

# **Statistische Berichte**

---

F II 1 - m 02 / 97  
F II 2 - m 02 / 97

**Baugenehmigungen und  
Baufertigstellungen  
im Land Brandenburg**

**Februar 1997**

**Erarbeitet:**

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg  
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

**Herausgeber:**

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg  
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit  
Postfach 60 10 52  
14410 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405  
Fax: (0331) 39 418  
BTX: \*47474#  
E-Mail: [Info@lds.brandenburg.de](mailto:Info@lds.brandenburg.de)

Erschienen im Mai 1997  
Preis: 5,00 DM

**Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet!**

## Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen .....	5
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1997 .....	7
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im Februar 1997 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Februar 1997 nach Verwaltungsbezirken .....	10
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01. - 28.02.1997 nach Verwaltungsbezirken .....	12
5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaß- nahmen an bestehenden Gebäuden im Februar 1997 nach Verwaltungsbezirken .....	14
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 28.02.1997 nach Verwaltungsbezirken .....	15
7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1997 .....	16
8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Februar 1997 nach Gebäudeart und Bauherren .....	17
9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Februar 1997 nach Verwaltungsbezirken .....	18
10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 28.02.1997 nach Verwaltungsbezirken .....	19



## Vorbemerkungen

Rechtsgrundlage für die Durchführung der Statistiken ist das „2. Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit und die Fortschreibung des Gebäudebestandes“ (2. BauStatG) vom 27. Juli 1978 (BGBl. I S. 1118), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes zur Förderung des Wohnungsbaus (WoBauFördG 1994) vom 6. Juni 1994 (BGBl. I S. 1184), Artikel 12 der Verordnung zur Änderung statistischer Rechtsvorschriften (Statistikänderungsverordnung- StatÄndVO) vom 20. November 1996 (BGBl. I S. 1804) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz- BStatG) vom 22. Januar 1987 BGBl. I S. 462,565).

Aufgrund der StatÄndVO vom 20. November 1996 werden ab 1. Januar 1997 einige der bisher erfaßten Erhebungsmerkmale ausgesetzt oder deren Ausprägungen reduziert.

Erfaßt werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach §69 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistiken (Hochbaustatistiken) sind Bundesstatistiken der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach §69 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertiggestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m<sup>3</sup> Rauminhalt oder 25 000 DM veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfaßt. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 1996 wurden mehr als 50 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an das LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

Anmerkung: - Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.  
- Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte.  
Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

## Zeichenerklärung

- nichts vorhanden (genau Null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an



### 1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1992 - 1997

[illegible]

## 2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

Februar

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt <sup>1) 2)</sup>					veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
		Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	
<b>Wohnbau</b>							
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	1 851	650	4 166	3 504	17 096	779 385
	und zwar						
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	188	223	1 795	1 250	6 355	223 770
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
7	öffentliche Bauherren	6	1	8	10	37	2 036
8	Unternehmen	657	400	2 721	1 996	10 197	408 257
9	private Haushalte	1 186	250	1 420	1 490	6 831	366 988
10	Organisationen ohne Erwerbscharakter	2	- 1	17	8	31	2 104
<b>Nichtwohnbau</b>							
11	Anstaltsgebäude	4	28	-	-	-	8 331
12	Büro- und Verwaltungsgebäude	38	207	21	15	73	57 306
13	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	12	71	3	3	14	3 493
14	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	108	990	51	30	122	135 406
	darunter						
15	Fabrik- und Werkstattgebäude	31	315	4	2	8	58 120
16	Handels- einschl. Lagergebäude	53	591	44	26	105	64 154
17	Hotels und Gaststätten	16	27	4	3	13	6 957
18	sonstige Nichtwohngebäude	21	91	9	6	78	42 442
	.						
19	Nichtwohngebäude insgesamt	183	1 387	84	54	287	246 978
	und zwar						
20	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
21	öffentliche Bauherren	17	144	2	2	8	69 590
22	Unternehmen	127	1 109	71	45	198	148 784
23	private Haushalte	34	81	10	7	28	15 677
24	Organisationen ohne Erwerbscharakter	5	54	1	1	53	12 927

