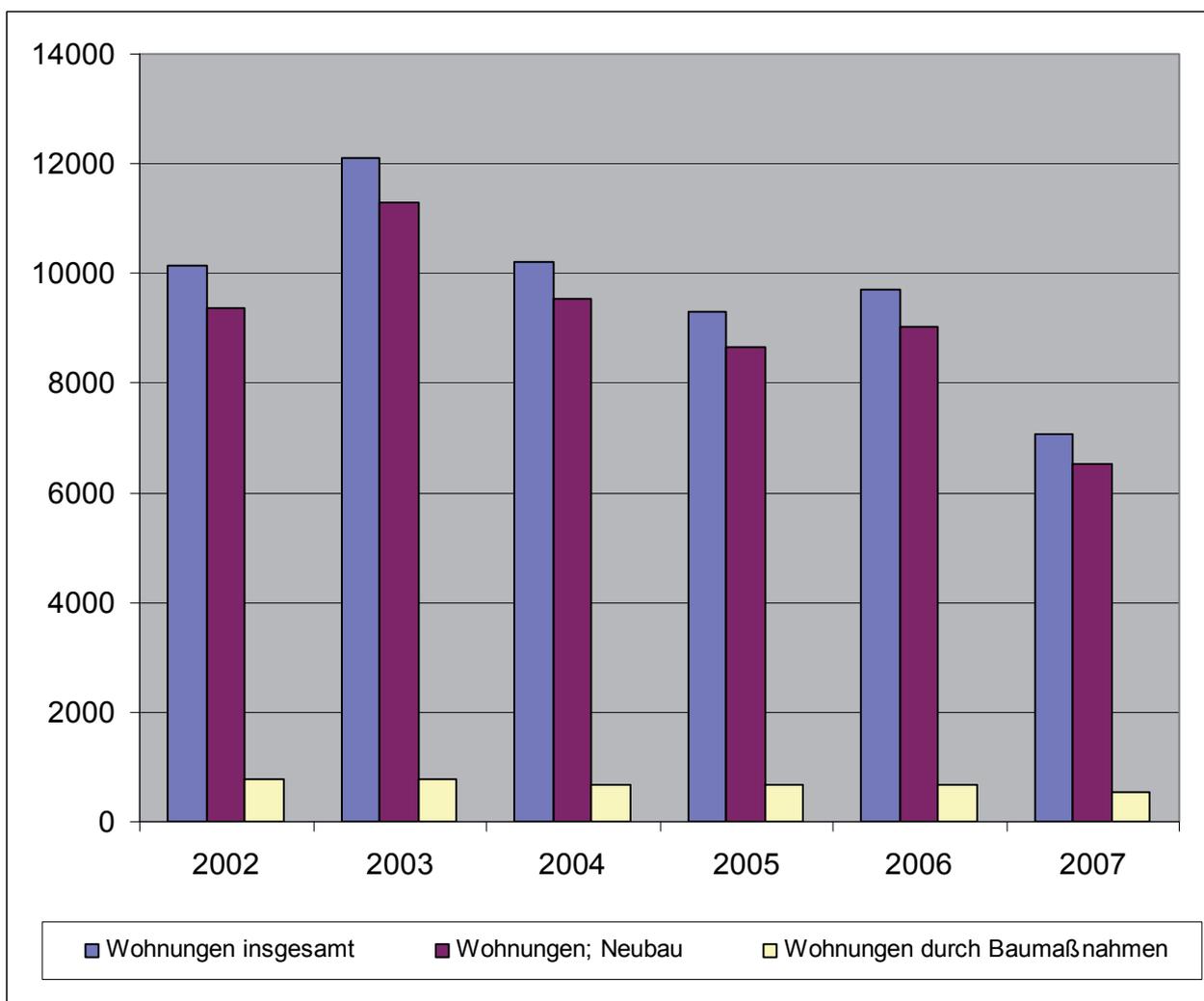




## Baugenehmigungen in Schleswig-Holstein 2007



Auskunft zu dieser Veröffentlichung: Marion Schierholz · Telefon: 040 42831-1716 · E-Mail: [bautaetigkeit@statistik-nord.de](mailto:bautaetigkeit@statistik-nord.de)

