

Statistische Berichte

F II 1 - m 08 / 97
F II 2 - m 08 / 97

**Baugenehmigungen und
Baufertigstellungen
im Land Brandenburg**

August 1997

Erarbeitet:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

Herausgeber:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit
Postfach 60 10 52
14410 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405
Fax: (0331) 39 418
BTX: *47474#
E-Mail: Info@lds.brandenburg.de

Erschienen im November 1997
Preis: 5,00 DM

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet!

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	4
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1997	5
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im August 1997 nach Gebäudeart und Bauherren	6
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im August 1997 nach Verwaltungsbezirken	8
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01. - 31.08.1997 nach Verwaltungsbezirken	10
5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaß- nahmen an bestehenden Gebäuden im August 1997 nach Verwaltungsbezirken	12
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 31.08.1997 nach Verwaltungsbezirken	13
7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1997	14
8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im August 1997 nach Gebäudeart und Bauherren	15
9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden August 1997 nach Verwaltungsbezirken	16
10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 31.08.1997 nach Verwaltungsbezirken	17

Vorbemerkungen

Rechtsgrundlage für die Durchführung der Statistiken ist das „2. Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit und die Fortschreibung des Gebäudebestandes“ (2. BauStatG) vom 27. Juli 1978 (BGBl. I S. 1118), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes zur Förderung des Wohnungsbaus (WoBauFördG 1994) vom 6. Juni 1994 (BGBl. I S. 1184), Artikel 12 der Verordnung zur Änderung statistischer Rechtsvorschriften (Statistikänderungsverordnung- StatÄndVO) vom 20. November 1996 (BGBl. I S.1804) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz- BStatG) vom 22. Januar 1987 BGBl. I S. 462,565).

Aufgrund der StatÄndVO vom 20. November 1996 werden ab 1. Januar 1997 einige der bisher erfaßten Erhebungsmerkmale ausgesetzt oder deren Ausprägungen reduziert.

Erfaßt werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach §69 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistiken (Hochbaustatistiken) sind Bundesstatistiken der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach §69 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertiggestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 35 000 DM veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfaßt. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 1996 wurden mehr als 50 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an das LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

- Anmerkung:
- Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
 - Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an

1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1997

[illegible]

2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

August

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt ^{1) 2)}					
		Gebäude / Baumaß- nahmen Anzahl	Nutz- fläche 100 m ²	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
				insgesamt Anzahl	Wohn- fläche 100 m ²	Wohn- räume Anzahl	
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	2 078	415	2 626	2 592	12 421	659 325
	und zwar						
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	54	39	246	146	928	47 807
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
7	öffentliche Bauherren	13	3	54	31	152	11 546
8	Unternehmen	599	153	1 055	881	4 639	240 831
9	private Haushalte	1 466	266	1 517	1 681	7 630	406 948
10	Organisationen ohne Erwerbscharakter	-	-	-	-	-	-
	Nichtwohnbau						
11	Anstaltsgebäude	8	75	-	-	2	72 684
12	Büro- und Verwaltungsgebäude	33	344	60	40	162	75 999
13	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	12	75	3	2	12	4 377
14	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	138	1 486	66	51	213	204 409
	darunter						
15	Fabrik- und Werkstattgebäude	34	181	6	6	19	26 716
16	Handels- einschl. Lagergebäude	74	1 165	54	40	176	156 527
17	Hotels und Gaststätten	17	55	-	1	1	14 757
18	sonstige Nichtwohngebäude	36	342	5	6	26	82 020
19	Nichtwohngebäude insgesamt	227	2 321	134	100	415	439 489
	und zwar						
20	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
21	öffentliche Bauherren	33	176	5	4	14	55 072
22	Unternehmen	153	1 983	113	85	349	351 047
23	private Haushalte	34	62	16	11	50	9 930
24	Organisationen ohne Erwerbscharakter	7	100	-	-	2	23 440

