

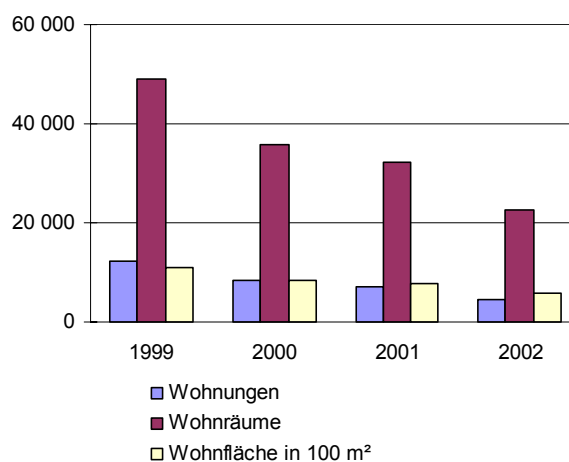
Statistischer Bericht

* F II 4 - j 02

Wohngebäude und Wohnungen in Berlin 31. Dezember 2002

Wohnungsbestand
Wohngebäudebestand
Fortschreibung des Wohnungsbestandes

Absolute Veränderungen des Wohnungs- und Wohnraumbestandes und der Wohnfläche in Berlin gegenüber dem Vorjahr



Information und Beratung

Wir über uns

Der Auftrag des Statistischen Landesamtes Berlin ist im Berliner Landesstatistikgesetz vom 9. Dezember 1992 definiert. Das Amt hat entsprechend den Grundsätzen der Neutralität, Objektivität und wissenschaftlichen Unabhängigkeit Daten unter Verwendung neuester wissenschaftlicher Erkenntnisse, sachgerechter Methoden und Informationstechniken zu sammeln und für die Darstellung politischer, gesellschaftlicher, wirtschaftlicher und ökologischer Zusammenhänge aufzuschlüsseln.

So erreichen Sie uns

Das **Statistische Landesamt Berlin** befindet sich im „Bildungs- und Verwaltungszentrum Friedrichsfelde“ im Bezirk Lichtenberg (Nähe Tierpark Friedrichsfelde).
**Statistisches Landesamt Berlin
Alt-Friedrichsfelde 60
10315 Berlin**

Verkehrsverbindungen:

U-Bahn, Linie U 5 bis Bahnhof „Friedrichsfelde“ (Anschluss Bus 108 bis Haltestelle „Bildungs- und Verwaltungszentrum“),

S-Bahn, Linien S 5, S 7, S 75 bis Bahnhof „Friedrichsfelde-Ost“ (Anschluss Bus 392 bis Haltestelle „Bildungs- und Verwaltungszentrum“),

Straßenbahn, Linien 26, 27, 28 bis Haltestelle „Tierpark Berlin“,

Bus, Linien 108, 392 bis Haltestelle „Bildungs- und Verwaltungszentrum“ oder Linien 194, 291 bis Haltestelle „Am Tierpark / Alfred-Kowalke-Straße“.

Veröffentlichungen

Sie können alle Publikationen des Statistischen Landesamtes in unserer **Bibliothek** einsehen.

Öffnungszeiten:

montags bis mittwochs
von 9 bis 15 Uhr,
donnerstags
von 9 bis 17 Uhr
und freitags
von 9 bis 14 Uhr.

Telefon: (030) 9021 3540.

Hier stehen darüber hinaus auch die Veröffentlichungen der anderen Statistischen Ämter der Länder und des Bundes zur Verfügung, ebenso internationale Publikationen, insbesondere Standardwerke zur statistischen Methodenlehre und zu Wirtschafts- und Sozialwissenschaften. Ein aktuelles Verzeichnis unserer Veröffentlichungen ist bei der

Zentralen Information und Beratung zu erhalten.

Im **Internet** ist das Statistische Landesamt Berlin darüber hinaus mit Eckdaten für Berlin und Online-Datenbanken vertreten:

www.statistik-berlin.de

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Fachbereich Bautätigkeit:

Telefon: (030) 9021 3355/3569

Telefax: (030) 5158 8302

E-Mail Internet:

bau@statistik-berlin.de

Auskunftsstelle:

Zentrale Information und Beratung

(ZI), Haus 3, Erdgeschoss

Zimmer 3.005,

Telefon: (030) 9021 3434

Telefax: (030) 9021 3655

E-Mail: info@statistik-berlin.de

Zeichenerklärung

- nichts vorhanden
- () Aussagewert eingeschränkt
- . Zahlenwert unbekannt oder geheimgehalten
- x Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- p vorläufige Zahl
- ... Angabe fällt später an
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

			Seite
	Grafiken		
Information und Beratung	2	1 Bestand an Wohnungen und Wohnräumen in Berlin 2002 nach Bezirken	9
Erläuterungen	4	2 Wohnfläche je Wohnung sowie je Einwohner in Berlin 2002 nach Bezirken	9
Allgemeine Hinweise	4		
Definitionen	6		
Erhebungsmerkmale	7		
Ergebnisse kurz gefasst	8		
Datenangebot aus dem Sachgebiet	18	Tabellen	
Datenangebot	18	1 Wohnungsbestand in Berlin seit 1998 (jeweils am 31. Dezember)	10
Lieferung	18	2 Wohnungsbestand in Berlin seit 1998 je Einwohner (jeweils am 31. Dezember)	10
Kosten	18	3 Wohnungsbestand in Berlin am 31. Dezember 2002 nach Bezirken und Größe	11
Information und Beratung	18	4 Wohnungsbestand in Berlin am 31. Dezember 2002 nach Bezirken je Einwohner	11
Weitere Veröffentlichungen zum Thema	18	5 Wohngebäude in Berlin seit 1998 nach Gebäudegröße (jeweils am 31. Dezember)	12
Allgemeines Informationsangebot	19	6 Wohngebäude in Berlin am 31. Dezember 2002 nach Bezirken und Gebäudegröße	12
Bestellung	20	7 Fortschreibung des Wohnungsbestandes in Berlin 2002 nach Bezirken und Größe	13
Liefer- und Zahlungsbedingungen	20		

Impressum

Berliner Statistik
Statistischer Bericht
* F II 4 - j 02

** Bericht enthält Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen*

Herausgeber

Statistisches Landesamt Berlin
Alt-Friedrichsfelde 60
10315 Berlin

Erscheinungsfolge
jährlich

Preis
4,00 EUR

Bestell Nr.
270.6

© Statistisches Landesamt Berlin

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, nur mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Erläuterungen

Allgemeine Hinweise

Aufgabe und Ziel der Statistik

Die Fortschreibung von Wohngebäuden und Wohnungen dient der Bereitstellung aktueller Angaben zum Gebäude- und Wohnungsbestand in sachlicher und regionaler Gliederung. Ihre Ergebnisse sind Grundlage zahlreicher Entscheidungen der Stadtentwicklungsplanung und Wohnungspolitik.

