



STATISTISCHER BERICHT

F II - m 1 / 22

Baugenehmigungen in Thüringen Januar 2022

Bestell-Nr. 06 207

Zeichenerklärung

- nichts vorhanden (genau Null)
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- ... Zahlenwert lag bei Redaktionsschluss noch nicht vor
- x Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- () Aussagewert eingeschränkt

Anmerkung: Abweichungen in den Summen, auch im Vergleich zu anderen Veröffentlichungen, erklären sich aus dem Runden von Einzelwerten.

Herausgeber:

Thüringer Landesamt für Statistik

Europaplatz 3, 99091 Erfurt

Postfach 90 01 63, 99104 Erfurt

Telefon: 0361 57331-9642

Telefax: 0361 57331-9699

Internet: statistik.thueringen.de

E-Mail: auskunft@statistik.thueringen.de

Auskunft erteilt:

Referat: Verarbeitendes Gewerbe, Baugewerbe,
Bautätigkeit, Energie, Handwerk,
Abfallwirtschaft, Umwelt

Telefon: 0361 57334 3251

Herausgegeben im März 2022

Heft-Nr.: 54/22

Preis: 5,00 Euro

© Thüringer Landesamt für Statistik, Erfurt, 2022

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Inhaltsverzeichnis

Seite

Vorbemerkungen

3

Übersicht zu den Baugenehmigungen im Hochbau

7

Grafiken

1. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude
2021 und 2022
- Anzahl - 8
2. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude
2021 und 2022
- Veranschlagte Kosten - 8
3. Genehmigte Wohnungen 2021 und 2022 9
4. Genehmigte Wohnungen im Wohnungsneubau 2021 und 2022 nach
Gebäudetypen 9
5. Baugenehmigung für Wohngebäude (Neubau)
nach verwendeter primärer Energie zur Heizung
Januar 2022 16
6. Baugenehmigung für Wohn- und Nichtwohngebäude (Neubau)
nach verwendeter primärer Energie zur Warmwasserbereitung
Januar 2022 16

Tabellen

1. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohnbauten
Hochbau insgesamt
1995 bis Januar 2022 10
2. Baugenehmigungen für Wohnbauten Januar 2022 12
3. Baugenehmigungen für Nichtwohnbauten Januar 2022 13
4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohnbauten nach Kreisen
Hochbau insgesamt
Januar 2022 14

5. Baugenehmigungen für Wohngebäude Januar 2022 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie zur Heizung	17
6. Baugenehmigungen für Nichtwohngebäude Januar 2022 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie zur Heizung	17
7. Baugenehmigungen für Wohngebäude Januar 2022 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie zur Warmwasserbereitung	18
8. Baugenehmigungen für Nichtwohngebäude Januar 2022 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie zur Warmwasserbereitung	18
9. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude Januar 2022 nach Gebäudeart, Art der Beheizung und vorwiegend verwendeter Heizenergie	19

Vorbemerkungen

Ziel der Statistik

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau gehört zum System der Bundesstatistiken und besteht aus Baugenehmigungs-, Baufertigstellungs-, Bauüberhangs- und Bauabgangserhebung. Sie liefert in vorwiegend mengenmäßiger Darstellung Ergebnisse über die Struktur, den Umfang und die Entwicklung der Bautätigkeit im Hochbau und ist somit ein wichtiger Indikator für die Beurteilung der Wirtschaftsentwicklung im Bausektor.

Darüber hinaus dient sie der Fortschreibung des Wohnungsbestandes und stellt Informationen z.B. für die Planung in den Gebietskörperschaften, für Wirtschaft, Forschung und Städtebau zur Verfügung.

Rechtsgrundlage

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau ist angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (Bundesgesetzblatt BGBl. S. 869 f.), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 26. Juli 2016 (BGBl. I S. 1839), in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22.01.1987 (BGBl. I S. 462, 565), in der Fassung der Bekanntmachung vom 20.10.2016 (BGBl. I S. 2394).

Erhebungsmerkmale

1. Bauherren nach Bauherrengruppen
2. Lage des Baugrundstücks
3. Art und veranschlagte Kosten der Baumaßnahmen
4. Gebäude nach Art, Fläche und (bei Errichtung neuer Wohngebäude) Haustyp
5. Für neu zu errichtende Gebäude Rauminhalt, Geschosshöhe, Art der Beheizung und vorwiegende Heizenergie sowie überwiegend verwendeter Baustoff
6. Für Gebäude mit Wohnraum die Zahl der Wohnungen

Erhebungseinheit

Erfasst werden genehmigungspflichtige oder zustimmungsbedürftige sowie in Thüringen ab 1.7.1994 - bei vereinfachenden baurechtlichen Bestimmungen - anzeige- bzw. kenntnisgabepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren unterliegende Hochbaumaßnahmen, bei denen Wohn- oder Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Der umfassende Bereich der Baureparaturen ist somit nicht Erhebungsgegenstand in der Bautätigkeitsstatistik.

Erhebungseinheit ist das einzelne (Wohn- oder Nichtwohn-) Gebäude, wobei sowohl die Errichtung neuer Gebäude als auch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden zu erfassen sind.

Während im Wohnbau alle Baumaßnahmen in die Statistik einbezogen werden, bleiben im Nichtwohnbau Objekte bis zu 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 EUR veranschlagte Kosten unberücksichtigt, sofern sie keine Wohnräume enthalten.

Methodische Hinweise

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Objekte, von denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung übersandt wurde. Hieraus ergeben sich Unterschiede zum tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen bzw. der Wohn- oder Nutzflächen führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Abweichungen in den Summen erklären sich aus Korrekturen zur Jahresaufbereitung.

Diese Korrekturen können nur in der Jahressumme und nicht in den einzelnen Monaten bzw. Vierteljahren ausgewiesen werden.

Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

Definitionen

Gebäude

Gebäude sind selbstständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und die von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an; die Überdachung allein ist ausreichend. Bei Doppel-, Gruppen- oder Reihenhäusern gilt jeder Teil, der von dem anderen durch eine Trennwand geschieden ist, als selbstständiges Gebäude. Bei Wohnblöcken mit mehreren Zugängen wird jeder Gebäudeteil mit eigenem Zugang als ein einzelnes Gebäude gezählt.

Wohngebäude

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte – gemessen am Anteil der Wohnfläche an der Nutzungsfläche nach DIN 277 – Wohnzwecken dienen. Zu den Wohngebäuden rechnen auch Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche, soweit sie vom Eigentümer überwiegend selbst genutzt werden.

Ferienhäuser, die einem ständig wechselnden Kreis von Gästen gegen Entgelt vorübergehend zur Unterkunft zur Verfügung gestellt werden, sind als Nichtwohngebäude zu erfassen. Nebennutzflächen in Wohngebäuden (Abstellräume u.Ä.) werden zur Bestimmung des Nutzungsschwerpunktes nicht herangezogen.

Nichtwohngebäude

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend (mindestens zu mehr als der Hälfte der Nutzungsfläche) Nichtwohnzwecken dienen.

Errichtung neuer Gebäude

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neubauten und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Wohnung

Unter einer Wohnung sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, vom Treppenhaus oder von einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abguss und Toilette.

Wohnräume

Wohnräume sind Räume, die für Wohnzwecke bestimmt sind und mindestens eine Wohnfläche von 6 m² haben sowie abgeschlossene Küchen unabhängig von deren Größe.

Wohnfläche

Die Wohnfläche (zu berechnen nach der Verordnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung – WoFlV) vom 25. November 2003 (BGBl. I S. 2346)) umfasst die Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu dieser Wohnung gehören, also die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume und Bad) innerhalb der Wohnung.

Die Wohnfläche eines Wohnheims umfasst die Grundflächen der Räume, die zur alleinigen und gemeinschaftlichen Nutzung durch die Bewohner bestimmt sind.

