



und Erden. . .	2	x	.	.	1200	Tabakerzeugnisse (ohne Abfälle) . . . . .	5	x
rdgas- . . . . .	-	-	-	-	1299	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter- abteilung . . . . .	-	-
ergbau . . . . .	2	x	.	.	13	Textilien . . . . .	237	x
und Erden. . .	92	x	4 232 700	32	1310	Textile Spinnstoffe und Garne. . . . .	10	17 099 206
. . . . .	22	x	196 962	7	1320	Gewebe. . . . .	43	69 407 753
. . . . .	157	x	4 410 627	31	1330	Textilveredlung. . . . .	48	x
. . . . .	10	x	9 609 047	5	1391	Gewirke und Gestricke. . . . .	12	x
erzeugnisse .	6	x	148 319	14	1392	Konfektionierte Textilwaren (ohne Bekleidung) . . . . .	70	x
oren, . . . . .	12	x	495 480	26	1393	Teppiche und textile Fußbodenbeläge, auch konfektionierte . . . . .	kg	14
. . . . .	42	x	1 211 722	36	1394	Sellerwaren . . . . .	kg	4
. . . . .	11	.	2 885 581	30	1395	Vliesstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen oder mit Lagen versehen) und Erzeugnisse daraus (ohne Bekleidung). . . . .	kg	12
. . . . .	4	.	97 467	16	1396	Technische Textilien . . . . .	65	49 308 780
peiseeis) . . . . .	27	x	1 342 737	8	1399	Sonstige Textilwaren, a. n. g. . . . .	5	x
. . . . .	4	x	85 542 600	10	14	Bekleidung . . . . .	49	x
. . . . .	26	x	577 201	19	1411	Bekleidung aus Leder oder rekonstituiertem Leder (einschl. Mänteln) (ohne Bekleidungs- zubehör, Schuhe und Kopfbedeckungen) . . . . .	-	-
. . . . .	13	x	460 971	42	1412	Arbeits- und Berufsbekleidung . . . . .	St	11
. . . . .	508	x	3 186 592	26	1413	Sonstige Oberbekleidung (ohne Arbeits- und Berufsbekleidung). . . . .	St	19
. . . . .	55	.	.	.	1414	Wäsche. . . . .	11	5 795 500
. . . . .	2	.	.	.	1419	Bekleidung und Bekleidungszubehör, a. n. g. . . . .	12	x
. . . . .	7	.	.	30	1420	Pelzwaren . . . . .	-	-
. . . . .	41	x	605 557 331	26	1431	Strumpfwaren. . . . .	4	x
. . . . .	11	x	124 048 886	17	1439	Bekleidung a. n. g., aus Gewirken oder Gestricken Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterab- teilung (ohne Bekleidung aus textilen Stoffen) . . . . .	St	4
. . . . .	24	x	474 688	18	1499	Leder und Lederwaren . . . . .	33	x
. . . . .	24	x	465 843	.	15	Leder und Lederfaserstoff; zugerichtete und gefärbte Felle . . . . .	4	x
ereitungen, n oder zum einem Inhalt	2	.	.	17	1511	Lederwaren (ohne Lederbekleidung und Schuhe) . . . . .	16	x
. . . . .	61	x	786 590	12	1520	Schuhe . . . . .	13	x
. . . . .	29	x	453 031	.	1599	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter- abteilung . . . . .	-	-
ereitet	26	.	.	.				
Güter-								

## Statistische Berichte Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

April 2022



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

**April 2022**

**Artikel-Nr. F203 2022 04  
(Kennziffer F II – m 4/22)**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Statistisches Landesamt  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon +49211 9449-01 • Telefax +49211 9449-8000  
Internet: <http://www.it.nrw>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im Juni 2022

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik Aktuell / Publikationen.  
© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2022  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	4
<b>Grafiken</b> .....	6
 <b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2014 – 2022 .....	8
2. Baugenehmigungen 2020 – 2022 (Kumulierte Ergebnisse) .....	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) .....	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude .....	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude .....	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) .....	14
4.3 Nichtwohngebäude .....	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
<b>Veröffentlichungen</b> .....	20

## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) in der jeweils gültigen Fassung in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565) in der jeweils gültigen Fassung sowie das Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz – GEG) vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) in der jeweils gültigen Fassung. (Das Gebäudeenergiegesetz ersetzt das Energieeinsparungsgesetz (EnEG), das Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetz (EEWärmeG) und die Energieeinsparverordnung (EnEV)).

