit gestellt werden.

Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an

1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2003

[illegible]

2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

April

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt ^{1) 2)}					
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
		Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	
1	Wohn- und Nichtwohnbau	1 329	832,8	1 257	1 488,9	6 443	224 258
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
2	1	.	.	.	.	.	.
3	2	.	.	.	.	.	.
4	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude insgesamt	1 241	238,8	1 227	1 470,7	6 376	163 148
	darunter						
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	12	0,1	44	38,5	155	5 846
7	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
8	öffentliche Bauherren	7	7,0	15	7,5	86	3 294
9	Unternehmen	56	6,0	64	81,5	316	12 678
10	private Haushalte	1 175	224,2	1 139	1 374,2	5 937	146 263
11	Organisationen ohne Erwerbszweck	3	1,6	9	7,6	37	913
	Nichtwohnbau						
12	Anstaltsgebäude	7	75,8	20	8,0	43	17 092
13	Büro- und Verwaltungsgebäude	14	33,1	3	3,3	-	7 266
14	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	9	43,2	1	1,2	2	1 108
15	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	42	391,8	6	5,8	22	28 788
	darunter						
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	11	129,3	4	3,9	19	8 478
17	Handels- einschl. Lagergebäude	18	245,3	-	0,2	- 3	19 169
18	Hotels und Gaststätten	6	8,5	1	1,3	3	898
19	sonstige Nichtwohngebäude	16	50,1	-	-	-	6 856
20	Nichtwohngebäude insgesamt	88	594,1	30	18,2	67	61 110
	darunter						
21	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
22	öffentliche Bauherren	9	24,1	-	-	-	5 827
23	Unternehmen	58	506,5	7	7,1	11	39 458
24	private Haushalte	13	4,9	3	3,2	13	625
25	Organisationen ohne Erwerbszweck	8	58,5	20	8,0	43	15 200

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

2003

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	insgesamt	je m² umb. Raum	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	EUR / m³	
1 068	1 012	802,1	1 159	1 322,2	5 850	180 563	178	1
937	589	250,7	937	1 148,7	5 002	123 360	209	2
65	57	26,1	130	107,9	504	10 937	192	3
15	39	16,5	84	61,2	325	8 544	219	4
1 017	685	293,3	1 151	1 317,7	5 831	142 841	209	5
7	15	5,2	41	30,9	130	3 057	204	6
223	134	48,2	241	272,4	1 198	30 268	226	7
4	12	5,9	12	7,3	86	2 970	248	8
39	35	11,2	75	72,2	307	7 079	202	9
973	635	273,8	1 056	1 232,9	5 411	132 134	208	10
1	3	2,4	8	5,3	27	658	219	11
4	21	54,6	5	2,2	8	6 294	300	12
5	8	17,4	-	-	-	1 551	194	13
6	32	45,9	-	-	-	1 015	32	14
23	239	343,1	3	2,3	11	23 710	99	15
7	57	89,6	3	2,3	11	5 281	93	16
10	175	237,6	-	-	-	17 722	101	17
1	3	7,0	-	-	-	501	167	18
13	28	47,8	-	-	-	5 152	184	19
51	327	508,8	8	4,5	19	37 722	115	20
20	190	273,6	5	2,2	8	17 510	92	21
6	13	24,1	-	-	-	2 600	200	22
34	284	423,8	3	2,3	11	27 970	98	23
6	3	6,3	-	-	-	300	100	24
5	27	54,6	5	2,2	8	6 852	254	25

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

April

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	14	9	4,6	17	18,4	1 817
2	Cottbus	17	11	7,5	18	22,2	2 313
3	Frankfurt (Oder)	23	25	11,0	28	30,3	5 254
4	Potsdam	12	8	2,9	12	15,0	1 602
	Landkreise						
5	Barnim	102	63	23,3	108	125,2	13 064
6	Dahme-Spreewald	88	58	27,4	95	110,9	11 398
7	Elbe-Elster	19	15	7,9	20	26,4	2 810
8	Havelland	100	66	21,3	122	135,4	13 927
9	Märkisch-Oderland	73	41	8,8	76	84,1	8 462
10	Oberhavel	140	90	34,8	150	174,8	19 822
11	Oberspreewald-Lausitz	24	20	8,1	33	35,0	4 349
12	Oder-Spree	108	71	39,5	126	141,1	14 572
13	Ostprignitz-Ruppin	6	6	3,1	9	11,9	1 407
14	Potsdam-Mittelmark	121	87	47,5	131	158,5	17 744
15	Prignitz	12	8	2,1	12	16,3	1 694
16	Spree-Neiße	36	24	11,6	38	46,5	4 843
17	Teltow-Fläming	93	59	24,8	101	113,3	12 505
18	Uckermark	29	26	7,2	55	52,4	5 258
19	Land Brandenburg	1 017	685	293,3	1 151	1 317,7	142 841
20	darunter engerer Verflechtungsraum	669	432	174,2	743	850,2	91 358

