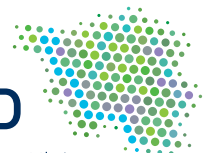
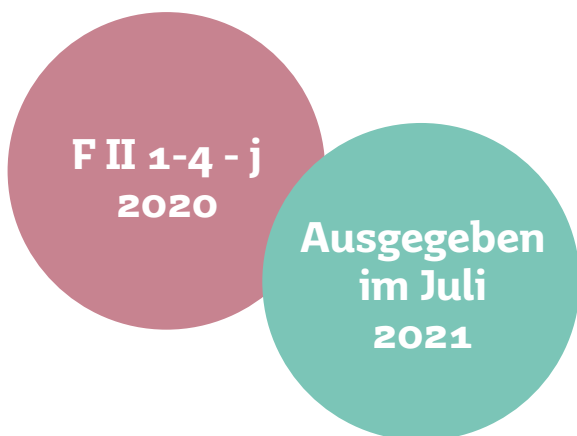
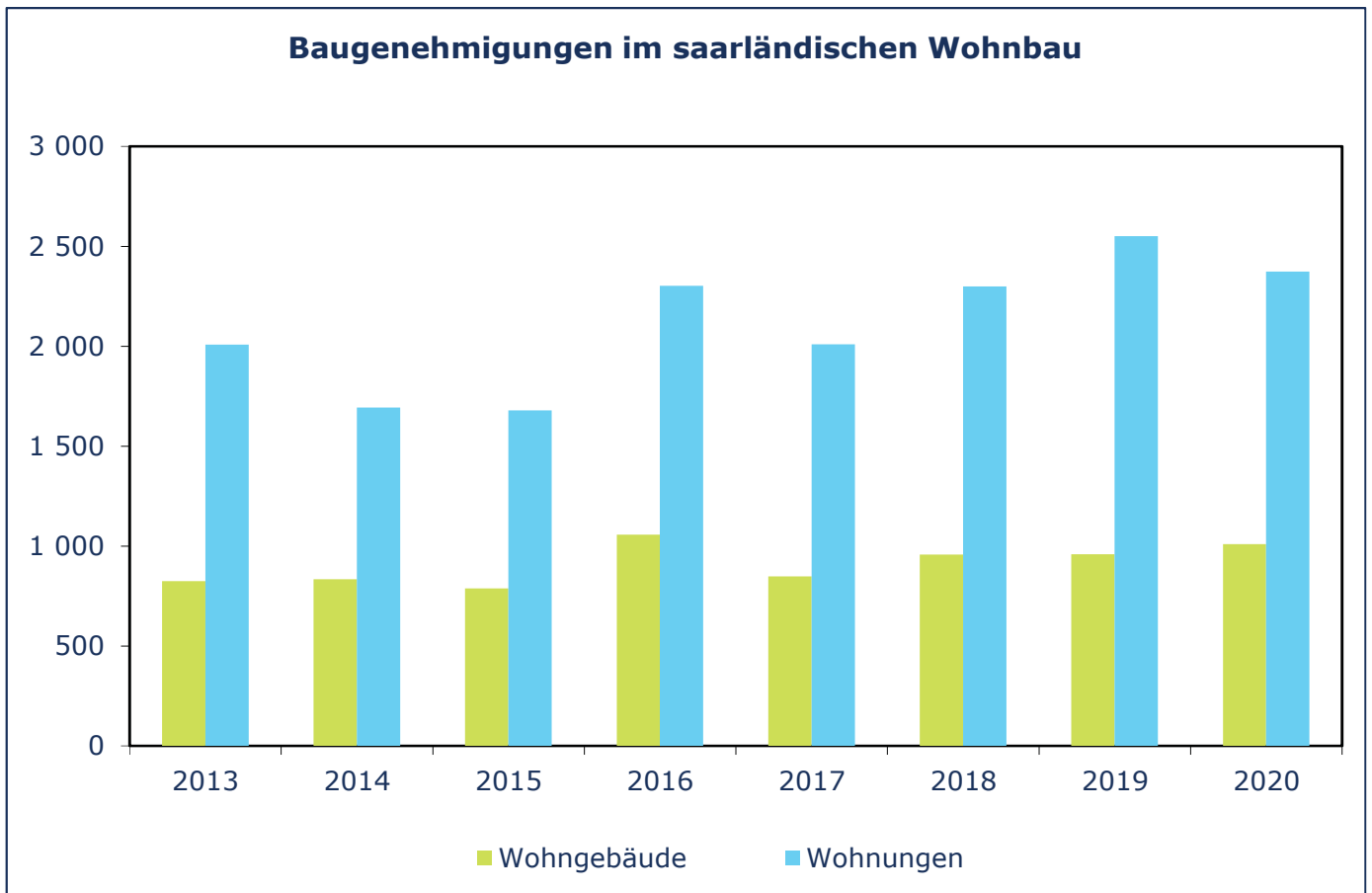


Statistische Berichte

Bautätigkeit im Jahr 2020



Zeichenerklärung

a.n.g.	=	anderweitig nicht genannt
0	=	mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit
-	=	nichts vorhanden
/	=	keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug
.	=	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
X	=	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
...	=	Angabe fällt später an
()	=	Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert Fehler aufweisen kann
p	=	vorläufiges Ergebnis
r	=	berichtigtes Ergebnis

Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen möglich.

INHALT

Seite

Erläuterungen	3
Tabellen	
Baugenehmigungen	
1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2013 bis 2020 nach Gebäudeart und Bauherren	7
2 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2020 nach Gebäudeart und Bauherren - Insgesamt -	8
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2020 nach Gebäudeart und Bauherren - Neubau insgesamt -	9
4 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2020 nach Gebäudeart und Bauherren - Neubau Fertigteilbau - ..	10
5 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2020 nach Gebäudeart und Bauherren - Neubau konventionelle Bauart -	11
6 Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude 2020 nach Gebäudeart, Art der Beheizung und vorwiegend verwendeter Heizenergie - Neubau insgesamt -	12
7 Baugenehmigungen für Wohngebäude 2020 nach Gebäudeart und überwiegend verwendetem Baustoff - Neubau insgesamt -	13
8 Baugenehmigungen für Nichtwohngebäude 2020 nach Gebäudeart und überwiegend verwendetem Baustoff - Neubau insgesamt -	14
9 Baugenehmigungen für Wohngebäude 2020 nach Gebäudeart und Bauherren - Durchschnittsgrößen und -kosten - - Neubau insgesamt -	15
10 Baugenehmigungen für Wohngebäude 2020 nach Gebäudeart und Bauherren - Durchschnittsgrößen und -kosten - - Neubau Fertigteilbau -	15
11 Baugenehmigungen für Wohngebäude 2020 nach Gebäudeart und Bauherren - Durchschnittsgrößen und -kosten - - Neubau konventionelle Bauart -	16
12 Baugenehmigungen für Wohnungen in Wohngebäuden 2020 nach Gebäudegröße, Bauherren und Raumzahl - Neubau insgesamt -	16
13 Baugenehmigungen in den Kreisen 2013 bis 2020	17
14 Baugenehmigungen in den Kreisen 2020 - Insgesamt -	17
15 Baugenehmigungen in den Kreisen 2020 - Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden -	18
16 Baugenehmigungen in den Kreisen 2020 - Neubau insgesamt -	18
17 Baugenehmigungen von Wohngebäuden in den Kreisen 2020 - Neubau insgesamt -	18
Baufertigstellungen	
18 Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden sowie Wohnungen 2013 bis 2020 nach Gebäudeart, Bauherren und Wohnungsgröße	19
19 Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2020 nach Gebäudeart und Bauherren - Insgesamt -	20
20 Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2020 nach Gebäudeart und Bauherren - Neubau insgesamt -	21
21 Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2020 nach Gebäudeart und Bauherren - Neubau Fertigteilbau -	22
22 Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2020 nach Gebäudeart und Bauherren - Neubau konventionelle Bauart -	23
23 Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohngebäude 2020 nach Gebäudeart, Art der Beheizung und vorwiegend verwendeter Heizenergie - Neubau insgesamt -	24
24 Baufertigstellungen in den Kreisen 2013 bis 2020	25
25 Baufertigstellungen für Wohnungen in Wohngebäuden 2020 nach Gebäudegröße, Bauherren und Raumzahl - Neubau insgesamt -	25
26 Baufertigstellungen von Wohngebäuden in den Kreisen 2020 - Neubau insgesamt -	26
27 Baufertigstellungen für Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in den Kreisen 2020 nach Raumzahl - Insgesamt -	26
Bauüberhang	
28 Bauüberhang und erloschene Baugenehmigungen am 31.12.2020 nach Kreisen - Insgesamt -	27
29 Bauüberhang und erloschene Baugenehmigungen am 31.12.2020 nach Kreisen - Wohnbau -	27
30 Bauüberhang und erloschene Baugenehmigungen am 31.12.2020 nach Kreisen - Nichtwohnbau -	27
Gebäude- und Wohnungsbestand	
31 Wohnungsbestand 2010 bis 2020 nach Wohnungsgröße und nach Kreisen	28
32 Wohngebäudebestand 2010 bis 2020 nach der Zahl der Wohnungen und nach Kreisen	28

Erläuterungen zur Statistik der Bautätigkeit im Hochbau

Zweck, Art und Umfang

Die Bautätigkeitsstatistik (Baugenehmigungs-, Baufertigstellungs-, Bauüberhangsstatistik sowie Abgangsstatistik) liefert Ergebnisse über die Struktur, den Umfang und die Entwicklung der Bautätigkeit und ist somit ein wichtiger Indikator für die Beurteilung der Wirtschaftsentwicklung im Bausektor. Darüber hinaus dient sie der Fortschreibung des Wohnungsbestandes und stellt Daten z. B. für die Planung in den Gebietskörperschaften, für Wirtschaft, Forschung und den Städtebau bereit.

Rechtsgrundlagen

- Hochbaustatistikgesetz (HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565),
- Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz (EEWärmeG) vom 7. August 2008 (BGBl. I S. 1 658),

in den jeweils zuletzt gültigen Fassungen.

Erhoben werden die Angaben zur:

- Statistik der Baugenehmigungen (§ 3 Absatz 1 HBauStatG)
- Statistik der Baufertigstellungen (§ 3 Absatz 2 HBauStatG)
- Statistik des Bauüberhangs (§ 3 Absatz 3 HBauStatG)
- Statistik des Bauabgangs (§ 3 Absatz 4 HBauStatG).

Zu erfassende Baumaßnahmen

Im Rahmen der Hochbaustatistik werden genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige sowie landesrechtlichen Verfahrensvorschriften unterliegende Baumaßnahmen erfasst, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird, sowie Hochbauten, deren Genehmigungsverfahren durch besondere Bundes- oder Landesgesetze geregelt sind.

Gebäude

Als Gebäude gelten gemäß der Systematik der Bauwerke selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und die von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren

oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an; die Überdachung allein ist ausreichend.

Gebäude im Sinne der Systematik sind auch selbständig benutzbare unterirdische Bauwerke, die von Menschen betreten werden können und ebenfalls geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dazu zählen u. a. unterirdische Krankenhäuser, Ladenzentren und Tiefgaragen.

