

Statistische Berichte

F II 1 - m 10 / 96
F II 2 - m 10 / 96

**Baugenehmigungen und
Baufertigstellungen
im Land Brandenburg**

Oktober 1996

Erarbeitet:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

Herausgeber:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit
Postfach 60 10 52
14410 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405
Fax: (0331) 39 418
BTX: *47474#
E-Mail: Info@lds.brandenburg.de

Erschienen im Januar 1997
Preis: 5,00 DM

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet!

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Vorbemerkungen	5
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1991 - 1996	7
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im Oktober 1996 nach Gebäudeart und Bauherren	8
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Oktober 1996 nach Verwaltungsbezirken	10
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01. - 31.10.1996 nach Verwaltungsbezirken	12
5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaß- nahmen an bestehenden Gebäuden im Oktober 1996 nach Verwaltungsbezirken	14
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 31.10.1996 nach Verwaltungsbezirken	15
7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1991 - 1996	16
8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Oktober 1996 nach Gebäudeart und Bauherren	17
9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Oktober 1996 nach Verwaltungsbezirken	18
10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 31.10.1996 nach Verwaltungsbezirken	19

Vorbemerkungen

Die Bautätigkeitsstatistiken erstrecken sich auf genehmigungs- und zustimmungsbedürftige Baumaßnahmen im Hochbau, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird, sowie auf Gebäudeteile, deren Nutzung geändert wird oder die durch bauaufsichtliche Maßnahmen, Schadenfälle oder Abbruch der Nutzung entzogen werden.

Rechtsgrundlage für die Durchführung der Statistiken ist das "2. Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit und die Fortschreibung des Gebäudebestandes" (2. BauStatG) vom 27. Juli 1978 (BGBl. I S. 1118), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes zur Förderung des Wohnungsbaus (WoBauFördG 1994) vom 6. Juni 1994 (BGBl. I S. 1184).

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertiggestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 25 000 DM veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfaßt. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 1995 wurden mehr als 50 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an das LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

- Anmerkung:
- Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
 - Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

Zeichenerklärung

- nichts vorhanden (genau Null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an

1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1991 - 1996

[illegible]

2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

Oktober

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt ^{1) 2)}					
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche 100 m²	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
				insgesamt	Wohn- fläche 100 m²	Wohn- räume	
		Anzahl		Anzahl		Anzahl	
	Wohnbau						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	1 919	667	3 424	3 115	15 012	743 571
	und zwar						
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	93	144	849	581	3 041	137 103
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
7	öffentliche Bauherren	5	4	59	53	274	17 641
8	Unternehmen	549	262	1 431	1 191	5 884	279 319
9	private Haushalte	1 355	396	1 906	1 851	8 742	441 133
10	Organisationen ohne Erwerbscharakter	10	6	28	21	112	5 478
	Nichtwohnbau						
11	Anstaltsgebäude	3	92	-	-	-	24 029
12	Büro- und Verwaltungsgebäude	33	136	18	16	68	62 158
13	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	21	135	1	0	1	7 153
14	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	162	1 160	60	47	233	167 009
	darunter						
15	Fabrik- und Werkstattgebäude	37	204	3	3	15	30 474
16	Handels- einschl. Lagergebäuden	75	739	45	34	155	74 521
17	Hotels und Gaststätten	26	119	3	2	26	43 688
18	sonstige Nichtwohngebäude	45	221	20	16	66	72 864
19	Nichtwohngebäude insgesamt	264	1 742	99	79	368	333 213
	und zwar						
20	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
21	öffentliche Bauherren	37	332	1	1	3	135 798
22	Unternehmen	168	1 259	80	58	283	162 492
23	private Haushalte	54	108	17	18	81	22 267
24	Organisationen ohne Erwerbscharakter	5	44	1	1	1	12 656

