



Kennziffer: F II - j /04  
Bestellnr.: F2053 200400

März 2005

### Baufertigstellungen im Jahr 2004

#### 1. Langfristige Entwicklung im Wohn- und Nichtwohnbau

| Jahr | Errichtung neuer Gebäude |           |                  | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden | Wohnungen <sup>1)</sup> | Veranschlagte Kosten der Bauwerke | Errichtung neuer Gebäude     |       |                  | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden | Wohnungen <sup>1)</sup>      | Veranschlagte Kosten der Bauwerke |
|------|--------------------------|-----------|------------------|--------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|------------------------------|-------|------------------|--------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
|      | Wohngebäude              |           | Nichtwohngebäude |                                      |                         |                                   | Wohngebäude                  |       | Nichtwohngebäude |                                      |                              |                                   |
|      | insgesamt                | Wohnungen | insgesamt        |                                      |                         | Wohnungen                         | insgesamt                    |       |                  |                                      |                              |                                   |
|      | Anzahl                   |           |                  | 1 000 EUR                            |                         |                                   | Veränderung zum Vorjahr in % |       |                  | Anteil an allen Baufertigstellungen  | Veränderung zum Vorjahr in % |                                   |
| 1973 | 16 237                   | 35 538    | 2 975            | .                                    | 38 356                  | 2 264 568                         | 8,6                          | 14,6  | -2,5             | .                                    | 14,2                         | 20,2                              |
| 1974 | 14 476                   | 30 247    | 2 796            | .                                    | 33 174                  | 2 227 046                         | -10,8                        | -14,9 | -6,0             | .                                    | -13,5                        | -1,7                              |
| 1975 | 12 670                   | 24 235    | 2 584            | .                                    | 26 872                  | 2 123 213                         | -12,5                        | -19,9 | -7,6             | .                                    | -19,0                        | -4,7                              |
| 1976 | 13 338                   | 22 670    | 2 615            | .                                    | 25 365                  | 2 183 010                         | 5,3                          | -6,5  | 1,2              | .                                    | -5,6                         | 2,8                               |
| 1977 | 14 590                   | 23 374    | 2 604            | .                                    | 26 366                  | 2 359 875                         | 9,4                          | 3,1   | -0,4             | .                                    | 3,9                          | 8,1                               |
| 1978 | 15 465                   | 22 288    | 2 559            | .                                    | 25 205                  | 2 455 838                         | 6,0                          | -4,6  | -1,7             | .                                    | -4,4                         | 4,1                               |
| 1979 | 13 844                   | 20 534    | 2 101            | .                                    | 22 502                  | 2 283 508                         | -10,5                        | -7,9  | -17,9            | .                                    | -10,7                        | -7,0                              |
| 1980 | 15 421                   | 23 126    | 2 611            | .                                    | 25 142                  | 2 786 980                         | 11,4                         | 12,6  | 24,3             | .                                    | 11,7                         | 22,0                              |
| 1981 | 13 959                   | 21 596    | 2 297            | .                                    | 23 705                  | 2 904 593                         | -9,5                         | -6,6  | -12,0            | .                                    | -5,7                         | 4,2                               |
| 1982 | 11 920                   | 20 113    | 2 233            | .                                    | 23 051                  | 2 864 269                         | -14,6                        | -6,9  | 2,8              | .                                    | -2,8                         | -1,4                              |
| 1983 | 11 023                   | 20 480    | 2 039            | 3 594                                | 22 363                  | 2 806 672                         | -7,5                         | 1,8   | -8,7             | 21,6                                 | -3,0                         | -2,0                              |
| 1984 | 11 522                   | 23 399    | 2 236            | 3 645                                | 25 541                  | 3 221 887                         | 4,5                          | 14,3  | 9,7              | 20,9                                 | 14,2                         | 14,8                              |
| 1985 | 10 637                   | 19 608    | 2 045            | 3 958                                | 21 458                  | 2 824 094                         | -7,7                         | -16,2 | -8,5             | 23,8                                 | -16,0                        | -12,3                             |
| 1986 | 9 011                    | 14 843    | 1 737            | 3 685                                | 16 543                  | 2 410 836                         | -15,3                        | -24,3 | -15,1            | 25,5                                 | -22,9                        | -14,6                             |
| 1987 | 8 372                    | 13 311    | 1 668            | 3 677                                | 14 846                  | 2 272 959                         | -7,1                         | -10,3 | -4,0             | 26,8                                 | -10,3                        | -5,7                              |
| 1988 | 8 505                    | 12 565    | 1 816            | 4 201                                | 14 164                  | 2 664 299                         | 1,6                          | -5,6  | 8,9              | 28,9                                 | -4,6                         | 17,2                              |
| 1989 | 10 106                   | 14 497    | 1 949            | 4 749                                | 16 155                  | 2 905 345                         | 18,8                         | 15,4  | 7,3              | 28,3                                 | 14,1                         | 9,0                               |
| 1990 | 9 172                    | 15 250    | 1 883            | 4 514                                | 17 282                  | 2 925 216                         | -9,2                         | 5,2   | -3,4             | 29,0                                 | 7,0                          | 0,7                               |
| 1991 | 9 628                    | 17 772    | 1 844            | 5 259                                | 20 657                  | 3 234 745                         | 5,0                          | 16,5  | -2,1             | 31,4                                 | 19,5                         | 10,6                              |
| 1992 | 9 563                    | 18 349    | 1 896            | 5 261                                | 21 340                  | 3 491 578                         | -0,7                         | 3,2   | 2,8              | 31,5                                 | 3,3                          | 7,9                               |
| 1993 | 10 945                   | 23 984    | 1 903            | 5 609                                | 27 310                  | 4 270 671                         | 14,5                         | 30,7  | 0,4              | 30,4                                 | 28,0                         | 22,3                              |
| 1994 | 13 907                   | 30 297    | 1 879            | 6 536                                | 34 120                  | 5 167 672                         | 27,1                         | 26,3  | -1,3             | 29,3                                 | 24,9                         | 21,0                              |
| 1995 | 12 845                   | 30 467    | 1 802            | 6 666                                | 34 822                  | 5 235 610                         | -7,6                         | 0,6   | -4,1             | 31,3                                 | 2,1                          | 1,3                               |
| 1996 | 9 765                    | 23 449    | 1 738            | 5 930                                | 26 989                  | 4 385 765                         | -24,0                        | -23,0 | -3,6             | 34,0                                 | -22,5                        | -16,2                             |
| 1997 | 10 821                   | 22 342    | 1 949            | 8 661                                | 27 202                  | 5 031 965                         | 10,8                         | -4,7  | 12,1             | 40,4                                 | 0,8                          | 14,7                              |
| 1998 | 10 902                   | 21 149    | 1 967            | 5 926                                | 24 061                  | 4 661 178                         | 0,7                          | -5,3  | 0,9              | 31,5                                 | -11,5                        | -7,4                              |
| 1999 | 12 381                   | 20 932    | 2 310            | 6 565                                | 24 094                  | 5 012 516                         | 13,6                         | -1,0  | 17,4             | 30,9                                 | 0,1                          | 4,5                               |
| 2000 | 12 557                   | 20 180    | 2 071            | 5 842                                | 22 749                  | 4 570 355                         | 1,4                          | -3,6  | -10,3            | 28,5                                 | -5,6                         | -8,8                              |
| 2001 | 9 785                    | 15 461    | 1 696            | 5 030                                | 17 325                  | 3 946 386                         | -22,1                        | -23,4 | -18,1            | 30,5                                 | -23,8                        | -13,7                             |
| 2002 | 9 916                    | 15 041    | 1 983            | 5 982                                | 17 374                  | 4 186 347                         | 1,3                          | -2,7  | 16,9             | 33,5                                 | 0,3                          | 6,1                               |
| 2003 | 9 336                    | 13 104    | 1 743            | 5 745                                | 15 202                  | 3 964 721                         | -5,8                         | -12,9 | -12,1            | 34,1                                 | -12,5                        | -5,3                              |
| 2004 | 10 410                   | 14 643    | 1 602            | 5 409                                | 16 611                  | 3 931 316                         | 11,5                         | 11,7  | -8,1             | 31,0                                 | 9,3                          | -0,8                              |

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

## 2. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren im Jahr 2004

| Gebäudeart<br>Bauherr  | Insgesamt (Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) |            |           |            |           |   |
|--|---|------------|-----------|------------|-----------|---|
|  | Gebäude/<br>Baumaßnahmen  | Nutzfläche | Wohnungen |            | Wohnräume | Veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|  |   |            | Insgesamt | Wohnfläche |           |   |
|  | Anzahl  | 100 m²     | Anzahl    | 100 m²     | Anzahl    | 1 000 EUR                               |
| Wohn- und Nichtwohngebäude   | 17 421  | 20 654,9   | 16 611    | 21 371,2   | 92 551    | 3 931 316                               |
| Wohngebäude zusammen   | 14 719  | 5 715,5    | 16 220    | 21 030,2   | 91 292    | 2 688 006                               |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung  | .   | .          | .         | .          | .         | .                                       |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen  | .   | .          | .         | .          | .         | .                                       |
| Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen  | .   | .          | .         | .          | .         | .                                       |
| Wohnheime  | 4   | 4,4        | 117       | 36,3       | 192       | 5 056                                   |
| darunter:  |   |            |           |            |           |   |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen   | 353   | 399,3      | 1 888     | 1 707,6    | 7 530     | 220 927                                 |
| Von den Bauherren waren:   |   |            |           |            |           |   |
| Öffentliche Bauherren  | 17  | 8,4        | 64        | 38,9       | 138       | 8 109                                   |
| Unternehmen  | 1 570   | 947,2      | 3 324     | 3 441,8    | 15 062    | 426 096                                 |
| Wohnungsunternehmen  | 1 317   | 812,0      | 2 953     | 3 055,0    | 13 366    | 372 668                                 |
| Immobilienfonds  | 1   | 0,1        | 1         | 1,0        | 5         | .                                       |
| Sonstige Unternehmen   | 252   | 135,1      | 370       | 385,8      | 1 691     | .                                       |
| Private Haushalte  | 13 119  | 4 725,3    | 12 761    | 17 480,6   | 75 833    | 2 242 441                               |
| Organisationen ohne Erwerbszweck   | 13  | 34,6       | 71        | 69,0       | 259       | 11 360                                  |
| Nichtwohngebäude zusammen  | 2 702   | 14 939,4   | 391       | 341,0      | 1 259     | 1 243 310                               |
| Anstaltsgebäude  | 67  | 848,6      | 133       | 59,7       | 231       | 207 385                                 |
| Büro- und Verwaltungsgebäude   | 249   | 1 529,1    | 41        | 38,0       | 100       | 184 807                                 |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude  | 557   | 2 253,3    | 52        | 57,7       | 222       | 76 465                                  |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude   | 1 515   | 9 264,1    | 164       | 181,7      | 697       | 624 032                                 |
| Fabrik- und Werkstattgebäude   | 374   | 2 785,1    | 31        | 37,0       | 141       | 181 272                                 |
| Handels- und Lagergebäude  | 799   | 5 695,0    | 63        | 69,7       | 307       | 345 407                                 |
| Hotels und Gaststätten   | 148   | 412,2      | 66        | 70,4       | 231       | 71 299                                  |
| Sonstige Nichtwohngebäude  | 314   | 1 044,3    | 1         | 4,0        | 9         | 150 621                                 |
| darunter:  |   |            |           |            |           |   |
| Ausgewählte Infrastrukturgebäude   | 423   | 2 018,1    | 132       | 62,8       | 233       | 376 973                                 |
| Von den Bauherren waren:   |   |            |           |            |           |   |
| Öffentliche Bauherren  | 278   | 1 218,4    | -10       | -9,2       | -48       | 262 737                                 |
| Unternehmen  | 2 116   | 12 878,7   | 388       | 340,1      | 1 245     | 851 448                                 |
| Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung,<br>Fischerei   | 570   | 2 260,6    | 57        | 61,8       | 241       | 77 407                                  |
| Produzierendes Gewerbe   | 456   | 3 886,6    | 26        | 26,2       | 111       | 224 694                                 |
| Handel, Kreditinstitute, Versicherungen,<br>Dienstleistungsgewerbe, Verkehr und<br>Nachrichtenübermittlung | 1 090   | 6 731,5    | 305       | 252,1      | 893       | 549 347                                 |
| Immobilienfonds  | 10  | 555,9      | -1        | -1,4       | -7        | 46 467                                  |
| Private Haushalte  | 119   | 120,2      | 5         | 4,4        | 24        | 5 398                                   |
| Organisationen ohne Erwerbszweck   | 189   | 722,2      | 8         | 5,8        | 38        | 123 727                                 |

