



01 | 2010

# STATISTISCHE BERICHTE



Preisindizes für Bauwerke in Deutschland  
im November 2009

1. Preisindizes für Bauwerke<sup>1)</sup> (Neubau und Instandhaltung) November 2008 - November 2009

Art	2008	2009				Veränderung November 2009 zu	
	November	Februar	Mai	August	November	Nov. 2008	Aug. 2009
	2005=100					%	
<b>NEUBAU</b>							
<b>Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)</b>							
Wohngebäude insgesamt	112,5	112,8	112,6	112,8	112,8	0,3	-
Rohbauarbeiten	113,2	113,1	112,5	112,6	112,6	-0,5	-
Erdarbeiten	114,2	114,5	114,1	114,2	114,4	0,2	0,2
Verbauarbeiten	114,1	114,1	113,6	113,9	114,0	-0,1	0,1
Entwässerungskanalarbeiten	113,3	113,8	113,7	113,9	113,9	0,5	-
Mauerarbeiten	110,0	109,8	109,7	109,8	109,8	-0,2	-
Betonarbeiten	115,8	115,4	113,9	113,5	113,0	-2,4	-0,4
Zimmer- und Holzbauarbeiten	112,7	112,1	111,6	112,5	113,1	0,4	0,5
Stahlbauarbeiten	122,5	120,2	118,9	114,7	111,9	-8,7	-2,4
Abdichtungsarbeiten	111,6	112,1	112,1	112,6	112,7	1,0	0,1
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	111,1	112,3	112,1	112,7	112,9	1,6	0,2
Klempnerarbeiten	122,5	123,5	123,3	124,0	124,5	1,6	0,4
Gerüstarbeiten	110,6	109,0	110,2	111,0	110,4	-0,2	-0,5
Ausbauarbeiten	112,0	112,5	112,6	112,8	113,0	0,9	0,2
Naturwerksteinarbeiten	107,7	107,8	108,3	108,2	108,1	0,4	-0,1
Betonwerksteinarbeiten	106,2	106,8	106,9	107,1	106,8	0,6	-0,3
Putz- und Stuckarbeiten	107,2	108,0	107,6	107,6	107,7	0,5	0,1
Wärmedämm-Verbundsysteme	107,6	108,7	108,7	108,8	108,8	1,1	-
Trockenbauarbeiten	109,1	109,8	109,7	109,8	110,0	0,8	0,2
Vorgehängte hinterlüftete Fassaden	111,9	112,8	112,8	113,3	113,5	1,4	0,2
Fliesen- und Plattenarbeiten	102,9	103,6	103,3	103,6	103,5	0,6	-0,1
Estricharbeiten	110,0	110,6	110,3	110,3	110,4	0,4	0,1
Tischlerarbeiten	113,5	113,7	113,8	114,3	114,6	1,0	0,3
Parkettarbeiten	105,8	106,0	106,1	106,2	106,4	0,6	0,2
Rollladenarbeiten	107,8	108,4	108,3	108,6	108,6	0,7	-
Metallbauarbeiten	116,7	116,9	116,8	116,9	117,1	0,3	0,2
Verglasungsarbeiten	124,5	125,0	125,8	126,2	126,7	1,8	0,4
Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen	106,8	107,2	107,3	107,3	107,3	0,5	-
Bodenbelagsarbeiten	109,7	110,8	110,9	110,9	111,0	1,2	0,1
Tapezierarbeiten	109,3	110,2	110,2	110,3	110,4	1,0	0,1
Raumlufttechnische Anlagen	116,4	117,5	117,5	117,4	117,7	1,1	0,3
Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen	116,6	117,4	117,9	118,2	118,5	1,6	0,3
Gas-, Wasser- u. Entwässerungsanl. innerh. v. Geb.	119,3	119,9	120,2	120,3	120,4	0,9	0,1
Nieder- und Mittelspannungsanlagen	113,8	114,4	114,6	115,1	115,3	1,3	0,2
Gebäudeautomation	109,5	110,3	110,7	109,9	110,2	0,6	0,3
Blitzschutzanlagen	116,4	117,0	117,1	118,0	118,0	1,4	-
Dämmarbeiten an technischen Anlagen	120,8	123,1	123,6	123,8	124,4	3,0	0,5
Förder-, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen, -steige	108,1	108,1	108,8	109,1	111,2	2,9	1,9
Einfamiliengebäude	112,3	112,6	112,4	112,6	112,6	0,3	-
Mehrfamiliengebäude	113,5	113,7	113,4	113,5	113,5	-	-
Bürogebäude	113,4	113,8	113,7	113,8	113,9	0,4	0,1
Gewerbliche Betriebsgebäude	114,7	115,0	114,9	114,9	114,8	0,1	-0,1
Straßenbau	117,1	117,7	117,6	117,9	118,1	0,9	0,2
Brücken im Straßenbau	115,1	115,1	115,6	115,0	114,5	-0,5	-0,4
Ortskanäle	112,9	113,4	113,3	113,6	113,6	0,6	-
<b>INSTANDHALTUNG VON WOHNGBÄUDEN</b>							
Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen	112,1	112,9	113,0	113,2	113,4	1,2	0,2
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	106,3	106,5	106,3	106,4	106,6	0,3	0,2

1) Einschl. Umsatzsteuer. - Quelle: Statistisches Bundesamt, Fachserie 17, Reihe 4.

