

Statistisches Landesamt
des Freistaates
Sachsen



Statistische Berichte

Baugenehmigungen und Baufertigstellungen im Freistaat Sachsen

III. Quartal 2003

Zeichenerklärung

-	Nichts vorhanden (genau Null)	x	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
0	Weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts	()	Aussagewert ist eingeschränkt
...	Angabe fällt später an	p	vorläufige Zahl
/	Zahlenwert nicht sicher genug	r	berichtigte Zahl
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten	s	geschätzte Zahl

Herausgeber: Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen

Macherstraße 63
01917 Kamenz

Postfach 11 05
01911 Kamenz

Telefon

Vermittlung 03578 33-0

Präsident/Sekretariat -1900

Auskunft -1913, -1914

Bibliothek -4352

Vertrieb -4316

Telefax -1999

Telefax -1921

Telefax -1598

Internet www.statistik.sachsen.de

E-Mail info@statistik.sachsen.de

Informationsbüro Dresden

Rampische Str. 4
01067 Dresden

Telefon 0351 483-3180

Telefax -3184

E-Mail iPunkt@statistik.sachsen.de

Kein Zugang für elektronisch signierte sowie verschlüsselte Dokumente

© Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen, Kamenz, Dezember 2003

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	2
Erläuterungen	3
Ergebnisdarstellung	4
Tabellen	
1. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude seit 1994	6
2. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im III. Quartal 2003 nach Gebäudearten und Bauherren	8
3. Baugenehmigungen insgesamt im III. Quartal 2003 nach Kreisen	9
4. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im III. Quartal 2003 nach Kreisen	10
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im Juli 2003 nach Gebäudearten und Bauherren	11
6. Baugenehmigungen insgesamt im Juli 2003 nach Kreisen	12
7. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Juli 2003 nach Kreisen	13
8. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im August 2003 nach Gebäudearten und Bauherren	14
9. Baugenehmigungen insgesamt im August 2003 nach Kreisen	15
10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im August 2003 nach Kreisen	16
11. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im September 2003 nach Gebäudearten und Bauherren	17
12. Baugenehmigungen insgesamt im September 2003 nach Kreisen	18
13. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im September 2003 nach Kreisen	19
14. Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im III. Quartal 2003 nach Gebäudearten und Bauherren	20
15. Baufertigstellungen insgesamt im III. Quartal 2003 nach Kreisen	21
16. Baufertigstellungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im III. Quartal 2003 nach Kreisen	22
Abbildungen	
Abb. 1 Baugenehmigungen für Wohnungen seit 1995	5
Abb. 2 Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude nach Rauminhalt seit 1995	5

Vorbemerkungen

Im vorliegenden Bericht werden statistische Ergebnisse zur Bautätigkeit im Freistaat Sachsen für das III. Quartal 2003 veröffentlicht. Die Angaben werden beim Bauherren auf einem nur für Sachsen gültigen statistischen Erhebungsbogen erfasst, der mit den Baugenehmigungsunterlagen (Baumappe) über die Gemeinde an die untere Bauaufsichtsbehörde einzureichen ist. Nach der Erteilung der Baugenehmigung oder erfolgter Anzeige durch die Bauherren für die Errichtung eines neuen Gebäudes oder für die Durchführung einer Baumaßnahme an einem bestehenden Gebäude übergeben die Bauaufsichtsbehörden die Erhebungsbögen an das Statistische Landesamt. Als Erteilungsdatum der Baugenehmigung gilt sinngemäß beim vereinfachten Genehmigungsverfahren nach § 62 a SächsBO die festgelegte Frist bzw. beim Anzeigeverfahren nach § 63 SächsBO das Datum des frühestmöglichen Baubeginns. Grundsätzlich werden mit der Bautätigkeitsstatistik alle genehmigungs-, anzeige- und zustimmungspflichtigen Baumaßnahmen, die mit mehr als 18 000 € Kosten veranschlagt sind oder mehr als 350 m³ Rauminhalt aufweisen, in jedem Falle aber alle Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum geschaffen oder verändert wird, erfasst. Das sind bis auf die ausgeschlossenen Bagatellfälle alle neuen Gebäude. Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden werden nur diejenigen Baumaßnahmen erfasst, die nach den baurechtlichen Vorschriften von der Bauaufsichtsbehörde zu genehmigen bzw. nach § 63 SächsBO anzuzeigen oder nach § 75 SächsBO zustimmungsbedürftig sind. Es handelt sich dabei in der Regel um Baumaßnahmen, bei denen Wohn- oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Baumaßnahmen aus dem Ausbau- oder Instandsetzungsbereich, z. B. Neueindeckung eines Daches oder Einbau neuer Fenster, werden von der Bautätigkeitsstatistik nicht berücksichtigt, es sei denn, sie werden im Zusammenhang mit einer genehmigungs-, anzeige- oder zustimmungspflichtigen Baumaßnahme ausgeführt.

Bei der statistischen Auswertung von Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden wird der Zu- oder Abgang an Wohnungen oder Wohnfläche, d. h. die Differenz zwischen "neuem Zustand" und "altem Zustand", ausgewiesen. Folglich können in den Ergebnistabellen aufgrund von Zusammenlegungen oder Nutzungsänderungen (z. B. eine Wohnung wird Arztpraxis) Minuswerte bzw. in der kumulativen Darstellung Rückgänge gegenüber dem Vormonatsstand auftreten.

Rechtsgrundlagen

- Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), zuletzt geändert durch Art. 6 des Gesetzes vom 15. Dezember 2001 (BGBl. I S. 3763)
- Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Art. 3 Abs. 18 des Gesetzes vom 21. Dezember 2000 (BGBl. I S. 1857)
- Verwaltungsvorschrift des Sächsischen Staatsministerium des Innern zum Vollzug des 2. BauStatG (VwVBauStat) vom 5. März 1993 (SächsABl. S. 555)
- Gesetz zur Vereinfachung des Baurechts im Freistaat Sachsen vom 18. März 1999 (SächsGVBl. S. 86), Sächsische Bauordnung (SächsBO)

Erläuterungen

Gebäude

Gebäude sind selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind, von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dazu gehören auch unterirdische Bauwerke entsprechender Sachbestimmung, nicht aber z. B. behelfsmäßige Bauten, frei stehende selbständige Konstruktionen, Schacht- und Stollenbauten des Bergbaus.

Wohngebäude

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte - gemessen an der Nutzfläche nach DIN 277 - Wohnzwecken dienen.

Wohneinheit

Eine Wohneinheit ist die Zusammenfassung von nach außen abgeschlossenen oder zusammenhängenden Räumen in Wohn- und Nichtwohngebäuden, die hauptsächlich Wohnzwecken dienen. Wohneinheiten werden in Wohnungen und sonstige Wohneinheiten unterschieden.

Wohnung

Eine Wohnung ist die Summe der Räume, die die Führung eines Haushaltes ermöglichen, darunter stets die Küche oder ein Raum mit Kochnische.

Eigentumswohnung

Eine Eigentumswohnung ist eine Wohnung, an der durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet ist.

Sonstige Wohneinheit

Alle Wohneinheiten, die nicht als Wohnung anzusehen sind, gelten als sonstige Wohneinheiten.

Wohnräume

Wohnräume sind Räume, die für Wohnzwecke bestimmt sind und mindestens eine Wohnfläche von 6 m² aufweisen. Zu den Wohnräumen zählen sowohl Zimmer (z. B. Wohn- und Schlafräume) als auch Küchen (auch unter 6 m² Wohnfläche). Nicht als Zimmer gelten Nebenräume wie Abstellräume, Speisekammern, Flure, Badezimmer und Toiletten sowie Kleinwohnräume unter 6 m².

Wohnfläche

Zur Wohnfläche von Wohnungen gehören die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume, Bad) mit einer lichten Höhe von mindestens 2 m. Als anrechenbar gelten auch die Flächen von Einbaumöbeln, Erkern und Raumteilen unter Treppen mit einer lichten Höhe von mindestens 2 m, Flächen von Wandverkleidungen und Kaminen. Raumteile mit einer lichten Höhe von mindestens 1 m und weniger als 2 m werden nur mit halber Fläche, von weniger als 1 m gar nicht angerechnet. Balkone werden bis zur Hälfte ihrer Fläche berücksichtigt. Nicht zugehörig sind Flächen von Zubehörräumen (z. B. Keller, Waschküchen, Dachböden), von Wirtschaftsräumen (z. B. Vorratsräume, Abstellräume) außerhalb der Wohnung, von Geschäftsräumen und von Räumen für gemeinschaftliche Nutzung.

