

RheinlandPfalz

STATISTISCHE
BERICHTE



Herausgeber:

Statistisches Landesamt
Rheinland-Pfalz

Mainzer Straße 14-16
56130 Bad Ems

Telefon 02603 71-0

Telefax 02603 71-3150

E-Mail poststelle@statistik.rlp.de

Internet www.statistik.rlp.de

Kennziffer: F II - j/08

Mai 2009

Bestellnr.: F2053 200800

Baufertigstellungen im Jahr 2008

197/09

Inhalt

| | Seite |
|---|-------|
| Vorbemerkungen | 3 |
| Tabellenteil | |
| 1. Langfristige Entwicklung der Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 1974 bis 2008 | 7 |
| 2. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren im Jahre 2008 | 8 |
| 3. Baufertigstellungen im Wohnbau nach Verwaltungsbezirken im Jahr 2008 | 10 |
| 4. Fertigstellungen im Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren im Jahr 2008 | 12 |
| 5. Fertigstellungen im Nichtwohnbau nach Verwaltungsbezirken im Jahr 2008 | 13 |
| 6. Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Art der Beheizung im Jahr 2008 | 14 |
| 7. Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und verwendeter Heizenergie im Jahr 2008 | 14 |
| 8. Fertigstellungen im Wohnbau nach Gebäudearten, Bauherren sowie Durchschnittsgrößen und -kosten im Jahr 2008 | 15 |
| 9. Fertigstellungen im Nichtwohnbau nach Gebäudearten, Bauherren sowie Durchschnittsgrößen und -kosten im Jahr 2008 | 16 |
| 10. Fertigstellungen im Fertigteilbau nach Gebäudearten und Bauherren im Jahr 2008 | 17 |
| 11. Fertiggestellte Wohngebäude im Fertigteilbau nach Verwaltungsbezirken im Jahr 2008 | 18 |
| 12. Fertiggestellte Nichtwohngebäude im Fertigteilbau nach Verwaltungsbezirken im Jahr 2008 | 19 |
| 13. Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Raumzahl und Verwaltungsbezirken im Jahr 2008 | 20 |

Zeichenerklärung

(nach DIN 55301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau Null)
- ... Angabe fällt später an
- / keine Angabe, da Zahlenwert nicht sicher genug
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
- D Durchschnitt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl
- () Aussagewert eingeschränkt, da die Zahl statistisch unsicher ist

Geringfügige Abweichungen in den Summen sind auf Runden der Zahlen zurückzuführen.
Abweichungen gegenüber früheren Veröffentlichungen erklären sich durch inzwischen vorgenommene Korrekturen.

Vorbemerkungen

Aufgabe und Ziel der Statistik

Die Baufertigstellungsstatistik liefert Informationen über die gemäß Landesbauordnung genehmigungs- und zustimmungsbedürftigen sowie kenntnisgabe- oder anzeigepflichtigen oder einem Genehmigungsfreistellungsverfahren unterliegenden Bauvorhaben im Hochbau, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Sie bildet mit der Bauüberhangs-, Baugenehmigungs- und Bauabgangsstatistik das System der Bautätigkeitsstatistik. Die Ergebnisse der Statistik bilden zusammen mit den übrigen Bautätigkeitsstatistiken eine Grundlage für bau- und wohnungspolitische Entscheidungen. Darüber hinaus dient sie der Fortschreibung des Wohngebäude und Wohnungsbestandes.

Rechtsgrundlage

Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. 1 S. 869) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. 1 S. 462,565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 9. Juni 2005 (BGBl. 1 S. 1534).

Berichtskreis

Erhebungseinheiten sind (Wohn- oder Nichtwohn-)Gebäude oder Gebäudeteile. Es werden neben der Errichtung neuer Gebäude auch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden erfasst. Dabei werden im Wohnbau alle genehmigungspflichtigen oder zustimmungsbedürftigen Hochbaumaßnahmen einbezogen. Von der Erhebung ausgenommen sind lediglich behelfsmäßige Unterkünfte (z. B. Baracken, Gartenlauben, Wohncontainer) sowie Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser unter einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche. Im Nichtwohnbau werden so genannte Bagatellbauten bis zu einem Volumen von 350 m³ oder 18.000 Euro veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst.

Methodische Hinweise

Die Berichterstattung über Baufertigstellungen basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Objekte, von denen die Baufertigstellung übersandt wurde.

Als Baufertigstellungen gelten Bauvorhaben, bei denen die Bauarbeiten weitgehend abgeschlossen und die Gebäude bzw. Wohnungen bereits bezugsfertig oder bezogen sind. Entscheidend für den Zeitpunkt der Fertigstellung ist nicht die Gebrauchsabnahme, sondern die Möglichkeit des Beginns der Nutzung. Es handelt sich um eine laufende Erhebung mit jährlicher Aufbereitung.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen bzw. Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Definitionen

Art der Beheizung

Fernheizung liegt vor, wenn größere Bezirke von einem entfernten, zentralen Heizwerk aus beheizt werden. Blockheizung liegt vor, wenn ein Block ganzer Häuser von einem Heizsystem aus beheizt wird und die Heizquelle an einem der Gebäude angebaut ist oder sich in unmittelbarer Nähe befindet. Zentralheizung liegt vor, wenn ein Gebäude über ein Röhrensystem von einer im Gebäude befindlichen Heizquelle aus beheizt wird. Etagenheizung ist eine Form der Heizung, bei der die Räume einer Etage von einer Heizquelle über ein Röhrensystem beheizt werden.

Baugenehmigung

Eine Baugenehmigung ist die Erteilung einer Erlaubnis durch die örtlich und sachlich zuständige Behörde, eine Baumaßnahme durchführen zu dürfen, bei der Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Als Baugenehmigung gilt auch eine vorläufige, mit Auflagen versehene oder eine Teilbaugenehmigung. Zu den erteilten Baugenehmigungen rechnen außerdem nicht zurückgewiesene Bauanzeigen und Zustimmungen des Bundes und der Länder.

Bauherr

Bauherr ist, wer im eigenen Namen und für eigene oder fremde Rechnung Bauvorhaben durchführt oder durchführen lässt. Es wird zwischen öffentlichen Bauherren (Bund, Länder, Gemeinden und Sozialversicherungen), Unternehmen, privaten Haushalten sowie Organisationen ohne Erwerbszweck unterschieden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Errichtung neuer Gebäude

Unter der Errichtung neuer Gebäude werden Neubauten und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses.

Unter **Fertigteilbauweise** wird die Errichtung eines Bauwerkes mit vorgefertigten Bauteilen (Fertigteilen) verstanden. Ein Bauwerk gilt im Hochbau als Fertigteilbau, wenn überwiegend geschosshohe oder raumbreite Fertigteile, z.B. großformatige Wandtafeln, für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Fertigteile in diesem Sinne sind tragende, mit Anschlussmitteln versehene Bauteile, die in der Regel nicht an der Einbaustelle hergestellt werden. Sie müssen mit Hilfe ihrer Anschlussmittel sowie ohne weitere Bearbeitung zum Bauwerk zusammengefügt oder mit örtlich (am Bau) hergestellten Bauteilen fest verbunden werden können. Hierbei ist notwendig, dass der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht. Für die Beurteilung „überwiegend“ sind die meist konventionell errichteten Fundamente oder Kellergeschoss mit zu berücksichtigen.

Als **konventionelle Bauten** gelten Bauvorhaben, die nicht aus Fertigteilen im obigen Sinne zusammengefügt sind.

Gebäude

Gebäude sind selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und die von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an.

Nichtwohngebäude

Nach der Systematik der Bauwerke sind Nichtwohngebäude solche Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind, d.h. Gebäude, in denen mehr als die Hälfte der Gesamtnutzfläche Nichtwohnzwecken dient. Die Nichtwohngebäude sind untergliedert in die Gebäudearten

- Anstaltsgebäude
- Büro- und Verwaltungsgebäude
- Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
- Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude
- darunter: Fabrik- und Werkstattgebäude
- Handels- und Lagergebäude
- Hotels und Gaststätten
- Sonstige Nichtwohngebäude.

Nutzfläche

Unter der Nutzfläche versteht man die anrechenbaren Flächen in Gebäuden oder Gebäudeteilen, die nicht Wohnzwecken dienen. Die Nutzfläche ist die Fläche, die sich ergibt, wenn von der Nutzfläche gem. DIN 277 die Wohnfläche abgezogen wird.

Rauminhalt

Der Rauminhalt ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt); d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe; es umfasst auch den Rauminhalt der Konstruktion (DIN 277 Teil1).

Verwendeter Baustoff

Überwiegend verwendeter Baustoff ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Veranschlagte Kosten

Veranschlagte Kosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind die Kosten des Bauwerkes gemäß DIN 276 Kostengr. 300 und 400 und somit die Kosten der Baukonstruktionen einschl. der Erdarbeiten und baukonstruktiven Einbauten sowie der technischen Einbauten. Die Umsatzsteuer ist in den veranschlagten Kosten enthalten.

Vorwiegende Heizenergie

Unter vorwiegend verwendeter Heizenergie wird die Energieart verstanden, die gemessen an der Gesamtheizleistung für das Gebäude überwiegt. Man unterscheidet Koks/kohle, Öl, Gas, Strom, Fernwärme, Wärmepumpen, Solarenergie sowie sonstige Energiearten (z.B. Holz und andere regenerative Energieträger).

Wohnfläche

Wohnfläche ist die Summe der anrechenbaren Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohneinheit gehören. Zur Wohnfläche von Wohnungen gehören die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (Dielen, Abstellräumen, Bad und dgl. mit einer lichten Höhe von mindestens 2m). Raumteile mit einer lichten Höhe von 1 – 2 m werden nur mit halber Fläche, unter 1 m gar nicht angerechnet. Balkone werden mit einem Viertel ihrer Fläche berücksichtigt.

Wohngebäude

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte – gemessen an der Nutzfläche (DIN 277) – Wohnzwecken dienen. Nebennutzflächen in Wohngebäuden (Abstellräume u.ä.) werden zur Bestimmung des Nutzungsschwerpunktes nicht herangezogen.

Wohnheime

Wohnheime sind Wohngebäude, in denen bestimmte Personen gemeinschaftlich wohnen. Sie dienen primär dem Wohnen, können sowohl „Wohnungen“ als auch „Sonstige Wohneinheiten“ enthalten und besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (z.B. Gemeinschaftsräume).

Die Zuordnung eines Gebäudes zu den **Wohnheimen** oder den **Anstaltsgebäuden** (Nichtwohngebäuden) hängt von der primären Zweckbestimmung des Gebäudes ab. So zählen zu den Wohnheimen (Wohngebäuden) z.B. Studentenwohnheime, Heime für Pflegepersonal, Alten- und Altenwohnheime, Schülerwohnheime und Behindertenheime, bei denen das Wohnen im Vordergrund steht.

Dagegen gelten Altenpflege- und Krankenheime, Säuglings-, Erziehungs- und Muttergenesungsheime sowie Heime für die Eingliederung und Pflege Behinderter als Nichtwohngebäude.

