



und Erden.	2	x	.	.	1200	Tabakerzeugnisse (ohne Abfälle)	5	x
rdgas-	-	-	-	-	1299	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter- abteilung	-	-
ergbau	2	x	.	.	13	Textilien	237	x
und Erden.	962	x	24 479 717	22	1310	Textile Spinnstoffe und Garne.	10	17 099 206
.	92	x	4 232 700	32	1320	Gewebe.	43	69 407 753
.	22	x	196 962	7	1330	Textilveredlung.	48	x
.	157	x	4 410 627	31	1391	Gewirke und Gestricke.	12	x
.	10	x	9 609 047	5	1392	Konfektionierte Textilwaren (ohne Bekleidung)	70	x
erzeugnisse	6	x	148 319	14	1393	Teppiche und textile Fußbodenbeläge, auch konfektioniert	kg	14
oren,	12	x	495 480	26	1394	Seilerwaren	kg	4
.	42	x	1 211 722	35	1395	Vliesstoffe (auch getränkt, bestrichen, überzogen oder mit Lagen versehen) und Erzeugnisse daraus (ohne Bekleidung).	kg	12
.	11	.	2 885 581	30	1396	Technische Textilien	65	49 308 780
.	4	.	97 467	16	1399	Sonstige Textilwaren, a. n. g.	5	x
peiseeis)	27	x	1 342 737	8	14	Bekleidung	49	x
.	4	x	85 542 600	10	1411	Bekleidung aus Leder oder rekonstituiertem Leder (einschl. Mänteln) (ohne Bekleidungs- zubehör, Schuhe und Kopfbedeckungen)	-	-
.	26	x	577 201	19	1412	Arbeits- und Berufsbekleidung	St	11
.	13	x	460 971	42	1413	Sonstige Oberbekleidung (ohne Arbeits- und Berufsbekleidung).	St	19
.	508	x	3 186 592	26	1414	Wäsche.	11	5 795 500
.	55	.	.	.	1419	Bekleidung und Bekleidungszubehör, a. n. g.	12	x
.	2	.	.	.	1420	Pelzwaren	-	-
.	7	.	.	.	1431	Strumpfwaren.	4	x
.	41	.	605 557 331	30	1439	Bekleidung a. n. g., aus Gewirken oder Gestricken Veredlung von Erzeugnissen dieser Güterab- teilung (ohne Bekleidung aus textilen Stoffen)	St	4
.	11	.	124 048 886	26	1499	Leder und Lederwaren	33	x
.	24	x	474 688	17	1511	Leder und Lederfaserstoff; zugerichtete und gefärbte Felle	4	x
.	24	x	465 843	18	1512	Lederwaren (ohne Lederbekleidung und Schuhe)	16	x
ereitungen, n oder zum einem Inhalt	2	.	.	.	1520	Schuhe	13	x
.	61	x	786 590	17	1599	Veredlung von Erzeugnissen dieser Güter- abteilung	-	-
.	29	x	453 031	12				
ereitet	t	.	.	.				
Güter-	26	.	.	.				

Statistische Berichte

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember 2015



Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen

am 31. Dezember 2015

Bestell-Nr. F233 2015 00
(Kennziffer F II – j/15)

Herausgegeben von
Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Geschäftsbereich Statistik
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 9449-8000
Internet: <http://www.it.nrw.de>
E-Mail: poststelle@it.nrw.de

Erschienen im Januar 2017, korrigiert am 07.02.2017
(Tab. 3.1, Nichtwohngebäude, Hotels und Gaststätten, sonstige Nichtwohngebäude,
Bauüberhang insgesamt, Gebäude)

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen
Download in unserer Internet-Rubrik „Publikationen“.
© Information und Technik NRW, Düsseldorf, 2017
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Hinweise	4
Vorbemerkungen	5
Tabellenteil	
1. Bauüberhang 2011 – 2015	6
2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. Dezember 2015	
2.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	7
2.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	8
3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. Dezember 2015	
3.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	9
3.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	10
4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2015	
4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen	11
4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen	15
5. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau 2015 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	19
6. Erloschene Baugenehmigungen im Nichtwohnbau 2015 nach Gebäudart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen	20
7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2015 nach kreisfreien Städten und Kreisen	21
Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes	25

Hinweise

Städteregion Aachen – Änderung des Gebietsstandes

Seit dem 21. Oktober 2009 bilden die Stadt Aachen und die Gemeinden des aufgelösten Kreises Aachen nach dem Aachen-Gesetz die Städteregion Aachen. Die Städteregion Aachen ist Rechtsnachfolgerin des Kreises Aachen und besteht als Gemeindeverband aus Aachen, Alsdorf, Baesweiler, Eschweiler, Herzogenrath, Monschau, Roetgen, Simmerath, Stolberg (Rhd.) und Würselen. Die Stadt Aachen ist regionsangehörig und hat zugleich die Rechtsstellung einer kreisfreien Stadt nach Maßgabe des Aachen-Gesetzes.

Aufgrund der hierarchisch aufgebauten Systematik der „Amtlichen Gemeindeschlüssel“ kann diese Doppelrolle in der regionalen Struktur einer statistischen Kreistabelle nicht dargestellt werden. Bei den Gruppierungen „Kreisfreie Städte“ wird somit die Stadt Aachen nicht mehr aufgeführt, sondern – falls für die jeweilige Statistik Gemeindeergebnisse vorliegen – als kreisfreie Stadt Aachen in einer „darunter-Position“ zur Städteregion Aachen ausgewiesen. In diesem Fall gehen die Werte der Stadt Aachen nicht mehr in die Summe der kreisfreien Städte ein, sondern in die Summe der Kreise. Eine Vergleichbarkeit dieser Summen mit den Ergebnissen nach dem früheren Gebietsstand ist somit nicht mehr gegeben.

Methodischer Hinweis

Ab dem Berichtsjahr 2012 wird in Anlehnung an den Zensus 2011 nicht mehr zwischen Wohnungen (Wohneinheiten, die die Führung eines Haushalts ermöglichen und dabei stets über eine Küche oder Kochgelegenheit verfügen) und sonstigen Wohneinheiten (Wohneinheiten, die diese Anforderung nicht erfüllen) unterschieden. Die insbesondere in Wohnheimen noch gelegentlich anzutreffenden Wohneinheiten ohne Kochgelegenheit werden somit anders als in den Vorjahren als Wohnung erfasst. Entsprechend wird die Wohnfläche von sonstigen Wohneinheiten ab dem Berichtsjahr 2012 als Wohnfläche von Wohnungen ausgewiesen. Bei einem Zeitvergleich mit Berichtsjahren vor 2012 ist diese methodische Änderung zu berücksichtigen. Um Brüche in den Zeitreihen zu vermeiden, empfiehlt es sich, Wohnheime bei zeitvergleichenden Betrachtungen außen vor zu lassen.