Keine Gebäude und damit nicht Erhebungseinheit in der Bautätigkeitsstatistik sind behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbständige Konstruktionen. Unterkünfte, wie z. B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl. werden, wenn sie nur für begrenzte Dauer errichtet und/oder von geringem Wohnwert sind, ebenfalls nicht erfasst; gleiches gilt für Wohncontainer.

Als **einzelnes Gebäude** gilt jedes freistehende Gebäude oder bei zusammenhängender Bebauung – z. B. Doppel- und Reihenhäuser – jedes Gebäude, das durch eine vom Dach bis zum Keller reichende Brandmauer von anderen Gebäuden getrennt ist. Ist keine Brandmauer vorhanden, so gelten die zusammenhängenden Gebäudeeinheiten als einzelne Gebäude, wenn sie ein eigenes Erschließungssystem (eigener Zugang und eigenes Treppenhaus) besitzen und für sich benutzbar sind.

Bei Wohngebäuden gibt es keine **Erfassungsuntergrenze**. Hier werden alle Gebäude mit Wohnraum in die Erhebung einbezogen. Bei Nichtwohngebäuden – mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum – sind Bagatellbauten bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 EUR veranschlagte Kosten des Bauwerks nicht meldepflichtig.

Errichtung neuer Gebäude

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neubauten und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses.

Unter **Fertigteilm Bauweise** wird die Errichtung eines Bauwerkes mit vorgefertigten Bauteilen (Fertigteilen) verstanden. Ein Bauwerk gilt im Hochbau als Fertigteilm Bau, wenn überwiegend geschosshohe oder raumbreite Fertigteile, z. B. großformatige Wandtafeln, für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) muss hierbei aus Fertigteilen bestehen.

Als **konventionelle Bauten** gelten Bauvorhaben, die nicht aus Fertigteilen im obigen Sinne zusammengefügt sind.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Bauherr

Bauherr ist, wer im eigenen Namen und für eigene oder fremde Rechnung Bauvorhaben durchführt oder durchführen lässt. Die Feststellung des Bauherrn bezieht sich auf den Zeitpunkt der Baugenehmigung.

Als **öffentliche Bauherren** gelten Kommunen, kommunale Wohnungsunternehmen sowie Bund und Land. Dies sind Unternehmen oder Einrichtungen, bei denen Kommune, Land oder Bund mit mehr als 50 Prozent Nennkapital oder Stimmrecht beteiligt sind.

Zu den **Wohnungsunternehmen** zählen alle Unternehmen, die Wohngebäude errichten lassen, um die Wohnungen zu vermieten oder zu verkaufen.

Private Haushalte sind alle natürlichen Personen und Personengemeinschaften ohne eigene Rechtspersönlichkeit.

Organisationen ohne Erwerbszweck sind Vereine, Verbände und andere Zusammenschlüsse, die gemeinnützige Zwecke verfolgen oder der Förderung bestimmter Interessen ihrer Mitglieder bzw. anderer Gruppen dienen.

Wohngebäude

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte – gemessen am Anteil der Wohnfläche (zu berechnen nach der Verordnung der Wohnfläche [Wohnflächenverordnung – WoFIV] vom 25. November 2003 [BGBl. I S. 2 346]) an der Nutzfläche nach DIN 277 (in der jeweils gültigen Fassung) – Wohnzwecken dienen. Zu den Wohngebäuden rechnen auch Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche.

Wohngebäude mit Eigentumswohnungen

Wohngebäude mit Eigentumswohnungen sind Wohngebäude, die Wohneinheiten enthalten, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum begründet ist oder werden soll. Entsprechend den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes besteht ein Wohngebäude entweder ausschließlich

aus Eigentumswohnungen oder es befindet sich überhaupt keine Eigentumswohnung darin.

Wohnheime

Wohnheime sind Wohngebäude, die primär den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise dienen (z. B. Studentenwohnheim, Seniorenwohnheim). Wohnheime besitzen Gemeinschaftsräume. Die Bewohnerinnen/Bewohner von Wohnheimen führen einen eigenen Haushalt.

Haustyp des Wohngebäudes

Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein.

Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauer) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein.

Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Gebäuden aneinander gebaut ist, unabhängig davon, ob es sich dabei um Ein- oder Mehrfamilienhäuser handelt. Die Gebäude müssen nicht baugleich sein, sie können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Reiheneckhäuser zählen auch hierzu.

Wohngebäude, die sich nicht in die vorgegebene Typisierung einordnen lassen, sind der Gruppe „**Sonstiger Haustyp**“ zuzurechnen (z. B. terrassenförmige Wohnhügel).

Überwiegend verwendeter Baustoff

Derjenige Baustoff, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Vorwiegende Art der Beheizung

Fernheizung liegt vor, wenn größere Bezirke von einem entfernten, zentralen Heizwerk aus beheizt werden.

Blockheizung liegt vor, wenn ein Block ganzer Häuser von einem Heizsystem aus beheizt wird, die Heizquelle an einem der Gebäude angebaut ist oder sich in unmittelbarer Nähe dieser Gebäude befindet.

Zentralheizung liegt vor, wenn ein Gebäude über ein Röhrensystem von einer im Gebäude befindlichen Heizquelle aus beheizt wird.

Etagenheizung ist eine Form der Heizung, bei der die Räume einer Etage von einer Heizquelle über ein Röhrensystem beheizt werden.

Nichtwohngebäude

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend (mindestens zu mehr als der Hälfte der Nutzfläche) Nichtwohnzwecken dienen. Zu den Nichtwohngebäuden zählen Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche Betriebsgebäude, nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude (wie Fabrikgebäude, Handelsgebäude, Hotels u. dgl.) und sonstige Nichtwohngebäude (wie Schulgebäude, Kindertagesstätten, Sporthallen).

Größe des Bauvorhabens

Rauminhalt

Rauminhalt ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt); d. h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe, es umfasst auch den Rauminhalt der Konstruktion (DIN 277 Teil 1).

Nutzfläche

Die Nutzfläche ist derjenige Teil der Netto-Grundfläche, der der Nutzung des Bauwerkes aufgrund seiner Zweckbestimmung dient (DIN 277 Teil 1).

Nicht zur Nutzfläche gehören die technische Funktionsfläche (Fläche der Räume für betriebstechnische Anlagen) sowie die Verkehrsfläche (Flächen zur Verkehrserschließung und -sicherung, wie z. B. Flure, Hallen, Treppen, Aufzugsschächte usw.).

Nutzfläche im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind nur die anrechenbaren Flächen in Gebäuden oder Gebäudeteilen, die nicht Wohnzwecken dienen.

Wohnfläche

Die Wohnfläche (zu berechnen nach der Verordnung der Wohnfläche [Wohnflächenverordnung – WoFIV] vom 25. November 2003 [BGBl. I S. 2 346]) umfasst die Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu dieser Wohnung gehören, also die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume und Bad) innerhalb der Wohnung. Die Wohnfläche eines Wohnheims umfasst die Grundflächen der Räume, die zur alleinigen und gemeinschaftlichen Nutzung durch die Bewohner bestimmt sind.

Zur Wohnfläche gehören auch die Grundflächen von Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach

allen Seiten geschlossenen Räumen sowie Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen, wenn sie ausschließlich zu der Wohnung oder dem Wohnheim gehören.

Nicht gezählt werden die Grundflächen von Zubehörräumen (z. B. Kellerräume, Abstellräume außerhalb der Wohnung, Waschküchen, Bodenräume, Trockenräume, Heizungsräume und Garagen).

Wohnungen

Unter einer **Wohnung** sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Wohnungen haben einen eigenen Eingang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum. Zur Wohnung können aber auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende **zu Wohnzwecken ausgebaut** Keller- oder Bodenräume (z. B. Mansarden) gehören.

Aus Anlass der am 9. Mai 2011 durchgeführten Gebäude- und Wohnungszählung im Rahmen des Zensus gilt: Eine Wohnung muss nicht mehr stets eine Küche oder einen Raum mit Kochgelegenheit aufweisen. Damit entfällt die Unterscheidung „Wohnung“ (mit Küche oder Kochgelegenheit) und „sonstige Wohneinheit“ (ohne Küche oder Kochgelegenheit) ab 2012!

Die Zahl der **Räume** umfasst alle Wohn-, Ess- und Schlafzimmer und andere separate Räume (z. B. bewohnbare Keller- und Bodenräume) von mindestens 6 m² Größe sowie abgeschlossene Küchen unabhängig von deren Größe. Bad, Toilette, Flur und Wirtschaftsräume werden grundsätzlich nicht mitgezählt. Ein Wohnzimmer mit einer Essecke, Schlafnische oder Kochnische ist als **ein** Raum zu zählen. Dementsprechend bestehen Wohnungen, in denen es keine bauliche Trennung der einzelnen Wohnbereiche gibt, z. B. so genannte „Loftwohnungen“, aus nur **einem** Raum.

Veranschlagte Kosten des Bauwerkes

Baukosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind die Kosten der Baukonstruktionen (einschl. Erdarbeiten und baukonstruktive Einbauten) sowie die Kosten der technischen Anlagen. Kosten für nicht fest verbundene Einbauten, die nicht Bestandteil des Bauwerkes sind, wie Großrechenanlagen oder industrielle Produktionsanlagen, sind nicht einzubeziehen.

Die Umsatzsteuer ist in den veranschlagten Kosten enthalten.

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2013 bis 2020
nach Gebäudeart und Bauherren**

Merkmal	Maß- einheit	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Wohngebäude insgesamt¹⁾	Anzahl	823	833	788	1 056	848	957	958	1 009
davon									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	683	696	645	866	659	708	758	759
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	69	61	62	87	85	118	59	119
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	65	73	80	102	103	128	140	127
Wohnheime	Anzahl	6	3	1	1	1	3	1	4
Bruttowohnfläche insgesamt ¹⁾	1 000 m ²	182	183	171	234	200	225	243	253
Bruttowohnfläche je Wohnung ¹⁾	m ²	112	126	122	120	118	116	111	118
Veranschlagte reine Baukosten insgesamt ¹⁾	Mio. EUR	279	294	277	379	330	396	443	470
Veranschlagte Baukosten je m ² Wohnfläche ¹⁾	EUR	1 532	1 607	1 627	1 622	1 650	1 760	1 825	1 855
Wohnungen insgesamt ²⁾	Anzahl	2 007	1 693	1 678	2 302	2 009	2 299	2 551	2 373
von den Bauherren waren									
öffentliche Bauherren ³⁾	Anzahl	170	101	47	82	94	159	35	34
Wohnungsunternehmen	Anzahl	411	270	375	443	529	417	939	714
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	Anzahl	258	126	33	109	11	139	99	38
private Haushalten	Anzahl	1 168	1 196	1 223	1 668	1 375	1 584	1 478	1 587
Nichtwohngebäude insgesamt⁴⁾	Anzahl	310	278	282	369	401	397	420	324
davon									
Anstaltsgebäude	Anzahl	1	2	3	6	10	5	5	7
Büro- und Verwaltungsbefäude	Anzahl	29	16	23	19	35	27	37	21
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	17	7	13	19	16	26	12	16
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	230	236	225	292	306	302	310	238
Schulgebäude	Anzahl	2	0	1	2	8	1	4	5
sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	31	17	17	31	26	36	52	37
darunter von									
öffentlichen Bauherren ³⁾	Anzahl	38	26	31	23	51	34	38	39
Unternehmen und freien Berufen	Anzahl	142	126	119	158	160	150	157	110
Umbauter Raum insgesamt ⁴⁾	1 000 m ³	1 448	1 900	1 322	2 337	1 406	1 909	2 336	1 697
Umbauter Raum je Gebäude ⁴⁾	m ³	4 671	6 835	4 688	6 333	3 506	4 809	5 562	5 238
Veranschlagte reine Baukosten insgesamt ⁴⁾	Mio. EUR	311	210	141	198	210	265	450	268
Veranschlagte reine Baukosten je m ³ umbauten Raumes ⁴⁾	EUR	215	110	134	85	149	139	193	158
Wohnungen in Nichtwohngebäuden ²⁾	Anzahl	15	56	64	161	72	72	116	122

1) Errichtung neuer Wohngebäude, einschließlich Wohnheime. 2) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. 3) Gebietskörperschaften einschließlich Sozialversicherung und Organisationen ohne Erwerbscharakter. 4) Errichtung neuer Gebäude.