Wohnräume

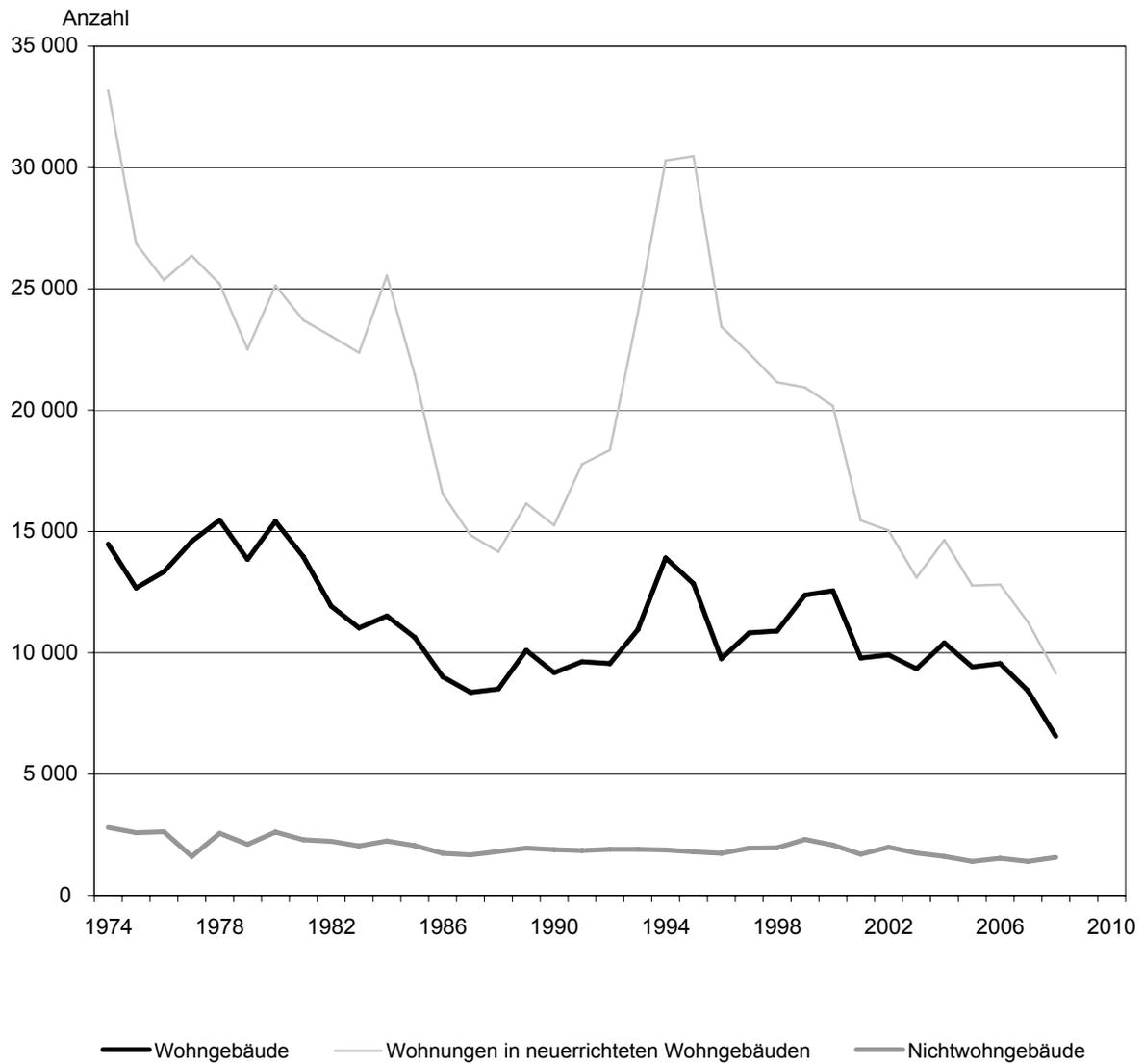
Wohnräume sind Räume, die für Wohnzwecke bestimmt sind und mindestens eine Wohnfläche von 6 m² haben. Zu den Wohnräumen zählen sowohl Zimmer als auch Küchen. Als Zimmer zählen alle Wohn- und Schlafräume mit 6 m² und mehr Wohnfläche. Nicht als Zimmer gelten Nebenräume wie Abstellräume, Speisekammern, Flure, Badezimmer, Toiletten sowie Kleinwohnräume unter 6 m² Wohnfläche.

Wohnung

Eine Wohnung ist die Summe der Räume, die die Führung eines Haushaltes ermöglichen, darunter stets eine Küche bzw. ein Raum mit fest installierter Kochgelegenheit (Kochnische/Kochschrank). Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abguss und Toilette.

Alle Wohneinheiten, die nicht als Wohnung anzusehen sind, gelten als **sonstige Wohneinheiten**.

Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude, Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden 1974 bis 2008



1. Langfristige Entwicklung im Wohn- und Nichtwohnbau 1974 bis 2008

| Monat Jahr | Alle Baumaßnahmen | | | Errichtung neuer Gebäude | | | | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden | |
|-------------------|--------------------------|-------------------------|---------------------------------------|--------------------------|-----------|------------------|------------|--------------------------------------|----------------------------------|
| | Gebäude/ Baumaßnahmen | Wohnungen ¹⁾ | Veranschlagte Baukosten ¹⁾ | Wohngebäude | | Nichtwohngebäude | | insgesamt | Anteil an allen Baugenehmigungen |
| | | | | Insgesamt | Wohnungen | Insgesamt | Rauminhalt | | |
| Anzahl | | 1 000 EUR | Anzahl | | | 1 000 m³ | Anzahl | % | |
| 1974 | 17 272 | 33 174 | 2 227 046 | 14 476 | 30 247 | 2 796 | 11 544 | . | . |
| 1975 | 15 254 | 26 872 | 2 123 213 | 12 670 | 24 235 | 2 584 | 10 835 | . | . |
| 1976 | 15 953 | 25 365 | 2 183 010 | 13 338 | 22 670 | 2 615 | 9 835 | . | . |
| 1977 | 17 194 | 26 366 | 2 359 875 | 14 590 | 23 374 | 2 604 | 9 602 | . | . |
| 1978 | 18 024 | 25 205 | 2 455 838 | 15 465 | 22 288 | 2 559 | 9 529 | . | . |
| 1979 | 15 945 | 22 502 | 2 283 508 | 13 844 | 20 534 | 2 101 | 9 014 | . | . |
| 1980 | 18 032 | 25 142 | 2 786 980 | 15 421 | 23 126 | 2 611 | 10 273 | . | . |
| 1981 | 16 256 | 23 705 | 2 904 593 | 13 959 | 21 596 | 2 297 | 9 695 | . | . |
| 1982 | 14 153 | 23 051 | 2 864 269 | 11 920 | 20 113 | 2 233 | 8 761 | . | . |
| 1983 | 16 656 | 22 363 | 2 806 672 | 11 023 | 20 480 | 2 039 | 8 344 | 3 594 | 21,6 |
| 1984 | 17 403 | 25 541 | 3 221 887 | 11 522 | 23 399 | 2 236 | 9 509 | 3 645 | 20,9 |
| 1985 | 16 640 | 21 458 | 2 824 094 | 10 637 | 19 608 | 2 045 | 6 620 | 3 958 | 23,8 |
| 1986 | 14 433 | 16 543 | 2 410 836 | 9 011 | 14 843 | 1 737 | 6 633 | 3 685 | 25,5 |
| 1987 | 13 717 | 14 846 | 2 272 959 | 8 372 | 13 311 | 1 668 | 5 959 | 3 677 | 26,8 |
| 1988 | 14 522 | 14 164 | 2 664 299 | 8 505 | 12 565 | 1 816 | 9 382 | 4 201 | 28,9 |
| 1989 | 16 804 | 16 155 | 2 905 345 | 10 106 | 14 497 | 1 949 | 8 288 | 4 749 | 28,3 |
| 1990 | 15 569 | 17 282 | 2 925 216 | 9 172 | 15 250 | 1 883 | 8 897 | 4 514 | 29,0 |
| 1991 | 16 731 | 20 657 | 3 234 745 | 9 628 | 17 772 | 1 844 | 9 741 | 5 259 | 31,4 |
| 1992 | 16 720 | 21 340 | 3 491 578 | 9 563 | 18 349 | 1 896 | 11 528 | 5 261 | 31,5 |
| 1993 | 18 457 | 27 310 | 4 270 671 | 10 945 | 23 984 | 1 903 | 10 186 | 5 609 | 30,4 |
| 1994 | 22 322 | 34 120 | 5 167 672 | 13 907 | 30 297 | 1 879 | 9 500 | 6 536 | 29,3 |
| 1995 | 21 313 | 34 822 | 5 235 610 | 12 845 | 30 467 | 1 802 | 8 532 | 6 666 | 31,3 |
| 1996 | 17 433 | 26 989 | 4 385 765 | 9 765 | 23 449 | 1 738 | 8 067 | 5 930 | 34,0 |
| 1997 | 21 431 | 27 202 | 5 031 965 | 10 821 | 22 342 | 1 949 | 9 935 | 8 661 | 40,4 |
| 1998 | 18 795 | 24 061 | 4 661 178 | 10 902 | 21 149 | 1 967 | 9 026 | 5 926 | 31,5 |
| 1999 | 21 256 | 24 094 | 5 012 516 | 12 381 | 20 932 | 2 310 | 11 483 | 6 565 | 30,9 |
| 2000 | 20 470 | 22 749 | 4 570 355 | 12 557 | 20 180 | 2 071 | 10 277 | 5 842 | 28,5 |
| 2001 | 16 511 | 17 325 | 3 946 386 | 9 785 | 15 461 | 1 696 | 8 989 | 5 030 | 30,5 |
| 2002 | 17 881 | 17 374 | 4 186 347 | 9 916 | 15 041 | 1 983 | 11 000 | 5 982 | 33,5 |
| 2003 | 16 824 | 15 202 | 3 964 721 | 9 336 | 13 104 | 1 743 | 11 963 | 5 745 | 34,1 |
| 2004 | 17 421 | 16 611 | 3 931 316 | 10 410 | 14 643 | 1 602 | 8 600 | 5 409 | 31,0 |
| 2005 | 15 755 | 14 488 | 3 375 930 | 9 414 | 12 773 | 1 406 | 7 300 | 4 935 | 31,3 |
| 2006 | 16 246 | 14 660 | 3 485 977 | 9 556 | 12 814 | 1 528 | 8 335 | 5 162 | 31,8 |
| 2007 | 14 557 | 12 904 | 3 272 682 | 8 432 | 11 267 | 1 399 | 8 895 | 4 726 | 32,5 |
| 2008 | 12 609 | 10 784 | 2 957 125 | 6 551 | 9 151 | 1 565 | 10 588 | 4 493 | 35,6 |