Abkürzungen

einschl.	= einschließlich
Mill.	= Million
m ³	= Kubikmeter

Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau null)
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten

Vorbemerkungen

Die Statistik des Bauüberhangs beruht auf einer Erhebung, die von den zuständigen Bauämtern der Gemeinden jeweils zum Jahresende (Stichtag 31.12.) durchgeführt wird. Hierbei wird der Baufortschritt derjenigen Bauvorhaben festgestellt, bei denen noch nicht alle wesentlichen Bauarbeiten abgeschlossen und die deshalb nicht als fertiggestellt gemeldet worden sind. Es werden die Anzahl der Gebäude und der Wohnungen sowie der umbaute Raum nach Gebäudearten, Bauherren und nach Genehmigungszeiträumen erfasst. Gleiches gilt auch für die noch nicht begonnenen Baumaßnahmen sowie für solche, deren Genehmigung erloschen ist.

Die Bauüberhangsstatistik gibt Aufschluss über den Bauvorrat am Jahresende sowie über das bestehende Potenzial an Bauaufträgen und gilt daher als wichtiger Indikator für die künftige Entwicklung der Bauwirtschaft. Die Statistik des Bauüberhangs lässt auch die Zeitspanne vom Datum der Baugenehmigung bis zum Bauzustand der Baumaßnahmen am jeweiligen Stichtag erkennen.

Rechtsgrundlage für die Bauüberhangserhebung ist das Zweite Gesetz über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit (2. BauStatG) vom 27. Juli 1978 (BGBl. I S. 1118).

1. Bauüberhang 2011 – 2015

Merkmal	Einheit	2011	2012	2013	2014	2015
Neubau						
Hochbau insgesamt						
Wohnungen	Anzahl	55 274	56 315	63 132	60 755	71 925
Rauminhalt	Mill. m ³	81,6	80,8	86,3	81,1	94,3
Wohngebäude insgesamt	Anzahl	26 529	25 227	25 774	23 944	26 736
davon						
unter Dach	Anzahl	10 096	10 653	10 772	10 404	10 850
noch nicht unter Dach	Anzahl	5 753	5 444	5 482	5 110	5 460
noch nicht begonnen	Anzahl	10 680	9 130	9 520	8 430	10 426
Wohnungen	Anzahl	54 136	55 102	61 642	59 339	70 413
Rauminhalt	Mill. m ³	31,9	31,9	35,2	34,0	39,2
Nichtwohngebäude insgesamt	Anzahl	6 346	6 049	6 201	5 584	5 857
davon						
unter Dach	Anzahl	1 897	2 022	1 982	1 832	1 820
noch nicht unter Dach	Anzahl	1 340	1 261	1 236	1 244	1 164
noch nicht begonnen	Anzahl	3 109	2 766	2 983	2 508	2 873
Wohnungen	Anzahl	1 138	1 213	1 490	1 416	1 512
Rauminhalt	Mill. m ³	49,6	48,9	51,1	47,1	55,1
Neubau einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden						
Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden	Anzahl	62 911	64 105	72 470	69 772	82 530
Erlöschene Baugenehmigungen						
Wohngebäude	Anzahl	1 755	1 551	1 372	1 402	1 271
Nichtwohngebäude	Anzahl	433	441	388	380	376

2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. Dezember 2015

2.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart ----- Bauherr ----- Genehmigungszeitraum	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	Anzahl
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)					
1	19 496	15 980	19 496	.	.
2	2 631	3 165	5 262	.	.
3 und mehr	4 527	19 535	43 224	.	.
Wohnheime	82	483	2 431	119	2706
Wohngebäude insgesamt	26 736	39 163	70 413	43 076	80 240
davon entfielen auf					
öffentliche Bauherren	76	257	1091	107	1 160
Unternehmen	8 048	16 985	34 244	9 378	37 169
davon					
Wohnungsunternehmen	6 821	14 548	29 511	7 517	31 705
Immobilienfonds	36	104	238	87	318
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1 191	2 334	4 495	1 774	5 146
private Haushalte	18 503	21 409	33 784	33 407	40 389
Organisationen ohne Erwerbszweck	109	512	1 294	184	1 522
darunter					
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2 063	9 236	18 536	2 887	20 181
Genehmigungszeitraum					
2. Halbjahr 2015	8 309	10 861	19 595	12 002	21 587
1. Halbjahr 2015	6 734	9 703	17 618	9 647	19 292
2. Halbjahr 2014	3 939	6 508	12 085	6 199	13 366
1. Halbjahr 2014	2 336	4 196	7 619	3 936	8 987
2013	2 401	4 033	7 209	4 552	8 678
2012 und früher	3 017	3 862	6 287	6 740	8 330

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 2. Bauüberhang im Wohnbau am 31. Dezember 2015
2.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart ----- Bauherr ----- Genehmigungszeitraum	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)									
1	8 127	6 781	8 127	3 933	3 234	3 933	7 436	5 965	7 436
2	1 113	1 374	2 226	493	574	986	1 025	1 217	2 050
3 und mehr	1 590	6 638	14 686	1 021	5 069	11 136	1 916	7 828	17 402
Wohnheime	20	119	425	13	112	587	49	252	1 419
Wohngebäude insgesamt	10 850	14 912	25 464	5 460	8 989	16 642	10 426	15 262	28 307
davon entfielen auf									
öffentliche Bauherren	19	68	240	7	26	107	50	163	744
Unternehmen	2 847	5 789	11 419	1 695	4 570	9 445	3 506	6 626	13 380
davon									
Wohnungsunternehmen	2 372	5 002	10 031	1 459	3 970	8 131	2 990	5 576	11 349
Immobilienfonds	17	44	95	8	37	90	11	23	53
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	458	743	1 293	228	564	1 224	505	1 027	1 978
private Haushalte	7 952	8 910	13 466	3 728	4 271	6 794	6 823	8 228	13 524
Organisationen ohne Erwerbszweck	32	144	339	30	122	296	47	246	659
darunter									
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	700	3 193	6 323	474	2 380	4 782	889	3 663	7 431
Genehmigungszeitraum									
2. Halbjahr 2015	1 655	1 543	2 333	1 850	2 848	5 350	4 804	6 469	11 912
1. Halbjahr 2015	3 320	4 060	7 060	1 682	2 842	5 285	1 732	2 801	5 273
2. Halbjahr 2014	1 919	3 067	5 451	705	1 327	2 612	1 315	2 114	4 022
1. Halbjahr 2014	1 227	2 023	3 594	422	838	1 480	687	1 334	2 545
2013	1 253	2 177	3 749	389	646	1 134	759	1 210	2 326
2012 und früher	1 476	2 041	3 277	412	487	781	1 129	1 334	2 229

