



Produkt	Einheit	2022	2021	2020	Produkt	Einheit	2022	2021	2020
Erzeugung von Erdgas	t	2	x	-	Fasererzeugnisse aus...	kg	14	14	36 845 082
Erzeugung von Erdgas	t	2	x	-	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterabteilung	kg	4	4	3 029 310
Erzeugung von Erdgas	t	2	x	-	Textilien	kg	12	12	49 308 780
Erzeugung von Erdgas	t	2	x	-	Textilien	kg	65	65	x
Erzeugung von Erdgas	t	2	x	-	Textilien	kg	5	5	x
Erzeugung von Erdgas	t	2	x	-	Textilien	kg	49	49	x
Erzeugung von Erdgas	t	2	x	-	Bekleidung	St	11	11	1 075 085
Erzeugung von Erdgas	t	2	x	-	Bekleidung	St	19	19	5 795 500
Erzeugung von Erdgas	t	2	x	-	Bekleidung	St	11	11	x
Erzeugung von Erdgas	t	2	x	-	Bekleidung	St	12	12	x
Erzeugung von Erdgas	t	2	x	-	Bekleidung	St	4	4	x
Erzeugung von Erdgas	t	2	x	-	Bekleidung	St	4	4	x
Erzeugung von Erdgas	t	2	x	-	Bekleidung	St	2	2	x
Erzeugung von Erdgas	t	2	x	-	Bekleidung	St	33	33	x
Erzeugung von Erdgas	t	2	x	-	Bekleidung	St	4	4	x
Erzeugung von Erdgas	t	2	x	-	Bekleidung	St	10	10	x
Erzeugung von Erdgas	t	2	x	-	Bekleidung	St	13	13	x

## Statistische Berichte Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

November 2023



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

## **November 2023**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon +49211 9449-01 • Telefax +49211 9449-8000  
Internet: <http://www.it.nrw>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im Januar 2024

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.  
© IT.NRW, Statistisches Landesamt, Düsseldorf, 2024. Dieses Werk ist lizenziert unter  
der Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0.  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	4
<b>Grafiken</b> .....	6
 <b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2015 – 2023 .....	8
2. Baugenehmigungen 2021 – 2023 (Kumulierte Ergebnisse) .....	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) .....	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude .....	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude .....	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) .....	14
4.3 Nichtwohngebäude .....	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
<b>Veröffentlichungen</b> .....	20

