

**Statistischer Bericht**



## **Wohnungswesen, Bautätigkeit**

**Baufertigstellungen,  
Bauabgang und  
Wohnungsbestand im  
Wohn- und Nichtwohnbau**

**Jahr 2016**

**2015** **2016** **2017**



**SACHSEN-ANHALT**

Statistisches Landesamt



# Statistischer Bericht

---



Wohnungswesen,  
Bautätigkeit

Baufertigstellungen,  
Bauabgang und  
Wohnungsbestand im  
Wohn- und Nichtwohnbau

Jahr 2016

Land Sachsen-Anhalt

---

## Inhaltsverzeichnis

|  | Seite |
|--|-------|
| Vorbemerkungen   | 4     |
| Grafiken   | 6     |
| 1. Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau im Jahr 2016 und deren Entwicklung gegenüber dem Jahr 2015                                   | 9     |
| 2. Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren - Jahr 2016  | 10    |
| 3. Fertigstellungen für Wohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren<br>Neubau insgesamt - Jahr 2016  | 12    |
| 4. Fertigstellungen für Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren<br>Neubau insgesamt - Jahr 2016                                     | 13    |
| 5. Fertigstellungen im Nichtwohnbau für ausgewählte Infrastrukturgebäude<br>nach Bauherren - Jahr 2016                                     | 14    |
| 6. Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Art<br>der verwendeten primären Heizenergien im Jahr 2016              | 16    |
| 7. Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Art<br>der Beheizung im Jahr 2016                                      | 18    |
| 8. Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau im Jahr 2016 in den kreisfreien<br>Städten und Landkreisen                                   | 19    |
| 9. Fertigstellungen im Wohnbau (Neubau) im Jahr 2016 in den kreisfreien<br>Städten und Landkreisen   | 20    |
| 10. Fertigstellungen im Wohnbau (Neubau) -Fertigteilbau- im Jahr 2016 in den<br>kreisfreien Städten und Landkreisen                        | 21    |
| 11. Fertigstellungen im Nichtwohnbau (Neubau) im Jahr 2016 in den kreisfreien<br>Städten und Landkreisen                                   | 22    |
| 12. Fertigstellungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt nach der Raumzahl<br>im Jahr 2016 in den kreisfreien Städten und Landkreisen | 23    |
| 13. Durchschnittliche Abwicklungsdauer der fertiggestellten Gebäude<br>insgesamt im Jahr 2016  | 24    |
| 14. Abgang im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudeart und Abgangsursache<br>im Jahr 2016  | 25    |

|  |    |
|--|----|
| 15. Abgang im Wohn- und Nichtwohnbau nach Baualter, Abgangsursache und Gebäudeart im Jahr 2016               | 28 |
| 16. Abgang an Gebäuden, Wohneinheiten und Wohnräumen im Jahr 2016 in den kreisfreien Städten und Landkreisen | 30 |
| 17. Fortschreibung des Wohnungsbestandes - Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden am 31.12.2016            | 31 |
| 18. Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes - Bestand nach Art der Wohngebäude am 31.12.2016       | 32 |

## Vorbemerkungen

Mit Beginn des Jahres 1991 wurde in Sachsen-Anhalt die Bautätigkeitsstatistik nach bundesweit geltender Methodik eingeführt. Diese Statistik wird für alle genehmigungs- und zustimmungspflichtigen sowie landesrechtlichen Verfahrensvorschriften unterliegenden Hochbauvorhaben durchgeführt. Sie liefert Ergebnisse über die Struktur, den Umfang und die Entwicklung der Bautätigkeit und ist somit ein wichtiger Indikator für die Beurteilung der Wirtschaftsentwicklung im Bausektor.

Erfasst werden Hochbauten, bei denen Wohn- oder Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Erhebungseinheit ist das einzelne Wohn- oder Nichtwohngebäude, wobei sowohl die Errichtung neuer Gebäude als auch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden zu erfassen sind.

Während im Wohnbau alle Baumaßnahmen in die Statistik einbezogen werden, bleiben im Nichtwohnbau Gebäude bis zu 350 cbm Rauminhalt oder 18 000 EUR veranschlagte Kosten unberücksichtigt, sofern sie keine Wohnräume enthalten.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden sowie die Gemeinden. Der Meldeweg verläuft über den Bauherrn an das Statistische Landesamt für Genehmigungsfreistellungsfälle sowie für die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben (insbesondere Landesbetriebe Bau sowie Landesverwaltungsamt für Maßnahmen nach dem Bundesimmissionsschutzgesetz). Für genehmigungspflichtige Bauvorhaben verläuft der Meldeweg über den Bauherrn an das Bauordnungsamt und von dort zum Statistischen Landesamt.

## Definitionen

Eine **Baugenehmigung** ist die Erteilung einer Erlaubnis durch die örtlich und sachlich zuständige Behörde, eine Baumaßnahme durchführen zu dürfen, bei der Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Als Baugenehmigung gilt auch eine vorläufige, mit Auflagen versehene oder eine Teilbaugenehmigung. Zu den erteilten Baugenehmigungen rechnen außerdem nicht zurückgewiesene Bauanzeigen und Zustimmungen des Bundes und der Länder.

**Hochbauten** sind Bauwerke, die sich im Allgemeinen wesentlich über der Erdoberfläche erheben.

**Gebäude** sind selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es auf die Umschließung der Wände nicht an.

**Wohngebäude** sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte - gemessen an der Nutzfläche (DIN 277) - Wohnzwecken dienen. Nebennutzflächen in Wohngebäuden (Abstellräume u. ä.) werden zur Bestimmung des Nutzungsschwerpunktes nicht herangezogen.

**Nichtwohngebäude** sind solche Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Es sind Gebäude, in denen mehr als die Hälfte der Gesamtnutzfläche Nichtwohnzwecken dient.

**Anstaltsgebäude** sind Nichtwohngebäude, in denen überwiegend Personen untergebracht sind und die mit Einrichtungen für eine zentrale Haushaltsführung ausgestattet sind. Dazu zählen Krankenhäuser, Altenpflegeheime, Kinderheime, Ferienheime, Kasernen u. a. Heime, in denen Personen mit weitgehend eigener Haushaltsführung leben (z. B. Arbeiterwohnheime), zählen zu den Wohngebäuden.

**Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden** sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen. In diesen Fällen wird zum Zeitpunkt der Baugenehmigung nicht nur der Zustand des Gebäudes nach Durchführung der Baumaßnahme (neuer Zustand), sondern auch der vorherige Zustand erfasst.

Unter **Errichtung neuer Gebäude** werden Neubauten und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses.

Eine **Wohnung** ist die Summe der Räume, die die Führung eines Haushalts ermöglichen. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Ausguss und Toilette, die auch außerhalb des Wohnungsabschlusses liegen können.

**Wohnräume** sind Räume, die für Wohnzwecke bestimmt sind und mindestens eine Wohnfläche von 6 qm haben. Sie werden nach Zimmern und Küchen unterschieden.

**Wohnfläche** ist die Summe der anrechenbaren Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohnung gehören. Zur Wohnfläche von Wohnungen gehören die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (Dielen, Abstellräumen, Bad und dgl. mit einer lichten Höhe von mindestens 2 m). Raumteile mit einer lichten Höhe von 1 - 2 m werden nur mit halber Fläche, unter 1 m gar nicht angerechnet. Balkone werden mit einem Viertel ihrer Fläche berücksichtigt. Nicht gezählt werden Flächen der Zubehörräume (z. B. Keller, Waschküche, Dachböden etc.), der Wirtschaftsräume (Vorratsräume, Abstellräume außerhalb von Wohnungen) sowie der Geschäftsräume und der zur gemeinsamen Nutzung verfügbaren Räume.

Unter **Nutzfläche** versteht man die anrechenbaren Flächen in Gebäuden oder Gebäudeteilen, die nicht Wohnzwecken dienen. Die Nutzfläche ist die Fläche, die sich ergibt, wenn von der Nutzfläche nach DIN 277 die Wohnfläche abgezogen wird. Zur Nutzfläche gehören die Hauptnutzflächen und die Nebennutzflächen gemäß den Nutzungsarten Nr. 1 - 7 der DIN 277, Teil 2, nicht jedoch die Konstruktions-, Funktions- und Verkehrsflächen.

**Veranschlagte Kosten** im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind die Kosten der Baukonstruktion (einschließlich der Erdarbeiten); die Kosten der Installationen, deren betriebstechnischer Anlagen und die Kosten für betriebliche Einbauten sowie für besondere Bauausführungen.

**Baufertigstellung:** Ein genehmigtes Bauvorhaben gilt als fertig gestellt, wenn die Fertigstellung der Bauaufsichtsbehörde vom Bauherrn angezeigt wurde.

**Abgang:** Gebäude und Gebäudeteile, deren Nutzung geändert wird oder die durch bauaufsichtliche Maßnahmen, Schadensfälle oder Abbruch der Nutzung entzogen werden.

**Wohnungsbestand:** Die Angaben zum Wohnungsbestand beruhen auf der Fortschreibung der Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011 (Stand 24.04.2014).

### Abkürzungen

|      |   |              |
|------|---|--------------|
| lfd. | = | laufend(e)   |
| Nr.  | = | Nummer       |
| dar. | = | darunter     |
| qm   | = | Quadratmeter |
| cbm  | = | Kubikmeter   |

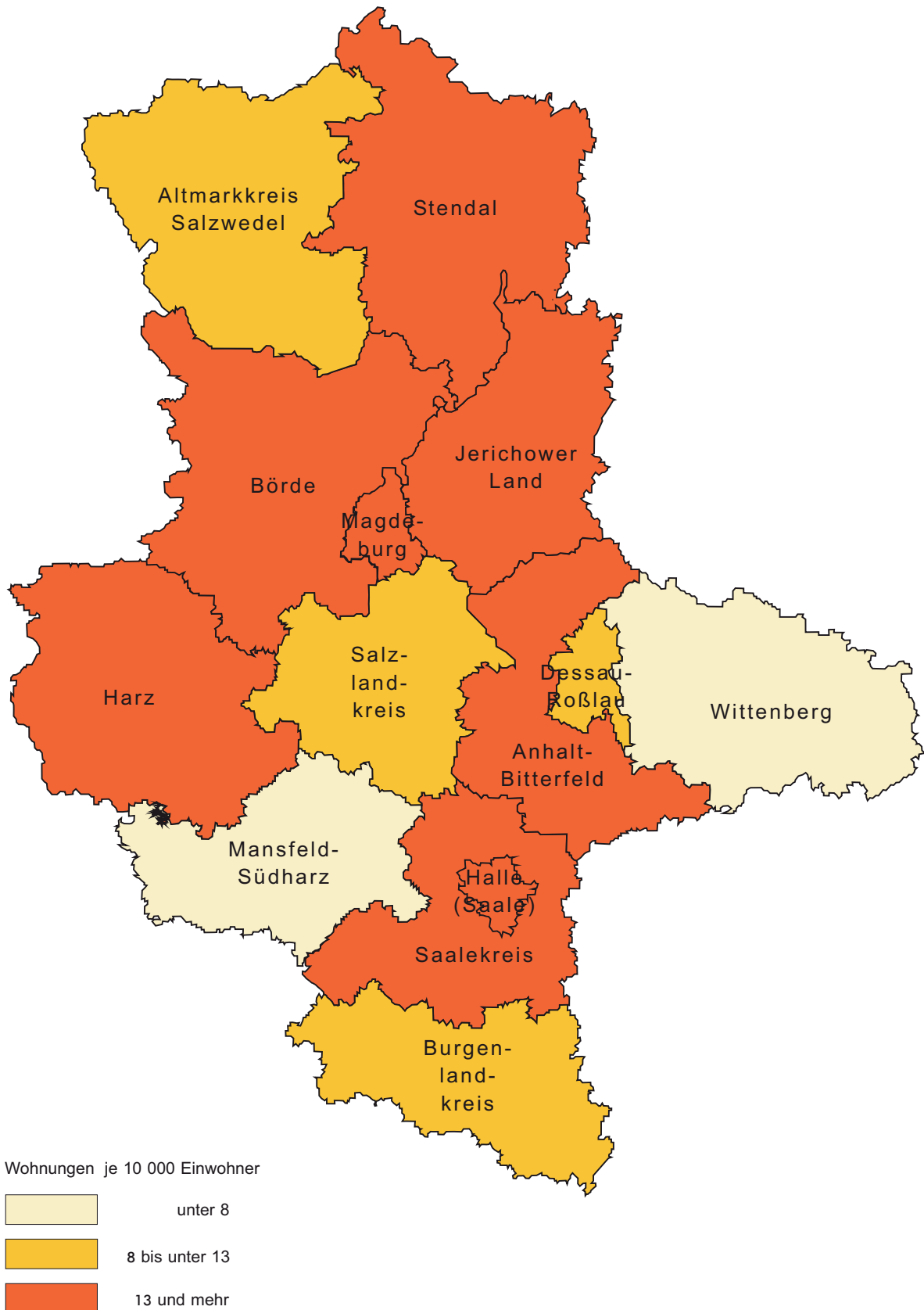
### Zeichenerklärung

|     |  |
|-----|--|
| 0 = | weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts |
| - = | nichts vorhanden   |
| .   | Wert unbekannt oder geheim zu halten   |
| x = | Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll                                     |

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich aus dem Runden der Einzelwerte.

**Hinweis:** Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können auch zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen sowie der Wohn- bzw. Nutzfläche führen. Aus diesem Grund können in den Tabellen auch negative Werte erscheinen. Aufgrund von nichtvorliegenden Bevölkerungszahlen 2016 wurde die Grafik Baugenehmigungen neu errichteter Wohnungen 2016 mit der Bevölkerungszahl von 2015 dargestellt.

