



# **Statistische Berichte**

---

F II 1 - m 11 / 98  
F II 2 - m 11 / 98

**Baugenehmigungen und  
Baufertigstellungen  
im Land Brandenburg**

**November 1998**

**Erarbeitet:**

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg  
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

**Herausgeber:**

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg  
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit  
Postfach 60 10 52  
14410 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405  
Fax: (0331) 39 418  
Internet: <http://www.brandenburg.de/lds/>  
E-Mail: [Info@lds.brandenburg.de](mailto:Info@lds.brandenburg.de)

Erschienen im Januar 1999  
Preis: 5,00 DM

**Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet!**

## Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen .....	4
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1998 ...	5
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im November 1998 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im November 1998 nach Verwaltungsbezirken .....	8
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01. - 30.11.1998 nach Verwaltungsbezirken .....	10
5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im November 1998 nach Verwaltungsbezirken .....	12
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 30.11.1998 nach Verwaltungsbezirken .....	13
7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1998 ..	14
8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im November 1998 nach Gebäudeart und Bauherren ...	15
9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im November 1998 nach Verwaltungsbezirken .....	16
10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 30.11.1998 nach Verwaltungsbezirken .....	17

## Vorbemerkungen

Rechtsgrundlage für die Durchführung der Statistiken ist das „2. Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit und die Fortschreibung des Gebäudebestandes“ (2. BauStatG) vom 27. Juli 1978 (BGBl. I S. 1118), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes zur Förderung des Wohnungsbaus (WoBauFördG 1994) vom 6. Juni 1994 (BGBl. I S. 1184), Artikel 12 der Verordnung zur Änderung statistischer Rechtsvorschriften (Statistikänderungsverordnung- StatÄndVO) vom 20. November 1996 (BGBl. I S. 1804) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz- BStatG) vom 22. Januar 1987 BGBl. I S. 462,565).

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach §69 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistiken (Hochbaustatistiken) sind Bundesstatistiken der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach §69 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gesellschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertiggestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m<sup>3</sup> Rauminhalt oder 35 000 DM veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfaßt.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 1997 wurden rund 50 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an das LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

- Anmerkung:
- Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
  - Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

## Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an
- r berichteter Zahlenwert

### 1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1998

[illegible]

## 2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

November

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt <sup>1) 2)</sup>					
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
		Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 DM
	<b>Wohnbau</b>						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	1 387	297	1 783	1 821	8 245	456 151
	und zwar						
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	39	32	387	291	1 300	62 284
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
7	öffentliche Bauherren	7	- 5	15	11	55	2 573
8	Unternehmen	333	135	707	629	2 863	152 401
9	private Haushalte	1 040	149	1 052	1 178	5 251	278 558
10	Organisationen ohne Erwerbszweck	7	18	9	3	76	22 619
	<b>Nichtwohnbau</b>						
11	Anstaltsgebäude	3	56	-	-	-	23 496
12	Büro- und Verwaltungsgebäude	20	50	4	4	14	11 715
13	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	18	71	3	2	7	5 531
14	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	89	423	9	5	21	58 507
	darunter						
15	Fabrik- und Werkstattgebäude	24	98	-	-	-	14 396
16	Handels- einschl. Lagergebäude	38	248	7	5	19	29 144
17	Hotels und Gaststätten	10	38	2	0	1	11 296
18	sonstige Nichtwohngebäude	36	222	- 3	- 2	- 17	62 844
19	Nichtwohngebäude insgesamt	166	822	13	9	25	162 093
	darunter						
20	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
21	öffentliche Bauherren	23	207	1	1	5	51 325
22	Unternehmen	110	519	6	2	2	76 077
23	private Haushalte	20	11	8	6	21	2 927
24	Organisationen ohne Erwerbscharakter	13	85	- 2	0	- 3	31 764