2. Langfristige Übersicht über Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude <sup>2)</sup>  
1950 - 2009

Jahr	1913 = 1 M	1914 = 1 M	Jahr Monat	1913 = 1 M	1914 = 1 M	Jahr Monat	1913 = 1 M	1914 = 1 M
	DM			DM			EUR	
1950	2,503	2,344	1990	17,445	16,334	1990	8,920	8,352
1951	2,898	2,713	1991	18,656	17,469	1991	9,539	8,932
1952	3,088	2,892	1992	19,850	18,587	1992	10,149	9,504
1953	2,986	2,796	1993	20,830	19,504	1993	10,650	9,973
1954	3,000	2,809	1994	21,329	19,971	1994	10,905	10,211
1955	3,163	2,962	1995	21,829	20,440	1995	11,161	10,451
1956	3,245	3,038	1996	21,791	20,405	1996	11,142	10,433
1957	3,361	3,146	1997	21,627	20,252	1997	11,058	10,355
1958	3,469	3,248	1998	21,551	20,180	1998	11,019	10,318
1959	3,653	3,420	1999	21,474	20,108	1999	10,980	10,281
1960	3,925	3,675	2000	21,545	20,174	2000	11,016	10,315
1961	4,224	3,955	2001	21,529	20,159	2001	11,007	10,307
1962	4,571	4,280	2002	21,518	20,149	2002	11,002	10,302
1963	4,810	4,503	2003	21,529	20,159	2003	11,008	10,307
1964	5,034	4,713	2004	21,809	20,422	2004	11,151	10,442
1965	5,245	4,911	2005	22,003	20,603	2005	11,250	10,534
1966	5,415	5,070	2006	22,421	20,995	2006	11,464	10,735
1967	5,299	4,962	2007	23,917	22,395	2007	12,229	11,451
1968	5,524	5,172	2008	24,599	23,034	2008	12,577	11,777
1969	5,840	5,468	2009	24,808	23,230	2009	12,684	11,877
1970	6,803	6,369	2006 Februar	22,135	20,727	2006 Februar	11,317	10,598
1971	7,505	7,027	Mai	22,267	20,850	Mai	11,385	10,660
1972	8,012	7,502	August	22,531	21,097	August	11,520	10,787
1973	8,600	8,053	November	22,751	21,304	November	11,632	10,893
1974	9,226	8,639	2007 Februar	23,719	22,210	2007 Februar	12,127	11,356
1975	9,446	8,844	Mai	23,873	22,354	Mai	12,206	11,429
1976	9,771	9,150	August	23,983	22,457	August	12,262	11,482
1977	10,245	9,593	November	24,093	22,560	November	12,319	11,535
1978	10,878	10,186	2008 Februar	24,335	22,787	2008 Februar	12,442	11,651
1979	11,833	11,080	Mai	24,533	22,972	Mai	12,544	11,745
1980	13,097	12,263	August	24,775	23,199	August	12,667	11,861
1981	13,863	12,981	November	24,753	23,178	November	12,656	11,851
1982	14,263	13,355	2009 Februar	24,819	23,240	2009 Februar	12,690	11,882
1983	14,564	13,637	Mai	24,775	23,199	Mai	12,667	11,861
1984	14,924	13,974	August	24,819	23,240	August	12,690	11,882
1985	14,987	14,033	November	24,819	23,240	November	12,690	11,882
1986	15,193	14,226						
1987	15,482	14,496						
1988	15,811	14,805						
1989	16,389	15,345						

3. Langfristige Übersicht für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) 1970 - 2009 <sup>2)</sup>  
2005 = 100

Jahr	Index	Jahr	Index	Jahr	Monat	Index	Jahr	Monat	Index
1970	30,9	1990	79,3	2002	Februar	97,7	2006	Februar	100,6
1971	34,1	1991	84,8	Mai	97,8	Mai	101,2		
1972	36,5	1992	90,3	August	97,8	August	102,4		
1973	39,1	1993	94,7	November	97,7	November	103,4		
1974	42,0	1994	97,0	2003	Februar	97,8	2007	Februar	107,8
1975	43,0	1995	99,2	Mai	97,8	Mai	108,5		
1976	44,5	1996	99,0	August	97,8	August	109,0		
1977	46,5	1997	98,3	November	97,8	November	109,5		
1978	49,4	1998	97,9	2004	Februar	98,1	2008	Februar	110,6
1979	53,8	1999	97,6	Mai	99,2	Mai	111,5		
1980	59,6	2000	97,9	August	99,5	August	112,6		
1981	63,0	2001	97,8	November	99,6	November	112,5		
1982	64,8	2002	97,8	2005	Februar	100,0	2009	Februar	112,8
1983	66,2	2003	97,8	Mai	99,9	Mai	112,6		
1984	67,9	2004	99,1	August	100,0	August	112,8		
1985	68,2	2005	100,0	November	100,1	November	112,8		
1986	69,0	2006	101,9						
1987	70,3	2007	108,7						
1988	71,9	2008	111,8						
1989	74,5	2009	112,8						

2) Bis 1959 früheres Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin (West), 1960 bis 1965 früheres Bundesgebiet ohne Berlin (West), 1966 bis 1990 früheres Bundesgebiet, ab 1991 Deutschland.

## Impressum

---

Herausgeber:  
Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz  
Mainzer Straße 14-16  
56130 Bad Ems

Telefon: 02603 71-0  
Telefax: 02603 71-3150

E-Mail: [poststelle@statistik.rlp.de](mailto:poststelle@statistik.rlp.de)  
Internet: [www.statistik.rlp.de](http://www.statistik.rlp.de)

Kostenfreier Download im Internet: <http://www.statistik.rlp.de/verlag/gesamt/index.html>

---

© Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz · Bad Ems · 2010

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.