

Statistischer Bericht

M I 4 – vj 1/10

┌ Preisindizes für Bauwerke
im **Land Berlin**
Februar 2010

Statistischer Bericht

M I 4 – vj 1/10

Herausgegeben im **April 2010**

Preis

pdf-Version: kostenlos

Druck-Version: 7,– EUR

Excel-Version: kostenlos

Impressum

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Dortustraße 46

14467 Potsdam

info@statistik-bbb.de

www.statistik-berlin-brandenburg.de

Potsdam

Tel. 0331 39-444

Fax 0331 39-418

© **Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg
*Für nichtgewerbliche Zwecke sind
Vervielfältigung und unentgeltliche
Verbreitung, auch auszugsweise, mit
Quellenangabe gestattet. Die Verbrei-
tung, auch auszugsweise, über elek-
tronische Systeme/Datenträger bedarf
der vorherigen Zustimmung. Alle
übrigen Rechte bleiben vorbehalten.*

Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in
der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- () Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

Inhaltsverzeichnis

Seite

| | |
|-----------------------------|----------|
| Vorbemerkungen | 5 |
|-----------------------------|----------|

Tabellen

| | |
|---|----|
| 1 Preisindizes für Neubau von Wohngebäuden (Bauleistungen am Bauwerk) einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin nach Bauarbeiten | 8 |
| 2 Preisindizes für Bauwerksarten einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin | 9 |
| 3 Ausgewählte Indexreihen zu Preisindizes von Wohngebäuden einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin (2005 \pm 100) | |
| Neubau von Wohngebäuden (Bauleistungen am Bauwerk) | 10 |
| Ein- und Zweifamiliengebäude (Bauleistungen am Bauwerk) | 11 |
| Mehrfamiliengebäude (Bauleistungen am Bauwerk) | 12 |
| 4 Ausgewählte Indexreihen zu Preisindizes für Nichtwohngebäude einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin (2005 \pm 100) | |
| Bürogebäude (Bauleistungen am Bauwerk) | 13 |
| Gewerbliche Betriebsgebäude (Bauleistungen am Bauwerk) | 14 |
| 5 Ausgewählte Indexreihen zu Preisindizes für sonstige Bauwerke einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin (2005 \pm 100) | |
| Straßenbau | 15 |
| Brücken | 16 |
| Ortskanäle | 17 |
| 6 Ausgewählte Indexreihen zu Preisindizes für Instandhaltung von Wohngebäuden einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin (2005 \pm 100) | |
| Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen | 18 |
| Schönheitsreparaturen in einer Wohnung | 19 |

Vorbemerkungen

Allgemeine Angaben zur Statistik

- **Bezeichnung der Statistik**

Preise für Bauleistungen

- **Berichtszeitraum**

Berichtsmonate Februar, Mai, August, November

- **Erhebungstermin**

Mitte des Berichtszeitraums

- **Periodizität**

vierteljährlich

- **Regionaler Erhebungsbereich**

Land Berlin

- **Erhebungsgesamtheit, Zuordnungsprinzip der Erhebungseinheiten**

Die Statistik der Preise für Bauleistungen wird als Repräsentativerhebung durchgeführt. Der Erhebungsbereich bestimmt sich danach, welche Unternehmen mit Sitz in Berlin als Auftragnehmer regelmäßig Bauleistungen für den Neubau der nachgewiesenen Bauwerksarten bzw. für Instandhaltung ausführen. Dies sind in der Regel Bauunternehmen. Es können jedoch auch Unternehmen anderer Wirtschaftszweige sein.

- **Erhebungseinheiten**

Erhebungseinheit ist das rechtlich selbstständige Unternehmen.

- **Rechtsgrundlagen, Verordnungen, Empfehlungen**

Gesetz über die Preisstatistik in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungsnummer 720-9, veröffentlichten bereinigten Fassung, zuletzt geändert durch Art. 20 des Gesetzes vom 7. September 2007 (BGBl. I S. 2246), Verordnung zur Durchführung des Gesetzes über die Preisstatistik vom 29. Mai 1959 (BANz. Nr. 104 S.1), zuletzt geändert durch Art. 5 der Verordnung vom 20. November 1996 (BGBl. I S. 1804), in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 7. September 2007 (BGBl. I S. 2246).

- **Geheimhaltung**

Die erhobenen Einzelangaben werden nach § 16 BStatG grundsätzlich geheim gehalten. Nur in ausdrücklich gesetzlich geregelten Ausnahmefällen dürfen Einzelangaben übermittelt werden. Die Namen und Adressen der Befragten werden in keinem Fall an Dritte weitergegeben.

Zweck und Ziele der Statistik

- **Erhebungsinhalte**

Es werden Vertragspreise (ohne Umsatzsteuer) für die Ausführung ausgewählter, fest umrissener Bauleistungen erhoben. Die Preisangaben sollen sich auf im Berichtsmonat geschlossene Bauleistungsverträge beziehen.

- **Zweck der Statistik**

Die erhobenen Preise für Bauleistungen werden zur Berechnung von Preisindizes für ausgewählte Bauwerke verwendet. Diese dienen der Konjunkturbeobachtung bezüglich

der Preisentwicklung im Baugewerbe. Baupreisindizes werden auch häufig bei der Schätzung aktueller und historischer Verkehrswerte bzw. Anschaffungs-/Wiederbeschaffungswerte sowie zur Anpassung vertraglich vereinbarter Zahlungen genutzt (Wertsicherungsklauseln). Außerdem dienen Baupreisindizes zur Deflationierung anderer wirtschaftsstatistischer Größen, z. B. der Auftragseingänge/-bestände im Baugewerbe.

- **Hauptnutzer der Statistik**

Hauptnutzer der Statistik der Preise für Bauleistungen sind auf internationaler Ebene die Europäische Kommission und die Europäische Zentralbank, und auf nationaler Ebene verschiedene Ressorts, insbesondere das Bundesministerium für Verkehr, Bau- und Wohnungswesen sowie das Bundesministerium für Wirtschaft und Arbeit, die jeweiligen Landesressorts und die Deutsche Bundesbank. Daneben zählen auch Wirtschaftsverbände und Interessenverbände zu den Nutzern der Statistik. Auch für die Erstellung anderer Statistiken werden die Ergebnisse der Statistik der Preise für Bauleistungen herangezogen (Bauberichterstattung, Volkswirtschaftliche Gesamtrechnungen).

- **Einbeziehung der Nutzer**

Die Einbeziehung der Nutzer erfolgt vor allem im Rahmen der Umstellung der Statistik der Preise für Bauleistungen auf ein neues Basisjahr (in der Regel alle 5 Jahre). In diesem Zusammenhang werden vor allem Wünsche hinsichtlich der Bauwerksarten, für die Preisindizes berechnet werden, der Gestaltung des Veröffentlichungsprogramms sowie Hinweise zur Aktualisierung der Beschreibungen der Erhebungspositionen berücksichtigt.

Erhebungsmethodik

- **Art der Datengewinnung**

Grundlage der durch die Statistik vorgegebenen Erhebungspositionen (Bauleistungen) sind sogenannte Regelbauleistungen, die nach der Systematik der Verdingungsordnung für Bauleistungen (VOB) für die betreffende Bauarbeit typisch sind und mit ihrer Preisentwicklung auch die übergeordnete Bauarbeit widerspiegeln. Sie sind relativ allgemein beschrieben. Die Beschreibungen sind durch die befragten Unternehmen in der Form zu ergänzen, wie diese entsprechende Bauleistungen regelmäßig und voraussichtlich über einen langen Zeitraum ausführen (Preispräsentanten). Hierauf müssen sich die zukünftigen Preismeldungen durch die Unternehmen beziehen.

