

# **Statistische Berichte**

---

F II 1 - m 04 / 98

F II 2 - m 04 / 98

**Baugenehmigungen und  
Baufertigstellungen  
im Land Brandenburg**

**April 1998**

**Erarbeitet:**

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg  
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

**Herausgeber:**

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg  
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit  
Postfach 60 10 52  
14410 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405  
Fax: (0331) 39 418  
Internet: <http://www.brandenburg.de/lds/>  
E-Mail: [Info@lds.brandenburg.de](mailto:Info@lds.brandenburg.de)

Erschienen im Juni 1998  
Preis: 5,00 DM

**Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet!**

## Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen .....	4
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1998 .....	5
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im April 1998 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im April 1998 nach Verwaltungsbezirken .....	8
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01. - 30.04.1998 nach Verwaltungsbezirken .....	10
5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im April 1998 nach Verwaltungsbezirken .....	12
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 30.04.1998 nach Verwaltungsbezirken .....	13
7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1998 .....	14
8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im April 1998 nach Gebäudeart und Bauherren .....	15
9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im April 1998 nach Verwaltungsbezirken .....	16
10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 30.04.1998 nach Verwaltungsbezirken .....	17

## Vorbemerkungen

Rechtsgrundlage für die Durchführung der Statistiken ist das „2. Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit und die Fortschreibung des Gebäudebestandes“ (2. BauStatG) vom 27. Juli 1978 (BGBl. I S. 1118), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes zur Förderung des Wohnungsbaus (WoBauFördG 1994) vom 6. Juni 1994 (BGBl. I S. 1184), Artikel 12 der Verordnung zur Änderung statistischer Rechtsvorschriften (Statistikänderungsverordnung- StatÄndVO) vom 20. November 1996 (BGBl. I S. 1804) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz- BStatG) vom 22. Januar 1987 BGBl. I S. 462,565).

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach §69 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistiken (Hochbaustatistiken) sind Bundesstatistiken der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach §69 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertiggestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m<sup>3</sup> Rauminhalt oder 35 000 DM veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfaßt. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 1997 wurden rund 50 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an das LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

Anmerkung: - Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.  
- Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte.  
Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

## Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)
- .. Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an

### 1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1998

[illegible]

## 2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

April

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt <sup>1) 2)</sup>					
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
		Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 DM
	<b>Wohnbau</b>						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	1 742	442	2 255	2 258	10 549	564 218
	und zwar						
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	24	29	189	155	629	43 808
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
7	öffentliche Bauherren	4	2	12	9	46	2 020
8	Unternehmen	485	206	845	736	3 525	214 106
9	private Haushalte	1 247	243	1 345	1 486	6 808	336 580
10	Organisationen ohne Erwerbscharakter	6	- 9	53	27	170	11 512
	<b>Nichtwohnbau</b>						
11	Anstaltsgebäude	9	90	39	19	60	31 737
12	Büro- und Verwaltungsgebäude	23	108	2	- 1	- 1	62 689
13	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	10	55	.	.	.	2 296
14	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	75	485	31	21	123	66 440
	darunter						
15	Fabrik- und Werkstattgebäude	17	100	2	2	10	13 407
16	Handels- einschl. Lagergebäude	33	264	26	17	96	29 155
17	Hotels und Gaststätten	14	29	1	1	9	8 746
18	sonstige Nichtwohngebäude	20	241	3	2	11	30 629
19	Nichtwohngebäude insgesamt	137	979	75	41	193	193 791
	darunter						
20	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
21	öffentliche Bauherren	22	114	- 1	- 2	- 6	61 464
22	Unternehmen	84	725	39	25	122	89 889
23	private Haushalte	24	59	10	5	31	10 376
24	Organisationen ohne Erwerbscharakter	7	81	27	13	46	32 062

