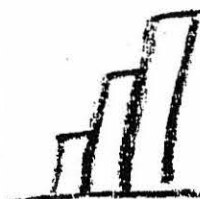


Statistische Berichte

Landesbetrieb für
Datenverarbeitung
und Statistik
Land Brandenburg

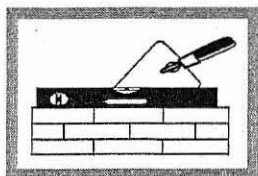


F II 1 – m 10 / 02

F II 2 – m 10 / 02

Baugenehmigungen und Baufertigstellungen im Land Brandenburg

Oktober 2002



Bautätigkeit
Wohnungswesen

Erarbeitet:

Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

Herausgeber:

Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik
Dezernat Informationsmanagement
Postfach 60 10 52, 14410 Potsdam

Dortustraße 46, 14467 Potsdam

Telefon: 0331 39 - 575

Fax: 0331 39 - 418

Internet: www.brandenburg.de/lds

E-Mail: Info@lds.brandenburg.de

Erschienen im Dezember 2002

Preis: 2,50 EUR

© Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik, Potsdam, 2002

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2002.....	5
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im Oktober 2002 nach Gebäudeart und Bauherren	6
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Oktober 2002 nach Verwaltungsbezirken	8
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01.-31.10.2002 nach Verwaltungsbezirken	10
5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Oktober 2002 nach Verwaltungsbezirken	12
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01.-31.10.2002 nach Verwaltungsbezirken	13
7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2002.....	15
8. Baufertigstellungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im Oktober 2002 nach Gebäudeart und Bauherren	16
9. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Oktober 2002 nach Verwaltungsbezirken.....	18
10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01.-31.10.2002 nach Verwaltungsbezirken	20
11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Oktober 2002 nach Verwaltungsbezirken	22
12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01.-31.10.2002 nach Verwaltungsbezirken	23

Vorbemerkungen

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau ist angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz-HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), zuletzt geändert durch Artikel 6 des 10. Euro-Einführungsgesetzes (10.EuroEG) vom 21. Dezember 2001 (BGBl. I S. 3762) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz -BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 21. Dezember 2000 (BGBl. I S. 1857).

Entsprechend §§ 10,11 der Verordnung über Bauvorlagen im bauaufsichtlichen Verfahren (Bauvorlagenverordnung - BauVorV), zuletzt geändert durch Verordnung vom 01. Februar 2001 (GVBl. II/01 S. 38), ist der ausgefüllte Erhebungsbogen für Baustatistik, Baugenehmigung Bestandteil der vorlagepflichtigen Bauvorlagen.

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach § 69 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistiken (Hochbaustatistiken) sind Bundesstatistiken der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach § 69 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertig gestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 EUR veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 2001 wurden rund 44 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an den LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

Anmerkung:

- Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
- Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

Die Tabellen im vorliegenden Statistischen Bericht wurden mit EXCEL 2000 erstellt und können bei Bedarf in dieser Form bereit gestellt werden.

Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an

1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2002

[illegible]

2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

Oktober

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt ^{1) 2)}					
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
		Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	
1	Wohn- und Nichtwohnbau	943	568,6	915	1 071,2	4 883	153 903
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
2	1	.	.	.	.	.	.
3	2	.	.	.	.	.	.
4	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude insgesamt	852	143,9	898	1 061,6	4 844	122 710
	darunter						
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	7	10,7	56	42,5	190	5 062
7	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
8	öffentliche Bauherren	3	- 4,7	2	1,8	225	3 355
9	Unternehmen	75	32,5	122	143,9	679	17 482
10	private Haushalte	771	99,6	758	909,8	3 802	97 215
11	Organisationen ohne Erwerbszweck	3	16,5	16	6,0	138	4 658
	Nichtwohnbau						
12	Anstaltsgebäude	2	35,4	9	3,5	12	3 400
13	Büro- und Verwaltungsgebäude	13	130,0	- 2	- 0,6	- 6	11 912
14	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	14	41,5	2	1,2	5	1 355
15	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	47	192,9	5	2,4	16	10 537
	darunter						
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	9	30,5	-	-	-	1 605
17	Handels- und Lagergebäude	27	140,7	4	1,7	12	7 490
18	Hotels und Gaststätten	3	0,0	-	-	-	289
19	sonstige Nichtwohngebäude	15	24,9	3	3,2	12	3 989
20	Nichtwohngebäude insgesamt	91	424,7	17	9,6	39	31 193
	darunter						
21	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
22	öffentliche Bauherren	12	24,6	-	-	-	2 187
23	Unternehmen	58	343,1	2	2,7	9	23 814
24	private Haushalte	16	15,7	6	3,5	18	1 411
25	Organisationen ohne Erwerbszweck	5	41,2	9	3,5	12	3 781

