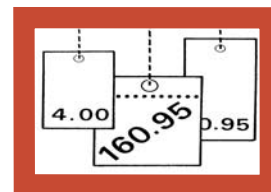


# STATISTISCHE BERICHTE

MI  
vj-4/07

Bestellnummer:  
3M102



## Preise und Preisindizes

### Preisindizes für Bauwerke

November 2007



SACHSEN-ANHALT

Statistisches Landesamt

Herausgabemonat: Februar 2008

Zu beziehen durch das  
Statistische Landesamt Sachsen-Anhalt  
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit  
Postfach 20 11 56  
06012 Halle (Saale)

Preis: 2,00 EUR (kostenfrei als PDF-Datei verfügbar – Bestellnummer: 6M102)

Inhaltliche Verantwortung:

Dezernat: Verdienste, Preise  
Herr Schäfer  
Telefon: 0345 2318-203

Auskünfte erhalten Sie unter:

Telefon: 0345 2318-777  
Telefon: 0345 2318-715  
Telefon: 0345 2318-716  
  
Telefax: 0345 2318-913  
Internet: <http://www.statistik.sachsen-anhalt.de>  
E-Mail: [info@stala.mi.sachsen-anhalt.de](mailto:info@stala.mi.sachsen-anhalt.de)

Vertrieb:

Telefon: 0345 2318-718  
E-Mail: [shop@stala.mi.sachsen-anhalt.de](mailto:shop@stala.mi.sachsen-anhalt.de)

Druck: Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt

© Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt, Halle (Saale), 2008

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Bibliothek und Besucherdienst (Merseburger Straße 2):

Montag bis Donnerstag: 9.00 Uhr bis 15.30 Uhr  
Freitag: 9.00 Uhr bis 13.00 Uhr } möglichst nach Vereinbarung

Telefon: 0345 2318-714  
E-Mail: [bibliothek@stala.mi.sachsen-anhalt.de](mailto:bibliothek@stala.mi.sachsen-anhalt.de)

# Statistischer Bericht

Preisindizes für Bauwerke

November 2007

Land Sachsen-Anhalt



## Inhaltsverzeichnis

|  | <b>Seite</b> |
|--|--------------|
| 1. Vorbemerkungen  | 4            |
| Allgemeine Erläuterungen   | 4            |
| Rechtsgrundlagen   | 4            |
| Methodische Hinweise   | 4            |
| Preisindexberechnung   | 5            |
| Rechnen mit Indexzahlen  | 5            |
| Aktuelle Ergebnisse auf einen Blick  | 5            |
| 2. Preisindex für Wohngebäude insgesamt im November 2007                               | 6            |
| 3. Preisindizes für Bauwerksarten und Instandhaltung im November 2007                  | 7            |
| 4. Lange Reihen Preisindizes für Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk                | 8            |
| 5. Lange Reihen Preisindizes für Nichtwohngebäude, Straßen- und Brückenbau, Ortskanäle | 10           |
| 6. Lange Reihen Preisindizes für Instandhaltung von Wohngebäuden                       | 12           |
| Grafiken   |              |
| Preisindex für Wohngebäude insgesamt   | 9            |
| Preisindex für Straßenbau  | 11           |

### Zeichenerklärung

- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an

### Abkürzungen

- D = Durchschnitt
- F = Februar
- M = Mai
- A = August
- N = November
- BGBI. Bundesgesetzblatt
- BAnz. Bundesanzeiger

## 1. Vorbemerkungen

### Allgemeine Erläuterungen

Im vorliegenden Bericht wird ein Überblick der vom Statistischen Landesamt berechneten Baupreisindizes bis einschließlich November 2007 gegeben.

Die Statistik der Bauleistungspreise ist Bestandteil des Systems der amtlichen Preisstatistiken.

Die grundlegende Aufgabe der Preisstatistiken ist es, die Entwicklung der Preise für die bedeutendsten Gütergruppen auf den verschiedenen Wirtschaftsstufen bzw. nach institutionellen Wirtschaftsbereichen nachzuweisen. Die Ergebnisse dienen amtlichen Stellen, Betrieben, Verbänden, Instituten und Privatpersonen für Wirtschaftsanalysen sowie zur Verfolgung wirtschaftlicher und sozialpolitischer Zwecke.

Die Baupreisindizes sind Erzeugerpreisindizes; sie bringen die Gesamtentwicklung der Preise für den Neubau ausgewählter Bauwerksarten des Hoch- und Tiefbaus sowie für Instandhaltungsmaßnahmen an Wohngebäuden zum Ausdruck.

Für den Neubau von Bauwerken sind verschiedene Bauleistungen notwendig. Innerhalb der Bundesrepublik Deutschland wird wegen der großen Normung im Bauwesen davon ausgegangen, dass es keine gravierenden Abweichungen in den Bauleistungsstrukturen gibt, so dass für alle Bundesländer die gleichen Wägungsschemata zur Berechnung der Preisindizes verwendet werden.

Das Statistische Bundesamt wählte zur Erstellung der Wägungsschemata typische Bauwerksarten aus. Da sich die Bauverfahren und Bauformen im Laufe der Zeit verändern, werden die Wägungsschemata etwa alle 5 Jahre überprüft und gegebenenfalls aktualisiert.