Die Daten werden in schriftlicher Form erhoben. Für die Erhebung besteht Auskunftspflicht. Auskunftspflichtig sind die Inhaber oder Leiter der Unternehmen. Für ausgewählte Positionen werden demgegenüber Preisentwicklungen aus anderen Quellen innerhalb der amtlichen Statistik hergeleitet (z. B. Preisentwicklung von Baumaterial, Lohnentwicklung im Baugewerbe).

- **Stichprobenverfahren**

Die Stichprobenbildung erfolgt mit der Methode der gezielten Auswahl durch die Statistischen Landesämter.

- **Stichprobenumfang**

Im Land Berlin werden rund 270 Unternehmen bzw. Betriebe befragt und rd. 1200 Preisreihen für ca. 190 Bauleistungen einbezogen.

- **Schichtung**

Bei der Methode der gezielten Auswahl erfolgt keine explizite Schichtung. Bei der Auswahl wird jedoch darauf geachtet, dass die Stichprobe die wesentlichen Merkmale des Erhebungsbereiches widerspiegelt, nämlich die Tätigkeits-schwerpunkte, Größe und regionale Streuung der Unternehmen.

- **Hochrechnung**

Baupreisindizes werden entsprechend der Laspeyres-Indexformel, d. h. mit Gewichten eines festen Basisjahres berechnet. Die Gewichte werden ermittelt, indem aus Abrechnungsmaterialien für ausgewählte Baumaßnahmen einer Bauwerksart die dort aufgeführten Bauleistungen den Erhebungspositionen der Statistik der Preise für Bauleistungen zugeordnet und für jede Erhebungsposition die Summe der Kosten der zugeordneten Bauleistungen auf die Gesamtkosten der Baumaßnahme bezogen werden. Die aus dem Basisjahr stammenden Wägungsanteile bleiben bis zur Umstellung auf ein neues Basisjahr unverändert. Derzeit erfolgen die Berechnungen auf der Grundlage des Wägungsschemas für das Basisjahr 2005.

- **Erhebungsinstrumente und Berichtsweg**

Die Befragung wird dezentral von den Statistischen Ämtern der Länder durchgeführt. Die Statistischen Landesämter berechnen aus den für die einzelnen Bauleistungen gemeldeten Preisen Durchschnittsmesszahlen für die Erhebungspositionen, aus denen wiederum in Verbindung mit Wägungsschemata Baupreisindizes berechnet werden.

- **Belastung der Auskunftspflichtigen**

Bei der Befragung wird Rücksicht auf die Größe des Unternehmens genommen. Bei kleinen Unternehmen werden zu deutlich weniger Bauleistungen Preise erfragt als bei großen.

- **Dokumentation des Fragebogens**

Der Erhebungsvordruck wird durch die Statistischen Landesämter nach bundeseinheitlichen Vorgaben erstellt.

Merkmale, Indizes

- **Baupreisindizes**

Baupreisindizes für das Land Berlin werden für den Neubau von Bauwerksarten (Wohn-, Büro- und gewerbliche Betriebsgebäude, Straßen, Brücken und Ortskanäle) und für die Instandhaltung (von Mehrfamiliengebäuden) berechnet. Die Indizes werden für die Berichtsmonate Februar, Mai, August und November einschließlich der Umsatzsteuer (Mehrwertsteuer) berechnet. Aus den Indexwerten der vier Erhebungsmonate werden Jahresdurchschnitte ermittelt.

- **Rechnen mit Indexzahlen**

Die Entwicklung der Indizes kann in Prozentpunkten oder Prozent gemessen werden. Die Berechnung nach Prozent führt dabei unabhängig von der Preisbasis zum gleichen Ergebnis. Das Ergebnis der Indexentwicklung nach Punkten ist je nach Wahl des Basisjahres unterschiedlich.

Indexveränderung in Prozentpunkten:

Differenz zwischen neuem und altem Indexstand.

Indexveränderung um Prozent:

$$\frac{\text{neuer Indexstand}}{\text{alter Indexstand}} \times 100 - 100$$

- **Umbasierung**

Mit dem Berichtsmonat August 2008 erfolgte die Umstellung auf das neue Basisjahr 2005 \triangleq 100 (bisherige Basis 2000 \triangleq 100), d. h. dass das bundeseinheitliche Wägungsschema den aktuellen Bauverhältnissen des Jahres 2005 angepasst und methodische Änderungen eingeführt wurden. Die Ergebnisse ab dem Beginn des neuen Basisjahres wurden daher neu berechnet. Diese Angaben ersetzen die entsprechend vor der Umbasierung veröffentlichten Daten für den Zeitraum Februar 2005 bis Mai 2008.

Mit der Umbasierung wurde der Preisindex „Gemischtgenutzte Gebäude“ eingestellt.

Das letzte Basisjahr vor dem gegenwärtigen Basisjahr war das Jahr 2000. Wird die Umbasierung auf ein Jahr gewünscht, das jetzt nicht mehr als Basisjahr nachgewiesen wird, z. B. auf das Jahr 2000 \triangleq 100, so lassen sich die jeweiligen Werte aus den 2005-er Indizes nach folgender Umbasierungsformel ermitteln:

Gesuchter Index 2000 \triangleq 100 =

$$\frac{\text{Index im Berichtszeitraum (2005 \triangleq 100)}}{\text{Index Jahresdurchschnitt 2000 (2005 \triangleq 100)}} \times 100$$

So errechnet sich z. B. für Wohngebäude insgesamt, Februar 2007, (Indexstand auf Basis 2005 \triangleq 100) 106,8 der auf 2000 umbasierte Index wie folgt:

$$\frac{106,8}{101,5} \times 100 = 105,2$$

wobei 101,5 der Index für den Jahresdurchschnitt 2000 auf Basis 2005 \triangleq 100 ist.

1 Preisindizes für Neubau von Wohngebäuden - Bauleistungen am Bauwerk - einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin

| Bauarbeiten | Wägungs- anteil am Gesamt- index | 2009 | 2009 | 2010 | Veränderung gegenüber | |
|--|---|------------|----------|---------|--------------------------|------------------|
| | | Februar | November | Februar | Februar 2009 | November 2009 |
| | Promille | 2005 = 100 | | | in Prozent | |
| Bauleistungen am Bauwerk | 1000 | 113,7 | 114,2 | 114,4 | 0,6 | 0,2 |
| Rohbauarbeiten | 461,68 | 114,2 | 114,9 | 114,8 | 0,5 | - 0,1 |
| Erdarbeiten | 36,66 | 118,1 | 118,4 | 119,8 | 1,4 | 1,2 |
| Verbauarbeiten | 0,41 | 123,7 | 125,7 | 127,3 | 2,9 | 1,3 |
| Entwässerungskanalarbeiten | 8,79 | 122,1 | 122,1 | 121,3 | - 0,7 | - 0,7 |
| Mauerarbeiten | 117,35 | 110,3 | 112,8 | 113,1 | 2,5 | 0,3 |
| Betonarbeiten | 140,30 | 117,5 | 116,5 | 115,9 | - 1,4 | - 0,5 |
| Zimmer- und Holzbauarbeiten | 63,89 | 112,3 | 113,4 | 112,8 | 0,4 | - 0,5 |
| Stahlbauarbeiten | 4,11 | 120,2 | 111,9 | 109,4 | - 9,0 | - 2,2 |
| Abdichtungsarbeiten | 10,12 | 117,3 | 117,3 | 121,3 | 3,4 | 3,4 |
| Dachdeckungs- und Dachabdichtungs- arbeiten | 57,10 | 113,4 | 114,4 | 114,5 | 1,0 | 0,1 |
| Klempnerarbeiten | 13,09 | 113,4 | 114,0 | 114,8 | 1,2 | 0,7 |
| Gerüstarbeiten | 9,86 | 104,5 | 110,7 | 106,2 | 1,6 | - 4,1 |
| Ausbauarbeiten | 538,32 | 113,2 | 113,7 | 114,1 | 0,8 | 0,4 |
| Naturwerksteinarbeiten | 10,73 | 121,6 | 122,1 | 123,3 | 1,4 | 1,0 |
| Betonwerksteinarbeiten | 0,52 | 114,2 | 116,7 | 116,7 | 2,2 | - |
| Putz- und Stuckarbeiten | 45,21 | 109,3 | 109,3 | 109,3 | - | - |
| Wärmedämm-Verbundsysteme | 25,75 | 102,6 | 102,9 | 101,6 | - 1,0 | - 1,3 |
| Trockenbauarbeiten | 31,15 | 107,7 | 107,7 | 107,1 | - 0,6 | - 0,6 |
| Vorgehängte hinterlüftete Fassaden | 0,58 | 120,4 | 120,4 | 123,1 | 2,2 | 2,2 |
| Fliesen- und Plattenarbeiten | 32,63 | 104,1 | 105,5 | 105,5 | 1,3 | - |
| Estricharbeiten | 19,99 | 112,4 | 109,5 | 107,8 | - 4,1 | - 1,6 |
| Tischlerarbeiten | 99,19 | 117,0 | 117,8 | 118,2 | 1,0 | 0,3 |
| Parkettarbeiten | 17,27 | 100,0 | 99,7 | 99,6 | - 0,4 | - 0,1 |
| Rolladenarbeiten | 14,47 | 90,5 | 90,5 | 91,4 | 1,0 | 1,0 |
| Metallbauarbeiten | 37,14 | 127,5 | 127,6 | 128,4 | 0,7 | 0,6 |
| Verglasungsarbeiten | 0,56 | 122,2 | 122,7 | 122,7 | 0,4 | - |
| Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen | 16,12 | 110,5 | 111,5 | 112,7 | 2,0 | 1,1 |
| Bodenbelagsarbeiten | 8,88 | 114,6 | 114,1 | 114,2 | - 0,3 | 0,1 |
| Tapezierarbeiten | 12,62 | 117,7 | 116,4 | 116,6 | - 0,9 | 0,2 |
| Raumluftechnische Anlagen | 2,38 | 111,6 | 112,3 | 113,2 | 1,4 | 0,8 |
| Heizanlagen und zentrale Wasser- erwärmungsanlagen | 70,01 | 121,3 | 121,9 | 124,2 | 2,4 | 1,9 |
| Gas-, Wasser- und Abwasserinstalla- tionsanlagen innerhalb von Gebäuden | 48,04 | 115,2 | 115,3 | 115,9 | 0,6 | 0,5 |
| Nieder- und Mittelspannungsanlagen | 36,20 | 106,5 | 110,1 | 110,1 | 3,4 | - |
| Gebäudeautomation | 1,30 | 104,4 | 114,3 | 114,0 | 9,2 | - 0,3 |
| Blitzschutzanlagen | 1,58 | 139,5 | 139,5 | 139,5 | - | - |
| Dämmarbeiten an technischen Anlagen | 2,81 | 115,6 | 115,6 | 116,6 | 0,9 | 0,9 |
| Förder-, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen und -steige | 3,19 | 108,1 | 111,2 | 111,2 | 2,9 | - |

2 Preisindizes für Bauwerksarten einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin

| Bauwerksarten | 2009 | 2009 | 2010 | Veränderung gegenüber | |
|--|------------|----------|---------|-----------------------|---------------|
| | Februar | November | Februar | Februar 2009 | November 2009 |
| | 2005 ± 100 | | | in Prozent | |
| Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 113,7 | 114,2 | 114,4 | 0,6 | 0,2 |
| Rohbauarbeiten | 114,2 | 114,9 | 114,8 | 0,5 | −0,1 |
| Ausbauarbeiten | 113,2 | 113,7 | 114,1 | 0,8 | 0,4 |
| Ein- und Zweifamiliengebäude | 113,5 | 114,2 | 114,4 | 0,8 | 0,2 |
| Mehrfamiliengebäude | 114,2 | 114,6 | 114,8 | 0,5 | 0,2 |
| Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) | | | | | |
| Bürogebäude | 113,5 | 114,3 | 114,5 | 0,9 | 0,2 |
| Gewerbliche Betriebsgebäude | 115,4 | 115,6 | 115,7 | 0,3 | 0,1 |
| Sonstige Bauwerke | | | | | |
| Straßenbau | 111,0 | 109,8 | 108,8 | −2,0 | −0,9 |
| Brücken | 113,9 | 113,6 | 113,1 | −0,7 | −0,4 |
| Ortskanäle | 111,1 | 111,4 | 110,9 | −0,2 | −0,4 |
| Instandhaltung von Wohngebäuden | | | | | |
| Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen | 111,4 | 112,0 | 112,2 | 0,7 | 0,2 |
| Schönheitsreparaturen in einer Wohnung | 113,3 | 112,3 | 112,6 | −0,6 | 0,3 |

3 Ausgewählte Indexreihen zu Preisindizes für Neubau von Wohngebäuden einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin (2005 = 100)

| Jahr | Februar | Mai | August | November | Durchschnitt |
|------|---------|-----|--------|----------|--------------|
|------|---------|-----|--------|----------|--------------|

Neubau von Wohngebäuden (Bauleistungen am Bauwerk)

| | | | | | |
|------|------------|-------|-------|-------|-------|
| | Indexstand | | | | |
| 1991 | 88,2 | 91,2 | 91,9 | 93,0 | 91,1 |
| 1992 | 95,6 | 98,0 | 99,8 | 100,6 | 98,5 |
| 1993 | 102,4 | 104,1 | 104,8 | 105,1 | 104,1 |
| 1994 | 105,6 | 106,5 | 107,1 | 107,4 | 106,7 |
| 1995 | 108,3 | 109,1 | 109,0 | 109,1 | 108,9 |
| 1996 | 109,3 | 109,0 | 108,9 | 108,6 | 109,0 |
| 1997 | 108,1 | 107,9 | 107,8 | 107,4 | 107,8 |
| 1998 | 106,3 | 107,1 | 106,8 | 105,5 | 106,4 |
| 1999 | 104,4 | 103,7 | 103,7 | 103,3 | 103,8 |
| 2000 | 102,2 | 101,7 | 101,2 | 100,9 | 101,5 |
| 2001 | 100,2 | 99,9 | 99,6 | 99,1 | 99,7 |
| 2002 | 98,8 | 98,9 | 98,7 | 98,4 | 98,7 |
| 2003 | 98,7 | 98,4 | 98,2 | 98,2 | 98,4 |
| 2004 | 98,4 | 99,3 | 99,6 | 100,0 | 99,3 |
| 2005 | 100,2 | 99,9 | 100,0 | 99,9 | 100,0 |
| 2006 | 100,5 | 101,0 | 102,2 | 102,7 | 101,6 |
| 2007 | 106,8 | 107,6 | 108,2 | 109,4 | 108,0 |
| 2008 | 111,0 | 111,8 | 112,9 | 113,7 | 112,4 |
| 2009 | 113,7 | 113,7 | 114,1 | 114,2 | 113,9 |
| 2010 | 114,4 | | | | |