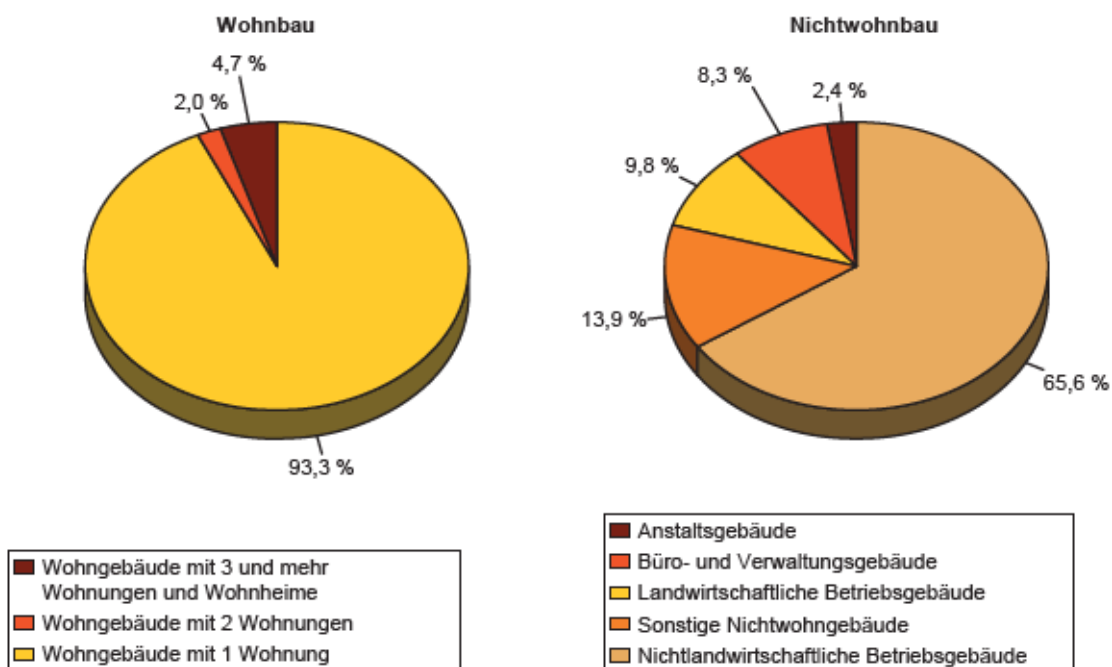
**Baufertigstellungen 2016**  
**- Anzahl der Wohnungen (neu) - je 10 000 der Bevölkerung<sup>1)</sup>**



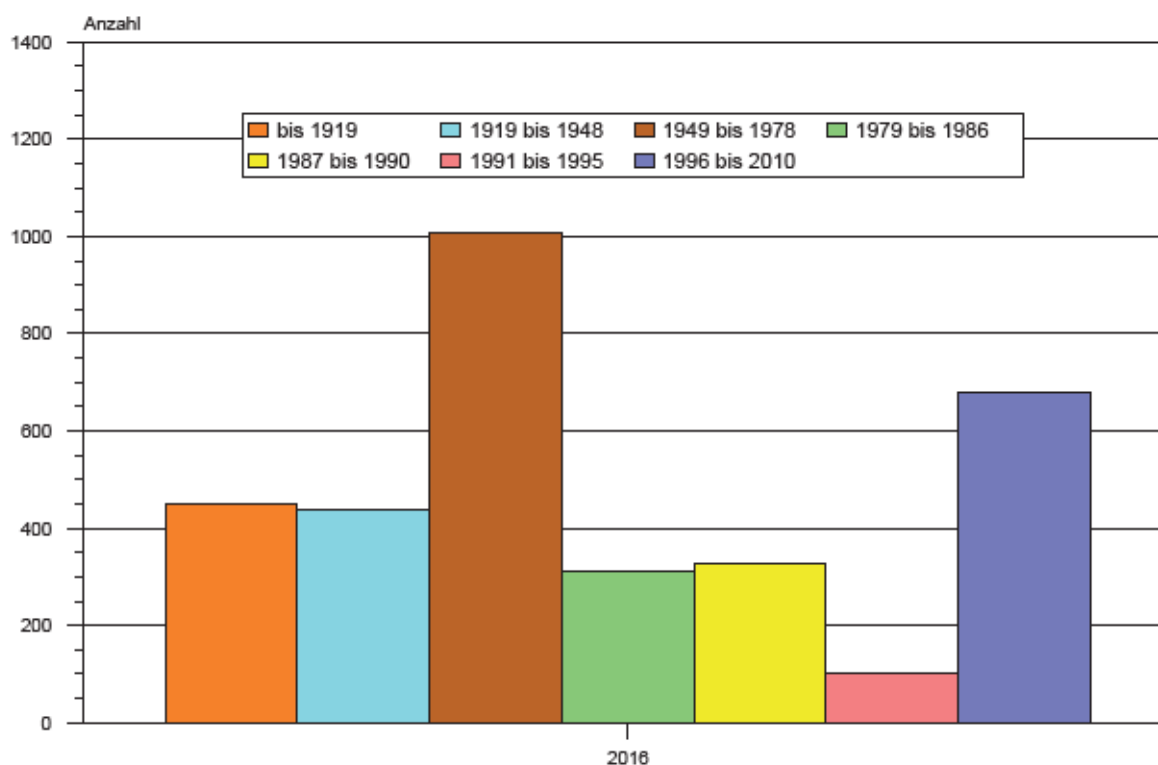
1) Bevölkerungsstand Juni 2015

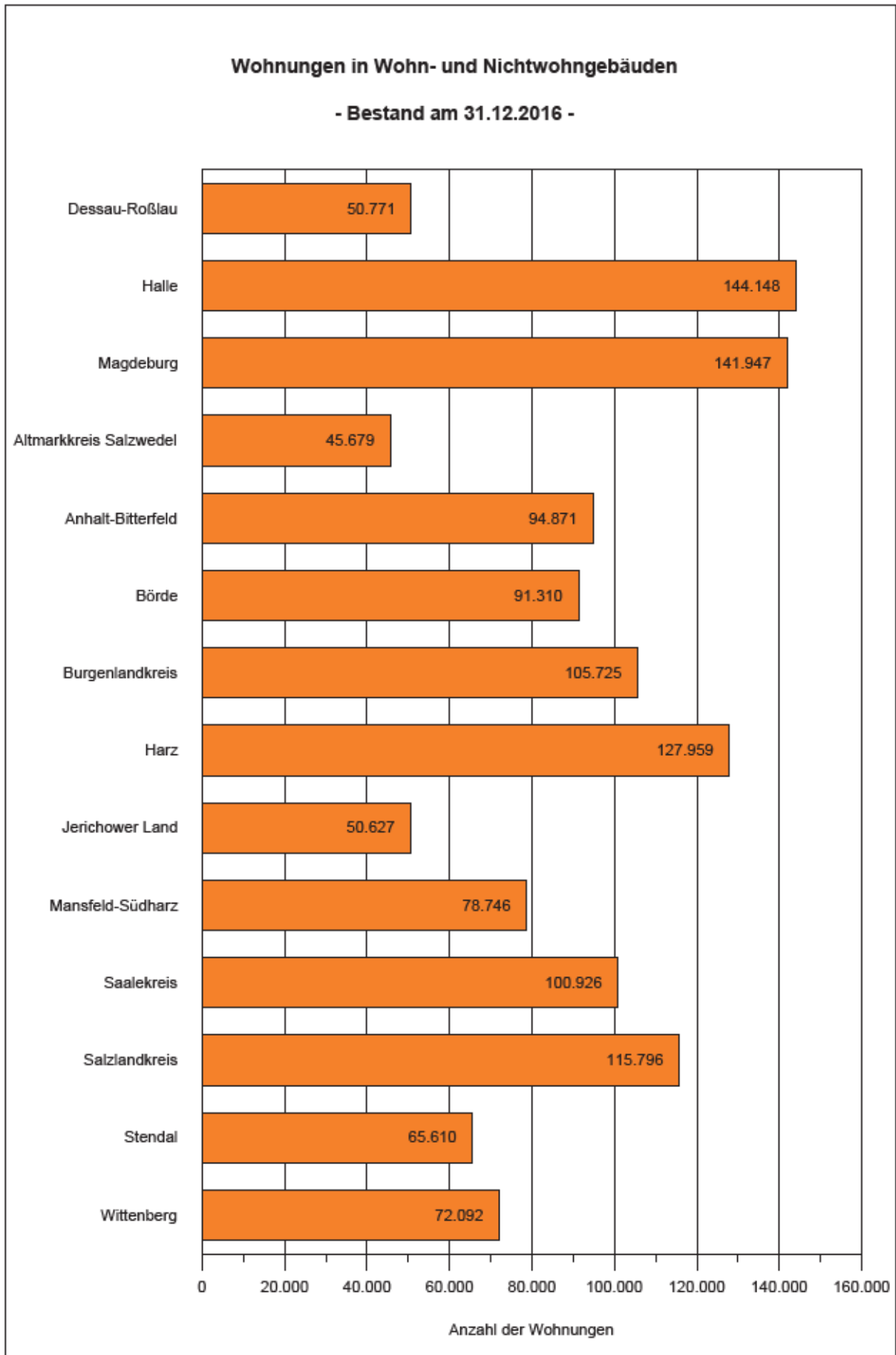


### Fertigstellungen im Wohn- u. Nichtwohnbau (Neubau) Anteile der Gebäudearten im Jahr 2016



### Abgang von Wohnungen im Wohnbau insgesamt nach Wohnalter im Jahr 2016





## 1. Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2016 und deren Entwicklung gegenüber dem Jahr 2015

| Lfd. Nr.                                 | Gebäudeart<br>Bauherr                         | Errichtung neuer Gebäude |                 |                |                 |                |                 |  |
|--|---|--------------------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|-----------------|--|
|  |   | Gebäude                  | Raum-<br>inhalt | Wohnungen      |                 | Wohn-<br>räume | Nutz-<br>fläche | veran-<br>schlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks |
|  |   |                          |                 | ins-<br>gesamt | Wohn-<br>fläche |                |                 |  |
|  |   | Anzahl                   | 1 000 cbm       | Anzahl         | 100 qm          | Anzahl         | 100 qm          | 1 000 EUR                                    |
| <b>A. Wohnbau</b>                        |   |                          |                 |                |                 |                |                 |  |
| 1  | Wohngebäude mit 1 Wohnung                     | 1 982                    | 1 329           | 1 982          | 2 720,6         | 11 116         | 180,4           | 320 548                                      |
| 2  | Wohngebäude mit 2 Wohnungen                   | 42                       | 44              | 84             | 90,2            | 367            | 10,4            | 10 243                                       |
| 3  | Wohngebäude mit 3 und<br>mehr Wohnungen       | 96                       | 358             | 914            | 676,7           | 2 694          | 150,1           | 86 022                                       |
| 4  | Wohnheime                                     | 4                        | 14              | 74             | 32,0            | 108            | 9,1             | 4 446  |
| 5  | <b>Wohngebäude zusammen</b>                   | <b>2 124</b>             | <b>1 745</b>    | <b>3 054</b>   | <b>3 519,5</b>  | <b>14 285</b>  | <b>350,0</b>    | <b>421 259</b>                               |
| 6  | dar. Wohngebäude mit Eigentums-<br>wohnungen  | 15                       | 73              | 130            | 137,7           | 476            | 51,6            | 15 749                                       |
| <b>B. Nichtwohnbau</b>                   |   |                          |                 |                |                 |                |                 |  |
| 7  | Anstaltsgebäude                               | 11                       | 79              | 9              | 4,6             | 21             | 142,8           | 44 039                                       |
| 8  | Büro- und Verwaltungsgebäude                  | 39                       | 152             | 3              | 2,3             | 12             | 268,3           | 37 891                                       |
| 9  | Landwirtschaftliche Betriebsgebäude           | 46                       | 283             | -              | -               | -              | 419,9           | 11 487                                       |
| 10                                       | Nichtlandwirtschaftliche Betriebs-<br>gebäude | 307                      | 2 750           | 3              | 4,6             | 15             | 2 936,6         | 154 125                                      |
| 11                                       | dar. Fabrik- und Werkstattgebäude             | 65                       | 658             | -              | -               | -              | 744,6           | 61 941                                       |
| 12                                       | Handels- und Lagergebäude                     | 134                      | 2 007           | 2              | 3,1             | 10             | 1 999,5         | 79 460                                       |
| 13                                       | Hotels und Gaststätten                        | 4                        | 13              | -              | -               | -              | 27,5            | 2 507  |
| 14                                       | Sonstige Nichtwohngebäude                     | 65                       | 141             | 3              | 3,0             | 11             | 251,1           | 34 847                                       |
| 15                                       | <b>Nichtwohngebäude zusammen</b>              | <b>468</b>               | <b>3 405</b>    | <b>18</b>      | <b>14,5</b>     | <b>59</b>      | <b>4 018,6</b>  | <b>282 389</b>                               |
| <b>Zu- bzw. Abnahme zum Vorjahr in %</b> |   |                          |                 |                |                 |                |                 |  |
| <b>A. Wohnbau</b>                        |   |                          |                 |                |                 |                |                 |  |
| 16                                       | Wohngebäude mit 1 Wohnung                     | 13,5                     | 10,7            | 13,5           | 12,0            | 13,1           | 12,9            | 13,6   |
| 17                                       | Wohngebäude mit 2 Wohnungen                   | -34,4                    | -32,3           | -34,4          | -32,5           | -33,9          | -               | -34,3  |
| 18                                       | Wohngebäude mit 3 und<br>mehr Wohnungen       | 15,7                     | 30,2            | 40,0           | 32,7            | 28,7           | 42,3            | 33,3   |
| 19                                       | Wohnheime                                     | 100,0                    | -6,7            | 76,2           | 44,1            | 63,6           | -12,5           | -10,9  |
| 20                                       | <b>Wohngebäude zusammen</b>                   | <b>12,0</b>              | <b>12,1</b>     | <b>18,8</b>    | <b>13,7</b>     | <b>13,9</b>    | <b>22,4</b>     | <b>14,7</b>                                  |
| 21                                       | dar. Wohngebäude mit Eigentums-<br>wohnungen  | -34,8                    | -2,7            | -4,4           | 2,1             | 0,6            | 79,8            | -1,5   |
| <b>B. Nichtwohnbau</b>                   |   |                          |                 |                |                 |                |                 |  |
| 22                                       | Anstaltsgebäude                               | 57,1                     | 19,7            | -85,0          | -63,8           | -65,0          | 1,8             | 112,9  |
| 23                                       | Büro- und Verwaltungsgebäude                  | 2,6                      | 10,9            | 50,0           | 27,8            | 20,0           | 16,7            | -9,3   |
| 24                                       | Landwirtschaftliche Betriebsgebäude           | -27,0                    | -59,2           | -              | -               | -              | -53,2           | -68,8  |
| 25                                       | Nichtlandwirtschaftliche Betriebs-<br>gebäude | -1,9                     | 69,6            | -82,4          | -69,9           | -75,8          | 40,4            | 45,3   |
| 26                                       | dar. Fabrik- und Werkstattgebäude             | -13,3                    | -11,8           | -              | -               | -              | -10,5           | 42,6   |
| 27                                       | Handels- und Lagergebäude                     | -1,5                     | 173,1           | -77,8          | -61,7           | -73,0          | 111,3           | 82,3   |
| 28                                       | Hotels und Gaststätten                        | -33,3                    | 30,0            | -              | -               | -              | 25,0            | -23,3  |
| 29                                       | Sonstige Nichtwohngebäude                     | -48,0                    | -59,7           | -40,0          | -21,1           | -8,3           | -53,3           | -59,8  |
| 30                                       | <b>Nichtwohngebäude zusammen</b>              | <b>-14,3</b>             | <b>18,7</b>     | <b>-78,6</b>   | <b>-56,7</b>    | <b>-59,0</b>   | <b>3,1</b>      | <b>-3,3</b>                                  |