Nutzfläche

Die Nutzfläche ist die Fläche, die sich ergibt, wenn von der Nutzfläche nach DIN 277 die Wohnfläche abgezogen wird. Nicht anrechenbar sind z. B. Wände, Säulen, Müllschächte, Rauchabzüge, Flure, Treppenräume, Rampen.

Rauminhalt

Rauminhalt ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt).

Veranschlagte Kosten des Bauwerkes

Die veranschlagten Kosten eines Bauwerkes setzen sich aus den Kosten der Baukonstruktion, einschließlich der Erdarbeiten, den Kosten aller festverbundenen Einbauten und den Kosten für besondere Bauausführungen zusammen. Nicht dazu zählen die Grundstücks- und Erschließungskosten.

Art der Bautätigkeit

Fertigteilbauweise bedeutet, dass der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) mit vorgefertigten, überwiegend geschosshohen und raumbreiten Großbauteilen vorgenommen wurde.

Als konventionelle Bauten gelten alle sonstigen Bauweisen. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau, Ausbau, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Ergebnisdarstellung

Baugenehmigungen

Die Bauaufsichtsbehörden meldeten im III. Quartal 2003 dem Statistischen Landesamt die Erteilung von 2 979 Baugenehmigungen im Hochbau mit veranschlagten Baukosten in Höhe von 617 Millionen €. Davon betrafen 2 356 Bauanträge den Wohnbau und 623 den Nichtwohnbau. Es wurden für Neubau und Baumaßnahmen an vorhandenen Gebäuden zusammen 2 363 Wohnungen mit einer Wohnfläche von 259 210 m² genehmigt. Weiterhin ist die Schaffung von 336 650 m² Nutzfläche geplant.

In neuen Wohnbauten ist die Fertigstellung von 1 851 Wohnungen vorgesehen. Es sollen 1 152 Wohnungen in Einfamilienhäusern, 212 in Zweifamilienhäusern und 487 in Mehrfamilienhäusern entstehen. Unter den 1 300 neuen Wohngebäuden wird es 18 Gebäude mit insgesamt 167 Eigentumswohnungen geben. Das entspricht einem Wohnungsanteil von neun Prozent. Die im Berichtszeitraum veranschlagten Kosten für neue Wohngebäude belaufen sich auf 225 Millionen €, für neue Nichtwohngebäude liegen sie bei 174 Millionen €. Der Anteil Fertigteilbauten am geplanten Gesamtneubau beträgt im Wohnbau 14 Prozent und im Nichtwohnbau 30 Prozent.

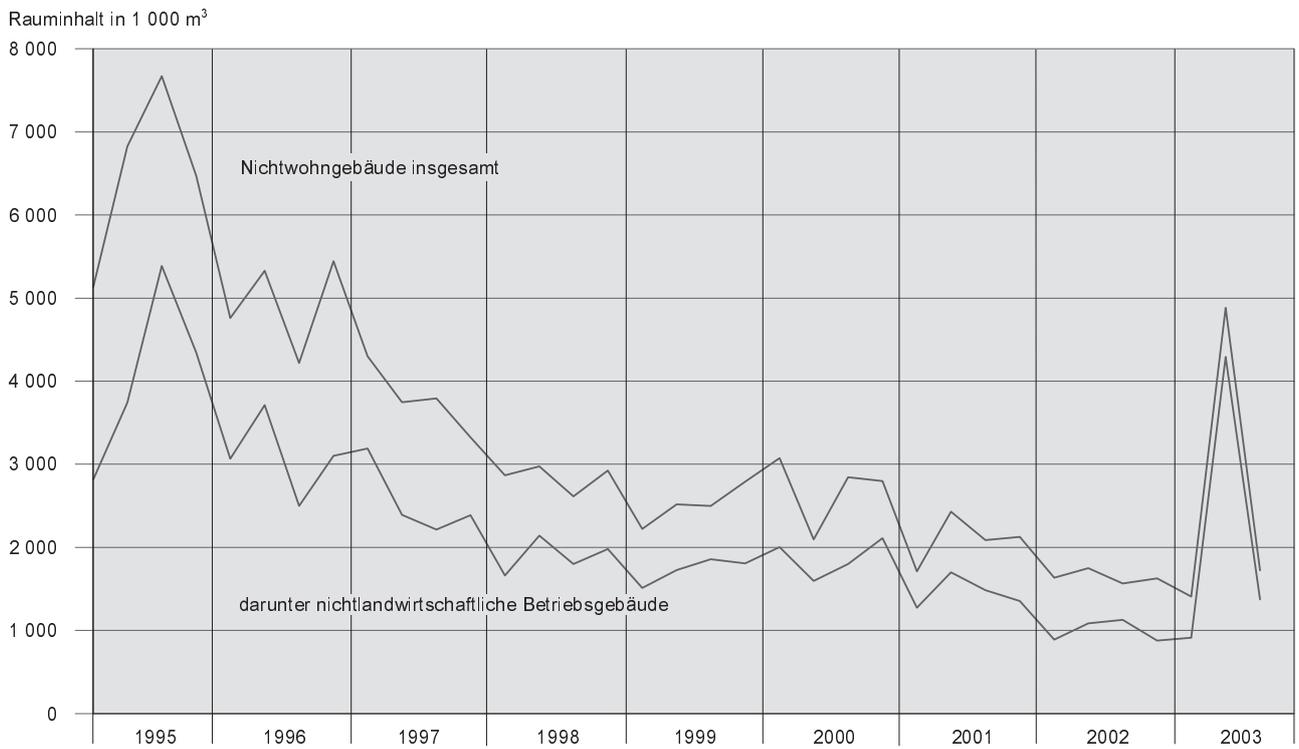
Als Bauherren im Wohnneubau sind mit einem Anteil von 81 Prozent die privaten Haushalte am stärksten vertreten. An zweiter Stelle liegen die Unternehmen mit einem Anteil von 18 Prozent. Auf dem Sektor des Neubaus von Nichtwohngebäuden haben die Unternehmen einen Anteil von 58 Prozent und die privaten Haushalte von 25 Prozent.

Baufertigstellungen

Im III. Quartal des Jahres wurden dem Statistischen Landesamt 782 Wohngebäude und 164 Nichtwohngebäude als Neubaufertigstellungen gemeldet. Damit wurden im Wohnneubau 1 072 Wohnungen mit einer Gesamtwohnfläche von 115 090 m² errichtet. Im gleichen Zeitraum entstanden in Nichtwohngebäuden fünf neue Wohnungen sowie eine Nutzfläche von 101 490 m². Die veranschlagten Kosten der neuen Wohngebäude liegen bei 137 Millionen €, die Kosten der neuen Nichtwohngebäude betragen 94 Millionen €.

Im Ergebnis aller für den Berichtszeitraum gemeldeten Baumaßnahmen (einschließlich der Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) wurden in Sachsen 1 239 Wohnungen fertig gestellt. Die Größe der darin enthaltenen Wohnfläche beläuft sich auf 144 310 m². Die Gesamtnutzfläche beträgt 144 260 m².

Für die Bewertung der Baufertigstellungszahlen des Berichtsquartals ist zu beachten, dass der überwiegende Teil der Baufertigstellungsmeldungen des Berichtsjahres am Jahresende erfolgt.

