

Wohngebäude und Wohnungen in Berlin

31. Dezember 1994

Inhalt

	Seite
Erläuterungen	3
Grafiken	
1. Wohnfläche je Wohnung sowie je Einwohner in Berlin 1994 nach Bezirken und Rangfolge	4
2. Bestand an Wohnungen und Wohnräumen in Berlin 1994 nach Bezirken	4
Tabellen	
1. Wohnungsbestand in Berlin-West seit 1988 bzw. in Berlin-Ost seit 1990 nach Größe (jeweils am 31. Dezember)	5
2. Wohnungsbestand in Berlin-West seit 1988 bzw. in Berlin-Ost seit 1990 je Einwohner (jeweils am 31. Dezember)	5
3. Wohnungsbestand in Berlin am 31. Dezember 1994 nach Bezirken und Größe	6
4. Wohnungsbestand in Berlin am 31. Dezember 1994 nach Bezirken je Einwohner.....	6
5. Wohngebäude in Berlin-West seit 1988 nach Gebäudegröße (jeweils am 31. Dezember) ..	7
6. Wohngebäude in Berlin-West am 31. Dezember 1994 nach Bezirken und Gebäudegröße ..	7
7. Fortschreibung des Wohnungsbestandes in Berlin 1994 nach Bezirken und Größe	8

Zeichenerklärung

-	nichts vorhanden	/	Zahlenwert nicht sicher genug	()	Aussagewert ist eingeschränkt
0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts	•••	Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten	p	vorläufige Zahl
+++	Angabe fällt später an	×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll	r	berichtigte Zahl
				s	geschätzte Zahl

Durch Auf- bzw. Abrunden von Einzelangaben können sich geringe Abweichungen in den Endsummen ergeben.

Statistische Berichte mit * vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen.

Erläuterungen

Ziel der Statistik

Die Fortschreibung von Wohngebäuden und Wohnungen dient der Bereitstellung aktueller Angaben zum Gebäude- und Wohnungsbestand in sachlicher und regionaler Gliederung. Ihre Ergebnisse sind Grundlage zahlreicher Entscheidungen der Stadtentwicklungsplanung und Wohnungspolitik.

Rechtsgrundlage

Zweites Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit und die Fortschreibung des Gebäudebestandes (2. BauStatG) vom 27. Juli 1978 (BGBl. I S. 1118) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz — BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 4. November 1994 (BGBl. I S. 3346).

Methodische Hinweise

Die vorliegenden Ergebnisse der Fortschreibung des Wohnungsbestandes für Berlin-West basieren auf der Gebäude- und Wohnungszählung 1987. Dabei werden die Basisdaten der Zählung jährlich durch den Saldo der Zu- und Abgänge an Gebäuden und Wohnungen aus den Ergebnissen der Bautätigkeitsstatistik fortgeschrieben. Die Fortschreibung des Wohnungsbestandes für Berlin-Ost basiert auf den Ergebnissen der Wohnraum- und Gebäudezählung 1981. Die Basisdaten der Zählung wurden jährlich durch Zu- und Abgangsmeldungen fortgeschrieben. Die Fortschreibung erfolgte für den Bestand an Wohnungen, nicht jedoch für den Gebäudebestand. Die Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes wird im wesentlichen nach folgendem Schema durchgeführt:

Bestand aus der Totalzählung erhöht durch

- Fertigstellung neuer Gebäude
- Fertigstellung durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
- sonstige Zugänge (Freigegebene Wohnungen von ausländischen Streitkräften sowie in Berlin-Ost fertiggestellte Wohnungen, die vor dem 1. Januar 1991 genehmigt wurden).

vermindert durch

- Abgänge durch Abbruch
- Abgänge durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
- sonstige Abgänge (In Berlin-Ost sind die abgegangenen Wohnungen durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden berücksichtigt, wenn die Genehmigung vor dem 1. Januar 1991 erteilt wurde).

Die Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes werden mit wachsender zeitlicher Entfernung vom Zählungstichtag zunehmend ungenauer. Der Grund hierfür liegt vor allem darin, daß die Bautätigkeitsstatistik beim Nachweis der Abgänge, insbesondere bei Wohnungszusammenlegungen bzw. -teilungen sowie bei Zweckentfremdung von Wohnraum Lücken aufweist.

Ferner ist die Vergleichbarkeit der Daten für Berlin-West eingeschränkt, weil seit 1987 die Wohnheime und deren Wohnungen nicht mehr in die Fortschreibung einbezogen werden.

Definitionen

Wohn- und Nichtwohngebäude: Gemessen an der Nutzfläche, dienen Wohngebäude mindestens zur Hälfte Wohnzwecken; in Nichtwohngebäuden überwiegen andere (z.B. gewerbliche) Nutzungen.

Wohnung: Eine Wohnung ist die Summe der Räume, die die Führung eines Haushalts ermöglichen, darunter stets eine Küche oder ein Raum mit Kochgelegenheit (Kochnische). Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Ausguß und Toilette, die auch außerhalb des Wohnungsabschlusses liegen können.

Räume: Die Zahl der Räume (auch: Wohnräume) umfaßt Zimmer und Küchen. Zimmer sind Wohn- und Schlafräume mit 6 m² oder mehr Fläche. Nicht als Räume gelten Nebenräume wie Abstellräume, Speisekammern, Flure, Bäder, Toiletten sowie Kleinwohnräume unter 6 m². Zu den Küchen rechnen unabhängig von ihrer Größe Kochküchen und Wohnküchen.

Wohnfläche: Die Wohnfläche ist die Summe der anrechenbaren Grundfläche der Räume, die ausschließlich zu einer Wohneinheit gehören. Einbezogen sind die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen sowie Nebenräumen (Dielen, Abstellräumen, Bad u. dgl.) mit einer lichten Höhe von mindestens 2 m. Raumteile mit einer lichten Höhe von 1 — 2 m werden nur mit halber Fläche, unter 1 m gar nicht angerechnet. Balkone werden mit einem Viertel ihrer Fläche berücksichtigt.