Die letzte Aktualisierung erfolgte im Berichtsmonat August 2003. Es wurde die Berechnung der Preisindizes für Bauleistungen bzw. Bauwerke vom Basisjahr 1995 auf das Basisjahr 2000 umgestellt. Damit erfolgte eine Neuberechnung der Indizes zurück bis Februar 2000 mit Hilfe von Umbasierungs-faktoren. Die Indexreihe wurde infolge der Umbasierung auf ein höheres Niveau gebracht, ohne dass sich die Relationen zwischen den Werten veränderten. Um eine langfristige Betrachtung der Preisentwicklung zu ermöglichen, wurden auch die Indexwerte bis Februar 1991 mit den Indizes auf neuer Basis zu einer durchlaufenden Reihe verkettet. Im Zusammenhang mit der Umbasierung erfolgte ebenfalls die Aktualisierung der Wägungsschemata.

Ab dem Zeitpunkt der Umbasierung werden die Berechnungen der Baupreisindizes für Bundesautobahnen, Bundes- und Landstraßen, Kläranlagen sowie Mehrfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen eingestellt. Auf Grund der geringen Repräsentanz haben diese Indizes an Bedeutung verloren.

### Rechtsgrundlagen

Die Statistik der Bauleistungspreise wird auf der Grundlage des Gesetzes über die Preisstatistik vom 9. August 1958 (BGBl. I S. 605), zuletzt geändert durch Artikel 16 des 3. Statistikbereinigungsgesetzes vom 19. Dezember 1997 (3. StatBerG, BGBl. I S. 3158) und der Verordnung zur Durchführung des Gesetzes über die Preisstatistik vom 29. Mai 1959 (BAnz. Nr. 104 S. 1), zuletzt geändert durch Artikel 5 der Verordnung zur Änderung statistischer Rechtsvorschriften (Statistikänderungsverordnung – StatÄndV) vom 20. November 1996 (BGBl. I S. 1804).

Die Unternehmen sind gemäß § 4 Abs. 2 des Gesetzes über die Preisstatistik in Verbindung mit dem § 15 und § 18 des Gesetzes über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz- BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 9. Juni 2005 (BGBl. I S. 1534), zur Auskunft verpflichtet.

### Methodische Hinweise

Die Preiserhebungen werden in ausgewählten baugewerblichen Unternehmen des Landes Sachsen-Anhalt vierteljährlich in den Monaten Februar, Mai, August und November durchgeführt. Insgesamt werden die Preise für 207 Bauleistungsrepräsentanten erfragt, darunter sind 196 landesspezifisch für Sachsen-Anhalt. Die übrigen Preise gehen als zentral ermittelte, bundeseinheitliche Werte in die Indexberechnung ein.

Die von den Unternehmen gemeldeten Preise sind Marktpreise bei Auftragsvergabe (keine Angebotspreise) ohne Mehrwertsteuer. Sie entsprechen nicht den Baukosten.

Baupreisindizes können sowohl mit als auch ohne Mehrwertsteuer berechnet werden. In diesem Bericht werden alle Preisindizes einschließlich Mehrwertsteuer ausgewiesen.

Mit der Berechnung von Preismesszahlen werden die relativen Preisveränderungen ausgewählter Bauleistungen über einen längeren Zeitraum dargestellt, zu Preisindizes für Bauwerke zusammengefasst und veröffentlicht. Die Baupreisindizes sind als gewogene Durchschnitte aus den Preisveränderungszahlen für eine repräsentative Auswahl von Bauleistungen zu werten.

## Preisindexberechnung

In der deutschen Preisstatistik ist die Berechnung von Preisindizes nach der Laspeyres-Formel mit fester Basis das übliche Verfahren. Bei der Berechnung wird davon ausgegangen, dass die preisbestimmenden Merkmale der ausgewählten Bauleistungen solange wie möglich konstant gehalten werden. Das bedeutet, dass die aus dem Basisjahr 2000 stammenden Wägungsanteile bis zur Umstellung des Index auf ein neues Basisjahr unverändert bleiben.

Weiterhin ist anzustreben, dass sich die Mengeneinheit der Leistung und deren qualitative Faktoren sowie Zusatzvereinbarungen und Lieferbedingungen nicht verändern sollten, da nur der Nachweis echter Preisveränderungen für die Preisstatistik von Interesse ist.

Ändert sich eines dieser preisbestimmenden Merkmale, dann kann die Differenz zwischen dem neuen und dem zuletzt genannten Preis eine unechte Preisveränderung enthalten, die rechnerisch zu eliminieren ist.

Zum besseren Verständnis der Berechnungsmethode von Baupreisindizes nach Laspeyres erfolgt eine Erläuterung der wichtigsten Begriffe.

### Preismesszahl:

Die den Baupreisindizes zugrunde liegenden Preisreihen sind Messzahlen, die die Preisentwicklung gegenüber dem Basiszeitraum aufzeigen.

### Wägungsanteile:

Entsprechend der Anteile von Bauleistungen oder Bauleistungsgruppen, die zur Erstellung von Bauwerken notwendig sind, werden innerhalb einer Wägungsgesamtheit (Wägungsschema) Wägungsanteile vergeben.

Die Summe aller Wägungsanteile für eine Gesamtbauleistung ergibt immer die Zahl 1 000.

Beispiel:

- Preisindex für Wohngebäude -  
(Hauptgruppen des Wägungsschemas)

|                     |                   |          |
|---------------------|-------------------|----------|
| Rohbauarbeiten      | (Wägungsanteil    | 479,66)  |
| + Ausbauarbeiten    | (Wägungsanteil    | 520,34)  |
| = Gesamtbauleistung | (Wägung insgesamt | 1000,00) |

## Rechnen mit Indexzahlen

Die Indexveränderung von einem Zeitpunkt zum anderen kann in Indexpunkten oder Prozent gemessen werden.