2 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2020 nach Gebäudeart und Bauherren
Insgesamt

Lfd. Nr.	Gebäudeart - Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten der Bauwerke		
					ins- gesamt	darin Wohnfläche				
					Anzahl	100 m ²			Anzahl	100 m ²
					1	2			3	4
1	Wohngebäude und Nichtwohngebäude	2 443	3 054	3 222,1	2 495	2 896,0	11 472	926 820		
2	Wohngebäude zusammen	1 825	1 358	615,3	2 373	2 870,9	11 401	543 473		
	davon									
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	X	X	X	X	X	X	X		
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	X	X	X	X	X	X	X		
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	X	X	X	X	X	X	X		
6	Wohnheime	6	12	9,3	44	25,9	108	8 325		
	darunter									
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	149	365	198,6	800	723,0	2 966	129 431		
	von den Bauherren waren									
8	öffentliche Bauherren	9	7	5,2	28	13,5	67	6 432		
9	Unternehmen	124	315	178,5	752	630,6	2 625	105 377		
	davon									
10	Wohnungsunternehmen	107	295	167,0	714	598,8	2 504	98 003		
11	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-		
12	Land- und Forstw., Tierhaltung, Fischerei	1	1	0,0	1	1,3	4	230		
13	Produzierendes Gewerbe	2	-	0,4	-	- 0,2	- 1	6		
14	Handel, Kreditinstitute, Dienstleist., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	14	19	11,1	37	30,8	118	7 138		
15	private Haushalte	1 688	1 035	429,9	1 587	2 221,2	8 683	429 205		
16	Organisationen ohne Erwerbszweck	4	1	1,6	6	5,6	26	2 459		
17	Nichtwohngebäude zusammen	618	1 697	2 606,8	122	25,2	71	383 347		
	davon									
18	Anstaltsgebäude	12	69	129,9	118	28,3	132	32 789		
19	Büro- und Verwaltungsgebäude	53	186	333,0	4	- 5,1	- 22	78 224		
20	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	23	43	89,9	1	1,0	5	3 490		
21	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	415	1 281	1 804,7	3	6,0	- 14	190 774		
	darunter									
22	Fabrik- und Werkstattgebäude	47	455	520,1	-	-	-	41 415		
23	Handelsgebäude	84	276	358,7	- 3	1,5	- 1	74 814		
24	Warenlagergebäude	53	395	482,5	17	16,7	52	31 653		
25	Hotels und Gaststätten	34	51	156,8	- 12	- 11,5	- 63	26 945		
26	sonstige Nichtwohngebäude	115	118	249,3	- 4	- 5,0	- 30	78 070		
	darunter									
27	ausgewählte Infrastrukturgebäude	122	179	365,1	114	23,3	102	112 894		
	von den Bauherren waren									
28	öffentliche Bauherren	78	105	188,8	- 1	- 0,9	- 4	71 211		
29	Unternehmen	245	1 454	2 092,7	125	26,9	92	259 022		
	davon									
30	Wohnungsunternehmen	20	107	210,9	118	25,0	128	24 743		
31	Immobilienfonds	4	-	-	-	-	-	393		
32	Land- und Forstw., Tierhaltung, Fischerei	16	38	80,8	-	-	-	2 960		
33	Produzierendes Gewerbe	52	311	440,4	7	2,3	10	51 135		
34	Handel, Kreditinstitute, Dienstleist., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	153	997	1 360,6	-	- 0,4	- 46	179 791		
35	private Haushalte	269	129	292,0	-	4,3	2	39 348		
36	Organisationen ohne Erwerbszweck	26	9	33,4	- 2	- 5,0	- 19	13 766		

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2020 nach Gebäudeart und Bauherren
Neubau insgesamt

Lfd. Nr.	Gebäudeart - Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten der Bauwerke
					ins- gesamt	darin Wohnfläche		
					Anzahl	100 m ²		
		1	2	3	4	5	6	7
1	Wohngebäude und Nichtwohngebäude	1 333	3 054	2 983,5	2 275	2 567,5	10 332	738 398
2	Wohngebäude zusammen	1 009	1 358	625,4	2 150	2 534,3	10 179	470 029
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	759	721	291,4	759	1 309,2	5 041	258 598
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	119	146	53,0	238	273,9	1 170	48 514
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	127	479	273,5	1 112	927,3	3 863	156 222
6	Wohnheime	4	12	7,6	41	23,8	105	6 695
	darunter							
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	93	365	209,3	767	683,4	2 799	121 424
	von den Bauherren waren							
8	öffentliche Bauherren	2	7	4,6	28	13,4	68	3 845
9	Unternehmen	88	315	197,0	724	604,6	2 509	100 691
	davon							
10	Wohnungsunternehmen	81	295	181,4	691	576,5	2 404	93 899
11	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
12	Land- und Forstw., Tierhaltung, Fischerei	1	1	0,0	1	1,3	4	230
13	Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-
14	Handel, Kreditinstitute, Dienstleist., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	6	19	15,5	32	26,8	101	6 562
15	private Haushalte	918	1 035	423,5	1 395	1 913,7	7 587	365 166
16	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	1	0,5	3	2,7	15	327
17	Nichtwohngebäude zusammen	324	1 697	2 358,1	125	33,3	153	268 369
	davon							
18	Anstaltsgebäude	7	69	125,6	118	28,3	132	28 299
19	Büro- und Verwaltungsgebäude	21	186	327,4	6	4,3	17	60 607
20	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	16	43	85,1	-	-	-	3 140
21	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	238	1 281	1 613,5	1	0,7	4	135 478
	darunter							
22	Fabrik- und Werkstattgebäude	20	455	429,3	-	-	-	32 963
23	Handelsgebäude	20	276	334,7	-	-	-	44 460
24	Warenlagergebäude	38	395	453,9	1	0,7	4	26 343
25	Hotels und Gaststätten	6	51	124,8	-	-	-	18 986
26	sonstige Nichtwohngebäude	42	118	206,4	-	-	-	40 845
	darunter							
27	ausgewählte Infrastrukturgebäude	44	179	318,9	118	28,3	132	66 937
	von den Bauherren waren							
28	öffentliche Bauherren	30	105	174,0	-	-	-	39 745
29	Unternehmen	110	1 454	1 914,7	124	32,5	149	206 065
	davon							
30	Wohnungsunternehmen	7	107	206,1	118	28,3	132	22 871
31	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
32	Land- und Forstw., Tierhaltung, Fischerei	13	38	76,4	-	-	-	2 844
33	Produzierendes Gewerbe	25	311	366,0	-	-	-	41 324
34	Handel, Kreditinstitute, Dienstleist., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	65	997	1 266,0	6	4,3	17	139 026
35	private Haushalte	175	129	248,3	1	0,7	4	18 882
36	Organisationen ohne Erwerbszweck	9	9	21,1	-	-	-	3 677

4 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2020 nach Gebäudeart und Bauherren
Neubau Fertigteilbau

Lfd. Nr.	Gebäudeart - Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten der Bauwerke		
					ins- gesamt	darin Wohnfläche				
					Anzahl	100 m ²			Anzahl	100 m ²
					1	2			3	4
1	Wohngebäude und Nichtwohngebäude	276	942	1 044,1	244	303,8	1 195	131 626		
2	Wohngebäude zusammen	167	156	59,5	244	303,8	1 195	59 877		
	davon									
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	149	119	40,6	149	231,9	895	45 595		
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	11	11	3,5	22	24,0	95	4 321		
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	5	19	10,9	45	34,5	137	6 116		
6	Wohnheime	2	7	4,6	28	13,4	68	3 845		
	darunter									
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	5	19	10,9	39	36,0	143	6 097		
	von den Bauherren waren									
8	öffentliche Bauherren	2	7	4,6	28	13,4	68	3 845		
9	Unternehmen	5	18	10,5	38	34,3	138	5 914		
	davon									
10	Wohnungsunternehmen	3	17	10,4	36	31,2	125	5 379		
11	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-		
12	Land- und Forstw., Tierhaltung, Fischerei	-	-	-	-	-	-	-		
13	Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-		
14	Handel, Kreditinstitute, Dienstleist., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	2	2	0,1	2	3,1	13	535		
15	private Haushalte	160	131	44,5	178	256,1	989	50 118		
16	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-		
17	Nichtwohngebäude zusammen	109	786	984,6	-	-	-	71 749		
	davon									
18	Anstaltsgebäude	1	1	2,4	-	-	-	200		
19	Büro- und Verwaltungsgebäude	4	30	42,5	-	-	-	4 740		
20	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	9	25	51,4	-	-	-	1 998		
21	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	81	719	861,8	-	-	-	60 429		
	darunter									
22	Fabrik- und Werkstattgebäude	9	374	340,8	-	-	-	19 215		
23	Handelsgebäude	9	186	204,8	-	-	-	28 230		
24	Warenlagergebäude	22	86	124,0	-	-	-	5 401		
25	Hotels und Gaststätten	1	0	1,1	-	-	-	25		
26	sonstige Nichtwohngebäude	14	10	26,6	-	-	-	4 382		
	darunter									
27	ausgewählte Infrastrukturgebäude	15	16	39,1	-	-	-	5 187		
	von den Bauherren waren									
28	öffentliche Bauherren	13	11	29,9	-	-	-	4 490		
29	Unternehmen	51	714	846,2	-	-	-	59 379		
	davon									
30	Wohnungsunternehmen	3	38	73,2	-	-	-	3 089		
31	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-		
32	Land- und Forstw., Tierhaltung, Fischerei	9	25	52,2	-	-	-	1 992		
33	Produzierendes Gewerbe	12	43	58,6	-	-	-	3 158		
34	Handel, Kreditinstitute, Dienstleist., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	27	608	662,2	-	-	-	51 140		
35	private Haushalte	43	59	104,9	-	-	-	7 657		
36	Organisationen ohne Erwerbszweck	2	1	3,5	-	-	-	223		

5 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2020 nach Gebäudeart und Bauherren
Neubau konventionelle Bauart

