



## Statistische Berichte

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen September 2010



# **Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen**

**September 2010**

Herausgegeben von  
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Geschäftsbereich Statistik  
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf  
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 442006  
Internet: <http://www.it.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@it.nrw.de](mailto:poststelle@it.nrw.de)

Erschienen im November 2010

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen  
Download in unserer Internet-Rubrik „Publikationen“.

© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2010  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

# Inhalt

	Seite
<b>Vorbemerkungen</b> .....	4
<b>Hinweise</b> .....	5
<b>Grafiken</b> .....	6
<b>Tabellenteil</b>	
1. Baugenehmigungen 2002 – 2010 .....	8
2. Baugenehmigungen 2008 – 2010 (Kumulierte Ergebnisse) .....	9
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren	
3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) .....	10
3.2 Errichtung neuer Gebäude .....	11
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach kreisfreien Städten und Kreisen	
4.1 Wohngebäude .....	12
4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en) .....	14
4.3 Nichtwohngebäude .....	16
5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach kreisfreien Städten und Kreisen .....	18
<b>Veröffentlichungen</b> .....	20

## Vorbemerkungen

Gesetzliche Grundlage dieser Erhebung ist das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – BauStatG) vom 5. Mai 1998.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgerecht abgegeben werden können. Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen

daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben, die erst in der Zusammenfassung zum Jahresende einbezogen werden.

Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden monatlichen Statistischen Berichtes „Baugenehmigungen“ sollte ihr **vorläufiger** Charakter berücksichtigt werden.