### Indexveränderung nach Punkten:

Differenz zwischen neuem und altem Indexstand

### Indexveränderung in Prozent:

$$\left( \frac{\text{neuer Indexstand}}{\text{alter Indexstand}} * 100 \right) - 100$$

Die Berechnung nach Prozent führt dabei unabhängig vom Basisjahr, abgesehen von geringen Rundungsdifferenzen, immer zum gleichen Ergebnis. Nur wenn Veränderungen von Preisindizes in Punkten gemessen werden sollen, sind Werte von Preisindexreihen auf alter Basis erforderlich.

## Aktuelle Ergebnisse auf einen Blick

Die Baupreise für den **Neubau von Wohngebäuden** stiegen im November 2007 gegenüber August 2007 um 0,4 Prozent. Zum Vorjahresmonat (November 2006) betrug die Preissteigerung 5,0 Prozent, hier nahm die Anhebung der Mehrwertsteuer einen großen Anteil ein. Insgesamt wurde ein Indexstand von 109,8 (Basis: 2000=100) erreicht.

Bei den **Rohbauarbeiten** wurde im November 2007 gegenüber November 2006 eine Preissteigerung um 5,0 Prozent ausgewiesen. Die Metallpreise für Zink, Kupfer und Blei beeinflussten weiterhin diese Entwicklung. So verteuerten sich die Preise für Stahlbauarbeiten um acht Prozent. Bei den Gerüst- sowie Ramm-, Rüttel- und Pressarbeiten lagen die Preiserhöhungen im Durchschnitt bei sechs Prozent.

Die **Ausbauarbeiten** stiegen gegenüber dem Vorjahresmonat um 5,0 Prozent. Bei den Verglasungsarbeiten gab es mit um die neun Prozent die größte Preisanhebung.

Nach Gebäudetypen getrennt stiegen binnen Jahresfrist die Baupreise für gewerbliche Betriebsgebäude sowie Bürogebäude um 5,0 Prozent.

**Schönheitsreparaturen in Wohnungen** erhöhten sich im November 2007 um 3,6 Prozent gegenüber November 2006.

Preise für Arbeiten im **Straßenbau** stiegen über das Vorjahresniveau (+ 5,8 Prozent) und wiesen einen Indexstand von 111,7 aus.

## 2. Preisindex für Wohngebäude insgesamt <sup>1)</sup> im November 2007

| Art der Bauleistung                                      | Wägungsanteil<br>am<br>Gesamtindex | Indexstand   |              |              | Veränderungen<br>November 2007<br>gegenüber |            |
|--|------------------------------------|--------------|--------------|--------------|---|------------|
|  |                                    | November     | August       | November     | November                                    | August     |
|  | in Promille                        | 2006         | 2007         | 2007         | 2006  | 2007       |
|  |                                    | 2000 = 100   |              |              | In Prozent                                  |            |
| <b>Bauleistungen am Bauwerk</b>                          | <b>1000,00</b>                     | <b>104,6</b> | <b>109,4</b> | <b>109,8</b> | <b>5,0</b>                                  | <b>0,4</b> |
| <b>Rohbauarbeiten</b>                                    | <b>479,66</b>                      | <b>100,4</b> | <b>105,0</b> | <b>105,4</b> | <b>5,0</b>                                  | <b>0,4</b> |
| Erdarbeiten  | 35,12                              | 101,3        | 105,4        | 105,9        | 4,5   | 0,5        |
| Verbauarbeiten   | 0,47                               | 100,6        | 106,9        | 106,9        | 6,3   | -          |
| Ramm-, Rüttel- u. Pressarbeiten                          | 0,58                               | 123,2        | 129,9        | 130,8        | 6,2   | 0,7        |
| Entwässerungskanalarbeiten                               | 11,90                              | 100,1        | 104,9        | 105,3        | 5,2   | 0,4        |
| Maurerarbeiten   | 150,00                             | 97,8         | 102,3        | 102,9        | 5,2   | 0,6        |
| Beton- u. Stahlbetonarbeiten                             | 157,85                             | 100,3        | 104,6        | 105,2        | 4,9   | 0,6        |
| Zimmer- u. Holzbauarbeiten                               | 43,73                              | 98,2         | 102,8        | 102,9        | 4,8   | 0,1        |
| Stahlbauarbeiten   | 3,73                               | 123,4        | 132,0        | 133,3        | 8,0   | 1,0        |
| Abdichtungsarbeiten                                      | 11,72                              | 94,1         | 97,9         | 98,2         | 4,4   | 0,3        |
| Dachdeckungs- u. -abdichtungsarbeiten                    | 39,28                              | 104,6        | 108,9        | 109,2        | 4,4   | 0,3        |
| Klempnerarbeiten   | 17,83                              | 118,4        | 124,4        | 123,2        | 4,1   | -1,0       |
| Gerüstarbeiten   | 7,45                               | 98,6         | 106,1        | 105,1        | 6,6   | -1,0       |
| <b>Ausbauarbeiten</b>                                    | <b>520,34</b>                      | <b>108,5</b> | <b>113,4</b> | <b>113,9</b> | <b>5,0</b>                                  | <b>0,4</b> |
| Naturwerksteinarbeiten                                   | 12,23                              | 98,7         | 103,1        | 103,7        | 5,1   | 0,6        |
| Betonwerksteinarbeiten                                   | 5,04                               | 98,6         | 105,0        | 105,1        | 6,6   | 0,1        |
| Putz- u. Stuckarbeiten                                   | 68,99                              | 98,8         | 102,2        | 102,5        | 3,7   | 0,3        |
| Trockenbauarbeiten                                       | 37,91                              | 103,1        | 107,3        | 107,4        | 4,2   | 0,1        |
| Fassadenarbeiten   | 3,08                               | 103,9        | 107,5        | 107,7        | 3,7   | 0,2        |
| Fliesen- u. Plattenarbeiten                              | 32,20                              | 97,8         | 101,9        | 102,0        | 4,3   | 0,1        |
| Estricharbeiten  | 22,15                              | 97,4         | 102,5        | 102,8        | 5,5   | 0,3        |
| Gussasphalтарbeiten                                      | 0,15                               | 100,5        | 101,9        | 101,9        | 1,4   | -          |
| Tischlerarbeiten   | 79,17                              | 110,9        | 114,7        | 114,9        | 3,6   | 0,2        |
| Parkettarbeiten  | 11,22                              | 105,6        | 111,8        | 112,4        | 6,4   | 0,5        |
| Rolladenarbeiten   | 9,38                               | 106,0        | 110,9        | 110,9        | 4,6   | -          |
| Metallbauarbeiten  | 37,04                              | 110,5        | 115,9        | 116,7        | 5,6   | 0,7        |
| Verglasungsarbeiten                                      | 2,51                               | 123,3        | 132,0        | 134,2        | 8,8   | 1,7        |
| Maler- u. Lackierarbeiten                                | 21,64                              | 96,3         | 99,4         | 99,6         | 3,4   | 0,2        |
| Bodenbelagarbeiten                                       | 13,28                              | 102,9        | 106,2        | 106,2        | 3,2   | -          |
| Tapezierarbeiten   | 6,44                               | 98,1         | 103,7        | 104,7        | 6,7   | 1,0        |
| Raumlufttechnische Anlagen                               | 3,51                               | 118,2        | 122,4        | 122,4        | 3,6   | -          |
| Heiz- u. zentrale Wassererwärmungsanl.                   | 60,88                              | 121,9        | 127,7        | 128,5        | 5,4   | 0,6        |
| Gas-, Wasser- u. Abwasser-Install. Arb.                  | 46,21                              | 126,2        | 134,5        | 135,8        | 7,6   | 1,0        |
| Nieder- u. Mittelspannungsanlagen                        | 35,96                              | 111,5        | 117,6        | 118,4        | 6,2   | 0,7        |
| Gebäudeautomation  | 1,69                               | 103,8        | 109,5        | 110,2        | 6,2   | 0,6        |
| Blitzschutzanlagen                                       | 1,89                               | 103,0        | 110,0        | 110,8        | 7,6   | 0,7        |
| Dämmarbeiten an technischen Anlagen                      | 6,69                               | 117,4        | 122,7        | 123,7        | 5,4   | 0,8        |
| Förder- u. Aufzugsanlagen,<br>Fahrtreppen und Fahrsteige | 1,08                               | 101,8        | 104,5        | 105,6        | 3,7   | 1,1        |

