



Wohnungswesen | Bautätigkeit

Baugenehmigungen im Freistaat Sachsen

III. Quartal 2009

STATISTISCHES
LANDESAMT



Freistaat
SACHSEN

Zeichenerklärung

-	Nichts vorhanden (genau Null)	x	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
0	Weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts	()	Aussagewert ist eingeschränkt
...	Angabe fällt später an	p	vorläufige Zahl
/	Zahlenwert nicht sicher genug	r	berichtigte Zahl
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten	s	geschätzte Zahl

Herausgeber:

Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen

Macherstraße 63
01917 Kamenz

Postfach 11 05
01911 Kamenz

Telefon

Vermittlung 03578 33-0

Präsidentin/Sekretariat -1900

Telefax -1999

Auskunft -1913, -1914

Telefax -1921

Bibliothek -1416

Vertrieb -1424

Telefax -1598

Internet www.statistik.sachsen.de

E-Mail info@statistik.sachsen.de

Kein Zugang für elektronisch signierte sowie verschlüsselte Dokumente

© Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen, Kamenz, Dezember 2009

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	2
Erläuterungen	2

Tabellen

1. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude seit 1994	4
2. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im 3. Quartal 2009 nach Gebäudearten und Bauherren	6
3. Baugenehmigungen insgesamt im 3. Quartal 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	7
4. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im 3. Quartal 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	8
5. Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude im 3. Quartal 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	8
6. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im Juli 2009 nach Gebäudearten und Bauherren	9
7. Baugenehmigungen insgesamt im Juli 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	10
8. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Juli 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	11
9. Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude im Juli 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	11
10. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im August 2009 nach Gebäudearten und Bauherren	12
11. Baugenehmigungen insgesamt im August 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	13
12. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im August 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	14
13. Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude im August 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	14
14. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im September 2009 nach Gebäudearten und Bauherren	15
15. Baugenehmigungen insgesamt im September 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	16
16. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im September 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	17
17. Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude im September 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	17

Abbildungen

Abb. 1 Baugenehmigungen für Wohnungen seit 1995	18
Abb. 2 Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude nach Rauminhalt seit 1995	18

Vorbemerkungen

Im vorliegenden Bericht werden statistische Ergebnisse zur Bautätigkeit im Freistaat Sachsen für das 3. Quartal 2009 veröffentlicht. Die Angaben werden beim Bauherren auf einem nur für Sachsen gültigen statistischen Erhebungsbogen erfasst, der mit den Baugenehmigungsunterlagen (Baumappe) über die Gemeinde an die untere Bauaufsichtsbehörde einzureichen ist. Nach der Erteilung der Baugenehmigung oder erfolgter Anzeige durch die Bauherren für die Errichtung eines neuen Gebäudes oder für die Durchführung einer Baumaßnahme an einem bestehenden Gebäude übergeben die Bauaufsichtsbehörden die Erhebungsbögen an das Statistische Landesamt. Als Erteilungsdatum der Baugenehmigung gilt sinngemäß beim vereinfachten Genehmigungsverfahren nach § 63/64 SächsBO die festgelegte Frist bzw. beim Anzeigeverfahren nach § 62 SächsBO das Datum des frühestmöglichen Baubeginns. Grundsätzlich werden mit der Bautätigkeitsstatistik alle genehmigungs-, anzeige- und zustimmungspflichtigen Baumaßnahmen, die mit mehr als 18 000 € Kosten veranschlagt sind oder mehr als 350 m³ Rauminhalt aufweisen, in jedem Falle aber alle Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum geschaffen oder verändert wird, erfasst. Das sind bis auf die ausgeschlossenen Bagatellfälle alle neuen Gebäude. Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden werden nur diejenigen Baumaßnahmen erfasst, die nach den baurechtlichen Vorschriften von der Bauaufsichtsbehörde zu genehmigen bzw. nach § 62 SächsBO anzuzeigen oder nach § 77 SächsBO zustimmungsbedürftig sind. Es handelt sich dabei in der Regel um Baumaßnahmen, bei denen Wohn- oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Baumaßnahmen aus dem Ausbau- oder Instandsetzungsbereich, z. B. Neueindeckung eines Daches oder Einbau neuer Fenster, werden von der Bautätigkeitsstatistik nicht berücksichtigt, es sei denn, sie werden im Zusammenhang mit einer genehmigungs-, anzeige- oder zustimmungspflichtigen Baumaßnahme ausgeführt.

Bei der statistischen Auswertung von Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden wird der Zu- oder Abgang an Wohnungen oder Wohnfläche, d. h. die Differenz zwischen "neuem Zustand" und "altem Zustand", ausgewiesen. Folglich können in den Ergebnistabellen aufgrund von Zusammenlegungen oder Nutzungsänderungen (z. B. eine Wohnung wird Arztpraxis) Minuswerte bzw. in der kumulativen Darstellung Rückgänge gegenüber dem Vormonatsstand auftreten.

Rechtsgrundlagen

- Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 7. September 2007 (BGBl. I S. 2246, 2249)
- Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), zuletzt geändert durch Art. 4 des Gesetzes vom 22. August 2006 (BGBl. I S. 1970)
- Sächsische Bauordnung (SächsBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. Mai 2004 (SächsGVBl. S. 200)

Erläuterungen

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Errichtung neuer Gebäude

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neubauten und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses.

Gebäude

Gebäude sind selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind, von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dazu gehören auch unterirdische Bauwerke entsprechender Sachbestimmung, nicht aber z. B. behelfsmäßige Bauten, frei stehende selbständige Konstruktionen, Schacht- und Stollenbauten des Bergbaus.

Nichtwohngebäude

Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind, d. h. Gebäude, in denen mehr als die Hälfte der Gesamtnutzfläche Nichtwohnzwecken dient (z. B. Büro- und Verwaltungsgebäude, Anstaltsgebäude, Fabrikgebäude, Hotels usw.)