## Vorbemerkungen

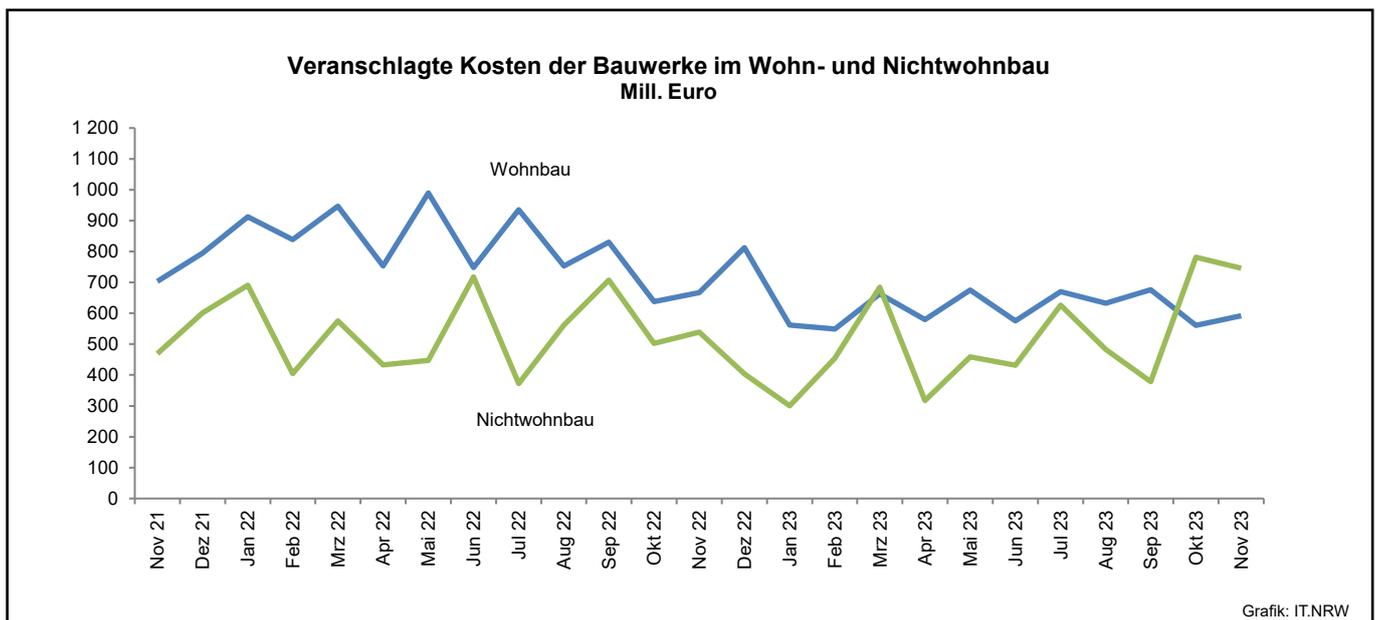
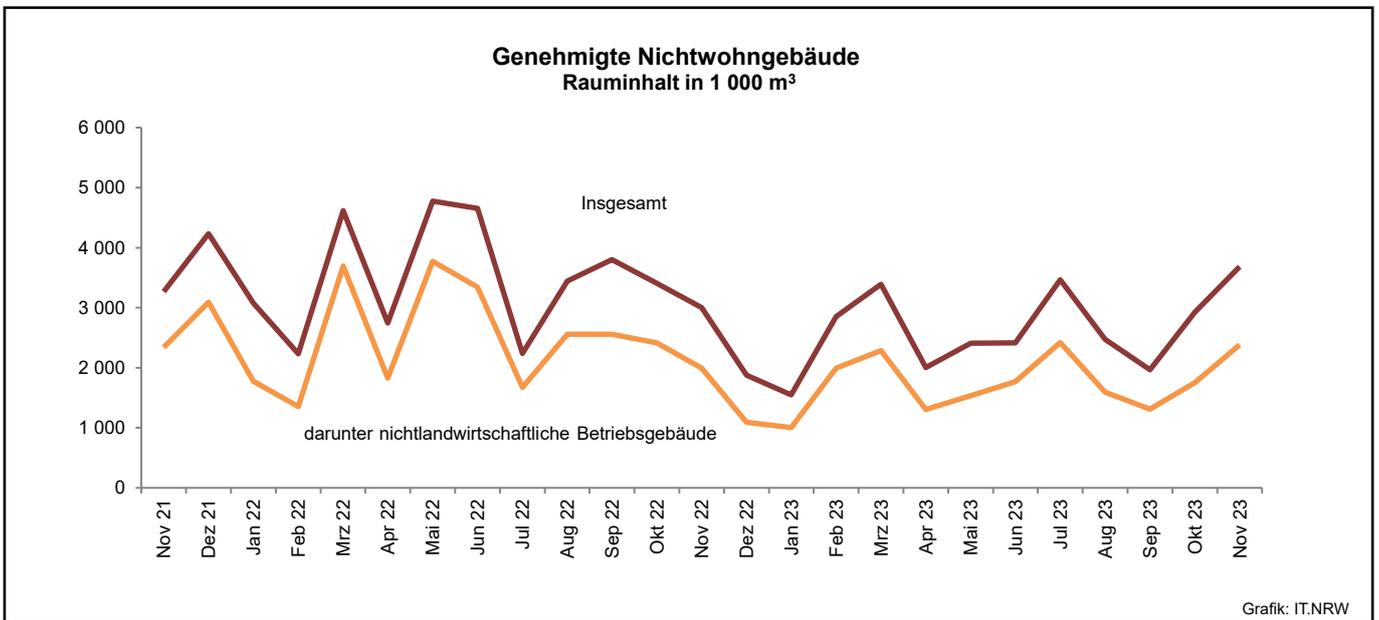
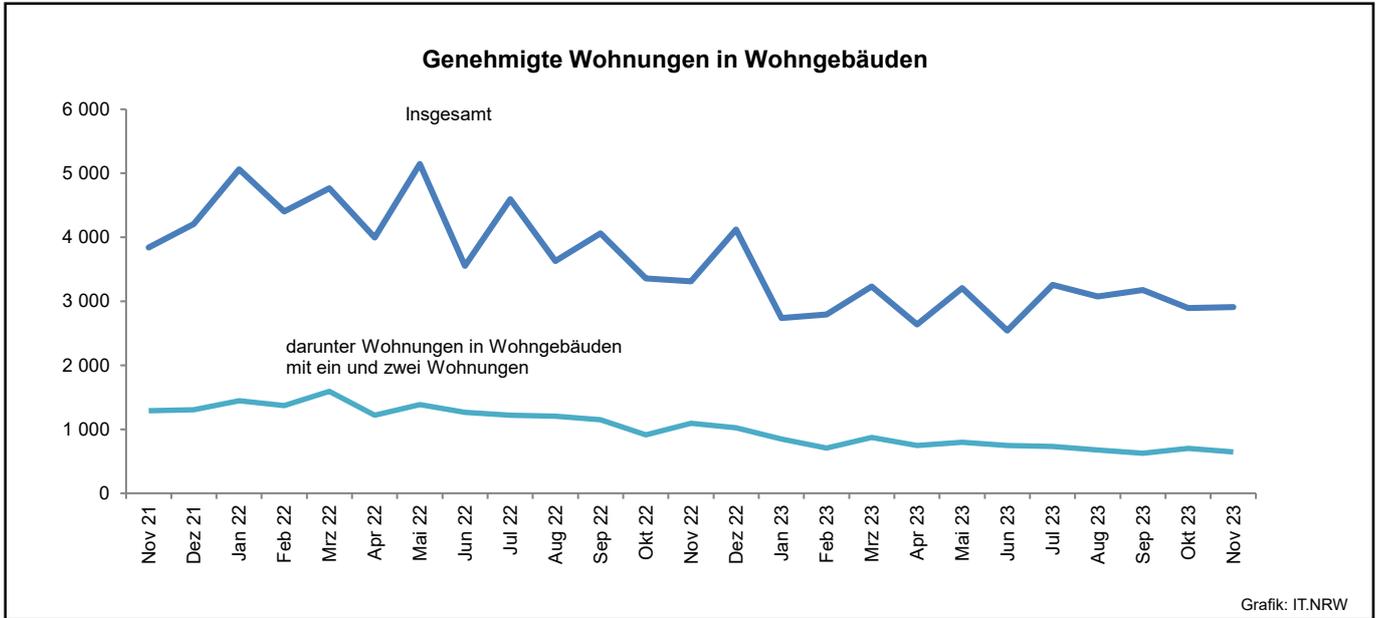
Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils gültigen Fassung in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils gültigen Fassung sowie das Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz – GEG) vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) in der jeweils gültigen Fassung. (Das Gebäudeenergiegesetz ersetzt das Energieeinsparungsgesetz (EnEG), das Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetz (EEWärmeG) und die Energieeinsparverordnung (EnEV)).