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

2. Baufertigstellungen im Wohnbau- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren im Jahr 2008

| Gebäudeart Bauherr | Insgesamt (Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) | | | | | |
|--|---|--------------------|-----------|--------------------|-----------|----------------------------|
| | Gebäude/ Baumaßnahmen | Nutzfläche | Wohnungen | | Wohnräume | Veranschlagte Baukosten |
| | | | Insgesamt | Wohnfläche | | |
| | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 1 000 EUR |
| Wohn- und Nichtwohngebäude | 12 609 | 19 504,1 | 10 784 | 14 258,9 | 60 026 | 2 957 125 |
| Wohngebäude zusammen | 9 936 | 3 420,5 | 10 449 | 14 039,4 | 59 240 | 1 824 899 |
| davon: | | | | | | |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung | . | . | . | . | . | . |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen | . | . | . | . | . | . |
| Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen | . | . | . | . | . | . |
| Wohnheime | 2 | 5,8 | 200 | 37,5 | 437 | . |
| darunter: | | | | | | |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen | 168 | 144,0 | 963 | 938,7 | 3 805 | 113 423 |
| Von den Bauherren waren: | | | | | | |
| Öffentliche Bauherren | 7 | 1,2 | 22 | 19,3 | 85 | 2 100 |
| Unternehmen | 945 | 390,7 | 2 088 | 2 170,5 | 9 185 | 262 984 |
| davon: | | | | | | |
| Wohnungsunternehmen | 802 | 330,1 | 1 712 | 1 896,7 | 7 757 | 223 768 |
| Immobilienfonds | 6 | 7,4 | 211 | 50,9 | 493 | 9 773 |
| Sonstige Unternehmen | 137 | 53,2 | 165 | 222,8 | 935 | 29 443 |
| Private Haushalte | 8 972 | 3 029,2 | 8 309 | 11 837,6 | 49 921 | 1 555 456 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 12 | - 0,6 | 30 | 12,1 | 49 | 4 359 |
| Nichtwohngebäude zusammen | 2 673 | 16 083,7 | 335 | 219,5 | 786 | 1 132 226 |
| davon: | | | | | | |
| Anstaltsgebäude | 46 | 599,3 | 156 | 52,9 | 242 | 85 096 |
| Büro- und Verwaltungsgebäude | 263 | 1 022,9 | 14 | 16,0 | 22 | 132 979 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 476 | 2 007,8 | 54 | 63,2 | 233 | 72 879 |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 1 565 | 11 381,0 | 134 | 101,0 | 379 | 641 570 |
| darunter: | | | | | | |
| Fabrik- und Werkstattgebäude | 427 | 3 631,5 | 29 | 35,3 | 136 | 208 159 |
| Handels- und Lagergebäude | 794 | 6 964,4 | 154 | 99,1 | 386 | 357 859 |
| Hotels und Gaststätten | 185 | 441,8 | - 54 | - 37,3 | - 158 | 57 011 |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 323 | 1 072,6 | - 23 | - 13,7 | - 90 | 199 702 |
| darunter: | | | | | | |
| Ausgewählte Infrastrukturgebäude | 400 | 1 814,5 | 131 | 36,3 | 142 | 295 252 |
| Von den Bauherren waren: | | | | | | |
| Öffentliche Bauherren | 265 | 937,3 | 88 | 11,4 | 16 | 182 005 |
| Unternehmen | 2 193 | 14 753,4 | 242 | 203,6 | 753 | 893 122 |
| davon: | | | | | | |
| Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei | 489 | 2 060,3 | 53 | 61,6 | 228 | 75 965 |
| Produzierendes Gewerbe | 574 | 4 700,0 | 30 | 28,5 | 108 | 253 982 |
| Handel, Kreditinstitute, Versicherungen, Dienstleistungsgewerbe, Verkehr und Nachrichtenübermittlung | 1 130 | 7 993,0 | 159 | 113,5 | 417 | 563 175 |
| darunter: | | | | | | |
| Immobilienfonds | 17 | 768,3 | - | - | - | 36 995 |
| Private Haushalte | 92 | 100,4 | 4 | 5,8 | 21 | 6 401 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 123 | 292,6 | 1 | - 1,2 | - 4 | 50 698 |

noch 2. Baufertigstellungen im Wohnbau- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren im Jahr 2008

| Errichtung neuer Gebäude | | | | | | Gebäudeart Bauherr |
|--------------------------|----------------------|--------------------|-----------|--------------------|-------------------------|--|
| Gebäude | Rauminhalt | Nutzfläche | Wohnungen | | Veranschlagte Baukosten | |
| | | | Insgesamt | Wohnfläche | | |
| Anzahl | 1 000 m ³ | 100 m ² | Anzahl | 100 m ² | 1 000 EUR | |
| 8 116 | 17 083 | 17 871,4 | 9 540 | 12 179,2 | 2 365 518 | Wohn- und Nichtwohngebäude |
| 6 551 | 6 495 | 3 956,2 | 9 151 | 11 924,4 | 1 528 863 | Wohngebäude zusammen |
| | | | | | | davon: |
| 5 397 | 4 543 | 2 892,8 | 5 397 | 8 249,6 | 1 078 714 | Wohngebäude mit 1 Wohnung |
| 848 | 1 031 | 586,8 | 1 696 | 1 914,6 | 238 046 | Wohngebäude mit 2 Wohnungen |
| 305 | 882 | 470,9 | 1 858 | 1 722,7 | . | Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen |
| 1 | 40 | 5,8 | 200 | 37,5 | . | Wohnheime |
| | | | | | | darunter: |
| 115 | 426 | 207,0 | 838 | 825,3 | 97 897 | Wohngebäude mit Eigentumswohnungen |
| | | | | | | Von den Bauherren waren: |
| 4 | 9 | 4,8 | 17 | 15,1 | . | Öffentliche Bauherren |
| 765 | 1 000 | 501,0 | 1 952 | 1 963,9 | 224 379 | Unternehmen |
| | | | | | | davon: |
| 691 | 853 | 446,4 | 1 605 | 1 728,1 | 192 016 | Wohnungsunternehmen |
| 5 | 46 | 8,7 | 209 | 49,7 | 9 748 | Immobilienfonds |
| 69 | 100 | 46,0 | 138 | 186,1 | 22 615 | Sonstige Unternehmen |
| 5 780 | 5 486 | 3 449,6 | 7 178 | 9 943,2 | 1 302 271 | Private Haushalte |
| 2 | 1 | 0,8 | 4 | 2,1 | . | Organisationen ohne Erwerbszweck |
| 1 565 | 10 588 | 13 915,2 | 389 | 254,8 | 836 655 | Nichtwohngebäude zusammen |
| | | | | | | davon: |
| 21 | 239 | 540,1 | 156 | 52,9 | 61 903 | Anstaltsgebäude |
| 101 | 457 | 857,2 | 23 | 31,9 | 86 935 | Büro- und Verwaltungsgebäude |
| 375 | 1 198 | 1 890,8 | 24 | 29,3 | 59 192 | Landwirtschaftliche Betriebsgebäude |
| 951 | 8 204 | 9 806,7 | 175 | 124,2 | 506 710 | Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude |
| | | | | | | darunter: |
| 265 | 2 618 | 3 051,5 | 20 | 24,1 | 170 132 | Fabrik- und Werkstattgebäude |
| 527 | 5 310 | 6 160,0 | 150 | 94,8 | 294 188 | Handels- und Lagergebäude |
| 41 | 111 | 269,9 | 3 | 3,2 | 26 739 | Hotels und Gaststätten |
| 117 | 489 | 820,5 | 11 | 16,5 | 121 915 | Sonstige Nichtwohngebäude |
| | | | | | | darunter: |
| 159 | 790 | 1 479,5 | 167 | 69,5 | 191 586 | Ausgewählte Infrastrukturgebäude |
| | | | | | | Von den Bauherren waren: |
| 120 | 448 | 768,6 | 110 | 28,8 | 111 996 | Öffentliche Bauherren |
| 1 344 | 10 020 | 12 881,3 | 267 | 217,6 | 704 256 | Unternehmen |
| | | | | | | davon: |
| 380 | 1 223 | 1 932,0 | 24 | 29,3 | 61 370 | Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei |
| 382 | 3 337 | 3 974,6 | 22 | 25,3 | 203 303 | Produzierendes Gewerbe |
| | | | | | | Handel, Kreditinstitute, Versicherungen, Dienstleistungsgewerbe, Verkehr und Nachrichtenübermittlung |
| 582 | 5 460 | 6 974,8 | 221 | 163,0 | 439 583 | |
| | | | | | | darunter: |
| 10 | 862 | 768,4 | - | - | 33 857 | Immobilienfonds |
| 64 | 42 | 90,2 | 2 | 2,8 | 4 913 | Private Haushalte |
| 37 | 78 | 175,1 | 10 | 5,7 | 15 490 | Organisationen ohne Erwerbszweck |

3. Baufertigstellungen im Wohnbau nach Verwaltungsbezirken im Jahr 2008

| Verwaltungsbezirk | Alle Baumaßnahmen (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) | | | | | Errichtung neuer Wohngebäude | |
|-------------------------------|--|--------------------|----------------|--------------------|---------------------------------|---------------------------------|----------------------|
| | Gebäude/ Bau- maßnahmen | Nutz- fläche | Wohnungen | | Veran- schlagte Baukosten | Gebäude | Raum- inhalt |
| | | | Ins- gesamt | Wohn- fläche | | | |
| | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 100 m ² | 1 000 EUR | Anzahl | 1 000 m ³ |
| Kreisfreie Stadt | | | | | | | |
| Koblenz | 122 | 46,4 | 138 | 177,1 | 23 945 | 66 | 81 |
| Landkreise | | | | | | | |
| Ahrweiler | 233 | 117,2 | 268 | 360,1 | 49 413 | 179 | 187 |
| Altenkirchen (Ww.) | 213 | 79,9 | 207 | 269,7 | 33 652 | 136 | 133 |
| Bad Kreuznach | 439 | 152,2 | 424 | 605,5 | 83 796 | 259 | 276 |
| Bad Kreuznach, gr. kr. St. | 122 | 46,0 | 156 | 231,2 | 35 263 | 69 | 100 |
| Birkenfeld | 134 | 47,3 | 123 | 165,1 | 22 320 | 83 | 82 |
| Idar-Oberstein, gr. kr. St. | 34 | 9,6 | 24 | 36,1 | 4 879 | 18 | 17 |
| Cochem-Zell | 139 | 50,6 | 109 | 164,9 | 22 607 | 85 | 82 |
| Mayen-Koblenz | 623 | 230,9 | 700 | 943,6 | 117 470 | 467 | 459 |
| Andernach, gr. kr. St. | 66 | 39,1 | 89 | 118,3 | 13 991 | 59 | 61 |
| Mayen, gr. kr. St. | 39 | 10,0 | 44 | 57,8 | 7 002 | 31 | 27 |
| Neuwied | 495 | 126,8 | 445 | 601,2 | 74 402 | 287 | 267 |
| Neuwied, gr. kr. St. | 90 | 27,0 | 102 | 119,4 | 15 793 | 52 | 55 |
| Rhein-Hunsrück-Kreis | 248 | 92,8 | 253 | 338,3 | 42 142 | 175 | 159 |
| Rhein-Lahn-Kreis | 198 | 64,6 | 159 | 229,0 | 30 390 | 117 | 112 |
| Lahnstein, gr. kr. St. | 32 | 8,7 | 22 | 27,8 | 3 107 | 15 | 12 |
| Westerwaldkreis | 443 | 218,0 | 447 | 650,5 | 85 159 | 345 | 336 |
| Kreisfreie Stadt | | | | | | | |
| Trier | 167 | 79,5 | 218 | 299,8 | 44 718 | 113 | 138 |
| Landkreise | | | | | | | |
| Bernkastel-Wittlich | 280 | 99,2 | 286 | 385,9 | 49 684 | 203 | 181 |
| Eifelkreis Bitburg-Prüm | 363 | 188,2 | 419 | 557,4 | 80 402 | 306 | 306 |
| Vulkaneifel | 157 | 35,2 | 112 | 166,5 | 22 163 | 83 | 74 |
| Trier-Saarburg | 424 | 183,9 | 490 | 665,8 | 88 171 | 331 | 324 |
| Kreisfreie Stadt | | | | | | | |
| Frankenthal (Pfalz) | 122 | 48,4 | 116 | 154,5 | 18 585 | 87 | 69 |
| Kaiserslautern | 185 | 34,6 | 181 | 239,5 | 26 477 | 144 | 99 |
| Landau i.d.Pfalz | 125 | 3,8 | 196 | 216,6 | 27 312 | 50 | 78 |
| Ludwigshafen am Rhein | 234 | 42,6 | 190 | 266,7 | 36 561 | 113 | 114 |
| Mainz | 261 | 131,6 | 552 | 468,1 | 60 526 | 161 | 242 |
| Neustadt an der Weinstraße | 104 | 20,7 | 79 | 119,2 | 17 387 | 43 | 48 |
| Pirmasens | 57 | - 12,5 | 57 | 77,9 | 9 795 | 22 | 20 |
| Speyer | 38 | 8,7 | 72 | 60,3 | 7 881 | 20 | 23 |
| Worms | 99 | 32,5 | 86 | 122,1 | 15 385 | 59 | 52 |
| Zweibrücken | 44 | 18,9 | 51 | 72,6 | 8 926 | 33 | 32 |
| Landkreise | | | | | | | |
| Alzey-Worms | 708 | 166,7 | 682 | 875,2 | 110 559 | 393 | 355 |
| Bad Dürkheim | 305 | 139,5 | 347 | 456,2 | 62 642 | 213 | 226 |
| Donnersbergkreis | 283 | 44,4 | 229 | 340,6 | 43 662 | 136 | 128 |
| Germersheim | 328 | 113,5 | 330 | 436,3 | 58 954 | 201 | 195 |
| Kaiserslautern | 438 | 140,6 | 485 | 789,7 | 91 524 | 356 | 353 |
| Kusel | 246 | 48,6 | 204 | 304,6 | 38 498 | 131 | 123 |
| Südliche Weinstraße | 326 | 100,9 | 286 | 429,4 | 60 403 | 206 | 198 |
| Rhein-Pfalz-Kreis | 421 | 145,3 | 506 | 635,7 | 82 177 | 251 | 284 |
| Mainz-Bingen | 695 | 292,8 | 788 | 1 058,9 | 135 207 | 527 | 502 |
| Bingen am Rhein, gr. kr. St. | 33 | 17,0 | 76 | 96,5 | 12 043 | 26 | 47 |
| Ingelheim am Rhein, gr. kr. S | 35 | 10,3 | 29 | 46,5 | 7 185 | 22 | 20 |
| Südwestpfalz | 239 | 86,4 | 214 | 335,2 | 42 004 | 170 | 158 |
| Rheinland-Pfalz | 9 936 | 3 420,5 | 10 449 | 14 039,4 | 1824 899 | 6 551 | 6 495 |
| Kreisfreie Städte | 1 558 | 455,2 | 1 936 | 2 274,4 | 297 498 | 911 | 996 |
| Landkreise | 8 378 | 2 965,3 | 8 513 | 11 764,9 | 1527 401 | 5 640 | 5 500 |

