

# **Statistische Berichte**

---

F II 1 - m 11 / 97  
F II 2 - m 11 / 97

**Baugenehmigungen und  
Baufertigstellungen  
im Land Brandenburg**

**November 1997**

**Erarbeitet:**

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg  
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

**Herausgeber:**

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg  
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit  
Postfach 60 10 52  
14410 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405  
Fax: (0331) 39 418  
Internet: <http://www.brandenburg.de/lds/>  
E-Mail: [Info@lds.brandenburg.de](mailto:Info@lds.brandenburg.de)

Erschienen im Januar 1998  
Preis: 5,00 DM

**Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet!**

## Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen .....	4
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1997 ...	5
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im November 1997 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im November 1997 nach Verwaltungsbezirken .....	8
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01.-30.11.1997 nach Verwaltungsbezirken .....	10
5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im November 1997 nach Verwaltungsbezirken .....	12
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01.-30.11.1997 nach Verwaltungsbezirken .....	13
7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1997 ..	14
8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im November 1997 nach Gebäudeart und Bauherren ...	15
9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im November 1997 nach Verwaltungsbezirken .....	16
10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01.-30.11.1997 nach Verwaltungsbezirken .....	17

## Vorbemerkungen

Rechtsgrundlage für die Durchführung der Statistiken ist das „2. Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit und die Fortschreibung des Gebäudebestandes“ (2. BauStatG) vom 27. Juli 1978 (BGBl. I S. 1118), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes zur Förderung des Wohnungsbaus (WoBauFördG 1994) vom 6. Juni 1994 (BGBl. I S. 1184), Artikel 12 der Verordnung zur Änderung statistischer Rechtsvorschriften (Statistikänderungsverordnung- StatÄndVO) vom 20. November 1996 (BGBl. I S. 1804) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz- BStatG) vom 22. Januar 1987 BGBl. I S. 462,565).

Aufgrund der StatÄndVO vom 20. November 1996 werden ab 1. Januar 1997 einige der bisher erfaßten Erhebungsmerkmale ausgesetzt oder deren Ausprägungen reduziert.

Erfaßt werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach § 69 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistiken (Hochbaustatistiken) sind Bundesstatistiken der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach § 69 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertiggestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m<sup>3</sup> Rauminhalt oder 35 000 DM veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfaßt. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 1996 wurden mehr als 50 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an das LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

Anmerkung: - Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.  
- Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte.  
Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

## Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an
- r berichtigter Zahlenwert

## 7

[illegible]

## 2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

November

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt <sup>1) 2)</sup>					
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
				insgesamt	Wohn- fläche 100 m <sup>2</sup>	Wohn- räume Anzahl	
		Anzahl		Anzahl			
	<b>Wohnbau</b>						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	1 605	421	2 546	2 263	10 772	543 103
	und zwar						
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	51	37	305	232	1 066	50 358
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
7	öffentliche Bauherren	12	2	24	18	92	3 922
8	Unternehmen	477	187	1 335	971	4 784	235 092
9	private Haushalte	1 113	230	1 176	1 267	5 869	302 429
10	Organisationen ohne Erwerbscharakter	3	2	11	6	27	1 660
	<b>Nichtwohnbau</b>						
11	Anstaltsgebäude	3	15	-	1	2	2 951
12	Büro- und Verwaltungsgebäude	27	189	1	- 1	30	41 474
13	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	25	146	5	6	21	5 739
14	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	101	955	28	28	109	125 259
	darunter						
15	Fabrik- und Werkstattgebäude	27	187	1	1	6	24 105
16	Handels- einschl. Lagergebäude	51	483	32	26	93	44 968
17	Hotels und Gaststätten	9	206	- 13	- 1	- 9	45 024
18	sonstige Nichtwohngebäude	28	147	5	2	14	25 781
19	Nichtwohngebäude insgesamt	184	1 452	39	37	176	201 204
	darunter						
20	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
21	öffentliche Bauherren	19	106	-	-	-	22 718
22	Unternehmen	127	1 266	29	27	110	156 219
23	private Haushalte	31	47	9	10	41	13 210
24	Organisationen ohne Erwerbscharakter	7	34	1	1	25	9 057