Veränderung gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis in Prozent

| | | | | | |
|------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1992 | 8,4 | 7,5 | 8,6 | 8,2 | 8,1 |
| 1993 | 7,1 | 6,2 | 5,0 | 4,5 | 5,7 |
| 1994 | 3,1 | 2,3 | 2,2 | 2,2 | 2,5 |
| 1995 | 2,6 | 2,4 | 1,8 | 1,6 | 2,1 |
| 1996 | 0,9 | – 0,1 | – 0,1 | – 0,5 | 0,1 |
| 1997 | – 1,1 | – 1,0 | – 1,0 | – 1,1 | – 1,1 |
| 1998 | – 1,7 | – 0,7 | – 0,9 | – 1,8 | – 1,3 |
| 1999 | – 1,8 | – 3,2 | – 2,9 | – 2,1 | – 2,4 |
| 2000 | – 2,1 | – 1,9 | – 2,4 | – 2,3 | – 2,2 |
| 2001 | – 2,0 | – 1,8 | – 1,6 | – 1,8 | – 1,8 |
| 2002 | – 1,4 | – 1,0 | – 0,9 | – 0,7 | – 1,0 |
| 2003 | – 0,1 | – 0,5 | – 0,5 | – 0,2 | – 0,3 |
| 2004 | – 0,3 | 0,9 | 1,4 | 1,8 | 0,9 |
| 2005 | 1,8 | 0,6 | 0,4 | – 0,1 | 0,7 |
| 2006 | 0,3 | 1,1 | 2,2 | 2,8 | 1,6 |
| 2007 | 6,3 | 6,5 | 5,9 | 6,5 | 6,3 |
| 2008 | 3,9 | 3,9 | 4,3 | 3,9 | 4,1 |
| 2009 | 2,4 | 1,7 | 1,1 | 0,4 | 1,3 |
| 2010 | 0,6 | | | | |

3 Ausgewählte Indexreihen zu Preisindizes für Neubau von Wohngebäuden einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin (2005 = 100)

| Jahr | Februar | Mai | August | November | Durchschnitt |
|------|---------|-----|--------|----------|--------------|
|------|---------|-----|--------|----------|--------------|

Ein- und Zweifamiliengebäude (Bauleistungen am Bauwerk)

Indexstand

| | | | | | |
|------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1991 | 88,3 | 91,2 | 92,0 | 93,1 | 91,2 |
| 1992 | 95,7 | 98,2 | 100,0 | 100,8 | 98,7 |
| 1993 | 102,6 | 104,4 | 105,1 | 105,4 | 104,4 |
| 1994 | 105,8 | 106,8 | 107,4 | 107,7 | 106,9 |
| 1995 | 108,6 | 109,5 | 109,4 | 109,6 | 109,3 |
| 1996 | 109,7 | 109,4 | 109,3 | 108,9 | 109,3 |
| 1997 | 108,4 | 108,1 | 108,0 | 107,6 | 108,0 |
| 1998 | 106,5 | 107,3 | 106,8 | 105,7 | 106,6 |
| 1999 | 104,6 | 103,9 | 103,8 | 103,5 | 104,0 |
| 2000 | 102,4 | 101,9 | 101,4 | 101,1 | 101,7 |
| 2001 | 100,3 | 100,1 | 99,8 | 99,2 | 99,9 |
| 2002 | 98,9 | 99,0 | 98,8 | 98,5 | 98,8 |
| 2003 | 98,8 | 98,5 | 98,3 | 98,3 | 98,5 |
| 2004 | 98,4 | 99,3 | 99,6 | 100,0 | 99,3 |
| 2005 | 100,2 | 99,9 | 100,0 | 99,9 | 100,0 |
| 2006 | 100,5 | 100,9 | 102,1 | 102,6 | 101,5 |
| 2007 | 106,7 | 107,4 | 108,0 | 109,2 | 107,8 |
| 2008 | 110,9 | 111,6 | 112,7 | 113,5 | 112,2 |
| 2009 | 113,5 | 113,5 | 114,0 | 114,2 | 113,8 |
| 2010 | 114,4 | | | | |

Veränderung gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis in Prozent

| | | | | | |
|------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1992 | 8,4 | 7,7 | 8,7 | 8,3 | 8,2 |
| 1993 | 7,2 | 6,3 | 5,1 | 4,6 | 5,8 |
| 1994 | 3,1 | 2,3 | 2,2 | 2,2 | 2,4 |
| 1995 | 2,6 | 2,5 | 1,9 | 1,8 | 2,2 |
| 1996 | 1,0 | – 0,1 | – 0,1 | – 0,6 | – |
| 1997 | – 1,2 | – 1,2 | – 1,2 | – 1,2 | – 1,2 |
| 1998 | – 1,8 | – 0,7 | – 1,1 | – 1,8 | – 1,3 |
| 1999 | – 1,8 | – 3,2 | – 2,8 | – 2,1 | – 2,4 |
| 2000 | – 2,1 | – 1,9 | – 2,3 | – 2,3 | – 2,2 |
| 2001 | – 2,1 | – 1,8 | – 1,6 | – 1,9 | – 1,8 |
| 2002 | – 1,4 | – 1,1 | – 1,0 | – 0,7 | – 1,1 |
| 2003 | – 0,1 | – 0,5 | – 0,5 | – 0,2 | – 0,3 |
| 2004 | – 0,4 | 0,8 | 1,3 | 1,7 | 0,8 |
| 2005 | 1,8 | 0,6 | 0,4 | – 0,1 | 0,7 |
| 2006 | 0,3 | 1,0 | 2,1 | 2,7 | 1,5 |
| 2007 | 6,2 | 6,4 | 5,8 | 6,4 | 6,2 |
| 2008 | 3,9 | 3,9 | 4,4 | 3,9 | 4,1 |
| 2009 | 2,3 | 1,7 | 1,2 | 0,6 | 1,4 |
| 2010 | 0,8 | | | | |

**3 Ausgewählte Indexreihen zu Preisindizes für Neubau von Wohngebäuden
einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin (2005 = 100)**

| Jahr | Februar | Mai | August | November | Durchschnitt |
|------|---------|-----|--------|----------|--------------|
|------|---------|-----|--------|----------|--------------|

Mehrfamiliengebäude (Bauleistungen am Bauwerk)

| | Indexstand | | | | |
|------|------------|-------|-------|-------|-------|
| 1991 | 87,8 | 90,8 | 91,5 | 92,5 | 90,7 |
| 1992 | 95,2 | 97,4 | 99,4 | 100,1 | 98,0 |
| 1993 | 101,9 | 103,4 | 104,2 | 104,5 | 103,5 |
| 1994 | 104,9 | 106,0 | 106,6 | 106,8 | 106,1 |
| 1995 | 107,7 | 108,5 | 108,4 | 108,5 | 108,3 |
| 1996 | 108,6 | 108,4 | 108,4 | 108,0 | 108,4 |
| 1997 | 107,7 | 107,4 | 107,2 | 106,9 | 107,3 |
| 1998 | 105,9 | 106,6 | 106,3 | 104,9 | 105,9 |
| 1999 | 103,7 | 103,2 | 103,2 | 102,8 | 103,2 |
| 2000 | 101,6 | 101,1 | 100,6 | 100,3 | 100,9 |
| 2001 | 99,7 | 99,4 | 99,2 | 98,6 | 99,2 |
| 2002 | 98,3 | 98,5 | 98,4 | 98,1 | 98,3 |
| 2003 | 98,2 | 98,1 | 97,9 | 97,9 | 98,0 |
| 2004 | 98,1 | 99,2 | 99,5 | 99,9 | 99,2 |
| 2005 | 100,2 | 99,8 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 2006 | 100,7 | 101,4 | 102,6 | 103,1 | 102,0 |
| 2007 | 107,2 | 108,0 | 108,7 | 109,9 | 108,5 |
| 2008 | 111,6 | 112,6 | 113,9 | 114,2 | 113,1 |
| 2009 | 114,2 | 114,2 | 114,5 | 114,6 | 114,4 |
| 2010 | 114,8 | | | | |