## 2. Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren – Jahr 2016

| Lfd. Nr.                                       | Gebäudeart<br>Bauherr                           | Alle Baumaßnahmen       |                      |                     |                      |                     | veranschlagte Kosten des Bauwerks<br>1 000 EUR |
|--|---|-------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|---------------------|--|
|  |   | Gebäude/<br>Baumaßnahme | Nutzfläche<br>100 qm | Wohnungen           |                      | Wohnräume<br>Anzahl |  |
|  |   |                         |                      | insgesamt<br>Anzahl | Wohnfläche<br>100 qm |                     |  |
|  |   | Anzahl                  | 100 qm               | Anzahl              | 100 qm               | Anzahl              |  |
| <b>A. Wohnbau</b>                              |   |                         |                      |                     |                      |                     |  |
| 1  | <b>Wohngebäude mit 1 Wohnung</b>                | .                       | .                    | .                   | .                    | .                   | .  |
| 2  | <b>Wohngebäude mit 2 Wohnungen</b>              | .                       | .                    | .                   | .                    | .                   | .  |
| 3  | <b>Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen</b>     | .                       | .                    | .                   | .                    | .                   | .  |
| 4  | <b>Wohnheime</b>                                | 9                       | -53,0                | 182                 | 94,8                 | 267                 | 5 684  |
| 5  | <b>Wohngebäude zusammen</b>                     | <b>3 332</b>            | <b>-119,9</b>        | <b>3 197</b>        | <b>4 175,7</b>       | <b>15 594</b>       | <b>544 478</b>                                 |
| 6  | dar. Wohngebäude mit Eigentumswohnungen         | 32                      | 31,8                 | 147                 | 160,7                | 514                 | 21 870   |
| <b>Von den Wohngebäuden entfielen auf</b>      |   |                         |                      |                     |                      |                     |  |
| 7  | Öffentliche Bauherren                           | 232                     | 19,3                 | -53                 | 203,7                | -2                  | 84 709   |
| 8  | Unternehmen                                     | 263                     | -73,1                | 734                 | 582,1                | 2 146               | 61 753   |
| 9  | davon Wohnungsunternehmen                       | 88                      | -46,8                | 218                 | 189,6                | 617                 | 21 766   |
| 10   | Immobilienfonds                                 | 29                      | -2,7                 | 33                  | 35,0                 | 168                 | 3 630  |
| 11   | sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 146                     | -23,7                | 483                 | 357,6                | 1 361               | 36 357   |
| 12   | Private Haushalte                               | 2 833                   | -65,6                | 2 482               | 3 369,4              | 13 388              | 395 283  |
| 13   | Organisationen ohne Erwerbszweck                | 4                       | -0,4                 | 34                  | 20,5                 | 62                  | 2 733  |
| <b>B. Nichtwohnbau</b>                         |   |                         |                      |                     |                      |                     |  |
| 14   | <b>Anstaltsgebäude</b>                          | 24                      | 188,1                | 19                  | 16,0                 | 67                  | 49 939   |
| 15   | <b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b>             | 78                      | 302,6                | 5                   | 1,9                  | 4                   | 57 111   |
| 16   | <b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>      | 66                      | 414,1                | 7                   | 8,7                  | 29                  | 14 064   |
| 17   | <b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> | 474                     | 3 429,1              | 15                  | -3,5                 | -24                 | 217 352  |
| 18   | dar. Fabrik- und Werkstattgebäude               | 111                     | 974,3                | 3                   | 2,9                  | 10                  | 81 858   |
| 19   | Handelsgebäude                                  | 63                      | 286,4                | 7                   | 5,6                  | 14                  | 35 691   |
| 20   | Warenlagergebäude                               | 138                     | 1 911,4              | 1                   | 1,2                  | 6                   | 73 624   |
| 21   | Hotels und Gaststätten                          | 34                      | 75,0                 | 7                   | -8,8                 | -36                 | 14 200   |
| 22   | <b>Sonstige Nichtwohngebäude</b>                | 125                     | 301,7                | 9                   | 2,8                  | 8                   | 53 686   |
| 23   | <b>Nichtwohngebäude zusammen</b>                | <b>767</b>              | <b>4 635,6</b>       | <b>55</b>           | <b>25,8</b>          | <b>84</b>           | <b>392 152</b>                                 |
| <b>Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf</b> |   |                         |                      |                     |                      |                     |  |
| 24   | Öffentliche Bauherren                           | 86                      | 363,3                | -4                  | -2,8                 | -23                 | 78 717   |
| 25   | Unternehmen                                     | 460                     | 3 998,5              | 24                  | 2,7                  | 15                  | 278 204  |
| 26   | dar. Produzierendes Gewerbe                     | 142                     | 1 442,2              | -12                 | -5,6                 | -30                 | 116 852  |
| 27   | Handel, Dienstleistungen, Versicherungsgewerbe  | 234                     | 1 755,9              | 17                  | -1,8                 | -2                  | 111 112  |
| 28   | Private Haushalte                               | 187                     | 177,5                | 24                  | 19,6                 | 67                  | 15 378   |
| 29   | Organisationen ohne Erwerbszweck                | 34                      | 96,4                 | 11                  | 6,4                  | 25                  | 19 853   |

## Noch 2. Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren - Jahr 2016

| Errichtung neuer Gebäude |                                 |                 |                 |                |                 |                |  | Lfd.<br>Nr. |
|--------------------------|---------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|--|-------------|
| Ge-<br>bäude             | dar. in Fertig-<br>teilbauweise | Raum-<br>inhalt | Nutz-<br>fläche | Wohnungen      |                 | Wohn-<br>räume | veran-<br>schlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks |             |
|                          |                                 |                 |                 | ins-<br>gesamt | Wohn-<br>fläche |                |  |             |
| Anzahl                   |                                 | 1 000 cbm       | 100 qm          | Anzahl         | 100 qm          | Anzahl         | 1 000 EUR                                    |             |
| <b>A. Wohnbau</b>        |                                 |                 |                 |                |                 |                |  |             |
| 1 982                    | 202                             | 1 329           | 180,4           | 1 982          | 2 720,6         | 11 116         | 320 548                                      | 1           |
| 42                       | -                               | 44              | 10,4            | 84             | 90,2            | 367            | 10 243                                       | 2           |
| 96                       | 7                               | 358             | 150,1           | 914            | 676,7           | 2 694          | 86 022                                       | 3           |
| 4                        | 1                               | 14              | 9,1             | 74             | 32,0            | 108            | 4 446  | 4           |
| <b>2 124</b>             | <b>210</b>                      | <b>1 745</b>    | <b>350,0</b>    | <b>3 054</b>   | <b>3 519,5</b>  | <b>14 285</b>  | <b>421 259</b>                               | 5           |
| 15                       | -                               | 73              | 51,6            | 130            | 137,7           | 476            | 15 749                                       | 6           |
| 44                       | 4                               | 161             | 60,1            | 405            | 306,6           | 1 251          | 42 673                                       | 7           |
| 192                      | 53                              | 204             | 83,5            | 502            | 418,3           | 1 712          | 48 606                                       | 8           |
| 48                       | 1                               | 56              | 27,9            | 111            | 111,9           | 476            | 14 440                                       | 9           |
| 24                       | 15                              | 14              | -               | 27             | 32,6            | 138            | 2 482  | 10          |
| 120                      | 37                              | 134             | 55,6            | 364            | 273,8           | 1 098          | 31 684                                       | 11          |
| 1 886                    | 153                             | 1 373           | 202,4           | 2 123          | 2 778,8         | 11 285         | 327 673                                      | 12          |
| 2                        | -                               | 7               | 4,1             | 24             | 15,8            | 37             | 2 307  | 13          |
| <b>B. Nichtwohnbau</b>   |                                 |                 |                 |                |                 |                |  |             |
| 11                       | -                               | 79              | 142,8           | 9              | 4,6             | 21             | 44 039                                       | 14          |
| 39                       | 10                              | 152             | 268,3           | 3              | 2,3             | 12             | 37 891                                       | 15          |
| 46                       | 17                              | 283             | 419,9           | -              | -               | -              | 11 487                                       | 16          |
| 307                      | 114                             | 2 750           | 2 936,6         | 3              | 4,6             | 15             | 154 125                                      | 17          |
| 65                       | 27                              | 658             | 744,6           | -              | -               | -              | 61 941                                       | 18          |
| 20                       | 6                               | 140             | 210,8           | 2              | 3,1             | 10             | 13 559                                       | 19          |
| 114                      | 52                              | 1 867           | 1 788,7         | -              | -               | -              | 65 901                                       | 20          |
| 4                        | -                               | 13              | 27,5            | -              | -               | -              | 2 507  | 21          |
| 65                       | 10                              | 141             | 251,1           | 3              | 3,0             | 11             | 34 847                                       | 22          |
| <b>468</b>               | <b>151</b>                      | <b>3 405</b>    | <b>4 018,6</b>  | <b>18</b>      | <b>14,5</b>     | <b>59</b>      | <b>282 389</b>                               | 23          |
| 53                       | 14                              | 213             | 343,5           | -              | -               | -              | 70 728                                       | 24          |
| 282                      | 118                             | 3 081           | 3 462,8         | 2              | 3,1             | 10             | 193 260                                      | 25          |
| 97                       | 41                              | 1 038           | 1 256,9         | -              | -               | -              | 96 756                                       | 26          |
| 123                      | 50                              | 1 469           | 1 429,2         | 2              | 3,1             | 10             | 64 693                                       | 27          |
| 120                      | 15                              | 73              | 153,1           | 6              | 5,9             | 25             | 8 573  | 28          |
| 13                       | 4                               | 37              | 59,2            | 10             | 5,5             | 24             | 9 828  | 29          |

## 3. Fertigstellungen für Wohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren - Neubau insgesamt - Jahr 2016

| Lfd. Nr. | Gebäudeart<br>Bauherr  | Errichtung neuer Gebäude |                 |                 |           |            |                | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks |
|----------|--|--------------------------|-----------------|-----------------|-----------|------------|----------------|---|
|          |  | Gebäude                  | Raum-<br>inhalt | Nutz-<br>fläche | Wohnungen |            | Wohn-<br>räume |   |
|          |  |                          |                 |                 | insgesamt | Wohnfläche |                |   |
| Anzahl   | 1 000 cbm  | 100 qm                   | Anzahl          | 100 qm          | Anzahl    | 1 000 EUR  |                |   |
| 1        | <b>Wohngebäude mit 1 Wohnung</b>                             | 1 982                    | 1 329           | 180,4           | 1 982     | 2 720,6    | 11 116         | 320 548                                 |
| 2        | davon Öffentl. Bauherren                                     | 11                       | 5               | 0,7             | 11        | 9,6        | 46             | 1 288                                   |
| 3        | Unternehmen  | 158                      | 83              | 16,6            | 158       | 190,9      | 792            | 21 256                                  |
| 4        | Private Haushalte  | 1 812                    | 1 241           | 163,0           | 1 812     | 2 518,2    | 10 269         | 297 828                                 |
| 5        | Organisationen ohne Erwerbszweck                             | 1                        | 1               | 0,1             | 1         | 1,9        | 9              | 176                                     |
| 6        | <b>Wohngebäude mit 2 Wohnungen</b>                           | 42                       | 44              | 10,4            | 84        | 90,2       | 367            | 10 243                                  |
| 7        | davon Öffentliche Bauherren                                  | -                        | -               | -               | -         | -          | -              | -                                       |
| 8        | Unternehmen  | 3                        | 4               | 1,2             | 6         | 6,2        | 26             | 909                                     |
| 9        | Private Haushalte  | 39                       | 40              | 9,1             | 78        | 84,0       | 341            | 9 334                                   |
| 10       | Organisationen ohne Erwerbszweck                             | -                        | -               | -               | -         | -          | -              | -                                       |
| 11       | <b>Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen (ohne Wohnheime)</b> | 96                       | 358             | 150,1           | 914       | 676,7      | 2 694          | 86 022                                  |
| 12       | davon Öffentliche Bauherren                                  | 31                       | 153             | 57,4            | 385       | 290,6      | 1 169          | 40 770                                  |
| 13       | Unternehmen  | 30                       | 113             | 62,5            | 296       | 209,6      | 850            | 24 741                                  |
| 14       | Private Haushalte  | 35                       | 92              | 30,3            | 233       | 176,6      | 675            | 20 511                                  |
| 15       | Organisationen ohne Erwerbszweck                             | -                        | -               | -               | -         | -          | -              | -                                       |
| 16       | <b>Wohnheime</b>   | 4                        | 14              | 9,1             | 74        | 32,0       | 108            | 4 446                                   |
| 17       | davon Öffentliche Bauherren                                  | 2                        | 3               | 2,0             | 9         | 6,5        | 36             | 615                                     |
| 18       | Unternehmen  | 1                        | 5               | 3,1             | 42        | 11,6       | 44             | 1 700                                   |
| 19       | Private Haushalte  | -                        | -               | -               | -         | -          | -              | -                                       |
| 20       | Organisationen ohne Erwerbszweck                             | 1                        | 6               | 4,0             | 23        | 13,9       | 28             | 2 131                                   |
| 21       | <b>Wohngebäude insgesamt</b>                                 | 2 124                    | 1 745           | 350,0           | 3 054     | 3 519,5    | 14 285         | 421 259                                 |
| 22       | davon Öffentliche Bauherren                                  | 44                       | 161             | 60,1            | 405       | 306,6      | 1 251          | 42 673                                  |
| 23       | Unternehmen  | 192                      | 204             | 83,5            | 502       | 418,3      | 1 712          | 48 606                                  |
| 24       | Private Haushalte  | 1 886                    | 1 373           | 202,4           | 2 123     | 2 778,8    | 11 285         | 327 673                                 |
| 25       | Organisationen ohne Erwerbszweck                             | 2                        | 7               | 4,1             | 24        | 15,8       | 37             | 2 307                                   |
| 26       | darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen                  | 15                       | 73              | 51,6            | 130       | 137,7      | 476            | 15 749                                  |
| 27       | davon Öffentliche Bauherren                                  | -                        | -               | -               | -         | -          | -              | -                                       |
| 28       | Unternehmen  | 12                       | 59              | 42,0            | 109       | 112,0      | 400            | 12 151                                  |
| 29       | Private Haushalte  | 3                        | 14              | 9,6             | 21        | 25,8       | 76             | 3 598                                   |
| 30       | Organisationen ohne Erwerbszweck                             | -                        | -               | -               | -         | -          | -              | -                                       |