Erläuterungen..... 3

**Tabellen**

1.	Baugenehmigungen 1995 - 2007 im Wohnbau in Schleswig-Holstein	
1.1	Neubau.....	4
1.2	Neubau und Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden .....	4
2.	Baugenehmigungen 1995 - 2007 im Nichtwohnbau in Schleswig-Holstein .....	5
3.	Baugenehmigungen 1995 - 2007 im Wohn- und Nichtwohnbau in Schleswig-Holstein .	6
4.	Baugenehmigungen 2007 im Wohnbau in Schleswig-Holstein nach Gebäudearten und Bauherren .....	7
5.	Baugenehmigungen 2007 im Wohnbau in Schleswig-Holstein nach Kreisen	
5.1	Neubau und Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden .....	8
5.2	Errichtung neuer Wohngebäude nach Anzahl der Wohnungen.....	9
6.	Baugenehmigungen 2007 im Nichtwohnbau in Schleswig-Holstein nach Gebäudearten und Bauherren .....	10
7.	Baugenehmigungen 2007 im Nichtwohnbau in Schleswig-Holstein nach Kreisen.....	11
8.	Baugenehmigungen 2007 im Wohn- und Nichtwohnbau in Schleswig-Holstein nach Art der Beheizung (Neubau) .....	12
9.	Baugenehmigungen 2007 im Fertigteilbau in Schleswig-Holstein nach Gebäudearten und Bauherren (Neubau) .....	13

## **Erläuterungen**

### **Wohngebäude/Nichtwohngebäude**

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte Wohnzwecken dienen. Wird weniger als die Hälfte der Gesamtnutzfläche für Wohnzwecke genutzt, handelt es sich um Nichtwohngebäude.

### **Wohnheime**

Wohnheime dienen primär dem gemeinschaftlichen Wohnen bestimmter Personen. Sie besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (z. B. zur Verpflegung) und können sowohl Wohnungen als auch sonstige Wohneinheiten enthalten. In den Bautätigkeitsstatistiken zählen die Wohnheime seit 1979 zu den Wohngebäuden. Bis einschließlich 1978 zählten sie zu den Anstalts- und damit zu den Nichtwohngebäuden.

### **Wohneinheit/Wohnungen**

Wohneinheiten lassen sich untergliedern in Wohnungen und sonstige Wohneinheiten. Eine Wohnung ist die Summe der Räume, die die Führung eines Haushalts ermöglichen, darunter stets eine Küche oder ein Raum mit Kochgelegenheit (Kochnische/Kochschrank). Die sonstigen Wohneinheiten liegen typischerweise vor allem in Wohnheimen.

### **Veranschlagte Kosten, Rauminhalt, Wohn- und Nutzfläche**

Veranschlagte Kosten sind die der Baukonstruktion (einschließlich Erdarbeiten), der Installation einschließlich deren betriebstechnischer Anlagen, der betrieblichen Einbauten sowie Kosten für besondere Bauausführung. Rauminhalt ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt). Wohnfläche ist die Summe der anrechenbaren Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohneinheit gehören. Zur Wohnfläche von Wohnungen gehören die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (Dielen, Abstellräumen, Bad u. dgl.). Unter der Nutzfläche versteht man die anrechenbaren Flächen in Gebäuden oder Gebäudeteilen, die nicht Wohnzwecken dienen.

### **Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden**

In den vorliegenden Ergebnissen dieser Bautätigkeitsart sind Abgänge von Wohnungen und Flächen mit den Zugängen saldiert. Es handelt sich also um Nettowerte.

## **Rechtsgrundlage**

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau ist angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HbauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 9. Juni 2005 (BGBl. I S. 1534).