Zur Wohnfläche gehören auch die Grundflächen von Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sowie Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen, wenn sie ausschließlich zu der Wohnung oder dem Wohnheim gehören.

Voll berechnet werden die Grundflächen von Räumen und Raumteilen mit einer lichten Höhe von mindestens 2 m. Die Grundflächen von Räumen und Raumteilen mit einer lichten Höhe von mindestens einem Meter und weniger als zwei Metern und von unbeheizbaren Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sind zur Hälfte, von Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen sind in der Regel zu einem Viertel, höchstens jedoch zur Hälfte anzurechnen.

Nicht gezählt werden die Grundflächen von Zubehörräumen (z. B. Kellerräume, Abstellräume außerhalb der Wohnung, Waschküchen, Bodenräume, Trockenräume, Heizungsräume und Garagen).

Nutzfläche

Unter der Nutzfläche im Sinne der Bautätigkeitsstatistik versteht man nur die anrechenbaren Flächen in Gebäuden oder Gebäudeteilen, die nicht Wohnzwecken dienen. Nutzfläche ist die Fläche, die sich ergibt, wenn von der Nutzungsfläche nach DIN 277 die Wohnfläche abgezogen wird. Zur Nutzungsfläche gehören die Grundflächen der Nutzungsarten Nr. 1 bis 7. Nicht zur Nutzungsfläche gehören die Technische Funktionsfläche (Fläche der Räume für betriebstechnische Anlagen) sowie die Verkehrsfläche (Flächen zur Verkehrserschließung und -sicherung, wie z. B. Flure, Hallen, Treppen, Aufzugsschächte usw.).

Rauminhalt

Rauminhalt ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt); d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe, es umfasst auch den Rauminhalt der Konstruktionen.

Veranschlagte Kosten der Bauwerke

Veranschlagte Kosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind die Kosten der Baukonstruktion (einschließlich Erdarbeiten und baukonstruktive Einbauten), die Kosten der Installationen, die Kosten der betriebstechnischen Anlagen und die Kosten für betriebliche Einbauten sowie für besondere Bauausführungen. Kosten für nicht fest verbundene Einbauten, die nicht Bestandteil des Bauwerkes sind, wie Großrechenanlagen oder industrielle Produktionsanlagen, sind nicht einbezogen.

Die Umsatz-(Mehrwert-)steuer ist in den veranschlagten Kosten enthalten. Die veranschlagten Kosten werden zum Zeitpunkt der Baugenehmigung ermittelt.

Bauherr

Bauherr ist der rechtlich und wirtschaftlich verantwortliche Auftraggeber bei einem Bauvorhaben, d.h. wer im eigenen Namen und für eigene oder fremde Rechnung Bauvorhaben durchführt oder durchführen lässt. Die Feststellung des Bauherrn bezieht sich auf den Zeitpunkt der Baugenehmigung, sie ist deshalb unabhängig von einer eventuell beabsichtigten späteren Veräußerung des Gebäudes oder der Wohnungen.

Öffentliche Bauherren

Als öffentliche Bauherren gelten Kommunen, kommunale Wohnungsunternehmen sowie Bund und Land. Dies sind Unternehmen oder Einrichtungen, bei denen Kommune, Land oder Bund mit mehr als 50 % Nennkapital oder Stimmrecht beteiligt sind.

Private Haushalte

Private Haushalte sind alle natürlichen Personen und Personengemeinschaften ohne eigene Rechtspersönlichkeit. Bei Einzelunternehmen und freiberuflich tätigen Personen ist entscheidend für die Zuordnung, wie der Bauherr nach außen auftritt. Handelt er im Namen seines Unternehmens, wird das Bauvorhaben dem Betriebsvermögen zugerechnet, anderenfalls dem Privateigentum.

Organisationen ohne Erwerbszweck

Organisationen ohne Erwerbszweck sind Vereine, Verbände und andere Zusammenschlüsse, die gemeinnützige Zwecke verfolgen oder der Förderung bestimmter Interessen ihrer Mitglieder bzw. anderer Gruppen dienen, z.B. Organisationen der Erziehung, Wissenschaft, Kultur sowie der Sport- und Jugendpflege, Kirchen, karitative Organisationen, Organisationen des Wirtschaftslebens und der Gewerkschaften, Arbeitgeberverbände, Berufsorganisationen und Wirtschaftsverbände, politische Parteien.

Anstaltsgebäude

Anstaltsgebäude sind Nichtwohngebäude, in denen überwiegend Personen untergebracht sind und die mit Einrichtungen für eine zentrale Haushaltsführung ausgestattet sind, z.B. Krankenhäuser, Gebäude für die Pflege Behinderter, Altenpflege- und Krankenheimen, Heime für Säuglinge, Kinder und Jugendliche, Erziehungsheimen, Müttergenesungsheimen, Ferien- und Erholungsheimen, Heime von Unterrichtsanstalten, Kasernen, Bereitschaftsgebäude, Klöster, Justizvollzugsanstalten.

Büro- und Verwaltungsgebäude

Büro- und Verwaltungsgebäude sind Nichtwohngebäude, die überwiegend Büro- und Verwaltungszwecken dienen.

Landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Landwirtschaftliche Betriebsgebäude sind Nichtwohngebäude, die überwiegend land- und forstwirtschaftlichen, Gärtnerei- oder Fischereizwecken dienen. Sie erstrecken sich nicht auf Gebäude für Tier- und Pflanzenhaltung in zoologischen und botanischen Gärten, ebenso nicht auf Kühlhäuser, Silos, Warenlagergebäude und Ähnliches.

Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude

Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude sind Nichtwohngebäude, die nicht land- und forstwirtschaftlichen, Gärtnerei- oder Fischereizwecken dienen. Sie werden unterteilt in Fabrik- und Werkstattgebäude, Handels- und Lagergebäude, Verkehrsgebäude, Hotels, Gasthöfe und Fremdenheimen, Pensionen, Gaststättengebäude und andere nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude, wie z.B. Filmtheater, Spielbanken, Ateliergebäude.

Sonstige Nichtwohngebäude

Sonstige Nichtwohngebäude umfassen Kindertagesstätten, Schulgebäude, Hochschulgebäude, Gebäude für Forschungszwecke, Museen, Theater, Opernhäuser, Bibliotheken, Kongresshallen u.Ä., Kirchen und sonstige Kultgebäude, medizinische Behandlungsinstitute, Gebäude für Heilbäder oder die Gesundheitspflege, Sportgebäude und andere Nichtwohngebäude, wie z.B. Freizeitgebäude, Dorfgemeinschaftshäuser, Bunker, Pfortnerhäuser, Umkleidegebäude.

Übersicht zu den Baugenehmigungen im Hochbau Januar 2022

Im Januar 2022 wurden von den Bauaufsichtsämtern in Thüringen insgesamt 418 Baugenehmigungen und Bauanzeigen für Hochbauten gemeldet. Das waren 9,4 Prozent bzw. 36 Baugenehmigungen bzw. Bauanzeigen mehr als im Vorjahresmonat.

Für alle Vorhaben wurde ein Kostenvolumen von 170 Millionen EUR veranschlagt, 21,9 Prozent bzw. fast 48 Millionen EUR weniger als im Januar 2021.

58,9 Prozent der veranschlagten Kosten wurden für den Wohn- und 41,1 Prozent für den Nichtwohnbau vorgesehen.

Im Januar 2022 wurde der Bau von insgesamt 545 Wohnungen genehmigt. Damit wurden von den Bauherren gegenüber dem Vorjahresmonat 207 Wohnungen mehr geplant.

Von diesen	545	Wohnungen sind
	420	in neuen Wohngebäuden,
	1	in neuen Nichtwohngebäuden,
	124	durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

vorgesehen.

Im Januar 2022 wurden 124 Wohnungen genehmigt, die durch bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden z.B. durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen entstehen sollen.

Im **Wohnungsneubau** hatten die Bauherren im Januar 2022 mit 420 Wohnungen 57,3 Prozent bzw. 153 Wohnungen mehr geplant als im Januar 2021.