Veränderung gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis in Prozent

| | | | | | |
|------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1992 | 8,4 | 7,3 | 8,6 | 8,2 | 8,0 |
| 1993 | 7,0 | 6,2 | 4,8 | 4,4 | 5,6 |
| 1994 | 2,9 | 2,5 | 2,3 | 2,2 | 2,5 |
| 1995 | 2,7 | 2,4 | 1,7 | 1,6 | 2,1 |
| 1996 | 0,8 | – 0,1 | – | – 0,5 | 0,1 |
| 1997 | – 0,8 | – 0,9 | – 1,1 | – 1,0 | – 1,0 |
| 1998 | – 1,7 | – 0,7 | – 0,8 | – 1,9 | – 1,3 |
| 1999 | – 2,1 | – 3,2 | – 2,9 | – 2,0 | – 2,5 |
| 2000 | – 2,0 | – 2,0 | – 2,5 | – 2,4 | – 2,2 |
| 2001 | – 1,9 | – 1,7 | – 1,4 | – 1,7 | – 1,7 |
| 2002 | – 1,4 | – 0,9 | – 0,8 | – 0,5 | – 0,9 |
| 2003 | – 0,1 | – 0,4 | – 0,5 | – 0,2 | – 0,3 |
| 2004 | – 0,1 | 1,1 | 1,6 | 2,0 | 1,2 |
| 2005 | 2,1 | 0,6 | 0,5 | 0,1 | 0,8 |
| 2006 | 0,5 | 1,6 | 2,6 | 3,1 | 2,0 |
| 2007 | 6,5 | 6,5 | 5,9 | 6,6 | 6,4 |
| 2008 | 4,1 | 4,3 | 4,8 | 3,9 | 4,2 |
| 2009 | 2,3 | 1,4 | 0,5 | 0,4 | 1,1 |
| 2010 | 0,5 | | | | |

**4 Ausgewählte Indexreihen zu Preisindizes für Nichtwohngebäude
einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin (2005 = 100)**

| Jahr | Februar | Mai | August | November | Durchschnitt |
|------|---------|-----|--------|----------|--------------|
|------|---------|-----|--------|----------|--------------|

Bürogebäude (Bauleistungen am Bauwerk)

Indexstand

| | | | | | |
|------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1991 | 85,2 | 87,8 | 88,6 | 89,5 | 87,8 |
| 1992 | 91,9 | 93,8 | 95,3 | 95,7 | 94,2 |
| 1993 | 97,5 | 98,9 | 99,6 | 100,0 | 99,0 |
| 1994 | 100,4 | 101,2 | 101,6 | 101,9 | 101,3 |
| 1995 | 102,8 | 103,4 | 103,4 | 103,5 | 103,3 |
| 1996 | 103,9 | 103,6 | 103,5 | 103,4 | 103,6 |
| 1997 | 103,2 | 103,0 | 102,9 | 102,6 | 102,9 |
| 1998 | 101,9 | 102,6 | 102,3 | 101,2 | 102,0 |
| 1999 | 100,3 | 99,9 | 99,7 | 99,7 | 99,9 |
| 2000 | 98,9 | 98,6 | 98,3 | 98,2 | 98,5 |
| 2001 | 98,0 | 97,8 | 97,6 | 97,1 | 97,6 |
| 2002 | 97,1 | 97,2 | 97,2 | 97,0 | 97,1 |
| 2003 | 97,5 | 97,4 | 97,1 | 97,2 | 97,3 |
| 2004 | 97,6 | 98,6 | 99,1 | 99,5 | 98,7 |
| 2005 | 100,1 | 99,7 | 100,1 | 100,1 | 100,0 |
| 2006 | 100,5 | 101,0 | 102,2 | 102,7 | 101,6 |
| 2007 | 105,9 | 106,7 | 107,4 | 108,5 | 107,1 |
| 2008 | 110,6 | 111,4 | 112,7 | 113,2 | 112,0 |
| 2009 | 113,5 | 113,9 | 114,3 | 114,3 | 114,0 |
| 2010 | 114,5 | | | | |

Veränderung gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis in Prozent

| | | | | | |
|------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1992 | 7,9 | 6,8 | 7,6 | 6,9 | 7,3 |
| 1993 | 6,1 | 5,4 | 4,5 | 4,5 | 5,1 |
| 1994 | 3,0 | 2,3 | 2,0 | 1,9 | 2,3 |
| 1995 | 2,4 | 2,2 | 1,8 | 1,6 | 2,0 |
| 1996 | 1,1 | 0,2 | 0,1 | – 0,1 | 0,3 |
| 1997 | – 0,7 | – 0,6 | – 0,6 | – 0,8 | – 0,7 |
| 1998 | – 1,3 | – 0,4 | – 0,6 | – 1,4 | – 0,9 |
| 1999 | – 1,6 | – 2,6 | – 2,5 | – 1,5 | – 2,1 |
| 2000 | – 1,4 | – 1,3 | – 1,4 | – 1,5 | – 1,4 |
| 2001 | – 0,9 | – 0,8 | – 0,7 | – 1,1 | – 0,9 |
| 2002 | – 0,9 | – 0,6 | – 0,4 | – 0,1 | – 0,5 |
| 2003 | 0,4 | 0,2 | – 0,1 | 0,2 | 0,2 |
| 2004 | 0,1 | 1,2 | 2,1 | 2,4 | 1,4 |
| 2005 | 2,6 | 1,1 | 1,0 | 0,6 | 1,3 |
| 2006 | 0,4 | 1,3 | 2,1 | 2,6 | 1,6 |
| 2007 | 5,4 | 5,6 | 5,1 | 5,6 | 5,4 |
| 2008 | 4,4 | 4,4 | 4,9 | 4,3 | 4,6 |
| 2009 | 2,6 | 2,2 | 1,4 | 1,0 | 1,8 |
| 2010 | 0,9 | | | | |

**4 Ausgewählte Indexreihen zu Preisindizes für Nichtwohngebäude
einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin (2005 = 100)**

| Jahr | Februar | Mai | August | November | Durchschnitt |
|------|---------|-----|--------|----------|--------------|
|------|---------|-----|--------|----------|--------------|

Gewerbliche Betriebsgebäude (Bauleistungen am Bauwerk)

Indexstand

| | | | | | |
|------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1991 | 84,3 | 86,8 | 87,7 | 88,8 | 86,9 |
| 1992 | 90,8 | 92,6 | 94,4 | 94,8 | 93,2 |
| 1993 | 96,4 | 97,5 | 98,3 | 98,6 | 97,7 |
| 1994 | 98,7 | 99,4 | 99,8 | 100,4 | 99,6 |
| 1995 | 101,1 | 101,8 | 101,9 | 102,1 | 101,7 |
| 1996 | 102,3 | 102,1 | 102,0 | 101,9 | 102,1 |
| 1997 | 101,7 | 101,6 | 101,5 | 101,3 | 101,5 |
| 1998 | 100,5 | 100,9 | 100,8 | 99,8 | 100,5 |
| 1999 | 98,7 | 98,3 | 98,1 | 98,1 | 98,3 |
| 2000 | 97,5 | 97,1 | 97,0 | 97,2 | 97,2 |
| 2001 | 97,0 | 96,8 | 96,5 | 96,1 | 96,6 |
| 2002 | 95,9 | 96,0 | 96,1 | 96,0 | 96,0 |
| 2003 | 96,3 | 96,5 | 96,1 | 95,8 | 96,2 |
| 2004 | 96,4 | 97,8 | 98,4 | 99,0 | 97,9 |
| 2005 | 100,0 | 99,9 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 2006 | 100,8 | 101,7 | 103,3 | 103,6 | 102,4 |
| 2007 | 107,8 | 108,8 | 109,6 | 110,7 | 109,2 |
| 2008 | 111,9 | 113,1 | 114,8 | 115,0 | 113,7 |
| 2009 | 115,4 | 115,5 | 115,7 | 115,6 | 115,6 |
| 2010 | 115,7 | | | | |

