

Statistische Berichte

F II 11 - J / 94

**Wohngeld
im Land Brandenburg**

1994

Erarbeitet:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Baugewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen

Herausgeber:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit
Postfach 60 10 52
14410 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405
Fax: (0331) 39 418
BTX: *47474#

Erschienen im Juli 1995
Preis: 4,00 DM

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet!

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Vorbemerkungen	5
1. Empfänger von Wohngeld insgesamt am 31.12.1994	6
2. Empfänger von Wohngeld insgesamt am 31.12.1994 nach Haushaltsgröße, Ausstattung und Fläche der Wohnung	6
3. Empfänger von spitz berechnetem Wohngeld am 31.12.1994 nach Haushaltsgröße, Miete/Belastung, Wohngeld und Wohnfläche	7
4. Empfänger von spitz berechnetem Wohngeld am 31.12.1994 nach der Art des Zuschusses, Haushaltsgröße, Ausstattung und Größe der Wohnung	8
5. Durchschnittliche monatliche Miete/Belastung der Empfänger von spitz berechnetem Wohngeld am 31.12.1994 nach der Art des Zuschusses, Haushaltsgröße, Ausstattung und Größe der Wohnung	10
6. Empfänger von Wohngeld insgesamt am 31.12.1994 nach Verwaltungsbezirken	12
7. Erwerbstätigkeit, durchschnittlicher monatlicher Wohngeldanspruch der Empfänger von spitz berechnetem Wohngeld am 31.12.1994 nach Verwaltungsbezirken	13
8. Durchschnittliche monatliche Miete/Belastung, Wohngeld und Wohnfläche der Empfänger von spitz berechnetem Wohngeld am 31.12.1994 nach Verwaltungsbezirken	14
9. Empfänger von pauschalisiertem Wohngeld am 31.12. 1994 nach der Höhe des monatlichen Wohngeldes für den Wohnraum und den laufenden Heizkosten nach Verwaltungsbezirken	15

Vorbemerkungen

Rechtsgrundlagen

Wohngeld wird nach den Bestimmungen des Wohngeldgesetzes (WoGG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 01. Februar 1993 (BGBl. I S. 183), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22. Dezember 1993 (BGBl. I S. 2438) und in den neuen Bundesländern zusätzlich nach dem Wohngeldsondergesetz (WoGSoG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. Dezember 1992 (BGBl. I S. 2406), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22. Dezember 1994 (BGBl. I S. 2438), gewährt.

Begriffe der Methodik

Das Wohngeld ist ein staatlicher Zuschuß zu den Aufwendungen für Wohnraum und Heizung. Es soll einkommensschwächeren Bevölkerungsschichten ein angemessenes, familiengerechtes Wohnen ermöglichen. Wohngeld ist eine direkte Hilfe für Wohnungsinhaber.

Wohngeld gibt es in zwei Arten, das spitz berechnete (Tabellen - Wohngeld), das nur auf Antrag bewilligt werden kann sowie das pauschalierte Wohngeld, das ohne besonderen Antrag Empfänger von Sozialhilfe oder Kriegsofferfürsorge gewährt wird.

Spitz berechnetes Wohngeld

Das spitz berechnete Wohngeld können

- Mieter von Wohnungen bzw. eines einzelnen Zimmers als Mietzuschuß und
- Eigentümer eines Eigenheimes bzw. einer Eigentumswohnung als Lastenzuschuß für den selbstgenutzten Wohnraum beantragen.

Die Bewilligung erfolgt durch die Wohngeldstellen. Die Höhe des spitzen Wohngeldes richtet sich nach dem Familieneinkommen, der Zahl der zum Haushalt rechnenden Familienmitglieder und den Wohnkosten. Die nach dem Wohngeldsondergesetz berücksichtigungsfähigen Wohnkosten setzen sich zusammen aus der Miete bzw. Belastung und einem Zuschlag für Heiz- und Warmwasserkosten. Die statistische Erfassung der Entscheidungen über die Gewährung von spitzem Wohngeld wird jährlich für den Monat Dezember als Totalerhebung durchgeführt. Dabei sind alle Wohngeldempfänger zu erfassen, die im Monat Dezember Leistungen nach dem Wohngeldsondergesetz beziehen.