Lfd. Nr.	Gebäudeart - Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten der Bauwerke		
					ins- gesamt	darin Wohnfläche				
					Anzahl	100 m ²			Anzahl	100 m ²
					1	2			3	4
1	Wohngebäude und Nichtwohngebäude	1 057	2 112	1 939,4	2 031	2 263,8	9 137	606 772		
2	Wohngebäude zusammen	842	1 201	565,9	1 906	2 230,5	8 984	410 152		
	davon									
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	610	602	250,8	610	1 077,3	4 146	213 003		
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	108	134	49,5	216	250,0	1 075	44 193		
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	122	460	262,6	1 067	892,8	3 726	150 106		
6	Wohnheime	2	5	3,0	13	10,5	37	2 850		
	darunter									
7	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	88	345	198,5	728	647,4	2 656	115 327		
	von den Bauherren waren									
8	öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-	-		
9	Unternehmen	83	296	186,5	686	570,3	2 371	94 777		
	davon									
10	Wohnungsunternehmen	78	278	171,1	655	545,3	2 279	88 520		
11	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-		
12	Land- und Forstw., Tierhaltung, Fischerei	1	1	0,0	1	1,3	4	230		
13	Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-		
14	Handel, Kreditinstitute, Dienstleist., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	4	18	15,4	30	23,7	88	6 027		
15	private Haushalte	758	904	379,0	1 217	1 657,6	6 598	315 048		
16	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	1	0,5	3	2,7	15	327		
17	Nichtwohngebäude zusammen	215	911	1 373,5	125	33,3	153	196 620		
	davon									
18	Anstaltsgebäude	6	68	123,2	118	28,3	132	28 099		
19	Büro- und Verwaltungsgebäude	17	156	284,9	6	4,3	17	55 867		
20	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	7	18	33,7	-	-	-	1 142		
21	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	157	562	751,7	1	0,7	4	75 049		
	darunter									
22	Fabrik- und Werkstattgebäude	11	81	88,5	-	-	-	13 748		
23	Handelsgebäude	11	89	129,9	-	-	-	16 230		
24	Warenlagergebäude	16	309	329,9	1	0,7	4	20 942		
25	Hotels und Gaststätten	5	51	123,7	-	-	-	18 961		
26	sonstige Nichtwohngebäude	28	107	179,8	-	-	-	36 463		
	darunter									
27	ausgewählte Infrastrukturgebäude	29	164	279,8	118	28,3	132	61 750		
	von den Bauherren waren									
28	öffentliche Bauherren	17	94	144,0	-	-	-	35 255		
29	Unternehmen	59	739	1 068,4	124	32,5	149	146 686		
	davon									
30	Wohnungsunternehmen	4	69	133,0	118	28,3	132	19 782		
31	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-		
32	Land- und Forstw., Tierhaltung, Fischerei	4	13	24,2	-	-	-	852		
33	Produzierendes Gewerbe	13	268	307,4	-	-	-	38 166		
34	Handel, Kreditinstitute, Dienstleist., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	38	389	603,8	6	4,3	17	87 886		
35	private Haushalte	132	70	143,4	1	0,7	4	11 225		
36	Organisationen ohne Erwerbszweck	7	8	17,6	-	-	-	3 454		

6 Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude 2020 nach Gebäudeart, Art der Beheizung und vorwiegend verwendeter Heizenergie

Neubau insgesamt

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Ins- gesamt	Vorwiegend verwendete Heizenergie insgesamt					ohne Heizung
			davon sind ...					
			ausgestattet mit					
			Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzel- raum- heizung	
1	2	3	4	5	6	7		
1	Wohngebäude zusammen	1 009	35	5	948	6	14	1
2	darin Wohnungen	2 150	172	61	1 856	37	23	1
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	759	15	2	732	1	8	1
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	119	3	-	110	1	5	-
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	127	14	3	105	4	1	-
6	darin Wohnungen	1 112	111	59	903	34	5	-
7	Wohnheime	4	3	-	1	-	-	-
8	darin Wohnungen	41	40	-	1	-	-	-
	darunter							
9	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	93	11	2	78	1	1	-
10	darin Wohnungen	767	93	25	644	3	2	-
11	Nichtwohngebäude zusammen	324	13	6	79	1	16	209
12	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	1 697	208	186	1 059	1	9	235
	davon							
13	Anstaltsgebäude	7	2	-	5	-	-	-
14	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	69	18	-	51	-	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	21	5	-	13	1	2	-
16	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	186	94	-	91	1	0	-
17	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	16	-	-	-	-	2	14
18	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	43	-	-	-	-	2	40
19	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	238	3	4	44	-	8	179
20	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	1 281	86	142	856	-	5	193
	darunter							
21	Fabrik- und Werkstattgebäude	20	1	1	11	-	2	5
22	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	455	42	0	410	-	1	2
23	Handelsgebäude	20	-	2	16	-	-	2
24	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	276	-	141	133	-	-	2
25	Warenlagergebäude	38	-	-	10	-	1	27
26	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	395	-	-	294	-	1	100
27	Hotels und Gaststätten	6	2	-	3	-	1	-
28	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	51	44	-	7	-	0	-
29	sonstige Nichtwohngebäude	42	3	2	17	-	4	16
30	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	118	10	43	61	-	1	2
	darunter							
31	ausgewählte Infrastrukturgebäude	44	5	3	23	-	6	7
32	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	179	28	45	99	-	3	4

**7 Baugenehmigungen für Wohngebäude 2020 nach Gebäudeart
und überwiegend verwendetem Baustoff**
Neubau insgesamt

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Ins-gesamt	Davon nach überwiegend verwendetem Baustoff							
			Stahl	Stahl-beton	Ziegel	Kalk-sand-stein	Poren-beton	Leicht-beton/Bims	Holz	sonst. Bau-stoff
			1	2	3	4	5	6	7	8
	Wohngebäude zusammen									
1	Gebäude (Anzahl)	1 009	3	44	140	189	244	192	172	25
2	Rauminhalt (1 000 m ³)	1 358	3	109	154	386	290	244	143	29
3	Veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	470 029	1 101	41 683	53 960	127 699	100 547	80 729	54 154	10 156
	davon									
	Wohngebäude mit 1 Wohnung									
4	Gebäude (Anzahl)	759	3	30	113	107	196	138	155	17
5	Rauminhalt (1 000 m ³)	721	3	37	107	113	176	144	124	15
6	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	258 598	1 101	15 113	38 754	40 499	62 447	48 859	46 672	5 153
	Wohngebäude mit 2 Wohnungen									
7	Gebäude (Anzahl)	119	-	2	9	28	24	37	13	6
8	Rauminhalt (1 000 m ³)	146	-	4	11	37	27	46	13	8
9	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	48 514	-	1 750	3 456	12 282	8 776	14 476	4 921	2 853
	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen									
10	Gebäude (Anzahl)	127	-	11	18	52	24	17	3	2
11	Rauminhalt (1 000 m ³)	479	-	61	36	231	86	54	4	6
12	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	156 222	-	21 720	11 750	72 068	29 324	17 394	1 816	2 150
	Wohnheime									
13	Gebäude (Anzahl)	4	-	1	-	2	-	-	1	-
14	Rauminhalt (1 000 m ³)	12	-	6	-	5	-	-	1	-
15	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	6 695	-	3 100	-	2 850	-	-	745	-
	darunter									
	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen									
16	Gebäude (Anzahl)	93	-	7	4	38	20	19	3	2
17	Rauminhalt (1 000 m ³)	365	-	47	12	178	68	51	5	4
18	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	121 424	-	17 730	4 146	56 997	22 679	16 806	1 797	1 269

**8 Baugenehmigungen für Nichtwohngebäude 2020 nach Gebäudeart
und überwiegend verwendetem Baustoff**

Neubau insgesamt

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Ins-gesamt	Davon nach überwiegend verwendetem Baustoff							sonst. Bau-stoff
			Stahl	Stahl-beton	Ziegel	Kalk-sand-stein	Poren-beton	Leicht-beton/Bims	Holz	
			1	2	3	4	5	6	7	
	Nichtwohngebäude zusammen									
1	Gebäude (Anzahl)	324	78	60	11	37	21	47	50	20
2	Rauminhalt (1 000 m ³)	1 697	1 024	368	32	116	26	46	79	6
3	Veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	268 369	83 622	113 929	5 394	38 260	5 332	11 986	8 971	875
	davon									
	Anstaltsgebäude									
4	Gebäude (Anzahl)	7	-	1	-	4	-	1	1	-
5	Rauminhalt (1 000 m ³)	69	-	24	-	41	-	3	1	-
6	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	28 299	-	9 000	-	17 599	-	1 500	200	-
	Büro- und Verwaltungsgebäude									
7	Gebäude (Anzahl)	21	4	10	-	4	2	-	-	1
8	Rauminhalt (1 000 m ³)	186	23	123	-	34	5	-	-	1
9	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	60 607	3 065	47 536	-	9 262	624	-	-	120
	landwirtschaftliche Betriebsgebäude									
10	Gebäude (Anzahl)	16	5	4	-	-	-	1	4	2
11	Rauminhalt (1 000 m ³)	43	19	14	-	-	-	2	7	0
12	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	3 140	1 345	914	-	-	-	190	643	48
	nichtlandwirtschaftl. Betriebsgebäude									
13	Gebäude (Anzahl)	238	61	39	10	23	17	40	34	14
14	Rauminhalt (1 000 m ³)	1 281	937	180	31	23	20	26	60	5
15	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	135 478	67 397	45 311	5 119	4 427	3 934	5 232	3 581	477
	darunter									
	Fabrik- und Werkstattgebäude									
16	Gebäude (Anzahl)	20	10	5	-	2	1	2	-	-
17	Rauminhalt (1 000 m ³)	455	388	56	-	8	2	1	-	-
18	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	32 963	17 331	13 246	-	1 224	800	362	-	-
	Handelsgebäude									
19	Gebäude (Anzahl)	20	3	7	3	2	2	1	1	1
20	Rauminhalt (1 000 m ³)	276	138	66	30	5	10	15	11	0
21	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	44 460	19 814	11 694	4 920	1 895	2 114	3 000	1 003	20
	Warenlagergebäude									
22	Gebäude (Anzahl)	38	25	5	-	1	1	-	2	4
23	Rauminhalt (1 000 m ³)	395	372	6	-	1	3	-	12	2
23	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	26 343	24 859	614	-	100	500	-	140	130
	Hotels und Gaststätten									
25	Gebäude (Anzahl)	6	1	2	-	1	-	2	-	-
26	Rauminhalt (1 000 m ³)	51	0	44	-	5	-	3	-	-
27	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	18 986	25	17 600	-	615	-	746	-	-
	sonstige Nichtwohngebäude									
28	Gebäude (Anzahl)	42	8	6	1	6	2	5	11	3
29	Rauminhalt (1 000 m ³)	118	45	28	1	18	1	14	11	1
30	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	40 845	11 815	11 168	275	6 972	774	5 064	4 547	230
	darunter									
	ausgewählte Infrastrukturgebäude									
31	Gebäude (Anzahl)	44	9	10	1	9	3	5	5	2
32	Rauminhalt (1 000 m ³)	179	49	38	1	59	4	17	11	1
33	veranschlagte Kosten (1 000 EUR)	66 937	12 338	16 891	275	24 584	1 574	6 535	4 520	220

9 Baugenehmigungen für Wohngebäude 2020 nach Gebäudeart und Bauherren
- Durchschnittsgrößen und -kosten -
 Neubau insgesamt