noch 2. Baufertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren im Jahr 2004

| Errichtung neuer Gebäude |            |            |           |            |   | Gebäudeart<br>Bauherr                    |
|--------------------------|------------|------------|-----------|------------|---|--|
| Gebäude                  | Rauminhalt | Nutzfläche | Wohnungen |            | Veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |  |
|                          |            |            | Insgesamt | Wohnfläche |   |  |
| Anzahl                   | 1 000 m³   | 100 m²     | Anzahl    | 100 m²     | 1 000 EUR                               |  |
| 12 012                   | 18 911     | 19 128,2   | 14 986    | 18 697,2   | 3 274 890                               | Wohn- und Nichtwohngebäude               |
| 10 410                   | 10 311     | 6 127,8    | 14 643    | 18 425,4   | 2 323 943                               | Wohngebäude zusammen                     |
| 8 407                    | 7 039      | 4 379,7    | 8 407     | 12 380,1   | 1 593 274                               | Wohngebäude mit 1 Wohnung                |
| 1 521                    | 1 829      | 993,4      | 3 042     | 3 402,1    | 410 387                                 | Wohngebäude mit 2 Wohnungen              |
| 480                      | 1 428      | 746,6      | 3 090     | 2 621,4    | .                                       | Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen    |
| 2                        | 15         | 8,1        | 104       | 21,9       | .                                       | Wohnheime                                |
|                          |            |            |           |            |   | darunter:                                |
| 259                      | 848        | 462,8      | 1 717     | 1 546,2    | 192 213                                 | Wohngebäude mit Eigentumswohnungen       |
|                          |            |            |           |            |   | Von den Bauherren waren:                 |
| 9                        | 19         | 3,6        | 116       | 38,8       | 4 537                                   | Öffentliche Bauherren                    |
| 1 391                    | 1 762      | 963,3      | 3 230     | 3 283,7    | 381 482                                 | Unternehmen                              |
| 1 211                    | 1 562      | 828,9      | 2 894     | 2 938,0    | 335 684                                 | Wohnungsunternehmen                      |
| 1                        | 0          | 0,1        | 1         | 1,0        | .                                       | Immobilienfonds                          |
| 179                      | 199        | 134,3      | 335       | 344,7      | .                                       | Sonstige Unternehmen                     |
| 9 003                    | 8 486      | 5 119,6    | 11 235    | 15 041,3   | 1 927 484                               | Private Haushalte                        |
| 7                        | 44         | 41,4       | 62        | 61,6       | 10 440                                  | Organisationen ohne Erwerbszweck         |
| 1 602                    | 8 600      | 13 000,4   | 343       | 271,8      | 950 947                                 | Nichtwohngebäude zusammen                |
| 26                       | 456        | 721,1      | 135       | 62,0       | 155 784                                 | Anstaltsgebäude                          |
| 111                      | 637        | 1 290,7    | 78        | 77,2       | 137 177                                 | Büro- und Verwaltungsgebäude             |
| 410                      | 1 269      | 2 061,4    | 16        | 20,2       | 61 852                                  | Landwirtschaftliche Betriebsgebäude      |
| 933                      | 5 767      | 8 110,2    | 101       | 97,0       | 496 104                                 | Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude |
| 246                      | 1 781      | 2 406,5    | 28        | 32,1       | 152 498                                 | Fabrik- und Werkstattgebäude             |
| 490                      | 3 684      | 5 102,5    | 50        | 44,5       | 291 649                                 | Handels- und Lagergebäude                |
| 58                       | 132        | 283,9      | 19        | 15,7       | 34 477                                  | Hotels und Gaststätten                   |
| 122                      | 471        | 817,0      | 13        | 15,5       | 100 030                                 | Sonstige Nichtwohngebäude                |
|                          |            |            |           |            |   | darunter:                                |
| 172                      | 965        | 1 610,9    | 148       | 77,5       | 264 564                                 | Ausgewählte Infrastrukturgebäude         |
|                          |            |            |           |            |   | Von den Bauherren waren:                 |
| 119                      | 630        | 942,6      | 1         | 0,9        | 180 219                                 | Öffentliche Bauherren                    |
| 1318                     | 7 595      | 11 347,2   | 328       | 260,3      | 680 151                                 | Unternehmen                              |
|                          |            |            |           |            |   | Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung,  |
| 422                      | 1 278      | 2 091,7    | 19        | 23,3       | 63 440                                  | Fischerei                                |
| 304                      | 2 711      | 3 354,9    | 23        | 22,2       | 191 428                                 | Produzierendes Gewerbe                   |
|                          |            |            |           |            |   | Handel, Kreditinstitute, Versicherungen, |
|                          |            |            |           |            |   | Dienstleistungsgewerbe, Verkehr und      |
| 592                      | 3 606      | 5 900,7    | 286       | 214,8      | 425 283                                 | Nachrichtenübermittlung                  |
| 5                        | 243        | 516,8      | -         | -          | 40 426                                  | Immobilienfonds                          |
| 80                       | 53         | 109,4      | 1         | 0,9        | 3 908                                   | Private Haushalte                        |
| 85                       | 323        | 601,2      | 13        | 9,9        | 86 669                                  | Organisationen ohne Erwerbszweck         |

### 3. Baufertigstellungen im Wohnbau nach Verwaltungsbezirken im Jahr 2004

| Verwaltungsbezirk           | Insgesamt (Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) |                 |           |            | Errichtung neuer Wohngebäude                 |         |                 |
|-----------------------------|---|-----------------|-----------|------------|--|---------|-----------------|
|                             | Gebäude/<br>Baumaß-<br>nahmen                             | Nutz-<br>fläche | Wohnungen |            | Veran-<br>schlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke | Gebäude | Raum-<br>inhalt |
|                             |   |                 | Insgesamt | Wohnfläche |  |         |                 |
|                             | Anzahl  | 100 m²          | Anzahl    | 100 m²     | 1 000 EUR                                    | Anzahl  | 1 000 m³        |
| Kreisfreie Stadt<br>Koblenz | 208   | 93,0            | 232       | 303,3      | 44 457                                       | 136     | 164             |
| Landkreise                  |   |                 |           |            |  |         |                 |
| Ahrweiler                   | 554   | 199,6           | 702       | 784,8      | 95 258                                       | 373     | 370             |
| Altenkirchen (Ww.)          | 519   | 201,0           | 506       | 685,0      | 85 584                                       | 391     | 348             |
| Bad Kreuznach               | 450   | 226,5           | 519       | 656,7      | 88 227                                       | 300     | 340             |
| Bad Kreuznach, Stadt        | 100   | 93,0            | 186       | 220,4      | 31 930                                       | 70      | 124             |
| Birkenfeld                  | 291   | 98,7            | 305       | 393,1      | 49 713                                       | 218     | 197             |
| Idar-Oberstein, Stadt       | 77  | 31,5            | 83        | 103,4      | 12 625                                       | 57      | 54              |
| Cochem-Zell                 | 302   | 143,0           | 323       | 412,4      | 53 177                                       | 226     | 214             |
| Mayen-Koblenz               | 975   | 334,5           | 1 089     | 1 429,9    | 180 028                                      | 796     | 731             |
| Andernach, Stadt            | 102   | 42,1            | 115       | 148,9      | 17 880                                       | 80      | 72              |
| Mayen, Stadt                | 70  | 30,1            | 79        | 100,2      | 11 721                                       | 56      | 50              |
| Neuwied                     | 592   | 231,3           | 595       | 802,9      | 96 949                                       | 423     | 384             |
| Neuwied, Stadt              | 161   | 60,6            | 161       | 223,1      | 25 269                                       | 119     | 101             |
| Rhein-Hunsrück-Kreis        | 476   | 234,9           | 512       | 659,5      | 87 614                                       | 323     | 343             |
| Rhein-Lahn-Kreis            | 490   | 199,5           | 543       | 676,0      | 90 047                                       | 336     | 335             |
| Lahnstein, Stadt            | 67  | 25,0            | 81        | 107,5      | 14 710                                       | 44      | 52              |
| Westerwaldkreis             | 988   | 528,5           | 1 090     | 1 509,1    | 188 218                                      | 824     | 785             |
| Kreisfreie Stadt<br>Trier   | 176   | 63,2            | 185       | 243,3      | 35 820                                       | 106     | 114             |
| Landkreise                  |   |                 |           |            |  |         |                 |
| Bernkastel-Wittlich         | 415   | 164,4           | 425       | 550,8      | 72 533                                       | 294     | 276             |
| Bitburg-Prüm                | 568   | 223,8           | 598       | 809,0      | 106 221                                      | 433     | 420             |
| Daun                        | 280   | 108,1           | 276       | 356,0      | 45 010                                       | 206     | 187             |
| Trier-Saarburg              | 592   | 262,7           | 646       | 846,0      | 109 206                                      | 451     | 438             |
| Kreisfreie Städte           |   |                 |           |            |  |         |                 |
| Frankenthal (Pfalz)         | 69  | 17,0            | 64        | 85,6       | 10 060                                       | 37      | 34              |
| Kaiserslautern              | 230   | 63,7            | 208       | 339,6      | 36 427                                       | 171     | 142             |
| Landau i. d. Pfalz          | 182   | 59,6            | 150       | 212,8      | 28 372                                       | 80      | 88              |
| Ludwigshafen a. Rhein       | 277   | 67,0            | 263       | 341,5      | 43 643                                       | 189     | 162             |
| Mainz                       | 348   | 189,0           | 994       | 860,6      | 110 602                                      | 230     | 435             |
| Neustadt a. d. Weinstr.     | 187   | 84,5            | 171       | 248,4      | 40 568                                       | 67      | 113             |
| Pirmasens                   | 60  | 11,0            | 58        | 74,6       | 8 624  | 42      | 35              |
| Speyer                      | 117   | 80,1            | 242       | 277,2      | 28 868                                       | 81      | 129             |
| Worms                       | 131   | 55,0            | 153       | 192,1      | 25 237                                       | 95      | 89              |
| Zweibrücken                 | 127   | 26,6            | 132       | 184,5      | 21 418                                       | 63      | 72              |
| Landkreise                  |   |                 |           |            |  |         |                 |
| Alzey-Worms                 | 532   | 205,0           | 559       | 748,2      | 95 487                                       | 396     | 365             |
| Bad Dürkheim                | 499   | 177,0           | 497       | 677,3      | 87 547                                       | 322     | 315             |
| Donnersbergkreis            | 294   | 49,2            | 275       | 372,4      | 46 767                                       | 193     | 170             |
| Germersheim                 | 531   | 257,5           | 630       | 735,9      | 102 386                                      | 318     | 362             |
| Kaiserslautern              | 543   | 148,5           | 627       | 958,5      | 113 268                                      | 442     | 442             |
| Kusel                       | 344   | 123,9           | 316       | 452,3      | 59 499                                       | 236     | 222             |
| Südliche Weinstraße         | 458   | 148,1           | 475       | 628,1      | 87 881                                       | 297     | 305             |
| Rhein-Pfalz-Kreis           | 693   | 235,1           | 633       | 841,6      | 104 124                                      | 464     | 400             |
| Mainz-Bingen                | 821   | 292,8           | 864       | 1 158,1    | 142 614                                      | 576     | 532             |
| Bingen am Rhein, Stadt      | 63  | 31,7            | 73        | 99,4       | 11 744                                       | 37      | 48              |
| Ingelheim am Rhein, Stadt   | 53  | 17,2            | 52        | 66,2       | 9 873  | 30      | 29              |
| Südwestpfalz                | 400   | 112,1           | 363       | 523,4      | 66 552                                       | 275     | 255             |
| Rheinland-Pfalz             | 14 719  | 5 715,5         | 16 220    | 21 030,2   | 2 688 006                                    | 10 410  | 10 311          |
| kreisfreie Städte           | 2 112   | 809,7           | 2 852     | 3 363,5    | 434 096                                      | 1 297   | 1 577           |
| Landkreise                  | 12 607  | 4 905,8         | 13 368    | 17 666,7   | 2 253 910                                    | 9 113   | 8 734           |

