



Kennziffer: F II - j/04
Bestellnr.: F2023 200400

Februar 2005

Baugenehmigungen im Jahr 2004

1. Langfristige Entwicklung im Wohn- und Nichtwohnbau

Jahr Monat	Errichtung neuer Gebäude		Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	Wohnungen ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾	Errichtung neuer Gebäude		Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	Wohnungen ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ¹⁾			
	Wohngebäude					Wohngebäude							
	Insgesamt	Wohnungen	Insgesamt			Wohnungen	Insgesamt						
			Anzahl	1 000 EUR	Veränderung zum Vorjahr in %		Anteil an allen Baugenehmigungen ²⁾	Veränderung zum Vorjahr in %					
1990	11 219	20 744	2 031	6 010	24 426	3 846 206	11,5	28,1	2,4	31,2	34,0	23,5	
1991	10 748	23 187	2 083	5 965	27 046	4 341 532	-4,2	11,8	2,6	31,7	10,7	12,9	
1992	11 384	25 294	2 064	6 130	29 271	4 832 193	5,9	9,1	-0,9	31,3	8,2	11,3	
1993	12 673	30 277	1 833	6 313	34 448	5 193 708	11,3	19,7	-11,2	30,3	17,7	7,5	
1994	15 322	37 610	2 014	7 458	42 656	6 256 767	20,9	24,2	9,9	30,1	23,8	20,5	
1995	11 321	28 272	2 064	7 212	32 776	5 257 381	-26,1	-24,8	2,5	35,0	-23,2	-16,0	
1996	10 961	21 867	1 944	6 878	25 692	4 758 387	-3,2	-22,7	-5,8	34,8	-21,6	-9,5	
1997	12 107	21 823	2 212	7 321	25 532	4 942 501	10,5	-0,2	13,8	33,8	-0,6	3,9	
1998	12 573	20 379	2 398	6 889	23 564	4 880 871	3,8	-6,6	8,4	31,5	-7,7	-1,2	
1999	13 358	20 868	2 602	6 634	23 919	5 255 139	6,2	2,4	8,5	29,4	1,5	7,7	
2000	10 835	16 585	2 203	5 907	18 913	4 523 391	-18,9	-20,5	-15,3	31,2	-20,9	-14,0	
2001	9 088	12 784	1 935	5 815	14 728	3 930 312	-16,1	-22,9	-12,2	34,5	-22,1	-13,1	
2002	9 628	13 002	1 668	5 755	14 864	3 887 528	5,9	1,7	-13,8	33,8	0,9	-1,1	
2003	11 850	15 864	1 530	5 716	17 887	4 139 851	23,1	22,0	-8,3	29,9	20,3	6,5	
2004	9 931	13 852	1 564	5 525	15 763	3 706 191	-16,2	-12,7	2,2	32,5	-11,9	-10,5	
2003	Januar	2 040	2 517	102	542	2 752	573 785	161,9	121,4	-18,4	21,3	106,9	73,4
	Februar	1 296	1 747	114	502	1 964	408 738	52,5	59,1	-20,3	32,5	60,5	26,1
	März	958	1 370	127	456	1 583	367 559	14,6	13,2	-14,8	-9,7	14,0	6,2
	April	802	1 045	124	485	1 203	323 046	-3,1	-5,3	-6,8	-1,2	-5,7	-2,3
	Mai	770	1 189	140	507	1 330	299 572	2,3	15,8	-12,5	-16,5	9,1	-13,5
	Juni	646	846	135	437	988	236 196	-20,4	-25,7	-19,2	-21,5	-28,5	-26,8
	Juli	855	1 265	161	549	1 450	349 621	-3,2	11,3	5,2	-7,6	8,2	2,5
	August	603	844	119	427	969	235 152	-2,6	2,3	-2,5	-3,2	1,4	-0,8
	September	930	1 278	159	560	1 476	391 352	20,6	11,8	8,9	5,5	20,8	-3,6
	Oktober	860	1 124	126	423	1 248	286 691	15,7	20,6	-13,1	1,9	21,3	-9,0
	November	918	1 153	132	458	1 288	321 825	17,8	17,4	8,2	11,7	15,5	21,7
	Dezember	1 172	1 486	91	364	1 636	346 314	20,2	17,1	-11,7	-3,7	18,3	7,1
2004	Januar	1 940	2 362	109	620	2 556	508 938	-4,9	-6,2	6,9	14,4	-7,1	-11,3
	Februar	1 258	1 622	101	509	1 773	374 073	-2,9	-7,2	-11,4	1,4	-9,7	-8,5
	März	1 051	1 416	135	547	1 579	352 460	9,7	3,4	6,3	20,0	-0,3	-4,1
	April	584	814	118	408	947	328 493	-27,2	-22,1	-4,8	-15,9	-21,3	1,7
	Mai	561	781	129	425	940	252 972	-27,1	-34,4	-7,9	-16,2	-29,3	-15,6
	Juni	649	885	144	551	1 130	270 928	0,5	4,6	-10,6	26,1	14,4	14,7
	Juli	665	946	183	498	1 150	290 828	-22,2	-25,2	13,7	-9,3	-20,7	-16,8
	August	647	927	139	435	1 071	285 570	7,3	9,8	16,8	1,9	10,5	21,4
	September	682	1 240	134	464	1 409	267 861	-26,7	-3,0	-15,7	-17,1	-4,5	-31,5
	Oktober	533	691	148	401	826	220 183	-38,0	-38,5	17,5	-5,2	-33,8	-23,2
	November	598	970	93	364	1 091	250 376	-34,9	-15,9	-29,5	-20,5	-15,3	-22,2
	Dezember	763	1 198	131	303	1 287	303 509	-34,9	-19,4	44,0	-16,8	-21,3	-12,4

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. – 2) Bei Monatsergebnissen Veränderung zum Vorjahresmonat in %.

