

STATISTISCHE BERICHTE

Kennziffer: F II 1 - m 8/23 SH

# Baugenehmigungen in Schleswig-Holstein im August 2023

Herausgegeben am: 9. Oktober 2023



# Impressum

## Statistische Berichte

### Herausgeber:

**Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein**

– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12  
20457 Hamburg

### Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Marion Schierholz

Telefon: 040 42831-1716

E-Mail: [bautaetigkeit@statistik-nord.de](mailto:bautaetigkeit@statistik-nord.de)

### Auskunftsdienst:

E-Mail: [info@statistik-nord.de](mailto:info@statistik-nord.de)

Auskünfte: 040 42831-1766

Internet: [www.statistik-nord.de](http://www.statistik-nord.de)

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2023  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

### Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
...	Angabe fällt später an
·	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
a. n. g.	anderweitig nicht genannt
u. dgl.	und dergleichen
( )	Zahlenwert mit eingeschränkter Aussagefähigkeit
/	Zahlenwert nicht sicher genug

## 1. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohn- und Nichtwohnbau in Schleswig-Holstein im August 2023

KREISFREIE STADT Kreis	Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohnungen		
			insgesamt (einschl. durch Baumaß- nahmen entstanden)	darunter Neubau in	
				Wohnge- bäuden mit 1 und 2 Wohnungen	Wohnge- bäuden mit 3 und mehr Wohnungen
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	
FLENSBURG	9	5	29	6	19
KIEL	14	1	18	3	3
LÜBECK	12	4	9	2	6
NEUMÜNSTER	10	2	20	1	14
Dithmarschen	37	19	77	20	53
Herzogtum Lauenburg	28	7	19	16	–
Nordfriesland	53	12	286	22	257
Ostholstein	29	8	51	10	34
Pinneberg	29	4	38	17	10
Plön	14	2	17	3	13
Rendsburg-Eckernförde	48	16	45	29	11
Schleswig-Flensburg	46	18	41	31	3
Segeberg	35	7	48	22	19
Steinburg	34	9	38	17	12
Stormarn	63	9	205	34	165
<b>Schleswig-Holstein insgesamt</b>	<b>461</b>	<b>123</b>	<b>941</b>	<b>233</b>	<b>619</b>
Januar bis August 2023	4 210	990	7 093	2 330	3 678
dagegen					
Januar bis August 2022	6 084	985	11 317	3 733	6 319
Differenz	- 1 874	5	- 4 224	- 1 403	- 2 641
Veränderung in %	- 30,8	0,5	- 37,3	- 37,6	- 41,8

