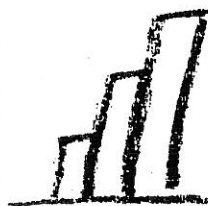


Statistische Berichte

Landesamt für
Datenverarbeitung
und Statistik
Brandenburg



F II 1 – m 10 / 00
F II 2 – m 10 / 00

**Baugenehmigungen und
Baufertigstellungen
im Land Brandenburg**

Oktober 2000

Erarbeitet:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

Herausgeber:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit
Postfach 60 10 52, 14410 Potsdam

Dortustraße 46, 14467 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405

Fax: (0331) 39 418

Internet: <http://www.brandenburg.de/lds/>

E-Mail: Info@lds.brandenburg.de

Erschienen im Dezember 2000

Preis: 5,00 DM

© Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg, Potsdam, 2000

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2000	5
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im Oktober 2000 nach Gebäudeart und Bauherren.....	6
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Oktober 2000 nach Verwaltungsbezirken	8
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01.-31.10.2000 nach Verwaltungsbezirken.....	10
5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Oktober 2000 nach Verwaltungsbezirken.....	12
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01.-31.10.2000 nach Verwaltungsbezirken	13
7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2000	15
8. Baufertigstellungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im Oktober 2000 nach Gebäudeart und Bauherren.....	16
9. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Oktober 2000 nach Verwaltungsbezirken	18
10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01.-31.10.2000 nach Verwaltungsbezirken.....	20
11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Oktober 2000 nach Verwaltungsbezirken.....	22
12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01.-31.10.2000 nach Verwaltungsbezirken	23

Vorbemerkungen

Rechtsgrundlage für die Durchführung der Statistiken ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz- HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes zur Durchführung der Verordnung (EWG) Nr. 2186/93 vom 16. Juni 1998 (BGBl. I S. 1300).

Entsprechend § 11 Nr. 7 der Verordnung über Bauvorlagen im bauaufsichtlichen Verfahren (Bauvorlagenverordnung - BauVorlV) vom 29. Januar 1998 (GVBl. II S. 18) ist das ausgefüllte statistische Formblatt (Erhebungsbogen für Baustatistik, Baugenehmigung) Bestandteil der vorlagepflichtigen Bauvorlagen.

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach § 69 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistiken (Hochbaustatistiken) sind Bundesstatistiken der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach § 69 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertig gestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 35 000 DM veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 1999 wurden rund 45 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an das LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

- Anmerkung:
- Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
 - Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

Die Tabellen im vorliegenden Statistischen Bericht wurden mit EXCEL 2000 erstellt und können bei Bedarf in dieser Form bereit gestellt werden.

Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an
- r berechtigter Zahlenwert

1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2000

[illegible]

2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

Oktober

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt ¹⁾²⁾					
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
		Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 DM
1	Wohn und Nichtwohnbau	1 099	1 163,3	1 097	1 203,0	5 064	448 939
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
2	1	.	.	.	.	.	.
3	2	.	.	.	.	.	.
4	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude insgesamt	972	188,9	1 066	1 185,8	4 995	276 484
	und zwar						
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	17	8,3	100	77,3	336	22 656
7	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
8	öffentliche Bauherren	10	2,8	9	10,3	46	2 810
9	Unternehmen	181	41,7	340	305,8	1 321	73 812
10	private Haushalte	778	142,0	719	866,6	3 631	197 938
11	Organisationen ohne Erwerbszweck	3	2,3	- 2	3,1	- 3	1 924
	Nichtwohnbau						
12	Anstaltsgebäude	10	82,3	20	6,9	36	22 010
13	Büro- und Verwaltungsgebäude	16	52,2	-	0,3	1	18 582
14	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	13	32,4	1	0,8	4	4 030
15	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	69	631,3	7	5,8	9	64 170
	darunter						
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	17	263,2	-	-	-	20 227
17	Handels- einschl. Lagergebäude	35	352,1	7	4,7	13	37 009
18	Hotels und Gaststätten	9	3,5	- 1	0,6	- 7	4 325
19	sonstige Nichtwohngebäude	19	176,3	3	3,4	19	63 663
20	Nichtwohngebäude insgesamt	127	974,4	31	17,2	69	172 455
	darunter						
21	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
22	öffentliche Bauherren	19	161,1	-	-	-	74 535
23	Unternehmen	85	733,5	5	5,1	14	74 042
24	private Haushalte	10	11,7	6	4,7	19	3 286
25	Organisationen ohne Erwerbscharakter	13	68,1	20	7,4	36	20 592