2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren im Jahr 2004

Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)					
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
			Insgesamt	Wohnfläche		
	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	17 020	18 913,1	15 763	20 496,7	89 048	3 706 191
Wohngebäude zusammen	14 277	5 250,1	15 582	20 298,7	88 175	2 572 813
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohnheime	5	4,1	3	4,3	111	3 205
darunter:						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	284	288,2	1 450	1 352,7	6 002	168 420
Von den Bauherren waren:						
Öffentliche Bauherren	11	3,9	-16	7,4	36	3 984
Unternehmen	1 343	623,1	2 805	2 862,1	12 430	334 997
Wohnungsunternehmen	1 069	543,3	2 341	2 413,9	10 414	280 767
Immobilienfonds	4	1,4	6	6,7	31	769
Sonstige Unternehmen	270	78,4	458	441,5	1 985	53 461
Private Haushalte	12 901	4 590,2	12 551	17 332,4	75 175	2 220 348
Organisationen ohne Erwerbszweck	22	32,9	242	96,9	534	13 484
Nichtwohngebäude zusammen	2 743	13 663,0	181	198,0	873	1 133 378
Anstaltsgebäude	54	962,8	18	4,8	119	207 463
Büro- und Verwaltungsgebäude	253	886,2	-33	-28,4	-77	122 584
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	510	2 129,7	45	38,9	150	64 715
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 572	8 521,9	155	183,1	690	529 496
Fabrik- und Werkstattgebäude	362	1 950,7	37	46,4	179	135 911
Handels- und Lagergebäude	825	5 745,9	69	80,1	326	319 704
Hotels und Gaststätten	137	223,7	44	51,0	161	47 426
Sonstige Nichtwohngebäude	354	1 162,4	-4	-0,4	-9	209 120
darunter:						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	444	2 273,4	13	3,3	106	429 358
Von den Bauherren waren:						
Öffentliche Bauherren	269	1 329,8	-20	-21,9	-87	299 878
Unternehmen	2 120	11 445,3	186	215,0	848	722 103
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	520	2 150,3	35	33,6	133	64 172
Produzierendes Gewerbe	468	2 884,9	24	30,5	132	167 159
Handel, Kreditinstitute, Versicherungen, Dienstleistungsgewerbe, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1 132	6 410,1	127	150,8	583	490 772
Immobilienfonds	6	411,3	-1	-1,4	-7	21 096
Private Haushalte	182	177,4	2	2,1	9	12 304
Organisationen ohne Erwerbszweck	172	710,6	13	2,8	103	99 093

noch 2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren im Jahr 2004

Errichtung neuer Gebäude						Gebäudeart Bauherr
Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
			Insgesamt	Wohnfläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
11 495	17 662	17 772,7	14 027	17 749,9	3 013 577	Wohn- und Nichtwohngebäude
9 931	9 725	5 960,3	13 852	17 570,4	2 206 996	Wohngebäude zusammen
8 111	6 811	4 374,1	8 111	12 098,7	1 549 742	Wohngebäude mit 1 Wohnung
1 366	1 615	915,2	2 732	3 032,7	365 349	Wohngebäude mit 2 Wohnungen
450	1 289	666,6	3 006	2 434,8	289 370	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen
4	11	4,4	3	4,3	2 535	Wohnheime
						darunter:
201	664	330,1	1 352	1 254,5	155 278	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen
						Von den Bauherren waren:
6	5	3,7	6	7,4	1 187	Öffentliche Bauherren
1 164	1 408	702,1	2 678	2 728,2	303 818	Unternehmen
983	1 213	573,6	2 342	2 369,0	261 175	Wohnungsunternehmen
4	3	1,4	6	6,7	769	Immobilienfonds
177	191	127,1	330	352,5	41 874	Sonstige Unternehmen
8 747	8 254	5 220,5	10 942	14 745,5	1 889 767	Private Haushalte
14	58	34,1	226	89,3	12 224	Organisationen ohne Erwerbszweck
1 564	7 938	11 812,4	175	179,4	806 581	Nichtwohngebäude zusammen
21	469	790,6	20	6,8	153 627	Anstaltsgebäude
114	359	695,0	28	32,3	70 752	Büro- und Verwaltungsgebäude
381	1 236	1 973,2	19	17,1	51 593	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
910	5 276	7 401,4	94	108,6	389 045	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude
209	1 070	1 574,8	19	23,6	100 124	Fabrik- und Werkstattgebäude
487	3 815	5 122,3	66	76,2	254 898	Handels- und Lagergebäude
36	51	115,8	5	4,1	11 335	Hotels und Gaststätten
138	598	952,2	14	14,6	141 564	Sonstige Nichtwohngebäude
						darunter:
185	1 135	1 871,7	34	21,4	303 043	Ausgewählte Infrastrukturgebäude
						Von den Bauherren waren:
123	742	1 108,7	-	-	212 860	Öffentliche Bauherren
1 256	6 773	9 953,4	152	167,1	520 173	Unternehmen
						Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung,
390	1 243	1 997,4	11	14,1	50 996	Fischerei
296	1 725	2 446,2	21	25,2	124 868	Produzierendes Gewerbe
						Handel, Kreditinstitute, Versicherungen, Dienstleistungsgewerbe, Verkehr und
570	3 805	5 509,9	120	127,8	344 309	Nachrichtenübermittlung
4	413	409,8	-	-	20 633	Immobilienfonds
120	80	163,0	3	3,0	7 707	Private Haushalte
65	342	587,3	20	9,3	65 841	Organisationen ohne Erwerbszweck