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

3) Kennziffer entfällt aufgrund StatÄndVO vom 20. November 1996

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

1997

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Geschoß- fläche ^{a)}	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume		
Anzahl	1 000 m³	100 m²		Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
1 353	787	.	347	1 353	1 538	7 416	353 956	1
162	143	.	71	324	275	1 327	63 670	2
80	238	.	86	636	474	2 144	117 894	3
1 595	1 169	.	504	2 313	2 286	10 887	535 520	4
41	86	.	36	205	189	830	36 963	5
549	336	.	124	663	715	3 387	154 430	6
5	12	.	1	44	24	128	4 991	7
546	434	.	165	1 002	880	4 336	201 772	8
1 044	723	.	339	1 267	1 382	6 423	328 757	9
-	-	.	-	-	-	-	-	10
4	56	.	73	-	-	-	70 500	11
23	190	.	338	59	41	163	72 920	12
5	14	.	34	-	-	-	1 670	13
99	836	.	1 248	43	33	148	180 735	14
25	112	.	175	5	4	16	24 757	15
55	670	.	938	35	26	122	138 386	16
10	21	.	51	-	-	-	11 999	17
27	194	.	326	3	4	17	68 515	18
158	1 290	.	2 018	105	78	328	394 340	19
64	832	.	1 230	7	7	29	194 806	20
24	100	.	162	4	3	13	43 489	21
116	1 109	.	1 704	93	69	283	323 376	22
13	36	.	55	8	6	32	6 945	23
5	44	.	98	-	-	-	20 530	24

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

August

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	22	62	145	126	38 385
2	Cottbus	24	18	33	34	8 644
3	Frankfurt (Oder)	21	21	35	39	9 997
4	Potsdam	12	22	55	44	12 196
	Landkreise					
5	Barnim	139	89	186	192	42 128
6	Dahme-Spreewald	138	94	191	193	44 342
7	Elbe-Elster	32	25	37	46	11 153
8	Havelland	100	92	180	172	38 881
9	Märkisch-Oderland	228	143	276	289	56 941
10	Oberhavel	146	82	165	169	41 513
11	Oberspreewald-Lausitz	16	11	20	20	4 975
12	Oder-Spree	51	33	69	65	15 555
13	Ostprignitz-Ruppin	50	28	63	60	13 412
14	Potsdam-Mittelmark	225	178	343	313	77 645
15	Prignitz	24	15	25	31	6 525
16	Spree-Neiße	154	109	191	204	49 085
17	Teltow-Fläming	180	129	262	254	55 920
18	Uckermark	33	19	37	37	8 223
19	Land Brandenburg	1 595	1 169	2 313	2 286	535 520

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1997

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
11	7	13	3 389	2	1	3	-	299	1
23	15	28	6 844	4	29	44	-	3 843	2
20	15	24	6 797	3	97	174	-	23 500	3
9	6	9	2 874	2	19	34	-	5 409	4
132	71	143	34 590	10	44	73	2	9 201	5
131	80	153	37 920	16	164	186	9	24 807	6
31	22	31	9 803	3	16	29	-	2 464	7
90	56	99	23 166	9	76	153	1	19 283	8
224	135	252	53 819	20	205	320	19	69 118	9
144	79	156	39 771	17	86	144	14	24 403	10
15	10	17	4 483	10	137	196	3	103 069	11
49	29	59	13 724	3	13	24	-	2 588	12
47	24	51	11 433	7	15	30	-	4 067	13
215	148	233	64 835	9	12	19	6	4 833	14
24	15	25	6 525	14	51	71	7	8 020	15
151	102	176	46 203	8	17	30	5	4 766	16
166	98	171	43 227	12	243	388	34	51 757	17
33	19	37	8 223	9	62	101	5	32 913	18
1 515	930	1 677	417 626	158	1 290	2 018	105	394 340	19