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

2000

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	insgesamt	je m³ umb. Raum	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 DM	DM / m³	
795	1 158	1 173,3	971	1 025,9	4 512	358 883	310	1
650	401	189,9	650	780,7	3 443	170 140	424	2
47	45	28,5	94	86,0	372	18 110	402	3
22	76	28,0	204	146,2	631	33 370	439	4
719	522	246,4	948	1 012,8	4 446	221 620	425	5
11	39	9,0	98	72,7	320	17 460	448	6
190	112	47,3	204	222,1	1 014	49 385	441	7
6	4	2,9	6	7,3	27	1 433	358	8
154	143	52,3	317	280,4	1 277	59 142	414	9
558	374	191,2	624	723,9	3 136	160 788	430	10
1	1	-	1	1,3	6	257	257	11
5	40	83,8	13	4,9	29	18 478	462	12
7	11	23,5	1	1,5	5	4 593	418	13
10	14	31,4	-	-	-	1 722	123	14
43	454	616,0	5	2,6	10	55 970	123	15
12	187	256,7	-	-	-	18 452	99	16
26	260	346,6	5	2,6	10	35 179	135	17
-	-	-	-	-	-	-	-	18
11	117	172,2	4	4,1	22	56 500	483	19
76	636	926,9	23	13,1	66	137 263	216	20
27	389	529,9	1	1,5	6	79 184	204	21
10	101	144,5	-	-	-	57 420	569	22
56	494	702,6	7	5,6	28	61 853	125	23
5	7	11,6	3	2,6	9	2 649	378	24
5	34	68,2	13	4,9	29	15 341	451	25

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Oktober

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	17	13	5,2	37	27,2	5 423
2	Cottbus	18	13	7,7	22	26,3	5 532
3	Frankfurt (Oder)	21	14	5,0	26	31,2	6 080
4	Potsdam	54	62	14,7	131	126,5	27 798
	Landkreise						
5	Barnim	63	39	13,8	70	80,3	17 655
6	Dahme-Spreewald	60	38	22,2	65	73,6	15 192
7	Elbe-Elster	10	7	4,6	10	12,2	2 599
8	Havelland	60	37	14,7	64	76,7	15 500
9	Märkisch-Oderland	36	39	19,8	83	77,4	15 966
10	Oberhavel	77	52	24,0	93	101,9	23 082
11	Oberspreewald-Lausitz	18	13	7,4	19	26,0	5 688
12	Oder-Spree	40	25	13,0	43	47,5	11 126
13	Ostprignitz-Ruppin	10	6	3,4	12	13,1	2 700
14	Potsdam-Mittelmark	96	68	39,2	102	116,7	28 694
15	Prignitz	7	5	2,4	7	8,3	2 132
16	Spree-Neiße	44	25	10,8	48	52,7	10 880
17	Teltow-Fläming	49	35	20,7	62	63,9	14 469
18	Uckermark	39	32	17,9	54	51,6	11 104
19	Land Brandenburg	719	522	246,4	948	1 012,8	221 620
20	darunter engerer Verflechtungsraum	449	338	149,9	618	660,0	145 724

