

Landesamt für
Datenverarbeitung und Statistik



Statistische Berichte

F II 1 - m 10 / 97
F II 2 - m 10 / 97

Baugenehmigungen und
Baufertigstellungen
im Land Brandenburg

Oktober 1997

Erarbeitet:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

Herausgeber:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit
Postfach 60 10 52
14410 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405
Fax: (0331) 39 418
BTX: *47474#
E-Mail: Info@lds.brandenburg.de

Erschienen im Dezember 1997
Preis: 5,00 DM

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet!

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1997	5
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im Oktober 1997 nach Gebäudeart und Bauherren	6
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Oktober 1997 nach Verwaltungsbezirken	8
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01. - 31.10.1997 nach Verwaltungsbezirken	10
5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Oktober 1997 nach Verwaltungsbezirken	12
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 31.10.1997 nach Verwaltungsbezirken	13
7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1997 ..	14
8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Oktober 1997 nach Gebäudeart und Bauherren	15
9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden Oktober 1997 nach Verwaltungsbezirken	16
10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 31.10.1997 nach Verwaltungsbezirken	17

Vorbemerkungen

Rechtsgrundlage für die Durchführung der Statistiken ist das „2. Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit und die Fortschreibung des Gebäudebestandes“ (2. BauStatG) vom 27. Juli 1978 (BGBl. I S. 1118), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes zur Förderung des Wohnungsbaus (WoBauFördG 1994) vom 6. Juni 1994 (BGBl. I S. 1184), Artikel 12 der Verordnung zur Änderung statistischer Rechtsvorschriften (Statistikänderungsverordnung- StatÄndVO) vom 20. November 1996 (BGBl. I S. 1804) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz- BStatG) vom 22. Januar 1987 BGBl. I S. 462,565).

Aufgrund der StatÄndVO vom 20. November 1996 werden ab 1. Januar 1997 einige der bisher erfaßten Erhebungsmerkmale ausgesetzt oder deren Ausprägungen reduziert.

Erfaßt werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach §69 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistiken (Hochbaustatistiken) sind Bundesstatistiken der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach §69 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertiggestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 35 000 DM veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfaßt. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 1996 wurden mehr als 50 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an das LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

Anmerkung: - Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
- Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an
- r richtiger Zahlenwert

1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1997

[illegible]

2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

Oktober

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt ^{1) 2)}					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude / Baumaß- nahmen Anzahl	Nutz- fläche 100 m²	Wohnungen			
				insgesamt Anzahl	Wohn- fläche 100 m²	Wohn- räume Anzahl	
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	1 751	463	2 401	2 288	10 803	548 503
	und zwar						
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	25	26	127	94	450	22 751
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
7	öffentliche Bauherren	2	1	2	2	11	539
8	Unternehmen	637	250	1 191	1 003	4 898	241 340
9	private Haushalte	1 108	214	1 205	1 279	5 878	303 514
10	Organisationen ohne Erwerbscharakter	4	- 1	3	4	16	3 110
	Nichtwohnbau						
11	Anstaltsgebäude	4	- 5	6	6	36	950
12	Büro- und Verwaltungsgebäude	20	122	16	12	46	58 131
13	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	15	88	2	2	7	3 078
14	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	121	850	19	19	80	122 009
	darunter						
15	Fabrik- und Werkstattgebäude	36	410	3	4	13	59 362
16	Handels- einschl. Lagergebäude	50	357	11	10	45	46 165
17	Hotels und Gaststätten	16	28	3	3	17	8 032
18	sonstige Nichtwohngebäude	28	142	6	4	15	65 241
19	Nichtwohngebäude insgesamt	188	1 197	49	43	184	249 409
	darunter						
20	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
21	öffentliche Bauherren	27	154	-	-	-	103 542
22	Unternehmen	128	876	36	31	128	124 204
23	private Haushalte	28	64	7	5	20	9 322
24	Organisationen ohne Erwerbscharakter	5	103	6	6	36	12 341