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2003

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
14	9	17	1 817	1	2	4,5	-	415	1
17	11	18	2 313	2	8	13,2	-	980	2
21	12	21	2 380	1	1	1,3	-	20	3
12	8	12	1 602	1	3	7,3	-	800	4
102	63	108	13 064	-	-	-	-	-	5
88	58	95	11 398	8	88	125,9	-	11 016	6
19	15	20	2 810	3	26	39,5	-	2 654	7
99	60	105	12 598	9	87	132,3	5	11 482	8
73	41	76	8 462	-	-	-	-	-	9
139	89	147	19 387	2	4	9,8	-	777	10
22	16	22	3 486	2	18	34,6	-	2 706	11
105	67	110	13 652	6	10	17,7	-	1 645	12
5	5	5	1 189	-	-	-	-	-	13
120	86	128	17 514	3	21	35,1	-	1 477	14
12	8	12	1 694	6	32	48,7	-	1 258	15
36	24	38	4 843	-	-	-	-	-	16
93	59	101	12 505	3	25	33,5	3	2 365	17
25	18	32	3 583	4	2	5,5	-	127	18
1 002	646	1 067	134 297	51	327	508,8	8	37 722	19
664	421	707	88 719	25	227	343,4	8	28 698	20

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-30.04.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	77	51	24,4	104	104,7	9 631
2	Cottbus	86	66	39,9	99	108,1	14 680
3	Frankfurt (Oder)	69	54	21,3	90	90,8	11 314
4	Potsdam	38	35	10,2	61	62,5	7 400
	Landkreise						
5	Barnim	344	212	78,9	362	404,3	45 023
6	Dahme-Spreewald	430	269	123,2	476	527,8	53 994
7	Elbe-Elster	58	39	20,0	59	73,3	8 263
8	Havelland	373	241	76,6	423	483,0	50 087
9	Märkisch-Oderland	306	183	39,6	334	373,1	36 092
10	Oberhavel	433	276	112,5	456	536,3	61 095
11	Oberspreewald-Lausitz	75	56	26,0	91	103,3	12 113
12	Oder-Spree	338	222	120,6	380	424,9	44 399
13	Ostprignitz-Ruppin	92	64	17,2	129	134,7	12 882
14	Potsdam-Mittelmark	463	339	171,9	544	626,1	69 732
15	Prignitz	58	37	9,8	59	72,6	7 527
16	Spree-Neiße	150	104	53,5	171	199,8	20 833
17	Teltow-Fläming	279	170	69,0	292	333,8	35 412
18	Uckermark	144	102	33,5	190	198,9	20 228
19	Land Brandenburg	3 813	2 518	1 047,9	4 320	4 858,0	520 705
	darunter						
20	engerer Verflechtungsraum	2 305	1 483	593,1	2 566	2 917,9	311 140

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2003

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
76	44	80	8 331	8	101	155,2	-	9 760	1
85	53	90	10 670	7	37	62,2	2	4 471	2
65	37	70	7 340	3	2	2,8	-	102	3
37	24	38	5 379	8	120	197,0	-	33 811	4
341	198	356	41 395	7	14	25,1	-	1 790	5
425	261	454	52 495	16	100	147,3	1	12 549	6
58	39	59	8 263	8	39	57,5	-	4 268	7
371	234	402	48 643	14	90	139,6	5	11 771	8
303	177	318	34 974	1	1	2,3	-	175	9
432	275	453	60 660	6	13	25,9	1	2 303	10
72	51	74	10 915	5	21	40,1	-	3 151	11
332	213	352	42 390	11	30	43,2	-	3 268	12
87	54	94	11 444	10	36	57,3	1	3 878	13
457	319	487	65 817	28	182	220,6	-	23 923	14
58	37	59	7 527	10	49	73,6	-	2 672	15
148	101	165	20 158	16	29	52,1	-	3 545	16
279	170	292	35 412	13	62	117,8	3	7 247	17
138	89	155	17 453	16	27	49,0	-	2 069	18
3 764	2 374	3 998	489 266	187	951	1 468,3	13	130 753	19
2 286	1 431	2 420	300 503	67	518	734,3	10	87 299	20

