

# **Statistische Berichte**

---

F II 1 - m 04 / 97  
F II 2 - m 04 / 97

**Baugenehmigungen und  
Baufertigstellungen  
im Land Brandenburg**

**April 1997**

**Erarbeitet:**

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg  
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

**Herausgeber:**

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg  
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit  
Postfach 60 10 52  
14410 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405  
Fax: (0331) 39 418  
BTX: \*47474#  
E-Mail: Info@lds.brandenburg.de

Erschienen im Juni 1997  
Preis: 5,00 DM

**Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet!**

## Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen .....	4
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1997 .....	5
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im April 1997 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im April 1997 nach Verwaltungsbezirken .....	8
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01. - 30.04.1997 nach Verwaltungsbezirken .....	10
5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaß- nahmen an bestehenden Gebäuden im April 1997 nach Verwaltungsbezirken .....	12
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 30.04.1997 nach Verwaltungsbezirken .....	13
7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1997 .....	14
8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im April 1997 nach Gebäudeart und Bauherren .....	15
9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im April 1997 nach Verwaltungsbezirken .....	16
10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 30.04.1997 nach Verwaltungsbezirken .....	17

## Vorbemerkungen

Rechtsgrundlage für die Durchführung der Statistiken ist das „2. Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit und die Fortschreibung des Gebäudebestandes“ (2. BauStatG) vom 27. Juli 1978 (BGBl. I S. 1118), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes zur Förderung des Wohnungsbaus (WoBauFördG 1994) vom 6. Juni 1994 (BGBl. I S. 1184), Artikel 12 der Verordnung zur Änderung statistischer Rechtsvorschriften (Statistikänderungsverordnung- StatÄndVO) vom 20. November 1996 (BGBl. I S. 1804) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz- BStatG) vom 22. Januar 1987 BGBl. I S. 462,565).

Aufgrund der StatÄndVO vom 20. November 1996 werden ab 1. Januar 1997 einige der bisher erfaßten Erhebungsmerkmale ausgesetzt oder deren Ausprägungen reduziert.

Erfaßt werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach §69 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistiken (Hochbaustatistiken) sind Bundesstatistiken der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach §69 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertiggestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m<sup>3</sup> Rauminhalt oder 25 000 DM veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfaßt. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 1996 wurden mehr als 50 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an das LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

Anmerkung: - Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

- Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte.  
Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

## Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an

### 1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1997

[illegible]

## 2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

April

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt <sup>1) 2)</sup>					
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	
	<b>Wohnbau</b>						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	2 410	663	3 280	3 128	14 722	722 028
	und zwar						
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	41	57	294	210	1 023	49 144
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
7	öffentliche Bauherren	8	9	113	61	243	15 121
8	Unternehmen	912	305	1 525	1 290	6 295	286 248
9	private Haushalte	1 482	345	1 628	1 765	8 128	417 823
10	Organisationen ohne Erwerbscharakter	8	3	14	13	56	2 836
	<b>Nichtwohnbau</b>						
11	Anstaltsgebäude	5	31	6	3	5	10 631
12	Büro- und Verwaltungsgebäude	31	200	58	37	216	48 011
13	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	10	115	2	1	10	9 899
14	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	122	947	49	38	164	137 295
	darunter						
15	Fabrik- und Werkstattgebäude	22	167	13	11	52	24 190
16	Handels- einschl. Lagergebäude	67	444	30	22	89	61 372
17	Hotels und Gaststätten	18	109	5	4	19	20 098
18	sonstige Nichtwohngebäude	27	227	11	9	40	70 383
19	Nichtwohngebäude insgesamt	195	1 521	126	87	435	276 219
	und zwar						
20	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
21	öffentliche Bauherren	17	142	8	5	27	50 515
22	Unternehmen	149	1 233	111	77	380	191 132
23	private Haushalte	25	54	5	4	19	10 073
24	Organisationen ohne Erwerbscharakter	4	91	2	2	9	24 499

