



Preisindizes für Bauwerke¹⁾ in Deutschland im Mai 2008

1. Preisindizes für Bauwerke (Neubau und Instandhaltung) Mai 2007 - Mai 2008

Art	2007			2008		Veränderung Mai 2008 zu	
	Mai	August	November	Februar	Mai	Mai 2007	Febr. 2008
	2000=100					%	
NEUBAU							
Wohngebäude							
Bauleistungen insgesamt (Bauleistungen am Bauwerk, Außenanlagen, Ausstattung, Baunebenleistungen)	111,4	112,0	112,6	113,8	115,0	3,2	1,1
Bauleistungen am Bauwerk (Wohngebäude insgesamt)	111,7	112,3	112,8	114,1	115,3	3,2	1,1
Rohbauarbeiten	108,7	109,3	109,7	110,9	112,5	3,5	1,4
Erdarbeiten	105,4	105,9	106,5	107,9	108,9	3,3	0,9
Verbauarbeiten	104,2	105,6	106,2	108,6	109,6	5,2	0,9
Ramm-, Rüttel- und Pressarbeiten	116,8	117,9	118,6	121,6	124,9	6,9	2,7
Entwässerungskanalarbeiten	112,2	113,3	114,0	115,2	116,7	4,0	1,3
Mauerarbeiten	105,7	106,2	106,7	107,5	108,1	2,3	0,6
Beton- und Stahlbetonarbeiten	109,8	110,4	110,6	112,6	116,0	5,6	3,0
Zimmer- und Holzbauarbeiten	108,0	108,2	108,1	108,4	109,2	1,1	0,7
Stahlbauarbeiten	130,8	132,0	133,3	133,0	136,8	4,6	2,9
Abdichtungsarbeiten	113,5	114,0	114,3	115,8	116,2	2,4	0,3
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	109,4	110,0	110,4	111,2	111,5	1,9	0,3
Klempnerarbeiten	124,2	125,5	126,4	128,0	128,6	3,5	0,5
Gerüstarbeiten	104,2	105,9	105,2	103,9	105,6	1,3	1,6
Ausbauarbeiten	114,4	115,0	115,7	117,1	117,8	3,0	0,6
Naturwerksteinarbeiten	105,8	106,1	106,7	107,8	108,0	2,1	0,2
Betonwerksteinarbeiten	104,0	104,4	104,4	105,0	105,8	1,7	0,8
Putz- und Stuckarbeiten	102,0	102,3	102,4	103,4	104,5	2,5	1,1
Trockenbauarbeiten	111,8	112,1	112,5	113,4	113,9	1,9	0,4
Fassadenarbeiten	113,7	114,5	115,2	116,1	117,0	2,9	0,8
Fliesen- und Plattenarbeiten	95,1	95,3	95,5	95,7	95,8	0,7	0,1
Estricharbeiten	114,3	114,4	114,8	114,9	115,3	0,9	0,3
Gussasphalтарbeiten	109,3	109,9	110,7	112,4	112,8	3,2	0,4
Tischlerarbeiten	112,4	112,9	113,9	115,1	115,5	2,8	0,3
Parkettarbeiten	104,6	105,2	105,6	106,9	107,1	2,4	0,2
Rollladenarbeiten	112,3	112,8	113,0	113,6	113,7	1,2	0,1
Metallbauarbeiten	121,5	122,3	123,4	125,0	126,5	4,1	1,2
Verglasungsarbeiten	128,9	130,0	131,0	132,5	132,8	3,0	0,2
Maler- und Lackierarbeiten	101,2	101,5	102,2	103,2	103,6	2,4	0,4
Bodenbelagarbeiten	110,0	110,2	110,6	112,1	112,2	2,0	0,1
Tapezierarbeiten	106,4	106,6	107,6	109,5	109,7	3,1	0,2
Raumlufttechnische Anlagen	128,4	129,7	130,7	133,0	134,0	4,4	0,8
Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen	132,8	133,7	134,9	137,0	138,0	3,9	0,7
Gas-, Wasser-, Abwasserinst.-Anlagen in Gebäuden	130,9	132,0	133,1	135,6	137,0	4,7	1,0
Nieder- und Mittelspannungsanlagen	117,0	117,7	118,7	120,9	121,3	3,7	0,3
Gebäudeautomation	112,1	112,7	113,4	115,3	115,9	3,4	0,5
Blitzschutzanlagen	121,1	122,1	122,4	124,3	124,7	3,0	0,3
Dämmarbeiten an technischen Anlagen	129,9	131,3	133,1	135,5	137,3	5,7	1,3
Förder-, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen, -steige	104,5	104,5	105,6	106,8	106,8	2,2	-
Einfamiliengebäude	111,7	112,3	112,8	114,1	115,2	3,1	1,0
Mehrfamiliengebäude	111,7	112,3	112,9	114,2	115,5	3,4	1,1
Gemischtgenutzte Gebäude	111,7	112,3	112,9	114,2	115,4	3,3	1,1
Bürogebäude	113,2	113,9	114,5	115,9	117,2	3,5	1,1
Gewerbliche Betriebsgebäude	114,9	115,6	116,4	117,7	119,2	3,7	1,3
Straßenbau	111,8	112,4	113,4	115,1	116,1	3,8	0,9
Brücken im Straßenbau	112,7	113,4	114,0	115,5	117,9	4,6	2,1
Ortskanäle	108,1	108,8	109,4	110,5	111,3	3,0	0,7
INSTANDHALTUNG VON WOHNGBÄUDEN							
Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen	113,0	113,4	114,2	115,5	116,1	2,7	0,5
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	103,3	103,5	104,0	105,2	105,5	2,1	0,3

1) Einschl. Umsatzsteuer. - Quelle: Statistisches Bundesamt, Fachserie 17, Reihe 4.