Rechtsgrundlage

Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 21. August 2002 (BGBl. I S. 3322).

Periodizität

Der Wohngebäude- und Wohnungsbestand wird jährlich mit den Ergebnissen der Bautätigkeitsstatistik fortgeschrieben.

Berichtskreis

Fortgeschriebener Wohngebäude- und Wohnungsbestand.

Systematiken

Systematik der Bauwerke Ausgabe 1978; Stuttgart und Mainz 1978.

Methodische Hinweise

Die vorliegenden Ergebnisse der Fortschreibung des Wohnungsbestandes für Berlin-West basieren auf der Gebäude- und Wohnungszählung (GWZ) 1987 und für Berlin-Ost auf der GWZ 1995. Dabei werden die Basisdaten der Zählung jährlich durch den Saldo der Zu- und Abgänge an Gebäuden und Wohnungen aus den Ergebnissen der Bautätigkeitsstatistik fortgeschrieben. Die Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes wird im wesentlichen nach folgendem Schema durchgeführt:

Bestand aus der Totalzählung erhöht durch

- Fertigstellung neuer Gebäude
- Fertigstellung durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
- sonstige Zugänge

vermindert durch

- Abgänge durch Abbruch

- Abgänge durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
- sonstige Abgänge

Die Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes werden mit wachsender zeitlicher Entfernung vom Zählungstichtag zunehmend ungenauer. Der Grund hierfür liegt vor allem darin, dass die Bautätigkeitsstatistik beim Nachweis der Abgänge, insbesondere bei Wohnungszusammenlegungen bzw. -teilungen sowie bei Zweckentfremdung von Wohnraum Lücken aufweist.

Ferner ist die Vergleichbarkeit der Daten für Berlin-West eingeschränkt, weil seit 1987 die Wohnheime und deren Wohnungen nicht mehr in die Fortschreibung einbezogen werden.

Durch Auf- und Abrunden von Einzelangaben können sich geringe Abweichungen in den Endsummen ergeben.

Hinweise auf andere Veröffentlichungen

Der Inhalt dieses Berichtes ist auf Wunsch auch auf Diskette erhältlich oder kann per E-Mail versandt werden.

Ergebnisse dieser Statistik für das gesamte Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes der Fachserie 5 Reihe 3 "Bestand an Wohnungen" (jährlich) zu entnehmen. Veröffentlichungen mit weiteren Ergebnissen, mit Kommentierungen und methodischen Hinweisen:

Staatliche Zentralverwaltung für Statistik:

Volks-, Berufs-, Wohnraum- und Gebäudezählung am 31.12.1981 in der Deutschen Demokratischen Republik; Ausgewählte Ergebnisse.

Statistisches Landesamt Berlin: Volks- und Berufszählung und Gebäude- und Wohnungszählungen in Berlin (Ost) 1950 bis 1981; Ausgewählte Zahlen; "Berliner Statistik" - Statistischer Bericht, Dezember 1995.

Statistisches Landesamt Berlin:

Volks- und Berufszählung und Gebäude-, Wohnungs- und Arbeitsstättenzählung in Berlin (West) am 25. Mai 1987; Teil II - Gebäude- und Wohnungszählung.

- Heft 1 - Gebäude und Wohnungen in den Bezirken; "Berliner Statistik" - Sonderheft 404, Juli 1989.

- Heft 2 - Gebäude, Wohnungen und Haushalte in den Bezirken; "Berliner Statistik" - Sonderheft 416, August 1990.

- Heft 3 - Gebäude, Wohnungen und Haushalte in den Statistischen Gebieten "Berliner Statistik" - Sonderheft 432, Dezember 1991.

- Heft 4 - Gebäude und Wohnungen nach Baujahr, Förderung im sozialen Wohnungsbau, Belegung und Eigentums- bzw. Besitzverhältnis; Wohnungen nach Größe, Ausstattung und Miethöhe; "Berliner Statistik" - Sonderheft 462, August 1995.

Statistisches Landesamt Berlin:

Volks-, Berufs-, Gebäude-, Wohnungs- und Arbeitsstättenzählung in Berlin (West) am 25. Mai 1987; Ergebnisse für Wohnblöcke; "Berliner Statistik" - Sonderheft 443 bis 454 (je Bezirk ein Heft).

Statistisches Landesamt Berlin:

Gebäude und Wohnungen in Berlin im September 1993; Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungsstichprobe; "Berliner Statistik" - Statistischer Bericht, Dezember 1995.

Statistisches Landesamt Berlin:

Gebäude- und Wohnungszählung in den Bezirken von Berlin-Ost am 30. September 1995; Erste Ergebnisse; "Berliner Statistik" - Statistischer Bericht F 95, Dezember 1996.

Statistisches Landesamt Berlin:

- Gebäude- und Wohnungszählung in Berlin-Ost am 30. September 1995;
- Heft 1 - Gebäude und Wohnungen in Berlin-Ost und in West Staaken; "Berliner Statistik" - Sonderheft 474, September 1997.
 - Heft 2 - Gebäude und Wohnungen in den statistischen Gebieten; "Berliner Statistik" - Sonderheft 476, Dezember 1997.
 - Heft 3 - Gebäude und Wohnungen in den Bezirken; "Berliner Statistik" - Sonderheft 477, Dezember 1998.
 - Heft 4 - Erhaltungszustand der Gebäude; "Berliner Statistik" - Sonderheft 478, Dezember 1999.

Statistisches Landesamt Berlin:

Ergebnisse aus dem Mikrozensus im April 1998 zur Wohnsituation; "Berliner Statistik"; September 1999.

1. Berg, G.: Die Gebäude und Wohnungszählung 1987; "Berliner Statistik" - Monatsschrift 1987, Heft 6, S. 114.
2. Busasch, M.: Wohnungen in Berlin-West am 25. Mai 1987 nach Zahl der Räume und Belegung - Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung; "Berliner Statistik" - Monatsschrift 1990, Heft 4, S. 58.

3. Voy, K.: Ausgewählte Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 1987 für Berlin-West im langfristigen Vergleich; "Berliner Statistik" - Monatsschrift 1990, Heft 8, S. 134.
4. Salchow, J.: Wohngebäude und Wohnungen in Berlin am 31. Dezember 1996; "Berliner Statistik" - Monatsschrift 1997, Heft 10, S. 162.
5. Salchow, J.: Wohngebäude und Wohnungen in Berlin am 31. Dezember 2000; "Berliner Statistik" - Monatsschrift 2002, Heft 2, S. 12.

Definitionen

Wohn- und Nichtwohngebäude

Gemessen an der Nutzfläche, dienen Wohngebäude mindestens zur Hälfte Wohnzwecken; in Nichtwohngebäuden überwiegen andere Nutzungen.