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2000

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
16	9	16	3 253	1	1	2,1	-	100	1
18	13	22	5 532	1	44	64,9	-	34 900	2
20	12	21	5 080	1	3	6,8	-	1 167	3
45	30	47	11 669	4	26	44,0	3	8 700	4
62	37	66	17 005	5	9	19,4	-	2 411	5
59	37	61	14 742	6	40	72,2	-	11 887	6
10	7	10	2 599	10	54	72,5	-	7 157	7
60	37	64	15 500	2	8	12,8	-	2 070	8
35	23	38	9 355	4	3	10,1	-	644	9
76	49	82	21 582	3	21	33,9	4	5 179	10
18	13	19	5 688	1	19	12,9	-	10 290	11
40	25	43	11 126	3	18	25,3	-	3 050	12
9	5	9	2 409	4	21	42,8	-	3 954	13
96	68	102	28 694	8	11	24,3	1	3 805	14
7	5	7	2 132	5	150	200,0	-	12 046	15
43	23	45	10 162	7	36	61,2	13	11 331	16
47	32	53	13 343	9	169	219,0	-	17 802	17
36	23	39	8 379	2	2	2,6	2	770	18
697	446	744	188 250	76	636	926,9	23	137 263	19
435	282	465	119 708	25	199	309,5	8	44 707	20

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-31.10.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	143	97	49,4	215	193,5	40 212
2	Cottbus	219	172	98,9	342	354,9	71 947
3	Frankfurt (Oder)	127	84	35,2	156	174,4	35 727
4	Potsdam	277	268	107,9	594	529,1	113 409
	Landkreise						
5	Barnim	973	588	230,4	1 077	1 175,8	256 438
6	Dahme-Spreewald	640	447	222,3	788	875,2	194 251
7	Elbe-Elster	172	142	80,9	268	264,5	57 624
8	Havelland	839	571	251,6	1 018	1 137,0	246 585
9	Märkisch-Oderland	1 139	704	289,6	1 334	1 436,5	281 797
10	Oberhavel	1 119	782	386,9	1 378	1 503,6	347 943
11	Oberspreewald-Lausitz	303	221	116,3	377	435,0	94 869
12	Oder-Spree	745	520	279,8	977	970,2	219 603
13	Ostprignitz-Ruppin	232	139	53,1	257	272,1	58 192
14	Potsdam-Mittelmark	1 080	866	526,6	1 336	1 545,2	366 839
15	Prignitz	146	98	28,9	183	202,1	42 951
16	Spree-Neiße	444	312	153,4	551	613,9	134 757
17	Teltow-Fläming	785	525	285,2	906	988,9	217 829
18	Uckermark	368	264	114,8	496	501,0	108 707
19	Land Brandenburg	9 751	6 801	3 311,0	12 253	13 172,9	2 889 680
20	darunter engerer Verflechtungsraum	5 966	4 154	2 056,8	7 373	8 052,9	1 776 478

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2000

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
137	78	148	31 392	18	219	225,1	7	86 295	1
206	126	220	52 568	19	180	292,0	4	75 890	2
125	77	138	32 392	22	108	241,2	3	24 845	3
231	145	246	58 387	32	466	888,6	7	168 443	4
965	572	1 030	249 431	38	134	239,7	2	31 829	5
624	415	689	179 608	58	450	741,7	37	87 420	6
164	111	179	47 178	69	264	417,6	8	44 453	7
826	531	897	231 599	66	452	580,3	14	79 959	8
1 125	665	1 221	265 689	33	110	209,3	13	39 050	9
1 085	687	1 151	303 548	43	382	617,8	22	91 600	10
295	200	325	85 631	34	234	262,2	5	36 020	11
716	448	789	190 631	72	238	336,4	4	35 710	12
227	130	240	54 856	41	167	322,7	7	50 946	13
1 050	782	1 156	330 259	60	163	305,3	5	48 678	14
141	87	150	38 640	41	341	488,2	1	56 954	15
436	286	481	123 913	54	140	243,3	18	39 221	16
769	489	806	203 593	63	552	743,5	26	80 014	17
349	220	383	92 240	45	224	357,1	26	39 271	18
9 471	6 049	10 249	2 571 555	808	4 823	7 512,0	209	1 116 598	19
5 799	3 726	6 269	1 589 026	249	1 887	3 104,7	120	492 346	20

