

XII. Gebäude und Wohnungen

Baugenehmigungen 1958 bis 1962

Jahr	Nichtwohnbauten				Wohnbauten							
	insgesamt	darunter Neu- und Wiederaufbau 1)			insgesamt			darunter Neu- und Wiederaufbau 1)				
		Veranschlagte reine Baukosten	Gebäude	Umbauter Raum	Veranschlagte reine Baukosten	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veranschlagte reine Baukosten	Gebäude	Woh- nungen	Umbauter Raum	Veranschlagte reine Baukosten
	1000 Fr / 1000 DM 2)	Anzahl	1000 cbm	1000 Fr / 1000 DM 2)	Anzahl	1000 qm	1000 Fr / 1000 DM 2)	Anzahl	Anzahl	1000 cbm	1000 Fr / 1000 DM 2)	Fr / DM je cbm 2)
1958	21 242 870	2 590	2 008	15 766 827	10 940	826	38 044 412	4 491	8 961	3 967	32 483 951	8 189
1959	.	2 126	2 410	.	9 974	776	.	3 963	8 589	3 744	.	.
1960	338 923 3)	1 321	4 018 3)	298 411 3)	9 459	760	346 802	4 048	7 937	3 735	303 093	81,1
1961	267 239	1 089	3 110	230 597	8 689	709	352 663	3 777	7 305	3 498	305 771	87,4
1962	309 542	1 111	2 930	259 348	10 322	861	458 957	4 803	8 866	4 355	404 296	92,8

1) Ab 1959 einschließlich Umbau ganzer Gebäude. — 2) 1958 in 1 000 Fr., ab 1960 in 1 000 DM — 3) Einschließlich eines nachgemeldeten Bauvorhabens mit etwa 1 100 000 cbm umbauten Raumes

Baugenehmigungen nach Kreisen 1958 bis 1962

Art der Angaben	Maßeinheit	Jahr					Jahr				
		1958	1959	1960	1961	1962	1958	1959	1960	1961	1962
Kreis: Saarbrücken-Stadt											
Nichtwohnbau											
veranschlagte reine Baukosten ¹⁾	1000 Fr/1000 DM	617 4 995	.	77 073	97 332	142 935	1 414 255	.	68 998	19 084	23 740
umbauter Raum im Neu- und Wiederaufbau ²⁾	1000 cbm	368	335	750	800	918	197	181	243	232	211
Wohnbau											
Wohnungen	Anzahl	1 218	1 614	1 060	1 072	1 271	860	688	703	709	851
veranschlagte reine Baukosten ¹⁾	1000 Fr/1000 DM	4 773 852	.	40 018	42 907	58 291	2 882 563	.	25 242	29 443	38 224
Gebäude im Neu- und Wiederaufbau ²⁾	Anzahl	225	232	210	167	338	360	326	357	352	455
Kreis: Merzig-Wadern											
Nichtwohnbau											
veranschlagte reine Baukosten ¹⁾	1000 Fr/1000 DM	999 762	.	10 487	13 505	12 371	2 396 305	.	27 507	15 817	24 761
umbauter Raum im Neu- und Wiederaufbau ²⁾	1000 cbm	131	194	151	164	156	204	303	247	299	249
Wohnbau											
Wohnungen	Anzahl	851	816	758	763	915	1 407	1 799	1 802	1 343	1 365
veranschlagte reine Baukosten ¹⁾	1000 Fr/1000 DM	2 818 925	.	24 809	30 222	41 036	4 539 283	.	60 359	52 453	58 804
Gebäude im Neu- und Wiederaufbau ²⁾	Anzahl	442	422	366	430	534	605	675	803	638	646
Kreis: Saarbrücken-Land											
Nichtwohnbau											
veranschlagte reine Baukosten ¹⁾	1000 Fr/1000 DM	4 485 824	.	114 836	62 831	53 980	2 496 109	.	20 196	19 391	19 239
umbauter Raum im Neu- und Wiederaufbau ²⁾	1000 cbm	445	798	2 084	814	489	277	288	273	289	356
Wohnbau											
Wohnungen	Anzahl	2 615	1 837	2 343	1 862	2 472	2 040	1 795	1 465	1 503	1 730
veranschlagte reine Baukosten ¹⁾	1000 Fr/1000 DM	9 278 883	.	88 602	76 018	110 812	6 959 828	.	54 962	60 766	74 899
Gebäude im Neu- und Wiederaufbau ²⁾	Anzahl	964	765	942	727	1 100	964	847	671	766	858
Kreis: Saarlouis											
Nichtwohnbau											
veranschlagte reine Baukosten ¹⁾	1000 Fr/1000 DM	1 587 950	.	9 863	25 287	14 274	1 697 670	.	9 963	13 992	18 242
umbauter Raum im Neu- und Wiederaufbau ²⁾	1000 cbm	196	151	132	313	338	190	162	139	199	213
Wohnbau											
Wohnungen	Anzahl	1 080	561	616	647	826	869	864	712	790	892
veranschlagte reine Baukosten ¹⁾	1000 Fr/1000 DM	3 610 698	.	23 723	25 420	36 387	3 180 380	.	29 087	35 434	40 504
Gebäude im Neu- und Wiederaufbau ²⁾	Anzahl	495	235	322	288	414	436	461	377	409	458
Kreis: St. Ingbert											
Nichtwohnbau											
veranschlagte reine Baukosten ¹⁾	1000 Fr/1000 DM	1 587 950	.	9 863	25 287	14 274	1 697 670	.	9 963	13 992	18 242
umbauter Raum im Neu- und Wiederaufbau ²⁾	1000 cbm	196	151	132	313	338	190	162	139	199	213
Wohnbau											
Wohnungen	Anzahl	1 080	561	616	647	826	869	864	712	790	892
veranschlagte reine Baukosten ¹⁾	1000 Fr/1000 DM	3 610 698	.	23 723	25 420	36 387	3 180 380	.	29 087	35 434	40 504
Gebäude im Neu- und Wiederaufbau ²⁾	Anzahl	495	235	322	288	414	436	461	377	409	458
Kreis: St. Wendel											