Wohnungen

Eine Wohnung ist die Summe der Räume, die die Führung eines Haushaltes ermöglichen, darunter stets eine Küche oder ein Raum mit Kochgelegenheit (Kochnische). Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abguss und Toilette, die auch außerhalb des Wohnungsabschlusses liegen können.

Räume

Die Zahl der Räume (auch: Wohnräume) umfasst Zimmer und Küchen. Zimmer sind Wohn- und Schlafräume mit 6 m² oder mehr Fläche. Nicht als Räume gelten Nebenräume wie Abstellräume, Speisekammern, Flure, Bäder, Toiletten sowie Kleinräume unter 6 m². Zu den Küchen rechnen unabhängig von ihrer Größe Kochküchen und Wohnküchen.

Wohnfläche

Die Wohnfläche ist die Summe der anrechenbaren Grundfläche der Räume, die ausschließlich zu einer Wohneinheit gehören. Einbezogen sind die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen sowie Nebenräumen (Dielen, Abstellräumen, Bad u.dgl.) mit einer lichten Höhe von mindestens 2 m. Raumteile mit einer lichten Höhe von 1-2 m werden nur mit halber Fläche, unter 1 m gar nicht angerechnet. Gehören ausschließlich zu dem Wohnraum Balkone, Loggien, Dachgärten oder gedeckte Freisitze, so können deren Grundflächen zur Ermittlung der Wohnfläche bis zur Hälfte angerechnet werden.

Erhebungsmerkmale

- Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden
- Wohnräume
- Wohnfläche
- Wohngebäude
- Zu- bzw. Abgang von Wohnungen und Räumen
dar.: Nutzungsänderungen
von Wohnungen und Räumen

Ergebnisse kurz gefasst

4 448 Wohnungen mehr in Berlin

Zum Jahresende 2002 gab es in Berlin 1 874 313 Wohnungen; das waren 4 448 (0,2 Prozent) mehr als Ende 2001. Die Ergebnisse resultieren aus Wohnungszugängen durch Neubau (4 697) und Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden (556) sowie aus Abgängen als Folge von Nutzungsänderungen, Zusammenlegung und Abbruch.

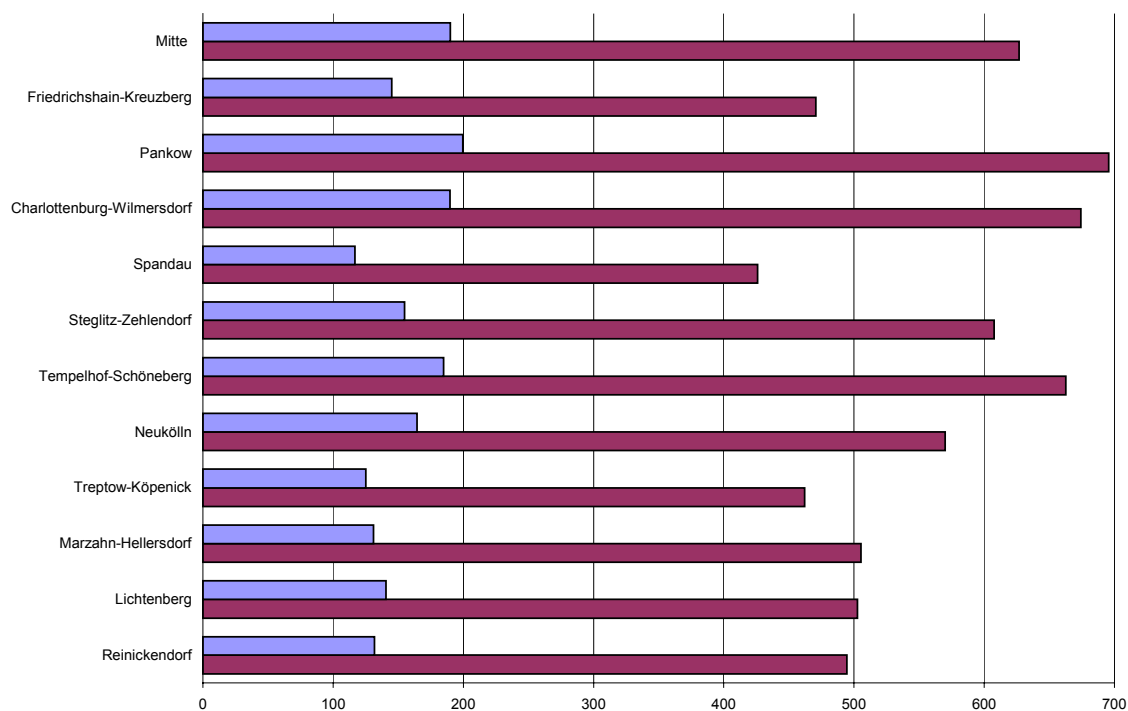
In der Rangfolge der 12 Berliner Bezirke nahm Pankow mit 199 724 Wohnungen die erste Stelle ein, gefolgt von Mitte (189 925) und Charlottenburg-Wilmersdorf (189 775). Am Ende der Skala rangieren Spandau (116 702) und Treptow-Köpenick (125 354). Die meisten Wohnungen kamen in Mitte (877) und Pankow (835) hinzu, während Lichtenberg mit 45 Wohnungen das Schlusslicht bildete.

Die durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung betrug 69,6 m² (2001: 69,5 m²), das sind je Einwohner 38,5 m² (2001: 38,4 m²). In Steglitz-Zehlendorf waren die Wohnungen im Durchschnitt mit 80 m² am größten, in Lichtenberg mit 63 m² am kleinsten.