## Hinweise

### Städteregion Aachen – Änderung des Gebietsstandes

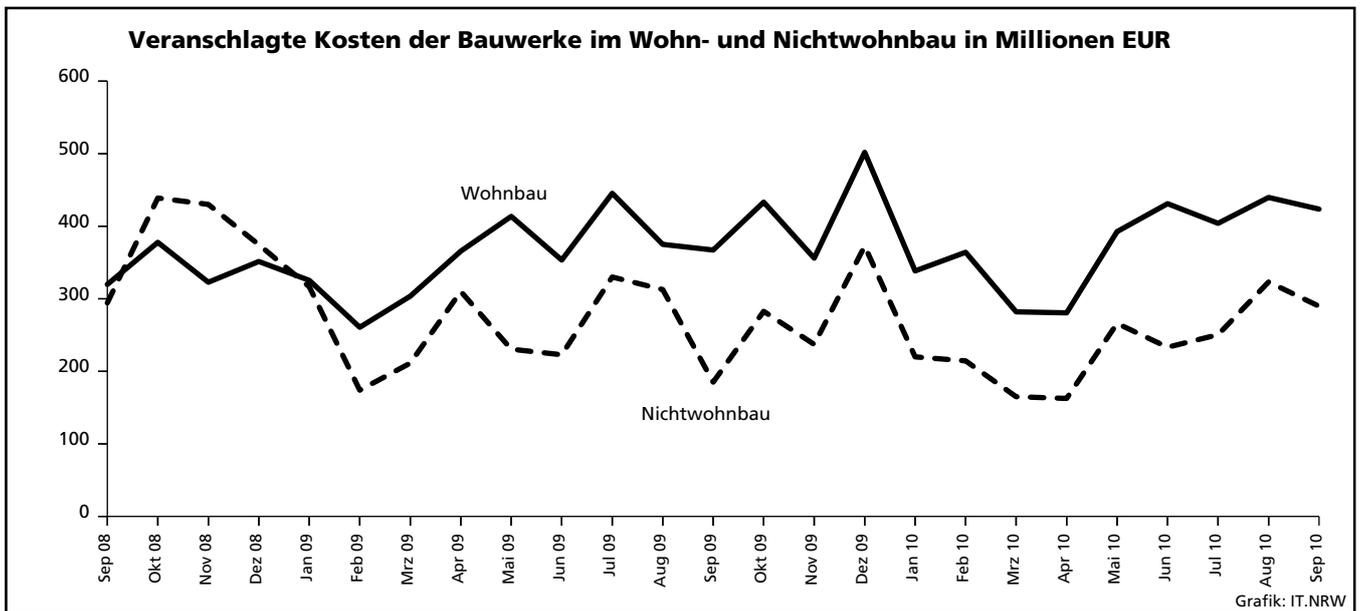
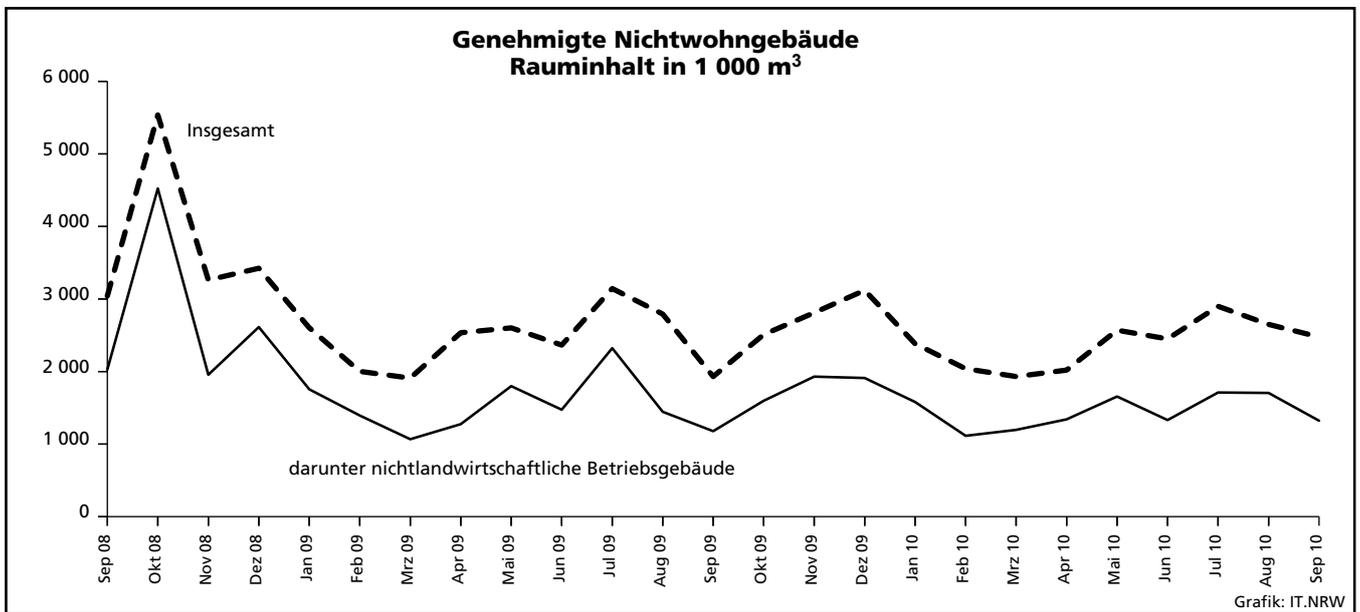
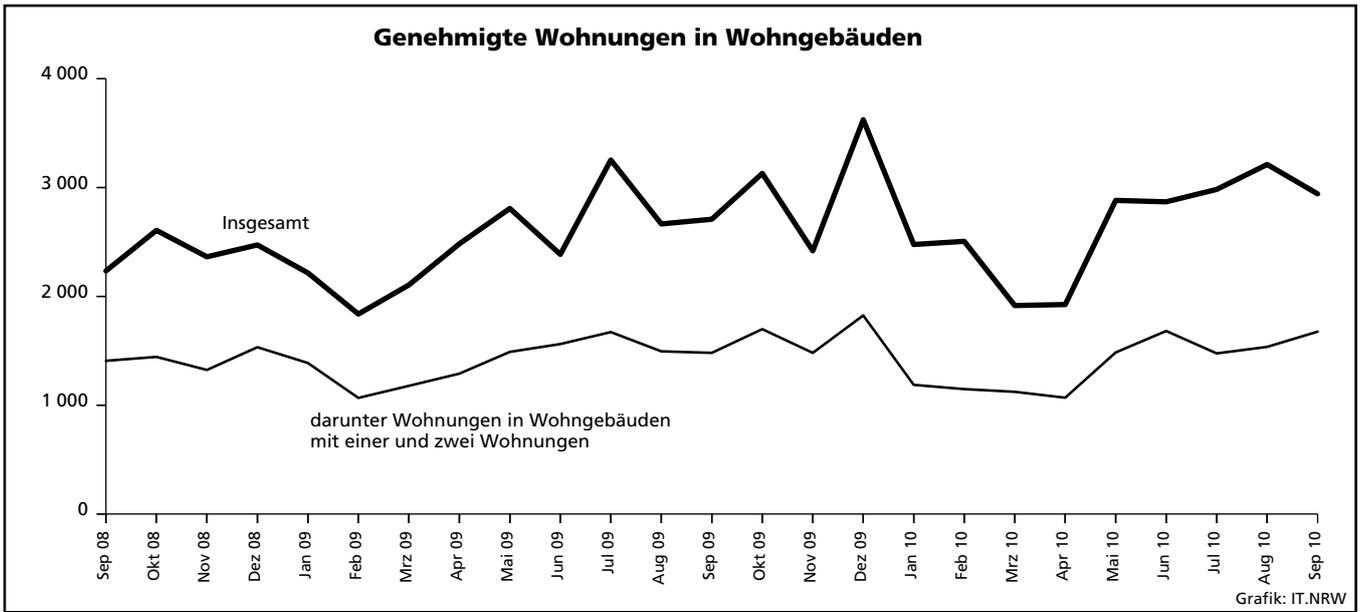
Seit dem 21. Oktober 2009 bilden die Stadt Aachen und die Gemeinden des aufgelösten Kreises Aachen nach dem Aachen-Gesetz die Städteregion Aachen. Die Städteregion Aachen ist Rechtsnachfolgerin des Kreises Aachen.