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

3) Kennziffer entfällt aufgrund StatÄndVO vom 20. November 1996



und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

1997

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Geschoß- fläche <sup>a)</sup>	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume		
Anzahl	1 000 m³	100 m²		Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
1 078	639	.	286	1 078	1 237	5 814	289 396	1
159	154	.	92	318	288	1 399	67 603	2
241	806	.	341	2 478	1 685	8 586	319 520	3
1 478	1 598	.	719	3 874	3 210	15 799	676 519	4
171	568	.	232	1 767	1 226	6 215	209 686	5
398	280	.	112	592	577	2 789	125 356	6
4	3	.	1	7	7	30	1 501	7
623	953	.	422	2 672	1 953	10 001	383 352	8
850	637	.	296	1 179	1 242	5 736	289 882	9
1	4	.	-	16	8	32	1 784	10
4	13	.	28	-	-	-	8 331	11
26	99	.	205	11	10	43	43 179	12
9	39	.	74	-	-	-	2 338	13
78	666	.	922	43	26	111	123 886	14
21	178	.	266	-	-	-	53 168	15
42	457	.	579	40	24	101	59 992	16
8	10	.	20	3	2	10	4 556	17
13	51	.	82	3	2	58	21 753	18
130	867	.	1 310	57	37	212	199 487	19
49	526	.	712	2	1	6	69 931	20
9	88	.	119	-	-	-	44 921	21
98	707	.	1 073	49	32	137	133 104	22
20	37	.	65	7	5	22	8 700	23
3	35	.	53	1	1	53	12 762	24

### 3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Februar

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	19	47	132	93	18 607
2	Cottbus	9	11	18	21	3 035
3	Frankfurt (Oder)	11	27	59	45	10 978
4	Potsdam	7	37	101	63	20 886
	Landkreise					
5	Barnim	126	158	401	327	68 726
6	Dahme-Spreewald	99	111	249	227	52 710
7	Elbe-Elster	22	30	64	55	13 009
8	Havelland	78	71	168	144	30 394
9	Märkisch-Oderland	253	233	601	482	92 716
10	Oberhavel	95	79	149	150	39 690
11	Oberspreewald-Lausitz	18	30	82	61	13 120
12	Oder-Spree	68	66	138	125	26 554
13	Ostprignitz-Ruppin	35	22	38	44	10 214
14	Potsdam-Mittelmark	294	307	669	568	135 987
15	Prignitz	44	23	51	49	10 828
16	Spree-Neiße	56	36	63	72	17 924
17	Teltow-Fläming	208	277	816	618	96 948
18	Uckermark	36	32	75	65	14 193
19	Land Brandenburg	1 478	1 598	3 874	3 210	676 519

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1997

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
15	8	18	4 153	2	22	35	-	6 120	1
5	4	6	1 831	3	32	58	-	4 054	2
7	4	7	1 723	1	1	1	-	283	3
3	3	4	1 304	3	27	60	-	11 300	4
82	51	95	25 114	11	103	140	3	46 056	5
75	47	84	21 208	8	77	128	22	22 007	6
21	16	24	7 024	12	203	205	-	14 997	7
65	42	74	18 651	6	28	55	-	3 498	8
218	130	243	51 870	14	93	159	14	32 226	9
84	54	89	26 458	12	69	104	-	13 197	10
11	8	13	3 820	7	19	30	-	3 162	11
58	40	64	17 725	2	5	10	1	3 100	12
35	22	38	10 214	4	3	7	-	576	13
253	181	303	82 946	21	78	130	8	21 180	14
43	21	45	9 728	1	2	5	-	700	15
56	36	63	17 924	3	4	7	-	1 104	16
172	106	189	45 893	17	93	160	5	12 752	17
34	20	37	9 413	3	9	16	4	3 175	18
1 237	792	1 396	356 999	130	867	1 310	57	199 487	19