Pauschaliertes Wohngeld

Sofern Empfänger von laufenden Leistungen der Sozialhilfe oder Kriegsofferfürsorge Mieter von Wohnraum sind, wird ihnen mit der Bewilligung des Antrages auf Sozialhilfe bzw. Kriegsofferfürsorge pauschaliertes Wohngeld gewährt. Die Bewilligung erfolgt durch die Sozialämter bzw. durch die Kriegsofferfürsorgestellen. Die Höhe des pauschalierten Wohngeldes wird bestimmt durch die anerkannten laufenden Aufwendungen für den Wohnraum. Die Zahlung erfolgt auf der Grundlage eines Pauschalsatzes auf die anerkannten Mietkosten. Seit dem 01.10.1991 werden für die Gewährung des pauschalierten Wohngeldes Heizkosten berücksichtigt. Dabei wird unterschieden zwischen laufenden monatlichen Aufwendungen und einmaligen Aufwendungen.

Die Erfassung der pauschaliert bewilligten Wohngeldfälle wird monatlich für den jeweils abgelaufenen Monat als Totalerhebung durchgeführt.

Zeichenerklärung

- nichts vorhanden (genau Null)
- Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten

1. Empfänger von Wohngeld insgesamt am 31.12.1994

Haushaltsgröße	Wohngeldempfänger		Davon Empfänger von			
			spitz berechnetem Wohngeld		pauschliertem Wohngeld	
	insgesamt	%	insgesamt	%	insgesamt	%
Haushalte						
von Alleinstehenden	67 388	51,3	64 442	52,2	2 946	36,6
mit 2 Familienmitgliedern	25 421	19,4	23 214	18,8	2 207	27,4
mit 3 Familienmitgliedern	14 361	10,9	12 882	10,5	1 479	18,3
mit 4 Familienmitgliedern	16 191	12,3	15 414	12,5	777	9,7
mit 5 Familienmitgliedern	5 523	4,2	5 144	4,2	379	4,7
mit 6 und mehr Familienmitgliedern	2 509	1,9	2 247	1,8	262	3,3
Insgesamt	131 393	100	123 343	100	8 050	100

2. Empfänger von Wohngeld insgesamt am 31.12.1994 nach Haushaltsgröße, Ausstattung und Fläche der Wohnung

Haushaltsgröße	Wohngeld- empfänger insgesamt	davon		Von den Empfängern nutzen eine Wohnfläche von ... qm				
		mit	ohne	unter 40	40	60	80	100 oder mehr
		Sammelheizung			bis unter			
	Anzahl		60		80	100		
Haushalte								
von Alleinstehenden	67 388	42 983	24 405	17 062	33 699	10 292	3 491	2 844
mit 2 Familienmitgliedern	25 421	17 380	8 041	862	11 855	7 351	2 480	2 873
mit 3 Familienmitgliedern	14 361	10 227	4 134	189	4 994	5 612	1 629	1 937
mit 4 Familienmitgliedern	16 191	12 759	3 432	33	2 628	6 249	2 631	4 650
mit 5 Familienmitgliedern	5 523	4 147	1 376	11	323	2 014	1 150	2 025
mit 6 und mehr Familien- mitgliedern	2 509	1 675	834	1	79	648	648	1 133
Insgesamt	131 393	89 171	42 222	18 158	53 578	32 166	12 029	15 462