Die Stadt Aachen wird in der vorliegenden Veröffentlichung ab dem Berichtsjahr 2010 als regionsangehörige Gemeinde der Städteregion Aachen ausgewiesen, die Vergleichbarkeit der Summen der kreisfreien Städte und Kreise zu den Vorjahren ist dadurch nicht mehr gegeben. Die Städteregion Aachen besteht als Gemeindeverband aus Aachen, Alsdorf, Baesweiler, Eschweiler, Herzogenrath, Monschau, Roetgen, Simmerath, Stolberg (Rhld.) und Würselen.

### Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
r	berichtigte Zahl



## **Tabellenteil**

### **Hinweis**

Bei den Jahresergebnissen auf Seite 8 handelt es sich um endgültige Ergebnisse der jährlichen Aufbereitung, von denen die Addition der Monatsergebnisse abweichen kann (siehe hierzu auch „Vorbemerkungen“, Seite 4).

## 1. Baugenehmigungen 2002 – 2010

Zeitraum	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude				Nichtwohngebäude				
	insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen <sup>1)</sup>	veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	insgesamt	mit		veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>	
						Rauminhalt	Nutzfläche <sup>1)</sup>		
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	Mill. EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2002	33 691	33 184	55 453	7 972	4 236	30 631	5 237	4 065	
2003	35 065	33 803	56 794	8 211	3 731	27 093	4 747	3 477	
2004	29 760	29 309	49 964	7 118	3 565	27 838	4 636	3 232	
2005	29 283	28 529	49 607	7 050	3 588	26 860	4 620	3 409	
2006	28 403	27 749	49 211	6 993	3 808	35 425	5 337	3 723	
2007	19 533	20 286	37 754	5 207	3 891	39 973	6 030	4 141	
2008	18 024	18 469	33 708	4 918	4 392	45 140	7 072	4 838	
2009	17 771	18 909	35 402	5 116	3 759	30 325	4 390	3 186	
2008	Januar	1 423	1 537	2 885	406	294	2 562	4 713	313
	Februar	1 905	1 987	3 698	506	416	5 107	6 606	443
	März	1 250	1 345	2 325	354	274	3 044	5 138	329
	April	1 527	1 620	2 979	430	379	3 292	5 253	360
	Mai	1 457	1 424	2 545	378	303	2 925	5 450	260
	Juni	1 662	1 675	3 073	447	496	4 553	7 007	496
	Juli	1 490	1 548	2 787	411	370	4 286	5 872	426
	August	1 572	1 496	2 519	400	405	4 108	6 608	448
	September	1 404	1 380	2 525	367	320	3 041	4 886	339
	Oktober	1 457	1 601	2 969	435	428	5 537	7 836	489
	November	1 346	1 376	2 704	381	359	3 262	5 936	497
	Dezember	1 531	1 480	2 699	402	348	3 424	5 416	438
2009	Januar	1 388	1 396	2 501	377	291	2 603	4 282	362
	Februar	1 068	1 113	2 095	296	238	2 002	2 970	207
	März	1 179	1 308	2 463	355	272	1 910	3 435	247
	April	1 311	1 496	2 842	423	321	2 535	4 410	349
	Mai	1 497	1 671	3 050	458	312	2 602	4 170	292
	Juni	1 526	1 516	2 717	407	325	2 365	4 036	298
	Juli	1 682	1 832	3 479	503	337	3 144	4 838	425
	August	1 483	1 588	3 014	425	315	2 792	4 690	371
	September	1 507	1 563	2 971	410	328	1 931	3 700	239
	Oktober	1 729	1 807	3 448	482	341	2 510	4 700	346
	November	1 484	1 482	2 715	404	282	2 811	3 785	277
	Dezember	1 917	2 137	4 107	576	397	3 120	5 542	458
2010	Januar	1 238	1 425	2 800	384	237	2 383	3 889	278
	Februar	1 199	1 507	2 833	417	267	2 039	3 807	276
	März	1 117	1 172	2 211	325	243	1 931	3 219	215
	April	1 081	1 173	2 112	322	244	2 020	3 433	203
	Mai	1 479	1 629	3 110	436	328	2 570	4 286	330
	Juni	1 707	1 786	3 132	487	402	2 450	4 180	309
	Juli	1 488	1 694	3 297	460	356	2 899	4 780	325
	August	1 572	1 840	3 485	487	301	2 650	4 219	375
	September	1 724	1 790	3 239	473	299	2 477	4 287	329
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 2. Baugenehmigungen 2008 – 2010 (Kumulierte Ergebnisse)