## 4. Fertigstellungen für Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren - Neubau insgesamt - Jahr 2016

| Lfd. Nr. | Gebäudeart<br>Bauherr                              | Errichtung neuer Gebäude |                 |                 |           |            |                | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks |
|----------|--|--------------------------|-----------------|-----------------|-----------|------------|----------------|---|
|          |  | Gebäude                  | Raum-<br>inhalt | Nutz-<br>fläche | Wohnungen |            | Wohn-<br>räume |   |
|          |  |                          |                 |                 | insgesamt | Wohnfläche |                |   |
| Anzahl   | 1 000 cbm  | 100 qm                   | Anzahl          | 100 qm          | Anzahl    | 1 000 EUR  |                |   |
| 1        | <b>Anstaltsgebäude</b>                             | 11                       | 79              | 142,8           | 9         | 4,6        | 21             | 44 039                                  |
| 2        | davon Öffentl. Bauherren                           | 3                        | 43              | 77,6            | -         | -          | -              | 33 640                                  |
| 3        | Unternehmen  | 5                        | 20              | 41,6            | -         | -          | -              | 6 044                                   |
| 4        | Private Haushalte                                  | -                        | -               | -               | -         | -          | -              | -                                       |
| 5        | Organisationen ohne<br>Erwerbszweck                | 3                        | 16              | 23,6            | 9         | 4,6        | 21             | 4 355                                   |
| 6        | <b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b>                | 39                       | 152             | 268,3           | 3         | 2,3        | 12             | 37 891                                  |
| 7        | davon Öffentliche Bauherren                        | 5                        | 8               | 15,7            | -         | -          | -              | 2 504                                   |
| 8        | Unternehmen  | 27                       | 129             | 226,3           | -         | -          | -              | 32 128                                  |
| 9        | Private Haushalte                                  | 6                        | 8               | 15,6            | 3         | 2,3        | 12             | 1 459                                   |
| 10       | Organisationen ohne<br>Erwerbszweck                | 1                        | 7               | 10,7            | -         | -          | -              | 1 800                                   |
| 11       | <b>Landwirtschaftliche Betriebs-<br/>gebäude</b>   | 46                       | 283             | 419,9           | -         | -          | -              | 11 487                                  |
| 12       | davon Öffentliche Bauherren                        | -                        | -               | -               | -         | -          | -              | -                                       |
| 13       | Unternehmen  | 39                       | 279             | 411,9           | -         | -          | -              | 11 273                                  |
| 14       | Private Haushalte                                  | 6                        | 3               | 7,3             | -         | -          | -              | 194                                     |
| 15       | Organisationen ohne<br>Erwerbszweck                | 1                        | 0               | 0,7             | -         | -          | -              | 20                                      |
| 16       | <b>Nichtlandwirtschaftl. Betriebs-<br/>gebäude</b> | 307                      | 2 750           | 2 936,6         | 3         | 4,6        | 15             | 154 125                                 |
| 17       | davon Öffentliche Bauherren                        | 21                       | 69              | 86,9            | -         | -          | -              | 10 304                                  |
| 18       | Unternehmen  | 196                      | 2 628           | 2 734,2         | 2         | 3,1        | 10             | 137 683                                 |
| 19       | Private Haushalte                                  | 87                       | 49              | 107,3           | 1         | 1,5        | 5              | 4 750                                   |
| 20       | Organisationen ohne<br>Erwerbszweck                | 3                        | 4               | 8,2             | -         | -          | -              | 1 388                                   |
| 21       | <b>Sonstige Nichtwohngebäude</b>                   | 65                       | 141             | 251,1           | 3         | 3,0        | 11             | 34 847                                  |
| 22       | davon Öffentliche Bauherren                        | 24                       | 93              | 163,4           | -         | -          | -              | 24 280                                  |
| 23       | Unternehmen  | 15                       | 24              | 48,8            | -         | -          | -              | 6 132                                   |
| 24       | Private Haushalte                                  | 21                       | 13              | 23,0            | 2         | 2,1        | 8              | 2 170                                   |
| 25       | Organisationen ohne<br>Erwerbszweck                | 5                        | 11              | 15,9            | 1         | 0,9        | 3              | 2 265                                   |
| 26       | <b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>                  | 468                      | 3 405           | 4 018,6         | 18        | 14,5       | 59             | 282 389                                 |
| 27       | davon Öffentliche Bauherren                        | 53                       | 213             | 343,5           | -         | -          | -              | 70 728                                  |
| 28       | Unternehmen  | 282                      | 3 081           | 3 462,8         | 2         | 3,1        | 10             | 193 260                                 |
| 29       | Private Haushalte                                  | 120                      | 73              | 153,1           | 6         | 5,9        | 25             | 8 573                                   |
| 30       | Organisationen ohne<br>Erwerbszweck                | 13                       | 37              | 59,2            | 10        | 5,5        | 24             | 9 828                                   |

## 5. Fertigstellungen im Nichtwohnbau für ausgewählte Infrastrukturgebäude nach Bauherren - Jahr 2016

| Lfd. Nr. | Gebäudeart<br><br>Bauherr   | Alle Baumaßnahmen       |                          |                         |                          |                         | veranschlagte Kosten des Bauwerks<br><br>1 000 EUR |
|----------|---|-------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------------|--|
|          |   | Gebäude/<br>Baumaßnahme | Nutzfläche<br><br>100 qm | Wohnungen               |                          | Wohnräume<br><br>Anzahl |  |
|          |   |                         |                          | insgesamt<br><br>Anzahl | Wohnfläche<br><br>100 qm |                         |  |
| <b>1</b> | <b>Ausgewählte Infrastrukturgebäude</b>                                       | <b>154</b>              | <b>566,3</b>             | <b>28</b>               | <b>19,6</b>              | <b>77</b>               | <b>118 450</b>                                     |
|          | davon   |                         |                          |                         |                          |                         |  |
| 2        | Öffentliche Bauherren   | 58                      | 289,7                    | -3                      | 0,2                      | -12                     | 66 708   |
| 3        | Unternehmen   | 50                      | 182,8                    | 10                      | 4,2                      | 31                      | 30 762   |
| 4        | darunter: Land- u. Forstwirtschaft, Tierhaltung<br>und Fischerei              | 1                       | 1,2                      | -                       | -                        | -                       | 130  |
| 5        | Produzierendes Gewerbe  | 6                       | 38,8                     | -                       | -                        | -                       | 3 474  |
| 6        | Handel, Kreditinst., Versich.Dienstleist.,<br>Verkehr u. Nachrichtenübermitt. | 41                      | 137,9                    | -2                      | -1,4                     | -5                      | 26 123   |
| 7        | Private Haushalte   | 23                      | 25,0                     | 11                      | 9,7                      | 35                      | 5 681  |
| 8        | Organisationen ohne Erwerbszweck  | 23                      | 68,9                     | 10                      | 5,5                      | 23                      | 15 299   |
|          | davon   |                         |                          |                         |                          |                         |  |
| 9        | Gebäude f. öffentl. Sicherheit u. Ordnung                                     | 16                      | 26,5                     | -                       | -                        | -                       | 3 840  |
| 10       | Gebäude im kulturellen Bereich  | 8                       | 10,1                     | -                       | 0,3                      | -1                      | 2 812  |
| 11       | Gebäude f. Bildung, Wissensch. u. Forschung<br>darunter                       | 8                       | 46,6                     | 1                       | 0,6                      | 3                       | 12 084   |
| 12       | Allgemein- u. berufsbildende Schulen  | 6                       | 44,6                     | -                       | -                        | -                       | 9 068  |
| 13       | Wissenschaftliche u. sonstige Hochschulen                                     | 1                       | 2,7                      | -                       | -                        | -                       | 150  |
| 14       | Gebäude des Gesundheitswesens<br>darunter                                     | 34                      | 193,4                    | -2                      | -2,5                     | -23                     | 51 830   |
| 15       | Krankenhäuser aller Art   | 9                       | 141,0                    | -                       | -                        | -                       | 41 729   |
| 16       | Gebäude des Sozialwesens<br>davon   | 25                      | 121,6                    | 15                      | 9,9                      | 38                      | 19 412   |
| 17       | für Kinder und Jugendliche  | 14                      | 73,4                     | -2                      | -1,1                     | -6                      | 12 110   |
| 18       | für Behinderte  | 4                       | 10,7                     | 8                       | 6,4                      | 23                      | 2 425  |
| 19       | für ältere Menschen   | 7                       | 37,6                     | 9                       | 4,6                      | 21                      | 4 877  |
| 20       | Gebäude f. Freizeit, Erholung und Sport                                       | 41                      | 78,4                     | 13                      | 9,8                      | 55                      | 14 713   |
| 21       | Gebäude der Ver- und Entsorgung<br>davon                                      | 22                      | 89,7                     | 1                       | 1,4                      | 5                       | 13 759   |
| 22       | für Versorgung  | 17                      | 66,7                     | 1                       | 1,4                      | 5                       | 11 860   |
| 23       | für Entsorgung  | 5                       | 22,9                     | -                       | -                        | -                       | 1 899  |
| 24       | Gebäude des Verk.- und Nachrichtenwesens                                      | -                       | -                        | -                       | -                        | -                       | -  |





## 6. Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Art der verwendeten primären Heizenergien im Jahr 2016

| Lfd. Nr.               | Gebäudeart                               | A = Gebäudeanzahl<br>B = Anzahl d. Wohnungen <sup>1</sup><br>Rauminhalt <sup>2</sup> | Insgesamt | Errichtung neuer Gebäude                  |    |       |       |
|------------------------|--|--|-----------|---|----|-------|-------|
|                        |  |  |           | vorwiegend verwendete primäre Heizenergie |    |       |       |
|                        |  |  |           | keine Energie                             | Öl | Gas   | Strom |
|                        |  |  |           | Anzahl/1 000 cbm                          |    |       |       |
| <b>A. Wohnbau</b>      |  |  |           |   |    |       |       |
| 1                      | Wohngebäude mit 1 Wohnung                | A  | 1 982     | 3   | 11 | 1 005 | 22    |
| 2                      |  | B  | 1 982     | 3   | 11 | 1 005 | 22    |
| 3                      | Wohngebäude mit 2 Wohnungen              | A  | 42        | -   | -  | 23    | -     |
| 4                      |  | B  | 84        | -   | -  | 46    | -     |
| 5                      | Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen     | A  | 96        | -   | 1  | 56    | -     |
| 6                      |  | B  | 914       | -   | 6  | 520   | -     |
| 7                      | Wohnheime                                | A  | 4         | -   | -  | 1     | -     |
| 8                      |  | B  | 74        | -   | -  | 23    | -     |
| 9                      | <b>Wohngebäude insgesamt</b>             | A  | 2 124     | 3   | 12 | 1 085 | 22    |
| 10                     |  | B  | 3 054     | 3   | 17 | 1 594 | 22    |
|                        | darunter                                 |  |           |   |    |       |       |
| 11                     | Wohngebäude mit Eigentumswohnungen       | A  | 15        | -   | -  | 9     | -     |
| 12                     |  | B  | 130       | -   | -  | 77    | -     |
| <b>B. Nichtwohnbau</b> |  |  |           |   |    |       |       |
| 13                     | Anstaltsgebäude                          | A  | 11        | -   | -  | 5     | -     |
| 14                     |  | B  | 79        | -   | -  | 19    | -     |
| 15                     | Büro- und Verwaltungsgebäude             | A  | 39        | -   | -  | 17    | 5     |
| 16                     |  | B  | 152       | -   | -  | 72    | 5     |
| 17                     | Landwirtschaftliche Betriebsgebäude      | A  | 46        | 39  | -  | 2     | -     |
| 18                     |  | B  | 283       | 218                                       | -  | 24    | -     |
| 19                     | Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | A  | 307       | 199                                       | 5  | 57    | 10    |
| 20                     |  | B  | 2 750     | 728                                       | 42 | 1 639 | 76    |
| 21                     | Sonstige Nichtwohngebäude                | A  | 65        | 22  | 1  | 25    | 2     |
| 22                     |  | B  | 141       | 13  | 1  | 65    | 0     |
| 23                     | <b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>        | A  | 468       | 260                                       | 6  | 106   | 17    |
| 24                     |  | B  | 3 405     | 959                                       | 43 | 1 819 | 82    |

<sup>1</sup> bei Wohngebäuden = Angabe der Anzahl der Wohnungen<sup>2</sup> bei Nichtwohngebäuden = Angabe des Rauminhalts in 1 000 Kubikmetern

**Noch 6. Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Art der verwendeten primären Heizenergien im Jahr 2016**

| Errichtung neuer Gebäude                  |            |               |              |      |                      |                    |                   | Lfd.<br>Nr. |
|---|------------|---------------|--------------|------|----------------------|--------------------|-------------------|-------------|
| vorwiegend verwendete primäre Heizenergie |            |               |              |      |                      |                    |                   |             |
| Fernwärme/<br>Fernkälte                   | Geothermie | Umweltthermie | Solarthermie | Holz | Biogas/<br>Biomethan | sonst.<br>Biomasse | sonst.<br>Energie |             |
| Anzahl/1 000 cbm                          |            |               |              |      |                      |                    |                   |             |
| 25  | 219        | 597           | 26           | 58   | 1                    | 11                 | 4                 | 1           |
| 25  | 219        | 597           | 26           | 58   | 1                    | 11                 | 4                 | 2           |
| -   | 5          | 10            | -            | 4    | -                    | -                  | -                 | 3           |
| -   | 10         | 20            | -            | 8    | -                    | -                  | -                 | 4           |
| 18  | 10         | 5             | 1            | 3    | -                    | 2                  | -                 | 5           |
| 165                                       | 101        | 38            | 11           | 22   | -                    | 51                 | -                 | 6           |
| 3   | -          | -             | -            | -    | -                    | -                  | -                 | 7           |
| 51  | -          | -             | -            | -    | -                    | -                  | -                 | 8           |
| 46  | 234        | 612           | 27           | 65   | 1                    | 13                 | 4                 | 9           |
| 241                                       | 330        | 655           | 37           | 88   | 1                    | 62                 | 4                 | 10          |
| 3   | 2          | -             | -            | -    | -                    | 1                  | -                 | 11          |
| 37  | 10         | -             | -            | -    | -                    | 6                  | -                 | 12          |
| 4   | -          | -             | -            | 1    | 1                    | -                  | -                 | 13          |
| 57  | -          | -             | -            | 1    | 2                    | -                  | -                 | 14          |
| 9   | 2          | 2             | -            | 2    | 1                    | -                  | 1                 | 15          |
| 68  | 2          | 3             | -            | 1    | 1                    | -                  | 1                 | 16          |
| 2   | 1          | -             | -            | -    | -                    | 1                  | 1                 | 17          |
| 5   | 2          | -             | -            | -    | -                    | 5                  | 29                | 18          |
| 11  | 2          | 11            | -            | 4    | -                    | 1                  | 7                 | 19          |
| 30  | 16         | 62            | -            | 22   | -                    | 0                  | 136               | 20          |
| 7   | 2          | 2             | -            | 3    | -                    | -                  | 1                 | 21          |
| 49  | 6          | 6             | -            | 2    | -                    | -                  | 0                 | 22          |
| 33  | 7          | 15            | -            | 10   | 2                    | 2                  | 10                | 23          |
| 208                                       | 25         | 71            | -            | 25   | 2                    | 5                  | 166               | 24          |