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

3) Kennziffer entfällt aufgrund StatÄndVO vom 20. November 1996

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

1997

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Geschoß- fläche <sup>3)</sup>	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM	
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume		
Anzahl	1 000 m³	100 m²		Anzahl	100 m²	Anzahl		
1 012	589	.	293	1 012	1 177	5 580	264 451	1
115	97	.	46	230	189	926	41 783	2
95	348	.	132	1 005	625	2 942	151 513	3
1 222	1 034	.	470	2 247	1 991	9 448	457 747	4
34	113	.	38	276	212	979	45 141	5
336	254	.	103	596	487	2 204	113 952	6
10	9	.	2	21	16	84	3 601	7
429	476	.	193	1 243	914	4 440	205 892	8
780	545	.	273	972	1 055	4 897	246 594	9
3	3	.	2	11	6	27	1 660	10
1	8	.	13	-	-	-	2 162	11
15	95	.	167	9	8	46	28 316	12
19	77	.	148	1	1	2	4 897	13
74	471	.	865	37	22	113	112 837	14
21	107	.	163	-	-	-	21 495	15
37	248	.	422	29	19	80	37 860	16
4	77	.	200	1	2	15	42 468	17
16	69	.	140	3	3	12	22 390	18
125	719	.	1 333	50	33	173	170 602	19
65	376	.	663	4	4	15	63 340	20
13	56	.	96	-	-	-	17 384	21
97	628	.	1 168	42	27	146	141 289	22
11	17	.	34	8	6	27	6 139	23
4	18	.	35	-	-	-	5 790	24

### 3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

November

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	13	7	13	15	3 171
2	Cottbus	43	24	59	50	11 557
3	Frankfurt (Oder)	17	11	24	22	5 001
4	Potsdam	28	100	340	172	45 728
	Landkreise					
5	Barnim	79	66	150	133	32 025
6	Dahme-Spreewald	76	58	118	110	26 962
7	Elbe-Elster	26	18	30	34	7 954
8	Havelland	57	49	121	106	24 148
9	Märkisch-Oderland	195	118	259	261	47 491
10	Oberhavel	131	117	225	226	49 743
11	Oberspreewald-Lausitz	20	12	20	23	5 784
12	Oder-Spree	83	63	124	125	28 244
13	Ostprignitz-Ruppin	21	13	26	27	6 231
14	Potsdam-Mittelmark	131	113	214	198	49 887
15	Prignitz	27	16	28	33	6 509
16	Spree-Neiße	158	118	206	221	55 602
17	Teltow-Fläming	87	86	197	171	32 836
18	Uckermark	30	44	93	66	18 874
19	Land Brandenburg	1 222	1 034	2 247	1 991	457 747

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1997

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
13	7	13	3 171	2	9	26	-	785	1
42	19	43	9 247	5	22	49	-	7 576	2
16	9	17	4 180	2	4	8	-	1 583	3
15	11	15	5 583	3	82	216	1	45 538	4
73	40	80	18 181	5	25	38	11	6 591	5
68	46	85	22 198	6	9	18	-	1 910	6
25	17	26	7 254	6	25	39	-	4 230	7
53	33	61	13 683	9	35	55	-	7 895	8
187	102	218	40 779	3	2	4	-	471	9
112	71	119	32 884	9	51	102	1	10 658	10
20	12	20	5 784	4	28	51	2	5 181	11
80	52	87	23 834	5	11	19	-	2 474	12
20	12	21	5 573	7	55	129	-	12 663	13
124	83	134	37 115	17	114	173	2	23 024	14
27	16	28	6 509	13	46	75	1	5 150	15
152	104	172	47 964	11	80	169	9	18 801	16
74	38	75	15 386	7	81	104	2	6 188	17
26	15	28	6 909	11	38	59	21	9 884	18
1 127	686	1 242	306 234	125	719	1 333	50	170 602	19