Zeitraum		Baugenehmigungen								
		Wohngebäude								
		insgesamt	davon mit ... Wohnung(en)				mit			veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>1)</sup>
			1	2	3 und mehr	Wohnheime	Wohnungen <sup>1)</sup>	Rauminhalt	Wohnfläche	
Anzahl						1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Mill. EUR		
2008	Januar	1 423	1 195	94	132	2	2 885	1 537	2 911	406
	Februar	3 328	2 810	218	293	7	6 583	3 524	6 609	912
	März	4 578	3 860	311	396	11	8 908	4 869	9 067	1 266
	April	6 105	5 141	433	519	12	11 887	6 489	12 097	1 696
	Mai	7 562	6 381	556	612	13	14 432	7 913	14 783	2 074
	Juni	9 224	7 755	708	747	14	17 505	9 588	17 934	2 521
	Juli	10 714	9 007	812	880	15	20 292	11 136	20 786	2 932
	August	12 286	10 375	928	966	17	22 811	12 632	23 559	3 332
	September	13 690	11 581	1 029	1 062	18	25 336	14 012	26 131	3 699
	Oktober	15 147	12 785	1 149	1 192	21	28 305	15 613	29 044	4 134
	November	16 493	13 905	1 251	1 315	22	31 009	16 989	31 673	4 515
	Dezember	18 024	15 208	1 366	1 426	24	33 708	18 469	34 452	4 917
2009	Januar	1 388	1 206	91	89	2	2 501	1 396	2 579	377
	Februar	2 456	2 087	184	184	3	4 596	2 509	4 660	673
	März	3 635	3 069	282	281	5	7 059	3 817	7 001	1 028
	April	4 946	4 151	386	397	14	9 901	5 313	9 707	1 451
	Mai	6 443	5 389	512	529	15	12 951	6 984	12 848	1 910
	Juni	7 969	6 691	642	621	17	15 668	8 500	15 637	2 317
	Juli	9 651	8 085	781	764	23	19 147	10 332	19 009	2 819
	August	11 134	9 294	924	892	26	22 161	11 920	21 920	3 244
	September	12 641	10 541	1 041	1 027	34	25 132	13 483	24 877	3 654
	Oktober	14 370	11 984	1 169	1 183	36	28 580	15 290	28 241	4 136
	November	15 854	13 221	1 291	1 303	41	31 295	16 772	31 020	4 540
	Dezember	17 771	14 792	1 418	1 516	47	35 402	18 909	35 008	5 116
2010	Januar	1 238	1 017	85	133	3	2 800	1 425	2 729	384
	Februar	2 437	1 983	176	272	6	5 633	2 932	5 510	801
	März	3 554	2 902	278	367	7	7 844	4 104	7 710	1 126
	April	4 635	3 823	352	452	8	9 956	5 277	9 895	1 448
	Mai	6 114	5 026	493	584	11	13 066	6 906	12 997	1 883
	Juni	7 821	6 468	613	727	13	16 198	8 692	16 314	2 370
	Juli	9 309	7 688	741	866	14	19 495	10 386	19 470	2 830
	August	10 881	8 956	875	1 033	17	22 980	12 226	22 922	3 317
	September	12 605	10 366	1 008	1 212	19	26 219	14 016	26 323	3 790
	Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) <sup>1)</sup>					
	Gebäude		darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit		
				Wohnfläche	Wohnräumen	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Wohnbau</b>						
Wohngebäude insgesamt	2 386	304	3 239	3 808	15 934	473 061
und zwar						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	105	41	533	522	2 230	61 024
Wohnheime	4	8	19	–	104	4 313
von den Wohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	3	7	17	–1	31	2 410
Unternehmen	565	37	1 340	1 342	5 681	154 987
davon						
Wohnungsunternehmen	485	13	1 157	1 148	4 958	130 962
Immobilienfonds	3	–	6	4	12	249
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	77	24	177	190	711	23 776
private Haushalte	1 815	259	1 871	2 462	10 211	314 773
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	1	11	5	11	891
<b>Nichtwohnbau</b>						
Anstaltsgebäude	10	221	–	–	–	43 696
Büro- und Verwaltungsgebäude	36	266	3	3	9	28 369
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	138	826	2	1	6	26 508
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	221	2 028	16	18	87	107 886
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	71	704	–4	2	11	32 078
Handels- und Lagergebäude	111	1 092	10	9	34	61 922
Hotels und Gaststätten	10	22	1	0	–1	3 877
sonstige Nichtwohngebäude	81	947	8	6	28	122 782
Nichtwohngebäude insgesamt	486	4 287	29	27	130	329 241
und zwar						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	104	1 233	8	6	28	171 986
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf						
öffentliche Bauherren	36	307	–	–	–	48 657
Unternehmen	342	3 523	16	14	77	243 983
davon						
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	128	774	2	1	6	24 882
Produzierendes Gewerbe	83	808	5	4	18	42 234
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen	131	1 942	9	9	53	176 867
darunter Immobilienfonds	4	169	1	1	4	8 963
private Haushalte	55	190	13	12	51	11 374
Organisationen ohne Erwerbszweck	53	267	–	1	2	25 227