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

1998

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude							Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes	
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
1 224	728	373	1 224	1 408	6 613	322 962	1
133	122	61	266	234	1 117	53 683	2
45	208	83	567	387	1 917	95 658	3
1 402	1 058	516	2 057	2 029	9 647	472 303	4
14	77	36	162	143	617	34 667	5
362	242	97	468	499	2 340	115 866	6
3	5	2	11	8	39	1 911	7
445	378	221	808	701	3 414	165 487	8
950	658	290	1 210	1 306	6 088	295 282	9
4	17	4	28	14	106	9 623	10
7	49	88	39	19	60	20 428	11
11	21	41	4	2	9	10 494	12
7	24	49	-	-	-	1 826	13
46	291	467	21	13	76	57 195	14
12	56	95	1	1	3	12 511	15
20	172	262	18	10	64	25 639	16
5	8	18	1	1	4	4 213	17
13	103	235	3	2	11	22 606	18
84	488	880	67	36	156	112 549	19
32	218	352	17	9	57	39 965	20
13	47	83	-	-	-	21 533	21
52	372	674	32	18	84	62 936	22
13	24	45	8	6	26	6 727	23
6	45	78	27	13	46	21 353	24

### 3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

April

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	9	14	48	28	7 420
2	Cottbus	25	21	49	43	10 752
3	Frankfurt (Oder)	21	41	93	68	20 437
4	Potsdam	2	2	2	3	870
	Landkreise					
5	Barnim	215	129	235	249	54 221
6	Dahme-Spreewald	114	81	134	153	35 873
7	Elbe-Elster	30	22	38	40	9 770
8	Havelland	216	147	286	274	64 654
9	Märkisch-Oderland	85	51	99	103	20 343
10	Oberhavel	132	129	274	274	56 714
11	Oberspreewald-Lausitz	37	23	41	43	10 049
12	Oder-Spree	105	76	141	143	35 149
13	Ostprignitz-Ruppin	34	23	42	46	9 806
14	Potsdam-Mittelmark	181	149	268	271	69 126
15	Prignitz	33	27	61	54	12 733
16	Spree-Neiße	52	35	57	65	15 621
17	Teltow-Fläming	39	23	46	49	10 601
18	Uckermark	72	65	143	123	28 164
19	Land Brandenburg	1 402	1 058	2 057	2 029	472 303



und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1998

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
8	4	8	2 120	2	2	4	1	605	1
23	17	27	7 446	2	11	29	-	547	2
18	13	24	5 964	-	-	-	-	-	3
2	2	2	870	2	7	13	1	1 990	4
214	126	225	52 527	10	30	54	2	11 663	5
113	78	126	34 888	3	11	17	-	2 699	6
29	19	30	8 520	5	34	49	-	4 678	7
207	126	218	56 537	9	46	69	29	16 062	8
85	51	99	20 343	2	22	29	-	3 701	9
118	73	129	34 615	7	30	69	-	6 802	10
37	23	41	10 049	1	2	5	1	1 040	11
103	68	118	31 863	6	56	92	15	18 416	12
34	23	42	9 806	8	69	181	1	11 227	13
177	108	188	47 891	9	61	95	-	12 410	14
31	19	35	8 973	5	11	21	1	1 539	15
52	35	57	15 621	5	15	37	12	6 529	16
39	23	46	10 601	2	63	79	1	8 795	17
67	43	75	18 011	6	18	36	3	3 846	18
1 357	850	1 490	376 645	84	488	880	67	112 549	19

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-30.04.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	41	37	88	75	17 115
2	Cottbus	90	106	257	207	49 210
3	Frankfurt (Oder)	69	78	169	140	37 094
4	Potsdam	26	52	146	114	29 238
	Landkreise					
5	Barnim	507	341	638	640	150 323
6	Dahme-Spreewald	292	199	352	386	90 614
7	Elbe-Elster	83	58	95	109	25 428
8	Havelland	482	343	674	655	152 691
9	Märkisch-Oderland	362	341	734	627	136 313
10	Oberhavel	544	429	852	867	190 070
11	Oberspreewald-Lausitz	122	85	152	158	37 685
12	Oder-Spree	338	238	438	460	107 941
13	Ostprignitz-Ruppin	150	133	300	264	59 154
14	Potsdam-Mittelmark	575	470	855	888	209 016
15	Prignitz	94	69	131	136	31 411
16	Spree-Neiße	246	161	287	318	72 833
17	Teltow-Fläming	282	195	387	395	90 346
18	Uckermark	202	161	336	307	71 822
19	Land Brandenburg	4 505	3 495	6 891	6 746	1 558 304
20	darunter engerer Verflechtungsraum	2 660	1 975	3 843	3 876	883 212

