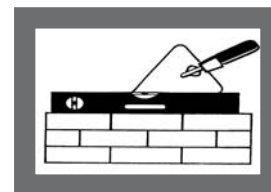


# STATISTISCHE BERICHTE

F II  
m-3/07

Bestellnummer:  
3F201



## Wohnungswesen, Bautätigkeit

### Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau

März 2007



SACHSEN-ANHALT

Statistisches Landesamt

Herausgabemonat: Mai 2007

Zu beziehen durch das  
Statistische Landesamt Sachsen-Anhalt  
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit  
Postfach 20 11 56  
06012 Halle (Saale)

Preis: 2,50 EUR (kostenfrei als PDF-Datei verfügbar – Bestellnummer: 6F201)

Inhaltliche Verantwortung:

Dezernat: Baugewerbe, Bautätigkeit, Handwerk  
Herr Streufert  
Telefon: (0345) 2318-303

Auskünfte erhalten Sie unter:

Telefon: 0345 2318-777  
Telefon: 0345 2318-715  
Telefon: 0345 2318-716  
  
Telefax: 0345 2318-913  
Internet: <http://www.statistik.sachsen-anhalt.de>  
E-Mail: [info@stala.mi.sachsen-anhalt.de](mailto:info@stala.mi.sachsen-anhalt.de)

Vertrieb:

Telefon: 0345 2318-718  
E-Mail: [shop@stala.mi.sachsen-anhalt.de](mailto:shop@stala.mi.sachsen-anhalt.de)

Druck: Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt

© Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt, Halle (Saale), 2007

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Bibliothek und Besucherdienst (Merseburger Straße 2):

Montag bis Donnerstag: 9.00 Uhr bis 15.30 Uhr  
Freitag: 9.00 Uhr bis 13.00 Uhr } möglichst nach Vereinbarung

Telefon: 0345 2318-714  
E-Mail: [bibliothek@stala.mi.sachsen-anhalt.de](mailto:bibliothek@stala.mi.sachsen-anhalt.de)

# Statistischer Bericht

Baugenehmigungen im  
Wohn- und Nichtwohnbau

März 2007

Land Sachsen-Anhalt



## Inhaltsverzeichnis

Vorbemerkungen	4
Grafiken	6
1. Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren - Monat März 2007 -	8
2. Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Kreisen - Insgesamt - 01.01.2007- 31.03.2007 -	10
3. Genehmigungen im Wohnbau nach Kreisen - Neubau - 01.01.2007 - 31.03.2007 -	11
4. Genehmigungen im Nichtwohnbau nach Kreisen - Neubau - 01.01.2007 - 31.03.2007 -	12
5. Genehmigungen im Wohnbau nach Kreisen - Neubau Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen - 01.01.2007 - 31.03.2007 -	13
6. Monatliche Entwicklung der Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau Sachsen-Anhalt insgesamt März 2005 bis März 2007	14

## Abkürzungen

lfd.	=	laufend(e)
Nr.	=	Nummer
d.	=	des
dar.	=	darunter
qm	=	Quadratmeter
cbm	=	Kubikmeter

## Zeichenerklärung

- 0 = weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- = nichts vorhanden
- . = Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten

## Hinweise:

Ab dem Jahr 2007 werden die Baufertigstellungen nur noch jährlich ausgewertet.

Abweichungen in den Summen erklären sich aus dem Runden der Einzelwerte.  
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können auch zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen sowie der Wohn- bzw. Nutzfläche führen. Aus diesem Grund können in den Tabellen auch negative Werte erscheinen.

## Vorbemerkungen

Mit Beginn des Jahres 1991 wurde in Sachsen-Anhalt die Bautätigkeitsstatistik nach bundesweit geltender Methodik eingeführt. Diese Statistik wird für alle genehmigungs- und zustimmungspflichtigen sowie landesrechtlichen Verfahrensvorschriften unterliegenden Hochbauvorhaben durchgeführt. Sie liefert Ergebnisse über die Struktur, den Umfang und die Entwicklung der Bautätigkeit und ist somit ein wichtiger Indikator für die Beurteilung der Wirtschaftsentwicklung im Bausektor.

Es werden alle Gebäude mit Wohnraum und alle Nichtwohngebäude mit mehr als 350 cbm Rauminhalt oder 18 000 EUR veranschlagte Kosten in die Erhebung einbezogen. Dabei werden die Baumaßnahmen erfasst, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden sowie die Gemeinden. Der Meldeweg verläuft über den Bauherrn an das Statistische Landesamt für Genehmigungsfreistellungsfälle sowie für die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben (insbesondere Staatshochbauämter sowie das Landesverwaltungsamt für Maßnahmen nach dem Bundesimmissionsschutzgesetz). Für genehmigungspflichtige Bauvorhaben verläuft der Meldeweg über den Bauherrn an das Bauordnungsamt und von dort zum Statistischen Landesamt.

## Definitionen

**Baugenehmigung:** Eine Baugenehmigung ist die Erteilung einer Erlaubnis durch die örtlich und sachlich zuständige Behörde, eine Baumaßnahme durchführen zu dürfen, bei der Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Als Baugenehmigung gilt auch eine vorläufige, mit Auflagen versehene oder eine Teilbaugenehmigung. Zu den erteilten Baugenehmigungen rechnen außerdem nicht zurückgewiesene Bauanzeigen und Zustimmungen des Bundes und der Länder.