5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen¹⁾ an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

April 2003

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		▼ Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	19	8,8	19	19,3	2 652
Cottbus	29	12,2	30	38,5	12 067
Frankfurt (Oder)	27	11,6	28	31,3	5 516
Potsdam	26	14,9	11	21,9	8 748
Landkreise					
Barnim	118	17,4	116	136,9	14 128
Dahme-Spreewald	111	152,6	98	117,1	23 073
Elbe-Elster	43	82,7	20	36,0	9 281
Havelland	137	150,6	147	158,6	27 469
Märkisch-Oderland	74	8,8	76	84,5	8 492
Oberhavel	156	52,6	153	182,4	24 477
Oberspreewald-Lausitz	46	36,4	46	49,7	8 294
Oder-Spree	131	65,2	131	152,6	19 414
Ostprignitz-Ruppin	11	21,4	14	14,6	4 459
Potsdam-Mittelmark	144	78,1	141	169,9	20 410
Prignitz	34	46,4	14	26,5	4 668
Spree-Neiße	56	8,5	36	59,2	6 800
Teltow-Fläming	118	58,7	109	125,3	16 389
Uckermark	49	5,9	68	64,8	7 921
Land Brandenburg	1 329	832,8	1 257	1 488,9	224 258
darunter					
engerer Verflechtungsraum	780	520,4	776	905,2	134 383

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen¹⁾ an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-30.04.2003

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	115	193,0	116	122,7	39 270
Cottbus	128	100,4	112	142,0	34 913
Frankfurt (Oder)	92	32,8	76	92,7	16 847
Potsdam	99	288,8	79	93,8	89 887
Landkreise					
Barnim	395	78,4	405	446,6	52 220
Dahme-Spreewald	526	262,4	512	579,0	72 624
Elbe-Elster	115	114,2	67	97,3	18 836
Havelland	455	212,5	458	525,7	66 553
Märkisch-Oderland	331	40,3	353	384,9	37 811
Oberhavel	501	138,6	492	580,4	70 159
Oberspreewald-Lausitz	126	63,3	109	129,6	18 463
Oder-Spree	402	173,4	396	450,1	53 593
Ostprignitz-Ruppin	136	89,3	138	154,4	24 972
Potsdam-Mittelmark	560	379,1	579	670,8	101 248
Prignitz	89	76,5	64	85,3	13 183
Spree-Neiße	208	98,4	180	226,6	28 282
Teltow-Fläming	363	184,8	316	366,4	47 644
Uckermark	225	66,9	181	240,4	27 971
Land Brandenburg	4 866	2 593,0	4 633	5 388,8	814 476
darunter					
engerer Verflechtungsraum	2 684	1 384,5	2 715	3 122,4	471 500

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2003

[illegible]

8. Baufertigstellungen für die Errichtung von Wohn-

April

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baufertigstellungen insgesamt ^{1) 2)}					
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
		Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	
1	Wohn- und Nichtwohnbau	558	213,5	533	597,0	2 623	78 121
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
2	1	.	.	.	.	.	.
3	2	.	.	.	.	.	.
4	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude insgesamt	517	77,2	526	591,0	2 617	66 006
	darunter						
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	3	3,7	25	17,9	96	2 064
7	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
8	öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
9	Unternehmen	72	16,6	73	76,7	342	10 177
10	private Haushalte	444	58,9	452	511,9	2 265	55 507
11	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	1,8	1	2,4	10	322
	Nichtwohnbau						
12	Anstaltsgebäude	2	1,8	-	-	-	200
13	Büro- und Verwaltungsgebäude	8	17,2	- 2	- 0,7	- 10	2 953
14	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3	4,3	4	2,2	6	389
15	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	20	83,4	3	4,1	9	3 708
	darunter						
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	8	43,8	4	5,7	18	2 592
17	Handels- und Lagergebäude	10	37,2	1	- 0,3	- 1	939
18	Hotels und Gaststätten	2	2,5	- 2	- 1,3	- 8	177
19	sonstige Nichtwohngebäude	8	29,6	2	0,3	1	4 865
20	Nichtwohngebäude insgesamt	41	136,3	7	6,0	6	12 115
	darunter						
21	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
22	öffentliche Bauherren	10	52,7	-	-	-	5 586
23	Unternehmen	23	44,9	1	2,4	- 6	3 970
24	private Haushalte	4	37,7	5	2,9	9	1 745
25	Organisationen ohne Erwerbszweck	4	1,0	1	0,6	3	814