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-30.11.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	194	200	483	415	96 877
2	Cottbus	336	355	865	725	165 813
3	Frankfurt (Oder)	235	267	576	477	119 219
4	Potsdam	217	560	1 419	1 001	261 126
	Landkreise					
5	Barnim	1 269	980	2 094	1 949	435 711
6	Dahme-Spreewald	1 320	1 055	2 238	2 105	491 658
7	Elbe-Elster	258	228	423	420	99 728
8	Havelland	1 267	959	1 981	1 921	430 791
9	Märkisch-Oderland	2 785	2 003	4 332	4 105	792 992
10	Oberhavel	1 458	1 215	2 473	2 361	564 688
11	Oberspreewald-Lausitz	296	245	488	481	111 119
12	Oder-Spree	951	732	1 491	1 437	329 211
13	Ostprignitz-Ruppin	381	249	515	513	116 194
14	Potsdam-Mittelmark	1 996	1 667	3 190	3 038	732 767
15	Prignitz	273	179	367	365	78 926
16	Spree-Neiße	932	695	1 284	1 333	326 134
17	Teltow-Fläming	2 133	1 810	4 028	3 536	743 910
18	Uckermark	414	339	662	607	152 974
19	Land Brandenburg	16 715	13 738	28 909	26 790	6 049 838
20	darunter engerer Verflechtungsraum	10 590	8 911	19 140	17 467	3 881 383

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1997

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
173	96	197	42 019	28	233	441	1	89 347	1
295	190	333	88 753	39	225	374	24	89 328	2
211	137	232	63 273	25	394	641	1	93 002	3
105	76	115	35 804	33	750	1 550	17	282 831	4
1 173	681	1 281	313 437	78	440	648	50	128 027	5
1 193	726	1 317	345 415	82	446	656	34	92 984	6
244	171	260	76 217	67	472	673	7	76 306	7
1 170	723	1 296	322 384	105	959	1 361	21	162 804	8
2 595	1 513	2 832	604 120	97	665	1 325	84	247 441	9
1 305	811	1 431	380 338	101	721	1 220	51	172 060	10
277	184	313	86 082	66	321	501	13	155 909	11
902	558	978	254 011	57	205	378	23	73 111	12
365	213	402	99 621	57	195	361	6	46 515	13
1 864	1 274	2 071	562 923	122	707	1 102	28	194 206	14
262	151	281	67 419	71	243	396	19	36 593	15
901	596	1 014	277 906	79	380	716	77	110 389	16
1 924	1 161	2 022	494 206	123	1 539	2 436	64	290 406	17
393	255	442	113 643	73	278	495	43	85 451	18
15 352	9 515	16 817	4 227 571	1 303	9 173	15 275	563	2 426 710	19
9 591	5 843	10 422	2 577 678	532	5 041	8 274	303	1 274 350	20

**5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

**November 1997**

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	28	34	23	25	8 933
Cottbus	55	55	70	60	22 803
Frankfurt (Oder)	35	12	19	32	18 786
Potsdam	46	260	327	165	101 919
<b>Landkreise</b>					
Barnim	107	59	182	157	42 473
Dahme-Spreewald	129	37	142	132	34 912
Elbe-Elster	62	69	37	47	19 492
Havelland	101	87	128	126	40 543
Märkisch-Oderland	229	34	290	286	53 926
Oberhavel	166	161	237	241	64 107
Oberspreewald-Lausitz	40	64	26	31	14 822
Oder-Spree	116	56	133	137	35 992
Ostprignitz-Ruppin	52	130	79	53	24 770
Potsdam-Mittelmark	170	242	251	220	76 567
Prignitz	66	102	49	53	16 723
Spree-Neiße	212	224	228	250	84 049
Teltow-Fläming	125	165	244	200	53 707
Uckermark	50	83	120	84	29 783
<b>Land Brandenburg</b>	<b>1 789</b>	<b>1 873</b>	<b>2 585</b>	<b>2 300</b>	<b>744 307</b>

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

**6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

**01.01.-30.11.1997**

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes  1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	385	503	599	544	233 433
Cottbus	531	598	964	865	336 663
Frankfurt (Oder)	338	765	624	537	261 537
Potsdam	368	1 845	1 476	1 059	664 872
<b>Landkreise</b>					
Barnim	1 573	1 047	2 304	2 057	613 646
Dahme-Spreewald	1 810	1 294	2 454	2 341	670 823
Elbe-Elster	624	817	635	624	269 582
Havelland	1 696	1 458	2 717	2 477	767 192
Märkisch-Oderland	3 336	2 222	4 774	4 557	1 139 844
Oberhavel	1 855	1 873	2 659	2 569	793 920
Oberspreewald-Lausitz	653	677	654	661	342 937
Oder-Spree	1 196	819	1 554	1 541	447 811
Ostprignitz-Ruppin	670	427	781	726	271 376
Potsdam-Mittelmark	2 424	2 089	3 438	3 286	1 010 459
Prignitz	571	501	508	520	164 736
Spree-Neiße	1 410	1 013	1 565	1 641	545 482
Teltow-Fläming	2 712	3 106	4 658	4 013	1 211 927
Uckermark	696	657	814	762	312 426
<b>Land Brandenburg</b>	<b>22 848</b>	<b>21 710</b>	<b>33 178</b>	<b>30 780</b>	<b>10 058 666</b>
darunter engerer Verflechtungsraum	12 752	12 777	20 513	18 743	5 725 241