1) 1958 in 1 000 Fr., ab 1960 in 1 000 DM — 2) Ab 1959 einschließlich Umbau ganzer Gebäude

Baufertigstellungen nach Gebäudearten 1958 bis 1962

Jahr	Nichtwohnbauten				Wohnbauten							
	Anstaltsgebäude	Bürogebäude	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	sonstige Nichtwohngebäude	Mehrfamilienhäuser		Ein- und Zweifamilienhäuser		Kleinsiedler- und sonstige Nebenerwerbsstellen		Bauernhäuser	
					Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
1958 ¹⁾	466	2 855	4 330	6 377	.	.	.	.
1959	4	26	265	1 634	423	2 460	3 881	6 088	217	226	5	5
1960	12	53	142	1 182	566	2 832	4 124	6 528	64	75	8	9
1961	20	37	120	877	380	2 557	3 810	6 076	101	119	1	1
1962	20	42	125	760	293	1 808	3 177	4 960	68	81	12	13

¹⁾ 1958 wurden Kleinsiedler-, Nebenerwerbsstellen und Bauernhäuser von den Ein- und Mehrfamilienhäusern nicht unterschieden

Baufertigstellungen und Wohnungszugang nach Wohnungsgröße 1958 bis 1962

Jahr	Nichtwohnbauten		Wohnbauten				Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten						
	Gebäude	umbauter Raum	Gebäude	umbauter Raum	Wohnungen im Neu- und Wiederaufbau ¹⁾	darunter von Gemeinnützigen Wohnungsunternehmen erbaut	Wohnungen insgesamt ²⁾	Wohnungsgröße nach Zahl der Räume ³⁾ einschließlich Küchen					
								1 und 2 Räume	3 Räume	4 Räume	5 u. mehr Räume	Wohnräume einschl. Küchen	
Anzahl		1000 cbm		Anzahl		1000 cbm		Anzahl	Anzahl der Wohnungen				Anzahl
1958	2 088	.	4 811	.	0 359	1 152	10 776	718	3 625	3 301	3 132	46 338	
1959	1 929	1 818	4 526	3 940	8 779	1 306	10 449	490	3 372	3 838	2 749	43 979	
1960	1 389	3 914	4 760	4 323	9 444	1 497	11 620	713	3 403	4 364	3 140	48 943	
1961	1 054	2 718	4 292	4 016	8 753	1 430	10 299	557	2 709	4 008	3 025	43 780	
1962	947	2 521	3 550	3 333	6 862	670	8 178	369	2 090	3 012	2 707	35 814	

¹⁾ Einschließlich Umbau ganzer Gebäude — ²⁾ Auch solche, die durch Um-, An- und Ausbau gewonnen wurden — ³⁾ Räume von 6 und mehr qm Wohnfläche

Baufertigstellungen nach Bauherrengruppen 1958 bis 1962

Jahr	Nichtwohnbauten								Wohnbauten					
	Behörden und Verwaltungen	Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	Erwerbs- und Wirtschaftsunternehmen						Private Haushalte	Behörden und Verwaltungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
			insgesamt	Land- u. Forstw. Betriebe	Produktionsbetriebe	Handels- u. Dienstleistungsbetriebe	Verkehrsbetriebe							
umbauter Raum in 1000 cbm									Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen		
1958	.	.	.	.	.	.	.	.	183	1 034	461	1 155
1959	341	—	1 340	114	813	401	12	137	125	776	698	1 306		
1960	971	—	2 870	107	1 725	1 038	—	73	118	344	569	1 495		
1961	665	—	2 025	156	603	1 266	—	28	89	525	534	1 424		
1962	693	—	1 816	159	582	1 075	—	12	73	502	271	668		

Jahr	noch: Wohnbauten											
	Erwerbs- und Wirtschafts-Unternehmen und Freie Wohnungsunternehmen		Private Haushalte insgesamt		darunter ¹⁾							
	Gebäude	Wohng.	Gebäude	Wohng.	selbständige Berufstätige		Beamte und Angestellte		Arbeiter		Rentner und Pensionäre	
Gebäude	Wohng.	Gebäude	Wohng.	Gebäude	Wohng.	Gebäude	Wohng.	Gebäude	Wohng.	Gebäude	Wohng.	
1958	.	.	4 167	8 587	.	.	.	.	.	.	.	.
1959	98	390	3 605	6 307	456	990	995	1 723	1 911	3 085	122	220
1960	56	272	4 017	7 333	598	1 344	963	1 736	2 120	3 577	198	402
1961	62	265	3 607	6 539	480	1 098	908	1 529	1 465	2 470	100	167
1962	58	154	3 148	5 538	413	843	784	1 246	1 284	2 197	63	133