1) einschließlich Mehrwertsteuer



### 3. Preisindizes für Bauwerksarten und Instandhaltung <sup>1)</sup> im November 2007

| Gebäudeart  | Wägungsanteil<br>am<br>Gesamtindex | Indexstand       |                |                  | Veränderungen<br>November 2007<br>gegenüber |                |
|---|------------------------------------|------------------|----------------|------------------|---|----------------|
|   |                                    | November<br>2006 | August<br>2007 | November<br>2007 | November<br>2006                            | August<br>2007 |
| Art der Bauleistung   | in Promille                        | 2000 = 100       |                |                  | in Prozent                                  |                |
| <b>Wohngebäude – Bauleistungen am Bauwerk</b>                 |                                    |                  |                |                  |   |                |
| <b>Wohngebäude insgesamt</b>                                  | <b>1000,00</b>                     | <b>104,6</b>     | <b>109,4</b>   | <b>109,8</b>     | <b>5,0</b>                                  | <b>0,4</b>     |
| Rohbauarbeiten  | 479,66                             | 100,4            | 105,0          | 105,4            | 5,0   | 0,4            |
| Ausbauarbeiten  | 520,34                             | 108,5            | 113,4          | 113,9            | 5,0   | 0,4            |
| <b>Ein- und Zwei-Familiengebäude</b>                          | <b>1000,00</b>                     | <b>104,6</b>     | <b>109,4</b>   | <b>109,8</b>     | <b>5,0</b>                                  | <b>0,4</b>     |
| Rohbauarbeiten  | 481,16                             | 100,5            | 105,0          | 105,4            | 4,9   | 0,4            |
| Ausbauarbeiten  | 518,84                             | 108,5            | 113,4          | 113,9            | 5,0   | 0,4            |
| <b>Mehrfamiliengebäude</b>                                    | <b>1000,00</b>                     | <b>104,6</b>     | <b>109,3</b>   | <b>109,8</b>     | <b>5,0</b>                                  | <b>0,5</b>     |
| Rohbauarbeiten  | 479,47                             | 100,2            | 104,7          | 105,2            | 5,0   | 0,5            |
| Ausbauarbeiten  | 520,53                             | 108,7            | 113,5          | 114,0            | 4,9   | 0,4            |
| <b>Gemischtgenutzte Gebäude</b>                               | <b>1000,00</b>                     | <b>104,9</b>     | <b>109,6</b>   | <b>110,1</b>     | <b>5,0</b>                                  | <b>0,5</b>     |
| Rohbauarbeiten  | 458,44                             | 100,9            | 105,5          | 105,9            | 5,0   | 0,4            |
| Ausbauarbeiten  | 541,56                             | 108,2            | 113,1          | 113,6            | 5,0   | 0,4            |
| <b>Nichtwohngebäude – Bauleistungen am Bauwerk</b>            |                                    |                  |                |                  |   |                |
| <b>Bürogebäude</b>  | <b>1000,00</b>                     | <b>105,6</b>     | <b>110,4</b>   | <b>110,9</b>     | <b>5,0</b>                                  | <b>0,5</b>     |
| Rohbauarbeiten  | 407,67                             | 102,1            | 106,8          | 107,3            | 5,1   | 0,5            |
| Ausbauarbeiten  | 592,33                             | 108,0            | 112,9          | 113,3            | 4,9   | 0,4            |
| <b>Gewerbliche Betriebsgebäude</b>                            | <b>1000,00</b>                     | <b>108,0</b>     | <b>113,0</b>   | <b>113,4</b>     | <b>5,0</b>                                  | <b>0,4</b>     |
| Rohbauarbeiten  | 567,66                             | 106,3            | 111,3          | 111,8            | 5,2   | 0,4            |
| Ausbauarbeiten  | 432,34                             | 110,1            | 115,1          | 115,7            | 5,1   | 0,5            |
| <b>Sonstige Bauwerke</b>                                      |                                    |                  |                |                  |   |                |
| <b>Straßenbau insgesamt</b>                                   | <b>1000,00</b>                     | <b>105,6</b>     | <b>110,8</b>   | <b>111,7</b>     | <b>5,8</b>                                  | <b>0,8</b>     |
| <b>Brücken im Straßenbau</b>                                  | <b>1000,00</b>                     | <b>107,0</b>     | <b>112,4</b>   | <b>112,9</b>     | <b>5,5</b>                                  | <b>0,4</b>     |
| <b>Ortskanäle</b>   | <b>1000,00</b>                     | <b>102,1</b>     | <b>106,6</b>   | <b>107,0</b>     | <b>4,8</b>                                  | <b>0,4</b>     |
| <b>Instandhaltung von Wohngebäuden</b>                        |                                    |                  |                |                  |   |                |
| <b>In Mehrfamiliengebäuden<br/>ohne Schönheitsreparaturen</b> | <b>1000,00</b>                     | <b>105,6</b>     | <b>110,1</b>   | <b>110,4</b>     | <b>4,5</b>                                  | <b>0,3</b>     |
| <b>Schönheitsreparaturen<br/>in einer Wohnung</b>             | <b>1000,00</b>                     | <b>97,1</b>      | <b>100,5</b>   | <b>100,6</b>     | <b>3,6</b>                                  | <b>0,1</b>     |