158 neue Wohnungen wurden in Ein- und Zweifamilienhäuser genehmigt. Die Zahl der genehmigten Wohnungen in Mehrfamilienhäusern beläuft sich auf 262 Wohnungen. Im Vergleich zum Vorjahresmonat ein Plus von 168 Wohnungen. Wohnungen in Wohnheimen wurden nicht geplant.

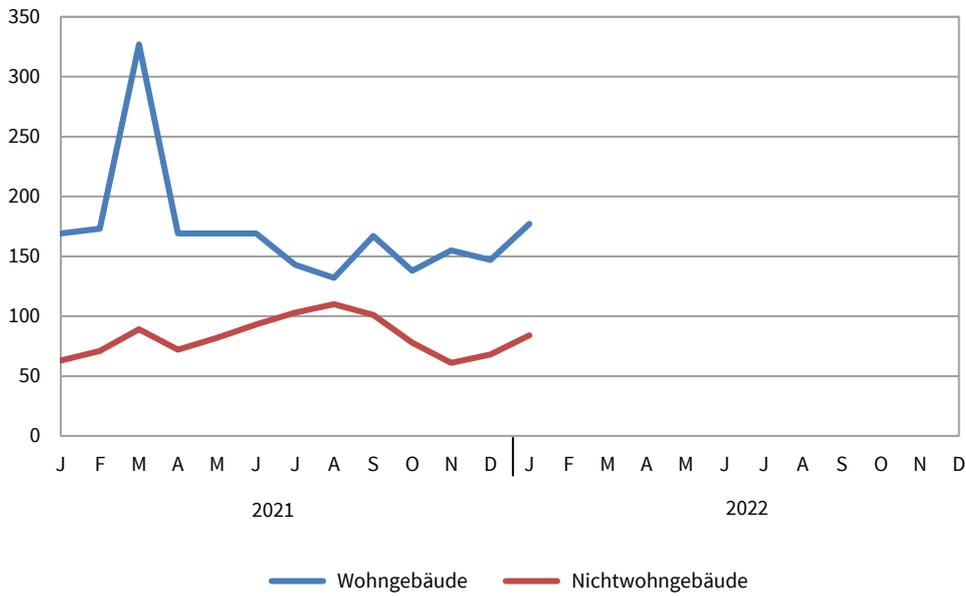
Für den Bau neuer Wohngebäude sind insgesamt 80 Millionen EUR Baukosten veranschlagt worden.

Die Kosten je Quadratmeter Wohnfläche liegen in neuen Einfamilienhäusern bei 1 738 EUR, in neuen Zweifamilienhäusern bei 2 038 EUR und in Mehrfamilienhäusern bei 1 699 EUR.

Die Bauaufsichtsbehörden gaben im Januar 2022 im **Nichtwohnbau** 116 neue Gebäude bzw. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden mit einer Nutzfläche von 54 450 Quadratmeter zum Bau frei. 84 Nichtwohngebäude mit einer Nutzfläche von 52 180 Quadratmeter werden durch Neubau entstehen.

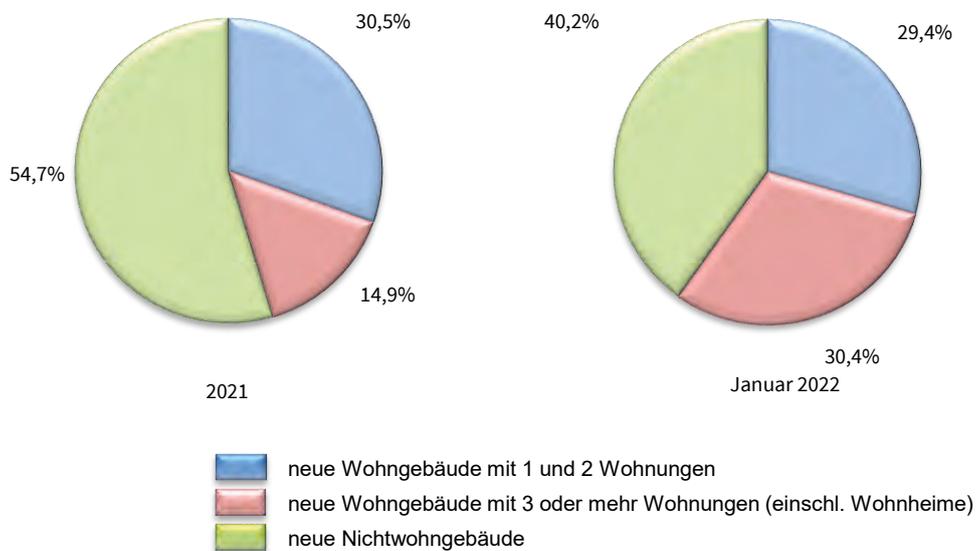
Die zum Zeitpunkt der Baugenehmigung veranschlagten Kosten im Nichtwohnbau insgesamt betragen 70 Millionen EUR. Für neue Nichtwohngebäude wurden 54 Millionen EUR veranschlagt.