3. Baugenehmigungen im Wohnbau nach Verwaltungsbezirken im Jahr 2004

Verwaltungsbezirk	Insgesamt (Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)				Errichtung neuer Wohngebäude		
	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt
			Insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	
Kreisfreie Stadt Koblenz	260	149,6	537	487,7	64 005	173	228
Landkreise							
Ahrweiler	430	159,1	456	597,7	71 728	291	287
Altenkirchen (Ww.)	495	192,1	485	648,9	79 521	360	320
Bad Kreuznach	586	193,5	559	735,2	96 673	362	347
Bad Kreuznach, Stadt	92	45,8	118	148,5	20 619	63	74
Birkenfeld	262	83,4	335	375,3	46 801	200	182
Idar-Oberstein, Stadt	54	19,6	45	63,6	8 116	36	31
Cochem-Zell	310	138,9	346	422,1	53 861	223	215
Mayen-Koblenz	853	335,6	953	1 298,1	158 173	659	633
Andernach, Stadt	54	29,6	77	95,9	11 916	40	48
Mayen, Stadt	71	26,9	74	101,0	11 891	56	49
Neuwied	634	252,0	645	871,2	105 856	466	423
Neuwied, Stadt	130	58,3	147	181,2	21 863	91	90
Rhein-Hunsrück-Kreis	468	214,8	498	689,9	85 963	337	340
Rhein-Lahn-Kreis	416	149,6	371	527,1	68 244	277	251
Lahnstein, Stadt	54	14,1	24	65,3	9 580	30	33
Westerwaldkreis	814	388,1	868	1 184,4	147 545	661	603
Kreisfreie Stadt Trier	159	101,5	333	376,5	51 947	97	176
Landkreise							
Berncastel-Wittlich	449	135,5	470	600,0	77 096	298	283
Bitburg-Prüm	471	212,4	518	695,2	93 273	368	370
Daun	298	79,7	278	360,7	46 950	196	179
Trier-Saarburg	665	301,0	710	974,3	127 778	524	506
Kreisfreie Städte							
Frankenthal (Pfalz)	73	21,3	57	84,4	9 484	45	36
Kaiserslautern	308	93,7	329	441,6	47 543	236	191
Landau i. d. Pfalz	142	32,4	115	142,0	18 663	52	57
Ludwigshafen a. Rhein	281	53,6	191	288,6	37 980	150	127
Mainz	312	144,9	864	701,4	85 310	186	353
Neustadt a. d. Weinstr.	157	28,2	107	163,4	24 029	57	68
Pirmasens	66	15,8	52	76,1	9 547	43	35
Speyer	156	40,1	165	232,0	25 041	131	92
Worms	128	43,4	145	191,6	30 387	86	93
Zweibrücken	53	18,7	34	52,0	6 316	26	24
Landkreise							
Alzey-Worms	474	170,4	517	653,2	79 982	327	300
Bad Dürkheim	471	161,1	479	643,7	86 849	308	307
Donnersbergkreis	308	60,9	294	417,7	51 870	202	179
Germersheim	465	178,1	453	599,4	82 448	266	274
Kaiserslautern	564	195,3	611	967,4	112 424	464	442
Kusel	354	85,2	357	475,9	63 460	238	235
Südliche Weinstraße	444	135,6	459	651,6	87 869	287	299
Rhein-Pfalz-Kreis	646	247,4	706	911,8	115 190	420	437
Mainz-Bingen	869	301,4	894	1 199,3	151 075	622	560
Bingen am Rhein, Stadt	55	11,1	54	62,3	7 741	28	26
Ingelheim am Rhein, Stadt	56	15,1	45	68,0	9 068	30	30
Südwestpfalz	436	135,8	391	561,3	71 932	293	273
Rheinland-Pfalz	14 277	5 250,1	15 582	20 298,7	2 572 813	9 931	9 725
kreisfreie Städte	2 095	743,2	2 929	3 237,3	410 252	1 282	1 480
Landkreise	12 182	4 506,9	12 653	17 061,4	2 162 561	8 649	8 245

noch 3. Baugenehmigungen im Wohnbau nach Verwaltungsbezirken im Jahr 2004

Errichtung neuer Wohngebäude			Davon Wohngebäude mit ... Wohnungen				Verwaltungsbezirk
Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke	1	2	3 oder mehr		
Insgesamt	Wohnfläche				Gebäude	Wohnungen	
Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl				
496	428,4	53 175	132	16	25	332	Kreisfreie Stadt Koblenz
405	515,4	62 213	228	44	19	89	Landkreise Ahrweiler
441	574,3	70 983	303	48	9	42	Altenkirchen (Ww.)
480	615,5	79 461	281	68	13	63	Bad Kreuznach
111	132,2	16 981	42	14	7	41	Bad Kreuznach, Stadt
238	315,2	40 615	164	35	1	4	Birkenfeld
41	56,1	6 995	31	5	-	-	Idar-Oberstein, Stadt
305	371,8	47 501	181	30	12	64	Cochem-Zell
896	1 193,7	145 662	510	110	39	166	Mayen-Koblenz
73	90,0	11 194	28	8	4	29	Andernach, Stadt
68	92,6	11 084	46	8	2	6	Mayen, Stadt
592	783,1	95 157	385	64	17	79	Neuwied
131	157,6	19 818	74	13	4	31	Neuwied, Stadt
441	595,9	76 975	272	55	10	59	Rhein-Hunsrück-Kreis
340	447,2	57 501	230	37	10	36	Rhein-Lahn-Kreis
42	59,0	8 339	23	5	2	9	Lahnstein, Stadt
812	1 077,7	135 199	546	94	21	78	Westerwaldkreis
305	335,8	43 697	62	13	22	217	Kreisfreie Stadt Trier
364	480,4	63 910	245	42	11	35	Landkreise Bernkastel-Wittlich
436	607,7	82 994	314	46	8	30	Bitburg-Prüm
228	298,6	39 527	170	22	4	14	Daun
652	884,0	115 890	430	80	14	62	Trier-Saarburg
48	68,5	7 326	42	3	-	-	Kreisfreie Städte Frankenthal (Pfalz)
326	405,6	38 283	202	22	12	80	Kaiserslautern
89	104,1	13 374	44	3	5	39	Landau i. d. Pfalz
199	239,8	28 872	123	17	10	42	Ludwigshafen a. Rhein
790	618,5	73 688	145	16	25	613	Mainz
90	119,1	16 654	43	9	5	29	Neustadt a. d. Weinstr.
46	63,3	7 962	40	3	-	-	Pirmasens
149	207,5	18 535	128	-	3	21	Speyer
126	159,9	23 637	71	9	6	37	Worms
29	42,5	5 265	23	3	-	-	Zweibrücken
441	556,1	67 528	267	40	20	94	Landkreise Alzey-Worms
424	541,1	71 186	255	34	19	101	Bad Dürkheim
238	325,5	39 986	171	27	4	13	Donnersbergkreis
374	473,1	64 561	213	36	17	89	Germersheim
576	889,8	102 274	364	90	10	32	Kaiserslautern
311	402,8	54 598	193	39	6	40	Kusel
410	543,1	72 736	227	47	13	89	Südliche Weinstraße
624	772,1	98 450	346	35	39	208	Rhein-Pfalz-Kreis
787	1 039,3	130 017	513	89	20	96	Mainz-Bingen
41	49,8	5 941	20	4	4	13	Bingen am Rhein, Stadt
39	54,3	6 896	23	5	2	6	Ingelheim am Rhein, Stadt
344	474,2	61 604	248	40	5	16	Südwestpfalz
13 852	17 570,4	2 206 996	8 111	1 366	454	3 009	Rheinland-Pfalz
2 693	2 792,9	330 468	1 055	114	113	1 410	kreisfreie Städte
11 159	14 777,5	1 876 528	7 056	1 252	341	1 599	Landkreise