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

1998

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes	
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
901	538	254	901	1 066	4 896	241 111	1
100	82	42	200	166	800	35 936	2
46	187	74	511	361	1 718	81 382	3
1 047	807	370	1 612	1 594	7 414	358 429	4
29	129	37	358	267	1 209	55 311	5
334	194	70	423	420	1 979	89 725	6
5	2	0	5	5	27	1 091	7
268	291	136	699	589	2 791	124 998	8
770	505	226	892	992	4 516	227 592	9
4	8	8	16	7	80	4 748	10
2	38	56	-	-	-	23 387	11
14	22	46	4	3	12	9 932	12
10	29	48	-	-	-	2 924	13
53	248	390	7	5	20	46 316	14
15	66	82	-	-	-	12 098	15
24	152	242	6	4	17	25 365	16
3	12	32	1	1	3	5 685	17
16	108	202	2	2	9	37 494	18
95	446	742	13	10	41	120 053	19
40	235	359	2	1	6	37 063	20
13	108	188	1	1	5	33 680	21
68	279	462	9	7	26	57 019	22
6	4	7	2	1	6	1 183	23
8	56	84	1	1	4	28 171	24

### 3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

November

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	<b>Kreisfreie Städte</b>					
1	Brandenburg an der Havel	14	8	15	16	3 676
2	Cottbus	17	21	53	41	8 457
3	Frankfurt (Oder)	19	9	20	20	4 769
4	Potsdam	26	41	84	82	19 333
	<b>Landkreise</b>					
5	Barnim	72	41	79	84	18 306
6	Dahme-Spreewald	103	75	132	134	32 614
7	Elbe-Elster	14	12	16	21	4 284
8	Havelland	65	59	135	122	27 647
9	Märkisch-Oderland	160	94	198	196	37 541
10	Oberhavel	123	114	240	236	49 199
11	Oberspreewald-Lausitz	27	20	38	42	9 493
12	Oder-Spree	95	98	243	195	45 121
13	Ostprignitz-Ruppin	33	20	34	42	8 534
14	Potsdam-Mittelmark	104	76	113	138	34 361
15	Prignitz	26	22	40	36	10 937
16	Spree-Neiße	59	38	67	74	16 942
17	Teltow-Fläming	53	37	56	68	17 041
18	Uckermark	37	23	49	47	10 174
19	Land Brandenburg	1 047	807	1 612	1 594	358 429



und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1998

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
14	8	15	3 676	3	51	105	-	15 267	1
15	10	16	4 207	1	3	9	-	1 694	2
19	9	20	4 769	1	1	1	-	100	3
21	15	24	7 381	-	-	-	-	-	4
71	39	76	17 691	1	3	4	-	1 058	5
100	67	114	29 214	8	86	103	5	31 023	6
14	12	16	4 284	3	4	7	-	368	7
57	33	62	15 788	4	5	11	-	1 802	8
158	90	186	35 746	10	42	70	-	12 635	9
115	69	121	32 484	4	67	113	-	10 010	10
26	15	28	7 243	8	23	43	-	5 210	11
86	51	96	23 653	6	6	10	-	1 164	12
33	20	34	8 534	7	26	50	2	5 682	13
103	74	108	33 411	12	34	65	2	11 783	14
22	14	24	6 189	5	20	36	-	2 458	15
59	38	67	16 942	6	7	15	-	2 407	16
53	37	56	17 041	6	24	33	4	5 443	17
35	20	38	8 794	10	42	67	-	11 949	18
1 001	620	1 101	277 047	95	446	742	13	120 053	19

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-30.11.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	188	147	324	291	63 319
2	Cottbus	235	250	480	432	99 170
3	Frankfurt (Oder)	248	192	370	364	89 318
4	Potsdam	243	411	1 068	805	217 505
	Landkreise					
5	Barnim	1 459	886	1 700	1 764	392 386
6	Dahme-Spreewald	987	662	1 252	1 300	296 453
7	Elbe-Elster	259	222	385	424	92 904
8	Havelland	1 447	1 081	2 191	2 105	487 116
9	Märkisch-Oderland	1 213	909	1 945	1 804	363 632
10	Oberhavel	1 586	1 278	2 623	2 578	564 983
11	Oberspreewald-Lausitz	364	262	484	507	117 047
12	Oder-Spree	1 085	804	1 591	1 578	362 595
13	Ostprignitz-Ruppin	391	287	613	580	126 117
14	Potsdam-Mittelmark	1 662	1 348	2 360	2 457	582 761
15	Prignitz	244	169	317	330	77 628
16	Spree-Neiße	695	454	807	899	205 233
17	Teltow-Fläming	1 111	723	1 458	1 444	320 986
18	Uckermark	541	391	793	738	169 811
19	Land Brandenburg	13 958	10 477	20 761	20 400	4 628 964
20	darunter engerer Verflechtungsraum	8 500	6 417	12 813	12 562	2 859 926