3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. Dezember 2015

3.1 Nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart ----- Bauherr ----- Genehmigungszeitraum	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	Anzahl	
Nichtwohngebäude					
Anstaltsgebäude	90	1 743	342	214	560
Büro- und Verwaltungsgebäude	515	4 865	316	1 008	423
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 826	10 660	20	2 406	143
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 964	33 998	755	4 812	1 092
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	875	9 207	93	1 522	177
Handels- und Lagergebäude	1 654	22 756	573	2 544	752
Hotels und Gaststätten	75	486	55	290	123
sonstige Nichtwohngebäude	462	3 864	79	1 085	72
Nichtwohngebäude insgesamt	5 857	55 130	1 512	9 525	2 290
darunter					
ausgewählte Infrastrukturgebäude	578	5 954	421	1 354	628
Bauherren					
öffentliche Bauherren	241	3 065	23	507	27
Unternehmen	4 477	47 600	959	6 727	1 402
davon					
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	1 726	10 039	19	2 191	59
Produzierendes Gewerbe	1 190	13 658	92	1 904	145
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	1 324	19 362	375	2 300	511
darunter					
Immobilienfonds	47	2 295	33	72	42
private Haushalte	899	3 090	400	1 724	698
Organisationen ohne Erwerbszweck	240	1 375	130	567	163
Genehmigungszeitraum					
2. Halbjahr 2015	1 340	12 651	174	2 122	284
1. Halbjahr 2015	975	9 542	230	1 556	283
2. Halbjahr 2014	771	6 395	206	1 275	329
1. Halbjahr 2014	535	5 697	239	857	301
2013	784	8 087	328	1 315	587
2012 und früher	1 452	12 757	335	2 400	506

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 3. Bauüberhang im Nichtwohnbau am 31. Dezember 2015
3.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand, Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart ----- Bauherr ----- Genehmigungszeitraum	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Nichtwohngebäude									
Anstaltsgebäude	40	782	82	11	316	49	39	645	211
Büro- und Verwaltungsgebäude	190	2 076	198	92	659	44	233	2 120	74
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	409	2 541	5	398	2 598	6	1 019	5 521	9
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	988	13 029	331	586	6 758	180	1 390	14 212	244
darunter									
Fabrik- und Werkstattgebäude	346	3 456	54	150	1 419	11	379	4 332	28
Handels- und Lagergebäude	516	8 757	209	344	4 972	167	794	9 027	197
Hotels und Gaststätten	21	183	48	15	120	–	39	183	7
sonstige Nichtwohngebäude	193	2 059	50	77	723	13	192	1 082	16
Nichtwohngebäude insgesamt	1 820	20 497	666	1 164	11 053	292	2 873	23 579	554
darunter									
ausgewählte Infrastrukturgebäude	252	3 068	132	91	1 068	62	235	1 817	227
Bauherren									
öffentliche Bauherren	98	1 556	23	47	633	–	96	875	–
Unternehmen	1 346	17 104	427	899	9 609	206	2 232	20 888	326
davon									
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	390	2 361	5	370	2 370	6	966	5 308	8
Produzierendes Gewerbe	412	5 448	60	221	2 298	10	557	5 912	22
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	457	7 888	139	264	4 449	138	603	7 025	98
darunter									
Immobilienfonds	18	594	–	3	21	–	26	1 680	33
private Haushalte	275	1 081	140	183	648	48	441	1 362	212
Organisationen ohne Erwerbszweck	101	756	76	35	164	38	104	455	16
Genehmigungszeitraum									
2. Halbjahr 2015	202	1 629	29	265	4 221	46	873	6 801	99
1. Halbjahr 2015	346	3 668	82	207	2 270	106	422	3 603	42
2. Halbjahr 2014	249	2 660	99	125	576	16	397	3 159	91
1. Halbjahr 2014	192	2 764	176	107	699	33	236	2 234	30
2013	267	2 641	102	131	1 083	30	386	4 363	196
2012 und früher	564	7 134	178	329	2 205	61	559	3 418	96

4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2015
4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Düsseldorf					
Wohngebäude	587	1 782	2 961	1 184	3 556
Nichtwohngebäude	60	2 575	67	126	105
Kreisfreie Stadt Duisburg					
Wohngebäude	263	409	761	336	809
Nichtwohngebäude	63	693	38	88	38
Kreisfreie Stadt Essen					
Wohngebäude	447	757	1 142	695	1 365
Nichtwohngebäude	44	844	29	64	82
Kreisfreie Stadt Krefeld					
Wohngebäude	139	250	472	220	501
Nichtwohngebäude	8	85	-	16	-
Kreisfreie Stadt Mönchengladbach					
Wohngebäude	332	460	827	533	875
Nichtwohngebäude	61	1 167	6	93	5
Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr					
Wohngebäude	176	281	535	394	668
Nichtwohngebäude	34	442	-	70	6
Kreisfreie Stadt Oberhausen					
Wohngebäude	237	241	445	356	475
Nichtwohngebäude	26	203	4	46	- 3
Kreisfreie Stadt Remscheid					
Wohngebäude	90	152	377	202	452
Nichtwohngebäude	28	168	3	46	- 7
Kreisfreie Stadt Solingen					
Wohngebäude	126	201	329	134	328
Nichtwohngebäude	16	161	-	18	-
Kreisfreie Stadt Wuppertal					
Wohngebäude	311	344	555	603	748
Nichtwohngebäude	51	907	37	108	45
Kreis Kleve					
Wohngebäude	637	875	1 926	1 043	2 260
Nichtwohngebäude	212	2 016	13	331	43
Kreis Mettmann					
Wohngebäude	516	808	1 282	855	1 435
Nichtwohngebäude	85	851	60	168	74
Rhein-Kreis Neuss					
Wohngebäude	1 013	1 533	2 517	1 227	2 646
Nichtwohngebäude	137	2 708	40	180	53
Kreis Viersen					
Wohngebäude	470	526	868	727	1 011
Nichtwohngebäude	112	761	25	163	56
Kreis Wesel					
Wohngebäude	862	1 080	2 021	1 305	2 242
Nichtwohngebäude	232	1 253	29	321	83
Regierungsbezirk Düsseldorf					
Wohngebäude	6 206	9 701	17 018	9 814	19 371
Nichtwohngebäude	1 169	14 833	351	1 838	580