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1998

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
39	26	45	11 356	16	78	172	4	38 023	1
74	50	82	23 146	16	156	394	9	47 919	2
63	40	71	18 246	2	16	29	-	3 297	3
15	11	18	5 076	7	40	82	1	14 959	4
493	286	520	124 530	25	141	216	2	45 447	5
289	190	330	86 869	20	171	208	-	51 533	6
82	54	87	24 178	20	88	143	4	18 017	7
459	286	505	127 473	27	165	280	30	50 522	8
333	195	377	78 044	13	205	343	5	62 112	9
505	300	543	136 446	31	127	230	24	42 780	10
121	79	134	35 939	8	14	31	2	4 316	11
329	211	367	94 536	16	84	143	17	27 303	12
137	88	152	38 793	26	147	337	1	34 735	13
543	363	592	161 939	42	178	295	14	45 661	14
92	61	105	27 651	16	41	82	1	9 003	15
243	156	276	70 646	21	85	148	13	19 316	16
271	168	297	77 848	17	172	252	15	37 196	17
193	115	208	50 803	25	259	321	5	39 157	18
4 281	2 679	4 709	1 193 519	348	2 169	3 707	147	591 296	19
2 528	1 555	2 747	693 518	118	998	1 560	101	293 665	20

**5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

**April 1998**

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	22	13	47	26	10 249
Cottbus	40	44	52	48	23 360
Frankfurt (Oder)	29	12	108	78	23 424
Potsdam	11	17	10	7	8 038
<b>Landkreise</b>					
Barnim	261	143	254	267	101 937
Dahme-Spreewald	158	54	157	184	44 159
Elbe-Elster	64	49	55	57	23 246
Havelland	261	155	343	315	92 594
Märkisch-Oderland	108	44	116	119	27 493
Oberhavel	165	104	287	287	66 345
Oberspreewald-Lausitz	53	20	48	53	15 712
Oder-Spree	135	116	178	174	60 453
Ostprignitz-Ruppin	53	194	46	50	25 228
Potsdam-Mittelmark	214	237	274	283	102 020
Prignitz	55	37	69	62	16 688
Spree-Neiße	82	52	81	87	25 619
Teltow-Fläming	52	82	59	60	21 513
Uckermark	116	45	146	142	69 931
<b>Land Brandenburg</b>	<b>1 879</b>	<b>1 420</b>	<b>2 330</b>	<b>2 299</b>	<b>758 009</b>

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-30.04.1998

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche 100 m²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	108	208	102	97	64 609
Cottbus	149	446	287	244	117 779
Frankfurt (Oder)	94	57	189	159	50 322
Potsdam	64	114	152	125	98 618
<b>Landkreise</b>					
Barnim	632	385	718	710	252 888
Dahme-Spreewald	420	294	416	460	158 788
Elbe-Elster	191	188	139	152	64 454
Havelland	638	476	755	743	235 723
Märkisch-Oderland	461	449	791	698	212 412
Oberhavel	645	406	908	924	242 177
Oberspreewald-Lausitz	196	108	167	198	59 724
Oder-Spree	437	255	491	521	154 091
Ostprignitz-Ruppin	239	370	343	302	110 649
Potsdam-Mittelmark	716	608	914	960	295 002
Prignitz	178	103	182	181	54 566
Spree-Neiße	398	201	357	403	118 892
Teltow-Fläming	403	340	413	481	154 843
Uckermark	329	335	364	367	160 670
<b>Land Brandenburg</b>	<b>6 298</b>	<b>5 343</b>	<b>7 688</b>	<b>7 726</b>	<b>2 606 207</b>
darunter					
engerer Verflechtungsraum	3 215	2 555	4 121	4 229	1 335 864

