

# **Statistische Berichte**

---

F II 1 - m 03 / 96  
F II 2 - m 03 / 96

**Baugenehmigungen und  
Baufertigstellungen  
im Land Brandenburg**

**März 1996**

**Erarbeitet:**

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg  
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

**Herausgeber:**

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg  
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit  
Postfach 60 10 52  
14410 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405  
Fax: (0331) 39 418  
BTX: \*47474#

Erschienen im Juni 1996  
Preis: 5,00 DM

**Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet!**

## Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen .....	5
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1991 - 1996 .....	7
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im März 1996 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im März 1996 nach Verwaltungsbezirken .....	10
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im I. Quartal 1996 nach Verwaltungsbezirken .....	12
5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaß- nahmen an bestehenden Gebäuden im März 1996 nach Verwaltungsbezirken .....	14
6. Baugenehmigungen in Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im I. Quartal 1996 nach Verwaltungsbezirken .....	15
7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1991 - 1996 .....	16
8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im März 1996 nach Gebäudeart und Bauherren .....	17
9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im März 1996 nach Verwaltungsbezirken .....	18
10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im I. Quartal 1996 nach Verwaltungsbezirken .....	19



## Vorbemerkungen

Die Bautätigkeitsstatistiken erstrecken sich auf genehmigungs- und zustimmungsbedürftige Baumaßnahmen im Hochbau, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird, sowie auf Gebäudeteile, deren Nutzung geändert wird oder die durch bauaufsichtliche Maßnahmen, Schadenfälle oder Abbruch der Nutzung entzogen werden.

Rechtsgrundlage für die Durchführung der Statistiken ist das "2. Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit und die Fortschreibung des Gebäudebestandes" (2. BauStatG) vom 27. Juli 1978 (BGBl. I S. 1118), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes zur Förderung des Wohnungsbaus (WoB-aufFördG 1994) vom 6. Juni 1994 (BGBl. I S. 1184).

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertiggestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m<sup>3</sup> Rauminhalt oder 25 000 DM veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfaßt.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 1995 wurden mehr als 50 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an das LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

### Anmerkung:

- Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
- Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

### Zeichenerklärung

- nichts vorhanden (genau Null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an
- r berichtigte Zahl



### 1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1991 - 1996

[illegible]

2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

März

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt <sup>1) 2)</sup>					
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
		Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 DM
	<b>Wohnbau</b>						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	1 490	675	3 503	2 970	14 228	716 480
	und zwar						
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	90	182	1 033	702	3 416	148 924
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
7	öffentliche Bauherren	6	- 5	11	7	42	1 902
8	Unternehmen	425	330	2 038	1 491	7 405	341 366
9	private Haushalte	1 056	348	1 443	1 463	6 749	370 025
10	Organisationen ohne Erwerbscharakter	3	2	11	7	32	3 187
	<b>Nichtwohnbau</b>						
11	Anstaltsgebäude	3	26	-	-	-	5 962
12	Büro- und Verwaltungsgebäude	37	345	43	31	146	93 347
13	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	7	18	2	2	6	823
14	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	133	1 154	95	64	281	184 454
	darunter						
15	Fabrik- und Werkstattgebäude	34	259	8	7	29	57 397
16	Handels- einschl. Lagergebäuden	58	656	69	48	218	94 962
17	Hotels und Gaststätten	21	26	17	8	30	13 874
18	sonstige Nichtwohngebäude	21	174	-	0	- 16	66 483
19	Nichtwohngebäude insgesamt	201	1 717	140	98	417	351 069
	und zwar						
20	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
21	öffentliche Bauherren	31	329	4	2	10	126 535
22	Unternehmen	150	1 294	121	86	356	203 334
23	private Haushalte	14	44	16	10	62	12 138
24	Organisationen ohne Erwerbscharakter	6	49	- 1	-	- 11	9 062

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.