3. Empfänger von spitz berechnetem Wohngeld am 31.12.1994 nach Haushaltsgröße, Miete/Belastung, Wohngeld und Wohnfläche

Haushaltsgröße	Empfänger insgesamt	Durchschnittlich monatliche/s/r					Durchschnittliche Wohnfläche
		Miete/Belastung vor Wohngeldgewährung	Zuschlag für Heiz- und Warmwasserkosten	berücksichtigungsfähige Wohnkosten	Wohngeld	Wohnkosten nach Wohngeldgewährung	
	Anzahl	DM					m²

Empfänger von Wohngeld insgesamt

Haushalte							
von Alleinstehenden	64 442	297	33	330	107	223	53
mit 2 Familienmitgliedern	23 214	382	44	426	129	297	69
mit 3 Familienmitgliedern	12 882	434	49	483	157	326	74
mit 4 Familienmitgliedern	15 414	505	58	562	159	403	88
mit 5 Familienmitgliedern	5 144	546	62	608	190	418	97
mit 6 und mehr Familienmitgliedern	2 247	577	64	641	297	344	105
Insgesamt	123 343	369	42	410	130	281	65

Empfänger von Mietzuschuß

Haushalte							
von Alleinstehenden	57 545	298	31	330	107	222	49
mit 2 Familienmitgliedern	19 155	380	40	420	133	287	61
mit 3 Familienmitgliedern	10 853	416	45	461	156	305	66
mit 4 Familienmitgliedern	10 890	456	50	507	154	353	73
mit 5 Familienmitgliedern	3 558	500	55	555	183	372	82
mit 6 und mehr Familienmitgliedern	1 648	555	59	614	294	319	94
Zusammen	103 649	353	38	391	128	263	57

Empfänger von Lastenzuschuß

Haushalte							
von Alleinstehenden	6 897	289	48	336	104	232	92
mit 2 Familienmitgliedern	4 059	369	63	452	109	343	108
mit 3 Familienmitgliedern	2 029	528	69	597	163	435	116
mit 4 Familienmitgliedern	4 524	621	75	696	171	525	124
mit 5 Familienmitgliedern	1 586	649	78	727	206	521	130
mit 6 und mehr Familienmitgliedern	599	638	78	716	303	413	134
Zusammen	19 694	450	63	513	141	372	109

4. Empfänger von spitz berechnetem Wohngeld am 31.12.1994 nach der Art

Lfd. Nr.	Haushaltsgröße	Insgesamt	Ausstattung der Wohnung	
			mit	ohne
			Sammelheizung	
				Empfänger
1	Haushalte von Alleinstehenden	64 442	41 981	22 461
2	mit 2 Familienmitgliedern	23 214	16 518	6 696
3	mit 3 Familienmitgliedern	12 882	9 578	3 304
4	mit 4 Familienmitgliedern	15 414	12 422	2 992
5	mit 5 Familienmitgliedern	5 144	3 997	1 147
6	mit 6 und mehr Familienmitgliedern	2 247	1 580	667
7	Insgesamt	123 343	86 076	37 267
				Empfänger
8	Haushalte von Alleinstehenden	57 545	38 114	19 431
9	mit 2 Familienmitgliedern	19 155	13 424	5 731
10	mit 3 Familienmitgliedern	10 853	7 866	2 987
11	mit 4 Familienmitgliedern	10 890	8 305	2 585
12	mit 5 Familienmitgliedern	3 558	2 602	956
13	mit 6 und mehr Familienmitgliedern	1 648	1 093	555
14	Zusammen	103 649	71 404	32 245
				Empfänger
15	Haushalte von Alleinstehenden	6 897	3 867	3 030
16	mit 2 Familienmitgliedern	4 059	3 094	965
17	mit 3 Familienmitgliedern	2 029	1 712	317
18	mit 4 Familienmitgliedern	4 524	4 117	407
19	mit 5 Familienmitgliedern	1 586	1 395	191
20	mit 6 und mehr Familienmitgliedern	599	487	112
21	Zusammen	19 694	14 672	5 022