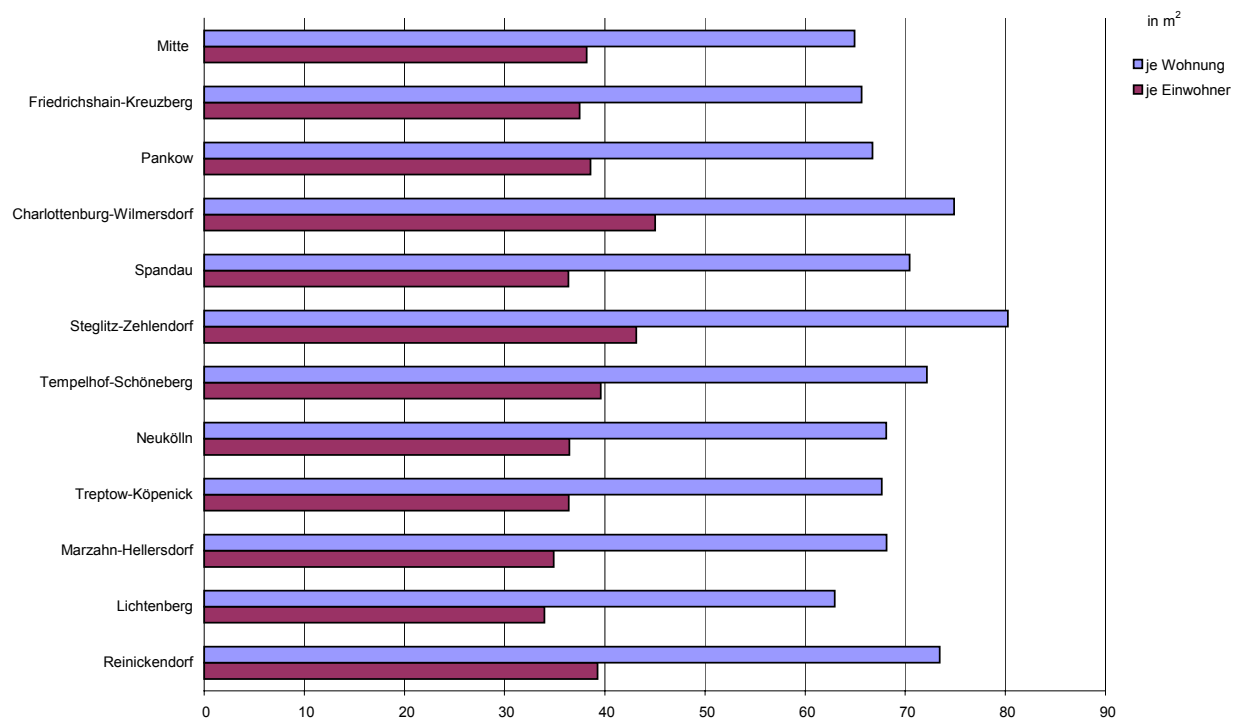
Wohnungsbestand in Berlin 2001 und 2002

Bezirk	Bestand		Veränderung	
	am 31.12.2001	am 31.12.2002	absolut	in %
Mitte	189 048	189 925	877	0,5
Friedrichshain-Kreuzberg	144 921	145 108	187	0,1
Pankow	198 889	199 724	835	0,4
Charlottenburg-Wilmersdorf	189 486	189 775	289	0,2
Spandau	116 465	116 702	237	0,2
Steglitz-Zehlendorf	154 545	154 977	432	0,3
Tempelhof-Schöneberg	184 672	184 835	163	0,1
Neukölln	164 350	164 506	156	0,1
Treptow-Köpenick	124 740	125 354	614	0,5
Marzahn-Hellersdorf	130 658	131 149	491	0,4
Lichtenberg	140 541	140 586	45	0,0
Reinickendorf	131 550	131 672	122	0,1
Berlin	1 869 865	1 874 313	4 448	0,2

1 Bestand an Wohnungen und Wohnräumen in Berlin 2002 nach Bezirken



2 Wohnfläche je Wohnung sowie je Einwohner in Berlin 2002 nach Bezirken



1 Wohnungsbestand in Berlin seit 1998 (jeweils am 31. Dezember)

Jahr	Wohnungen insgesamt ¹⁾	Wohnungen mit ... Räumen					Räume insgesamt	Wohnfläche insgesamt
		1 und 2	3	4	5	6 oder mehr		
	Anzahl							1 000 m²
	1	2	3	4	5	6	7	8
1998	1 842 017	284 939	676 654	563 377	223 956	93 091	6 559 728	127 239
1999	1 854 254	286 173	680 068	566 648	226 744	94 621	6 608 744	128 345
2000	1 862 766	286 553	682 554	568 905	228 684	96 070	6 644 647	129 182
2001	1 869 865	286 707	683 983	571 060	230 709	97 406	6 676 789	129 954
2002	1 874 313	286 447	684 553	572 605	232 067	98 641	6 699 236	130 529

Veränderung gegenüber dem Vorjahr in %

1999	0,7	0,4	0,5	0,6	1,2	1,6	0,7	0,9
2000	0,5	0,1	0,4	0,4	0,9	1,5	0,5	0,7
2001	0,4	0,1	0,2	0,4	0,9	1,4	0,5	0,6
2002	0,2	- 0,1	0,1	0,3	0,6	1,3	0,3	0,4

2 Wohnungsbestand in Berlin seit 1998 je Einwohner (jeweils am 31. Dezember)

Jahr	Wohnungen ¹⁾		Räume			Wohnfläche		
	insgesamt	je 1 000 Einwohner	insgesamt	je Wohnung	je Einwohner	insgesamt	je Wohnung	je Einwohner
	Anzahl					1 000 m²	m²	
	1	2	3	4	5	6	7	8
1998	1 842 017	542	6 559 728	3,6	1,9	127 239	69,1	37,4
1999	1 854 254	548	6 608 744	3,6	2,0	128 345	69,2	37,9
2000	1 862 766	551	6 644 647	3,6	2,0	129 182	69,3	38,2
2001	1 869 865	552	6 676 789	3,6	2,0	129 954	69,5	38,4
2002	1 874 313	552	6 699 236	3,6	2,0	130 529	69,6	38,5

Veränderung gegenüber dem Vorjahr in %

1999	0,7	1,0	0,7	0,1	1,1	0,9	0,2	1,2
2000	0,5	0,6	0,5	0,1	0,7	0,7	0,2	0,8
2001	0,4	0,2	0,5	0,1	0,3	0,6	0,2	0,4
2002	0,2	0,1	0,3	0,1	0,2	0,4	0,2	0,3

1) in Wohn- und Nichtwohngebäuden, ohne Wohnheime

3 Wohnungsbestand in Berlin am 31. Dezember 2002 nach Bezirken und Größe

Bezirk	Wohnungen insgesamt ¹⁾	Wohnungen mit ... Räumen					Räume insgesamt	Wohnfläche insgesamt
		1 und 2	3	4	5	6 oder mehr		
	Anzahl							1 000 m²
	1	2	3	4	5	6	7	8
Mitte	189 925	38 383	78 729	52 563	15 879	4 371	626 949	12 333
Friedrichshain-Kreuzberg	145 108	31 766	62 614	36 770	10 818	3 140	470 831	9 525
Pankow	199 724	29 944	80 684	61 128	21 069	6 899	695 550	13 328
Charlottenburg-Wilmersdorf	189 775	33 129	68 750	53 733	21 350	12 813	674 237	14 210
Spandau	116 702	14 646	43 402	36 417	15 272	6 965	425 956	8 223
Steglitz-Zehlendorf	154 977	17 167	48 686	47 879	23 531	17 714	607 613	12 436
Tempelhof-Schöneberg	184 835	27 330	67 728	56 072	22 889	10 816	662 831	13 337
Neukölln	164 506	26 577	67 543	45 568	17 781	7 037	570 170	11 200
Treptow-Köpenick	125 354	11 651	48 641	41 686	16 616	6 760	462 168	8 482
Marzahn-Hellersdorf	131 149	18 028	26 807	51 346	27 541	7 427	505 559	8 935
Lichtenberg	140 586	20 511	45 709	51 387	19 654	3 325	502 749	8 851
Reinickendorf	131 672	17 315	45 260	38 056	19 667	11 374	494 623	9 669
Berlin	1 874 313	286 447	684 553	572 605	232 067	98 641	6 699 236	130 529