## **Hinweis**

Bundeszahlen veröffentlicht das Statistische Bundesamt in seiner Fachserie 5, Reihe 1 (Bautätigkeit).

## **Zeichen und Abkürzungen**

- = Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- x = Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
- = nichts vorhanden

## 1. Baugenehmigungen 1995 - 2007 im Wohnbau in Schleswig-Holstein

### 1.1 Neubau

Jahr	Insgesamt <sup>1</sup>					Darunter mit 1 und 2 Wohnungen				
	Ge- bäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks	Ge- bäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	EUR/m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	EUR/m <sup>3</sup>
1995	8.195	8.762	19.269	1.652	214	7.059	5.020	8.190	927	213
1996	8.751	8.328	17.206	1.579	219	7.837	5.402	8.938	1.024	219
1997	10.099	9.138	19.002	1.775	218	9.210	6.116	10.241	1.187	219
1998	11.047	9.323	18.031	1.784	215	10.337	6.752	11.211	1.307	215
1999	11.321	8.902	16.662	1.733	211	10.763	7.006	11.577	1.363	211
2000	8.619	6.591	11.641	1.287	202	8.259	5.491	8.848	1.077	202
2001	7.359	5.597	10.090	1.106	207	7.039	4.587	7.507	911	207
2002	6.958	5.221	9.142	1.016	210	6.706	4.383	7.117	869	210
2003	8.455	6.260	11.191	1.247	210	8.171	5.220	8.664	1.055	210
2004	6.860	5.181	9.441	1.043	212	6.613	4.229	6.974	859	211
2005	6.565	4.900	8.472	956	217	6.339	4.126	6.694	816	214
2006	6.440	5.112	8.864	977	215	6.134	4.113	6.498	798	214
2007	4.286	3.608	6.372	692	231	4.039	2.768	4.301	533	227

### 1.2 Neubau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Jahr	Wohnungen insgesamt		Davon							
			Öffentliche Bauherren <sup>2</sup>		Wohnungsunternehmen		Sonstige Unter- nehmen einschl. Immobilienfonds		private Haushalte	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
1995	21.905	100	326	1,5	7.320	33,4	2.043	9,3	12.216	55,8
1996	19.227	100	262	1,4	4.700	24,4	1.669	8,7	12.596	65,5
1997	20.787	100	214	1,0	6.743	32,4	1.769	8,5	12.061	58,0
1998	19.647	100	250	1,3	5.947	30,3	1.944	9,9	11.506	58,6
1999	17.733	100	265	1,5	4.919	27,7	1.466	8,3	11.083	62,5
2000	12.763	100	216	1,7	3.079	24,1	1.362	10,7	8.106	63,5
2001	10.968	100	281	2,6	2.877	26,2	828	7,5	6.982	63,7
2002	9.908	100	128	1,3	2.204	22,2	869	8,8	6.707	67,7
2003	11.929	100	334	2,8	2.324	19,5	799	6,7	8.472	71,0
2004	10.093	100	276	2,7	1.896	18,8	880	8,7	7.041	69,8
2005	9.064	100	106	1,2	1.770	19,5	692	7,6	6.496	71,7
2006	9.512	100	128	1,3	2.322	24,4	864	9,1	6.198	65,2
2007	6.899	100	176	2,6	1.760	25,5	575	8,3	4.388	63,6