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

2002

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	insgesamt	je m³ umb. Raum	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	EUR / m³	
744	714	613,3	882	935,6	4 241	126 489	177	1
618	372	142,9	618	737,0	3 187	77 589	209	2
43	37	19,3	86	71,6	340	7 871	213	3
22	75	52,3	163	118,7	680	14 980	200	4
683	484	214,5	867	927,3	4 207	100 440	208	5
5	19	12,8	52	37,9	174	3 677	194	6
154	86	25,8	164	177,6	803	19 537	227	7
-	-	-	-	-	-	-	-	8
59	68	36,9	158	134,1	659	13 107	193	9
622	399	158,1	693	787,2	3 424	83 297	209	10
2	17	19,5	16	6,0	124	4 036	237	11
2	13	35,4	9	3,5	12	3 400	262	12
9	66	125,7	-	-	-	11 110	168	13
10	24	40,5	-	-	-	1 116	47	14
31	117	181,4	3	1,6	10	8 733	75	15
7	13	27,7	-	-	-	1 507	116	16
17	93	131,4	3	1,6	10	6 092	66	17
-	-	-	-	-	-	-	-	18
9	10	15,8	3	3,2	12	1 690	169	19
61	230	398,9	15	8,3	34	26 049	113	20
24	98	154,3	-	-	-	7 077	72	21
9	11	21,5	-	-	-	1 680	153	22
41	195	319,6	5	4,2	19	19 708	101	23
7	8	17,4	1	0,6	3	920	115	24
4	15	40,4	9	3,5	12	3 741	249	25

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Oktober

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	16	9	1,2	16	19,7	1 726
2	Cottbus	7	7	4,8	14	14,0	1 332
3	Frankfurt (Oder)	13	11	3,3	21	21,6	1 808
4	Potsdam	20	39	20,0	98	77,5	7 997
	Landkreise						
5	Barnim	48	29	11,5	49	56,5	6 052
6	Dahme-Spreewald	56	36	15,7	64	70,5	7 439
7	Elbe-Elster	8	5	3,7	9	8,8	1 021
8	Havelland	65	43	9,9	70	88,8	9 125
9	Märkisch-Oderland	118	67	17,1	130	139,5	13 854
10	Oberhavel	80	62	32,0	106	105,1	14 553
11	Oberspreewald-Lausitz	8	6	3,6	11	10,5	1 187
12	Oder-Spree	54	33	15,1	58	61,1	6 512
13	Ostprignitz-Ruppin	15	7	1,6	16	15,8	1 532
14	Potsdam-Mittelmark	71	54	31,6	84	105,8	10 759
15	Prignitz	15	8	2,7	15	15,3	1 461
16	Spree-Neiße	25	24	15,3	34	40,4	4 681
17	Teltow-Fläming	57	39	23,8	61	65,6	8 414
18	Uckermark	7	5	1,5	11	10,8	987
19	Land Brandenburg	683	484	214,5	867	927,3	100 440
	darunter						
20	engerer Verflechtungsraum	479	322	124,4	598	648,5	68 395

