

Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen

August 2007

Herausgegeben vom Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Nordrhein-Westfalen

Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 442006

Internet: http://www.lds.nrw.de E-Mail: poststelle@lds.nrw.de

Erschienen im September 2007

Preis der gedruckten Ausgabe: 1,30 EUR (Jahresbezugspreis 5,20 EUR)

Eine kostenlose PDF-Version dieser Ausgabe finden Sie zum Download im Webshop des LDS NRW.

© Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik NRW, Düsseldorf, 2007 Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

		Seite
Vo	rbemerkungen	5
Gra	afiken	9
Tak	pellenteil	
1.	Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung, Straßenbau und Ortskanäle in Nordrhein-Westfalen (Basis 2000 = 100)	12
2.	Preisindizes und Messzahlen für ausgewählte Bauleistungspreise (Wohngebäude) in Nordrhein-Westfalen (Basis 2000 = 100)	14
3.	Preisindizes für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) und Instandhaltung in Nordrhein-Westfalen seit 1968 (Basis 2000 = 100)	20
4.	Preisindizes für Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) und sonstige Bauwerke in Nordrhein-Westfalen seit 1968 (Basis 2000 = 100)	22
5.	Preisindizes für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) in Nordrhein-Westfalen seit 1962 nach verschiedenen Basisjahren	23
6.	Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) sowie für sonstige Bauwerke in Deutschland seit 1958 (Basis 2000 = 100)	24
7.	Wiederherstellungswerte einschl. Umsatzsteuer für 1913/1914 erstellte Wohngebäude	26

Vorbemerkungen

Rechtsgrundlage und Veröffentlichungsumfang

Rechtsgrundlage der Baupreisstatistik ist das Gesetz über die Preisstatistik vom 9. August 1958 in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungs-Nr. 720 – 9, veröffentlichten bereinigten Fassung.

In der Baupreisstatistik werden Preisindizes für Bauwerke, Bauabschnitte und Bauarbeiten sowie Preismesszahlen für sogenannte Regelbauleistungen berechnet. Veröffentlicht wird insbesondere der Preisindex für den Neubau von Wohngebäuden in konventioneller Bauart insgesamt, der neben den Bauleistungen am Bauwerk (Roh- und Ausbauarbeiten) Indexzahlen für Ausstattung (Wirtschafts-, Haus-, Hygienegerätschaften, Schilder, Feuerlöscher), Außenanlagen (Grünflächen, Tore, Kleinpflaster u.a.) und Baunebenleistungen (Architekten-, Ingenieur- und Verwaltungsleistungen) umfasst. Seit 1976 werden auch (rückwirkend bis 1968) Indexreihen für den Neubau von gemischt genutzten Gebäuden, Bürogebäuden und gewerblichen Betriebsgebäuden bekannt gegeben.

Außerdem enthalten die Tabellen dieses Statistischen Berichtes Indexwerte für die Instandhaltung von Mehrfamiliengebäuden sowie für Schönheitsreparaturen in Wohnungen. Indizes für den Straßenbau und für Ortskanäle gehören ebenfalls zum Veröffentlichungsprogramm.

Mit der **Einführung des Indexbasisjahres 2000** werden die bisher in dieser Reihe veröffentlichten Preisindizes für

- Instandhaltung von Mehrfamiliengebäuden (mit Schönheitsreparaturen),
- Bundesautobahnen,
- Landes- und Bundesstraßen,
- Kläranlagen

sowie die Indexuntergliederungen für

- gewerbliche Betriebsgebäude in Stahlbetonausführung und
- gewerbliche Betriebsgebäude in Stahlbauausführung

nicht mehr berechnet.

Weitere Informationen, z. B. über die Preisentwicklung von Steinen und Erden, verschiedenen Baustoffen, Baumaschinen und Fertigteilbauten bieten die Statistiken der Erzeugerpreise gewerblicher Produkte und der Großhandelsverkaufspreise.

Periodizität und Repräsentanz

Die Baupreisindizes repräsentieren die Entwicklung der Baupreise, nicht der Baukosten.

Die Baupreisindizes werden für die Monate Februar, Mai, August und November veröffentlicht; sie beziehen sich also weder auf einen Stichtag, noch handelt es sich um Quartalsindizes. Aus den Indexwerten der vier Erhebungsmonate werden Jahresdurchschnitte errechnet.