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

<sup>2</sup> einschließlich Organisationen ohne Erwerbszweck

## 2. Baugenehmigungen 1995 - 2007 im Nichtwohnbau in Schleswig-Holstein

Jahr	Errichtung neuer Nichtwohngebäude											
	insgesamt		davon									
			Anstaltsgebäude		Bürogebäude		landwirtschaftliche		nichtlandwirtschaftliche		sonstige Nichtwohngebäude	
	Betriebsgebäude											
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m³	
1995	1.338	6.177	21	182	74	286	458	1.389	637	3.690	148	629
1996	1.255	5.742	12	92	83	405	444	1.407	586	3.310	130	528
1997	1.240	5.385	17	218	97	577	513	1.534	498	2.450	115	606
1998	1.357	6.837	14	68	89	530	529	1.752	630	4.055	95	432
1999	1.416	6.868	22	204	123	427	497	1.859	658	4.060	116	318
2000	1.331	6.578	19	182	107	585	485	1.548	623	3.827	97	437
2001	1.147	6.443	19	167	83	376	424	1.486	520	4.058	101	356
2002	1.066	6.679	27	352	53	238	446	1.525	443	4.043	97	523
2003	1.009	4.786	17	170	66	215	471	1.639	374	2.536	81	226
2004	940	5.217	18	286	54	316	396	1.357	402	2.951	70	306
2005	1.143	6.766	24	197	62	227	432	1.441	499	4.444	126	458
2006	1.299	7.499	26	127	71	341	469	1.788	619	4.656	114	588
2007	1.359	7.929	29	311	80	668	538	2.129	575	4.129	137	692

### 3. Baugenehmigungen 1995 - 2007 im Wohn- und Nichtwohnbau in Schleswig-Holstein <sup>1</sup>

Jahr KREISFREIE STADT Kreis	Wohnbau			Nichtwohnbau			Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- bauten
	Gebäude/ insgesamt	Woh- nungen	Wohn- fläche <sup>2</sup> in 1 000 m <sup>2</sup>	Gebäude/ insgesamt	Woh- nungen	Nutzfläche in 1 000 m <sup>2</sup>	
1995	11.214	21.905	1.895	2.285	640	1.232	22.545
1996	11.944	19.227	1.811	2.190	466	1.138	19.693
1997	13.438	20.787	1.996	2.099	302	1.073	21.089
1998	14.289	19.647	2.021	2.246	334	1.323	19.981
1999	14.478	17.733	1.918	2.257	334	1.316	18.067
2000	11.408	12.763	1.466	2.251	191	1.304	12.954
2001	9.907	10.968	1.250	1.947	173	1.208	11.141
2002	9.492	9.908	1.152	1.768	238	1.278	10.146
2003	11.013	11.929	1.384	1.641	165	888	12.094
2004	9.325	10.093	1.174	1.610	113	1.007	10.206
2005	8.683	9.064	1.071	1.780	251	1.189	9.315
2006	8.910	9.512	1.097	1.906	196	1.286	9.708
2007	6.175	6.899	792	2.006	170	1.370	7.069
davon							
FLENSBURG	174	248	23	49	1	28	249
KIEL	248	318	34	38	1	49	319
LÜBECK	264	248	28	66	6	130	254
NEUMÜNSTER	84	60	10	26	-1	17	59
Dithmarschen	291	235	27	187	4	92	239
Herzogtum Lauenburg	399	487	55	60	7	37	494
Nordfriesland	597	719	74	353	28	179	747
Ostholstein	525	552	61	110	19	54	571
Pinneberg	728	966	106	130	5	110	971
Plön	259	189	26	94	16	50	205
Rendsburg-Eckernförde	575	677	77	174	15	94	692
Schleswig-Flensburg	423	483	61	259	19	159	502
Segeberg	575	684	87	183	19	173	703
Steinburg	268	269	31	139	5	68	274
Stormarn	765	764	93	138	26	130	790