Ann.: Gebäude, die durch Neubau, Wiederaufbau und Gesamtumbau gewonnen wurden mit den darin befindlichen Wohnungen

¹⁾ Nicht gesondert aufgeführt ist eine Restgruppe, in der sich „Sonstige“ (z. B. Berufslose, Ehefrauen als Hausbesitzer) und nicht geklärte Fälle sammeln

Baufertigstellungen nach Kreisen 1958 bis 1962

Art der Angaben	Maßeinheit	Jahr					Jahr				
		1958	1959	1960	1961	1962	1958	1959	1960	1961	1962
Nichtwohnbau		Kreis: Saarbrücken-Stadt					Kreis: Homburg				
umbauter Raum	1000 cbm	.	227	836	653	636	.	188	187	248	154
Wohnbau											
Gebäude	Anzahl	322	241	317	267	152	445	472	427	360	307
darunter											
Ein- und Zweifamilienhäuser	Anzahl	114	72	94	88	40	411	451	397	347	298
Wohnungen	Anzahl	1 555	1 108	1 521	1 616	815	803	799	767	607	485
Wohnungen je Gebäude	Anzahl	4,8	4,6	4,8	6,0	5,4	1,8	1,7	1,8	1,7	1,6
Wohnungen je 10 000 Einwohner	Anzahl	121	87	117	123	61	120	116	108	82	65
Nichtwohnbau		Kreis: Merzig-Wadern					Kreis: Ottweiler				
umbauter Raum	1000 cbm	.	132	155	169	110	.	146	233	298	250
Wohnbau											
Gebäude	Anzahl	463	373	466	441	435	709	638	730	694	474
darunter											
Ein- und Zweifamilienhäuser	Anzahl	454	363	439	432	426	662	589	682	651	444
Wohnungen	Anzahl	631	533	705	700	639	1 381	1 223	1 343	1 390	1 166
Wohnungen je Gebäude	Anzahl	1,3	1,4	1,5	1,6	1,5	1,8	1,9	1,8	2,0	2,5
Wohnungen je 10 000 Einwohner	Anzahl	71	60	78	75	68	85	76	82	83	69
Nichtwohnbau		Kreis: Saarbrücken-Land					Kreis: Saarlouis				
umbauter Raum	1000 cbm	.	680	1 741	623	827	.	199	340	308	230
Wohnbau											
Gebäude	Anzahl	881	1 002	1 016	922	749	1 169	885	960	821	701
darunter											
Ein- und Zweifamilienhäuser	Anzahl	788	908	893	838	674	1 100	834	877	787	666
Wohnungen	Anzahl	1 663	2 143	2 042	1 779	1 403	1 953	1 480	1 716	1 362	1 181
Wohnungen je Gebäude	Anzahl	1,9	2,1	2,0	1,9	1,9	1,7	1,7	1,8	1,6	1,7
Wohnungen je 10 000 Einwohner	Anzahl	65	84	79	68	53	108	82	92	71	61
Nichtwohnbau		Kreis: St. Ingbert					Kreis: St. Wendel				
umbauter Raum	1000 cbm	.	114	250	243	118	.	132	172	176	196
Wohnbau											
Gebäude	Anzahl	433	414	433	339	296	389	501	411	448	436
darunter											
Ein- und Zweifamilienhäuser	Anzahl	422	397	416	327	280	379	488	398	443	429
Wohnungen	Anzahl	770	739	745	601	472	603	754	605	698	702
Wohnungen je Gebäude	Anzahl	1,8	1,8	1,7	1,8	1,6	1,6	1,5	1,5	1,6	1,6
Wohnungen je 10 000 Einwohner	Anzahl	106	100	99	78	61	71	89	70	79	78

Gesamtüberhang am Jahresende 1958 bis 1962

Jahr	Nichtwohnbauten 1)				Wohnbauten							
	Bauüberhang		noch nicht begonnen	erloschene Baugenehmigungen	Bauüberhang				noch nicht begonnen		erloschene Baugenehmigungen	
	unter Dach	noch nicht unter Dach			unter Dach		noch nicht unter Dach		Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	umbauter Raum in 1 000 cbm				Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
1958	.	.	.	.	5 291	9 221	2 528	4 618	2 381	4 707	31	49
1959	2 207	705	521	56	4 261	9 980	2 219	4 602	1 523	4 388	99	392
1960	1 827	876	869	264	4 015	8 954	1 980	4 380	1 612	3 976	171	657
1961	1 683	820	658	57	3 105	6 754	1 656	3 356	1 870	4 521	158	482
1962	1 918	1 294	866	175	3 380	7 328	1 994	4 034	2 291	5 203	243	563

Anm.: cbm umbauten Raumes bzw. Gebäude aus Neu- und Wiederaufbau und bei Umbau ganzer Gebäude; Wohnungen auch aus Um-, An- und Ausbaumaßnahmen