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

3) Kennziffer entfällt aufgrund StatÄndVO vom 20. November 1996

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

1997

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Geschoß- fläche <sup>31</sup>	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM	
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume		
Anzahl	1 000 m³	100 m²		Anzahl	100 m²	Anzahl		
1 733	965	.	434	1 733	1 933	9 111	438 571	1
162	147	.	64	324	283	1 331	66 361	2
115	365	.	219	994	643	3 140	144 053	3
2 010	1 477	.	717	3 051	2 859	13 582	648 985	4
38	120	.	60	292	206	1 016	46 072	5
596	346	.	133	682	742	3 476	178 899	6
4	32	.	11	112	57	235	13 813	7
891	642	.	312	1 499	1 261	6 173	272 123	8
1 107	797	.	391	1 426	1 529	7 118	360 213	9
8	6	.	3	14	13	56	2 836	10
-	-	.	-	-	-	-	-	11
21	99	.	189	54	35	208	45 788	12
8	82	.	115	1	1	4	9 458	13
92	502	.	903	36	29	130	123 113	14
18	96	.	157	13	11	52	22 357	15
51	242	.	429	20	16	67	55 586	16
11	39	.	90	3	2	11	14 685	17
16	130	.	218	5	5	21	55 895	18
137	812	.	1 425	96	69	363	234 254	19
52	462	.	708	4	4	18	111 938	20
13	101	.	143	6	4	21	48 500	21
111	666	.	1 178	88	64	334	171 554	22
11	23	.	48	1	1	3	7 113	23
2	22	.	56	1	1	5	7 087	24

### 3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

April

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	47	24	61	51	9 977
2	Cottbus	26	16	27	33	8 022
3	Frankfurt (Oder)	21	37	93	63	16 368
4	Potsdam	4	10	19	16	2 977
	Landkreise					
5	Barnim	107	113	233	203	44 939
6	Dahme-Spreewald	294	177	346	366	92 231
7	Elbe-Elster	24	21	36	36	8 881
8	Havelland	205	120	264	264	59 414
9	Märkisch-Oderland	417	312	690	614	115 998
10	Oberhavel	167	131	277	265	63 326
11	Oberspreewald-Lausitz	30	22	34	42	10 650
12	Oder-Spree	89	72	150	136	32 585
13	Ostprignitz-Ruppin	28	18	32	36	8 134
14	Potsdam-Mittelmark	221	203	383	360	92 284
15	Prignitz	8	6	9	11	2 232
16	Spree-Neiße	47	33	58	63	15 231
17	Teltow-Fläming	238	134	277	243	52 181
18	Uckermark	37	29	62	57	13 555
19	Land Brandenburg	2 010	1 477	3 051	2 859	648 985



und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1997

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
47	24	61	9 977	6	20	44	-	8 135	1
26	16	27	8 022	3	16	19	-	5 727	2
15	11	19	4 093	4	42	68	-	26 215	3
3	2	3	671	-	-	-	-	-	4
98	57	110	27 378	10	41	73	6	10 496	5
285	157	300	83 404	6	18	34	2	4 709	6
22	15	22	6 592	3	11	19	-	4 987	7
199	104	217	53 181	7	31	56	1	3 398	8
384	218	421	87 037	19	90	213	20	33 025	9
155	95	169	45 166	15	150	264	2	33 432	10
30	22	34	10 650	3	7	12	-	807	11
84	56	88	24 691	10	42	73	4	14 288	12
28	18	32	8 134	8	12	25	1	4 484	13
200	141	220	63 610	9	133	182	6	30 855	14
8	6	9	2 232	4	6	8	1	1 100	15
45	29	49	13 543	9	69	119	49	24 907	16
231	119	237	45 529	12	87	129	2	16 064	17
35	24	39	11 022	9	36	87	2	11 625	18
1 895	1 112	2 057	504 932	137	812	1 425	96	234 254	19