**Hochbauten:** Hochbauten sind Bauwerke, die sich im Allgemeinen wesentlich über der Erdoberfläche erheben.

**Gebäude:** Gebäude sind selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und die von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es auf die Umschließung der Wände nicht an.

**Wohngebäude:** Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte - gemessen an der Nutzfläche (DIN 277) - Wohnzwecken dienen. Nebennutzflächen in Wohngebäuden (Abstellräume u.ä.) werden zur Bestimmung des Nutzungsschwerpunktes nicht herangezogen.

**Nichtwohngebäude:** Nach der Systematik der Bauwerke sind Nichtwohngebäude solche Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind, d.h. Gebäude, in denen mehr als die Hälfte der Gesamtnutzfläche Nichtwohnzwecken dient.

**Anstaltsgebäude:** Anstaltsgebäude sind Nichtwohngebäude, in denen überwiegend Personen untergebracht sind und die mit Einrichtungen für eine zentrale Haushaltsführung ausgestattet sind. Dazu zählen Krankenhäuser, Altenpflegeheime, Kinderheime, Ferienheime, Kasernen u.a.. Heime, in denen Personen mit weitgehend eigener Haushaltsführung leben (z.B. Arbeiterwohnheime), zählen zu den Wohngebäuden, die darin enthaltenen Räume als sonstige Wohneinheiten.

**Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden:** Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen. In diesen Fällen wird zum Zeitpunkt der Baugenehmigung nicht nur der Zustand des Gebäudes nach Durchführung der Baumaßnahme (neuer Zustand), sondern auch der vorherige Zustand erfasst.

**Errichtung neuer Gebäude:** Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neubauten und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses.

**Wohnung:** Eine Wohnung ist die Summe der Räume, die die Führung eines Haushalts ermöglichen, darunter stets eine Küche bzw. ein Raum mit Kochgelegenheit. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abguss und Toilette, die auch außerhalb des Wohnungsabschlusses liegen können.

Alle Wohneinheiten, die nicht als Wohnung anzusehen sind, gelten als **sonstige Wohneinheiten**.

**Wohnräume:** Wohnräume sind Räume, die für Wohnzwecke bestimmt sind und mindestens eine Wohnfläche von 6 qm haben. Sie werden nach Zimmern und Küchen unterschieden.

**Wohnfläche:** Wohnfläche ist die Summe der anrechenbaren Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohneinheit gehören. Zur Wohnfläche von Wohnungen gehören die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (Dielen, Abstellräumen, Bad und dgl. mit einer lichten Höhe von mindestens 2m). Raumteile mit einer lichten Höhe von 1 - 2 m werden nur mit halber Fläche, unter 1 m gar nicht angerechnet. Balkone werden mit einem Viertel ihrer Fläche berücksichtigt. Nicht gezählt werden Flächen der Zubehörräume (z.B. Keller, Waschküche, Dachböden etc.), der Wirtschaftsräume (Vorratsräume, Abstellräume außerhalb von Wohnungen) sowie der Geschäftsräume und der zur gemeinsamen Nutzung verfügbaren Räume.

**Nutzfläche:** Unter der Nutzfläche versteht man die anrechenbaren Flächen in Gebäuden oder Gebäudeteilen, die nicht Wohnzwecken dienen. Die Nutzfläche ist die Fläche, die sich ergibt, wenn von der Wohnfläche nach DIN 277 die Wohnfläche abgezogen wird. Zur Nutzfläche

