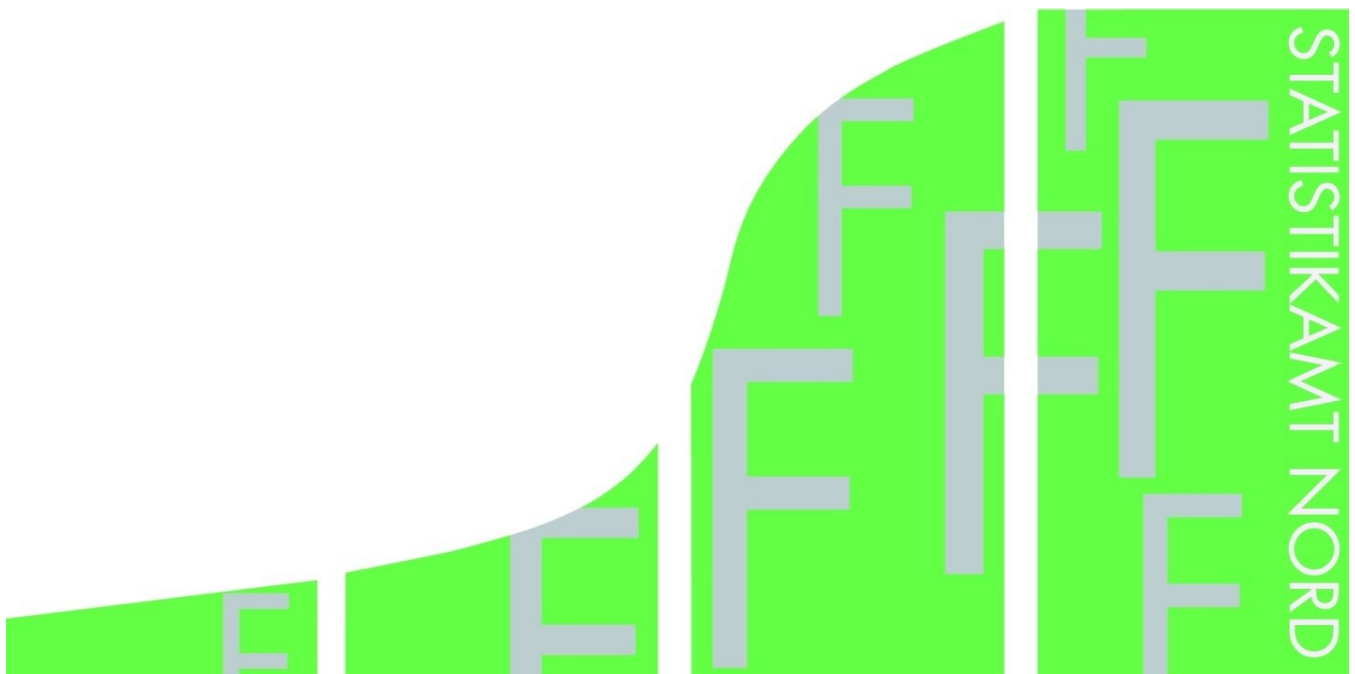


STATISTISCHE BERICHTE

Kennziffer: F II 1 - m 12/22 SH

# Baugenehmigungen in Schleswig-Holstein im Dezember 2022

Herausgegeben am: 28. Februar 2023



# Impressum

## Statistische Berichte

### Herausgeber:

**Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein**

– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12  
20457 Hamburg

### Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Marion Schierholz

Telefon: 040 42831-1716

E-Mail: [bautaetigkeit@statistik-nord.de](mailto:bautaetigkeit@statistik-nord.de)

### Auskunftsdienst:

E-Mail: [info@statistik-nord.de](mailto:info@statistik-nord.de)

Auskünfte: 040 42831-1766

Internet: [www.statistik-nord.de](http://www.statistik-nord.de)

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2023  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

### Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
...	Angabe fällt später an
·	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
a. n. g.	anderweitig nicht genannt
u. dgl.	und dergleichen
( )	Zahlenwert mit eingeschränkter Aussagefähigkeit
/	Zahlenwert nicht sicher genug

## 1. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohn- und Nichtwohnbau in Schleswig-Holstein im Dezember 2022

KREISFREIE STADT Kreis	Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohnungen		
			insgesamt (einschl. durch Baumaß- nahmen entstanden)	darunter Neubau in	
				Wohnge- bäuden mit 1 und 2 Wohnungen	Wohnge- bäuden mit 3 und mehr Wohnungen
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	
FLENSBURG	6	–	42	1	41
KIEL	11	5	104	–	100
LÜBECK	20	5	109	1	101
NEUMÜNSTER	10	5	17	1	15
Dithmarschen	30	10	43	20	9
Herzogtum Lauenburg	60	8	120	42	77
Nordfriesland	59	15	121	41	63
Ostholstein	57	12	185	31	129
Pinneberg	53	9	65	17	28
Plön	16	7	7	5	–
Rendsburg-Eckernförde	57	10	66	32	28
Schleswig-Flensburg	36	8	50	23	24
Segeberg	51	12	143	24	115
Steinburg	27	5	31	17	6
Stormarn	42	9	140	22	102
<b>Schleswig-Holstein insgesamt</b>	<b>535</b>	<b>120</b>	<b>1 243</b>	<b>277</b>	<b>838</b>
Januar bis Dezember 2022	8 366	1 479	15 488	4 973	8 676
dagegen					
Januar bis Dezember 2021	9 764	1 615	16 565	6 218	9 000
Differenz	- 1 398	- 136	- 1 077	- 1 245	- 324
Veränderung in %	- 14,3	- 8,4	- 6,5	- 20,0	- 3,6