Veränderung gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis in Prozent

| | | | | | |
|------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1992 | 7,7 | 6,7 | 7,6 | 6,8 | 7,2 |
| 1993 | 6,2 | 5,3 | 4,1 | 4,0 | 4,8 |
| 1994 | 2,4 | 1,9 | 1,5 | 1,8 | 1,9 |
| 1995 | 2,4 | 2,4 | 2,1 | 1,7 | 2,1 |
| 1996 | 1,2 | 0,3 | 0,1 | – 0,2 | 0,4 |
| 1997 | – 0,6 | – 0,5 | – 0,5 | – 0,6 | – 0,6 |
| 1998 | – 1,2 | – 0,7 | – 0,7 | – 1,5 | – 1,0 |
| 1999 | – 1,8 | – 2,6 | – 2,7 | – 1,7 | – 2,2 |
| 2000 | – 1,2 | – 1,2 | – 1,1 | – 0,9 | – 1,1 |
| 2001 | – 0,5 | – 0,3 | – 0,5 | – 1,1 | – 0,6 |
| 2002 | – 1,1 | – 0,8 | – 0,4 | – 0,1 | – 0,6 |
| 2003 | 0,4 | 0,5 | – | – 0,2 | 0,2 |
| 2004 | 0,1 | 1,3 | 2,4 | 3,3 | 1,8 |
| 2005 | 3,7 | 2,1 | 1,6 | 1,0 | 2,1 |
| 2006 | 0,8 | 1,8 | 3,3 | 3,6 | 2,4 |
| 2007 | 6,9 | 7,0 | 6,1 | 6,9 | 6,6 |
| 2008 | 3,8 | 4,0 | 4,7 | 3,9 | 4,1 |
| 2009 | 3,1 | 2,1 | 0,8 | 0,5 | 1,7 |
| 2010 | 0,3 | | | | |

**5 Ausgewählte Indexreihen zu Preisindizes für sonstige Bauwerke
einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin (2005 = 100)**

| Jahr | Februar | Mai | August | November | Durchschnitt |
|---|---------|-------|--------|----------|--------------|
| Straßenbau | | | | | |
| Indexstand | | | | | |
| 1991 | 119,1 | 123,5 | 123,6 | 124,2 | 122,6 |
| 1992 | 126,1 | 128,7 | 129,2 | 129,4 | 128,4 |
| 1993 | 128,9 | 128,4 | 128,1 | 126,4 | 128,0 |
| 1994 | 124,3 | 126,1 | 125,6 | 124,5 | 125,1 |
| 1995 | 123,9 | 123,6 | 123,5 | 123,4 | 123,6 |
| 1996 | 122,1 | 119,8 | 118,5 | 117,7 | 119,5 |
| 1997 | 117,4 | 117,1 | 116,2 | 115,9 | 116,7 |
| 1998 | 114,0 | 114,0 | 113,2 | 111,8 | 113,3 |
| 1999 | 109,2 | 108,0 | 105,6 | 104,9 | 106,9 |
| 2000 | 105,4 | 105,2 | 103,3 | 104,0 | 104,5 |
| 2001 | 103,9 | 104,0 | 103,9 | 104,1 | 104,0 |
| 2002 | 103,7 | 103,4 | 102,2 | 102,3 | 102,9 |
| 2003 | 103,4 | 102,8 | 102,7 | 102,2 | 102,8 |
| 2004 | 101,3 | 99,9 | 100,5 | 100,9 | 100,7 |
| 2005 | 100,3 | 99,7 | 99,2 | 100,8 | 100,0 |
| 2006 | 100,9 | 100,7 | 100,9 | 102,5 | 101,3 |
| 2007 | 105,5 | 105,7 | 105,8 | 105,1 | 105,5 |
| 2008 | 106,8 | 108,3 | 109,0 | 109,6 | 108,4 |
| 2009 | 111,0 | 109,8 | 110,1 | 109,8 | 110,2 |
| 2010 | 108,8 | | | | |
| Veränderung gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis in Prozent | | | | | |
| 1992 | 5,9 | 4,2 | 4,5 | 4,2 | 4,7 |
| 1993 | 2,2 | – 0,2 | – 0,9 | – 2,3 | – 0,3 |
| 1994 | – 3,6 | – 1,8 | – 2,0 | – 1,5 | – 2,3 |
| 1995 | – 0,3 | – 2,0 | – 1,7 | – 0,9 | – 1,2 |
| 1996 | – 1,5 | – 3,1 | – 4,0 | – 4,6 | – 3,3 |
| 1997 | – 3,8 | – 2,3 | – 1,9 | – 1,5 | – 2,3 |
| 1998 | – 2,9 | – 2,6 | – 2,6 | – 3,5 | – 2,9 |
| 1999 | – 4,2 | – 5,3 | – 6,7 | – 6,2 | – 5,6 |
| 2000 | – 3,5 | – 2,6 | – 2,2 | – 0,9 | – 2,2 |
| 2001 | – 1,4 | – 1,1 | 0,6 | 0,1 | – 0,5 |
| 2002 | – 0,2 | – 0,6 | – 1,6 | – 1,7 | – 1,1 |
| 2003 | – 0,3 | – 0,6 | 0,5 | – 0,1 | – 0,1 |
| 2004 | – 2,0 | – 2,8 | – 2,1 | – 1,3 | – 2,0 |
| 2005 | – 1,0 | – 0,2 | – 1,3 | – 0,1 | – 0,7 |
| 2006 | 0,6 | 1,0 | 1,7 | 1,7 | 1,3 |
| 2007 | 4,6 | 5,0 | 4,9 | 2,5 | 4,1 |
| 2008 | 1,2 | 2,5 | 3,0 | 4,3 | 2,7 |
| 2009 | 3,9 | 1,4 | 1,0 | 0,2 | 1,7 |
| 2010 | – 2,0 | | | | |

**5 Ausgewählte Indexreihen zu Preisindizes für sonstige Bauwerke
einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin (2005 = 100)**

