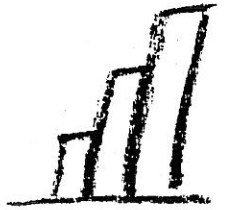


Statistische Berichte

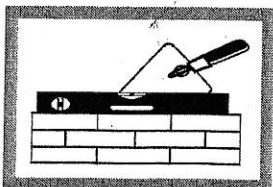
Landesbetrieb für
Datenverarbeitung
und Statistik
Land Brandenburg



F II 1 – m 07 / 01
F II 2 – m 07 / 01

Baugenehmigungen und Baufertigstellungen im Land Brandenburg

Juli 2001



Bautätigkeit
Wohnungswesen

Erarbeitet:

Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

Herausgeber:

Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit
Postfach 60 10 52, 14410 Potsdam

Dortustraße 46, 14467 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405

Fax: (0331) 39 418

Internet: <http://www.brandenburg.de/lds/>

E-Mail: Info@lds.brandenburg.de

Erschienen im Oktober 2001

Preis: 5,00 DM

© Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik, Potsdam, 2001

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen.....	4
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2001	5
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im Juli 2001 nach Gebäudeart und Bauherren	6
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Juli 2001 nach Verwaltungsbezirken	8
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01.-31.07.2001 nach Verwaltungsbezirken.....	10
5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Juli 2001 nach Verwaltungsbezirken	12
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01.-31.07.2001 nach Verwaltungsbezirken	13
7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2001	15
8. Baufertigstellungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im Juli 2001 nach Gebäudeart und Bauherren	16
9. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Juli 2001 nach Verwaltungsbezirken.....	18
10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01.-31.07.2001 nach Verwaltungsbezirken.....	20
11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Juli 2001 nach Verwaltungsbezirken	22
12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01.-31.07.2001 nach Verwaltungsbezirken	23

Vorbemerkungen

Rechtsgrundlage für die Durchführung der Statistiken ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz- HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes zur Durchführung der Verordnung (EWG) Nr. 2186/93 vom 16. Juni 1998 (BGBl. I S. 1300).

Entsprechend § 11 Nr. 7 der Verordnung über Bauvorlagen im bauaufsichtlichen Verfahren (Bauvorlagenverordnung - BauVorV) vom 29. Januar 1998 (GVBl. II S. 18) ist das ausgefüllte statistische Formblatt (Erhebungsbogen für Baustatistik, Baugenehmigung) Bestandteil der vorlagepflichtigen Bauvorlagen.

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach § 69 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistiken (Hochbaustatistiken) sind Bundesstatistiken der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach § 69 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertig gestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 35 000 DM veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 2000 wurden rund 43 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an den LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

Anmerkung: - Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
- Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte.
Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

Die Tabellen im vorliegenden Statistischen Bericht wurden mit EXCEL 2000 erstellt und können bei Bedarf in dieser Form bereit gestellt werden.

Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an

1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2001

[illegible]

2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

Juli

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt ^{1) 2)}					
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
		Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	
1	Wohn- und Nichtwohnbau	1 346	1 066,8	1 236	1 367,6	6 100	435 929
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
2	1	.	.	.	.	.	.
3	2	.	.	.	.	.	.
4	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude insgesamt	1 208	258,6	1 184	1 356,8	6 010	309 041
	darunter						
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	9	3,7	32	28,3	131	5 819
7	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
8	öffentliche Bauherren	4	14,0	33	25,8	111	8 054
9	Unternehmen	177	38,5	193	204,1	934	48 231
10	private Haushalte	1 025	203,0	958	1 127,0	4 935	250 956
11	Organisationen ohne Erwerbszweck	2	3,1	-	-	30	1 800
	Nichtwohnbau						
12	Anstaltsgebäude	30	100,0	50	14,6	94	30 071
13	Büro- und Verwaltungsgebäude	16	38,4	- 2	- 1,7	- 3	11 608
14	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	11	85,8	1	0,7	3	3 054
15	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	62	481,6	-	- 4,1	- 10	50 805
	darunter						
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	13	107,2	-	-	-	11 399
17	Handels- und Lagergebäude	28	277,3	- 2	- 5,0	- 16	23 776
18	Hotels und Gaststätten	5	46,5	-	-	-	6 438
19	sonstige Nichtwohngebäude	19	102,3	3	1,2	6	31 350
20	Nichtwohngebäude insgesamt	138	808,2	52	10,8	90	126 888
	darunter						
21	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
22	öffentliche Bauherren	20	121,7	-	-	-	33 975
23	Unternehmen	91	611,4	42	6,7	71	67 358
24	private Haushalte	17	13,4	6	3,8	18	1 712
25	Organisationen ohne Erwerbszweck	10	61,8	4	0,3	1	23 843