Wohngebäude

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte - gemessen an der Nutzfläche nach DIN 277 - Wohnzwecken dienen.

Wohneinheit

Eine Wohneinheit ist die Zusammenfassung von nach außen abgeschlossenen oder zusammenhängenden Räumen in Wohn- und Nichtwohngebäuden, die hauptsächlich Wohnzwecken dienen. Wohneinheiten werden in Wohnungen und sonstige Wohneinheiten unterschieden.

Wohnung

Eine Wohnung ist die Summe der Räume, die die Führung eines Haushaltes ermöglichen, darunter stets die Küche oder ein Raum mit Kochnische.

Eigentumswohnung

Eine Eigentumswohnung ist eine Wohnung, an der durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet ist.

Sonstige Wohneinheit

Alle Wohneinheiten, die nicht als Wohnung anzusehen sind, gelten als sonstige Wohneinheiten.

Wohnräume

Wohnräume sind Räume, die für Wohnzwecke bestimmt sind und mindestens eine Wohnfläche von 6 m² aufweisen. Zu den Wohnräumen zählen sowohl Zimmer (z. B. Wohn- und Schlafräume) als auch Küchen (auch unter 6 m² Wohnfläche). Nicht als Zimmer gelten Nebenräume wie Abstellräume, Speisekammern, Flure, Badezimmer und Toiletten sowie Kleinwohnräume unter 6 m².

Wohnfläche

Zur Wohnfläche von Wohnungen gehören die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume, Bad) mit einer lichten Höhe von mindestens 2 m. Als anrechenbar gelten auch die Flächen von Einbaumöbeln, Erkern und Raumteilen unter Treppen mit einer lichten Höhe von mindestens 2 m, Flächen von Wandverkleidungen und Kaminen. Raumteile mit einer lichten Höhe von mindestens 1 m und weniger als 2 m werden nur mit halber Fläche, von weniger als 1 m gar nicht angerechnet. Balkone werden bis zur Hälfte ihrer Fläche berücksichtigt. Nicht zugehörig sind Flächen von Zubehörräumen (z. B. Keller, Waschküchen, Dachböden), von Wirtschaftsräumen (z. B. Vorratsräume, Abstellräume) außerhalb der Wohnung, von Geschäftsräumen und von Räumen für gemeinschaftliche Nutzung.

Nutzfläche

Die Nutzfläche ist die Fläche, die sich ergibt, wenn von der Nutzfläche nach DIN 277 die Wohnfläche abgezogen wird. Nicht anrechenbar sind z. B. Wände, Säulen, Müllschächte, Rauchabzüge, Flure, Treppenträume, Rampen.

Rauminhalt

Rauminhalt ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Brutto-rauminhalt).

Veranschlagte Kosten des Bauwerkes

Die veranschlagten Kosten eines Bauwerkes setzen sich aus den Kosten der Baukonstruktion, einschließlich der Erdarbeiten, den Kosten aller festverbundenen Einbauten und den Kosten für besondere Bauausführungen zusammen. Nicht dazu zählen die Grundstücks- und Erschließungskosten.

Art der Bautätigkeit

Fertigteilbauweise bedeutet, dass der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) mit vorgefertigten, überwiegend geschosshohen und raumbreiten Großbauteilen vorgenommen wurde. Als konventionelle Bauten gelten alle sonstigen Bauweisen. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau, Ausbau, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

1. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude seit 1994

Zeitraum	Baumaßnahmen insgesamt				Wohngebäude						Darunter
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Woh- nungen	Wohn- fläche	veran- schlagte Kosten	Ge- bäude	dar. im Fertigteil- bau	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	
								ins- gesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl		100 m ²	1 000 €	Anzahl		100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	
1994	15 448	30 157	24 863	6 464 712	9 958	2 420	7 973	26 994	22 065	111 828	
1995	25 224	60 703	46 447	11 189 590	16 670	3 705	12 878	53 402	40 953	212 130	
1996	24 513	56 521	43 298	9 736 324	15 015	3 218	10 793	47 160	36 534	186 396	
1997	23 114	47 556	37 856	8 003 443	13 827	3 338	8 351	38 421	31 124	156 924	
1998	21 036	32 836	27 983	6 314 222	11 451	2 526	5 946	23 506	20 954	105 271	
1999	18 727	24 334	22 201	4 858 415	10 108	2 373	4 572	17 037	16 287	81 781	
2000	15 280	16 182	16 286	3 968 536	7 997	1 667	3 425	12 156	12 305	60 322	
2001	12 437	11 001	12 184	3 028 049	5 983	1 061	2 599	8 540	8 984	43 069	
2002	11 032	8 836	10 269	2 721 412	5 040	786	2 173	6 832	7 468	35 627	
2003	12 130	9 485	11 279	2 808 432	6 104	927	2 486	7 785	8 684	40 830	
2004	12 044	7 906	10 400	2 546 020	5 500	770	2 111	6 585	7 748	35 971	
2005	9 999	5 974	8 108	2 016 340	4 382	537	1 649	5 169	6 159	27 738	
2006	11 085	7 365	9 271	2 152 960	4 563	582	1 774	5 775	6 844	31 477	
2007	8 852	5 153	6 492	2 103 630	2 883	372	1 136	3 640	4 376	18 893	
2008 ¹⁾	9 009	6 027	6 849	2 360 460	2 831	384	1 205	3 726	4 545	19 456	
1. Quartal ¹⁾	2 022	1 199	1 571	594 397	608	77	271	769	949	4 036	
2. Quartal ¹⁾	2 630	1 821	2 008	626 657	870	121	397	1 183	1 405	6 067	
3. Quartal ¹⁾	2 252	1 652	1 770	576 942	716	90	271	898	1 132	4 774	
4. Quartal ¹⁾	2 105	1 355	1 502	562 464	637	96	267	876	1 059	4 585	
Januar	631	400	507	181 179	155	18	59	186	231	1 000	
Februar	700	366	507	203 428	239	33	116	321	382	1 613	
März	691	433	557	209 790	214	26	96	262	336	1 423	
April	806	441	604	195 811	295	40	101	343	419	1 849	
Mai	856	367	588	185 524	259	41	157	417	481	2 051	
Juni	968	1 013	816	245 322	316	40	139	423	505	2 167	
Juli	855	597	605	213 256	266	41	92	329	422	1 768	
August	711	639	627	178 582	255	30	98	300	381	1 620	
September	686	416	538	185 104	195	19	81	269	329	1 386	
Oktober	749	486	505	196 176	228	35	91	323	380	1 711	
November	655	350	458	149 370	200	28	75	245	304	1 270	
Dezember	701	519	539	216 918	209	33	101	308	375	1 604	
2009											
1. Quartal ¹⁾	1 822	1 126	1 452	466 487	637	85	261	809	970	4 149	
2. Quartal ¹⁾	2 283	1 385	1 804	610 051	740	87	330	866	1 137	4 726	
3. Quartal ¹⁾	2 526	1 385	1 822	619 442	817	95	332	1 073	1 326	5 713	
4. Quartal	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Januar	575	311	416	158 974	209	27	71	264	323	1 391	
Februar	556	474	540	163 835	174	21	78	246	280	1 191	
März	691	341	496	143 678	254	37	112	299	367	1 567	
April	649	388	489	147 276	222	32	120	247	333	1 378	
Mai	721	341	523	155 626	242	21	92	267	347	1 458	
Juni	913	656	792	307 149	276	34	118	352	457	1 890	
Juli	977	459	622	274 323	314	38	104	366	473	2 011	
August	745	362	528	173 520	220	24	108	297	370	1 565	
September	804	564	672	171 599	283	33	120	410	483	2 137	
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) Die Summe der Monatsergebnisse kann durch nachträglich vorgenommene Korrekturen von der Quartals- bzw. Jahressumme abweichen.