1) einschließlich Mehrwertsteuer

#### 4. Lange Reihen Preisindizes für Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk <sup>1)</sup>

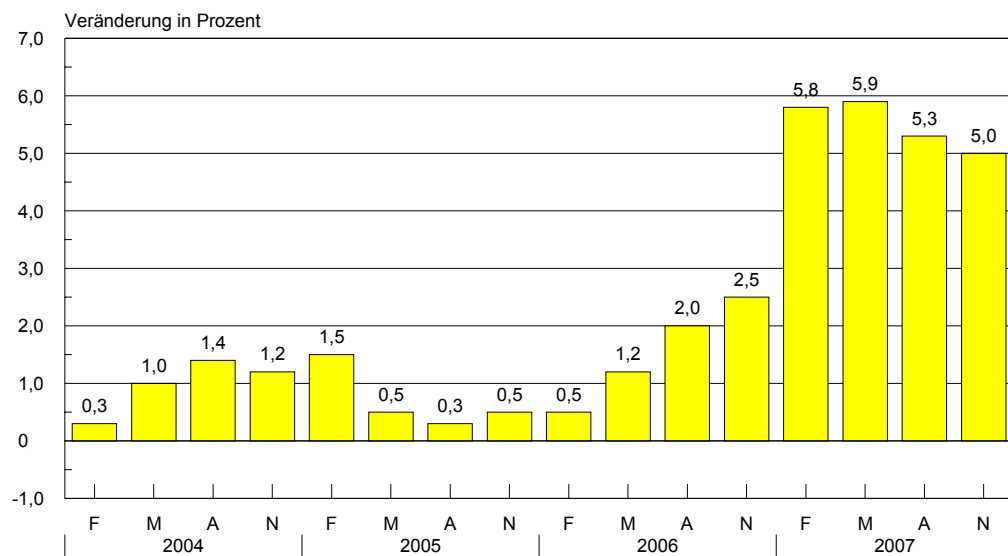
| Jahr<br>Monat | Wohngebäude<br>insgesamt | Darunter                          |                          |                             |       |
|---------------|--------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------------|-------|
|               |                          | Ein- und Zwei-<br>familiengebäude | Mehrfamilien-<br>gebäude | gemischtgenutzte<br>Gebäude |       |
| 2000 = 100    |                          |                                   |                          |                             |       |
| 1996 D        | 103,1                    | 103,1                             | 103,1                    | 102,8                       |       |
| 1997 D        | 102,1                    | 102,1                             | 102,0                    | 101,8                       |       |
| 1998 D        | 101,3                    | 101,3                             | 101,2                    | 101,2                       |       |
| 1999 D        | 100,2                    | 100,2                             | 100,1                    | 100,2                       |       |
| 2000 D        | <b>100,0</b>             | <b>100,0</b>                      | <b>100,0</b>             | <b>100,0</b>                |       |
| <b>2001 D</b> | 100,0                    | 100,0                             | 99,9                     | 99,9                        |       |
| 2002 D        | 100,2                    | 100,2                             | 100,1                    | 100,1                       |       |
| 2003 D        | 100,2                    | 100,2                             | 100,1                    | 100,2                       |       |
| 2004 D        | 101,2                    | 101,2                             | 101,1                    | 101,2                       |       |
| 2005 D        | 101,9                    | 101,9                             | 102,0                    | 102,1                       |       |
| 2006 D        | 103,5                    | 103,5                             | 103,5                    | 103,8                       |       |
| 2007 D        | 109,2                    | 109,2                             | 109,1                    | 109,4                       |       |
| 2002          | Februar                  | 100,0                             | 100,0                    | 99,9                        | 99,9  |
|               | Mai                      | 100,2                             | 100,2                    | 100,0                       | 100,1 |
|               | August                   | 100,3                             | 100,4                    | 100,2                       | 100,2 |
|               | November                 | 100,3                             | 100,3                    | 100,2                       | 100,3 |
| 2003          | Februar                  | 100,2                             | 100,2                    | 100,0                       | 100,1 |
|               | Mai                      | 100,2                             | 100,2                    | 100,1                       | 100,2 |
|               | August                   | 100,2                             | 100,2                    | 100,0                       | 100,2 |
|               | November                 | 100,3                             | 100,3                    | 100,1                       | 100,2 |
| 2004          | Februar                  | 100,5                             | 100,6                    | 100,3                       | 100,5 |
|               | Mai                      | 101,2                             | 101,2                    | 101,1                       | 101,2 |
|               | August                   | 101,6                             | 101,6                    | 101,5                       | 101,6 |
|               | November                 | 101,5                             | 101,5                    | 101,5                       | 101,6 |
| 2005          | Februar                  | 102,0                             | 102,0                    | 102,0                       | 102,1 |
|               | Mai                      | 101,7                             | 101,7                    | 101,8                       | 101,9 |
|               | August                   | 101,9                             | 101,9                    | 101,9                       | 102,1 |
|               | November                 | 102,0                             | 102,0                    | 102,1                       | 102,2 |
| 2006          | Februar                  | 102,5                             | 102,5                    | 102,5                       | 102,7 |
|               | Mai                      | 102,9                             | 102,9                    | 102,9                       | 103,2 |
|               | August                   | 103,9                             | 103,9                    | 103,9                       | 104,2 |
|               | November                 | 104,6                             | 104,6                    | 104,6                       | 104,9 |
| 2007          | Februar                  | 108,4                             | 108,5                    | 108,3                       | 108,6 |
|               | Mai                      | 109,0                             | 109,0                    | 108,9                       | 109,2 |
|               | August                   | 109,4                             | 109,4                    | 109,3                       | 109,6 |
|               | November                 | 109,8                             | 109,8                    | 109,8                       | 110,1 |

