



Wohnungswesen | Bautätigkeit

Baugenehmigungen im Freistaat Sachsen

I. Quartal 2009



**Statistisches Landesamt
des Freistaates Sachsen**

Wir rechnen mit Ihnen.

Zeichenerklärung

-	Nichts vorhanden (genau Null)	x	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
0	Weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts	()	Aussagewert ist eingeschränkt
...	Angabe fällt später an	p	vorläufige Zahl
/	Zahlenwert nicht sicher genug	r	berichtigte Zahl
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten	s	geschätzte Zahl

Herausgeber:

Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen

Macherstraße 63
01917 Kamenz

Postfach 11 05
01911 Kamenz

Telefon

Vermittlung 03578 33-0

Präsidentin/Sekretariat -1900

Telefax -1999

Auskunft -1913, -1914

Telefax -1921

Bibliothek -1416

Vertrieb -1424

Telefax -1598

Internet www.statistik.sachsen.de

E-Mail info@statistik.sachsen.de

Kein Zugang für elektronisch signierte sowie verschlüsselte Dokumente

© Statistisches Landesamt des Freistaates Sachsen, Kamenz, Juni 2009

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	2
Erläuterungen	2

Tabellen

1. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude seit 1994	4
2. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im 1. Quartal 2009 nach Gebäudearten und Bauherren	6
3. Baugenehmigungen insgesamt im 1. Quartal 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	7
4. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im 1. Quartal 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	8
5. Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude im 1. Quartal 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	8
6. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im Januar 2009 nach Gebäudearten und Bauherren	9
7. Baugenehmigungen insgesamt im Januar 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	10
8. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Januar 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	11
9. Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude im Januar 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	11
10. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im Februar 2009 nach Gebäudearten und Bauherren	12
11. Baugenehmigungen insgesamt im Februar 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	13
12. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Februar 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	14
13. Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude im Februar 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	14
14. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im März 2009 nach Gebäudearten und Bauherren	15
15. Baugenehmigungen insgesamt im März 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	16
16. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im März 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	17
17. Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude im März 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen	17

Abbildungen

Abb. 1 Baugenehmigungen für Wohnungen seit 1995	18
Abb. 2 Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude nach Rauminhalt seit 1995	18

Vorbemerkungen

Im vorliegenden Bericht werden statistische Ergebnisse zur Bautätigkeit im Freistaat Sachsen für das 1. Quartal 2009 veröffentlicht. Die Angaben werden beim Bauherren auf einem nur für Sachsen gültigen statistischen Erhebungsbogen erfasst, der mit den Baugenehmigungsunterlagen (Baumappe) über die Gemeinde an die untere Bauaufsichtsbehörde einzureichen ist. Nach der Erteilung der Baugenehmigung oder erfolgter Anzeige durch die Bauherren für die Errichtung eines neuen Gebäudes oder für die Durchführung einer Baumaßnahme an einem bestehenden Gebäude übergeben die Bauaufsichtsbehörden die Erhebungsbögen an das Statistische Landesamt. Als Erteilungsdatum der Baugenehmigung gilt sinngemäß beim vereinfachten Genehmigungsverfahren nach § 63/64 SächsBO die festgelegte Frist bzw. beim Anzeigeverfahren nach § 62 SächsBO das Datum des frühestmöglichen Baubeginns. Grundsätzlich werden mit der Bautätigkeitsstatistik alle genehmigungs-, anzeige- und zustimmungspflichtigen Baumaßnahmen, die mit mehr als 18 000 € Kosten veranschlagt sind oder mehr als 350 m³ Rauminhalt aufweisen, in jedem Falle aber alle Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum geschaffen oder verändert wird, erfasst. Das sind bis auf die ausgeschlossenen Bagatellfälle alle neuen Gebäude. Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden werden nur diejenigen Baumaßnahmen erfasst, die nach den baurechtlichen Vorschriften von der Bauaufsichtsbehörde zu genehmigen bzw. nach § 62 SächsBO anzuzeigen oder nach § 77 SächsBO zustimmungsbedürftig sind. Es handelt sich dabei in der Regel um Baumaßnahmen, bei denen Wohn- oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Baumaßnahmen aus dem Ausbau- oder Instandsetzungsbereich, z. B. Neueindeckung eines Daches oder Einbau neuer Fenster, werden von der Bautätigkeitsstatistik nicht berücksichtigt, es sei denn, sie werden im Zusammenhang mit einer genehmigungs-, anzeige- oder zustimmungspflichtigen Baumaßnahme ausgeführt.

Bei der statistischen Auswertung von Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden wird der Zu- oder Abgang an Wohnungen oder Wohnfläche, d. h. die Differenz zwischen "neuem Zustand" und "altem Zustand", ausgewiesen. Folglich können in den Ergebnistabellen aufgrund von Zusammenlegungen oder Nutzungsänderungen (z. B. eine Wohnung wird Arztpraxis) Minuswerte bzw. in der kumulativen Darstellung Rückgänge gegenüber dem Vormonatsstand auftreten.

Rechtsgrundlagen

- Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 7. September 2007 (BGBl. I S. 2246, 2249)
- Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), zuletzt geändert durch Art. 4 des Gesetzes vom 22. August 2006 (BGBl. I S. 1970)
- Sächsische Bauordnung (SächsBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. Mai 2004 (SächsGVBl. S. 200)

Erläuterungen

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Errichtung neuer Gebäude

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neubauten und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses.

Gebäude

Gebäude sind selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind, von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dazu gehören auch unterirdische Bauwerke entsprechender Sachbestimmung, nicht aber z. B. behelfsmäßige Bauten, frei stehende selbständige Konstruktionen, Schacht- und Stollenbauten des Bergbaus.