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1998

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
176	105	198	47 834	29	206	391	5	95 409	1
210	166	225	61 342	33	294	665	9	83 205	2
241	151	264	69 126	19	307	347	15	168 672	3
189	114	203	52 636	31	279	575	16	119 452	4
1 434	812	1 520	358 809	56	306	516	7	80 928	5
957	598	1 065	267 546	75	5 741	1 339	31	226 203	6
241	173	261	74 568	58	187	339	17	40 356	7
1 373	846	1 488	379 953	71	357	575	100	93 745	8
1 151	668	1 289	266 801	43	350	609	10	104 156	9
1 471	879	1 583	401 551	87	508	893	31	155 587	10
354	228	390	102 962	47	194	319	5	33 483	11
1 028	651	1 136	290 888	75	376	614	21	88 646	12
367	224	401	99 180	53	330	638	5	86 499	13
1 573	1 091	1 738	475 483	114	551	903	27	131 502	14
236	148	259	66 656	61	463	673	13	197 479	15
688	441	771	199 988	62	240	404	24	61 628	16
1 075	634	1 135	280 377	69	694	1 012	34	105 839	17
517	318	575	138 557	81	584	841	16	132 099	18
13 281	8 246	14 501	3 634 257	1 064	11 967	11 652	386	2 004 888	19
8 072	4 932	8 736	2 180 824	383	2 941	4 685	239	757 313	20

**5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

**November 1998**

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes  1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	39	106	19	29	23 441
Cottbus	32	19	48	41	14 093
Frankfurt (Oder)	27	3	37	36	8 279
Potsdam	63	32	91	103	57 725
<b>Landkreise</b>					
Barnim	89	24	80	92	25 063
Dahme-Spreewald	136	156	155	154	72 153
Elbe-Elster	38	14	25	28	7 826
Havelland	98	42	148	136	33 299
Märkisch-Oderland	198	112	206	213	55 402
Oberhavel	147	147	244	244	61 443
Oberspreewald-Lausitz	54	59	40	45	17 085
Oder-Spree	117	45	249	202	49 679
Ostprignitz-Ruppin	66	57	61	63	25 850
Potsdam-Mittelmark	140	113	139	161	51 208
Prignitz	49	58	50	46	30 792
Spree-Neiße	89	32	80	87	27 191
Teltow-Fläming	77	47	66	77	26 845
Uckermark	94	58	58	73	30 870
<b>Land Brandenburg</b>	<b>1 553</b>	<b>1 119</b>	<b>1 796</b>	<b>1 830</b>	<b>618 244</b>

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

**6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

**01.01.-30.11.1998**

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche 100 m²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m²	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	385	393	513	464	211 769
Cottbus	409	761	590	539	267 491
Frankfurt (Oder)	329	440	428	421	288 553
Potsdam	497	861	1 180	946	591 456
<b>Landkreise</b>					
Barnim	1 794	879	1 885	1 967	569 691
Dahme-Spreewald	1 438	1 621	1 522	1 574	587 375
Elbe-Elster	614	453	533	591	190 798
Havelland	1 904	1 096	2 484	2 392	688 821
Märkisch-Oderland	1 507	930	2 098	1 989	511 564
Oberhavel	1 917	1 362	2 812	2 799	804 926
Oberspreewald-Lausitz	680	526	518	629	208 553
Oder-Spree	1 477	816	2 035	1 954	559 611
Ostprignitz-Ruppin	629	742	758	709	273 547
Potsdam-Mittelmark	2 075	1 767	2 617	2 726	819 033
Prignitz	475	737	426	436	327 616
Spree-Neiße	1 055	603	938	1 085	331 316
Teltow-Fläming	1 466	1 353	1 685	1 705	507 197
Uckermark	953	924	865	907	397 039
<b>Land Brandenburg</b>	<b>19 604</b>	<b>16 263</b>	<b>23 887</b>	<b>23 834</b>	<b>8 136 356</b>
darunter					
engerer Verflechtungsraum	10 404	7 651	14 192	13 971	4 260 588