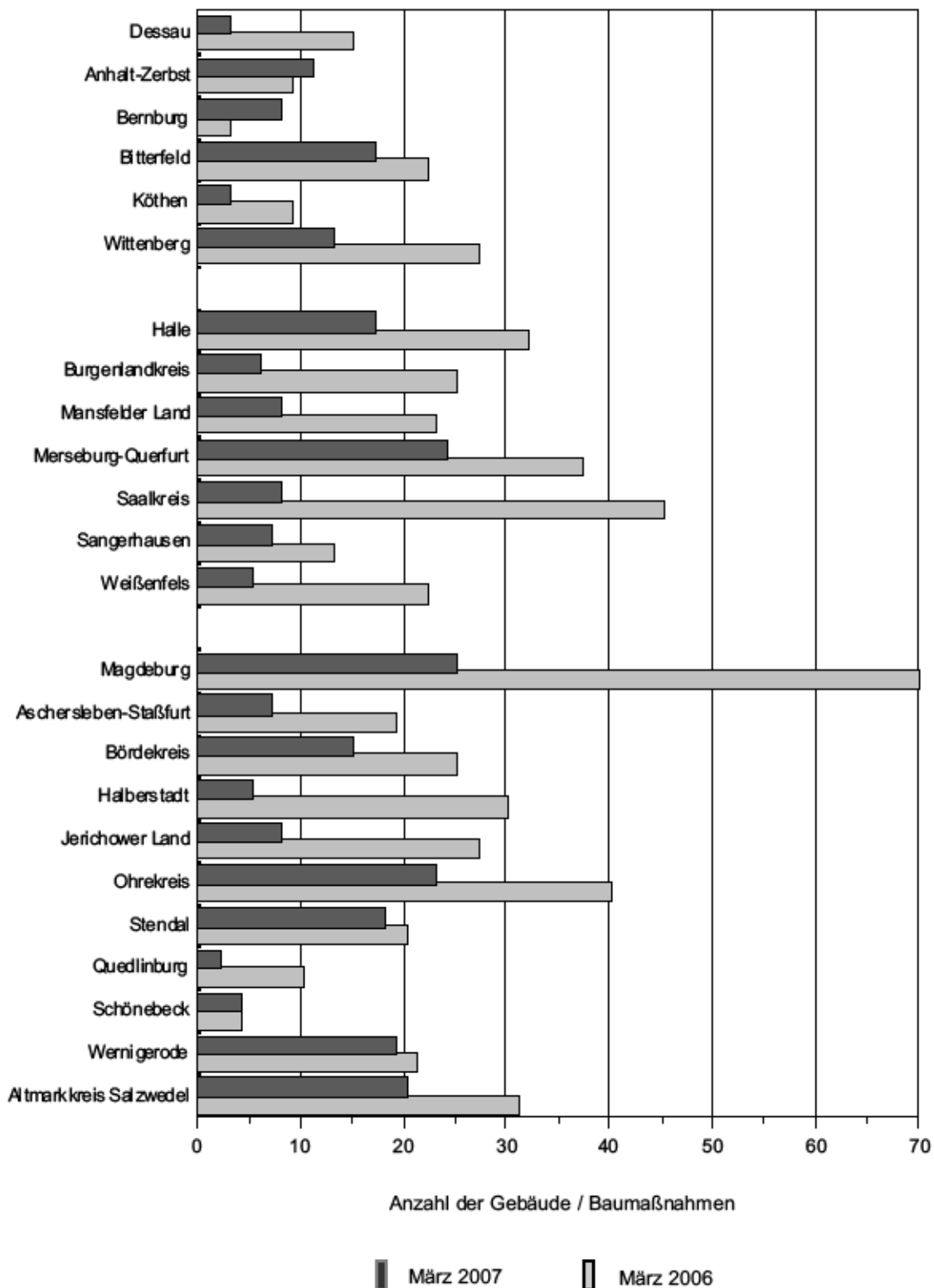
gehören die Hauptnutzflächen und die Nebennutzflächen gemäß den Nutzungsarten Nr. 1 - 7 der DIN 277, Teil 2, nicht jedoch die Konstruktions-, Funktions- und Verkehrsflächen.

**Rauminhalt:** Der Rauminhalt ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt) ; d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe, es umfasst auch den Rauminhalt der Konstruktionen.

**Veranschlagte Kosten:** Veranschlagte Kosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind die Kosten der Baukonstruktion (einschließl. der Erdarbeiten) ; die Kosten der Installationen, deren betriebstechnischer Anlagen und die Kosten für betriebliche Einbauten sowie für besondere Bauausführungen.

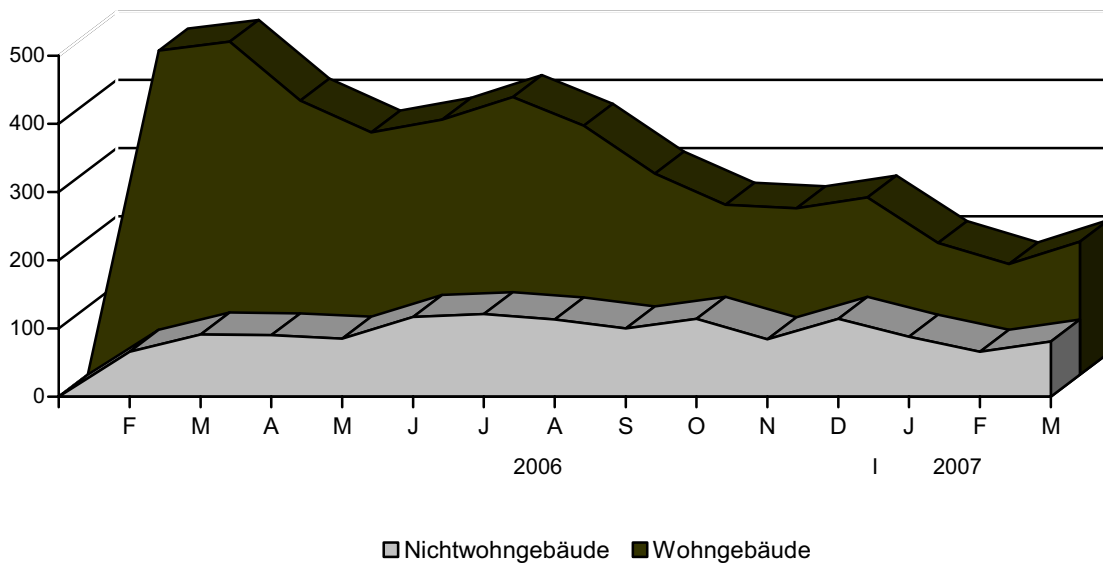
Abb. 1 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau insgesamt  
nach Kreisen

