

Kurzbericht

Nr. IV/72

- 28. Dezember 1959 -

Jg. 9

Die Baupreise im Saarland im November 1959

Die Preise auf dem Bausektor haben, nachdem sie seit der wirtschaftlichen Eingliederung von Monat zu Monat zurückgingen, im Berichtsmonat wieder angezogen, so dass sich der Preisindex für die Bauwirtschaft von September zu November um 0,9 vH auf 100,0 (Juli 1959 = 100) erhöhte und damit den Stand des Eingliederungsmonats auswies. Der Index für Erd- und Grundbauarbeiten ist durch eine Verteuerung der Ramm- und Abwasserkanalarbeiten leicht angestiegen. Beträchtliche Preiserhöhungen wurden bei den Rohbauarbeiten festgestellt. Dabei erfuhren die Mauerarbeiten mit 3,5 vH die höchste Preissteigerung. Auch bei den Betonwerkstein- und den Klempnerarbeiten traten merkliche Erhöhungen ein. Die Preise für die Ausbauarbeiten stiegen ebenfalls beachtlich an, darunter vor allem die Preise für Schlosserarbeiten, Bautischlerarbeiten sowie Fliesen- und Plattenarbeiten. Die Verteuerung der haustechnischen Anlagen ist bedingt durch eine Preiserhöhung der Installationsarbeiten. Lediglich bei den Preisen für Strassenbauarbeiten wurde ein geringfügiger Rückgang gemeldet.

Beim Wohnungsbau haben sich die Preise der Einfamiliengebäude um 1,1 vH und die der Mehrfamiliengebäude um 1,2 vH erhöht.

Das Verhältnis der Frankenpreise im Mai 1959 zu den DM-Preisen
im Juli 1959 für Bauleistungen

Gruppe	Bau- arbeiten ins- gesamt	davon				
		Erd- und Grundbau- arbeiten	Roh- bau- arbeiten	Aus- bau- arbeiten	Haus- technische Anlagen	Strassen- bau- arbeiten
100 Franken = ... DM						
Insgesamt	0,80	0,79	0,80	0,82	0,78	0,87
darunter:						
<u>WOHNUNGSBAU</u>						
Einfamiliengebäude	0,80	0,80	0,79	0,80	0,82	.
Mehrfamiliengeb.	0,78	0,80	0,79	0,76	0,75	.

Die Veränderung der Baupreise von September zu November 1959 in vH

Gruppe	Bau- arbeiten ins- gesamt	davon				
		Erd- und Grundbau- arbeiten	Roh- bau- arbeiten	Aus- bau- arbeiten	Haus- technische Anlagen	Strassen- bau- arbeiten
Insgesamt	+ 0,9	+ 0,1	+ 1,3	+ 0,6	+ 0,5	- 0,2
darunter:						
<u>WOHNUNGSBAU</u>						
Einfamiliengebäude	+ 1,1	+ 0,1	+ 2,2	+ 0,5	+ 0,4	.
Mehrfamiliengeb.	+ 1,2	+ 0,1	+ 1,8	+ 0,4	+ 0,4	.

Preisindex für den Wohnungsbau
- Juli 1959 = 100 -

Zeitraum	Bau- arbeiten ins- gesamt	davon				
		Erd- und Grundbau- arbeiten	Roh- bau- arbeiten	Aus- bau- arbeiten	Haustech- nische Anlagen	
<u>Einfamiliengebäude</u>						
1959 - Juli	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
August	99,4	95,0	99,2	99,8	99,8	100,3
September	99,1	94,7	98,7 ¹⁾	99,5	99,5	100,3
November	100,2	94,8	100,9	100,0	100,0	100,7
<u>Mehrfamiliengebäude</u>						
1959 - Juli	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
August	99,9	95,0	98,9 ¹⁾	101,7	101,7	100,8
September	99,5	94,7	98,5 ¹⁾	101,5	101,5	100,2
November	100,7	94,8	100,3	101,9	101,9	100,6

1) berichtigte Zahlen

Preisindex für die Bauwirtschaft

Bauarbeiten	Verhältnis von Frankenpreisen im Mai 1959 zu DM - Preisen im Juli 1959 100 Fr. = ... DM	Juli 1959 = 100		
		Aug.	Sept.	Nov.
Erd- und Grundbaurarbeiten	0,79	96,5	96,6	96,7
Erdarbeiten	0,79	96,2	96,3	96,2
Rammarbeiten	0,85	100,0	100,0	101,1
Abwasserkanalarbeiten	0,77	99,3	99,3	101,5
Rohbaurarbeiten	0,80	99,4	98,9 ¹⁾	100,2
Mauerarbeiten	0,75	99,1	98,6 ¹⁾	102,1
Beton- und Stahlbetonarbeiten	0,79	99,4	99,2	100,2
Naturwerksteinarbeiten	0,79	99,6	99,0	99,0
Betonwerksteinarbeiten	0,86	101,0	101,0	102,9
Zimmerarbeiten	0,81	98,5	97,2	97,9
Dachdeckerarbeiten	0,88	100,0	99,6	100,4
Klempnerarbeiten	0,82	100,5	100,7	102,0
Ausbauarbeiten	0,82	99,6	99,3 ¹⁾	99,9
Putz- und Stuckarbeiten	0,81	98,8	98,2	98,5
Fliesen- und Plattenarbeiten	0,71	100,0	99,9	100,6
Bautischlerarbeiten	0,81	100,5	100,4	101,1
Schlosserarbeiten	0,94	86,8	86,8	87,6
Glaserarbeiten	0,95	100,0	99,4 ¹⁾	99,4
Ofen- und Herdarbeiten	0,57	113,4	113,4	113,4
Anstricharbeiten	0,82	99,9	99,4 ¹⁾	100,0
Klebearbeiten, Wandbekleidung	0,86	102,2	102,2	102,7
Klebearbeiten, Beläge	0,62	99,4	100,0	100,0
Haustechnische Anlagen	0,78	100,3	100,6	101,1
Zentralheizungsbau	0,85	100,0	100,0	100,0
Gas-, Wasser- und Abwasser- installationsarbeiten	0,73	100,0	99,7	100,8
Elektr. Starkstromleitungsanl.	0,82	100,7	101,7	100,1
Elektr. Schwachstromleitungsanl.	0,76	100,4	100,4	102,1
Strassenbaurarbeiten	0,87	100,0	100,0	99,8
Unterbaurarbeiten	0,84	100,0	100,0	100,0
Steinsetzerarbeiten	0,83	100,8	100,8	99,8
Strassenasphaltarbeiten	0,85	100,0	100,0	98,7
Betonstrassenbau	0,88	100,0	100,0	100,0
Zusammen	0,80	99,4	99,1	100,0

1) berichtigte Zahlen