noch 3. Baufertigstellungen im Wohnbau nach Verwaltungsbezirken im Jahr 2004

| Errichtung neuer Wohngebäude |                    |   | Davon Wohngebäude mit ... Wohnungen |       |             |           | Verwaltungsbezirk                        |
|------------------------------|--------------------|---|-------------------------------------|-------|-------------|-----------|--|
| Wohnungen                    |                    | Veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke | 1                                   | 2     | 3 oder mehr |           |  |
| Insgesamt                    | Wohnfläche         |   |                                     |       | Gebäude     | Wohnungen |  |
| Anzahl                       | 100 m <sup>2</sup> | 1 000 EUR                               | Anzahl                              |       |             |           |  |
| 228                          | 279,7              | 38 257                                  | 110                                 | 15    | 11          | 88        | Kreisfreie Stadt<br>Koblenz              |
| 628                          | 678,2              | 84 074                                  | 281                                 | 62    | 30          | 223       | Landkreise<br>Ahrweiler                  |
| 458                          | 614,2              | 77 487                                  | 341                                 | 43    | 7           | 31        | Altenkirchen (Ww.)                       |
| 475                          | 578,0              | 76 966                                  | 234                                 | 47    | 19          | 147       | Bad Kreuznach                            |
| 178                          | 205,2              | 28 872                                  | 46                                  | 15    | 9           | 102       | Bad Kreuznach, Stadt                     |
| 269                          | 340,2              | 43 814                                  | 173                                 | 43    | 2           | 10        | Birkenfeld                               |
| 76                           | 93,7               | 11 682                                  | 44                                  | 11    | 2           | 10        | Idar-Oberstein, Stadt                    |
| 295                          | 374,7              | 48 127                                  | 178                                 | 35    | 13          | 47        | Cochem-Zell                              |
| 1 030                        | 1 333,4            | 168 110                                 | 627                                 | 130   | 39          | 143       | Mayen-Koblenz                            |
| 102                          | 133,3              | 15 878                                  | 61                                  | 17    | 2           | 7         | Andernach, Stadt                         |
| 73                           | 92,8               | 11 113                                  | 42                                  | 12    | 2           | 7         | Mayen, Stadt                             |
| 549                          | 721,6              | 87 128                                  | 334                                 | 74    | 15          | 67        | Neuwied                                  |
| 150                          | 200,4              | 22 831                                  | 95                                  | 21    | 3           | 13        | Neuwied, Stadt                           |
| 456                          | 572,6              | 77 316                                  | 261                                 | 50    | 12          | 95        | Rhein-Hunsrück-Kreis                     |
| 484                          | 585,5              | 76 754                                  | 255                                 | 63    | 18          | 103       | Rhein-Lahn-Kreis                         |
| 80                           | 99,8               | 12 806                                  | 27                                  | 7     | 10          | 39        | Lahnstein, Stadt                         |
| 1 033                        | 1 399,8            | 175 186                                 | 675                                 | 128   | 21          | 102       | Westerwaldkreis                          |
| 181                          | 211,7              | 27 617                                  | 82                                  | 11    | 13          | 77        | Kreisfreie Stadt<br>Trier                |
| 336                          | 452,5              | 61 528                                  | 264                                 | 22    | 8           | 28        | Landkreise<br>Bernkastel-Wittlich        |
| 511                          | 697,7              | 93 701                                  | 380                                 | 46    | 7           | 39        | Bitburg-Prüm                             |
| 239                          | 313,2              | 39 898                                  | 181                                 | 20    | 5           | 18        | Daun                                     |
| 594                          | 766,2              | 98 699                                  | 361                                 | 68    | 22          | 97        | Trier-Saarburg                           |
| 49                           | 62,0               | 7 443                                   | 30                                  | 5     | 2           | 9         | Kreisfreie Städte<br>Frankenthal (Pfalz) |
| 218                          | 299,3              | 28 411                                  | 145                                 | 20    | 6           | 33        | Kaiserslautern                           |
| 135                          | 165,5              | 20 675                                  | 58                                  | 16    | 6           | 45        | Landau i. d. Pfalz                       |
| 250                          | 300,0              | 34 542                                  | 155                                 | 19    | 15          | 57        | Ludwigshafen a. Rhein                    |
| 928                          | 762,0              | 91 091                                  | 168                                 | 22    | 40          | 716       | Mainz                                    |
| 148                          | 188,6              | 27 407                                  | 49                                  | 7     | 11          | 85        | Neustadt a. d. Weinstr.                  |
| 49                           | 63,7               | 7 632                                   | 35                                  | 7     | -           | -         | Pirmasens                                |
| 212                          | 241,7              | 24 935                                  | 68                                  | 4     | 9           | 136       | Speyer                                   |
| 137                          | 169,0              | 19 200                                  | 77                                  | 10    | 8           | 40        | Worms                                    |
| 107                          | 135,5              | 16 335                                  | 43                                  | 15    | 5           | 34        | Zweibrücken                              |
| 496                          | 655,0              | 83 024                                  | 325                                 | 58    | 13          | 55        | Landkreise<br>Alzey-Worms                |
| 424                          | 556,9              | 72 588                                  | 258                                 | 51    | 13          | 64        | Bad Dürkheim                             |
| 229                          | 306,4              | 38 238                                  | 166                                 | 21    | 6           | 21        | Donnersbergkreis                         |
| 554                          | 620,3              | 82 608                                  | 248                                 | 50    | 20          | 206       | Germersheim                              |
| 566                          | 863,0              | 102 242                                 | 346                                 | 85    | 11          | 50        | Kaiserslautern                           |
| 279                          | 390,3              | 50 814                                  | 199                                 | 34    | 3           | 12        | Kusel                                    |
| 421                          | 527,7              | 73 100                                  | 238                                 | 40    | 19          | 103       | Südliche Weinstraße                      |
| 578                          | 727,2              | 89 041                                  | 389                                 | 54    | 21          | 81        | Rhein-Pfalz-Kreis                        |
| 770                          | 1 018,1            | 122 086                                 | 440                                 | 111   | 25          | 108       | Mainz-Bingen                             |
| 66                           | 90,5               | 9 848                                   | 26                                  | 8     | 3           | 24        | Bingen am Rhein, Stadt                   |
| 41                           | 52,9               | 6 768                                   | 22                                  | 5     | 3           | 9         | Ingelheim am Rhein, Stadt                |
| 327                          | 454,2              | 57 869                                  | 233                                 | 35    | 7           | 24        | Südwestpfalz                             |
| 14 643                       | 18 425,4           | 2 323 943                               | 8 407                               | 1 521 | 482         | 3 194     | Rheinland-Pfalz                          |
| 2 642                        | 2 878,6            | 343 545                                 | 1 020                               | 151   | 126         | 1 320     | kreisfreie Städte                        |
| 12 001                       | 15 546,8           | 1 980 398                               | 7 387                               | 1 370 | 356         | 1 874     | Landkreise                               |