<sup>1</sup> Neubau und Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

<sup>2</sup> ohne sonstige Wohneinheiten

**4. Baugenehmigungen 2007**  
**im Wohnbau in Schleswig-Holstein nach Gebäudearten und Bauherren**

Gebäudeart Bauherr	Gebäude Anzahl	Nutz- fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	Wohnungen		Wohn- räume	Veranschl. Kosten des Bauwerks in 1 000 EUR
			insgesamt	darin Wohn- fläche in 1 000 m <sup>2</sup>		
<b>Neubau</b>						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	3.777	79,9	3.777	481,7	20.326	560.115
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	262	6,6	524	51,6	2.244	68.535
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	241	40,6	2.013	155,8	6.699	191.892
Wohnheime	6	3,0	58	2,5	324	13.344
<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>4.286</b>	<b>130,0</b>	<b>6.372</b>	<b>691,5</b>	<b>29.593</b>	<b>833.886</b>
davon entfielen auf						
Öffentliche Bauherren	29	2,1	108	9,9	421	14.475
Unternehmen	1.030	54,0	2.332	212,4	9.568	264.520
davon						
Wohnungsunternehmen	722	43,0	1.794	159,4	7.301	204.140
Immobilienfonds	9	2,6	70	3,5	192	6.365
sonstige Unternehmen	299	8,3	468	49,5	2.075	54.015
Private Haushalte	3.220	73,7	3.894	466,7	19.487	551.406
Organisationen ohne Erwerbszweck	7	0,3	38	2,6	117	3.485
<b>Neubau und Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden</b>						
<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>6.175</b>	<b>101,8</b>	<b>6.899</b>	<b>791,8</b>	<b>33.097</b>	<b>957.456</b>
davon entfielen auf						
Öffentliche Bauherren	37	1,9	107	10,3	446	14.995
Unternehmen	1.189	46,2	2.335	227,5	9.809	287.569
davon						
Wohnungsunternehmen	813	39,2	1.760	168,8	7.348	220.335
Immobilienfonds	9	2,6	70	3,5	192	6.365
sonstige Unternehmen	367	4,4	505	55,2	2.269	60.869
Private Haushalte	4.929	53,2	4.388	550,5	22.586	646.573
Organisationen ohne Erwerbszweck	20	0,4	69	3,5	256	8.319

**5. Baugenehmigungen 2007 im Wohnbau in Schleswig-Holstein nach Kreisen**  
**5.1 Neubau und Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden**

KREISFREIE STADT Kreis	Errichtung neuer Wohngebäude							Baumaßnahmen an bestehenden Wohngebäuden		
	Wohngebäude	Rauminhalt in 1 000 m³	Wohnungen	Wohnräume (einschl. Küchen)	Wohnfläche <sup>1</sup>	Nutzfläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks in 1 000 EUR	Wohnungen	Wohnfläche in 1 000 m²	veranschlagte Kosten des Bauwerks in 1 000 EUR
					1 000 m²					
FLENSBURG	127	81	161	747	16,1	2,6	17.882	87	6,5	3.068
KIEL	200	157	309	1.436	32,3	5,4	35.374	9	1,6	2.888
LÜBECK	155	118	239	1.096	24,6	5,0	27.525	9	3,7	5.397
NEUMÜNSTER	48	54	70	433	7,9	1,1	15.156	-10	2,2	4.320
Dithmarschen	162	124	210	1.002	21,8	4,3	27.211	25	5,6	5.189
Herzogtum Lauenburg	332	264	442	2.115	49,8	9,5	57.660	45	4,8	5.814
Nordfriesland	361	347	626	2.649	63,4	14,8	99.920	93	10,9	16.712
Ostholstein	284	251	495	2.078	51,3	8,0	58.513	57	9,6	12.661
Pinneberg	538	517	891	4.121	94,7	24,6	121.054	75	11,7	14.863
Plön	139	105	173	862	21,9	2,7	24.138	16	3,9	4.692
Rendsburg-Eckernförde	429	352	643	3.111	70,2	8,3	77.097	34	6,8	8.700
Schleswig-Flensburg	322	266	446	2.110	52,7	3,1	54.893	37	7,9	8.927
Segeberg	448	403	722	3.171	77,1	17,0	92.737	-38	9,5	10.892
Steinburg	158	130	227	1.083	24,8	4,3	28.829	42	6,0	5.361
Stormarn	583	440	718	3.579	83,0	19,3	95.897	46	9,7	14.086
<b>Schleswig-Holstein</b>	<b>4.286</b>	<b>3.608</b>	<b>6.372</b>	<b>29.593</b>	<b>691,5</b>	<b>130,0</b>	<b>833.886</b>	<b>527</b>	<b>100,2</b>	<b>123.570</b>