2. Langfristige Übersicht über Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude ²⁾
1950 - 2007

Jahr	1913 = 1 M		Jahr Monat	1914 = 1 M		Jahr Monat	1913 = 1 M		1914 = 1 M
	DM			DM			EUR		
1950	2,503	2,344	1990	17,445	16,334	1990	8,920	8,352	
1951	2,898	2,713	1991	18,656	17,469	1991	9,539	8,932	
1952	3,088	2,892	1992	19,850	18,587	1992	10,149	9,504	
1953	2,986	2,796	1993	20,830	19,504	1993	10,650	9,973	
1954	3,000	2,809	1994	21,329	19,971	1994	10,905	10,211	
1955	3,163	2,962	1995	21,829	20,440	1995	11,161	10,451	
1956	3,245	3,038	1996	21,791	20,405	1996	11,142	10,433	
1957	3,361	3,146	1997	21,627	20,252	1997	11,058	10,355	
1958	3,469	3,248	1998	21,551	20,180	1998	11,019	10,318	
1959	3,653	3,420	1999	21,474	20,108	1999	10,980	10,281	
1960	3,925	3,675	2000	21,545	20,174	2000	11,016	10,315	
1961	4,224	3,955	2001	21,529	20,159	2001	11,007	10,307	
1962	4,571	4,280	2002	21,518	20,149	2002	11,002	10,302	
1963	4,810	4,503	2003	21,529	20,159	2003	11,008	10,307	
1964	5,034	4,713	2004	21,809	20,422	2004	11,151	10,442	
1965	5,245	4,911	2005	22,008	20,608	2005	11,253	10,537	
1966	5,415	5,070	2006	22,499	21,067	2006	11,504	10,772	
1967	5,299	4,962	2007	24,115	22,581	2007	12,330	11,545	
1968	5,524	5,172	2005 Februar	22,003	20,603	2005 Februar	11,250	10,534	
1969	5,840	5,468	Mai	21,981	20,583	Mai	11,239	10,524	
1970	6,803	6,369	August	22,003	20,603	August	11,250	10,534	
1971	7,505	7,027	November	22,046	20,644	November	11,272	10,555	
1972	8,012	7,502	2006 Februar	22,175	20,765	2006 Februar	11,338	10,617	
1973	8,600	8,053	Mai	22,326	20,906	Mai	11,415	10,689	
1974	9,226	8,639	August	22,628	21,188	August	11,570	10,833	
1975	9,446	8,844	November	22,865	21,410	November	11,691	10,947	
1976	9,771	9,150	2007 Februar	23,878	22,359	2007 Februar	12,209	11,432	
1977	10,245	9,593	Mai	24,071	22,540	Mai	12,307	11,525	
1978	10,878	10,186	August	24,201	22,661	August	12,374	11,586	
1979	11,833	11,080	November	24,309	22,762	November	12,429	11,638	
1980	13,097	12,263	2008 Februar	24,589	23,025	2008 Februar	12,572	11,772	
1981	13,863	12,981	Mai	24,847	23,267	Mai	12,704	11,896	
1982	14,263	13,355	August			August			
1983	14,564	13,637	November			November			
1984	14,924	13,974							
1985	14,987	14,033							
1986	15,193	14,226							
1987	15,482	14,496							
1988	15,811	14,805							
1989	16,389	15,345							

3. Langfristige Übersicht über Preisindizes für Wohngebäude ²⁾
(Bauleistungen am Bauwerk) 1970 - 2007 nach Basisjahren

Jahr	1995		Jahr Monat	1995		Jahr Monat	1995	
	= 100			= 100			= 100	
1970	31,2	31,6	1990	79,9	81,0	2005 Februar	100,8	102,1
1971	34,4	34,8	1991	85,5	86,6	Mai	100,7	102,0
1972	36,7	37,2	1992	91,0	92,2	August	100,8	102,1
1973	39,4	39,9	1993	95,4	96,7	November	101,0	102,3
1974	42,3	42,8	1994	97,7	99,0	2006 Februar	101,6	102,9
1975	43,3	43,9	1995	100,0	101,3	Mai	102,3	103,6
1976	44,8	45,4	1996	99,8	101,1	August	103,6	105,0
1977	46,9	47,5	1997	99,1	100,4	November	104,7	106,1
1978	49,8	50,5	1998	98,7	100,0	2007 Februar	109,4	110,8
1979	54,2	54,9	1999	98,4	99,7	Mai	110,2	111,7
1980	60,0	60,8	2000	98,7	100,0	August	110,8	112,3
1981	63,5	64,3	2001	98,6	99,9	November	111,3	112,8
1982	65,3	66,2	2002	98,6	99,9	2008 Februar	112,6	114,1
1983	66,7	67,6	2003	98,6	99,9	Mai	113,8	115,3
1984	68,4	69,3	2004	99,9	101,2	August		
1985	68,7	69,6	2005	100,8	102,1	November		
1986	69,6	70,5	2006	103,1	104,4			
1987	70,9	71,8	2007	110,4	111,9			
1988	72,4	73,4						
1989	75,0	76,0						

2) Bis 1959 früheres Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin (West), 1960 bis 1965 früheres Bundesgebiet ohne Berlin (West), 1966 bis 1990 früheres Bundesgebiet, ab 1991 Deutschland.