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

2001

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	insgesamt	je m³ umb. Raum	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 DM	DM / m³	
1 044	1 118	1 016,7	1 149	1 228,3	5 608	357 456	320	1
875	528	221,8	875	1 025,4	4 605	219 187	415	2
59	57	38,1	118	104,5	457	22 286	391	3
16	52	34,1	103	81,8	444	23 539	453	4
950	637	294,0	1 096	1 211,7	5 506	265 012	416	5
5	12	5,0	28	23,7	118	4 137	345	6
221	129	48,0	245	268,3	1 208	56 848	441	7
2	14	13,9	29	24,6	105	7 200	514	8
159	103	41,3	190	196,5	943	41 580	404	9
787	515	235,6	877	990,7	4 428	214 432	416	10
2	5	3,1	-	-	30	1 800	360	11
28	58	99,2	50	14,6	94	29 926	516	12
6	9	16,8	1	1,1	4	3 580	398	13
10	38	85,8	-	-	-	3 041	80	14
43	329	450,3	1	0,5	3	44 744	136	15
8	65	99,3	-	-	-	9 384	144	16
21	210	256,9	1	0,5	3	20 790	99	17
3	21	42,7	-	-	-	5 900	281	18
7	47	70,7	1	0,3	1	11 153	237	19
94	481	722,7	53	16,5	102	92 444	192	20
31	326	452,2	43	11,5	85	50 054	154	21
12	52	81,1	-	-	-	16 975	326	22
68	398	578,2	45	13,1	92	59 638	150	23
9	5	12,9	-	-	-	945	189	24
5	26	50,5	8	3,4	10	14 886	573	25

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Juli

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	23	15	4,3	31	31,0	6 076
2	Cottbus	25	16	10,7	27	32,0	6 512
3	Frankfurt (Oder)	13	7	2,8	13	13,4	2 602
4	Potsdam	14	27	24,2	53	48,6	15 159
	Landkreise						
5	Barnim	91	56	23,0	103	110,2	24 342
6	Dahme-Spreewald	66	41	17,7	71	80,9	16 196
7	Elbe-Elster	15	12	7,1	15	21,5	4 812
8	Havelland	61	39	13,9	68	78,5	16 497
9	Märkisch-Oderland	166	100	26,6	189	203,3	39 991
10	Oberhavel	111	71	40,8	115	131,7	31 572
11	Oberspreewald-Lausitz	31	23	12,3	35	41,7	8 570
12	Oder-Spree	74	44	20,5	80	84,7	17 808
13	Ostprignitz-Ruppin	24	22	9,8	27	29,7	8 503
14	Potsdam-Mittelmark	89	65	39,2	100	114,3	26 691
15	Prignitz	14	8	1,6	14	15,8	2 927
16	Spree-Neiße	28	18	8,2	30	34,6	7 169
17	Teltow-Fläming	61	40	17,1	65	76,7	16 595
18	Uckermark	44	35	14,5	60	63,2	12 990
19	Land Brandenburg	950	637	294,0	1 096	1 211,7	265 012
20	darunter engerer Verflechtungsraum	578	386	186,2	668	737,6	165 829

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2001

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
22	11	22	5 097	-	-	-	-	-	1
25	16	27	6 512	1	31	45,3	42	14 000	2
13	7	13	2 602	3	13	24,0	8	6 366	3
11	7	12	2 809	-	-	-	-	-	4
89	53	95	23 215	3	78	87,5	-	6 545	5
66	41	71	16 196	11	99	124,9	1	10 849	6
15	12	15	4 812	1	4	5,5	-	450	7
60	38	65	15 945	6	34	69,0	-	3 426	8
164	95	173	37 885	1	10	14,3	-	4 509	9
111	71	115	31 572	3	22	41,8	-	7 144	10
31	23	35	8 570	26	18	36,6	-	4 783	11
74	44	80	17 808	7	23	37,8	-	8 360	12
20	13	22	5 077	3	3	3,6	-	321	13
88	64	97	26 348	10	17	32,8	1	3 993	14
14	8	14	2 927	4	15	29,6	1	2 339	15
28	18	30	7 169	1	1	1,5	-	290	16
60	39	62	15 939	7	104	151,8	-	17 705	17
43	27	45	10 990	7	9	16,7	-	1 364	18
934	585	993	241 473	94	481	722,7	53	92 444	19
569	358	605	150 167	25	157	262,5	2	35 904	20