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2015

Noch: 4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bonn					
Wohngebäude	397	1 311	2 891	861	3 308
Nichtwohngebäude	65	1 364	33	119	66
Kreisfreie Stadt Köln					
Wohngebäude	1 041	2 519	5 486	1 217	6 113
Nichtwohngebäude	39	738	171	56	216
Kreisfreie Stadt Leverkusen					
Wohngebäude	320	477	816	457	859
Nichtwohngebäude	36	298	80	46	78
Städteregion Aachen					
Wohngebäude	872	1 505	2 896	1 669	3 336
Nichtwohngebäude	143	1 428	32	280	91
darunter kreisfreie Stadt Aachen					
Wohngebäude	222	747	1 484	535	1 740
Nichtwohngebäude	40	616	24	78	38
Kreis Düren					
Wohngebäude	652	744	1 174	866	1 267
Nichtwohngebäude	89	785	8	145	10
Rhein-Erft-Kreis					
Wohngebäude	943	1 303	2 246	1 347	2 431
Nichtwohngebäude	137	1 710	13	209	25
Kreis Euskirchen					
Wohngebäude	594	615	912	886	1 085
Nichtwohngebäude	93	618	40	166	45
Kreis Heinsberg					
Wohngebäude	841	948	1 515	1 117	1 650
Nichtwohngebäude	122	2 082	46	181	57
Oberbergischer Kreis					
Wohngebäude	396	509	918	883	1 112
Nichtwohngebäude	136	1 026	50	281	65
Rheinisch-Bergischer Kreis					
Wohngebäude	721	1 124	1 905	1 350	2 211
Nichtwohngebäude	83	437	49	198	37
Rhein-Sieg-Kreis					
Wohngebäude	1 221	1 638	2 701	1 947	2 993
Nichtwohngebäude	219	1 969	40	363	67
Regierungsbezirk Köln					
Wohngebäude	7 998	12 692	23 460	12 600	26 365
Nichtwohngebäude	1 162	12 454	562	2 044	757

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2015
 Noch: 4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bottrop					
Wohngebäude	92	134	325	137	324
Nichtwohngebäude	16	58	–	21	1
Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen					
Wohngebäude	250	340	767	317	816
Nichtwohngebäude	25	125	7	31	7
Kreisfreie Stadt Münster					
Wohngebäude	488	967	2 214	606	2 362
Nichtwohngebäude	90	713	19	120	27
Kreis Borken					
Wohngebäude	934	1 143	1 997	1 580	2 468
Nichtwohngebäude	455	3 254	31	714	38
Kreis Coesfeld					
Wohngebäude	407	512	948	703	1 136
Nichtwohngebäude	160	958	76	259	95
Kreis Recklinghausen					
Wohngebäude	818	919	1 659	1 393	1 883
Nichtwohngebäude	178	1 281	63	262	78
Kreis Steinfurt					
Wohngebäude	1 050	1 222	2 144	1 644	2 510
Nichtwohngebäude	411	3 052	30	557	31
Kreis Warendorf					
Wohngebäude	550	629	1 112	933	1 312
Nichtwohngebäude	242	1 552	13	383	28
Regierungsbezirk Münster					
Wohngebäude	4 589	5 866	11 166	7 313	12 811
Nichtwohngebäude	1 577	10 993	239	2 347	305
Kreisfreie Stadt Bielefeld					
Wohngebäude	528	980	1 791	893	2 071
Nichtwohngebäude	60	607	20	154	18
Kreis Gütersloh					
Wohngebäude	677	1 126	1 918	1 285	2 252
Nichtwohngebäude	266	2 887	60	479	92
Kreis Herford					
Wohngebäude	385	509	837	555	897
Nichtwohngebäude	51	589	2	101	100
Kreis Höxter					
Wohngebäude	166	185	298	260	373
Nichtwohngebäude	83	517	1	119	8
Kreis Lippe					
Wohngebäude	424	517	916	635	1 010
Nichtwohngebäude	89	665	3	136	5
Kreis Minden-Lübbecke					
Wohngebäude	612	696	1 152	1 059	1 419
Nichtwohngebäude	167	1 356	6	279	14
Kreis Paderborn					
Wohngebäude	796	1 198	2 117	1 222	2 467
Nichtwohngebäude	214	1 519	39	339	65
Regierungsbezirk Detmold					
Wohngebäude	3 588	5 212	9 029	5 909	10 489
Nichtwohngebäude	930	8 140	131	1 607	302

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2015
 Noch: 4.1 Nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang				
	bei der Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bochum					
Wohngebäude	332	455	736	868	866
Nichtwohngebäude	70	859	4	136	9
Kreisfreie Stadt Dortmund					
Wohngebäude	909	1 170	2 068	1 213	2 436
Nichtwohngebäude	80	914	9	108	8
Kreisfreie Stadt Hagen					
Wohngebäude	80	99	175	137	193
Nichtwohngebäude	19	247	–	37	6
Kreisfreie Stadt Hamm					
Wohngebäude	198	294	592	491	688
Nichtwohngebäude	63	702	21	111	30
Kreisfreie Stadt Herne					
Wohngebäude	74	127	226	189	264
Nichtwohngebäude	10	151	1	25	–
Ennepe-Ruhr-Kreis					
Wohngebäude	386	539	905	555	978
Nichtwohngebäude	78	791	12	122	20
Hochsauerlandkreis					
Wohngebäude	313	368	529	534	635
Nichtwohngebäude	113	813	6	202	21
Märkischer Kreis					
Wohngebäude	273	326	536	561	592
Nichtwohngebäude	127	818	14	225	23
Kreis Olpe					
Wohngebäude	194	227	391	323	443
Nichtwohngebäude	63	610	2	103	2
Kreis Siegen-Wittgenstein					
Wohngebäude	320	454	734	548	920
Nichtwohngebäude	104	727	4	155	16
Kreis Soest					
Wohngebäude	708	888	1 467	1 113	1 649
Nichtwohngebäude	158	1 281	22	261	26
Kreis Unna					
Wohngebäude	568	742	1 381	908	1 540
Nichtwohngebäude	134	796	134	204	185
Regierungsbezirk Arnsberg					
Wohngebäude	4 355	5 692	9 740	7 440	11 204
Nichtwohngebäude	1 019	8 709	229	1 689	346
Nordrhein-Westfalen					
Wohngebäude	26 736	39 163	70 413	43 076	80 240
Nichtwohngebäude	5 857	55 130	1 512	9 525	2 290