#### 4. Fertigstellungen im Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren im Jahr 2004

| Gebäudeart<br>Bauherr                         | Insgesamt (Einschl. Baumaßnahmen a. b. Gebäuden) |                    |                |                          |  | Errichtung neuer Gebäude |                      |                    |                |  |
|---|--|--------------------|----------------|--------------------------|--|--------------------------|----------------------|--------------------|----------------|--|
|   | Ge-<br>bäude/<br>Baumaß-<br>nahmen               | Nutz-<br>fläche    | Wohnungen      |                          | Veran-<br>schlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke | Ge-bäude                 | Raum-<br>inhalt      | Nutz-<br>fläche    | Woh-<br>nungen | Veran-<br>schlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|   |  |                    | Ins-<br>gesamt | darin<br>Wohn-<br>fläche |  |                          |                      |                    |                |  |
|   | Anzahl   | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl         | 100 m <sup>2</sup>       | 1 000 EUR                                    | Anzahl                   | 1 000 m <sup>3</sup> | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl         | 1 000 EUR                                    |
| Nichtwohngebäude insgesamt                    | 2 702  | 14 939,4           | 391            | 341,0                    | 1 243 310                                    | 1 602                    | 8 600                | 13 000,4           | 343            | 950 947                                      |
| davon:  |  |                    |                |                          |  |                          |                      |                    |                |  |
| Öffentliche Bauherren                         | 278  | 1 218,4            | - 10           | - 9,2                    | 262 737                                      | 119                      | 630                  | 942,6              | 1              | 180 219                                      |
| Unternehmen                                   | 2 116  | 12 878,7           | 388            | 340,1                    | 851 448                                      | 1 318                    | 7 595                | 11 347,2           | 328            | 680 151                                      |
| Private Haushalte                             | 119  | 120,2              | 5              | 4,4                      | 5 398  | 80                       | 53                   | 109,4              | 1              | 3 908  |
| Organisationen ohne Erwerbszweck              | 189  | 722,2              | 8              | 5,8                      | 123 727                                      | 85                       | 323                  | 601,2              | 13             | 86 669                                       |
| Anstaltsgebäude                               | 67   | 848,6              | 133            | 59,7                     | 207 385                                      | 26                       | 456                  | 721,1              | 135            | 155 784                                      |
| davon:  |  |                    |                |                          |  |                          |                      |                    |                |  |
| Öffentliche Bauherren                         | 7  | 287,8              | -              | -                        | 106 698                                      | 5                        | 234                  | 261,5              | -              | 90 736                                       |
| Unternehmen                                   | 30   | 365,6              | 132            | 58,1                     | 51 655                                       | 12                       | 153                  | 320,0              | 134            | 39 353                                       |
| Private Haushalte                             | -  | -                  | -              | -                        | -  | -                        | -                    | -                  | -              | -  |
| Organisationen ohne Erwerbszweck              | 30   | 195,3              | 1              | 1,6                      | 49 032                                       | 9                        | 69                   | 139,7              | 1              | 25 695                                       |
| Büro- und Verwaltungsgebäude                  | 249  | 1 529,1            | 41             | 38,0                     | 184 807                                      | 111                      | 637                  | 1 290,7            | 78             | 137 177                                      |
| davon:  |  |                    |                |                          |  |                          |                      |                    |                |  |
| Öffentliche Bauherren                         | 37   | 215,8              | - 4            | - 4,5                    | 35 484                                       | 9                        | 84                   | 176,1              | 1              | 23 833                                       |
| Unternehmen                                   | 195  | 1 266,0            | 42             | 40,3                     | 142 435                                      | 96                       | 536                  | 1 078,7            | 77             | 109 303                                      |
| Private Haushalte                             | 1  | - 0,4              | 2              | 1,3                      | .  | -                        | -                    | -                  | -              | -  |
| Organisationen ohne Erwerbszweck              | 16   | 47,8               | 1              | 0,9                      | .  | 6                        | 17                   | 35,9               | -              | 4 041  |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude           | 557  | 2 253,3            | 52             | 57,7                     | 76 465                                       | 410                      | 1 269                | 2 061,4            | 16             | 61 852                                       |
| davon:  |  |                    |                |                          |  |                          |                      |                    |                |  |
| Öffentliche Bauherren                         | 2  | 3,5                | -              | -                        | .  | 2                        | 2                    | 3,5                | -              | .  |
| Unternehmen                                   | 549  | 2 240,3            | 51             | 56,8                     | 74 991                                       | 406                      | 1 264                | 2 052,1            | 16             | 60 846                                       |
| Private Haushalte                             | 2  | - 0,7              | 1              | 0,9                      | .  | -                        | -                    | -                  | -              | -  |
| Organisationen ohne Erwerbszweck              | 4  | 10,3               | -              | -                        | 923  | 2                        | 3                    | 5,8                | -              | .  |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebs-<br>gebäude | 1 515  | 9 264,1            | 164            | 181,7                    | 624 032                                      | 933                      | 5 767                | 8 110,2            | 101            | 496 104                                      |
| davon:  |  |                    |                |                          |  |                          |                      |                    |                |  |
| Öffentliche Bauherren                         | 93   | 215,9              | - 2            | - 0,5                    | 35 761                                       | 57                       | 86                   | 155,8              | -              | 18 148                                       |
| Unternehmen                                   | 1 255  | 8 771,1            | 160            | 179,0                    | 562 247                                      | 767                      | 5 549                | 7 698,1            | 93             | 455 712                                      |
| Private Haushalte                             | 114  | 120,2              | 2              | 2,0                      | 4 731  | 79                       | 52                   | 108,5              | 1              | 3 755  |
| Organisationen ohne Erwerbszweck              | 53   | 157,0              | 4              | 1,1                      | 21 293                                       | 30                       | 81                   | 147,8              | 7              | 18 489                                       |
| darunter:                                     |  |                    |                |                          |  |                          |                      |                    |                |  |
| Fabrik- und Werkstattgebäude                  | 374  | 2 785,1            | 31             | 37,0                     | 181 272                                      | 246                      | 1 781                | 2 406,5            | 28             | 152 498                                      |
| davon:  |  |                    |                |                          |  |                          |                      |                    |                |  |
| Öffentliche Bauherren                         | 39   | 101,7              | - 2            | - 1,0                    | 14 357                                       | 22                       | 39                   | 76,0               | -              | 10 106                                       |
| Unternehmen                                   | 328  | 2 650,2            | 34             | 39,2                     | 156 108                                      | 221                      | 1 727                | 2 298,7            | 28             | 132 876                                      |
| Private Haushalte                             | 3  | 1,5                | -              | 0,0                      | 165  | 1                        | 1                    | 1,4                | -              | .  |
| Organisationen ohne Erwerbszweck              | 4  | 31,7               | - 1            | - 1,2                    | 10 642                                       | 2                        | 14                   | 30,5               | -              | .  |
| Handels- und Lagergebäude                     | 799  | 5 695,0            | 63             | 69,7                     | 345 407                                      | 490                      | 3 684                | 5 102,5            | 50             | 291 649                                      |
| davon:  |  |                    |                |                          |  |                          |                      |                    |                |  |
| Öffentliche Bauherren                         | 32   | 67,9               | -              | -                        | 11 869                                       | 21                       | 27                   | 48,5               | -              | 3 956  |
| Unternehmen                                   | 723  | 5 535,7            | 62             | 68,6                     | 328 865                                      | 443                      | 3 604                | 4 964,4            | 50             | 283 792                                      |
| Private Haushalte                             | 29   | 48,5               | 1              | 1,1                      | 1 560  | 17                       | 26                   | 45,7               | -              | 1 163  |
| Organisationen ohne Erwerbszweck              | 15   | 42,9               | -              | -                        | 3 113  | 9                        | 28                   | 44,0               | -              | 2 738  |
| Hotels und Gaststätten                        | 148  | 412,2              | 66             | 70,4                     | 71 299                                       | 58                       | 132                  | 283,9              | 19             | 34 477                                       |
| davon:  |  |                    |                |                          |  |                          |                      |                    |                |  |
| Öffentliche Bauherren                         | 8  | 12,0               | -              | 0,5                      | 1 275  | 5                        | 4                    | 8,7                | -              | 876  |
| Unternehmen                                   | 111  | 335,6              | 61             | 67,6                     | 62 949                                       | 39                       | 99                   | 219,7              | 12             | 27 734                                       |
| Private Haushalte                             | -  | -                  | -              | -                        | -  | -                        | -                    | -                  | -              | -  |
| Organisationen ohne Erwerbszweck              | 29   | 64,7               | 5              | 2,3                      | 7 075  | 14                       | 29                   | 55,5               | 7              | 5 867  |
| Sonstige Nichtwohngebäude                     | 314  | 1 044,3            | 1              | 4,0                      | 150 621                                      | 122                      | 471                  | 817,0              | 13             | 100 030                                      |
| davon:  |  |                    |                |                          |  |                          |                      |                    |                |  |
| Öffentliche Bauherren                         | 139  | 495,5              | - 4            | - 4,3                    | 84 354                                       | 46                       | 224                  | 345,7              | -              | 47 062                                       |
| Unternehmen                                   | 87   | 235,8              | 3              | 5,9                      | .  | 37                       | 93                   | 198,3              | 8              | .  |
| Private Haushalte                             | 2  | 1,2                | -              | 0,2                      | .  | 1                        | 1                    | 1,0                | -              | .  |
| Organisationen ohne Erwerbszweck              | 86   | 311,8              | 2              | 2,2                      | 45 744                                       | 38                       | 154                  | 272,0              | 5              | 37 878                                       |

## 5. Fertigstellungen im Nichtwohnbau nach Verwaltungsbezirken im Jahr 2004

| Verwaltungsbezirk           | Insgesamt (Einschl. Baumaßn. a. b. Gebäuden) |                    |                |  | Errichtung neuer Gebäude |                      |                    |                |  |
|-----------------------------|--|--------------------|----------------|--|--------------------------|----------------------|--------------------|----------------|--|
|                             | Ge-<br>bäude/<br>Baumaß-<br>nahmen           | Nutz-<br>fläche    | Woh-<br>nungen | Veran-<br>schlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke | Gebäude                  | Raum-<br>inhalt      | Nutz-<br>fläche    | Woh-<br>nungen | Veran-<br>schlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|                             | Anzahl                                       | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl         | 1 000 EUR                                    | Anzahl                   | 1 000 m <sup>3</sup> | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl         | 1 000 EUR                                    |
| Kreisfreie Stadt<br>Koblenz | 41   | 257,9              | 48             | 26 223                                       | 12                       | 141                  | 228,2              | 44             | 18 236                                       |
| Landkreise                  |  |                    |                |  |                          |                      |                    |                |  |
| Ahrweiler                   | 94   | 281,4              | 6              | 28 718                                       | 57                       | 156                  | 239,6              | 4              | 19 372                                       |
| Altenkirchen (Ww.)          | 81   | 309,1              | 7              | 21 351                                       | 57                       | 150                  | 249,9              | 5              | 17 028                                       |
| Bad Kreuznach               | 88   | 554,2              | 7              | 35 446                                       | 53                       | 330                  | 464,6              | 9              | 27 479                                       |
| Bad Kreuznach, Stadt        | 23   | 143,1              | 3              | 12 601                                       | 17                       | 78                   | 136,3              | 3              | 8 509  |
| Birkenfeld                  | 56   | 309,7              | 5              | 37 571                                       | 31                       | 130                  | 223,2              | 1              | 18 913                                       |
| Idar-Oberstein, Stadt       | 20   | 146,8              | 4              | 7 269  | 6                        | 49                   | 90,8               | 1              | 4 174  |
| Cochem-Zell                 | 68   | 304,4              | -              | 21 626                                       | 40                       | 146                  | 253,5              | 2              | 17 070                                       |
| Mayen-Koblenz               | 136  | 722,1              | 12             | 43 655                                       | 87                       | 439                  | 673,2              | 15             | 36 533                                       |
| Andernach, Stadt            | 19   | 83,2               | 1              | 5 662  | 13                       | 38                   | 77,2               | 2              | 5 196  |
| Mayen, Stadt                | 31   | 195,9              | 7              | 10 782                                       | 14                       | 137                  | 181,0              | 6              | 9 090  |
| Neuwied                     | 94   | 453,7              | 5              | 38 997                                       | 61                       | 235                  | 369,6              | 4              | 27 900                                       |
| Neuwied, Stadt              | 25   | 201,1              | 2              | 19 547                                       | 19                       | 91                   | 156,7              | 2              | 14 106                                       |
| Rhein-Hunsrück-Kreis        | 130  | 480,9              | - 2            | 36 903                                       | 72                       | 215                  | 406,4              | 6              | 27 750                                       |
| Rhein-Lahn-Kreis            | 99   | 376,8              | 8              | 26 647                                       | 46                       | 173                  | 274,2              | 3              | 17 593                                       |
| Lahnstein, Stadt            | 11   | 69,1               | 1              | 6 346  | 6                        | 35                   | 51,6               | -              | 5 964  |
| Westerwaldkreis             | 157  | 911,6              | 18             | 60 176                                       | 109                      | 511                  | 785,0              | 12             | 50 495                                       |
| Kreisfreie Stadt<br>Trier   | 37   | 473,0              | - 9            | 34 873                                       | 19                       | 250                  | 415,5              | 2              | 25 861                                       |
| Landkreise                  |  |                    |                |  |                          |                      |                    |                |  |
| Bernkastel-Wittlich         | 72   | 342,7              | 3              | 23 628                                       | 55                       | 212                  | 314,2              | 3              | 21 475                                       |
| Bitburg-Prüm                | 169  | 745,2              | 7              | 51 732                                       | 128                      | 417                  | 651,7              | 4              | 42 433                                       |
| Daun                        | 74   | 208,2              | 5              | 13 457                                       | 37                       | 108                  | 165,0              | 3              | 10 693                                       |
| Trier-Saarburg              | 57   | 186,7              | 7              | 11 462                                       | 40                       | 112                  | 175,8              | 4              | 9 196  |
| Kreisfreie Städte           |  |                    |                |  |                          |                      |                    |                |  |
| Frankenthal (Pfalz)         | 22   | 53,3               | 3              | 5 990  | 15                       | 28                   | 51,2               | 3              | 4 553  |
| Kaiserslautern              | 43   | 692,0              | 7              | 44 926                                       | 19                       | 470                  | 532,0              | 1              | 31 654                                       |
| Landau i. d. Pfalz          | 46   | 258,9              | - 7            | 34 792                                       | 9                        | 103                  | 220,1              | -              | 21 789                                       |
| Ludwigshafen a. Rhein       | 33   | 214,5              | 2              | 24 222                                       | 20                       | 108                  | 180,4              | 2              | 22 148                                       |
| Mainz                       | 47   | 734,2              | 92             | 167 782                                      | 24                       | 479                  | 705,0              | 44             | 143 162                                      |
| Neustadt a. d. Weinstr.     | 51   | 134,9              | - 2            | 11 603                                       | 15                       | 45                   | 88,2               | 1              | 6 090  |
| Pirmasens                   | 36   | 170,0              | - 28           | 16 331                                       | 14                       | 67                   | 120,7              | -              | 7 524  |
| Speyer                      | 28   | 215,1              | 1              | 29 601                                       | 12                       | 120                  | 158,1              | 1              | 18 447                                       |
| Worms                       | 26   | 665,1              | 2              | 49 507                                       | 19                       | 350                  | 645,9              | 2              | 46 511                                       |
| Zweibrücken                 | 21   | 133,2              | 3              | 14 514                                       | 13                       | 63                   | 123,8              | 1              | 12 462                                       |
| Landkreise                  |  |                    |                |  |                          |                      |                    |                |  |
| Alzey-Worms                 | 82   | 693,0              | 104            | 52 532                                       | 61                       | 493                  | 670,5              | 99             | 47 430                                       |
| Bad Dürkheim                | 104  | 542,0              | 21             | 42 338                                       | 67                       | 301                  | 478,6              | 19             | 30 093                                       |
| Donnersbergkreis            | 55   | 280,6              | 12             | 19 800                                       | 37                       | 149                  | 272,8              | 2              | 16 817                                       |
| Germersheim                 | 120  | 691,3              | 10             | 38 000                                       | 64                       | 427                  | 626,2              | 6              | 28 956                                       |
| Kaiserslautern              | 48   | 191,1              | -              | 13 456                                       | 34                       | 106                  | 167,1              | 1              | 11 003                                       |
| Kusel                       | 47   | 161,6              | 3              | 8 332  | 26                       | 88                   | 145,6              | 2              | 5 322  |
| Südliche Weinstraße         | 128  | 421,3              | 11             | 29 409                                       | 82                       | 220                  | 365,0              | 8              | 19 367                                       |
| Rhein-Pfalz-Kreis           | 97   | 302,6              | 6              | 24 608                                       | 35                       | 145                  | 216,0              | 8              | 14 222                                       |
| Mainz-Bingen                | 144  | 1 292,9            | 21             | 90 457                                       | 90                       | 1 027                | 1 201,4            | 19             | 66 004                                       |
| Bingen am Rhein, Stadt      | 13   | 115,4              | 2              | 15 995                                       | 4                        | 95                   | 97,1               | -              | 4 875  |
| Ingelheim am Rhein, Stadt   | 21   | 117,1              | 4              | 9 980  | 11                       | 46                   | 105,2              | 6              | 5 108  |
| Südwestpfalz                | 71   | 174,7              | 3              | 12 645                                       | 42                       | 85                   | 142,5              | 3              | 9 366  |
| Rheinland-Pfalz             | 2 702  | 14 939,4           | 391            | 1 243 310                                    | 1 602                    | 8 600                | 13 000,4           | 343            | 950 947                                      |
| kreisfreie Städte           | 431  | 4 002,1            | 112            | 460 364                                      | 191                      | 2 224                | 3 469,1            | 101            | 358 437                                      |
| Landkreise                  | 2 271  | 10 937,3           | 279            | 782 946                                      | 1 411                    | 6 376                | 9 531,3            | 242            | 592 510                                      |

6. Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Art der Beheizung im Jahr 2004

| Gebäudeart                               | Insgesamt | Vorwiegend verwendete Heizenergie |                   |                     |                    |                        |                 |
|--|-----------|-----------------------------------|-------------------|---------------------|--------------------|------------------------|-----------------|
|  |           | davon sind ausgestattet mit...    |                   |                     |                    |                        |                 |
|  |           | Fern-<br>heizung                  | Block-<br>heizung | Zentral-<br>heizung | Etagen-<br>heizung | Einzelraum-<br>heizung | ohne<br>Heizung |
| Anzahl                                   |           |                                   |                   |                     |                    |                        |                 |
| Wohngebäude zusammen                     | 10 410    | 246                               | 23                | 9 886               | 175                | 80                     | -               |
| darin: Wohnungen                         | 14 643    | 675                               | 27                | 13 438              | 416                | 87                     | -               |
| davon:                                   |           |                                   |                   |                     |                    |                        |                 |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung                | 8 407     | 206                               | 19                | 8 051               | 57                 | 74                     | -               |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen              | 1 521     | 29                                | 4                 | 1 431               | 52                 | 5                      | -               |
| Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen    | 480       | 11                                | -                 | 402                 | 66                 | 1                      | -               |
| darin: Wohnungen                         | 3 090     | 411                               | -                 | 2 421               | 255                | 3                      | -               |
| Wohnheime                                | 2         | -                                 | -                 | 2                   | -                  | -                      | -               |
| darin: Wohnungen                         | 104       | -                                 | -                 | 104                 | -                  | -                      | -               |
| darunter:                                |           |                                   |                   |                     |                    |                        |                 |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen       | 259       | 6                                 | -                 | 217                 | 35                 | 1                      | -               |
| darin: Wohnungen                         | 1 717     | 99                                | -                 | 1 476               | 139                | 3                      | -               |
| Nichtwohngebäude zusammen                | 1 602     | 26                                | 10                | 732                 | 19                 | 79                     | 736             |
| davon:                                   |           |                                   |                   |                     |                    |                        |                 |
| Anstaltsgebäude                          | 26        | 6                                 | -                 | 20                  | -                  | -                      | -               |
| Büro- und Verwaltungsgebäude             | 111       | 4                                 | 1                 | 96                  | 5                  | 5                      | -               |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude      | 410       | -                                 | 1                 | 39                  | -                  | 13                     | 357             |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 933       | 10                                | 6                 | 485                 | 9                  | 52                     | 371             |
| darunter:                                |           |                                   |                   |                     |                    |                        |                 |
| Fabrik- und Werkstattgebäude             | 246       | 5                                 | 1                 | 182                 | 3                  | 20                     | 35              |
| Handels- und Lagergebäude                | 490       | 3                                 | 4                 | 233                 | 6                  | 22                     | 222             |
| Hotels und Gaststätten                   | 58        | 2                                 | -                 | 50                  | -                  | 6                      | -               |
| Sonstige Nichtwohngebäude                | 122       | 6                                 | 2                 | 92                  | 5                  | 9                      | 8               |

7. Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und verwendeter Heizenergie im Jahr 2004

| Gebäudeart                               | Insgesamt | Vorwiegend verwendete Heizenergie |       |        |       |           |          |
|--|-----------|-----------------------------------|-------|--------|-------|-----------|----------|
|  |           | Koks/Kohle                        | Öl    | Gas    | Strom | Fernwärme | Sonstige |
|  |           | Anzahl                            |       |        |       |           |          |
| Wohngebäude zusammen                     | 10 410    | 14                                | 2 007 | 7 171  | 138   | 246       | 834      |
| darin: Wohnungen                         | 14 643    | 16                                | 2 595 | 10 177 | 160   | 675       | 1 020    |
| davon:                                   |           |                                   |       |        |       |           |          |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung                | 8 407     | 12                                | 1 612 | 5 768  | 122   | 206       | 687      |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen              | 1 521     | 2                                 | 314   | 1 029  | 13    | 29        | 134      |
| Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen    | 480       | -                                 | 81    | 372    | 3     | 11        | 13       |
| darin: Wohnungen                         | 3 090     | -                                 | 355   | 2 247  | 12    | 411       | 65       |
| Wohnheime                                | 2         | -                                 | -     | 2      | -     | -         | -        |
| darin: Wohnungen                         | 104       | -                                 | -     | 104    | -     | -         | -        |
| darunter:                                |           |                                   |       |        |       |           |          |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen       | 259       | -                                 | 17    | 229    | 3     | 6         | 4        |
| darin: Wohnungen                         | 1 717     | -                                 | 120   | 1 470  | 12    | 99        | 16       |
| Nichtwohngebäude zusammen                | 866       | 9                                 | 169   | 567    | 47    | 26        | 48       |
| davon:                                   |           |                                   |       |        |       |           |          |
| Anstaltsgebäude                          | 26        | -                                 | 7     | 13     | -     | 6         | -        |
| Büro- und Verwaltungsgebäude             | 111       | 1                                 | 18    | 75     | 9     | 4         | 4        |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude      | 53        | 1                                 | 18    | 20     | 7     | -         | 7        |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 562       | 7                                 | 110   | 378    | 27    | 10        | 30       |
| darunter:                                |           |                                   |       |        |       |           |          |
| Fabrik- und Werkstattgebäude             | 211       | 2                                 | 41    | 142    | 9     | 5         | 12       |
| Handels- und Lagergebäude                | 268       | 4                                 | 51    | 185    | 12    | 3         | 13       |
| Hotels und Gaststätten                   | 58        | -                                 | 15    | 31     | 5     | 2         | 5        |
| Sonstige Nichtwohngebäude                | 114       | -                                 | 16    | 81     | 4     | 6         | 7        |



8. Fertigstellungen im Wohnbau nach Gebäudearten, Bauherren sowie Durchschnittsgrößen und -kosten  
im Jahr 2004

| Gebäudeart<br>Bauherr                 | Wohnfläche je ... |         | Umbauter Raum je ... |         | Veranschlagte Kosten des Bauwerks je ... |         |                                |                                 |
|---------------------------------------|-------------------|---------|----------------------|---------|--|---------|--------------------------------|---------------------------------|
|                                       | Gebäude           | Wohnung | Gebäude              | Wohnung | Gebäude                                  | Wohnung | m <sup>2</sup> Wohn-<br>fläche | m <sup>2</sup> umbauter<br>Raum |
|                                       | m <sup>2</sup>    |         | m <sup>3</sup>       |         | 1 000 EUR                                |         | EUR                            |                                 |
| Neubau insgesamt                      |                   |         |                      |         |  |         |                                |                                 |
| Wohngebäude zusammen                  | 177               | 126     | 991                  | 704     | 223                                      | 159     | 1 261                          | 225                             |
| davon:                                |                   |         |                      |         |  |         |                                |                                 |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung             | 147               | 147     | 837                  | 837     | 190                                      | 190     | 1 287                          | 226                             |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen           | 224               | 112     | 1 202                | 601     | 270                                      | 135     | 1 206                          | 224                             |
| Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen | 546               | 85      | 2 974                | 462     | 659                                      | 102     | 1 207                          | 222                             |
| Wohnheime                             | 1 094             | 21      | 7 620                | 147     | 1 925                                    | 37      | 1 760                          | 253                             |
| darunter:                             |                   |         |                      |         |  |         |                                |                                 |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen    | 597               | 90      | 3 275                | 494     | 742                                      | 112     | 1 243                          | 227                             |
| Von den Bauherren waren:              |                   |         |                      |         |  |         |                                |                                 |
| Öffentliche Bauherren                 | 431               | 33      | 2 138                | 166     | 504                                      | 39      | 1 170                          | 236                             |
| Unternehmen                           | 236               | 102     | 1 267                | 546     | 274                                      | 118     | 1 162                          | 217                             |
| Private Haushalte                     | 167               | 134     | 943                  | 755     | 214                                      | 172     | 1 282                          | 227                             |
| Organisationen ohne Erwerbszweck      | 880               | 99      | 6 273                | 708     | 1 491                                    | 168     | 1 695                          | 238                             |
| Neubau Fertigteilbau                  |                   |         |                      |         |  |         |                                |                                 |
| Wohngebäude zusammen                  | 142               | 127     | 775                  | 693     | 181                                      | 162     | 1 281                          | 234                             |
| davon:                                |                   |         |                      |         |  |         |                                |                                 |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung             | 134               | 134     | 745                  | 745     | 175                                      | 175     | 1 305                          | 235                             |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen           | 194               | 97      | 978                  | 489     | 221                                      | 111     | 1 138                          | 226                             |
| Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen | 310               | 86      | 1 622                | 448     | 373                                      | 103     | 1 201                          | 230                             |
| Wohnheime                             | -                 | -       | -                    | -       | -  | -       | -                              | -                               |
| darunter:                             |                   |         |                      |         |  |         |                                |                                 |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen    | 310               | 86      | 1 716                | 473     | 341                                      | 94      | 1 100                          | 199                             |
| Von den Bauherren waren:              |                   |         |                      |         |  |         |                                |                                 |
| Öffentliche Bauherren                 | -                 | -       | -                    | -       | -  | -       | -                              | -                               |
| Unternehmen                           | 112               | 102     | 532                  | 481     | 115                                      | 105     | 1 027                          | 217                             |
| Private Haushalte                     | 143               | 128     | 790                  | 706     | 185                                      | 166     | 1 294                          | 235                             |
| Organisationen ohne Erwerbszweck      | 33                | 33      | 108                  | 108     | 27                                       | 27      | 818                            | 250                             |
| Neubau konventionelle Bauart          |                   |         |                      |         |  |         |                                |                                 |
| Wohngebäude zusammen                  | 184               | 126     | 1 032                | 706     | 231                                      | 158     | 1 258                          | 224                             |
| davon:                                |                   |         |                      |         |  |         |                                |                                 |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung             | 150               | 150     | 857                  | 857     | 193                                      | 193     | 1 284                          | 225                             |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen           | 227               | 114     | 1 228                | 614     | 275                                      | 138     | 1 213                          | 224                             |
| Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen | 554               | 85      | 3 021                | 462     | 669                                      | 102     | 1 207                          | 222                             |
| Wohnheime                             | 1 094             | 21      | 7 620                | 147     | 1 925                                    | 37      | 1 760                          | 253                             |
| darunter:                             |                   |         |                      |         |  |         |                                |                                 |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen    | 606               | 90      | 3 325                | 494     | 755                                      | 112     | 1 245                          | 227                             |
| Von den Bauherren waren:              |                   |         |                      |         |  |         |                                |                                 |
| Öffentliche Bauherren                 | 431               | 33      | 2 138                | 166     | 504                                      | 39      | 1 170                          | 236                             |
| Unternehmen                           | 245               | 102     | 1 321                | 548     | 286                                      | 119     | 1 166                          | 217                             |
| Private Haushalte                     | 172               | 135     | 975                  | 764     | 220                                      | 173     | 1 279                          | 226                             |
| Organisationen ohne Erwerbszweck      | 1 021             | 101     | 7 300                | 718     | 1 736                                    | 171     | 1 699                          | 238                             |