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

### 7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1997

[illegible]

**8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Gebäudeart und Bauherren**

**November 1997**

<u>Gebäudeart</u> Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes
			insgesamt	Wohnfläche	Wohnräume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 DM
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	1 161	390	1 794	1 674	8 109	411 993
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	31	53	243	182	943	40 930
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	5	0	6	4	20	1 482
Unternehmen	335	194	908	698	3 595	171 774
private Haushalte	819	197	875	969	4 483	237 757
Organisationen ohne Erwerbscharakter	2	0	5	2	11	980
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	1	1	-	0	- 1	1 470
Büro- und Verwaltungsgebäude	10	38	13	11	45	12 972
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	15	85	3	2	9	6 869
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	65	855	22	20	69	129 650
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	17	132	-	-	-	22 723
Handels- einschl. Lagergebäude	27	465	24	20	80	55 617
Hotels und Gaststätten	10	205	- 2	0	- 11	46 820
sonstige Nichtwohngebäude	12	41	3	2	23	12 215
Nichtwohngebäude insgesamt	103	1 021	41	34	145	163 176
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	9	31	-	-	-	7 103
Unternehmen	74	900	28	23	102	133 492
private Haushalte	15	24	9	8	28	6 783
Organisationen ohne Erwerbscharakter	5	66	4	3	15	15 798

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

November 1997

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	19	92	17	13	13 711
Cottbus	4	5	5	6	1 567
Frankfurt (Oder)	21	7	1	23	7 844
Potsdam	9	234	185	108	76 266
Landkreise					
Barnim	77	45	83	85	22 439
Dahme-Spreewald	84	34	130	121	27 728
Elbe-Elster	47	40	72	62	21 123
Havelland	15	3	23	20	5 445
Märkisch-Oderland	102	27	155	139	27 496
Oberhavel	118	288	135	143	66 221
Oberspreewald-Lausitz	40	17	66	55	17 979
Oder-Spree	86	31	84	91	20 995
Ostprignitz-Ruppin	39	49	41	41	17 318
Potsdam-Mittelmark	197	160	409	349	94 924
Prignitz	78	74	62	68	28 124
Spree-Neiße	88	163	121	120	44 154
Teltow-Fläming	70	34	84	84	21 197
Uckermark	170	108	162	180	60 638
Land Brandenburg	1 264	1 411	1 835	1 708	575 169

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

**10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

**01.01.-30.11.1997**

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	210	177	230	234	77 005
Cottbus	317	1 022	590	505	284 092
Frankfurt (Oder)	148	302	365	316	130 724
Potsdam	132	411	522	391	203 723
<b>Landkreise</b>					
Barnim	992	829	2 150	1 784	537 852
Dahme-Spreewald	897	719	1 862	1 602	393 593
Elbe-Elster	206	161	296	273	84 068
Havelland	188	132	188	193	58 086
Märkisch-Oderland	1 348	1 427	2 026	1 911	577 475
Oberhavel	833	1 368	2 099	1 688	550 808
Oberspreewald-Lausitz	236	182	284	270	95 975
Oder-Spree	534	352	762	723	199 938
Ostprignitz-Ruppin	227	150	284	268	88 335
Potsdam-Mittelmark	1 366	1 443	2 542	2 280	709 221
Prignitz	434	484	581	518	188 761
Spree-Neiße	471	415	655	663	203 290
Teltow-Fläming	713	565	1 127	1 027	275 593
Uckermark	610	584	616	633	243 786
<b>Land Brandenburg</b>	<b>9 862</b>	<b>10 724</b>	<b>17 179</b>	<b>15 278</b>	<b>4 902 325</b>
darunter engerer Verflechtungsraum	5 385	5 982	11 183	9 567	2 925 474

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