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2015
4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Kreisfreie Stadt Düsseldorf									
Wohngebäude	262	896	1592	144	461	800	181	425	569
Nichtwohngebäude	23	730	26	7	597	13	30	1 248	28
Kreisfreie Stadt Duisburg									
Wohngebäude	82	113	221	32	57	115	149	239	425
Nichtwohngebäude	20	300	28	11	139	–	32	255	10
Kreisfreie Stadt Essen									
Wohngebäude	174	304	461	107	172	246	166	282	435
Nichtwohngebäude	14	324	2	8	165	–	22	354	27
Kreisfreie Stadt Krefeld									
Wohngebäude	78	85	149	21	84	155	40	80	168
Nichtwohngebäude	3	18	–	2	9	–	3	57	–
Kreisfreie Stadt Mönchengladbach									
Wohngebäude	49	69	134	10	23	35	273	368	658
Nichtwohngebäude	9	435	2	7	32	–	45	700	4
Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr									
Wohngebäude	93	110	155	36	94	162	47	77	218
Nichtwohngebäude	15	357	–	6	31	–	13	55	–
Kreisfreie Stadt Oberhausen									
Wohngebäude	111	105	184	43	39	73	83	96	188
Nichtwohngebäude	7	67	–	6	93	3	13	44	1
Kreisfreie Stadt Remscheid									
Wohngebäude	43	89	244	22	25	60	25	39	73
Nichtwohngebäude	11	67	3	7	84	–	10	17	–
Kreisfreie Stadt Solingen									
Wohngebäude	47	53	75	22	28	48	57	120	206
Nichtwohngebäude	3	20	–	1	16	–	12	124	–
Kreisfreie Stadt Wuppertal									
Wohngebäude	78	98	157	119	120	209	114	126	189
Nichtwohngebäude	20	349	1	10	211	33	21	347	3
Kreis Kleve									
Wohngebäude	301	426	862	149	221	558	187	228	506
Nichtwohngebäude	81	721	6	52	432	2	79	863	5
Kreis Mettmann									
Wohngebäude	243	330	490	95	184	332	178	294	460
Nichtwohngebäude	31	348	53	15	246	–	39	257	7
Rhein-Kreis Neuss									
Wohngebäude	592	855	1 390	102	187	329	319	490	798
Nichtwohngebäude	72	2 074	36	12	82	1	53	551	3
Kreis Viersen									
Wohngebäude	196	196	284	139	166	294	135	164	290
Nichtwohngebäude	31	221	2	36	178	1	45	363	22
Kreis Wesel									
Wohngebäude	345	366	614	194	336	635	323	379	772
Nichtwohngebäude	99	532	20	45	234	4	88	487	5
Regierungsbezirk Düsseldorf									
Wohngebäude	2 694	4 097	7 012	1 235	2 197	4 051	2 277	3 407	5 955
Nichtwohngebäude	439	6 563	179	225	2 547	57	505	5 723	115

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2015
Noch: 4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Kreisfreie Stadt Bonn									
Wohngebäude	148	428	944	89	398	890	160	485	1 057
Nichtwohngebäude	24	614	16	18	446	11	23	305	6
Kreisfreie Stadt Köln									
Wohngebäude	220	473	1 020	329	890	1 884	492	1 156	2 582
Nichtwohngebäude	15	303	119	12	138	13	12	297	39
Kreisfreie Stadt Leverkusen									
Wohngebäude	210	284	447	67	107	212	43	87	157
Nichtwohngebäude	15	212	21	11	63	59	10	23	–
Städteregion Aachen									
Wohngebäude	372	547	998	217	373	691	283	585	1 207
Nichtwohngebäude	47	565	5	30	171	1	66	692	26
darunter kreisfreie Stadt Aachen									
Wohngebäude	105	227	405	26	137	239	91	384	840
Nichtwohngebäude	9	65	–	7	62	1	24	490	23
Kreis Düren									
Wohngebäude	357	398	616	81	119	188	214	227	370
Nichtwohngebäude	40	462	7	12	81	–	37	242	1
Rhein-Erft-Kreis									
Wohngebäude	420	534	859	174	222	392	349	547	995
Nichtwohngebäude	33	184	7	21	109	2	83	1 417	4
Kreis Euskirchen									
Wohngebäude	203	235	337	162	157	217	229	223	358
Nichtwohngebäude	14	81	–	26	128	38	53	409	2
Kreis Heinsberg									
Wohngebäude	370	407	630	234	294	475	237	246	410
Nichtwohngebäude	27	122	4	27	1 193	1	68	767	41
Oberbergischer Kreis									
Wohngebäude	157	197	290	91	107	194	148	204	434
Nichtwohngebäude	47	399	3	30	165	15	59	463	32
Rheinisch-Bergischer Kreis									
Wohngebäude	216	278	409	131	217	335	374	629	1 161
Nichtwohngebäude	19	85	2	23	107	2	41	245	45
Rhein-Sieg-Kreis									
Wohngebäude	465	585	929	268	354	613	488	699	1 159
Nichtwohngebäude	73	479	21	37	129	3	109	1 360	16
Regierungsbezirk Köln									
Wohngebäude	3 138	4 365	7 479	1 843	3 239	6 091	3 017	5 088	9 890
Nichtwohngebäude	354	3 506	205	247	2 728	145	561	6 220	212