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

3) Kennziffer entfällt aufgrund StatÄndVO vom 20. November 1996

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

1997

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Geschoß- fläche ²¹	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM	
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume		
Anzahl	1 000 m³		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		
1 175	685	.	343	1 175	1 332	6 403	296 859	1
104	102	.	64	208	185	893	43 779	2
108	254	.	152	700	471	2 329	109 704	3
1 387	1 041	.	558	2 083	1 987	9 625	450 342	4
19	47	.	30	117	87	420	18 968	5
417	247	.	110	475	501	2 437	109 705	6
2	1	.	1	2	2	11	539	7
580	486	.	282	1 084	917	4 597	205 317	8
805	554	.	276	997	1 068	5 017	244 486	9
-	-	.	-	-	-	-	-	10
-	-	.	-	-	-	-	-	11
10	65	.	135	11	9	31	39 161	12
12	44	.	84	-	-	-	2 778	13
87	557	.	789	15	12	54	107 758	14
28	320	.	380	-	-	-	55 881	15
40	201	.	333	12	9	38	40 013	16
4	11	.	25	2	2	12	4 204	17
14	78	.	136	1	1	2	26 124	18
123	745	.	1 143	27	23	87	175 821	19
49	241	.	416	9	7	30	55 451	20
14	90	.	159	-	-	-	51 953	21
97	561	.	815	27	23	87	106 652	22
9	41	.	60	-	-	-	5 405	23
3	54	.	109	-	-	-	11 811	24

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Oktober

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	11	6	14	12	2 522
2	Cottbus	13	11	17	19	4 696
3	Frankfurt (Oder)	19	12	20	24	6 088
4	Potsdam	40	120	271	213	49 564
	Landkreise					
5	Barnim	150	83	162	176	36 019
6	Dahme-Spreewald	52	44	87	82	19 862
7	Elbe-Elster	14	9	20	19	4 350
8	Havelland	169	114	212	203	47 087
9	Märkisch-Oderland	250	148	287	291	59 106
10	Oberhavel	119	83	151	157	37 799
11	Oberspreewald-Lausitz	28	18	33	36	7 845
12	Oder-Spree	59	37	63	70	16 036
13	Ostprignitz-Ruppin	22	22	55	48	9 458
14	Potsdam-Mittelmark	171	109	184	208	45 567
15	Prignitz	34	19	37	38	8 743
16	Spree-Neiße	120	116	254	229	57 979
17	Teltow-Fläming	77	51	136	92	20 344
18	Uckermark	39	39	80	69	17 277
19	Land Brandenburg	1 387	1 041	2 083	1 987	450 342

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1997

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
10	5	11	2 281	3	32	53	1	4 953	1
13	11	17	4 696	3	5	10	2	2 191	2
19	12	20	6 088	2	3	8	-	735	3
10	7	11	3 626	5	16	28	2	2 149	4
149	81	157	35 435	4	5	11	-	760	5
44	31	49	14 554	6	15	25	-	2 943	6
13	7	14	3 483	4	14	28	-	1 120	7
161	102	170	41 434	24	300	361	1	52 235	8
246	140	264	55 737	2	3	6	2	2 507	9
115	74	127	33 237	8	95	160	1	19 840	10
27	17	29	7 165	8	21	39	2	5 379	11
58	34	59	15 556	5	20	29	8	7 372	12
18	13	22	5 158	3	5	8	-	1 180	13
169	106	177	44 422	13	48	88	1	17 279	14
34	19	37	8 743	5	11	22	6	2 130	15
109	74	122	35 174	15	56	131	-	30 341	16
52	31	58	14 011	8	68	97	1	13 008	17
32	23	39	9 838	5	27	41	-	9 699	18
1 279	787	1 383	340 638	123	745	1 143	27	175 821	19