des Zuschusses, Haushaltsgröße, Ausstattung und Größe der Wohnung

Genutzte Wohnfläche von ... bis unter ... m²						Lfd. Nr.
unter 40	40 - 60	60 - 80	80 - 100	100 - 120	120 und mehr	
insgesamt						
15 456	32 627	10 076	3 452	1 650	1 181	1
540	10 508	6 906	2 414	1 491	1 355	2
99	4 269	5 091	1 518	941	964	3
16	2 373	5 896	2 526	1 923	2 680	4
6	252	1 836	1 070	818	1 162	5
-	50	565	568	410	654	6
16 117	50 079	30 370	11 548	7 233	7 996	7
Mietzuschuß						
15 404	31 990	8 251	1 439	337	124	8
537	10 427	6 427	1 238	391	135	9
98	4 238	4 941	1 086	350	140	10
16	2 361	5 734	1 802	661	316	11
5	247	1 797	863	424	222	12
-	48	544	496	291	269	13
16 060	49 311	27 694	6 924	2 454	1 206	14
Lastenzuschuß						
52	637	1 825	2 013	1 313	1 057	15
3	81	479	1 176	1 100	1 220	16
1	31	150	432	591	824	17
-	12	162	724	1 262	2 364	18
1	5	39	207	394	940	19
-	2	21	72	119	385	20
57	768	2 676	4 624	4 779	6 790	21

**5. Durchschnittliche monatliche Miete/Belastung
nach der Art des Zuschusses, Haushalts**

Lfd. Nr.	Ausstattung der Wohnung Haushaltsgröße	Insgesamt	Genutzte Wohnfläche	
			unter 40	40 - 60

Miet

Durchschnittliche monatliche

1	Mit Sammelheizung	6, 62	7, 32	6, 78
2	Ohne Sammelheizung	5, 27	5, 38	5, 44
3	Insgesamt	6, 19	6, 76	6, 38
4	Haushalte von Alleinstehenden	6, 15	6, 77	6, 25
5	mit 2 Familienmitgliedern	6, 28	6, 58	6, 57
6	mit 3 Familienmitgliedern	6, 28	6, 79	6, 63
7	mit 4 Familienmitgliedern	6, 23	6, 78	6, 69
8	mit 5 Familienmitgliedern	6, 09	6, 95	6, 34
9	mit 6 und mehr Familienmitgliedern	5, 90	-	6, 58

Lasten

Durchschnittliche monatliche

10	Mit Sammelheizung	4, 41	4, 52	4, 57
11	Ohne Sammelheizung	3, 10	3, 66	3, 11
12	Insgesamt	4, 12	3, 95	3, 74
13	Haushalte von Alleinstehenden	3, 15	3, 94	3, 38
14	mit 2 Familienmitgliedern	3, 60	4, 29	4, 45
15	mit 3 Familienmitgliedern	4, 56	4, 95	7, 49
16	mit 4 Familienmitgliedern	5, 03	-	5, 45
17	mit 5 Familienmitgliedern	4, 99	2, 58	8, 69
18	mit 6 und mehr Familienmitgliedern	4, 77	-	6, 57

der Empfänger von spitz berechnetem Wohngeld am 31.12.1994
größe, Ausstattung und Größe der Wohnung

von bis ... bis unter ... m ²				Lfd. Nr.
60 - 80	80 - 100	100 - 120	120 und mehr	

zuschuß

Miete je m² Wohnfläche in DM

6, 55	6, 11	5, 74	5, 46	1
5, 29	4, 97	4, 90	4, 58	2
6, 15	5, 66	5, 42	5, 18	3
5, 70	5, 05	4, 64	4, 31	4
6, 25	5, 50	5, 18	4, 94	5
6, 32	5, 86	5, 41	4, 91	6
6, 42	5, 92	5, 68	5, 17	7
6, 46	5, 92	5, 65	5, 49	8
6, 29	5, 91	5, 75	5, 58	9

zuschuß

Belastung je m² Wohnfläche in DM

4, 18	4, 42	4, 58	4, 35	10
3, 15	3, 08	3, 12	3, 08	11
3, 71	4, 02	4, 29	4, 17	12
3, 14	3, 13	3, 15	3, 10	13
4, 03	3, 83	3, 71	3, 28	14
5, 78	5, 04	4, 66	4, 20	15
6, 27	5, 69	5, 37	4, 72	16
6, 44	5, 19	5, 34	4, 82	17
4, 93	5, 21	5, 11	4, 64	18