1) einschließlich Mehrwertsteuer

### Entwicklung des Preisindex für Wohngebäude insgesamt 2000 = 100



### Veränderung des Preisindex für Wohngebäude insgesamt gegenüber dem jeweiligen Vorjahresmonat

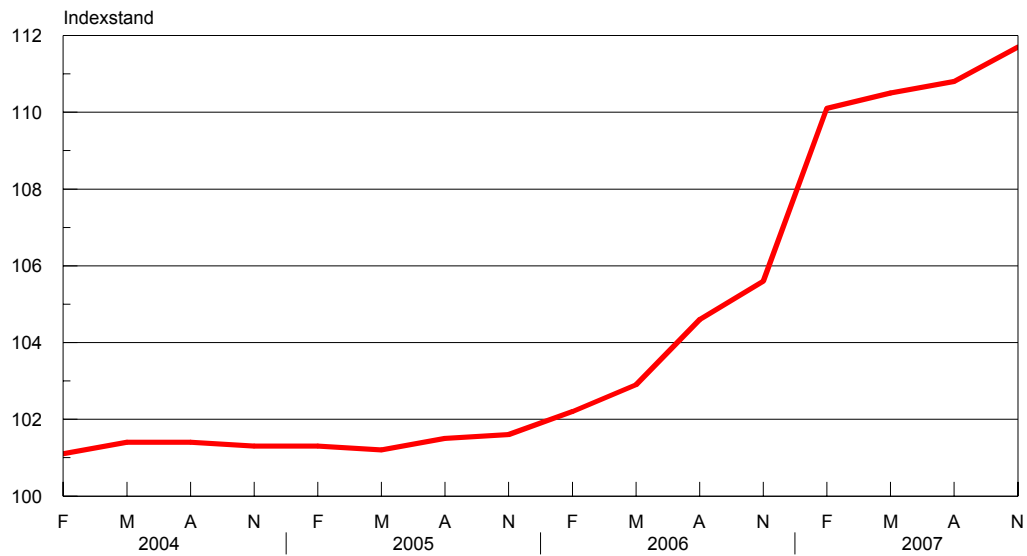


## 5. Lange Reihen Preisindizes für Nichtwohngebäude, Straßen- und Brückenbau, Ortskanäle <sup>1)</sup>

| Jahr<br>Monat |          | Bürogebäude  | Gewerbliche<br>Betriebs-<br>gebäude | Straßenbau   | Brücken      | Ortskanäle   |
|---------------|----------|--------------|-------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
|               |          | 2000 = 100   |                                     |              |              |              |
| 1996 D        |          | 101,9        | 101,5                               | 108,3        | 105,1        | 108,1        |
| 1997 D        |          | 101,2        | 101,0                               | 103,6        | 103,0        | 105,2        |
| 1998 D        |          | 100,9        | 100,9                               | 101,5        | 101,8        | 102,8        |
| 1999 D        |          | 100,1        | 99,9                                | 99,7         | 100,3        | 100,9        |
| 2000 D        |          | <b>100,0</b> | <b>100,0</b>                        | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |
| <b>2001 D</b> |          | 100,0        | 100,3                               | 99,4         | 99,8         | 99,0         |
| 2002 D        |          | 100,1        | 100,5                               | 100,1        | 99,8         | 99,2         |
| 2003 D        |          | 100,2        | 101,1                               | 101,1        | 99,5         | 99,4         |
| 2004 D        |          | 101,3        | 102,7                               | 101,3        | 101,9        | 99,4         |
| 2005 D        |          | 102,5        | 104,8                               | 101,4        | 104,0        | 99,5         |
| 2006 D        |          | 104,3        | 106,6                               | 103,8        | 105,5        | 101,1        |
| 2007 D        |          | 110,2        | 112,6                               | 110,8        | 112,1        | 106,5        |
| 2002          | Februar  | 99,9         | 100,2                               | 99,1         | 99,6         | 98,7         |
|               | Mai      | 100,1        | 100,4                               | 100,1        | 99,5         | 99,1         |
|               | August   | 100,2        | 100,5                               | 100,6        | 100,0        | 99,3         |
|               | November | 100,3        | 100,9                               | 100,5        | 99,9         | 99,5         |
| 2003          | Februar  | 100,2        | 100,9                               | 100,4        | 99,5         | 99,1         |
|               | Mai      | 100,2        | 101,1                               | 100,9        | 99,6         | 99,3         |
|               | August   | 100,1        | 101,1                               | 101,6        | 99,4         | 99,5         |
|               | November | 100,1        | 101,1                               | 101,6        | 99,5         | 99,6         |
| 2004          | Februar  | 100,4        | 101,4                               | 101,1        | 99,7         | 99,4         |
|               | Mai      | 101,2        | 102,4                               | 101,4        | 102,1        | 99,6         |
|               | August   | 101,7        | 103,2                               | 101,4        | 102,7        | 99,4         |
|               | November | 101,8        | 103,6                               | 101,3        | 103,0        | 99,2         |
| 2005          | Februar  | 102,4        | 104,5                               | 101,3        | 103,8        | 99,3         |
|               | Mai      | 102,2        | 104,6                               | 101,2        | 104,1        | 99,2         |
|               | August   | 102,5        | 104,9                               | 101,5        | 104,0        | 99,6         |
|               | November | 102,7        | 105,1                               | 101,6        | 104,1        | 99,7         |
| 2006          | Februar  | 103,2        | 105,5                               | 102,2        | 104,3        | 100,2        |