**1. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude
2021 und 2022**
- Anzahl -

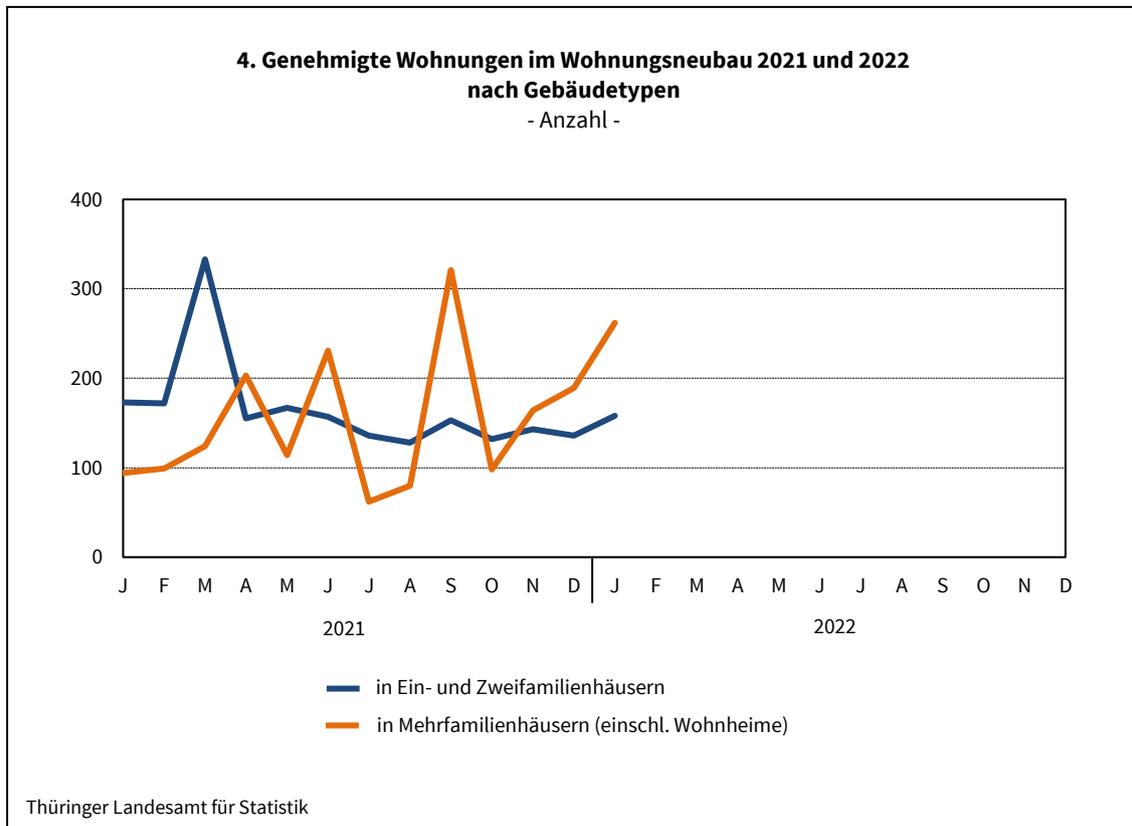
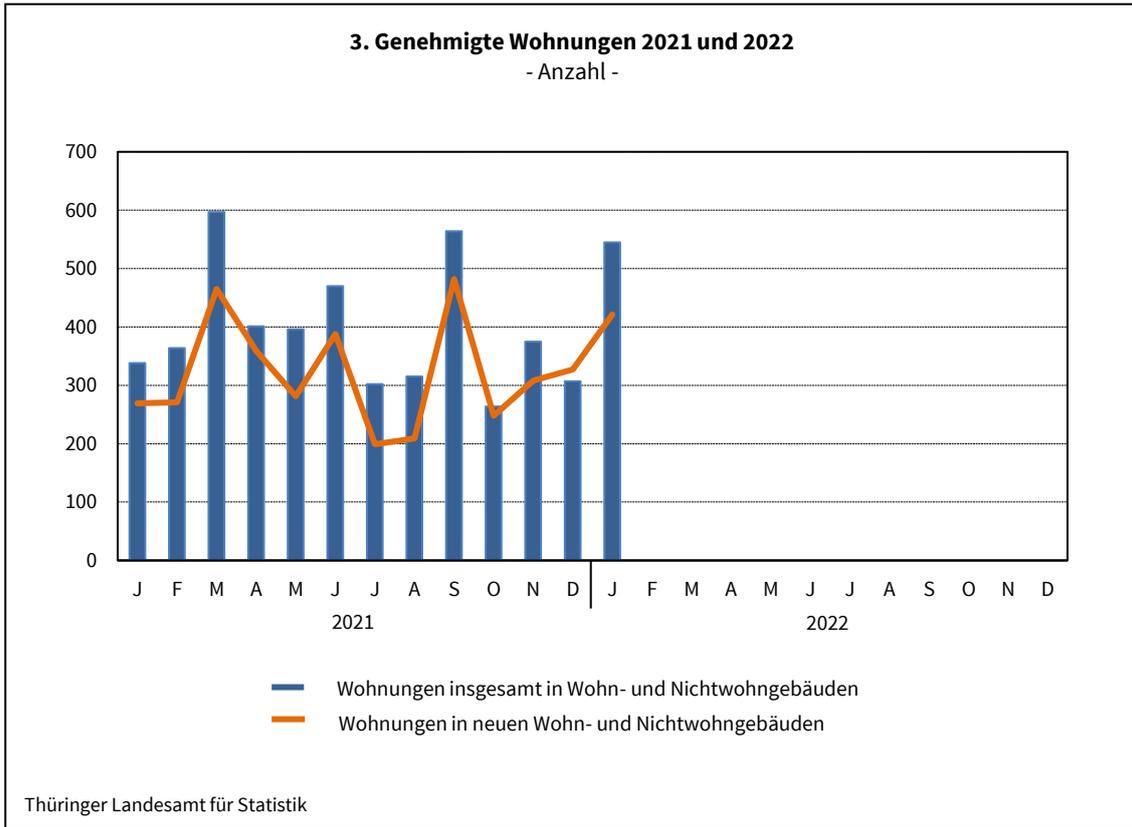


Thüringer Landesamt für Statistik

**2. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und
Nichtwohngebäude 2021 und 2022**
- Veranschlagte Kosten -



Thüringer Landesamt für Statistik



**1. Baugenehmigungen *) für Wohn- und Nichtwohngebäude
Hochbau insgesamt
1995 bis Januar 2022**

Zeit- raum	Alle Baumaßnahmen			Errichtung neuer Gebäude								
	Gebäude	Wohn- ungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
				Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohnungen		veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	veran- schlagte Kosten der Bauwerke
						ins- gesamt	Wohn- fläche					
Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR		
1995	12 988	21 354	4 007 258	6 894	8 028	17 141	14 273	1 815 965	1 818	10 939	18 296	1 337 856
1996	14 107	22 530	4 272 426	8 052	8 412	18 027	15 482	1 897 018	1 621	11 720	19 877	1 532 403
1997	12 824	16 517	3 807 774	6 799	6 484	13 020	11 918	1 435 396	1 521	10 457	17 211	1 386 972
1998	12 012	13 989	2 990 461	6 191	5 487	10 219	9 918	1 209 886	1 324	7 953	11 779	935 544
1999	11 411	11 341	2 635 250	5 941	4 781	8 481	8 792	1 044 633	1 280	7 018	11 028	875 306
2000	9 100	7 955	2 303 030	4 420	3 572	6 129	6 549	764 970	1 147	6 502	10 023	893 120
2001	8 233	6 227	1 937 172	3 716	2 959	4 912	5 348	623 211	1 028	6 428	9 624	741 911
2002	7 152	4 962	1 544 160	3 181	2 443	3 921	4 509	518 879	827	4 775	7 287	531 371
2003	7 224	5 150	1 683 172	3 569	2 752	4 395	5 081	580 491	713	4 905	6 867	682 409
2004	6 667	4 705	1 510 752	2 951	2 363	3 819	4 342	494 424	795	5 110	6 938	584 180
2005	5 756	3 723	1 174 237	2 458	1 945	3 177	3 665	406 123	706	4 056	5 430	422 352
2006	5 659	3 802	1 210 746	2 313	1 857	3 040	3 463	393 061	778	4 596	6 429	467 178
2007	4 652	3 379	1 034 518	1 577	1 413	2 349	2 595	299 844	794	4 051	5 861	358 116
2008	4 496	2 725	1 166 867	1 438	1 335	2 154	2 390	293 432	866	5 510	7 499	495 083
2009	4 530	3 268	1 039 197	1 552	1 438	2 372	2 646	323 644	753	3 478	5 232	344 271
2010	4 438	2 773	1 102 146	1 570	1 416	2 168	2 589	326 735	784	4 565	5 975	419 597
2011	4 881	3 633	1 138 400	1 819	1 694	2 769	3 230	392 177	889	4 773	6 239	365 786
2012	5 097	4 528	1 219 925	1 898	1 792	2 958	3 440	429 142	858	7 265	8 276	468 058
2013	4 844	4 171	1 423 066	1 891	1 862	3 058	3 522	460 811	791	5 806	7 279	644 739
2014	4 719	4 207	1 202 782	1 891	1 948	3 226	3 690	505 413	716	3 743	4 964	349 296
2015	5 224	5 227	1 259 398	2 146	2 206	3 692	4 164	572 361	771	3 117	4 222	311 603
2016	5 340	7 611	1 479 867	2 245	2 670	4 884	4 999	719 513	720	3 297	4 774	346 530
2017	5 090	5 401	1 545 595	2 120	2 172	3 749	4 195	618 443	817	5 788	6 719	450 075
2018	4 972	5 236	1 645 878	2 061	2 367	4 075	4 414	701 048	795	3 624	5 041	470 536
2019	4 860	5 141	1 661 544	2 007	2 376	4 120	4 504	712 817	886	3 901	5 250	495 681
2020	5 054	5 837	2 062 135	2 114	2 646	4 548	4 908	856 201	845	4 758	6 226	730 841
2021	5 263	4 693	2 226 462	2 058	2 274	3 764	4 269	786 762	991	5 948	7 680	948 373