1) In den Jahren 1959, 1960 und 1961 ohne einige Gesamtumbaumaßnahmen

Wohngebäude, Wohnungen und Wohnungsfehlbestand nach Kreisen 1958 bis 1962

Kreis	Wohngebäude	Wohnungen in Wohn- u. Nichtwohngebäuden	Rück- und Fortrechnung auf Grund der Ergebnisse der Zählung am 6. 6. 1961						Wohnungsfehlbestand am 31. 12. 1962		
			Wohnungen			Gebäude	Wohng.		Rechnerische		
			Stand am Ende des Jahres						Zahl der Wohnungsanwärter 1)	Höhe des Wohnungsdefizits	
			am 6. 6. 1961	1958	1959	1960	1961	1962		1962	Wohng.
Saarland insgesamt	181 924	326 453	301 852	312 787	323 887	333 835	188 692	341 756	336 033	412	0,1
Saarbrücken-Stadt	12 256	42 491	38 481	39 918	41 514	43 182	12 493	44 053	44 418	412 ²⁾	0,9
Homburg	13 370	22 190	19 962	21 097	22 038	22 735	13 945	23 290	22 938	—	—
Merzig-Wadern	18 717	25 430	23 629	24 440	25 302	26 131	19 502	26 876	26 092	—	—
Ottweiler	28 138	52 275	48 930	50 355	51 950	53 625	29 158	54 968	52 708	—	—
Saarbrücken-Land	42 937	81 185	75 909	78 344	80 781	82 807	44 385	84 490	83 526	—	—
Saarlouis	35 648	55 763	51 697	53 434	55 464	57 018	37 002	58 360	57 679	—	—
St. Ingbert	14 081	22 882	21 035	21 877	22 751	23 431	14 648	23 974	23 714	—	—
St. Wendel	16 777	24 237	22 209	23 322	24 087	24 906	17 559	25 745	24 958	—	—

1) Wohnungsanwärter errechnen sich gemäß Gesetz über den Abbau der Wohnungszwangswirtschaft vom 23. 6. 1960 aus der Zahl der Mehrpersonenhaushalte zuzüglich 50 % bzw. in Gemeinden über 100 000 Einwohnern 60 % der Einpersonenhaushalte — 2) Nach Kürzung des Wohnungsbestandes um 47 Wohnungen, die von Angehörigen ausländischer Streitkräfte privatrechtlich gemietet sind

Bewohnte Gebäude nach Gebäudeart und Zahl der Wohnungen nach Kreisen (Ergebnisse der Gebäudezählung am 6. 6. 1961)

Kreis	Wohngebäude insgesamt	davon								Bewohnte Nichtwohngebäude	Unterkünfte 1)
		Ein- und Zweifamilienhäuser		Mehrfamilienhäuser		Bauernhäuser		Kleinsiedler- und Nebenerwerbsstellen			
		Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%		
Gebäude											
Saarbrücken-Stadt	12 256	5 744	46,9	6 472	52,8	5	0,0	35	0,3	638	383
Homburg	13 370	11 838	88,5	912	6,8	369	2,8	251	1,9	243	144
Merzig-Wadern	18 717	17 292	92,4	637	3,4	748	4,0	40	0,2	306	108
Ottweiler	28 138	23 759	84,4	4 123	14,7	138	0,5	118	0,4	392	178
Saarbrücken-Land	42 937	34 916	81,3	7 335	17,1	139	0,3	547	1,3	706	436
Saarlouis	35 648	32 483	91,1	2 537	7,1	466	1,3	162	0,5	461	271
St. Ingbert	14 081	12 779	90,8	1 008	7,2	184	1,3	110	0,7	255	93
St. Wendel	16 777	15 501	92,4	697	4,2	494	2,9	85	0,5	276	98
Saarland insgesamt	181 924	154 312	84,8	23 721	13,0	2 543	1,4	1 348	0,8	3 277	1 711
Wohnungen 2)											
Saarbrücken-Stadt	41 489	8 486	20,5	32 950	79,4	13	0,0	40	0,1	1 002	483
Homburg	21 891	17 419	79,6	3 719	17,0	429	1,9	324	1,5	299	166
Merzig-Wadern	25 078	21 890	87,3	2 335	9,3	801	3,2	52	0,2	352	111
Ottweiler	51 743	35 603	68,8	15 846	30,6	156	0,3	138	0,3	532	253
Saarbrücken-Land	80 123	53 422	66,7	25 749	32,1	191	0,2	761	1,0	1 062	690
Saarlouis	55 154	45 332	82,2	9 060	16,4	562	1,0	200	0,4	609	372
St. Ingbert	22 572	18 641	82,6	3 564	15,8	237	1,0	130	0,6	310	122
St. Wendel	23 908	20 888	87,4	2 368	9,9	548	2,3	104	0,4	329	120
Saarland insgesamt	321 958	221 681	68,9	95 591	29,7	2 937	0,9	1 749	0,5	4 495	2 317

1) Ohne nur zeitweilig bewohnte Unterkünfte — 2) Wohneinheiten mit Küche oder Kochnische, ohne Kellergeschoßwohnungen

Wohngebäude nach Eigentümern und Kreisen
(Ergebnisse der Gebäudezählung am 6. 6. 1961)