|               | Mai      | 103,7        | 105,9                               | 102,9        | 104,7        | 100,7        |
|               | August   | 104,8        | 107,0                               | 104,6        | 105,8        | 101,5        |
|               | November | 105,6        | 108,0                               | 105,6        | 107,0        | 102,1        |
| 2007          | Februar  | 109,3        | 111,6                               | 110,1        | 111,1        | 106,0        |
|               | Mai      | 110,0        | 112,5                               | 110,5        | 111,9        | 106,2        |
|               | August   | 110,4        | 113,0                               | 110,8        | 112,4        | 106,6        |
|               | November | 110,9        | 113,4                               | 111,7        | 112,9        | 107,0        |

1) einschließlich Mehrwertsteuer

### Entwicklung des Preisindex für den Straßenbau 2000 = 100



### Veränderung des Preisindex für den Straßenbau gegenüber dem jeweiligen Vorjahresmonat



## 6. Lange Reihen Preisindizes für Instandhaltung von Wohngebäuden <sup>1)</sup>

| Jahr<br>Monat |          | Instandhaltung von Wohngebäuden                   |   |
|---------------|----------|---|---|
|               |          | Mehrfamiliengebäude ohne<br>Schönheitsreparaturen | Schönheitsreparaturen<br>in einer Wohnung |
|               |          | 2000 = 100  |   |
| 1996 D        |          | 99,6  | 101,3                                     |
| 1997 D        |          | 99,6  | 100,4                                     |
| 1998 D        |          | 100,3   | 101,4                                     |
| 1999 D        |          | 100,0   | 100,4                                     |
| 2000 D        |          | <b>100,0</b>                                      | <b>100,0</b>                              |
| <b>2001 D</b> |          | 100,5   | 99,7                                      |
| 2002 D        |          | 100,9   | 99,7                                      |
| 2003 D        |          | 101,7   | 99,2                                      |
| 2004 D        |          | 102,7   | 98,0                                      |
| 2005 D        |          | 103,3   | 97,0                                      |
| 2006 D        |          | 104,5   | 96,9                                      |
| 2007 D        |          | 109,8   | 100,3                                     |
| 2002          | Februar  | 100,8   | 100,1                                     |
|               | Mai      | 100,9   | 99,9                                      |
|               | August   | 100,9   | 99,5                                      |
|               | November | 100,8   | 99,4                                      |
| 2003          | Februar  | 101,5   | 99,4                                      |
|               | Mai      | 101,6   | 99,5                                      |
|               | August   | 101,9   | 99,4                                      |
|               | November | 101,8   | 98,6                                      |
| 2004          | Februar  | 102,3   | 98,3                                      |
|               | Mai      | 102,7   | 98,1                                      |
|               | August   | 103,0   | 98,1                                      |
|               | November | 102,9   | 97,4                                      |
| 2005          | Februar  | 103,5   | 97,4                                      |
|               | Mai      | 103,4   | 97,2                                      |
|               | August   | 103,0   | 96,7                                      |
|               | November | 103,2   | 96,5                                      |
| 2006          | Februar  | 103,5   | 96,8                                      |
|               | Mai      | 104,1   | 96,7                                      |
|               | August   | 104,9   | 97,1                                      |
|               | November | 105,6   | 97,1                                      |
| 2007          | Februar  | 109,1   | 99,9                                      |
|               | Mai      | 109,7   | 100,1                                     |
|               | August   | 110,1   | 100,5                                     |
|               | November | 110,4   | 100,6                                     |