5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Oktober 2000

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche 100 m²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	30	3,5	41	36,7	9 035
Cottbus	26	71,9	27	30,4	44 844
Frankfurt (Oder)	27	8,8	33	40,0	9 709
Potsdam	81	54,0	164	164,2	55 401
Landkreise					
Barnim	89	42,1	75	91,2	28 759
Dahme-Spreewald	87	92,3	71	83,3	29 459
Elbe-Elster	32	75,3	12	19,9	13 844
Havelland	91	24,2	78	89,8	23 093
Märkisch-Oderland	50	24,5	91	84,4	18 496
Oberhavel	93	57,1	99	111,3	29 503
Oberspreewald-Lausitz	33	20,6	22	30,4	17 554
Oder-Spree	61	48,0	43	56,1	26 172
Ostprignitz-Ruppin	28	43,0	20	19,9	11 555
Potsdam-Mittelmark	122	63,0	107	128,8	36 317
Prignitz	21	204,7	7	10,6	16 267
Spree-Neiße	64	67,9	70	66,1	24 800
Teltow-Fläming	101	241,7	71	71,7	36 432
Uckermark	63	20,8	66	68,4	17 699
Land Brandenburg	1 099	1 163,3	1 097	1 203,0	448 939
darunter					
engerer Verflechtungsraum	592	473,9	675	737,3	229 601

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-31.10.2000

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	276	175,5	398	352,8	200 890
Cottbus	341	449,3	322	388,1	259 985
Frankfurt (Oder)	221	279,1	174	233,8	119 947
Potsdam	471	1 057,6	660	668,2	422 655
Landkreise					
Barnim	1 224	458,9	1 178	1 313,5	341 692
Dahme-Spreewald	934	939,1	932	1 029,6	315 444
Elbe-Elster	448	506,5	345	370,9	143 223
Havelland	1 206	892,3	1 122	1 290,4	382 975
Märkisch-Oderland	1 368	454,6	1 517	1 621,2	366 302
Oberhavel	1 345	1 043,3	1 470	1 625,4	475 010
Oberspreewald-Lausitz	513	574,7	443	530,8	182 645
Oder-Spree	1 019	625,2	1 038	1 084,9	311 191
Ostprignitz-Ruppin	383	404,8	354	359,8	159 740
Potsdam-Mittelmark	1 376	804,3	1 419	1 708,9	471 055
Prignitz	314	536,0	229	256,4	132 303
Spree-Neiße	649	395,9	630	703,7	207 622
Teltow-Fläming	1 118	923,1	1 156	1 234,4	383 652
Uckermark	662	460,2	603	651,8	208 709
Land Brandenburg	13 868	10 980,4	13 990	15 424,6	5 085 040
darunter					
engerer Verflechtungsraum	7 339	5 206,1	8 025	8 896,3	2 617 015

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 2000

[illegible]

8. Baufertigstellungen für die Errichtung von Wohn-

Oktober

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baufertigstellungen insgesamt ^{1) 2)}					
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
		Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 DM
1	Wohn und Nichtwohnbau	1 562	1 165,1	1 425	1 591,9	6 954	601 400
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
2	1	.	.	.	.	.	.
3	2	.	.	.	.	.	.
4	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
5	Wohngebäude insgesamt	1 410	283,3	1 382	1 554,5	6 842	380 328
	und zwar						
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	21	24,8	127	59,2	334	36 041
7	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
8	öffentliche Bauherren	9	- 0,2	17	12,5	56	4 251
9	Unternehmen	311	65,8	225	262,8	1 201	88 386
10	private Haushalte	1 085	213,5	1 119	1 266,3	5 526	284 177
11	Organisationen ohne Erwerbszweck	5	4,2	21	12,9	59	3 514
	Nichtwohnbau						
12	Anstaltsgebäude	6	68,6	8	3,2	10	17 064
13	Büro- und Verwaltungsgebäude	38	154,1	24	23,4	63	86 987
14	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	14	60,3	-	-	-	3 098
15	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	69	402,9	9	8,8	30	37 175
	darunter						
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	16	88,4	3	3,6	11	8 844
17	Handels- einschl. Lagergebäude	30	212,9	2	2,6	10	13 973
18	Hotels und Gaststätten	6	17,8	3	1,6	6	7 277
19	sonstige Nichtwohngebäude	25	196,0	2	2,0	9	76 748
20	Nichtwohngebäude insgesamt	152	881,8	43	37,4	112	221 072
	darunter						
21	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
22	öffentliche Bauherren	28	230,0	2	1,8	7	111 798
23	Unternehmen	99	523,7	28	28,2	76	63 630
24	private Haushalte	18	18,5	4	3,0	14	2 648
25	Organisationen ohne Erwerbscharakter	7	109,7	9	4,4	15	42 996

