



Preisindizes für Bauwerke¹⁾ in Deutschland im Februar 2008

1. Preisindizes für Bauwerke (Neubau und Instandhaltung) Februar 2007 - Februar 2008

Art	2007				2008	Veränderung Februar 2008 zu	
	Februar	Mai	August	November	Februar	Feb. 2007	Nov. 2007
	2000=100						%
NEUBAU							
Wohngebäude							
Bauleistungen insgesamt (Bauleistungen am Bauwerk, Außenanlagen, Ausstattung, Baunebenleistungen)	110,6	111,4	112,0	112,6	113,8	2,9	1,1
Bauleistungen am Bauwerk (Wohngebäude insgesamt)	110,8	111,7	112,3	112,8	114,1	3,0	1,2
Rohbauarbeiten	107,7	108,7	109,3	109,7	110,9	3,0	1,1
Erdarbeiten	104,6	105,4	105,9	106,5	107,9	3,2	1,3
Verbauarbeiten	102,8	104,2	105,6	106,2	108,6	5,6	2,3
Ramm-, Rüttel- und Pressarbeiten	115,2	116,8	117,9	118,6	121,6	5,6	2,5
Entwässerungskanalarbeiten	111,3	112,2	113,3	114,0	115,2	3,5	1,1
Mauerarbeiten	105,0	105,7	106,2	106,7	107,5	2,4	0,7
Beton- und Stahlbetonarbeiten	108,3	109,8	110,4	110,6	112,6	4,0	1,8
Zimmer- und Holzbauarbeiten	106,9	108,0	108,2	108,1	108,4	1,4	0,3
Stahlbauarbeiten	128,3	130,8	132,0	133,3	133,0	3,7	-0,2
Abdichtungsarbeiten	112,9	113,5	114,0	114,3	115,8	2,6	1,3
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	109,0	109,4	110,0	110,4	111,2	2,0	0,7
Klempnerarbeiten	122,6	124,2	125,5	126,4	128,0	4,4	1,3
Gerüstarbeiten	102,2	104,2	105,9	105,2	103,9	1,7	-1,2
Ausbauarbeiten	113,7	114,4	115,0	115,7	117,1	3,0	1,2
Naturwerksteinarbeiten	105,6	105,8	106,1	106,7	107,8	2,1	1,0
Betonwerksteinarbeiten	103,8	104,0	104,4	104,4	105,0	1,2	0,6
Putz- und Stuckarbeiten	101,4	102,0	102,3	102,4	103,4	2,0	1,0
Trockenbauarbeiten	111,2	111,8	112,1	112,5	113,4	2,0	0,8
Fassadenarbeiten	112,7	113,7	114,5	115,2	116,1	3,0	0,8
Fliesen- und Plattenarbeiten	95,1	95,1	95,3	95,5	95,7	0,6	0,2
Estricharbeiten	113,9	114,3	114,4	114,8	114,9	0,9	0,1
Gussasphaltarbeiten	108,6	109,3	109,9	110,7	112,4	3,5	1,5
Tischlerarbeiten	111,8	112,4	112,9	113,9	115,1	3,0	1,1
Parkettarbeiten	104,2	104,6	105,2	105,6	106,9	2,6	1,2
Rollladenarbeiten	111,7	112,3	112,8	113,0	113,6	1,7	0,5
Metallbauarbeiten	120,6	121,5	122,3	123,4	125,0	3,6	1,3
Verglasungsarbeiten	127,3	128,9	130,0	131,0	132,5	4,1	1,1
Maler- und Lackierarbeiten	100,9	101,2	101,5	102,2	103,2	2,3	1,0
Bodenbelagarbeiten	109,4	110,0	110,2	110,6	112,1	2,5	1,4
Tapezierarbeiten	106,1	106,4	106,6	107,6	109,5	3,2	1,8
Raumlufttechnische Anlagen	127,8	128,4	129,7	130,7	133,0	4,1	1,8
Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen	131,5	132,8	133,7	134,9	137,0	4,2	1,6
Gas-, Wasser-, Abwasserinstall.-Anlagen in Gebäuden	129,8	130,9	132,0	133,1	135,6	4,5	1,9
Nieder- und Mittelspannungsanlagen	116,3	117,0	117,7	118,7	120,9	4,0	1,9
Gebäudeautomation	111,3	112,1	112,7	113,4	115,3	3,6	1,7
Blitzschutzanlagen	119,8	121,1	122,1	122,4	124,3	3,8	1,6
Dämmarbeiten an technischen Anlagen	128,2	129,9	131,3	133,1	135,5	5,7	1,8
Förder-, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen, -steige	104,5	104,5	104,5	105,6	106,8	2,2	1,1
Einfamiliengebäude	110,8	111,7	112,3	112,8	114,1	3,0	1,2
Mehrfamiliengebäude	110,8	111,7	112,3	112,9	114,2	3,1	1,2
Gemischtgenutzte Gebäude	110,8	111,7	112,3	112,9	114,2	3,1	1,2
Bürogebäude	112,3	113,2	113,9	114,5	115,9	3,2	1,2
Gewerbliche Betriebsgebäude	113,9	114,9	115,6	116,4	117,7	3,3	1,1
Straßenbau	110,7	111,8	112,4	113,4	115,1	4,0	1,5
Brücken im Straßenbau	111,5	112,7	113,4	114,0	115,5	3,6	1,3
Ortskanäle	107,2	108,1	108,8	109,4	110,5	3,1	1,0
INSTANDHALTUNG VON WOHNGBÄUDEN							
Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen	112,7	113,0	113,4	114,2	115,5	2,5	1,1
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	102,9	103,3	103,5	104,0	105,2	2,2	1,2

1) Einschl. Umsatzsteuer. - Quelle: Statistisches Bundesamt, Fachserie 17, Reihe 4.