noch 3. Baufertigstellungen im Wohnbau nach Verwaltungsbezirken im Jahr 2008

| Errichtung neuer Wohngebäude | | | Davon Wohngebäude mit ... Wohnungen | | | | Verwaltungsbezirk |
|------------------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------------------|-----|-------------|-----------|---|
| Wohnungen | | Veranschlagte Baukosten | 1 | 2 | 3 oder mehr | | |
| Ins-gesamt | Wohn-fläche | | | | Gebäude | Wohnungen | |
| Anzahl | 100 m ² | 1 000 EUR | Anzahl | | | | |
| 129 | 154,2 | 19 635 | 51 | 5 | 10 | 68 | Kreisfreie Stadt Koblenz |
| 253 | 330,0 | 44 661 | 140 | 25 | 14 | 63 | Landkreise Ahrweiler |
| 181 | 230,0 | 29 253 | 115 | 16 | 5 | 34 | Altenkirchen (Ww.) |
| 356 | 485,2 | 65 961 | 214 | 39 | 6 | 64 | Bad Kreuznach |
| 124 | 174,3 | 25 384 | 54 | 12 | 3 | 46 | Bad Kreuznach, gr. kr. St. |
| 101 | 136,7 | 18 544 | 67 | 14 | 2 | 6 | Birkenfeld |
| 23 | 30,9 | 4 017 | 13 | 5 | - | - | Idar-Oberstein, gr. kr. St. |
| 98 | 144,3 | 19 202 | 72 | 13 | - | - | Cochem-Zell |
| 664 | 867,2 | 107 814 | 346 | 83 | 38 | 152 | Mayen-Koblenz |
| 87 | 115,2 | 13 769 | 42 | 14 | 3 | 17 | Andernach, gr. kr. St. |
| 42 | 53,2 | 6 452 | 24 | 5 | 2 | 8 | Mayen, gr. kr. St. |
| 366 | 486,8 | 60 585 | 232 | 45 | 10 | 44 | Neuwied |
| 82 | 98,4 | 12 477 | 38 | 11 | 3 | 22 | Neuwied, gr. kr. St. |
| 216 | 288,7 | 37 324 | 140 | 31 | 4 | 14 | Rhein-Hunsrück-Kreis |
| 141 | 196,4 | 25 389 | 100 | 14 | 3 | 13 | Rhein-Lahn-Kreis |
| 22 | 25,4 | 2 729 | 13 | 1 | 1 | 7 | Lahnstein, gr. kr. St. |
| 411 | 588,8 | 77 042 | 298 | 38 | 9 | 37 | Westerwaldkreis |
| 208 | 269,6 | 38 086 | 92 | 10 | 11 | 96 | Kreisfreie Stadt Trier |
| 237 | 321,8 | 43 136 | 176 | 21 | 6 | 19 | Landkreise Bernkastel-Wittlich |
| 380 | 516,2 | 73 483 | 261 | 38 | 7 | 43 | Eifelkreis Bitburg-Prüm |
| 97 | 128,1 | 17 236 | 70 | 12 | 1 | 3 | Vulkaneifel |
| 444 | 594,8 | 78 470 | 270 | 40 | 21 | 94 | Trier-Saarburg |
| 104 | 129,8 | 15 001 | 78 | 7 | 2 | 12 | Kreisfreie Stadt Frankenthal (Pfalz) |
| 167 | 218,2 | 21 056 | 130 | 12 | 2 | 13 | Kaiserslautern |
| 108 | 134,7 | 18 632 | 44 | 1 | 5 | 62 | Landau i.d.Pfalz |
| 182 | 221,8 | 26 966 | 102 | 2 | 9 | 76 | Ludwigshafen am Rhein |
| 564 | 425,8 | 52 842 | 130 | 12 | 18 | 210 | Mainz |
| 60 | 85,0 | 11 155 | 36 | 5 | 2 | 14 | Neustadt an der Weinstraße |
| 23 | 35,7 | 4 703 | 21 | 1 | - | - | Pirmasens |
| 58 | 42,5 | 5 484 | 16 | 1 | 3 | 40 | Speyer |
| 70 | 101,1 | 11 297 | 52 | 6 | 1 | 6 | Worms |
| 41 | 58,7 | 7 228 | 29 | 3 | 1 | 6 | Zweibrücken |
| 535 | 645,9 | 81 575 | 329 | 48 | 16 | 110 | Landkreise Alzey-Worms |
| 310 | 404,0 | 53 251 | 177 | 22 | 14 | 89 | Bad Dürkheim |
| 160 | 229,6 | 29 343 | 112 | 24 | - | - | Donnersbergkreis |
| 270 | 348,6 | 47 194 | 157 | 37 | 7 | 39 | Germersheim |
| 450 | 727,1 | 83 913 | 283 | 63 | 10 | 41 | Kaiserslautern |
| 153 | 226,2 | 28 579 | 113 | 15 | 3 | 10 | Kusel |
| 245 | 353,7 | 49 853 | 177 | 23 | 6 | 22 | Südliche Weinstraße |
| 443 | 542,0 | 68 629 | 199 | 24 | 28 | 196 | Rhein-Pfalz-Kreis |
| 734 | 958,2 | 119 557 | 419 | 78 | 30 | 159 | Mainz-Bingen |
| 72 | 90,4 | 11 180 | 13 | 5 | 8 | 49 | Bingen am Rhein, gr. kr. St. |
| 24 | 38,5 | 5 485 | 20 | 2 | - | - | Ingelheim am Rhein, gr. kr. St. |
| 192 | 297,1 | 36 784 | 149 | 20 | 1 | 3 | Südwestpfalz |
| 9 151 | 11 924,4 | 1528 863 | 5 397 | 848 | 305 | 1 858 | Rheinland-Pfalz |
| 1 714 | 1 877,2 | 232 085 | 781 | 65 | 64 | 603 | Kreisfreie Städte |
| 7 437 | 10 047,2 | 1296 778 | 4 616 | 783 | 241 | 1 255 | Landkreise |

4. Fertigstellungen im Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren im Jahr 2008

| Gebäudeart Bauherr | Insgesamt (Einschl. Baumaßnahmen an best. Gebäuden) | | | | Errichtung neuer Gebäude | | | | |
|--|--|--------------------|----------------|---------------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------|----------------|---------------------------------|
| | Ge- bäude/ Baumaß- nahmen | Nutz- fläche | Woh- nungen | Veran- schlagte Baukosten | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Woh- nungen | Veran- schlagte Baukosten |
| | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 1 000 EUR | Anzahl | 1 000 m ³ | 100 m ² | Anzahl | 1 000 EUR |
| Nichtwohngebäude insgesamt | 2 673 | 16 083,7 | 335 | 1 132 226 | 1 565 | 10 588 | 13 915,2 | 389 | 836 655 |
| davon: | | | | | | | | | |
| Öffentliche Bauherren | 265 | 937,3 | 88 | 182 005 | 120 | 448 | 768,6 | 110 | 111 996 |
| Unternehmen | 2 193 | 14 753,4 | 242 | 893 122 | 1 344 | 10 020 | 12 881,3 | 267 | 704 256 |
| Private Haushalte | 92 | 100,4 | 4 | 6 401 | 64 | 42 | 90,2 | 2 | 4 913 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 123 | 292,6 | 1 | 50 698 | 37 | 78 | 175,1 | 10 | 15 490 |
| Anstaltsgebäude | 46 | 599,3 | 156 | 85 096 | 21 | 239 | 540,1 | 156 | 61 903 |
| davon: | | | | | | | | | |
| Öffentliche Bauherren | 5 | 55,8 | 109 | 10 325 | 2 | 34 | 50,9 | 109 | . |
| Unternehmen | 26 | 505,3 | 38 | 58 609 | 16 | 198 | 474,8 | 38 | 51 685 |
| Private Haushalte | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 15 | 38,3 | 9 | 16 162 | 3 | 7 | 14,4 | 9 | . |
| Büro- und Verwaltungsgebäude | 263 | 1 022,9 | 14 | 132 979 | 101 | 457 | 857,2 | 23 | 86 935 |
| davon: | | | | | | | | | |
| Öffentliche Bauherren | 33 | 141,7 | - 8 | 26 915 | 8 | 53 | 118,3 | - | . |
| Unternehmen | 221 | 876,1 | 23 | 103 084 | 92 | 402 | 737,1 | 22 | 72 400 |
| Private Haushalte | 1 | 1,8 | 1 | . | 1 | 2 | 1,8 | 1 | . |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 8 | 3,3 | - 2 | . | - | - | - | - | - |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 476 | 2 007,8 | 54 | 72 879 | 375 | 1 198 | 1 890,8 | 24 | 59 192 |
| davon: | | | | | | | | | |
| Öffentliche Bauherren | 1 | 3,0 | - | . | 1 | 2 | 3,0 | - | . |
| Unternehmen | 470 | 1 994,6 | 54 | 72 425 | 371 | 1 194 | 1 880,0 | 24 | 58 924 |
| Private Haushalte | 2 | 3,1 | - | . | 1 | 1 | 1,4 | - | . |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 3 | 7,2 | - | 314 | 2 | 2 | 6,4 | - | . |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 1 565 | 11 381,0 | 134 | 641 570 | 951 | 8 204 | 9 806,7 | 175 | 506 710 |
| davon: | | | | | | | | | |
| Öffentliche Bauherren | 87 | 212,2 | - 1 | 23 332 | 55 | 102 | 182,2 | - | 17 915 |
| Unternehmen | 1 368 | 10 999,9 | 132 | 606 390 | 826 | 8 040 | 9 475,2 | 173 | 480 259 |
| Private Haushalte | 79 | 78,8 | 1 | 4 078 | 56 | 31 | 70,2 | 1 | 3 275 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 31 | 90,1 | 2 | 7 770 | 14 | 31 | 79,1 | 1 | 5 261 |
| darunter: | | | | | | | | | |
| Fabrik- und Werkstattgebäude | 427 | 3 631,5 | 29 | 208 159 | 265 | 2 618 | 3 051,5 | 20 | 170 132 |
| davon: | | | | | | | | | |
| Öffentliche Bauherren | 30 | 84,7 | - | 8 202 | 18 | 38 | 67,0 | - | 5 424 |
| Unternehmen | 388 | 3 516,7 | 28 | 196 555 | 242 | 2 564 | 2 957,2 | 19 | 161 660 |
| Private Haushalte | 1 | 1,9 | 1 | . | 1 | 2 | 1,9 | 1 | . |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 8 | 28,3 | - | . | 4 | 13 | 25,4 | - | . |
| Handels- und Lagergebäude | 794 | 6 964,4 | 154 | 357 859 | 527 | 5 310 | 6 160,0 | 150 | 294 188 |
| davon: | | | | | | | | | |
| Öffentliche Bauherren | 26 | 66,6 | - | 5 792 | 22 | 37 | 64,9 | - | 5 631 |
| Unternehmen | 756 | 6 887,0 | 154 | 351 595 | 497 | 5 268 | 6 085,7 | 150 | 288 221 |
| Private Haushalte | 12 | 10,9 | - | 472 | 8 | 5 | 9,5 | - | 336 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Hotels und Gaststätten | 185 | 441,8 | - 54 | 57 011 | 41 | 111 | 269,9 | 3 | 26 739 |
| davon: | | | | | | | | | |
| Öffentliche Bauherren | 15 | 21,7 | - 1 | 4 498 | 6 | 9 | 16,7 | - | 2 664 |
| Unternehmen | 148 | 357,4 | - 55 | 48 296 | 25 | 84 | 198,6 | 2 | 21 084 |
| Private Haushalte | 1 | 2,1 | - | . | 1 | 1 | 2,1 | - | . |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 21 | 60,6 | 2 | . | 9 | 17 | 52,5 | 1 | . |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 323 | 1 072,6 | - 23 | 199 702 | 117 | 489 | 820,5 | 11 | 121 915 |
| davon: | | | | | | | | | |
| Öffentliche Bauherren | 139 | 524,7 | - 12 | 121 362 | 54 | 257 | 414,3 | 1 | 71 811 |
| Unternehmen | 108 | 377,5 | - 5 | 52 614 | 39 | 186 | 314,2 | 10 | 40 988 |
| Private Haushalte | 10 | 16,7 | 2 | 1 808 | 6 | 8 | 16,8 | - | 1 153 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 66 | 153,8 | - 8 | 23 918 | 18 | 38 | 75,3 | - | 7 963 |