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-31.10.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	181	193	470	400	93 706
2	Cottbus	293	331	806	676	154 256
3	Frankfurt (Oder)	218	256	552	456	114 218
4	Potsdam	189	460	1 079	829	215 398
	Landkreise					
5	Barnim	1 190	914	1 944	1 816	403 686
6	Dahme-Spreewald	1 244	997	2 120	1 996	464 696
7	Elbe-Elster	232	210	393	387	91 774
8	Havelland	1 210	910	1 860	1 815	406 643
9	Märkisch-Oderland	2 590	1 884	4 073	3 844	745 501
10	Oberhavel	1 327	1 098	2 248	2 135	514 945
11	Oberspreewald-Lausitz	276	233	468	458	105 335
12	Oder-Spree	868	669	1 367	1 312	300 967
13	Ostprignitz-Ruppin	360	236	489	485	109 963
14	Potsdam-Mittelmark	1 865	1 554	2 976	2 840	682 880
15	Prignitz	246	163	339	332	72 417
16	Spree-Neiße	774	577	1 078	1 112	270 532
17	Teltow-Fläming	2 046	1 725	3 831	3 365	711 074
18	Uckermark	384	295	569	541	134 100
19	Land Brandenburg	15 493	12 705	26 662	24 799	5 592 091
20	darunter engerer Verflechtungsraum	9 929	8 309	17 756	16 299	3 619 420

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1997

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
160	89	184	38 848	26	224	415	1	88 562	1
253	171	290	79 506	34	203	325	24	81 752	2
195	128	215	59 093	23	390	633	1	91 419	3
90	65	100	30 221	30	668	1 334	16	237 293	4
1 100	641	1 201	295 256	73	415	610	39	121 436	5
1 125	680	1 232	323 217	76	437	638	34	91 074	6
219	154	234	68 963	61	447	634	7	72 076	7
1 117	690	1 235	308 701	96	924	1 306	21	154 909	8
2 408	1 410	2 614	563 341	94	662	1 321	84	246 970	9
1 193	740	1 312	347 454	92	670	1 119	50	161 402	10
257	172	293	80 298	62	293	450	11	150 728	11
822	506	891	230 177	52	194	359	23	70 637	12
345	202	381	94 048	50	139	232	6	33 852	13
1 740	1 190	1 937	525 808	105	593	929	26	171 182	14
235	136	253	60 910	58	197	321	18	31 443	15
749	493	842	229 942	68	300	547	68	91 588	16
1 850	1 123	1 947	478 820	116	1 458	2 332	62	284 218	17
367	240	414	106 734	62	240	436	22	75 567	18
14 225	8 829	15 575	3 921 337	1 178	8 454	13 942	513	2 256 108	19
8 995	5 481	9 762	2 418 404	490	4 717	7 667	295	1 179 911	20

5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Oktober 1997

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche 100 m²	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	31	56	29	30	13 310
Cottbus	19	19	19	21	7 448
Frankfurt (Oder)	26	19	23	29	9 110
Potsdam	55	123	278	219	75 809
Landkreise					
Barnim	165	37	175	186	39 576
Dahme-Spreewald	86	64	102	94	30 470
Elbe-Elster	33	61	24	25	8 997
Havelland	248	420	267	258	125 433
Märkisch-Oderland	297	68	335	336	74 645
Oberhavel	148	211	158	169	61 720
Oberspreewald-Lausitz	56	48	52	50	16 803
Oder-Spree	79	48	82	87	26 334
Ostprignitz-Ruppin	38	15	60	59	16 015
Potsdam-Mittelmark	201	149	192	220	66 182
Prignitz	67	23	45	52	15 333
Spree-Neiße	207	164	295	276	116 848
Teltow-Fläming	120	90	223	138	46 575
Uckermark	63	48	91	82	47 304
Land Brandenburg	1 939	1 660	2 450	2 331	797 912

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-31.10.1997

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	357	469	576	519	224 500
Cottbus	476	542	894	805	313 860
Frankfurt (Oder)	303	753	605	505	242 751
Potsdam	322	1 586	1 149	893	562 953
Landkreise					
Barnim	1 466	988	2 122	1 901	571 173
Dahme-Spreewald	1 681	1 257	2 312	2 208	635 911
Elbe-Elster	562	748	598	577	250 090
Havelland	1 595	1 371	2 589	2 350	726 649
Märkisch-Oderland	3 107	2 189	4 484	4 270	1 085 918
Oberhavel	1 689	1 711	2 422	2 329	729 813
Oberspreewald-Lausitz	613	613	628	630	328 115
Oder-Spree	1 080	763	1 421	1 404	411 819
Ostprignitz-Ruppin	618	297	702	674	246 606
Potsdam-Mittelmark	2 254	1 847	3 187	3 065	933 892
Prignitz	505	399	459	467	148 013
Spree-Neiße	1 198	788	1 337	1 391	461 433
Teltow-Fläming	2 587	2 941	4 414	3 813	1 158 220
Uckermark	646	574	694	678	282 643
Land Brandenburg	21 059	19 837	30 593	28 480	9 314 359
darunter engerer Verflechtungsraum	11 909	11 900	19 039	17 486	5 329 937