Veröffentlichungen

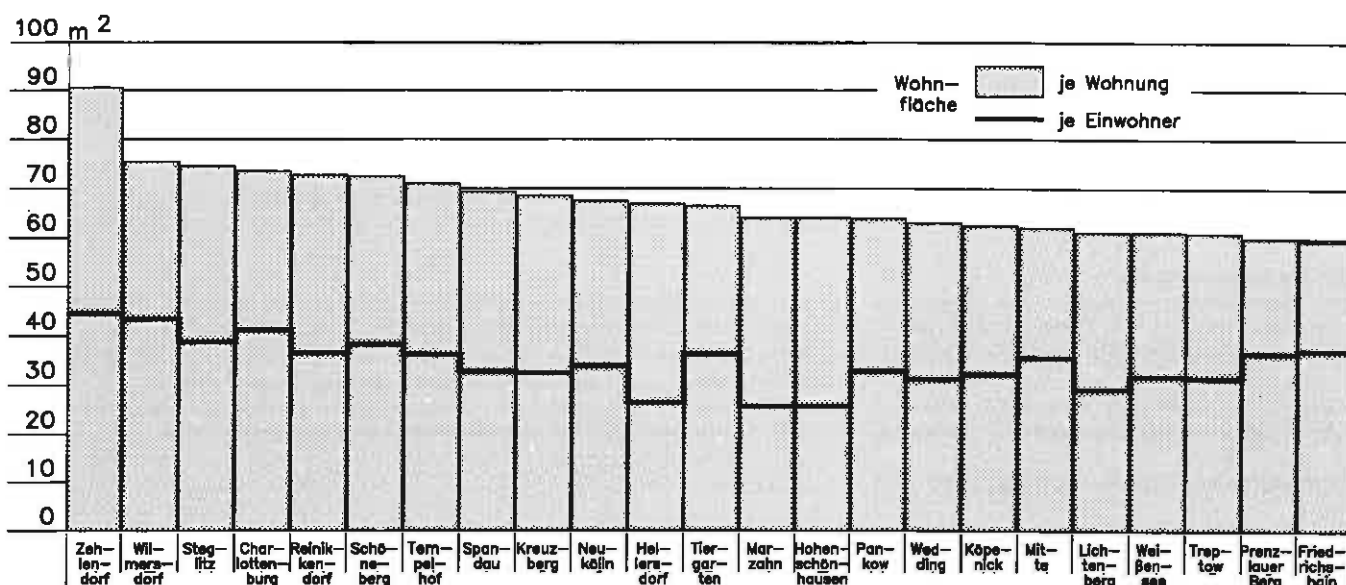
Detaillierte Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung für Berlin (West) sind enthalten in folgenden vom Statistischen Landesamt Berlin herausgegebenen Veröffentlichungen:

- Gebäude- und Wohnungszählung in Berlin (West) am 25. Mai 1987, Heft 1, Gebäude und Wohnungen in den Bezirken; "Berliner Statistik" — Sonderheft 404
- Gebäude- und Wohnungszählung in Berlin (West) am 25. Mai 1987, Heft 2, Gebäude, Wohnungen und Haushalte in den Bezirken; "Berliner Statistik" — Sonderheft 416

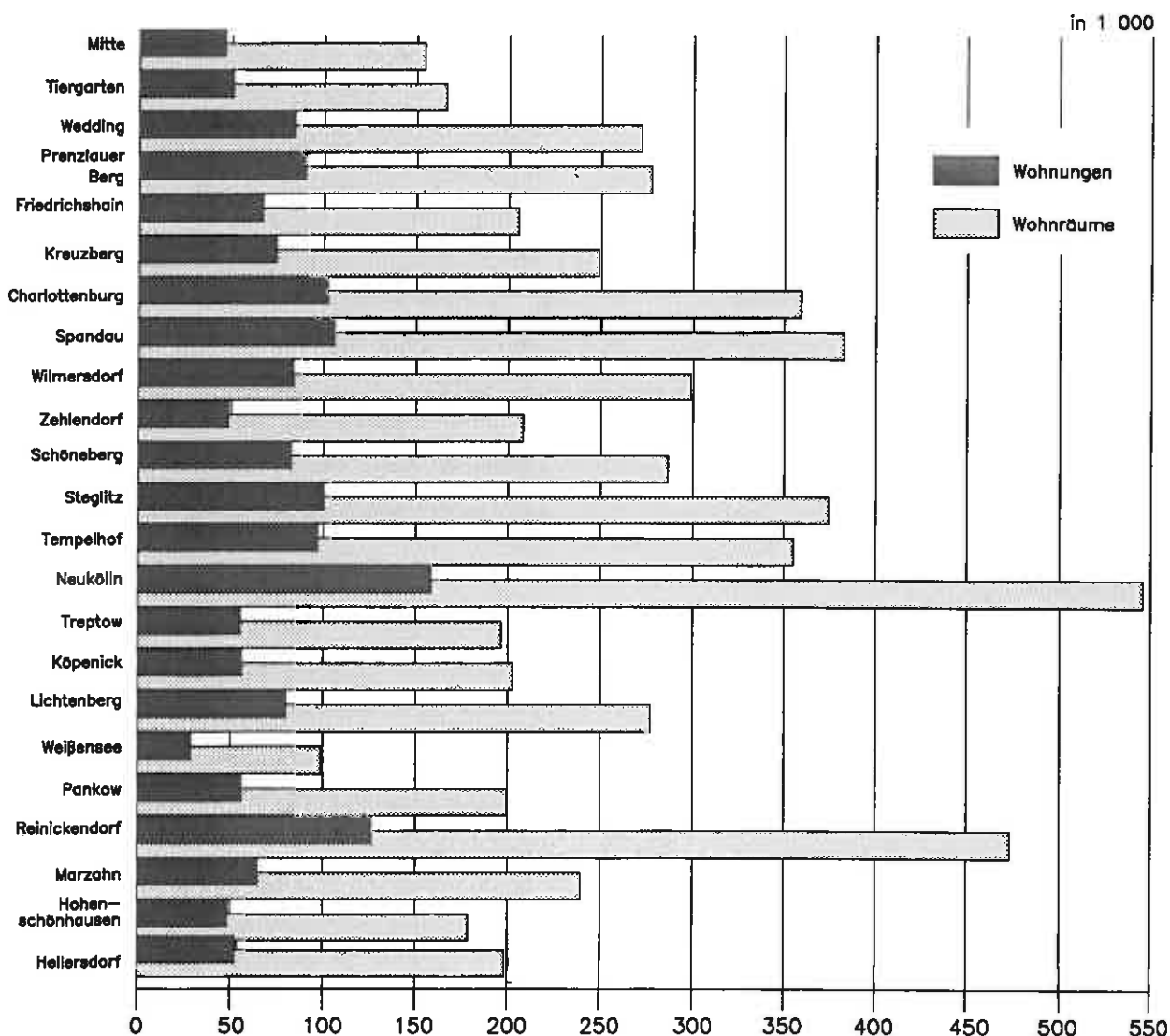
Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung der Bautätigkeitsstatistik für Berlin sind in den Statistischen Berichten F II 1, F II 3 — j (Baugenehmigungen und Bauüberhang) sowie F II 2 — j (Baufertigstellungen und -abgänge) zu finden.