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

### 7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1998

[illegible]

**8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Gebäudeart und Bauherren**

**November 1998**

<u>Gebäudeart</u> Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes  1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	Wohnräume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	1 196	326	1 894	1 767	8 378	418 541
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	22	31	210	145	751	33 708
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	4	1	12	8	42	1 839
Unternehmen	409	159	1 003	797	4 041	196 483
private Haushalte	779	162	845	941	4 212	215 637
Organisationen ohne Erwerbscharakter	4	4	34	21	83	4 582
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	3	61	- 1	- 1	67	13 585
Büro- und Verwaltungsgebäude	17	82	1	3	10	25 777
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	5	14	1	1	2	647
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	39	175	- 2	0	- 2	26 460
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	9	72	-	-	-	6 674
Handels- einschl. Lagergebäude	20	80	- 2	0	- 2	12 561
Hotels und Gaststätten	3	0	-	-	-	4 022
sonstige Nichtwohngebäude	12	180	-	-	-	20 310
Nichtwohngebäude insgesamt	76	512	- 1	2	77	86 779
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	14	101	1	1	3	31 512
Unternehmen	51	347	- 5	- 1	- 9	43 454
private Haushalte	7	6	4	4	16	2 134
Organisationen ohne Erwerbscharakter	4	58	- 1	- 1	67	9 679

<sup>1)</sup> Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

**9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

**November 1998**

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes  1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	44	9	155	129	39 273
Cottbus	37	24	73	64	16 310
Frankfurt (Oder)	3	- 2	-	2	656
Potsdam	14	20	72	50	15 444
<b>Landkreise</b>					
Barnim	308	73	315	326	67 054
Dahme-Spreewald	95	26	106	111	24 584
Elbe-Elster	31	18	31	30	7 986
Havelland	55	82	42	55	23 163
Märkisch-Oderland	167	79	288	264	64 836
Oberhavel	85	52	109	115	31 255
Oberspreewald-Lausitz	36	35	34	42	11 947
Oder-Spree	105	37	211	178	43 741
Ostprignitz-Ruppin	35	129	32	34	22 632
Potsdam-Mittelmark	105	102	273	219	60 320
Prignitz	26	99	51	40	27 132
Spree-Neiße	28	3	26	27	10 000
Teltow-Fläming	53	30	80	55	22 296
Uckermark	45	21	- 5	28	16 691
<b>Land Brandenburg</b>	<b>1 272</b>	<b>838</b>	<b>1 893</b>	<b>1 769</b>	<b>505 320</b>

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.



**10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

**01.01.-30.11.1998**

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche  100 m²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes  1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m²	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	273	121	447	421	123 559
Cottbus	340	395	551	534	213 876
Frankfurt (Oder)	171	148	242	235	149 885
Potsdam	132	536	428	300	199 822
<b>Landkreise</b>					
Barnim	1 291	816	1 914	1 782	508 312
Dahme-Spreewald	916	703	1 525	1 378	418 384
Elbe-Elster	235	86	190	220	64 816
Havelland	1 083	1 011	1 454	1 405	433 849
Märkisch-Oderland	1 954	1 162	2 622	2 507	621 499
Oberhavel	763	545	1 333	1 222	341 095
Oberspreewald-Lausitz	144	84	124	148	45 784
Oder-Spree	766	453	1 059	1 035	290 002
Ostprignitz-Ruppin	247	303	291	281	107 854
Potsdam-Mittelmark	1 465	1 112	2 112	2 056	567 684
Prignitz	446	401	493	474	159 321
Spree-Neiße	1 092	498	1 225	1 267	349 437
Teltow-Fläming	874	690	1 157	1 153	353 311
Uckermark	728	679	774	771	273 669
<b>Land Brandenburg</b>	<b>12 920</b>	<b>9 741</b>	<b>17 941</b>	<b>17 189</b>	<b>5 222 159</b>
darunter					
engerer Verflechtungsraum	6 918	5 531	10 768	10 057	2 911 969

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