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

### **Zeichenerklärung**

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



## Tabellenteil

### Hinweis

Bei den Jahresergebnissen in Tab. 1 auf Seite 8 handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung der Baugenehmigungsstatistik – bei den Monatsergebnissen handelt es sich hingegen um vorläufige Ergebnisse. Daher kann die Addition der vorläufigen Monatsergebnisse vom endgültigen Jahresergebnis abweichen (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).

## 1. Baugenehmigungen 2015 – 2023

Zeitraum	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2015	20 203	27 112	54 906	8 452	3 513	35 571	5 876	4 792	
2016	20 127	28 607	64 287	9 162	3 666	39 170	6 004	5 909	
2017	17 624	24 748	50 920	8 186	3 132	37 941	5 771	5 836	
2018	18 399	26 650	54 856	8 964	3 259	35 022	5 490	5 790	
2019	18 352	27 071	55 886	9 544	3 411	37 468	5 728	6 693	
2020	18 402	28 088	60 942	10 579	3 238	34 785	5 409	6 325	
2021	18 559	28 086	59 386	11 126	3 405	37 076	5 767	6 846	
2022	16 295	26 677	57 524	11 436	3 086	39 870	5 793	7 469	
2021	Januar	1 436	2 032	4 201	788	266	2 229	410	505
	Februar	1 619	2 327	4 789	891	286	4 491	609	578
	März	2 531	3 407	6 956	1 294	310	3 267	503	683
	April	1 440	2 240	4 864	890	271	2 894	453	704
	Mai	1 321	2 068	4 354	803	256	2 514	389	420
	Juni	1 565	2 235	4 654	903	302	2 929	462	518
	Juli	1 608	2 524	5 194	999	297	2 603	424	509
	August	1 503	2 532	5 343	1 013	300	2 990	493	589
	September	1 402	2 338	5 271	947	312	3 435	599	683
	Oktober	1 354	2 130	4 456	867	260	2 218	361	392
	November	1 365	2 044	4 588	824	244	3 267	486	564
	Dezember	1 416	2 216	4 723	907	300	4 231	577	698
2022	Januar	1 598	2 658	5 538	1 026	254	3 076	525	821
	Februar	1 465	2 294	4 953	957	252	2 233	357	475
	März	1 673	2 563	5 524	1 118	263	4 615	651	673
	April	1 346	2 154	4 644	880	250	2 745	418	533
	Mai	1 547	2 732	5 984	1 132	250	4 775	606	529
	Juni	1 332	1 975	4 030	860	249	4 656	669	768
	Juli	1 366	2 450	5 355	1 103	265	2 239	326	433
	August	1 314	2 011	4 283	906	279	3 446	468	628
	September	1 277	2 233	4 715	983	302	3 800	537	825
	Oktober	1 040	1 740	3 863	754	237	3 407	473	654
	November	1 170	1 786	3 797	779	251	3 002	426	626
	Dezember	1 157	2 068	4 821	932	234	1 875	339	502
2023	Januar	958	1 483	3 258	686	209	1 549	278	412
	Februar	767	1 440	3 331	670	232	2 850	448	661
	März	976	1 737	3 818	803	246	3 391	476	797
	April	815	1 465	3 270	710	227	2 003	300	409
	Mai	928	1 686	3 764	808	259	2 408	416	633
	Juni	835	1 434	3 099	708	261	2 416	349	588
	Juli	870	1 665	3 927	822	262	3 467	527	888
	August	782	1 546	3 531	767	225	2 471	362	565
	September	753	1 666	3 815	828	226	1 969	289	504
	Oktober	786	1 396	3 386	688	232	2 926	424	862
	November	758	1 454	3 453	712	226	3 683	466	881
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2021 – 2023 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
		insgesamt	davon				mit			
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt <sup>1)</sup>	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
Anzahl						1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2021	Januar	1 436	1 054	149	233	–	4 201	2 032	3 747	788
	Februar	3 055	2 244	329	478	4	8 990	4 359	7 998	1 679
	März	5 586	4 142	606	829	9	15 946	7 766	14 327	2 974
	April	7 026	5 107	815	1 095	9	20 810	10 006	18 447	3 863
	Mai	8 347	5 980	990	1 365	12	25 164	12 074	22 220	4 667
	Juni	9 912	7 097	1 138	1 664	13	29 818	14 309	26 404	5 570
	Juli	11 520	8 167	1 365	1 975	13	35 012	16 832	31 115	6 569
	August	13 023	9 218	1 535	2 255	15	40 355	19 365	35 733	7 582
	September	14 425	10 137	1 709	2 564	15	45 626	21 703	40 031	8 529
	Oktober	15 779	11 042	1 894	2 822	21	50 082	23 833	43 911	9 396
	November	17 144	11 943	2 087	3 092	22	54 670	25 877	47 705	10 220
	Dezember	18 560	12 874	2 274	3 389	23	59 393	28 093	51 824	11 128
2022	Januar	1 598	1 047	198	351	2	5 538	2 658	4 967	1 026
	Februar	3 063	2 012	401	647	3	10 491	4 952	9 226	1 983
	März	4 736	3 118	644	968	6	16 015	7 515	13 912	3 101
	April	6 082	4 009	809	1 257	7	20 659	9 669	17 867	3 982
	Mai	7 629	5 008	1 002	1 611	8	26 643	12 401	22 832	5 114
	Juni	8 961	5 911	1 183	1 857	10	30 673	14 376	26 496	5 974
	Juli	10 327	6 842	1 328	2 147	10	36 028	16 826	30 935	7 077
	August	11 641	7 783	1 460	2 388	10	40 311	18 837	34 659	7 982
	September	12 918	8 666	1 594	2 644	14	45 026	21 070	38 715	8 966
	Oktober	13 958	9 402	1 683	2 858	15	48 889	22 810	41 868	9 720
	November	15 128	10 285	1 788	3 037	18	52 686	24 596	45 132	10 499
	Dezember	16 285	11 081	1 901	3 281	22	57 507	26 664	48 927	11 431
2023	Januar	958	678	84	195	1	3 258	1 483	2 723	686
	Februar	1 725	1 214	169	339	3	6 589	2 923	5 189	1 356
	März	2 701	1 870	277	550	4	10 407	4 660	8 360	2 159
	April	3 516	2 426	373	710	7	13 677	6 125	10 945	2 869
	Mai	4 444	3 070	450	915	9	17 441	7 811	13 994	3 677
	Juni	5 279	3 657	529	1 079	14	20 540	9 245	16 522	4 385
	Juli	6 149	4 224	612	1 292	21	24 467	10 910	19 500	5 207
	August	6 931	4 721	702	1 478	30	27 998	12 456	22 294	5 974
	September	7 684	5 200	775	1 676	33	31 813	14 121	25 164	6 803
	Oktober	8 470	5 731	859	1 842	38	35 199	15 518	27 678	7 490
	November	9 228	6 203	945	2 039	41	38 652	16 971	30 280	8 202
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	Gebäude		darin Wohnungen			
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	1 701	334	3 453	3 238	11 833	711 920
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	101	69	460	385	1 365	89 154
Wohnheime	5	8	92	27	105	3 201
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	6	11	71	19	80	2 747
Unternehmen	379	271	1 972	1 614	5 858	360 134
davon						
Wohnungsunternehmen	293	208	1 448	1 212	4 512	269 000
Immobilienfonds	1	2	8	5	23	1 286
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	85	62	516	398	1 323	89 848
private Haushalte	1 310	49	1 401	1 590	5 845	346 110
Organisationen ohne Erwerbszweck	6	2	9	14	50	2 929
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	8	163	–	–	–	44 258
Büro- und Verwaltungsgebäude	48	230	39	26	74	182 905
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	68	656	7	6	24	20 878
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	228	2 938	23	24	81	372 384
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	58	473	6	8	27	102 778
Handels- und Lagergebäude	124	2 037	4	6	14	220 989
Hotels und Gaststätten	17	75	–5	–3	–22	25 536
sonstige Nichtwohngebäude	62	672	–5	–4	–28	260 893
Nichtwohngebäude insgesamt	414	4 659	64	53	151	881 318
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	77	864	–5	–4	–28	315 221
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	52	525	–2	–2	–6	342 491
Unternehmen	271	3 902	52	41	114	484 931
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	56	661	1	1	3	19 976
Produzierendes Gewerbe	86	943	2	2	8	144 061
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	129	2 299	49	38	103	320 894
darunter Immobilienfonds	4	128	–	–	–	15 158
private Haushalte	65	95	16	15	49	17 180
Organisationen ohne Erwerbszweck	26	137	–2	–2	–6	36 716