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-31.07.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	133	95	45,5	209	194,8	36 062
2	Cottbus	111	81	51,9	147	160,2	33 867
3	Frankfurt (Oder)	123	83	37,1	161	159,8	33 744
4	Potsdam	65	90	52,0	203	179,5	43 324
	Landkreise						
5	Barnim	494	299	99,7	556	611,3	130 470
6	Dahme-Spreewald	397	255	119,1	438	498,9	100 862
7	Elbe-Elster	88	75	43,8	111	138,4	31 320
8	Havelland	478	317	134,1	563	633,5	132 768
9	Märkisch-Oderland	724	434	137,5	829	894,0	178 979
10	Oberhavel	603	416	205,9	690	793,1	183 667
11	Oberspreewald-Lausitz	114	79	43,7	128	145,8	30 590
12	Oder-Spree	453	292	150,7	526	560,0	119 213
13	Ostprignitz-Ruppin	161	117	48,2	189	216,1	45 456
14	Potsdam-Mittelmark	601	462	257,3	754	862,6	197 471
15	Prignitz	114	68	20,7	121	137,2	28 332
16	Spree-Neiße	210	153	74,7	259	292,9	63 835
17	Teltow-Fläming	327	222	107,5	370	433,8	86 097
18	Uckermark	208	168	62,9	324	320,3	66 019
19	Land Brandenburg	5 404	3 706	1 692,1	6 578	7 232,1	1 542 076
	darunter						
20	engerer Verflechtungsraum	3 248	2 212	996,0	3 907	4 349,0	939 384

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2001

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
129	76	142	30 103	11	122	207,5	6	41 121	1
104	67	109	27 716	14	109	154,1	70	57 765	2
121	71	128	28 108	10	38	68,6	8	15 441	3
51	34	54	14 769	10	69	103,9	-	22 796	4
486	285	519	124 467	30	151	223,3	18	24 343	5
395	252	428	99 662	35	152	214,7	1	26 170	6
85	66	90	27 780	18	248	267,0	2	28 211	7
471	304	525	127 843	31	279	493,5	3	34 339	8
711	407	757	167 134	20	137	216,0	13	32 743	9
592	390	631	171 438	20	148	191,2	-	35 519	10
113	77	123	29 743	41	63	115,6	3	14 536	11
450	275	486	112 162	54	373	541,3	33	93 426	12
154	100	166	38 835	26	90	155,7	-	12 509	13
589	430	634	182 855	41	255	374,0	1	57 482	14
112	66	114	27 564	26	99	186,9	55	24 263	15
206	140	236	58 622	28	151	254,4	11	51 259	16
324	209	339	80 545	41	806	868,9	1	71 824	17
199	126	210	50 869	34	87	139,4	1	11 794	18
5 292	3 374	5 691	1 400 215	490	3 376	4 776,0	226	655 541	19
3 185	2 036	3 423	858 000	171	1 246	1 976,9	57	274 217	20

5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Juli 2001

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	32	11,8	24	31,9	10 286
Cottbus	35	57,8	69	44,5	22 968
Frankfurt (Oder)	26	29,4	19	19,4	12 607
Potsdam	41	31,5	57	58,5	26 808
Landkreise					
Barnim	113	130,6	116	123,5	37 302
Dahme-Spreewald	99	137,8	82	96,3	29 911
Elbe-Elster	33	19,0	16	19,6	9 086
Havelland	86	84,5	76	90,4	24 082
Märkisch-Oderland	187	44,7	194	214,8	47 207
Oberhavel	128	82,5	115	140,7	41 386
Oberspreewald-Lausitz	79	66,4	44	50,4	24 157
Oder-Spree	103	52,7	91	97,0	29 279
Ostprignitz-Ruppin	37	12,2	25	32,5	10 776
Potsdam-Mittelmark	129	63,9	121	135,1	40 169
Prignitz	25	32,1	16	19,6	6 011
Spree-Neiße	34	9,2	33	37,5	8 185
Teltow-Fläming	90	167,8	71	85,7	37 983
Uckermark	69	33,1	67	70,3	17 726
Land Brandenburg	1 346	1 066,8	1 236	1 367,6	435 929
darunter					
engerer Verflechtungsraum	726	458,6	704	803,8	234 753