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-30.04.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	83	84	226	172	34 823
2	Cottbus	134	166	450	352	82 398
3	Frankfurt (Oder)	61	90	203	152	37 601
4	Potsdam	59	188	445	333	97 666
	Landkreise					
5	Barnim	362	351	797	698	152 964
6	Dahme-Spreewald	603	436	935	903	213 581
7	Elbe-Elster	75	73	136	131	31 972
8	Havelland	445	309	656	641	142 676
9	Märkisch-Oderland	1 174	975	2 202	1 965	380 623
10	Oberhavel	492	465	977	877	218 834
11	Oberspreewald-Lausitz	124	113	239	220	50 183
12	Oder-Spree	286	275	576	512	122 152
13	Ostprignitz-Ruppin	139	84	156	173	40 457
14	Potsdam-Mittelmark	725	702	1 426	1 272	311 077
15	Prignitz	78	45	93	95	21 394
16	Spree-Neiße	184	123	224	245	57 451
17	Teltow-Fläming	1 259	1 151	2 698	2 286	463 830
18	Uckermark	125	106	226	204	49 367
19	Land Brandenburg	6 408	5 736	12 665	11 231	2 509 049
20	darunter engerer Verflechtungsraum	4 369	4 065	9 170	7 993	1 765 768

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1997

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
77	41	95	17 992	13	143	270	-	62 536	1
110	70	123	35 983	13	86	134	12	26 005	2
50	33	55	14 207	10	165	277	-	52 827	3
18	20	26	10 290	8	73	152	7	28 969	4
305	180	344	88 286	27	225	300	9	68 434	5
549	308	588	153 022	24	119	204	24	33 191	6
71	52	79	23 406	24	265	311	4	28 500	7
416	244	460	115 945	28	175	299	11	27 048	8
1 055	631	1 152	252 049	58	399	878	58	154 742	9
428	271	472	128 105	37	283	495	4	71 351	10
115	77	130	36 576	23	74	126	2	21 379	11
261	169	286	77 759	18	59	105	6	21 811	12
137	81	148	38 720	20	34	70	1	9 353	13
646	450	740	203 706	42	309	477	15	98 143	14
76	42	83	19 552	11	43	68	1	6 264	15
179	112	196	53 478	21	165	271	59	41 157	16
1 124	667	1 181	281 800	61	568	1 045	22	153 703	17
118	76	131	35 117	26	82	179	17	23 802	18
5 735	3 526	6 289	1 585 993	464	3 268	5 663	252	929 215	19
3 841	2 317	4 197	1 039 581	222	1 765	3 040	126	490 070	20

5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

April 1997

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	74	58	64	62	25 506
Cottbus	48	31	31	41	18 252
Frankfurt (Oder)	32	93	94	66	44 436
Potsdam	10	8	15	21	6 732
Landkreise					
Barnim	133	102	259	225	59 090
Dahme-Spreewald	348	142	371	396	104 395
Elbe-Elster	44	35	45	46	16 322
Havelland	240	78	281	278	68 063
Märkisch-Oderland	498	365	745	679	162 662
Oberhavel	219	319	302	291	102 261
Oberspreewald-Lausitz	69	23	51	57	16 439
Oder-Spree	118	119	162	148	49 970
Ostprignitz-Ruppin	52	41	52	51	25 438
Potsdam-Mittelmark	256	312	405	379	129 822
Prignitz	27	7	16	22	7 947
Spree-Neiße	80	160	129	111	52 908
Teltow-Fläming	294	182	306	274	75 162
Uckermark	63	109	78	71	32 842
Land Brandenburg	2 605	2 184	3 406	3 215	998 247

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

**6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

**01.01.-30.04.1997**

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	155	313	259	217	114 501
Cottbus	208	231	484	396	142 001
Frankfurt (Oder)	96	311	226	172	108 929
Potsdam	93	209	453	350	163 876
<b>Landkreise</b>					
Barnim	442	436	849	742	234 742
Dahme-Spreewald	762	437	1 027	1 001	271 411
Elbe-Elster	171	365	168	174	73 454
Havelland	543	356	733	695	192 236
Märkisch-Oderland	1 428	1 347	2 418	2 176	576 194
Oberhavel	618	757	1 035	941	306 289
Oberspreewald-Lausitz	256	194	291	275	99 098
Oder-Spree	345	263	597	537	150 045
Ostprignitz-Ruppin	244	116	220	242	89 762
Potsdam-Mittelmark	897	890	1 521	1 363	446 037
Prignitz	147	86	120	128	42 549
Spree-Neiße	282	357	307	323	122 076
Teltow-Fläming	1 532	1 383	3 041	2 535	676 337
Uckermark	216	224	268	253	94 334
<b>Land Brandenburg</b>	<b>8 435</b>	<b>8 274</b>	<b>14 017</b>	<b>12 520</b>	<b>3 903 871</b>
darunter engerer Verflechtungsraum	5 171	4 873	9 738	8 518	2 431 435