4. Genehmigungen im Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren im Jahr 2004

Gebäudeart Bauherr	Insgesamt (Einschl. Baumaßn. a. b. Gebäuden)				Errichtung neuer Gebäude				
	Ge- bäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Woh- nungen ins- gesamt	Veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Ge- bäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	Veran- schlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Nichtwohngebäude insgesamt	2 743	13 663,0	181	1 133 378	1 564	7 938	11 812,4	175	806 581
davon:									
Öffentliche Bauherren	269	1 329,8	- 20	299 878	123	742	1 108,7	-	212 860
Unternehmen	2 120	11 445,3	186	722 103	1 256	6 773	9 953,4	152	520 173
Private Haushalte	182	177,4	2	12 304	120	80	163,0	3	7 707
Organisationen ohne Erwerbszweck	172	710,6	13	99 093	65	342	587,3	20	65 841
Anstaltsgebäude	54	962,8	18	207 463	21	469	790,6	20	153 627
davon:									
Öffentliche Bauherren	8	342,1	-	115 817	4	247	293,3	-	94 510
Unternehmen	27	444,1	8	60 702	11	147	353,7	9	39 311
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Organisationen ohne Erwerbszweck	19	176,6	10	30 944	6	74	143,6	11	19 806
Büro- und Verwaltungsgebäude	253	886,2	- 33	122 584	114	359	695,0	28	70 752
davon:									
Öffentliche Bauherren	26	52,7	- 10	19 592	4	11	23,2	-	4 179
Unternehmen	210	770,3	- 25	90 717	101	319	604,7	26	56 948
Private Haushalte	3	- 1,1	-	1 100	1	1	1,8	1	.
Organisationen ohne Erwerbszweck	14	64,3	2	11 175	8	28	65,2	1	.
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	510	2 129,7	45	64 715	381	1 236	1 973,2	19	51 593
davon:									
Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	500	2 091,9	36	62 388	377	1 221	1 942,5	11	50 029
Private Haushalte	7	16,5	1	694	3	8	13,8	-	304
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	21,3	8	1 633	1	8	16,9	8	1 260
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 572	8 521,9	155	529 496	910	5 276	7 401,4	94	389 045
davon:									
Öffentliche Bauherren	74	256,8	- 1	25 455	49	108	228,7	-	17 741
Unternehmen	1 283	7 916,0	156	481 664	726	4 988	6 856,0	92	355 349
Private Haushalte	166	151,9	1	9 437	113	67	138,1	2	6 476
Organisationen ohne Erwerbszweck	49	197,3	- 1	12 940	22	112	178,6	-	9 479
darunter:									
Fabrik- und Werkstattgebäude	362	1 950,7	37	135 911	209	1 070	1 574,8	19	100 124
davon:									
Öffentliche Bauherren	25	62,9	-	6 020	14	29	51,2	-	4 573
Unternehmen	326	1 873,3	36	128 128	191	1 033	1 512,3	18	94 362
Private Haushalte	6	10,0	1	1 184	3	6	8,7	1	.
Organisationen ohne Erwerbszweck	5	4,5	-	579	1	2	2,7	-	.
Handels- und Lagergebäude	825	5 745,9	69	319 704	487	3 815	5 122,3	66	254 898
davon:									
Öffentliche Bauherren	32	70,3	- 1	12 282	22	34	58,9	-	6 251
Unternehmen	744	5 486,1	71	296 181	437	3 666	4 880,2	66	239 241
Private Haushalte	31	40,4	- 1	2 650	15	18	34,8	-	1 003
Organisationen ohne Erwerbszweck	18	149,1	-	8 591	13	97	148,3	-	8 403
Hotels und Gaststätten	137	223,7	44	47 426	36	51	115,8	5	11 335
davon:									
Öffentliche Bauherren	9	25,9	-	2 860	7	12	25,4	-	2 810
Unternehmen	106	174,9	45	40 888	24	36	83,1	5	7 577
Private Haushalte	2	2,7	-	.	2	1	2,7	-	.
Organisationen ohne Erwerbszweck	20	20,2	- 1	.	3	2	4,7	-	.
Sonstige Nichtwohngebäude	354	1 162,4	- 4	209 120	138	598	952,2	14	141 564
davon:									
Öffentliche Bauherren	161	678,2	- 9	139 014	66	376	563,5	-	96 430
Unternehmen	100	223,0	11	26 632	41	98	196,5	14	18 536
Private Haushalte	6	10,2	-	1 073	3	5	9,2	-	747
Organisationen ohne Erwerbszweck	87	251,1	- 6	42 401	28	120	183,0	-	25 851