Lfd. Nr.	Gebäudeart - Bauherr	Wohnfläche je		Umbauter Raum je		Veranschl. Kosten des Bauwerks je			
		Ge- bäude	Woh- nung	Ge- bäude	Woh- nung	Ge- bäude	Woh- nung	m ² Wohn- fläche	m ³ Raum- inhalt
		m ²		m ³		1 000 EUR		EUR	
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Wohngebäude zusammen	251,2	117,9	1 345	631	466	219	1 855	346
	davon								
2	Wohngebäude mit 1 Wohnung	172,5	172,5	949	949	341	341	1 975	359
3	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	230,2	115,1	1 226	613	408	204	1 771	332
4	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	730,2	83,4	3 770	431	1 230	140	1 685	326
5	Wohnheime	595,5	58,1	3 079	300	1 674	163	2 811	544
	darunter								
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	734,9	89,1	3 920	475	1 306	158	1 777	333
	Von den Bauherren waren								
7	öffentliche Bauherren	667,5	47,7	3 709	265	1 923	137	2 880	518
8	Unternehmen	687,0	83,5	3 574	434	1 144	139	1 665	320
	davon								
9	Wohnungsunternehmen	711,8	83,4	3 637	426	1 159	136	1 629	319
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Land- und Forstw., Tierhaltung, Fischerei	130,0	130,0	815	815	230	230	1 769	282
12	Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Handel, Kreditinstitute, Dienstl., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	446,2	83,7	3 190	598	1 094	205	2 451	343
14	private Haushalte	208,5	137,2	1 127	742	398	262	1 908	353
15	Organisationen ohne Erwerbszweck	267,0	89,0	884	295	327	109	1 225	370

10 Baugenehmigungen für Wohngebäude 2020 nach Gebäudeart und Bauherren
- Durchschnittsgrößen und -kosten -
 Neubau Fertigteilbau

Lfd. Nr.	Gebäudeart - Bauherr	Wohnfläche je		Umbauter Raum je		Veranschl. Kosten des Bauwerks je			
		Ge- bäude	Woh- nung	Ge- bäude	Woh- nung	Ge- bäude	Woh- nung	m ² Wohn- fläche	m ³ Raum- inhalt
		m ²		m ³		1 000 EUR		EUR	
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Wohngebäude zusammen	181,9	124,5	937	641	359	245	1 971	383
	davon								
2	Wohngebäude mit 1 Wohnung	155,6	155,6	798	798	306	306	1 966	383
3	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	217,8	108,9	1 045	523	393	196	1 803	376
4	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	690,6	76,7	3 720	413	1 223	136	1 771	329
5	Wohnheime	667,5	47,7	3 709	265	1 923	137	2 880	518
	darunter								
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	719,8	92,3	3 823	490	1 219	156	1 694	319
	Von den Bauherren waren								
7	öffentliche Bauherren	667,5	47,7	3 709	265	1 923	137	2 880	518
8	Unternehmen	686,4	90,3	3 685	485	1 183	156	1 723	321
	davon								
9	Wohnungsunternehmen	1 040,0	86,7	5 639	470	1 793	149	1 724	318
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Land- und Forstw., Tierhaltung, Fischerei	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Handel, Kreditinstitute., Dienstl., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	156,0	156,0	753	753	268	268	1 715	355
14	private Haushalte	160,1	143,9	816	734	313	282	1 957	384
15	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-	-

11 Baugenehmigungen für Wohngebäude 2020 nach Gebäudeart und Bauherren
- Durchschnittsgrößen und -kosten -
 Neubau konventionelle Bauart

Lfd. Nr.	Gebäudeart - Bauherr	Wohnfläche je		Umbauter Raum je		Veranschl. Kosten des Bauwerks je			
		Ge- bäude	Woh- nung	Ge- bäude	Woh- nung	Ge- bäude	Woh- nung	m ² Wohn- fläche	m ³ Raum- inhalt
		m ²		m ³		1 000 EUR		EUR	
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Wohngebäude zusammen	264,9	117,0	1 426	630	487	215	1 839	341
	davon								
2	Wohngebäude mit 1 Wohnung	176,6	176,6	986	986	349	349	1 977	354
3	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	231,5	115,7	1 245	622	409	205	1 768	329
4	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	731,8	83,7	3 772	431	1 230	141	1 681	326
5	Wohnheime	523,5	80,5	2 448	377	1 425	219	2 722	582
	darunter								
6	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	735,7	88,9	3 925	474	1 311	158	1 781	334
	Von den Bauherren waren								
7	öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Unternehmen	687,1	83,1	3 568	432	1 142	138	1 662	320
	davon								
9	Wohnungsunternehmen	699,1	83,3	3 560	424	1 135	135	1 623	319
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Land- und Forstw., Tierhaltung, Fischerei	130,0	130,0	815	815	230	230	1 769	282
12	Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Handel, Kreditinstitute, Dienstl., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	591,3	78,8	4 409	588	1 507	201	2 548	342
14	private Haushalte	218,7	136,2	1 193	743	416	259	1 901	348
15	Organisationen ohne Erwerbszweck	267,0	89,0	884	295	327	109	1 225	370

12 Baugenehmigungen für Wohnungen in Wohngebäuden 2020
nach Gebäudegröße, Bauherren und Raumzahl
 Neubau insgesamt

Lfd. Nr.	Gebäudeart - Bauherr	Ge- bäude	Woh- nun- gen	Davon mit ... Räumen							Räume in Woh- nungen mit 7 oder mehr Räumen	Räume insge- samt				
				1	2	3	4	5	6	7 oder mehr						
				Anzahl												
				1	2	3	4	5	6	7			8	9	10	11
1	Wohngebäude zusammen	1 009	2 150	142	229	415	298	334	339	393	3 438	10 179				
	davon															
2	Wohngebäude mit 1 Wohnung	759	759	-	4	16	55	146	250	288	2 535	5 041				
3	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	119	238	8	28	32	49	45	28	48	421	1 170				
4	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	127	1 112	126	185	347	194	143	61	56	469	3 863				
	davon mit															
5	3 Wohnungen	23	69	-	13	21	16	9	1	9	76	280				
6	4 - 6 Wohnungen	43	218	15	34	63	50	30	13	13	112	812				
7	7 - 12 Wohnungen	36	325	11	32	92	73	69	28	20	155	1 311				
8	13 - 19 Wohnungen	19	297	7	49	139	54	25	19	4	28	1 005				
9	20 und mehr Wohnungen	6	203	93	57	32	1	10	-	10	98	455				
10	Wohnheime	4	41	8	12	20	-	-	-	1	13	105				
	darunter															
11	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	93	767	94	112	215	135	103	56	52	445	2 799				
	Von den Bauherren waren															
12	öffentliche Bauherren	2	28	8	-	20	-	-	-	-	-	68				
13	Unternehmen	88	724	100	124	216	98	101	43	42	358	2 509				
	davon															
14	Wohnungsunternehmen	81	691	97	114	202	97	99	42	40	338	2 404				
15	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
16	Land- u. Forstw., Tierhaltung, Fischerei	1	1	-	-	-	1	-	-	-	-	4				
17	Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
18	Handel, Kreditinstitute, Dienstl., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	6	32	3	10	14	-	2	1	2	20	101				
19	private Haushalte	918	1 395	34	105	179	199	232	295	351	3 080	7 587				
20	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	3	-	-	-	1	1	1	-	-	15				

13 Baugenehmigungen in den Kreisen 2013 bis 2020

Land Regionalverband Landkreis	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Veränderung 2020 zu 2019 in %
Wohngebäude¹⁾									
SAARLAND	823	833	788	1 056	848	957	958	1 009	+ 5,3
Regionalverband Saarbrücken	141	146	134	277	154	167	240	235	- 2,1
Landkreis Merzig-Wadern	153	144	145	146	150	180	160	188	+ 17,5
Landkreis Neunkirchen	98	91	89	101	97	106	107	93	- 13,1
Landkreis Saarlouis	223	229	225	268	223	240	220	246	+ 11,8
Saarpfalz-Kreis	141	157	114	145	113	143	110	125	+ 13,6
Landkreis St. Wendel	67	66	81	119	111	121	121	122	+ 0,8
Wohnungen²⁾									
SAARLAND	2 022	1 749	1 742	2 463	2 123	2 371	2 667	2 495	- 6,4
Regionalverband Saarbrücken	429	349	489	647	492	600	1 160	587	- 49,4
Landkreis Merzig-Wadern	382	363	311	368	403	377	372	399	+ 7,3
Landkreis Neunkirchen	366	187	151	281	236	324	248	298	+ 20,2
Landkreis Saarlouis	524	425	464	594	528	512	484	581	+ 20,0
Saarpfalz-Kreis	203	318	197	364	280	324	210	368	+ 75,2
Landkreis St. Wendel	118	107	130	209	184	234	193	262	+ 35,8

1) Errichtung neuer Gebäude. 2) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Um-, An- und Ausbau.

14 Baugenehmigungen in den Kreisen 2020

Insgesamt

Land Regionalverband Landkreis	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Nutz- fläche	Wohnungen		Veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	
				insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	darin Eigentums- wohnungen
				Anzahl	100 m ²			
				1	2		3	4
SAARLAND	2 443	3 054	3 222,1	2 495	2 896,0	926 820	149	800
Regionalverband Saarbrücken	722	1 096	1 174,4	587	783,7	304 891	43	176
Landkreis Merzig-Wadern	319	304	224,9	399	480,2	122 092	22	138
Landkreis Neunkirchen	296	309	355,1	298	295,3	98 681	12	129
Landkreis Saarlouis	515	560	618,7	581	666,0	177 386	41	214
Saarpfalz-Kreis	315	427	445,4	368	372,9	120 968	15	65
Landkreis St. Wendel	276	359	403,7	262	297,9	102 802	16	78

15 Baugenehmigungen in den Kreisen 2020

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Land Regionalverband Landkreis	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Nutz- fläche	Wohnungen		Veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	
				insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	darin Eigentums- wohnungen
				Anzahl	100 m ²			
				1	2		3	4
SAARLAND	1 110	-	238,6	220	328,5	188 422	56	33
Regionalverband Saarbrücken	405	-	- 16,2	55	118,1	65 613	21	5
Landkreis Merzig-Wadern	95	-	4,8	48	53,3	27 087	8	15
Landkreis Neunkirchen	161	-	71,4	32	43,5	25 649	7	3
Landkreis Saarlouis	204	-	100,4	50	55,1	33 556	6	5
Saarpfalz-Kreis	146	-	48,2	20	36,8	24 333	7	2
Landkreis St. Wendel	99	-	30,0	15	21,8	12 184	7	3

16 Baugenehmigungen in den Kreisen 2020

Neubau insgesamt

Land Regionalverband Landkreis	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Nutz- fläche	Wohnungen		Veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Wohngebäude mit Eigentums- wohnungen	
				insgesamt	darin Wohnfläche		Gebäude	darin Eigentums- wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR		Anzahl
	1	2	3	4	5	6	7	8
SAARLAND	1 333	3 054	2 983,5	2 275	2 567,5	738 398	93	767
Regionalverband Saarbrücken	317	1 096	1 190,5	532	665,7	239 278	22	171
Landkreis Merzig-Wadern	224	304	220,1	351	427,0	95 005	14	123
Landkreis Neunkirchen	135	309	283,7	266	251,8	73 032	5	126
Landkreis Saarlouis	311	560	518,3	531	610,9	143 830	35	209
Saarpfalz-Kreis	169	427	397,2	348	336,1	96 635	8	63
Landkreis St. Wendel	177	359	373,7	247	276,1	90 618	9	75