Ergebnisse für das Bundesgebiet sind der Fachserie 5 des Statistischen Bundesamtes zu entnehmen.

1. Wohnfläche je Wohnung sowie je Einwohner in Berlin 1994 nach Bezirken und Rangfolge



2. Bestand an Wohnungen und Wohnräumen in Berlin 1994 nach Bezirken



1. Wohnungsbestand in Berlin-West seit 1988 bzw. in Berlin-Ost seit 1990 nach Größe
(jeweils am 31. Dezember)

Jahr	Wohnungen insgesamt 1)	Wohnungen mit ... Räumen 2)					Räume insgesamt 2)	Wohnfläche insgesamt 1000 m2
		1 und 2	3	4	5	6 oder mehr		
		2	3	4	5	6		

Berlin-West
absolut

1988	1 070 449	180 399	402 511	302 737	121 571	63 231	3 784 014	75 318
1989	1 074 821	179 224	403 772	304 781	122 938	64 106	3 806 156	75 819
1990	1 079 138	178 242	405 111	306 942	124 170	64 673	3 827 137	76 301
1991	1 084 397	177 858	406 854	309 183	125 224	65 278	3 849 907	76 836
1992	1 093 389	177 575	410 105	312 577	127 146	65 986	3 887 088	77 654
1993	1 102 403	177 710	413 209	316 050	128 775	66 659	3 923 148	78 465
1994	1 113 373	177 792	416 135	320 621	130 859	67 966	3 969 676	79 481

Veränderung gegenüber dem Vorjahr in %

1989	0,4	-0,7	0,3	0,7	1,1	1,4	0,6	0,7
1990	0,4	-0,7	0,3	0,7	1,0	0,9	0,6	0,6
1991	0,5	-0,2	0,4	0,7	0,8	0,9	0,6	0,7
1992	0,8	-0,2	0,8	1,1	1,5	1,1	1,0	1,1
1993	0,8	0,1	0,8	1,1	1,3	1,0	0,9	1,0
1994	1,0	0,0	0,7	1,4	1,6	2,0	1,2	1,3

Meßzahl 1988 = 100

1988	100	100	100	100	100	100	100	100
1989	100	99	100	101	101	101	101	101
1990	101	99	101	101	102	102	101	101
1991	101	99	101	102	103	103	102	102
1992	102	98	102	103	105	104	103	103
1993	103	99	103	104	106	105	104	104
1994	104	99	103	106	108	107	105	106

Berlin-Ost
absolut

1990	633 710	112 178	222 410	210 259	76 283	12 580	2 183 546	39 148
1991	638 745	113 611	224 737	211 379	76 435	12 583	2 198 125	39 494
1992	640 931	113 986	225 655	212 024	76 587	12 679	2 205 334	39 668
1993	642 158	113 961	225 875	212 463	76 928	12 931	2 211 046	39 790
1994	646 698	113 609	227 371	214 289	77 835	13 594	2 230 883	40 199

Veränderung gegenüber dem Vorjahr in %

1991	0,8	1,3	1,0	0,5	0,2	0,0	0,7	0,9
1992	0,3	0,3	0,4	0,3	0,2	0,8	0,3	0,4
1993	0,2	-0,0	0,1	0,2	0,4	2,0	0,3	0,3
1994	0,7	-0,3	0,7	0,9	1,2	5,1	0,9	1,0

2. Wohnungsbestand in Berlin-West seit 1988 bzw. in Berlin-Ost seit 1990 je Einwohner
(jeweils am 31. Dezember)

Jahr	Wohnungen 1)		Wohnfläche			Räume 2)		
	ins- gesamt	je 1 000 Einwohner	ins- gesamt 1 000 m2	je Wohnung m2	je Einwohner m2	ins- gesamt	je Wohnung	je Einwohner
	1	2	3	4	5	6	7	8

Berlin-West
absolut

1988	1 070 449	518	75 318	70,4	36,4	3 784 014	3,5	1,8
1989	1 074 821	504	75 819	70,2	35,6	3 806 156	3,5	1,8
1990	1 079 138	500	76 301	70,7	35,4	3 827 137	3,5	1,8
1991	1 084 397	501	76 836	70,9	35,5	3 849 907	3,6	1,8
1992	1 093 389	503	77 654	71,0	35,8	3 887 088	3,6	1,8
1993	1 102 403	507	78 465	71,2	36,1	3 923 148	3,6	1,8
1994	1 113 373	513	79 481	71,4	36,6	3 969 676	3,6	1,8

Veränderung gegenüber dem Vorjahr in %

1989	0,4	-2,7	0,7	0,1	-2,2	0,6	x	x
1990	0,4	-0,8	0,6	0,3	-0,6	0,6	x	x
1991	0,5	0,2	0,7	0,3	0,3	0,6	x	x
1992	0,8	0,4	1,1	0,1	0,8	1,0	x	x
1993	0,8	0,8	1,0	0,3	0,8	0,9	x	x
1994	1,0	1,2	1,3	0,3	1,4	1,2	x	x

Berlin-Ost
absolut

1990	633 710	497	39 148	61,8	30,7	2 183 546	3,4	1,7
1991	638 745	499	39 494	61,8	30,8	2 198 125	3,4	1,7
1992	640 931	495	39 668	61,9	30,7	2 205 334	3,4	1,7
1993	642 158	494	39 790	62,0	30,6	2 211 046	3,4	1,7
1994	646 698	497	40 199	62,2	30,9	2 230 883	3,4	1,7

Veränderung gegenüber dem Vorjahr in %

1991	0,8	0,4	0,9	0,0	0,3	0,7	x	x
1992	0,3	-0,8	0,4	0,2	-0,3	0,3	x	x
1993	0,2	-0,2	0,3	0,2	-0,3	0,3	x	x
1994	0,7	0,6	1,0	0,3	1,0	0,9	x	x

1) in Wohn- und Nichtwohngebäuden, ohne Wohnheime

2) nur Wohn- und Schlafräume mit 6 und mehr m2 Fläche sowie alle Küchen und gewerblich genutzten Räume in der Wohnung, jedoch ohne Wohnräume außerhalb von Wohnungen