5. Genehmigungen im Nichtwohnbau nach Verwaltungsbezirken im Jahr 2004

Verwaltungsbezirk	Insgesamt (Einschl. Baumaßn. a. b. Gebäuden)				Errichtung neuer Gebäude				
	Ge- bäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Woh- nungen	Veran- schlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	Veran- schlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Stadt Koblenz	54	229,6	9	21 582	21	121	181,1	12	14 521
Landkreise									
Ahrweiler	73	212,3	7	31 659	37	83	148,3	5	9 043
Altenkirchen (Ww.)	106	376,0	11	25 506	70	169	322,7	11	20 656
Bad Kreuznach	115	660,5	-	54 951	71	479	634,6	2	43 075
Bad Kreuznach, Stadt	27	361,7	- 1	30 734	17	289	352,0	-	24 468
Birkenfeld	47	234,5	1	17 670	31	81	172,7	1	12 140
Idar-Oberstein, Stadt	12	82,1	1	9 311	6	25	71,7	1	8 618
Cochem-Zell	69	280,7	2	14 234	43	156	246,3	1	11 407
Mayen-Koblenz	148	599,5	9	43 637	89	314	529,5	15	33 681
Andernach, Stadt	21	122,0	2	9 371	13	67	114,0	2	6 359
Mayen, Stadt	32	109,0	-	6 757	15	67	100,7	-	5 084
Neuwied	140	847,1	11	55 961	82	422	776,6	14	44 368
Neuwied, Stadt	26	458,8	8	21 291	19	201	430,1	9	20 377
Rhein-Hunsrück-Kreis	121	543,8	- 1	34 307	70	339	472,1	7	24 123
Rhein-Lahn-Kreis	102	411,4	2	30 711	49	166	261,8	3	14 682
Lahnstein, Stadt	19	60,8	-	6 129	10	27	40,4	-	4 884
Westerwaldkreis	156	750,4	3	55 100	102	394	598,0	9	39 265
Kreisfreie Stadt Trier	29	283,9	- 5	21 037	14	181	261,5	-	14 192
Landkreise									
Bernkastel-Wittlich	103	831,3	4	71 487	65	632	711,9	2	44 378
Bitburg-Prüm	118	461,0	2	21 553	93	243	427,5	2	16 671
Daun	105	595,9	3	33 626	65	376	564,6	5	29 887
Trier-Saarburg	46	282,0	3	18 062	25	143	242,2	-	12 585
Kreisfreie Städte									
Frankenthal (Pfalz)	29	88,6	- 1	7 794	17	46	81,7	-	6 815
Kaiserslautern	36	234,8	9	26 689	18	176	211,5	-	17 779
Landau i. d. Pfalz	46	133,1	6	17 879	8	71	105,6	1	10 373
Ludwigshafen a. Rhein	39	300,8	1	19 512	17	181	245,7	3	14 717
Mainz	57	507,8	51	152 337	25	403	459,3	2	123 594
Neustadt a. d. Weinstr.	44	116,6	- 2	7 880	21	40	82,2	1	4 483
Pirmasens	39	125,5	- 18	20 314	12	54	89,1	3	7 936
Speyer	26	163,0	2	14 872	18	116	160,0	3	13 902
Worms	27	436,3	- 3	27 855	17	395	412,2	4	24 245
Zweibrücken	11	70,4	-	11 529	6	39	64,4	-	8 864
Landkreise									
Alzey-Worms	82	404,5	4	18 627	52	253	381,4	4	15 939
Bad Dürkheim	88	432,5	19	32 331	46	273	410,8	12	25 729
Donnersbergkreis	46	283,7	- 4	28 031	28	160	253,4	2	18 132
Germersheim	106	589,4	5	27 367	63	367	538,7	4	21 817
Kaiserslautern	53	183,0	1	10 848	39	98	163,5	3	8 395
Kusel	56	362,6	- 1	16 891	36	199	329,6	-	11 807
Südliche Weinstraße	100	419,5	13	43 006	47	116	192,4	6	14 248
Rhein-Pfalz-Kreis	113	575,2	9	39 426	43	344	533,8	11	31 063
Mainz-Bingen	128	425,3	22	46 257	79	220	373,8	23	33 690
Bingen am Rhein, Stadt	13	52,1	10	6 457	3	16	33,3	10	4 285
Ingelheim am Rhein, Stadt	17	49,3	- 3	5 419	7	17	37,5	-	2 436
Südwestpfalz	85	210,7	7	12 850	45	90	172,0	4	8 379
Rheinland-Pfalz	2 743	13 663,0	181	1 133 378	1 564	7 938	11 812,4	175	806 581
kreisfreie Städte	437	2 690,4	49	349 280	194	1 822	2 354,2	29	261 421
Landkreise	2 306	10 972,6	132	784 098	1 370	6 116	9 458,1	146	545 160

6. Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Art der Beheizung im Jahr 2004

Gebäudeart	Insgesamt	Vorwiegend verwendete Heizenergie					
		davon sind ausgestattet mit...					
		Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	ohne Heizung
Anzahl							
Wohngebäude zusammen	9 931	251	14	9 465	138	63	-
darin: Wohnungen	13 852	688	16	12 720	357	71	-
davon:							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	8 111	205	12	7 789	49	56	-
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 366	30	2	1 297	31	6	-
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	450	16	-	375	58	1	-
darin: Wohnungen	3 006	423	-	2 334	246	3	-
Wohnheime	4	-	-	4	-	-	-
darin: Wohnungen	3	-	-	3	-	-	-
darunter:							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	201	7	-	170	24	-	-
darin: Wohnungen	1 352	76	-	1 167	109	-	-
Nichtwohngebäude zusammen	1 564	29	8	691	17	77	742
davon:							
Anstaltsgebäude	21	2	-	19	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	114	6	1	96	5	6	-
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	381	1	1	27	1	10	341
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	910	11	6	442	9	51	391
darunter:							
Fabrik- und Werkstattgebäude	209	4	2	140	3	20	40
Handels- und Lagergebäude	487	5	3	240	6	25	208
Hotels und Gaststätten	36	2	-	32	-	2	-
Sonstige Nichtwohngebäude	138	9	-	107	2	10	10

7. Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und verwendeter Heizenergie im Jahr 2004

Gebäudeart	Insgesamt	Vorwiegend verwendete Heizenergie					
		Koks/Kohle	Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Sonstige ¹⁾
		Anzahl					
Wohngebäude zusammen	9 931	15	1 599	6 969	108	251	989
darin: Wohnungen	13 852	35	2 005	9 667	150	688	1 307
davon:							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	8 111	13	1 289	5 726	87	205	791
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 366	-	261	887	17	30	171
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	450	2	49	352	4	16	27
darin: Wohnungen	3 006	22	194	2 164	29	423	174
Wohnheime	4	-	-	4	-	-	-
darin: Wohnungen	3	-	-	3	-	-	-
darunter:							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	201	2	10	172	2	7	8
darin: Wohnungen	1 352	22	39	1 162	23	76	30
Nichtwohngebäude zusammen	822	6	147	562	45	29	33
davon:							
Anstaltsgebäude	21	-	4	14	-	2	1
Büro- und Verwaltungsgebäude	114	-	16	83	8	6	1
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	40	-	13	13	7	1	6
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	519	6	96	363	24	11	19
darunter:							
Fabrik- und Werkstattgebäude	169	-	39	110	9	4	7
Handels- und Lagergebäude	279	3	44	205	12	5	10
Hotels und Gaststätten	36	1	4	28	1	2	-
Sonstige Nichtwohngebäude	128	-	18	89	6	9	6

1) Wärmepumpe, Solarenergie und sonstige Energieträger.

