



Preisindizes für Bauwerke¹⁾ in Deutschland im November 2007

1. Preisindizes für Bauwerke (Neubau und Instandhaltung) November 2006 - November 2007

Art	2006		2007			Veränderung November 2007 zu	
	November	Februar	Mai	August	November	Nov. 2006	Aug. 2007
	2000=100					%	
NEUBAU							
Wohngebäude							
Bauleistungen insgesamt (Bauleistungen am Bauwerk, Außenanlagen, Ausstattung, Baunebenleistungen)	105,9	110,6	111,4	112,0	112,6	6,3	0,5
Bauleistungen am Bauwerk (Wohngebäude insgesamt)	106,1	110,8	111,7	112,3	112,8	6,3	0,4
Rohbauarbeiten	103,2	107,7	108,7	109,3	109,7	6,3	0,4
Erdarbeiten	100,6	104,6	105,4	105,9	106,5	5,9	0,6
Verbauarbeiten	97,8	102,8	104,2	105,6	106,2	8,6	0,6
Ramm-, Rüttel- und Pressarbeiten	109,5	115,2	116,8	117,9	118,6	8,3	0,6
Entwässerungskanalarbeiten	106,7	111,3	112,2	113,3	114,0	6,8	0,6
Mauerarbeiten	101,0	105,0	105,7	106,2	106,7	5,6	0,5
Beton- und Stahlbetonarbeiten	103,7	108,3	109,8	110,4	110,6	6,7	0,2
Zimmer- und Holzbauarbeiten	101,2	106,9	108,0	108,2	108,1	6,8	-0,1
Stahlbauarbeiten	123,4	128,3	130,8	132,0	133,3	8,0	1,0
Abdichtungsarbeiten	108,2	112,9	113,5	114,0	114,3	5,6	0,3
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	104,8	109,0	109,4	110,0	110,4	5,3	0,4
Klempnerarbeiten	116,3	122,6	124,2	125,5	126,4	8,7	0,7
Gerüstarbeiten	100,1	102,2	104,2	105,9	105,2	5,1	-0,7
Ausbauarbeiten	108,8	113,7	114,4	115,0	115,7	6,3	0,6
Naturwerksteinarbeiten	101,1	105,6	105,8	106,1	106,7	5,5	0,6
Betonwerksteinarbeiten	100,4	103,8	104,0	104,4	104,4	4,0	-
Putz- und Stuckarbeiten	97,7	101,4	102,0	102,3	102,4	4,8	0,1
Trockenbauarbeiten	106,2	111,2	111,8	112,1	112,5	5,9	0,4
Fassadenarbeiten	107,9	112,7	113,7	114,5	115,2	6,8	0,6
Fliesen- und Plattenarbeiten	92,2	95,1	95,1	95,3	95,5	3,6	0,2
Estricharbeiten	109,0	113,9	114,3	114,4	114,8	5,3	0,3
Gussasphaltarbeiten	104,9	108,6	109,3	109,9	110,7	5,5	0,7
Tischlerarbeiten	106,4	111,8	112,4	112,9	113,9	7,0	0,9
Parkettarbeiten	100,4	104,2	104,6	105,2	105,6	5,2	0,4
Rollladenarbeiten	107,8	111,7	112,3	112,8	113,0	4,8	0,2
Metallbauarbeiten	115,4	120,6	121,5	122,3	123,4	6,9	0,9
Verglasungsarbeiten	117,5	127,3	128,9	130,0	131,0	11,5	0,8
Maler- und Lackierarbeiten	97,9	100,9	101,2	101,5	102,2	4,4	0,7
Bodenbelagarbeiten	104,6	109,4	110,0	110,2	110,6	5,7	0,4
Tapezierarbeiten	102,7	106,1	106,4	106,6	107,6	4,8	0,9
Raumlufttechnische Anlagen	122,4	127,8	128,4	129,7	130,7	6,8	0,8
Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen	125,0	131,5	132,8	133,7	134,9	7,9	0,9
Gas-, Wasser-, Abwasserinstall.-Anlagen in Gebäuden	123,2	129,8	130,9	132,0	133,1	8,0	0,8
Nieder- und Mittelspannungsanlagen	111,4	116,3	117,0	117,7	118,7	6,6	0,8
Gebäudeautomation	107,3	111,3	112,1	112,7	113,4	5,7	0,6
Blitzschutzanlagen	111,7	119,8	121,1	122,1	122,4	9,6	0,2
Dämmarbeiten an technischen Anlagen	120,8	128,2	129,9	131,3	133,1	10,2	1,4
Förder-, Aufzugsanlagen, Fahrtreppen, -steige	101,8	104,5	104,5	104,5	105,6	3,7	1,1
Einfamiliengebäude	106,1	110,8	111,7	112,3	112,8	6,3	0,4
Mehrfamiliengebäude	106,1	110,8	111,7	112,3	112,9	6,4	0,5
Gemischtgenutzte Gebäude	106,1	110,8	111,7	112,3	112,9	6,4	0,5
Bürogebäude	107,5	112,3	113,2	113,9	114,5	6,5	0,5
Gewerbliche Betriebsgebäude	109,2	113,9	114,9	115,6	116,4	6,6	0,7
Straßenbau	106,3	110,7	111,8	112,4	113,4	6,7	0,9
Brücken im Straßenbau	107,2	111,5	112,7	113,4	114,0	6,3	0,5
Ortskanäle	103,3	107,2	108,1	108,8	109,4	5,9	0,6
INSTANDHALTUNG VON WOHNGBÄUDEN							
Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen	108,1	112,7	113,0	113,4	114,2	5,6	0,7
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	99,6	102,9	103,3	103,5	104,0	4,4	0,5

1) Einschl. Umsatzsteuer. - Quelle: Statistisches Bundesamt, Fachserie 17, Reihe 4.