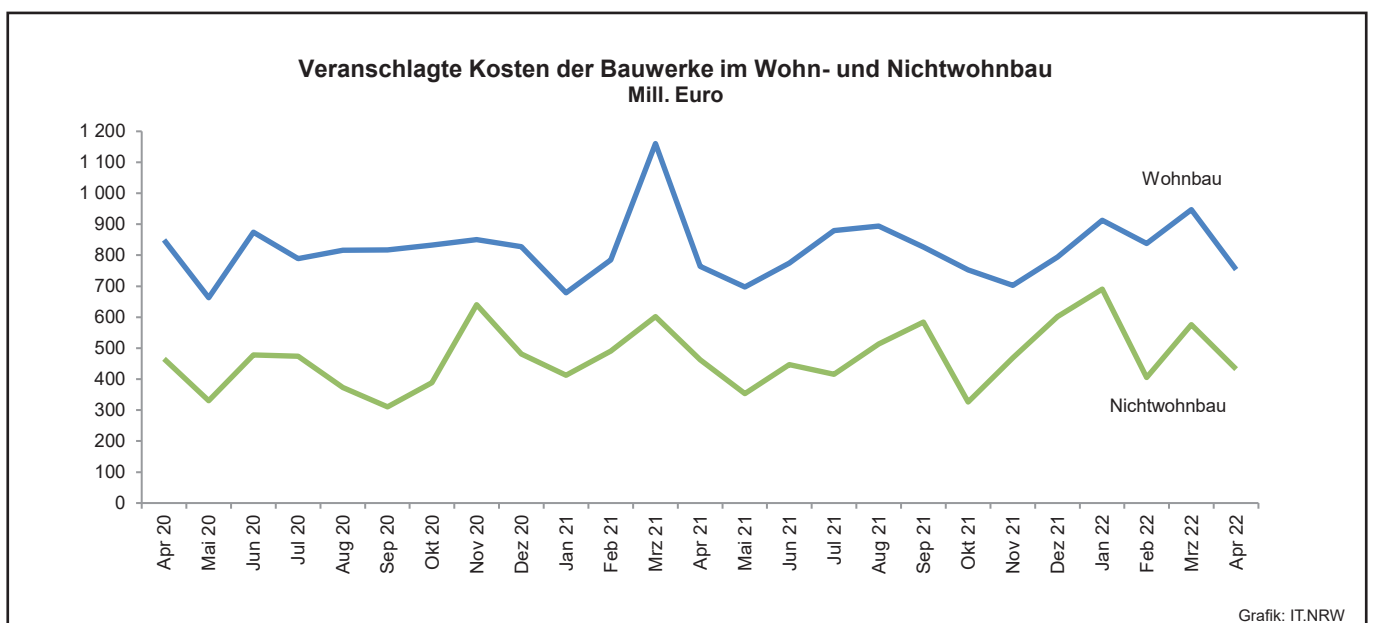
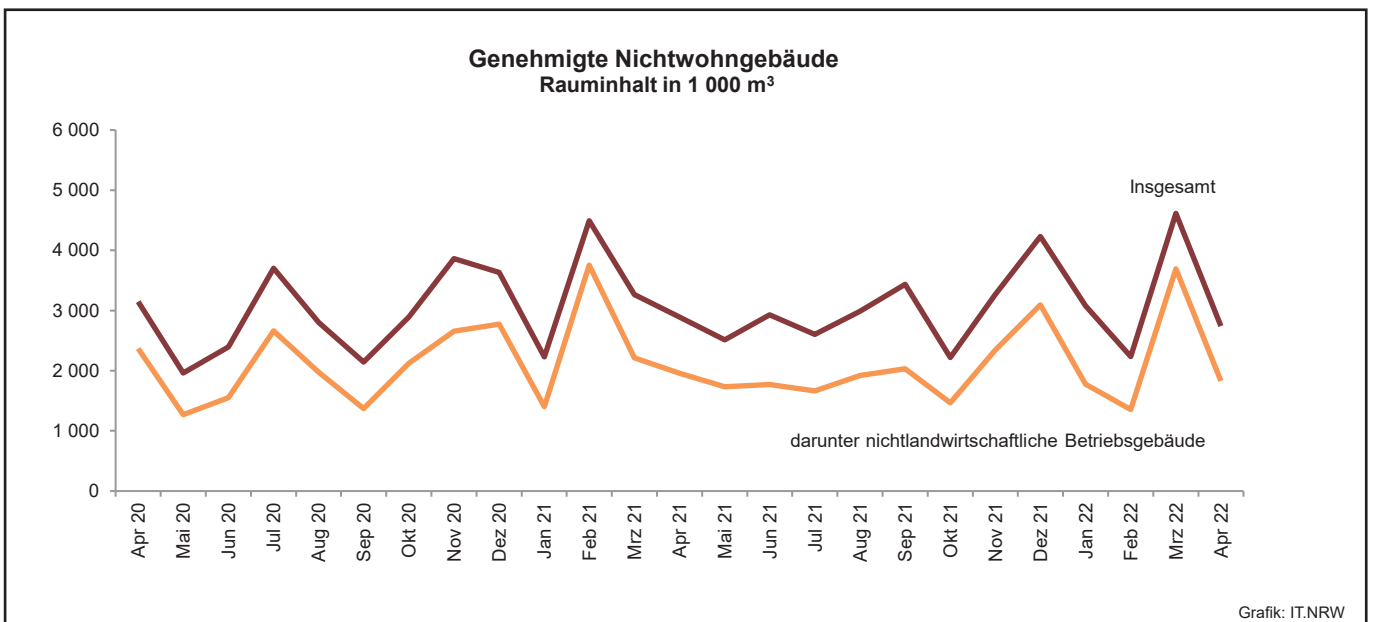
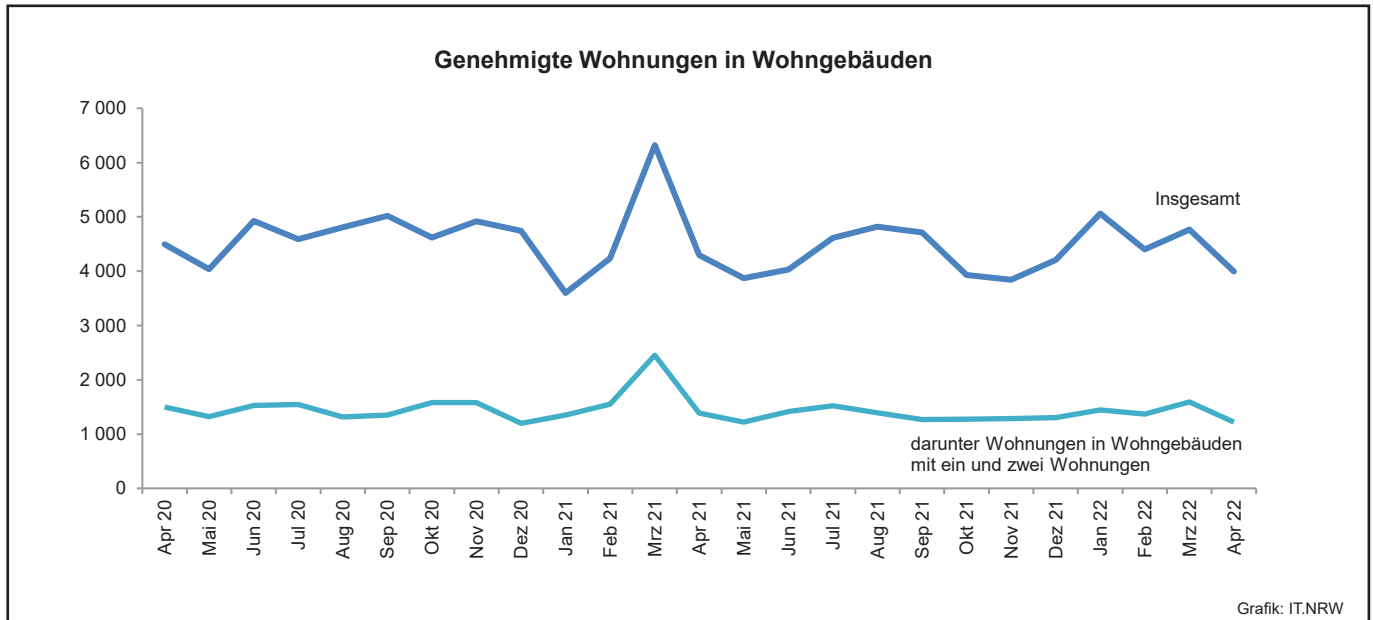
Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus können sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## **Zeichenerklärung**