6. Empfänger von Wohngeld insgesamt am 31.12.1994 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Wohngeld- empfänger insgesamt	Davon Empfänger von			
		spitz berechnetem Wohngeld	davon Empfänger von		pauscha- liertem Wohngeld
			Mietzuschuß	Lastenzuschuß	
Kreisfreie Städte					
Brandenburg an der Havel	5 482	5 145	4 937	208	337
Cottbus	7 381	6 925	6 743	182	456
Frankfurt (Oder)	5 692	5 055	4 914	141	637
Potsdam	7 496	7 070	6 908	162	426
Landkreise					
Barnim	6 783	6 374	5 361	1 013	409
Dahme-Spreewald	5 219	4 882	3 605	1 277	337
Elbe-Elster	6 559	6 325	4 388	1 937	234
Havelland	7 806	7 482	6 140	1 342	324
Märkisch-Oderland	7 391	6 902	5 128	1 774	489
Oberhavel	7 986	7 420	6 120	1 300	566
Oberspreewald-Lausitz	8 998	8 345	7 214	1 131	853
Oder-Spree	9 571	9 020	7 524	1 496	551
Ostprignitz-Ruppin	6 411	5 913	4 696	1 217	498
Potsdam-Mittelmark	5 231	4 876	3 599	1 277	355
Prignitz	6 319	6 051	4 730	1 321	268
Spree-Neiße	7 383	6 981	5 937	1 044	402
Teltow-Fläming	7 209	6 952	5 720	1 232	257
Uckermark	12 476	11 625	9 985	1 640	851
Land insgesamt	131 393	123 343	103 649	19 694	8 050

7. Erwerbstätigkeit, durchschnittlich monatlicher Wohngeldanspruch der Empfänger von spitz berechnetem Wohngeld am 31.12.1994 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Empfänger insgesamt	Davon			Durchschn. monatl. Wohngeldanspruch			
		Erwerbs- tätige	Arbeits- lose	Nicht- erwerbs- tätige	ins- gesamt	Erwerbs- tätige	Arbeits- lose	Nicht- erwerbs- tätige
Anzahl					DM			
Kreisfreie Städte								
Brandenburg an der Havel	5 145	988	1 578	2 579	114	128	140	93
Cottbus	6 925	1 588	1 994	3 343	134	146	168	109
Frankfurt (Oder)	5 055	1 101	1 573	2 381	128	140	154	106
Potsdam	7 070	1 387	1 285	4 398	127	151	164	108
Landkreise								
Barnim	6 374	1 338	1 991	3 045	129	144	158	104
Dahme-Spreewald	4 882	1 320	1 116	2 446	135	161	167	107
Elbe-Elster	6 325	2 142	1 573	2 610	126	145	156	93
Havelland	7 482	1 782	2 109	3 591	129	144	151	110
Märkisch-Oderland	6 902	1 818	1 854	3 230	128	149	154	102
Oberhavel	7 420	1 609	1 862	3 949	125	137	157	106
Oberspreewald-Lausitz	8 345	2 449	2 557	3 339	133	145	163	102
Oder-Spree	9 020	2 412	2 554	4 054	128	141	156	103
Ostprignitz-Ruppin	5 913	1 648	1 873	2 392	132	153	155	100
Potsdam-Mittelmark	4 876	1 245	927	2 704	124	150	156	102
Prignitz	6 051	1 629	1 736	2 686	127	143	157	98
Spree-Neiße	6 981	1 854	2 327	2 800	133	145	166	98
Teltow-Fläming	6 952	1 899	2 051	3 002	136	149	159	112
Uckermark	11 625	3 015	4 441	4 169	136	140	163	104
Land insgesamt	123 343	31 224	35 401	56 718	130	145	158	103