Abb. 1 Baugenehmigungen für Wohnungen seit 1995**Abb. 2 Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude nach Rauminhalt seit 1995**

1. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude seit 1994

Zeitraum	Baumaßnahmen insgesamt				Darunter					
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte Kosten	Wohngebäude					
					Gebäude	dar. im Fertigteilbau	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume
								insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl		100 m ²	1 000 €	Anzahl		100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	
1994	15 448	30 157	24 863	6 464 712	9 958	2 420	7 973	26 994	22 065	111 828
1995	25 224	60 703	46 447	11 189 590	16 670	3 705	12 878	53 402	40 953	212 130
1996	24 513	56 521	43 298	9 736 324	15 015	3 218	10 793	47 160	36 534	186 396
1997	23 114	47 556	37 856	8 003 443	13 827	3 338	8 351	38 421	31 124	156 924
1998	21 036	32 836	27 983	6 314 222	11 451	2 526	5 946	23 506	20 954	105 271
1999	18 727	24 334	22 201	4 858 415	10 108	2 373	4 572	17 037	16 287	81 781
2000	15 280	16 182	16 286	3 968 536	7 997	1 667	3 425	12 156	12 305	60 322
2001	12 437	11 016	12 190	3 028 049	5 983	1 061	2 596	8 540	8 991	43 069
2002 ¹⁾	11 032	8 836	10 269	2 721 412	5 040	786	2 173	6 832	7 468	35 627
I. Quartal ¹⁾	2 501	2 096	2 305	626 794	1 250	204	472	1 611	1 767	8 422
II. Quartal ¹⁾	3 158	2 681	3 110	835 734	1 379	196	674	2 043	2 159	10 331
III. Quartal ¹⁾	2 819	1 943	2 388	605 685	1 199	182	514	1 488	1 682	8 175
IV. Quartal ¹⁾	2 554	2 116	2 466	653 199	1 212	204	513	1 690	1 861	8 699
Januar	802	550	668	234 900	369	82	156	449	514	2 462
Februar	851	864	875	176 494	466	74	163	628	669	3 184
März	848	682	762	215 400	415	48	153	534	584	2 776
April	1 104	1 006	1 139	265 807	508	69	257	741	784	3 683
Mai	993	728	971	290 750	445	61	213	649	695	3 313
Juni	1 061	947	1 000	279 177	426	66	204	653	680	3 335
Juli	1 003	696	866	225 709	424	67	159	541	619	2 931
August	977	634	809	186 466	409	66	174	481	549	2 711
September	839	613	714	193 510	366	49	181	466	514	2 533
Oktober	844	581	725	210 247	339	53	134	434	495	2 347
November	723	618	690	217 408	334	60	143	491	522	2 416
Dezember	987	917	1 051	225 544	539	91	235	765	844	3 936
2003										
I. Quartal ¹⁾	3 078	2 643	3 138	682 686	1 730	263	709	2 180	2 459	11 626
II. Quartal ¹⁾	3 168	2 157	2 831	864 356	1 533	239	666	1 919	2 209	10 251
III. Quartal ¹⁾	2 979	2 363	2 592	617 148	1 300	181	527	1 851	1 907	9 041
IV. Quartal										
Januar	932	878	1 004	250 717	540	97	200	666	761	3 579
Februar	984	715	937	195 145	572	80	240	673	792	3 693
März	1 162	1 050	1 197	236 824	618	86	269	841	906	4 354
April	1 109	893	1 085	213 912	605	98	280	744	867	3 967
Mai	1 137	681	994	449 795	530	79	223	680	762	3 583
Juni	922	583	752	200 649	398	62	163	495	581	2 701
Juli	1 091	985	1 065	218 370	536	66	213	798	792	3 730
August	881	699	747	187 304	361	56	150	505	545	2 581
September	1 007	679	780	211 474	403	59	164	548	570	2 730
Oktober										
November										
Dezember										

1) Die Summe der Monatsergebnisse kann durch nachträglich vorgenommene Korrekturen von der Quartals- bzw. Jahressumme abweichen.

Errichtung neuer Gebäude										Zeitraum
sonstige Wohneinheiten	veranschlagte Kosten	Nichtwohngebäude								
		Gebäude	dar. im Fertigteilbau	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten	
						insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €		
112	2 697 134	1 843	743	19 081	32 866	1 475	1 027	5 190	2 864 112	1994
595	5 176 679	2 607	1 024	26 097	41 342	2 366	1 538	7 633	4 131 454	1995
205	4 530 437	2 311	933	19 750	33 559	1 598	1 071	5 107	3 121 177	1996
501	3 752 266	1 948	765	15 170	25 089	1 167	796	3 588	2 245 578	1997
622	2 469 175	1 743	650	11 383	19 800	727	505	2 301	1 737 026	1998
222	1 939 244	1 653	602	10 029	16 735	465	284	1 373	1 291 987	1999
271	1 422 314	1 470	582	10 814	17 336	197	142	864	1 394 572	2000
333	1 041 490	1 242	432	8 359	13 046	189	124	662	1 044 298	2001
523	872 325	1 172	351	6 576	10 496	184	126	592	948 474	2002 ¹⁾
74	206 659	229	78	1 635	2 504	53	33	145	253 001	I. Quartal ¹⁾
208	259 636	309	96	1 750	2 885	33	28	149	266 234	II. Quartal ¹⁾
221	198 805	352	87	1 564	2 375	61	51	212	202 800	III. Quartal ¹⁾
20	207 225	282	90	1 626	2 732	37	14	86	226 439	IV. Quartal ¹⁾
53	66 011	90	32	886	1 259	8	6	34	113 726	Januar
6	75 348	70	26	383	675	37	20	79	49 494	Februar
15	65 300	69	20	366	571	8	6	32	89 781	März
60	91 888	105	39	470	849	2	2	8	74 025	April
19	83 545	85	23	604	978	29	22	129	99 689	Mai
129	84 203	119	34	676	1 058	2	4	12	92 520	Juni
3	67 314	152	31	740	981	56	47	190	93 183	Juli
108	67 160	86	24	382	610	3	3	13	41 859	August
110	64 331	114	32	442	784	2	1	9	67 758	September
-	55 113	111	41	521	919	2	2	9	56 659	Oktober
20	57 170	96	31	692	1 125	34	11	72	106 079	November
-	94 942	75	18	413	688	1	2	5	63 701	Dezember
										2003
60	282 236	232	63	1 407	2 239	121	45	192	189 721	I. Quartal ¹⁾
76	257 320	338	95	4 883	5 476	19	16	67	409 427	II. Quartal ¹⁾
117	225 281	353	105	1 722	2 795	10	9	110	174 392	III. Quartal ¹⁾
										IV. Quartal
1	85 334	74	19	629	877	107	32	131	96 129	Januar
59	91 201	68	17	280	508	7	6	29	34 940	Februar
-	105 701	90	27	498	854	7	7	32	58 652	März
48	100 225	101	30	613	954	7	7	26	57 234	April
26	92 050	118	30	3 674	3 573	7	6	26	278 488	Mai
2	65 045	119	35	597	950	5	3	15	73 705	Juni
57	92 579	98	29	394	692	3	2	78	46 198	Juli
55	68 373	119	37	760	1 066	2	2	10	61 248	August
5	64 329	136	39	569	1 038	5	6	22	66 946	September
										Oktober
										November
										Dezember

2. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im III. Quartal 2003 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Ins- gesamt	Darunter Errichtung neuer Gebäude								veran- schlagte Kosten
		Ge- bäude	dar. im Fer- tigteil- bau	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	sonst. Wohn- ein- heiten	
						ins- gesamt	Wohn- fläche			
Anzahl		1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €			
Wohnbau										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	1 152	163	775	405	1 152	1 472	6 704	1	168 657
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	106	17	95	53	212	186	939	-	20 146
Wohngeb. mit 3 u. mehr Wohnungen	x	39	1	146	67	487	250	1 277	-	31 703
Wohnheime	6	3	-	19	2	-	-	121	116	4 775
Wohngebäude insgesamt	2 356	1 300	181	1 034	527	1 851	1 907	9 041	117	225 281
dar. Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	114	18	-	59	18	167	120	607	-	12 413
Öffentliche Bauherren	9	3	-	22	13	37	21	119	-	6 026
Unternehmen	491	235	4	208	95	509	427	2 014	-	43 840
dav. Wohnungsunternehmen	427	205	3	187	89	466	375	1 767	-	39 355
Immobilienfonds	6	2	-	1	1	2	2	8	-	.
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	58	28	1	20	5	41	49	239	-	.
Private Haushalte	1 847	1 058	177	778	403	1 229	1 432	6 720	58	169 740
Organisationen ohne Erwerbszweck	9	4	-	27	16	76	28	188	59	5 675
Nichtwohnbau										
Anstaltsgebäude	21	10	1	121	264	-	-	68	68	30 839
Büro- und Verwaltungsgebäude	57	21	3	55	108	6	5	25	-	10 648
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	42	31	14	96	171	-	-	-	-	3 860
Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	380	243	80	1 375	2 109	2	2	10	-	112 671
dar. Fabrik- und Werkstattgebäude	109	71	34	774	1 158	1	1	5	-	74 032
Handels- und Lagergebäude	153	104	37	494	735	-	-	-	-	27 933
Hotels und Gaststätten	29	6	-	6	14	-	-	-	-	993
Sonstige Nichtwohngebäude	123	48	7	76	143	2	2	7	-	16 374
Nichtwohngebäude insgesamt	623	353	105	1 722	2 795	10	9	110	68	174 392
Öffentliche Bauherren	92	38	3	104	180	1	1	5	-	18 983
Unternehmen	339	205	83	1 427	2 270	6	5	22	-	121 820
dav. Land- u. Forstwirtsch., Fischerei	36	30	18	126	199	-	-	-	-	4 284
Produzierendes Gewerbe	118	78	41	886	1 306	2	2	8	-	71 083
Handel, Kreditgew., Dienstleist., Verkehr und Nachrichtenüberm.	185	97	24	415	765	4	3	14	-	46 453
dar. Immobilienfonds	3	1	-	12	31	-	-	-	-	.
Private Haushalte	144	90	13	60	121	3	3	15	-	5 371
Organisationen ohne Erwerbszweck	48	20	6	131	224	-	-	68	68	28 218

3. Baugenehmigungen insgesamt im III. Quartal 2003 nach Kreisen

Kreis Regierungsbezirk Land	Insgesamt	Nutz- fläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m ²	
Chemnitz, Stadt	223	223	41	95	40 120
Plauen, Stadt	13	4	9	12	3 447
Zwickau, Stadt	54	55	11	29	11 553
Annaberg	47	78	39	40	8 535
Chemnitzer Land	94	87	78	79	13 620
Freiberg	70	162	88	80	22 027
Vogtlandkreis	175	263	141	123	26 002
Mittlerer Erzgebirgskreis	70	87	36	41	12 627
Mittweida	118	165	72	74	20 936
Stollberg	90	65	64	74	13 148
Aue-Schwarzenberg	95	170	147	119	25 884
Zwickauer Land	81	93	37	61	16 884
Regierungsbezirk Chemnitz	1 130	1 453	763	826	214 783
Dresden, Stadt	287	464	196	245	63 293
Görlitz, Stadt	18	10	15	20	4 591
Hoyerswerda, Stadt	10	11	7	7	1 456
Bautzen	82	113	41	52	18 119
Meißen	139	186	107	135	25 611
Niederschlesischer Oberlausitzkreis	57	29	26	33	11 215
Riesa-Großenhain	95	113	94	87	20 250
Löbau-Zittau	39	114	15	28	9 353
Sächsische Schweiz	118	93	72	73	24 444
Weißeritzkreis	83	57	60	78	12 174
Kamenz	144	368	84	113	54 459
Regierungsbezirk Dresden	1 072	1 558	717	871	244 965
Leipzig, Stadt	376	-6	583	560	84 799
Delitzsch	71	66	53	57	13 183
Döbeln	52	49	37	35	8 337
Leipziger Land	122	132	94	114	25 206
Muldentalkreis	97	50	83	86	15 783
Torgau-Oschatz	59	65	33	43	10 092
Regierungsbezirk Leipzig	777	356	883	895	157 400
Sachsen	2 979	3 366	2 363	2 592	617 148
davon kreisfreie Städte	981	760	862	968	209 259
Landkreise	1 998	2 607	1 501	1 624	407 889

4. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im III. Quartal 2003 nach Kreisen

Kreis Regierungsbezirk Land	Wohngebäude				Nichtwohngebäude			
	Ge- bäude	Wohnungen		veranschlagte Kosten	Ge- bäude	Nutz- fläche	Woh- nungen	veranschlagte Kosten
		ins- gesamt	Wohn- fläche					
	Anzahl		100 m ²	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €
Chemnitz, Stadt	70	82	95	11 226	10	171	-	12 011
Plauen, Stadt	9	9	11	1 328	-	-	-	-
Zwickau, Stadt	21	53	44	4 761	6	29	-	2 506
Annaberg	14	23	26	2 637	10	69	-	3 535
Chemnitzer Land	42	80	68	7 226	9	65	-	4 161
Freiberg	29	65	54	10 213	11	152	-	7 890
Vogtlandkreis	46	106	82	10 081	32	209	2	6 897
Mittlerer Erzgebirgskreis	19	25	25	3 217	13	72	-	4 587
Mittweida	41	46	51	8 148	19	148	-	5 757
Stollberg	45	52	60	6 931	10	23	1	1 847
Aue-Schwarzenberg	45	123	108	11 650	20	113	-	9 531
Zwickauer Land	38	42	50	5 904	8	77	-	5 586
Regierungsbezirk Chemnitz	419	706	673	83 322	148	1 128	3	64 308
Dresden, Stadt	145	159	196	21 748	20	348	-	15 812
Görlitz, Stadt	7	14	12	1 156	2	13	-	-
Hoyerswerda, Stadt	6	6	6	817	2	10	-	-
Bautzen	28	30	37	4 067	12	67	-	4 571
Meißen	62	65	86	9 732	15	171	-	6 595
Niederschlesischer Oberlausitzkreis	13	12	16	4 498	14	29	-	1 097
Riesa-Großenhain	49	80	75	8 615	12	91	-	6 489
Löbau-Zittau	12	13	16	1 793	11	108	1	5 637
Sächsische Schweiz	42	53	53	6 769	11	57	-	4 913
Weißeritzkreis	43	48	58	6 874	13	50	-	2 873
Kamenz	52	65	77	9 533	27	332	-	32 246
Regierungsbezirk Dresden	459	545	633	75 602	139	1 274	1	82 711
Leipzig, Stadt	209	362	328	35 144	10	75	3	7 325
Delitzsch	36	41	44	4 755	8	63	-	5 014
Döbeln	19	21	24	3 089	16	46	2	2 994
Leipziger Land	78	88	103	11 592	12	115	1	6 179
Muldentalkreis	56	63	68	8 188	11	38	-	1 947
Torgau-Oschatz	24	25	33	3 589	9	58	-	3 914
Regierungsbezirk Leipzig	422	600	601	66 357	66	394	6	27 373
Sachsen	1 300	1 851	1 907	225 281	353	2 795	10	174 392
davon kreisfreie Städte	467	685	693	76 180	50	645	3	40 132
Landkreise	833	1 166	1 214	149 101	303	2 150	7	134 260

5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im Juli 2003 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Ins- gesamt	Darunter Errichtung neuer Gebäude								
		Ge- bäude	dar. im Fer- tigteil- bau	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	sonst. Wohn- ein- heiten	veran- schlagte Kosten
						ins- gesamt	Wohn- fläche			
Wohnbau										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	475	58	318	167	475	611	2 778	-	69 100
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	45	8	41	21	90	77	389	-	.
Wohngeb. mit 3 u. mehr Wohnungen	x	15	-	59	26	233	103	506	-	12 007
Wohnheime	2	1	-	10	-	-	-	57	57	.
Wohngebäude insgesamt	908	536	66	428	213	798	792	3 730	57	92 579
dar. Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	41	7	-	21	9	41	38	164	-	4 269
Öffentliche Bauherren	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	246	154	4	130	67	308	255	1 146	-	27 364
dav. Wohnungsunternehmen	225	144	3	119	63	286	234	1 047	-	25 075
Immobilienfonds	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	19	10	1	11	5	22	21	99	-	2 289
Private Haushalte	658	381	62	291	144	466	525	2 512	57	.
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	1	-	7	2	24	11	72	-	.
Nichtwohnbau										
Anstaltsgebäude	4	1	-	16	22	-	-	68	68	.
Büro- und Verwaltungsgebäude	15	4	-	9	14	3	2	10	-	.
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	14	10	5	36	67	-	-	-	-	1 184
Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	103	64	21	304	541	-	-	-	-	32 054
dar. Fabrik- und Werkstattgebäude	28	19	8	87	180	-	-	-	-	17 178
Handels- und Lagergebäude	44	28	11	159	210	-	-	-	-	9 069
Hotels und Gaststätten	11	2	-	4	10	-	-	-	-	.
Sonstige Nichtwohngebäude	47	19	3	28	47	-	-	-	-	6 014
Nichtwohngebäude insgesamt	183	98	29	394	692	3	2	78	68	46 198
Öffentliche Bauherren	33	15	2	55	90	-	-	-	-	9 406
Unternehmen	94	49	22	303	540	3	2	10	-	30 285
dav. Land- u. Forstwirtsch., Fischerei	14	12	8	57	88	-	-	-	-	1 694
Produzierendes Gewerbe	29	14	8	118	191	1	1	3	-	15 745
Handel, Kreditgew., Dienstleist., Verkehr und Nachrichtenüberm.	51	23	6	129	261	2	1	7	-	12 846
dar. Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	43	30	4	17	35	-	-	-	-	1 387
Organisationen ohne Erwerbszweck	13	4	1	18	28	-	-	68	68	5 120

6. Baugenehmigungen insgesamt im Juli 2003 nach Kreisen

Kreis Regierungsbezirk Land	Insgesamt	Nutz- fläche 100 m ²	Wohnungen		Veranschlagte Kosten 1 000 €
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m ²	
Chemnitz, Stadt	106	54	79	85	16 718
Plauen, Stadt	6	1	5	7	767
Zwickau, Stadt	16	19	4	12	3 517
Annaberg	1	0	-	-	.
Chemnitzer Land	20	10	35	20	3 142
Freiberg	13	3	8	11	1 631
Vogtlandkreis	52	45	24	35	6 743
Mittlerer Erzgebirgskreis	30	41	16	19	5 086
Mittweida	41	36	19	23	5 567
Stollberg	26	19	19	22	3 862
Aue-Schwarzenberg	28	61	21	25	9 275
Zwickauer Land	24	37	14	19	.
Regierungsbezirk Chemnitz	363	328	244	277	60 505
Dresden, Stadt	115	252	81	96	28 357
Görlitz, Stadt	7	1	8	8	872
Hoyerswerda, Stadt	5	10	3	3	.
Bautzen	21	2	12	14	6 503
Meißen	43	32	23	40	5 288
Niederschlesischer Oberlausitzkreis	28	7	14	18	8 540
Riesa-Großenhain	41	16	32	42	6 923
Löbau-Zittau	6	3	-4	4	.
Sächsische Schweiz	47	8	34	34	9 858
Weißeritzkreis	42	28	34	43	5 640
Kamenz	58	120	44	51	21 225
Regierungsbezirk Dresden	413	479	281	351	94 753
Leipzig, Stadt	185	-26	362	337	42 762
Delitzsch	26	17	20	21	4 709
Döbeln	11	22	2	5	1 303
Leipziger Land	42	20	41	40	5 808
Muldentalkreis	37	18	30	29	4 438
Torgau-Oschatz	14	17	5	6	4 092
Regierungsbezirk Leipzig	315	68	460	437	63 112
Sachsen	1 091	874	985	1 065	218 370
davon kreisfreie Städte	440	311	542	548	93 882
Landkreise	651	563	443	518	124 488

7. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Juli 2003 nach Kreisen

Kreis Regierungsbezirk Land	Wohngebäude				Nichtwohngebäude			
	Ge- bäude	Wohnungen		veranschlagte Kosten	Ge- bäude	Nutz- fläche	Woh- nungen	veranschlagte Kosten
		ins- gesamt	Wohn- fläche					
	Anzahl		100 m ²	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €
Chemnitz, Stadt	40	50	54	6 497	1	43	-	.
Plauen, Stadt	5	5	6	707	-	-	-	-
Zwickau, Stadt	10	34	24	2 727	-	-	-	-
Annaberg	-	-	-	-	1	0	-	.
Chemnitzer Land	9	36	19	2 251	1	1	-	.
Freiberg	7	8	9	1 104	-	-	-	-
Vogtlandkreis	15	17	24	2 716	8	9	2	709
Mittlerer Erzgebirgskreis	9	12	13	1 634	6	28	-	1 299
Mittweida	10	14	14	1 712	8	30	-	1 120
Stollberg	16	19	21	2 483	7	13	1	1 195
Aue-Schwarzenberg	15	22	25	2 762	5	40	-	5 235
Zwickauer Land	11	12	14	1 785	3	34	-	1 755
Regierungsbezirk Chemnitz	147	229	223	26 378	40	199	3	14 879
Dresden, Stadt	67	71	86	9 765	7	225	-	9 617
Görlitz, Stadt	3	8	7	596	-	-	-	-
Hoyerswerda, Stadt	3	3	3	432	1	9	-	.
Bautzen	5	6	6	807	1	2	-	.
Meißen	21	21	30	3 106	5	24	-	.
Niederschlesischer Oberlausitzkreis	8	7	9	.	7	7	-	436
Riesa-Großenhain	26	27	34	4 328	1	9	-	.
Löbau-Zittau	2	3	3	.	-	-	-	-
Sächsische Schweiz	19	20	22	2 856	1	1	-	.
Weißeritzkreis	21	24	29	3 593	7	25	-	967
Kamenz	25	36	37	4 643	7	105	-	11 627
Regierungsbezirk Dresden	200	226	269	34 188	37	406	-	24 849
Leipzig, Stadt	124	264	218	23 176	-	-	-	-
Delitzsch	14	16	17	1 717	3	16	-	2 059
Döbeln	3	3	3	360	4	22	-	659
Leipziger Land	30	40	39	4 299	5	13	-	260
Muldentalkreis	15	17	19	1 916	6	23	-	1 001
Torgau-Oschatz	3	3	4	545	3	12	-	2 491
Regierungsbezirk Leipzig	189	343	300	32 013	21	86	-	6 470
Sachsen	536	798	792	92 579	98	692	3	46 198
davon kreisfreie Städte	252	435	398	43 900	9	277	-	13 529
Landkreise	284	363	394	48 679	89	415	3	32 669

8. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im August 2003 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Ins- gesamt	Darunter Errichtung neuer Gebäude								veran- schlagte Kosten
		Ge- bäude	dar. im Fer- tigteil- bau	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	sonst. Wohn- ein- heiten	
						ins- gesamt	Wohn- fläche			
Anzahl		1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl		1 000 €		
Wohnbau										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	319	51	224	120	319	413	1 839	-	48 606
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	28	4	24	12	56	49	252	-	.
Wohngeb. mit 3 u. mehr Wohnungen	x	13	1	53	18	130	83	435	-	12 757
Wohnheime	2	1	-	7	-	-	-	55	55	.
Wohngebäude insgesamt	676	361	56	309	150	505	545	2 581	55	68 373
dar. Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	32	5	-	23	3	69	47	230	-	5 110
Öffentliche Bauherren	2	2	-	21	13	36	20	114	-	.
Unternehmen	136	48	-	50	19	119	101	471	-	10 562
dav. Wohnungsunternehmen	118	42	-	46	19	112	92	433	-	9 861
Immobilienfonds	3	2	-	1	1	2	2	8	-	.
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	15	4	-	3	-	5	6	30	-	.
Private Haushalte	534	310	56	231	117	350	424	1 941	-	50 002
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	1	-	7	-	-	-	55	55	.
Nichtwohnbau										
Anstaltsgebäude	8	4	-	36	86	-	-	-	-	.
Büro- und Verwaltungsgebäude	21	7	2	18	41	-	-	-	-	.
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	9	6	3	24	36	-	-	-	-	809
Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	130	86	29	657	848	2	2	10	-	42 936
dar. Fabrik- und Werkstattgebäude	36	23	11	473	569	1	1	5	-	30 728
Handels- und Lagergebäude	54	37	16	150	241	-	-	-	-	8 283
Hotels und Gaststätten	10	4	-	2	4	-	-	-	-	.
Sonstige Nichtwohngebäude	37	16	3	24	55	-	-	-	-	5 345
Nichtwohngebäude insgesamt	205	119	37	760	1 066	2	2	10	-	61 248
Öffentliche Bauherren	27	11	-	27	50	1	1	5	-	5 379
Unternehmen	117	76	31	684	938	1	1	5	-	47 934
dav. Land- u. Forstwirtsch., Fischerei	8	6	3	24	36	-	-	-	-	756
Produzierendes Gewerbe	48	33	20	496	624	1	1	5	-	30 729
Handel, Kreditgew., Dienstleist., Verkehr und Nachrichtenüberm.	61	37	8	164	278	-	-	-	-	16 449
dar. Immobilienfonds	3	1	-	12	31	-	-	-	-	.
Private Haushalte	46	26	5	10	24	-	-	-	-	947
Organisationen ohne Erwerbszweck	15	6	1	39	54	-	-	-	-	6 988

9. Baugenehmigungen insgesamt im August 2003 nach Kreisen

Kreis Regierungsbezirk Land	Insgesamt	Nutz- fläche 100 m ²	Wohnungen		Veranschlagte Kosten 1 000 €
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m ²	
Chemnitz, Stadt	68	128	24	36	11 994
Plauen, Stadt	-	-	-	-	-
Zwickau, Stadt	24	14	-5	2	3 997
Annaberg	2	0	-	0	.
Chemnitzer Land	45	68	23	32	7 166
Freiberg	30	96	51	40	12 258
Vogtlandkreis	60	77	46	46	10 318
Mittlerer Erzgebirgskreis ¹⁾
Mittweida	46	24	40	34	10 818
Stollberg	22	4	16	17	2 133
Aue-Schwarzenberg	36	63	93	60	10 561
Zwickauer Land	24	9	15	22	.
Regierungsbezirk Chemnitz	357	484	303	289	72 126
Dresden, Stadt	81	47	74	70	13 012
Görlitz, Stadt	8	7	8	11	2 863
Hoyerswerda, Stadt	1	1	-	-	.
Bautzen	26	36	10	16	4 394
Meißen	60	135	32	46	12 009
Niederschlesischer Oberlausitzkreis	13	7	5	6	1 261
Riesa-Großenhain	26	32	15	19	3 938
Löbau-Zittau	18	104	13	14	.
Sächsische Schweiz	40	67	21	22	10 206
Weißeritzkreis	20	9	16	19	3 592
Kamenz	42	163	20	30	18 957
Regierungsbezirk Dresden	335	608	214	253	77 570
Leipzig, Stadt	62	-11	83	90	11 774
Delitzsch	27	32	21	23	5 612
Döbeln	15	4	7	8	1 765
Leipziger Land	33	99	28	37	9 560
Muldentalkreis	33	16	29	31	7 069
Torgau-Oschatz	19	0	14	15	1 828
Regierungsbezirk Leipzig	189	141	182	204	37 608
Sachsen	881	1 233	699	747	187 304
davon kreisfreie Städte	244	187	184	209	43 723
Landkreise	637	1 046	515	538	143 581

1) Es liegen keine Angaben vor.

10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im August 2003 nach Kreisen

Kreis Regierungsbezirk Land	Wohngebäude				Nichtwohngebäude			
	Ge- bäude	Wohnungen		veranschlagte Kosten	Ge- bäude	Nutz- fläche	Woh- nungen	veranschlagte Kosten
		ins- gesamt	Wohn- fläche					
	Anzahl		100 m ²	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €
Chemnitz, Stadt	18	18	26	2 832	4	91	-	3 725
Plauen, Stadt	-	-	-	-	-	-	-	-
Zwickau, Stadt	6	7	8	990	2	11	-	.
Annaberg	-	-	-	-	-	-	-	-
Chemnitzer Land	16	27	26	2 146	7	63	-	4 100
Freiberg	15	50	37	8 169	6	78	-	3 200
Vogtlandkreis	18	23	26	3 377	12	83	-	3 371
Mittlerer Erzgebirgskreis ¹⁾
Mittweida	23	23	26	5 314	5	24	-	2 538
Stollberg	11	11	13	1 488	-	-	-	-
Aue-Schwarzenberg	13	71	52	5 701	10	43	-	2 163
Zwickauer Land	11	12	17	1 902	2	6	-	.
Regierungsbezirk Chemnitz	131	242	231	31 919	48	398	-	19 498
Dresden, Stadt	37	46	52	6 176	6	23	-	689
Görlitz, Stadt	4	6	5	560	1	12	-	.
Hoyerswerda, Stadt	-	-	-	-	1	1	-	.
Bautzen	9	9	15	1 449	8	33	-	1 251
Meißen	19	20	27	2 976	9	122	-	4 195
Niederschlesischer Oberlausitzkreis	2	2	3	.	3	6	-	488
Riesa-Großenhain	13	13	17	1 955	5	26	-	.
Löbau-Zittau	4	4	6	.	6	102	1	5 320
Sächsische Schweiz	14	20	18	2 010	3	47	-	.
Weißeritzkreis	12	14	15	1 858	2	9	-	.
Kamenz	16	17	23	2 904	8	143	-	12 267
Regierungsbezirk Dresden	130	151	181	21 021	52	525	1	32 837
Leipzig, Stadt	28	35	40	4 118	4	17	-	805
Delitzsch	13	14	16	1 827	3	31	-	.
Döbeln	4	4	6	871	4	3	-	243
Leipziger Land	25	25	34	3 972	5	90	1	.
Muldentalkreis	23	26	28	3 767	3	2	-	.
Torgau-Oschatz	7	8	10	878	-	-	-	-
Regierungsbezirk Leipzig	100	112	133	15 433	19	144	1	8 913
Sachsen	361	505	545	68 373	119	1 066	2	61 248
davon kreisfreie Städte	93	112	131	14 676	18	155	-	7 512
Landkreise	268	393	414	53 697	101	911	2	53 736

1) Es liegen keine Angaben vor.

11. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im September 2003 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Ins- gesamt	Darunter Errichtung neuer Gebäude								
		Ge- bäude	dar. im Fer- tigteil- bau	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	sonst. Wohn- ein- heiten	veran- schlagte Kosten
						ins- gesamt	Wohn- fläche			
		Anzahl		1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €	
Wohnbau										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	358	54	233	119	358	448	2 087	1	50 951
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	33	5	29	21	66	59	298	-	.
Wohngeb. mit 3 u. mehr Wohnungen	x	11	-	34	23	124	63	336	-	6 939
Wohnheime	2	1	-	2	2	-	-	9	4	.
Wohngebäude insgesamt	772	403	59	298	164	548	570	2 730	5	64 329
dar. Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen		41	6	-	15	5	35	213	-	3 034
Öffentliche Bauherren	4	1	-	1	-	1	1	5	-	.
Unternehmen	109	33	-	28	8	82	70	397	-	5 914
dav. Wohnungsunternehmen	84	19	-	21	8	68	49	287	-	4 419
Immobilienfonds	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	24	14	-	6	1	14	21	110	-	1 495
Private Haushalte	655	367	59	256	142	413	482	2 267	1	.
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	2	-	13	14	52	16	61	4	.
Nichtwohnbau										
Anstaltsgebäude	9	5	1	69	155	-	-	-	-	17 043
Büro- und Verwaltungsgebäude	21	10	1	28	53	3	3	15	-	5 340
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	19	15	6	36	67	-	-	-	-	1 867
Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	147	93	30	413	720	-	-	-	-	37 681
dar. Fabrik- und Werkstattgebäude	45	29	15	214	409	-	-	-	-	26 126
Handels- und Lagergebäude	55	39	10	185	284	-	-	-	-	10 581
Hotels und Gaststätten	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sonstige Nichtwohngebäude	39	13	1	23	41	2	2	7	-	5 015
Nichtwohngebäude insgesamt	235	136	39	569	1 038	5	6	22	-	66 946
Öffentliche Bauherren	32	12	1	22	40	-	-	-	-	4 198
Unternehmen	128	80	30	440	793	2	2	7	-	43 601
dav. Land- u. Forstwirtsch., Fischerei	14	12	7	45	75	-	-	-	-	1 834
Produzierendes Gewerbe	41	31	13	272	492	-	-	-	-	24 609
Handel, Kreditgew., Dienstleist., Verkehr und Nachrichtenüberm.	73	37	10	123	227	2	2	7	-	17 158
dar. Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	55	34	4	33	62	3	3	15	-	3 037
Organisationen ohne Erwerbszweck	20	10	4	74	142	-	-	-	-	16 110

