

# **Statistische Berichte**

---

F II 1 - m 02 / 96  
F II 2 - m 02 / 96

**Baugenehmigungen und  
Baufertigstellungen  
im Land Brandenburg**

**Februar 1996**

**Erarbeitet:**

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg  
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

**Herausgeber:**

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg  
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit  
Postfach 60 10 52  
14410 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405  
Fax: (0331) 39 418  
BTX: \*47474#

Erschienen im Mai 1996  
Preis: 5,00 DM

**Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet!**

## Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen .....	5
1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1991 - 1996 .....	7
2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn- und Nichtwohngebäuden im Februar 1996 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Februar 1996 nach Verwaltungsbezirken .....	10
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude vom 01.01. - 29.02.1996 nach Verwaltungsbezirken .....	12
5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaß- nahmen an bestehenden Gebäuden im Februar 1996 nach Verwaltungsbezirken .....	14
6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 29.02.1996 nach Verwaltungsbezirken .....	15
7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1991 - 1996 .....	16
8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Februar 1996 nach Gebäudeart und Bauherren .....	17
9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Februar 1996 nach Verwaltungsbezirken .....	18
10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden vom 01.01. - 29.02.1996 nach Verwaltungsbezirken .....	19



## Vorbemerkungen

Die Bautätigkeitsstatistiken erstrecken sich auf genehmigungs- und zustimmungsbedürftige Baumaßnahmen im Hochbau, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird, sowie auf Gebäudeteile, deren Nutzung geändert wird oder die durch bauaufsichtliche Maßnahmen, Schadenfälle oder Abbruch der Nutzung entzogen werden.

Rechtsgrundlage für die Durchführung der Statistiken ist das "2. Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit und die Fortschreibung des Gebäudebestandes" (2. BauStatG) vom 27. Juli 1978 (BGBl. I S. 1118), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes zur Förderung des Wohnungsbaus (WoBauFördG 1994) vom 6. Juni 1994 (BGBl. I S. 1184).

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertiggestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m<sup>3</sup> Rauminhalt oder 25 000 DM veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfaßt.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Im Jahr 1995 wurden mehr als 50 % der Baufertigstellungen an Wohnungen im Monat Dezember an das LDS BB gemeldet. Dieser Sachverhalt ist bei unterjährigen Analysen zu beachten.

Bei den Jahresergebnissen handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, die geringfügig von der Addition der Monatsergebnisse abweichen können.

### Anmerkung:

- Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
- Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

## Zeichenerklärung

- nichts vorhanden (genau Null)
- .
- 0 Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
- weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an
- r berichtigte Zahl



### 1. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1991 - 1996

[illegible]

## 2. Baugenehmigungen für die Errichtung von Wohn-

Februar

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt <sup>1) 2)</sup>					
		Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche 100 m²	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
				insgesamt	Wohn- fläche 100 m²	Wohn- räume Anzahl	
		Anzahl		Anzahl		Anzahl	
	<b>Wohnbau</b>						
	Wohngebäude mit ... Wohnung(en)						
1	1	.	.	.	.	.	.
2	2	.	.	.	.	.	.
3	3 und mehr (einschl. Wohnheimen)	.	.	.	.	.	.
4	Wohngebäude insgesamt	945	386	2 020	1 831	8 661	440 907
	und zwar						
5	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	69	79	601	455	2 057	109 681
6	Wohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Wohngebäuden entfielen auf						
7	öffentliche Bauherren	2	- 1	2	1	8	274
8	Unternehmen	381	236	1 165	968	4 772	225 587
9	private Haushalte	561	151	898	860	3 827	210 046
10	Organisationen ohne Erwerbscharakter	1	0	- 45	2	54	5 000
	<b>Nichtwohnbau</b>						
11	Anstaltsgebäude	4	58	1	1	3	12 712
12	Büro- und Verwaltungsgebäude	13	94	24	19	74	35 376
13	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	106	-	-	-	9 093
14	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	57	522	35	30	155	62 852
	darunter						
15	Fabrik- und Werkstattgebäude	12	143	5	4	18	15 219
16	Handels- einschl. Lagergebäuden	26	330	25	20	84	36 219
17	Hotels und Gaststätten	7	1	3	3	38	2 927
18	sonstige Nichtwohngebäude	12	47	2	2	8	8 114
19	Nichtwohngebäude insgesamt	94	826	62	52	240	128 147
	und zwar						
20	Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	.	.	.	.	.	.
	von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
21	öffentliche Bauherren	5	31	-	-	-	20 462
22	Unternehmen	77	785	59	48	201	103 545
23	private Haushalte	10	4	3	4	39	3 758
24	Organisationen ohne Erwerbscharakter	2	5	-	-	-	382