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

1996

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Geschoß- fläche	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume		
Anzahl	1 000 m³	100 m²		Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
1 302	781	1 413	386	1 302	1 517	7 140	352 151	1
172	159	275	81	344	307	1 482	71 724	2
156	579	1 304	256	1 649	1 074	5 591	254 697	3
1 630	1 519	2 991	723	3 295	2 898	14 213	678 572	4
87	307	655	152	824	564	2 946	131 682	5
467	288	539	111	584	610	2 936	136 003	6
1	24	72	4	53	48	251	14 053	7
517	608	1 259	281	1 444	1 144	5 792	263 140	8
1 102	876	1 640	432	1 770	1 684	8 058	395 901	9
10	11	20	6	28	21	112	5 478	10
2	42	94	87	-	-	-	22 079	11
15	65	163	120	15	12	55	27 112	12
17	75	134	128	-	-	-	6 793	13
113	752	1 173	1 082	41	33	159	133 870	14
27	115	221	193	3	3	15	26 274	15
54	546	720	697	36	27	123	64 405	16
15	62	154	120	1	1	16	35 469	17
23	134	253	215	16	13	63	67 403	18
170	1 067	1 818	1 631	72	58	277	257 257	19
70	666	917	885	4	3	14	85 909	20
20	186	376	316	-	-	-	99 591	21
115	805	1 270	1 167	60	46	217	126 207	22
33	55	131	104	12	12	60	19 503	23
2	20	41	44	-	-	-	11 956	24

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Oktober

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	33	43	97	90	22 606
2	Cottbus	75	176	456	284	65 041
3	Frankfurt (Oder)	11	10	26	19	4 795
4	Potsdam	12	22	61	45	10 073
	Landkreise					
5	Barnim	148	114	236	206	49 231
6	Dahme-Spreewald	141	123	301	259	55 414
7	Elbe-Elster	26	20	31	35	8 124
8	Havelland	148	131	314	255	59 742
9	Märkisch-Oderland	132	95	186	201	38 037
10	Oberhavel	188	194	426	383	95 938
11	Oberspreewald-Lausitz	62	59	118	109	28 485
12	Oder-Spree	103	74	156	150	35 068
13	Ostprignitz-Ruppin	61	71	153	135	33 040
14	Potsdam-Mittelmark	238	174	323	318	78 074
15	Prignitz	15	10	19	22	4 152
16	Spree-Neiße	132	109	214	212	50 027
17	Teltow-Fläming	64	63	125	115	26 102
18	Uckermark	41	32	53	59	14 623
19	Land Brandenburg	1 630	1 519	3 295	2 898	678 572

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1996

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
31	17	40	7 729	5	41	61	1	22 149	1
64	43	74	20 333	9	58	115	5	27 425	2
9	6	10	2 765	3	17	26	-	10 688	3
3	4	4	2 049	1	11	26	-	5 500	4
140	89	154	39 239	2	17	30	-	9 100	5
120	70	130	31 748	11	62	115	2	16 812	6
25	17	26	7 274	8	26	41	2	5 213	7
132	77	152	37 197	12	358	389	4	27 199	8
126	81	144	32 384	12	48	79	3	11 086	9
153	98	170	44 149	16	85	141	12	24 784	10
60	40	69	19 787	8	12	27	1	3 902	11
97	57	107	26 724	12	44	77	10	13 329	12
58	36	60	16 967	14	66	120	6	13 556	13
224	147	250	65 163	17	56	88	18	27 192	14
15	10	19	4 152	13	74	129	3	16 833	15
120	80	130	36 334	4	10	19	-	3 789	16
57	39	60	16 262	11	44	66	5	9 952	17
40	29	47	13 619	12	38	82	-	8 748	18
1 474	940	1 646	423 875	170	1 067	1 631	72	257 257	19

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-31.10.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	258	194	415	402	91 491
2	Cottbus	275	474	1 144	814	199 798
3	Frankfurt (Oder)	124	153	325	278	66 550
4	Potsdam	159	394	1 004	706	195 263
	Landkreise					
5	Barnim	1 385	1 300	2 798	2 437	564 353
6	Dahme-Spreewald	895	1 030	2 575	2 084	460 264
7	Elbe-Elster	199	196	354	350	82 173
8	Havelland	1 068	950	2 150	1 891	434 324
9	Märkisch-Oderland	1 449	1 275	2 953	2 621	510 469
10	Oberhavel	1 565	1 408	2 940	2 764	660 573
11	Oberspreewald-Lausitz	347	379	852	694	167 629
12	Oder-Spree	920	835	1 800	1 612	385 447
13	Ostprignitz-Ruppin	339	288	639	579	130 928
14	Potsdam-Mittelmark	1 706	1 908	3 994	3 557	841 060
15	Prignitz	189	195	375	346	87 922
16	Spree-Neiße	505	388	698	742	183 985
17	Teltow-Fläming	485	545	1 336	1 075	221 652
18	Uckermark	419	325	605	621	148 041
19	Land Brandenburg	12 287	12 239	26 957	23 573	5 431 922
20	darunter engerer Verflechtungsraum	7 611	7 962	18 025	15 484	3 523 856