17 Baugenehmigungen von Wohngebäuden in den Kreisen 2020

Neubau insgesamt

Land Regionalverband Landkreis	Errichtung neuer Wohngebäude					Darunter Wohngebäude mit ... Wohnungen			
	Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohnungen		ver- anschlagte Kosten der Bauwerke	1	2	3 oder mehr	
			ins- gesamt	darin Wohn- fläche				Ge- bäude	Woh- nungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	6	7		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
SAARLAND	1 009	1 358	2 150	2 534,3	470 029	759	119	127	1 112
Regionalverband Saarbrücken	235	349	532	665,7	117 987	170	25	40	312
Landkreis Merzig-Wadern	188	240	351	427,0	84 420	149	22	16	157
Landkreis Neunkirchen	93	132	266	251,8	43 735	73	8	11	165
Landkreis Saarlouis	246	326	531	610,9	113 055	174	34	37	269
Saarpfalz-Kreis	125	158	230	307,9	55 736	96	16	13	102
Landkreis St. Wendel	122	152	240	271,1	55 096	97	14	10	107

**18 Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden sowie Wohnungen 2013 bis 2020
nach Gebäudeart, Bauherren und Wohnungsgröße**

Merkmal	Maßeinheit	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Wohngebäude									
Wohngebäude insgesamt	Anzahl	1 175	854	779	864	862	792	937	879
davon									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	1 045	717	651	723	707	627	736	702
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	67	72	62	65	79	70	94	68
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	Anzahl	57	63	62	74	75	95	104	107
Wohnheime	Anzahl	6	2	4	2	1	-	3	2
von den Bauherren waren									
öffentliche Bauherren ¹⁾	Anzahl	6	3	4	4	2	3	10	6
Wohnungsunternehmen	Anzahl	62	49	43	43	47	41	72	86
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	Anzahl	374	2	12	18	11	10	9	4
private Haushalte	Anzahl	733	800	720	799	802	738	846	783
Nichtwohngebäude									
Nichtwohngebäude insgesamt	Anzahl	336	303	264	321	384	310	420	311
davon									
Anstaltsgebäude	Anzahl	2	3	3	5	3	5	9	3
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	31	23	13	25	32	17	29	32
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	27	14	7	17	15	16	21	13
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	Anzahl	239	233	222	249	296	239	317	228
sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	37	30	19	25	38	33	44	35
Umbauter Raum insgesamt	1 000 m ³	1 394	1 633	1 598	2 156	1 531	1 084	2 573	1 896
darunter errichtet von									
öffentlichen Bauherren ¹⁾	Anzahl	46	35	29	33	41	31	40	34
	1 000 m ³	172	181	323	133	74	187	195	110
Unternehmen und freien Berufen	Anzahl	150	130	113	153	159	116	162	130
	1 000 m ³	1 056	1 291	1 178	1 894	1 308	898	2 246	1 666
Wohnungen²⁾									
Fertiggestellte Wohnungen insgesamt	Anzahl	1 912	1 639	1 729	1 993	1 931	1 846	2 531	1 973
davon mit ... Räumen (einschl. Küchen)									
1 und 2	Anzahl	305	228	447	399	262	352	612	398
3	Anzahl	383	203	237	289	417	380	571	472
4	Anzahl	338	273	262	257	283	276	367	200
5	Anzahl	291	231	193	346	276	240	266	268
6	Anzahl	251	290	212	321	289	224	319	274
7 und mehr	Anzahl	344	414	378	381	404	374	396	361
Durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung	m ²	109	124	116	118	122	116	114	120
Durchschnittliche Raumzahl je Wohnung	Anzahl	5	5	5	5	5	5	4	5

1) Gebietskörperschaften einschließlich Sozialversicherung und Organisation ohne Erwerbscharakter. 2) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Um-, An- und Ausbau.

19 Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2020 nach Gebäudeart und Bauherren

Insgesamt

Lfd. Nr.	Gebäudeart - Bauherr	Gebäude/ Bau- maß- nahmen	Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Nutzfläche	Wohnungen		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten der Bauwerke
					ins- gesamt	darin Wohn- fläche		
					Anzahl	100 m ²		
		1	2	3	4	5	6	7
1	Wohngebäude und Nichtwohngebäude	2 240	2 901	3 963,1	1 973	2 360,8	9 202	859 215
2	Wohngebäude zusammen	1 628	1 006	317,1	1 919	2 311,0	9 071	411 330
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	X	X	X	X	X	X	X
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	X	X	X	X	X	X	X
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	X	X	X	X	X	X	X
6	Wohnheime	4	12	6,9	43	23,6	123	7 330
	darunter							
7	Wohngeb. mit Eigentumswohnungen	137	221	87,7	572	518,5	2 021	82 530
	von den Bauherren waren							
8	öffentliche Bauherren	11	25	11,0	72	51,1	209	11 199
9	Unternehmen	120	167	31,8	449	404,1	1 600	60 095
	davon							
10	Wohnungsunternehmen	103	160	29,4	432	384,5	1 511	56 448
11	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
12	Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	4	3	- 0,2	4	6,2	31	1 260
13	Produzierendes Gewerbe	1	-	0,1	-	-	-	5
14	Handel, Kreditinst., Dienstl., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	12	4	2,5	13	13,4	58	2 382
15	private Haushalte	1 494	814	276,2	1 389	1 850,2	7 242	337 639
16	Organisationen ohne Erwerbszweck	3	-	- 1,9	9	5,7	20	2 397
17	Nichtwohngebäude zusammen	612	1 896	3 646,0	54	49,9	131	447 885
	davon							
18	Anstaltsgebäude	7	98	193,7	20	9,2	39	42 604
19	Büro- und Verwaltungsgebäude	61	318	597,4	11	10,2	36	108 024
20	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	18	23	46,7	1	1,2	3	2 267
21	nichtlandwirtschaftl. Betriebsgebäude	408	1 351	2 579,6	22	22,4	61	222 786
	darunter							
22	Fabrik- und Werkstattgebäude	71	717	1 640,6	1	1,2	2	145 227
23	Handelsgebäude	80	130	209,4	23	22,8	77	36 092
24	Warenlagergebäude	51	434	503,7	4	4,8	18	27 042
25	Hotels und Gaststätten	30	2	15,9	- 4	- 2,7	- 14	2 591
26	sonstige Nichtwohngebäude	118	106	228,6	-	6,8	- 8	72 204
	darunter							
27	ausgewählte Infrastrukturgebäude	119	188	412,6	20	16,0	31	114 707
	von den Bauherren waren							
28	öffentliche Bauherren	64	48	141,5	- 9	0,7	- 6	43 783
29	Unternehmen	272	1 666	3 105,8	20	16,2	43	332 698
	davon							
30	Wohnungsunternehmen	15	82	157,0	18	15,8	54	19 222
31	Immobilienfonds	6	-	3,2	-	-	-	1 104
32	Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	12	18	37,0	-	-	-	1 528
33	Produzierendes Gewerbe	86	786	1 834,6	7	2,2	9	176 830
34	Handel, Kreditinst., Dienstl., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	153	781	1 074,0	- 5	- 1,9	- 20	134 014
35	private Haushalte	245	119	248,4	19	22,5	47	34 418
36	Organisationen ohne Erwerbszweck	31	62	150,3	24	10,5	47	36 986

20 Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2020 nach Gebäudeart und Bauherren
Neubau insgesamt

Lfd. Nr.	Gebäudeart - Bauherr	Gebäude/ Bau- maß- nahmen	Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Nutzfläche	Wohnungen		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten der Bauwerke
					ins- gesamt	darin Wohn- fläche		
					Anzahl	100 m ²		
1	2	3	4	5	6	7		
1	Wohngebäude und Nichtwohngebäude	1 190	2 901	3 879,2	1 623	1 950,3	7 736	703 408
2	Wohngebäude zusammen	879	1 006	407,2	1 581	1 918,0	7 625	337 391
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	702	625	240,0	702	1 144,7	4 599	211 093
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	68	83	31,5	136	154,8	600	25 766
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	107	286	130,7	703	596,9	2 306	94 832
6	Wohnheime	2	12	5,1	40	21,6	120	5 700
	darunter							
7	Wohngeb. mit Eigentumswohnungen	78	221	111,2	495	456,3	1 740	72 419
	von den Bauherren waren							
8	öffentliche Bauherren	6	25	10,0	71	49,4	206	10 036
9	Unternehmen	90	167	77,0	367	354,0	1 389	52 626
	davon							
10	Wohnungsunternehmen	86	160	70,7	356	341,2	1 327	50 076
11	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
12	Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	3	3	2,7	3	4,6	26	1 000
13	Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-
14	Handel, Kreditinst., Dienstl., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1	4	3,6	8	8,2	36	1 550
15	private Haushalte	783	814	320,2	1 143	1 514,6	6 030	274 729
16	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-
17	Nichtwohngebäude zusammen	311	1 896	3 472,0	42	32,3	111	366 017
	davon							
18	Anstaltsgebäude	3	98	189,4	20	9,2	39	39 554
19	Büro- und Verwaltungsgebäude	32	318	580,8	7	8,3	34	99 571
20	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	13	23	41,6	1	1,2	3	2 055
21	nichtlandwirtschaftl. Betriebsgebäude	228	1 351	2 468,3	4	6,0	20	192 091
	darunter							
22	Fabrik- und Werkstattgebäude	33	717	1 614,9	-	-	-	137 679
23	Handelsgebäude	20	130	196,9	1	1,6	4	22 815
24	Warenlagergebäude	37	434	456,5	3	4,4	16	22 222
25	Hotels und Gaststätten	3	2	3,2	-	-	-	290
26	sonstige Nichtwohngebäude	35	106	191,9	10	7,7	15	32 746
	darunter							
27	ausgewählte Infrastrukturgebäude	37	188	368,9	30	16,9	54	71 023
	von den Bauherren waren							
28	öffentliche Bauherren	23	48	113,9	-	-	-	18 298
29	Unternehmen	130	1 666	2 995,2	18	18,5	59	301 481
	davon							
30	Wohnungsunternehmen	7	82	157,0	17	15,9	49	18 315
31	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
32	Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	10	18	32,7	-	-	-	1 430
33	Produzierendes Gewerbe	47	786	1 781,1	-	-	-	166 160
34	Handel, Kreditinst., Dienstl., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	66	781	1 024,5	1	2,5	10	115 576
35	private Haushalte	147	119	227,5	4	4,7	13	18 495
36	Organisationen ohne Erwerbszweck	11	62	135,5	20	9,2	39	27 743

21 Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2020 nach Gebäudeart und Bauherren
Neubau Fertigteilbau