- im März 2007 im Vergleich zum März 2006 -

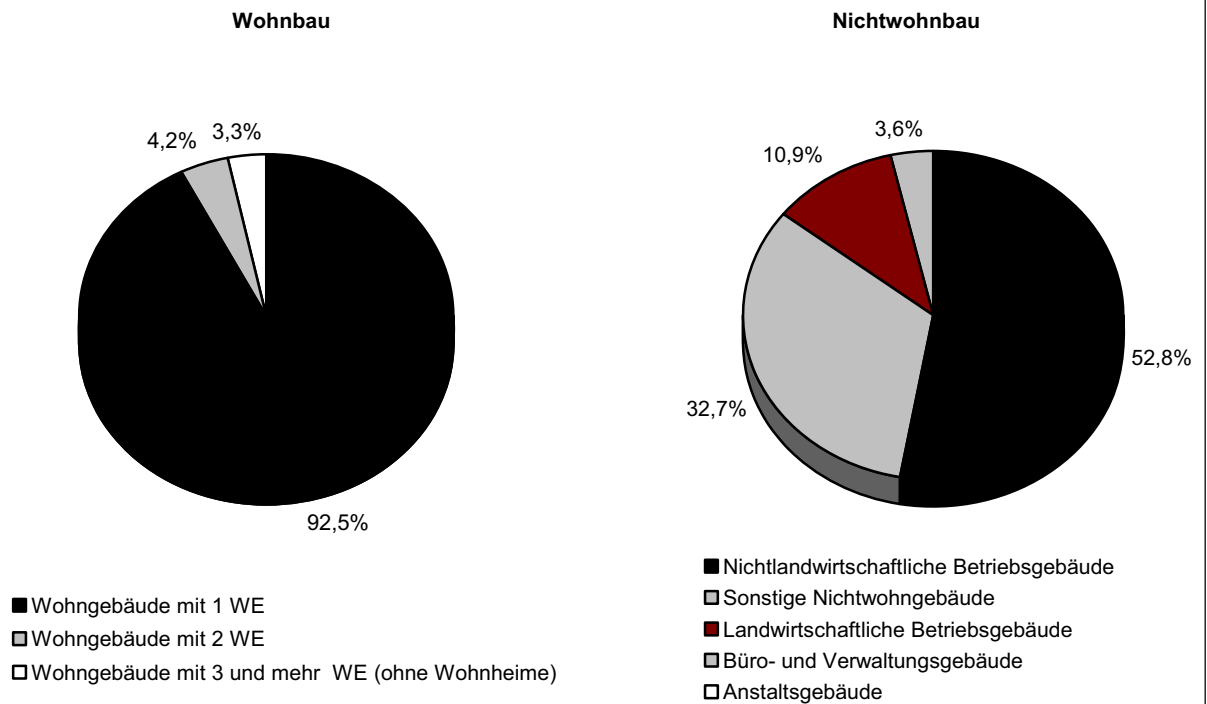




**Abb. 2 Anzahl der Baugenehmigungen insgesamt für Wohn- und Nichtwohngebäude - März 2006 bis März 2007 -**



**Abb. 3 Genehmigungen insgesamt im Wohn- u. Nichtwohnbau (Neubau) – März 2007**



## 1. Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren - Monat März 2007

Lfd. Nr.	Gebäudeart ----- Bauherr	Alle Baumaßnahmen							
		Gebäude/ Baumaß- nahme	Nutz- fläche	Wohnungen		sonst. Wohneinh.		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerks
				ins- gesamt	Wohn- fläche	ins- gesamt	Wohn- fläche		
		Anzahl	100 qm	Anzahl	100 qm	Anzahl	100 qm	Anzahl	1 000 EUR
<b>A. Wohnbau</b>									
1	<b>Wohngebäude mit 1 Wohnung</b>	.	.	.	.	.	.	.	
2	<b>Wohngebäude mit 2 Wohnungen</b>	.	.	.	.	.	.	.	
3	<b>Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen</b>	.	.	.	.	.	.	.	
4	<b>Wohnheime</b>	1	- 2,4	-	-	8	2,4	8 75	
5	<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>195</b>	<b>- 22,2</b>	<b>184</b>	<b>227,1</b>	<b>8</b>	<b>2,4</b>	<b>920 23 394</b>	
6	dar. Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	3	-	1	3,8	-	-	13 445	
<b>Von den Wohngebäuden entfielen auf</b>									
7	Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-	-	
8	Unternehmen davon	14	- 3,4	40	29,4	8	2,4	134 4 053	
9	Wohnungsunternehmen	6	-	8	5,0	-	-	28 727	
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	
11	sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	8	- 3,4	32	24,4	8	2,4	106 3 326	
12	Private Haushalte	181	- 18,8	144	197,7	-	-	786 19 341	
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-	
<b>B. Nichtwohnbau</b>									
14	<b>Anstaltsgebäude</b>	1	- 0,2	-	-	-	-	860	
15	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b>	5	5,9	3	1,4	-	-	10 292	
16	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>	7	24,7	1	1,5	-	-	6 779	
17	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebs- gebäude</b>	45	331,4	3	2,3	-	-	12 9 934	
18	dar. Fabrik- und Werkstattgebäude	4	17,7	-	-	-	-	- 1 059	
19	Handels- und Lagergebäude	19	200,4	2	1,8	-	-	9 5 744	
20	Hotels und Gaststätten	6	4,0	-	-	-	-	- 295	
21	<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b>	23	52,0	1	2,6	-	-	10 5 166	
22	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>81</b>	<b>413,9</b>	<b>8</b>	<b>7,9</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>38 17 031</b>	
<b>Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf</b>									
23	Öffentliche Bauherren	14	28,4	-	-	-	-	- 2 965	
24	Unternehmen	43	357,1	3	2,8	-	-	13 11 294	
25	dar. Produzierendes Gewerbe	11	34,7	-	-	-	-	- 1 310	
26	Handel, Dienstleistungen, Versicherungsgewerbe	22	295,4	3	2,8	-	-	13 9 108	
27	Private Haushalte	18	8,4	4	3,9	-	-	18 545	
28	Organisationen ohne Erwerbszweck	6	20,1	1	1,2	-	-	7 2 227	