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

## Noch: 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude nach Gebäudeart und Bauherren

## 3.2 Errichtung neuer Gebäude

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude			darin Wohnungen			veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit		insgesamt	mit Wohnfläche	mit Wohnräumen	
		Rauminhalt	Nutzfläche				
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Wohnbau</b>							
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)							
1	1 410	1 057	262	1 410	2 033	8 273	253 571
2	133	156	54	266	295	1 193	37 682
3 und mehr	179	566	109	1 266	1 073	4 824	129 730
Wohnheime	2	11	6	–	–	82	.
Wohngebäude insgesamt	1 724	1 790	431	2 942	3 400	14 372	423 639
und zwar							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	75	259	49	516	493	2 132	58 681
Wohngebäude im Fertigteilbau	169	114	32	178	229	952	28 557
von den Wohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	1	5	5	–	–	24	1 100
Unternehmen	514	657	86	1 261	1 272	5 418	147 912
davon							
Wohnungsunternehmen	460	567	59	1 093	1 098	4 773	125 817
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	54	90	27	168	174	645	.
private Haushalte	1 208	1 125	341	1 672	2 123	8 919	273 827
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	3	–	9	5	11	.
<b>Nichtwohnbau</b>							
Anstaltsgebäude	5	89	196	–	–	–	34 760
Büro- und Verwaltungsgebäude	17	123	241	1	1	1	25 913
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	113	518	768	2	1	6	24 452
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	137	1 322	1 784	15	13	69	93 352
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	39	409	535	1	2	6	24 030
Handels- und Lagergebäude	71	828	1 036	5	5	20	56 313
Hotels und Gaststätten	4	10	16	–	–	–	3 529
sonstige Nichtwohngebäude	27	424	871	4	4	17	111 217
Nichtwohngebäude insgesamt	299	2 477	3 860	22	18	93	289 694
und zwar							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	43	540	1 121	4	4	17	151 072
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau	121	1 277	2 055	2	1	2	141 257
von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
öffentliche Bauherren	18	141	260	–	–	–	43 222
Unternehmen	231	2 116	3 195	19	15	79	217 290
davon							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	104	487	722	2	1	6	22 942
Produzierendes Gewerbe	46	640	682	1	2	6	34 369
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen	81	989	1 792	16	12	67	159 979
darunter Immobilienfonds	3	102	170	–	–	–	8 813
private Haushalte	33	105	175	2	2	9	9 797
Organisationen ohne Erwerbszweck	17	115	230	1	1	5	19 385