9. Fertigstellungen im Nichtwohnbau nach Gebäudearten, Bauherren sowie Durchschnittsgrößen und -kosten  
im Jahr 2004

| Gebäudeart<br>Bauherr                    | Nutzfläche     | umbauter<br>Raum | Veranschlagte Kosten des Bauwerks je ... |                              |                                 |
|--|----------------|------------------|--|------------------------------|---------------------------------|
|  |                |                  | Gebäude                                  | m <sup>2</sup><br>Nutzfläche | m <sup>2</sup><br>umbauter Raum |
|  | je Gebäude     |                  | 1 000 EUR                                | EUR                          |                                 |
|  | m <sup>2</sup> | m <sup>3</sup>   |  |                              |                                 |
| Neubau insgesamt                         |                |                  |  |                              |                                 |
| Nichtwohngebäude zusammen                | 812            | 5 369            | 594                                      | 732                          | 111                             |
| davon:                                   |                |                  |  |                              |                                 |
| Anstaltsgebäude                          | 2 774          | 17 548           | 5 992                                    | 2 160                        | 341                             |
| Büro- und Verwaltungsgebäude             | 1 163          | 5 738            | 1 236                                    | 1 063                        | 215                             |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude      | 503            | 3 094            | 151                                      | 300                          | 49                              |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 869            | 6 181            | 532                                      | 612                          | 86                              |
| darunter:                                |                |                  |  |                              |                                 |
| Fabrik- und Werkstattgebäude             | 978            | 7 240            | 620                                      | 634                          | 86                              |
| Handels- und Lagergebäude                | 1 041          | 7 519            | 595                                      | 572                          | 79                              |
| Hotels- und Gaststätten                  | 489            | 2 270            | 594                                      | 1 215                        | 262                             |
| Sonstige Nichtwohngebäude                | 670            | 3 864            | 820                                      | 1 224                        | 212                             |
| Von den Bauherren waren:                 |                |                  |  |                              |                                 |
| Öffentliche Bauherren                    | 792            | 5 291            | 1 514                                    | 1 912                        | 286                             |
| Unternehmen                              | 861            | 5 763            | 516                                      | 599                          | 90                              |
| darunter:                                |                |                  |  |                              |                                 |
| Immobilienfonds                          | 10 335         | 48 565           | 8 085                                    | 782                          | 167                             |
| Private Haushalte                        | 137            | 659              | 49                                       | 357                          | 74                              |
| Organisationen ohne Erwerbszweck         | 707            | 3 800            | 1 020                                    | 1 442                        | 268                             |
| Neubau Fertigteilbau                     |                |                  |  |                              |                                 |
| Nichtwohngebäude zusammen                | 852            | 6 110            | 422                                      | 495                          | 69                              |
| davon:                                   |                |                  |  |                              |                                 |
| Anstaltsgebäude                          | 938            | 5 707            | 1 253                                    | 1 336                        | 220                             |
| Büro- und Verwaltungsgebäude             | 773            | 3 417            | 582                                      | 753                          | 170                             |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude      | 570            | 3 608            | 150                                      | 263                          | 42                              |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 1 004          | 7 645            | 517                                      | 515                          | 68                              |
| darunter:                                |                |                  |  |                              |                                 |
| Fabrik- und Werkstattgebäude             | 1 229          | 9 413            | 705                                      | 574                          | 75                              |
| Handels- und Lagergebäude                | 1 020          | 7 900            | 494                                      | 484                          | 63                              |
| Hotels und Gaststätten                   | 448            | 2 304            | 426                                      | 951                          | 185                             |
| Sonstige Nichtwohngebäude                | 533            | 3 125            | 640                                      | 1 200                        | 205                             |
| Von den Bauherren waren:                 |                |                  |  |                              |                                 |
| Öffentliche Bauherren                    | 242            | 1 252            | 211                                      | 874                          | 169                             |
| Unternehmen                              | 904            | 6 546            | 416                                      | 460                          | 64                              |
| darunter:                                |                |                  |  |                              |                                 |
| Immobilienfonds                          | 1 000          | 4 900            | 650                                      | 650                          | 133                             |
| Private Haushalte                        | 204            | 1 147            | 53                                       | 259                          | 46                              |
| Organisationen ohne Erwerbszweck         | 649            | 3 812            | 991                                      | 1 528                        | 260                             |
| Neubau konventionelle Bauart             |                |                  |  |                              |                                 |
| Nichtwohngebäude zusammen                | 779            | 4 783            | 729                                      | 936                          | 152                             |
| davon:                                   |                |                  |  |                              |                                 |
| Anstaltsgebäude                          | 3 013          | 19 093           | 6 610                                    | 2 194                        | 346                             |
| Büro- und Verwaltungsgebäude             | 1 374          | 6 995            | 1 590                                    | 1 157                        | 227                             |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude      | 437            | 2 591            | 152                                      | 348                          | 59                              |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 749            | 4 869            | 545                                      | 727                          | 112                             |
| darunter:                                |                |                  |  |                              |                                 |
| Fabrik- und Werkstattgebäude             | 723            | 5 032            | 533                                      | 737                          | 106                             |
| Handels- und Lagergebäude                | 1 066          | 7 070            | 714                                      | 670                          | 101                             |
| Hotels und Gaststätten                   | 501            | 2 260            | 643                                      | 1 283                        | 285                             |
| Sonstige Nichtwohngebäude                | 698            | 4 018            | 857                                      | 1 228                        | 213                             |
| Von den Bauherren waren:                 |                |                  |  |                              |                                 |
| Öffentliche Bauherren                    | 995            | 6 777            | 1 994                                    | 2 005                        | 294                             |
| Unternehmen                              | 821            | 5 032            | 610                                      | 743                          | 121                             |
| darunter:                                |                |                  |  |                              |                                 |
| Immobilienfonds                          | 12 669         | 59 482           | 9 944                                    | 785                          | 167                             |
| Private Haushalte                        | 125            | 573              | 48                                       | 385                          | 84                              |
| Organisationen ohne Erwerbszweck         | 734            | 3 794            | 1 033                                    | 1 406                        | 272                             |

## 10. Fertigstellungen im Fertigteilbau nach Gebäudearten und Bauherren im Jahr 2004

| Gebäudeart<br>Bauherr  | Errichtung neuer Gebäude |            |            |           |            |                      |   |
|--|--------------------------|------------|------------|-----------|------------|----------------------|---|
|  | Gebäude                  | Rauminhalt | Nutzfläche | Wohnungen |            | Wohn-<br>räume<br>1) | Veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|  |                          |            |            | Insgesamt | Wohnfläche |                      |   |
|  | Anzahl                   | 1 000 m³   | 100 m²     | Anzahl    | 100 m²     | Anzahl               | 1 000 EUR                               |
| Wohn- und Nichtwohngebäude   | 2 375                    | 5 612      | 6 833,5    | 1 891     | 2 382,0    | 10 700               | 600 862                                 |
| Wohngebäude zusammen   | 1 668                    | 1 292      | 807,2      | 1 865     | 2 360,3    | 10 614               | 302 405                                 |
| davon:   |                          |            |            |           |            |                      |   |
| Wohngebäude mit 1 Wohnung  | 1 497                    | 1 115      | 711,3      | 1 497     | 2 009,6    | 8 979                | 262 179                                 |
| Wohngebäude mit 2 Wohnungen  | 155                      | 152        | 79,9       | 310       | 301,1      | 1 387                | 34 260                                  |
| Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen  | 16                       | 26         | 16,0       | 58        | 49,7       | 248                  | 5 966                                   |
| Wohnheime  | -                        | -          | -          | -         | -          | -                    | -                                       |
| darunter:  |                          |            |            |           |            |                      |   |
| Wohngebäude mit Eigentumswohnungen   | 8                        | 14         | 11,5       | 29        | 24,8       | 116                  | 2 731                                   |
| Von den Bauherren waren:   |                          |            |            |           |            |                      |   |
| Öffentliche Bauherren  | -                        | -          | -          | -         | -          | -                    | -                                       |
| Unternehmen  | 96                       | 51         | 29,7       | 106       | 107,9      | 491                  | .                                       |
| davon:   |                          |            |            |           |            |                      |   |
| Wohnungsunternehmen  | 42                       | 30         | 18,7       | 48        | 66,0       | 290                  | .                                       |
| Immobilienfonds  | -                        | -          | -          | -         | -          | -                    | -                                       |
| Sonstige Unternehmen   | 54                       | 21         | 11,0       | 58        | 41,9       | 201                  | 4 823                                   |
| Private Haushalte  | 1 571                    | 1 241      | 777,5      | 1 758     | 2 252,1    | 10 121               | 291 301                                 |
| Organisationen ohne Erwerbszweck   | 1                        | 0          | -          | 1         | 0,3        | 2                    | .                                       |
| Nichtwohngebäude zusammen  | 707                      | 4 320      | 6 026,3    | 26        | 21,7       | 86                   | 298 457                                 |
| davon:   |                          |            |            |           |            |                      |   |
| Anstaltsgebäude  | 3                        | 17         | 28,1       | -         | -          | -                    | 3 758                                   |
| Büro- und Verwaltungsgebäude   | 39                       | 133        | 301,6      | 3         | 3,7        | 14                   | 22 696                                  |
| Landwirtschaftliche Betriebsgebäude  | 203                      | 732        | 1 157,6    | 3         | 2,2        | 9                    | 30 387                                  |
| Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude   | 441                      | 3 371      | 4 427,0    | 20        | 15,7       | 63                   | 228 179                                 |
| darunter:  |                          |            |            |           |            |                      |   |
| Fabrik- und Werkstattgebäude   | 124                      | 1 167      | 1 524,2    | 3         | 3,1        | 12                   | 87 466                                  |
| Handels- und Lagergebäude  | 265                      | 2 093      | 2 704,2    | 7         | 6,0        | 25                   | 130 980                                 |
| Hotels und Gaststätten   | 13                       | 30         | 58,3       | 10        | 6,7        | 26                   | 5 540                                   |
| Sonstige Nichtwohngebäude  | 21                       | 66         | 112,0      | -         | -          | -                    | 13 437                                  |
| darunter:  |                          |            |            |           |            |                      |   |
| Ausgewählte Infrastrukturgebäude   | 36                       | 100        | 170,8      | -         | -          | -                    | 18 340                                  |
| von den Bauherren waren:   |                          |            |            |           |            |                      |   |
| Öffentliche Bauherren  | 32                       | 40         | 77,3       | -         | -          | -                    | 6 757                                   |
| Unternehmen  | 636                      | 4 163      | 5 749,3    | 19        | 17,9       | 73                   | 264 300                                 |
| davon:   |                          |            |            |           |            |                      |   |
| Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung,<br>Fischerei   | 203                      | 731        | 1 163,1    | 3         | 2,2        | 9                    | 29 873                                  |
| Produzierendes Gewerbe   | 167                      | 1 667      | 2 062,2    | 4         | 3,9        | 17                   | 103 075                                 |
| Handel, Kreditinstitute, Versicherungen,<br>Dienstleistungsgewerbe, Verkehr und<br>Nachrichtenübermittlung | 266                      | 1 765      | 2 524,0    | 12        | 11,8       | 47                   | 131 352                                 |
| darunter:  |                          |            |            |           |            |                      |   |
| Immobilienfonds  | 1                        | 5          | 10,0       | -         | -          | -                    | .                                       |
| Private Haushalte  | 12                       | 14         | 24,5       | -         | -          | -                    | 635                                     |
| Organisationen ohne Erwerbszweck   | 27                       | 103        | 175,2      | 7         | 3,8        | 13                   | 26 765                                  |