Nichtwohngebäude

Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind, d. h. Gebäude, in denen mehr als die Hälfte der Gesamtnutzfläche Nichtwohnzwecken dient (z. B. Büro- und Verwaltungsgebäude, Anstaltsgebäude, Fabrikgebäude, Hotels usw.)

Wohngebäude

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte - gemessen an der Nutzfläche nach DIN 277 - Wohnzwecken dienen.

Wohneinheit

Eine Wohneinheit ist die Zusammenfassung von nach außen abgeschlossenen oder zusammenhängenden Räumen in Wohn- und Nichtwohngebäuden, die hauptsächlich Wohnzwecken dienen. Wohneinheiten werden in Wohnungen und sonstige Wohneinheiten unterschieden.

Wohnung

Eine Wohnung ist die Summe der Räume, die die Führung eines Haushaltes ermöglichen, darunter stets die Küche oder ein Raum mit Kochnische.

Eigentumswohnung

Eine Eigentumswohnung ist eine Wohnung, an der durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet ist.

Sonstige Wohneinheit

Alle Wohneinheiten, die nicht als Wohnung anzusehen sind, gelten als sonstige Wohneinheiten.

Wohnräume

Wohnräume sind Räume, die für Wohnzwecke bestimmt sind und mindestens eine Wohnfläche von 6 m² aufweisen. Zu den Wohnräumen zählen sowohl Zimmer (z. B. Wohn- und Schlafräume) als auch Küchen (auch unter 6 m² Wohnfläche). Nicht als Zimmer gelten Nebenräume wie Abstellräume, Speisekammern, Flure, Badezimmer und Toiletten sowie Kleinwohnräume unter 6 m².

Wohnfläche

Zur Wohnfläche von Wohnungen gehören die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume, Bad) mit einer lichten Höhe von mindestens 2 m. Als anrechenbar gelten auch die Flächen von Einbaumöbeln, Erkern und Raumteilen unter Treppen mit einer lichten Höhe von mindestens 2 m, Flächen von Wandverkleidungen und Kaminen. Raumteile mit einer lichten Höhe von mindestens 1 m und weniger als 2 m werden nur mit halber Fläche, von weniger als 1 m gar nicht angerechnet. Balkone werden bis zur Hälfte ihrer Fläche berücksichtigt. Nicht zugehörig sind Flächen von Zubehörräumen (z. B. Keller, Waschküchen, Dachböden), von Wirtschaftsräumen (z. B. Vorratsräume, Abstellräume) außerhalb der Wohnung, von Geschäftsräumen und von Räumen für gemeinschaftliche Nutzung.

Nutzfläche

Die Nutzfläche ist die Fläche, die sich ergibt, wenn von der Nutzfläche nach DIN 277 die Wohnfläche abgezogen wird. Nicht anrechenbar sind z. B. Wände, Säulen, Müllschächte, Rauchabzüge, Flure, Treppenträume, Rampen.

Rauminhalt

Rauminhalt ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Brutto-rauminhalt).

Veranschlagte Kosten des Bauwerkes

Die veranschlagten Kosten eines Bauwerkes setzen sich aus den Kosten der Baukonstruktion, einschließlich der Erdarbeiten, den Kosten aller festverbundenen Einbauten und den Kosten für besondere Bauausführungen zusammen. Nicht dazu zählen die Grundstücks- und Erschließungskosten.

Art der Bautätigkeit

Fertigteilbauweise bedeutet, dass der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) mit vorgefertigten, überwiegend geschosshohen und raumbreiten Großbauteilen vorgenommen wurde. Als konventionelle Bauten gelten alle sonstigen Bauweisen. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau, Ausbau, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

1. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude seit 1994

Zeitraum	Baumaßnahmen insgesamt				Wohngebäude						Darunter
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Woh- nungen	Wohn- fläche	veran- schlagte Kosten	Ge- bäude	dar. im Fertigtei- bau	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	
								ins- gesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl		100 m ²	1 000 €	Anzahl		100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	
1994	15 448	30 157	24 863	6 464 712	9 958	2 420	7 973	26 994	22 065	111 828	
1995	25 224	60 703	46 447	11 189 590	16 670	3 705	12 878	53 402	40 953	212 130	
1996	24 513	56 521	43 298	9 736 324	15 015	3 218	10 793	47 160	36 534	186 396	
1997	23 114	47 556	37 856	8 003 443	13 827	3 338	8 351	38 421	31 124	156 924	
1998	21 036	32 836	27 983	6 314 222	11 451	2 526	5 946	23 506	20 954	105 271	
1999	18 727	24 334	22 201	4 858 415	10 108	2 373	4 572	17 037	16 287	81 781	
2000	15 280	16 182	16 286	3 968 536	7 997	1 667	3 425	12 156	12 305	60 322	
2001	12 437	11 001	12 184	3 028 049	5 983	1 061	2 599	8 540	8 984	43 069	
2002	11 032	8 836	10 269	2 721 412	5 040	786	2 173	6 832	7 468	35 627	
2003	12 130	9 485	11 279	2 808 432	6 104	927	2 486	7 785	8 684	40 830	
2004	12 044	7 906	10 400	2 546 020	5 500	770	2 111	6 585	7 748	35 971	
2005	9 999	5 974	8 108	2 016 340	4 382	537	1 649	5 169	6 159	27 738	
2006	11 085	7 365	9 271	2 152 960	4 563	582	1 774	5 775	6 844	31 477	
2007	8 852	5 153	6 492	2 103 630	2 883	372	1 136	3 640	4 376	18 893	
2008 ¹⁾	9 009	6 027	6 849	2 360 460	2 831	384	1 205	3 726	4 545	19 456	
1. Quartal ¹⁾	2 022	1 199	1 571	594 397	608	77	271	769	949	4 036	
2. Quartal ¹⁾	2 630	1 821	2 008	626 657	870	121	397	1 183	1 405	6 067	
3. Quartal ¹⁾	2 252	1 652	1 770	576 942	716	90	271	898	1 132	4 774	
4. Quartal ¹⁾	2 105	1 355	1 502	562 464	637	96	267	876	1 059	4 585	
Januar	631	400	507	181 179	155	18	59	186	231	1 000	
Februar	700	366	507	203 428	239	33	116	321	382	1 613	
März	691	433	557	209 790	214	26	96	262	336	1 423	
April	806	441	604	195 811	295	40	101	343	419	1 849	
Mai	856	367	588	185 524	259	41	157	417	481	2 051	
Juni	968	1 013	816	245 322	316	40	139	423	505	2 167	
Juli	855	597	605	213 256	266	41	92	329	422	1 768	
August	711	639	627	178 582	255	30	98	300	381	1 620	
September	686	416	538	185 104	195	19	81	269	329	1 386	
Oktober	749	486	505	196 176	228	35	91	323	380	1 711	
November	655	350	458	149 370	200	28	75	245	304	1 270	
Dezember	701	519	539	216 918	209	33	101	308	375	1 604	
2009											
1. Quartal ¹⁾	1 822	1 126	1 452	466 487	637	85	261	809	970	4 149	
2. Quartal	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
3. Quartal	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
4. Quartal	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Januar	575	311	416	158 974	209	27	71	264	323	1 391	
Februar	556	474	540	163 835	174	21	78	246	280	1 191	
März	691	341	496	143 678	254	37	112	299	367	1 567	
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) Die Summe der Monatsergebnisse kann durch nachträglich vorgenommene Korrekturen von der Quartals- bzw. Jahressumme abweichen.