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2002

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
16	9	16	1 726	2	61	101,8	-	8 850	1
6	4	6	932	1	2	5,7	-	200	2
12	7	12	1 208	2	7	14,2	-	912	3
11	8	12	1 599	2	3	9,1	-	695	4
48	29	49	6 052	2	4	5,5	2	670	5
54	33	56	7 024	8	21	47,7	10	4 437	6
8	5	9	1 021	5	43	60,8	-	2 751	7
65	43	70	9 125	-	-	-	-	-	8
117	66	126	13 658	-	-	-	-	-	9
78	48	84	11 332	4	12	17,5	-	868	10
7	4	8	903	2	11	16,6	1	880	11
53	31	54	6 262	3	4	6,2	-	449	12
15	7	16	1 532	3	12	21,7	-	689	13
70	47	72	9 598	5	17	30,4	-	1 480	14
15	8	15	1 461	4	7	12,0	-	902	15
25	24	34	4 681	8	7	14,2	-	1 047	16
55	31	58	6 634	9	19	33,9	2	1 204	17
6	4	7	712	1	1	1,6	-	15	18
661	409	704	85 460	61	230	398,9	15	26 049	19
465	283	491	60 421	20	55	108,2	10	7 215	20

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-31.10.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	148	93	36,4	177	187,3	17 912
2	Cottbus	119	99	58,8	207	192,9	20 663
3	Frankfurt (Oder)	111	82	35,7	148	163,2	16 286
4	Potsdam	199	210	90,0	406	437,5	43 481
	Landkreise						
5	Barnim	738	490	157,5	913	937,7	103 996
6	Dahme-Spreewald	597	393	195,9	697	769,8	81 149
7	Elbe-Elster	131	90	44,7	142	169,5	18 658
8	Havelland	733	490	160,1	849	994,1	104 704
9	Märkisch-Oderland	943	572	202,7	1 076	1 156,7	119 681
10	Oberhavel	851	548	246,2	950	1 061,3	122 409
11	Oberspreewald-Lausitz	171	116	52,1	222	203,0	21 874
12	Oder-Spree	540	357	185,3	642	673,3	71 480
13	Ostprignitz-Ruppin	187	126	63,8	224	255,9	25 401
14	Potsdam-Mittelmark	854	671	374,8	1 030	1 224,9	136 897
15	Prignitz	120	72	25,6	124	144,8	15 178
16	Spree-Neiße	287	222	122,8	346	411,9	45 439
17	Teltow-Fläming	555	350	170,2	601	666,0	74 108
18	Uckermark	224	159	64,3	282	288,6	31 824
19	Land Brandenburg	7 508	5 139	2 286,6	9 036	9 938,3	1 071 140
	darunter						
20	engerer Verflechtungsraum	4 865	3 298	1 421,0	5 825	6 486,4	699 956

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2002

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
146	88	158	16 820	14	149	309,3	2	25 183	1
112	74	123	14 895	14	115	158,4	3	19 734	2
107	68	116	13 928	15	117	232,2	3	24 320	3
176	125	189	24 957	18	110	236,1	7	20 922	4
725	416	769	89 747	34	250	294,5	2	20 861	5
584	363	620	75 184	46	224	354,7	15	29 620	6
131	90	142	18 658	40	187	343,6	3	28 314	7
723	471	791	100 784	32	90	172,4	2	11 190	8
928	543	983	113 349	8	35	46,4	5	6 891	9
844	523	894	116 416	33	143	216,0	25	17 128	10
168	97	184	19 658	22	37	68,5	1	3 819	11
528	329	558	66 043	45	151	306,1	51	27 276	12
180	112	195	23 132	28	119	226,3	9	11 812	13
830	599	885	123 664	57	506	610,5	3	31 636	14
120	72	124	15 178	23	95	147,9	1	6 736	15
281	213	319	43 550	45	64	150,3	3	11 819	16
549	336	585	70 917	55	336	450,6	9	23 220	17
212	135	228	26 465	40	582	366,9	24	10 942	18
7 344	4 654	7 863	973 345	569	3 309	4 690,6	168	331 423	19
4 766	2 999	5 077	639 407	187	1 141	1 698,4	56	131 299	20

5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen¹⁾ an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Oktober 2002