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-28.02.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	29	55	153	111	22 436
2	Cottbus	65	55	143	103	25 911
3	Frankfurt (Oder)	29	38	77	66	16 355
4	Potsdam	37	123	274	217	66 237
	Landkreise					
5	Barnim	187	195	479	408	86 637
6	Dahme-Spreewald	226	207	467	432	96 465
7	Elbe-Elster	41	43	89	78	18 985
8	Havelland	160	130	282	259	56 841
9	Märkisch-Oderland	448	359	825	733	142 933
10	Oberhavel	155	141	263	257	68 984
11	Oberspreewald-Lausitz	45	57	147	113	22 984
12	Oder-Spree	128	106	223	212	45 176
13	Ostprignitz-Ruppin	61	40	69	81	19 719
14	Potsdam-Mittelmark	371	356	750	655	157 105
15	Prignitz	55	29	65	63	14 523
16	Spree-Neiße	67	43	74	85	21 273
17	Teltow-Fläming	286	346	991	759	125 627
18	Uckermark	55	44	96	88	20 054
19	Land Brandenburg	2 445	2 369	5 467	4 719	1 028 245
20	darunter engerer Verflechtungsraum	1 559	1 633	3 920	3 296	705 355

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1997

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
24	13	27	6 556	4	111	207	-	52 089	1
60	37	67	19 207	6	38	70	12	6 036	2
25	15	25	7 100	2	65	109	-	20 383	3
12	16	18	8 188	3	27	60	-	11 300	4
140	83	157	40 961	16	179	218	3	57 738	5
189	114	209	51 189	16	100	167	22	27 826	6
39	28	46	12 708	15	216	226	4	17 328	7
141	88	156	39 710	14	98	148	10	16 081	8
410	249	449	99 392	19	103	172	31	36 133	9
138	90	156	43 649	14	85	128	-	18 044	10
37	23	42	10 584	10	23	40	-	4 494	11
116	72	127	33 266	5	10	21	2	4 653	12
60	38	65	18 666	8	8	21	-	1 898	13
330	230	384	104 064	22	78	130	8	21 210	14
54	28	59	13 423	1	2	5	-	700	15
67	43	74	21 273	4	10	17	-	1 909	16
235	149	258	63 149	20	99	171	6	14 497	17
53	32	58	15 274	9	25	56	4	8 146	18
2 130	1 348	2 377	608 359	188	1 280	1 965	102	320 465	19
1 307	822	1 473	367 648	97	659	996	69	181 528	20

# 5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Februar 1997

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	32	67	142	102	27 308
Cottbus	26	72	27	32	17 693
Frankfurt (Oder)	22	5	75	56	23 346
Potsdam	14	73	105	66	50 069
<b>Landkreise</b>					
Barnim	153	221	417	338	118 788
Dahme-Spreewald	141	184	281	259	81 183
Elbe-Elster	63	234	70	71	34 028
Havelland	100	82	193	160	41 263
Märkisch-Oderland	314	262	657	531	133 443
Oberhavel	131	133	164	169	57 598
Oberspreewald-Lausitz	50	46	92	73	24 550
Oder-Spree	77	38	141	130	30 460
Ostprignitz-Ruppin	76	25	64	77	26 448
Potsdam-Mittelmark	373	310	710	606	178 479
Prignitz	65	15	61	59	18 807
Spree-Neiße	77	22	73	81	21 378
Teltow-Fläming	268	217	889	673	120 950
Uckermark	52	32	89	76	20 572
<b>Land Brandenburg</b>	<b>2 034</b>	<b>2 037</b>	<b>4 250</b>	<b>3 558</b>	<b>1 026 363</b>