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

## Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

## 3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	Gebäude			darin Wohnungen			
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		
<b>Wohnbau</b>							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	472	378	113	472	724	2 713	153 966
2	86	100	37	172	183	708	41 472
3 und mehr	197	965	427	2 207	1 674	6 091	394 130
Wohnheime	3	10	14	59	21	75	2 861
Wohngebäude insgesamt	758	1 454	590	2 910	2 602	9 587	592 429
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	45	192	104	396	327	1 171	78 327
Wohngebäude im Fertigteilbau	142	166	45	335	306	1 200	66 569
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	3	8	11	63	18	76	2 647
Unternehmen	292	839	325	1 867	1 516	5 520	339 521
davon							
Wohnungsunternehmen	241	642	241	1 378	1 148	4 274	254 493
Immobilienfonds	1	3	2	8	5	23	1 286
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	50	194	83	481	362	1 223	83 742
private Haushalte	461	600	249	975	1 058	3 961	247 760
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	6	5	5	11	30	2 501
<b>Nichtwohnbau</b>							
Anstaltsgebäude	3	98	153	–	–	–	40 327
Büro- und Verwaltungsgebäude	17	331	476	42	30	87	164 683
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	43	441	612	–	–	–	16 862
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	135	2 384	2 712	21	19	83	308 154
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	25	241	344	3	4	12	49 347
Handels- und Lagergebäude	82	1 948	1 959	–	–	–	213 969
Hotels und Gaststätten	6	40	67	–	–	–	23 460
sonstige Nichtwohngebäude	28	430	606	1	1	6	215 674
Nichtwohngebäude insgesamt	226	3 683	4 559	64	49	176	745 700
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	37	544	786	1	1	6	264 260
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	98	2 275	2 571	–	–	–	271 743
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	31	552	764	1	1	6	306 951
Unternehmen	164	3 027	3 606	62	47	166	413 860
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	41	443	613	–	–	–	16 859
Produzierendes Gewerbe	57	690	783	1	1	3	91 629
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	66	1 895	2 210	61	46	163	305 372
darunter Immobilienfonds	3	62	127	–	–	–	15 058
private Haushalte	22	46	84	1	2	4	11 960
Organisationen ohne Erwerbszweck	9	58	105	–	–	–	12 929