3. Wohnungsbestand in Berlin am 31. Dezember 1994 nach Bezirken und Größe

Bezirk	Wohnungen insgesamt 1)	Wohnungen mit ... Räumen 2)					Räume insgesamt 2)	Wohnfläche insgesamt 1000 m2
		1 und 2	3	4	5	6 oder mehr		
		1	3	4	5	6		
absolut								
Mitte.....	46 492	10 143	16 163	14 124	5 318	744	154 285	2 884
Tiergarten.....	50 721	11 430	20 510	12 823	4 390	1 568	165 945	3 367
Wedding.....	84 024	17 109	37 869	22 313	5 576	1 157	271 806	5 284
Prenzlauer Berg	89 371	23 565	38 653	21 621	4 900	632	277 257	5 365
Friedrichshain..	66 785	18 226	29 568	14 749	3 953	289	205 029	3 970
Kreuzberg.....	74 364	15 158	29 410	20 591	6 717	2 488	248 648	5 093
Charlottenburg..	101 997	18 418	37 506	28 651	11 076	6 346	359 482	7 497
Spandau.....	105 810	14 084	39 818	32 716	13 248	5 944	382 519	7 329
Wilmerdorf.....	83 539	14 358	29 577	23 670	9 751	6 183	298 949	6 299
Zehlendorf.....	48 350	4 152	12 120	15 971	8 916	9 191	207 804	4 380
Schöneberg.....	82 278	14 812	30 045	23 821	9 306	4 294	286 549	5 968
Steglitz.....	100 207	12 504	34 437	31 926	13 634	7 706	374 057	7 465
Tempelhof.....	97 106	12 206	35 864	30 251	12 715	6 070	355 067	6 897
Neukölln.....	158 445	26 568	65 282	43 478	16 671	6 446	545 580	10 702
Treptow.....	55 512	6 263	22 257	18 973	6 632	1 387	196 209	3 377
Köpenick.....	56 274	6 877	19 515	21 292	6 740	1 850	202 403	3 514
Lichtenberg.....	80 279	12 468	28 915	28 215	9 346	1 335	277 203	4 905
Weißensee.....	28 303	3 458	11 999	8 857	3 200	789	99 031	1 728
Pankow.....	56 109	6 523	21 711	19 739	6 529	1 607	199 528	3 580
Reinickendorf...	126 532	16 993	43 697	36 410	18 859	10 573	473 270	9 199
Marzahn.....	64 970	11 823	14 093	25 941	12 714	2 399	239 226	4 156
Hohenschönhausen	48 602	7 431	11 553	19 938	8 793	887	178 549	3 109
Hellersdorf.....	54 001	6 832	12 944	22 840	9 710	1 675	202 163	3 610
Berlin insgesamt	1 760 071	291 401	643 506	534 910	208 694	81 560	6 200 559	119 680
%								
Mitte.....	2,6	3,5	2,5	2,6	2,5	0,9	2,5	2,4
Tiergarten.....	2,9	3,9	3,2	2,4	2,1	1,9	2,7	2,8
Wedding.....	4,8	5,9	5,9	4,2	2,7	1,4	4,4	4,4
Prenzlauer Berg	5,1	8,1	6,0	4,0	2,3	0,8	4,5	4,5
Friedrichshain..	3,8	6,3	4,6	2,8	1,9	0,4	3,3	3,3
Kreuzberg.....	4,2	5,2	4,6	3,8	3,2	3,1	4,0	4,3
Charlottenburg..	5,8	6,3	5,8	5,4	5,3	7,8	5,8	6,3
Spandau.....	6,0	4,8	6,2	6,1	6,3	7,3	6,2	6,1
Wilmerdorf.....	4,7	4,9	4,6	4,4	4,7	7,6	4,8	5,3
Zehlendorf.....	2,7	1,4	1,9	2,6	4,3	11,3	3,4	3,7
Schöneberg.....	4,7	5,1	4,7	4,5	4,5	5,3	4,6	5,0
Steglitz.....	5,7	4,3	5,4	5,0	6,5	9,4	6,0	6,2
Tempelhof.....	5,5	4,2	5,6	5,7	6,1	7,4	5,7	5,8
Neukölln.....	9,0	9,1	10,1	8,1	8,0	7,9	8,8	8,9
Treptow.....	3,2	2,1	3,5	3,5	3,2	1,7	3,2	2,8
Köpenick.....	3,2	2,4	3,0	4,0	3,2	2,3	3,3	2,9
Lichtenberg.....	4,6	4,3	4,5	5,3	4,5	1,6	4,5	4,1
Weißensee.....	1,6	1,2	1,9	1,7	1,5	1,0	1,6	1,4
Pankow.....	3,2	2,2	3,4	3,7	3,1	2,0	3,2	3,0
Reinickendorf...	7,2	5,8	6,8	6,8	9,0	13,0	7,6	7,7
Marzahn.....	3,7	4,1	2,2	4,5	6,1	2,9	3,9	3,5
Hohenschönhausen	2,8	2,6	1,8	3,7	4,2	1,1	3,0	2,6
Hellersdorf.....	3,1	2,3	2,0	4,3	4,7	2,1	3,3	3,0
Berlin insgesamt	100	100	100	100	100	100	100	100

4. Wohnungsbestand in Berlin am 31. Dezember 1994 nach Bezirken je Einwohner

Bezirk	Wohnungen 1)		Wohnfläche			Räume 2)		
	ins- gesamt	je 1 000 Einwohner	ins- gesamt 1 000 m2	je Wohnung m2	je Einwohner m2	ins- gesamt	je Wohnung	je Einwohner
	1	2	3	4	5	6	7	8
Mitte.....	46 492	575	2 884	62,0	35,6	154 285	3,3	1,9
Tiergarten.....	50 721	546	3 367	66,4	36,3	165 945	3,3	1,8
Wedding.....	84 024	498	5 284	62,9	31,3	271 806	3,2	1,6
Prenzlauer Berg	89 371	608	5 365	60,0	36,5	277 257	3,1	1,9
Friedrichshain..	66 785	623	3 970	59,4	37,1	205 029	3,1	1,9
Kreuzberg.....	74 364	474	5 093	68,5	32,5	248 648	3,3	1,6
Charlottenburg..	101 997	562	7 497	73,5	41,3	359 482	3,5	2,0
Spandau.....	105 810	474	7 329	69,3	32,8	382 519	3,6	1,7
Wilmerdorf.....	83 539	576	6 299	75,4	43,5	298 949	3,6	2,1
Zehlendorf.....	48 350	491	4 380	90,6	44,5	207 804	4,3	2,1
Schöneberg.....	82 278	528	5 968	72,5	38,3	286 549	3,5	1,8
Steglitz.....	100 207	521	7 465	74,5	38,8	374 057	3,7	1,9
Tempelhof.....	97 106	509	6 897	71,0	36,2	355 067	3,7	1,9
Neukölln.....	158 445	504	10 702	67,5	34,0	545 580	3,4	1,7
Treptow.....	55 512	518	3 377	60,8	31,5	196 209	3,5	1,8
Köpenick.....	56 274	517	3 514	62,4	32,3	202 403	3,5	1,9
Lichtenberg.....	80 279	477	4 905	61,1	29,2	277 203	3,5	1,6
Weißensee.....	28 303	521	1 728	61,1	31,8	99 031	3,5	1,8
Pankow.....	56 109	514	3 580	63,8	32,8	199 528	3,6	1,8
Reinickendorf...	126 532	504	9 199	72,7	36,6	473 270	3,7	1,9
Marzahn.....	64 970	401	4 156	64,0	25,7	239 226	3,7	1,5
Hohenschönhausen	48 602	404	3 109	64,0	25,8	178 549	3,7	1,5
Hellersdorf.....	54 001	396	3 610	66,9	26,5	202 163	3,7	1,5
Berlin insgesamt	1 760 071	507	119 680	68,0	34,5	6 200 559	3,5	1,8
davon								
Berlin-West	1 113 373	513	79 481	71,4	36,6	3 969 676	3,6	1,8
Berlin-Ost	646 698	497	40 199	62,2	30,9	2 230 883	3,4	1,7