#### 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

##### 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	59	181	348	317	35 210
Duisburg	26	34	76	69	9 128
Essen	20	26	48	54	6 639
Krefeld	28	24	34	48	6 289
Mönchengladbach	8	11	16	19	2 274
Mülheim an der Ruhr	3	3	3	5	.
Oberhausen	4	5	5	8	1 262
Remscheid	7	5	7	10	1 114
Solingen	21	15	22	30	3 697
Wuppertal	1	–	1	1	.
<b>Kreise</b>					
Kleve	62	50	83	103	12 596
Mettmann	30	21	32	43	4 491
Rhein-Kreis Neuss	26	28	48	53	7 088
Viersen	47	47	69	85	11 690
Wesel	35	26	42	50	5 752
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>377</b>	<b>476</b>	<b>834</b>	<b>895</b>	<b>108 294</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	20	29	44	51	7 014
Köln	101	159	332	312	37 962
Leverkusen	11	9	14	18	2 352
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	53	59	80	99	14 868
Düren	25	22	29	40	5 566
Rhein-Erft-Kreis	57	50	67	95	12 549
Euskirchen	9	7	10	14	1 643
Heinsberg	44	44	68	77	10 929
Oberbergischer Kreis	10	9	13	19	2 033
Rhein.-Berg. Kreis	31	32	52	65	7 640
Rhein-Sieg-Kreis	69	61	91	113	15 403
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>430</b>	<b>479</b>	<b>800</b>	<b>903</b>	<b>117 959</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	–	–	–	–	–
Gelsenkirchen	52	31	67	70	7 518
Münster	73	71	126	140	16 823

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.1 Wohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude		darin Wohnungen		veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit Rauminhalt	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Kreise					
Borken	58	50	72	95	12 174
Coesfeld	19	16	33	35	4 036
Recklinghausen	44	38	56	73	8 699
Steinfurt	67	57	87	108	13 457
Warendorf	36	31	47	60	7 179
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>349</b>	<b>294</b>	<b>488</b>	<b>581</b>	<b>69 886</b>
Kreisfreie Stadt					
Bielefeld	14	15	33	27	3 567
Kreise					
Gütersloh	57	56	75	102	13 572
Herford	47	36	55	77	8 807
Höxter	29	33	45	60	7 903
Lippe	44	35	52	67	8 767
Minden-Lübbecke	25	24	42	50	5 933
Paderborn	55	61	90	114	14 190
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>271</b>	<b>262</b>	<b>392</b>	<b>496</b>	<b>62 739</b>
Kreisfreie Städte					
Bochum	4	3	4	5	.
Dortmund	89	98	164	186	20 573
Hagen	2	2	4	3	.
Hamm	22	13	23	27	3 088
Herne	3	3	4	7	640
Kreise					
Ennepe-Ruhr-Kreis	16	13	18	24	3 065
Hochsauerlandkreis	32	38	51	63	8 869
Märkischer Kreis	13	10	14	18	2 540
Olpe	10	10	14	17	2 468
Siegen-Wittgenstein	18	18	30	33	4 618
Soest	27	27	37	50	6 498
Unna	61	45	65	92	11 360
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>297</b>	<b>279</b>	<b>428</b>	<b>526</b>	<b>64 761</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 724</b>	<b>1 790</b>	<b>2 942</b>	<b>3 400</b>	<b>423 639</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	59	5	7	6	1 380
Duisburg	26	21	15	24	3 911
Essen	20	17	15	20	4 047
Krefeld	28	27	20	29	5 189
Mönchengladbach	8	6	5	6	916
Mülheim an der Ruhr	3	3	3	3	.
Oberhausen	4	4	5	5	1 262
Remscheid	7	7	5	7	1 114
Solingen	21	21	15	22	3 697
Wuppertal	1	1	–	1	.
<b>Kreise</b>					
Kleve	62	59	42	61	10 597
Mettmann	30	30	21	32	4 491
Rhein-Kreis Neuss	26	23	20	25	5 072
Viersen	47	44	40	52	9 957
Wesel	35	34	22	34	5 163
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>377</b>	<b>302</b>	<b>236</b>	<b>327</b>	<b>57 860</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	20	16	15	16	3 602
Köln	101	74	52	78	10 969
Leverkusen	11	11	9	14	2 352
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	53	46	40	48	9 739
Düren	25	25	22	29	5 566
Rhein-Erft-Kreis	57	56	47	62	11 936
Euskirchen	9	9	7	10	1 643
Heinsberg	44	41	38	49	9 381
Oberbergischer Kreis	10	10	9	13	2 033
Rhein.-Berg. Kreis	31	25	22	27	5 590
Rhein-Sieg-Kreis	69	65	53	70	13 198
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>430</b>	<b>378</b>	<b>314</b>	<b>416</b>	<b>76 009</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	–	–	–	–	–
Gelsenkirchen	52	49	21	49	4 788
Münster	73	64	46	68	10 514