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche 100 m²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	26	102,5	11	23,3	11 521
Cottbus	17	18,4	12	17,0	3 871
Frankfurt (Oder)	16	16,2	21	21,6	2 980
Potsdam	35	19,0	98	88,8	15 914
Landkreise					
Barnim	53	16,8	51	59,6	8 384
Dahme-Spreewald	90	67,7	80	86,3	13 253
Elbe-Elster	20	64,4	13	13,6	4 319
Havelland	72	11,2	69	91,0	9 606
Märkisch-Oderland	134	3,4	143	161,4	16 538
Oberhavel	95	45,6	111	112,3	16 013
Oberspreewald-Lausitz	18	20,4	10	13,5	2 485
Oder-Spree	75	18,7	26	69,8	8 084
Ostprignitz-Ruppin	25	18,4	19	21,7	3 095
Potsdam-Mittelmark	94	54,9	93	120,2	13 710
Prignitz	31	1,8	29	29,7	4 146
Spree-Neiße	33	29,5	34	40,4	5 728
Teltow-Fläming	90	57,4	78	83,3	11 689
Uckermark	19	2,5	17	17,7	2 567
Land Brandenburg	943	568,6	915	1 071,2	153 903
darunter					
engerer Verflechtungsraum	587	218,9	636	712,7	89 227

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen¹⁾ an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-31.10.2002

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche 100 m ²	
	Anzahl		Anzahl		
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	244	358,3	133	220,5	58 172
Cottbus	215	204,9	493	287,3	64 856
Frankfurt (Oder)	156	256,0	171	187,1	44 660
Potsdam	379	353,9	346	532,4	132 024
Landkreise					
Barnim	946	417,6	990	1 045,7	157 209
Dahme-Spreewald	888	680,1	780	887,9	135 192
Elbe-Elster	324	417,7	186	235,0	65 416
Havelland	969	402,0	944	1 101,6	136 532
Märkisch-Oderland	1 135	232,3	1 164	1 277,1	143 432
Oberhavel	1 059	434,4	1 042	1 180,0	161 034
Oberspreewald-Lausitz	295	123,0	244	242,9	35 349
Oder-Spree	787	350,0	939	932,0	127 608
Ostprignitz-Ruppin	332	297,2	320	337,1	59 726
Potsdam-Mittelmark	1 082	1 049,0	1 137	1 379,1	202 063
Prignitz	235	159,6	186	217,0	36 890
Spree-Neiße	393	301,9	386	457,8	66 068
Teltow-Fläming	850	654,7	722	799,4	124 616
Uckermark	440	415,1	388	383,6	63 288
Land Brandenburg	10 729	7 107,6	10 571	11 703,5	1 814 135
darunter					
engerer Verflechtungsraum	6 129	3 186,2	6 402	7 273,4	1 015 497

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2002

[illegible]

8. Baufertigstellungen für die Errichtung von Wohn-

Oktober

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baufertigstellungen insgesamt ^{1) 2)}					
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche 100 m²	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
				insgesamt	Wohn- fläche 100 m²	Wohn- räume Anzahl	
1	Wohn- und Nichtwohnbau	1 328	818,3	1 295	1 444,2	6 266	269 035
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
2	1	.	.	.	.	.	.
3	2	.	.	.	.	.	.
4	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude insgesamt	1 244	229,1	1 272	1 432,0	6 194	165 465
	darunter						
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	10	- 4,9	25	26,9	107	3 641
7	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
8	öffentliche Bauherren	8	2,1	12	11,7	43	1 496
9	Unternehmen	147	69,5	165	184,2	778	30 681
10	private Haushalte	1 089	157,5	1 095	1 236,2	5 373	133 288
11	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-
	Nichtwohnbau						
12	Anstaltsgebäude	4	24,6	-	-	-	4 320
13	Büro- und Verwaltungsgebäude	18	44,9	11	7,9	42	5 506
14	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	6	137,2	1	1,4	5	1 747
15	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	41	207,9	14	6,3	41	12 111
	darunter						
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	4	25,2	1	0,8	5	1 152
17	Handels- einschl. Lagergebäude	28	159,7	4	2,7	11	9 187
18	Hotels und Gaststätten	4	1,2	-	-	-	345
19	sonstige Nichtwohngebäude	15	174,6	- 3	- 3,5	- 16	79 886
20	Nichtwohngebäude insgesamt	84	589,3	23	12,2	72	103 570
	darunter						
21	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
22	öffentliche Bauherren	8	161,8	-	-	-	78 222
23	Unternehmen	57	384,1	20	10,2	60	18 234
24	private Haushalte	12	4,6	2	1,2	9	772
25	Organisationen ohne Erwerbszweck	7	38,8	1	0,8	3	6 342