8. Genehmigungen im Wohnbau nach Gebäudearten, Bauherren sowie Durchschnittsgrößen und -kosten im Jahr 2004

Gebäudeart Bauherr	Wohnfläche je ...		Umbauter Raum je ...		Veranschlagte Kosten des Bauwerks je ...			
	Gebäude	Wohnung	Gebäude	Wohnung	Gebäude	Wohnung	m ² Wohn- fläche	m ³ umbauter Raum
	m ²		m ³		1 000 EUR		EUR	
Neubau insgesamt								
Wohngebäude zusammen	177	127	979	702	222	159	1 256	227
davon:								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	149	149	840	840	191	191	1 281	228
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	222	111	1 182	591	268	134	1 205	226
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	541	81	2 864	429	643	96	1 189	225
Wohnheime	107	142	2 672	3 563	634	845	5 937	237
darunter:								
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	624	93	3 301	491	773	115	1 238	234
Von den Bauherren waren:								
Öffentliche Bauherren	123	123	822	822	198	198	1 606	241
Unternehmen	234	102	1 210	526	261	113	1 114	216
Private Haushalte	169	135	944	754	216	173	1 282	229
Organisationen ohne Erwerbszweck	638	40	4 141	257	873	54	1 369	211
Neubau Fertigteilbau								
Wohngebäude zusammen	143	120	779	650	184	153	1 284	236
davon:								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	136	136	739	739	175	175	1 291	237
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	193	96	1 015	508	234	117	1 214	230
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	552	32	3 209	185	711	41	1 287	221
Wohnheime	-	-	908	-	300	-	-	330
darunter:								
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	293	88	1 554	466	358	107	1 219	230
Von den Bauherren waren:								
Öffentliche Bauherren	85	169	1 079	2 158	259	517	3 059	240
Unternehmen	121	110	554	502	114	103	938	205
Private Haushalte	142	130	780	712	186	169	1 303	238
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 887	22	11 286	132	2 375	28	1 259	210
Neubau konventionelle Bauart								
Wohngebäude zusammen	184	128	1 020	711	230	160	1 252	226
davon:								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	152	152	863	863	195	195	1 279	226
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	225	113	1 200	600	271	136	1 204	226
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	541	85	2 855	447	641	100	1 186	225
Wohnheime	142	142	3 260	3 260	745	745	5 234	229
darunter:								
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	634	93	3 355	491	785	115	1 238	234
Von den Bauherren waren:								
Öffentliche Bauherren	143	114	693	554	168	134	1 175	242
Unternehmen	246	102	1 275	527	276	114	1 122	216
Private Haushalte	174	136	979	762	223	173	1 278	227
Organisationen ohne Erwerbszweck	430	94	2 950	644	623	136	1 449	211

9. Genehmigungen im Nichtwohnbau nach Gebäudearten, Bauherren sowie Durchschnittsgrößen und -kosten im Jahr 2004

Gebäudeart Bauherr	Nutzfläche	umbauter Raum	Veranschlagte Kosten des Bauwerks je ...		
			Gebäude	m ² Nutzfläche	m ³ umbauter Raum
	je Gebäude		1 000 EUR	EUR	
	m ²	m ³			
Neubau insgesamt					
Nichtwohngebäude zusammen	755	5 075	516	683	102
davon:					
Anstaltsgebäude	3 765	22 316	7 316	1 943	328
Büro- und Verwaltungsgebäude	610	3 151	621	1 018	197
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	518	3 245	135	262	42
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	813	5 797	428	526	74
darunter:					
Fabrik- und Werkstattgebäude	754	5 117	479	636	94
Handels- und Lagergebäude	1 052	7 833	523	498	67
Hotels- und Gaststätten	322	1 414	315	979	223
Sonstige Nichtwohngebäude	690	4 332	1 026	1 487	237
Von den Bauherren waren:					
Öffentliche Bauherren	901	6 036	1 731	1 920	287
Unternehmen	793	5 392	414	523	77
darunter:					
Immobilienfonds	10 244	103 176	5 158	504	50
Private Haushalte	136	668	64	473	96
Organisationen ohne Erwerbszweck	904	5 267	1 013	1 121	192
Neubau Fertigteilbau					
Nichtwohngebäude zusammen	885	6 280	402	454	64
davon:					
Anstaltsgebäude	971	5 045	1 165	1 200	231
Büro- und Verwaltungsgebäude	791	4 255	640	809	150
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	636	4 318	150	236	35
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 014	7 467	473	466	63
darunter:					
Fabrik- und Werkstattgebäude	937	6 641	519	554	78
Handels- und Lagergebäude	1 151	8 834	514	446	58
Hotels- und Gaststätten	498	2 124	450	904	212
Sonstige Nichtwohngebäude	551	3 191	452	820	142
Von den Bauherren waren:					
Öffentliche Bauherren	671	3 460	550	820	159
Unternehmen	913	6 601	398	436	60
darunter:					
Immobilienfonds	3 749	25 885	3 037	810	117
Private Haushalte	216	1 120	62	285	55
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 066	6 422	614	576	96
Neubau konventionelle Bauart					
Nichtwohngebäude zusammen	652	4 114	607	931	148
davon:					
Anstaltsgebäude	4 422	26 380	8 763	1 982	332
Büro- und Verwaltungsgebäude	500	2 483	609	1 219	245
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	410	2 264	122	298	54
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	625	4 227	385	617	91
darunter:					
Fabrik- und Werkstattgebäude	546	3 392	434	794	128
Handels- und Lagergebäude	920	6 501	536	583	83
Hotels- und Gaststätten	317	1 394	311	982	223
Sonstige Nichtwohngebäude	719	4 572	1 147	1 594	251
Von den Bauherren waren:					
Öffentliche Bauherren	986	6 980	2 164	2 194	310
Unternehmen	675	4 214	430	636	102
darunter:					
Immobilienfonds	16 739	180 467	7 280	435	40
Private Haushalte	119	572	65	546	113
Organisationen ohne Erwerbszweck	831	4 754	1 190	1 432	250