Gebäudeeigentümer	Wohngebäude		darunter Mehr- familien- häuser	Wohngebäude		darunter Mehr- familien- häuser	Wohngebäude		darunter Mehr- familien- häuser	Wohngebäude		darunter Mehr- familien- häuser
	Anzahl	%	Anzahl	Anzahl	%	Anzahl	Anzahl	%	Anzahl	Anzahl	%	Anzahl
	Kreis Saarbrücken-Stadt			Kreis: Homburg			Kreis: Merzig-Wadern			Kreis: Ottweiler		
Öffentliche Eigentümer	1 044	8,5	524	472	3,5	159	641	3,4	147	921	3,3	239
Gemeinnützige Wohnungs- unternehmen	1 383	11,3	836	426	3,2	23	67	0,4	7	679	2,4	89
Private Unternehmen einschl. freier Wohnungsunternehmen	723	5,9	295	223	1,7	56	164	0,9	34	1 273	4,5	302
Arbeiter	572	4,7	196	3 819	28,6	144	6 325	33,8	72	7 961	28,3	617
Angestellte, Beamte	1 860	15,2	794	2 167	16,2	108	2 169	11,6	55	3 985	14,2	454
Selbständig Berufstätige	1 996	16,3	1 069	1 691	12,7	130	2 599	13,9	100	2 570	9,1	555
Sozialversicherungsrentner und Pensionäre	2 263	18,5	1 110	3 602	26,9	166	5 152	27,5	123	8 259	29,4	1 102
Sonstige Nichterwerbstätige	1 064	8,7	687	608	4,5	65	795	4,2	39	1 278	4,5	314
Erben- und private Personengemeinschaften	1 317	10,7	935	348	2,6	59	765	4,1	57	1 162	4,1	444
Gebäude mit Eigentums- wohnungen	18	0,1	18	—	—	—	2	0,0	—	1	0,0	—
Sonstige Eigentümer	16	0,1	8	14	0,1	2	38	0,2	3	49	0,2	7
Zusammen	12 256	100,0	6 472	13 370	100,0	912	18 717	100,0	637	28 133	100,0	4 123
	Kreis: Saarbrücken-Land			Kreis: Saarlouis			Kreis: St. Ingbert			Kreis: St. Wendel		
Öffentliche Eigentümer	1 749	4,1	465	1 139	3,2	317	446	3,2	74	477	2,8	114
Gemeinnützige Wohnungs- unternehmen	1 452	3,4	120	240	0,7	49	182	1,3	8	123	0,7	2
Private Unternehmen einschl. freier Wohnungsunternehmen	3 674	8,6	713	540	1,5	67	449	3,2	131	53	0,3	11
Arbeiter	9 578	22,3	1 003	12 641	35,5	414	4 382	31,1	178	6 195	36,9	124
Angestellte, Beamte	6 216	14,5	842	4 362	12,2	243	2 148	15,3	123	2 241	13,4	68
Selbständig Berufstätige	3 709	8,6	796	3 810	10,7	414	1 543	11,0	112	1 868	11,2	111
Sozialversicherungsrentner und Pensionäre	12 398	28,9	2 127	10 139	28,4	622	3 811	27,1	229	4 679	27,9	162
Sonstige Nichterwerbstätige	1 971	4,6	502	1 459	4,1	168	624	4,4	67	644	3,8	35
Erben- und private Personengemeinschaften	2 098	4,9	731	1 264	3,6	234	471	3,3	78	459	2,8	68
Gebäude mit Eigentums- wohnungen	12	0,0	12	2	0,0	—	6	0,0	6	—	—	—
Sonstige Eigentümer	80	0,1	24	52	0,1	9	19	0,1	2	38	0,2	2
Zusammen	42 937	100,0	7 335	35 648	100,0	2 537	14 081	100,0	1 008	16 777	100,0	697

Wohngebäude und Wohnungen nach Gebäudeart und Eigentümer

(Ergebnisse der Gebäudezählung am 6. 6. 1961)

Gebäudeeigentümer	Insgesamt		davon							
			Ein- und Zwei- familienhäuser		Mehr- familienhäuser		Bauernhäuser		Kleinsiedler- und Nebenerwerbs- stellen	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Wohngebäude										
Öffentliche Eigentümer	6 889	3,8	4 843	3,1	2 039	8,6	1	0,0	6	0,4
Gemeinnützige Wohnungs- unternehmen	4 552	2,5	30 97	2,0	1 134	4,8	2	0,1	319	23,7
Private Unternehmen einschl. freier Wohnungsunternehmen	7 099	3,9	5 486	3,6	1 609	6,8	4	0,2	—	—
Arbeiter	51 473	28,3	48 349	31,3	2 748	11,6	4	0,2	372	27,6
Angestellte, Beamte	25 148	13,8	22 363	14,5	2 687	11,3	3	0,1	95	7,0
Selbständig Berufstätige	19 786	10,9	14 035	9,1	3 287	13,9	2 440	96,0	24	1,8
Sozialversicherungsrentner und Pensionäre	50 303	27,7	44 184	28,6	5 641	23,8	3	0,0	475	35,2
Sonstige Nichterwerbstätige	8 443	4,6	6 534	4,2	1 877	7,9	—	—	32	2,4
Erben- und private Personen- gemeinschaften	7 884	4,3	5 170	3,4	2 606	11,0	86	3,4	22	1,6
Gebäude mit Eigentums- wohnungen	41	0,0	4	0,0	36	0,1	—	—	1	0,1
Sonstige Eigentümer	306	0,2	247	0,2	57	0,2	—	—	2	0,2
Insgesamt	181 924	100,0	154 312	100,0	23 721	100,0	2 543	100,0	1 348	100,0
Wohnungen ¹⁾										
Öffentliche Eigentümer	18 276	5,7	7 007	3,2	11 260	11,8	2	0,0	7	0,4
Gemeinnützige Wohnungs- unternehmen	12 048	3,7	4 788	2,2	6 815	7,1	2	0,0	443	25,3
Private Unternehmen einschl. freier Wohnungsunternehmen	14 613	4,5	7 544	3,4	7 065	7,4	4	0,1	—	—
Arbeiter	78 513	24,4	69 252	31,2	8 789	9,2	6	0,2	466	26,7
Angestellte, Beamte	41 752	13,0	32 137	14,5	9 481	9,9	14	0,5	120	6,9
Selbständig Berufstätige	35 376	11,0	18 808	8,5	13 739	14,4	2 799	95,4	30	1,7
Sozialversicherungsrentner und Pensionäre	84 443	26,2	64 401	29,0	19 426	20,3	4	0,1	612	35,0
Sonstige Nichterwerbstätige	17 106	5,3	9 429	4,2	7 637	8,0	—	—	40	2,3
Erben- und private Personen- gemeinschaften	18 873	5,9	7 963	3,6	10 776	11,3	106	3,7	28	1,6
Eigentumswohnungen	382	0,1	4	0,0	377	0,4	—	—	1	0,0
Sonstige Eigentümer	576	0,2	348	0,2	226	0,2	—	—	2	0,1
Insgesamt	321 953	100,0	221 681	100,0	95 591	100,0	2 937	100,0	1 749	100,0