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

### 7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1998

[illegible]

8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

April 1998

Gebäudeart Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutz- fläche 100 m²	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	Wohnräume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	1 004	294	1 282	1 317	6 234	303 045
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	29	35	202	129	688	33 101
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren						
Unternehmen	249	92	426	402	1 965	92 522
private Haushalte	753	202	854	913	4 255	210 137
Organisationen ohne Erwerbscharakter	2	-	2	2	14	386
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	2	16	2	2	5	3 592
Büro- und Verwaltungsgebäude	12	36	5	3	18	9 365
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	37	-	-	-	665
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	40	288	11	7	40	44 667
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	12	80	4	3	14	10 738
Handels- einschl. Lagergebäude	20	111	8	5	31	12 890
Hotels und Gaststätten	5	30	- 1	- 1	- 5	12 785
sonstige Nichtwohngebäude	10	66	3	1	7	17 347
Nichtwohngebäude insgesamt	65	443	21	14	70	75 636
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	7	69	-	-	-	21 217
Unternehmen	53	364	25	17	85	52 120
private Haushalte	3	6	- 1	- 1	- 4	704
Organisationen ohne Erwerbscharakter	2	4	- 3	- 2	- 11	1 595

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

**9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

**April 1998**

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche 100 m²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m²	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	30	2	33	35	9 226
Cottbus	57	29	64	78	29 925
Frankfurt (Oder)	11	15	13	11	4 125
Potsdam	6	15	1	1	10 250
<b>Landkreise</b>					
Barnim	44	7	46	50	12 113
Dahme-Spreewald	73	106	73	75	26 710
Elbe-Elster	12	3	12	14	3 351
Havelland	148	85	238	221	58 312
Märkisch-Oderland	260	167	330	322	82 978
Oberhavel	50	90	50	57	25 493
Oberspreewald-Lausitz	3	1	2	2	374
Oder-Spree	64	21	86	96	18 847
Ostprignitz-Ruppin	12	3	10	13	3 410
Potsdam-Mittelmark	166	111	194	202	51 202
Prignitz	16	8	30	22	6 836
Spree-Neiße	39	35	38	41	13 207
Teltow-Fläming	63	33	70	76	18 970
Uckermark	15	8	13	14	3 352
<b>Land Brandenburg</b>	<b>1 069</b>	<b>737</b>	<b>1 303</b>	<b>1 331</b>	<b>378 681</b>

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.



**10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

**01.01.-30.04.1998**

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche  100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes  1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	94	33	89	97	29 452
Cottbus	95	78	93	114	47 090
Frankfurt (Oder)	44	49	36	41	76 822
Potsdam	21	130	32	26	50 958
<b>Landkreise</b>					
Barnim	218	188	363	319	97 930
Dahme-Spreewald	257	312	576	460	157 225
Elbe-Elster	78	17	53	66	24 385
Havelland	539	407	716	703	190 100
Märkisch-Oderland	621	523	833	792	225 503
Oberhavel	233	176	479	415	105 316
Oberspreewald-Lausitz	34	21	29	33	10 822
Oder-Spree	190	128	244	251	77 823
Ostprignitz-Ruppin	74	95	67	77	24 550
Potsdam-Mittelmark	568	415	784	772	208 950
Prignitz	110	56	152	139	39 247
Spree-Neiße	201	95	198	230	61 602
Teltow-Fläming	324	408	446	441	145 467
Uckermark	167	131	189	184	58 948
<b>Land Brandenburg</b>	<b>3 868</b>	<b>3 263</b>	<b>5 379</b>	<b>5 158</b>	<b>1 632 190</b>
darunter					
engerer Verflechtungsraum	2 239	2 108	3 664	3 352	991 215

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