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1996

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
245	135	268	60 208	42	512	766	21	131 045	1
230	163	261	75 949	56	590	852	83	131 366	2
109	78	122	34 906	25	378	682	19	189 788	3
61	41	70	19 866	27	226	458	11	124 738	4
1 255	788	1 362	339 053	74	422	669	113	151 639	5
697	463	797	215 810	71	405	742	57	139 325	6
185	133	204	58 706	56	317	491	26	78 947	7
930	592	1 063	273 689	68	882	1 178	39	139 206	8
1 247	774	1 387	308 385	54	290	569	105	112 660	9
1 376	870	1 473	401 086	100	914	1 417	117	214 414	10
320	215	368	104 073	55	935	931	37	127 235	11
828	531	940	242 743	67	408	694	107	137 285	12
313	187	343	86 245	64	322	561	23	86 069	13
1 472	1 030	1 662	466 360	101	785	1 094	60	206 952	14
174	115	196	49 341	56	230	402	17	43 692	15
481	332	544	156 071	31	144	296	4	34 752	16
376	238	419	103 781	62	528	855	31	97 949	17
393	262	450	120 521	89	399	686	30	106 232	18
10 692	6 948	11 929	3 116 793	1 098	8 688	13 345	900	2 253 294	19
6 386	4 122	7 080	1 837 368	417	3 858	5 939	505	981 383	20

5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Oktober 1996

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche 100 m²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	56	74	120	109	52 120
Cottbus	103	220	484	308	104 613
Frankfurt (Oder)	21	29	- 14	32	24 608
Potsdam	21	36	72	51	23 327
Landkreise					
Barnim	158	105	242	213	59 576
Dahme-Spreewald	181	195	314	277	86 585
Elbe-Elster	53	50	42	46	16 131
Havelland	189	439	334	270	95 433
Märkisch-Oderland	170	114	191	223	56 812
Oberhavel	239	256	459	416	135 107
Oberspreewald-Lausitz	95	54	124	119	35 786
Oder-Spree	134	118	172	166	60 873
Ostprignitz-Ruppin	110	131	193	172	60 287
Potsdam-Mittelmark	281	186	352	346	110 597
Prignitz	49	143	28	31	25 374
Spree-Neiße	159	60	215	220	57 975
Teltow-Fläming	90	96	137	126	42 787
Uckermark	74	102	58	69	28 793
Land Brandenburg	2 183	2 409	3 523	3 194	1 076 784

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-31.10.1996

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche 100 m²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche 100 m²	
	Anzahl		Anzahl		
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	448	849	556	521	272 224
Cottbus	461	1 287	1 351	1 002	448 440
Frankfurt (Oder)	240	760	295	374	345 511
Potsdam	299	652	1 116	814	412 360
Landkreise					
Barnim	1 613	1 245	3 026	2 642	769 393
Dahme-Spreewald	1 212	1 300	2 780	2 287	664 701
Elbe-Elster	445	668	461	461	204 048
Havelland	1 297	1 577	2 263	2 002	626 701
Märkisch-Oderland	1 703	1 279	3 162	2 839	671 332
Oberhavel	1 891	2 137	3 218	3 028	929 174
Oberspreewald-Lausitz	606	1 130	945	817	343 090
Oder-Spree	1 146	1 105	2 021	1 799	577 987
Ostprignitz-Ruppin	537	631	813	708	288 476
Potsdam-Mittelmark	2 001	2 129	4 236	3 758	1 123 017
Prignitz	431	542	537	484	193 104
Spree-Neiße	658	441	805	859	249 066
Teltow-Fläming	644	1 079	1 406	1 161	352 316
Uckermark	670	849	734	745	295 290
Land Brandenburg	16 302	19 661	29 725	26 302	8 766 230
darunter engerer Verflechtungsraum	8 965	9 911	19 183	16 573	4 868 549

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1991 - 1996

[illegible]

8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

Oktober 1996

<u>Gebäudeart</u> Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutz- fläche 100 m²	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	Wohnräume	
			Anzahl	100 m²	Anzahl	
Wohnbau						
Wohngebäude insgesamt	2 108	880	4 019	3 602	17 570	915 353
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	68	83	566	383	1 821	78 112
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	22	27	82	57	513	26 306
Unternehmen	547	367	1 975	1 513	7 449	391 813
private Haushalte	1 520	461	1 796	1 936	9 078	467 092
Organisationen ohne Erwerbscharakter	19	26	166	96	530	30 142
Nichtwohnbau						
Anstaltsgebäude	6	213	30	27	- 71	55 452
Büro- und Verwaltungsgebäude	47	391	89	51	201	111 293
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	16	103	1	1	4	9 050
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	157	1 494	76	64	298	220 680
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	44	474	2	3	10	69 254
Handels- einschl. Lagergebäuden	79	774	72	59	255	113 363
Hotels und Gaststätten	20	138	2	2	33	27 676
sonstige Nichtwohngebäude	31	209	2	2	6	48 158
Nichtwohngebäude insgesamt	257	2 409	198	145	438	444 633
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	30	190	29	26	- 75	52 403
Unternehmen	196	2 131	163	113	465	369 161
private Haushalte	26	30	5	5	47	7 619
Organisationen ohne Erwerbscharakter	5	59	1	1	1	15 450

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Oktober 1996

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche 100 m ²	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m ²	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	27	112	39	38	14 757
Cottbus	48	79	81	81	26 844
Frankfurt (Oder)	18	11	100	59	24 318
Potsdam	6	16	-	5	7 306
Landkreise					
Barnim	290	711	629	519	251 294
Dahme-Spreewald	78	53	127	119	30 928
Elbe-Elster	137	96	112	124	39 626
Havelland	304	654	1 015	818	349 663
Märkisch-Oderland	466	600	680	667	200 778
Oberhavel	97	82	268	212	66 403
Oberspreewald-Lausitz	44	32	54	54	15 770
Oder-Spree	32	32	36	39	11 428
Ostprignitz-Ruppin	15	3	17	18	4 088
Potsdam-Mittelmark	150	168	298	254	69 578
Prignitz	104	124	88	87	35 059
Spree-Neiße	30	11	59	56	14 124
Teltow-Fläming	169	182	173	181	60 658
Uckermark	350	323	441	417	137 364
Land Brandenburg	2 365	3 289	4 217	3 747	1 359 986

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

01.01.-31.10.1996

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen ¹⁾	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 DM
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	127	298	380	336	102 065
Cottbus	195	306	405	323	121 786
Frankfurt (Oder)	106	92	180	194	94 647
Potsdam	78	297	280	215	172 357
Landkreise					
Barnim	932	999	1 718	1 469	473 107
Dahme-Spreewald	608	653	1 018	912	266 137
Elbe-Elster	235	233	259	245	84 298
Havelland	441	843	1 153	973	417 856
Märkisch-Oderland	1 053	975	1 407	1 411	380 604
Oberhavel	677	990	1 227	1 076	398 398
Oberspreewald-Lausitz	103	70	139	138	41 398
Oder-Spree	155	108	285	247	68 562
Ostprignitz-Ruppin	100	50	154	154	43 746
Potsdam-Mittelmark	783	945	2 033	1 565	441 889
Prignitz	265	298	365	307	110 295
Spree-Neiße	249	198	303	334	96 300
Teltow-Fläming	391	642	542	497	172 434
Uckermark	690	1 040	930	865	334 919
Land Brandenburg	7 188	9 036	12 778	11 261	3 820 798
darunter engerer Verflechtungsraum	4 008	4 729	8 225	6 975	2 190 604

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