## 7. Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Art der Beheizung im Jahr 2016

| Lfd. Nr.               | Gebäudeart<br><br>Bauherr                | A = Gebäudeanzahl<br><br>B = Anzahl d. Wohnungen <sup>1</sup><br>Rauminhalt <sup>2</sup> | Errichtung neuer Gebäude |             |              |                |               |                   |              |
|------------------------|--|--|--------------------------|-------------|--------------|----------------|---------------|-------------------|--------------|
|                        |  |  | insgesamt                | davon mit   |              |                |               |                   |              |
|                        |  |  |                          | Fernheizung | Blockheizung | Zentralheizung | Etagenheizung | Einzelraumheizung | ohne Heizung |
| Anzahl/1 000 cbm       |  |  |                          |             |              |                |               |                   |              |
| <b>A. Wohnbau</b>      |  |  |                          |             |              |                |               |                   |              |
| 1                      | Wohngebäude mit 1 Wohnung                | A  | 1 982                    | 25          | 89           | 1 852          | 6             | 7                 | 3            |
| 2                      |  | B  | 1 982                    | 25          | 89           | 1 852          | 6             | 7                 | 3            |
| 3                      | Wohngebäude mit 2 Wohnungen              | A  | 42                       | -           | -            | 42             | -             | -                 | -            |
| 4                      |  | B  | 84                       | -           | -            | 84             | -             | -                 | -            |
| 5                      | Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen     | A  | 96                       | 18          | 5            | 73             | -             | -                 | -            |
| 6                      |  | B  | 914                      | 165         | 34           | 715            | -             | -                 | -            |
| 7                      | Wohnheime                                | A  | 4                        | 3           | -            | 1              | -             | -                 | -            |
| 8                      |  | B  | 74                       | 51          | -            | 23             | -             | -                 | -            |
| 9                      | <b>Wohngebäude insgesamt</b>             | A  | 2 124                    | 46          | 94           | 1 968          | 6             | 7                 | 3            |
| 10                     |  | B  | 3 054                    | 241         | 123          | 2 674          | 6             | 7                 | 3            |
|                        | darunter                                 |  |                          |             |              |                |               |                   |              |
| 11                     | Wohngebäude mit Eigentumswohnungen       | A  | 15                       | 3           | 1            | 11             | -             | -                 | -            |
| 12                     |  | B  | 130                      | 37          | 6            | 87             | -             | -                 | -            |
| <b>B. Nichtwohnbau</b> |  |  |                          |             |              |                |               |                   |              |
| 13                     | Anstaltsgebäude                          | A  | 11                       | 4           | 1            | 6              | -             | -                 | -            |
| 14                     |  | B  | 79                       | 57          | 3            | 19             | -             | -                 | -            |
| 15                     | Büro- und Verwaltungsgebäude             | A  | 39                       | 9           | 3            | 24             | -             | 3                 | -            |
| 16                     |  | B  | 152                      | 68          | 47           | 37             | -             | 1                 | -            |
| 17                     | Landwirtschaftliche Betriebsgebäude      | A  | 46                       | 2           | -            | 4              | -             | 1                 | 39           |
| 18                     |  | B  | 283                      | 5           | -            | 56             | -             | 5                 | 218          |
| 19                     | Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | A  | 307                      | 11          | 2            | 78             | -             | 17                | 199          |
| 20                     |  | B  | 2 750                    | 30          | 60           | 1 079          | -             | 853               | 728          |
| 21                     | Sonstige Nichtwohngebäude                | A  | 65                       | 7           | 1            | 31             | 2             | 2                 | 22           |
| 22                     |  | B  | 141                      | 49          | 5            | 67             | 7             | 0                 | 13           |
| 23                     | <b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>        | A  | 468                      | 33          | 7            | 143            | 2             | 23                | 260          |
| 24                     |  | B  | 3 405                    | 208         | 114          | 1 257          | 7             | 859               | 959          |

<sup>1</sup> Bei Wohngebäuden = Angabe der Anzahl der Wohnungen

<sup>2</sup> Bei Nichtwohngebäuden = Angabe des Rauminhalts in 1 000 Kubikmetern

## 8. Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau im Jahr 2016 in den kreisfreien Städten und Landkreisen

| Lfd.<br>Nr. | Kreisfreie Stadt/<br>Landkreis<br><br>Land | Alle Baumaßnahmen        |                 |              |                |   |
|-------------|--|--------------------------|-----------------|--------------|----------------|---|
|             |  | Gebäude/Bau-<br>maßnahme | Nutz-<br>fläche | Wohnungen    |                | veran-<br>schlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks<br><br>1 000 EUR |
|             |  |                          |                 | insgesamt    | Wohnfläche     |   |
|             |  | Anzahl                   | 100 qm          | Anzahl       | 100 qm         |   |
| 1           | Dessau-Roßlau, Stadt                       | 146                      | 254,7           | 60           | 103,3          | 56 183  |
| 2           | Halle (Saale), Stadt                       | 244                      | 602,7           | 341          | 392,0          | 79 295  |
| 3           | Magdeburg, Stadt                           | 377                      | 204,4           | 463          | 545,9          | 113 655   |
| 4           | Altmarkkreis Salzwedel                     | 159                      | 212,2           | 153          | 142,4          | 32 271  |
| 5           | Anhalt-Bitterfeld                          | 333                      | 179,4           | 217          | 293,4          | 48 364  |
| 6           | Börde                                      | 432                      | 509,9           | 339          | 460,5          | 83 988  |
| 7           | Burgenlandkreis                            | 249                      | 409,2           | 171          | 224,6          | 64 599  |
| 8           | Harz                                       | 454                      | 375,4           | 420          | 490,8          | 105 477   |
| 9           | Jerichower Land                            | 379                      | 182,8           | 186          | 311,7          | 54 708  |
| 10          | Mansfeld-Südharz                           | 232                      | 374,5           | 126          | 163,1          | 47 543  |
| 11          | Saalekreis                                 | 332                      | 413,3           | 332          | 398,1          | 83 909  |
| 12          | Salzlandkreis                              | 269                      | 354,2           | 206          | 274,5          | 62 888  |
| 13          | Stendal                                    | 256                      | 262,6           | 214          | 247,8          | 63 798  |
| 14          | Wittenberg                                 | 237                      | 180,4           | 24           | 153,6          | 39 952  |
| 15          | <b>Sachsen-Anhalt</b>                      | <b>4 099</b>             | <b>4 515,7</b>  | <b>3 252</b> | <b>4 201,5</b> | <b>936 630</b>  |

## 9. Fertigstellungen im Wohnbau (Neubau) im Jahr 2016 in den kreisfreien Städten und Landkreisen

| Lfd. Nr. | Kreisfreie Stadt/<br>Landkreis<br><br>Land | Errichtung neuer Wohngebäude |                 |              |                 | darunter Wohngebäude mit ... Wohnungen <sup>1</sup> |              |           |             |            |
|----------|--|------------------------------|-----------------|--------------|-----------------|---|--------------|-----------|-------------|------------|
|          |  | Gebäude                      | Raum-<br>inhalt | Wohnungen    |                 | veran-<br>schlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks        | 1            | 2         | 3 oder mehr |            |
|          |  |                              |                 | insgesamt    | Wohn-<br>fläche |   |              |           | Gebäude     | Wohnungen  |
|          |  | Anzahl                       | 1 000 cbm       | Anzahl       | 100 qm          | 1 000 EUR   | Anzahl       |           |             |            |
| 1        | Dessau-Roßlau, Stadt                       | 40                           | 45              | 77           | 82,6            | 11 454  | 35           | -         | 5           | 42         |
| 2        | Halle (Saale), Stadt                       | 152                          | 163             | 338          | 332,6           | 41 959  | 139          | -         | 12          | 191        |
| 3        | Magdeburg, Stadt                           | 244                          | 204             | 357          | 431,0           | 54 003  | 227          | 8         | 8           | 72         |
| 4        | Altmarkkreis Salzwedel                     | 76                           | 54              | 85           | 112,4           | 13 017  | 71           | 3         | 2           | 8          |
| 5        | Anhalt-Bitterfeld                          | 184                          | 128             | 238          | 273,0           | 24 767  | 173          | 3         | 8           | 59         |
| 6        | Börde                                      | 285                          | 206             | 329          | 414,3           | 51 005  | 277          | 5         | 1           | 18         |
| 7        | Burgenlandkreis                            | 97                           | 79              | 137          | 152,1           | 18 945  | 89           | 3         | 5           | 42         |
| 8        | Harz                                       | 217                          | 211             | 409          | 412,3           | 50 144  | 192          | 4         | 21          | 209        |
| 9        | Jerichower Land                            | 187                          | 143             | 225          | 287,2           | 33 526  | 180          | 4         | 3           | 37         |
| 10       | Mansfeld-Südharz                           | 79                           | 61              | 95           | 119,2           | 14 739  | 76           | 1         | 2           | 17         |
| 11       | Saalekreis                                 | 230                          | 168             | 286          | 346,0           | 43 132  | 223          | 3         | 4           | 57         |
| 12       | Salzlandkreis                              | 125                          | 119             | 207          | 234,9           | 28 231  | 113          | 2         | 10          | 90         |
| 13       | Stendal                                    | 134                          | 107             | 188          | 216,3           | 23 539  | 115          | 6         | 13          | 61         |
| 14       | Wittenberg                                 | 74                           | 54              | 83           | 105,6           | 12 798  | 72           | -         | 2           | 11         |
| 15       | <b>Sachsen-Anhalt</b>                      | <b>2 124</b>                 | <b>1 745</b>    | <b>3 054</b> | <b>3 519,5</b>  | <b>421 259</b>                                      | <b>1 982</b> | <b>42</b> | <b>96</b>   | <b>914</b> |

<sup>1</sup> ohne Wohnheime

## 10. Fertigstellungen im Wohnbau (Neubau) - Fertigteilbau - im Jahr 2016 in den kreisfreien Städten und Landkreisen

| Lfd. Nr. | Kreisfreie Stadt/<br>Landkreis<br><br>Land | Errichtung neuer Wohngebäude |                 |            |                 | darunter Wohngebäude mit ... Wohnungen <sup>1</sup> |            |          |             |           |
|----------|--|------------------------------|-----------------|------------|-----------------|---|------------|----------|-------------|-----------|
|          |  | Gebäude                      | Raum-<br>inhalt | Wohnungen  |                 | veran-<br>schlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks        | 1          | 2        | 3 oder mehr |           |
|          |  |                              |                 | insgesamt  | Wohn-<br>fläche |   |            |          | Gebäude     | Wohnungen |
|          |  | Anzahl                       | 1 000 cbm       | Anzahl     | 100 qm          | 1 000 EUR   | Anzahl     |          |             |           |
| 1        | Dessau-Roßlau, Stadt                       | 5                            | 3               | 5          | 6,4             | 772   | 5          | -        | -           | -         |
| 2        | Halle (Saale), Stadt                       | 10                           | 7               | 10         | 13,6            | 2 026   | 10         | -        | -           | -         |
| 3        | Magdeburg, Stadt                           | 6                            | 4               | 6          | 8,5             | 1 104   | 6          | -        | -           | -         |
| 4        | Altmarkkreis Salzwedel                     | 4                            | 3               | 4          | 6,8             | 830   | 4          | -        | -           | -         |
| 5        | Anhalt-Bitterfeld                          | 60                           | 26              | 63         | 62,6            | 7 176   | 59         | -        | 1           | 4         |
| 6        | Börde                                      | 16                           | 12              | 16         | 23,7            | 2 810   | 15         | -        | -           | -         |
| 7        | Burgenlandkreis                            | 12                           | 8               | 12         | 16,2            | 2 142   | 12         | -        | -           | -         |
| 8        | Harz                                       | 14                           | 12              | 33         | 26,8            | 2 591   | 13         | -        | 1           | 20        |
| 9        | Jerichower Land                            | 7                            | 5               | 7          | 11,5            | 1 139   | 7          | -        | -           | -         |
| 10       | Mansfeld-Südharz                           | 10                           | 6               | 10         | 12,8            | 1 668   | 10         | -        | -           | -         |
| 11       | Saalekreis                                 | 46                           | 30              | 55         | 64,9            | 8 256   | 45         | -        | 1           | 10        |
| 12       | Salzlandkreis                              | 10                           | 17              | 44         | 37,1            | 5 121   | 6          | -        | 4           | 38        |
| 13       | Stendal                                    | 4                            | 3               | 4          | 5,7             | 917   | 4          | -        | -           | -         |
| 14       | Wittenberg                                 | 6                            | 3               | 6          | 7,0             | 1 003   | 6          | -        | -           | -         |
| 15       | <b>Sachsen-Anhalt</b>                      | <b>210</b>                   | <b>138</b>      | <b>275</b> | <b>303,3</b>    | <b>37 555</b>                                       | <b>202</b> | <b>-</b> | <b>7</b>    | <b>72</b> |