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

### 7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1997

[illegible]

**8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Gebäudeart und Bauherren**

**April 1997**

<u>Gebäudeart</u> Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutz- fläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	Wohnräume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	564	192	1 046	939	4 438	223 530
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	26	35	264	172	854	37 909
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	3	0	- 4	2	- 6	550
Unternehmen	156	62	528	395	1 924	85 789
private Haushalte	396	115	485	515	2 384	129 847
Organisationen ohne Erwerbscharakter	9	15	37	28	136	7 344
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	1	1	-	-	-	1 085
Büro- und Verwaltungsgebäude	7	62	14	10	48	15 039
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2	53	-	-	-	5 913
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	41	200	10	10	48	32 250
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	8	54	-	-	-	6 866
Handels- einschl. Lagergebäude	23	122	9	9	43	18 677
Hotels und Gaststätten	9	19	1	1	5	6 395
sonstige Nichtwohngebäude	4	20	1	1	2	5 366
Nichtwohngebäude insgesamt	55	337	25	20	98	59 653
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	2	19	-	-	-	4 600
Unternehmen	44	306	24	18	88	48 739
private Haushalte	7	11	1	2	10	3 518
Organisationen ohne Erwerbscharakter	2	1	-	-	-	2 796

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

# 9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

April 1997

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	20	25	24	23	8 523
Cottbus	26	32	38	37	16662
Frankfurt (Oder)	12	42	79	62	23 006
Potsdam	7	1	7	7	2 318
Landkreise					
Barnim	46	17	179	125	25 398
Dahme-Spreewald	52	27	57	58	17 298
Elbe-Elster	11	5	9	13	3 600
Havelland	11	9	15	13	4 106
Märkisch-Oderland	73	26	91	92	20 334
Oberhavel	49	43	136	111	30 650
Oberspreewald-Lausitz	14	3	16	18	4 746
Oder-Spree	61	41	69	67	17 997
Ostprignitz-Ruppin	15	18	13	12	5 912
Potsdam-Mittelmark	94	144	172	156	54 266
Prignitz	24	12	22	23	7 295
Spree-Neiße	29	-1	50	43	9042
Teltow-Fläming	48	73	68	68	23 668
Uckermark	27	12	26	31	8 362
Land Brandenburg	619	529	1 071	959	283 183

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.



**10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

**01.01.-30.04.1997**

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes  1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	41	42	48	45	16 892
Cottbus	107	537	132	138	108 798
Frankfurt (Oder)	49	150	133	116	51 227
Potsdam	24	27	150	96	25 928
<b>Landkreise</b>					
Barnim	248	94	444	389	97 411
Dahme-Spreewald	240	179	409	367	99 116
Elbe-Elster	50	44	76	72	21 584
Havelland	71	76	59	65	22 811
Märkisch-Oderland	316	378	562	511	153 220
Oberhavel	257	356	933	708	175 878
Oberspreewald-Lausitz	33	10	39	42	10 858
Oder-Spree	137	71	161	160	44 941
Ostprignitz-Ruppin	66	43	102	80	28 645
Potsdam-Mittelmark	414	572	817	747	246 230
Prignitz	101	58	149	130	37 788
Spree-Neiße	110	82	191	177	47 151
Teltow-Fläming	220	183	305	293	86 654
Uckermark	49	40	46	51	15 392
<b>Land Brandenburg</b>	<b>2 533</b>	<b>2 942</b>	<b>4 756</b>	<b>4 188</b>	<b>1 290 524</b>
darunter engerer Verflechtungsraum	1 489	1 499	3 309	2 818	796 402

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