8. Durchschnittliche monatliche Miete/Belastung, Wohngeld und Wohnfläche der Empfänger von spitz berechnetem Wohngeld am 31.12.1994 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Empfänger insgesamt	Durchschnittlich monatliche/r/s					Durchschnittlich benutzte Wohnfläche
		Miete bzw. Belastung vor Wohngeld gewährung	Zuschlag für Heiz- und Warmwasserkosten	berücksichtigungsfähige Wohnkosten	Wohngeld	Wohnkosten nach Wohngeldgewährung	
	Anzahl	DM					m²
Kreisfreie Städte							
Brandenburg an der Havel	5 145	322	38	360	114	246	56
Cottbus	6 925	365	45	410	134	276	57
Frankfurt (Oder)	5 055	357	42	399	128	271	54
Potsdam	7 070	364	43	407	127	280	58
Landkreise							
Barnim	6 374	352	41	393	129	264	66
Dahme-Spreewald	4 882	378	43	422	135	287	71
Elbe-Elster	6 325	385	43	427	126	301	76
Havelland	7 482	360	37	397	129	268	65
Märkisch-Oderland	6 902	369	41	410	128	281	71
Oberhavel	7 420	369	37	406	125	281	64
Oberspreewald-Lausitz	8 345	376	42	418	133	285	64
Oder-Spree	9 020	363	44	406	128	278	65
Ostprignitz-Ruppin	5 913	389	41	430	132	298	70
Potsdam-Mittelmark	4 876	374	43	417	124	293	72
Prignitz	6 051	369	43	411	127	284	70
Spree-Neiße	6 981	372	43	415	133	282	65
Teltow-Fläming	6 952	386	40	425	136	289	68
Uckermark	11 625	378	43	421	136	285	65
Land insgesamt	123 343	369	42	410	130	281	65

9. Empfänger von pauschliertem Wohngeld am 31.12.1994 nach der Höhe des monatlichen Wohngeldes für den Wohnraum und den laufenden Heizkosten nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Empfänger von pauschliertem Wohngeld	Davon mit monatlichem Wohngeld in Höhe von . . . bis unter . . . DM					300 und mehr	Durch- schnittlich monatl. Wohngeld- anspruch ¹⁾
		unter 100	100	150	200	250		
			bis					
			150	200	250	300		
Anzahl								DM
Kreisfreie Städte								
Brandenburg an der Havel	337	42	100	113	35	25	22	170
Cottbus	456	25	86	80	115	102	48	213
Frankfurt (Oder)	637	50	118	150	151	95	73	203
Potsdam	426	33	130	94	70	48	51	195
Landkreise								
Barnim	409	97	125	78	58	28	23	160
Dahme-Spreewald	337	70	67	81	57	29	33	176
Elbe-Elster	234	37	53	39	42	30	33	195
Havelland	324	52	98	75	49	23	27	177
Märkisch-Oderland	489	124	117	109	78	26	35	163
Oberhavel	566	100	120	135	97	41	73	187
Oberspreewald-Lausitz	663	55	126	175	182	82	33	193
Oder-Spree	551	58	125	115	159	62	32	188
Ostprignitz-Ruppin	498	103	99	104	101	48	43	178
Potsdam-Mittelmark	355	102	53	63	53	38	46	188
Prignitz	268	73	52	61	36	21	25	168
Spree-Neiße	402	39	82	74	71	104	32	203
Teltow-Fläming	257	38	55	60	42	22	40	199
Uckermark	851	89	132	169	200	164	97	205
Land insgesamt	8 050	1 187	1 738	1 775	1 596	988	766	188

¹⁾ nur für Unterkunft