¹⁾ Wohnungen in Wohngebäuden mit eigener Küche oder Kochnische, ohne Kellergeschoßwohnungen

Wohngebäude und Wohnungen nach Gebäudeart und Baualter (Ergebnisse der Gebäudezählung am 6. 6. 1961)

Baualter	Wohngebäude insgesamt		davon							
			Ein- und Zweifamilienhäuser		Mehrfamilienhäuser		Bauernhäuser		Kleinsiedler- und Nebenerwerbsstellen	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
	Gebäude									
vor 1870	17 642	9,7	15 202	9,8	1 475	6,2	948	37,3	17	1,3
1870 bis 1900	27 864	15,3	23 091	15,0	4 170	17,6	597	23,5	6	0,4
1901 bis 1918	24 096	13,2	19 301	12,5	4 469	18,8	311	12,2	15	1,1
1919 bis 1948	49 272	27,1	42 006	27,2	5 905	24,9	452	17,8	909	67,4
1949 und später	63 050	34,7	54 712	35,5	7 702	32,5	235	9,2	401	29,8
Insgesamt	181 924	100,0	154 312	100,0	23 721	100,0	2 543	100,0	1 348	100,0
	Wohnungen 1)									
vor 1870	25 875	8,1	19 418	8,8	5 380	5,6	1 058	36,0	19	1,1
1870 bis 1900	47 889	14,9	31 755	14,3	15 451	16,2	677	23,0	6	0,3
1901 bis 1918	46 342	14,4	28 416	12,8	17 512	18,3	396	13,5	18	1,0
1919 bis 1948	86 114	26,7	62 090	28,0	22 337	23,4	540	18,4	1 147	65,6
1949 und später	115 738	35,9	80 002	36,1	34 911	36,5	266	9,1	559	32,0
Insgesamt	321 958	100,0	221 681	100,0	95 591	100,0	2 937	100,0	1 749	100,0

1) Wohnungen mit eigener Küche oder Kochnische, ohne Kellergeschoßwohnungen

Wohngebäude nach Baualter in den Kreisen (Ergebnisse der Gebäudezählung am 6. 6. 1961)

Baualter	Wohngebäude		darunter Mehrfamilienhäuser	Wohngebäude		darunter Mehrfamilienhäuser	Wohngebäude		darunter Mehrfamilienhäuser	Wohngebäude		darunter Mehrfamilienhäuser
	Anzahl	%		Anzahl	%		Anzahl	%		Anzahl	%	
	Kreis: Saarbrücken-Stadt		Kreis: Homburg		Kreis: Merzig-Wadern		Kreis: Ottweiler					
vor 1870	387	3,1	155	1 061	7,9	56	2 939	15,7	59	2 870	10,2	302
1870 bis 1900	1 221	10,0	640	1 608	12,0	114	3 314	17,7	99	5 346	19,0	993
1901 bis 1918	1 607	13,1	1 081	1 853	13,9	172	2 222	11,9	104	3 966	14,1	812
1919 bis 1948	4 077	33,3	1 717	3 884	29,1	283	4 424	23,6	176	6 890	24,5	862
1949 und später	4 964	40,5	2 879	4 964	37,1	287	5 818	31,1	199	9 066	32,2	1 154
Zusammen	12 256	100,0	6 472	13 370	100,0	912	18 717	100,0	637	28 138	100,0	4 123
	Kreis: Saarbrücken-Land		Kreis: Saarlouis		Kreis: St. Ingbert		Kreis: St. Wendel					
vor 1870	3 349	7,3	513	2 621	7,3	150	1 782	12,6	146	2 633	15,7	94
1870 bis 1900	7 446	17,3	1 742	4 742	13,3	284	1 816	12,9	212	2 371	14,1	86
1901 bis 1918	6 490	15,1	1 599	4 596	12,9	396	1 560	11,1	185	1 802	10,7	120
1919 bis 1948	12 660	29,5	1 842	9 694	27,2	619	3 405	24,2	192	4 238	25,3	214
1949 und später	12 992	30,3	1 639	13 995	39,3	1 088	5 518	39,2	273	5 733	34,2	183
Zusammen	42 937	100,0	7 335	35 648	100,0	2 537	14 081	100,0	1 008	16 777	100,0	697