<sup>1</sup> ohne sonstige Wohneinheiten

## 5.2 Errichtung neuer Wohngebäude 2007 nach Anzahl der Wohnungen

KREISFREIE STADT Kreis	Insgesamt <sup>1</sup>	davon mit ... Wohnungen <sup>2</sup>			
		1	2	3 und mehr	
				Gebäude	Wohnungen
Anzahl					
FLensburg	127	122	2	3	35
KIEL	200	187	4	7	56
LÜBECK	155	139	7	9	86
NEUMÜNSTER	48	36	5	6	24
Dithmarschen	162	147	8	7	47
Herzogtum Lauenburg	332	292	28	12	94
Nordfriesland	361	253	74	34	225
Ostholstein	284	225	31	28	208
Pinneberg	538	496	12	30	371
Plön	139	125	6	8	36
Rendsburg-Eckernförde	429	381	26	22	210
Schleswig-Flensburg	322	296	11	15	128
Segeberg	448	390	22	35	288
Steinburg	158	144	5	9	73
Stormarn	583	544	21	16	132
<b>Schleswig-Holstein</b>	<b>4.286</b>	<b>3.777</b>	<b>262</b>	<b>241</b>	<b>2.013</b>

<sup>1</sup> mit Wohnheimen

<sup>2</sup> ohne Wohnheime

**6. Baugenehmigungen 2007**  
**im Nichtwohnbau in Schleswig-Holstein nach Gebäudearten und Bauherren**

Gebäudeart Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Raum- inhalt in 1 000 m <sup>3</sup>	Nutzfläche in 1 000 m <sup>2</sup>	Wohnungen		Veransch. Kosten des Bauwerks in 1 000 EUR
				insgesamt	darin Wohn- fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	
<b>Neubau</b>						
Anstaltsgebäude	29	311	69,9	30	2,0	88.623
Büro- und Verwaltungsgebäude	80	668	108,4	31	2,2	111.840
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	538	2.129	354,0	6	1,3	78.166
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter	575	4.129	563,6	74	6,7	336.604
Fabrik- und Werkstattgebäude	158	659	95,9	23	2,4	52.999
Handels- einschl. Lagergebäude	307	3.142	401,2	44	3,8	227.917
Sonstige Nichtwohngebäude	137	692	114,1	16	1,1	138.500
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>1.359</b>	<b>7.929</b>	<b>1.209,9</b>	<b>157</b>	<b>13,3</b>	<b>753.733</b>
davon entfielen auf						
Öffentliche Bauherren	114	572	97,5	3	0,4	137.030
Unternehmen	1.032	6.886	1.025,9	112	9,7	550.206
darunter						
Produzierendes Gewerbe	126	653	84,1	17	1,3	37.600
Handel, Kreditinstitute u. Vers.Gewerbe <sup>1</sup>	349	4.004	573,9	88	6,9	430.526
Private Haushalte	180	385	69,8	37	3,0	48.387
Organisationen ohne Erwerbszweck	33	86	16,8	5	0,3	18.110
<b>Neubau und Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden</b>						
Anstaltsgebäude	58	X	76,6	10	0,2	106.454
Büro- und Verwaltungsgebäude	145	X	122,3	21	1,3	132.318
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	680	X	398,2	20	2,9	90.029
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter	887	X	642,2	112	10,3	400.839
Fabrik- und Werkstattgebäude	248	X	659,0	31	3,4	76.894
Handels- einschl. Lagergebäude	464	X	442,4	57	5,1	257.909
Sonstige Nichtwohngebäude	236	X	131,1	7	-0,5	168.591
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>2.006</b>	<b>X</b>	<b>1.370,3</b>	<b>170</b>	<b>14,2</b>	<b>898.231</b>
davon entfielen auf						
Öffentliche Bauherren	202	X	115,8	-6	-0,3	169.856
Unternehmen	1.456	X	1.155,2	117	10,3	640.569
darunter						
Produzierendes Gewerbe	224	X	125,2	19	1,4	63.640
Handel, Kreditinstitute u. Vers.Gewerbe <sup>1</sup>	529	X	615,5	88	6,8	482.563
Private Haushalte	280	X	77,5	56	4,2	61.515
Organisationen ohne Erwerbszweck	68	X	21,7	3	0,0	26.291