5. Fertigstellungen im Nichtwohnbau nach Verwaltungsbezirken im Jahr 2008

| Verwaltungsbezirk | Insgesamt (Einschl. Baumaßnahmen an best. Gebäuden) | | | | Errichtung neuer Gebäude | | | | |
|---------------------------------|--|--------------------|----------------|---------------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------|----------------|---------------------------------|
| | Ge- bäude/ Baumaß- nahmen | Nutz- fläche | Woh- nungen | Veran- schlagte Baukosten | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Woh- nungen | Veran- schlagte Baukosten |
| | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 1 000 EUR | Anzahl | 1 000 m ³ | 100 m ² | Anzahl | 1 000 EUR |
| Kreisfreie Stadt | | | | | | | | | |
| Koblenz | 26 | 282,9 | - 1 | 32 998 | 12 | 166 | 253,2 | - | 22 790 |
| Landkreise | | | | | | | | | |
| Ahrweiler | 73 | 672,8 | 8 | 38 091 | 53 | 442 | 641,2 | 12 | 34 496 |
| Altenkirchen (Ww.) | 84 | 411,5 | - 6 | 26 228 | 51 | 212 | 303,9 | 1 | 17 692 |
| Bad Kreuznach | 146 | 786,0 | 30 | 59 634 | 85 | 342 | 556,7 | 25 | 40 428 |
| Bad Kreuznach, gr. kr. St. | 42 | 272,6 | 20 | 28 310 | 25 | 152 | 232,7 | 21 | 21 404 |
| Birkenfeld | 59 | 257,7 | - 1 | 15 843 | 37 | 164 | 224,9 | 1 | 12 591 |
| Idar-Oberstein, gr. kr. St. | 14 | 46,6 | - 3 | 3 245 | 4 | 24 | 36,6 | - | 2 295 |
| Cochem-Zell | 60 | 257,3 | 2 | 18 487 | 36 | 129 | 173,4 | 4 | 9 538 |
| Mayen-Koblenz | 130 | 821,1 | 3 | 43 474 | 88 | 477 | 699,4 | 8 | 36 058 |
| Andernach, gr. kr. St. | 15 | 57,6 | - 3 | 3 180 | 7 | 24 | 37,2 | - | 1 564 |
| Mayen, gr. kr. St. | 21 | 106,7 | - | 7 790 | 11 | 66 | 100,1 | 1 | 6 498 |
| Neuwied | 206 | 1 160,7 | 5 | 88 724 | 128 | 688 | 1 038,1 | 13 | 69 167 |
| Neuwied, gr. kr. St. | 46 | 312,4 | - 3 | 34 087 | 25 | 179 | 279,6 | 1 | 24 670 |
| Rhein-Hunsrück-Kreis | 82 | 322,1 | 2 | 21 308 | 57 | 180 | 320,4 | 2 | 18 937 |
| Rhein-Lahn-Kreis | 53 | 234,4 | 6 | 19 655 | 24 | 120 | 191,7 | 4 | 8 859 |
| Lahnstein, gr. kr. St. | 13 | 71,6 | 1 | 5 341 | 7 | 58 | 69,4 | 3 | 4 603 |
| Westerwaldkreis | 167 | 1 313,3 | 11 | 77 061 | 116 | 1 033 | 1 191,7 | 10 | 62 489 |
| Kreisfreie Stadt | | | | | | | | | |
| Trier | 37 | 180,7 | 6 | 23 466 | 18 | 100 | 151,6 | 5 | 13 528 |
| Landkreise | | | | | | | | | |
| Bernkastel-Wittlich | 99 | 479,2 | 11 | 32 839 | 67 | 265 | 396,3 | 6 | 22 556 |
| Eifelkreis Bitburg-Prüm | 94 | 540,9 | - | 25 927 | 70 | 334 | 461,6 | 1 | 19 736 |
| Vulkaneifel | 78 | 368,4 | 14 | 16 420 | 44 | 196 | 283,9 | 11 | 11 497 |
| Trier-Saarburg | 53 | 184,9 | 4 | 13 603 | 30 | 95 | 153,7 | 1 | 7 072 |
| Kreisfreie Stadt | | | | | | | | | |
| Frankenthal (Pfalz) | 28 | 359,4 | 4 | 22 600 | 15 | 304 | 337,2 | 3 | 20 062 |
| Kaiserslautern | 23 | 293,8 | 5 | 51 134 | 15 | 183 | 279,9 | 5 | 48 179 |
| Landau i.d.Pfalz | 65 | 133,7 | 4 | 12 820 | 21 | 61 | 90,5 | 2 | 7 173 |
| Ludwigshafen am Rhein | 44 | 306,3 | 77 | 39 712 | 24 | 149 | 288,1 | 78 | 30 352 |
| Mainz | 54 | 312,4 | 26 | 47 024 | 25 | 199 | 276,1 | 27 | 36 149 |
| Neustadt an der Weinstraße | 29 | 155,7 | - 47 | 7 947 | 9 | 102 | 122,1 | 1 | 4 489 |
| Pirmasens | 36 | 112,7 | - 4 | 12 479 | 10 | 33 | 54,3 | - | 4 470 |
| Speyer | 17 | 222,3 | 2 | 10 658 | 11 | 182 | 192,4 | 2 | 9 096 |
| Worms | 46 | 982,9 | 6 | 63 016 | 30 | 806 | 868,3 | 7 | 43 891 |
| Zweibrücken | 17 | 214,6 | 2 | 13 025 | 9 | 139 | 198,4 | - | 11 666 |
| Landkreise | | | | | | | | | |
| Alzey-Worms | 155 | 626,3 | 26 | 38 120 | 90 | 413 | 565,5 | 18 | 27 739 |
| Bad Dürkheim | 76 | 270,6 | 109 | 24 172 | 39 | 150 | 219,9 | 111 | 17 542 |
| Donnersbergkreis | 62 | 547,8 | - 3 | 37 583 | 36 | 390 | 496,6 | 2 | 26 916 |
| Germersheim | 96 | 519,2 | 7 | 34 917 | 43 | 368 | 429,3 | - | 19 757 |
| Kaiserslautern | 63 | 523,6 | - 2 | 25 348 | 44 | 343 | 420,7 | 2 | 17 355 |
| Kusel | 52 | 237,6 | - | 14 384 | 25 | 97 | 203,8 | - | 10 203 |
| Südliche Weinstraße | 85 | 461,4 | 8 | 30 162 | 49 | 466 | 433,5 | 9 | 21 797 |
| Rhein-Pfalz-Kreis | 76 | 238,7 | 5 | 17 561 | 33 | 166 | 196,8 | 3 | 12 381 |
| Mainz-Bingen | 142 | 1 059,7 | 15 | 62 536 | 86 | 982 | 1 015,6 | 14 | 50 940 |
| Bingen am Rhein, gr. kr. St. | 12 | 481,0 | - | 14 870 | 10 | 666 | 480,9 | - | 14 700 |
| Ingelheim am Rhein, gr. kr. St. | 16 | 110,1 | 6 | 14 898 | 7 | 57 | 108,6 | 5 | 11 836 |
| Südwestpfalz | 60 | 231,1 | 1 | 13 270 | 35 | 111 | 184,6 | 1 | 9 064 |
| Rheinland-Pfalz | 2 673 | 16 083,7 | 335 | 1 132 226 | 1 565 | 10 588 | 13 915,2 | 389 | 836 655 |
| Kreisfreie Städte | 422 | 3 557,4 | 80 | 336 879 | 199 | 2 425 | 3 112,1 | 130 | 251 845 |
| Landkreise | 2 251 | 12 526,3 | 255 | 795 347 | 1 366 | 8 162 | 10 803,1 | 259 | 584 810 |

6. Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Art der Beheizung im Jahr 2008

| Gebäudeart | Insgesamt | Vorwiegend verwendete Heizenergie | | | | | |
|--|-----------|-----------------------------------|-------------------|---------------------|--------------------|------------------------|-----------------|
| | | davon sind ausgestattet mit ... | | | | | |
| | | Fern- heizung | Block- heizung | Zentral- heizung | Etagen- heizung | Einzelraum- heizung | ohne Heizung |
| Anzahl | | | | | | | |
| Wohngebäude zusammen | 6 551 | 210 | 19 | 6 189 | 82 | 51 | - |
| darin: Wohnungen | 9 151 | 354 | 35 | 8 428 | 266 | 68 | - |
| davon: | | | | | | | |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung | 5 397 | 188 | 14 | 5 124 | 27 | 44 | - |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen | 848 | 10 | 3 | 815 | 16 | 4 | - |
| Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen | 305 | 12 | 2 | 249 | 39 | 3 | - |
| darin: Wohnungen | 1 858 | 146 | 15 | 1 474 | 207 | 16 | - |
| Wohnheime | 1 | - | - | 1 | - | - | - |
| darin: Wohnungen | 200 | - | - | 200 | - | - | - |
| darunter: | | | | | | | |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen | 115 | 1 | 2 | 96 | 15 | 1 | - |
| darin: Wohnungen | 838 | 7 | 15 | 746 | 66 | 4 | - |
| Nichtwohngebäude zusammen | 1 565 | 30 | 7 | 687 | 9 | 71 | 761 |
| davon: | | | | | | | |
| Anstaltsgebäude | 21 | 2 | - | 19 | - | - | - |
| Büro- und Verwaltungsgebäude | 101 | 7 | - | 90 | 1 | 3 | - |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 375 | - | 1 | 27 | 1 | 6 | 340 |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 951 | 15 | 4 | 472 | 5 | 56 | 399 |
| darunter: | | | | | | | |
| Fabrik- und Werkstattgebäude | 265 | 7 | 2 | 168 | 1 | 32 | 55 |
| Handels- und Lagergebäude | 527 | 4 | - | 254 | 4 | 18 | 247 |
| Hotels und Gaststätten | 41 | 4 | 1 | 32 | - | 4 | - |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 117 | 6 | 2 | 79 | 2 | 6 | 22 |

7. Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und verwendeter Heizenergie im Jahr 2008

| Gebäudeart | Insgesamt | Vorwiegend verwendete Heizenergie | | | | | |
|--|-----------|-----------------------------------|-----|-------|-------|-----------|------------------------|
| | | Koks/Kohle | Öl | Gas | Strom | Fernwärme | Sonstige ¹⁾ |
| | | Anzahl | | | | | |
| Wohngebäude zusammen | 6 551 | 11 | 504 | 3 895 | 106 | 210 | 1 825 |
| darin: Wohnungen | 9 151 | 12 | 702 | 5 780 | 147 | 354 | 2 156 |
| davon: | | | | | | | |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung | 5 397 | 10 | 377 | 3 165 | 88 | 188 | 1 569 |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen | 848 | 1 | 98 | 503 | 15 | 10 | 221 |
| Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen | 305 | - | 29 | 226 | 3 | 12 | 35 |
| darin: Wohnungen | 1 858 | - | 129 | 1 409 | 29 | 146 | 145 |
| Wohnheime | 1 | - | - | 1 | - | - | - |
| darin: Wohnungen | 200 | - | - | 200 | - | - | - |
| darunter: | | | | | | | |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen | 115 | - | 6 | 101 | - | 1 | 7 |
| darin: Wohnungen | 838 | - | 38 | 760 | - | 7 | 33 |
| Nichtwohngebäude zusammen | 804 | 3 | 95 | 522 | 43 | 30 | 111 |
| davon: | | | | | | | |
| Anstaltsgebäude | 21 | - | 1 | 16 | - | 2 | 2 |
| Büro- und Verwaltungsgebäude | 101 | - | 5 | 58 | 6 | 7 | 25 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 35 | 1 | 12 | 11 | 3 | - | 8 |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 552 | 2 | 67 | 380 | 31 | 15 | 57 |
| darunter: | | | | | | | |
| Fabrik- und Werkstattgebäude | 210 | 1 | 28 | 128 | 21 | 7 | 25 |
| Handels- und Lagergebäude | 280 | - | 27 | 217 | 7 | 4 | 25 |
| Hotels und Gaststätten | 41 | - | 5 | 24 | 2 | 4 | 6 |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 95 | - | 10 | 57 | 3 | 6 | 19 |

1) Wärmepumpe, Solarenergie und sonstige Energieträger.

8. Fertigstellungen im Wohnbau nach Gebäudearten, Bauherren sowie Durchschnittsgrößen
und -kosten im Jahr 2008

| Gebäudeart Bauherr | Wohnfläche je ... | | Umbauter Raum je ... | | Veranschlagte Baukosten je ... | | | |
|---------------------------------------|-------------------|---------|----------------------|---------|--------------------------------|---------|-----------------------------------|------------------------------------|
| | Gebäude | Wohnung | Gebäude | Wohnung | Gebäude | Wohnung | m ² Wohn- fläche | m ³ umbauter Raum |
| | m ² | | m ³ | | 1 000 EUR | | EUR | |
| Neubau insgesamt | | | | | | | | |
| Wohngebäude zusammen | 182 | 130 | 992 | 710 | 233 | 167 | 1 282 | 235 |
| davon: | | | | | | | | |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung | 153 | 153 | 842 | 842 | 200 | 200 | 1 308 | 237 |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen | 226 | 113 | 1 216 | 608 | 281 | 140 | 1 243 | 231 |
| Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen | 565 | 93 | 2 893 | 475 | . | . | . | . |
| Wohnheime | 3 750 | 19 | 39 700 | 199 | . | . | . | . |
| darunter: | | | | | | | | |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen | 718 | 98 | 3 708 | 509 | 851 | 117 | 1 186 | 230 |
| Von den Bauherren waren: | | | | | | | | |
| Öffentliche Bauherren | 378 | 89 | 2 146 | 505 | . | . | . | . |
| Unternehmen | 257 | 101 | 1 307 | 512 | 293 | 115 | 1 142 | 224 |
| Private Haushalte | 172 | 139 | 949 | 764 | 225 | 181 | 1 310 | 237 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 106 | 53 | 555 | 278 | . | . | . | . |
| Neubau Fertigteilbau | | | | | | | | |
| Wohngebäude zusammen | 151 | 120 | 815 | 651 | 202 | 161 | 1 336 | 247 |
| davon: | | | | | | | | |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung | 142 | 142 | 756 | 756 | 189 | 189 | 1 330 | 250 |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen | 201 | 100 | 1 038 | 519 | 252 | 126 | 1 255 | 243 |
| Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen | 317 | 93 | 1 572 | 460 | . | . | . | . |
| Wohnheime | 3 750 | 19 | 39 700 | 199 | . | . | . | . |
| darunter: | | | | | | | | |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen | 512 | 85 | 2 256 | 376 | . | . | . | . |
| Von den Bauherren waren: | | | | | | | | |
| Öffentliche Bauherren | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Unternehmen | 188 | 50 | 1 121 | 298 | 216 | 57 | 1 149 | 193 |
| Private Haushalte | 148 | 136 | 796 | 729 | 201 | 184 | 1 352 | 252 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Neubau konventionelle Bauart | | | | | | | | |
| Wohngebäude zusammen | 189 | 132 | 1 033 | 722 | 241 | 168 | 1 272 | 233 |
| davon: | | | | | | | | |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung | 156 | 156 | 865 | 865 | 203 | 203 | 1 302 | 235 |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen | 229 | 114 | 1 236 | 618 | 284 | 142 | 1 242 | 230 |
| Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen | 575 | 93 | 2 947 | 475 | 681 | 110 | 1 184 | 231 |
| Wohnheime | - | - | - | - | - | - | - | - |
| darunter: | | | | | | | | |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen | 719 | 99 | 3 721 | 510 | 855 | 117 | 1 188 | 230 |
| Von den Bauherren waren: | | | | | | | | |
| Öffentliche Bauherren | 378 | 89 | 2 146 | 505 | . | . | . | . |
| Unternehmen | 264 | 109 | 1 327 | 549 | 302 | 125 | 1 142 | 227 |
| Private Haushalte | 178 | 139 | 988 | 772 | 232 | 181 | 1 301 | 234 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 106 | 53 | 555 | 278 | . | . | . | . |

**9. Fertigstellungen im Nichtwohnbau nach Gebäudearten, Bauherren sowie Durchschnittsgrößen
und -kosten im Jahr 2008**

| Gebäudeart Bauherr | Nutzfläche | umbauter Raum | Veranschlagte Baukosten je ... | | |
|---------------------------|----------------|------------------|--------------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| | je Gebäude | | Gebäude | m ² Nutzfläche | m ³ umbauter Raum |
| | m ² | m ³ | 1 000 EUR | EUR | |

Neubau insgesamt

| | | | | | |
|--|-------|--------|-------|-------|-----|
| Nichtwohngebäude zusammen | 889 | 6 765 | 535 | 601 | 79 |
| davon: | | | | | |
| Anstaltsgebäude | 2 572 | 11 397 | 2 948 | 1 146 | 259 |
| Büro- und Verwaltungsgebäude | 849 | 4 527 | 861 | 1 014 | 190 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 504 | 3 196 | 158 | 313 | 49 |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 1 031 | 8 627 | 533 | 517 | 62 |
| darunter: | | | | | |
| Fabrik- und Werkstattgebäude | 1 152 | 9 878 | 642 | 558 | 65 |
| Handels- und Lagergebäude | 1 169 | 10 076 | 558 | 478 | 55 |
| Hotels und Gaststätten | 658 | 2 706 | 652 | 991 | 241 |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 701 | 4 175 | 1 042 | 1 486 | 250 |
| Von den Bauherren waren: | | | | | |
| Öffentliche Bauherren | 640 | 3 733 | 933 | 1 457 | 250 |
| Unternehmen | 958 | 7 455 | 524 | 547 | 70 |
| darunter: | | | | | |
| Immobilienfonds | 7 684 | 86 221 | 3 386 | 441 | 39 |
| Private Haushalte | 141 | 649 | 77 | 545 | 118 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 473 | 2 104 | 419 | 884 | 199 |

Neubau Fertigteilbau

| | | | | | |
|--|-------|--------|-------|-------|-----|
| Nichtwohngebäude zusammen | 1 034 | 8 366 | 454 | 440 | 54 |
| davon: | | | | | |
| Anstaltsgebäude | 776 | 3 842 | 590 | 761 | 154 |
| Büro- und Verwaltungsgebäude | 913 | 5 828 | 614 | 673 | 105 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 576 | 3 719 | 156 | 271 | 42 |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 1 256 | 10 776 | 548 | 436 | 51 |
| darunter: | | | | | |
| Fabrik- und Werkstattgebäude | 1 260 | 10 633 | 645 | 512 | 61 |
| Handels- und Lagergebäude | 1 356 | 11 851 | 546 | 403 | 46 |
| Hotels und Gaststätten | 287 | 1 384 | 331 | 1 151 | 239 |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 722 | 4 337 | 733 | 1 014 | 169 |
| Von den Bauherren waren: | | | | | |
| Öffentliche Bauherren | 474 | 3 026 | 375 | 790 | 124 |
| Unternehmen | 1 078 | 8 775 | 465 | 431 | 53 |
| darunter: | | | | | |
| Immobilienfonds | 1 150 | 7 657 | 1 085 | 943 | 142 |
| Private Haushalte | 204 | 1 015 | 94 | 459 | 92 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 241 | 1 267 | 248 | 1 028 | 196 |