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.2 Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude				
	Gebäude insgesamt	darunter Gebäude mit 1 oder 2 Wohnung(en)			veranschlagte Kosten der Bauwerke
		insgesamt	mit Rauminhalt	darin Wohnungen	
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Kreise</b>					
Borken	58	55	45	59	10 956
Coesfeld	19	17	12	18	2 911
Recklinghausen	44	42	35	48	7 849
Steinfurt	67	65	54	76	12 607
Warendorf	36	34	26	35	6 191
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>349</b>	<b>326</b>	<b>238</b>	<b>353</b>	<b>55 816</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	14	12	9	13	2 122
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	57	54	47	58	11 440
Herford	47	47	36	55	8 807
Höxter	29	27	26	27	6 131
Lippe	44	43	31	43	7 567
Minden-Lübbecke	25	24	19	28	4 633
Paderborn	55	50	43	53	10 247
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>271</b>	<b>257</b>	<b>212</b>	<b>277</b>	<b>50 947</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	4	4	3	4	.
Dortmund	89	78	53	80	11 237
Hagen	2	2	2	4	.
Hamm	22	22	13	23	3 088
Herne	3	3	3	4	640
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	16	16	13	18	3 065
Hochsauerlandkreis	32	30	29	35	6 999
Märkischer Kreis	13	13	10	14	2 540
Olpe	10	10	10	14	2 468
Siegen-Wittgenstein	18	17	14	19	3 611
Soest	27	25	21	26	4 830
Unna	61	60	44	62	11 101
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>297</b>	<b>280</b>	<b>214</b>	<b>303</b>	<b>50 621</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>1 724</b>	<b>1 543</b>	<b>1 213</b>	<b>1 676</b>	<b>291 253</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	–	–	–	–	–
Duisburg	3	237	569	–	74 267
Essen	4	53	88	–	9 072
Krefeld	6	73	110	2	15 185
Mönchengladbach	–	–	–	–	–
Mülheim an der Ruhr	–	–	–	–	–
Oberhausen	1	16	22	–	.
Remscheid	–	–	–	–	–
Solingen	1	2	4	–	.
Wuppertal	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Kleve	12	56	86	–	4 030
Mettmann	7	74	62	–	8 414
Rhein-Kreis Neuss	8	28	42	1	1 688
Viersen	5	43	53	–	2 301
Wesel	12	79	113	–	3 738
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>59</b>	<b>661</b>	<b>1 147</b>	<b>3</b>	<b>119 867</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	3	95	185	–	.
Köln	1	6	13	–	.
Leverkusen	–	–	–	–	–
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	11	74	116	–	10 521
Düren	3	28	53	–	7 037
Rhein-Erft-Kreis	3	30	35	1	1 513
Euskirchen	1	4	5	–	.
Heinsberg	4	30	50	–	1 946
Oberbergischer Kreis	4	13	23	–	.
Rhein.-Berg. Kreis	9	40	73	1	3 046
Rhein-Sieg-Kreis	8	67	95	1	5 919
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>47</b>	<b>387</b>	<b>647</b>	<b>3</b>	<b>67 828</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	–	–	–	–	–
Gelsenkirchen	2	2	3	–	.
Münster	9	161	154	1	.

## Noch: 4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude nach Verwaltungsbezirken

### Noch: 4.3 Nichtwohngebäude

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude			darin Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	mit			
		Rauminhalt	Nutzfläche	Anzahl	1 000 EUR
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Kreise</b>					
Borken	12	45	71	1	3 217
Coesfeld	7	11	27	–	1 172
Recklinghausen	8	41	86	9	7 595
Steinfurt	28	134	238	–	8 772
Warendorf	20	61	103	1	4 995
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>86</b>	<b>455</b>	<b>681</b>	<b>12</b>	<b>36 057</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	1	19	22	–	.
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	8	44	58	–	2 131
Herford	5	30	42	–	2 275
Höxter	4	10	17	–	.
Lippe	4	13	21	–	1 000
Minden-Lübbecke	9	105	160	–	6 284
Paderborn	16	81	156	1	6 429
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>47</b>	<b>301</b>	<b>476</b>	<b>1</b>	<b>22 509</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	4	28	51	–	883
Dortmund	10	163	214	1	13 315
Hagen	1	6	14	–	.
Hamm	3	29	51	–	.
Herne	3	5	12	–	1 154
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	1	10	14	–	.
Hochsauerlandkreis	11	124	131	–	6 717
Märkischer Kreis	4	109	113	–	3 046
Olpe	1	25	37	–	.
Siegen-Wittgenstein	8	74	100	–	4 578
Soest	6	62	123	–	7 171
Unna	8	38	49	2	2 524
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>60</b>	<b>673</b>	<b>909</b>	<b>3</b>	<b>43 433</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>299</b>	<b>2 477</b>	<b>3 860</b>	<b>22</b>	<b>289 694</b>