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-31.08.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	153	176	437	364	86 458
2	Cottbus	248	269	662	559	127 678
3	Frankfurt (Oder)	159	218	483	381	95 543
4	Potsdam	143	330	781	596	161 235
	Landkreise					
5	Barnim	961	774	1 645	1 529	343 318
6	Dahme-Spreewald	1 120	879	1 859	1 760	410 897
7	Elbe-Elster	187	176	331	321	77 372
8	Havelland	867	672	1 391	1 358	304 153
9	Märkisch-Oderland	2 188	1 646	3 602	3 356	650 140
10	Oberhavel	1 039	902	1 850	1 743	417 130
11	Oberspreewald-Lausitz	222	193	391	377	87 601
12	Oder-Spree	716	560	1 142	1 088	253 560
13	Ostprignitz-Ruppin	315	194	397	402	91 307
14	Potsdam-Mittelmark	1 532	1 322	2 591	2 413	582 169
15	Prignitz	190	129	270	265	56 916
16	Spree-Neiße	578	411	734	786	188 686
17	Teltow-Fläming	1 861	1 593	3 567	3 127	656 049
18	Uckermark	296	224	436	415	103 079
19	Land Brandenburg	12 775	10 666	22 569	20 841	4 693 291
20	darunter engerer Verflechtungsraum	8 274	7 070	15 240	13 887	3 078 574

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1997

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
133	72	154	31 841	19	178	334	-	79 202	1
214	140	243	66 244	28	195	308	22	78 832	2
137	94	154	42 418	20	348	576	1	85 550	3
78	56	87	25 936	22	646	1 296	11	233 365	4
876	514	957	239 358	65	405	592	38	119 503	5
1 020	611	1 116	290 561	65	394	572	34	83 780	6
176	124	186	56 313	48	396	541	6	59 309	7
805	496	907	224 432	62	579	856	20	92 865	8
2 014	1 187	2 188	474 065	92	659	1 314	82	244 463	9
919	576	1 012	270 282	74	516	866	35	124 379	10
206	140	238	66 068	50	268	403	9	144 673	11
679	419	740	190 310	37	121	229	12	47 476	12
306	176	337	83 348	44	124	203	6	27 353	13
1 412	970	1 581	429 892	81	509	775	25	136 776	14
180	104	194	46 484	46	173	277	9	27 177	15
566	371	637	172 121	51	241	412	67	60 577	16
1 692	1 016	1 774	432 428	101	1 341	2 162	61	266 590	17
286	185	322	83 152	53	188	349	22	61 809	18
11 699	7 252	12 827	3 225 253	958	7 283	12 067	460	1 973 679	19
7 482	4 555	8 147	2 011 016	415	4 267	6 926	269	1 071 083	20

5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

August 1997

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	46	7	164	144	45 252
Cottbus	46	89	27	45	27 232
Frankfurt (Oder)	30	188	43	46	36 898
Potsdam	26	40	58	48	21 291
Landkreise					
Barnim	186	108	201	144	58 865
Dahme-Spreewald	213	245	223	228	79 370
Elbe-Elster	60	47	45	58	18 405
Havelland	160	339	223	217	82 431
Märkisch-Oderland	299	371	358	362	140 412
Oberhavel	194	175	189	194	70 112
Oberspreewald-Lausitz	47	209	49	47	113 775
Oder-Spree	74	49	59	64	19 780
Ostprignitz-Ruppin	91	32	89	90	28 876
Potsdam-Mittelmark	273	159	371	344	92 514
Prignitz	60	70	50	56	18 898
Spree-Neiße	206	65	238	247	63 630
Teltow-Fläming	232	428	311	303	131 580
Uckermark	62	114	62	55	49 493
Land Brandenburg	2 305	2 736	2 760	2 692	1 098 814

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-31.08.1997

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	293	381	521	460	197 685
Cottbus	397	485	743	668	275 210
Frankfurt (Oder)	230	671	533	424	211 786
Potsdam	249	1 440	836	651	474 826
Landkreise					
Barnim	1 202	921	1 798	1 590	502 980
Dahme-Spreewald	1 487	1 100	2 027	1 948	560 742
Elbe-Elster	448	599	508	483	205 560
Havelland	1 130	843	2 046	1 817	528 694
Märkisch-Oderland	2 632	2 086	3 949	3 718	970 056
Oberhavel	1 327	1 361	1 995	1 896	585 828
Oberspreewald-Lausitz	512	542	525	527	296 479
Oder-Spree	871	583	1 172	1 151	334 118
Ostprignitz-Ruppin	546	260	597	572	213 764
Potsdam-Mittelmark	1 846	1 582	2 747	2 586	786 262
Prignitz	388	358	363	368	120 152
Spree-Neiße	874	599	931	973	307 532
Teltow-Fläming	2 312	2 684	4 045	3 511	1 028 862
Uckermark	512	465	537	529	214 638
Land Brandenburg	17 256	16 960	25 873	23 873	7 815 174
darunter engerer Verflechtungsraum	9 896	10 480	16 323	14 869	4 544 252