(nach DIN 55 301)

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten



## Tabellenteil

### Hinweis

Bei den Jahresergebnissen in Tab. 1 auf Seite 8 handelt es sich um die endgültigen Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung der Baugenehmigungsstatistik – bei den Monatsergebnissen handelt es sich hingegen um vorläufige Ergebnisse. Daher kann die Addition der vorläufigen Monatsergebnisse vom endgültigen Jahresergebnis abweichen (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).



## 1. Baugenehmigungen 2014 – 2022

Zeitraum	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2014	19 646	24 910	48 306	7 318	3 922	33 910	5 609	4 699	
2015	17 707	23 196	44 702	7 014	3 151	28 667	4 447	3 627	
2016	20 203	27 112	54 906	8 452	3 513	35 571	5 876	4 792	
2017	20 127	28 607	64 287	9 162	3 666	39 170	6 004	5 909	
2018	17 624	24 748	50 920	8 186	3 132	37 941	5 771	5 836	
2019	18 399	26 650	54 856	8 964	3 259	35 022	5 490	5 790	
2020	18 352	27 071	55 886	9 544	3 411	37 468	5 728	6 693	
2021	18 402	28 088	60 942	10 579	3 238	34 785	5 409	6 325	
2020	Januar	1 536	2 356	5 001	848	300	4 091	529	736
	Februar	1 203	1 629	3 749	581	189	1 877	343	322
	März	1 456	1 974	4 349	754	257	2 258	398	447
	April	1 653	2 507	5 173	967	278	3 150	515	543
	Mai	1 406	2 044	4 573	772	233	1 962	360	448
	Juni	1 661	2 657	5 550	991	282	2 397	375	595
	Juli	1 651	2 399	5 250	934	318	3 704	547	626
	August	1 444	2 459	5 370	927	278	2 803	492	477
	September	1 509	2 498	5 551	914	241	2 146	349	410
	Oktober	1 689	2 472	5 226	946	297	2 893	424	454
	November	1 708	2 509	5 469	963	295	3 861	529	710
	Dezember	1 411	2 435	5 425	934	267	3 636	547	555
2021	Januar	1 436	2 032	4 201	788	266	2 229	410	505
	Februar	1 619	2 327	4 789	891	286	4 491	609	578
	März	2 531	3 407	6 956	1 294	310	3 267	503	683
	April	1 440	2 240	4 864	890	271	2 894	453	704
	Mai	1 321	2 068	4 354	803	256	2 514	389	420
	Juni	1 565	2 235	4 654	903	302	2 929	462	518
	Juli	1 608	2 524	5 194	999	297	2 603	424	509
	August	1 503	2 532	5 343	1 013	300	2 990	493	589
	September	1 402	2 338	5 271	947	312	3 435	599	683
	Oktober	1 354	2 130	4 456	867	260	2 218	361	392
	November	1 365	2 044	4 588	824	244	3 267	486	564
	Dezember	1 416	2 216	4 723	907	300	4 231	577	698
2022	Januar	1 598	2 658	5 538	1 026	254	3 076	525	821
	Februar	1 465	2 294	4 953	957	252	2 233	357	475
	März	1 673	2 563	5 524	1 118	263	4 615	651	673
	April	1 346	2 154	4 644	880	250	2 745	418	533
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2020 – 2022 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Wohngebäude								veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
		insgesamt	davon				mit			
			mit ... Wohnung(en)			Wohnheime	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt <sup>1)</sup>	Wohnfläche	
			1	2	3 und mehr					
Anzahl						1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2020	Januar	1 536	1 103	141	286	6	5 001	2 356	4 507	848
	Februar	2 739	2 017	255	459	8	8 750	3 985	7 594	1 428
	März	4 195	3 093	401	692	9	13 099	5 960	11 255	2 182
	April	5 848	4 278	558	1 000	12	18 272	8 467	15 854	3 149
	Mai	7 254	5 289	714	1 234	17	22 845	10 511	19 694	3 921
	Juni	8 915	6 446	898	1 550	21	28 395	13 168	24 562	4 912
	Juli	10 566	7 610	1 088	1 846	22	33 645	15 567	29 040	5 845
	August	12 010	8 549	1 276	2 161	24	39 015	18 026	33 547	6 772
	September	13 519	9 572	1 441	2 482	24	44 566	20 525	38 235	7 686
	Oktober	15 208	10 771	1 632	2 777	28	49 792	22 996	42 883	8 632
	November	16 916	12 010	1 804	3 073	29	55 261	25 505	47 531	9 596
	Dezember	18 327	12 940	1 938	3 414	35	60 686	27 940	51 969	10 530
2021	Januar	1 436	1 054	149	233	–	4 201	2 032	3 747	788
	Februar	3 055	2 244	329	478	4	8 990	4 359	7 998	1 679
	März	5 586	4 142	606	829	9	15 946	7 766	14 327	2 974
	April	7 026	5 107	815	1 095	9	20 810	10 006	18 447	3 863
	Mai	8 347	5 980	990	1 365	12	25 164	12 074	22 220	4 667
	Juni	9 912	7 097	1 138	1 664	13	29 818	14 309	26 404	5 570
	Juli	11 520	8 167	1 365	1 975	13	35 012	16 832	31 115	6 569
	August	13 023	9 218	1 535	2 255	15	40 355	19 365	35 733	7 582
	September	14 425	10 137	1 709	2 564	15	45 626	21 703	40 031	8 529
	Oktober	15 779	11 042	1 894	2 822	21	50 082	23 833	43 911	9 396
	November	17 144	11 943	2 087	3 092	22	54 670	25 877	47 705	10 220
	Dezember	18 560	12 874	2 274	3 389	23	59 393	28 093	51 824	11 128
2022	Januar	1 598	1 047	198	351	2	5 538	2 658	4 967	1 026
	Februar	3 063	2 012	401	647	3	10 491	4 952	9 226	1 983
	März	4 736	3 118	644	968	6	16 015	7 515	13 912	3 101
	April	6 082	4 009	809	1 257	7	20 659	9 669	17 867	3 982
	Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	Gebäude		darin Wohnungen			
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	2 298	501	4 644	4 720	17 067	880 427
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	117	27	785	672	2 244	113 428
Wohnheime	2	9	129	35	136	10 609
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	1	9	124	35	139	10 594
Unternehmen	446	182	1 933	1 666	6 107	297 286
davon						
Wohnungsunternehmen	335	166	1 563	1 366	4 984	239 692
Immobilienfonds	7	5	16	16	67	2 930
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	104	12	354	283	1 056	54 664
private Haushalte	1 837	309	2 567	2 989	10 745	567 721
Organisationen ohne Erwerbszweck	14	1	20	29	76	4 826
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	3	36	–	–	–	15 589
Büro- und Verwaltungsgebäude	60	1 110	18	2	11	236 899
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	75	435	1	4	8	18 946
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	212	2 364	39	25	138	186 945
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	38	403	3	3	11	51 041
Handels- und Lagergebäude	137	1 721	30	19	110	120 449
Hotels und Gaststätten	10	15	1	1	2	2 945
sonstige Nichtwohngebäude	62	240	–6	–2	–15	74 148
Nichtwohngebäude insgesamt	412	4 184	52	29	142	532 527
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	66	277	–5	–1	–11	90 264
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	34	148	–3	–3	–12	49 859
Unternehmen	296	3 895	53	26	133	448 700
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	67	430	–	–	–	17 478
Produzierendes Gewerbe	68	1 248	–2	–0	–7	107 277
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	161	2 216	55	25	140	323 945
darunter Immobilienfonds	6	111	–	–	–	23 159
private Haushalte	65	93	5	7	25	12 539
Organisationen ohne Erwerbszweck	17	48	–3	–0	–4	21 429