10. Genehmigungen im Fertigteilbau nach Gebäudearten und Bauherren im Jahr 2004

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
				Insgesamt	Wohnfläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	2 364	5 659	6 961,2	2 019	2 413,0	10 944	585 466
Wohngebäude zusammen	1 670	1 301	822,0	2 000	2 389,6	10 859	306 843
davon:							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 522	1 124	706,8	1 522	2 063,5	9 281	266 482
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	135	137	86,8	270	259,8	1 188	31 535
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	12	39	27,5	208	66,2	373	8 526
Wohnheime	1	1	0,9	-	-	17	.
darunter:							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	6	9	4,5	20	17,6	88	2 145
Von den Bauherren waren:							
Öffentliche Bauherren	2	2	3,1	1	1,7	24	.
Unternehmen	106	59	26,0	117	128,3	593	12 033
davon:							
Wohnungsunternehmen	75	38	13,9	75	86,4	400	7 229
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
Sonstige Unternehmen	31	21	12,1	42	41,9	193	4 804
Private Haushalte	1 560	1 217	774,0	1 711	2 221,9	10 020	289 544
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	23	19,0	171	37,7	222	.
Nichtwohngebäude zusammen	694	4 359	6 139,2	19	23,5	85	278 623
davon:							
Anstaltsgebäude	4	20	38,8	-	-	-	4 660
Büro- und Verwaltungsgebäude	43	183	340,2	4	5,2	20	27 505
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	182	786	1 156,9	-	-	-	27 254
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	441	3 293	4 471,0	14	16,4	57	208 362
darunter:							
Fabrik- und Werkstattgebäude	111	737	1 039,6	2	2,6	8	57 634
Handels- und Lagergebäude	278	2 456	3 199,6	12	13,8	49	142 791
Hotels und Gaststätten	1	2	5,0	-	-	-	.
Sonstige Nichtwohngebäude	24	77	132,3	1	1,8	8	10 842
darunter:							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	46	144	264,3	1	1,8	8	21 557
von den Bauherren waren:							
Öffentliche Bauherren	33	114	221,3	-	-	-	18 148
Unternehmen	620	4 092	5 659,3	19	23,5	85	246 899
davon:							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	184	781	1 161,6	-	-	-	26 529
Produzierendes Gewerbe	163	1 128	1 572,9	5	5,3	17	70 797
Handel, Kreditinstitute, Versicherungen, Dienstleistungsgewerbe, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	273	2 184	2 924,9	14	18,1	68	149 573
darunter:							
Immobilienfonds	2	52	75,0	-	-	-	6 073
Private Haushalte	21	24	45,4	-	-	-	1 294
Organisationen ohne Erwerbszweck	20	128	213,2	-	-	-	12 282

11. Genehmigte Wohngebäude im Fertigteilbau nach Verwaltungsbezirken im Jahr 2004

Verwaltungsbezirk	Errichtung neuer Wohngebäude					davon Wohngebäude mit ... Wohnungen			
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke	1	2	3 oder mehr	
			Insgesamt	darin				Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	Anzahl			
Kreisfreie Stadt									
Koblenz	13	33	183	55,4	7 192	11	1	1	170
Landkreise									
Ahrweiler	41	30	43	55,9	6 873	39	2	-	-
Altenkirchen (Ww.)	68	51	77	94,9	11 518	59	9	-	-
Bad Kreuznach	74	58	81	107,9	14 228	67	7	-	-
Bad Kreuznach, Stadt	10	9	11	16,5	2 383	9	1	-	-
Birkenfeld	32	26	36	45,0	5 473	28	4	-	-
Idar-Oberstein, Stadt	3	2	4	4,0	485	2	1	-	-
Cochem-Zell	32	25	40	44,3	6 092	26	5	1	4
Mayen-Koblenz	86	65	93	127,2	15 866	79	7	-	-
Andernach, Stadt	3	4	4	6,3	880	2	1	-	-
Mayen, Stadt	3	2	3	4,3	517	3	-	-	-
Neuwied	78	58	85	111,2	13 627	71	7	-	-
Neuwied, Stadt	3	2	3	3,4	378	3	-	-	-
Rhein-Hunsrück-Kreis	97	76	102	139,8	17 151	92	5	-	-
Rhein-Lahn-Kreis	61	45	67	83,0	10 298	55	6	-	-
Lahnstein, Stadt	2	1	2	2,3	.	2	-	-	-
Westerwaldkreis	130	100	147	184,1	22 486	113	17	-	-
Kreisfreie Stadt									
Trier	7	7	8	11,4	2 367	6	1	-	-
Landkreise									
Bernkastel-Wittlich	40	31	44	55,2	7 163	36	4	-	-
Bitburg-Prüm	46	39	49	63,8	9 062	43	3	-	-
Daun	32	26	36	45,4	5 886	28	4	-	-
Trier-Saarburg	71	59	74	101,5	13 797	68	3	-	-
Kreisfreie Städte									
Frankenthal (Pfalz)	3	3	4	4,6	615	2	1	-	-
Kaiserslautern	41	21	44	44,5	4 015	38	3	-	-
Landau i. d. Pfalz	16	13	16	24,7	2 994	16	-	-	-
Ludwigshafen a. Rhein	12	9	13	18,0	2 220	11	1	-	-
Mainz	8	9	8	14,5	1 781	8	-	-	-
Neustadt a. d. Weinstr.	10	9	13	15,9	2 283	8	1	1	3
Pirmasens	1	2	1	3,1	.	1	-	-	-
Speyer	4	4	4	8,0	1 071	4	-	-	-
Worms	23	16	23	32,2	6 637	23	-	-	-
Zweibrücken	3	2	3	4,1	.	3	-	-	-
Landkreise									
Alzey-Worms	62	45	69	84,6	10 607	56	5	1	3
Bad Dürkheim	76	60	81	107,2	14 337	71	5	-	-
Donnersbergkreis	40	29	42	53,5	7 272	38	2	-	-
Germersheim	63	52	69	92,8	11 925	58	4	1	3
Kaiserslautern	57	40	67	77,7	9 183	48	8	1	3
Kusel	41	33	45	60,1	7 536	38	2	1	3
Südliche Weinstraße	61	49	68	90,6	12 215	55	5	1	3
Rhein-Pfalz-Kreis	94	65	105	118,8	15 043	88	2	4	13
Mainz-Bingen	104	82	116	152,3	19 506	93	10	1	3
Bingen am Rhein, Stadt	4	3	5	6,5	892	3	1	-	-
Ingelheim am Rhein, Stadt	7	8	11	14,6	1 902	4	2	1	3
Südwestpfalz	43	31	44	56,4	7 586	42	1	-	-
Rheinland-Pfalz	1 670	1 301	2 000	2 389,6	306 843	1 522	135	13	208
kreisfreie Städte	141	128	320	236,4	31 175	131	8	2	173
Landkreise	1 529	1 173	1 680	2 153,2	275 668	1 391	127	11	35