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1997

[illegible]

8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

August 1997

Gebäudeart Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	Wohnräume	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	
Wohnbau						
Wohngebäude insgesamt	974	316	1 565	1 448	6 942	342 732
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	32	52	260	183	864	43 083
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	6	- 1	9	6	26	5 875
Unternehmen	378	167	876	721	3 550	163 994
private Haushalte	588	147	671	714	3 335	171 695
Organisationen ohne Erwerbscharakter	2	2	9	7	31	1 168
Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	1	18	-	-	-	7 000
Büro- und Verwaltungsgebäude	16	130	2	2	2	25 041
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	10	50	-	-	-	2 500
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	61	594	81	55	254	119 937
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	5	51	3	1	4	3 977
Handels- einschl. Lagergebäude	37	426	72	48	224	93 690
Hotels und Gaststätten	7	48	1	2	6	12 433
sonstige Nichtwohngebäude	22	187	3	4	17	33 339
Nichtwohngebäude insgesamt	110	978	86	61	273	187 817
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	13	94	3	3	10	20 516
Unternehmen	78	853	64	48	200	154 820
private Haushalte	15	27	18	10	60	10 451
Organisationen ohne Erwerbscharakter	4	4	1	1	3	2 030

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

August 1997

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	14	9	25	24	7 940
Cottbus	63	255	111	90	59 651
Frankfurt (Oder)	16	-4	19	19	4 251
Potsdam	7	-1	2	8	5 782
Landkreise					
Barnim	40	46	75	61	21 038
Dahme-Spreewald	108	95	255	220	44 911
Elbe-Elster	28	18	21	26	7 071
Havelland	20	20	19	20	6 772
Märkisch-Oderland	153	343	153	160	100 707
Oberhavel	95	49	146	127	31 263
Oberspreewald-Lausitz	29	6	53	43	9 380
Oder-Spree	27	7	44	37	8 972
Ostprignitz-Ruppin	18	15	14	15	4 830
Potsdam-Mittelmark	198	178	419	368	103 853
Prignitz	60	33	59	58	16 166
Spree-Neiße	43	18	42	49	16 845
Teltow-Fläming	42	36	61	56	20 399
Uckermark	123	172	133	128	60 718
Land Brandenburg	1084	1 294	1 651	1 509	530 549

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-31.08.1997

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	153	65	164	170	51 235
Cottbus	222	903	314	298	204 226
Frankfurt (Oder)	90	263	210	180	91 562
Potsdam	88	40	235	204	61 145
Landkreise					
Barnim	500	321	944	794	210 334
Dahme-Spreewald	589	501	1 362	1 145	274 537
Elbe-Elster	113	72	149	143	43 360
Havelland	139	114	127	134	43 309
Märkisch-Oderland	661	804	955	917	308 483
Oberhavel	608	918	1 818	1 396	432 029
Oberspreewald-Lausitz	126	116	152	145	54 648
Oder-Spree	293	163	365	366	100 074
Ostprignitz-Ruppin	152	91	207	189	60 477
Potsdam-Mittelmark	910	1 092	1 707	1 539	509 839
Prignitz	262	239	354	316	101 982
Spree-Neiße	274	205	377	380	113 405
Teltow-Fläming	457	339	695	657	183 049
Uckermark	325	386	353	346	135 199
Land Brandenburg	5 962	6 632	10 488	9 318	2 978 893
darunter engerer Verflechtungsraum	3 363	3 507	7 046	6 052	1 797 487

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