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

## Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

## 3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	Gebäude			darin Wohnungen			
	insgesamt	mit		insgesamt	mit		
		Rauminhalt	Nutzfläche		Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		
<b>Wohnbau</b>							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	891	749	249	891	1 418	5 201	269 486
2	165	204	69	330	390	1 422	74 910
3 und mehr	289	1 175	522	2 649	2 111	7 729	398 557
Wohnheime	1	25	9	124	35	139	10 594
Wohngebäude insgesamt	1 346	2 154	848	3 994	3 954	14 491	753 547
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	71	293	152	645	531	1 797	97 632
Wohngebäude im Fertigteilbau	200	180	54	299	359	1 377	63 370
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	1	25	9	124	35	139	10 594
Unternehmen	352	831	338	1 696	1 465	5 441	269 481
davon							
Wohnungsunternehmen	271	690	291	1 385	1 203	4 466	221 354
Immobilienfonds	5	8	7	14	13	55	2 853
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	76	133	40	297	249	920	45 274
private Haushalte	982	1 284	500	2 156	2 426	8 842	468 790
Organisationen ohne Erwerbszweck	11	15	1	18	27	69	4 682
<b>Nichtwohnbau</b>							
Anstaltsgebäude	1	16	31	–	–	–	4 050
Büro- und Verwaltungsgebäude	33	535	1 047	4	3	11	211 049
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	59	285	401	–	–	–	16 117
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	137	1 830	2 142	27	11	80	168 877
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	21	212	300	2	3	8	43 703
Handels- und Lagergebäude	97	1 534	1 613	25	9	72	112 684
Hotels und Gaststätten	3	4	9	–	–	–	1 318
sonstige Nichtwohngebäude	20	78	146	3	2	6	32 675
Nichtwohngebäude insgesamt	250	2 745	3 767	34	17	97	432 768
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	20	94	176	3	2	6	36 553
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	97	1 645	2 089	26	9	74	172 496
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	11	35	69	–	–	–	13 495
Unternehmen	208	2 647	3 596	33	16	95	404 003
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	57	282	396	–	–	–	15 778
Produzierendes Gewerbe	50	1 101	1 137	2	2	7	99 718
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	101	1 263	2 062	31	13	88	288 507
darunter Immobilienfonds	4	48	73	–	–	–	4 776
private Haushalte	27	41	70	1	1	2	6 712
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	22	32	–	–	–	8 558