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-31.07.2001

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	215	242,6	252	236,7	102 342
Cottbus	202	208,4	397	243,7	157 422
Frankfurt (Oder)	180	119,6	114	185,4	85 514
Potsdam	176	182,4	186	216,6	121 889
Landkreise					
Barnim	661	337,5	641	703,9	199 201
Dahme-Spreewald	578	325,8	496	574,5	141 852
Elbe-Elster	236	309,7	146	192,2	78 394
Havelland	650	640,2	614	709,2	198 704
Märkisch-Oderland	919	334,0	958	1 038,7	244 481
Oberhavel	747	397,8	726	866,3	241 602
Oberspreewald-Lausitz	245	175,5	163	191,0	70 737
Oder-Spree	654	700,5	598	646,6	249 245
Ostprignitz-Ruppin	265	221,8	223	250,6	75 718
Potsdam-Mittelmark	781	643,4	820	952,0	301 072
Prignitz	206	236,4	206	209,3	72 631
Spree-Neiße	325	328,1	303	345,5	137 575
Teltow-Fläming	547	1 005,1	445	515,6	207 135
Uckermark	373	196,7	370	396,5	100 229
Land Brandenburg	7 960	6 605,6	7 658	8 474,2	2 785 743
darunter					
engerer Verflechtungsraum	4 210	3 081,4	4 214	4 798,8	1 442 591

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2001

[illegible]

8. Baufertigstellungen für die Errichtung von Wohn-

Juli

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baufertigstellungen insgesamt ^{1) 2)}					
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
		Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 DM
1	Wohn- und Nichtwohnbau	832	509,5	921	980,4	4 369	293 380
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
2	1	.	.	.	.	.	.
3	2	.	.	.	.	.	.
4	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude insgesamt	777	184,9	922	978,3	4 362	213 172
	darunter						
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	-	-	-	-	-	-
7	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
8	öffentliche Bauherren	7	15,4	33	28,7	171	10 932
9	Unternehmen	187	47,8	293	263,6	1 223	53 768
10	private Haushalte	583	121,7	596	686,0	2 968	148 472
11	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-
	Nichtwohnbau						
12	Anstaltsgebäude	1	2,5	-	-	-	10 709
13	Büro- und Verwaltungsgebäude	6	24,0	-	-	-	7 840
14	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	6	26,2	-	-	-	1 641
15	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	27	230,4	- 1	2,1	7	25 327
	darunter						
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	7	60,7	- 1	- 0,7	- 4	7 825
17	Handels- einschl. Lagergebäude	12	160,2	-	2,6	7	15 087
18	Hotels und Gaststätten	3	- 0,3	-	0,1	4	729
19	sonstige Nichtwohngebäude	15	41,5	-	-	-	34 691
20	Nichtwohngebäude insgesamt	55	324,6	- 1	2,1	7	80 208
	darunter						
21	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
22	öffentliche Bauherren	8	15,6	- 1	- 0,7	- 4	30 622
23	Unternehmen	32	267,3	1	3,3	11	29 437
24	private Haushalte	8	19,3	- 1	- 0,6	-	3 758
25	Organisationen ohne Erwerbszweck	7	22,5	-	-	-	16 391

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

2001

Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	insgesamt	je m³ umb. Raum	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 DM	DM / m³	
687	673	509,6	843	884,5	3 976	225 554	335	1
594	352	157,8	594	694,4	3 042	147 277	418	2
41	41	26,1	82	73,3	341	15 677	382	3
20	69	41,7	167	116,8	593	30 825	447	4
655	461	225,5	843	884,5	3 976	193 779	420	5
-	-	-	-	-	-	-	-	6
158	86	33,7	168	184,4	841	39 463	459	7
7	23	15,4	33	28,7	171	10 932	475	8
179	128	56,0	281	253,2	1 164	51 214	400	9
469	310	154,2	529	602,5	2 641	131 633	425	10
-	-	-	-	-	-	-	-	11
-	-	-	-	-	-	-	-	12
4	10	22,1	-	-	-	6 070	607	13
5	16	26,4	-	-	-	1 341	84	14
15	172	205,8	-	-	-	19 018	111	15
4	29	48,4	-	-	-	6 825	235	16
7	140	148,9	-	-	-	11 227	80	17
-	-	-	-	-	-	-	-	18
8	14	29,9	-	-	-	5 346	382	19
32	212	284,1	-	-	-	31 775	150	20
11	155	176,0	-	-	-	12 696	82	21
2	4	6,2	-	-	-	830	208	22
22	197	252,9	-	-	-	24 455	124	23
4	3	7,8	-	-	-	1 241	414	24
4	9	17,3	-	-	-	5 249	583	25

9. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn-

Juli

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	15	9	5,1	16	18,1	3 696
2	Cottbus	14	9	6,7	15	18,3	3 961
3	Frankfurt (Oder)	15	9	2,2	15	17,8	3 489
4	Potsdam	71	53	32,5	99	102,8	21 760
	Landkreise						
5	Barnim	77	43	15,0	80	90,4	19 428
6	Dahme-Spreewald	32	22	10,2	35	39,8	9 129
7	Elbe-Elster	5	5	1,0	5	8,9	1 941
8	Havelland	17	10	5,0	19	20,7	4 508
9	Märkisch-Oderland	149	103	40,1	211	205,4	41 876
10	Oberhavel	41	35	17,8	74	72,5	16 519
11	Oberspreewald-Lausitz	2	1	0,1	2	2,1	346
12	Oder-Spree	63	49	25,5	83	78,9	19 363
13	Ostprignitz-Ruppin	8	6	2,4	10	11,6	2 327
14	Potsdam-Mittelmark	34	25	18,1	35	43,8	10 624
15	Prignitz	7	4	1,1	7	9,3	1 815
16	Spree-Neiße	36	27	13,9	42	52,8	11 728
17	Teltow-Fläming	51	35	22,9	62	66,5	14 801
18	Uckermark	18	14	5,8	33	24,9	6 468
19	Land Brandenburg	655	461	225,5	843	884,5	193 779
	darunter						
20	engerer Verflechtungsraum	448	302	146,7	531	578,6	129 132

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2001

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
15	9	16	3 696	-	-	-	-	-	1
14	9	15	3 961	3	25	42,9	-	6 151	2
15	9	15	3 489	1	1	2,2	-	321	3
70	40	71	14 760	1	5	9,6	-	4 123	4
77	43	80	19 428	7	19	34,3	-	3 965	5
32	22	35	9 129	1	1	2,5	-	180	6
5	5	5	1 941	1	2	5,2	-	950	7
17	10	19	4 508	-	-	-	-	-	8
144	84	152	34 519	-	-	-	-	-	9
35	21	38	9 319	2	3	7,1	-	800	10
2	1	2	346	-	-	-	-	-	11
61	38	69	14 985	2	3	8,9	-	1 337	12
7	4	7	1 677	1	5	5,9	-	510	13
34	25	35	10 624	3	5	12,0	-	964	14
7	4	7	1 815	1	2	3,9	-	160	15
35	26	39	11 208	5	10	20,6	-	1 950	16
50	33	56	13 801	3	130	127,9	-	10 262	17
15	9	15	3 748	1	1	1,1	-	102	18
635	392	676	162 954	32	212	284,1	-	31 775	19
439	266	461	111 032	15	158	185,2	-	19 104	20

10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-31.07.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	78	53	30,3	112	110,6	20 755
2	Cottbus	88	71	37,6	137	143,0	30 117
3	Frankfurt (Oder)	77	46	18,2	81	92,5	19 272
4	Potsdam	131	103	62,8	208	192,1	44 279
	Landkreise						
5	Barnim	494	290	101,5	530	589,1	125 837
6	Dahme-Spreewald	260	168	81,9	312	332,6	72 392
7	Elbe-Elster	35	30	14,4	43	51,0	11 930
8	Havelland	339	250	104,1	476	480,9	105 336
9	Märkisch-Oderland	399	253	96,7	494	511,3	102 931
10	Oberhavel	446	324	138,4	585	639,0	139 057
11	Oberspreewald-Lausitz	9	5	2,8	10	11,0	2 339
12	Oder-Spree	271	193	102,4	351	350,6	80 621
13	Ostprignitz-Ruppin	67	45	21,9	74	86,1	18 790
14	Potsdam-Mittelmark	308	223	134,5	340	402,3	92 758
15	Prignitz	109	70	21,1	131	144,8	32 123
16	Spree-Neiße	138	96	48,1	160	190,8	41 994
17	Teltow-Fläming	262	176	97,5	312	330,0	74 121
18	Uckermark	129	102	50,3	190	181,1	42 007
19	Land Brandenburg	3 640	2 497	1 164,5	4 546	4 838,5	1 056 659
	darunter						
20	engerer Verflechtungsraum	2 434	1 653	772,4	2 980	3 190,9	703 101