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

2000

Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes		
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	insgesamt	je m² umb. Raum	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 DM	DM / m³	
1 139	1 218	1 138,3	1 329	1 391,4	6 316	471 652	387	1
934	560	255,5	934	1 095,8	4 899	245 201	438	2
89	76	34,8	178	154,6	724	32 767	431	3
21	72	12,2	207	131,9	657	33 895	471	4
1 044	708	302,6	1 319	1 382,3	6 280	311 863	440	5
9	29	3,9	90	58,5	281	15 283	527	6
285	166	60,4	325	343,5	1 562	79 845	481	7
5	6	0,8	16	10,6	51	2 981	497	8
175	133	44,3	298	256,8	1 253	60 610	456	9
860	559	253,7	982	1 102,8	4 911	245 458	439	10
4	10	3,8	23	12,1	65	2 814	281	11
5	31	71,7	-	-	-	16 164	521	12
21	103	202,7	5	4,6	19	63 801	619	13
10	23	47,7	-	-	-	2 551	111	14
45	256	372,3	4	3,2	12	28 446	111	15
9	65	76,6	2	2,1	6	7 245	111	16
19	139	191,7	-	-	-	10 165	73	17
3	10	21,4	1	0,8	4	4 227	423	18
14	99	141,3	1	1,2	5	48 827	493	19
95	511	835,8	10	9,1	36	159 789	313	20
41	325	477,4	2	2,2	9	74 047	228	21
19	125	224,4	-	-	-	68 796	550	22
58	315	481,9	8	7,6	29	47 153	150	23
13	7	16,7	1	0,3	2	1 944	278	24
5	65	112,8	1	1,2	5	41 896	645	25

9. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn-

Oktober

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	16	10	2,0	24	23,3	3 800
2	Cottbus	40	25	15,2	42	49,1	11 082
3	Frankfurt (Oder)	15	11	5,2	17	18,3	3 894
4	Potsdam	10	39	1,2	106	73,1	20 322
	Landkreise						
5	Barnim	195	116	47,5	213	233,0	51 197
6	Dahme-Spreewald	118	76	38,2	143	145,2	34 030
7	Elbe-Elster	11	7	6,8	12	12,3	2 530
8	Havelland	148	96	44,4	165	195,2	43 163
9	Märkisch-Oderland	45	26	10,3	47	52,2	10 621
10	Oberhavel	65	40	14,2	74	82,1	18 502
11	Oberspreewald-Lausitz	-	-	-	-	-	-
12	Oder-Spree	45	28	14,9	55	51,8	12 605
13	Ostprignitz-Ruppin	6	4	1,9	6	7,7	1 851
14	Potsdam-Mittelmark	60	46	21,3	79	81,4	19 621
15	Prignitz	43	32	9,3	66	63,7	14 403
16	Spree-Neiße	131	88	41,4	155	173,8	37 227
17	Teltow-Fläming	55	40	19,7	71	70,8	16 186
18	Uckermark	41	25	9,2	44	49,3	10 829
19	Land Brandenburg	1 044	708	302,6	1 319	1 382,3	311 863
	darunter						
20	engerer Verflechtungsraum	583	402	164,0	756	783,0	182 073