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

##### 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	42	98	213	176	38 749
Duisburg	27	30	56	60	9 939
Essen	14	15	27	29	5 457
Krefeld <sup>1)</sup>	–	–	–	–	–
Mönchengladbach	9	9	12	17	3 931
Mülheim an der Ruhr	3	4	8	8	1 450
Oberhausen	10	47	94	85	14 408
Remscheid	4	8	9	14	3 225
Solingen	12	17	36	36	6 587
Wuppertal	14	18	29	32	5 845
<b>Kreise</b>					
Kleve	38	48	85	88	17 929
Mettmann	11	47	80	74	15 395
Rhein-Kreis Neuss	33	70	108	122	25 691
Viersen	26	44	90	86	16 333
Wesel	38	38	73	77	12 773
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>281</b>	<b>493</b>	<b>920</b>	<b>905</b>	<b>177 712</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	10	25	56	48	7 660
Köln	49	117	232	185	40 462
Leverkusen	9	19	31	33	6 621
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	28	42	69	80	15 677
darunter kreisfreie Stadt Aachen	6	13	17	24	5 052
Düren	26	31	47	61	11 608
Rhein-Erft-Kreis	48	67	128	128	25 142
Euskirchen	51	46	67	91	17 348
Heinsberg	56	69	114	125	25 431
Oberbergischer Kreis	17	16	26	33	5 808
Rheinisch-Bergischer Kreis	34	90	143	141	27 067
Rhein-Sieg-Kreis	82	104	172	198	37 365
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>410</b>	<b>626</b>	<b>1 085</b>	<b>1 124</b>	<b>220 189</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	9	7	9	13	1 961
Gelsenkirchen	2	3	2	5	1 049
Münster	12	21	67	37	5 025

1) Es liegen keine Meldungen vor.

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	42	73	140	142	27 246
Coesfeld	26	55	67	92	16 085
Recklinghausen	20	56	148	113	18 840
Steinfurt	83	121	247	233	41 597
Warendorf	36	61	101	113	21 392
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>230</b>	<b>397</b>	<b>781</b>	<b>747</b>	<b>133 195</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	26	64	149	112	20 086
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	41	75	136	131	24 323
Herford	21	40	80	71	12 723
Höxter	13	12	16	22	4 329
Lippe	20	28	58	61	9 842
Minden-Lübbecke	52	58	94	112	20 519
Paderborn	38	60	90	102	22 515
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>211</b>	<b>337</b>	<b>623</b>	<b>611</b>	<b>114 337</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	22	36	95	75	12 263
Dortmund	6	8	12	17	2 282
Hagen	–	–	–	–	–
Hamm	14	28	53	49	7 803
Herne	1	1	1	2	291
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	24	23	25	48	7 616
Hochsauerlandkreis	30	33	47	61	12 327
Märkischer Kreis	20	27	41	52	10 144
Olpe	22	28	29	45	10 764
Siegen-Wittgenstein	20	49	162	81	19 906
Soest	40	45	76	92	16 715
Unna	15	25	44	47	8 003
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>214</b>	<b>301</b>	<b>585</b>	<b>568</b>	<b>108 114</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 346</b>	<b>2 154</b>	<b>3 994</b>	<b>3 954</b>	<b>753 547</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	42	29	24	29	7 668
Duisburg	27	21	14	21	5 042
Essen	14	12	10	14	3 737
Krefeld <sup>1)</sup>	–	–	–	–	–
Mönchengladbach	9	8	8	9	3 286
Mülheim an der Ruhr	3	2	1	2	250
Oberhausen	10	3	3	3	1 052
Remscheid	4	3	4	3	1 425
Solingen	12	10	6	10	1 947
Wuppertal	14	12	10	14	3 651
<b>Kreise</b>					
Kleve	38	31	28	33	10 232
Mettmann	11	6	5	6	1 452
Rhein-Kreis Neuss	33	24	31	28	11 481
Viersen	26	18	17	23	6 315
Wesel	38	30	23	35	7 521
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>281</b>	<b>209</b>	<b>183</b>	<b>230</b>	<b>65 059</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	10	4	3	5	1 349
Köln	49	40	38	44	12 176
Leverkusen	9	6	8	7	2 718
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	28	21	16	23	5 627
darunter kreisfreie Stadt Aachen	6	4	4	5	1 044
Düren	26	21	19	24	6 991
Rhein-Erft-Kreis	48	41	32	45	13 165
Euskirchen	51	50	45	62	16 814
Heinsberg	56	49	41	56	15 493
Oberbergischer Kreis	17	16	14	21	4 876
Rheinisch-Bergischer Kreis	34	22	21	27	7 185
Rhein-Sieg-Kreis	82	69	62	81	23 673
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>410</b>	<b>339</b>	<b>301</b>	<b>395</b>	<b>110 067</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	9	9	7	9	1 961
Gelsenkirchen	2	2	3	2	1 049
Münster	12	6	4	7	1 175

1) Es liegen keine Meldungen vor.