1) Räume in Wohnungen und sonstigen Wohneinheiten.

## 11. Fertiggestellte Wohngebäude im Fertigteilbau nach Verwaltungsbezirken im Jahr 2004

| Verwaltungsbezirk           | Errichtung neuer Wohngebäude |            |           |         |   | davon Wohngebäude mit ... Wohnungen |     |             |           |
|-----------------------------|------------------------------|------------|-----------|---------|---|-------------------------------------|-----|-------------|-----------|
|                             | Gebäude                      | Rauminhalt | Wohnungen |         | Veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke | 1                                   | 2   | 3 oder mehr |           |
|                             |                              |            | Insgesamt | darin   |   |                                     |     | Gebäude     | Wohnungen |
|                             | Anzahl                       | 1 000 m³   | Anzahl    | 100 m²  | 1 000 EUR                               | Anzahl                              |     |             |           |
| Kreisfreie Stadt<br>Koblenz | 8                            | 7          | 11        | 13,0    | 1 619                                   | 5                                   | 3   | -           | -         |
| Landkreise                  |                              |            |           |         |   |                                     |     |             |           |
| Ahrweiler                   | 60                           | 42         | 64        | 77,8    | 9 844                                   | 56                                  | 4   | -           | -         |
| Altenkirchen (Ww.)          | 88                           | 67         | 96        | 124,6   | 15 249                                  | 80                                  | 8   | -           | -         |
| Bad Kreuznach               | 61                           | 48         | 69        | 89,9    | 11 536                                  | 54                                  | 6   | 1           | 3         |
| Bad Kreuznach, Stadt        | 11                           | 8          | 12        | 15,1    | 1 882                                   | 10                                  | 1   | -           | -         |
| Birkenfeld                  | 36                           | 27         | 41        | 49,4    | 6 446                                   | 31                                  | 5   | -           | -         |
| Idar-Oberstein, Stadt       | 4                            | 3          | 4         | 5,5     | 635                                     | 4                                   | -   | -           | -         |
| Cochem-Zell                 | 34                           | 25         | 39        | 45,1    | 5 872                                   | 31                                  | 2   | 1           | 4         |
| Mayen-Koblenz               | 68                           | 53         | 76        | 97,9    | 12 686                                  | 62                                  | 5   | 1           | 4         |
| Andernach, Stadt            | 6                            | 4          | 6         | 8,0     | 981                                     | 6                                   | -   | -           | -         |
| Mayen, Stadt                | 3                            | 3          | 5         | 4,9     | 597                                     | 1                                   | 2   | -           | -         |
| Neuwied                     | 63                           | 48         | 69        | 89,1    | 11 029                                  | 57                                  | 6   | -           | -         |
| Neuwied, Stadt              | 2                            | 2          | 2         | 3,1     | .                                       | 2                                   | -   | -           | -         |
| Rhein-Hunsrück-Kreis        | 94                           | 73         | 102       | 135,4   | 16 643                                  | 86                                  | 8   | -           | -         |
| Rhein-Lahn-Kreis            | 64                           | 49         | 69        | 89,8    | 11 786                                  | 59                                  | 5   | -           | -         |
| Lahnstein, Stadt            | 1                            | 1          | 1         | 1,9     | .                                       | 1                                   | -   | -           | -         |
| Westerwaldkreis             | 160                          | 125        | 180       | 233,5   | 28 050                                  | 141                                 | 18  | 1           | 3         |
| Kreisfreie Stadt<br>Trier   | 6                            | 5          | 8         | 9,0     | 1 213                                   | 4                                   | 2   | -           | -         |
| Landkreise                  |                              |            |           |         |   |                                     |     |             |           |
| Berncastel-Wittlich         | 37                           | 31         | 39        | 51,0    | 7 138                                   | 35                                  | 2   | -           | -         |
| Bitburg-Prüm                | 61                           | 54         | 65        | 85,6    | 12 426                                  | 57                                  | 4   | -           | -         |
| Daun                        | 34                           | 27         | 38        | 47,0    | 5 761                                   | 30                                  | 4   | -           | -         |
| Trier-Saarburg              | 51                           | 45         | 69        | 78,0    | 10 361                                  | 40                                  | 10  | 1           | 9         |
| Kreisfreie Städte           |                              |            |           |         |   |                                     |     |             |           |
| Frankenthal (Pfalz)         | 3                            | 3          | 6         | 4,8     | .                                       | 1                                   | 1   | 1           | 3         |
| Kaiserslautern              | 9                            | 7          | 11        | 13,1    | 1 725                                   | 7                                   | 2   | -           | -         |
| Landau i. d. Pfalz          | 11                           | 8          | 11        | 14,8    | 2 000                                   | 11                                  | -   | -           | -         |
| Ludwigshafen a. Rhein       | 4                            | 3          | 4         | 5,5     | 632                                     | 4                                   | -   | -           | -         |
| Mainz                       | 5                            | 4          | 6         | 7,0     | 771                                     | 4                                   | 1   | -           | -         |
| Neustadt a. d. Weinstr.     | 9                            | 7          | 11        | 13,2    | 1 777                                   | 8                                   | -   | 1           | 3         |
| Pirmasens                   | 4                            | 3          | 6         | 6,5     | 743                                     | 2                                   | 2   | -           | -         |
| Speyer                      | 1                            | 1          | 1         | 1,5     | .                                       | 1                                   | -   | -           | -         |
| Worms                       | 32                           | 22         | 34        | 44,5    | 4 833                                   | 30                                  | 2   | -           | -         |
| Zweibrücken                 | 3                            | 3          | 4         | 5,8     | 737                                     | 2                                   | 1   | -           | -         |
| Landkreise                  |                              |            |           |         |   |                                     |     |             |           |
| Alzey-Worms                 | 86                           | 68         | 97        | 121,7   | 16 204                                  | 78                                  | 5   | 3           | 9         |
| Bad Dürkheim                | 52                           | 48         | 62        | 81,7    | 11 651                                  | 46                                  | 4   | 2           | 8         |
| Donnersbergkreis            | 39                           | 29         | 44        | 56,3    | 7 305                                   | 34                                  | 5   | -           | -         |
| Germersheim                 | 68                           | 51         | 73        | 95,7    | 12 184                                  | 64                                  | 3   | 1           | 3         |
| Kaiserslautern              | 53                           | 44         | 64        | 84,1    | 10 526                                  | 43                                  | 9   | 1           | 3         |
| Kusel                       | 46                           | 37         | 51        | 67,1    | 8 063                                   | 42                                  | 3   | 1           | 3         |
| Südliche Weinstraße         | 64                           | 51         | 68        | 93,2    | 12 847                                  | 60                                  | 4   | -           | -         |
| Rhein-Pfalz-Kreis           | 95                           | 55         | 98        | 99,3    | 12 448                                  | 92                                  | 3   | -           | -         |
| Mainz-Bingen                | 105                          | 81         | 119       | 154,4   | 19 405                                  | 92                                  | 12  | 1           | 3         |
| Bingen am Rhein, Stadt      | 8                            | 7          | 11        | 13,3    | 1 668                                   | 5                                   | 3   | -           | -         |
| Ingelheim am Rhein, Stadt   | 3                            | 4          | 6         | 7,6     | 1 137                                   | 1                                   | 1   | 1           | 3         |
| Südwestpfalz                | 54                           | 41         | 60        | 74,1    | 9 905                                   | 48                                  | 6   | -           | -         |
| Rheinland-Pfalz             | 1 668                        | 1 292      | 1 865     | 2 360,3 | 302 405                                 | 1 497                               | 155 | 16          | 58        |
| kreisfreie Städte           | 95                           | 73         | 113       | 138,7   | 17 040                                  | 79                                  | 14  | 2           | 6         |
| Landkreise                  | 1 573                        | 1 219      | 1 752     | 2 221,6 | 285 365                                 | 1 418                               | 141 | 14          | 52        |