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

##### 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	35	180	423	315	68 088
Duisburg	23	56	147	112	23 310
Essen	30	75	130	137	30 639
Krefeld	1	1	1	3	380
Mönchengladbach	6	13	45	23	5 930
Mülheim an der Ruhr	2	11	16	19	4 684
Oberhausen	3	11	16	16	3 205
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen <sup>2)</sup>	4	7	13	13	2 747
Wuppertal	3	4	5	7	1 284
<b>Kreise</b>					
Kleve	27	27	45	52	11 808
Mettmann	6	41	67	63	13 605
Rhein-Kreis Neuss	15	44	78	74	17 073
Viersen	19	18	24	33	7 912
Wesel	39	51	123	110	20 543
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>213</b>	<b>540</b>	<b>1 133</b>	<b>977</b>	<b>211 208</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	5	19	30	26	8 259
Köln <sup>3)</sup>	–	–	–	–	–
Leverkusen	4	3	4	7	754
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	14	17	33	35	7 598
darunter kreisfreie Stadt Aachen	4	4	6	7	1 721
Düren	33	41	70	75	16 474
Rhein-Erft-Kreis	19	44	72	71	18 921
Euskirchen	11	18	54	34	6 235
Heinsberg	24	36	74	62	15 572
Oberbergischer Kreis	26	24	43	47	9 393
Rheinisch-Bergischer Kreis	4	3	5	6	1 390
Rhein-Sieg-Kreis	31	41	61	71	19 582
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>171</b>	<b>246</b>	<b>446</b>	<b>434</b>	<b>104 178</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	1	1	1	2	353
Gelsenkirchen	11	59	132	103	24 216
Münster	12	57	111	86	29 732

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) Es liegen keine Meldungen vor.

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	38	80	168	143	31 377
Coesfeld	14	17	32	31	7 522
Recklinghausen	20	22	45	42	9 256
Steinfurt	39	71	122	113	28 979
Warendorf	27	47	110	87	19 803
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>162</b>	<b>354</b>	<b>721</b>	<b>607</b>	<b>151 238</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	16	40	79	77	16 324
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	13	18	32	31	6 706
Herford	16	21	46	41	8 111
Höxter	7	6	7	12	2 658
Lippe	12	13	19	24	5 549
Minden-Lübbecke	8	8	12	14	2 721
Paderborn	20	30	50	53	12 460
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>92</b>	<b>135</b>	<b>245</b>	<b>251</b>	<b>54 529</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	3	4	5	7	1 763
Dortmund <sup>1)</sup>	9	19	43	34	6 458
Hagen	–	–	–	–	–
Hamm	9	16	29	31	7 238
Herne	1	9	25	17	4 406
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	15	30	71	53	12 930
Hochsauerlandkreis	19	18	26	31	6 933
Märkischer Kreis	5	29	71	50	9 662
Olpe	3	2	3	5	960
Siegen-Wittgenstein	7	17	37	31	6 820
Soest	12	11	17	21	4 356
Unna	37	25	38	55	9 750
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>120</b>	<b>179</b>	<b>365</b>	<b>333</b>	<b>71 276</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>758</b>	<b>1 454</b>	<b>2 910</b>	<b>2 602</b>	<b>592 429</b>

Anmerkungen Seite 12

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	35	13	13	14	4 927
Duisburg	23	14	8	14	3 010
Essen	30	23	19	23	8 346
Krefeld	1	1	1	1	380
Mönchengladbach	6	4	3	4	1 380
Mülheim an der Ruhr	2	–	–	–	–
Oberhausen	3	2	2	4	705
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen <sup>2)</sup>	4	2	2	2	773
Wuppertal	3	3	4	5	1 284
<b>Kreise</b>					
Kleve	27	24	22	29	9 121
Mettmann	6	2	2	2	665
Rhein-Kreis Neuss	15	5	7	6	2 260
Viersen	19	18	15	18	6 552
Wesel	39	30	16	30	6 572
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>213</b>	<b>141</b>	<b>114</b>	<b>152</b>	<b>45 975</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	5	2	2	3	976
Köln <sup>3)</sup>	–	–	–	–	–
Leverkusen	4	4	3	4	754
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	14	11	10	12	4 836
darunter kreisfreie Stadt Aachen	4	3	3	3	1 461
Düren	33	31	21	33	9 026
Rhein-Erft-Kreis	19	16	16	19	6 441
Euskirchen	11	9	11	13	4 430
Heinsberg	24	19	18	27	7 708
Oberbergischer Kreis	26	23	17	27	7 036
Rheinisch-Bergischer Kreis	4	4	3	5	1 390
Rhein-Sieg-Kreis	31	25	23	26	10 175
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>171</b>	<b>144</b>	<b>125</b>	<b>169</b>	<b>52 772</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	1	1	1	1	353
Gelsenkirchen	11	–	–	–	–
Münster	12	6	6	9	2 539

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) Es liegen keine Meldungen vor.