2. Langfristige Übersicht über Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude ²⁾
1950 - 2007

Jahr	1913 = 1 M		Jahr	1913 = 1 M		Jahr	1913 = 1 M	
	DM			DM			EUR	
1950	2,503	2,344	1990	17,445	16,334	1990	8,920	8,352
1951	2,898	2,713	1991	18,656	17,469	1991	9,539	8,932
1952	3,088	2,892	1992	19,850	18,587	1992	10,149	9,504
1953	2,986	2,796	1993	20,830	19,504	1993	10,650	9,973
1954	3,000	2,809	1994	21,329	19,971	1994	10,905	10,211
1955	3,163	2,962	1995	21,829	20,440	1995	11,161	10,451
1956	3,245	3,038	1996	21,791	20,405	1996	11,142	10,433
1957	3,361	3,146	1997	21,627	20,252	1997	11,058	10,355
1958	3,469	3,248	1998	21,551	20,180	1998	11,019	10,318
1959	3,653	3,420	1999	21,474	20,108	1999	10,980	10,281
1960	3,925	3,675	2000	21,545	20,174	2000	11,016	10,315
1961	4,224	3,955	2001	21,529	20,159	2001	11,007	10,307
1962	4,571	4,280	2002	21,518	20,149	2002	11,002	10,302
1963	4,810	4,503	2003	21,529	20,159	2003	11,008	10,307
1964	5,034	4,713	2004	21,809	20,422	2004	11,151	10,442
1965	5,245	4,911	2005	22,008	20,608	2005	11,253	10,537
1966	5,415	5,070	2006	22,499	21,067	2006	11,504	10,772
1967	5,299	4,962	2007	24,115	22,581	2007	12,330	11,545
1968	5,524	5,172	2004 Februar	21,593	20,220	2004 Februar	11,040	10,338
1969	5,840	5,468	Mai	21,830	20,442	Mai	11,162	10,452
1970	6,803	6,369	August	21,895	20,502	August	11,195	10,483
1971	7,505	7,027	November	21,916	20,522	November	11,205	10,493
1972	8,012	7,502	2005 Februar	22,003	20,603	2005 Februar	11,250	10,534
1973	8,600	8,053	Mai	21,981	20,583	Mai	11,239	10,524
1974	9,226	8,639	August	22,003	20,603	August	11,250	10,534
1975	9,446	8,844	November	22,046	20,644	November	11,272	10,555
1976	9,771	9,150	2006 Februar	22,175	20,765	2006 Februar	11,338	10,617
1977	10,245	9,593	Mai	22,326	20,906	Mai	11,415	10,689
1978	10,878	10,186	August	22,628	21,188	August	11,570	10,833
1979	11,833	11,080	November	22,865	21,410	November	11,691	10,947
1980	13,097	12,263	2007 Februar	23,878	22,359	2007 Februar	12,209	11,432
1981	13,863	12,981	Mai	24,071	22,540	Mai	12,307	11,525
1982	14,263	13,355	August	24,201	22,661	August	12,374	11,586
1983	14,564	13,637	November	24,309	22,762	November	12,429	11,638
1984	14,924	13,974						
1985	14,987	14,033						
1986	15,193	14,226						
1987	15,482	14,496						
1988	15,811	14,805						
1989	16,389	15,345						

3. Langfristige Übersicht über Preisindizes für Wohngebäude ²⁾
(Bauleistungen am Bauwerk) 1970 - 2007 nach Basisjahren

Jahr	1995		Jahr	1995		Jahr	1995	
	= 100			= 100			= 100	
1970	31,2	31,6	1990	79,9	81,0	2004 Februar	98,9	100,2
1971	34,4	34,8	1991	85,5	86,6	Mai	100,0	101,3
1972	36,7	37,2	1992	91,0	92,2	August	100,3	101,6
1973	39,4	39,9	1993	95,4	96,7	November	100,4	101,7
1974	42,3	42,8	1994	97,7	99,0	2005 Februar	100,8	102,1
1975	43,3	43,9	1995	100,0	101,3	Mai	100,7	102,0
1976	44,8	45,4	1996	99,8	101,1	August	100,8	102,1
1977	46,9	47,5	1997	99,1	100,4	November	101,0	102,3
1978	49,8	50,5	1998	98,7	100,0	2006 Februar	101,6	102,9
1979	54,2	54,9	1999	98,4	99,7	Mai	102,3	103,6
1980	60,0	60,8	2000	98,7	100,0	August	103,6	105,0
1981	63,5	64,3	2001	98,6	99,9	November	104,7	106,1
1982	65,3	66,2	2002	98,6	99,9	2007 Februar	109,4	110,8
1983	66,7	67,6	2003	98,6	99,9	Mai	110,2	111,7
1984	68,4	69,3	2004	99,9	101,2	August	110,8	112,3
1985	68,7	69,6	2005	100,8	102,1	November	111,3	112,8
1986	69,6	70,5	2006	103,1	104,4			
1987	70,9	71,8	2007	110,4	111,9			
1988	72,4	73,4						
1989	75,0	76,0						

2) Bis 1959 früheres Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin (West), 1960 bis 1965 früheres Bundesgebiet ohne Berlin (West), 1966 bis 1990 früheres Bundesgebiet, ab 1991 Deutschland.