<sup>1</sup> Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung

## 7. Baugenehmigungen 2007 im Nichtwohnbau in Schleswig-Holstein nach Kreisen

KREISFREIE STADT Kreis	Neubau						Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden			
	Gebäude	Raum- inhalt in 1 000 m <sup>3</sup>	Woh- nungen	Wohn- räume (einschl. Küchen)	Wohn- fläche <sup>1</sup>	Nutz- fläche	veranschlagte Kosten des Bauwerks in 1 000 EUR	Woh- nungen	Nutzfläche in 1 000 m <sup>2</sup>	veranschlagte Kosten des Bauwerks in 1 000 EUR
					1 000 m <sup>2</sup>					
FLensburg	27	133	4	16	0,2	21,3	22.771	-3	6,1	6.758
KIEL	23	190	-	-	-	36,5	45.132	1	12,8	9.173
LÜBECK	38	797	2	5	0,2	125,4	83.899	4	4,4	8.991
NEUMÜNSTER	15	75	-	-	-	14,0	11.070	-1	2,9	3.378
Dithmarschen	123	477	1	5	0,1	75,1	27.666	3	17,3	8.285
Herzogtum Lauenburg	41	180	5	17	0,4	31,5	18.594	2	5,6	5.490
Nordfriesland	243	924	45	157	3,4	155,9	98.362	-17	22,6	19.121
Ostholstein	64	270	11	37	1,3	47,7	36.711	8	6,4	12.756
Pinneberg	92	743	10	45	1,1	103,0	51.090	-5	7,2	5.759
Plön	58	279	17	45	1,1	42,8	25.636	-1	7,4	4.226
Rendsburg-Eckernförde	135	485	11	45	1,5	79,8	36.624	4	14,4	11.687
Schleswig-Flensburg	204	982	14	48	1,0	150,0	85.907	5	8,8	7.025
Segeberg	108	1.227	6	20	0,4	154,2	109.795	13	19,2	20.057
Steinburg	92	355	4	11	0,3	57,6	38.895	1	10,1	7.571
Stormarn	96	813	27	74	2,3	114,8	61.581	-1	15,4	14.221
<b>Schleswig-Holstein</b>	<b>1.359</b>	<b>7.929</b>	<b>157</b>	<b>525</b>	<b>13,3</b>	<b>1.209,9</b>	<b>753.733</b>	<b>13</b>	<b>160,4</b>	<b>144.498</b>