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2000

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
15	7	16	2 600	4	9	16,6	-	2 484	1
40	25	42	11 082	6	44	76,3	1	21 862	2
15	11	17	3 894	4	4	8,1	1	879	3
4	3	4	1 472	3	60	99,8	-	24 980	4
194	115	209	50 547	5	16	21,8	-	10 872	5
115	70	125	31 730	2	19	30,2	2	3 300	6
11	7	12	2 530	2	1	3,0	1	355	7
148	96	165	43 163	12	93	136,8	1	12 478	8
45	26	47	10 621	-	-	-	-	-	9
64	38	71	17 641	9	73	122,6	1	26 906	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	11
44	25	47	11 452	-	-	-	-	-	12
6	4	6	1 851	-	-	-	-	-	13
59	41	63	17 512	3	21	38,1	-	13 260	14
40	25	44	10 788	18	55	80,4	1	3 630	15
130	86	149	36 170	15	63	138,9	-	34 185	16
53	32	55	14 586	4	5	10,6	-	913	17
40	23	40	10 329	8	48	52,6	2	3 685	18
1 023	635	1 112	277 968	95	511	835,8	10	159 789	19
572	353	622	159 373	24	230	359,6	3	82 938	20

10. Baufertigstellungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-31.10.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte						
1	Brandenburg an der Havel	136	80	30,9	167	169,9	32 975
2	Cottbus	215	162	100,9	312	326,7	69 532
3	Frankfurt (Oder)	151	100	38,5	168	181,8	39 904
4	Potsdam	81	115	52,7	243	195,5	54 568
	Landkreise						
5	Barnim	822	478	189,4	886	957,5	211 854
6	Dahme-Spreewald	714	484	255,0	917	938,7	214 115
7	Elbe-Elster	104	71	44,3	125	137,1	30 913
8	Havelland	616	416	168,8	737	831,2	186 810
9	Märkisch-Oderland	739	444	162,0	836	920,2	177 184
10	Oberhavel	761	494	203,3	894	978,6	226 551
11	Oberspreewald-Lausitz	30	19	8,6	30	37,4	8 781
12	Oder-Spree	467	291	154,3	538	564,7	130 284
13	Ostprignitz-Ruppin	91	63	27,5	127	127,9	27 646
14	Potsdam-Mittelmark	799	616	353,7	1 079	1 123,5	258 008
15	Prignitz	220	151	46,7	299	294,5	70 518
16	Spree-Neiße	396	256	105,3	452	509,8	111 631
17	Teltow-Fläming	485	317	152,4	587	614,8	137 235
18	Uckermark	294	183	81,5	351	359,8	80 092
19	Land Brandenburg darunter	7 121	4 737	2 175,7	8 748	9 269,7	2 068 601
20	engerer Verflechtungsraum	4 408	2 953	1 391,6	5 390	5 769,1	1 300 321

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

2000

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
133	74	146	30 656	13	50	87,3	-	10 443	1
207	127	220	55 493	30	159	248,1	9	57 710	2
149	95	160	36 982	11	253	579,2	1	69 499	3
69	46	71	19 887	8	222	322,6	-	80 013	4
819	473	875	210 212	20	99	175,1	2	29 367	5
685	425	747	191 319	32	159	293,7	7	56 296	6
102	65	107	28 312	11	58	96,3	2	9 914	7
602	391	684	174 647	29	152	239,4	15	33 297	8
732	427	785	170 510	25	62	114,9	5	21 081	9
742	448	787	203 796	29	196	357,7	20	73 937	10
30	19	30	8 781	1	1	1,7	-	56	11
459	276	493	124 049	18	58	96,9	21	19 263	12
88	55	101	24 329	14	64	84,7	1	6 634	13
765	528	832	226 274	28	96	170,9	7	26 172	14
207	124	234	57 015	60	415	583,5	6	41 218	15
393	250	437	109 124	32	141	261,1	3	52 194	16
474	288	505	123 998	36	414	511,4	9	45 393	17
286	171	314	75 293	34	153	203,3	4	18 166	18
6 942	4 280	7 528	1 870 677	431	2 752	4 427,5	112	650 653	19
4 307	2 671	4 664	1 174 268	146	1 172	1 742,1	68	322 223	20

11. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Oktober 2000

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	30	18,2	30	30,5	8 150
Cottbus	66	71,3	68	83,4	38 574
Frankfurt (Oder)	29	11,8	17	26,8	10 545
Potsdam	27	114,6	138	67,7	64 033
Landkreise					
Barnim	220	68,0	231	249,1	66 379
Dahme-Spreewald	142	65,0	159	162,5	40 175
Elbe-Elster	30	7,2	15	22,6	5 075
Havelland	202	186,4	181	215,6	66 707
Märkisch-Oderland	47	10,2	49	54,4	10 935
Oberhavel	79	137,3	76	84,9	46 517
Oberspreewald-Lausitz	-	-	-	-	-
Oder-Spree	51	15,0	54	53,0	13 673
Ostprignitz-Ruppin	12	0,9	26	16,2	6 989
Potsdam-Mittelmark	74	52,9	92	91,8	34 884
Prignitz	114	132,6	98	101,0	40 457
Spree-Neiße	190	161,4	168	200,1	91 193
Teltow-Fläming	76	50,5	76	78,6	39 054
Uckermark	173	61,9	- 53	53,9	18 060
Land Brandenburg	1 562	1 165,1	1 425	1 591,9	601 400
darunter					
engerer Verflechtungsraum	690	506,3	833	825,7	295 955

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.


12. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken


01.01.-31.10.2000

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 DM
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	225	107,4	217	220,6	55 616
Cottbus	349	335,9	393	420,1	196 442
Frankfurt (Oder)	208	596,4	213	235,2	150 209
Potsdam	192	418,0	319	252,6	239 209
Landkreise					
Barnim	913	373,7	927	1 002,6	258 634
Dahme-Spreewald	907	533,5	1 010	1 037,7	297 621
Elbe-Elster	208	142,5	166	188,2	56 658
Havelland	806	400,7	822	953,4	268 541
Märkisch-Oderland	864	272,1	903	1 001,9	220 081
Oberhavel	855	547,1	948	1 032,2	348 996
Oberspreewald-Lausitz	47	20,5	35	46,4	13 488
Oder-Spree	560	201,1	661	666,5	172 789
Ostprignitz-Ruppin	140	117,2	160	151,0	47 558
Potsdam-Mittelmark	910	473,7	1 234	1 227,6	314 206
Prignitz	419	716,7	392	380,1	157 392
Spree-Neiße	533	368,6	484	569,9	199 034
Teltow-Fläming	641	658,5	776	779,4	255 502
Uckermark	569	240,6	391	463,9	137 348
Land Brandenburg	9 346	6 524,1	10 051	10 629,1	3 389 324
darunter					
engerer Verflechtungsraum	5 133	2 993,1	6 074	6 377,1	1 907 840

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

Veröffentlichungen des Landesamtes für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg im November 2000

Veröffentlichungen können beim Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg - Dezernat Öffentlichkeitsarbeit - Postfach 60 10 52, 14410 Potsdam (Dortustraße 46), Fax: (0331) 39 418 bezogen werden.
Veröffentlichungen mit dem  Symbol rechts neben dem Verkaufspreis sind auch auf Disketten erhältlich.