12. Genehmigte Nichtwohngebäude im Fertigteilbau nach Verwaltungsbezirken im Jahr 2004

Verwaltungsbezirk	Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Kreisfreie Stadt Koblenz	12	61	87,4	-	3 292
Landkreise					
Ahrweiler	12	37	56,9	-	1 769
Altenkirchen (Ww.)	27	85	148,0	3	6 064
Bad Kreuznach	30	337	410,7	-	24 213
Bad Kreuznach, Stadt	10	202	228,3	-	15 421
Birkenfeld	12	28	47,1	-	1 562
Idar-Oberstein, Stadt	1	3	4,3	-	-
Cochem-Zell	17	131	195,8	1	7 437
Mayen-Koblenz	46	196	319,6	2	15 190
Andernach, Stadt	8	61	103,6	-	5 479
Mayen, Stadt	11	50	75,8	-	2 970
Neuwied	35	214	295,4	-	10 017
Neuwied, Stadt	10	86	105,0	-	3 122
Rhein-Hunsrück-Kreis	42	218	313,9	2	16 029
Rhein-Lahn-Kreis	21	100	139,4	-	8 441
Lahnstein, Stadt	8	25	37,8	-	4 834
Westerwaldkreis	47	207	307,9	1	12 711
Kreisfreie Stadt Trier	9	151	208,5	-	9 947
Landkreise					
Bernkastel-Wittlich	24	147	198,2	-	17 032
Bitburg-Prüm	40	133	224,0	1	8 023
Daun	30	241	341,8	-	10 947
Trier-Saarburg	12	76	140,6	-	8 312
Kreisfreie Städte					
Frankenthal (Pfalz)	10	30	51,1	-	2 575
Kaiserslautern	9	147	163,1	-	12 057
Landau i. d. Pfalz	5	43	69,3	-	3 837
Ludwigshafen a. Rhein	6	11	23,3	-	1 204
Mainz	11	45	58,9	-	4 632
Neustadt a. d. Weinstr.	9	10	19,0	-	914
Pirmasens	3	3	8,5	-	420
Speyer	8	57	61,8	-	2 090
Worms	10	377	380,6	2	14 153
Zweibrücken	3	10	14,0	-	317
Landkreise					
Alzey-Worms	22	181	260,1	-	8 023
Bad Dürkheim	19	157	233,8	2	13 687
Donnersbergkreis	15	110	162,0	-	10 799
Germersheim	31	238	335,3	-	10 774
Kaiserslautern	22	73	118,2	1	4 722
Kusel	13	80	125,6	-	4 953
Südliche Weinstraße	17	57	83,1	2	3 836
Rhein-Pfalz-Kreis	16	241	306,8	-	8 879
Mainz-Bingen	30	60	102,0	2	5 435
Bingen am Rhein, Stadt	-	-	-	-	-
Ingelheim am Rhein, Stadt	3	4	7,2	-	560
Südwestpfalz	19	67	127,7	-	4 330
Rheinland-Pfalz	694	4 359	6 139,2	19	278 623
kreisfreie Städte	95	945	1 145,5	2	55 438
Landkreise	599	3 414	4 993,7	17	223 185

13. Baugenehmigungen nach Gebäudearten und überwiegend verwendetem Baustoff im Jahr 2004

Gebäudeart	Insgesamt	davon nach überwiegend verwendetem Baustoff					
		Stahl	Stahlbeton	Ziegel	Sonstiger Mauerstein	Holz	Sonstiger Baustoff
	Anzahl						
Neubau insgesamt							
Wohngebäude zusammen	9 931	-	468	1 406	6 194	1 609	254
davon:							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	8 111	-	391	1 137	4 916	1 452	215
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 366	-	43	186	963	147	27
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	450	-	33	83	312	10	12
Wohnheime	4	-	1	-	3	-	-
darunter:							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	201	-	19	35	137	5	5
Nichtwohngebäude zusammen	1 564	509	240	80	489	181	65
Anstaltsgebäude	21	2	5	4	9	1	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	114	22	26	8	46	6	6
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	381	128	25	9	98	105	16
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	910	343	157	48	267	57	38
darunter:							
Fabrik- und Werkstattgebäude	209	93	38	13	46	9	10
Handels- und Lagergebäude	487	209	86	22	112	33	25
Hotels und Gaststätten	36	1	3	5	23	4	-
Sonstige Nichtwohngebäude	138	14	27	11	69	12	5
darunter:							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	185	22	44	13	86	15	5
Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt	11 495	414	708	1 406	6 194	1 702	301
darunter: Fertigteilbau							
Wohngebäude zusammen	1 670	-	141	1	4	1 405	119
davon:							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 522	-	127	1	4	1 277	113
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	135	-	11	-	-	119	5
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	12	-	2	-	-	9	1
Wohnheime	1	-	1	-	-	-	-
darunter:							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	6	-	1	-	-	4	1
Nichtwohngebäude zusammen	694	414	140	-	-	93	47
Anstaltsgebäude	4	2	1	-	-	1	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	43	18	16	-	-	5	4
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	182	105	13	-	-	51	13
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	441	278	107	-	-	29	27
darunter:							
Fabrik- und Werkstattgebäude	111	73	25	-	-	5	8
Handels- und Lagergebäude	278	177	64	-	-	19	18
Hotels und Gaststätten	1	-	1	-	-	-	-
Sonstige Nichtwohngebäude	24	11	3	-	-	7	3
darunter:							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	46	19	15	-	-	9	3
Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt	2 364	414	281	1	4	1 498	166