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

2003

Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	insgesamt	je m³ umb. Raum	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	EUR / m³	
419	343	214,9	489	531,8	2 386	63 494	185	1
365	217	80,5	365	434,9	1 912	46 067	212	2
31	28	12,9	62	55,3	249	5 862	209	3
7	22	8,9	62	41,7	225	4 675	213	4
403	266	102,3	489	531,8	2 386	56 604	213	5
3	10	3,7	25	17,9	96	2 064	206	6
101	56	19,5	109	118,6	554	12 971	232	7
-	-	-	-	-	-	-	-	8
53	36	17,8	78	72,2	335	7 267	202	9
349	230	82,7	410	457,2	2 041	49 015	213	10
1	1	1,8	1	2,4	10	322	322	11
2	1	1,8	-	-	-	200	200	12
2	7	9,7	-	-	-	1 014	145	13
1	3	6,4	-	-	-	328	109	14
9	47	73,9	-	-	-	3 125	66	15
3	32	48,5	-	-	-	2 322	73	16
5	14	24,2	-	-	-	706	50	17
1	0	1,2	-	-	-	97	0	18
2	20	20,9	-	-	-	2 223	111	19
16	77	112,7	-	-	-	6 890	89	20
9	48	79,1	-	-	-	3 509	73	21
6	29	38,1	-	-	-	3 723	128	22
8	26	33,2	-	-	-	1 407	54	23
1	21	40,4	-	-	-	1 680	80	24
1	0	1,0	-	-	-	80	0	25

9. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn-

April

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	10	6	1,8	10	12,3	1 156
2	Cottbus	9	14	8,0	36	29,0	3 235
3	Frankfurt (Oder)	5	2	0,6	5	4,8	520
4	Potsdam	9	7	3,8	10	12,3	1 312
	Landkreise						
5	Barnim	36	19	6,5	36	40,7	4 408
6	Dahme-Spreewald	14	9	4,3	15	17,5	2 068
7	Elbe-Elster	3	2	0,7	3	3,5	423
8	Havelland	31	28	6,9	52	55,7	6 042
9	Märkisch-Oderland	133	79	22,7	149	163,9	16 231
10	Oberhavel	38	25	12,8	41	47,2	5 442
11	Oberspreewald-Lausitz	-	-	-	-	-	-
12	Oder-Spree	32	21	9,4	40	39,9	4 440
13	Ostprignitz-Ruppin	2	2	1,0	5	3,8	364
14	Potsdam-Mittelmark	34	24	12,1	37	44,6	4 735
15	Prignitz	4	3	0,9	4	5,2	705
16	Spree-Neiße	15	10	3,7	17	19,5	1 956
17	Teltow-Fläming	27	16	7,1	27	30,9	3 425
18	Uckermark	1	1	0,1	2	1,1	142
19	Land Brandenburg	403	266	102,3	489	531,8	56 604
	darunter						
20	engerer Verflechtungsraum	304	197	76,3	352	394,2	42 302

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2003

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
10	6	10	1 156	1	10	14,2	-	210	1
7	5	7	1 047	-	-	-	-	-	2
5	2	5	520	-	-	-	-	-	3
9	7	10	1 312	3	4	9,4	-	655	4
36	19	36	4 408	-	-	-	-	-	5
14	9	15	2 068	-	-	-	-	-	6
3	2	3	423	2	15	13,0	-	1 014	7
30	22	35	4 713	-	-	-	-	-	8
132	76	144	15 658	3	16	17,7	-	1 901	9
38	25	41	5 442	1	7	9,0	-	972	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	11
30	19	33	4 073	2	1	1,8	-	200	12
1	1	1	146	-	-	-	-	-	13
34	24	37	4 735	1	21	40,4	-	1 680	14
4	3	4	705	-	-	-	-	-	15
15	10	17	1 956	1	0	1,0	-	80	16
27	16	27	3 425	2	3	6,2	-	178	17
1	1	2	142	-	-	-	-	-	18
396	245	427	51 929	16	77	112,7	-	6 890	19
301	187	327	40 115	8	48	76,4	-	5 208	20