| Jahr | Februar | Mai | August | November | Durchschnitt |
|---|---------|-------|--------|----------|--------------|
| Brücken | | | | | |
| Indexstand | | | | | |
| 1991 | 91,7 | 94,7 | 95,4 | 96,3 | 94,5 |
| 1992 | 97,8 | 99,8 | 101,8 | 102,1 | 100,4 |
| 1993 | 102,1 | 103,9 | 104,8 | 104,8 | 103,9 |
| 1994 | 104,4 | 105,3 | 105,3 | 105,6 | 105,2 |
| 1995 | 105,7 | 106,4 | 106,3 | 106,4 | 106,2 |
| 1996 | 106,3 | 105,9 | 106,3 | 105,7 | 106,1 |
| 1997 | 105,4 | 105,0 | 104,8 | 104,6 | 105,0 |
| 1998 | 103,7 | 104,0 | 104,0 | 102,4 | 103,5 |
| 1999 | 100,4 | 99,9 | 99,3 | 98,9 | 99,6 |
| 2000 | 98,3 | 97,9 | 97,1 | 97,2 | 97,6 |
| 2001 | 97,2 | 97,0 | 96,1 | 96,0 | 96,6 |
| 2002 | 95,7 | 95,9 | 95,4 | 94,7 | 95,4 |
| 2003 | 94,4 | 94,1 | 94,1 | 94,0 | 94,2 |
| 2004 | 94,7 | 96,4 | 97,8 | 98,1 | 96,8 |
| 2005 | 99,4 | 99,7 | 100,2 | 100,7 | 100,0 |
| 2006 | 100,9 | 103,0 | 104,8 | 104,7 | 103,4 |
| 2007 | 107,5 | 109,5 | 110,7 | 112,1 | 110,0 |
| 2008 | 112,6 | 114,0 | 116,7 | 114,6 | 114,5 |
| 2009 | 113,9 | 114,2 | 114,0 | 113,6 | 113,9 |
| 2010 | 113,1 | | | | |
| Veränderung gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis in Prozent | | | | | |
| 1992 | 6,7 | 5,4 | 6,7 | 6,0 | 6,2 |
| 1993 | 4,4 | 4,1 | 2,9 | 2,6 | 3,5 |
| 1994 | 2,3 | 1,3 | 0,5 | 0,8 | 1,3 |
| 1995 | 1,2 | 1,0 | 0,9 | 0,8 | 1,0 |
| 1996 | 0,6 | – 0,5 | – | – 0,7 | – 0,1 |
| 1997 | – 0,8 | – 0,8 | – 1,4 | – 1,0 | – 1,0 |
| 1998 | – 1,6 | – 1,0 | – 0,8 | – 2,1 | – 1,4 |
| 1999 | – 3,2 | – 3,9 | – 4,5 | – 3,4 | – 3,8 |
| 2000 | – 2,1 | – 2,0 | – 2,2 | – 1,7 | – 2,0 |
| 2001 | – 1,1 | – 0,9 | – 1,0 | – 1,2 | – 1,0 |
| 2002 | – 1,5 | – 1,1 | – 0,7 | – 1,4 | – 1,2 |
| 2003 | – 1,4 | – 1,9 | – 1,4 | – 0,7 | – 1,3 |
| 2004 | 0,3 | 2,4 | 3,9 | 4,4 | 2,8 |
| 2005 | 5,0 | 3,4 | 2,5 | 2,7 | 3,3 |
| 2006 | 1,5 | 3,3 | 4,6 | 4,0 | 3,4 |
| 2007 | 6,5 | 6,3 | 5,6 | 7,1 | 6,4 |
| 2008 | 4,7 | 4,1 | 5,4 | 2,2 | 4,1 |
| 2009 | 1,2 | 0,2 | – 2,3 | – 0,9 | – 0,5 |
| 2010 | – 0,7 | | | | |

**5 Ausgewählte Indexreihen zu Preisindizes für sonstige Bauwerke
einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin (2005 = 100)**

| Jahr | Februar | Mai | August | November | Durchschnitt |
|---|---------|-------|--------|----------|--------------|
| Ortskanäle | | | | | |
| Indexstand | | | | | |
| 1991 | 101,5 | 106,6 | 107,1 | 108,2 | 105,9 |
| 1992 | 110,2 | 113,0 | 114,6 | 115,6 | 113,4 |
| 1993 | 115,4 | 116,9 | 116,8 | 116,5 | 116,4 |
| 1994 | 114,3 | 115,5 | 115,4 | 114,6 | 115,0 |
| 1995 | 114,8 | 116,2 | 116,2 | 115,5 | 115,7 |
| 1996 | 114,8 | 110,5 | 110,3 | 109,7 | 111,3 |
| 1997 | 110,3 | 109,9 | 108,4 | 108,2 | 109,2 |
| 1998 | 107,1 | 107,6 | 106,8 | 106,6 | 107,0 |
| 1999 | 105,6 | 103,9 | 104,6 | 104,0 | 104,5 |
| 2000 | 102,1 | 101,7 | 99,6 | 100,6 | 101,0 |
| 2001 | 100,8 | 100,9 | 100,3 | 100,2 | 100,6 |
| 2002 | 99,1 | 98,0 | 96,9 | 97,8 | 98,0 |
| 2003 | 98,0 | 97,7 | 98,5 | 97,9 | 98,0 |
| 2004 | 97,5 | 96,6 | 97,7 | 98,9 | 97,7 |
| 2005 | 99,9 | 99,5 | 99,9 | 100,6 | 100,0 |
| 2006 | 101,2 | 101,4 | 101,7 | 102,6 | 101,7 |
| 2007 | 105,5 | 106,0 | 106,1 | 106,0 | 105,9 |
| 2008 | 108,4 | 108,9 | 109,5 | 110,6 | 109,4 |
| 2009 | 111,1 | 111,0 | 111,3 | 111,4 | 111,2 |
| 2010 | 110,9 | | | | |
| Veränderung gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis in Prozent | | | | | |
| 1992 | 8,6 | 6,0 | 7,0 | 6,8 | 7,1 |
| 1993 | 4,7 | 3,5 | 1,9 | 0,8 | 2,6 |
| 1994 | – 1,0 | – 1,2 | – 1,2 | – 1,6 | – 1,2 |
| 1995 | 0,4 | 0,6 | 0,7 | 0,8 | 0,6 |
| 1996 | – | – 4,9 | – 5,1 | – 5,0 | – 3,8 |
| 1997 | – 3,9 | – 0,5 | – 1,7 | – 1,4 | – 1,9 |
| 1998 | – 2,9 | – 2,1 | – 1,5 | – 1,5 | – 2,0 |
| 1999 | – 1,4 | – 3,4 | – 2,1 | – 2,4 | – 2,3 |
| 2000 | – 3,3 | – 2,1 | – 4,8 | – 3,3 | – 3,3 |
| 2001 | – 1,3 | – 0,8 | 0,7 | – 0,4 | – 0,4 |
| 2002 | – 1,7 | – 2,9 | – 3,4 | – 2,4 | – 2,6 |
| 2003 | – 1,1 | – 0,3 | 1,7 | 0,1 | – |
| 2004 | – 0,5 | – 1,1 | – 0,8 | 1,0 | – 0,3 |
| 2005 | 2,5 | 3,0 | 2,3 | 1,7 | 2,4 |
| 2006 | 1,3 | 1,9 | 1,8 | 2,0 | 1,7 |
| 2007 | 4,2 | 4,5 | 4,3 | 3,3 | 4,1 |
| 2008 | 2,7 | 2,7 | 3,2 | 4,3 | 3,3 |
| 2009 | 2,5 | 1,9 | 1,6 | 0,7 | 1,6 |
| 2010 | – 0,2 | | | | |

6 Ausgewählte Indexreihen zu Preisindizes für Instandhaltung von Wohngebäuden einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin (2005 = 100)

| Jahr | Februar | Mai | August | November | Durchschnitt |
|------|---------|-----|--------|----------|--------------|
|------|---------|-----|--------|----------|--------------|

Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen

Indexstand

| | | | | | |
|------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1991 | 80,4 | 82,4 | 83,4 | 84,0 | 82,6 |
| 1992 | 85,9 | 88,1 | 89,8 | 90,5 | 88,6 |
| 1993 | 92,7 | 93,9 | 94,8 | 95,2 | 94,2 |
| 1994 | 96,6 | 97,2 | 98,1 | 99,3 | 97,8 |
| 1995 | 100,3 | 100,8 | 101,6 | 102,1 | 101,2 |
| 1996 | 101,4 | 101,7 | 101,8 | 101,6 | 101,6 |
| 1997 | 101,9 | 101,6 | 101,6 | 101,7 | 101,7 |
| 1998 | 102,3 | 103,2 | 103,1 | 102,6 | 102,8 |
| 1999 | 101,8 | 101,6 | 101,5 | 101,1 | 101,5 |
| 2000 | 100,5 | 100,1 | 99,8 | 99,7 | 100,0 |
| 2001 | 99,7 | 99,0 | 99,0 | 98,5 | 99,1 |
| 2002 | 99,2 | 99,4 | 99,3 | 99,0 | 99,2 |
| 2003 | 98,3 | 98,3 | 98,3 | 98,0 | 98,2 |
| 2004 | 98,6 | 98,8 | 98,9 | 99,8 | 99,0 |
| 2005 | 100,1 | 99,7 | 99,9 | 100,2 | 100,0 |
| 2006 | 100,9 | 100,9 | 101,8 | 102,6 | 101,6 |
| 2007 | 106,4 | 106,8 | 107,0 | 107,3 | 106,9 |
| 2008 | 108,7 | 109,5 | 110,4 | 110,7 | 109,8 |
| 2009 | 111,4 | 111,7 | 111,9 | 112,0 | 111,8 |
| 2010 | 112,2 | | | | |