Errichtung neuer Gebäude										Zeitraum
sonstige Wohneinheiten	veranschlagte Kosten	Nichtwohngebäude								
		Gebäude	dar. im Fertigteilbau	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten	
						insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 €	
112	2 697 134	1 843	743	19 081	32 866	1 475	1 027	5 190	2 864 112	1994
595	5 176 679	2 607	1 024	26 097	41 342	2 366	1 538	7 633	4 131 454	1995
205	4 530 437	2 311	933	19 750	33 559	1 598	1 071	5 107	3 121 177	1996
501	3 752 266	1 948	765	15 170	25 089	1 167	796	3 588	2 245 578	1997
622	2 469 175	1 743	650	11 383	19 800	727	505	2 301	1 737 026	1998
222	1 939 244	1 653	602	10 029	16 735	465	284	1 373	1 291 987	1999
271	1 422 314	1 470	582	10 814	17 336	197	142	864	1 394 572	2000
333	1 041 490	1 242	432	8 359	13 046	189	124	662	1 044 298	2001
523	872 325	1 172	351	6 576	10 497	184	127	592	948 474	2002
405	1 000 099	1 212	349	9 466	12 827	160	81	402	991 661	2003
501	885 923	1 283	364	7 681	11 135	89	84	358	841 096	2004
233	671 803	1 255	465	7 252	9 969	94	76	313	671 348	2005
521	752 665	1 529	560	6 094	9 912	62	55	395	642 255	2006
170	488 416	1 491	477	9 003	12 888	57	62	271	875 338	2007
217	508 729	1 572	528	10 714	14 575	43	38	150	943 670	2008 ¹⁾
15	108 237	332	104	2 586	3 496	-	-	-	251 118	1. Quartal ¹⁾
92	159 183	472	162	3 153	4 124	24	18	80	256 714	2. Quartal ¹⁾
-	125 987	383	132	2 286	3 407	10	8	33	230 124	3. Quartal ¹⁾
110	115 322	385	130	2 689	3 548	9	12	37	205 714	4. Quartal ¹⁾
14	25 737	114	33	560	897	-	-	-	71 115	Januar
1	45 662	110	32	1 355	1 608	-	-	-	101 269	Februar
-	36 838	108	39	671	991	-	-	-	78 734	März
27	47 091	132	43	756	1 062	16	10	48	73 026	April
26	55 066	156	59	677	1 123	3	2	9	71 674	Mai
39	57 026	184	60	1 720	1 939	5	6	23	112 014	Juni
-	46 144	154	55	858	1 324	2	3	9	90 879	Juli
-	43 453	117	37	792	1 151	3	2	12	66 688	August
-	36 390	112	40	637	933	5	3	12	72 557	September
98	41 313	119	39	844	1 151	1	2	4	80 922	Oktober
-	33 883	136	45	525	997	4	4	13	57 606	November
12	40 126	130	46	1 320	1 401	4	6	20	67 186	Dezember
2009										
26	115 233	246	101	1 617	2 180	2	3	10	155 126	1. Quartal ¹⁾
1	134 271	344	112	2 092	3 206	112	63	216	262 730	2. Quartal ¹⁾
12	154 189	404	123	2 076	3 049	8	9	37	223 204	3. Quartal ¹⁾
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	4. Quartal
26	40 085	81	26	475	817	-	-	-	61 312	Januar
-	32 800	67	32	343	496	-	-	-	48 422	Februar
-	42 348	98	43	799	867	2	3	10	45 392	März
1	37 481	94	32	530	834	1	-	4	44 110	April
-	40 550	104	37	374	548	5	6	22	51 781	Mai
-	56 240	146	43	1 187	1 825	106	57	190	166 839	Juni
12	55 101	141	44	1 120	1 594	2	2	6	127 848	Juli
-	42 875	123	37	475	667	5	6	25	46 536	August
-	56 213	140	42	480	789	1	1	6	48 820	September
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	Oktober
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	November
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	Dezember

2. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im 3. Quartal 2009 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Ins- gesamt	Darunter Errichtung neuer Gebäude								veran- schlagte Kosten
		Ge- bäude	dar. im Fer- tigteil- bau	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	sonst. Wohn- ein- heiten	
						ins- gesamt	Wohn- fläche			
Anzahl		1 000 m ³		100 m ²		Anzahl		1 000 €		
Wohnbau										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	735	84	518	242	735	1 006	4 269	-	114 987
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	53	9	61	32	106	119	521	-	13 418
Wohngeb. mit 3 u. mehr Wohnungen	x	28	2	108	56	227	198	890	-	.
Wohnheime	4	1	-	6	1	5	3	33	12	.
Wohngebäude insgesamt	1 736	817	95	693	332	1 073	1 326	5 713	12	154 189
dar. Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	96	18	1	89	49	177	162	713	-	20 261
Öffentliche Bauherren	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	317	101	-	147	86	272	279	1 213	-	31 876
dav. Wohnungsunternehmen	239	61	-	91	51	179	173	741	-	19 376
Immobilienfonds	22	13	-	13	5	19	26	99	-	2 191
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	56	27	-	43	30	74	80	373	-	10 309
Private Haushalte	1 401	714	95	538	244	790	1 039	4 450	-	.
Organisationen ohne Erwerbszweck	9	2	-	8	1	11	7	50	12	.
Nichtwohnbau										
Anstaltsgebäude	21	8	1	241	322	-	-	-	-	52 151
Büro- und Verwaltungsgebäude	77	23	5	174	250	1	3	7	-	29 731
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	49	30	14	245	338	2	2	13	-	9 006
Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	469	296	97	1 284	1 885	2	1	4	-	105 693
dar. Fabrik- und Werkstattgebäude	119	70	30	635	818	1	1	2	-	61 802
Handels- und Lagergebäude	172	100	41	552	854	1	1	2	-	34 095
Hotels und Gaststätten	29	5	3	4	12	-	-	-	-	1 116
Sonstige Nichtwohngebäude	174	47	6	132	254	3	3	13	-	26 623
Nichtwohngebäude insgesamt	790	404	123	2 076	3 049	8	9	37	-	223 204
Öffentliche Bauherren	164	59	13	156	281	1	1	6	-	31 909
Unternehmen	404	211	81	1 748	2 470	4	5	18	-	171 303
dav. Land- u. Forstwirtsch., Fischerei	58	39	20	322	448	1	1	7	-	13 709
Produzierendes Gewerbe	114	72	31	700	993	1	1	2	-	54 793
Handel, Kreditgew., Dienstleist., Verkehr und Nachrichtenüberm.	232	100	30	726	1 029	2	4	9	-	102 801
dar. Immobilienfonds	10	4	1	43	69	-	-	-	-	3 906
Private Haushalte	183	120	26	102	150	1	1	6	-	8 433
Organisationen ohne Erwerbszweck	39	14	3	70	148	2	2	7	-	11 559

3. Baugenehmigungen insgesamt im 3. Quartal 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Direktionsbezirk Land Gemeindegrößenklasse	Insgesamt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Chemnitz, Stadt	168	232	36	127	35 298
Erzgebirgskreis	191	260	83	103	37 268
Mittelsachsen	191	303	49	76	44 767
Vogtlandkreis	171	337	59	80	68 175
Zwickau	211	290	49	98	47 577
Direktionsbezirk Chemnitz	932	1 422	276	484	233 085
Dresden, Stadt	299	221	177	293	81 938
Bautzen	145	423	80	119	38 557
Görlitz	131	226	129	112	29 479
Meißen	230	361	100	141	48 322
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	165	175	120	135	30 779
Direktionsbezirk Dresden	970	1 406	606	800	229 075
Leipzig, Stadt	238	266	314	272	93 596
Leipzig	249	180	145	200	41 806
Nordsachsen	137	221	44	66	21 880
Direktionsbezirk Leipzig	624	667	503	539	157 282
Sachsen	2 526	3 495	1 385	1 822	619 442
Gemeinden von ... bis unter ... Einwohner					
unter 2 000	99	66	49	61	11 596
2 000 - 5 000	427	611	170	221	65 917
5 000 - 20 000	761	1 039	412	522	152 096
20 000 - 50 000	401	708	201	264	107 800
50 000 - 100 000	133	352	26	63	71 201
100 000 und mehr	705	719	527	692	210 832

4. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im 3. Quartal 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Direktionsbezirk Land	Gebäude	Dar. mit 1 und 2 Wohnungen			Wohnungen		Veranschlagte Kosten
		Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl			100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Chemnitz, Stadt	90	88	89	119	97	127	12 436
Erzgebirgskreis	43	42	47	59	52	62	8 792
Mittelsachsen	38	35	36	51	52	67	7 950
Vogtlandkreis	29	29	30	39	30	39	5 041
Zwickau	50	49	51	69	54	70	9 169
Direktionsbezirk Chemnitz	250	243	253	337	285	364	43 388
Dresden, Stadt	112	102	112	149	206	244	29 744
Bautzen	53	52	59	84	65	87	9 338
Görlitz	36	35	38	45	83	63	7 579
Meißen	66	61	63	83	89	106	12 224
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	66	65	72	94	75	97	11 232
Direktionsbezirk Dresden	333	315	344	454	518	597	70 117
Leipzig, Stadt	88	85	91	127	112	153	16 763
Leipzig	111	110	117	159	122	163	18 419
Nordsachsen	35	35	36	48	36	48	5 502
Direktionsbezirk Leipzig	234	230	244	333	270	365	40 684
Sachsen	817	788	841	1 124	1 073	1 326	154 189

5. Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude im 3. Quartal 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Direktionsbezirk Land	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ³	Anzahl	1 000 €
Chemnitz, Stadt	13	144	190	-	13 353
Erzgebirgskreis	43	180	237	1	15 641
Mittelsachsen	37	167	256	-	13 995
Vogtlandkreis	23	263	332	-	47 897
Zwickau	38	181	273	-	19 285
Direktionsbezirk Chemnitz	154	934	1 290	1	110 171
Dresden, Stadt	15	81	138	-	11 406
Bautzen	29	254	390	1	21 990
Görlitz	24	137	210	2	10 604
Meißen	52	234	312	1	17 250
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	26	97	133	1	11 319
Direktionsbezirk Dresden	146	802	1 182	5	72 569
Leipzig, Stadt	28	152	247	1	20 738
Leipzig	40	86	141	1	11 233
Nordsachsen	36	100	189	-	8 493
Direktionsbezirk Leipzig	104	339	577	2	40 464
Sachsen	404	2 076	3 049	8	223 204

6. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im Juli 2009 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Ins- gesamt	Darunter Errichtung neuer Gebäude								veran- schlagte Kosten
		Ge- bäude	dar. im Fer- tigteil- bau	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	sonst. Wohn- ein- heiten	
						ins- gesamt	Wohn- fläche			
Anzahl		1 000 m ³		100 m ²		Anzahl		100 m ²		
Wohnbau										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	288	34	198	84	288	388	1 654	-	44 070
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	20	3	24	9	40	49	206	-	5 386
Wohngeb. mit 3 u. mehr Wohnungen	x	5	1	17	10	33	33	118	-	.
Wohnheime	1	1	-	6	1	5	3	33	12	.
Wohngebäude insgesamt	698	314	38	246	104	366	473	2 011	12	55 101
dar. Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	55	4	1	17	9	30	32	112	-	3 912
Öffentliche Bauherren	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	147	36	-	36	21	61	66	290	-	7 736
dav. Wohnungsunternehmen	110	22	-	24	14	44	47	193	-	5 103
Immobilienfonds	10	5	-	4	2	5	7	29	-	896
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	27	9	-	8	5	12	13	68	-	1 737
Private Haushalte	540	277	38	204	82	300	404	1 688	-	.
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	1	-	6	1	5	3	33	12	.
Nichtwohnbau										
Anstaltsgebäude	8	5	1	224	284	-	-	-	-	47 499
Büro- und Verwaltungsgebäude	33	11	2	138	181	-	-	-	-	23 535
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	21	13	6	143	193	-	-	-	-	4 909
Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	168	99	33	578	857	1	1	2	-	46 126
dar. Fabrik- und Werkstattgebäude	44	28	10	324	397	1	1	2	-	28 664
Handels- und Lagergebäude	63	36	14	226	385	-	-	-	-	14 404
Hotels und Gaststätten	16	3	1	3	9	-	-	-	-	.
Sonstige Nichtwohngebäude	49	13	2	37	79	1	1	4	-	5 779
Nichtwohngebäude insgesamt	279	141	44	1 120	1 594	2	2	6	-	127 848
Öffentliche Bauherren	51	22	8	48	90	-	-	-	-	8 680
Unternehmen	160	85	28	1 019	1 384	1	1	2	-	113 152
dav. Land- u. Forstwirtsch., Fischerei	24	15	8	162	213	-	-	-	-	7 092
Produzierendes Gewerbe	43	28	10	334	494	1	1	2	-	24 004
Handel, Kreditgew., Dienstleist., Verkehr und Nachrichtenüberm.	93	42	10	523	677	-	-	-	-	82 056
dar. Immobilienfonds	4	3	1	37	58	-	-	-	-	3 743
Private Haushalte	56	30	8	24	57	-	-	-	-	3 300
Organisationen ohne Erwerbszweck	12	4	-	30	63	1	1	4	-	2 716

7. Baugenehmigungen insgesamt im Juli 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Direktionsbezirk Land Gemeindegrößenklasse	Insgesamt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Chemnitz, Stadt	63	121	11	33	15 687
Erzgebirgskreis	68	70	33	38	11 461
Mittelsachsen	72	105	-13	8	13 384
Vogtlandkreis	74	268	22	27	50 333
Zwickau	46	28	4	18	7 575
Direktionsbezirk Chemnitz	323	592	57	123	98 440
Dresden, Stadt	84	150	-2	53	22 866
Bautzen	54	348	31	48	25 866
Görlitz	37	65	25	29	11 013
Meißen	79	161	22	39	18 928
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	78	30	44	65	9 834
Direktionsbezirk Dresden	332	754	120	233	88 507
Leipzig, Stadt	153	204	182	132	60 479
Leipzig	121	59	82	113	18 453
Nordsachsen	48	122	18	21	8 444
Direktionsbezirk Leipzig	322	385	282	266	87 376
Sachsen	977	1 732	459	622	274 323
Gemeinden von ... bis unter ... Einwohner					
unter 2 000	37	26	20	22	4 600
2 000 - 5 000	153	234	55	72	26 166
5 000 - 20 000	282	355	117	185	53 170
20 000 - 50 000	164	359	61	105	39 448
50 000 - 100 000	41	281	15	21	51 907
100 000 und mehr	300	476	191	217	99 032

8. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Juli 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Direktionsbezirk Land	Gebäude	Dar. mit 1 und 2 Wohnungen			Wohnungen		Veranschlagte Kosten
		Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl			100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Chemnitz, Stadt	29	29	29	34	29	34	3 262
Erzgebirgskreis	16	15	17	19	22	22	4 000
Mittelsachsen	12	12	12	16	12	16	2 021
Vogtlandkreis	11	11	12	14	12	14	1 665
Zwickau	11	11	13	18	13	18	2 304
Direktionsbezirk Chemnitz	79	78	83	100	88	103	13 252
Dresden, Stadt	30	27	31	41	56	68	8 354
Bautzen	17	17	21	32	21	32	3 197
Görlitz	16	16	16	20	16	20	2 416
Meißen	18	17	17	24	20	25	2 606
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	36	36	39	53	39	53	6 096
Direktionsbezirk Dresden	117	113	124	170	152	198	22 669
Leipzig, Stadt	47	47	48	65	48	65	6 998
Leipzig	60	59	62	87	67	92	10 638
Nordsachsen	11	11	11	14	11	14	1 544
Direktionsbezirk Leipzig	118	117	121	167	126	171	19 180
Sachsen	314	308	328	437	366	473	55 101

9. Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude im Juli 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Direktionsbezirk Land	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ³	Anzahl	1 000 €
Chemnitz, Stadt	8	72	118	-	.
Erzgebirgskreis	13	35	63	-	.
Mittelsachsen	14	69	93	-	5 206
Vogtlandkreis	8	232	270	-	42 374
Zwickau	7	14	29	-	1 806
Direktionsbezirk Chemnitz	50	421	573	-	60 897
Dresden, Stadt	5	57	97	-	7 641
Bautzen	13	227	339	1	20 244
Görlitz	6	55	67	-	6 088
Meißen	16	138	149	1	6 776
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	8	8	17	-	1 458
Direktionsbezirk Dresden	48	485	669	2	42 207
Leipzig, Stadt	15	121	186	-	16 131
Leipzig	12	39	51	-	4 287
Nordsachsen	16	54	115	-	4 326
Direktionsbezirk Leipzig	43	214	352	-	24 744
Sachsen	141	1 120	1 594	2	127 848

10. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im August 2009 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Ins- gesamt	Darunter Errichtung neuer Gebäude								veran- schlagte Kosten
		Ge- bäude	dar. im Fer- tigteil- bau	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	sonst. Wohn- ein- heiten	
						ins- gesamt	Wohn- fläche			
		Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 €	
Wohnbau										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	192	20	139	75	192	265	1 105	-	30 381
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	17	3	19	13	34	37	158	-	4 167
Wohngeb. mit 3 u. mehr Wohnungen	x	11	1	33	19	71	67	302	-	8 327
Wohnheime	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude insgesamt	499	220	24	190	107	297	370	1 565	-	42 875
dar. Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	17	5	-	21	14	41	45	206	-	5 603
Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	89	36	-	48	32	87	102	416	-	10 646
dav. Wohnungsunternehmen	64	17	-	15	12	26	34	121	-	3 461
Immobilienfonds	10	8	-	9	3	14	19	70	-	1 295
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	15	11	-	23	17	47	49	225	-	5 890
Private Haushalte	406	183	24	140	75	204	264	1 132	-	.
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	1	-	2	0	6	4	17	-	.
Nichtwohnbau										
Anstaltsgebäude	7	2	-	5	11	-	-	-	-	.
Büro- und Verwaltungsgebäude	20	6	2	16	29	1	3	7	-	3 012
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	13	9	4	35	52	2	2	13	-	.
Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	142	89	30	369	493	1	1	2	-	29 725
dar. Fabrik- und Werkstattgebäude	36	21	11	119	149	-	-	-	-	11 713
Handels- und Lagergebäude	47	27	11	211	269	1	1	2	-	13 666
Hotels und Gaststätten	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sonstige Nichtwohngebäude	64	17	1	49	80	1	1	3	-	11 421
Nichtwohngebäude insgesamt	246	123	37	475	667	5	6	25	-	46 536
Öffentliche Bauherren	54	16	3	68	108	-	-	-	-	13 816
Unternehmen	125	67	28	383	508	3	5	16	-	29 439
dav. Land- u. Forstwirtschaft., Fischerei	14	10	3	43	60	1	1	7	-	2 264
Produzierendes Gewerbe	37	20	12	217	246	-	-	-	-	14 098
Handel, Kreditgew., Dienstleist., Verkehr und Nachrichtenüberm.	74	37	13	123	203	2	4	9	-	13 077
dar. Immobilienfonds	4	1	-	7	11	-	-	-	-	.
Private Haushalte	54	37	6	13	27	1	1	6	-	958
Organisationen ohne Erwerbszweck	13	3	-	11	24	1	1	3	-	2 323

11. Baugenehmigungen insgesamt im August 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Direktionsbezirk Land Gemeindegrößenklasse	Insgesamt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Chemnitz, Stadt	58	72	-15	40	10 684
Erzgebirgskreis	57	156	27	31	16 530
Mittelsachsen	55	45	38	41	14 716
Vogtlandkreis	46	10	22	34	8 343
Zwickau	74	91	27	41	17 175
Direktionsbezirk Chemnitz	290	373	99	186	67 448
Dresden, Stadt	104	56	74	103	30 169
Bautzen	35	30	28	38	6 440
Görlitz	50	33	29	29	7 833
Meißen	67	96	18	31	13 820
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	42	111	14	22	12 179
Direktionsbezirk Dresden	298	327	163	224	70 441
Leipzig, Stadt	49	40	60	53	19 504
Leipzig	75	45	36	53	12 135
Nordsachsen	33	41	4	12	3 992
Direktionsbezirk Leipzig	157	126	100	118	35 631
Sachsen	745	827	362	528	173 520
Gemeinden von ... bis unter ... Einwohner					
unter 2 000	30	27	14	19	4 065
2 000 - 5 000	125	182	60	78	20 540
5 000 - 20 000	235	334	108	142	50 748
20 000 - 50 000	103	80	47	68	25 903
50 000 - 100 000	41	36	14	23	11 907
100 000 und mehr	211	168	119	196	60 357

12. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im August 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Direktionsbezirk Land	Gebäude	Dar. mit 1 und 2 Wohnungen			Wohnungen		Veranschlagte Kosten
		Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl			100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Chemnitz, Stadt	31	31	31	43	31	43	4 159
Erzgebirgskreis	11	11	13	16	13	16	1 721
Mittelsachsen	12	9	10	14	26	29	3 366
Vogtlandkreis	9	9	9	14	9	14	1 896
Zwickau	22	21	21	29	24	30	4 381
Direktionsbezirk Chemnitz	85	81	84	116	103	133	15 523
Dresden, Stadt	32	27	31	41	70	82	9 969
Bautzen	19	18	20	28	26	32	3 575
Görlitz	7	7	9	8	9	8	1 089
Meißen	16	16	16	21	16	21	2 574
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	10	10	11	14	11	14	1 575
Direktionsbezirk Dresden	84	78	87	113	132	158	18 782
Leipzig, Stadt	16	15	17	25	24	30	2 981
Leipzig	28	28	31	40	31	40	4 544
Nordsachsen	7	7	7	9	7	9	1 045
Direktionsbezirk Leipzig	51	50	55	74	62	79	8 570
Sachsen	220	209	226	303	297	370	42 875

13. Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude im August 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Direktionsbezirk Land	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ³	Anzahl	1 000 €
Chemnitz, Stadt	3	29	49	-	3 542
Erzgebirgskreis	18	137	159	1	11 561
Mittelsachsen	7	29	31	-	4 516
Vogtlandkreis	5	4	8	-	717
Zwickau	11	43	69	-	2 771
Direktionsbezirk Chemnitz	44	242	316	1	23 107
Dresden, Stadt	3	11	18	-	777
Bautzen	3	12	17	-	784
Görlitz	11	20	32	2	1 987
Meißen	19	49	87	-	5 108
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	10	81	98	1	8 625
Direktionsbezirk Dresden	46	173	252	3	17 281
Leipzig, Stadt	9	18	35	1	2 744
Leipzig	14	13	25	-	1 099
Nordsachsen	10	29	38	-	2 305
Direktionsbezirk Leipzig	33	60	98	1	6 148
Sachsen	123	475	667	5	46 536

14. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im September 2009 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Ins- gesamt	Darunter Errichtung neuer Gebäude								veran- schlagte Kosten
		Ge- bäude	dar. im Fer- tigteil- bau	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	sonst. Wohn- ein- heiten	
						ins- gesamt	Wohn- fläche			
		Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 €	
Wohnbau										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	255	30	181	83	255	352	1 510	-	40 536
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	16	3	18	10	32	32	157	-	3 865
Wohngeb. mit 3 u. mehr Wohnungen	x	12	-	59	27	123	98	470	-	11 812
Wohnheime	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude insgesamt	539	283	33	257	120	410	483	2 137	-	56 213
dar. Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen		24	9	51	26	106	85	395	-	10 746
Öffentliche Bauherren	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	81	29	-	64	33	124	112	507	-	13 494
dav. Wohnungsunternehmen	65	22	-	52	25	109	93	427	-	10 812
Immobilienfonds	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	14	7	-	12	8	15	19	80	-	2 682
Private Haushalte	455	254	33	193	87	286	372	1 630	-	42 719
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nichtwohnbau										
Anstaltsgebäude	6	1	-	12	27	-	-	-	-	.
Büro- und Verwaltungsgebäude	24	6	1	19	40	-	-	-	-	3 184
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	15	8	4	66	92	-	-	-	-	.
Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	159	108	34	336	536	-	-	-	-	29 842
dar. Fabrik- und Werkstattgebäude	39	21	9	192	272	-	-	-	-	21 425
Handels- und Lagergebäude	62	37	16	115	200	-	-	-	-	6 025
Hotels und Gaststätten	6	2	2	1	3	-	-	-	-	.
Sonstige Nichtwohngebäude	61	17	3	47	94	1	1	6	-	9 423
Nichtwohngebäude insgesamt	265	140	42	480	789	1	1	6	-	48 820
Öffentliche Bauherren	59	21	2	41	83	1	1	6	-	9 413
Unternehmen	119	59	25	346	578	-	-	-	-	28 712
dav. Land- u. Forstwirtschaft., Fischerei	20	14	9	118	175	-	-	-	-	4 353
Produzierendes Gewerbe	34	24	9	149	254	-	-	-	-	16 691
Handel, Kreditgew., Dienstleist., Verkehr und Nachrichtenüberm.	65	21	7	79	149	-	-	-	-	7 668
dar. Immobilienfonds	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	73	53	12	65	67	-	-	-	-	4 175
Organisationen ohne Erwerbszweck	14	7	3	28	62	-	-	-	-	6 520