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
Kreise					
Borken	42	29	28	35	10 240
Coesfeld	26	23	21	28	8 112
Recklinghausen	20	9	7	9	2 572
Steinfurt	83	58	49	68	17 543
Warendorf	36	28	25	30	9 089
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>230</b>	<b>164</b>	<b>144</b>	<b>188</b>	<b>51 741</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	26	12	9	14	3 197
Kreise					
Gütersloh	41	26	24	35	8 686
Herford	21	16	15	18	5 449
Höxter	13	13	12	16	4 329
Lippe	20	16	15	19	5 806
Minden-Lübbecke	52	44	39	53	13 962
Paderborn	38	33	39	45	14 965
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>211</b>	<b>160</b>	<b>154</b>	<b>200</b>	<b>56 394</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	22	14	13	16	4 219
Dortmund	6	5	4	6	1 360
Hagen	–	–	–	–	–
Hamm	14	10	7	11	1 981
Herne	1	1	1	1	291
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	24	24	23	25	7 616
Hochsauerlandkreis	30	27	26	31	9 294
Märkischer Kreis	20	17	16	19	5 694
Olpe	22	21	23	21	8 967
Siegen-Wittgenstein	20	15	15	18	5 788
Soest	40	38	32	44	11 697
Unna	15	12	11	16	4 228
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>214</b>	<b>184</b>	<b>171</b>	<b>208</b>	<b>61 135</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 346</b>	<b>1 056</b>	<b>954</b>	<b>1 221</b>	<b>344 396</b>



## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	7	324	647	–	139 264
Duisburg	2	3	6	–	359
Essen	–	–	–	–	–
Krefeld <sup>1)</sup>	–	–	–	–	–
Mönchengladbach	3	19	27	–	3 087
Mülheim an der Ruhr	–	–	–	–	–
Oberhausen	4	46	61	2	3 680
Remscheid	1	3	5	–	1 500
Solingen	–	–	–	–	–
Wuppertal	1	5	9	–	374
<b>Kreise</b>					
Kleve	7	56	95	–	5 499
Mettmann	2	25	41	–	1 927
Rhein-Kreis Neuss	11	103	143	–	11 869
Viersen	7	42	53	3	6 716
Wesel	9	82	81	–	6 711
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>54</b>	<b>708</b>	<b>1 168</b>	<b>5</b>	<b>180 986</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	3	33	64	–	16 364
Köln	5	47	74	–	5 456
Leverkusen	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	4	21	36	25	8 114
darunter kreisfreie Stadt Aachen	–	–	–	–	–
Düren	2	3	6	–	547
Rhein-Erft-Kreis	6	29	50	1	8 382
Euskirchen	4	7	14	–	776
Heinsberg	5	644	544	–	33 084
Oberbergischer Kreis	1	10	27	–	2 500
Rheinisch-Bergischer Kreis	5	6	10	2	1 308
Rhein-Sieg-Kreis	8	20	39	1	2 507
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>43</b>	<b>821</b>	<b>864</b>	<b>29</b>	<b>79 038</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	–	–	–	–	–
Gelsenkirchen	1	1	3	–	83
Münster	3	7	12	–	1 098

1) Es liegen keine Meldungen vor.

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirke

### Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	22	195	231	–	20 111
Coesfeld	14	54	75	–	4 626
Recklinghausen	8	39	58	–	5 737
Steinfurt	12	70	101	–	12 277
Warendorf	10	104	99	–	6 351
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>70</b>	<b>470</b>	<b>579</b>	<b>–</b>	<b>50 283</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	4	6	12	–	855
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	12	26	48	–	3 800
Herford	4	8	12	–	1 157
Höxter	2	5	9	–	485
Lippe	3	45	57	–	4 061
Minden-Lübbecke	5	60	83	–	11 210
Paderborn	8	81	117	–	13 839
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>38</b>	<b>232</b>	<b>339</b>	<b>–</b>	<b>35 407</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	2	23	33	–	4 204
Dortmund	1	107	286	–	32 500
Hagen	–	–	–	–	–
Hamm	1	9	24	–	466
Herne	3	21	23	–	1 477
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	4	22	29	–	2 606
Hochsauerlandkreis	10	157	164	–	10 733
Märkischer Kreis	3	7	14	–	2 185
Olpe	2	5	8	–	1 205
Siegen-Wittgenstein	7	119	171	–	24 471
Soest	1	0	1	–	163
Unna	11	42	63	–	7 044
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>45</b>	<b>513</b>	<b>816</b>	<b>–</b>	<b>87 054</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>250</b>	<b>2 745</b>	<b>3 767</b>	<b>34</b>	<b>432 768</b>