<sup>1</sup> ohne Wohnheime

## 11. Fertigstellungen im Nichtwohnbau (Neubau) im Jahr 2016 in den kreisfreien Städten und Landkreisen

| Lfd. Nr. | Kreisfreie Stadt/<br>Landkreis<br>Land | Errichtung neuer Nichtwohngebäude |              |                |           |                     |   |
|----------|--|-----------------------------------|--------------|----------------|-----------|---------------------|---|
|          |  | Gebäude                           | Rauminhalt   | Nutzfläche     | Wohnungen |                     | veranschlagte<br>Kosten des<br>Bauwerks |
|          |  |                                   |              |                | insgesamt | darin<br>Wohnfläche |   |
| Anzahl   | 1 000 cbm                              | 100 qm                            | Anzahl       | 100 qm         | 1 000 EUR |                     |   |
| 1        | Dessau-Roßlau, Stadt                   | 19                                | 171          | 223,3          | -         | -                   | 36 658                                  |
| 2        | Halle (Saale), Stadt                   | 20                                | 630          | 589,6          | -         | -                   | 17 556                                  |
| 3        | Magdeburg, Stadt                       | 26                                | 134          | 189,0          | 3         | 4,0                 | 30 458                                  |
| 4        | Altmarkkreis Salzwedel                 | 28                                | 134          | 153,1          | -         | -                   | 5 190                                   |
| 5        | Anhalt-Bitterfeld                      | 24                                | 94           | 150,4          | -         | -                   | 4 720                                   |
| 6        | Börde                                  | 49                                | 329          | 439,7          | 1         | 1,5                 | 21 110                                  |
| 7        | Burgenlandkreis                        | 46                                | 349          | 410,9          | 1         | 1,1                 | 30 009                                  |
| 8        | Harz                                   | 31                                | 204          | 289,0          | -         | -                   | 19 099                                  |
| 9        | Jerichower Land                        | 41                                | 130          | 182,2          | 2         | 1,3                 | 8 761                                   |
| 10       | Mansfeld-Südharz                       | 34                                | 203          | 321,1          | 10        | 5,5                 | 21 943                                  |
| 11       | Saalekreis                             | 32                                | 510          | 355,4          | -         | -                   | 27 957                                  |
| 12       | Salzlandkreis                          | 40                                | 271          | 342,4          | -         | -                   | 20 574                                  |
| 13       | Stendal                                | 31                                | 141          | 207,2          | 1         | 1,2                 | 27 642                                  |
| 14       | Wittenberg                             | 47                                | 103          | 165,4          | -         | -                   | 10 712                                  |
| 15       | <b>Sachsen-Anhalt</b>                  | <b>468</b>                        | <b>3 405</b> | <b>4 018,6</b> | <b>18</b> | <b>14,5</b>         | <b>282 389</b>                          |



**12. Fertigstellungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt nach der Raumzahl im Jahr 2016 in den kreisfreien Städten und Landkreisen**

| Lfd. Nr. | Kreisfreie Stadt/<br>Landkreis<br><br>Land | Wohnungen    | davon mit ... Räumen einschl. Küchen |            |            |            |            |            |             |              | Räume in<br>Wohnungen |
|----------|--|--------------|--------------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------------|--------------|-----------------------|
|          |  |              | 1                                    | 2          | 3          | 4          | 5          | 6          | 7 oder mehr |              |                       |
|          |  |              | Wohnungen                            |            | Räume      |            |            |            |             |              |                       |
| Anzahl   |  |              |                                      |            |            |            |            |            |             |              |                       |
| 1        | Dessau-Roßlau, Stadt                       | 60           | 4                                    | 17         | -39        | 38         | 16         | 11         | 13          | 107          | 326                   |
| 2        | Halle (Saale), Stadt                       | 341          | 25                                   | 119        | -20        | 53         | 81         | 47         | 36          | 283          | 1 385                 |
| 3        | Magdeburg, Stadt                           | 463          | 98                                   | 40         | 62         | 28         | 84         | 77         | 74          | 572          | 1 930                 |
| 4        | Altmarkkreis Salzwedel                     | 153          | 109                                  | 6          | 2          | -18        | -4         | 22         | 36          | 292          | 459                   |
| 5        | Anhalt-Bitterfeld                          | 217          | 4                                    | 9          | 50         | 12         | 53         | 45         | 44          | 342          | 1 097                 |
| 6        | Börde                                      | 339          | 33                                   | 16         | -4         | 50         | 113        | 68         | 63          | 554          | 1 780                 |
| 7        | Burgenlandkreis                            | 171          | 1                                    | 2          | 27         | 46         | 30         | 32         | 33          | 280          | 892                   |
| 8        | Harz                                       | 420          | 1                                    | 41         | 169        | 51         | 40         | 65         | 53          | 446          | 1 830                 |
| 9        | Jerichower Land                            | 186          | 12                                   | 35         | 7          | -45        | 54         | 63         | 60          | 507          | 1 078                 |
| 10       | Mansfeld-Südharz                           | 126          | 1                                    | 8          | 36         | -14        | 42         | 29         | 24          | 193          | 646                   |
| 11       | Saalekreis                                 | 332          | 5                                    | 27         | 35         | 50         | 103        | 66         | 46          | 389          | 1 664                 |
| 12       | Salzlandkreis                              | 206          | 1                                    | -2         | 75         | 19         | 52         | 31         | 30          | 257          | 1 001                 |
| 13       | Stendal                                    | 214          | -                                    | 22         | 40         | 46         | 40         | 32         | 34          | 276          | 1 016                 |
| 14       | Wittenberg                                 | 24           | -154                                 | 79         | 13         | 7          | 31         | 24         | 24          | 204          | 574                   |
| 15       | <b>Sachsen - Anhalt</b>                    | <b>3 252</b> | <b>140</b>                           | <b>419</b> | <b>453</b> | <b>323</b> | <b>735</b> | <b>612</b> | <b>570</b>  | <b>4 702</b> | <b>15 678</b>         |

## 13. Durchschnittliche Abwicklungsdauer der fertiggestellten Gebäude insgesamt im Jahr 2016

| Lfd. Nr.  | Gebäudeart<br>Bauherr                           | neu-errichtete Gebäude insgesamt | davon mit einer Zeitspanne zwischen Fertigstellung und Genehmigung von ... bis unter ... Monaten |        |         |         |         |         | durchschnittliche Abwicklungsdauer<br>Monate |            |
|---|---|----------------------------------|--|--------|---------|---------|---------|---------|--|------------|
|   |   |                                  | unter 6  | 6 - 12 | 12 - 18 | 18 - 24 | 24 - 30 | 30 - 36 |  | 36 u. mehr |
|   |   |                                  | Gebäude  |        |         |         |         |         |  | Anzahl     |
| <b>A. Wohnbau</b>                               |   |                                  |  |        |         |         |         |         |  |            |
| 1   | Wohngebäude mit 1 Wohnung                       | 1 982                            | 60   | 827    | 611     | 190     | 110     | 61      | 123  | 16         |
| 2   | Wohngebäude mit 2 Wohnungen                     | 42                               | 1  | 11     | 12      | 8       | 3       | 1       | 6  | 21         |
| 3   | Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen            | 96                               | -  | 11     | 36      | 17      | 16      | 4       | 12   | 23         |
| 4   | Wohnheime                                       | 4                                | 2  | -      | 1       | 1       | -       | -       | -  | 11         |
| 5   | Wohngebäude zusammen                            | 2 124                            | 63   | 849    | 660     | 216     | 129     | 66      | 141  | 17         |
| 6   | dar. Wohngebäude mit Eigentumswohnungen         | 15                               | -  | 1      | 8       | 1       | 2       | 1       | 2  | 21         |
| <b>Von den Wohngebäuden entfielen auf</b>       |   |                                  |  |        |         |         |         |         |  |            |
| 7   | Öffentliche Bauherren                           | 44                               | 2  | 3      | 13      | 11      | 12      | 2       | 1  | 20         |
| 8   | Unternehmen                                     | 192                              | 12   | 21     | 37      | 55      | 26      | 16      | 25   | 22         |
| 9   | darunter  |                                  |  |        |         |         |         |         |  |            |
| 9   | Wohnungsunternehmen                             | 48                               | 11   | 6      | 20      | 7       | 1       | 2       | 1  | 13         |
| 10  | Immobilienfonds                                 | 24                               | -  | -      | -       | 4       | -       | 5       | 15   | 43         |
| 11  | sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) | 120                              | 1  | 15     | 17      | 44      | 25      | 9       | 9  | 22         |
| 12  | Private Haushalte                               | 1 886                            | 48   | 825    | 610     | 149     | 91      | 48      | 115  | 16         |
| 13  | Organisationen ohne Erwerbszweck                | 2                                | 1  | -      | -       | 1       | -       | -       | -  | 14         |
| <b>B. Nichtwohnbau</b>                          |   |                                  |  |        |         |         |         |         |  |            |
| 14  | Anstaltsgebäude                                 | 11                               | -  | 3      | 5       | 1       | 1       | -       | 1  | 17         |
| 15  | Büro- und Verwaltungsgebäude                    | 39                               | 5  | 9      | 12      | 4       | -       | 1       | 8  | 25         |
| 16  | Landwirtschaftliche Betriebsgebäude             | 46                               | 5  | 9      | 6       | 3       | 6       | 2       | 15   | 32         |
| 17  | Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude        | 307                              | 56   | 86     | 56      | 30      | 24      | 13      | 42   | 19         |
| 18  | dar. Fabrik- und Werkstattgebäude               | 65                               | 13   | 22     | 15      | 8       | 4       | 1       | 2  | 13         |
| 19  | Handelsgebäude                                  | 20                               | 4  | 7      | 3       | 3       | -       | 1       | 2  | 16         |
| 20  | Warenlagergebäude                               | 114                              | 26   | 26     | 21      | 10      | 10      | 4       | 17   | 19         |
| 21  | Hotels und Gaststätten                          | 4                                | -  | 2      | 1       | -       | -       | 1       | -  | 16         |
| 22  | Sonstige Nichtwohnggebäude                      | 65                               | 10   | 16     | 10      | 10      | 5       | 4       | 10   | 21         |
| 23  | Nichtwohnggebäude zusammen                      | 468                              | 76   | 123    | 89      | 48      | 36      | 20      | 76   | 21         |
| <b>Von den Nichtwohnggebäuden entfielen auf</b> |   |                                  |  |        |         |         |         |         |  |            |
| 24  | Öffentliche Bauherren                           | 53                               | 6  | 13     | 14      | 8       | 9       | 1       | 2  | 17         |
| 25  | Unternehmen                                     | 282                              | 54   | 81     | 54      | 28      | 19      | 10      | 36   | 18         |
| 26  | Private Haushalte                               | 120                              | 14   | 24     | 18      | 12      | 8       | 9       | 35   | 29         |
| 27  | Organisationen ohne Erwerbszweck                | 13                               | 2  | 5      | 3       | -       | -       | -       | 3  | 18         |

## 14. Abgang im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudeart und Abgangsursache im Jahr 2016

| Gebäudeart                       | Abgang ganzer Gebäude |                                |  |                                |                           |                                |
|----------------------------------|-----------------------|--------------------------------|--|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
|                                  | insgesamt             |                                | Schaffung öffentlicher Verkehrsflächen |                                | Schaffung von Freiflächen |                                |
|                                  | Gebäude               | Wohn-, Nutzfläche <sup>1</sup> | Gebäude                                | Wohn-, Nutzfläche <sup>1</sup> | Gebäude                   | Wohn-, Nutzfläche <sup>1</sup> |
|                                  | Anzahl                | 1 000 qm                       | Anzahl                                 | 1 000 qm                       | Anzahl                    | 1 000 qm                       |
| <b>A. Wohnbau</b>                |                       |                                |  |                                |                           |                                |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung        | 175                   | 22,2                           | 1                                      | 0,1                            | 25                        | 3,3                            |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen      | 31                    | 6,5                            | -                                      | -                              | 6                         | 0,9                            |
| Wohngeb. m. 3 u. mehr Wohnungen  | 311                   | 178,5                          | 1                                      | 0,2                            | 158                       | 92,2                           |
| Wohnheime                        | -                     | -                              | -                                      | -                              | -                         | -                              |
| <b>Wohngebäude zusammen</b>      | <b>517</b>            | <b>207,2</b>                   | <b>2</b>                               | <b>0,3</b>                     | <b>189</b>                | <b>96,4</b>                    |
| <b>B. Nichtwohnbau</b>           |                       |                                |  |                                |                           |                                |
| Anstaltsgebäude                  | 6                     | 7,8                            | -                                      | -                              | 1                         | 0,3                            |
| Büro- und Verwaltungsgebäude     | 52                    | 41,2                           | -                                      | -                              | 6                         | 2,5                            |
| Landwirt. Betriebsgebäude        | 169                   | 46,7                           | -                                      | -                              | 25                        | 11,2                           |
| Nichtlandwirt. Betriebsgebäude   | 230                   | 160,6                          | 1                                      | 0,5                            | 60                        | 25,4                           |
| dar. Fabrik- u. Werkstattgebäude | 75                    | 78,9                           | 1                                      | 0,5                            | 19                        | 11,4                           |
| Handelsgebäude                   | 32                    | 17,8                           | -                                      | -                              | 11                        | 6,8                            |
| Warenlagergebäude                | 49                    | 23,0                           | -                                      | -                              | 13                        | 2,5                            |
| Hotels- u. Gaststätten           | 25                    | 26,3                           | -                                      | -                              | 2                         | 1,7                            |
| Sonstige Nichtwohngebäude        | 109                   | 56,1                           | -                                      | -                              | 31                        | 27,3                           |
| <b>Nichtwohngebäude zusammen</b> | <b>566</b>            | <b>312,4</b>                   | <b>1</b>                               | <b>0,5</b>                     | <b>123</b>                | <b>66,6</b>                    |

<sup>1</sup> Wohn- und Nutzfläche zusammen

**Noch 14. Abgang im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudeart und Abgangsursache im Jahr 2016**

| Gebäudeart                       | Abgang ganzer Gebäude               |                                |  |                                |                                      |                                |
|----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|--|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|
|                                  | Errichtung eines neuen Wohngebäudes |                                | Errichtung eines neuen Nichtwohngebäudes |                                | bauordnungsrechtliche Unzulässigkeit |                                |
|                                  | Gebäude                             | Wohn-, Nutzfläche <sup>1</sup> | Gebäude                                  | Wohn-, Nutzfläche <sup>1</sup> | Gebäude                              | Wohn-, Nutzfläche <sup>1</sup> |
|                                  | Anzahl                              | 1 000 qm                       | Anzahl                                   | 1 000 qm                       | Anzahl                               | 1 000 qm                       |
| <b>A. Wohnbau</b>                |                                     |                                |  |                                |                                      |                                |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung        | 85                                  | 11,1                           | 3  | 0,4                            | 15                                   | 1,7                            |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen      | 19                                  | 4,8                            | 2  | 0,3                            | 1                                    | 0,2                            |
| Wohngeb. m. 3 u. mehr Wohnungen  | 25                                  | 9,1                            | 2  | 1,2                            | 16                                   | 11,1                           |
| Wohnheime                        | -                                   | -                              | -  | -                              | -                                    | -                              |
| <b>Wohngebäude zusammen</b>      | <b>129</b>                          | <b>25,1</b>                    | <b>7</b>                                 | <b>1,9</b>                     | <b>32</b>                            | <b>13,0</b>                    |
| <b>B. Nichtwohnbau</b>           |                                     |                                |  |                                |                                      |                                |
| Anstaltsgebäude                  | 1                                   | 3,2                            | 1  | 1,1                            | -                                    | -                              |
| Büro- und Verwaltungsgebäude     | 7                                   | 3,4                            | 7  | 8,4                            | 1                                    | 0,4                            |
| Landwirt. Betriebsgebäude        | 30                                  | 6,8                            | 20                                       | 4,2                            | 8                                    | 5,9                            |
| Nichtlandwirt. Betriebsgebäude   | 28                                  | 9,9                            | 31                                       | 51,6                           | 4                                    | 6,3                            |
| dar. Fabrik- u. Werkstattgebäude | 8                                   | 4,8                            | 12                                       | 38,7                           | 1                                    | 0,0                            |
| Handelsgebäude                   | 4                                   | 0,7                            | 1  | 2,5                            | 1                                    | 0,2                            |
| Warenlagergebäude                | 1                                   | 1,0                            | 10                                       | 7,9                            | 1                                    | 0,5                            |
| Hotels- u. Gaststätten           | 1                                   | 0,2                            | 2  | 2,2                            | -                                    | -                              |
| Sonstige Nichtwohngebäude        | 9                                   | 3,2                            | 19                                       | 5,3                            | 2                                    | 0,9                            |
| <b>Nichtwohngebäude zusammen</b> | <b>75</b>                           | <b>26,5</b>                    | <b>78</b>                                | <b>70,7</b>                    | <b>15</b>                            | <b>13,5</b>                    |