1) einschließlich für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

2) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.



und Nichtwohngebäuden nach Gebäudeart und Bauherren

1996

Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								Lfd. Nr.
Gebäude	Raum- inhalt	Geschoß- fläche	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten des Bauwerkes	
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume		
Anzahl	1 000 m³	100 m²		Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
581	370	664	215	581	693	3 225	162 723	1
77	77	135	44	154	144	678	36 195	2
133	417	905	192	1 162	833	4 094	197 601	3
791	864	1 705	451	1 897	1 670	7 997	396 519	4
62	220	471	95	592	434	2 004	102 927	5
166	130	257	61	253	258	1 180	69 194	6
-	-	-	-	-	-	-	-	7
372	492	1 034	242	1 150	955	4 720	220 818	8
419	373	671	209	747	716	3 277	175 701	9
-	-	-	-	-	-	-	-	10
3	26	56	57	1	1	3	12 602	11
9	47	113	90	23	18	72	19 329	12
6	65	81	88	-	-	-	8 222	13
41	328	577	514	27	24	107	55 978	14
10	91	162	141	2	2	9	14 561	15
19	209	350	325	22	17	79	32 795	16
2	1	3	3	1	1	4	410	17
8	27	55	46	-	-	-	6 159	18
67	492	883	796	51	43	182	102 290	19
28	343	555	543	1	1	3	50 403	20
3	20	35	29	-	-	-	5 815	21
58	467	834	755	49	41	175	94 837	22
5	4	9	7	2	2	7	1 366	23
1	1	5	5	-	-	-	272	24

### 3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

Februar

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	16	26	60	48	12 607
2	Cottbus	2	2	2	4	758
3	Frankfurt (Oder)	14	20	53	43	8 943
4	Potsdam	9	30	69	55	16 799
	Landkreise					
5	Barnim	104	83	148	142	35 722
6	Dahme-Spreewald	97	144	374	303	63 721
7	Elbe-Elster	7	4	7	8	2 261
8	Havelland	92	97	228	198	49 943
9	Märkisch-Oderland	29	18	35	37	7 452
10	Oberhavel	140	120	202	229	51 553
11	Oberspreewald-Lausitz	7	5	10	9	2 439
12	Oder-Spree	8	13	34	26	5 769
13	Ostprignitz-Ruppin	-	-	-	-	-
14	Potsdam-Mittelmark	178	233	545	440	106 572
15	Prignitz	12	8	13	15	3 543
16	Spree-Neiße	23	22	44	39	11 323
17	Teltow-Fläming	20	15	31	31	6 479
18	Uckermark	33	23	42	44	10 635
19	Land Brandenburg	791	864	1 897	1 670	396 519

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1996

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschl. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
11	8	14	3 306	6	160	253	11	26 715	1
2	2	2	758	-	-	-	-	-	2
12	8	15	3 735	-	-	-	-	-	3
4	2	5	1 229	1	7	18	-	2 800	4
103	68	111	28 432	8	53	108	5	17 927	5
52	38	63	18 636	4	31	51	-	6 412	6
7	4	7	2 261	4	3	9	1	883	7
75	48	83	20 541	3	33	48	18	7 304	8
29	18	35	7 452	1	3	4	5	1 211	9
132	88	134	36 821	8	67	93	6	15 573	10
7	5	10	2 439	2	11	14	-	1 350	11
3	2	4	1 018	3	9	19	-	2 280	12
-	-	-	-	-	-	-	-	-	13
141	105	165	48 853	11	67	93	1	10 691	14
12	8	13	3 543	7	33	57	-	5 171	15
19	14	21	6 138	-	-	-	-	-	16
18	11	19	4 807	1	4	9	-	1 250	17
31	19	34	8 949	8	12	19	4	2 723	18
658	448	735	198 918	67	492	796	51	102 290	19

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn-

01.01.-29.02.