1) in Wohn- und Nichtwohngebäuden, ohne Wohnheime

2) nur Wohn- und Schlafräume mit 6 und mehr m2 Fläche sowie alle Küchen und gewerblich genutzten Räume in der Wohnung, jedoch ohne Wohnräume außerhalb von Wohnungen

5. Wohngebäude in Berlin-West seit 1988 nach Gebäudegröße
(Jeweils am 31. Dezember)

Jahr	Wohngebäude 1)											
	Gebäude ins- gesamt	Wohn- fläche ins- gesamt 1000 m2	Wohn- ungen ins- gesamt	davon								
				mit 1 Wohnung			mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen		
				Gebäude	Wohn- fläche 1000 m2	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- fläche 1000 m2	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- fläche 1000 m2	Wohn- ungen
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
absolut												
1988	172 717	74 559	1 060 708	76 900	8 589	76 900	13 199	2 397	26 398	82 618	63 573	957 410
1989	174 176	75 060	1 065 081	77 904	8 713	77 904	13 330	2 422	26 660	82 942	63 924	960 517
1990	175 211	75 535	1 069 300	78 534	8 794	78 534	13 430	2 442	26 860	83 247	64 298	963 906
1991	175 994	76 057	1 074 557	78 938	8 867	78 938	13 491	2 454	26 982	83 565	64 745	968 637
1992	177 051	76 880	1 083 488	79 327	8 926	79 327	13 582	2 475	27 164	84 142	65 479	976 997
1993	177 847	77 679	1 092 363	79 527	8 954	79 527	13 668	2 493	27 336	84 652	66 222	985 500
1994	179 519	78 684	1 103 209	80 276	9 073	80 276	13 758	2 514	27 516	85 485	67 096	995 417
Veränderung gegenüber dem Vorjahr in %												
1989	0,8	0,7	0,4	1,3	1,4	1,3	1,0	1,0	1,0	0,4	0,6	0,3
1990	0,6	0,6	0,4	0,8	0,9	0,8	0,8	0,8	0,8	0,4	0,6	0,4
1991	0,4	0,7	0,5	0,5	0,8	0,5	0,5	0,5	0,5	0,4	0,7	0,5
1992	0,6	1,1	0,8	0,5	0,7	0,5	0,7	0,9	0,7	0,7	1,1	0,9
1993	0,4	1,0	0,8	0,3	0,4	0,3	0,6	0,7	0,6	0,6	1,1	0,9
1994	0,9	1,3	1,0	0,9	1,2	0,9	0,7	0,8	0,7	1,0	1,3	1,0
Meßzahl 1988 = 100												
1988	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
1989	101	101	100	101	101	101	101	101	101	100	101	100
1990	101	101	101	102	102	102	102	102	102	101	101	101
1991	102	102	101	103	103	103	102	102	102	101	102	101
1992	103	103	102	103	104	103	103	103	103	102	103	102
1993	103	104	103	103	104	103	104	104	104	102	104	103
1994	104	106	104	104	106	104	104	105	104	103	106	104
%												
1989	100	100	100	44,5	11,5	7,2	7,6	3,2	2,5	47,8	85,3	90,3
1990	100	100	100	44,7	11,6	7,3	7,7	3,2	2,5	47,5	85,2	90,2
1991	100	100	100	44,8	11,6	7,3	7,7	3,2	2,5	47,5	85,1	90,1
1992	100	100	100	44,9	11,7	7,3	7,7	3,2	2,5	47,5	85,1	90,1
1993	100	100	100	44,8	11,6	7,3	7,7	3,2	2,5	47,5	85,2	90,2
1994	100	100	100	44,7	11,5	7,3	7,7	3,2	2,5	47,6	85,3	90,2

6. Wohngebäude in Berlin-West am 31. Dezember 1994 nach Bezirken und Gebäudegröße

Bezirk	Wohngebäude 1)											
	Gebäude ins- gesamt	Wohn- fläche ins- gesamt 1000 m2	Wohn- ungen ins- gesamt	davon								
				mit 1 Wohnung			mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen		
				Gebäude	Wohn- fläche 1000 m2	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- fläche 1000 m2	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- fläche 1000 m2	Wohn- ungen
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
absolut												
Tiergarten....	3 680	3 333	50 324	90	9	90	67	11	131	3 523	3 313	50 100
Wedding.....	6 399	5 224	82 976	344	28	314	87	13	174	5 968	5 184	82 458
Kreuzberg.....	5 607	5 011	73 398	101	8	101	90	15	180	5 416	4 989	73 117
Charlottenburg	10 078	7 370	100 561	2 091	267	2 091	474	100	948	7 513	7 003	97 522
Spandau.....	21 906	7 267	104 973	11 844	1 274	11 844	1 785	306	3 570	8 277	5 687	89 550
Wilmerdorf....	7 941	6 217	82 451	1 556	240	1 556	335	80	670	6 050	5 897	80 225
Zehlendorf....	17 391	4 339	47 873	10 579	1 417	10 579	1 811	396	3 622	5 001	2 526	33 669
Schöneberg....	5 593	5 918	81 674	138	13	138	39	8	78	5 416	5 897	81 458
Steglitz.....	19 056	7 413	99 525	7 755	932	7 755	1 757	342	3 514	9 544	6 139	88 256
Tempelhof.....	21 357	6 844	96 461	11 520	1 257	11 520	1 893	323	3 786	7 944	5 255	81 155
Neukölln.....	26 870	10 630	157 504	14 346	1 441	14 346	1 724	288	3 448	10 800	8 900	139 710
Reinickendorf	33 641	9 120	125 492	19 912	2 179	19 912	3 696	634	7 392	10 033	6 307	98 188
Berlin-West	179 519	78 684	1 103 209	80 276	9 073	80 276	13 758	2 514	27 516	85 485	67 096	995 417
Tiergarten....	100	100	100	2,4	0,3	0,2	1,8	0,3	0,3	95,7	99,4	99,6
Wedding.....	100	100	100	5,4	0,5	0,4	1,4	0,2	0,2	93,3	99,2	99,1
Kreuzberg.....	100	100	100	1,8	0,2	0,1	1,6	0,3	0,2	96,6	99,6	99,6
Charlottenburg	100	100	100	20,7	3,6	2,1	4,7	1,4	0,9	74,5	95,0	97,0
Spandau.....	100	100	100	54,1	17,5	11,3	8,1	4,2	3,4	37,8	78,3	85,3
Wilmerdorf....	100	100	100	19,6	3,9	1,9	4,2	1,3	0,8	76,2	94,9	97,3
Zehlendorf....	100	100	100	60,8	32,7	22,1	10,4	9,1	7,6	28,8	58,2	70,3
Schöneberg....	100	100	100	2,5	0,2	0,2	0,7	0,1	0,1	96,8	99,6	99,7
Steglitz.....	100	100	100	40,7	12,6	7,8	9,2	4,6	3,5	50,1	82,8	88,7
Tempelhof.....	100	100	100	53,9	18,5	11,9	8,9	4,7	3,9	37,2	75,8	84,1
Neukölln.....	100	100	100	53,4	13,6	9,1	6,4	2,7	2,2	40,2	83,7	88,7
Reinickendorf	100	100	100	59,2	23,9	15,9	11,0	7,0	5,9	29,8	69,2	78,2
Berlin-West	100	100	100	44,7	11,5	7,3	7,7	3,2	2,5	47,6	85,3	90,2