Noch 1. Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren - Monat März 2007

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Gebäude	dar. in Fertig- teilbau- weise	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		sonst. Wohneinh.		Wohn- räume	veran- schlagte Kosten des Bauwerks		
				ins- gesamt	Wohn- fläche	ins- gesamt	Wohn- fläche				
Anzahl		1 000 cbm	100 qm	Anzahl	100 qm	Anzahl	100 qm	Anzahl	1 000 EUR		
<b>A. Wohnbau</b>											
111	5	71	3,4	111	144,8	-	-	603	14 294	1	
5	-	5	-	10	12,2	-	-	51	1 055	2	
4	-	8	1,2	31	17,6	-	-	77	2 722	3	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
<b>120</b>	<b>5</b>	<b>85</b>	<b>4,6</b>	<b>152</b>	<b>174,6</b>	-	-	<b>731</b>	<b>18 071</b>	5	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	
8	-	11	1,2	32	22,8	-	-	95	3 052	8	
4	-	2	-	4	3,9	-	-	20	317	9	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	
4	-	9	1,2	28	18,9	-	-	75	2 735	11	
112	5	74	3,4	120	151,8	-	-	636	15 019	12	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	
<b>B. Nichtwohnbau</b>											
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14	
2	1	1	2,7	-	-	-	-	-	190	15	
6	2	14	20,7	1	1,5	-	-	6	748	16	
29	9	185	326,7	-	-	-	-	-	9 096	17	
3	1	14	17,7	-	-	-	-	-	1 024	18	
11	5	143	199,3	-	-	-	-	-	5 393	19	
3	1	1	1,6	-	-	-	-	-	95	20	
18	5	24	48,1	1	2,1	-	-	7	4 127	21	
<b>55</b>	<b>17</b>	<b>224</b>	<b>398,3</b>	<b>2</b>	<b>3,6</b>	-	-	<b>13</b>	<b>14 161</b>	22	
12	1	17	27,3	-	-	-	-	-	2 810	23	
30	13	188	345,9	1	2,1	-	-	7	9 867	24	
8	3	17	29,4	-	-	-	-	-	1 214	25	
13	7	154	289,1	1	2,1	-	-	7	7 796	26	
11	3	3	8,3	1	1,5	-	-	6	284	27	
2	-	16	16,9	-	-	-	-	-	1 200	28	

**2. Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Kreisen - Insgesamt**  
**01.01.2007 – 31.03.2007**

Lfd. Nr.	Kreisfreie Stadt/ Landkreis  Land	Alle Baumaßnahmen						
		Gebäude/ Baumaß- nahme	Nutz- fläche	Wohnungen		veran- schlagte Kosten des Bauwerks	Wohnggeb.mit Eigentums- wohnungen	
				ins- gesamt	Wohn- fläche		Gebäude	darin Wohnungen
		Anzahl	100 qm	Anzahl	100 qm	1 000 EUR	Anzahl	
1	Dessau, Stadt	25	2,7	26	17,0	7 766	2	6
2	Anhalt-Zerbst	24	7,4	8	12,4	2 329	-	-
3	Bernburg	26	173,6	1	14,8	8 006	-	-
4	Bitterfeld	34	24,4	24	23,8	4 335	1	6
5	Köthen	9	- 3,8	5	8,5	861	-	-
6	Wittenberg	36	16,7	15	19,1	4 811	-	-
7	Halle(Saale), Stadt	62	33,0	62	59,2	14 867	3	- 1
8	Burgenlandkreis	25	- 9,1	43	49,2	4 205	-	-
9	Mansfelder Land	28	184,6	31	21,5	23 975	-	-
10	Merseburg-Querfurt	56	73,6	27	39,5	6 317	-	-
11	Saalkreis	15	20,4	5	7,7	2 388	-	-
12	Sangerhausen	20	47,9	5	6,5	3 964	-	-
13	Weißenfels	20	38,1	5	8,8	3 589	-	-
14	Magdeburg, Stadt	70	12,0	91	94,4	14 166	4	23
15	Aschersleben-Staßfurt	27	216,7	24	20,6	26 540	-	-
16	Bördekreis	31	21,1	10	15,4	3 362	-	-
17	Halberstadt	26	117,0	15	20,3	10 367	-	-
18	Jerichower Land	32	168,3	27	34,1	11 445	-	-
19	Ohrekreis	60	94,6	84	81,1	11 848	3	27
20	Stendal	46	33,2	26	37,5	6 783	-	-
21	Quedlinburg	9	1,6	7	8,3	812	-	-
22	Schönebeck	17	11,3	19	15,7	2 094	-	-
23	Wernigerode	39	4,4	27	30,9	4 557	-	-
24	Altmarkkreis Salzwedel	48	92,8	26	23,4	4 640	-	-
<b>25</b>	<b>Sachsen-Anhalt</b>	<b>785</b>	<b>1 382,4</b>	<b>613</b>	<b>669,6</b>	<b>184 027</b>	<b>13</b>	<b>61</b>