10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-30.04.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	50	30	10,8	58	61,1	5 925
2	Cottbus	30	42	19,6	119	84,2	9 723
3	Frankfurt (Oder)	10	6	1,5	10	10,7	1 278
4	Potsdam	54	40	24,9	68	78,1	8 995
	Landkreise						
5	Barnim	104	94	31,0	178	157,0	19 749
6	Dahme-Spreewald	93	59	25,0	107	117,1	12 823
7	Elbe-Elster	8	6	3,8	9	9,7	1 211
8	Havelland	121	92	28,8	163	185,6	19 377
9	Märkisch-Oderland	285	170	58,3	324	350,5	35 352
10	Oberhavel	179	124	59,2	194	232,3	27 152
11	Oberspreewald-Lausitz	7	4	1,0	7	7,7	792
12	Oder-Spree	91	58	31,0	104	108,0	11 425
13	Ostprignitz-Ruppin	31	23	12,6	42	46,9	4 422
14	Potsdam-Mittelmark	162	116	59,2	181	220,9	24 365
15	Prignitz	19	12	3,3	19	22,6	2 496
16	Spree-Neiße	41	27	11,8	44	51,7	5 422
17	Teltow-Fläming	100	61	28,5	109	119,4	12 791
18	Uckermark	25	16	4,7	27	30,3	3 081
19	Land Brandenburg	1 410	978	414,8	1 763	1 893,8	206 379
	darunter						
20	engerer Verflechtungsraum	998	693	299,3	1 214	1 332,9	147 090

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2003

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
48	27	50	5 488	4	80	98,9	1	34 734	1
24	16	26	3 247	2	5	9,8	2	1 148	2
10	6	10	1 278	1	6	10,9	-	875	3
53	36	54	7 972	6	18	32,8	-	1 641	4
102	58	111	13 435	3	4	8,3	-	568	5
92	57	101	12 440	3	8	13,3	-	790	6
8	6	9	1 211	2	15	13,0	-	1 014	7
119	81	131	17 208	1	5	9,2	-	614	8
281	162	303	33 521	7	30	39,8	6	3 932	9
178	121	191	26 769	4	28	41,2	-	3 235	10
7	4	7	792	3	7	15,0	-	641	11
88	55	94	10 933	4	18	23,6	-	1 796	12
29	19	32	3 846	6	51	82,2	-	4 082	13
160	111	171	22 819	5	29	54,9	-	2 255	14
19	12	19	2 496	1	1	1,4	-	150	15
41	27	44	5 422	7	18	29,5	2	2 855	16
100	61	109	12 791	6	11	20,4	-	820	17
25	16	27	3 081	2	9	17,0	-	623	18
1 384	873	1 489	184 749	67	342	521,1	11	61 773	19
986	628	1 069	134 738	25	125	195,9	-	11 219	20

11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen¹⁾ an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

April 2003

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	38	17,5	4	22,9	5 468
Cottbus	18	10,6	42	34,2	4 382
Frankfurt (Oder)	6	0,3	5	5,4	535
Potsdam	19	16,3	7	11,9	3 336
Landkreise					
Barnim	38	6,7	36	40,5	4 524
Dahme-Spreewald	18	5,3	16	18,0	2 235
Elbe-Elster	11	22,6	6	6,2	2 128
Havelland	34	4,0	57	59,3	6 443
Märkisch-Oderland	175	32,9	170	184,5	21 020
Oberhavel	43	20,9	43	48,4	6 494
Oberspreewald-Lausitz	-	-	-	-	-
Oder-Spree	40	6,8	44	46,1	5 290
Ostprignitz-Ruppin	2	1,0	5	3,8	364
Potsdam-Mittelmark	39	51,5	39	47,7	6 701
Prignitz	5	0,9	4	5,4	737
Spree-Neiße	18	6,0	18	20,5	3 550
Teltow-Fläming	48	11,8	33	39,6	4 667
Uckermark	6	- 1,4	4	2,7	247
Land Brandenburg	558	213,5	533	597,0	78 121
darunter					
engerer Verflechtungsraum	379	149,4	375	419,0	52 790

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen¹⁾ an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-30.04.2003