1) ohne Wohnheime

7. Fortschreibung des Wohnungsbestandes in Berlin 1994 nach Bezirken und Größe

Bestandsjahr ----- Zu- bzw. Abgangs- arten	Wohnungen insgesamt 1)	Wohnungen mit ... Räumen 2)						Räume insgesamt 2)	Wohnfläche insgesamt 1 000 m2
		1	2	3	4	5	6 u. mehr		
		1	2	3	4	5	6	7	8

Mitte

Bestand am 31.12.1993	46 456	2 238	7 935	16 149	14 094	5 300	740	154 069	2 878,2
+ Zugang durch Neubau	56	-	4	26	20	6	-	196	4,4
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	292	-	45	123	83	33	8	1 006	20,3
sonstiger Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Abgang durch Totalabgang	32	2	5	18	7	-	-	94	1,8
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	280	-	72	117	66	21	4	892	16,9
sonstiger Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.1994	46 492	2 236	7 907	16 163	14 124	5 318	744	154 285	2 884,2

Tiergarten

Bestand am 31.12.1993	50 575	1 780	9 638	20 475	12 777	4 343	1 562	165 358	3 353,8
+ Zugang durch Neubau	80	-	1	15	27	30	7	349	7,5
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	648	18	135	227	156	89	23	2 188	47,8
sonstiger Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Abgang durch Totalabgang	4	-	-	-	4	-	-	16	0,3
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	578	16	126	207	133	72	24	1 934	41,5
sonstiger Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.1994	50 721	1 782	9 648	20 510	12 823	4 390	1 568	165 945	3 367,3

Wedding

Bestand am 31.12.1993	83 702	535	16 574	37 690	22 222	5 535	1 146	270 630	5 258,4
+ Zugang durch Neubau	67	-	28	27	12	-	-	252	5,0
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	2 213	1	626	897	513	144	32	6 917	145,5
sonstiger Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Abgang durch Totalabgang	4	-	4	-	-	-	-	8	0,2
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	1 954	-	623	746	449	115	21	5 985	124,5
sonstiger Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.1994	84 024	536	16 573	37 869	22 313	5 576	1 157	271 806	5 284,2

Noch: 7. Fortschreibung des Wohnungsbestandes in Berlin 1994 nach Bezirken und Größe

Bestandsjahr ----- Zu- bzw. Abgangs- arten	Wohnungen insgesamt 1)	Wohnungen mit ... Räumen 2)						Räume insgesamt 2)	Wohnfläche insgesamt 1 000 m2	
		1	2	3	4	5	6 u. mehr			
		1	2	3	4	5	6			7
Prenzlauer Berg										
Bestand am 31.12.1993	89 380	766	22 947	38 604	21 568	4 866	629	277 011	5 356,0	
+ Zugang durch Neubau	46	-	3	11	14	16	2	188	3,6	
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	1 086	9	299	463	212	87	16	3 378	72,5	
sonstiger Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
- Abgang durch Totalabgang	40	-	20	17	2	-	1	106	2,4	
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	1 101	7	432	408	171	69	14	3 214	64,3	
sonstiger Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Bestand am 31.12.1994	89 371	768	22 797	38 653	21 621	4 900	632	277 257	5 365,4	
Friedrichshain										
Bestand am 31.12.1993	66 945	672	17 747	29 593	14 720	3 925	288	205 219	3 972,9	
+ Zugang durch Neubau	56	6	-	20	16	13	1	201	3,7	
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	496	17	128	220	101	28	2	1 491	32,0	
sonstiger Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
- Abgang durch Totalabgang	139	22	71	22	24	-	-	326	7,8	
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	573	8	243	243	64	13	2	1 556	31,0	
sonstiger Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Bestand am 31.12.1994	66 785	665	17 561	29 568	14 749	3 953	289	205 029	3 969,8	
Kreuzberg										
Bestand am 31.12.1993	74 227	2 052	13 234	29 376	20 458	6 634	2 473	247 768	5 067,9	
+ Zugang durch Neubau	154	-	9	46	60	33	6	600	11,9	
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	1 831	18	308	690	593	164	58	6 278	133,1	
sonstiger Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
- Abgang durch Totalabgang	12	-	5	5	2	-	-	33	0,6	
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	1 836	12	446	697	518	114	49	5 965	119,1	
sonstiger Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Bestand am 31.12.1994	74 364	2 058	13 100	29 410	20 591	6 717	2 488	248 648	5 093,2	

Noch: 7. Fortschreibung des Wohnungsbestandes in Berlin 1994 nach Bezirken und Größe

Bestandsjahr ----- Zu- bzw. Abgangs- arten	Wohnungen insgesamt 1)	Wohnungen mit ... Räumen 2)						Räume insgesamt 2)	Wohnfläche insgesamt 1 000 m2
		1	2	3	4	5	6		
		u. mehr							
	1	2	3	4	5	6	7	8	9