Veränderung gegenüber dem Vorjahreszeitraum in %

1996	8,6	5,5	6,6	16,8	4,8	5,2	8,5	4,5	- 10,8	7,1	8,6	14,5
1997	- 9,1	- 26,7	- 10,9	- 15,6	- 22,9	- 27,8	- 23,0	- 24,3	- 6,2	- 10,8	- 13,4	- 9,5
1998	- 6,3	- 15,3	- 21,5	- 8,9	- 15,4	- 21,5	- 16,8	- 15,7	- 13,0	- 23,9	- 31,6	- 32,5
1999	- 5,0	- 18,9	- 11,9	- 4,0	- 12,9	- 17,0	- 11,4	- 13,7	- 3,3	- 11,8	- 6,4	- 6,4
2000	- 20,3	- 29,9	- 12,6	- 25,6	- 25,3	- 27,7	- 25,5	- 26,8	- 10,4	- 7,4	- 9,1	2,0
2001	- 9,5	- 21,7	- 15,9	- 15,9	- 17,2	- 19,9	- 18,3	- 18,5	- 10,4	- 1,1	- 4,0	- 16,9
2002	- 13,1	- 20,3	- 20,3	- 14,4	- 17,4	- 20,2	- 15,7	- 16,7	- 19,6	- 25,7	- 24,3	- 28,4
2003	1,0	3,8	9,0	12,2	12,6	12,1	12,7	11,9	- 13,8	2,7	- 5,8	28,4
2004	- 7,7	- 8,6	- 10,2	- 17,3	- 14,1	- 13,1	- 14,5	- 14,8	11,5	4,2	1,0	- 14,4
2005	- 13,7	- 20,9	- 22,3	- 16,7	- 17,7	- 16,8	- 15,6	- 17,9	- 11,2	- 20,6	- 21,7	- 27,7
2006	- 1,7	2,1	3,1	- 5,9	- 4,5	- 4,3	- 5,5	- 3,2	10,2	13,3	18,4	10,6
2007	- 17,8	- 11,1	- 14,6	- 31,8	- 23,9	- 22,7	- 25,1	- 23,7	2,1	- 11,9	- 8,8	- 23,3
2008	- 3,4	- 19,4	12,8	- 8,8	- 5,5	- 8,3	- 7,9	- 2,1	9,1	36,0	28,0	38,2
2009	0,8	19,9	- 10,9	7,9	7,7	10,1	10,7	10,3	- 13,0	- 36,9	- 30,2	- 30,5
2010	- 2,0	- 15,1	6,1	1,2	- 1,5	- 8,6	- 2,1	1,0	4,1	31,3	14,2	21,9
2011	10,0	31,0	3,3	15,9	19,6	27,7	24,7	20,0	13,4	4,6	4,4	- 12,8
2012	4,4	24,6	7,2	4,3	5,8	6,8	6,5	9,4	- 3,5	52,2	32,6	28,0
2013	- 5,0	- 7,9	16,7	- 0,4	3,9	3,4	2,4	7,4	- 7,8	- 20,1	- 12,0	37,7
2014	- 2,6	0,9	- 15,5	-	4,6	5,5	4,8	9,7	- 9,5	- 35,5	- 31,8	- 45,8
2015	10,7	24,2	4,7	13,5	13,2	14,4	12,8	13,2	7,7	- 16,7	- 15,0	- 10,8
2016	2,2	45,6	17,5	4,6	21,0	32,3	20,1	25,7	- 6,6	5,8	13,1	11,2
2017	- 4,7	- 29,0	4,4	- 5,6	- 18,7	- 23,2	- 16,1	- 14,0	13,5	75,6	40,8	29,9
2018	- 2,3	- 3,1	6,5	- 2,8	9,0	8,7	5,2	13,4	- 2,7	- 37,4	- 25,0	4,5
2019	- 2,3	- 1,8	1,0	- 2,6	0,4	1,1	2,0	1,7	11,4	7,6	4,1	5,3
2020	4,0	13,5	24,1	5,3	11,4	10,4	9,0	20,1	- 4,6	22,0	18,6	47,4
2021	4,1	- 19,6	8,0	- 2,6	- 14,1	- 17,2	- 13,0	- 8,1	17,3	25,0	23,4	29,8

*) von den Bauaufsichtsbehörden gemeldete Baugenehmigungen

Noch 1. Baugenehmigungen *) für Wohn- und Nichtwohngebäude
Hochbau insgesamt
1995 bis Januar 2022

Zeit- raum	Alle Baumaßnahmen			Errichtung neuer Gebäude								
	Gebäude	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
				Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohnungen		veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	veran- schlagte Kosten der Bauwerke
						ins- gesamt	Wohn- fläche					
Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR		
2021	5 263	4 693	2 226 462	2 058	2 274	3 764	4 269	786 762	991	5 948	7 680	948 373
1. Vj.	1 430	1 299	554 536	669	661	995	1 246	222 308	223	1 744	2 743	216 887
2. Vj.	1 385	1 267	476 931	507	631	1 027	1 146	213 076	247	1 322	1 605	134 176
3. Vj.	1 348	1 181	773 260	442	471	880	906	165 117	314	2 132	2 222	488 423
4. Vj.	1 100	946	421 735	440	511	862	971	186 261	207	750	1 110	108 887
Januar	382	338	217 896	169	174	267	320	60 539	63	1 190	1 882	131 234
Februar	406	364	129 816	173	182	271	346	60 258	71	158	252	33 417
März	642	597	206 824	327	305	457	581	101 511	89	397	609	52 236
April	418	401	150 722	169	212	358	384	72 021	72	469	542	38 635
Mai	457	396	154 081	169	179	281	329	59 330	82	531	557	45 362
Juni	510	470	172 128	169	239	388	434	81 725	93	322	505	50 179
Juli	445	302	371 372	143	130	198	248	43 747	103	667	708	293 025
August	424	315	188 752	132	126	208	239	44 289	110	864	890	95 726
September	479	564	213 136	167	216	474	420	77 081	101	600	624	99 672
Oktober	359	264	104 435	138	136	230	255	47 548	78	187	313	39 162
November	360	375	134 112	155	195	307	356	66 126	61	304	394	31 497
Dezember	381	307	183 188	147	180	325	359	72 587	68	259	403	38 228
2022												
1. Vj.												
2. Vj.												
3. Vj.												
4. Vj.												
Januar	418	545	170 130	177	231	420	466	80 396	84	393	522	53 974
Februar												
März												
April												
Mai												
Juni												
Juli												
August												
September												
Oktober												
November												
Dezember												
Veränderung gegenüber dem Vorjahreszeitraum in %												
2022												
Januar	9,4	61,2	- 21,9	4,7	32,8	57,3	45,6	32,8	33,3	- 67,0	- 72,3	- 58,9
Februar												
März												
April												
Mai												
Juni												
Juli												
August												
September												
Oktober												
November												
Dezember												