Lfd. Nr.	Gebäudeart - Bauherr	Gebäude/ Bau- maß- nahmen	Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Nutzfläche	Wohnungen		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten der Bauwerke
					ins- gesamt	darin Wohn- fläche		
					Anzahl	100 m ²		
		1	2	3	4	5	6	7
1	Wohngebäude und Nichtwohnggebäude	284	956	1 984,0	259	316,7	1 245	215 667
2	Wohngebäude zusammen	174	150	47,1	251	305,9	1 201	52 857
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	161	114	27,0	161	236,1	914	39 320
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	7	8	2,9	14	17,0	52	2 827
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	4	16	12,1	36	31,2	115	5 010
6	Wohnheime	2	12	5,1	40	21,6	120	5 700
	darunter							
7	Wohngeb. mit Eigentumswohnungen	1	10	9,2	18	17,6	54	2 800
	von den Bauherren waren							
8	öffentliche Bauherren	2	12	5,1	40	21,6	120	5 700
9	Unternehmen	35	27	9,4	52	64,4	238	6 364
	davon							
10	Wohnungsunternehmen	35	27	9,4	52	64,4	238	6 364
11	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
12	Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-	-
13	Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-
14	Handel, Kreditinst., Dienstl., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	-	-	-	-	-	-	-
15	private Haushalte	137	111	32,6	159	219,9	843	40 793
16	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-
17	Nichtwohnggebäude zusammen	110	806	1 936,9	8	10,8	44	162 810
	davon							
18	Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
19	Büro- und Verwaltungsgebäude	6	45	96,1	7	8,3	34	12 179
20	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	16	29,6	-	-	-	1 423
21	nichtlandwirtschaftl. Betriebsgebäude	81	703	1 733,9	1	2,5	10	135 760
	darunter							
22	Fabrik- und Werkstattgebäude	18	545	1 416,7	-	-	-	115 175
23	Handelsgebäude	5	35	52,2	-	-	-	6 651
24	Warenlagergebäude	22	85	137,3	1	2,5	10	8 682
25	Hotels und Gaststätten	1	0	1,1	-	-	-	25
26	sonstige Nichtwohnggebäude	15	41	77,3	-	-	-	13 448
	darunter							
27	ausgewählte Infrastrukturgebäude	22	44	86,1	-	-	-	14 633
	von den Bauherren waren							
28	öffentliche Bauherren	12	11	31,0	-	-	-	4 790
29	Unternehmen	58	720	1 773,5	8	10,8	44	144 442
	davon							
30	Wohnungsunternehmen	2	27	62,8	7	8,3	34	6 525
31	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
32	Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	8	16	28,3	-	-	-	1 302
33	Produzierendes Gewerbe	22	209	1 133,6	-	-	-	99 676
34	Handel, Kreditinst., Dienstl., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	26	468	548,9	1	2,5	10	36 939
35	private Haushalte	37	69	123,0	-	-	-	11 384
36	Organisationen ohne Erwerbszweck	3	6	9,5	-	-	-	2 194

22 Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2020 nach Gebäudeart und Bauherren
Neubau konventionelle Bauart

Lfd. Nr.	Gebäudeart - Bauherr	Gebäude/ Bau- maß- nahmen	Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Nutzfläche	Wohnungen		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten der Bauwerke
					ins- gesamt	darin Wohn- fläche		
					Anzahl	100 m ²		
1	2	3	4	5	6	7		
1	Wohngebäude und Nichtwohngebäude	906	1 946	1 895,2	1 364	1 633,6	6 491	487 741
2	Wohngebäude zusammen	705	856	360,2	1 330	1 612,1	6 424	284 534
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	541	512	213,0	541	908,6	3 685	171 773
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	61	75	28,5	122	137,8	548	22 939
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	103	270	118,6	667	565,7	2 191	89 822
6	Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
	darunter							
7	Wohngeb. mit Eigentumswohnungen	77	212	102,0	477	438,7	1 686	69 619
	von den Bauherren waren							
8	öffentliche Bauherren	4	13	5,0	31	27,8	86	4 336
9	Unternehmen	55	141	67,6	315	289,6	1 151	46 262
	davon							
10	Wohnungsunternehmen	51	133	61,3	304	276,8	1 089	43 712
11	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
12	Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	3	3	2,7	3	4,6	26	1 000
13	Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-
14	Handel, Kreditinst., Dienstl., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1	4	3,6	8	8,2	36	1 550
15	private Haushalte	646	703	287,6	984	1 294,7	5 187	233 936
16	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-
17	Nichtwohngebäude zusammen	201	1 090	1 535,1	34	21,6	67	203 207
	davon							
18	Anstaltsgebäude	3	98	189,4	20	9,2	39	39 554
19	Büro- und Verwaltungsgebäude	26	273	484,7	-	-	-	87 392
20	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	5	6	12,0	1	1,2	3	632
21	nichtlandwirtschaftl. Betriebsgebäude	147	648	734,4	3	3,5	10	56 331
	darunter							
22	Fabrik- und Werkstattgebäude	15	172	198,1	-	-	-	22 504
23	Handelsgebäude	15	95	144,7	1	1,6	4	16 164
24	Warenlagergebäude	15	350	319,2	2	1,9	6	13 540
25	Hotels und Gaststätten	2	1	2,1	-	-	-	265
26	sonstige Nichtwohngebäude	20	65	114,6	10	7,7	15	19 298
	darunter							
27	ausgewählte Infrastrukturgebäude	15	144	282,9	30	16,9	54	56 390
	von den Bauherren waren							
28	öffentliche Bauherren	11	36	82,9	-	-	-	13 508
29	Unternehmen	72	947	1 221,7	10	7,7	15	157 039
	davon							
30	Wohnungsunternehmen	5	56	94,2	10	7,7	15	11 790
31	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
32	Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	2	2	4,4	-	-	-	128
33	Produzierendes Gewerbe	25	576	647,5	-	-	-	66 484
34	Handel, Kreditinst., Dienstl., Vers., Verkehr und Nachrichtenübermittlung	40	312	475,6	-	-	-	78 637
35	private Haushalte	110	50	104,5	4	4,7	13	7 111
36	Organisationen ohne Erwerbszweck	8	57	126,0	20	9,2	39	25 549

**23 Baufertigstellungen für Wohn- und Nichtwohngebäude 2020 nach Gebäudeart,
Art der Beheizung und vorwiegend verwendeter Heizenergie**

Neubau insgesamt

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Ins-gesamt	Vorwiegend verwendete Heizenergie insgesamt					ohne Heizung
			davon sind ...					
			ausgestattet mit					
			Fern-heizung	Block-heizung	Zentral-heizung	Etagen-heizung	Einzel-raum-heizung	
1	2	3	4	5	6	7		
1	Wohngebäude zusammen	879	35	10	820	7	6	1
2	darin Wohnungen	1 581	134	50	1 358	31	7	1
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	702	25	4	666	1	5	1
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	68	2	1	63	1	1	-
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	107	6	5	91	5	-	-
6	darin Wohnungen	703	65	44	566	28	-	-
7	Wohnheime	2	2	-	-	-	-	-
8	darin Wohnungen	40	40	-	-	-	-	-
	darunter							
9	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	78	1	4	73	-	-	-
10	darin Wohnungen	495	12	39	444	-	-	-
11	Nichtwohngebäude zusammen	311	18	2	80	1	18	192
12	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	1 896	324	1	1 098	1	13	459
	davon							
13	Anstaltsgebäude	3	1	-	2	-	-	-
14	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	98	48	-	50	-	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	32	9	-	19	1	3	-
16	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	318	172	-	145	1	1	-
17	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	13	-	-	1	-	-	12
18	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	23	-	-	2	-	-	21
19	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	228	4	2	44	-	10	168
20	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	1 351	91	1	845	-	10	403
	darunter							
21	Fabrik- und Werkstattgebäude	33	4	1	15	-	3	10
22	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	717	91	0	619	-	2	6
23	Handelsgebäude	20	-	-	15	-	1	4
24	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	130	-	-	114	-	4	12
25	Warenlagergebäude	37	-	-	9	-	2	26
26	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	434	-	-	104	-	3	327
27	Hotels und Gaststätten	3	-	-	2	-	1	-
28	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	2	-	-	1	-	0	-
29	sonstige Nichtwohngebäude	35	4	-	14	-	5	12
30	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	106	13	-	56	-	2	34
	darunter							
31	ausgewählte Infrastrukturgebäude	37	4	2	13	-	8	10
32	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	188	60	1	97	-	4	25

24 Baufertigstellungen in den Kreisen 2013 bis 2020

Regionalverband Landkreis Land	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Wohngebäude								
SAARLAND	1 175	854	779	864	862	792	937	879
Regionalverband Saarbrücken	116	175	127	145	230	162	176	144
Landkreis Merzig-Wadern	175	152	129	151	162	121	163	161
Landkreis Neunkirchen	74	93	82	103	87	93	118	93
Landkreis Saarlouis	207	210	257	256	208	195	212	213
Saarpfalz-Kreis	134	146	110	130	84	131	145	151
Landkreis St. Wendel	469	78	74	79	91	90	123	117
Wohnungen¹⁾								
SAARLAND	1 912	1 639	1 729	1 993	1 931	1 846	2 531	1 973
Regionalverband Saarbrücken	237	376	474	526	578	470	762	374
Landkreis Merzig-Wadern	350	374	238	269	418	346	301	341
Landkreis Neunkirchen	238	201	127	265	217	207	373	221
Landkreis Saarlouis	409	344	558	536	399	398	536	485
Saarpfalz-Kreis	183	244	212	261	174	278	348	367
Landkreis St. Wendel	495	100	120	136	145	147	211	185

1) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Um-, An- und Ausbau.

25 Baufertigstellungen für Wohnungen in Wohngebäuden 2020 nach Gebäudegröße, Bauherren und Raumzahl Neubau insgesamt

Lfd. Nr.	Gebäudeart - Bauherr	Ge- bäude	Woh- nun- gen	Davon mit ... Räumen							Räume in Woh- nungen mit 7 o. m. Räu- men	Räume insge- samt
				1	2	3	4	5	6	7 oder mehr		
				Anzahl								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Wohngebäude zusammen	879	1 581	40	194	380	187	233	255	292	2 614	7 625
	davon											
2	Wohngebäude mit 1 Wohnung	702	702	-	4	21	61	163	217	236	2 167	4 599
3	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	68	136	1	26	24	32	15	20	18	152	600
4	Wohngebäude m. 3 o. m. Wohnungen	107	703	39	164	295	94	55	18	38	295	2 306
	davon mit											
5	3 Wohnungen	21	63	-	10	21	16	8	3	5	43	248
6	4 - 6 Wohnungen	47	236	28	48	85	26	32	13	4	30	751
7	7 - 12 Wohnungen	31	265	4	80	117	36	15	2	11	89	835
8	13 - 19 Wohnungen	7	116	7	8	67	16	-	-	18	133	421
9	20 und mehr Wohnungen	1	23	-	18	5	-	-	-	-	-	51
10	Wohnheime	2	40	-	-	40	-	-	-	-	-	120
	darunter											
11	Wohngebäude m. Eigentumswohnungen	78	495	6	113	219	66	36	16	39	311	1 740
	Von den Bauherren waren											
12	öffentliche Bauherren	6	71	1	12	56	1	-	-	1	9	206
13	Unternehmen	90	367	6	82	135	55	22	31	36	298	1 389
	davon											
14	Wohnungsunternehmen	86	356	6	82	133	54	16	31	34	276	1 327
15	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Land- u. Forstw., Tierhalt., Fischerei	3	3	-	-	-	1	-	-	2	22	26
17	Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	Handel, Kreditinstitute, Dienstleist., Vers., Verkehr u. Nachr.übermittl.	1	8	-	-	2	-	6	-	-	-	36
19	private Haushalte	783	1 143	33	100	189	131	211	224	255	2 307	6 030
20	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