2. Langfristige Übersicht über Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude ²⁾
1950 - 2007

Jahr	1913 = 1 M		Jahr Monat	1913 = 1 M		Jahr Monat	1913 = 1 M	
	DM			DM			EUR	
1950	2,503	2,344	1990	17,445	16,334	1990	8,920	8,352
1951	2,898	2,713	1991	18,656	17,469	1991	9,539	8,932
1952	3,088	2,892	1992	19,850	18,587	1992	10,149	9,504
1953	2,986	2,796	1993	20,830	19,504	1993	10,650	9,973
1954	3,000	2,809	1994	21,329	19,971	1994	10,905	10,211
1955	3,163	2,962	1995	21,829	20,440	1995	11,161	10,451
1956	3,245	3,038	1996	21,791	20,405	1996	11,142	10,433
1957	3,361	3,146	1997	21,627	20,252	1997	11,058	10,355
1958	3,469	3,248	1998	21,551	20,180	1998	11,019	10,318
1959	3,653	3,420	1999	21,474	20,108	1999	10,980	10,281
1960	3,925	3,675	2000	21,545	20,174	2000	11,016	10,315
1961	4,224	3,955	2001	21,529	20,159	2001	11,007	10,307
1962	4,571	4,280	2002	21,518	20,149	2002	11,002	10,302
1963	4,810	4,503	2003	21,529	20,159	2003	11,008	10,307
1964	5,034	4,713	2004	21,809	20,422	2004	11,151	10,442
1965	5,245	4,911	2005	22,008	20,608	2005	11,253	10,537
1966	5,415	5,070	2006	22,499	21,067	2006	11,504	10,772
1967	5,299	4,962	2007	24,115	22,581	2007	12,330	11,545
1968	5,524	5,172	2005 Februar	22,003	20,603	2005 Februar	11,250	10,534
1969	5,840	5,468	Mai	21,981	20,583	Mai	11,239	10,524
1970	6,803	6,369	August	22,003	20,603	August	11,250	10,534
1971	7,505	7,027	November	22,046	20,644	November	11,272	10,555
1972	8,012	7,502	2006 Februar	22,175	20,765	2006 Februar	11,338	10,617
1973	8,600	8,053	Mai	22,326	20,906	Mai	11,415	10,689
1974	9,226	8,639	August	22,628	21,188	August	11,570	10,833
1975	9,446	8,844	November	22,865	21,410	November	11,691	10,947
1976	9,771	9,150	2007 Februar	23,878	22,359	2007 Februar	12,209	11,432
1977	10,245	9,593	Mai	24,071	22,540	Mai	12,307	11,525
1978	10,878	10,186	August	24,201	22,661	August	12,374	11,586
1979	11,833	11,080	November	24,309	22,762	November	12,429	11,638
1980	13,097	12,263	2008 Februar	24,589	23,025	2008 Februar	12,572	11,772
1981	13,863	12,981	Mai			Mai		
1982	14,263	13,355	August			August		
1983	14,564	13,637	November			November		
1984	14,924	13,974						
1985	14,987	14,033						
1986	15,193	14,226						
1987	15,482	14,496						
1988	15,811	14,805						
1989	16,389	15,345						

3. Langfristige Übersicht über Preisindizes für Wohngebäude ²⁾
(Bauleistungen am Bauwerk) 1970 - 2007 nach Basisjahren

Jahr	1995		Jahr Monat	1995		Jahr Monat	1995	
	= 100			= 100			= 100	
1970	31,2	31,6	1990	79,9	81,0	2005 Februar	100,8	102,1
1971	34,4	34,8	1991	85,5	86,6	Mai	100,7	102,0
1972	36,7	37,2	1992	91,0	92,2	August	100,8	102,1
1973	39,4	39,9	1993	95,4	96,7	November	101,0	102,3
1974	42,3	42,8	1994	97,7	99,0	2006 Februar	101,6	102,9
1975	43,3	43,9	1995	100,0	101,3	Mai	102,3	103,6
1976	44,8	45,4	1996	99,8	101,1	August	103,6	105,0
1977	46,9	47,5	1997	99,1	100,4	November	104,7	106,1
1978	49,8	50,5	1998	98,7	100,0	2007 Februar	109,4	110,8
1979	54,2	54,9	1999	98,4	99,7	Mai	110,2	111,7
1980	60,0	60,8	2000	98,7	100,0	August	110,8	112,3
1981	63,5	64,3	2001	98,6	99,9	November	111,3	112,8
1982	65,3	66,2	2002	98,6	99,9	2008 Februar	112,6	114,1
1983	66,7	67,6	2003	98,6	99,9	Mai		
1984	68,4	69,3	2004	99,9	101,2	August		
1985	68,7	69,6	2005	100,8	102,1	November		
1986	69,6	70,5	2006	103,1	104,4			
1987	70,9	71,8	2007	110,4	111,9			
1988	72,4	73,4						
1989	75,0	76,0						

2) Bis 1959 früheres Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin (West), 1960 bis 1965 früheres Bundesgebiet ohne Berlin (West), 1966 bis 1990 früheres Bundesgebiet, ab 1991 Deutschland.