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2001

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
75	44	82	18 103	16	78	132,9	7	51 692	1
83	53	89	21 833	8	45	74,2	1	22 037	2
77	46	81	19 272	10	118	172,9	-	75 812	3
127	76	134	29 899	3	14	21,1	-	6 933	4
493	289	527	125 387	21	57	102,2	6	16 001	5
256	161	284	68 792	17	124	229,8	1	26 334	6
34	27	36	10 980	13	42	74,2	-	8 689	7
330	211	354	90 557	23	398	588,4	12	52 248	8
393	233	431	95 106	10	84	133,9	4	16 105	9
430	274	455	119 204	15	260	279,1	-	21 748	10
9	5	10	2 339	-	-	-	-	-	11
262	162	286	68 089	33	121	177,3	27	30 413	12
65	42	68	17 849	13	46	82,3	2	8 862	13
303	214	321	89 520	14	52	82,3	1	9 198	14
106	65	113	29 784	30	268	357,2	4	49 135	15
135	91	151	40 346	18	41	81,9	3	10 530	16
258	166	278	70 172	25	277	353,9	13	33 665	17
122	78	134	33 092	18	44	70,5	-	9 890	18
3 558	2 237	3 834	950 324	287	2 067	3 013,9	81	449 292	19
2 388	1 500	2 568	637 659	90	1 019	1 406,7	56	151 780	20

11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Juli 2001

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	30	15,6	28	28,3	6 842
Cottbus	31	60,9	13	21,2	26 502
Frankfurt (Oder)	17	4,7	15	17,5	3 825
Potsdam	76	42,9	97	104,9	26 487
Landkreise					
Barnim	104	46,0	85	98,1	25 319
Dahme-Spreewald	40	13,7	39	43,3	10 599
Elbe-Elster	13	5,3	8	11,4	3 333
Havelland	25	5,3	17	22,8	5 330
Märkisch-Oderland	162	42,7	222	215,3	44 964
Oberhavel	50	24,6	73	74,6	18 049
Oberspreewald-Lausitz	2	0,1	2	2,1	346
Oder-Spree	69	29,5	90	87,3	21 360
Ostprignitz-Ruppin	10	7,5	11	13,1	2 961
Potsdam-Mittelmark	47	32,6	38	50,8	41 333
Prignitz	19	2,5	17	20,0	4 880
Spree-Neiße	47	35,0	45	55,3	14 826
Teltow-Fläming	67	137,5	86	87,3	28 947
Uckermark	23	3,5	35	27,2	7 477
Land Brandenburg	832	509,5	921	980,4	293 380
darunter					
engerer Verflechtungsraum	510	333,2	558	610,0	184 900

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-31.07.2001

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	202	158,7	193	183,8	103 316
Cottbus	140	136,7	141	154,3	77 776
Frankfurt (Oder)	106	190,5	84	99,4	99 897
Potsdam	171	97,6	215	199,9	64 801
Landkreise					
Barnim	621	225,8	571	640,5	187 382
Dahme-Spreewald	362	321,3	349	374,5	110 660
Elbe-Elster	94	82,4	62	75,8	31 299
Havelland	427	683,7	515	523,7	168 564
Märkisch-Oderland	471	218,9	553	567,7	130 316
Oberhavel	516	408,5	600	673,6	168 081
Oberspreewald-Lausitz	16	2,4	11	13,1	3 938
Oder-Spree	358	271,2	384	400,0	117 628
Ostprignitz-Ruppin	105	100,2	89	98,8	43 054
Potsdam-Mittelmark	382	217,1	368	446,2	141 470
Prignitz	234	372,3	191	214,7	101 941
Spree-Neiße	188	140,4	169	207,8	63 355
Teltow-Fläming	374	434,5	398	395,1	124 775
Uckermark	237	122,8	171	211,1	78 354
Land Brandenburg	5 004	4 184,7	5 064	5 479,9	1 816 607
darunter					
engerer Verflechtungsraum	2 912	2 182,1	3 228	3 446,6	951 980