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche 100 m²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	119	120,4	53	92,0	56 118
Cottbus	48	35,4	417	160,5	21 358
Frankfurt (Oder)	17	17,1	10	10,4	3 943
Potsdam	87	71,9	69	81,7	24 796
Landkreise					
Barnim	124	56,7	170	157,4	23 308
Dahme-Spreewald	144	34,8	134	146,5	17 681
Elbe-Elster	35	27,3	7	14,3	3 531
Havelland	144	43,9	169	194,1	22 475
Märkisch-Oderland	431	65,9	404	440,9	48 908
Oberhavel	213	108,0	200	247,6	34 540
Oberspreewald-Lausitz	13	14,7	8	9,2	1 527
Oder-Spree	123	46,2	116	126,8	15 258
Ostprignitz-Ruppin	61	86,6	56	64,0	11 068
Potsdam-Mittelmark	189	109,9	188	234,2	29 590
Prignitz	23	5,2	19	22,8	3 083
Spree-Neiße	56	41,1	55	62,5	10 461
Teltow-Fläming	164	36,2	129	152,0	17 183
Uckermark	50	18,7	24	37,8	4 644
Land Brandenburg	2 041	940,1	2 228	2 254,6	349 472
darunter					
engerer Verflechtungsraum	1 231	505,6	1 274	1 433,0	189 690

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Veröffentlichungen des Landesbetriebes für Datenverarbeitung und Statistik (Land Brandenburg) im Mai 2003

Veröffentlichungen können beim Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg - Dezernat Informationsmanagement - Postfach 60 10 52, 14410 Potsdam (Dortustraße 46), Fax: 0331 39-418, E-Mail: vertrieb@lds.brandenburg.de bezogen werden.
Veröffentlichungen auf elektronischen Datenträgern sind rechts neben dem Verkaufspreis gekennzeichnet (□ - Disketten, ⊙ - CD-ROM).

Kennziffer	Titel	Preis in EUR
A I 5; 7 - j/02	Bevölkerung, Privathaushalte, Familien und Frauen 2002, Ergebnisse des Mikrozensus	4,25
A I 8 - 02	Bevölkerungsprognose für den Zeitraum 2002 - 2020	12,50 27,50 ⊙
A VI 7 - m 01/03	Arbeitsmarkt, Januar 2003	2,50
B II 6 - j/02	Ausbildungsstätten für Fachberufe des Gesundheitswesens am 30.11.2002	2,25
B III 3/1 - j/02	Akademische und staatliche Abschlussprüfungen, Sommersemester und Prüfungsjahr 2002	5,00
B III 5 - j/02	Räume an Hochschulen 2002	2,50
B VI 7 - 2j/02	Bewährungshilfe 2001/2002	2,25
B VII 3 - 1/03	Kommunalwahl 2003, Vorwahldaten, Strukturdaten	4,00
C II 1 - m 04/03	Ernteberichterstattung über Feldfrüchte und Grünland, April 2003	1,75
C III 2 - m 03/03	Schlachtungen und Fleischerzeugung, Februar 2003	1,75
C III 3 - m 02/03	Milcherzeugung und Milchverwendung, Februar 2003	1,50
E I 1; 3 - m 03/03 E I 1; 7 - j/02	Verarbeitendes Gewerbe sowie Bergbau und Gewinnung von Steinen und Erden - Betriebsergebnisse und Auftragseingangsindex - Betriebe, Beschäftigte und Umsatz nach Beschäftigtengrößenklassen 2002 Ergebnisse des Monatsberichtes und Erhebung der Kleinbetriebe	3,75 3,00
E I 2 - m 03/03	- Produktionsindex	2,00
E II 1 - m 03/03	Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau (Bauhauptgewerbe) - März 2003	2,50
F II 1; 2 - m 02/03 F II 1; 2 - m 03/03	Baugenehmigungen und Baufertigstellungen - Februar 2003 - März 2003	2,50 2,50
F II 5 - j/02	Bewilligungen im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau, 2002	2,00
G IV 1 - m 02/03	Gäste und Übernachtungen im Fremdenverkehr, Februar 2003	3,00
H I 1 - m 03/03 H I 1 - m 02/03	Straßenverkehrsunfälle - März 2003, Vorläufiges Ergebnis - Endgültiges Ergebnis, Februar 2002	1,25 2,75
H II 1 - m 03/03	Binnenschifffahrt, März 2003	2,50
M I 6 - j/02	Kaufwerte für Bauland 2002	2,00
Daten+Analysen Heft I/2003	Quartalsheft I/2003	4,00