<sup>1</sup> Wohn- und Nutzfläche zusammen

**Noch 14. Abgang im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudeart und Abgangsursache im Jahr 2016**

| Gebäudeart                       | Abgang ganzer Gebäude      |                                |                  |                                |                 |                                |
|----------------------------------|----------------------------|--------------------------------|------------------|--------------------------------|-----------------|--------------------------------|
|                                  | außergewöhnliches Ereignis |                                | Nutzungsänderung |                                | sonstige Gründe |                                |
|                                  | Gebäude                    | Wohn-, Nutzfläche <sup>1</sup> | Gebäude          | Wohn-, Nutzfläche <sup>1</sup> | Gebäude         | Wohn-, Nutzfläche <sup>1</sup> |
|                                  | Anzahl                     | 1 000 qm                       | Anzahl           | 1 000 qm                       | Anzahl          | 1 000 qm                       |
| <b>A. Wohnbau</b>                |                            |                                |                  |                                |                 |                                |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung        | 22                         | 3,0                            | 10               | 1,3                            | 14              | 1,3                            |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen      | -                          | -                              | 1                | 0,1                            | 2               | 0,2                            |
| Wohngeb. m. 3 u. mehr Wohnungen  | 8                          | 3,6                            | 6                | 2,8                            | 95              | 58,3                           |
| Wohnheime                        | -                          | -                              | -                | -                              | -               | -                              |
| <b>Wohngebäude zusammen</b>      | <b>30</b>                  | <b>6,6</b>                     | <b>17</b>        | <b>4,2</b>                     | <b>111</b>      | <b>59,8</b>                    |
| <b>B. Nichtwohnbau</b>           |                            |                                |                  |                                |                 |                                |
| Anstaltsgebäude                  | -                          | -                              | 3                | 3,2                            | -               | -                              |
| Büro- und Verwaltungsgebäude     | 1                          | 0,8                            | 29               | 25,6                           | 1               | 0,1                            |
| Landwirt. Betriebsgebäude        | 26                         | 5,2                            | 42               | 9,9                            | 18              | 3,4                            |
| Nichtlandwirt. Betriebsgebäude   | 14                         | 26,2                           | 67               | 24,4                           | 25              | 16,3                           |
| dar. Fabrik- u. Werkstattgebäude | 3                          | 3,3                            | 19               | 7,2                            | 12              | 13,0                           |
| Handelsgebäude                   | 2                          | 3,4                            | 13               | 4,2                            | -               | -                              |
| Warenlagergebäude                | 4                          | 3,8                            | 15               | 6,1                            | 5               | 1,3                            |
| Hotels- u. Gaststätten           | 3                          | 14,7                           | 15               | 6,2                            | 2               | 1,3                            |
| Sonstige Nichtwohngebäude        | 11                         | 3,1                            | 26               | 13,6                           | 11              | 2,8                            |
| <b>Nichtwohngebäude zusammen</b> | <b>52</b>                  | <b>35,2</b>                    | <b>167</b>       | <b>76,7</b>                    | <b>55</b>       | <b>22,7</b>                    |

<sup>1</sup> Wohn- und Nutzfläche zusammen

## 15. Abgang im Wohn- und Nichtwohnbau nach Baualter, Abgangsursache und Gebäudeart im Jahr 2016

| Gebäudeart/<br>Baualter/<br>Abgangsursache   | insgesamt<br>(einschl. Abgang an Gebäudeteilen) |                 |                 |                | darunter Abgang ganzer Gebäude |                 |                 |                |
|--|---|-----------------|-----------------|----------------|--------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|
|  | Gebäude/<br>Gebäude-<br>teile                   | Nutz-<br>fläche | Wohn-<br>fläche | Woh-<br>nungen | Gebäude                        | Nutz-<br>fläche | Wohn-<br>fläche | Woh-<br>nungen |
|  | Anzahl  | 1 000 qm        |                 | Anzahl         |                                | 1 000 qm        | Anzahl          |                |
| <b>A. Wohnbau</b>  |   |                 |                 |                |                                |                 |                 |                |
| <b>Wohngebäude mit 1 Wohnung</b>   | .   | .               | .               | .              | 175                            | 3,9             | 18,3            | 175            |
| <b>Wohngebäude mit 2 Wohnungen</b>   | .   | .               | .               | .              | 31                             | 1,3             | 5,2             | 62             |
| <b>Wohngeb. m. 3 u. mehr Wohnungen</b>   | .   | .               | .               | .              | 311                            | 8,1             | 170,4           | 3 052          |
| <b>Wohnheime</b>   | -   | -               | -               | -              | -                              | -               | -               | -              |
| <b>Wohngebäude zusammen</b>  | 540   | 13,7            | 195,6           | 3 314          | 517                            | 13,4            | 193,9           | 3 289          |
| Von den Wohngebäuden waren<br>errichtet  |   |                 |                 |                |                                |                 |                 |                |
| vor 1919   | 176   | 6,9             | 36,6            | 450            | 161                            | 6,7             | 35,3            | 433            |
| von 1919 - 1948  | 128   | 2,1             | 27,2            | 439            | 125                            | 2,0             | 27,0            | 436            |
| " 1949 - 1978  | 126   | 0,5             | 53,3            | 1 007          | 124                            | 0,5             | 53,3            | 1 005          |
| " 1979 - 1986  | 31  | 1,2             | 16,1            | 311            | 29                             | 1,2             | 16,0            | 309            |
| " 1987 - 1990  | 27  | 0,2             | 19,7            | 326            | 27                             | 0,2             | 19,7            | 326            |
| " 1991 - 1995  | 11  | 0,5             | 5,6             | 101            | 10                             | 0,5             | 5,6             | 100            |
| " 1996 - 2010  | 41  | 2,3             | 37,1            | 680            | 41                             | 2,3             | 37,1            | 680            |
| 2011 und später  | -   | -               | -               | -              | -                              | -               | -               | -              |
| Der Abgang der Wohngebäude<br>war zurückzuführen auf   |   |                 |                 |                |                                |                 |                 |                |
| Schaffung öffentl. Verkehrsflächen   | .   | .               | .               | .              | 2                              | -               | 0,3             | 5              |
| Schaffung von Freiflächen  | .   | .               | .               | .              | 189                            | 2,7             | 93,7            | 1 721          |
| Errichtung eines neuen<br>Wohngebäudes   | .   | .               | .               | .              | 129                            | 4,2             | 20,8            | 245            |
| Errichtung eines neuen<br>Nichtwohngebäudes  | .   | .               | .               | .              | 7                              | 0,1             | 1,8             | 23             |
| Bauordnungsrechtliche Unzu-<br>lässigkeit des Gebäudes   | .   | .               | .               | .              | 32                             | 1,5             | 11,5            | 157            |
| Außergewöhnliche Ereignisse<br>(Brand etc.)  | .   | .               | .               | .              | 30                             | 1,1             | 5,4             | 59             |
| Nutzungsänderung <sup>1</sup><br>dar. Nutzungsänderung ganzer<br>Gebäude im Zuge von Bau-<br>maßnahmen | .   | .               | .               | .              | 17                             | 0,6             | 3,6             | 34             |
| Sonstige Gründe  | .   | .               | .               | .              | 111                            | 3,1             | 56,8            | 1 045          |

<sup>1</sup> mit und ohne Baumaßnahme

**Noch 15. Abgang im Wohn- und Nichtwohnbau nach Baualter, Abgangsursache und Gebäudeart im Jahr 2016**

| Gebäudeart/<br>Baualter/<br>Abgangsursache   | insgesamt<br>(einschl. Abgang an Gebäudeteilen) |                 |                 |                | darunter Abgang ganzer Gebäude |                 |                 |                |
|--|---|-----------------|-----------------|----------------|--------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|
|  | Gebäude/<br>Gebäude-<br>teile                   | Nutz-<br>fläche | Wohn-<br>fläche | Woh-<br>nungen | Gebäude                        | Nutz-<br>fläche | Wohn-<br>fläche | Woh-<br>nungen |
|  | Anzahl  | 1 000 qm        |                 | Anzahl         |                                | 1 000 qm        | Anzahl          |                |
| <b>B. Nichtwohnbau</b>   |   |                 |                 |                |                                |                 |                 |                |
| <b>Anstaltsgebäude</b>   | 6   | 7,3             | 0,6             | 19             | 6                              | 7,3             | 0,6             | 19             |
| <b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b>  | 58  | 42,6            | 0,8             | 11             | 52                             | 40,5            | 0,6             | 10             |
| <b>Landwirt. Betriebsgebäude</b>   | 190   | 50,5            | 0,5             | 6              | 169                            | 46,2            | 0,5             | 6              |
| <b>Nichtlandwirt. Betriebsgebäude</b>  | 257   | 166,3           | 3,0             | 44             | 230                            | 157,6           | 3,0             | 44             |
| dar. Fabrik- u. Werkstattgebäude   | 83  | 82,8            | 0,7             | 12             | 75                             | 78,2            | 0,7             | 12             |
| Handelsgebäude   | 33  | 17,4            | 0,6             | 8              | 32                             | 17,3            | 0,6             | 8              |
| Warenlagergebäude  | 55  | 24,1            | 0,6             | 10             | 49                             | 22,4            | 0,6             | 10             |
| Hotels- u. Gaststätten   | 28  | 27,1            | 1,0             | 13             | 25                             | 25,3            | 1,0             | 13             |
| <b>Sonstige Nichtwohngebäude</b>   | 127   | 57,6            | 0,7             | 12             | 109                            | 55,6            | 0,6             | 8              |
| <b>Nichtwohngebäude zusammen</b>   | 638   | 324,3           | 5,6             | 92             | 566                            | 307,1           | 5,3             | 87             |
| Von den Nichtwohngebäuden<br>waren errichtet   |   |                 |                 |                |                                |                 |                 |                |
| vor 1919   | 170   | 79,3            | 2,3             | 45             | 148                            | 75,7            | 2,3             | 44             |
| von 1919 - 1948  | 170   | 81,5            | 2,4             | 37             | 158                            | 78,0            | 2,4             | 37             |
| " 1949 - 1978  | 196   | 89,8            | 0,4             | 5              | 172                            | 83,3            | 0,4             | 4              |
| " 1979 - 1986  | 46  | 39,6            | 0,1             | 1              | 41                             | 37,7            | 0,1             | 1              |
| " 1987 - 1990  | 33  | 17,5            | 0,1             | 2              | 27                             | 16,5            | -               | -              |
| " 1991 - 1995  | 13  | 5,5             | -               | -              | 11                             | 5,3             | -               | -              |
| " 1996 - 2010  | 8   | 10,0            | 0,1             | 1              | 7                              | 9,3             | -               | -              |
| 2011 und später  | 2   | 1,2             | 0,1             | 1              | 2                              | 1,2             | 0,1             | 1              |
| Der Abgang der Nichtwohngebäude<br>war zurückzuführen auf  |   |                 |                 |                |                                |                 |                 |                |
| Schaffung öffentl. Verkehrsflächen   | .   | .               | .               | .              | 1                              | 0,5             | -               | -              |
| Schaffung von Freiflächen  | .   | .               | .               | .              | 123                            | 66,5            | 0,2             | 2              |
| Errichtung eines neuen<br>Wohngebäudes   | .   | .               | .               | .              | 75                             | 26,3            | 0,2             | 2              |
| Errichtung eines neuen<br>Nichtwohngebäudes  | .   | .               | .               | .              | 78                             | 70,3            | 0,4             | 3              |
| Bauordnungsrechtliche Unzu-<br>lässigkeit des Gebäudes   | .   | .               | .               | .              | 15                             | 13,2            | 0,2             | 2              |
| Außergewöhnliche Ereignisse<br>(Brand etc.)  | .   | .               | .               | .              | 52                             | 35,1            | 0,1             | 1              |
| Nutzungsänderung <sup>1</sup><br>dar. Nutzungsänderung ganzer<br>Gebäude im Zuge von Bau-<br>maßnahmen | .   | .               | .               | .              | 167                            | 72,6            | 4,1             | 76             |
| Sonstige Gründe  | .   | .               | .               | .              | 55                             | 22,6            | 0,1             | 1              |