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

2002

Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	insgesamt	je m³ umb. Raum	
Anzahl¹	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	EUR / m³	
1 066	982	768,5	1 222	1 305,6	5 792	232 824	237	1
927	548	199,9	927	1 084,9	4 743	116 272	212	2
74	62	28,7	148	123,1	555	12 816	207	3
18	39	14,2	122	82,6	412	8 166	209	4
1 019	648	242,8	1 197	1 290,6	5 710	137 254	212	5
2	4	0,8	12	11,1	50	1 068	267	6
248	146	47,3	290	305,3	1 386	33 803	232	7
3	4	1,7	9	9,2	39	899	225	8
130	91	49,2	204	178,7	861	18 711	206	9
886	553	191,9	984	1 102,8	4 810	117 644	213	10
-	-	-	-	-	-	-	-	11
2	15	24,1	-	-	-	4 074	272	12
10	17	33,4	14	9,3	49	3 171	187	13
4	69	138,7	-	-	-	1 645	24	14
23	109	162,5	10	4,8	30	8 386	77	15
2	12	24,5	-	-	-	1 014	85	16
18	89	116,4	3	2,9	12	6 147	69	17
-	-	-	-	-	-	-	-	18
8	124	167,0	1	0,8	3	78 294	631	19
47	333	525,7	25	14,9	82	95 570	287	20
13	225	347,6	-	-	-	80 405	357	21
6	120	160,0	-	-	-	77 263	644	22
35	194	331,7	24	14,2	79	13 049	67	23
2	1	2,9	-	-	-	153	153	24
4	18	31,1	1	0,8	3	5 105	284	25

9. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn-

Oktober

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	17	9	2,3	18	19,2	1 874
2	Cottbus	24	16	9,4	26	29,5	3 203
3	Frankfurt (Oder)	21	19	3,5	45	37,0	4 042
4	Potsdam	8	6	1,9	8	12,5	1 299
	Landkreise						
5	Barnim	297	179	68,9	342	358,7	38 395
6	Dahme-Spreewald	66	41	16,8	70	85,4	9 001
7	Elbe-Elster	4	3	0,2	4	4,9	578
8	Havelland	83	53	15,3	89	109,6	11 335
9	Märkisch-Oderland	205	124	36,2	230	247,5	25 783
10	Oberhavel	42	27	11,6	45	54,7	6 174
11	Oberspreewald-Lausitz	-	-	-	-	-	-
12	Oder-Spree	47	29	13,0	57	55,7	5 806
13	Ostprignitz-Ruppin	16	10	4,1	18	20,9	2 099
14	Potsdam-Mittelmark	41	33	21,3	59	60,2	6 967
15	Prignitz	45	31	16,2	66	63,2	6 823
16	Spree-Neiße	20	13	5,3	21	25,0	2 592
17	Teltow-Fläming	36	22	5,9	38	43,0	4 615
18	Uckermark	47	32	10,7	61	63,8	6 668
19	Land Brandenburg darunter	1 019	648	242,8	1 197	1 290,6	137 254
20	engerer Verflechtungsraum	667	415	156,9	757	828,6	88 602

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2002

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
17	9	18	1 874	2	15	25,0	-	1 106	1
24	16	26	3 203	2	2	3,4	1	356	2
20	11	21	2 177	1	2	2,5	1	250	3
8	6	8	1 299	1	14	14,3	-	2 054	4
290	167	310	36 054	8	17	36,0	15	2 855	5
66	41	70	9 001	3	27	67,7	-	1 744	6
4	3	4	578	6	25	41,6	-	2 042	7
83	53	89	11 335	1	8	9,3	-	767	8
203	121	220	25 201	5	15	17,1	2	2 148	9
42	27	45	6 174	3	61	100,1	-	1 787	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	11
45	26	45	5 090	1	1	2,0	-	102	12
16	10	18	2 099	-	-	-	-	-	13
39	30	43	6 491	3	7	8,5	6	883	14
43	26	50	5 705	4	109	148,4	-	74 409	15
20	13	21	2 592	-	-	-	-	-	16
36	22	38	4 615	3	17	27,7	-	4 397	17
45	28	49	5 600	4	15	22,1	-	670	18
1 001	609	1 075	129 088	47	333	525,7	25	95 570	19
655	395	699	84 768	17	137	230,8	10	13 809	20