¹⁾ Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Veröffentlichungen des Landesbetriebes für Datenverarbeitung und Statistik (Land Brandenburg) im August 2001

Veröffentlichungen können beim Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik - Dezernat Öffentlichkeitsarbeit - Postfach 60 10 52, 14410 Potsdam (Dortustraße 46), Fax: (0331) 39 418, E-mail: info@lds.brandenburg.de bezogen werden.

Veröffentlichungen auf elektronischen Datenträgern sind rechts neben dem Verkaufspreis gekennzeichnet (Ⓛ - Disketten, Ⓢ - CD-ROM).

Kennziffer	Titel	Preis in DM
A III 1 - m 12/00	Wanderungen Dezember 2000	2,50
A IV 4 - j/00	Meldepflichtige übertragbare Krankheiten 2000	4,00
A IV 5 - j/00	Tuberkulose 2000	4,00
A VI 7 - m 06/01	Arbeitsmarkt Juni 2001	5,00
C II 1 - m 06/01	Ernteberichterstattung über Feldfrüchte und Grünland Juni 2001	3,50
C II 2 - m 07/01	Ernteberichterstattung über Gemüse und Erdbeeren Juli 2001	3,50
C II 3 - m 07/01	Ernteberichterstattung über Obst Juli 2001	3,50
C III 2 - m 06/01	Schlachtungen und Fleischerzeugung Juni 2001	3,50
D I 2 - vj 2/01	An- und Abmeldungen gewerblicher Arbeitsstätten 01.04. - 30.06.2001	6,50
E I 1; 3 - m 06/01	Verarbeitendes Gewerbe sowie Bergbau und Gewinnung von Steinen und Erden - Betriebsergebnisse und Auftragseingangsindex Juni 2001	7,50
E I 2 - m 06/01	- Produktionsindex Juni 2001	4,00
E II 1 - 06/01	Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau (Bauhauptgewerbe) Juni 2001	5,00
F II 1; 2 - m 06/01	Baugenehmigungen und Baufertigstellungen Juni 2001	5,00
G I 1 - m 05/01	Entwicklung von Umsatz und Beschäftigung im Einzelhandel - Messzahlen - - Mai 2001, Vorläufige Ergebnisse	4,00
G I 1 - m 06/01	- Juni 2001, Vorläufige Ergebnisse	4,00
G III 1; 3 - m 04/01	Aus- und Einfuhr - April 2001, Vorläufige Ergebnisse	5,50
G III 1; 3 - m 05/01	- Mai 2001, Vorläufige Ergebnisse	5,50
G IV 1 - m 05/01	Gäste und Übernachtungen im Fremdenverkehr - Mai 2001	6,00
G IV 1 - m 06/01	- Juni 2001	6,00
G IV 3 - m 05/01	Entwicklung von Umsatz und Beschäftigung im Gastgewerbe - Messzahlen - - Mai 2001, Vorläufige Ergebnisse	3,50
G IV 3 - m 06/01	- Juni 2001, Vorläufige Ergebnisse	3,50
H I 1 - m 04/01	Straßenverkehrsunfälle - April 2001, Endgültiges Ergebnis	5,50
H I 1 - m 05/01	- Mai 2001, Endgültiges Ergebnis	5,50
H I 1 - m 06/01	- Juni 2001, Vorläufige Ergebnisse	2,50
H II 1 - m 05/01	Binnenschifffahrt Mai 2001	5,00
L IV 1 - j/99	Umsätze und ihre Besteuerung 1999	14,00
M I 2 - m 08/01	Preisindex für die Lebenshaltung August 2001	6,00
N I 1 - vj 2/01	Verdienste und Arbeitszeiten im Produzierenden Gewerbe, Handel, Kredit- und Versicherungsgewerbe - April 2001	5,50
Daten+Analysen Heft II/2001	Quartalsheft II/2001	8,00
Daten+Konjunktur 6/2001	Ausgewählte Konjunktur- und Landesdaten für das Land Brandenburg in Bild und Zahl	-