4 Wohnungsbestand in Berlin am 31. Dezember 2002 nach Bezirken je Einwohner

Bezirk	Wohnungen ¹⁾		Räume			Wohnfläche		
	insgesamt	je 1 000 Einwohner	insgesamt	je Wohnung	je Einwohner	insgesamt	je Wohnung	je Einwohner
	Anzahl					1 000 m ²	m ²	
	1	2	3	4	5	6	7	8
Mitte	189 925	588	626 949	3,3	1,9	12 333	64,9	38,2
Friedrichshain-Kreuzberg	145 108	571	470 831	3,2	1,9	9 525	65,6	37,5
Pankow	199 724	578	695 550	3,5	2,0	13 328	66,7	38,6
Charlottenburg-Wilmersdorf	189 775	601	674 237	3,6	2,1	14 210	74,9	45,0
Spandau	116 702	516	425 956	3,6	1,9	8 223	70,5	36,4
Steglitz-Zehlendorf	154 977	537	607 613	3,9	2,1	12 436	80,2	43,1
Tempelhof-Schöneberg	184 835	549	662 831	3,6	2,0	13 337	72,2	39,6
Neukölln	164 506	535	570 170	3,5	1,9	11 200	68,1	36,4
Treptow-Köpenick	125 354	538	462 168	3,7	2,0	8 482	67,7	36,4
Marzahn-Hellersdorf	131 149	512	505 559	3,9	2,0	8 935	68,1	34,9
Lichtenberg	140 586	540	502 749	3,6	1,9	8 851	63,0	34,0
Reinickendorf	131 672	535	494 623	3,8	2,0	9 669	73,4	39,3
Berlin	1 874 313	552	6 699 236	3,6	2,0	130 529	69,6	38,5

1) in Wohn- und Nichtwohngebäuden, ohne Wohnheime

5 Wohngebäude in Berlin seit 1998 nach Gebäudegröße (jeweils am 31. Dezember)

Jahr	Gebäude insgesamt ¹⁾	Wohnungen insgesamt	Wohnfläche insgesamt	davon						
				mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen		mit 3 oder mehr Wohnungen		
				Gebäude	Wohnfläche insgesamt	Gebäude	Wohnfläche insgesamt	Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche insgesamt
				Anzahl	1 000 m²	Anzahl	1 000 m²	Anzahl		1 000 m²
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1998	289 067	1 826 914	126 066	128 079	13 820	20 232	3 536	140 756	1 658 371	108 711
1999	292 940	1 838 762	127 152	131 141	14 186	20 534	3 596	141 265	1 666 553	109 370
2000	295 912	1 847 095	127 965	133 595	14 496	20 714	3 633	141 603	1 672 072	109 837
2001	298 589	1 853 861	128 709	135 849	14 789	20 877	3 668	141 863	1 676 258	110 252
2002	301 005	1 857 925	129 249	137 973	15 065	21 041	3 705	141 991	1 677 870	110 479

Veränderung gegenüber dem Vorjahr in %

1999	1,3	0,6	0,9	2,4	2,6	1,5	1,7	0,4	0,5	0,6
2000	1,0	0,5	0,6	1,9	2,2	0,9	1,0	0,2	0,3	0,4
2001	0,9	0,4	0,6	1,7	2,0	0,8	1,0	0,2	0,3	0,4
2002	0,8	0,2	0,4	1,6	1,9	0,8	1,0	0,1	0,1	0,2

6 Wohngebäude in Berlin am 31. Dezember 2002 nach Bezirken und Gebäudegröße

Bezirk	Gebäude insgesamt ¹⁾	Wohnungen insgesamt	Wohnfläche insgesamt	davon						
				mit 1 Wohnung		mit 2 Wohnungen		mit 3 oder mehr Wohnungen		
				Gebäude	Wohnfläche insgesamt	Gebäude	Wohnfläche insgesamt	Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche insgesamt
				Anzahl	1 000 m²	Anzahl	1 000 m²	Anzahl		1 000 m²
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Mitte	14 093	186 721	12 106	471	41	209	32	13 413	185 832	12 033
Friedrichshain-Kreuzberg	10 954	143 416	9 390	120	10	105	16	10 729	143 086	9 364
Pankow	32 985	198 328	13 230	13 647	1 381	1 560	244	17 778	181 561	11 604
Charlottenburg-Wilmersdorf	18 158	186 991	13 975	3 618	509	827	192	13 713	181 719	13 274
Spandau	25 127	115 803	8 157	14 164	1 533	2 075	354	8 888	97 489	6 270
Steglitz-Zehlendorf	37 590	153 782	12 334	18 920	2 446	3 630	759	15 040	127 602	9 129
Tempelhof-Schöneberg	27 786	183 502	13 225	12 093	1 342	1 990	344	13 703	167 429	11 538
Neukölln	28 306	163 553	11 127	15 201	1 550	1 830	309	11 275	144 692	9 267
Treptow-Köpenick	31 891	124 585	8 419	18 605	1 833	2 297	361	10 989	101 386	6 224
Marzahn-Hellersdorf	25 564	130 574	8 890	16 520	1 706	1 999	317	7 045	110 056	6 867
Lichtenberg	13 673	140 083	8 813	4 008	417	673	108	8 992	134 729	8 287
Reinickendorf	34 878	130 587	9 585	20 606	2 297	3 846	668	10 426	102 289	6 621
Berlin	301 005	1 857 925	129 249	137 973	15 065	21 041	3 705	141 991	1 677 870	110 479