12. Baugenehmigungen insgesamt im September 2003 nach Kreisen

Kreis Regierungsbezirk Land	Insgesamt	Nutz- fläche 100 m ²	Wohnungen		Veranschlagte Kosten 1 000 €
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m ²	
Chemnitz, Stadt	49	41	-62	-26	11 408
Plauen, Stadt	7	3	4	5	2 680
Zwickau, Stadt	14	21	12	15	4 039
Annaberg	44	77	39	40	8 391
Chemnitzer Land	29	8	20	27	3 312
Freiberg	27	63	29	29	8 138
Vogtlandkreis	63	142	71	42	8 941
Mittlerer Erzgebirgskreis	40	46	20	22	7 541
Mittweida	31	105	13	17	4 551
Stollberg	42	42	29	34	7 153
Aue-Schwarzenberg	31	47	33	34	6 048
Zwickauer Land	33	47	8	20	9 950
Regierungsbezirk Chemnitz	410	641	216	260	82 152
Dresden, Stadt	91	165	41	79	21 924
Görlitz, Stadt	3	2	-1	2	856
Hoyerswerda, Stadt	4	-	4	4	484
Bautzen	35	75	19	22	7 222
Meißen	36	19	52	50	8 314
Niederschlesischer Oberlausitzkreis	16	16	7	9	1 414
Riesa-Großenhain	28	65	47	27	9 389
Löbau-Zittau	15	7	6	9	1 440
Sächsische Schweiz	31	18	17	17	4 380
Weißeritzkreis	21	20	10	16	2 942
Kamenz	44	84	20	32	14 277
Regierungsbezirk Dresden	324	470	222	267	72 642
Leipzig, Stadt	129	31	138	133	30 263
Delitzsch	18	17	12	13	2 862
Döbeln	26	22	28	23	5 269
Leipziger Land	47	14	25	36	9 838
Muldentalkreis	27	16	24	26	4 276
Torgau-Oschatz	26	48	14	22	4 172
Regierungsbezirk Leipzig	273	148	241	253	56 680
Sachsen	1 007	1 259	679	780	211 474
davon kreisfreie Städte	297	262	136	212	71 654
Landkreise	710	997	543	568	139 820

13. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im September 2003 nach Kreisen

Kreis Regierungsbezirk Land	Wohngebäude				Nichtwohngebäude			
	Ge- bäude	Wohnungen		veranschlagte Kosten	Ge- bäude	Nutz- fläche	Woh- nungen	veranschlagte Kosten
		ins- gesamt	Wohn- fläche					
	Anzahl		100 m ²	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €
Chemnitz, Stadt	12	14	15	1 897	5	37	-	.
Plauen, Stadt	4	4	5	621	-	-	-	-
Zwickau, Stadt	5	12	13	1 044	4	18	-	.
Annaberg	14	23	26	2 637	9	68	-	.
Chemnitzer Land	17	17	23	2 829	1	0	-	.
Freiberg	7	7	8	940	5	75	-	4 690
Vogtlandkreis	13	66	31	3 988	12	117	-	2 817
Mittlerer Erzgebirgskreis	10	13	12	1 583	7	44	-	3 288
Mittweida	8	9	10	1 122	6	94	-	2 099
Stollberg	18	22	26	2 960	3	10	-	652
Aue-Schwarzenberg	17	30	31	3 187	5	31	-	2 133
Zwickauer Land	16	18	19	2 217	3	37	-	.
Regierungsbezirk Chemnitz	141	235	219	25 025	60	530	-	29 931
Dresden, Stadt	41	42	58	5 807	7	100	-	5 506
Görlitz, Stadt	-	-	-	-	1	1	-	.
Hoyerswerda, Stadt	3	3	3	385	-	-	-	-
Bautzen	14	15	16	1 811	3	32	-	.
Meißen	22	24	29	3 650	1	25	-	.
Niederschlesischer Oberlausitzkreis	3	3	4	414	4	16	-	173
Riesa-Großenhain	10	40	24	2 332	6	55	-	4 351
Löbau-Zittau	6	6	7	682	5	6	-	317
Sächsische Schweiz	9	13	13	1 903	7	9	-	635
Weißeritzkreis	10	10	13	1 423	4	16	-	.
Kamenz	11	12	16	1 986	12	84	-	8 352
Regierungsbezirk Dresden	129	168	183	20 393	50	343	-	25 025
Leipzig, Stadt	57	63	71	7 850	6	58	3	6 520
Delitzsch	9	11	12	1 211	2	16	-	.
Döbeln	12	14	15	1 858	8	21	2	2 092
Leipziger Land	23	23	30	3 321	2	11	-	.
Muldentalkreis	18	20	21	2 505	2	13	-	.
Torgau-Oschatz	14	14	20	2 166	6	45	-	1 423
Regierungsbezirk Leipzig	133	145	168	18 911	26	164	5	11 990
Sachsen	403	548	570	64 329	136	1 038	5	66 946
davon kreisfreie Städte	122	138	164	17 604	23	213	3	19 091
Landkreise	281	410	406	46 725	113	824	2	47 855

14. Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im III. Quartal 2003 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Ins- gesamt	Darunter Errichtung neuer Gebäude							veran- schlagte Kosten
		Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	sonst. Wohn- ein- heiten	
					ins- gesamt	Wohn- fläche			
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 €			
Wohnbau									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	690	452	265	690	870	4 026	-	100 676
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	66	64	38	132	122	608	-	.
Wohngeb. mit 3 u. mehr Wohnungen	x	25	85	51	250	158	807	-	17 395
Wohnheime	2	1	11	4	-	-	67	67	.
Wohngebäude insgesamt	1 196	782	613	358	1 072	1 151	5 508	67	136 728
dar. Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	58	12	36	13	99	71	368	-	7 576
Öffentliche Bauherren	2	1	1	1	1	1	5	-	.
Unternehmen	277	148	141	81	299	296	1 411	-	31 389
dav. Wohnungsunternehmen	241	127	117	66	232	244	1 139	-	26 086
Immobilienfonds	7	5	6	3	15	14	66	-	1 386
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	29	16	18	13	52	38	206	-	3 917
Private Haushalte	908	631	448	260	720	838	3 973	-	99 089
Organisationen ohne Erwerbszweck	9	2	23	16	52	16	119	67	.
Nichtwohnbau									
Anstaltsgebäude	14	9	102	155	-	-	68	68	35 810
Büro- und Verwaltungsgebäude	41	14	78	137	-	-	-	-	16 679
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	23	19	41	93	-	-	-	-	1 929
Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	166	107	404	576	3	3	13	-	34 580
dar. Fabrik- und Werkstattgebäude	52	36	207	296	1	2	5	-	16 846
Handels- und Lagergebäude	59	41	146	206	-	-	-	-	9 913
Hotels und Gaststätten	18	5	9	23	1	1	3	-	2 638
Sonstige Nichtwohngebäude	40	15	32	54	2	1	7	-	5 475
Nichtwohngebäude insgesamt	284	164	658	1 015	5	5	88	68	94 473
Öffentliche Bauherren	55	23	73	104	1	1	5	-	15 555
Unternehmen	164	107	494	756	2	2	8	-	60 454
dav. Land- u. Forstwirtsch., Fischerei	26	22	42	93	-	-	-	-	1 758
Produzierendes Gewerbe	56	40	233	342	1	2	5	-	18 170
Handel, Kreditgew., Dienstleist., Verkehr und Nachrichtenüberm.	82	45	219	321	1	1	3	-	40 526
dar. Immobilienfonds	4	1	7	9	-	-	-	-	.
Private Haushalte	45	25	30	69	2	1	7	-	4 364
Organisationen ohne Erwerbszweck	20	9	61	85	-	-	68	68	14 100

15. Baufertigstellungen insgesamt im III. Quartal 2003 nach Kreisen

Kreis Regierungsbezirk Land	Insgesamt	Nutz- fläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
			Anzahl	100 m ²	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Chemnitz, Stadt	137	196	18	97	88 344
Plauen, Stadt	7	1	7	8	930
Zwickau, Stadt	20	24	20	20	3 436
Annaberg	50	41	29	38	8 757
Chemnitzer Land	37	37	62	62	10 034
Freiberg	28	18	31	33	4 151
Vogtlandkreis	99	68	107	91	17 169
Mittlerer Erzgebirgskreis	28	23	23	26	5 037
Mittweida	52	64	26	34	8 715
Stollberg	33	26	23	24	5 989
Aue-Schwarzenberg	92	125	136	120	23 910
Zwickauer Land	28	29	62	49	6 767
Regierungsbezirk Chemnitz	611	652	544	601	183 239
Dresden, Stadt	148	103	123	149	33 022
Görlitz, Stadt	8	-1	3	6	1 139
Hoyerswerda, Stadt	11	2	12	12	1 333
Bautzen	78	73	60	71	14 024
Meißen	64	33	72	71	10 152
Niederschlesischer Oberlausitzkreis	63	57	39	58	10 509
Riesa-Großenhain	25	72	15	17	11 508
Löbau-Zittau	11	71	3	4	6 146
Sächsische Schweiz	37	32	24	28	8 158
Weißeritzkreis	19	30	15	18	4 660
Kamenz	79	117	60	71	15 597
Regierungsbezirk Dresden	543	589	426	506	116 248
Leipzig, Stadt	173	82	155	198	32 458
Delitzsch	29	5	30	36	4 544
Döbeln	19	40	18	14	.
Leipziger Land	68	44	41	62	9 429
Muldentalkreis	2	1	3	3	.
Torgau-Oschatz	35	30	22	22	3 922
Regierungsbezirk Leipzig	326	202	269	336	55 850
Sachsen	1 480	1 443	1 239	1 443	355 337
davon kreisfreie Städte	504	407	338	489	160 662
Landkreise	976	1 036	901	954	194 675

16. Baufertigstellungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im III. Quartal 2003 nach Kreisen

Kreis Regierungsbezirk Land	Wohngebäude				Nichtwohngebäude			
	Ge- bäude	Wohnungen		veranschlagte Kosten	Ge- bäude	Nutz- fläche	Woh- nungen	veranschlagte Kosten
		ins- gesamt	Wohn- fläche					
	Anzahl		100 m ²	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €
Chemnitz, Stadt	55	69	76	13 584	10	154	-	29 535
Plauen, Stadt	7	7	8	930	-	-	-	-
Zwickau, Stadt	13	20	20	2 130	4	12	-	943
Annaberg	21	23	27	3 624	6	26	-	2 044
Chemnitzer Land	22	32	38	3 787	6	53	-	3 789
Freiberg	22	29	30	3 645	1	2	-	.
Vogtlandkreis	40	100	72	8 605	12	28	-	1 603
Mittlerer Erzgebirgskreis	19	20	23	2 832	3	16	-	1 816
Mittweida	20	20	25	3 003	16	65	2	4 129
Stollberg	16	26	23	3 412	2	9	-	.
Aue-Schwarzenberg	49	129	108	12 715	13	73	-	7 798
Zwickauer Land	19	57	45	4 867	3	16	-	922
Regierungsbezirk Chemnitz	303	532	494	63 134	76	454	2	53 804
Dresden, Stadt	58	69	87	9 725	9	111	1	9 980
Görlitz, Stadt	3	3	4	431	-	-	-	-
Hoyerswerda, Stadt	8	8	10	1 016	-	-	-	-
Bautzen	39	47	56	6 534	10	47	-	2 469
Meißen	29	44	45	5 379	8	26	1	885
Niederschlesischer Oberlausitzkreis	34	39	46	5 188	7	40	-	2 881
Riesa-Großenhain	9	11	13	.	9	66	-	7 946
Löbau-Zittau	2	2	3	.	2	71	-	.
Sächsische Schweiz	20	21	24	2 850	2	10	-	.
Weißeritzkreis	13	14	16	1 883	3	24	-	2 448
Kamenz	45	50	60	6 929	11	71	-	2 385
Regierungsbezirk Dresden	260	308	363	41 889	61	466	2	35 482
Leipzig, Stadt	127	132	177	18 584	4	7	-	581
Delitzsch	25	29	32	3 350	-	-	-	-
Döbeln	7	7	7	.	4	30	-	1 692
Leipziger Land	47	49	61	6 951	8	28	1	1 345
Muldentalkreis	2	3	3	.	-	-	-	-
Torgau-Oschatz	11	12	14	1 516	11	28	-	1 569
Regierungsbezirk Leipzig	219	232	294	31 705	27	94	1	5 187
Sachsen	782	1 072	1 151	136 728	164	1 015	5	94 473
davon kreisfreie Städte	271	308	381	46 400	27	285	1	41 039
Landkreise	511	764	770	90 328	137	730	4	53 434

Neuerscheinungen des Statistischen Landesamtes des Freistaates Sachsen

Kennziffer	Titel/Kurztitel	Stand Periodizität	Preis €
A I 2	Bevölkerungsentwicklung im Freistaat Sachsen nach Kreisen und Gemeinden	1/2003 - hj	7,50
A IV 2	Krankenhäuser im Freistaat Sachsen	2002 - j	3,00
A V 5	Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung im Freistaat Sachsen - Jährliche Erhebung der Siedlungs- und Verkehrsfläche -	2003 - j	9,10
A V 6	Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung in den Planungsregionen im Freistaat Sachsen - Jährliche Erhebung der Siedlungs- und Verkehrsfläche -	2003 - j	6,50
C I 3	Anbau von Gemüse und Erdbeeren zum Verkauf im Freistaat Sachsen	2003 - j	3,00
C IV 5	Weinbestände im Freistaat Sachsen	2003 - j	3,50
E IV 4	Verbrauch von Energieträgern im Bergbau und Verarbeitenden Gewerbe im Freistaat Sachsen	2002 - j	4,10
K VII 1	Wohngeld im Freistaat Sachsen	2002 - j	3,00
L III 1	Schulden der öffentlichen Haushalte und ihrer öffentlich bestimmten Fonds, Einrichtungen, Betriebe und Unternehmen des Freistaates Sachsen	2002 - j	9,00
N I 5	Gehalts- und Lohnstrukturerhebung im Freistaat Sachsen	2001 - 5j	14,10
Z II 1	Sächsische Gemeindestatistik - Ausgewählte Strukturdaten	2003 - j	13,50
Z II 2	Sächsische Kreiszahlen - Ausgabe 2003	2003 - j	9,10
Verzeichnis	Zweckverbände und ihre Mitglieder im Freistaat Sachsen	2003 - j	7,50

Monatlich erscheinen:

C III 2	Schlachtungen, Milchanlieferung und Geflügelhaltung im Freistaat Sachsen	10/03 - m	1,50
E I 1	Bergbau und Verarbeitendes Gewerbe im Freistaat Sachsen	10/03 - m	7,50
E II 1	Baugewerbe im Freistaat Sachsen (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau)	10/03 - m	5,00
G I 1, G IV 3	Binnenhandel und Gastgewerbe im Freistaat Sachsen	09/03 - m	1,50
G IV 1	Beherbergungsgewerbe im Freistaat Sachsen	09/03 - m	5,50
H I 1	Straßenverkehrsunfälle im Freistaat Sachsen	08/03 - m	6,00
M I 2	Verbraucherpreisindex im Freistaat Sachsen	11/03 - m	5,50
Z I 1	Konjunkturbericht für den Freistaat Sachsen	08/03 - m	5,00

Vierteljährlich erscheinen:

A I 1	Bevölkerungsstand des Freistaates Sachsen nach Kreisen	2/03 - vj	1,50
A II 1	Eheschließungen, Geborene und Gestorbene im Freistaat Sachsen	2/03 - vj	2,00
A III 1	Räumliche Bevölkerungsbewegung im Freistaat Sachsen	2/03 - vj	6,00
A VI 5	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte im Freistaat Sachsen	4/02 - vj	7,10
D I 1	Gewerbeanmeldungen und -abmeldungen im Freistaat Sachsen	2/03 - vj	2,50
D III 1	Insolvenzverfahren im Freistaat Sachsen	2/03 - vj	4,00
E III 1	Baugewerbe im Freistaat Sachsen (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe)	3/03 - vj	1,50
E IV 1	Ausgewählte Daten zur Energiewirtschaft im Freistaat Sachsen	3,4/02 - vj	3,00
E V 1	Beschäftigte und Umsatz im Handwerk des Freistaates Sachsen	2/03 - vj	6,00
F II 1	Baugenehmigungen und Baufertigstellungen im Freistaat Sachsen	3/03 - vj	2,50
G III 1	Außenhandel des Freistaates Sachsen	3/03 - vj	2,50
L II 2	Einnahmen und Ausgaben der öffentlichen Kommunalhaushalte des Freistaates Sachsen	2/03 - vj	7,50
M I 4	Preisindizes für Bauwerke im Freistaat Sachsen	3/03 - vj	3,00
N I 1	Verdienste und Arbeitszeiten im Produzierenden Gewerbe, Handel, Kreditinstituten und Versicherungsgewerbe im Freistaat Sachsen	3/03 - vj	9,00

Abkürzungen:	m	monatlich	hj	halbjährlich	2j	alle 2 Jahre
	j	jährlich	10/01	Monat	3j	alle 3 Jahre
	vj	vierteljährlich	4/01	Quartal	fw	fallweise