Errichtung neuer Gebäude										Zeitraum
sonstige Wohneinheiten	veranschlagte Kosten	Nichtwohngebäude								
		Gebäude	dar. im Fertigteilbau	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	veranschlagte Kosten	
						insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 €	
112	2 697 134	1 843	743	19 081	32 866	1 475	1 027	5 190	2 864 112	1994
595	5 176 679	2 607	1 024	26 097	41 342	2 366	1 538	7 633	4 131 454	1995
205	4 530 437	2 311	933	19 750	33 559	1 598	1 071	5 107	3 121 177	1996
501	3 752 266	1 948	765	15 170	25 089	1 167	796	3 588	2 245 578	1997
622	2 469 175	1 743	650	11 383	19 800	727	505	2 301	1 737 026	1998
222	1 939 244	1 653	602	10 029	16 735	465	284	1 373	1 291 987	1999
271	1 422 314	1 470	582	10 814	17 336	197	142	864	1 394 572	2000
333	1 041 490	1 242	432	8 359	13 046	189	124	662	1 044 298	2001
523	872 325	1 172	351	6 576	10 497	184	127	592	948 474	2002
405	1 000 099	1 212	349	9 466	12 827	160	81	402	991 661	2003
501	885 923	1 283	364	7 681	11 135	89	84	358	841 096	2004
233	671 803	1 255	465	7 252	9 969	94	76	313	671 348	2005
521	752 665	1 529	560	6 094	9 912	62	55	395	642 255	2006
170	488 416	1 491	477	9 003	12 888	57	62	271	875 338	2007
217	508 729	1 572	528	10 714	14 575	43	38	150	943 670	2008 ¹⁾
15	108 237	332	104	2 586	3 496	-	-	-	251 118	1. Quartal ¹⁾
92	159 183	472	162	3 153	4 124	24	18	80	256 714	2. Quartal ¹⁾
-	125 987	383	132	2 286	3 407	10	8	33	230 124	3. Quartal ¹⁾
110	115 322	385	130	2 689	3 548	9	12	37	205 714	4. Quartal ¹⁾
14	25 737	114	33	560	897	-	-	-	71 115	Januar
1	45 662	110	32	1 355	1 608	-	-	-	101 269	Februar
-	36 838	108	39	671	991	-	-	-	78 734	März
27	47 091	132	43	756	1 062	16	10	48	73 026	April
26	55 066	156	59	677	1 123	3	2	9	71 674	Mai
39	57 026	184	60	1 720	1 939	5	6	23	112 014	Juni
-	46 144	154	55	858	1 324	2	3	9	90 879	Juli
-	43 453	117	37	792	1 151	3	2	12	66 688	August
-	36 390	112	40	637	933	5	3	12	72 557	September
98	41 313	119	39	844	1 151	1	2	4	80 922	Oktober
-	33 883	136	45	525	997	4	4	13	57 606	November
12	40 126	130	46	1 320	1 401	4	6	20	67 186	Dezember
2009										
26	115 233	246	101	1 617	2 180	2	3	10	155 126	1. Quartal ¹⁾
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	2. Quartal
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	3. Quartal
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	4. Quartal
26	40 085	81	26	475	817	-	-	-	61 312	Januar
-	32 800	67	32	343	496	-	-	-	48 422	Februar
-	42 348	98	43	799	867	2	3	10	45 392	März
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	April
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	Mai
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	Juni
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	Juli
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	August
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	September
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	Oktober
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	November
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	Dezember

2. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im 1. Quartal 2009 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Ins- gesamt	Darunter Errichtung neuer Gebäude								
		Ge- bäude	dar. im Fer- tigteil- bau	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	sonst. Wohn- ein- heiten	veran- schlagte Kosten
						ins- gesamt	Wohn- fläche			
Anzahl		1 000 m ³		100 m ²		Anzahl		1 000 €		
Wohnbau										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	570	81	386	187	570	742	3 173	-	85 323
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	46	2	49	34	92	94	425	-	10 690
Wohngeb. mit 3 u. mehr Wohnungen	x	20	2	80	37	147	134	525	-	.
Wohnheime	3	1	-	8	3	-	-	26	26	.
Wohngebäude insgesamt	1 301	637	85	523	261	809	970	4 149	26	115 233
dar. Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	91	9	-	52	19	91	91	353	-	10 666
Öffentliche Bauherren	5	3	-	10	5	2	4	40	26	.
Unternehmen	274	60	6	85	37	163	154	635	-	16 674
dav. Wohnungsunternehmen	212	24	-	61	23	115	108	423	-	11 922
Immobilienfonds	7	1	-	1	0	1	1	6	-	.
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	55	35	6	23	15	47	45	206	-	.
Private Haushalte	1 015	572	79	424	217	638	804	3 450	-	94 327
Organisationen ohne Erwerbszweck	7	2	-	4	1	6	7	24	-	.
Nichtwohnbau										
Anstaltsgebäude	8	2	-	14	24	-	-	-	-	.
Büro- und Verwaltungsgebäude	47	10	3	127	204	1	1	4	-	.
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	37	19	9	75	136	-	-	-	-	2 986
Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	331	190	82	1 343	1 721	1	1	6	-	100 000
dar. Fabrik- und Werkstattgebäude	97	44	25	376	474	-	-	-	-	25 603
Handels- und Lagergebäude	129	77	37	837	901	-	-	-	-	44 497
Hotels und Gaststätten	23	3	-	65	142	-	-	-	-	23 855
Sonstige Nichtwohngebäude	98	25	7	58	94	-	-	-	-	15 152
Nichtwohngebäude insgesamt	521	246	101	1 617	2 180	2	3	10	-	155 126
Öffentliche Bauherren	67	16	5	443	507	-	-	-	-	31 065
Unternehmen	311	155	78	1 009	1 402	-	-	-	-	86 572
dav. Land- u. Forstwirtsch., Fischerei	36	24	11	61	104	-	-	-	-	2 813
Produzierendes Gewerbe	101	61	33	459	582	-	-	-	-	30 525
Handel, Kreditgew., Dienstleist., Verkehr und Nachrichtenüberm.	174	70	34	489	715	-	-	-	-	53 234
dar. Immobilienfonds	6	1	-	24	32	-	-	-	-	.
Private Haushalte	117	69	17	148	244	2	3	10	-	32 594
Organisationen ohne Erwerbszweck	26	6	1	17	28	-	-	-	-	4 895

3. Baugenehmigungen insgesamt im 1. Quartal 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Direktionsbezirk Land Gemeindegrößenklasse	Insgesamt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Chemnitz, Stadt	123	294	133	143	57 627
Erzgebirgskreis	143	263	65	91	33 558
Mittelsachsen	112	184	46	58	19 931
Vogtlandkreis	158	353	18	63	30 589
Zwickau	113	149	1	35	24 970
Direktionsbezirk Chemnitz	649	1 243	263	390	166 675
Dresden, Stadt	259	384	225	303	108 953
Bautzen	128	135	70	98	26 799
Görlitz	101	49	41	53	19 661
Meißen	154	387	36	71	38 014
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	113	52	75	95	19 656
Direktionsbezirk Dresden	755	1 008	447	620	213 083
Leipzig, Stadt	191	17	277	288	50 100
Leipzig	109	107	64	78	16 862
Nordsachsen	118	115	75	76	19 767
Direktionsbezirk Leipzig	418	239	416	442	86 729
Sachsen	1 822	2 490	1 126	1 452	466 487
Gemeinden von ... bis unter ... Einwohner					
unter 2 000	94	77	43	58	10 996
2 000 - 5 000	305	465	152	181	50 367
5 000 - 20 000	493	579	262	349	88 197
20 000 - 50 000	243	565	72	121	71 145
50 000 - 100 000	114	110	-38	9	29 102
100 000 und mehr	573	695	635	734	216 680

4. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im 1. Quartal 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Direktionsbezirk Land	Gebäude	Dar. mit 1 und 2 Wohnungen			Wohnungen		Veranschlagte Kosten
		Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €	
Chemnitz, Stadt	52	48	52	67	78	90	10 018
Erzgebirgskreis	47	46	52	65	56	69	7 942
Mittelsachsen	32	32	35	48	35	48	5 629
Vogtlandkreis	33	33	37	44	37	44	5 828
Zwickau	37	37	39	46	39	46	5 237
Direktionsbezirk Chemnitz	201	196	215	270	245	297	34 654
Dresden, Stadt	93	85	89	118	150	179	21 692
Bautzen	54	53	55	69	55	69	9 899
Görlitz	23	23	26	32	26	32	3 079
Meißen	57	57	61	78	61	78	8 974
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	57	57	61	74	61	74	9 180
Direktionsbezirk Dresden	284	275	292	372	353	433	52 824
Leipzig, Stadt	67	65	71	91	104	117	12 370
Leipzig	47	44	46	57	60	69	8 971
Nordsachsen	38	36	38	47	47	54	6 414
Direktionsbezirk Leipzig	152	145	155	194	211	240	27 755
Sachsen	637	616	662	836	809	970	115 233

5. Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude im 1. Quartal 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Direktionsbezirk Land	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ³	Anzahl	1 000 €
Chemnitz, Stadt	12	198	268	-	33 727
Erzgebirgskreis	27	170	233	1	13 014
Mittelsachsen	26	72	135	-	7 090
Vogtlandkreis	25	122	250	-	12 198
Zwickau	16	96	120	-	2 976
Direktionsbezirk Chemnitz	106	660	1 006	1	69 005
Dresden, Stadt	14	242	341	-	39 115
Bautzen	17	83	104	1	6 239
Görlitz	16	30	43	-	3 796
Meißen	16	403	351	-	19 055
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	13	17	30	-	2 713
Direktionsbezirk Dresden	76	776	870	1	70 918
Leipzig, Stadt	18	75	115	-	7 198
Leipzig	19	45	78	-	3 292
Nordsachsen	27	61	112	-	4 713
Direktionsbezirk Leipzig	64	181	305	-	15 203
Sachsen	246	1 617	2 180	2	155 126

6. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im Januar 2009 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Ins- gesamt	Darunter Errichtung neuer Gebäude								veran- schlagte Kosten
		Ge- bäude	dar. im Fer- tigteil- bau	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	sonst. Wohn- ein- heiten	
						ins- gesamt	Wohn- fläche			
Anzahl		1 000 m ³		100 m ²		Anzahl		1 000 €		
Wohnbau										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	184	25	115	47	184	232	1 010	-	25 480
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	17	2	17	10	34	35	150	-	3 836
Wohngeb. mit 3 u. mehr Wohnungen	x	7	-	40	11	46	57	205	-	.
Wohnheime	3	1	-	8	3	-	-	26	26	.
Wohngebäude insgesamt	416	209	27	180	71	264	323	1 391	26	40 085
dar. Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	24	4	-	35	9	37	46	163	-	6 733
Öffentliche Bauherren	2	2	-	9	5	1	2	32	26	.
Unternehmen	89	32	6	47	11	66	73	291	-	.
dav. Wohnungsunternehmen	63	16	-	38	9	44	53	196	-	.
Immobilienfonds	4	1	-	1	0	1	1	6	-	.
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	22	15	6	8	2	21	18	89	-	.
Private Haushalte	320	173	21	120	54	191	242	1 044	-	26 974
Organisationen ohne Erwerbszweck	5	2	-	4	1	6	7	24	-	.
Nichtwohnbau										
Anstaltsgebäude	5	1	-	7	8	-	-	-	-	.
Büro- und Verwaltungsgebäude	16	5	1	23	30	-	-	-	-	.
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	7	7	4	33	67	-	-	-	-	1 157
Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	98	59	19	383	666	-	-	-	-	46 534
dar. Fabrik- und Werkstattgebäude	26	14	7	168	229	-	-	-	-	9 438
Handels- und Lagergebäude	38	25	9	103	143	-	-	-	-	8 577
Hotels und Gaststätten	9	2	-	64	141	-	-	-	-	.
Sonstige Nichtwohngebäude	33	9	2	29	47	-	-	-	-	8 271
Nichtwohngebäude insgesamt	159	81	26	475	817	-	-	-	-	61 312
Öffentliche Bauherren	24	7	3	69	178	-	-	-	-	.
Unternehmen	86	46	20	357	565	-	-	-	-	42 751
dav. Land- u. Forstwirtsch., Fischerei	9	7	3	11	20	-	-	-	-	690
Produzierendes Gewerbe	34	20	9	208	280	-	-	-	-	12 777
Handel, Kreditgew., Dienstleist., Verkehr und Nachrichtenüberm.	43	19	8	137	266	-	-	-	-	29 284
dar. Immobilienfonds	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	38	24	3	37	53	-	-	-	-	3 216
Organisationen ohne Erwerbszweck	11	4	-	12	20	-	-	-	-	.

7. Baugenehmigungen insgesamt im Januar 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Direktionsbezirk Land Gemeindegrößenklasse	Insgesamt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Chemnitz, Stadt	50	84	72	62	14 132
Erzgebirgskreis	31	58	7	10	5 985
Mittelsachsen	36	57	22	23	5 500
Vogtlandkreis	56	188	-10	21	12 015
Zwickau	32	92	9	14	6 763
Direktionsbezirk Chemnitz	205	480	100	130	44 395
Dresden, Stadt	93	217	54	107	64 865
Bautzen	36	79	20	20	12 295
Görlitz	31	9	18	17	8 857
Meißen	44	31	24	28	5 807
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	50	28	36	40	7 887
Direktionsbezirk Dresden	254	366	152	213	99 711
Leipzig, Stadt	57	31	31	39	7 459
Leipzig	24	10	9	15	3 377
Nordsachsen	35	66	19	20	4 032
Direktionsbezirk Leipzig	116	106	59	74	14 868
Sachsen	575	952	311	416	158 974
Gemeinden von ... bis unter ... Einwohner					
unter 2 000	34	39	17	20	4 524
2 000 - 5 000	97	242	59	51	17 329
5 000 - 20 000	150	234	75	99	26 424
20 000 - 50 000	51	91	21	26	18 437
50 000 - 100 000	43	13	-18	12	5 804
100 000 und mehr	200	332	157	208	86 456

8. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Januar 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Direktionsbezirk Land	Gebäude	Dar. mit 1 und 2 Wohnungen			Wohnungen		Veranschlagte Kosten
		Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl			100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Chemnitz, Stadt	24	22	23	28	32	37	3 849
Erzgebirgskreis	5	5	6	7	6	7	728
Mittelsachsen	12	12	14	20	14	20	2 158
Vogtlandkreis	9	9	10	12	10	12	1 305
Zwickau	11	11	12	14	12	14	1 660
Direktionsbezirk Chemnitz	61	59	65	81	74	91	9 700
Dresden, Stadt	34	29	31	42	68	90	11 859
Bautzen	20	19	20	20	20	20	4 674
Görlitz	5	5	5	7	5	7	603
Meißen	19	19	21	26	21	26	2 975
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	22	22	25	30	25	30	3 513
Direktionsbezirk Dresden	100	94	102	124	139	172	23 624
Leipzig, Stadt	28	28	30	33	30	33	3 702
Leipzig	9	9	9	13	9	13	1 482
Nordsachsen	11	11	12	15	12	15	1 577
Direktionsbezirk Leipzig	48	48	51	61	51	61	6 761
Sachsen	209	201	218	267	264	323	40 085

9. Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude im Januar 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Direktionsbezirk Land	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ³	Anzahl	1 000 €
Chemnitz, Stadt	5	65	70	-	.
Erzgebirgskreis	5	24	41	-	1 720
Mittelsachsen	7	19	57	-	2 400
Vogtlandkreis	10	56	165	-	5 525
Zwickau	5	78	84	-	.
Direktionsbezirk Chemnitz	32	242	418	-	15 547
Dresden, Stadt	9	102	194	-	34 353
Bautzen	5	56	67	-	4 901
Görlitz	3	8	12	-	924
Meißen	5	16	24	-	1 357
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	8	11	20	-	1 363
Direktionsbezirk Dresden	30	194	318	-	42 898
Leipzig, Stadt	5	6	13	-	.
Leipzig	2	1	2	-	.
Nordsachsen	12	31	66	-	1 428
Direktionsbezirk Leipzig	19	39	81	-	2 867
Sachsen	81	475	817	-	61 312

10. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im Februar 2009 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Ins- gesamt	Darunter Errichtung neuer Gebäude								veran- schlagte Kosten
		Ge- bäude	dar. im Fer- tigteil- bau	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	sonst. Wohn- ein- heiten	
						ins- gesamt	Wohn- fläche			
Anzahl		1 000 m³		100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		1 000 €	
Wohnbau										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	155	19	106	49	155	202	862	-	23 530
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	9	-	9	7	18	17	80	-	2 144
Wohngeb. mit 3 u. mehr Wohnungen	x	10	2	32	22	73	60	249	-	7 126
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude insgesamt	395	174	21	147	78	246	280	1 191	-	32 800
dar. Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	57	3	-	14	8	44	36	146	-	.
Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	89	6	-	16	11	48	40	166	-	3 557
dav. Wohnungsunternehmen	76	4	-	15	9	46	38	156	-	.
Immobilienfonds	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	10	2	-	1	1	2	2	10	-	.
Private Haushalte	305	168	21	131	68	198	239	1 025	-	29 243
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nichtwohnbau										
Anstaltsgebäude	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	21	3	2	99	159	-	-	-	-	28 124
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	15	6	4	24	40	-	-	-	-	1 213
Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	92	51	23	205	274	-	-	-	-	15 340
dar. Fabrik- und Werkstattgebäude	27	11	5	55	71	-	-	-	-	5 260
Handels- und Lagergebäude	37	20	11	142	175	-	-	-	-	9 528
Hotels und Gaststätten	5	1	-	0	1	-	-	-	-	.
Sonstige Nichtwohngebäude	31	7	3	15	23	-	-	-	-	3 745
Nichtwohngebäude insgesamt	161	67	32	343	496	-	-	-	-	48 422
Öffentliche Bauherren	20	2	-	2	5	-	-	-	-	.
Unternehmen	96	47	26	234	318	-	-	-	-	18 493
dav. Land- u. Forstwirtschaft., Fischerei	17	10	6	29	52	-	-	-	-	1 402
Produzierendes Gewerbe	27	16	8	66	88	-	-	-	-	5 889
Handel, Kreditgew., Dienstleist., Verkehr und Nachrichtenüberm.	52	21	12	138	178	-	-	-	-	11 202
dar. Immobilienfonds	3	1	-	24	32	-	-	-	-	.
Private Haushalte	34	16	5	102	166	-	-	-	-	28 404
Organisationen ohne Erwerbszweck	11	2	1	5	8	-	-	-	-	.

11. Baugenehmigungen insgesamt im Februar 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Direktionsbezirk Land Gemeindegrößenklasse	Insgesamt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Chemnitz, Stadt	34	164	21	31	33 725
Erzgebirgskreis	33	42	8	10	10 689
Mittelsachsen	31	51	8	11	6 127
Vogtlandkreis	38	78	10	13	9 518
Zwickau	35	33	-29	-8	13 725
Direktionsbezirk Chemnitz	171	368	18	58	73 784
Dresden, Stadt	65	15	84	102	19 961
Bautzen	31	9	13	21	5 324
Görlitz	30	11	14	22	4 242
Meißen	44	22	21	26	7 603
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	24	15	16	20	6 537
Direktionsbezirk Dresden	194	72	148	191	43 667
Leipzig, Stadt	99	-63	229	219	26 840
Leipzig	54	70	37	39	9 707
Nordsachsen	38	14	42	34	9 837
Direktionsbezirk Leipzig	191	21	308	291	46 384
Sachsen	556	460	474	540	163 835
Gemeinden von ... bis unter ... Einwohner					
unter 2 000	22	18	7	10	2 379
2 000 - 5 000	79	63	28	38	13 226
5 000 - 20 000	143	127	88	104	31 377
20 000 - 50 000	84	64	49	54	18 415
50 000 - 100 000	30	71	-32	-17	17 912
100 000 und mehr	198	117	334	352	80 526

12. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Februar 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Direktionsbezirk Land	Gebäude	Dar. mit 1 und 2 Wohnungen			Wohnungen		Veranschlagte Kosten
		Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl		100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €	
Chemnitz, Stadt	10	9	9	14	20	24	2 752
Erzgebirgskreis	8	8	9	9	9	9	1 006
Mittelsachsen	6	6	6	8	6	8	863
Vogtlandkreis	7	7	8	8	8	8	1 251
Zwickau	8	8	8	10	8	10	1 015
Direktionsbezirk Chemnitz	39	38	40	49	51	59	6 887
Dresden, Stadt	24	22	24	33	30	38	4 691
Bautzen	11	11	11	13	11	13	1 450
Görlitz	11	11	13	17	13	17	1 450
Meißen	19	19	19	23	19	23	2 685
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	15	15	15	19	15	19	2 234
Direktionsbezirk Dresden	80	78	82	104	88	109	12 510
Leipzig, Stadt	19	17	17	27	50	53	5 107
Leipzig	21	18	20	23	34	35	5 049
Nordsachsen	15	13	14	16	23	24	3 247
Direktionsbezirk Leipzig	55	48	51	66	107	112	13 403
Sachsen	174	164	173	219	246	280	32 800

13. Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude im Februar 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Direktionsbezirk Land	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ³	Anzahl	1 000 €
Chemnitz, Stadt	3	99	160	-	.
Erzgebirgskreis	8	30	46	-	2 549
Mittelsachsen	7	9	15	-	595
Vogtlandkreis	8	61	75	-	6 353
Zwickau	2	13	23	-	.
Direktionsbezirk Chemnitz	28	211	319	-	38 843
Dresden, Stadt	3	1	3	-	.
Bautzen	2	6	10	-	.
Görlitz	3	6	7	-	819
Meißen	4	16	13	-	881
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	2	5	8	-	.
Direktionsbezirk Dresden	14	35	41	-	3 302
Leipzig, Stadt	9	59	75	-	3 356
Leipzig	12	34	54	-	2 484
Nordsachsen	4	4	7	-	437
Direktionsbezirk Leipzig	25	96	137	-	6 277
Sachsen	67	343	496	-	48 422

14. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude im März 2009 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Ins- gesamt	Darunter Errichtung neuer Gebäude								veran- schlagte Kosten	
		Ge- bäude	dar. im Fer- tigteil- bau	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	sonst. Wohn- ein- heiten		
						ins- gesamt	Wohn- fläche				
		Anzahl		1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €		
Wohnbau											
Wohngebäude mit 1 Wohnung	x	231	37	164	91	231	308	1 301	-	36 313	
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	x	20	-	23	17	40	42	195	-	4 710	
Wohngeb. mit 3 u. mehr Wohnungen	x	3	-	8	4	28	17	71	-	1 325	
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Wohngebäude insgesamt		490	254	37	196	112	299	367	1 567	-	42 348
dar. Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen		10	2	-	4	2	10	8	44	-	.
Öffentliche Bauherren	3	1	-	1	1	1	2	8	-	.	
Unternehmen	96	22	-	22	16	49	41	178	-	.	
dav. Wohnungsunternehmen	73	4	-	8	5	25	16	71	-	1 252	
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	23	18	-	14	11	24	25	107	-	2 706	
Private Haushalte	390	231	37	173	95	249	323	1 381	-	38 110	
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Nichtwohnbau											
Anstaltsgebäude	1	1	-	7	16	-	-	-	-	.	
Büro- und Verwaltungsgebäude	10	2	-	5	16	1	1	4	-	.	
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	15	6	1	18	30	-	-	-	-	616	
Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	141	80	40	755	781	1	1	6	-	38 126	
dar. Fabrik- und Werkstattgebäude	44	19	13	154	174	-	-	-	-	10 905	
Handels- und Lagergebäude	54	32	17	592	583	-	-	-	-	26 392	
Hotels und Gaststätten	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Sonstige Nichtwohngebäude	34	9	2	14	24	-	-	-	-	3 136	
Nichtwohngebäude insgesamt	201	98	43	799	867	2	3	10	-	45 392	
Öffentliche Bauherren	23	7	2	372	325	-	-	-	-	19 090	
Unternehmen	129	62	32	419	518	-	-	-	-	25 328	
dav. Land- u. Forstwirtschaft., Fischerei	10	7	2	21	32	-	-	-	-	721	
Produzierendes Gewerbe	40	25	16	184	215	-	-	-	-	11 859	
Handel, Kreditgew., Dienstleist., Verkehr und Nachrichtenüberm.	79	30	14	214	272	-	-	-	-	12 748	
dar. Immobilienfonds	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Private Haushalte	45	29	9	9	24	2	3	10	-	974	
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