Lfd. Nr.	Verwaltungsbezirk	Wohngebäude				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 DM
	Kreisfreie Städte					
1	Brandenburg an der Havel	34	37	79	70	17 139
2	Cottbus	2	2	2	4	758
3	Frankfurt (Oder)	23	54	144	106	20 593
4	Potsdam	11	32	73	58	17 829
	Landkreise					
5	Barnim	188	216	471	393	90 345
6	Dahme-Spreewald	163	211	513	427	91 439
7	Elbe-Elster	25	23	40	39	10 335
8	Havelland	243	196	450	426	92 716
9	Märkisch-Oderland	127	97	182	185	38 597
10	Oberhavel	279	217	385	419	98 958
11	Oberspreewald-Lausitz	47	61	139	113	23 620
12	Oder-Spree	27	29	64	57	13 700
13	Ostprignitz-Ruppin	8	12	34	26	4 348
14	Potsdam-Mittelmark	264	328	763	624	147 961
15	Prignitz	19	15	30	30	7 077
16	Spree-Neiße	23	22	44	39	11 323
17	Teltow-Fläming	48	67	185	134	21 454
18	Uckermark	67	47	90	95	21 893
19	Land Brandenburg	1 598	1 665	3 688	3 243	730 085
20	darunter engerer Verflechtungsraum	1 130	1 214	2 722	2 380	532 383

und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

1996

darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnungen				Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
insgesamt	Rauminhalt	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veransch. Kosten des Bauwerkes	
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 DM	
29	19	33	7 838	10	242	374	14	42 261	1
2	2	2	758	-	-	-	-	-	2
15	10	19	4 763	-	-	-	-	-	3
5	3	6	1 639	1	7	18	-	2 800	4
176	112	193	46 255	11	95	162	40	35 931	5
116	81	131	38 054	8	114	158	-	18 627	6
24	16	24	7 874	6	23	45	1	3 083	7
212	121	230	52 074	6	53	76	21	17 170	8
121	82	136	32 708	2	5	7	6	1 814	9
264	168	272	72 978	13	252	293	10	31 716	10
42	31	49	14 600	13	726	598	3	78 168	11
21	15	28	7 699	5	10	22	-	2 396	12
7	4	7	1 948	5	20	33	2	3 204	13
209	150	238	70 284	12	69	98	1	10 791	14
18	12	19	5 131	8	40	70	-	6 316	15
19	14	21	6 138	-	-	-	-	-	16
21	12	22	5 537	3	18	25	2	3 890	17
62	39	68	18 047	9	13	20	5	2 994	18
1 363	891	1 498	394 325	112	1 688	1 999	105	261 161	19
940	609	1 027	265 005	48	563	740	75	105 749	20

# 5. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken

Februar 1996

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	37	267	87	68	42 802
Cottbus	2	2	2	4	758
Frankfurt (Oder)	20	- 8	7	60	19 003
Potsdam	20	33	78	62	36 167
<b>Landkreise</b>					
Barnim	126	153	169	157	56 838
Dahme-Spreewald	124	124	393	321	73 785
Elbe-Elster	19	9	15	16	5 407
Havelland	107	84	256	223	59 929
Märkisch-Oderland	36	14	44	44	9 126
Oberhavel	161	148	220	249	70 212
Oberspreewald-Lausitz	14	18	14	13	5 238
Oder-Spree	13	24	38	29	8 896
Ostprignitz-Ruppin	1	-	1	1	160
Potsdam-Mittelmark	217	231	588	474	124 148
Prignitz	38	55	34	34	17 951
Spree-Neiße	27	16	46	42	12 042
Teltow-Fläming	24	12	33	33	8 243
Uckermark	53	30	57	55	18 349
<b>Land Brandenburg</b>	<b>1 039</b>	<b>1 212</b>	<b>2 082</b>	<b>1 883</b>	<b>569 054</b>

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

**6. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

**01.01.-29.02.1996**

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche 100 m <sup>2</sup>	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes 1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	75	395	126	106	68 806
Cottbus	2	2	2	4	758
Frankfurt (Oder)	30	- 7	98	124	31 453
Potsdam	26	34	98	71	39 980
<b>Landkreise</b>					
Barnim	221	249	529	440	138 688
Dahme-Spreewald	207	271	539	455	116 284
Elbe-Elster	54	69	51	54	21 641
Havelland	265	150	482	453	116 467
Märkisch-Oderland	156	77	221	213	47 830
Oberhavel	318	392	412	450	135 091
Oberspreewald-Lausitz	95	633	151	132	109 578
Oder-Spree	40	36	80	71	20 509
Ostprignitz-Ruppin	20	36	39	33	18 787
Potsdam-Mittelmark	312	283	813	664	168 516
Prignitz	51	71	59	53	23 800
Spree-Neiße	27	16	46	42	12 042
Teltow-Fläming	55	39	190	139	26 238
Uckermark	101	45	111	113	32 141
<b>Land Brandenburg</b>	<b>2 055</b>	<b>2 791</b>	<b>4 047</b>	<b>3 616</b>	<b>1 128 609</b>
darunter engerer Verflechtungsraum	<b>1 299</b>	<b>1 326</b>	<b>2 920</b>	<b>2 550</b>	<b>687 809</b>