<sup>1</sup> ohne sonstige Wohneinheiten

**8. Baugenehmigungen 2007**  
**im Wohn- und Nichtwohnbau in Schleswig-Holstein nach Art der Beheizung**  
 Neubau

Heizungsart/ vorwiegend verwendete Heizenergie	Wohngebäude <sup>1</sup> zusammen		darunter mit ... Wohnungen			Nichtwohngebäude zusammen		
			1	2	3 und mehr <sup>2</sup>			
	Gebäude	Wohnungen				Gebäude	1 000 m <sup>3</sup>	
<b>Heizungsart</b>								
Fernheizung	494	847	438	46	305	32	68	542
Blockheizung	26	55	19	6	30	4	13	276
Zentralheizung	3.745	5.371	3.306	464	1.601	202	478	4.340
Etagenheizung	7	32	1	8	23	2	1	1
Einzelraumheizung	14	67	13	–	54	1	36	166
Ohne Heizung	–	–	–	–	–	–	763	2.603
<b>Insgesamt</b>	<b>4.286</b>	<b>6.372</b>	<b>3.777</b>	<b>524</b>	<b>2.013</b>	<b>241</b>	<b>1.359</b>	<b>7.929</b>
<b>Vorwiegend verwendete Heizenergie</b>								
Fernwärme	494	847	438	46	305	32	68	542
Koks/Kohle	2	2	2	–	–	–	1	1
Öl	75	110	66	12	32	3	32	183
Gas	2.851	4.263	2.454	428	1.381	179	420	4.140
Strom	15	73	13	–	60	2	24	92
Wärmepumpe	719	803	687	32	84	15	21	97
Solarenergie	59	169	54	2	113	4	4	17
Sonstige	71	105	63	4	38	6	26	254
Ohne Energieverbrauch	–	–	–	–	–	–	–	–
<b>Insgesamt</b>	<b>4.286</b>	<b>6.372</b>	<b>3.777</b>	<b>524</b>	<b>2.013</b>	<b>241</b>	<b>596</b>	<b>5.326</b>

<sup>1</sup> einschl. Wohnheime

<sup>2</sup> ohne Wohnheime

**9. Baugenehmigungen 2007 im Fertigteilbau in Schleswig-Holstein  
nach Gebäudearten und Bauherren  
Neubau**

Gebäudeart Bauherr	Gebäude	Raum- inhalt in 1 000 m <sup>3</sup>	Nutz- fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	Wohnungen		Veransch. Kosten des Bauwerks in 1 000 EUR
				insgesamt	darin Wohn- fläche <sup>1</sup> in 1 000 m <sup>2</sup>	
Wohngebäude	508	350	11,1	626	69,8	81.853
Wohngebäude mit 1 Wohnung	477	293	9,7	477	56,9	67.410
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	22	19	0,5	44	3,8	4.587
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	9	39	0,9	105	9,1	9.856
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
<b>Wohngebäude zusammen</b>	<b>508</b>	<b>350</b>	<b>11,1</b>	<b>626</b>	<b>69,8</b>	<b>81.853</b>
davon entfielen auf						
Öffentliche Bauherren	2	18	–	55	4,7	5.400
Unternehmen	106	63	2,8	131	12,7	13.889
davon						
Wohnungsunternehmen	66	34	1,6	68	6,7	7.549
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
sonstige Unternehmen	40	29	1,1	63	6,1	6.340
Private Haushalte	398	268	8,3	438	52,2	62.316
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	1	–	2	0,2	248
Nichtwohngebäude						
Anstaltsgebäude	5	52	13,9	1	0,0	6.373
Büro- und Verwaltungsgebäude	24	433	63,0	6	0,5	55.429
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	173	671	110,7	1	0,1	23.633
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	214	2.296	271,2	13	1,4	139.567
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	71	309	43,0	3	0,5	22.212
Handels- und Lagergebäude	116	1.912	215,3	8	0,9	111.407
Sonstige Nichtwohngebäude	38	103	17,5	–	–	13.428
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>454</b>	<b>3.556</b>	<b>476,3</b>	<b>21</b>	<b>2,0</b>	<b>238.430</b>
davon entfielen auf						
Öffentliche Bauherren	36	132	23,9	–	–	20.576
Unternehmen	362	3.301	430,3	17	1,6	207.659
darunter						
Produzierendes Gewerbe	63	373	45,5	5	0,4	20.668
Handel, Kreditinstitute u. Vers.Gew. <sup>2</sup>	123	2.227	269,5	11	1,1	162.743
Private Haushalte	46	96	17,9	4	0,4	7.345
Organisationen ohne Erwerbszweck	10	27	4,2	–	–	2.850

<sup>1</sup> ohne sonstige Wohneinheiten

<sup>2</sup> Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung