

Statistische Berichte

F II 1 - m 11 / 96
F II 2 - m 11 / 96

**Baugenehmigungen und
Baufertigstellungen
im Land Brandenburg**

November 1996

Erarbeitet:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

Herausgeber:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit
Postfach 60 10 52
14410 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405
Fax: (0331) 39 418
BTX: *47474#
E-Mail: Info@lds.brandenburg.de

Erschienen im Februar 1997
Preis: 5,00 DM

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet!

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Vorbemerkungen	5
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1991 - 1996	7
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im November 1996 nach Gebäudeart und Bauherren	8
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im November 1996 nach Verwaltungsbezirken	10
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01. - 30.11.1996 nach Verwaltungsbezirken	12
5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaß- nahmen an bestehenden Gebäuden im November 1996 nach Verwaltungsbezirken	14
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 30.11.1996 nach Verwaltungsbezirken	15
7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1991 - 1996	16
8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im November 1996 nach Gebäudeart und Bauherren	17
9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im November 1996 nach Verwaltungsbezirken	18
10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 30.11.1996 nach Verwaltungsbezirken	19

Vorbemerkungen

Die Bautätigkeitsstatistiken erstrecken sich auf genehmigungs- und zustimmungsbedürftige Baumaßnahmen im Hochbau, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird, sowie auf Gebäudeteile, deren Nutzung geändert wird oder die durch bauaufsichtliche Maßnahmen, Schadenfälle oder Abbruch der Nutzung entzogen werden.

Rechtsgrundlage für die Durchführung der Statistiken ist das "2. Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit und die Fortschreibung des Gebäudebestandes" (2. BauStatG) vom 27. Juli 1978 (BGBl. I S. 1118), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes zur Förderung des Wohnungsbaus (WoBauFördG 1994) vom 6. Juni 1994 (BGBl. I S. 1184).

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertiggestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 25 000 DM-veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfaßt. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 1995 wurden mehr als 50 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an das LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

- Anmerkung:
- Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
 - Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

Zeichenerklärung

- nichts vorhanden (genau Null)
- Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an

1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1991 - 1996

[illegible]

2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

November

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt ^{1) 2)}					
		Gebäude / Baumaß- nahmen Anzahl	Nutz- fläche 100 m²	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
				insgesamt Anzahl	Wohn- fläche 100 m²	Wohn- räume Anzahl	
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	1 712	504	3 368	2 963	14 159	707 302
	und zwar						
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	82	62	765	512	2 568	105 820
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
7	öffentliche Bauherren	1	- 1	2	1	4	700
8	Unternehmen	405	179	1 557	1 170	5 786	281 106
9	private Haushalte	1 288	306	1 742	1 747	8 119	414 098
10	Organisationen ohne Erwerbscharakter	18	20	67	44	250	11 398
	Nichtwohnbau						
11	Anstaltsgebäude	5	6	-	- 1	- 4	1 464
12	Büro- und Verwaltungsgebäude	42	316	107	70	350	104 184
13	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	27	205	-	-	-	10 449
14	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	140	1 562	32	19	84	209 986
	darunter						
15	Fabrik- und Werkstattgebäude	27	284	7	6	26	37 838
16	Handels- einschl. Lagergebäude	74	1 102	25	12	57	143 717
17	Hotels und Gaststätten	17	88	- 1	-	- 3	21 884
18	sonstige Nichtwohngebäude	21	177	4	4	32	54 939
19	Nichtwohngebäude insgesamt	235	2 265	143	92	462	381 022
	und zwar						
20	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
21	öffentliche Bauherren	19	130	-	-	-	47 084
22	Unternehmen	178	1 918	62	39	198	279 716
23	private Haushalte	31	186	82	54	273	50 419
24	Organisationen ohne Erwerbscharakter	7	31	- 1	- 1	- 9	3 803

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

1996

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Geschoß- fläche	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume		
Anzahl	1 000 m³	100 m²		Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
993	609	1 069	293	993	1 173	5 527	273 028	1
165	150	258	78	330	276	1 352	64 344	2
200	606	1 374	266	1 715	1 191	5 928	264 298	3
1 358	1 365	2 702	636	3 038	2 639	12 807	601 670	4
79	233	504	107	700	466	2 396	96 787	5
412	282	520	106	584	575	2 772	127 748	6
-	-	-	-	-	-	-	-	7
376	550	1 187	229	1 481	1 092	5 518	238 201	8
967	790	1 455	387	1 493	1 505	7 049	353 346	9
15	25	60	21	64	42	240	10 123	10
3	3	5	4	1	1	5	944	11
26	184	369	295	106	70	349	84 334	12
24	105	198	193	-	-	-	7 936	13
109	1 244	1 526	1 472	20	13	51	193 799	14
19	155	277	250	7	6	26	32 600	15
62	1 019	1 068	1 059	13	7	25	134 872	16
10	40	99	81	-	-	-	20 596	17
13	111	230	166	4	4	32	51 943	18
175	1 648	2 329	2 131	131	88	437	338 956	19
76	1 208	1 389	1 332	2	2	10	180 060	20
8	87	182	122	-	-	-	42 817	21
142	1 430	1 921	1 801	54	36	179	244 554	22
20	118	196	180	77	52	258	48 415	23
5	13	30	28	-	-	-	3 170	24

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

November

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	15	18	41	34	6 986
2	Cottbus	-	-	-	-	-
3	Frankfurt (Oder)	19	27	66	65	12 400
4	Potsdam	15	54	148	93	26 829
	Landkreise					
5	Barnim	111	97	214	186	45 099
6	Dahme-Spreewald	16	22	48	45	7 814
7	Elbe-Elster	30	25	38	41	11 256
8	Havelland	77	73	179	142	32 654
9	Märkisch-Oderland	117	92	183	177	36 838
10	Oberhavel	113	145	376	295	67 107
11	Oberspreewald-Lausitz	43	77	192	149	32 263
12	Oder-Spree	93	69	128	134	31 699
13	Ostprignitz-Ruppin	49	39	74	76	18 415
14	Potsdam-Mittelmark	231	220	429	403	95 541
15	Prignitz	13	11	17	20	5 182
16	Spree-Neiße	179	151	323	307	69 797
17	Teltow-Fläming	206	221	528	425	90 953
18	Uckermark	31	25	54	47	10 837
19	Land Brandenburg	1 358	1 365	3 038	2 639	601 670

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1996

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
13	8	17	3 943	5	61	83	-	31 709	1
-	-	-	-	2	21	22	-	1 680	2
14	9	21	4 323	8	39	71	14	15 020	3
7	4	8	1 769	4	22	37	3	10 402	4
98	58	106	26 843	8	124	174	76	51 020	5
11	7	12	2 972	2	2	3	4	742	6
29	23	33	10 206	7	24	41	-	5 369	7
61	36	67	17 226	11	64	132	-	9 263	8
105	67	115	26 786	4	13	28	-	3 734	9
79	49	84	24 069	12	51	91	10	21 380	10
31	19	37	9 356	4	693	541	-	75 950	11
88	54	95	24 790	4	17	39	-	2 290	12
47	32	54	14 726	28	120	199	1	17 839	13
199	144	242	61 828	24	131	233	14	34 022	14
11	8	11	3 572	7	26	37	1	3 102	15
166	113	196	51 216	11	63	98	3	17 931	16
170	111	193	45 310	20	133	222	5	25 367	17
29	19	32	8 437	14	47	79	-	12 136	18
1 158	760	1 323	337 372	175	1 648	2 131	131	338 956	19

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-30.11.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	273	212	456	436	98 477
2	Cottbus	275	474	1 144	814	199 798
3	Frankfurt (Oder)	143	180	391	342	78 950
4	Potsdam	174	448	1 152	799	222 092
	Landkreise					
5	Barnim	1 496	1 397	3 012	2 623	609 452
6	Dahme-Spreewald	911	1 052	2 623	2 129	468 078
7	Elbe-Elster	229	221	392	391	93 429
8	Havelland	1 145	1 023	2 329	2 033	466 978
9	Märkisch-Oderland	1 566	1 367	3 136	2 799	547 307
10	Oberhavel	1 678	1 553	3 316	3 059	727 680
11	Oberspreewald-Lausitz	390	456	1 044	842	199 892
12	Oder-Spree	1 013	904	1 928	1 747	417 146
13	Ostprignitz-Ruppin	388	328	713	654	149 343
14	Potsdam-Mittelmark	1 937	2 128	4 423	3 960	936 601
15	Prignitz	202	206	392	367	93 104
16	Spree-Neiße	684	540	1 021	1 049	253 782
17	Teltow-Fläming	691	766	1 864	1 500	312 605
18	Uckermark	450	350	659	668	158 878
19	Land Brandenburg	13 645	13 604	29 995	26 212	6 033 592
20	darunter engerer Verflechtungsraum	8 350	8 708	19 720	16 920	3 853 269

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1996

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
258	143	285	64 151	47	573	849	21	162 754	1
230	163	261	75 949	58	611	874	83	133 046	2
123	87	143	39 229	33	417	753	33	204 808	3
68	46	78	21 635	31	248	496	14	135 140	4
1 353	846	1 468	365 896	82	546	843	189	202 659	5
708	470	809	218 782	73	407	745	61	140 067	6
214	156	237	68 912	63	341	532	26	84 316	7
991	628	1 130	290 915	79	946	1 310	39	148 469	8
1 352	841	1 502	335 171	58	303	597	105	116 394	9
1 455	919	1 557	425 155	112	965	1 509	127	235 794	10
351	234	405	113 429	59	1 628	1 473	37	203 185	11
916	585	1 035	267 533	71	425	733	107	139 575	12
360	219	397	100 971	92	442	761	24	103 908	13
1 671	1 174	1 904	528 188	125	915	1 327	74	240 974	14
185	122	207	52 913	63	255	439	18	46 794	15
647	445	740	207 287	42	207	393	7	52 683	16
546	349	612	149 091	82	661	1 077	36	123 316	17
422	281	482	128 958	103	446	765	30	118 368	18
11 850	7 707	13 252	3 454 165	1 273	10 336	15 475	1 031	2 592 250	19
7 002	4 521	7 776	2 011 248	475	4 300	6 708	608	1 114 705	20

5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

November 1996

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	33	93	52	43	42 668
Cottbus	2	22	-	-	1 680
Frankfurt (Oder)	37	101	81	77	31 567
Potsdam	22	54	154	97	39 155
Landkreise					
Barnim	131	214	298	245	98 569
Dahme-Spreewald	28	11	59	51	10 810
Elbe-Elster	69	43	85	82	22 793
Havelland	115	153	198	159	46 727
Märkisch-Oderland	148	90	179	198	46 784
Oberhavel	143	152	397	314	90 552
Oberspreewald-Lausitz	64	556	208	161	113 658
Oder-Spree	112	76	134	143	36 397
Ostprignitz-Ruppin	136	219	110	107	54 346
Potsdam-Mittelmark	299	371	484	445	157 906
Prignitz	39	42	31	31	11 950
Spree-Neiße	220	119	406	367	101 748
Teltow-Fläming	289	368	576	478	154 356
Uckermark	60	86	59	57	26 658
Land Brandenburg	1 947	2 769	3 511	3 055	1 088 324

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-30.11.1996

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	481	942	608	564	314 892
Cottbus	463	1 309	1 351	1 002	450 120
Frankfurt (Oder)	277	861	376	451	377 078
Potsdam	321	706	1 270	912	451 515
Landkreise					
Barnim	1 744	1 458	3 324	2 887	867 962
Dahme-Spreewald	1 240	1 311	2 839	2 338	675 511
Elbe-Elster	514	711	546	542	226 841
Havelland	1 412	1 731	2 461	2 161	673 428
Märkisch-Oderland	1 851	1 370	3 341	3 037	718 116
Oberhavel	2 034	2 289	3 615	3 343	1 019 726
Oberspreewald-Lausitz	670	1 686	1 153	979	456 748
Oder-Spree	1 258	1 181	2 155	1 941	614 384
Ostprignitz-Ruppin	673	850	923	815	342 822
Potsdam-Mittelmark	2 300	2 500	4 720	4 203	1 280 923
Prignitz	470	585	568	515	205 054
Spree-Neiße	878	560	1 211	1 226	350 814
Teltow-Fläming	933	1 447	1 982	1 639	506 672
Uckermark	730	935	793	802	321 948
Land Brandenburg	18 249	22 431	33 236	29 357	9 854 554
darunter engerer Verflechtungsraum	9 871	11 061	21 029	18 144	5 387 893

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1991 - 1996

[illegible]

8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

November 1996

<u>Gebäudeart</u> Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutz- fläche 100 m ²	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	Wohnräume	
			Anzahl	100 m ²	Anzahl	
Wohnbau						
Wohngebäude insgesamt	736	261	1 223	1 154	5 402	269 221
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	23	30	174	123	609	26 338
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	3	1	3	3	12	737
Unternehmen	114	89	456	349	1 679	74 980
private Haushalte	613	170	758	796	3 681	192 364
Organisationen ohne Erwerbscharakter	6	1	6	6	30	1 140
Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	3	13	- 1	- 1	- 9	2 681
Büro- und Verwaltungsgebäude	22	251	12	8	36	62 474
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	9	83	-	-	-	3 358
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	52	526	25	20	85	72 713
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	12	127	1	1	4	15 553
Handels- einschl. Lagergebäude	32	381	24	17	84	51 592
Hotels und Gaststätten	7	15	-	2	- 3	5 468
sonstige Nichtwohngebäude	19	106	2	3	7	17 482
Nichtwohngebäude insgesamt	105	979	38	29	119	158 708
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	10	65	-	-	-	20 614
Unternehmen	84	855	40	32	136	127 068
private Haushalte	6	22	- 2	- 2	- 9	3 070
Organisationen ohne Erwerbscharakter	5	38	-	- 1	- 8	7 956

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

November 1996

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	9	3	14	11	2 589
Cottbus	-	-	-	-	-
Frankfurt (Oder)	15	52	14	14	14 328
Potsdam	3	195	1	1	40 620
Landkreise					
Barnim	6	-	8	6	1 320
Dahme-Spreewald	91	87	175	153	43 682
Elbe-Elster	19	30	22	22	10 939
Havelland	34	35	35	36	10 885
Märkisch-Oderland	74	22	97	108	24 295
Oberhavel	82	59	104	105	39 382
Oberspreewald-Lausitz	40	28	34	38	12 889
Oder-Spree	33	39	33	34	19 964
Ostprignitz-Ruppin	81	67	84	85	27 821
Potsdam-Mittelmark	110	305	296	246	78 043
Prignitz	89	190	129	111	38 895
Spree-Neiße	52	18	64	71	16 670
Teltow-Fläming	92	104	139	133	43 121
Uckermark	11	9	12	9	2 486
Land Brandenburg	841	1 240	1 261	1 183	427 929

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-30.11.1996

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche 100 m²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	136	300	394	347	104 654
Cottbus	195	306	405	323	121 786
Frankfurt (Oder)	121	144	194	209	108 975
Potsdam	81	493	281	216	212 977
Landkreise					
Barnim	938	999	1 726	1 475	474 427
Dahme-Spreewald	699	740	1 193	1 066	309 819
Elbe-Elster	254	263	281	267	95 237
Havelland	475	878	1 188	1 010	428 741
Märkisch-Oderland	1 127	997	1 504	1 519	404 899
Oberhavel	759	1 048	1 331	1 181	437 780
Oberspreewald-Lausitz	143	98	173	176	54 287
Oder-Spree	188	147	318	281	88 526
Ostprignitz-Ruppin	181	116	238	239	71 567
Potsdam-Mittelmark	893	1 249	2 329	1 811	519 932
Prignitz	354	488	494	417	149 190
Spree-Neiße	301	216	367	405	112 970
Teltow-Fläming	483	746	681	630	215 555
Uckermark	701	1 049	942	874	337 405
Land Brandenburg	8 029	10 276	14 039	12 445	4 248 727
darunter engerer Verflechtungsraum	4 376	5 415	8 911	7 602	2 428 018

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