**5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Düsseldorf	67	8	352	322	35 770
Duisburg	29	572	76	69	83 395
Essen	50	92	58	73	17 558
Krefeld	37	114	38	51	22 137
Mönchengladbach	24	8	11	24	3 437
Mülheim an der Ruhr	20	1	5	11	1 532
Oberhausen	7	27	5	9	2 482
Remscheid	9	3	7	10	1 292
Solingen	24	7	22	30	4 279
Wuppertal	9	11	5	5	1 747
<b>Kreise</b>					
Kleve	84	100	87	112	18 071
Mettmann	60	85	32	48	15 864
Rhein-Kreis Neuss	42	46	56	61	9 553
Viersen	71	90	73	88	15 854
Wesel	75	116	61	72	12 181
<b>Reg.-Bez. Düsseldorf</b>	<b>608</b>	<b>1 279</b>	<b>888</b>	<b>983</b>	<b>245 152</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bonn	40	195	65	56	45 974
Köln	114	16	352	330	40 428
Leverkusen	15	7	16	19	2 763
<b>Kreise</b>					
Städteregion Aachen	117	137	103	129	30 229
Düren	34	60	30	42	12 943
Rhein-Erft-Kreis	78	55	70	100	15 575
Euskirchen	11	7	10	14	1 772
Heinsberg	58	71	68	80	14 206
Oberbergischer Kreis	20	26	15	22	3 725
Rhein.-Berg. Kreis	83	88	57	79	13 567
Rhein-Sieg-Kreis	102	124	94	121	23 153
<b>Reg.-Bez. Köln</b>	<b>672</b>	<b>786</b>	<b>880</b>	<b>993</b>	<b>204 335</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bottrop	–	–	–	–	–
Gelsenkirchen	54	12	67	70	7 703
Münster	88	228	133	146	35 542

**Noch: 5. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt  
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Gebäude		Darin Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
	insgesamt	mit Nutzfläche	insgesamt	mit Wohnfläche	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Kreise</b>					
Borken	91	91	83	102	16 837
Coesfeld	52	43	39	50	7 284
Recklinghausen	87	101	69	91	17 863
Steinfurt	150	265	114	141	27 178
Warendorf	75	123	48	66	13 257
<b>Reg.-Bez. Münster</b>	<b>597</b>	<b>863</b>	<b>553</b>	<b>666</b>	<b>125 664</b>
<b>Kreisfreie Stadt</b>					
Bielefeld	33	-1	53	48	10 186
<b>Kreise</b>					
Gütersloh	115	113	79	120	20 276
Herford	59	54	56	78	11 848
Höxter	44	35	48	62	9 230
Lippe	60	37	53	70	10 853
Minden-Lübbecke	49	176	50	60	13 604
Paderborn	91	205	98	110	23 791
<b>Reg.-Bez. Detmold</b>	<b>451</b>	<b>618</b>	<b>437</b>	<b>548</b>	<b>99 788</b>
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Bochum	21	54	5	10	2 311
Dortmund	148	216	198	233	37 837
Hagen	10	13	4	6	2 474
Hamm	38	51	29	37	6 098
Herne	11	14	5	9	2 025
<b>Kreise</b>					
Ennepe-Ruhr-Kreis	24	13	26	31	4 376
Hochsauerlandkreis	68	176	58	75	18 544
Märkischer Kreis	32	149	14	22	8 576
Olpe	22	52	14	20	4 567
Siegen-Wittgenstein	34	104	47	49	10 524
Soest	51	136	42	60	15 243
Unna	85	69	68	97	14 788
<b>Reg.-Bez. Arnsberg</b>	<b>544</b>	<b>1 046</b>	<b>510</b>	<b>646</b>	<b>127 363</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>	<b>2 872</b>	<b>4 592</b>	<b>3 268</b>	<b>3 835</b>	<b>802 302</b>

# Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

## Bautätigkeit

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

### Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baualter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

### Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

### Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

## Wohnungswesen

### Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, wohngeldrechtliche Teilhaushalte in Mischhaushalten, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen; Ergebnisse für das Land, Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F29

### Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

## Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

### –, Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttoentgelte, Umsätze und Geräteausstattung im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

### –, Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttoentgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

## Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

### –, Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Bruttoentgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken.

Bestellnummer: E30

### –, Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

### –, Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Bruttoentgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

**Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft Heike Wardin unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3788, für den Bereich Bautätigkeit und Wohnungswesen Hans Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3274.**

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.