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2015
Noch: 4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Kreisfreie Stadt Bottrop									
Wohngebäude	43	49	77	7	9	16	42	77	232
Nichtwohngebäude	3	6	–	2	14	–	11	38	–
Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen									
Wohngebäude	94	87	156	46	137	374	110	116	237
Nichtwohngebäude	9	49	6	1	1	–	15	76	1
Kreisfreie Stadt Münster									
Wohngebäude	158	296	759	110	282	634	220	389	821
Nichtwohngebäude	26	161	4	17	202	1	47	351	14
Kreis Borken									
Wohngebäude	312	386	631	188	238	443	434	519	923
Nichtwohngebäude	109	758	17	104	786	8	242	1 710	6
Kreis Coesfeld									
Wohngebäude	150	191	319	83	112	207	174	209	422
Nichtwohngebäude	34	390	58	30	118	16	96	450	2
Kreis Recklinghausen									
Wohngebäude	215	270	489	84	99	181	519	551	989
Nichtwohngebäude	58	383	33	27	143	26	93	755	4
Kreis Steinfurt									
Wohngebäude	411	459	753	216	234	411	423	529	980
Nichtwohngebäude	114	1 101	13	67	739	–	230	1 212	17
Kreis Warendorf									
Wohngebäude	158	176	302	159	180	307	233	272	503
Nichtwohngebäude	63	465	9	71	471	1	108	617	3
Regierungsbezirk Münster									
Wohngebäude	1 541	1 915	3 486	893	1 290	2 573	2 155	2 661	5 107
Nichtwohngebäude	416	3 313	140	319	2 473	52	842	5 208	47
Kreisfreie Stadt Bielefeld									
Wohngebäude	212	426	736	95	148	276	221	406	779
Nichtwohngebäude	19	196	20	10	114	–	31	296	–
Kreis Gütersloh									
Wohngebäude	379	572	892	118	265	514	180	289	512
Nichtwohngebäude	118	1 596	42	43	622	10	105	669	8
Kreis Herford									
Wohngebäude	233	287	433	34	50	76	118	173	328
Nichtwohngebäude	13	367	–	9	59	–	29	163	2
Kreis Höxter									
Wohngebäude	106	119	185	10	11	20	50	56	93
Nichtwohngebäude	26	122	–	12	51	–	45	344	1
Kreis Lippe									
Wohngebäude	185	226	391	62	86	158	177	205	367
Nichtwohngebäude	35	367	1	16	174	–	38	124	2
Kreis Minden-Lübbecke									
Wohngebäude	273	278	429	166	223	392	173	195	331
Nichtwohngebäude	50	499	1	51	487	4	66	370	1
Kreis Paderborn									
Wohngebäude	231	407	782	183	272	474	382	519	861
Nichtwohngebäude	55	492	26	48	310	6	111	717	7
Regierungsbezirk Detmold									
Wohngebäude	1 619	2 315	3 848	668	1 054	1 910	1 301	1 843	3 271
Nichtwohngebäude	316	3 640	90	189	1 818	20	425	2 682	21

Noch: 4. Bauüberhang im Wohn- und Nichtwohnbau am 31. Dezember 2015
Noch: 4.2 Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude nach Bauzustand sowie kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Bauüberhang bei der Errichtung neuer Gebäude								
	unter Dach (rohbaufertig)			noch nicht unter Dach			noch nicht begonnen		
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl
Kreisfreie Stadt Bochum									
Wohngebäude	235	311	515	55	67	104	42	76	117
Nichtwohngebäude	43	560	1	9	234	3	18	65	–
Kreisfreie Stadt Dortmund									
Wohngebäude	368	416	765	206	275	449	335	479	854
Nichtwohngebäude	36	551	5	13	111	1	31	253	3
Kreisfreie Stadt Hagen									
Wohngebäude	27	37	76	25	27	43	28	35	56
Nichtwohngebäude	9	200	–	4	34	–	6	13	–
Kreisfreie Stadt Hamm									
Wohngebäude	66	67	125	59	118	218	73	108	249
Nichtwohngebäude	15	446	14	14	66	–	34	190	7
Kreisfreie Stadt Herne									
Wohngebäude	12	39	60	10	15	28	52	73	138
Nichtwohngebäude	4	116	–	–	–	–	6	35	1
Ennepe-Ruhr-Kreis									
Wohngebäude	141	188	277	101	150	252	144	201	376
Nichtwohngebäude	21	251	7	18	299	–	39	240	5
Hochsauerlandkreis									
Wohngebäude	180	175	240	32	38	56	101	155	233
Nichtwohngebäude	26	337	–	17	110	–	70	366	6
Märkischer Kreis									
Wohngebäude	85	105	182	42	60	97	146	161	257
Nichtwohngebäude	24	101	3	30	143	9	73	574	2
Kreis Olpe									
Wohngebäude	98	118	169	29	30	51	67	79	171
Nichtwohngebäude	13	109	1	11	32	–	39	469	1
Kreis Siegen-Wittgenstein									
Wohngebäude	111	114	164	96	150	229	113	191	341
Nichtwohngebäude	35	223	2	18	107	2	51	397	–
Kreis Soest									
Wohngebäude	353	419	641	93	148	256	262	321	570
Nichtwohngebäude	34	381	17	31	226	2	93	675	3
Kreis Unna									
Wohngebäude	182	228	425	73	131	234	313	384	722
Nichtwohngebäude	35	202	2	19	125	1	80	469	131
Regierungsbezirk Arnsberg									
Wohngebäude	1 858	2 220	3 639	821	1 208	2 017	1 676	2 264	4 084
Nichtwohngebäude	295	3 476	52	184	1 487	18	540	3 746	159
Nordrhein-Westfalen									
Wohngebäude	10 850	14 912	25 464	5 460	8 989	16 642	10 426	15 262	28 307
Nichtwohngebäude	1 820	20 497	666	1 164	11 053	292	2 873	23 579	554

5. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau 2015 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart ----- Bauherr ----- Genehmigungszeitraum	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Wohngebäude mit ... Wohnung(en)					
1	485	381	485	.	.
2	90	106	180	.	.
3 und mehr	145	574	1 278	.	.
Wohnheime	3	12	68	4	68
Wohngebäude insgesamt	723	1 073	2 011	1 271	2 322
davon entfielen auf					
öffentliche Bauherren	5	8	23	5	23
Unternehmen	298	536	1 071	352	1 107
davon					
Wohnungsunternehmen	259	469	971	289	992
Immobilienfonds	-	-	-	3	-4
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	39	67	100	60	119
private Haushalte	416	517	881	909	1 156
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	12	36	5	36
darunter					
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	60	214	453	103	498
Genehmigungszeitraum					
2. Halbjahr 2015	17	22	34	32	42
1. Halbjahr 2015	85	93	169	108	169
2. Halbjahr 2014	45	65	128	63	161
1. Halbjahr 2014	78	216	404	97	413
2013	93	141	294	146	333
2012 und früher	405	536	982	825	1 204

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

6. Erloschene Baugenehmigungen im Nichtwohnbau 2015 nach Gebäudeart, Bauherren und Genehmigungszeiträumen

Gebäudeart ----- Bauherr ----- Genehmigungszeitraum	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Nichtwohngebäude					
Anstaltsgebäude	2	22	26	4	26
Büro- und Verwaltungsgebäude	25	103	4	48	14
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	67	304	–	81	3
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	113	653	13	205	17
darunter					
Fabrik- und Werkstattgebäude	28	266	4	61	3
Handels- und Lagergebäude	69	360	9	118	15
Hotels und Gaststätten	1	5	–	8	–1
sonstige Nichtwohngebäude	11	51	–	38	–4
Nichtwohngebäude insgesamt	218	1 132	43	376	56
darunter					
ausgewählte Infrastrukturgebäude	11	74	26	43	22
Bauherren					
öffentliche Bauherren	2	2	–	7	–1
Unternehmen	187	1 066	38	284	46
davon					
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	67	304	–	78	4
Produzierendes Gewerbe	54	305	8	93	7
Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	62	436	30	103	35
darunter					
Immobilienfonds	1	5	–	3	–
private Haushalte	24	55	5	65	6
Organisationen ohne Erwerbszweck	5	10	–	20	5
Genehmigungszeitraum					
2. Halbjahr 2015	5	20	–	9	–
1. Halbjahr 2015	13	37	–	25	–8
2. Halbjahr 2014	9	81	–	21	2
1. Halbjahr 2014	6	29	–	13	2
2013	16	68	27	27	25
2012 und früher	169	897	16	281	35