1) ohne Wohnheime

7 Fortschreibung des Wohnungsbestandes in Berlin 2002 nach Bezirken und Größe

Bestandsjahr — Zu- bzw. Abgangsarten	Wohnungen insgesamt ¹⁾	Wohnungen mit ... Räumen						Räume insgesamt	Wohnfläche insgesamt
		1	2	3	4	5	6 oder mehr		
	Anzahl								100 m²
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Mitte									
Bestand am 31.12.2001	189 048	3 543	34 662	78 447	52 227	15 831	4 338	623 953	122 414
+ Zugang durch									
Neubau	812	29	170	236	273	72	32	2 749	806
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	1 183	59	293	447	295	53	36	3 672	855
darunter durch Nutzungsänderung	2	-	-	-	1	-	1	17	3
sonstigen Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Abgang durch									
Totalabgang	25	-	1	5	6	11	2	110	24
darunter durch Nutzungsänderung	7	-	-	-	3	2	2	36	7
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	1 093	55	317	396	226	66	33	3 315	722
sonstigen Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.2002	189 925	3 576	34 807	78 729	52 563	15 879	4 371	626 949	123 329
Friedrichshain-Kreuzberg									
Bestand am 31.12.2001	144 921	2 167	29 756	62 586	36 543	10 769	3 100	469 615	94 904
+ Zugang durch									
Neubau	191	3	5	56	93	30	4	728	157
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	2 149	36	418	858	586	177	74	7 159	1 554
darunter durch Nutzungsänderung	5	-	2	-	1	-	2	25	7
sonstigen Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Abgang durch									
Totalabgang	17	-	10	6	-	1	-	43	8
darunter durch Nutzungsänderung	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	2 136	64	545	880	452	157	38	6 628	1 357
sonstigen Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.2002	145 108	2 142	29 624	62 614	36 770	10 818	3 140	470 831	95 250
Pankow									
Bestand am 31.12.2001	198 889	595	29 473	80 592	60 747	20 775	6 707	691 259	132 206
+ Zugang durch									
Neubau	779	8	37	120	204	266	144	3 514	787
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	3 187	102	648	1 187	894	249	107	10 490	2 340
darunter durch Nutzungsänderung	28	-	4	10	10	1	3	105	32
sonstigen Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Abgang durch									
Totalabgang	87	2	20	53	6	2	4	260	59
darunter durch Nutzungsänderung	18	-	4	11	2	1	-	54	13
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	3 044	113	784	1 162	711	219	55	9 453	1 992
sonstigen Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.2002	199 724	590	29 354	80 684	61 128	21 069	6 899	695 550	133 281

1) in Wohn- und Nichtwohngebäuden, ohne Wohnheime

noch: Fortschreibung des Wohnungsbestandes in Berlin 2002 nach Bezirken und Größe

Bestandsjahr — Zu- bzw. Abgangsarten	Wohnungen insgesamt ¹⁾	Wohnungen mit ... Räumen						Räume insgesamt	Wohnfläche insgesamt
		1	2	3	4	5	6 oder mehr		
	Anzahl								100 m²
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Charlottenburg-Wilmersdorf									
Bestand am 31.12.2001	189 486	5 572	27 502	68 694	53 659	21 324	12 735	672 984	141 731
+ Zugang durch									
Neubau	299	17	74	57	71	16	64	1 126	317
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	1 156	22	175	540	238	89	92	4 054	950
darunter durch Nutzungsänderung	10	-	-	4	1	2	3	44	9
sonstigen Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Abgang durch									
Totalabgang	43	-	-	5	33	1	4	178	40
darunter durch Nutzungsänderung	6	-	-	2	4	-	-	22	5
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	1 123	45	188	536	202	78	74	3 749	860
sonstigen Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.2002	189 775	5 566	27 563	68 750	53 733	21 350	12 813	674 237	142 099
Spandau									
Bestand am 31.12.2001	116 465	1 451	13 190	43 382	36 392	15 170	6 880	424 690	81 939
+ Zugang durch									
Neubau	211	-	2	4	31	106	68	1 117	250
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	214	-	58	70	41	15	30	790	182
darunter durch Nutzungsänderung	8	-	-	3	3	2	-	31	10
sonstigen Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Abgang durch									
Totalabgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
darunter durch Nutzungsänderung	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	188	-	55	54	47	19	13	641	144
sonstigen Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.2002	116 702	1 451	13 195	43 402	36 417	15 272	6 965	425 956	82 228
Steglitz-Zehlendorf									
Bestand am 31.12.2001	154 545	2 945	14 198	48 658	47 800	23 404	17 540	605 385	123 826
+ Zugang durch									
Neubau	392	10	12	23	63	127	157	2 028	474
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	367	4	53	107	83	53	67	1 517	357
darunter durch Nutzungsänderung	3	-	-	-	1	-	2	17	7
sonstigen Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Abgang durch									
Totalabgang	14	-	3	1	5	4	1	59	13
darunter durch Nutzungsänderung	10	-	2	-	5	3	-	39	7
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	313	-	52	101	62	49	49	1 258	284
sonstigen Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.2002	154 977	2 959	14 208	48 686	47 879	23 531	17 714	607 613	124 360

1) in Wohn- und Nichtwohngebäuden, ohne Wohnheime

noch: Fortschreibung des Wohnungsbestandes in Berlin 2002 nach Bezirken und Größe

Bestandsjahr — Zu- bzw. Abgangsarten	Wohnungen insgesamt ¹⁾	Wohnungen mit ... Räumen						Räume insgesamt	Wohnfläche insgesamt
		1	2	3	4	5	6 oder mehr		
	Anzahl								100 m²
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Tempelhof-Schöneberg									
Bestand am 31.12.2001	184 672	4 175	23 266	67 651	55 992	22 806	10 782	661 853	133 093
+ Zugang durch									
Neubau	230	-	36	48	68	52	26	910	217
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	1 133	6	143	410	294	193	87	4 231	970
darunter durch Nutzungsänderung	4	-	2	2	-	-	-	10	6
sonstigen Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Abgang durch									
Totalabgang	68	-	35	4	25	1	3	206	40
darunter durch Nutzungsänderung	10	-	4	4	1	1	-	29	9
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	1 132	16	245	377	257	161	76	3 957	866
sonstigen Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.2002	184 835	4 165	23 165	67 728	56 072	22 889	10 816	662 831	133 374
Neukölln									
Bestand am 31.12.2001	164 350	2 420	24 161	67 558	45 549	17 747	6 915	569 178	111 795
+ Zugang durch									
Neubau	142	-	-	7	14	31	90	793	161
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	544	5	151	138	143	56	51	1 933	399
darunter durch Nutzungsänderung	-	-	-	-	-	-	-	-	-
sonstigen Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Abgang durch									
Totalabgang	10	-	-	8	-	1	1	35	9
darunter durch Nutzungsänderung	1	-	-	-	-	-	1	6	2
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	520	5	155	152	138	52	18	1 699	342
sonstigen Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.2002	164 506	2 420	24 157	67 543	45 568	17 781	7 037	570 170	112 004
Treptow-Köpenick									
Bestand am 31.12.2001	124 740	314	11 349	48 627	41 468	16 363	6 619	459 063	84 110
+ Zugang durch									
Neubau	561	1	21	36	167	213	123	2 685	590
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	782	5	105	297	235	100	40	2 832	605
darunter durch Nutzungsänderung	10	-	-	1	3	4	2	47	11
sonstigen Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Abgang durch									
Totalabgang	42	4	3	24	5	2	4	140	33
darunter durch Nutzungsänderung	12	4	3	1	3	1	-	30	8
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	687	10	127	295	179	58	18	2 272	455
sonstigen Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.2002	125 354	306	11 345	48 641	41 686	16 616	6 760	462 168	84 818