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	38	26	23	32	8 778
Coesfeld	14	10	8	13	3 738
Recklinghausen	20	16	11	17	4 536
Steinfurt	39	30	31	42	12 497
Warendorf	27	14	11	19	4 367
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>162</b>	<b>103</b>	<b>90</b>	<b>133</b>	<b>36 808</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	16	9	11	12	4 992
Kreise					
Gütersloh	13	10	9	14	3 444
Herford	16	11	9	13	3 495
Höxter	7	7	6	7	2 658
Lippe	12	11	10	13	4 289
Minden-Lübbecke	8	7	6	8	2 189
Paderborn	20	16	17	18	7 011
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>92</b>	<b>71</b>	<b>69</b>	<b>85</b>	<b>28 078</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	3	3	4	5	1 763
Dortmund <sup>1)</sup>	9	4	4	4	1314
Hagen	–	–	–	–	–
Hamm	9	5	5	5	1 860
Herne	1	–	–	–	–
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	15	13	11	14	4 448
Hochsauerlandkreis	19	17	14	17	5 673
Märkischer Kreis	5	1	1	1	322
Olpe	3	3	2	3	960
Siegen-Wittgenstein	7	5	5	6	2 046
Soest	12	11	9	12	3 669
Unna	37	37	25	38	9 750
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>120</b>	<b>99</b>	<b>80</b>	<b>105</b>	<b>31 805</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>758</b>	<b>558</b>	<b>478</b>	<b>644</b>	<b>195 438</b>

Anmerkungen Seite 14

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	8	289	372	1	135 102
Duisburg	5	17	35	–	6 422
Essen	2	46	102	–	26 077
Krefeld	1	29	31	–	5 798
Mönchengladbach	4	42	45	–	4 716
Mülheim an der Ruhr	2	5	9	–	1 300
Oberhausen	1	2	3	–	300
Remscheid	1	1	2	–	200
Solingen <sup>2)</sup>	5	143	194	26	42 012
Wuppertal	1	3	8	–	2 000
<b>Kreise</b>					
Kleve	7	199	193	–	16 680
Mettmann	2	13	21	–	1 211
Rhein-Kreis Neuss	3	18	27	–	7 001
Viersen	6	61	78	–	7 412
Wesel	8	340	472	–	32 728
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>56</b>	<b>1 208</b>	<b>1 589</b>	<b>27</b>	<b>288 959</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	2	103	161	–	81 054
Köln <sup>3)</sup>	–	–	–	–	–
Leverkusen	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	3	43	50	–	4 210
darunter kreisfreie Stadt Aachen	–	–	–	–	–
Düren	7	50	81	–	13 039
Rhein-Erft-Kreis	9	180	229	–	13 015
Euskirchen	6	78	100	–	31 633
Heinsberg	6	22	28	–	1 635
Oberbergischer Kreis	9	123	127	–	14 842
Rheinisch-Bergischer Kreis	1	2	5	–	1 726
Rhein-Sieg-Kreis	6	69	131	1	19 735
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>49</b>	<b>670</b>	<b>913</b>	<b>1</b>	<b>180 889</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	2	6	9	1	1 365
Gelsenkirchen	–	–	–	–	–
Münster	7	178	294	–	40 280

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) Es liegen keine Meldungen vor.

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

### Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	insgesamt	Gebäude		darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
		mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Kreise</b>					
Borken	9	64	73	–	11 070
Coesfeld	4	5	7	–	390
Recklinghausen	1	3	6	–	259
Steinfurt	18	742	691	–	112 406
Warendorf	9	173	149	1	21 303
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>50</b>	<b>1 171</b>	<b>1 230</b>	<b>2</b>	<b>187 073</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	5	58	85	–	19 696
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	7	44	58	–	5 825
Herford	1	7	9	15	1 279
Höxter	6	18	30	–	881
Lippe	3	168	154	–	9 206
Minden-Lübbecke	5	25	39	–	2 022
Paderborn	6	20	30	–	1 508
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>33</b>	<b>339</b>	<b>406</b>	<b>15</b>	<b>40 417</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	2	35	41	–	5 346
Dortmund <sup>1)</sup>	1	7	10	–	2 866
Hagen	4	7	13	–	1 888
Hamm	3	40	45	–	5 430
Herne	1	6	10	–	195
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	8	73	125	1	15 330
Hochsauerlandkreis	8	37	62	–	5 966
Märkischer Kreis	4	20	29	–	3 288
Olpe	–	–	–	–	–
Siegen-Wittgenstein	3	17	28	18	4 123
Soest	2	7	10	–	1 580
Unna	2	44	48	–	2 350
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>38</b>	<b>294</b>	<b>422</b>	<b>19</b>	<b>48 362</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>226</b>	<b>3 683</b>	<b>4 559</b>	<b>64</b>	<b>745 700</b>