26 Baufertigstellungen von Wohngebäuden in den Kreisen 2020
Neubau insgesamt

Land Regionalverband Landkreis	Errichtung neuer Wohngebäude					darunter Wohngebäude mit ... Wohnungen			
	Ge- bäude	Raum- inhalt	Wohnungen		veran- schlagte Kosten der Bauwerke	1	2	3 oder mehr	
			ins- gesamt	darin Wohn- fläche				Ge- bäude	Woh- nungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
SAARLAND	879	1 006	1 581	1 918,0	337 391	702	68	107	703
Regionalverband Saarbrücken	144	166	264	336,3	50 198	115	14	15	121
Landkreis Merzig-Wadern	161	180	283	338,0	62 427	124	13	24	133
Landkreis Neunkirchen	93	100	147	190,5	34 467	78	6	9	57
Landkreis Saarlouis	213	260	425	481,1	88 167	169	15	27	186
Saarpfalz-Kreis	151	174	290	350,7	58 350	115	14	22	147
Landkreis St. Wendel	117	126	172	221,4	43 782	101	6	10	59

**27 Baufertigstellungen für Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden
in den Kreisen 2020 nach Raumzahl**
Insgesamt

Land Regionalverband Landkreis	Woh- nungen ins- gesamt	Davon mit ... Räumen								Räume ins- gesamt		
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr				
								Woh- nungen	Räume			
		Anzahl										
		1	2	3	4	5	6	7	8		9	10
SAARLAND	1 973	85	313	472	200	268	274	361	3 291	9 202		
Regionalverband Saarbrücken	374	25	66	85	27	32	56	83	738	1 754		
Landkreis Merzig-Wadern	341	11	64	95	40	53	29	49	443	1 466		
Landkreis Neunkirchen	221	10	37	30	30	35	30	49	453	1 102		
Landkreis Saarlouis	485	3	84	149	43	74	66	66	596	2 152		
Saarpfalz-Kreis	367	34	59	77	41	38	50	68	635	1 672		
Landkreis St. Wendel	185	2	3	36	19	36	43	46	426	1 056		

28 Bauüberhang und erloschene Baugenehmigungen am 31.12.2020 nach Kreisen
Insgesamt

Land Regionalverband Landkreis	Bauüberhang insgesamt		Errichtung neuer Gebäude						Erloschene Baugenehmigungen	
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Woh- nungen	zusammen		darunter				Raum- inhalt in neuen Ge- bäuden	Woh- nungen ins- gesamt
			Raum- inhalt	Woh- nungen	noch nicht begonnen		bereits unter Dach (rohbaufertig)			
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
SAARLAND	3 274	4 282	4 206	3 873	1 515	1 482	1 700	1 328	152	108
Regionalverband Saarbrücken	938	1 458	1 330	1 358	485	450	558	423	40	17
Landkreis Merzig-Wadern	492	714	495	621	233	299	189	240	13	32
Landkreis Neunkirchen	365	424	406	380	142	215	90	114	1	2
Landkreis Saarlouis	732	867	799	743	239	274	373	279	67	33
Saarpfalz-Kreis	382	412	654	422	163	98	356	138	9	17
Landkreis St. Wendel	365	407	522	349	253	146	134	134	22	7

29 Bauüberhang und erloschene Baugenehmigungen am 31.12.2020 nach Kreisen
Wohnbau

Land Regionalverband Landkreis	Bauüberhang insgesamt		Errichtung neuer Gebäude						Erloschene Baugenehmigungen	
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Woh- nungen	zusammen		darunter				Raum- inhalt in neuen Ge- bäuden	Woh- nungen ins- gesamt
			Raum- inhalt	Woh- nungen	noch nicht begonnen		bereits unter Dach (rohbaufertig)			
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
SAARLAND	2 502	4 011	2 213	3 617	780	1 360	909	1 314	45	107
Regionalverband Saarbrücken	724	1 305	692	1 232	203	337	272	419	5	16
Landkreis Merzig-Wadern	409	712	384	620	167	298	166	240	13	32
Landkreis Neunkirchen	265	430	210	380	97	215	77	114	1	2
Landkreis Saarlouis	559	873	468	742	152	274	195	278	14	33
Saarpfalz-Kreis	290	288	227	302	74	96	97	131	8	17
Landkreis St. Wendel	255	403	231	341	88	140	102	132	4	7

30 Bauüberhang und erloschene Baugenehmigungen am 31.12.2020 nach Kreisen
Nichtwohnbau

Land Regionalverband Landkreis	Bauüberhang insgesamt		Errichtung neuer Gebäude						Erloschene Baugenehmigungen	
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Woh- nungen	zusammen		darunter				Raum- inhalt in neuen Ge- bäuden	Woh- nungen ins- gesamt
			Raum- inhalt	Woh- nungen	noch nicht begonnen		bereits unter Dach (rohbaufertig)			
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
SAARLAND	772	271	1 993	256	735	122	791	14	107	1
Regionalverband Saarbrücken	214	153	639	126	283	113	286	4	35	1
Landkreis Merzig-Wadern	83	2	111	1	65	1	23	-	-	-
Landkreis Neunkirchen	100	- 6	195	-	46	-	13	-	-	-
Landkreis Saarlouis	173	- 6	331	1	87	-	178	1	52	-
Saarpfalz-Kreis	92	124	426	120	89	2	259	7	1	-
Landkreis St. Wendel	110	4	291	8	165	6	32	2	18	-

31 Wohnungsbestand^{*)} 2010 bis 2020 nach Wohnungsgröße und nach Kreisen

Jahresende Regionalverband Landkreis	Wohnungen ¹⁾	Davon mit ... Wohnräumen einschließlich Küchen ²⁾							Wohnräume zu- sammen	Ein- wohner je Woh- nung
		1	2	3	4	5	6	7 u. mehr		
Anzahl										
2010	514 263	10 304	22 959	82 585	127 216	106 327	75 752	89 120	2 489 888	2,0
2011 ³⁾	504 576	9 139	27 299	80 784	117 587	92 152	78 185	99 430	2 514 225	2,0
2012 ³⁾	505 762	9 149	27 388	80 971	117 703	92 320	78 418	99 813	2 520 990	2,0
2013 ³⁾	507 598	9 360	27 479	81 325	118 017	92 606	78 666	100 145	2 529 616	2,0
2014 ³⁾	509 176	9 407	27 622	81 523	118 290	92 833	78 951	100 550	2 538 090	1,9
2015 ³⁾	510 845	9 493	27 982	81 750	118 543	93 012	79 150	100 915	2 545 996	1,9
2016 ³⁾	512 803	9 511	28 349	82 028	118 797	93 359	79 467	101 292	2 555 815	1,9
2017 ³⁾	514 716	9 557	28 569	82 439	119 082	93 633	79 757	101 679	2 565 417	1,9
2018 ³⁾	516 503	9 639	28 835	82 817	119 335	93 855	79 977	102 045	2 573 919	1,9
2019 ³⁾	518 967	9 893	29 194	83 356	119 691	94 116	80 288	102 429	2 584 564	1,9
2020³⁾	520 843	9 930	29 510	83 830	119 857	94 375	80 559	102 782	2 593 467	1,9
davon										
Regionalverband Saarbrücken	179 786	5 580	14 605	37 899	48 145	30 661	20 333	22 563	799 403	1,8
dar. Stadt Saarbrücken	101 922	5 002	11 390	25 521	27 869	14 944	8 493	8 703	412 255	1,8
Merzig-Wadern	51 731	443	2 404	5 929	8 849	9 086	9 807	15 213	287 878	2,0
Neunkirchen	70 722	847	3 198	11 448	17 232	13 778	11 129	13 090	352 325	1,9
Saarlouis	98 896	811	4 274	12 646	21 176	18 545	17 870	23 574	523 552	2,0
Saarpfalz-Kreis	74 888	1 973	3 433	10 962	16 465	13 966	12 690	15 399	379 040	1,9
St. Wendel	44 820	276	1 596	4 946	7 990	8 339	8 730	12 943	251 269	1,9

*) und 1) Fortschreibung der Wohnungszahl in Wohn- und Nichtwohngebäuden auf Basis der Gebäude- und Wohnungszählung vom Mai 1987. 2) Räume mit 6 und mehr qm. 3) Fortschreibung basierend auf den endgültigen Ergebnissen der Gebäude- und Wohnungszählung 2011.

32 Wohngebäudebestand 2010 bis 2020 nach der Zahl der Wohnungen und nach Kreisen

Jahresende Regionalverband Landkreis	Wohn- gebäude ¹⁾	Darunter									Wohn- ungen	Wohn- fläche
		mit 1 Wohnung			mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen				
		Ge- bäude	Wohn- fläche		Ge- bäude	Wohn- ungen	Wohn- fläche	Ge- bäude	Wohn- ungen	Wohn- fläche		
Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²		
2010	299 873	188 614	236 684	82 288	164 576	148 269	28 971	153 132	109 618	506 322	494 572	
2011 ²⁾	299 208	206 724	272 031	63 687	127 374	122 896	28 797	149 863	110 148	483 961	505 075	
2012 ²⁾	300 066	207 430	273 104	63 780	127 560	123 158	28 856	150 149	110 438	485 139	506 700	
2013 ²⁾	301 211	208 393	274 403	63 888	127 776	123 429	28 930	150 583	110 800	486 752	508 631	
2014 ²⁾	302 071	209 054	275 546	64 001	128 002	123 734	29 016	151 186	111 311	488 242	510 591	
2015 ²⁾	302 831	209 636	276 575	64 090	128 180	123 976	29 105	151 880	111 827	489 696	512 378	
2016 ²⁾	303 713	210 304	277 735	64 189	128 378	124 244	29 220	152 768	112 542	491 450	514 521	
2017 ²⁾	304 590	210 938	278 832	64 304	128 608	124 532	29 348	153 804	113 449	493 350	516 812	
2018 ²⁾	305 382	211 497	279 822	64 398	128 796	124 796	29 487	154 772	114 236	495 065	518 855	
2019 ²⁾	306 316	212 147	281 008	64 525	129 050	125 147	29 644	156 017	115 346	497 214	521 501	
2020²⁾	307 193	212 752	282 135	64 635	129 270	125 425	29 806	157 002	116 156	499 024	523 716	
davon												
Regionalverband Saarbrücken	83 123	49 541	64 325	18 821	37 642	35 197	14 761	83 888	60 214	171 071	159 737	
dar. Stadt Saarbrücken	36 086	19 092	24 949	7 032	14 064	13 050	9 962	62 794	43 919	95 950	81 918	
Merzig-Wadern	37 019	29 546	40 298	5 679	11 358	11 797	1 794	8 720	6 915	49 624	59 010	
Neunkirchen	42 363	27 732	35 544	10 735	21 470	20 302	3 896	18 685	13 993	67 887	69 840	
Saarlouis	65 583	48 122	64 634	12 944	25 888	25 601	4 517	21 171	16 407	95 181	106 642	
Saarpfalz-Kreis	47 521	34 411	45 770	9 728	19 456	18 663	3 382	18 267	13 577	72 134	78 009	
St. Wendel	31 584	23 400	31 563	6 728	13 456	13 864	1 456	6 271	5 050	43 127	50 478	

1) Fortschreibung auf Basis der Gebäude- und Wohnungszählung vom Mai 1987. 2) Fortschreibung basierend auf den endgültigen Ergebnissen der Gebäude- und Wohnungszählung 2011, ohne Wohnheime.