und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

1996

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Geschoß- fläche	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume		
Anzahl	1 000 m³	100 m²		Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
881	558	994	282	881	1 046	4 827	249 617	1
121	121	201	77	242	217	995	53 185	2
220	745	1 790	357	2 157	1 503	7 597	327 499	3
1 222	1 424	2 985	716	3 280	2 766	13 419	630 301	4
85	336	847	183	1 008	683	3 319	139 674	5
293	178	302	78	333	351	1 667	84 229	6
1	0	1	-	1	1	9	232	7
399	713	1 704	335	1 971	1 458	7 291	307 561	8
820	706	1 268	379	1 299	1 300	6 088	321 292	9
2	4	11	2	9	7	31	1 216	10
2	10	24	23	-	-	-	4 425	11
23	181	439	341	39	27	128	80 205	12
4	10	19	19	-	-	-	592	13
93	578	1 183	1 078	81	56	270	156 241	14
27	150	279	230	7	6	25	53 303	15
45	362	667	628	67	48	231	83 939	16
3	7	16	10	7	2	14	2 746	17
12	74	163	126	4	4	15	49 684	18
134	853	1 827	1 587	124	86	413	291 147	19
65	457	929	851	17	12	55	140 630	20
20	158	351	265	-	-	-	95 467	21
105	651	1 380	1 238	107	76	348	179 285	22
5	23	57	42	13	6	50	8 433	23
4	22	39	43	4	4	15	7 962	24

### 3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

März

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	<b>Kreisfreie Städte</b>					
1	Brandenburg an der Havel	16	10	17	22	4 894
2	Cottbus	37	111	289	190	48 848
3	Frankfurt (Oder)	8	6	8	10	2 443
4	Potsdam	10	26	68	48	11 830
	<b>Landkreise</b>					
5	Barnim	115	135	331	283	65 708
6	Dahme-Spreewald	124	161	374	315	70 011
7	Elbe-Elster	26	22	40	38	9 458
8	Havelland	63	77	195	153	33 391
9	Märkisch-Oderland	152	112	193	204	44 786
10	Oberhavel	96	142	347	298	62 902
11	Oberspreewald-Lausitz	20	42	111	80	15 603
12	Oder-Spree	104	99	204	193	43 663
13	Ostprignitz-Ruppin	67	69	171	142	32 338
14	Potsdam-Mittelmark	177	212	438	384	94 830
15	Prignitz	31	22	48	45	9 236
16	Spree-Neiße	51	35	58	66	16 816
17	Teltow-Fläming	86	116	344	245	49 606
18	Uckermark	39	28	44	49	13 938
19	Land Brandenburg	1 222	1 424	3 280	2 766	630 301

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1996

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
16	10	17	4 894	8	138	193	1	47 487	1
23	18	27	8 074	3	5	14	-	1 643	2
8	6	8	2 443	4	63	118	13	20 182	3
2	1	2	543	7	68	123	-	49 841	4
95	55	107	26 020	8	26	50	12	9 264	5
87	62	102	27 756	17	69	216	6	19 646	6
24	17	28	7 665	6	34	53	11	7 999	7
50	35	60	16 806	5	47	108	-	8 470	8
144	92	149	36 586	5	25	39	22	9 573	9
70	47	79	22 109	16	58	123	28	21 052	10
16	10	18	5 075	2	4	6	-	1 900	11
93	67	106	29 902	8	100	156	10	36 205	12
55	34	61	15 868	6	14	30	-	4 413	13
142	106	159	46 177	7	15	30	4	7 180	14
26	15	28	6 638	7	17	33	-	5 672	15
51	35	58	16 816	2	10	20	-	1 856	16
62	42	74	17 795	14	128	218	16	32 180	17
38	25	40	11 635	9	32	56	1	6 584	18
1 002	679	1 123	302 802	134	853	1 587	124	291 147	19