Anmerkungen Seite 16

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf <sup>1)</sup>	99	411	455	364	237 601
Duisburg	36	38	164	118	30 963
Essen	60	138	145	149	59 739
Krefeld	4	26	2	8	6 816
Mönchengladbach	24	51	49	30	12 372
Mülheim an der Ruhr	16	16	20	25	7 665
Oberhausen	8	11	17	18	3 690
Remscheid	11	2	3	7	3 974
Solingen <sup>2)</sup>	13	197	41	39	46 300
Wuppertal	17	4	10	16	4 696
<b>Kreise</b>					
Kleve	73	188	76	86	34 230
Mettmann	27	48	73	69	17 320
Rhein-Kreis Neuss	36	45	104	91	26 434
Viersen	48	87	33	42	18 353
Wesel	71	497	120	114	58 150
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>543</b>	<b>1 757</b>	<b>1 312</b>	<b>1 175</b>	<b>568 303</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	26	175	33	33	91 678
Köln <sup>3)</sup>	–	–	–	–	–
Leverkusen	6	–0	4	7	807
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	53	114	47	57	70 470
darunter kreisfreie Stadt Aachen	20	49	11	14	46 492
Düren	60	83	79	87	32 377
Rhein-Erft-Kreis	58	270	87	84	35 350
Euskirchen	42	113	62	45	40 797
Heinsberg	56	45	96	84	21 897
Oberbergischer Kreis	62	132	47	59	25 964
Rheinisch-Bergischer Kreis	39	7	12	18	7 207
Rhein-Sieg-Kreis	84	174	93	93	47 584
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>486</b>	<b>1 114</b>	<b>560</b>	<b>569</b>	<b>374 131</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	7	10	–	4	1 915
Gelsenkirchen	22	25	134	109	24 881
Münster	57	326	122	102	72 250

1) überwiegend Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 2) vielfach Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten – 3) Es liegen keine Meldungen vor.

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	91	99	203	175	51 307
Coesfeld	36	10	40	43	11 522
Recklinghausen	55	14	54	55	15 383
Steinfurt	95	714	159	152	151 261
Warendorf	77	167	126	108	45 437
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>440</b>	<b>1 365</b>	<b>838</b>	<b>747</b>	<b>373 956</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	48	100	92	93	39 328
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	46	83	52	48	21 220
Herford	32	15	65	53	10 177
Höxter	25	31	13	18	4 911
Lippe	35	183	25	31	18 695
Minden-Lübbecke	48	35	23	31	8 193
Paderborn	48	64	55	60	18 957
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>282</b>	<b>511</b>	<b>325</b>	<b>334</b>	<b>121 481</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	23	42	16	18	9 575
Dortmund <sup>1)</sup>	28	7	53	45	10 298
Hagen	11	13	1	2	2 610
Hamm	27	43	49	45	15 137
Herne	8	10	25	19	4 759
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	62	-148	79	66	40 582
Hochsauerlandkreis	48	90	49	60	16 932
Märkischer Kreis	28	46	82	68	15 319
Olpe	8	4	4	5	1 621
Siegen-Wittgenstein	21	59	60	52	14 312
Soest	40	23	17	26	8 825
Unna	60	57	47	60	15 397
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>364</b>	<b>247</b>	<b>482</b>	<b>465</b>	<b>155 367</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 115</b>	<b>4 993</b>	<b>3 517</b>	<b>3 290</b>	<b>1 593 238</b>

Anmerkungen Seite 18

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F23

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Artikelnummer: F24

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E22

### → Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E21

### → Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Artikelnummer: E30

### → Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E29

### → Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bautätigkeit Sandra Arntzen unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3823, für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter [statistik-info@it.nrw.de](mailto:statistik-info@it.nrw.de)**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt DESTATIS veröffentlicht – Fachbereich Bauen: [https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/\\_inhalt.html](https://www.destatis.de/DE/Themen/Branchen-Unternehmen/Bauen/_inhalt.html).