1) einschließlich Mehrwertsteuer

## Veröffentlichungen im Statistischen Landesamt Sachsen-Anhalt

Im Monat Januar 2008 erschienen:

| Bestell-Nr.            | Kennziffer/<br>Periodizität | Titel  | Preis<br>(in EUR) |
|------------------------|-----------------------------|--|-------------------|
| 1 Z 0 03 <sup>1)</sup> | Z                           | Statistisches Monatsheft 1/08  | 5,50              |
| 2 V 0 01               | V                           | Amtliches Verzeichnis der Landesbehörden - Stand: 01.01.2008 -   | 5,50              |
| 2 V 0 07               | V                           | Verzeichnis Allgemeinbildende Schulen - Stand: September 2007 -  | 9,00              |
| 3 C 2 04 <sup>1)</sup> | C II - j/07                 | Weinbestände - Stand: 31.07.2007 -   | 1,50              |
| 3 C 3 05 <sup>1)</sup> | C III - m-11/07             | Schlachtungen und Geflügel - November 2007 -   | 1,50              |
| 3 C 3 05 <sup>1)</sup> | C III - m-12/07             | Schlachtungen und Geflügel - Dezember 2007 -   | 1,50              |
| 3 C 3 07 <sup>1)</sup> | C III - m-10/07             | Milcherzeugung und -verwendung - Oktober 2007 -  | 1,50              |
| 3 C 3 07 <sup>1)</sup> | C III - m-11/07             | Milcherzeugung und -verwendung - November 2007 -   | 1,50              |
| 3 E 1 02 <sup>1)</sup> | E I - m-10/07               | Beschäftigte, Umsatz im Verarbeitenden Gewerbe sowie im Bergbau und der Gewinnung von Steinen und Erden - Oktober 2007 - Vorläufige Ergebnisse Betriebe mit 50 und mehr tätigen Personen | 5,50              |
| 3 E 1 08               | E I - m-10/07               | Auftragseingangsindex und Umsatzindex im Verarbeitenden Gewerbe Oktober 2007   | 5,50              |
| 3 E 1 08               | E I - m-11/07               | Auftragseingangsindex und Umsatzindex im Verarbeitenden Gewerbe November 2007  | 5,50              |
| 3 E 2 01 <sup>1)</sup> | E II - m-10/07              | Umsatz, Tätige Personen, Auftragseingang und Auftragsbestand im Baugewerbe Oktober 2007  | 2,50              |
| 3 E 2 01 <sup>1)</sup> | E II - m-11/07              | Umsatz, Tätige Personen, Auftragseingang und Auftragsbestand im Baugewerbe November 2007   | 2,50              |
| 3 E 2 03 <sup>1)</sup> | E II - j/07                 | Ergebnisse der Ergänzungserhebung im Bauhauptgewerbe - Juni 2007 -   | 4,50              |
| 3 F 2 01 <sup>1)</sup> | F II - m-10/07              | Baugenehmigungen und Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau Oktober 2007  | 2,50              |
| 3 F 2 01 <sup>1)</sup> | F II - m-11/07              | Baugenehmigungen und Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau November 2007   | 2,50              |
| 3 G 1 01 <sup>1)</sup> | G I, G IV - m-9/07          | Entwicklung von Umsatz und Beschäftigten im Kraftfahrzeughandel, Einzelhandel und Gastgewerbe - September 2007 -   | 3,00              |
| 3 G 1 02 <sup>1)</sup> | G I - vj-3/07               | Entwicklung von Umsatz und Beschäftigten in der Handelsvermittlung und im Großhandel - III. Quartal 2007 -   | 1,50              |
| 3 G 4 01 <sup>1)</sup> | G IV - m-9/07               | Gäste und Übernachtungen im Reiseverkehr, Beherbergungskapazität September 2007; Januar bis September 2007 - Vorläufige Ergebnisse -   | 6,00              |
| 3 G 4 01 <sup>1)</sup> | G IV - m-10/07              | Gäste und Übernachtungen im Fremdenverkehr, Beherbergungskapazität Oktober 2007; Januar bis Oktober 2007; Sommerhalbjahr 2007 (Mai bis Oktober 2007) Vorläufige Ergebnisse               | 8,00              |
| 3 H 1 01 <sup>1)</sup> | H I - m-9/07                | Straßenverkehrsunfälle - September 2007 - Vorläufige Ergebnisse  | 4,50              |
| 3 H 1 05 <sup>1)</sup> | H I - vj-3/07               | Fahrgäste und Beförderungsleistungen im Schienennahverkehr und im gewerblichen Omnibusverkehr - III. Quartal 2007 -  | 1,50              |
| 3 H 2 01 <sup>1)</sup> | H II - m-10/07              | Binnenschifffahrt - Oktober 2007 -   | 2,50              |
| 3 K 5 01 <sup>1)</sup> | K V - j/06                  | Jugendhilfe - Erzieherische Hilfen; Ausgaben und Einnahmen - Jahr 2006   | 7,50              |
| 3 K 5 04 <sup>1)</sup> | K V - j/06                  | Tageseinrichtungen für Kinder und geförderte Kindertagespflege<br>Stichtag: 15.03.2006   | 4,50              |
| 3 Q 4 02 <sup>1)</sup> | Q IV - j/06                 | Unfälle beim Umgang mit und bei der Beförderung von wassergefährdenden Stoffen - Jahr 2006 -   | 3,00              |

1) als PDF-Datei kostenfrei erhältlich - bei Bestellung bitte die erste Stelle der Bestellnummer durch eine „6“ ersetzen.