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

### 7. Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohn- und Nichtwohngebäuden 1991 - 1996

[illegible]



**8. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Gebäudeart und Bauherren**

**Februar 1996**

<u>Gebäudeart</u> Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten des Bauwerkes
			insgesamt	Wohnfläche	Wohnräume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 DM
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	551	234	1110	930	4 654	211 121
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	39	49	433	242	1364	55 084
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	219	117	709	512	2 666	110 328
private Haushalte	332	117	401	418	1988	100 793
Organisationen ohne Erwerbscharakter	-	-	-	-	-	-
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	2	4	-	-	35	18 210
Büro- und Verwaltungsgebäude	13	45	7	5	18	28 337
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	9	77	-	-	-	4 510
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	24	264	4	7	16	32 339
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	11	69	3	6	12	13 723
Handels- einschl. Lagergebäuden	11	194	1	1	4	18 366
Hotels und Gaststätten	2	1	-	0	-	250
sonstige Nichtwohngebäude	6	29	-	-	-	2 389
Nichtwohngebäude insgesamt	54	418	11	12	69	85 785
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	4	14	-	-	-	28 731
Unternehmen	48	391	11	12	69	53 216
private Haushalte	2	13	-	-	-	3 838
Organisationen ohne Erwerbscharakter	-	-	-	-	-	-

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

**9. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

**Februar 1996**

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes  1 000 DM
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	3	-7	1	1	8 484
Cottbus	1	0	1	1	273
Frankfurt (Oder)	7	-	9	9	2 757
Potsdam	10	24	8	8	19 081
<b>Landkreise</b>					
Barnim	129	70	275	225	46 502
Dahme-Spreewald	75	45	141	118	28 120
Elbe-Elster	8	6	1	2	1 678
Havelland	22	20	19	27	7 777
Märkisch-Oderland	84	41	87	105	23 207
Oberhavel	53	91	61	63	36 841
Oberspreewald-Lausitz	3	1	2	3	923
Oder-Spree	8	2	7	7	1 405
Ostprignitz-Ruppin	4	1	4	5	889
Potsdam-Mittelmark	116	203	391	267	88 247
Prignitz	31	71	52	38	10 161
Spree-Neiße	-	-	-	-	-
Teltow-Fläming	17	54	28	23	9 847
Uckermark	34	31	34	40	10 714
<b>Land Brandenburg</b>	<b>605</b>	<b>652</b>	<b>1 121</b>	<b>942</b>	<b>296 906</b>

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

**10. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden nach Verwaltungsbezirken**

**01.01.-29.02.1996**

Verwaltungsbezirk	Gebäude / Baumaß- nahmen <sup>1)</sup>	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten des Bauwerkes
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 DM
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Brandenburg an der Havel	6	-	3	0	9 259
Cottbus	17	34	67	31	7 484
Frankfurt (Oder)	7	-	9	9	2 757
Potsdam	11	24	14	11	19 868
<b>Landkreise</b>					
Barnim	130	72	275	225	52 502
Dahme-Spreewald	180	97	308	276	63 346
Elbe-Elster	17	53	10	12	7 117
Havelland	32	63	25	34	20 445
Märkisch-Oderland	118	53	125	143	30 989
Oberhavel	164	206	281	251	89 749
Oberspreewald-Lausitz	5	19	3	4	6 070
Oder-Spree	17	4	18	19	4 245
Ostprignitz-Ruppin	21	26	45	37	11 586
Potsdam-Mittelmark	137	237	419	294	101 528
Prignitz	34	104	54	41	13 421
Spree-Neiße	14	6	16	21	4 566
Teltow-Fläming	71	152	189	143	42 756
Uckermark	48	44	54	62	17 656
<b>Land Brandenburg</b>	<b>1 029</b>	<b>1 194</b>	<b>1 915</b>	<b>1 614</b>	<b>505 344</b>
darunter engerer Verflechtungsraum	689	695	1 488	1 218	348 420

1) Negative Werte können sich aus "neuer Zustand minus alter Zustand" bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