Charlottenburg

Bestand am 31.12.1993	101 090	2 455	15 936	37 356	28 350	10 855	6 138	355 228	7 414,8
+ Zugang durch Neubau	130	2	7	39	48	28	6	505	11,2
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	2 239	15	345	767	533	310	269	8 514	198,8
sonstiger Zugang	551	-	1	24	180	163	183	2 916	48,5
- Abgang durch Totalabgang	7	-	2	2	-	2	1	26	0,8
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	2 006	8	333	678	460	278	249	7 655	175,8
sonstiger Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.1994	101 997	2 464	15 954	37 506	28 651	11 076	6 346	359 482	7 496,7

Spandau

Bestand am 31.12.1993	104 115	1 383	12 702	39 608	31 783	12 827	5 812	375 209	7 191,0
+ Zugang durch Neubau	575	-	1	171	216	123	64	2 415	50,1
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	1 050	6	71	398	397	144	34	3 877	81,0
sonstiger Zugang	1 002	-	-	-	677	264	61	4 402	75,9
- Abgang durch Totalabgang	19	-	3	1	7	5	3	82	1,6
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	913	4	72	358	350	105	24	3 302	67,0
sonstiger Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.1994	105 810	1 385	12 699	39 818	32 716	13 248	5 944	382 519	7 329,4

Wilmerdorf

Bestand am 31.12.1993	83 287	2 933	11 405	29 513	23 605	9 731	6 100	297 834	6 274,1
+ Zugang durch Neubau	74	14	2	27	23	4	4	235	6,0
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	903	3	77	297	336	127	63	3 432	74,9
sonstiger Zugang	75	-	-	-	-	3	72	481	9,0
- Abgang durch Totalabgang	16	-	-	-	14	1	1	68	1,2
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	784	1	75	260	280	113	55	2 965	63,8
sonstiger Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.1994	83 539	2 949	11 409	29 577	23 670	9 751	6 183	298 949	6 299,0

Noch: 7. Fortschreibung des Wohnungsbestandes in Berlin 1994 nach Bezirken und Größe

Bestandsjahr ----- Zu- bzw. Abgangs- arten	Wohnungen insgesamt 1)	Wohnungen mit ... Räumen 2)						Räume insgesamt 2)	Wohnfläche insgesamt 1 000 m2
		1	2	3	4	5	6		
		1	2	3	4	5	6	7	8

Zehlendorf

Bestand am 31.12.1993	46 360	1 307	2 859	11 607	12 966	8 584	9 037	199 365	4 166,8
+ Zugang durch Neubau	141	-	6	35	53	27	20	597	13,5
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	623	28	47	144	213	109	82	2 563	55,6
sonstiger Zugang	1 768	-	1	416	930	297	124	7 515	191,2
- Abgang durch Totalabgang	17	-	-	1	5	3	8	100	2,6
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	525	11	85	81	186	98	64	2 136	44,8
sonstiger Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.1994	48 350	1 324	2 828	12 120	13 971	8 916	9 191	207 804	4 379,7

Schöneberg

Bestand am 31.12.1993	82 040	2 719	12 093	29 981	23 693	9 272	4 282	285 598	5 946,5
+ Zugang durch Neubau	86	-	2	33	42	9	-	316	6,7
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	1 884	6	350	677	514	241	96	6 618	142,8
sonstiger Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Abgang durch Totalabgang	15	-	-	5	4	5	1	62	1,5
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	1 717	7	351	641	424	211	83	5 921	126,2
sonstiger Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.1994	82 278	2 718	12 094	30 045	23 821	9 306	4 294	286 549	5 968,3

Steglitz

Bestand am 31.12.1993	99 367	1 499	10 944	34 136	31 589	13 541	7 658	370 875	7 391,7
+ Zugang durch Neubau	503	2	17	196	194	76	18	1 895	42,7
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	1 628	6	193	545	570	201	113	6 099	123,5
sonstiger Zugang	94	-	-	-	88	-	6	411	10,7
- Abgang durch Totalabgang	25	-	3	4	10	5	3	106	2,2
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	1 360	2	152	436	505	179	86	5 117	101,1
sonstiger Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.1994	100 207	1 505	10 999	34 437	31 926	13 634	7 706	374 057	7 465,3

Noch: 7. Fortschreibung des Wohnungsbestandes in Berlin 1994 nach Bezirken und Größe

Bestandsjahr ----- Zu- bzw. Abgangs- arten	Wohnungen insgesamt 1)	Wohnungen mit ... Räumen 2)						Räume insgesamt 2)	Wohnfläche insgesamt 1 000 m2
		1	2	3	4	5	6 u. mehr		
		-----	-----	-----	-----	-----	-----		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9

Tempelhof

Bestand am 31.12.1993	95 994	1 281	10 864	35 468	29 789	12 571	6 021	350 882	6 809,2
+ Zugang durch Neubau	947	4	54	311	418	131	29	3 554	74,7
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	1 171	-	117	625	304	92	33	3 998	80,1
sonstiger Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Abgang durch Totalabgang	21	-	1	5	6	6	3	89	1,9
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	985	-	113	535	254	73	10	3 278	64,8
sonstiger Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.1994	97 106	1 285	10 921	35 864	30 251	12 715	6 070	355 067	6 897,3

Neukölln

Bestand am 31.12.1993	157 078	2 432	24 176	64 749	42 869	16 495	6 357	540 187	10 589,6
+ Zugang durch Neubau	1 122	1	53	426	444	131	67	4 235	83,3
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	3 640	9	890	1 642	798	219	82	11 520	237,3
sonstiger Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Abgang durch Totalabgang	28	-	-	9	5	7	7	129	2,8
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	3 367	10	983	1 526	628	167	53	10 233	205,7
sonstiger Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.1994	158 445	2 432	24 136	65 282	43 478	16 671	6 446	545 580	10 701,7

Treptow

Bestand am 31.12.1993	55 127	748	5 510	22 154	18 823	6 552	1 340	194 599	3 344,2
+ Zugang durch Neubau	389	12	9	99	136	84	49	1 607	32,6
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	176	2	14	109	35	13	3	580	11,9
sonstiger Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Abgang durch Totalabgang	15	-	1	6	4	2	2	59	1,2
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	165	2	29	99	17	15	3	518	10,1
sonstiger Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.1994	55 512	760	5 503	22 257	18 973	6 632	1 387	196 209	3 377,4

Noch: 7. Fortschreibung des Wohnungsbestandes in Berlin 1994 nach Bezirken und Größe

Bestandsjahr ----- Zu- bzw. Abgangs- arten	Wohnungen insgesamt 1)	Wohnungen mit ... Räumen 2)						Räume insgesamt 2)	Wohnfläche insgesamt 1 000 m2
		1	2	3	4	5	6		
		1	2	3	4	5	6		