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau- und Nichtwohnbau 2015 nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Düsseldorf					
Wohngebäude	11	85	128	25	136
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Kreisfreie Stadt Duisburg					
Wohngebäude	29	32	67	33	72
Nichtwohngebäude	4	17	–	6	–
Kreisfreie Stadt Essen					
Wohngebäude	21	25	31	43	16
Nichtwohngebäude	4	77	1	7	3
Kreisfreie Stadt Krefeld					
Wohngebäude	7	10	21	11	26
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Kreisfreie Stadt Mönchengladbach					
Wohngebäude	–	–	–	1	–
Nichtwohngebäude	–	–	–	1	–
Kreisfreie Stadt Mülheim an der Ruhr					
Wohngebäude	16	31	45	27	47
Nichtwohngebäude	–	–	–	2	–1
Kreisfreie Stadt Oberhausen					
Wohngebäude	1	2	1	2	1
Nichtwohngebäude	1	6	–	1	–
Kreisfreie Stadt Remscheid					
Wohngebäude	–	–	–	4	3
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Kreisfreie Stadt Solingen					
Wohngebäude	13	13	22	16	26
Nichtwohngebäude	–	–	–	1	–
Kreisfreie Stadt Wuppertal					
Wohngebäude	8	6	9	19	18
Nichtwohngebäude	5	9	–	9	–7
Kreis Kleve					
Wohngebäude	22	23	43	29	45
Nichtwohngebäude	5	70	–	7	–
Kreis Mettmann					
Wohngebäude	11	37	85	37	81
Nichtwohngebäude	4	11	–	8	–
Rhein-Kreis Neuss					
Wohngebäude	20	40	61	30	67
Nichtwohngebäude	–	–	–	1	–
Kreis Viersen					
Wohngebäude	9	9	14	15	16
Nichtwohngebäude	5	39	–	9	–
Kreis Wesel					
Wohngebäude	18	23	56	30	61
Nichtwohngebäude	9	31	2	14	3
Regierungsbezirk Düsseldorf					
Wohngebäude	186	336	583	321	615
Nichtwohngebäude	37	261	3	66	–2

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 7. Erlosene Baugenehmigungen im Wohnbau- und Nichtwohnbau 2015 nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erlosene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bonn					
Wohngebäude	12	29	59	35	81
Nichtwohngebäude	1	38	–	4	2
Kreisfreie Stadt Köln					
Wohngebäude	35	114	250	51	296
Nichtwohngebäude	1	2	1	2	7
Kreisfreie Stadt Leverkusen					
Wohngebäude	2	1	2	5	3
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Städteregion Aachen					
Wohngebäude	17	30	55	41	61
Nichtwohngebäude	8	25	3	9	3
darunter kreisfreie Stadt Aachen					
Wohngebäude	–	–	–	8	2
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Kreis Düren					
Wohngebäude	5	5	7	6	10
Nichtwohngebäude	1	1	–	1	–
Rhein-Erft-Kreis					
Wohngebäude	13	20	47	20	47
Nichtwohngebäude	5	11	–	10	–1
Kreis Euskirchen					
Wohngebäude	17	15	21	23	27
Nichtwohngebäude	4	13	–	4	–
Kreis Heinsberg					
Wohngebäude	14	8	15	22	21
Nichtwohngebäude	2	3	–	7	–
Oberbergischer Kreis					
Wohngebäude	11	27	45	32	51
Nichtwohngebäude	3	13	–	8	2
Rheinisch-Bergischer Kreis					
Wohngebäude	10	8	15	17	24
Nichtwohngebäude	–	–	–	2	–
Rhein-Sieg-Kreis					
Wohngebäude	60	55	92	90	108
Nichtwohngebäude	14	43	2	25	5
Regierungsbezirk Köln					
Wohngebäude	196	312	608	342	729
Nichtwohngebäude	39	149	6	72	18

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

**Noch: 7. Erlosene Baugenehmigungen im Wohnbau- und Nichtwohnbau 2015
nach kreisfreien Städten und Kreisen**

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erlosene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bottrop					
Wohngebäude	3	3	7	3	7
Nichtwohngebäude	–	–	–	1	–
Kreisfreie Stadt Gelsenkirchen					
Wohngebäude	2	1	2	2	2
Nichtwohngebäude	–	–	–	–	–
Kreisfreie Stadt Münster					
Wohngebäude	31	39	61	33	69
Nichtwohngebäude	5	120	–	8	4
Kreis Borken					
Wohngebäude	34	29	51	58	64
Nichtwohngebäude	13	100	–	20	–
Kreis Coesfeld					
Wohngebäude	10	20	40	20	44
Nichtwohngebäude	9	29	–	14	2
Kreis Recklinghausen					
Wohngebäude	18	21	49	36	68
Nichtwohngebäude	6	22	–	10	–1
Kreis Steinfurt					
Wohngebäude	29	35	72	46	108
Nichtwohngebäude	15	62	–	24	–1
Kreis Warendorf					
Wohngebäude	12	12	20	19	21
Nichtwohngebäude	13	44	–	18	–1
Regierungsbezirk Münster					
Wohngebäude	139	160	302	217	383
Nichtwohngebäude	61	377	–	95	3
Kreisfreie Stadt Bielefeld					
Wohngebäude	31	46	92	89	98
Nichtwohngebäude	6	30	2	11	5
Kreis Gütersloh					
Wohngebäude	17	19	33	50	69
Nichtwohngebäude	10	83	–	22	2
Kreis Herford					
Wohngebäude	13	14	17	18	17
Nichtwohngebäude	1	0	–	3	–1
Kreis Höxter					
Wohngebäude	4	6	5	5	5
Nichtwohngebäude	7	26	–	8	–
Kreis Lippe					
Wohngebäude	7	13	60	11	60
Nichtwohngebäude	5	21	1	5	1
Kreis Minden-Lübbecke					
Wohngebäude	11	13	19	18	22
Nichtwohngebäude	3	9	3	7	2
Kreis Paderborn					
Wohngebäude	10	14	28	14	31
Nichtwohngebäude	3	4	–	6	–
Regierungsbezirk Detmold					
Wohngebäude	93	125	254	205	302
Nichtwohngebäude	35	175	6	62	9