10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-31.10.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	175	106	39,2	225	217,7	21 426
2	Cottbus	120	122	82,0	241	217,1	22 922
3	Frankfurt (Oder)	80	64	33,2	126	118,8	13 260
4	Potsdam	111	138	71,4	257	260,0	30 598
	Landkreise						
5	Barnim	738	445	161,3	839	895,7	96 549
6	Dahme-Spreewald	448	283	142,7	498	561,1	59 583
7	Elbe-Elster	59	50	24,7	104	92,0	9 970
8	Havelland	347	236	77,8	445	481,2	50 672
9	Märkisch-Oderland	584	368	151,3	670	727,0	77 738
10	Oberhavel	468	315	136,5	539	606,4	73 566
11	Oberspreewald-Lausitz	22	15	8,6	25	27,8	3 153
12	Oder-Spree	371	232	106,9	428	448,7	48 734
13	Ostprignitz-Ruppin	72	47	23,7	87	94,0	9 657
14	Potsdam-Mittelmark	345	270	147,2	459	502,7	58 622
15	Prignitz	147	107	42,1	196	213,8	23 229
16	Spree-Neiße	183	136	59,2	253	267,4	29 169
17	Teltow-Fläming	377	255	131,7	438	480,4	52 496
18	Uckermark	163	120	45,8	232	232,4	24 679
19	Land Brandenburg darunter	4 810	3 309	1 485,1	6 062	6 444,1	706 023
20	engerer Verflechtungsraum	3 109	2 077	920,0	3 740	4 085,1	452 715

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2002

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
171	97	189	19 389	21	191	387,0	6	29 030	1
115	73	120	14 676	13	105	166,2	57	16 877	2
76	46	82	9 010	7	10	20,0	1	1 201	3
89	62	100	13 980	14	97	158,4	12	15 983	4
725	418	768	91 846	23	73	122,9	15	8 396	5
445	277	479	58 101	34	258	385,5	1	18 835	6
57	39	61	8 114	21	89	145,9	-	10 250	7
337	211	370	46 110	15	71	108,3	18	11 048	8
576	353	625	74 788	14	37	53,9	8	7 256	9
459	292	495	67 302	10	102	208,7	2	3 683	10
22	15	25	3 153	1	0	2,2	-	54	11
366	217	385	44 102	32	55	107,9	26	9 903	12
71	43	76	8 985	12	104	209,7	-	24 223	13
337	248	367	54 011	26	80	151,4	6	11 612	14
141	92	153	19 892	21	169	263,3	56	84 708	15
177	117	196	24 964	8	42	66,8	13	5 831	16
371	232	389	47 869	26	145	231,0	-	14 652	17
157	103	170	21 216	22	97	150,3	14	8 166	18
4 692	2 935	5 050	627 508	320	1 726	2 939,3	235	281 708	19
3 032	1 894	3 260	412 304	115	637	1 103,6	47	76 771	20

11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen¹⁾ an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Oktober 2002