Pankow

Bestand am 31.12.1993	55 270	513	5 992	21 381	19 452	6 417	1 515	196 228	3 513,5
+ Zugang durch Neubau	865	4	39	324	291	117	90	3 358	68,1
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	225	-	16	107	57	37	8	818	17,9
sonstiger Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Abgang durch Totalabgang	62	4	12	20	16	5	5	212	5,5
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	189	1	24	81	45	37	1	664	13,8
sonstiger Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.1994	56 109	512	6 011	21 711	19 739	6 529	1 607	199 528	3 580,3

Reinickendorf

Bestand am 31.12.1993	124 568	1 693	15 216	43 250	35 949	18 387	10 073	464 214	9 001,5
+ Zugang durch Neubau	783	1	14	310	302	98	58	3 025	64,4
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	1 247	5	218	458	349	141	76	4 422	90,6
sonstiger Zugang	1 039	-	53	95	134	340	417	5 433	118,2
- Abgang durch Totalabgang	63	2	9	10	20	7	15	264	5,4
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	1 042	3	193	406	304	100	36	3 560	70,4
sonstiger Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.1994	126 532	1 694	15 299	43 697	36 410	18 859	10 573	473 270	9 198,9

Marzahn

Bestand am 31.12.1993	64 791	605	11 209	14 059	23 913	12 667	2 338	238 365	4 138,1
+ Zugang durch Neubau	185	8	3	35	34	50	55	868	17,6
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	17	-	2	3	1	4	7	82	1,8
sonstiger Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Abgang durch Totalabgang	8	-	2	1	4	1	-	28	0,6
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	15	-	2	3	3	6	1	61	1,3
sonstiger Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.1994	64 970	613	11 210	14 093	23 941	12 714	2 399	239 226	4 155,6

Noch: 7. Fortschreibung des Wohnungsbestandes in Berlin 1994 nach Bezirken und Größe

Bestandsjahr ----- Zu- bzw. Abgangs- arten	Wohnungen insgesamt 1)	Wohnungen mit ... Räumen 2)						Räume insgesamt 2)	Wohnfläche insgesamt 1 000 m2
		1	2	3	4	5	6 u. mehr		
		1	2	3	4	5	6 u. mehr		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9

Hohenschönhausen

Bestand am 31.12.1993	47 789	128	7 308	11 272	19 586	8 681	814	175 282	3 049,0
+ Zugang durch Neubau	846	-	14	302	347	113	70	3 333	62,1
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	50	-	3	15	18	8	6	199	4,1
sonstiger Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Abgang durch Totalabgang	44	2	16	15	9	2	-	125	3,1
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	39	-	4	21	4	7	3	140	3,0
sonstiger Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.1994	48 602	126	7 305	11 553	19 938	8 793	887	178 549	3 109,1

Hellersdorf

Bestand am 31.12.1993	53 411	634	6 184	12 865	22 715	9 522	1 491	199 294	3 550,6
+ Zugang durch Neubau	596	2	14	88	128	192	172	2 857	59,2
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	53	-	1	11	14	9	18	250	5,0
sonstiger Zugang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Abgang durch Totalabgang	14	-	1	3	6	4	-	55	1,2
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	45	-	2	17	11	9	6	183	3,3
sonstiger Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.1994	54 001	636	6 196	12 944	22 840	9 710	1 675	202 163	3 610,3

1) in Wohn- und Nichtwohngebäuden, ohne Wohnheime

2) nur Wohn- und Schlafräume mit 6 und mehr m2 Fläche sowie alle Küchen und gewerblich genutzten Räume in der Wohnung, jedoch ohne Wohnräume außerhalb von Wohnungen

Noch: 7. Fortschreibung des Wohnungsbestandes in Berlin 1994 nach Bezirken und Größe

Bestandsjahr ----- Zu- bzw. Abgangs- arten	Wohnungen insgesamt 1)	Wohnungen mit ... Räumen 2)						Räume insgesamt 2)	Wohnfläche insgesamt 1 000 m2
		1	2	3	4	5	6 u. mehr		
		1	2	3	4	5	6		
Berlin									
Bestand am 31.12.1993	1 744 561	31 447	260 224	639 084	528 513	205 703	79 590	6 134 194	118 254,9
+ Zugang durch Neubau	9 406	62	334	3 103	3 467	1 546	894	37 350	767,1
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	22 221	143	3 994	8 764	5 992	2 263	1 065	76 819	1 631,3
sonstiger Zugang	4 755	-	55	604	2 146	1 083	867	22 018	470,7
- Abgang durch Totalabgang	685	32	172	187	179	60	55	2 331	51,6
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	20 187	95	4 559	7 862	5 029	1 841	801	67 491	1 392,3
sonstiger Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.1994	1 760 071	31 525	259 876	643 506	534 910	208 694	81 560	6 200 559	119 680,1
Berlin-West									
Bestand am 31.12.1993	1 102 403	22 069	155 641	413 209	316 050	128 775	66 659	3 923 148	78 465,3
+ Zugang durch Neubau	4 662	24	166	1 637	1 854	702	279	17 978	376,9
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	19 077	115	3 377	7 367	5 276	1 981	961	66 426	1 411,1
sonstiger Zugang	4 529	-	55	535	2 009	1 067	863	21 158	453,5
- Abgang durch Totalabgang	231	2	27	42	77	41	42	983	21,0
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	17 067	74	3 552	6 571	4 491	1 625	754	58 051	1 204,5
sonstiger Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.1994	1 113 373	22 132	155 660	416 135	320 621	130 859	67 966	3 969 676	79 481,3
Berlin-Ost									
Bestand am 31.12.1993	642 158	9 378	104 583	225 875	212 463	76 928	12 931	2 211 046	39 789,6
+ Zugang durch Neubau	4 741	38	168	1 466	1 613	844	615	19 372	390,2
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	3 144	28	617	1 397	716	282	104	10 393	220,2
sonstiger Zugang	226	-	-	69	137	16	4	860	17,2
- Abgang durch Totalabgang	454	30	145	145	102	19	13	1 348	30,6
Baumaßnahmen an besteh. Gebäuden	3 120	21	1 007	1 291	538	216	47	9 440	187,8
sonstiger Abgang	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.1994	646 698	9 393	104 216	227 371	214 289	77 835	13 594	2 230 883	40 198,8

1) in Wohn- und Nichtwohngebäuden, ohne Wohnheime

2) nur Wohn- und Schlafräume mit 6 und mehr m2 Fläche sowie alle Küchen und gewerblich genutzten Räume in der Wohnung, jedoch ohne Wohnräume außerhalb von Wohnungen