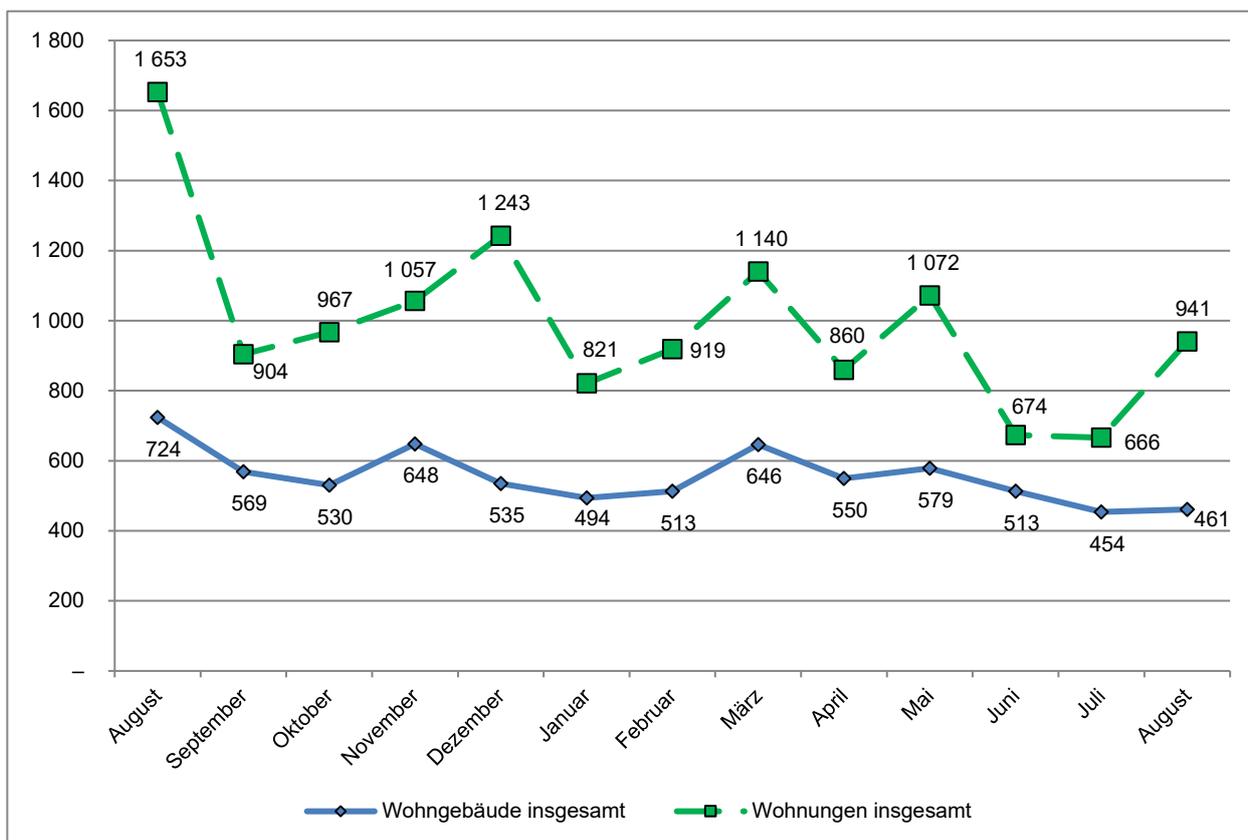
<sup>1</sup> einschließlich Wohnheimen

## 2. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohnbau (Neubau) in Schleswig-Holstein im August 2023

Art der Angabe	Baugenehmigungen <sup>1</sup>					
	August 2023	August 2022	Veränderung in %	Januar bis August		
				2023	2022	Veränderung in %
<b>Wohngebäude (Anzahl)</b>	255	474	- 46,2	2 474	3 974	- 37,7
und zwar mit						
1 und 2 Wohnungen	199	375	- 46,9	2 083	3 323	- 37,3
3 und mehr Wohnungen	56	99	- 43,4	391	651	- 39,9
Gebäude mit Eigentumswohnungen	14	52	- 73,1	146	224	- 34,8
<b>Rauminhalt (1000 m³)</b>	350	683	- 48,7	2 877	4 761	- 39,6
in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen	156	270	- 42,3	1 486	2 373	- 37,4
in Gebäuden mit 3 u. m. Wohnungen	195	413	- 52,8	1 391	2 388	- 41,8
<b>Veranschlagte Baukosten (Mio. EUR)</b>	150	302	- 50,3	1 258	1 919	- 34,4
und zwar für Gebäude mit						
1 und 2 Wohnungen	67	110	- 39,0	648	954	- 32,1
3 und mehr Wohnungen	83	192	- 56,8	610	965	- 36,8
<b>Wohnungen</b>	852	1 531	- 44,4	6 008	10 052	- 40,2
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	233	421	- 44,7	2 330	3 733	- 37,6
3 und mehr Wohnungen	619	1 110	- 44,2	3 678	6 319	- 41,8
Eigentumswohnungen	153	433	- 64,7	1 294	2 237	- 42,2
<b>Wohnfläche (1000 m²)</b>	71	132	- 46,3	559	927	- 39,7
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	31	54	- 43,1	295	470	- 37,3
3 und mehr Wohnungen	40	79	- 48,5	264	456	- 42,2
Eigentumswohnungen	14	32	- 57,2	107	175	- 39,1
<b>Wohnräume</b>	3 036	5 226	- 41,9	21 885	36 210	- 39,6
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	1 149	2 167	- 47,0	11 579	18 689	- 38,0
3 und mehr Wohnungen	1 887	3 059	- 38,3	10 306	17 521	- 41,2
Eigentumswohnungen	600	1 214	- 50,6	3 975	6 280	- 36,7

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheimen

## Genehmigte Wohngebäude und Wohnungen<sup>1</sup> in Schleswig-Holstein seit August 2022 Stand: August 2023



<sup>1</sup> insgesamt (einschließlich Nichtwohnbau)