Kennziffer	Titel	Preis in DM
A IV 11 - j/99	Schwangerschaftsabbrüche 1999	4,50
A IV 14 - j/99	Schwangerschaftskonflikt-, Schwangerschaftsberatung, Familienplanung und Sexualaufklärung 1999	6,00
A VI 7 - m 09/00	Arbeitsmarkt September 2000	5,00
A VI 12 - vj 3/99	Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Arbeitnehmer und deren Pendlerverhalten am 30.09.1999	10,00
A VI 12 / S - 98	Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Arbeitnehmer am Wohnort und deren Pendlerverhalten nach Gemeinden - am 31.12.1998	12,00
B III 1/1 - j/00	Studierende an Hochschulen Sommersemester 2000 Endgültige Ergebnisse	7,50
C I 3 - j/00	Anbau von Gemüse und Erdbeeren zum Verkauf 2000	4,00
C II 2 - m 09/00	Ernteberichterstattung über Gemüse und Erdbeeren September 2000	3,50
C III 1 / S 2 - 2j/99	Viehzählung - Ausgewählte Viehbestände nach Rechtformen der Betriebe am 03. Mai 1999	5,50
C III 2 - m 09/00	Schlachtungen und Fleischerzeugung September 2000	3,50
C III 3 - m 08/00	Milcherzeugung und Milchverwendung August 2000	3,00
D I 2 - vj 3/00	An- und Abmeldungen gewerblicher Arbeitsstätten 01.07. - 30.09.2000	6,50
E I 1; 3 - m 09/00	Verarbeitendes Gewerbe sowie Bergbau und Gewinnung von Steinen und Erden	7,50
E I 2 - m 09/00	- Betriebsergebnisse und Auftragseingangsindex September 2000 - Produktionsindex September 2000	4,00
E II 1 - m 09/00	Vorbereitende Baustellenarbeiten Hoch- und Tiefbau (Bauhauptgewerbe) September 2000	5,00
F II 1; 2 - m 09/00	Baugenehmigungen und Baufertigstellungen September 2000	5,00
G I 1 - m 08/00	Entwicklung von Umsatz und Beschäftigung im Einzelhandel - Messzahlen August 2000 - Vorläufige Ergebnisse	3,50
G III 1; 3 - m 07/00	Aus- und Einfuhr - Juli 2000 - Vorläufige Ergebnisse	5,50
G III 1; 3 - m 08/00	- August 2000 - Vorläufige Ergebnisse	5,50
G IV 1 - m 08/00	Gäste und Übernachtungen im Fremdenverkehr August 2000	6,00
G IV 3 - m 08/00	Entwicklung von Umsatz und Beschäftigung im Gastgewerbe - Messzahlen - August 2000 - Vorläufige Ergebnisse	3,50
H I 1 - m 08/00	Straßenverkehrsunfälle - August 2000 - Endgültiges Ergebnis	5,50
H I 1 - m 09/00	- September 2000 - Vorläufige Ergebnisse	2,50
H II 1 - m 08/00	Binnenschifffahrt August 2000	5,50
J I 1 - vj 1/00	Insolvenzen 01.01. - 31.03.2000	4,50
K I 1 - j/99	Sozialhilfe 1999 - Teil 2: Empfänger laufender Hilfe zum Lebensunterhalt - Teil 3: Empfänger von Hilfe in besonderen Lebenslagen	7,50 6,50
L II 2 - hj 1/00	Gemeindefinanzen 01.01. - 30.06.2000 - Teil 1: Land Brandenburg - Teil 3: Kreise des Landes Brandenburg	8,00 7,00
L II 6 - j/00	Realsteuerhebesätze der Städte und Gemeinden II. Quartal 2000	7,00 37,00 
L III 2 / S 2 - j/99	Regionalisierte Ergebnisse des Personals im öffentlichen Dienst am 30.06.1999 - Nach Dienst- bzw. Arbeitsorten	11,00
M I 2 - m 10/00	Preisindex für die Lebenshaltung Oktober 2000	6,00
M I 2 - m 11/00	November 2000	6,00
N I 1 - vj 3/00	Verdienste und Arbeitszeiten im Produzierenden Gewerbe Handel, Kredit- und Versicherungsgewerbe Juli 2000	5,50
Daten+Analysen Heft 6 / 2000	Haushalte, Familien und Erwerbstätige 1999, Insolvenzgeschehen 1995 - 1999, Handwerk 1997 - 1999 Umweltschutzinvestitionen 1998	9,00
ZSP	Zahlenspiegel Oktober 2000	-