<sup>1</sup> mit und ohne Baumaßnahme

16. Abgang<sup>1</sup> an Gebäuden, Wohneinheiten und Wohnräumen im Jahr 2016 in den kreisfreien Städten und Landkreisen

| Kreisfreie Stadt/<br>Landkreis<br><br>Land | insgesamt (einschließlich Abgang von Gebäudeteilen) |  |  |            |            |              |            |           |            |            |
|--|---|--|--|------------|------------|--------------|------------|-----------|------------|------------|
|  | ins-<br>gesamt                                      | Wohnungen<br>in Wohn-<br>und<br>Nichtwohn-<br>gebäuden | davon mit ... Räumen (einschl. Küchen) |            |            |              |            |           |            |            |
|  |   |  | 1                                      | 2          | 3          | 4            | 5          | 6         | 7 und mehr |            |
|  |   |  |  |            |            |              |            |           | Wohnungen  | Räume      |
| Anzahl                                     |   |  |  |            |            |              |            |           |            |            |
| Dessau-Roßlau, Stadt                       | 78  | 573  | 26                                     | 73         | 193        | 201          | 77         | 1         | 2          | 14         |
| Halle (Saale), Stadt                       | 44  | 63   | -                                      | 5          | 19         | 16           | 3          | 11        | 9          | 64         |
| Magdeburg, Stadt                           | 55  | 321  | 5                                      | 146        | 69         | 65           | 35         | 1         | -          | -          |
| Altmarkkreis Salzwedel                     | 37  | 90   | 1                                      | 57         | 20         | 6            | 1          | 3         | 2          | 21         |
| Anhalt-Bitterfeld                          | 120   | 410  | 28                                     | 73         | 119        | 153          | 30         | 4         | 3          | 21         |
| Börde                                      | 113   | 149  | 22                                     | 39         | 21         | 41           | 15         | 4         | 7          | 53         |
| Burgenlandkreis                            | 94  | 176  | 2                                      | 40         | 59         | 51           | 14         | 4         | 6          | 49         |
| Harz                                       | 174   | 216  | 4                                      | 35         | 58         | 83           | 26         | 6         | 4          | 34         |
| Jerichower Land                            | 28  | 11   | -                                      | -          | 1          | 4            | 2          | 2         | 2          | 16         |
| Mansfeld-Südharz                           | 64  | 331  | 118                                    | 48         | 131        | 26           | 7          | -         | 1          | 7          |
| Saalekreis                                 | 72  | 82   | -                                      | 19         | 26         | 28           | 5          | 4         | -          | -          |
| Salzlandkreis                              | 156   | 589  | 42                                     | 135        | 193        | 158          | 57         | 4         | -          | -          |
| Stendal                                    | 84  | 138  | -                                      | 32         | 32         | 44           | 21         | 6         | 3          | 21         |
| Wittenberg                                 | 59  | 257  | 1                                      | 2          | 25         | 204          | 24         | 1         | -          | -          |
| <b>Sachsen-Anhalt</b>                      | <b>1 178</b>  | <b>3 406</b>   | <b>249</b>                             | <b>704</b> | <b>966</b> | <b>1 080</b> | <b>317</b> | <b>51</b> | <b>39</b>  | <b>300</b> |

<sup>1</sup> Totalabgänge und Abgänge durch Nutzungsänderung



## 17. Fortschreibung des Wohnungsbestandes - Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden am 31.12.2016

| Kreisfreie Stadt/<br>Landkreis<br><br>Land | Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden <sup>1</sup> |                                   |                |                |                |                |                |                |                | Wohn-<br>fläche<br><br>100 qm |  |
|--|---|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-------------------------------|--|
|  | ins-<br>gesamt  | davon mit ... Räumen <sup>2</sup> |                |                |                |                |                |                | 7 und mehr     |                               |  |
|  |   | 1                                 | 2              | 3              | 4              | 5              | 6              | Woh-<br>nungen | Räume          |                               |  |
|  |   |                                   |                |                |                |                |                | Anzahl         |                |                               |  |
| Dessau-Roßlau, Stadt                       | 50 771  | 1 232                             | 4 863          | 11 906         | 19 027         | 7 966          | 3 553          | 2 224          | 17 489         | 38 249                        |  |
| Halle(Saale), Stadt                        | 144 148   | 9 505                             | 22 949         | 42 477         | 43 046         | 16 284         | 6 368          | 3 519          | 27 682         | 98 115                        |  |
| Magdeburg, Stadt                           | 141 947   | 5 354                             | 18 863         | 47 314         | 43 836         | 17 164         | 5 608          | 3 808          | 29 827         | 99 321                        |  |
| Altmarkkreis Salzwedel                     | 45 679  | 602                               | 2 816          | 7 978          | 12 641         | 9 272          | 6 053          | 6 317          | 51 200         | 42 545                        |  |
| Anhalt-Bitterfeld                          | 94 871  | 2 180                             | 9 644          | 23 296         | 27 327         | 16 672         | 9 052          | 6 700          | 52 883         | 76 366                        |  |
| Börde                                      | 91 310  | 1 192                             | 6 615          | 18 774         | 24 038         | 20 030         | 11 327         | 9 334          | 74 800         | 82 976                        |  |
| Burgenlandkreis                            | 105 725   | 1 751                             | 7 945          | 26 893         | 32 717         | 17 848         | 10 227         | 8 344          | 66 156         | 84 286                        |  |
| Harz                                       | 127 959   | 2 705                             | 9 626          | 31 553         | 39 129         | 22 896         | 12 000         | 10 050         | 79 874         | 105 046                       |  |
| Jerichower Land                            | 50 627  | 500                               | 3 168          | 10 159         | 15 752         | 10 393         | 5 866          | 4 789          | 37 982         | 44 938                        |  |
| Mansfeld-Südharz                           | 78 746  | 1 333                             | 4 956          | 16 542         | 23 919         | 15 783         | 9 177          | 7 036          | 55 713         | 65 287                        |  |
| Saalekreis                                 | 100 926   | 1 859                             | 6 283          | 21 824         | 29 644         | 20 696         | 11 937         | 8 683          | 68 280         | 86 193                        |  |
| Salzlandkreis                              | 115 796   | 1 801                             | 9 356          | 30 609         | 36 136         | 20 607         | 9 833          | 7 454          | 58 830         | 91 548                        |  |
| Stendal                                    | 65 610  | 1 393                             | 5 659          | 14 413         | 18 893         | 12 199         | 6 953          | 6 100          | 49 120         | 56 682                        |  |
| Wittenberg                                 | 72 092  | 1 290                             | 4 197          | 14 731         | 22 226         | 14 838         | 8 135          | 6 675          | 52 852         | 61 099                        |  |
| <b>Sachsen-Anhalt</b>                      | <b>1 286 207</b>                                      | <b>32 697</b>                     | <b>116 940</b> | <b>318 469</b> | <b>388 331</b> | <b>222 648</b> | <b>116 089</b> | <b>91 033</b>  | <b>722 688</b> | <b>1 032 651</b>              |  |

<sup>1</sup> mit Wohnheime<sup>2</sup> einschließlich Küchen

## 18. Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes - Bestand nach Art der Wohngebäude am 31.12.2016

| Kreisfreie Stadt/<br>Landkreis | Wohngebäude    |                  |                  |                |                 |                |                 |                 |                |
|--------------------------------|----------------|------------------|------------------|----------------|-----------------|----------------|-----------------|-----------------|----------------|
|                                | insgesamt      |                  |                  | davon          |                 |                |                 |                 |                |
|                                |                |                  |                  | mit 1 Wohnung  |                 |                | mit 2 Wohnungen |                 |                |
|                                | Gebäude        | Wohn-<br>fläche  | Wohnungen        | Gebäude        | Wohn-<br>fläche | Wohnungen      | Gebäude         | Wohn-<br>fläche | Wohnungen      |
| Anzahl                         | 100 qm         | Anzahl           | 100 qm           | Anzahl         | 100 qm          | Anzahl         | 100 qm          | Anzahl          |                |
| Dessau-Roßlau, Stadt           | 18 335         | 37 542           | 49 900           | 12 394         | 13 677          | 12 394         | 1 668           | 2 767           | 3 336          |
| Halle (Saale), Stadt           | 28 795         | 95 174           | 140 368          | 14 097         | 16 037          | 14 097         | 2 015           | 3 545           | 4 030          |
| Magdeburg, Stadt               | 33 407         | 97 016           | 138 862          | 19 308         | 22 142          | 19 308         | 2 186           | 3 932           | 4 372          |
| Altmarkkreis Salzwedel         | 26 655         | 40 981           | 43 882           | 20 669         | 24 313          | 20 669         | 3 119           | 5 955           | 6 238          |
| Anhalt-Bitterfeld              | 46 947         | 74 157           | 92 089           | 33 750         | 36 211          | 33 750         | 6 028           | 9 965           | 12 056         |
| Börde                          | 53 883         | 81 182           | 89 235           | 41 291         | 47 175          | 41 291         | 6 801           | 12 055          | 13 602         |
| Burgenlandkreis                | 46 950         | 81 508           | 102 243          | 30 417         | 33 245          | 30 417         | 7 503           | 12 643          | 15 006         |
| Harz                           | 60 709         | 101 812          | 124 074          | 41 122         | 45 283          | 41 122         | 9 562           | 16 110          | 19 124         |
| Jerichower Land                | 28 984         | 43 698           | 49 130           | 22 572         | 25 521          | 22 572         | 3 099           | 5 479           | 6 198          |
| Mansfeld-Südharz               | 44 004         | 63 256           | 76 334           | 33 194         | 34 408          | 33 194         | 5 899           | 9 649           | 11 798         |
| Saalekreis                     | 54 715         | 84 294           | 98 776           | 40 927         | 45 024          | 40 927         | 6 767           | 11 594          | 13 534         |
| Salzlandkreis                  | 55 488         | 88 882           | 112 465          | 39 284         | 41 822          | 39 284         | 6 730           | 11 056          | 13 460         |
| Stendal                        | 34 322         | 55 117           | 63 755           | 25 731         | 29 015          | 25 731         | 4 094           | 7 367           | 8 188          |
| Wittenberg                     | 39 720         | 59 288           | 69 793           | 29 400         | 31 705          | 29 400         | 5 740           | 9 684           | 11 480         |
| <b>Sachsen-Anhalt</b>          | <b>572 914</b> | <b>1 003 907</b> | <b>1 250 906</b> | <b>404 156</b> | <b>445 578</b>  | <b>404 156</b> | <b>71 211</b>   | <b>121 803</b>  | <b>142 422</b> |

**Noch 18. Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes - Bestand nach Art der Wohngebäude am 31.12.2016**

| Kreisfreie Stadt/<br>Landkreis | Wohngebäude               |                |                |            |              |              |
|--------------------------------|---------------------------|----------------|----------------|------------|--------------|--------------|
|                                | davon                     |                |                |            |              |              |
| Land                           | mit 3 oder mehr Wohnungen |                |                | Wohnheime  |              |              |
|                                | Gebäude                   | Wohnfläche     | Wohnungen      | Gebäude    | Wohnfläche   | Wohnungen    |
|                                | Anzahl                    | 100 qm         | Anzahl         | Anzahl     | 100 qm       | Anzahl       |
| Dessau-Roßlau, Stadt           | 4 248                     | 20 899         | 33 690         | 25         | 198          | 480          |
| Halle (Saale), Stadt           | 12 637                    | 74 997         | 120 571        | 46         | 594          | 1 670        |
| Magdeburg, Stadt               | 11 871                    | 69 756         | 112 388        | 42         | 1 186        | 2 794        |
| Altmarkkreis Salzwedel         | 2 855                     | 10 639         | 16 800         | 12         | 74           | 175          |
| Anhalt-Bitterfeld              | 7 144                     | 27 831         | 45 829         | 25         | 149          | 454          |
| Börde                          | 5 772                     | 21 822         | 34 138         | 19         | 130          | 204          |
| Burgenlandkreis                | 9 010                     | 35 503         | 56 620         | 20         | 117          | 200          |
| Harz                           | 9 990                     | 40 161         | 63 288         | 35         | 258          | 540          |
| Jerichower Land                | 3 301                     | 12 610         | 20 218         | 12         | 88           | 142          |
| Mansfeld-Südharz               | 4 902                     | 19 151         | 31 263         | 9          | 48           | 79           |
| Saalekreis                     | 6 994                     | 27 525         | 43 947         | 27         | 151          | 368          |
| Salzlandkreis                  | 9 428                     | 35 735         | 59 004         | 46         | 268          | 717          |
| Stendal                        | 4 486                     | 18 697         | 29 758         | 11         | 39           | 78           |
| Wittenberg                     | 4 561                     | 17 831         | 28 746         | 19         | 68           | 167          |
| <b>Sachsen-Anhalt</b>          | <b>97 199</b>             | <b>433 157</b> | <b>696 260</b> | <b>348</b> | <b>3 369</b> | <b>8 068</b> |



# Veröffentlichungen im Statistischen Landesamt Sachsen-Anhalt

Im Monat September 2017 erschienen

| Bestell-Nr. <sup>1</sup> | Kennziffer/Periodizität | Titel   | Preis (in EUR) |
|--------------------------|-------------------------|---|----------------|
| 1 Z 0 03                 | Z                       | Statistisches Monatsheft 9/2017   | 5,50           |
| 3 A 1 13                 | A I, VI - j/16          | Ergebnisse des Mikrozensus - Haushalt und Familie - 2016  | 5,00           |
| 3 A 1 14                 | A I, VI - j/16          | Ergebnisse des Mikrozensus - Bevölkerung und Erwerbstätigkeit - 2016  | 5,00           |
| 3 A 6 04                 | A VI - j/15             | Erwerbstätige am Arbeitsort nach Kreisen - Jahresdurchschnittsberechnungen 1991 - 2015 - Stand: August 2016   | 8,50           |
| 3 A 6 06                 | A VI - j/16             | Pendlerströme der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten - Stichtag: 30.06.2016   | 3,00           |
| 3 B 2 02                 | B II - j/16             | Berufsbildung - Auszubildende und Prüfungen - Stand: 31.12.2016   | 12,00          |
| 3 C 3 01                 | 3 C III - j/17          | Viehbestände - Rinder und Schweine - Stand: 3. Mai 2017   | 2,00           |
| 3 C 3 09                 | 3 C III - j/17          | Viehbestände - Schweine - Stand: 3. Mai 2017  | 1,50           |
| 3 C 4 25                 | C IV - 3j/16            | Agrarstrukturerhebung Teil 2 - 2016 - Viehbestände 2016, Teil ökologischer Landbau - Viehbestand, Landwirtschaftliche Betriebe mit ökologischem Landbau 2016 nach dem Grad der Umstellung nach Größenklassen der landwirtschaftlich genutzten Fläche und der betriebswirtschaftlichen Ausrichtung | 9,50           |
| 3 E 2 01                 | E II,III - m-6/17       | Umsatz, Tätige Personen, Auftragseingang und Auftragsbestand im Baugewerbe Juni 2017  | 2,50           |
| 3 G 1 01                 | G I - m-1/17            | Entwicklung von Umsatz und Beschäftigten im Einzelhandel - Januar 2017  | 2,00           |
| 3 L 2 01                 | L II - vj-2/17          | Gemeindefinanzen - Einzahlungen und Auszahlungen - Schuldenstände - Kassenstatistik - 01.01. - 30.06.2017 - Schuldenstatistik 30.06.2017  | 14,50          |
| 3 M 1 01                 | M I - vj-2/17           | Verbraucherpreisindex - Juni 2017   | 5,00           |
| 3 P 1 04                 | P I - j/15              | Bruttoinlandsprodukt und Bruttowertschöpfung in den kreisfreien Städten und Landkreisen 2000 bis 2015 - Stand: Frühjahr 2017  | 6,50           |

<sup>1</sup> Veröffentlichung als PDF-Datei kostenfrei erhältlich - bei Bestellung bitte die erste Stelle der Bestellnummer durch eine „6“ ersetzen



[www.statistik.sachsen-anhalt.de](http://www.statistik.sachsen-anhalt.de)

Bestellnummer: 3F102



F I, F II  
j/16