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Noch: 7. Erloschene Baugenehmigungen im Wohnbau- und Nichtwohnbau 2015 nach kreisfreien Städten und Kreisen

Verwaltungsbezirk Gebäudeart	Erloschene Baugenehmigungen				
	bezogen auf die Errichtung neuer Gebäude			insgesamt ¹⁾	
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl		
Kreisfreie Stadt Bochum					
Wohngebäude	2	1	2	17	7
Nichtwohngebäude	2	2	–	8	–1
Kreisfreie Stadt Dortmund					
Wohngebäude	34	41	83	39	87
Nichtwohngebäude	1	10	–	3	–
Kreisfreie Stadt Hagen					
Wohngebäude	2	3	6	2	6
Nichtwohngebäude	2	5	–	3	–
Kreisfreie Stadt Hamm					
Wohngebäude	2	2	2	7	2
Nichtwohngebäude	1	3	–	2	–1
Kreisfreie Stadt Herne					
Wohngebäude	4	24	1	9	6
Nichtwohngebäude	4	24	1	5	1
Ennepe-Ruhr-Kreis					
Wohngebäude	11	9	17	16	17
Nichtwohngebäude	8	43	26	10	26
Hochsauerlandkreis					
Wohngebäude	7	10	15	12	14
Nichtwohngebäude	6	26	–	11	–
Märkischer Kreis					
Wohngebäude	5	6	10	12	9
Nichtwohngebäude	1	2	–	3	–
Kreis Olpe					
Wohngebäude	1	1	1	1	1
Nichtwohngebäude	3	4	–	5	–
Kreis Siegen-Wittgenstein					
Wohngebäude	12	13	19	16	23
Nichtwohngebäude	5	6	–	8	–
Kreis Soest					
Wohngebäude	18	25	46	26	52
Nichtwohngebäude	6	19	–	10	–1
Kreis Unna					
Wohngebäude	15	29	63	29	69
Nichtwohngebäude	7	26	1	13	4
Regierungsbezirk Arnsberg					
Wohngebäude	109	140	264	186	293
Nichtwohngebäude	46	172	28	81	28
Nordrhein-Westfalen					
Wohngebäude	723	1 073	2 011	1 271	2 322
Nichtwohngebäude	218	1 132	43	376	56

1) einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Veröffentlichungen zur Entwicklung und Struktur der Bautätigkeit und des Baugewerbes

Bautätigkeit

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden

Bestellnummer: F21

Baufertigstellungen und Bauabgänge in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Baufertigstellungen und Bauabgänge (Fertigstellungen: Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart, Haustyp, Bauherr u. a.; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise sowie Eckdaten für Gemeinden. – Abgänge: Wohn- und Nichtwohngebäude, Nutzfläche, Wohnungen, Wohnräume, Wohnfläche nach Gebäudeart, Eigentümern, Baulalter und Abgangsursachen; Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F22

Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Monatliche Ergebnisse der von den Bauaufsichtsbehörden gemeldeten Bautätigkeit (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen, Wohnfläche, Nutzfläche, veranschlagte Baukosten) nach Gebäudeart und Bauherr; Regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F20

Bauüberhang in Nordrhein-Westfalen am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse über den von den Gemeinden gemeldeten Baufortschritt der noch nicht fertiggestellten Bauvorhaben (Wohn- und Nichtwohngebäude, Rauminhalt, Wohnungen und sonstige Wohneinheiten) nach Bauzustand; erloschene Baugenehmigungen (Wohn- und Nichtwohnbau, Rauminhalt, Wohnung) nach Gebäudeart, Bauherr und Genehmigungszeitraum; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F23

Wohnungswesen

Wohngeld in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der von den Bewilligungsbehörden gemeldeten Wohngeldfälle zum 31.12. einschl. rückwirkender Bewilligungen aus dem I. Quartal des Folgejahres. Wohngeld beziehende Haushalte insgesamt, wohngeldrechtliche Teilhaushalte in Mischhaushalten, Allgemeines Wohngeld beziehende Haushalte nach Mietzuschuss und Lastenzuschuss, nach Haushaltsgröße und Mietstufe der Gemeinden, Miete und Belastung sowie nach gezahlten Wohngeldbeträgen; Ergebnisse für das Land, Eckdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: F29

Wohnungsbestand in den Gemeinden Nordrhein-Westfalens am 31. Dezember

Inhalt: Jährliche Ergebnisse der Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes (Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten; Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume)

Bestellnummer: F24

Bauhauptgewerbe (Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Ergänzungserhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte und Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E22

→ Monatsbericht

Inhalt: Monatliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen sowie Auftragseingangs- und Produktionsindizes; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E21

→ Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E23

Ausbaugewerbe (Bauinstallation und sonstiges Ausbaugewerbe) in Nordrhein-Westfalen

→ Ergebnis der Zusatzerhebung

Inhalt: Jährliche Betriebsergebnisse (Beschäftigte, geleistete Arbeitsstunden, Entgelte, Umsätze im Juni des Berichtsjahres sowie Umsätze im Kalendervorjahr) nach Wirtschaftszweigen, Betriebsgrößenklassen und Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E30

→ Quartalsergebnisse

Inhalt: Vierteljährliche Betriebsergebnisse nach Wirtschaftszweigen und Betriebsgrößenklassen; regionale Ergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise

Bestellnummer: E29

→ Unternehmen und Investitionen

Inhalt: Jährliche Unternehmensergebnisse (Beschäftigte, Entgelte, Umsatz, Investitionen u. a.) nach Wirtschaftszweigen, Unternehmens- und Umsatzgrößenklassen sowie nach Verwaltungsbezirken

Bestellnummer: E33

Weitere Auskünfte zu diesen Veröffentlichungen erteilen Ihnen für den Bereich Bauwirtschaft der statistische Auskunftsdienst unter der Telefon-Nr. 0211 9449-2495 oder per E-Mail unter statistik-info@it.nrw.de, für den Bereich Bautätigkeit und Wohnungswesen Hans-Jakob Weyers unter der Tel.-Nr. 0211 9449-3293.

Ergebnisse für das Bundesgebiet werden vom Statistischen Bundesamt, 65180 Wiesbaden, in der Fachserie 4, Reihe 5.1 bzw. Fachserie 5, Reihe 1 veröffentlicht.

Alle Statistischen Berichte finden Sie als PDF-Datei zum kostenlosen Download im Internet unter www.it.nrw.de in der Rubrik Publikationen.