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	31	33,6	35	28,7	4 655
Cottbus	41	12,8	31	39,1	5 022
Frankfurt (Oder)	30	30,9	11	33,2	14 609
Potsdam	21	18,6	13	18,2	5 766
Landkreise					
Barnim	345	102,9	373	385,2	43 621
Dahme-Spreewald	87	115,2	75	93,1	12 184
Elbe-Elster	15	43,6	5	6,3	4 053
Havelland	118	25,6	101	127,7	14 828
Märkisch-Oderland	240	50,2	243	263,2	30 467
Oberhavel	51	113,2	46	56,3	9 153
Oberspreewald-Lausitz	-	-	-	-	-
Oder-Spree	52	15,9	59	58,9	6 744
Ostprignitz-Ruppin	24	3,9	21	27,1	2 944
Potsdam-Mittelmark	48	23,5	71	72,7	8 614
Prignitz	67	157,6	84	80,5	83 942
Spree-Neiße	23	4,6	23	26,4	2 739
Teltow-Fläming	60	34,0	46	52,4	10 576
Uckermark	75	32,2	58	75,4	9 118
Land Brandenburg	1 328	818,3	1 295	1 444,2	269 035
darunter					
engerer Verflechtungsraum	804	409,6	824	903,9	115 118

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen¹⁾ an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-31.10.2002

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	310	420,6	138	264,3	71 890
Cottbus	201	247,7	322	271,0	53 646
Frankfurt (Oder)	118	68,6	63	130,8	26 804
Potsdam	232	235,9	248	311,9	87 605
Landkreise					
Barnim	865	280,9	903	962,6	113 479
Dahme-Spreewald	614	564,8	533	631,1	88 724
Elbe-Elster	160	209,6	129	126,3	28 639
Havelland	470	143,6	573	591,8	73 752
Märkisch-Oderland	702	176,0	751	810,0	95 952
Oberhavel	536	395,1	561	638,6	85 218
Oberspreewald-Lausitz	28	11,4	24	28,3	3 488
Oder-Spree	496	69,6	698	642,1	78 643
Ostprignitz-Ruppin	130	230,0	111	119,7	43 354
Potsdam-Mittelmark	427	311,7	481	535,7	78 080
Prignitz	249	315,8	293	301,8	123 179
Spree-Neiße	228	114,8	287	296,4	43 168
Teltow-Fläming	573	362,1	535	567,4	85 892
Uckermark	259	181,6	256	282,7	37 811
Land Brandenburg	6 598	4 339,9	6 906	7 512,5	1 219 324
darunter					
engerer Verflechtungsraum	3 874	1 925,7	4 279	4 640,6	644 119

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Veröffentlichungen des Landesbetriebes für Datenverarbeitung und Statistik (Land Brandenburg) im November 2002

Veröffentlichungen können beim Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg - Dezernat Informationsmanagement - Postfach 60 10 52, 14410 Potsdam (Dortstraße 46), Fax: 0331 39-418, E-Mail: vertrieb@lds.brandenburg.de bezogen werden.

Veröffentlichungen auf elektronischen Datenträgern sind rechts neben dem Verkaufspreis gekennzeichnet (☐ - Disketten, © - CD-ROM).