12. Fertiggestellte Nichtwohngebäude im Fertigteilbau nach Verwaltungsbezirken im Jahr 2004

| Verwaltungsbezirk         | Errichtung neuer Nichtwohngebäude |                      |                    |           |   |
|---------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|-----------|---|
|                           | Gebäude                           | Rauminhalt           | Nutzfläche         | Wohnungen | Veranschlagte<br>Kosten der<br>Bauwerke |
|                           | Anzahl                            | 1 000 m <sup>3</sup> | 100 m <sup>2</sup> | Anzahl    | 1 000 EUR                               |
| Kreisfreie Stadt          |                                   |                      |                    |           |   |
| Koblenz                   | 7                                 | 95                   | 129,5              | -         | 8 129                                   |
| Landkreise                |                                   |                      |                    |           |   |
| Ahrweiler                 | 21                                | 53                   | 82,0               | 1         | 4 104                                   |
| Altenkirchen (Ww.)        | 26                                | 69                   | 107,1              | 2         | 4 605                                   |
| Bad Kreuznach             | 23                                | 107                  | 153,3              | -         | 6 415                                   |
| Bad Kreuznach, Stadt      | 8                                 | 21                   | 33,8               | -         | 2 533                                   |
| Birkenfeld                | 15                                | 41                   | 71,2               | -         | 2 207                                   |
| Idar-Oberstein, Stadt     | 2                                 | 10                   | 22,4               | -         | .                                       |
| Cochem-Zell               | 15                                | 76                   | 109,5              | 1         | 5 315                                   |
| Mayen-Koblenz             | 45                                | 251                  | 365,9              | 1         | 16 495                                  |
| Andernach, Stadt          | 4                                 | 9                    | 18,4               | -         | 674                                     |
| Mayen, Stadt              | 8                                 | 53                   | 81,0               | -         | 2 887                                   |
| Neuwied                   | 31                                | 154                  | 221,6              | -         | 14 502                                  |
| Neuwied, Stadt            | 12                                | 60                   | 87,2               | -         | 8 043                                   |
| Rhein-Hunsrück-Kreis      | 36                                | 111                  | 219,0              | 4         | 10 407                                  |
| Rhein-Lahn-Kreis          | 20                                | 112                  | 169,3              | -         | 10 228                                  |
| Lahnstein, Stadt          | 5                                 | 35                   | 50,3               | -         | 5 944                                   |
| Westerwaldkreis           | 44                                | 240                  | 334,0              | 1         | 13 413                                  |
| Kreisfreie Stadt          |                                   |                      |                    |           |   |
| Trier                     | 7                                 | 179                  | 304,5              | -         | 16 720                                  |
| Landkreise                |                                   |                      |                    |           |   |
| Bernkastel-Wittlich       | 25                                | 128                  | 168,5              | -         | 11 566                                  |
| Bitburg-Prüm              | 43                                | 135                  | 232,3              | -         | 8 018                                   |
| Daun                      | 21                                | 62                   | 93,1               | 1         | 3 054                                   |
| Trier-Saarburg            | 14                                | 50                   | 78,3               | 2         | 2 708                                   |
| Kreisfreie Städte         |                                   |                      |                    |           |   |
| Frankenthal (Pfalz)       | 9                                 | 21                   | 37,0               | -         | 3 245                                   |
| Kaiserslautern            | 11                                | 391                  | 413,8              | -         | 16 802                                  |
| Landau i. d. Pfalz        | 4                                 | 25                   | 53,2               | -         | 3 563                                   |
| Ludwigshafen a. Rhein     | 12                                | 78                   | 119,2              | -         | 16 357                                  |
| Mainz                     | 9                                 | 25                   | 39,4               | -         | 3 853                                   |
| Neustadt a. d. Weinstr.   | 10                                | 23                   | 38,3               | -         | 1 889                                   |
| Pirmasens                 | 7                                 | 30                   | 67,2               | -         | 3 533                                   |
| Speyer                    | 7                                 | 94                   | 113,5              | -         | 14 063                                  |
| Worms                     | 11                                | 110                  | 137,9              | -         | 7 771                                   |
| Zweibrücken               | 5                                 | 14                   | 24,6               | -         | 903                                     |
| Landkreise                |                                   |                      |                    |           |   |
| Alzey-Worms               | 20                                | 83                   | 139,5              | 2         | 5 231                                   |
| Bad Dürkheim              | 30                                | 138                  | 230,1              | 8         | 11 725                                  |
| Donnersbergkreis          | 15                                | 89                   | 154,2              | -         | 6 673                                   |
| Germersheim               | 37                                | 264                  | 400,4              | 1         | 15 071                                  |
| Kaiserslautern            | 16                                | 41                   | 65,0               | -         | 3 783                                   |
| Kusel                     | 9                                 | 39                   | 66,8               | -         | 1 379                                   |
| Südliche Weinstraße       | 30                                | 119                  | 179,6              | -         | 6 182                                   |
| Rhein-Pfalz-Kreis         | 15                                | 67                   | 110,0              | -         | 4 973                                   |
| Mainz-Bingen              | 44                                | 771                  | 743,1              | 2         | 31 483                                  |
| Bingen am Rhein, Stadt    | 2                                 | 92                   | 91,2               | -         | .                                       |
| Ingelheim am Rhein, Stadt | 9                                 | 37                   | 85,0               | -         | 3 794                                   |
| Südwestpfalz              | 13                                | 35                   | 54,4               | -         | 2 092                                   |
| Rheinland-Pfalz           | 707                               | 4 320                | 6 026,3            | 26        | 298 457                                 |
| kreisfreie Städte         | 99                                | 1 085                | 1 478,1            | -         | 96 828                                  |
| Landkreise                | 608                               | 3 235                | 4 548,2            | 26        | 201 629                                 |

13. Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Raumzahl und Verwaltungsbezirken  
im Jahr 2004

| Verwaltungsbezirk           | Wohnungen <sup>1)</sup><br>insgesamt | davon mit ... Räumen <sup>2)</sup> |      |       |       |       |       |                | Räume<br>in Wohn-<br>ungen |
|-----------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|------|-------|-------|-------|-------|----------------|----------------------------|
|                             |                                      | 1                                  | 2    | 3     | 4     | 5     | 6     | 7 oder<br>mehr |                            |
| Anzahl                      |                                      |                                    |      |       |       |       |       |                |                            |
| Kreisfreie Stadt<br>Koblenz | 280                                  | 2                                  | 37   | 57    | 12    | 36    | 60    | 76             | 1 431                      |
| Landkreise                  |                                      |                                    |      |       |       |       |       |                |                            |
| Ahrweiler                   | 708                                  | 103                                | 27   | 76    | 86    | 99    | 141   | 176            | 3 575                      |
| Altenkirchen (Ww.)          | 513                                  | 2                                  | 13   | 44    | 49    | 96    | 142   | 167            | 3 122                      |
| Bad Kreuznach               | 526                                  | 2                                  | 24   | 32    | 89    | 136   | 113   | 130            | 2 857                      |
| Bad Kreuznach, Stadt        | 189                                  | 1                                  | 9    | 6     | 52    | 66    | 26    | 29             | 940                        |
| Birkenfeld                  | 310                                  | -                                  | 15   | 35    | 26    | 73    | 66    | 95             | 1 733                      |
| Idar-Oberstein, Stadt       | 87                                   | -                                  | 5    | 13    | 7     | 21    | 19    | 22             | 477                        |
| Cochem-Zell                 | 323                                  | -                                  | 17   | 34    | 46    | 42    | 75    | 109            | 1 889                      |
| Mayen-Koblenz               | 1 101                                | 5                                  | 31   | 93    | 121   | 243   | 339   | 269            | 6 164                      |
| Andernach, Stadt            | 116                                  | 1                                  | 5    | 6     | 13    | 18    | 46    | 27             | 661                        |
| Mayen, Stadt                | 86                                   | -                                  | 7    | 9     | 11    | 20    | 15    | 24             | 469                        |
| Neuwied                     | 600                                  | 3                                  | 31   | 20    | 75    | 106   | 146   | 219            | 3 657                      |
| Neuwied, Stadt              | 163                                  | 1                                  | 10   | 1     | 22    | 33    | 45    | 51             | 932                        |
| Rhein-Hunsrück-Kreis        | 510                                  | - 5                                | 25   | 66    | 67    | 73    | 107   | 177            | 2 973                      |
| Rhein-Lahn-Kreis            | 551                                  | 15                                 | 34   | 41    | 78    | 98    | 133   | 152            | 3 080                      |
| Lahnstein, Stadt            | 82                                   | -                                  | -    | 2     | 28    | 13    | 15    | 24             | 479                        |
| Westerwaldkreis             | 1 108                                | 12                                 | 39   | 75    | 119   | 225   | 304   | 334            | 6 378                      |
| Kreisfreie Stadt<br>Trier   | 176                                  | - 4                                | 7    | - 5   | 24    | 47    | 38    | 69             | 1 084                      |
| Landkreise                  |                                      |                                    |      |       |       |       |       |                |                            |
| Bernkastel-Wittlich         | 428                                  | 3                                  | 18   | 49    | 53    | 95    | 116   | 94             | 2 333                      |
| Bitburg-Prüm                | 605                                  | 5                                  | 19   | 57    | 70    | 110   | 162   | 182            | 3 610                      |
| Daun                        | 281                                  | 5                                  | 12   | 23    | 21    | 73    | 62    | 85             | 1 628                      |
| Trier-Saarburg              | 653                                  | 5                                  | 15   | 46    | 84    | 116   | 155   | 232            | 3 935                      |
| Kreisfreie Städte           |                                      |                                    |      |       |       |       |       |                |                            |
| Frankenthal (Pfalz)         | 67                                   | 1                                  | 3    | 5     | 7     | 24    | 16    | 11             | 349                        |
| Kaiserslautern              | 215                                  | 1                                  | - 51 | 41    | 17    | 46    | 72    | 89             | 1 435                      |
| Landau i. d. Pfalz          | 143                                  | - 26                               | 6    | 52    | 28    | 24    | 29    | 30             | 797                        |
| Ludwigshafen a. Rhein       | 265                                  | 1                                  | 1    | - 14  | 44    | 115   | 70    | 48             | 1 492                      |
| Mainz                       | 1 086                                | 210                                | 185  | 150   | 194   | 133   | 116   | 98             | 3 904                      |
| Neustadt a. d. Weinstr.     | 169                                  | -                                  | 4    | 23    | 33    | 11    | 41    | 57             | 980                        |
| Pirmasens                   | 30                                   | -                                  | - 13 | - 9   | 12    | 10    | 13    | 17             | 257                        |
| Speyer                      | 243                                  | 1                                  | 12   | 31    | 84    | 54    | 43    | 18             | 1 137                      |
| Worms                       | 155                                  | -                                  | 8    | 13    | 37    | 29    | 28    | 40             | 830                        |
| Zweibrücken                 | 135                                  | 1                                  | 6    | 17    | - 2   | 37    | 34    | 42             | 796                        |
| Landkreise                  |                                      |                                    |      |       |       |       |       |                |                            |
| Alzey-Worms                 | 663                                  | 93                                 | 20   | 49    | 64    | 120   | 149   | 168            | 3 489                      |
| Bad Dürkheim                | 518                                  | 8                                  | 25   | 40    | 49    | 118   | 128   | 150            | 2 948                      |
| Donnersbergkreis            | 287                                  | 2                                  | 15   | 27    | 34    | 68    | 71    | 70             | 1 564                      |
| Germersheim                 | 640                                  | 10                                 | 26   | 118   | 96    | 147   | 118   | 125            | 3 245                      |
| Kaiserslautern              | 627                                  | 3                                  | 13   | 43    | 41    | 90    | 163   | 274            | 3 933                      |
| Kusel                       | 319                                  | -                                  | 6    | 14    | 28    | 63    | 73    | 135            | 2 117                      |
| Südliche Weinstraße         | 486                                  | 2                                  | 37   | 38    | 56    | 73    | 161   | 119            | 2 707                      |
| Rhein-Pfalz-Kreis           | 639                                  | 3                                  | 30   | 41    | 72    | 128   | 182   | 183            | 3 696                      |
| Mainz-Bingen                | 885                                  | 5                                  | 19   | 71    | 91    | 179   | 236   | 284            | 5 181                      |
| Bingen am Rhein, Stadt      | 75                                   | 1                                  | -    | 8     | 1     | 11    | 30    | 24             | 454                        |
| Ingelheim am Rhein, Stadt   | 56                                   | -                                  | 1    | 11    | 9     | 17    | 6     | 12             | 286                        |
| Südwestpfalz                | 366                                  | 1                                  | 5    | 17    | 52    | 66    | 95    | 130            | 2 205                      |
| Rheinland-Pfalz             | 16 611                               | 469                                | 721  | 1 510 | 2 057 | 3 203 | 3 997 | 4 654          | 92 511                     |
| kreisfreie Städte           | 2 964                                | 187                                | 205  | 361   | 490   | 566   | 560   | 595            | 14 492                     |
| Landkreise                  | 13 647                               | 282                                | 516  | 1 149 | 1 567 | 2 637 | 3 437 | 4 059          | 78 019                     |

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - 2) Einschließlich Küchen.