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

I. Quartal

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	50	47	96	92	22 033
2	Cottbus	39	113	291	194	49 606
3	Frankfurt (Oder)	31	60	152	116	23 036
4	Potsdam	21	58	141	106	29 659
	Landkreise					
5	Barnim	303	351	802	677	156 053
6	Dahme-Spreewald	287	372	887	741	161 450
7	Elbe-Elster	51	45	80	78	19 793
8	Havelland	306	273	645	579	126 107
9	Märkisch-Oderland	279	208	375	389	83 383
10	Oberhavel	375	359	732	717	161 860
11	Oberspreewald-Lausitz	67	103	250	194	39 223
12	Oder-Spree	131	127	268	250	57 363
13	Ostprignitz-Ruppin	75	80	205	168	36 686
14	Potsdam-Mittelmark	441	540	1 201	1 009	242 791
15	Prignitz	50	37	78	75	16 313
16	Spree-Neiße	74	58	102	104	28 139
17	Teltow-Fläming	134	183	529	378	71 060
18	Uckermark	106	75	134	144	35 831
19	Land Brandenburg	2 820	3 089	6 968	6 009	1 360 386
20	darunter engerer Verflechtungsraum	1 857	2 089	4 721	4 076	917 643

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1996

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
45	29	50	12 732	18	380	567	15	89 748	1
25	20	29	8 832	3	5	14	-	1 643	2
23	16	27	7 206	4	63	118	13	20 182	3
7	4	8	2 182	8	75	141	-	52 641	4
271	167	300	72 275	19	121	212	52	45 195	5
203	143	233	65 810	25	183	374	6	38 273	6
48	33	52	15 539	12	57	98	12	11 082	7
262	156	290	68 880	11	101	184	21	25 640	8
265	173	285	69 294	7	29	46	28	11 387	9
334	214	351	95 087	29	310	416	38	52 768	10
58	41	67	19 675	15	730	604	3	80 068	11
114	83	134	37 601	13	110	179	10	38 601	12
62	38	68	17 816	11	34	63	2	7 617	13
351	257	397	116 461	19	84	128	5	17 971	14
44	27	47	11 769	15	57	103	-	11 988	15
70	49	79	22 954	2	10	20	-	1 856	16
83	55	96	23 332	17	146	243	18	36 070	17
100	64	108	29 682	18	45	76	6	9 578	18
2 365	1 570	2 621	697 127	246	2 541	3 587	229	552 308	19
1 505	1 003	1 669	439 544	115	1 045	1 689	146	281 741	20

# 5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

März 1996

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes  1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	39	203	10	26	58 761
Cottbus	55	92	322	215	67 832
Frankfurt (Oder)	25	154	20	22	46 846
Potsdam	24	138	76	54	70 213
<b>Landkreise</b>					
Barnim	145	87	357	305	80 048
Dahme-Spreewald	166	328	388	333	96 513
Elbe-Elster	43	88	54	48	20 999
Havelland	80	133	201	161	50 971
Märkisch-Oderland	189	114	230	241	61 473
Oberhavel	139	192	393	336	93 592
Oberspreewald-Lausitz	39	35	120	90	20 993
Oder-Spree	138	203	226	215	84 952
Ostprignitz-Ruppin	91	55	210	155	48 896
Potsdam-Mittelmark	211	150	484	409	112 450
Prignitz	64	43	63	63	21 686
Spree-Neiße	61	41	64	71	20 889
Teltow-Fläming	114	262	364	262	83 475
Uckermark	68	76	61	62	26 960
<b>Land Brandenburg</b>	<b>1 691</b>	<b>2 393</b>	<b>3 643</b>	<b>3 067</b>	<b>1 067 549</b>

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

**6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

**I. Quartal 1996**

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	114	598	136	132	127 567
Cottbus	57	94	324	218	68 590
Frankfurt (Oder)	55	147	118	146	78 299
Potsdam	50	172	174	125	110 193
<b>Landkreise</b>					
Barnim	366	336	886	745	218 736
Dahme-Spreewald	373	599	927	788	212 797
Elbe-Elster	97	156	105	102	42 640
Havelland	345	284	683	614	167 438
Märkisch-Oderland	345	191	451	454	109 303
Oberhavel	457	584	805	787	228 683
Oberspreewald-Lausitz	134	668	271	222	130 571
Oder-Spree	178	239	306	286	105 461
Ostprignitz-Ruppin	111	90	249	188	67 683
Potsdam-Mittelmark	522	433	1 297	1 072	280 666
Prignitz	115	114	122	115	45 486
Spree-Neiße	89	56	110	112	33 231
Teltow-Fläming	169	302	554	400	109 713
Uckermark	169	121	172	176	59 101
<b>Land Brandenburg</b>	<b>3 746</b>	<b>5 184</b>	<b>7 690</b>	<b>6 683</b>	<b>2 196 158</b>
darunter engerer Verflechtungsraum	2 205	2 735	5 067	4 371	1 286 040