Neubau konventionelle Bauart

| | | | | | |
|--|-------|---------|-------|-------|-----|
| Nichtwohngebäude zusammen | 759 | 5 329 | 606 | 799 | 114 |
| davon: | | | | | |
| Anstaltsgebäude | 2 761 | 12 192 | 3 196 | 1 158 | 262 |
| Büro- und Verwaltungsgebäude | 820 | 3 951 | 970 | 1 183 | 246 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 423 | 2 611 | 159 | 377 | 61 |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 807 | 6 481 | 518 | 642 | 80 |
| darunter: | | | | | |
| Fabrik- und Werkstattgebäude | 1 032 | 9 046 | 639 | 619 | 71 |
| Handels- und Lagergebäude | 921 | 7 730 | 574 | 623 | 74 |
| Hotels und Gaststätten | 722 | 2 933 | 707 | 980 | 241 |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 693 | 4 109 | 1 169 | 1 688 | 284 |
| Von den Bauherren waren: | | | | | |
| Öffentliche Bauherren | 706 | 4 013 | 1 154 | 1 635 | 288 |
| Unternehmen | 832 | 6 054 | 587 | 706 | 97 |
| darunter: | | | | | |
| Immobilienfonds | 9 317 | 105 862 | 3 961 | 425 | 37 |
| Private Haushalte | 131 | 589 | 74 | 567 | 126 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 510 | 2 235 | 445 | 874 | 199 |

10. Fertigstellungen im Fertigteilbau nach Gebäudearten und Bauherren im Jahr 2008

| Gebäudeart Bauherr | Errichtung neuer Gebäude | | | | | | |
|--|--------------------------|------------|------------|-----------|------------|-----------|-------------------------|
| | Gebäude | Rauminhalt | Nutzfläche | Wohnungen | | Wohnräume | Veranschlagte Baukosten |
| | | | | Insgesamt | Wohnfläche | | |
| | Anzahl | 1 000 m³ | 100 m² | Anzahl | 100 m² | Anzahl | 1 000 EUR |
| Wohn- und Nichtwohngebäude | 1 992 | 7 212 | 8 264,1 | 1 597 | 1 921,1 | 8 317 | 588 614 |
| Wohngebäude zusammen | 1 252 | 1 021 | 612,4 | 1 569 | 1 888,0 | 8 180 | 252 315 |
| davon: | | | | | | | |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung | 1 150 | 870 | 548,6 | 1 150 | 1 633,7 | 7 043 | 217 227 |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen | 89 | 92 | 49,1 | 178 | 178,8 | 780 | 22 435 |
| Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen | 12 | 19 | 9,0 | 41 | 38,0 | 157 | . |
| Wohnheime | 1 | 40 | 5,8 | 200 | 37,5 | 200 | . |
| darunter: | | | | | | | |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen | 1 | 2 | - | 6 | 5,1 | 22 | . |
| Von den Bauherren waren: | | | | | | | |
| Öffentliche Bauherren | - | - | - | - | - | - | - |
| Unternehmen | 76 | 85 | 14,6 | 286 | 143,0 | 637 | 16 433 |
| davon: | | | | | | | |
| Wohnungsunternehmen | 59 | 28 | 2,3 | 64 | 70,5 | 306 | 4 179 |
| Immobilienfonds | 2 | 42 | 7,4 | 203 | 41,3 | 215 | . |
| Sonstige Unternehmen | 15 | 16 | 5,0 | 19 | 31,2 | 116 | . |
| Private Haushalte | 1 176 | 936 | 597,8 | 1 283 | 1 745,0 | 7 543 | 235 882 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | - | - | - | - | - | - | - |
| Nichtwohngebäude zusammen | 740 | 6 191 | 7 651,7 | 28 | 33,0 | 137 | 336 299 |
| davon: | | | | | | | |
| Anstaltsgebäude | 2 | 8 | 15,5 | - | - | - | . |
| Büro- und Verwaltungsgebäude | 31 | 181 | 283,2 | 4 | 4,9 | 22 | 19 042 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 198 | 736 | 1 141,4 | 7 | 6,5 | 31 | 30 976 |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 475 | 5 119 | 5 966,0 | 16 | 20,6 | 80 | 260 193 |
| darunter: | | | | | | | |
| Fabrik- und Werkstattgebäude | 139 | 1 478 | 1 750,7 | 5 | 6,6 | 29 | 89 622 |
| Handels- und Lagergebäude | 300 | 3 555 | 4 068,7 | 10 | 13,2 | 48 | 163 921 |
| Hotels und Gaststätten | 6 | 8 | 17,2 | - | - | - | 1 984 |
| Sonstige Nichtwohngebäude | 34 | 147 | 245,6 | 1 | 1,2 | 4 | . |
| darunter: | | | | | | | |
| Ausgewählte Infrastrukturgebäude | 42 | 180 | 320,5 | 1 | 1,2 | 4 | 27 089 |
| Von den Bauherren waren: | | | | | | | |
| Öffentliche Bauherren | 34 | 103 | 161,3 | - | - | - | 12 737 |
| Unternehmen | 692 | 6 073 | 7 459,9 | 27 | 31,5 | 131 | 321 479 |
| davon: | | | | | | | |
| Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei | 203 | 768 | 1 193,1 | 7 | 6,5 | 31 | 31 921 |
| Produzierendes Gewerbe | 228 | 2 173 | 2 605,7 | 5 | 5,9 | 27 | 120 304 |
| Handel, Kreditinstitute, Versicherungen, Dienstleistungsgewerbe, Verkehr und Nachrichtenübermittlung | 261 | 3 131 | 3 661,2 | 15 | 19,1 | 73 | 169 254 |
| darunter: | | | | | | | |
| Immobilienfonds | 2 | 15 | 23,0 | - | - | - | . |
| Private Haushalte | 9 | 9 | 18,3 | 1 | 1,5 | 6 | 842 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck | 5 | 6 | 12,1 | - | - | - | 1 241 |

11. Fertiggestellte Wohngebäude im Fertigteilbau nach Verwaltungsbezirken im Jahr 2008

| Verwaltungsbezirk | Errichtung neuer Gebäude | | | | | Davon Wohngebäude mit ... Wohnungen | | | |
|---------------------------------|--------------------------|-----------------|----------------|--------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|----|-------------|-----------|
| | Gebäude | Raum- inhalt | Wohnungen | | Veran- schlagte Baukosten | 1 | 2 | 3 oder mehr | |
| | | | insge- samt | darin Wohn- fläche | | | | Gebäude | Wohnungen |
| | Anzahl | 1 000 m³ | Anzahl | 100 m² | 1 000 EUR | Anzahl | | | |
| Kreisfreie Stadt | | | | | | | | | |
| Koblenz | 10 | 8 | 12 | 14,4 | 2 167 | 8 | 2 | - | - |
| Landkreise | | | | | | | | | |
| Ahrweiler | 38 | 30 | 43 | 56,3 | 7 763 | 34 | 3 | 1 | 3 |
| Altenkirchen (Ww.) | 28 | 22 | 30 | 41,8 | 5 366 | 26 | 2 | - | - |
| Bad Kreuznach | 49 | 39 | 54 | 69,9 | 9 356 | 44 | 5 | - | - |
| Bad Kreuznach, gr. kr. St. | 6 | 6 | 8 | 9,8 | 1 410 | 4 | 2 | - | - |
| Birkenfeld | 17 | 14 | 17 | 25,6 | 3 240 | 17 | - | - | - |
| Idar-Oberstein, gr. kr. St. | 2 | 2 | 2 | 3,3 | . | 2 | - | - | - |
| Cochem-Zell | 12 | 9 | 15 | 18,9 | 2 298 | 9 | 3 | - | - |
| Mayen-Koblenz | 60 | 45 | 67 | 88,6 | 11 108 | 57 | 2 | 1 | 6 |
| Andernach, gr. kr. St. | 2 | 2 | 2 | 3,0 | . | 2 | - | - | - |
| Mayen, gr. kr. St. | 3 | 2 | 3 | 4,0 | 553 | 3 | - | - | - |
| Neuwied | 51 | 40 | 54 | 74,6 | 9 744 | 48 | 3 | - | - |
| Neuwied, gr. kr. St. | 5 | 4 | 5 | 6,7 | 837 | 5 | - | - | - |
| Rhein-Hunsrück-Kreis | 52 | 42 | 62 | 80,1 | 9 968 | 44 | 6 | 2 | 6 |
| Rhein-Lahn-Kreis | 29 | 21 | 30 | 40,5 | 5 509 | 28 | 1 | - | - |
| Lahnstein, gr. kr. St. | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Westerwaldkreis | 55 | 49 | 59 | 88,0 | 11 929 | 51 | 4 | - | - |
| Kreisfreie Stadt | | | | | | | | | |
| Trier | 15 | 13 | 15 | 24,6 | 3 467 | 15 | - | - | - |
| Landkreise | | | | | | | | | |
| Bernkastel-Wittlich | 53 | 45 | 60 | 80,4 | 11 189 | 48 | 4 | 1 | 4 |
| Eifelkreis Bitburg-Prüm | 65 | 53 | 68 | 92,0 | 14 090 | 62 | 3 | - | - |
| Vulkaneifel | 25 | 19 | 26 | 34,2 | 4 651 | 24 | 1 | - | - |
| Trier-Saarburg | 71 | 61 | 80 | 115,4 | 16 025 | 63 | 7 | 1 | 3 |
| Kreisfreie Stadt | | | | | | | | | |
| Frankenthal (Pfalz) | 4 | 3 | 4 | 6,0 | 725 | 4 | - | - | - |
| Kaiserslautern | 64 | 31 | 64 | 76,5 | 5 277 | 64 | - | - | - |
| Landau i.d.Pfalz | 6 | 5 | 6 | 8,6 | 1 287 | 6 | - | - | - |
| Ludwigshafen am Rhein | 4 | 6 | 7 | 11,5 | 1 650 | 3 | - | 1 | 4 |
| Mainz | 11 | 50 | 210 | 56,0 | 11 183 | 10 | - | - | - |
| Neustadt an der Weinstraße | 11 | 10 | 12 | 18,1 | 2 651 | 10 | 1 | - | - |
| Pirmasens | 3 | 3 | 3 | 5,0 | 657 | 3 | - | - | - |
| Speyer | 3 | 2 | 3 | 3,5 | 532 | 3 | - | - | - |
| Worms | 9 | 7 | 11 | 14,4 | 1 697 | 7 | 2 | - | - |
| Zweibrücken | 10 | 7 | 10 | 13,7 | 1 664 | 10 | - | - | - |
| Landkreise | | | | | | | | | |
| Alzey-Worms | 82 | 59 | 94 | 115,1 | 14 007 | 71 | 10 | 1 | 3 |
| Bad Dürkheim | 46 | 39 | 49 | 69,5 | 9 808 | 43 | 3 | - | - |
| Donnersbergkreis | 26 | 19 | 28 | 35,3 | 4 644 | 24 | 2 | - | - |
| Germersheim | 50 | 39 | 57 | 73,0 | 10 224 | 43 | 7 | - | - |
| Kaiserslautern | 47 | 39 | 53 | 74,8 | 9 209 | 41 | 6 | - | - |
| Kusel | 28 | 20 | 32 | 40,3 | 4 954 | 25 | 2 | 1 | 3 |
| Südliche Weinstraße | 52 | 39 | 53 | 74,1 | 10 370 | 51 | 1 | - | - |
| Rhein-Pfalz-Kreis | 45 | 34 | 48 | 62,4 | 8 918 | 43 | 1 | 1 | 3 |
| Mainz-Bingen | 96 | 80 | 107 | 147,1 | 20 523 | 87 | 7 | 2 | 6 |
| Bingen am Rhein, gr. kr. St. | 5 | 4 | 6 | 8,3 | 1 001 | 4 | 1 | - | - |
| Ingelheim am Rhein, gr. kr. St. | 5 | 4 | 6 | 8,2 | 1 398 | 4 | 1 | - | - |
| Südwestpfalz | 25 | 19 | 26 | 38,1 | 4 465 | 24 | 1 | - | - |
| Rheinland-Pfalz | 1 252 | 1 021 | 1 569 | 1 888,0 | 252 315 | 1 150 | 89 | 12 | 41 |
| Kreisfreie Städte | 150 | 144 | 357 | 252,2 | 32 957 | 143 | 5 | 1 | 4 |
| Landkreise | 1 102 | 877 | 1 212 | 1 635,8 | 219 358 | 1 007 | 84 | 11 | 37 |