15. Baugenehmigungen insgesamt im September 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

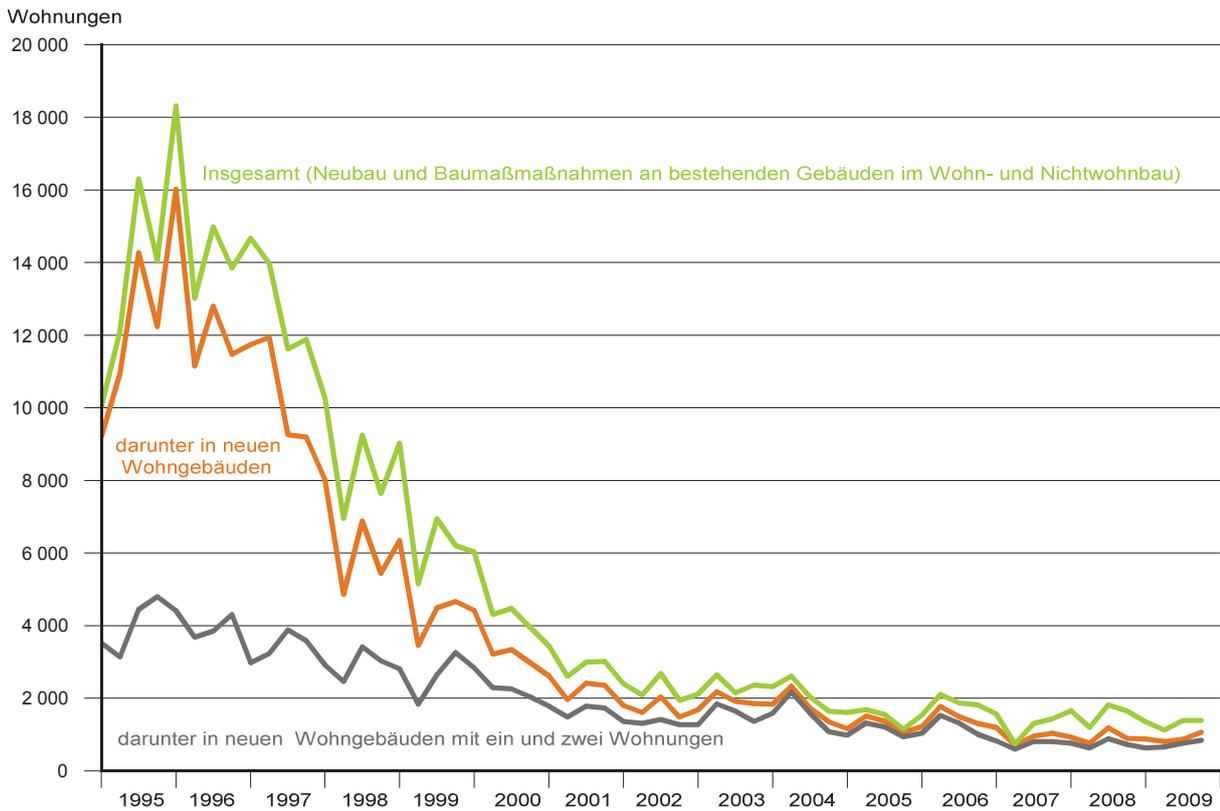
Kreisfreie Stadt Landkreis Direktionsbezirk Land Gemeindegrößenklasse	Insgesamt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Chemnitz, Stadt	47	39	40	54	8 927
Erzgebirgskreis	66	34	23	35	9 277
Mittelsachsen	64	153	24	27	16 667
Vogtlandkreis	51	59	15	20	9 499
Zwickau	91	171	18	39	22 827
Direktionsbezirk Chemnitz	319	456	120	175	67 197
Dresden, Stadt	111	15	105	137	28 903
Bautzen	56	45	21	33	6 251
Görlitz	44	128	75	54	10 633
Meißen	84	103	60	71	15 574
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	45	33	62	48	8 766
Direktionsbezirk Dresden	340	324	323	343	70 127
Leipzig, Stadt	36	21	72	88	13 613
Leipzig	53	76	27	34	11 218
Nordsachsen	56	59	22	33	9 444
Direktionsbezirk Leipzig	145	156	121	154	34 275
Sachsen	804	936	564	672	171 599
Gemeinden von ... bis unter ... Einwohner					
unter 2 000	32	13	15	20	2 931
2 000 - 5 000	149	194	55	70	19 211
5 000 - 20 000	244	349	187	194	48 178
20 000 - 50 000	134	269	93	91	42 449
50 000 - 100 000	51	35	-3	18	7 387
100 000 und mehr	194	75	217	278	51 443

16. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im September 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Direktionsbezirk Land	Gebäude	Dar. mit 1 und 2 Wohnungen			Wohnungen		Veranschlagte Kosten
		Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl			100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Chemnitz, Stadt	30	28	29	42	37	50	5 015
Erzgebirgskreis	16	16	17	24	17	24	3 071
Mittelsachsen	14	14	14	22	14	22	2 563
Vogtlandkreis	9	9	9	11	9	11	1 480
Zwickau	17	17	17	22	17	22	2 484
Direktionsbezirk Chemnitz	86	84	86	121	94	128	14 613
Dresden, Stadt	50	48	50	67	80	94	11 421
Bautzen	17	17	18	23	18	23	2 566
Görlitz	13	12	13	16	58	35	4 074
Meißen	32	28	30	37	53	59	7 044
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	20	19	22	27	25	30	3 561
Direktionsbezirk Dresden	132	124	133	171	234	241	28 666
Leipzig, Stadt	25	23	26	37	40	58	6 784
Leipzig	23	23	24	31	24	31	3 237
Nordsachsen	17	17	18	25	18	25	2 913
Direktionsbezirk Leipzig	65	63	68	93	82	114	12 934
Sachsen	283	271	287	385	410	483	56 213

17. Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude im September 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Direktionsbezirk Land	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ³	Anzahl	1 000 €
Chemnitz, Stadt	2	44	23	-	.
Erzgebirgskreis	12	8	15	-	.
Mittelsachsen	16	69	132	-	4 273
Vogtlandkreis	10	27	55	-	4 806
Zwickau	20	124	176	-	14 708
Direktionsbezirk Chemnitz	60	272	401	-	26 167
Dresden, Stadt	7	13	22	-	2 988
Bautzen	13	15	34	-	962
Görlitz	7	62	111	-	2 529
Meißen	17	47	76	-	5 366
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	8	7	18	-	1 236
Direktionsbezirk Dresden	52	144	262	-	13 081
Leipzig, Stadt	4	13	26	-	1 863
Leipzig	14	34	65	1	5 847
Nordsachsen	10	17	36	-	1 862
Direktionsbezirk Leipzig	28	65	126	1	9 572
Sachsen	140	480	789	1	48 820

Abb. 1 Baugenehmigungen für Wohnungen seit 1995**Abb. 2 Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude nach Rauminhalt seit 1995**