Mehrfamilienhäuser nach der Geschosshöhe in Gemeinden mit 20 000 und mehr Einwohnern
(Ergebnisse der Gebäudezählung am 6. 6. 1961)

Gemeinde / Kreis	Wohnbevölkerung	Mehrfamilienhäuser		davon mit Geschossen					
		Gebäude	Wohnungen 1)	1 oder 2		3 bis 5		6 und mehr	
				Gebäude	Wohnungen 1)	Gebäude	Wohnungen 1)	Gebäude	Wohnungen 1)
Saarbrücken-Stadt—Saarbrücken-Land	130 705	6 472	32 950	2 370	8 797	4 060	23 530	42	623
Neunkirchen-Stadt—Ottweiler	45 625	2 086	9 226	1 220	4 603	864	4 540	2	83
Völklingen-Stadt—Saarbrücken-Land	42 644	1 665	6 402	1 211	4 211	449	2 007	5	184
Saarlouis-Stadt—Saarlouis	36 807	924	3 531	615	2 052	307	1 456	2	23
Homburg-Stadt—Homburg	29 725	544	2 471	373	1 262	171	1 209	—	—
Dudweiler-Stadt—Saarbrücken-Land	28 854	945	3 231	830	2 719	115	512	—	—
St. Ingbert-Stadt—St. Ingbert	23 352	617	2 261	545	1 946	71	301	1	14
Sülzbach-Stadt—Saarbrücken-Land	23 790	979	3 405	873	2 929	106	476	—	—

1) Wohnungen mit Küche oder Kochnische, ohne Kellergeschoßwohnungen

Wohnungen und sonstige Wohngelegenheiten nach Kreisen
(Ergebnisse der Gebäudezählung am 6. 6. 1961)

Land / Kreis	Wohn-einheiten insgesamt	Wohnungen 1)				Sonstige Wohngelegenheiten 2)			
		zusammen	davon			zusammen	davon in		
			Eigentümer-Wohnungen	Eigentums-Wohnungen	Miet-Wohnungen		Wohngebäuden	bewohnten Nichtwohngebäuden	Sonstigen Unterküften 3)
Saarland insgesamt	331 078	326 453	154 125	382	171 946	4 625	2 198	110	2 317
Saarbrücken-Stadt	43 205	42 491	7 677	272	34 542	714	210	21	483
Homburg	22 390	22 190	11 498	—	10 692	200	21	13	166
Merzig-Wadern	25 562	25 430	16 998	2	8 430	132	16	5	111
Ottweiler	53 138	52 275	23 992	1	28 282	863	591	19	253
Saarbrücken-Land	83 054	81 185	34 089	69	47 027	1 869	1 164	15	690
Saarlouis	56 227	55 763	31 991	2	23 770	464	81	11	372
St. Ingbert	23 081	22 882	12 341	36	10 505	199	67	10	122
St. Wendel	24 421	24 237	15 539	—	8 698	184	48	16	120

1) Wohnungen mit eigener Küche oder Kochnische, ohne Kellergeschoßwohnungen und ohne solche in Unterküften — 2) Wohneinheiten ohne Küche oder Kochnische sowie Kellergeschoßwohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden und alle Wohneinheiten in Unterküften — 3) Nur dauernd bewohnte Unterküfte

Wohnungen und sonstige Wohngelegenheiten in Gemeinden mit mehr als 10 000 Einwohnern (Ergebnisse der Gebäudezählung am 6. 6. 1961)

Gemeinde — Kreis	Wohnbevölkerung am 6. 6. 1961	Wohn-einheiten insgesamt	Wohnungen 1)				Sonstige Wohngelegenheiten 2)			
			zusammen	davon			zusammen	davon in		
				Eigen-tümer-	Eigen-tums-	Miet-		Wohn-ge-bäuden	bewohn-ten Nicht-wohn-gebäuden	Sonstigen Unter-künften 3)
			Wohnungen							
Saarbrücken-Stadt—Saarbrücken-Stadt	130 705	43 205	42 491	7 677	272	34 542	714	210	21	483
Neunkirchen-Stadt—Ottweiler	45 625	15 243	15 049	4 004	—	11 045	194	119	5	70
Völklingen-Stadt—Saarbrücken-Land	42 644	13 750	13 626	4 457	69	9 100	124	55	1	68
Saarlouis-Stadt—Saarlouis	36 807	11 359	11 196	5 066	—	6 130	163	15	2	146
Homburg-Stadt—Homburg	29 725	8 778	8 651	3 598	—	5 053	127	3	6	118
Dudweiler-Stadt—Saarbrücken-Land	28 854	9 504	9 126	3 496	—	5 630	378	264	1	113
St. Ingbert-Stadt—St. Ingbert	28 352	9 042	8 941	3 929	36	4 976	101	38	3	60
Sulzbach-Stadt—Saarbrücken-Land	23 790	7 818	7 406	2 307	—	5 099	412	324	4	84
Dillingen-Stadt—Saarlouis	17 698	5 705	5 642	2 426	—	3 216	63	7	4	52
Friedrichsthal—Saarbrücken-Land	15 037	4 762	4 571	1 414	—	3 157	191	149	2	40
Püttlingen—Saarbrücken-Land	14 220	4 519	4 457	2 245	—	2 212	62	34	—	28
Merzig-Stadt—Merzig-Wadern	12 139	3 408	3 386	1 436	—	1 950	22	6	2	14
Riegelsberg—Saarbrücken-Land	11 158	3 506	3 447	1 616	—	1 831	59	23	1	35
Wiebelskirchen—Ottweiler	11 042	3 792	3 762	1 687	—	2 075	30	6	—	24
St. Wendel-Stadt—St. Wendel	10 590	3 106	3 068	1 233	—	1 835	38	5	3	30
Quierschied—Saarbrücken-Land	10 555	3 394	3 264	1 701	—	1 563	130	92	—	38