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-28.02.1997

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes  1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	55	233	180	132	79 469
Cottbus	97	106	175	130	53 407
Frankfurt (Oder)	46	112	102	81	51 593
Potsdam	50	98	274	219	102 873
Landkreise					
Barnim	226	310	500	423	150 565
Dahme-Spreewald	315	262	528	491	136 441
Elbe-Elster	97	257	105	105	45 224
Havelland	203	180	330	290	86 538
Märkisch-Oderland	535	333	918	815	192 856
Oberhavel	204	187	287	284	94 390
Oberspreewald-Lausitz	101	65	168	137	40 569
Oder-Spree	144	67	227	220	51 085
Ostprignitz-Ruppin	123	45	102	125	43 926
Potsdam-Mittelmark	465	327	798	701	201 829
Prignitz	85	17	79	78	23 950
Spree-Neiße	92	34	84	96	26 201
Teltow-Fläming	372	218	1 142	860	158 836
Uckermark	86	71	116	106	32 549
Land Brandenburg	3 296	2 919	6 115	5 291	1 572 301
darunter engerer Verflechtungsraum	1 902	1 688	4 151	3 509	974 167

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

22

[illegible]



**8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Gebäudeart und Bauherren**

**Februar 1997**

Gebäudeart Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutz- fläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	Wohnräume	
			Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	649	284	1 300	1 161	5 468	267 539
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	39	74	436	294	1 462	63 222
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	155	115	640	478	2 407	102 251
private Haushalte	493	168	656	680	3 045	164 394
Organisationen ohne Erwerbscharakter	1	0	4	3	16	894
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	3	130	-	-	-	35 522
Büro- und Verwaltungsgebäude	12	153	9	5	28	44 316
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	39	-	-	-	1 215
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	31	230	32	22	96	35 403
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	9	62	1	1	3	5 945
Handels- einschl. Lagergebäude	16	121	30	20	92	20 105
Hotels und Gaststätten	2	16	1	0	1	3 776
sonstige Nichtwohngebäude	6	23	1	1	3	1 497
Nichtwohngebäude insgesamt	56	574	42	28	127	117 953
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	1	1	-	-	-	100
Unternehmen	48	551	38	24	111	111 468
private Haushalte	5	15	3	3	13	5 965
Organisationen ohne Erwerbscharakter	2	8	1	1	3	420

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Februar 1997

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	11	10	16	13	4 394
Cottbus	16	3	17	19	5735
Frankfurt (Oder)	13	8	38	28	11 793
Potsdam	3	2	1	0	1 020
Landkreise					
Barnim	66	14	88	92	22 558
Dahme-Spreewald	49	35	61	65	23 141
Elbe-Elster	10	11	6	7	1 835
Havelland	13	23	10	11	4 483
Märkisch-Oderland	128	260	308	249	93 729
Oberhavel	66	118	215	178	49 255
Oberspreewald-Lausitz	6	2	7	6	1 534
Oder-Spree	25	11	25	27	7 270
Ostprignitz-Ruppin	17	7	34	30	8 052
Potsdam-Mittelmark	208	276	391	361	122 043
Prignitz	30	16	45	36	9 755
Spree-Neiße	-	-	-	-	-
Teltow-Fläming	39	62	74	62	17 280
Uckermark	5	-	6	7	1 615
Land Brandenburg	705	858	1 342	1 189	385 492

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

**10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

**01.01.-28.02.1997**

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche 100 m²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m²	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	20	17	22	21	8 069
Cottbus	60	489	73	73	83 339
Frankfurt (Oder)	28	15	48	48	20 672
Potsdam	9	5	17	14	4 529
<b>Landkreise</b>					
Barnim	95	48	120	124	33 751
Dahme-Spreewald	91	65	130	126	41 610
Elbe-Elster	28	18	15	20	5 092
Havelland	31	41	25	28	8 885
Märkisch-Oderland	162	280	372	307	106 499
Oberhavel	170	266	743	543	129 263
Oberspreewald-Lausitz	15	2	17	17	4 332
Oder-Spree	58	25	73	73	21 465
Ostprignitz-Ruppin	25	16	39	36	10 658
Potsdam-Mittelmark	241	336	412	380	133 480
Prignitz	51	28	81	71	20 716
Spree-Neiße	5	1	10	11	2 266
Teltow-Fläming	88	68	119	116	35 326
Uckermark	11	11	9	10	2 999
<b>Land Brandenburg</b>	<b>1 188</b>	<b>1 729</b>	<b>2 325</b>	<b>2 017</b>	<b>672 951</b>
darunter engerer Verflechtungsraum	722	903	1 741	1 446	437 042

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