*) von den Bauaufsichtsbehörden gemeldete Baugenehmigungen

2. Baugenehmigungen *) für Wohngebäude Januar 2022

Gebäudeart Bauherrngruppe	Alle Baumaßnahmen				Errichtung neuer Gebäude				
	Gebäude	Wohnungen	Wohnräume	veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
							insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl			1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR
Januar 2021									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	x	x	x	143	117	143	221	40 778
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	x	x	x	15	21	30	35	7 641
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	x	x	x	x	11	36	94	63	12 120
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude insgesamt	286	338	1 489	78 935	169	174	267	320	60 539
darunter mit Eigentumswohnungen	3	21	64	3 634	3	9	21	20	3 634
Von den Wohngebäuden entfielen auf öffentliche Bauherren	1	30	31	2 278	1	7	30	10	2 278
Unternehmen	27	49	166	12 889	15	27	53	49	9 153
davon Wohnungsunternehmen	9	24	43	7 786	3	13	23	21	4 343
Immobilienfonds	5	- 4	-	266	-	-	-	-	-
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	13	29	123	4 837	12	13	30	28	4 810
private Haushalte	258	259	1 292	63 768	153	140	184	260	49 108
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Januar 2022									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	x	x	x	146	107	146	212	36 852
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	x	x	x	6	8	12	13	2 710
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	x	x	x	x	25	116	262	240	40 834
Wohnheime	3	42	42	492	-	-	-	-	-
Wohngebäude insgesamt	302	543	2 074	100 148	177	231	420	466	80 396
darunter mit Eigentumswohnungen	9	50	202	9 022	4	22	29	37	5 375
Von den Wohngebäuden entfielen auf öffentliche Bauherren	1	1	4	220	1	-	1	1	220
Unternehmen	37	282	837	42 204	22	98	235	210	35 818
davon Wohnungsunternehmen	29	200	633	32 455	20	78	196	174	30 140
Immobilienfonds	2	26	83	4 678	1	3	6	7	1 178
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	6	56	121	5 071	1	16	33	30	4 500
private Haushalte	263	240	1 213	57 674	154	133	184	254	44 358
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	20	20	50	-	-	-	-	-
Veränderung gegenüber dem Vorjahreszeitraum									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	x	x	x	3	- 10	3	- 9	- 3 926
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	x	x	x	- 9	- 13	- 18	- 22	- 4 931
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	x	x	x	x	14	80	168	177	28 714
Wohnheime	3	42	42	492	-	-	-	-	-
Wohngebäude insgesamt	16	205	585	21 213	8	57	153	146	19 857
darunter mit Eigentumswohnungen	6	29	138	5 388	1	13	8	17	1 741
Von den Wohngebäuden entfielen auf öffentliche Bauherren	-	- 29	- 27	- 2 058	-	- 7	- 29	- 9	- 2 058
Unternehmen	10	233	671	29 315	7	71	182	161	26 665
davon Wohnungsunternehmen	20	176	590	24 669	17	65	173	153	25 797
Immobilienfonds	- 3	30	83	4 412	1	3	6	7	1 178
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	- 7	27	- 2	234	- 11	3	3	2	- 310
private Haushalte	5	- 19	- 79	- 6 094	1	- 7	-	- 6	- 4 750
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	20	20	50	-	-	-	-	-

*) von den Bauaufsichtsbehörden gemeldete Baugenehmigungen

3. Baugenehmigungen *) für Nichtwohngebäude Januar 2022

Gebäudeart ----- Bauherrengruppe	Alle Baumaßnahmen				Errichtung neuer Gebäude				
	Gebäude	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	veran- schlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 Euro	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 Euro
Januar 2021									
Anstaltsgebäude	5	8	-	2 423	4	4	8	-	2 343
Büro- und Verwaltungsgebäude	6	2	6	1 172	3	3	8	-	752
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	9	43	-	1 581	8	32	44	-	1 506
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter	60	1 832	- 4	131 140	42	1 148	1 815	2	126 186
Fabrik- und Werkstattgebäude	11	95	- 3	8 794	8	72	91	1	8 047
Handelsgebäude	7	17	-	1 620	1	9	14	-	448
Warenlagergebäude	14	1 687	- 1	115 964	12	1 054	1 685	-	115 914
Hotels und Gaststätten	3	11	-	3 340	2	2	5	-	450
Sonstige Nichtwohngebäude	16	12	- 2	2 645	6	2	6	-	447
Nichtwohngebäude insgesamt	96	1 897	-	138 961	63	1 190	1 882	2	131 234
Öffentliche Bauherren	9	9	- 2	3 957	3	3	5	-	2 111
Unternehmen	42	1 841	- 3	131 056	32	1 160	1 829	1	126 333
davon:									
Wohnungsunternehmen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	7	43	-	1 518	6	31	43	-	1 308
Produzierendes Gewerbe	11	102	- 4	8 689	9	81	99	-	8 044
Handel, Kreditinst., Dienstl., Vers., Verkehr u. Nachr. überm.	24	1 696	1	120 849	17	1 048	1 687	1	116 981
Private Haushalte	45	48	5	3 948	28	27	49	1	2 790
Organisationen o. Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Januar 2022									
Anstaltsgebäude	1	1	-	400	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	5	9	- 1	975	2	3	6	-	520
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	7	26	2	1 187	6	17	27	-	847
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter	77	450	-	42 940	58	345	436	-	39 041
Fabrik- und Werkstattgebäude	13	272	-	24 260	9	261	267	-	21 533
Handelsgebäude	7	28	-	2 308	2	13	27	-	1 700
Warenlagergebäude	16	48	-	2 260	12	22	43	-	1 908
Hotels und Gaststätten	2	2	-	145	-	-	-	-	-
Sonstige Nichtwohngebäude	26	58	1	24 480	18	28	53	1	13 566
Nichtwohngebäude insgesamt	116	545	2	69 982	84	393	522	1	53 974
Öffentliche Bauherren	14	40	- 1	16 603	10	17	36	-	7 768
Unternehmen	40	411	-	39 937	27	333	397	-	35 988
davon:									
Wohnungsunternehmen	2	73	-	11 992	2	38	73	-	11 992
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	3	24	-	720	3	16	24	-	720
Produzierendes Gewerbe	16	282	-	23 872	13	267	276	-	22 030
Handel, Kreditinst., Dienstl., Vers., Verkehr u. Nachr. überm.	19	33	-	3 353	9	12	25	-	1 246
Private Haushalte	55	77	3	5 938	41	35	73	1	4 614
Organisationen o. Erwerbszweck	7	17	-	7 504	6	8	16	-	5 604
Veränderung gegenüber dem Vorjahreszeitraum									
Nichtwohngebäude insgesamt	20	- 1 352	2	- 68 979	21	- 797	- 1 361	- 1	- 77 260
davon									
Öffentliche Bauherren	5	31	1	12 646	7	14	31	-	5 657
Unternehmen	- 2	- 1 430	3	- 91 119	- 5	- 827	- 1 432	- 1	- 90 345
davon:									
Wohnungsunternehmen	2	73	-	11 992	2	38	73	-	11 992
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	- 4	- 19	-	- 798	- 3	- 15	- 19	-	- 588
Produzierendes Gewerbe	5	179	4	15 183	4	186	176	-	13 986
Handel, Kreditinst., Dienstl., Vers., Verkehr u. Nachr. überm.	- 5	- 1 663	- 1	- 117 496	- 8	- 1 036	- 1 662	- 1	- 115 735
Private Haushalte	10	29	- 2	1 990	13	8	25	-	1 824
Organisationen o. Erwerbszweck	7	17	-	7 504	6	8	16	-	5 604

*) von den Bauaufsichtsbehörden gemeldete Baugenehmigungen

**4. Baugenehmigungen ^{*)} für Wohn-
Hochbau
Januar**

Lfd. Nr.	Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Alle Baumaßnahmen					Errichtung			
		Gebäude	Nutz- fläche	Wohnungen		veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohnungen	
				ins- gesamt	Wohn- fläche				ins- gesamt	Wohn- fläche
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²		
1	Stadt Erfurt	12	33	11	20	4 009	6	14	12	20
2	Stadt Gera	15	7	26	17	4 448	6	5	6	9
3	Stadt Jena	27	96	187	163	45 760	21	73	187	162
4	Stadt Suhl	3	16	33	32	11 503	1	16	33	30
5	Stadt Weimar	9	2	16	21	3 147	2	9	16	20
6	Eichsfeld	25	17	17	22	5 628	10	10	13	19
7	Nordhausen	17	3	14	18	3 869	7	7	12	14
8	Wartburgkreis	15	34	5	7	3 546	4	3	4	5
9	Unstrut-Hainich-Kreis	32	54	35	18	8 577	8	5	8	12
10	Kyffhäuserkreis	11	13	5	7	1 248	2	2	3	4
11	Schmalkalden-Meiningen	26	- 2	24	24	3 191	8	5	8	9
12	Gotha	28	4	18	25	5 359	10	9	14	17
13	Sömmerda	13	13	7	9	3 109	6	4	6	8
14	Hildburghausen	9	- 1	7	8	1 361	4	3	4	6
15	Ilm-Kreis	16	14	8	13	6 556	5	4	5	7
16	Weimarer Land	24	- 15	35	42	12 554	13	9	13	21
17	Sonneberg	6	7	3	5	2 110	2	2	2	3
18	Saalfeld-Rudolstadt	47	12	40	59	13 233	24	25	32	48
19	Saale-Holzland-Kreis	25	9	20	23	4 705	18	12	18	22
20	Saale-Orla-Kreis	16	43	7	7	4 839	4	3	6	7
21	Greiz	22	196	18	17	18 485	9	7	10	13
22	Altenburger Land	20	6	9	13	2 893	7	6	8	11
23	Thüringen	418	560	545	568	170 130	177	231	420	466
	davon									
24	kreisfreie Städte	66	153	273	253	68 867	36	117	254	241
25	Landkreise	352	407	272	315	101 263	141	116	166	225
	Nachrichtlich:									
	Thüringen									
26	Januar 2021	382	1 945	338	395	217 896	169	174	267	320