1) Wohnungen mit eigener Küche oder Kochnische, ohne Kellergeschoßwohnungen und ohne solche in Unterkünften — 2) Wohn-einheiten ohne Küche oder Kochnische sowie Kellergeschoßwohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden und alle Wohn-einheiten in Unterkünften — 3) Nur dauernd bewohnte Unterkünfte

Wohngebäude nach Art der Ausstattung mit WC und Bad am 6. 6. 1961

Kreis	Wohngebäude mit Wohn-einheiten												
	1			2						3 oder mehr			
	Ge-bäude	und zwar mit		Ge-bäude	und zwar mit eigenem				Ge-bäude	und zwar mit eigenem			
		WC	Bad		WC		Bad			WC		Bad	
		für jede	nicht für jede			für jede	nicht für jede			für jede	nicht für jede		
		Wohn-einheit											
Saarland	89 345	60 813	47 139	68 828	31 225	25 053	15 950	28 216	23 751	18 811	2 772	9 103	7 028
Saarbrücken-Stadt	3 012	2 751	2 235	2 769	1 964	623	1 372	670	6 475	6 002	386	3 923	1 397
Homburg	6 738	5 170	3 934	5 717	2 913	2 131	1 543	2 422	915	756	84	318	284
Merzig-Wadern	13 410	8 314	6 242	4 669	1 905	1 771	1 115	1 783	638	497	65	253	162
Ottweiler	11 886	7 687	6 047	12 128	5 063	4 373	2 179	5 128	4 124	2 961	665	1 028	1 575
Saarbrücken-Land	16 487	12 513	9 183	19 103	9 556	6 672	4 819	7 404	7 347	5 349	1 075	2 080	2 321
Saarlouis	20 099	12 359	10 284	13 006	5 192	4 591	2 831	5 355	2 543	2 002	260	930	811
St. Ingbert	7 119	5 176	3 900	5 952	2 826	2 326	1 176	2 900	1 010	719	143	304	278
St. Wendel	10 594	6 843	5 314	5 484	1 806	2 566	915	2 556	699	525	94	267	200

Wohngebäude nach Art der Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung am 6. 6. 1961

Kreis	Gebäude		Art der Wasserversorgung						Abwasser- und Fäkalienbeseitigung					
			Anschluß an Wassernetz		eigene Wasserversorgung mit Zapfstelle		Sonstige Wasserversorgung 1)		Anschluß an Kanalisation 2)		Hauskläranlage		Mangelhafte u. keine Fäkalienbeseitigung und ohne Angabe 3)	
	Ge-bäude	mit Per-sonen	Ge-bäude	mit Per-sonen	Ge-bäude	mit Per-sonen	Ge-bäude	mit Per-sonen	Ge-bäude	mit Per-sonen	Ge-bäude	mit Per-sonen	Ge-bäude	mit Per-sonen
Saarland	181 924	1 048 133	180 764	1 042 403	828	4 426	332	1 304	78 444	505 318	55 213	303 193	48 267	239 622
Saarbrücken-Stadt	12 256	124 739	12 187	124 381	49	282	20	76	10 801	115 387	704	4 338	751	5 014
Homburg	13 370	70 532	13 305	70 209	46	253	19	70	5 222	30 902	3 983	19 738	4 165	19 892
Merzig-Wadern	18 717	89 975	18 567	89 337	95	451	55	187	7 658	38 481	5 208	25 684	5 851	25 810
Ottweiler	28 138	162 666	27 991	161 990	83	443	64	233	11 418	72 246	8 016	44 232	8 704	46 188
Saarbrücken-Land	42 937	253 325	42 712	252 017	188	1 150	37	158	18 488	109 495	15 738	96 212	8 711	47 618
Saarlouis	35 648	186 476	35 367	185 127	210	1 037	71	312	12 904	73 998	12 028	62 314	10 716	50 164
St. Ingbert	14 081	74 443	13 985	73 958	64	333	32	152	6 831	37 599	3 783	19 078	3 467	16 866
St. Wendel	16 777	85 977	16 650	85 384	93	477	34	116	5 122	27 210	5 753	30 697	5 902	28 070

1) In oder außerhalb der Gebäude, auf oder außerhalb der Grundstücke — 2) Hier nur soweit die Kanalisation auch die Fäkalien aufnimmt — 3) Fäkalienabfuhr, Ableitung ohne Kläranlage in Graben oder Bach, keine Fäkalienabfuhr

Anmerkung: Da hier nur die Wohngebäude aufgeführt sind, bleibt die nachgewiesene Zahl der „angeschlossenen Personen“ (um rund 2½% unter der Gesamtzahl der Wohnbevölkerung)