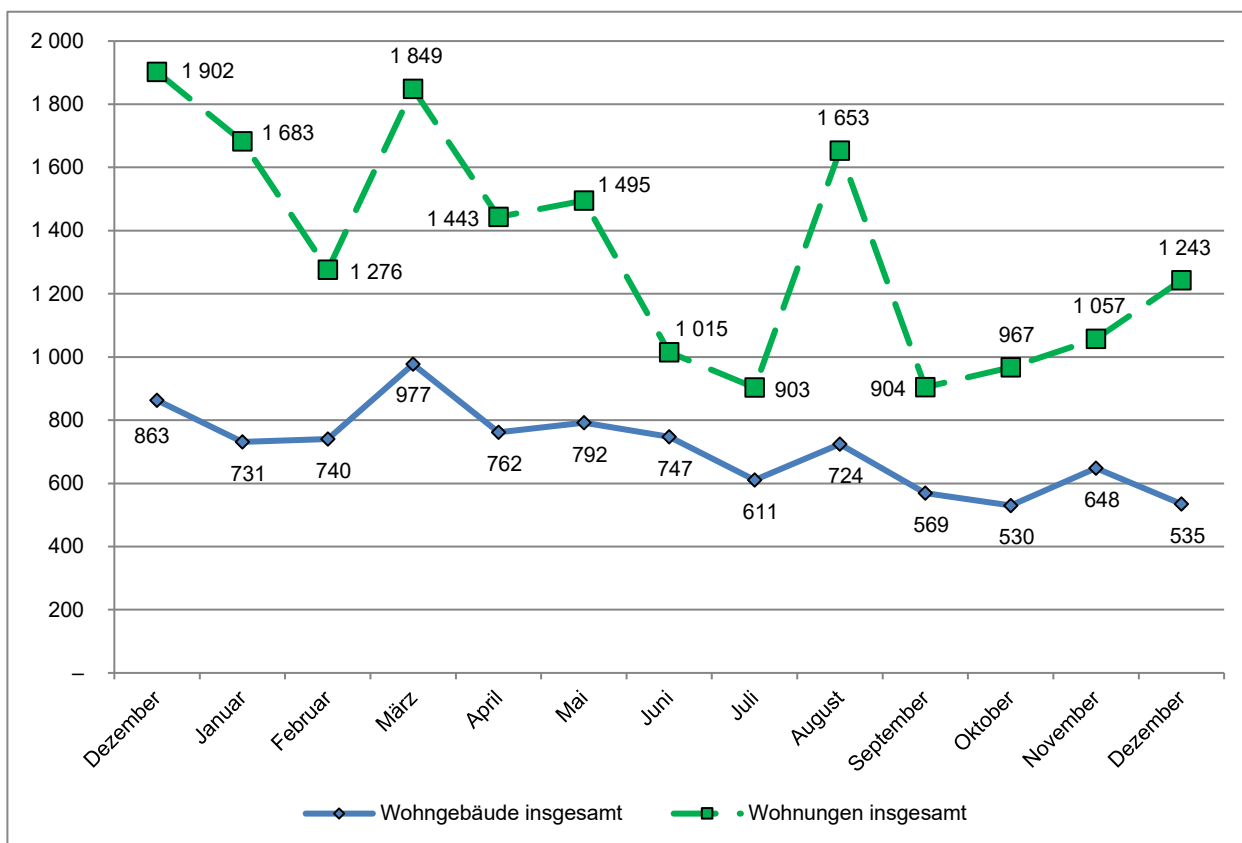
<sup>1</sup> einschließlich Wohnheimen

## 2. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohnbau (Neubau) in Schleswig-Holstein im Dezember 2022

Art der Angabe	Baugenehmigungen <sup>1</sup>					
	Dezember 2022	Dezember 2021	Veränderung in %	Januar bis Dezember		
				2022	2021	Veränderung in %
<b>Wohngebäude (Anzahl)</b>	325	561	- 42,1	5 343	6 498	- 17,8
und zwar mit						
1 und 2 Wohnungen	249	451	- 44,8	4 445	5 537	- 19,7
3 und mehr Wohnungen	76	110	- 30,9	898	961	- 6,6
Gebäude mit Eigentumswohnungen	50	29	72,4	341	340	0,3
<b>Rauminhalt (1000 m³)</b>	451	778	- 42,0	6 368	7 219	- 11,8
in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen	179	317	- 43,5	3 176	3 863	- 17,8
in Gebäuden mit 3 u. m. Wohnungen	272	461	- 41,0	3 191	3 356	- 4,9
<b>Veranschlagte Baukosten (Mio. EUR)</b>	203	289	- 29,8	2 606	2 641	- 1,3
und zwar für Gebäude mit						
1 und 2 Wohnungen	80	125	- 36,0	1 301	1 443	- 9,9
3 und mehr Wohnungen	123	164	- 25,0	1 305	1 198	9,0
<b>Wohnungen</b>	1 115	1 729	- 35,5	13 649	15 218	- 10,3
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	277	509	- 45,6	4 973	6 218	- 20,0
3 und mehr Wohnungen	838	1 220	- 31,3	8 676	9 000	- 3,6
Eigentumswohnungen	331	300	10,3	3 244	3 206	1,2
<b>Wohnfläche (1000 m²)</b>	87	148	- 41,0	1 243	1 428	- 13,0
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	36	64	- 43,3	629	773	- 18,6
3 und mehr Wohnungen	51	84	- 39,3	614	655	- 6,3
Eigentumswohnungen	27	23	17,4	252	248	1,6
<b>Wohnräume</b>	3 409	5 608	- 39,2	48 828	55 239	- 11,6
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	1 399	2 464	- 43,2	25 037	30 350	- 17,5
3 und mehr Wohnungen	2 010	3 144	- 36,1	23 791	24 889	- 4,4
Eigentumswohnungen	1 029	840	22,5	9 158	8 961	2,2

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheimen

## Genehmigte Wohngebäude und Wohnungen<sup>1</sup> in Schleswig-Holstein seit Dezember 2021 Stand: Dezember 2022



<sup>1</sup> insgesamt (einschließlich Nichtwohnbau)