1) in Wohn- und Nichtwohngebäuden, ohne Wohnheime

noch: Fortschreibung des Wohnungsbestandes in Berlin 2002 nach Bezirken und Größe

Bestandsjahr — Zu- bzw. Abgangsarten	Wohnungen insgesamt ¹⁾	Wohnungen mit ... Räumen						Räume insgesamt	Wohnfläche insgesamt
		1	2	3	4	5	6 oder mehr		
	Anzahl								100 m²
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Marzahn-Hellersdorf									
Bestand am 31.12.2001	130 658	714	17 344	26 805	51 274	27 306	7 215	502 795	88 681
+ Zugang durch									
Neubau	767	2	6	127	152	300	180	3 650	800
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	147	8	7	34	24	30	44	663	145
darunter durch Nutzungsänderung	-	-	-	-	-	-	-	-	-
sonstigen Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Abgang durch									
Totalabgang	300	-	37	113	74	74	2	1 092	185
darunter durch Nutzungsänderung	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	123	6	10	46	30	21	10	457	92
sonstigen Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.2002	131 149	718	17 310	26 807	51 346	27 541	7 427	505 559	89 349
Lichtenberg									
Bestand am 31.12.2001	140 541	316	20 267	45 716	51 371	19 610	3 261	502 180	88 341
+ Zugang durch									
Neubau	185	-	3	11	22	89	60	974	218
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	840	10	88	206	350	151	35	3 182	673
darunter durch Nutzungsänderung	7	-	-	2	5	-	-	26	6
sonstigen Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Abgang durch									
Totalabgang	173	1	38	28	63	40	3	633	106
darunter durch Nutzungsänderung	30	1	1	9	12	5	2	116	19
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	807	22	112	196	293	156	28	2 954	614
sonstigen Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.2002	140 586	303	20 208	45 709	51 387	19 654	3 325	502 749	88 512
Reinickendorf									
Bestand am 31.12.2001	131 550	1 730	15 597	45 267	38 038	19 604	11 314	493 834	96 499
+ Zugang durch									
Neubau	128	-	2	17	13	63	33	646	144
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	398	-	62	118	103	49	66	1 621	332
darunter durch Nutzungsänderung	1	-	-	-	-	-	1	7	1
sonstigen Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Abgang durch									
Totalabgang	26	3	-	8	9	5	1	96	19
darunter durch Nutzungsänderung	2	-	-	1	-	1	-	8	1
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	378	2	71	134	89	44	38	1 382	268
sonstigen Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.2002	131 672	1 725	15 590	45 260	38 056	19 667	11 374	494 623	96 689

1) in Wohn- und Nichtwohngebäuden, ohne Wohnheime

noch: Fortschreibung des Wohnungsbestandes in Berlin 2002 nach Bezirken und Größe

Bestandsjahr — Zu- bzw. Abgangsarten	Wohnungen insgesamt ¹⁾	Wohnungen mit ... Räumen						Räume insgesamt	Wohnfläche insgesamt
		1	2	3	4	5	6 oder mehr		
	Anzahl								100 m²
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Berlin									
Bestand am 31.12.2001	1 869 865	25 942	260 765	683 983	571 060	230 709	97 406	6 676 789	1 299 539
+ Zugang durch									
Neubau	4 697	70	368	742	1 171	1 365	981	20 920	4 922
Baumaßnahmen									
an bestehenden Gebäuden	12 100	257	2 201	4 412	3 286	1 215	729	42 144	9 361
darunter durch Nutzungsänderung	78	-	8	22	25	9	14	329	92
sonstigen Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Abgang durch									
Totalabgang	805	10	147	255	226	142	25	2 852	535
darunter durch Nutzungsänderung	96	5	14	28	30	14	5	340	70
Baumaßnahmen									
an bestehenden Gebäuden	11 544	338	2 661	4 329	2 686	1 080	450	37 765	7 995
sonstigen Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.2002	1 874 313	25 921	260 526	684 553	572 605	232 067	98 641	6 699 236	1 305 292

1) in Wohn- und Nichtwohngebäuden, ohne Wohnheime

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Datenangebot

Die in diesem Bericht enthaltenen Tabellen geben die gängigsten Kombinationen der aufgelisteten Merkmale wieder. Für den Informationsbedarf, der damit nicht abgedeckt werden kann, werden **Sonderauswertungen** erstellt.

Die Merkmale und deren Gliederung sind auf Seite 6 dieses Berichtes dargestellt.

Zeitreihen sind ebenfalls verfügbar.

Lieferung

Bestellte Tabellen oder Daten werden kurzfristig entweder als Ausdruck oder als Excel-Datei erstellt.

Die Lieferung der Ergebnisse erfolgt dann entweder über **E-Mail** oder **Fax** (bis maximal 10 Seiten) bzw. als **Ausdruck**, **Diskette** oder **CD-ROM** durch die Post. Selbstabholer können die Ergebnisse direkt beim Statistischen Landesamt abholen.

Kosten

Die Leistungen sind nach den geltenden Kostenrichtlinien des Statistischen Landesamtes grundsätzlich kostenpflichtig. Ausgenommen davon sind unmittelbare Berliner Landesbehörden (z.B. Senatsverwaltungen und Bezirksamter), Mitglieder des Abgeordnetenhauses, Berliner Mitglieder des Bundestages und des Europäischen Parlaments, Journalisten sowie Dienststellen, Behörden und Ämter, mit denen ein Schriftenaustausch besteht. Die Kosten für Standardtabellen sind in dem entsprechenden Abschnitt angegeben. Kosten für andere Auswertungen werden nach Aufwand berechnet. Die Zahlung erfolgt auf Rechnung, die Zahlungsfrist beträgt vier Wochen.

Information und Beratung

Nähere Auskünfte zu Information und Beratung finden Sie auf Seite 2.