*) von den Bauaufsichtsbehörden gemeldete Baugenehmigungen

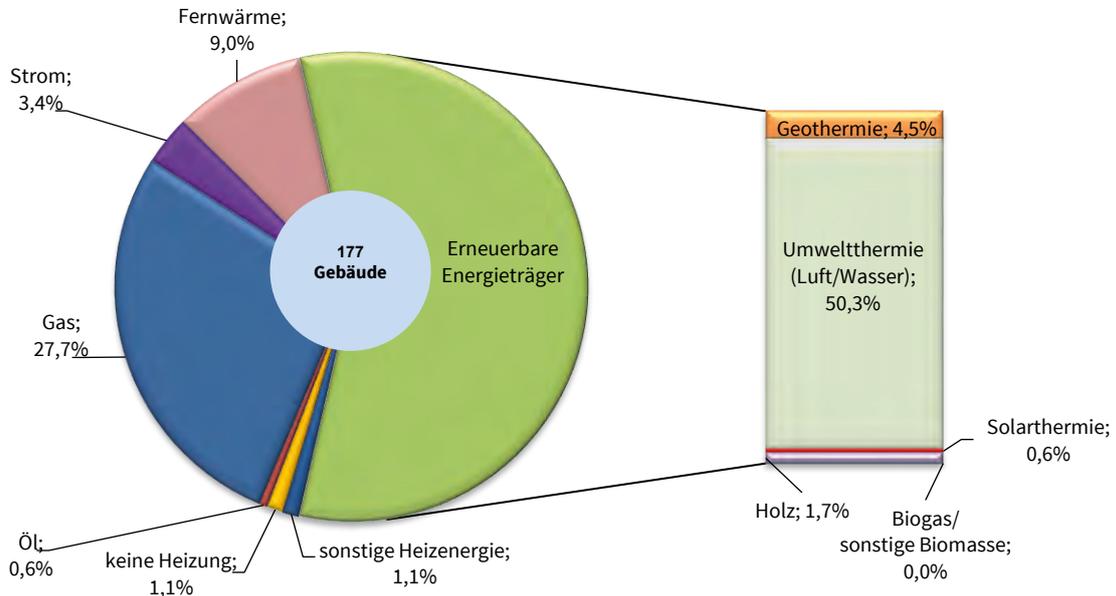
und Nichtwohngebäude nach Kreisen
insgesamt
2021

neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Lfd. Nr.
veranschlagte Kosten der Bauwerke	dar. Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Ge- bäude	Raum- inhalt	Woh- nungen							
1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
2 259	5	4	5	914	2	13	27	-	1 390	1
1 284	6	5	6	1 284	3	2	5	-	542	2
29 573	6	6	7	2 666	3	42	81	-	15 984	3
4 500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
2 400	-	-	-	-	2	1	3	-	430	5
3 331	9	8	10	3 133	6	4	10	-	1 572	6
3 152	6	4	6	1 522	1	-	1	-	75	7
995	4	3	4	995	7	18	33	-	2 397	8
1 985	8	5	8	1 985	10	26	56	-	3 969	9
461	2	2	3	461	2	10	14	-	395	10
1 725	8	5	8	1 725	6	4	8	1	320	11
3 397	9	7	9	2 263	3	2	4	-	180	12
1 503	6	4	6	1 503	4	6	12	-	1 167	13
1 027	4	3	4	1 027	2	1	1	-	101	14
1 598	5	4	5	1 598	2	8	13	-	4 053	15
2 814	13	9	13	2 814	2	3	5	-	1 339	16
305	2	2	2	305	1	-	1	-	25	17
9 352	22	18	23	7 192	7	3	7	-	829	18
3 656	18	12	18	3 656	4	3	6	-	697	19
1 375	3	2	3	815	7	35	39	-	3 292	20
2 006	9	7	10	2 006	7	210	193	-	15 148	21
1 698	7	6	8	1 698	3	1	3	-	69	22
80 396	152	115	158	39 562	84	393	522	1	53 974	23
40 016	17	15	18	4 864	10	58	116	-	18 346	24
40 380	135	101	140	34 698	74	335	406	1	35 628	25
60 539	158	138	173	48 419	63	1 190	1 882	2	131 234	26

5. Baugenehmigung für Wohngebäude (Neubau) nach verwendeter primärer Energie zur Heizung

Januar 2022

- Anzahl -

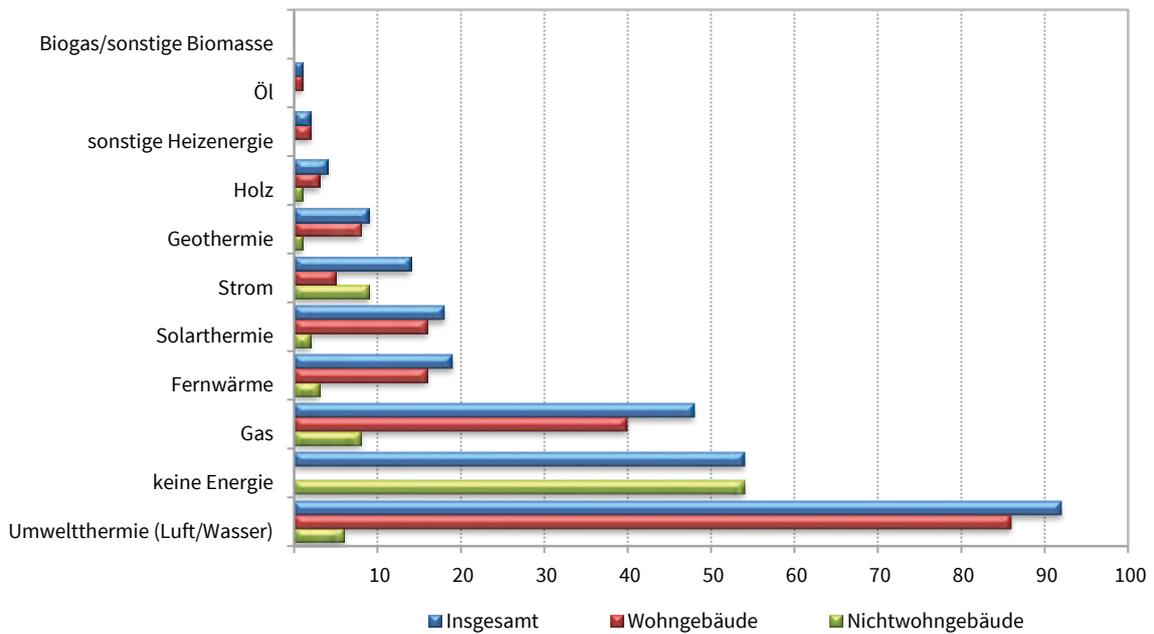


Thüringer Landesamt für Statistik

6. Baugenehmigung für Wohn- und Nichtwohngebäude (Neubau) nach verwendeter primärer Energie zur Warmwasserbereitung

Januar 2022

- Anzahl -



Thüringer Landesamt für Statistik

**5. Baugenehmigungen für Wohngebäude Januar 2022 nach Gebäudeart und
verwendeter primärer Energie zur Heizung**
Neubau

Verwendete primäre Energie zur Heizung	Wohngebäude insgesamt					
	Gebäude	darin Wohnungen	davon Wohngebäude mit ...			
			1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	
					Gebäude	Wohnungen
Anzahl						
Keine Energie	2	2	2	-	-	-
Konventionelle Energie	56	70	49	3	4	15
davon						
Öl	1	1	1	-	-	-
Gas	49	63	42	3	4	15
Strom	6	6	6	-	-	-
Erneuerbare Energie	101	132	93	3	5	33
davon						
Geothermie	8	8	8	-	-	-
Umweltthermie ¹⁾	89	120	81	3	5	33
Solarthermie	1	1	1	-	-	-
Holz	3	3	3	-	-	-
Biogas/Biomethan	-	-	-	-	-	-
sonstige Biomasse	-	-	-	-	-	-
Fernwärme/Fernkälte	16	214	-	-	16	214
Sonstige	2	2	2	-	-	-
Insgesamt	177	420	146	6	25	262