Veränderung gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis in Prozent

| | | | | | |
|------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1992 | 6,8 | 6,9 | 7,7 | 7,7 | 7,3 |
| 1993 | 7,9 | 6,6 | 5,6 | 5,2 | 6,3 |
| 1994 | 4,2 | 3,5 | 3,5 | 4,3 | 3,8 |
| 1995 | 3,8 | 3,7 | 3,6 | 2,8 | 3,5 |
| 1996 | 1,1 | 0,9 | 0,2 | – 0,5 | 0,4 |
| 1997 | 0,5 | – 0,1 | – 0,2 | 0,1 | 0,1 |
| 1998 | 0,4 | 1,6 | 1,5 | 0,9 | 1,1 |
| 1999 | – 0,5 | – 1,6 | – 1,6 | – 1,5 | – 1,3 |
| 2000 | – 1,3 | – 1,5 | – 1,7 | – 1,4 | – 1,5 |
| 2001 | – 0,8 | – 1,1 | – 0,8 | – 1,2 | – 0,9 |
| 2002 | – 0,5 | 0,4 | 0,3 | 0,5 | 0,1 |
| 2003 | – 0,9 | – 1,1 | – 1,0 | – 1,0 | – 1,0 |
| 2004 | 0,3 | 0,5 | 0,6 | 1,8 | 0,8 |
| 2005 | 1,5 | 0,9 | 1,0 | 0,4 | 1,0 |
| 2006 | 0,8 | 1,2 | 1,9 | 2,4 | 1,6 |
| 2007 | 5,5 | 5,8 | 5,1 | 4,6 | 5,2 |
| 2008 | 2,2 | 2,5 | 3,2 | 3,2 | 2,7 |
| 2009 | 2,5 | 2,0 | 1,4 | 1,2 | 1,8 |
| 2010 | 0,7 | | | | |

6 Ausgewählte Indexreihen zu Preisindizes für Instandhaltung von Wohngebäuden einschließlich Umsatzsteuer Land Berlin (2005 = 100)

| Jahr | Februar | Mai | August | November | Durchschnitt |
|------|---------|-----|--------|----------|--------------|
|------|---------|-----|--------|----------|--------------|

Schönheitsreparaturen in einer Wohnung

Indexstand

| | | | | | |
|------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1991 | 89,6 | 92,6 | 93,8 | 94,3 | 92,6 |
| 1992 | 95,9 | 98,4 | 100,7 | 101,3 | 99,1 |
| 1993 | 103,0 | 103,7 | 105,4 | 105,6 | 104,4 |
| 1994 | 106,2 | 107,6 | 108,9 | 113,1 | 109,0 |
| 1995 | 113,1 | 114,6 | 115,6 | 116,3 | 114,9 |
| 1996 | 114,5 | 115,2 | 115,9 | 115,8 | 115,4 |
| 1997 | 116,3 | 116,1 | 115,8 | 116,4 | 116,2 |
| 1998 | 118,9 | 119,8 | 118,8 | 117,4 | 118,7 |
| 1999 | 114,8 | 114,6 | 114,6 | 113,4 | 114,4 |
| 2000 | 111,1 | 110,5 | 109,7 | 109,1 | 110,1 |
| 2001 | 107,5 | 106,9 | 107,1 | 106,4 | 107,0 |
| 2002 | 106,3 | 105,3 | 104,7 | 103,9 | 105,1 |
| 2003 | 101,7 | 101,0 | 101,4 | 100,9 | 101,3 |
| 2004 | 102,7 | 101,7 | 101,6 | 102,3 | 102,1 |
| 2005 | 101,7 | 99,0 | 100,3 | 98,9 | 100,0 |
| 2006 | 98,9 | 99,0 | 99,4 | 99,4 | 99,2 |
| 2007 | 101,5 | 101,3 | 101,2 | 101,4 | 101,4 |
| 2008 | 109,8 | 111,3 | 112,7 | 112,8 | 111,7 |
| 2009 | 113,3 | 113,2 | 112,4 | 112,3 | 112,8 |
| 2010 | 112,6 | | | | |

Veränderung gegenüber dem entsprechenden Vorjahresergebnis in Prozent

| | | | | | |
|------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1992 | 7,0 | 6,3 | 7,4 | 7,4 | 7,0 |
| 1993 | 7,4 | 5,4 | 4,7 | 4,2 | 5,3 |
| 1994 | 3,1 | 3,8 | 3,3 | 7,1 | 4,4 |
| 1995 | 6,5 | 6,5 | 6,2 | 2,8 | 5,4 |
| 1996 | 1,2 | 0,5 | 0,3 | – 0,4 | 0,4 |
| 1997 | 1,6 | 0,8 | – 0,1 | 0,5 | 0,7 |
| 1998 | 2,2 | 3,2 | 2,6 | 0,9 | 2,2 |
| 1999 | – 3,4 | – 4,3 | – 3,5 | – 3,4 | – 3,6 |
| 2000 | – 3,2 | – 3,6 | – 4,3 | – 3,8 | – 3,8 |
| 2001 | – 3,2 | – 3,3 | – 2,4 | – 2,5 | – 2,8 |
| 2002 | – 1,1 | – 1,5 | – 2,2 | – 2,3 | – 1,8 |
| 2003 | – 4,3 | – 4,1 | – 3,2 | – 2,9 | – 3,6 |
| 2004 | 1,0 | 0,7 | 0,2 | 1,4 | 0,8 |
| 2005 | – 1,0 | – 2,7 | – 1,3 | – 3,3 | – 2,1 |
| 2006 | – 2,8 | – | – 0,9 | 0,5 | – 0,8 |
| 2007 | 2,6 | 2,3 | 1,8 | 2,0 | 2,2 |
| 2008 | 8,2 | 9,9 | 11,4 | 11,2 | 10,2 |
| 2009 | 3,2 | 1,7 | – 0,3 | – 0,4 | 1,0 |
| 2010 | – 0,6 | | | | |

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg.
Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliotheken in Potsdam und Berlin.

Standort Potsdam

Dortustraße 46, 14467 Potsdam
Tel. 0331 39-444
Fax 0331 39-418
Mo–Do 9–15 Uhr, Fr 9–14 Uhr

Bibliothek

Tel. 0331 39-843
Fax 0331 39-418
Mo–Do 10.30–15 Uhr, Fr 9.30–14 Uhr

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin
Mo–Do 9–15 Uhr, Fr 9–14 Uhr

Bibliothek

Tel. 030 9021-3540
Mo–Do 9–15 Uhr, Fr 9–14 Uhr

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Mit dieser Reihe werden die bisherigen Veröffentlichungen Statistischer Berichte aus dem Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik Land Brandenburg sowie dem Statistischen Landesamt Berlin fortgesetzt.

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 45
Tel.030 9021-3280
Fax.030 9028-4026
preise@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Verbraucherpreisindex
M I 2