**3. Genehmigungen im Wohnbau nach Kreisen - Neubau**  
**01.01.2007 – 31.03.2007**

Lfd. Nr.	Kreisfreie Stadt/ Landkreis  Land	Errichtung neuer Wohngebäude						
		Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohnungen		veran- schlagte Kosten des Bauwerks	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	
				ins- gesamt	Wohn- fläche		Gebäude	darin Wohnungen
		Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	100 qm	1 000 EUR	Anzahl	
1	Dessau, Stadt	7	3	7	7,5	738	-	-
2	Anhalt-Zerbst	7	5	7	9,4	981	-	-
3	Bernburg	6	6	6	11,7	1 140	-	-
4	Bitterfeld	11	8	19	17,7	1 714	1	6
5	Köthen	3	2	3	3,9	433	-	-
6	Wittenberg	9	8	10	14,9	1 666	-	-
7	Halle(Saale),Stadt	35	22	51	43,7	4 500	-	-
8	Burgenlandkreis	4	4	6	7,0	763	-	-
9	Mansfelder Land	6	7	30	18,6	1 700	-	-
10	Merseburg-Querfurt	22	14	23	29,7	2 981	-	-
11	Saalkreis	4	4	5	6,6	752	-	-
12	Sangerhausen	5	3	5	6,1	575	-	-
13	Weißenfels	5	3	5	6,8	566	-	-
14	Magdeburg, Stadt	36	21	40	46,7	4 702	-	-
15	Aschersleben-Staßfurt	6	8	19	16,7	982	-	-
16	Bördekreis	10	7	10	13,5	1 182	-	-
17	Halberstadt	15	8	15	18,2	1 642	-	-
18	Jerichower Land	15	15	26	29,1	2 844	-	-
19	Ohrekreis	33	35	79	74,1	6 876	3	27
20	Stendal	13	9	14	17,7	1 698	-	-
21	Quedlinburg	7	4	7	8,3	725	-	-
22	Schönebeck	9	6	11	11,3	1 090	-	-
23	Wernigerode	20	13	22	25,3	2 427	-	-
24	Altmarkkreis Salzwedel	15	7	15	13,4	1 247	-	-
25	<b>Sachsen - Anhalt</b>	<b>303</b>	<b>221</b>	<b>435</b>	<b>457,6</b>	<b>43 924</b>	<b>4</b>	<b>33</b>

**4. Genehmigungen im Nichtwohnbau nach Kreisen - Neubau**  
**01.01.2007 – 31.03.2007**

Lfd. Nr.	Kreisfreie Stadt/ Landkreis  Land	Errichtung neuer Nichtwohngebäude					veran- schlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
		Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		
					insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 cbm	100 qm	Anzahl	100 qm			
1	Dessau, Stadt	1	10	8,0	-	-	3 872
2	Anhalt-Zerbst	5	8	12,8	-	-	723
3	Bernburg	6	99	173,5	-	-	6 108
4	Bitterfeld	5	12	20,5	-	-	1 210
5	Köthen	1	0	0,7	-	-	97
6	Wittenberg	8	8	13,9	-	-	430
7	Halle(Saale),Stadt	1	22	34,2	-	-	3 094
8	Burgenlandkreis	9	29	39,3	-	-	2 234
9	Mansfelder Land	10	219	180,2	1	0,8	21 987
10	Merseburg-Querfurt	11	13	24,8	-	-	1 808
11	Saalkreis	4	16	20,1	-	-	1 390
12	Sangerhausen	10	28	46,5	-	-	2 804
13	Weißenfels	6	26	35,4	-	-	2 484
14	Magdeburg, Stadt	9	34	48,6	-	-	3 998
15	Aschersleben-Staßfurt	6	118	170,4	-	-	5 531
16	Bördekreis	7	8	14,0	-	-	647
17	Halberstadt	5	75	117,1	-	-	8 556
18	Jerichower Land	8	35	57,3	-	-	4 392
19	Ohrekreis	11	68	89,4	-	-	3 985
20	Stendal	4	15	29,9	2	3,8	2 297
21	Quedlinburg	-	-	-	-	-	-
22	Schönebeck	3	6	10,9	-	-	420
23	Wernigerode	5	2	2,9	-	-	454
24	Altmarkkreis Salzwedel	14	77	91,2	1	1,5	1 580
<b>25</b>	<b>Sachsen - Anhalt</b>	<b>149</b>	<b>926</b>	<b>1 241,4</b>	<b>4</b>	<b>6,1</b>	<b>80 101</b>

**5. Genehmigungen im Wohnbau nach Kreisen - Neubau  
- Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen -  
01.01.2007 – 31.03.2007**

Lfd. Nr.	Kreisfreie Stadt/ Landkreis  Land	Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		veran- schlagte Kosten des Bauwerks
					ins- gesamt	Wohn- fläche	
Anzahl	1 000 cbm	100 qm	Anzahl	100 qm	1 000 EUR		
1	Dessau, Stadt	7	3	-	7	7,5	738
2	Anhalt-Zerbst	7	5	-	7	9,4	981
3	Bernburg	6	6	-	6	11,7	1 140
4	Bitterfeld	9	5	-	9	10,9	1 064
5	Köthen	3	2	-	3	3,9	433
6	Wittenberg	9	8	-	10	14,9	1 666
7	Halle(Saale), Stadt	34	20	-	34	39,7	4 100
8	Burgenlandkreis	3	2	-	3	3,9	537
9	Mansfelder Land	5	4	-	7	7,3	781
10	Merseburg-Querfurt	22	14	-	23	29,7	2 981
11	Saalkreis	4	4	-	5	6,6	752
12	Sangerhausen	5	3	0,6	5	6,1	575
13	Weißenfels	5	3	-	5	6,8	566
14	Magdeburg, Stadt	36	21	0,7	40	46,7	4 702
15	Aschersleben-Staßfurt	4	3	-	4	5,8	482
16	Bördekreis	10	7	0,6	10	13,5	1 182
17	Halberstadt	15	8	-	15	18,2	1 642
18	Jerichower Land	14	11	-	14	20,5	2 044
19	Ohrekreis	29	19	1,4	31	39,9	3 759
20	Stendal	13	9	-	14	17,7	1 698
21	Quedlinburg	7	4	-	7	8,3	725
22	Schönebeck	9	6	0,5	11	11,3	1 090
23	Wernigerode	19	12	-	19	23,5	2 231
24	Altmarkkreis Salzwedel	15	7	1,5	15	13,4	1 247
25	<b>Sachsen-Anhalt</b>	<b>290</b>	<b>186</b>	<b>5,3</b>	<b>304</b>	<b>376,9</b>	<b>37 116</b>

**6. Monatliche Entwicklung der Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau  
Sachsen-Anhalt insgesamt März 2005 bis März 2007 <sup>1)</sup>**

Lfd. Nr.	Monat	Alle Baumaßnahmen				veranschlagte Kosten des Bauwerks  1 000 EUR
		Gebäude/ Baumaß- nahme	Nutz- fläche	Wohnungen		
				ins- gesamt	Wohn- fläche	
Anzahl	100 qm	Anzahl	100 qm			
1	2005 März	520	480	350	455	78 157
2	April	469	974	211	349	94 967
3	Mai	445	538	282	361	88 403
4	Juni	500	1 851	372	418	161 241
5	Juli	506	661	333	429	127 966
6	August	460	680	227	321	99 94
7	September	455	362	346	387	72 225
8	Oktober	453	661	414	452	106 593
9	November	423	868	364	436	76 331
10	Dezember	605	956	468	535	156 591
11	2006 Januar	398	459	381	398	67 355
12	Februar	541	345	443	563	89 800
13	März	579	385	530	631	88 322
14	April	492	468	482	494	89 162
15	Mai	440	319	262	393	75 787
16	Juni	491	1 094	301	393	112 568
17	Juli	528	1 553	327	384	137 983
18	August	478	865	329	418	88 594
19	September	395	476	279	332	66 155
20	Oktober	363	706	171	257	89 713
21	November	328	422	242	280	55 049
22	Dezember	374	832	310	284	105 745
23	2007 Januar	281	548	278	277	86 310
24	Februar	228	443	143	157	57 292
25	März	276	392	192	235	40 425

1) In dieser Tabelle werden vorläufige Monatszahlen veröffentlicht, d.h. nachträgliche Stornierungen und Korrekturen bleiben unberücksichtigt. Darin sind auftretende Abweichungen der Quartals-, Halbjahres- und Jahresergebnisse zu Veröffentlichungen mit bereinigten Ergebnissen begründet.



**Noch 6. Monatliche Entwicklung der Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau  
Sachsen-Anhalt insgesamt März 2005 bis März 2007 <sup>1)</sup>**

Errichtung neuer Gebäude											Lfd. Nr.
Wohngebäude						Nichtwohngebäude					
Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		veranschlagte Kosten des Bauwerks	darunter mit 1 und 2 Wohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	
		insgesamt	Wohnfläche		Gebäude	Wohnungen					
Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	100 qm	1 000 EUR	Anzahl		Anzahl	1 000 cbm	100 qm	1 000 EUR	
279	180	301	363	34 910	276	289	75	318	491	21 198	1
217	147	237	300	29 821	213	225	50	485	769	36 021	2
214	147	238	294	28 021	211	220	52	392	479	36 566	3
230	153	265	311	31 017	225	235	90	1 583	1 814	92 296	4
237	172	297	346	32 813	230	236	70	432	661	55 557	5
218	128	244	268	25 410	215	226	57	398	608	46 192	6
237	152	280	317	30 356	230	238	67	220	320	20 578	7
206	172	363	351	35 623	192	199	47	474	486	47 416	8
240	171	324	361	34 893	233	239	59	683	830	30 937	9
314	209	375	436	42 123	305	313	100	808	962	88 084	10
247	164	327	339	32 617	242	252	45	354	437	23 417	11
346	231	382	475	46 300	342	357	39	197	366	28 424	12
366	259	421	517	51 845	358	369	53	244	391	16 154	13
247	185	357	376	36 910	240	250	56	352	488	25 203	14
208	146	243	301	28 461	203	211	47	225	304	21 325	15
218	146	260	305	30 079	210	221	71	1 088	1 041	55 199	16
260	165	313	329	33 840	255	261	89	1 396	1 536	83 350	17
197	137	224	286	26 147	192	197	67	583	879	45 487	18
176	123	215	252	25 109	171	177	63	261	471	25 056	19
143	104	211	212	22 617	135	141	64	446	604	42 913	20
152	103	182	210	19 903	151	158	50	252	364	18 864	21
143	118	258	235	22 640	132	136	73	587	756	57 717	22
99	76	173	160	14 015	92	97	52	483	561	50 624	23
84	60	110	124	11 838	82	86	42	219	283	15 316	24
120	85	152	175	18 071	116	121	55	224	398	14 161	25

1) In dieser Tabelle werden vorläufige Monatszahlen veröffentlicht, d.h. nachträgliche Stornierungen und Korrekturen bleiben unberücksichtigt. Darin sind auftretende Abweichungen der Quartals-, Halbjahres- und Jahresergebnisse zu Veröffentlichungen mit bereinigten Ergebnissen begründet.