15. Baugenehmigungen insgesamt im März 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

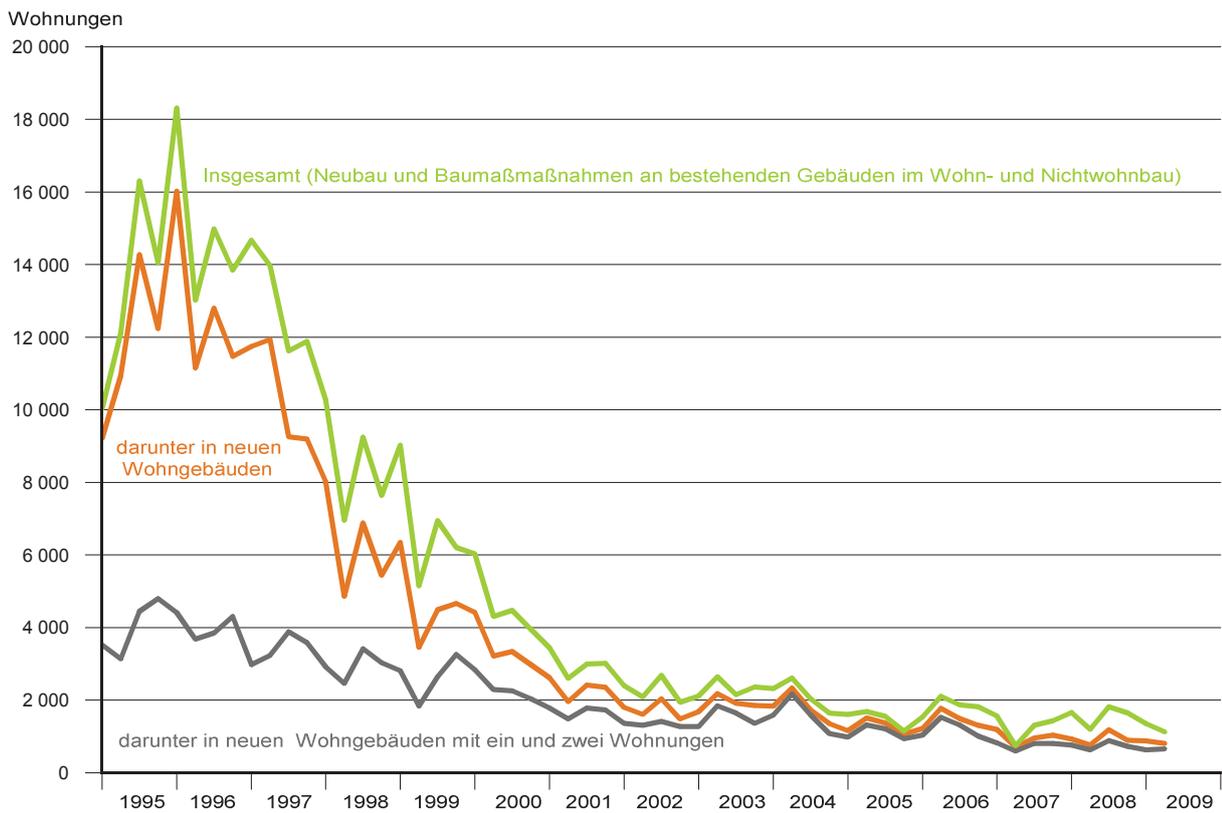
Kreisfreie Stadt Landkreis Direktionsbezirk Land Gemeindegrößenklasse	Insgesamt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Chemnitz, Stadt	39	45	40	50	9 770
Erzgebirgskreis	79	162	50	71	16 884
Mittelsachsen	45	76	16	25	8 304
Vogtlandkreis	64	87	18	28	9 056
Zwickau	46	24	21	29	4 482
Direktionsbezirk Chemnitz	273	394	145	202	48 496
Dresden, Stadt	101	151	87	94	24 127
Bautzen	61	47	37	58	9 180
Görlitz	40	29	9	14	6 562
Meißen	66	334	-9	17	24 604
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	39	9	23	34	5 232
Direktionsbezirk Dresden	307	571	147	216	69 705
Leipzig, Stadt	35	49	17	31	15 801
Leipzig	31	28	18	24	3 778
Nordsachsen	45	36	14	23	5 898
Direktionsbezirk Leipzig	111	113	49	77	25 477
Sachsen	691	1 078	341	496	143 678
Gemeinden von ... bis unter ... Einwohner					
unter 2 000	38	19	19	28	4 093
2 000 - 5 000	129	159	65	92	19 812
5 000 - 20 000	200	219	99	146	30 396
20 000 - 50 000	108	409	2	41	34 293
50 000 - 100 000	41	26	12	14	5 386
100 000 und mehr	175	246	144	175	49 698

16. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im März 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Direktionsbezirk Land	Gebäude	Dar. mit 1 und 2 Wohnungen			Wohnungen		Veranschlagte Kosten
		Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl			100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Chemnitz, Stadt	18	17	20	25	26	29	3 417
Erzgebirgskreis	34	33	37	48	41	53	6 208
Mittelsachsen	14	14	15	20	15	20	2 608
Vogtlandkreis	17	17	19	24	19	24	3 272
Zwickau	18	18	19	22	19	22	2 562
Direktionsbezirk Chemnitz	101	99	110	139	120	147	18 067
Dresden, Stadt	35	34	34	44	52	52	5 142
Bautzen	23	23	24	37	24	37	3 775
Görlitz	7	7	8	8	8	8	1 026
Meißen	19	19	21	29	21	29	3 314
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	20	20	21	26	21	26	3 433
Direktionsbezirk Dresden	104	103	108	144	126	152	16 690
Leipzig, Stadt	20	20	24	31	24	31	3 561
Leipzig	17	17	17	21	17	21	2 440
Nordsachsen	12	12	12	15	12	15	1 590
Direktionsbezirk Leipzig	49	49	53	67	53	67	7 591
Sachsen	254	251	271	350	299	367	42 348

17. Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude im März 2009 nach Kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis Direktionsbezirk Land	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ³	Anzahl	1 000 €
Chemnitz, Stadt	4	34	37	-	1 126
Erzgebirgskreis	14	116	146	1	8 745
Mittelsachsen	12	45	63	-	4 095
Vogtlandkreis	7	5	10	-	320
Zwickau	9	5	13	-	329
Direktionsbezirk Chemnitz	46	206	269	1	14 615
Dresden, Stadt	2	138	143	-	.
Bautzen	10	21	27	1	.
Görlitz	10	16	24	-	2 053
Meißen	7	371	315	-	16 817
Sächsische Schweiz- Osterzgebirge	3	1	2	-	.
Direktionsbezirk Dresden	32	547	511	1	24 718
Leipzig, Stadt	4	10	26	-	.
Leipzig	5	11	22	-	.
Nordsachsen	11	26	39	-	2 848
Direktionsbezirk Leipzig	20	46	87	-	6 059
Sachsen	98	799	867	2	45 392

Abb. 1 Baugenehmigungen für Wohnungen seit 1995**Abb. 2 Baugenehmigungen für neue Nichtwohngebäude nach Rauminhalt seit 1995**