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	112	579	401	329	215 973
Duisburg	34	11	57	66	11 073
Essen	31	8	24	33	6 676
Krefeld <sup>1)</sup>	–	–	–	–	–
Mönchengladbach	25	29	15	24	7 790
Mülheim an der Ruhr	11	–1	9	11	2 100
Oberhausen	27	88	97	93	19 006
Remscheid	14	9	12	20	5 371
Solingen	12	7	36	36	6 587
Wuppertal	59	11	40	51	15 144
<b>Kreise</b>					
Kleve	72	101	98	104	25 933
Mettmann	35	69	93	88	21 269
Rhein-Kreis Neuss	72	181	118	137	40 836
Viersen	49	70	97	98	25 216
Wesel	69	87	83	92	23 223
<b>Regierungsbezirk Düsseldorf</b>	<b>622</b>	<b>1 250</b>	<b>1 180</b>	<b>1 180</b>	<b>426 197</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	34	70	62	55	25 749
Köln	61	115	244	194	47 230
Leverkusen	18	10	30	40	7 543
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	80	44	115	110	27 864
darunter kreisfreie Stadt Aachen	25	1	28	33	6 630
Düren	43	19	55	72	15 815
Rhein-Erft-Kreis	90	87	139	148	38 315
Euskirchen	77	31	73	104	20 638
Heinsberg	81	569	118	138	60 298
Oberbergischer Kreis	43	34	37	45	11 252
Rheinisch-Bergischer Kreis	62	42	153	162	32 674
Rhein-Sieg-Kreis	135	84	189	218	44 661
<b>Regierungsbezirk Köln</b>	<b>724</b>	<b>1 105</b>	<b>1 215</b>	<b>1 286</b>	<b>332 039</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	21	1	12	17	2 426
Gelsenkirchen	7	4	2	6	1 427
Münster	44	7	80	50	8 603

1) Es liegen keine Meldungen vor.

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	131	277	170	171	67 861
Coesfeld	64	99	74	108	26 262
Recklinghausen	56	75	157	129	27 266
Steinfurt	150	169	270	257	65 308
Warendorf	75	106	135	155	33 849
<b>Regierungsbezirk Münster</b>	<b>548</b>	<b>738</b>	<b>900</b>	<b>893</b>	<b>233 002</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	52	26	186	144	25 532
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	77	66	156	149	33 186
Herford	40	111	86	81	19 640
Höxter	24	15	19	24	5 963
Lippe	41	68	60	71	15 780
Minden-Lübbecke	72	91	104	125	33 470
Paderborn	80	145	111	127	45 150
<b>Regierungsbezirk Detmold</b>	<b>386</b>	<b>522</b>	<b>722</b>	<b>719</b>	<b>178 721</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	48	47	102	87	18 133
Dortmund	22	405	11	12	52 930
Hagen <sup>2)</sup>	1	-1	1	1	55
Hamm	30	34	63	61	9 671
Herne	5	22	2	3	1 782
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	40	49	25	50	11 289
Hochsauerlandkreis	58	180	54	75	25 166
Märkischer Kreis	41	20	47	62	14 855
Olpe	40	25	35	54	15 344
Siegen-Wittgenstein	44	200	170	90	48 323
Soest	55	8	118	119	21 160
Unna	46	80	51	55	24 287
<b>Regierungsbezirk Arnsberg</b>	<b>430</b>	<b>1 070</b>	<b>679</b>	<b>670</b>	<b>242 995</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 710</b>	<b>4 686</b>	<b>4 696</b>	<b>4 749</b>	<b>1 412 954</b>

2) ausschließlich Nachmeldungen aus vorangegangenen Berichtsmonaten

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Artikelnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: F23

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Artikelnummer: F24

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E22

### → Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E21

### → Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### → Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Artikelnummer: E30

### → Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Artikelnummer: E29

### → Rechtliche Einheiten und ihre Investitionen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Einheiten- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Artikelnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bautätigkeit Sandra Arntzen unter der Telefon-Nr. 0211 9449-3823, für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter [statistik-info@it.nrw.de](mailto:statistik-info@it.nrw.de)**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter [www.it.nrw](http://www.it.nrw) in der Rubrik Aktuell / Publikationen.