**6. Baugenehmigungen für Nichtwohngebäude Januar 2022 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie
zur Heizung**
Neubau

Verwendete primäre Energie zur Heizung	Nichtwohngebäude insgesamt							
	Gebäude	darunter						
		Büro- und Verwaltungsgebäude	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude				sonstige Nichtwohngebäude
				Gebäude	darunter			
					Fabrik- und Werkstattgebäude	Handelsgebäude	Warenlagergebäude	
Anzahl								
Keine Energie	51	-	6	39	3	-	9	6
Konventionelle Energie	19	1	-	15	4	2	3	3
davon								
Öl	-	-	-	-	-	-	-	-
Gas	9	-	-	6	3	-	2	3
Strom	10	1	-	9	1	2	1	-
Erneuerbare Energie	11	1	-	2	2	-	-	8
davon								
Geothermie	1	-	-	-	-	-	-	1
Umweltthermie ¹⁾	7	1	-	1	1	-	-	5
Solarthermie	-	-	-	-	-	-	-	-
Holz	2	-	-	-	-	-	-	2
Biogas/Biomethan	-	-	-	-	-	-	-	-
sonstige Biomasse	1	-	-	1	1	-	-	-
Fernwärme/Fernkälte	3	-	-	2	-	-	-	1
Sonstige	-	-	-	-	-	-	-	-
Insgesamt	84	2	6	58	9	2	12	18

1) Luft (Aerothermie) / Wasser (Hydrothermie)

**7. Baugenehmigungen für Wohngebäude Januar 2022 nach Gebäudeart und
verwendeter primärer Energie zur Warmwasserbereitung
Neubau**

Verwendete primäre Energie zur Warmwasserbereitung	Wohngebäude insgesamt					
	Gebäude	darin Wohnungen	davon Wohngebäude mit ...			
			1 Wohnung	2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen	
					Gebäude	Wohnungen
Anzahl						
Keine Energie	-	-	-	-	-	-
Konventionelle Energie	46	61	40	3	3	15
davon						
Öl	1	1	1	-	-	-
Gas	40	55	34	3	3	15
Strom	5	5	5	-	-	-
Erneuerbare Energie	113	143	104	3	6	33
davon						
Geothermie	8	8	8	-	-	-
Umweltthermie ¹⁾	86	112	79	3	4	27
Solarthermie	16	20	14	-	2	6
Holz	3	3	3	-	-	-
Biogas/Biomethan	-	-	-	-	-	-
sonstige Biomasse	-	-	-	-	-	-
Fernwärme/Fernkälte	16	214	-	-	16	214
Sonstige	2	2	2	-	-	-
Insgesamt	177	420	146	6	25	262

**8. Baugenehmigungen für Nichtwohngebäude Januar 2022 nach Gebäudeart und verwendeter primärer Energie
zur Warmwasserbereitung
Neubau**

Verwendete primäre Energie zur Warmwasserbereitung	Nichtwohngebäude insgesamt							
	Gebäude	darunter						
		Büro- und Verwaltungsgebäude	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude				sonstige Nichtwohngebäude
				Gebäude	darunter			
					Fabrik- und Werkstattgebäude	Handelsgebäude	Warenlagergebäude	
Anzahl								
Keine Energie	54	-	6	41	4	-	10	7
Konventionelle Energie	17	2	-	13	4	1	2	2
davon								
Öl	-	-	-	-	-	-	-	-
Gas	8	1	-	5	3	-	1	2
Strom	9	1	-	8	1	1	1	-
Erneuerbare Energie	10	-	-	2	1	1	-	8
davon								
Geothermie	1	-	-	-	-	-	-	1
Umweltthermie ¹⁾	6	-	-	1	1	-	-	5
Solarthermie	2	-	-	1	-	1	-	1
Holz	1	-	-	-	-	-	-	1
Biogas/Biomethan	-	-	-	-	-	-	-	-
sonstige Biomasse	-	-	-	-	-	-	-	-
Fernwärme/Fernkälte	3	-	-	2	-	-	-	1
Sonstige	-	-	-	-	-	-	-	-
Insgesamt	84	2	6	58	9	2	12	18

1) Luft (Aerothermie) / Wasser (Hydrothermie)

9. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude Januar bis Dezember 2021 nach Gebäudeart, Art der Beheizung und vorwiegend verwendeter Heizenergie

Neubau

Lfd	Gebäudeart	Insgesamt	Vorwiegend verwendete Heizenergie: insgesamt					ohne Heizung
			davon sind ...					
			ausgestattet mit					
			Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	
Neubau Insgesamt								
1	Wohngebäude zusammen	177	16	-	155	-	4	2
2	darin: Wohnungen	420	214	-	200	-	4	2
	davon:							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	146	-	-	140	-	4	2
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6	-	-	6	-	-	-
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	25	16	-	9	-	-	-
6	darin: Wohnungen	262	214	-	48	-	-	-
7	Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
8	darin: Wohnungen	-	-	-	-	-	-	-
	darunter:							
9	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	4	1	-	3	-	-	-
10	darin: Wohnungen	29	7	-	22	-	-	-
11	Nichtwohngebäude zusammen	84	3	-	21	-	9	51
	davon:							
12	Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
13	Büro- und Verwaltungsgebäude	2	-	-	2	-	-	-
14	Landwirtsch. Betriebsgebäude	6	-	-	-	-	-	6
15	Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	58	2	-	9	-	8	39
	darunter:							
16	Fabrik- und Werkstattgebäude	9	-	-	4	-	2	3
17	Handelsgebäude	2	-	-	2	-	-	-
18	Warenlagergebäude	12	-	-	1	-	2	9
19	Hotels und Gaststätten	-	-	-	-	-	-	-
20	Sonstige Nichtwohngebäude	18	1	-	10	-	1	6
Neubau Fertigteilbau								
1	Wohngebäude zusammen	62	15	-	41	-	4	2
2	darin: Wohnungen	247	181	-	60	-	4	2
	davon:							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	44	-	-	38	-	4	2
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	-	-	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	18	15	-	3	-	-	-
6	darin: Wohnungen	203	181	-	22	-	-	-
7	Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
8	darin: Wohnungen	-	-	-	-	-	-	-
	darunter:							
9	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	3	1	-	2	-	-	-
10	darin: Wohnungen	23	7	-	16	-	-	-
11	Nichtwohngebäude zusammen	37	3	-	8	-	5	21
	davon:							
13	Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	1	-	-	1	-	-	-
17	Landwirtsch. Betriebsgebäude	3	-	-	-	-	-	3
19	Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	29	2	-	6	-	4	17
	darunter:							
21	Fabrik- und Werkstattgebäude	7	-	-	3	-	2	2
23	Handelsgebäude	1	-	-	1	-	-	-
25	Warenlagergebäude	9	-	-	1	-	1	7
27	Hotels und Gaststätten	-	-	-	-	-	-	-
29	Sonstige Nichtwohngebäude	4	1	-	1	-	1	1