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

### 7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1991 - 1996

[illegible]



**8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Gebäudeart und Bauherren**

**März 1996**

<u>Gebäudeart</u> <u>Bauherr</u>	Gebäude/ Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutz- fläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	Wohnräume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	362	155	566	524	2 635	130 429
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	11	32	142	84	485	17 018
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	3	8	3	4	58	8 074
Unternehmen	58	44	188	128	685	29 313
private Haushalte	300	103	373	393	1 886	92 374
Organisationen ohne Erwerbscharakter	1	-	2	-	6	668
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	2	37	-	-	-	13 615
Büro- und Verwaltungsgebäude	11	58	2	3	13	10 592
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	6	18	2	1	5	1 297
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	41	269	7	6	31	30 736
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	13	80	-	-	-	8 512
Handels- einschl. Lagergebäuden	23	184	5	4	24	19 406
Hotels und Gaststätten	2	0	1	1	3	770
sonstige Nichtwohngebäude	10	25	1	1	3	15 675
Nichtwohngebäude insgesamt	70	408	12	11	52	71 915
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	14	103	1	1	3	37 613
Unternehmen	47	274	10	8	40	29 578
private Haushalte	8	26	1	2	9	3 826
Organisationen ohne Erwerbscharakter	1	5	-	-	-	898

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

**9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

**März 1996**

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	3	1	3	3	706
Cottbus	31	54	95	62	19 182
Frankfurt (Oder)	6	0	-	6	1 225
Potsdam	8	43	3	4	17 913
<b>Landkreise</b>					
Barnim	23	20	46	36	8 078
Dahme-Spreewald	33	41	37	34	15 247
Elbe-Elster	14	4	10	10	3 940
Havelland	14	6	8	12	4 294
Märkisch-Oderland	52	55	55	60	21 525
Oberhavel	52	17	61	64	16 584
Oberspreewald-Lausitz	8	1	8	10	2 346
Oder-Spree	29	35	37	37	12 376
Ostprignitz-Ruppin	8	5	7	8	2 350
Potsdam-Mittelmark	46	42	92	75	19 746
Prignitz	12	11	12	12	4 486
Spree-Neiße	6	3	8	8	1 897
Teltow-Fläming	67	155	70	69	31 391
Uckermark	20	69	26	25	19 058
<b>Land Brandenburg</b>	<b>432</b>	<b>563</b>	<b>578</b>	<b>535</b>	<b>202 344</b>

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

**10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

**I. Quartal 1996**

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	9	1	6	3	9 965
Cottbus	48	89	162	93	26 666
Frankfurt (Oder)	13	-	9	15	3 982
Potsdam	19	66	17	15	37 781
<b>Landkreise</b>					
Barnim	153	91	321	261	60 580
Dahme-Spreewald	213	139	345	310	78 593
Elbe-Elster	31	58	20	22	11 057
Havelland	46	69	33	46	24 739
Märkisch-Oderland	170	107	180	203	52 514
Oberhavel	216	223	342	315	106 333
Oberspreewald-Lausitz	13	20	11	14	8 416
Oder-Spree	46	39	55	56	16 621
Ostprignitz-Ruppin	29	31	52	46	13 936
Potsdam-Mittelmark	183	279	511	369	121 274
Prignitz	46	116	66	53	17 907
Spree-Neiße	20	9	24	29	6 463
Teltow-Fläming	138	306	259	212	74 147
Uckermark	68	113	80	87	36 714
<b>Land Brandenburg</b>	<b>1 461</b>	<b>1 757</b>	<b>2 493</b>	<b>2 149</b>	<b>707 688</b>
darunter engerer Verflechtungsraum	891	951	1 757	1 472	444 840

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