Kennziffer	Titel	Preis in EUR
A I 1 - m 01/02 bis m 05/02	Bevölkerungsstand: Januar 2002 bis Mai 2002	je 1,25
A I 1; A V 2 - j/01	Bevölkerungsentwicklung und Flächen der kreisfreien Städte, Landkreise und Gemeinden 2001	19,00 ☐
A II 1 - m 03/02 bis m 05/02	Eheschließungen, Geborene und Gestorbene: März 2002 bis Mai 2002, Vorläufige Ergebnisse	je 1,25
A III 1 - m 03/02 bis m 05/02	Wanderungen: März 2002 bis Mai 2002	je 1,25
A IV 3 - vj 1/02	Sterbefälle nach ausgewählten Todesursachen	1,75
A IV 3; 10 - j/01	- 1. Vierteljahr 2002 - einschließlich vorsätzlicher Selbstbeschädigung 2001	4,25
A VI 5 - vj 4/00 und vj 1/01	Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Arbeitnehmer - Vorläufige Ergebnisse: 31.12.2000 und 31.03.2001 (Stand: Mai 2002)	je 4,75
A VI 7 - m 09/02	Arbeitsmarkt, September 2002	2,50
A VI 12 - vj 4/00	Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Arbeitnehmer und deren Pendlerverhalten am 31.12.2000 Vorläufige Ergebnisse (Stand: Mai 2002)	5,00
A VI 14 - j/00	Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Arbeitnehmer am Wohnort und deren Pendlerverhalten nach Gemeinden am 31.12.2000, Vorläufige Ergebnisse (Stand: Mai 2002)	6,00
B VII 1 - 3/02	Bundestagswahl 2002, Endgültiges Ergebnis	6,25
C I 1 - j/02	Bodennutzung der landwirtschaftlichen Betriebe 2002, Endgültiges Ergebnis	1,75
C I 8 - 5j/02	Obstanbau 2002 Flächen der Obstanlagen und Obstbaumbestände	2,50
C II 1 - m 09/02	Ernteberichterstattung über Feldfrüchte, September 2002	1,75
C III 2 - m 09/02	Schlachtungen und Fleischerzeugung, September 2002	1,75
C III 3 - m 05/02 und m 06/02	Milcherzeugung und Milchverwendung - Mai 2002 und Juni 2002	je 1,50
D I 2 - vj 3/02	An- und Abmeldungen gewerblicher Arbeitsstätten 01.07. - 30.09.2002	3,25
E I 1; 3 - m 09/02	Verarbeitendes Gewerbe sowie Bergbau und Gewinnung von Steinen und Erden - Betriebsergebnisse und Auftragseingangsindex, September 2002	3,75
E I 2 - m 09/02	- Produktionsindex, September 2002	2,00
E II 1 - m 09/02	Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau (Bauhauptgewerbe) - September 2002	2,50
E II 2 - j/02	- Ergebnisse der Totalerhebung	2,25
F II 1; 2 - m 09/02	Baugenehmigungen und Baufertigstellungen, September 2002	2,50
G I 1 - m 08/02 und m 09/02	Entwicklung von Umsatz und Beschäftigung im Einzelhandel - Messzahlen - - August 2002 und September 2002, Vorläufige Ergebnisse	je 2,00
G III 1; 3 - m 08/02	Ausfuhr- und Einfuhr August 2002, Vorläufige Ergebnisse	2,75
G IV 1 - m 08/02	Gäste und Übernachtungen im Fremdenverkehr, August 2002	3,00
G IV 3 - m 08/02 und m 09/02	Entwicklung von Umsatz und Beschäftigung im Gastgewerbe - Messzahlen - - August 2002 und September 2002, Vorläufige Ergebnisse	1,75
H I 1 - m 08/02	Straßenverkehrsunfälle - August 2002, Endgültiges Ergebnis	2,75
H I 1 - m 09/02	- September 2002, Vorläufige Ergebnisse	1,25
H II 1 - m 09/02	Binnenschifffahrt, September 2002	2,50
K I 1 - j/01	Sozialhilfe 2001 Teil 3: Empfänger von Hilfe in besonderen Lebenslagen	3,25
K III 1 - 2j/01	Schwerbehinderte 2001	3,75
K V 3 - j/01	Die Jugendhilfe - Hilfe zur Erziehung außerhalb des Elternhauses 2001 - Adoptionen, Pflegschaften, Vormundschaften, Beistandschaften, Pflegeerlaubnis, Vaterschafts- feststellungen sowie Sorgerechtsmaßnahmen	2,75
K V 4 - j/01	- Vorläufige Schutzmaßnahmen	2,50
K V 5 - j/01	Jugendhilfe 2001, Ausgaben und Einnahmen	2,75
K VI 1 - j/01	Leistungen an Asylbewerber im Land Brandenburg 2001 - Teil 3: Empfänger von besonderen Leistungen	2,75
M I 2 - m 11/02	Preisindex für die Lebenshaltung, November 2002	3,00
N I 1 - vj 3/02	Verdienste und Arbeitszeiten im Produzierenden Gewerbe, Handel, Kredit- und Versicherungsgewerbe - Juli 2002	2,75
N III 1; 2 - 4j/00	EG - Arbeitskostenerhebung 2000	7,50
P V 1 - j/02	Umweltökonomische Gesamtrechnungen Basisdaten und ausgewählte Ergebnisse 2002	5,25
Verzeichnis	Verzeichnis der Pflegeeinrichtungen Stand: 15.12.2001	12,50
Daten+Konjunktur 9/2002	Ausgewählte Konjunktur- und Landesdaten für das Land Brandenburg in Bild und Zahl	-