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte

Bautätigkeit in Berlin

- Baufertigstellungen in Berlin
monatlich, 16 Seiten
4,00 EUR
Bestell-Nr.: 270.4
- Baugenehmigungen in Berlin
monatlich, 16 Seiten
4,00 EUR
Bestell-Nr.: 270.2
- Baugenehmigungen und Bauüberhang in Berlin
jährlich, 20 Seiten
4,00 EUR
Bestell-Nr.: 270.3
- Baufertigstellungen und Bauabgänge in Berlin
jährlich, 20 Seiten
4,00 EUR
Bestell-Nr.: 270.5

Baugewerbe in Berlin

- Baugewerbe in Berlin
monatlich, 24 Seiten
4,00 EUR
Bestell-Nr. 260.1
- Baugewerbe in Berlin
jährlich, 28 Seiten
4,00 EUR
Bestell-Nr. 260.2

* Preisänderungen sind vorbehalten

Allgemeines Informationsangebot

Datenmaterial auf Papier, Diskette oder im Internet zu folgenden Themen:

- Gebiet (regionales Bezugssystem)
- Bevölkerung und Bevölkerungsbewegung (Geburten, Sterbefälle, Zu- und Fortzüge)
- Einwohnerregisterstatistik
- Mikrozensus (Haushalte, Familien, Sozialstruktur)
- Großzählungen (Volkszählung, Gebäude- und Wohnungszählung)
- Gesundheitswesen
- Wahlen (Ergebnisse)
- Allgemeinbildendes und berufliches Schulwesen (Einrichtungen, Schüler)
- Kultur, Freizeit, Sport
- Hochschulen (Fach- und Hochschulen, Universitäten, Studenten)
- Rechtspflege
- Öffentliche Sozialleistungen (Jugendhilfe, Sozialhilfe, Wohngeld)
- Polizeiliche Kriminalitätsstatistik, Verkehr
- Verarbeitendes Gewerbe
- Bautätigkeit und Wohnungen
- Handel, Gastgewerbe
- Verdienste, Handwerk
- Landwirtschaft, Umwelt, Energie- und Wasserversorgung
- Volkswirtschaftliche Gesamtrechnungen
- Öffentliche Finanzen, Personal im Öffentlichen Dienst
- Preise, laufende Wirtschaftsrechnungen
- Steuern
- Unternehmen und Arbeitsstätten, Unternehmensregister

Veröffentlichungen

Statistisches Jahrbuch

Kompendium zu Berlin in Jahresdaten aus allen Bereichen der amtlichen Statistik

Monatschrift

Beiträge zu Methodik und Ergebnissen statistischer Erhebungen

Statistische Berichte

Tabellen und Kurzerläuterungen zu Ergebnissen der verschiedenen Sachgebiete der amtlichen Statistik

Faltblätter

Informationen kurz und knapp zum Tourismus, zur Umwelt, zu Bildung und Kultur, zum Mikrozensus

Verzeichnis

der Veröffentlichungen

Überblick über alle vom Statistischen Landesamt Berlin herausgegebenen Veröffentlichungen auf Papier, Diskette und CD.

Bestellung

Statistisches Landesamt Berlin

- ZI 11 -

10306 Berlin

Firma bzw. Name, Vorname

Ansprechpartner/in

Straße, Hausnummer

Postleitzahl, Ort

Telefon einschl. Vorwahl

Telefax einschl. Vorwahl

E-Mail

Anzahl	Bestell-Nr.	Bezeichnung	Zeitraum	Einzelpreis

Bestellmöglichkeiten:

An obenstehende Adresse
 Telefon: 030 - 9021 3434
 Fax: 030 - 9021 3655
 E-Mail: info@statistik-berlin.de

Liefermöglichkeiten:

Postversand und Rechnung (zzgl. Versandkostenpauschale)
 Fax (max. 10 Seiten)
 E-Mail (max. 2 MB)

Datum

Unterschrift

**Liefer- und Zahlungsbedingungen
 für Produkte und Leistungen
 des Statistischen Landesamtes Berlin**

Stand: 1. Januar 2002

Allgemeines

Allgemeine Geschäftsbedingungen des Bestellers sind ausgeschlossen. Die Lieferungen des Statistischen Landesamtes Berlin unterliegen nicht der Umsatz-(Mehrwert-)steuerpflicht. Aufträge für Sonderauswertungen werden nur angenommen, wenn sie ohne Zurückstellen gesetzlicher Aufgaben zu erledigen sind. Sonderauswertungen und Aufträge mit einem Wert von mehr als 25,00 EUR werden erst bearbeitet, wenn der Besteller den Auftrag schriftlich erteilt. Das Statistische Landesamt Berlin haftet nicht für Schäden, die aus der Verwendung der Produkte entstehen, außer für solche Schäden, die auf einer grob fahrlässigen Vertragsverletzung beruhen. Erfüllungsort ist Berlin. Gerichtsstand ist – je nach Zuständigkeit – das Amtsgericht Lichtenberg bzw. das Landgericht Berlin.

Abonnements

Regelmäßig erscheinende Veröffentlichungen können im Abonnement bezogen werden. Die Kündigung von Abonnements ist zum 30.6. oder 31.12. eines jeden Jahres mit einer Frist von sechs Wochen möglich und bedarf der Schriftform.

Es gelten die jeweils aktuellen Preise, auch wenn sie während der Vertragslaufzeit geändert werden.

Lieferung / Versandkosten

Die Lieferung erfolgt auf Rechnung und Gefahr des Bestellers. Richtig erfolgte Lieferungen werden nicht umgetauscht oder zurückgenommen. Beanstandungen wegen unrichtiger oder unvollständiger Sendung müssen innerhalb von 14 Tagen nach Empfang der Lieferung geltend gemacht werden.

Bei entgeltpflichtigen Produkten trägt der Besteller auch die Versandkosten (mindestens 1,50 EUR).

Rechnungen / Mahnungen

Der Rechnungsbetrag ist innerhalb von 4 Wochen ohne jeglichen Abzug auf eines der in der Rechnung angegebenen Konten – unter Angabe des Buchungs- und Kassenzzeichens – zu überweisen. Rechnungen für Abonnements werden jeweils zum Quartalsende ausgestellt. Die Lieferung bleibt bis zur vollständigen Bezahlung Eigentum des Landes Berlin.

Für den Fall des Verzugs entsteht dem Statistischen Landesamt Berlin ein Anspruch auf Zahlung von Verzugszinsen von 5 v.H. über dem jeweils geltenden Basiszinssatz der Deutschen Bundesbank sowie Ersatz des sonst nachweisbaren Verzugschadens. Für jede Mahnung, die nach Eintritt des Verzugs ergeht, sind dem Statistischen Landesamt Berlin Bearbeitungs-, Porto- und Vordruckkosten pauschal in Höhe von 7,50 EUR zu ersetzen.

Weitergabe der Daten

Die Urheberrechte an den Produkten und Leistungen liegen beim Land Berlin, vertreten durch den Direktor des Statistischen Landesamtes Berlin. Eine Vervielfältigung und Veröffentlichung, auch auszugsweise, ist nur mit der Quellenangabe "Statistisches Landesamt Berlin" gestattet. Eine Weitergabe der übermittelten Daten auf maschinenlesbaren Datenträgern oder in elektronischen Netzen bedarf der vorherigen schriftlichen Genehmigung durch das Statistische Landesamt Berlin; die elektronische Form genügt nicht.