## Veröffentlichungen im Statistischen Landesamt Sachsen-Anhalt

Im Monat April 2007 erschienen:

Bestell-Nr.	Kennziffer/ Periodizität	Titel	Preis (in EUR)
1 Z 0 03 <sup>1)</sup>	Z	Statistisches Monatsheft 04/07	5,50
3 A 4 01 <sup>1)</sup>	A IV - j/05	Krankenhäuser, Vorsorge- und Rehabilitationseinrichtungen Jahr 2005 - Grunddaten und Kosten -	4,00
3 A 6 01	A VI - vj-1/06	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte - Stand: 31.03.2006 -	8,00
B VII - K <sup>1)</sup>	B VII - 5j/07	Kommunalwahlen am 22. April 2007 - Stadtratswahl in der Kreisfreien Stadt Dessau-Roßlau und Kreistagswahlen in 9 Landkreisen - Vorläufige Ergebnisse -	8,50
3 C 3 05 <sup>1)</sup>	C III - m-2/07	Schlachtungen und Geflügel - Februar 2007 -	1,50
3 C 3 07 <sup>1)</sup>	C III - m-1/07	Milcherzeugung und -verwendung - Januar 2007 -	1,50
3 C 3 08 <sup>1)</sup>	C III - j/06	Milcherzeugung und -verwendung - Jahr 2006 - Endgültige Ergebnisse -	1,50
3 D 1 01	D I - hj-2/06	Gewerbeanmeldungen und Gewerbeabmeldungen - Jahr 2006 -	3,00
3 D 3 01 <sup>1)</sup>	D III - j/06	Insolvenzverfahren - 2006 -	2,50
3 E 1 02	E I - m-1/07	Beschäftigte, Umsatz im Verarbeitenden Gewerbe sowie im Bergbau und der Gewinnung von Steinen und Erden - Januar 2007 - Endgültige Ergebnisse	5,50
3 E 1 08	E I - m-1/07	Auftragseingangsindex und Umsatzindex im Verarbeitenden Gewerbe Januar 2007	5,50
3 E 1 12	E I - j/06	Fachstatistik - Holz - im Verarbeitenden Gewerbe - Jahr 2006 -	1,50
3 E 2 01 <sup>1)</sup>	E II - m-1/07	Umsatz, Beschäftigte, Auftragseingang und Auftragsbestand im Baugewerbe Januar 2007	2,50
3 F 2 01 <sup>1)</sup>	F II - m-1/07	Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau - Januar 2007 -	2,50
3 F 2 01 <sup>1)</sup>	F II - m-2/07	Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau - Februar 2007 -	2,50
3 G 1 01	G I, G IV - m-12/06	Entwicklung von Umsatz und Beschäftigten im Kraftfahrzeughandel, Einzelhandel und Gastgewerbe - Dezember 2006 -	3,00
3 G 1 02	G I - vj-4/06	Entwicklung von Umsatz und Beschäftigten in der Handelsvermittlung und im Großhandel - IV. Quartal 2006 -	2,50
3 G 3 02	G III - j/05	Aus- und Einfuhr - Jahr 2005 - Endgültige Ergebnisse	15,50
3 G 4 01	G IV - m-1/07	Gäste und Übernachtungen im Reiseverkehr, Beherbergungskapazität Januar 2007 - Vorläufige Ergebnisse -	6,00
3 H 1 01	H I - m-12/06	Straßenverkehrsunfälle - Dezember 2006 - Vorläufige Ergebnisse	4,50
3 H 1 01	H I - m-1/07	Straßenverkehrsunfälle - Januar 2007 - Vorläufige Ergebnisse	4,50
3 H 1 05	H I - vj-4/06	Fahrgäste und Beförderungsleistungen im Schienennahverkehr und im gewerblichen Omnibusverkehr - IV. Quartal 2006 -	1,50
3 H 2 01	H II - m-1/07	Binnenschifffahrt - Januar 2007 -	2,50
3 L 2 01 <sup>1)</sup>	L II - j/06	Gemeindefinanzen - Einnahmen und Ausgaben - Jahr 2006	6,00
3 P 1 01 <sup>1)</sup>	P I - j/06	Bruttoinlandsprodukt und Bruttowertschöpfung nach Wirtschaftsbereichen 1991 - 2006; Stand: Frühjahr 2007	3,50
3 M 1 02 <sup>1)</sup>	M I - vj-1/07	Preisindizes für Bauwerke - Februar 2007 -	2,00
3 P 1 07 <sup>1)</sup>	P I - j/06	Arbeitnehmerentgelt, Bruttolöhne und -gehälter nach Wirtschaftsbereichen - 1991- 2006 ; Stand: Frühjahr 2007 -	4,00

1) als PDF-Datei kostenfrei erhältlich - bei Bestellung bitte die erste Stelle der Bestellnummer durch eine „6“ ersetzen.