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1997

[illegible]

8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

Oktober 1997

Gebäudeart Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutz- fläche 100 m ²	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	Wohnräume	
			Anzahl	100 m ²	Anzahl	
Wohnbau						
Wohngebäude insgesamt	1 403	535	2 348	2 185	10 509	526 584
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	71	132	516	359	1 796	92 427
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	2	0	28	19	86	4 610
Unternehmen	375	268	1 050	837	4 200	208 131
private Haushalte	1 013	269	1 257	1 316	6 161	309 777
Organisationen ohne Erwerbscharakter	13	- 2	13	13	62	4 066
Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	12	148	-	-	-	67 471
Büro- und Verwaltungsgebäude	15	100	6	3	8	21 604
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	12	60	1	2	6	6 502
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	63	551	90	59	251	83 021
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	15	71	6	6	24	9 435
Handels- einschl. Lagergebäude	34	292	90	56	244	49 421
Hotels und Gaststätten	9	33	- 7	- 3	- 19	8 648
sonstige Nichtwohngebäude	14	123	1	1	- 2	58 082
Nichtwohngebäude insgesamt	116	981	98	65	263	236 680
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	12	80	6	4	16	52 370
Unternehmen	86	845	85	57	231	173 547
private Haushalte	13	24	7	5	20	4 062
Organisationen ohne Erwerbscharakter	5	32	-	- 1	- 4	6 701

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Oktober 1997

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	25	12	26	29	6 616
Cottbus	50	64	120	110	50 413
Frankfurt (Oder)	15	3	32	27	8 416
Potsdam	21	76	94	70	47 598
Landkreise					
Barnim	131	176	185	180	113 834
Dahme-Spreewald	108	107	186	156	48 908
Elbe-Elster	29	26	59	52	12 813
Havelland	22	13	26	25	6 291
Märkisch-Oderland	568	579	900	838	235 510
Oberhavel	47	36	58	61	19 615
Oberspreewald-Lausitz	45	38	45	47	15 173
Oder-Spree	85	124	142	127	43 512
Ostprignitz-Ruppin	24	5	24	27	6 445
Potsdam-Mittelmark	105	81	154	146	37 160
Prignitz	49	65	121	95	36 158
Spree-Neiße	62	25	103	104	30 300
Teltow-Fläming	47	17	107	84	16 767
Uckermark	86	68	64	71	27 735
Land Brandenburg	1 519	1 516	2 446	2 249	763 264

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-31.10.1997

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	191	85	213	220	63 294
Cottbus	313	1 018	585	499	282 525
Frankfurt (Oder)	127	296	364	293	122 880
Potsdam	123	176	337	283	127 457
Landkreise					
Barnim	915	783	2 067	1 698	515 413
Dahme-Spreewald	813	685	1 732	1 481	365 865
Elbe-Elster	159	121	224	210	62 945
Havelland	173	128	165	172	52 641
Märkisch-Oderland	1 246	1 401	1 871	1 773	549 979
Oberhavel	715	1 080	1 964	1 544	484 587
Oberspreewald-Lausitz	196	165	218	215	77 996
Oder-Spree	448	321	678	633	178 943
Ostprignitz-Ruppin	188	101	243	227	71 017
Potsdam-Mittelmark	1 169	1 284	2 133	1 931	614 297
Prignitz	356	410	519	451	160 637
Spree-Neiße	383	252	534	543	159 136
Teltow-Fläming	643	530	1 043	944	254 396
Uckermark	440	476	454	453	183 148
Land Brandenburg	8 598	9 313	15 344	13 570	4 327 156
darunter engerer Verflechtungsraum	4 786	5 215	10 111	8 628	2 615 206

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