12. Fertiggestellte Nichtwohngebäude im Fertigteilbau nach Verwaltungsbezirken im Jahr 2008

| Verwaltungsbezirk | Errichtung neuer Gebäude | | | | |
|---------------------------------|--------------------------|-----------------|------------|-----------|---------------------------------|
| | Gebäude | Raum- inhalt | Nutzfläche | Wohnungen | Veran- schlagte Baukosten |
| | Anzahl | 1 000 m³ | 100 m² | Anzahl | 1 000 EUR |
| Kreisfreie Stadt | | | | | |
| Koblenz | 6 | 90 | 113,5 | - | 8 070 |
| Landkreise | | | | | |
| Ahrweiler | 27 | 274 | 367,2 | - | 15 808 |
| Altenkirchen (Ww.) | 26 | 122 | 163,6 | 1 | 6 542 |
| Bad Kreuznach | 41 | 205 | 303,5 | 1 | 11 231 |
| Bad Kreuznach, gr. kr. St. | 11 | 83 | 115,9 | - | 4 989 |
| Birkenfeld | 18 | 126 | 150,7 | 1 | 6 446 |
| Idar-Oberstein, gr. kr. St. | 3 | 18 | 24,6 | - | 1 795 |
| Cochem-Zell | 16 | 106 | 132,0 | 4 | 6 497 |
| Mayen-Koblenz | 44 | 296 | 395,2 | 1 | 17 975 |
| Andernach, gr. kr. St. | 3 | 10 | 15,8 | - | 398 |
| Mayen, gr. kr. St. | 6 | 48 | 60,4 | - | 2 963 |
| Neuwied | 66 | 392 | 508,8 | 2 | 21 419 |
| Neuwied, gr. kr. St. | 14 | 110 | 136,4 | 1 | 5 326 |
| Rhein-Hunsrück-Kreis | 32 | 126 | 214,5 | - | 10 558 |
| Rhein-Lahn-Kreis | 11 | 89 | 142,5 | 2 | 5 831 |
| Lahnstein, gr. kr. St. | 4 | 54 | 63,2 | 2 | 4 302 |
| Westerwaldkreis | 53 | 674 | 771,3 | - | 27 171 |
| Kreisfreie Stadt | | | | | |
| Trier | 10 | 76 | 112,3 | 3 | 9 682 |
| Landkreise | | | | | |
| Bernkastel-Wittlich | 24 | 156 | 195,0 | 4 | 9 294 |
| Eifelkreis Bitburg-Prüm | 40 | 256 | 333,8 | - | 13 436 |
| Vulkaneifel | 18 | 165 | 228,3 | - | 8 077 |
| Trier-Saarburg | 10 | 45 | 69,9 | - | 2 469 |
| Kreisfreie Stadt | | | | | |
| Frankenthal (Pfalz) | 9 | 250 | 272,5 | - | 14 460 |
| Kaiserslautern | 8 | 89 | 144,8 | - | 15 149 |
| Landau i.d.Pfalz | 11 | 32 | 51,4 | - | 3 381 |
| Ludwigshafen am Rhein | 10 | 23 | 49,5 | - | 4 398 |
| Mainz | 13 | 56 | 93,3 | 1 | 5 765 |
| Neustadt an der Weinstraße | 7 | 99 | 114,5 | 1 | 3 804 |
| Pirmasens | 5 | 24 | 38,4 | - | 1 930 |
| Speyer | 6 | 155 | 144,9 | 2 | 4 829 |
| Worms | 13 | 547 | 465,6 | - | 17 570 |
| Zweibrücken | 8 | 130 | 190,4 | - | 10 566 |
| Landkreise | | | | | |
| Alzey-Worms | 38 | 222 | 287,5 | - | 8 833 |
| Bad Dürkheim | 20 | 59 | 91,5 | 1 | 4 352 |
| Donnersbergkreis | 14 | 260 | 261,9 | - | 12 867 |
| Germersheim | 23 | 328 | 363,3 | - | 14 949 |
| Kaiserslautern | 22 | 254 | 274,6 | - | 7 721 |
| Kusel | 9 | 29 | 38,8 | - | 583 |
| Südliche Weinstraße | 15 | 108 | 96,7 | - | 3 897 |
| Rhein-Pfalz-Kreis | 20 | 114 | 130,5 | 1 | 7 569 |
| Mainz-Bingen | 30 | 152 | 238,3 | 3 | 9 827 |
| Bingen am Rhein, gr. kr. St. | 5 | 25 | 36,0 | - | 1 291 |
| Ingelheim am Rhein, gr. kr. St. | 2 | 6 | 3,5 | - | . |
| Südwestpfalz | 17 | 63 | 101,4 | - | 3 343 |
| Rheinland-Pfalz | 740 | 6 191 | 7 651,7 | 28 | 336 299 |
| Kreisfreie Städte | 106 | 1 571 | 1 791,1 | 7 | 99 604 |
| Landkreise | 634 | 4 620 | 5 860,6 | 21 | 236 695 |

13. Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Raumzahl und Verwaltungsbezirken im Jahr 2008

| Verwaltungsbezirk | Wohnungen ¹⁾ insgesamt | davon mit ... Räumen ²⁾ | | | | | | Räume in Wohn- ungen | |
|---------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|------|------|-------|-------|-------|----------------------------|----------------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 oder mehr |
| Anzahl | | | | | | | | | |
| Kreisfreie Stadt | | | | | | | | | |
| Koblenz | 137 | 2 | 4 | 23 | 18 | 22 | 33 | 35 | 756 |
| Landkreise | | | | | | | | | |
| Ahrweiler | 276 | 11 | 15 | 14 | 51 | 46 | 56 | 83 | 1 529 |
| Altenkirchen (Ww.) | 201 | - | 6 | 24 | 25 | 39 | 45 | 62 | 1 174 |
| Bad Kreuznach | 454 | 2 | 19 | 29 | 61 | 101 | 109 | 133 | 2 625 |
| Bad Kreuznach, gr. kr. St. | 176 | - | 2 | 14 | 41 | 39 | 45 | 35 | 988 |
| Birkenfeld | 122 | - | 8 | 6 | 18 | 21 | 22 | 47 | 716 |
| Idar-Oberstein, gr. kr. St. | 21 | - | 2 | - 3 | 1 | 2 | 7 | 12 | 145 |
| Cochem-Zell | 111 | - 1 | 3 | 7 | 3 | 21 | 27 | 51 | 729 |
| Mayen-Koblenz | 703 | 5 | 28 | 46 | 114 | 180 | 144 | 186 | 3 884 |
| Andernach, gr. kr. St. | 86 | - | 1 | 5 | 17 | 26 | 14 | 23 | 483 |
| Mayen, gr. kr. St. | 44 | - | - | 6 | 9 | 15 | 6 | 8 | 227 |
| Neuwied | 450 | 24 | 25 | 44 | 37 | 59 | 87 | 174 | 2 648 |
| Neuwied, gr. kr. St. | 99 | 13 | 2 | 13 | 4 | 19 | 14 | 34 | 522 |
| Rhein-Hunsrück-Kreis | 255 | - 1 | 9 | 30 | 15 | 41 | 67 | 94 | 1 596 |
| Rhein-Lahn-Kreis | 165 | - | 13 | 14 | 13 | 19 | 37 | 69 | 1 070 |
| Lahnstein, gr. kr. St. | 23 | - | 1 | 3 | 7 | - | 8 | 4 | 117 |
| Westerwaldkreis | 458 | 1 | 16 | 43 | 37 | 106 | 117 | 138 | 2 609 |
| Kreisfreie Stadt | | | | | | | | | |
| Trier | 224 | 3 | 8 | 54 | 6 | 53 | 42 | 58 | 1 201 |
| Landkreise | | | | | | | | | |
| Bernkastel-Wittlich | 297 | 5 | 15 | 29 | 24 | 81 | 65 | 78 | 1 642 |
| Eifelkreis Bitburg-Prüm | 419 | - | 10 | 35 | 70 | 90 | 109 | 105 | 2 361 |
| Vulkaneifel | 126 | - 8 | 10 | 13 | 10 | 16 | 35 | 50 | 767 |
| Trier-Saarburg | 494 | 7 | 16 | 43 | 48 | 100 | 99 | 181 | 2 957 |
| Kreisfreie Stadt | | | | | | | | | |
| Frankenthal (Pfalz) | 120 | 1 | - 1 | 2 | 30 | 26 | 42 | 20 | 664 |
| Kaiserslautern | 186 | - | 29 | - 12 | 46 | 22 | 57 | 44 | 1 023 |
| Landau i.d.Pfalz | 200 | 8 | 59 | 45 | 27 | 14 | 21 | 26 | 777 |
| Ludwigshafen am Rhein | 267 | 82 | 20 | - | 30 | 53 | 55 | 27 | 1 044 |
| Mainz | 578 | 110 | 98 | 125 | 50 | 78 | 57 | 60 | 2 131 |
| Neustadt an der Weinstraße | 32 | - 8 | - 21 | 8 | 4 | 12 | 14 | 23 | 337 |
| Pirmasens | 53 | - | 22 | - 1 | - 3 | 2 | 12 | 21 | 272 |
| Speyer | 74 | 30 | 1 | 3 | 9 | 12 | 9 | 10 | 269 |
| Worms | 92 | 3 | - | 6 | 18 | 12 | 17 | 36 | 552 |
| Zweibrücken | 53 | - | 1 | 3 | 15 | 12 | 11 | 11 | 296 |
| Landkreise | | | | | | | | | |
| Alzey-Worms | 708 | 12 | 25 | 52 | 105 | 151 | 170 | 193 | 3 982 |
| Bad Dürkheim | 456 | 110 | 21 | 28 | 37 | 69 | 95 | 96 | 2 034 |
| Donnersbergkreis | 226 | 1 | 7 | 10 | 21 | 40 | 57 | 90 | 1 406 |
| Germersheim | 337 | 3 | 23 | 31 | 45 | 69 | 79 | 87 | 1 839 |
| Kaiserslautern | 483 | 1 | 8 | 27 | 44 | 46 | 119 | 238 | 3 250 |
| Kusel | 204 | - | 7 | 13 | 28 | 23 | 53 | 80 | 1 254 |
| Südliche Weinstraße | 294 | 3 | 7 | 22 | 22 | 58 | 80 | 102 | 1 777 |
| Rhein-Pfalz-Kreis | 511 | 3 | 40 | 89 | 72 | 117 | 81 | 109 | 2 605 |
| Mainz-Bingen | 803 | 13 | 17 | 63 | 108 | 128 | 238 | 236 | 4 640 |
| Bingen am Rhein, gr. kr. St. | 76 | 2 | - | 12 | 30 | 14 | 9 | 9 | 356 |
| Ingelheim am Rhein, gr. kr. St. | 35 | - | 1 | 2 | 5 | 5 | 6 | 16 | 227 |
| Südwestpfalz | 215 | 1 | 7 | 9 | 3 | 41 | 77 | 77 | 1 369 |
| Rheinland-Pfalz | 10 784 | 423 | 575 | 977 | 1 261 | 1 980 | 2 438 | 3 130 | 59 785 |
| Kreisfreie Städte | 2 016 | 231 | 220 | 256 | 250 | 318 | 370 | 371 | 9 322 |
| Landkreise | 8 768 | 192 | 355 | 721 | 1 011 | 1 662 | 2 068 | 2 759 | 50 463 |