Die Baupreisindizes sind gewogene Durchschnitte aus den Landesdurchschnittsmesszahlen von repräsentativ ausgewählten Bauleistungen. Die Landesdurchschnittsmesszahl einer bestimmten Bauleistung ist der Mittelwert der Preismesszahlen derjenigen Firmen, die für diese Bauleistung Preise gemeldet haben. In jedem Erhebungsmonat werden für 204 Bauleistungen rd. 4 200 Einzelpreise bei bis zu 800 Firmen erfragt. Grundlage der Indexberechnung sind die im Berichtsmonat vertraglich vereinbarten Preise. Es handelt sich also um Marktpreise bei der Auftragsvergabe, nicht um Angebotspreise.

Die Wägungsanteile der Bauleistungen wurden aus den Anteilen der Bauleistungen an den Gesamtkosten einer Bauwerksart errechnet.

Beobachtet werden die Preise für sog. Regelbauleistungen, d. h. für Leistungen, die

- von den Bauunternehmen in der Regel laufend ausgeführt werden,
- nach der Systematik der Verdingungsordnung für Bauleistungen (VOB) für die betreffende Bauarbeit typisch sind
- und
- mit ihrer Preisentwicklung auch die übergeordnete Bauarbeit widerspiegeln.

Zur Darstellung "reiner" Preisveränderungen wird besonders darauf geachtet, dass die preisbestimmenden Merkmale bzw. Art und Umfang der Leistungsausführung möglichst lange konstant bleiben und unechte Preisveränderungen eliminiert werden. Dies ist vor allem bei der Verwendung von Indizes zur Ermittlung von Wiederbeschaffungswerten zu berücksichtigen: Da die Einflüsse von Qualitätsänderungen herausgerechnet werden, können sich niedrigere als die tatsächlich aufzuwendenden Wiederbeschaffungswerte ergeben, wenn sich die Ausführung der Bauwerksart verbessert hat und Bauwerke in der ursprünglichen Qualität nicht mehr angeboten werden.

Absolute Baupreise werden wegen ihrer verhältnismäßig großen Streuung, die vor allem auf unterschiedliche Bezugsgrößen und Ausführungen der beobachteten Bauleistungen zurückzuführen ist (verschiedene Bearbeitungsumfänge, Maß- und Mengeneinheiten für dieselbe Bauleistung bei verschiedenen Anbietern), nicht veröffentlicht.

Berücksichtigung der Umsatzsteuer (Mehrwertsteuer)

Die hier mit Mess- und Indexzahlen dargestellte Preisentwicklung schließt die Mehrwertsteuer ein, da es sich bei den Bauleistungen im Wohnungs-, Nichtwohnungs- und Straßenbau in der Regel um Leistungen für den Endverbraucher handelt; die Zahlenangabe sind mit den Werten vor der Umstellung auf das Mehrwertsteuersystem vergleichbar.

Erhoben werden die Bauleistungspreise jedoch ohne Mehrwertsteuer, weil die Betriebe die einzelnen Leis1914, 1958, 1962, 1970, 1976, 1980, 1985, 1991 und 1995 veröffentlicht. Die bisher veröffentlichten Indexbasisjahre 1938 und 1950 werden nicht mehr fortgeschrieben.

Alle übrigen Baupreisindizes werden nur auf der Basis 2000 bekannt gegeben; für diese Bauleistungen sind jedoch für Vergleiche mit Zeiten vor dem Februar 2000 (= erster Indexmonat des neuen Basisjahres) auch Umrechnungen auf das Basisjahr 1995 möglich, wenn die Indexwerte des Basisjahres 2000 mit den Umrechnungsfaktoren in Tabelle 1 multipliziert werden

Zahlenbeispiel:

Der Baupreisindex für Bürogebäude auf der Basis 2000 lag im August 2003 bei 100,7 Punkten. Die Umbasierung auf das Basisjahr 1995 mit dem Umrechnungsfaktor 1,04824 ergibt für August 2003 einen Wert von 105,6 Punkten.

Wägungsanteile

	Wägungsanteil*)		Wägungsanteil*)
Leistungsart	(Bezugsgröße: Wohn-	Leistungsart	(Bezugsgröße: Wohn-
	gebäude insgesamt)	20.500.1950.1	gebäude insgesamt)
	% o		%
Wohngebäude insgesamt	1 000		
Bauleistungen am Bauwerk	800,76	Bauleistungen am Bauwerk	1 000
Rohbauarbeiten	384,19	Rohbauarbeiten	479,66
Ausbauarbeiten	416,57	Ausbauarbeiten	520,34
Ausstattung	4,54		
	,,,,,		
Außenanlagen	69,95		
Baunebenleistungen	124,75		
Architektenleistungen	73,78		
Ingenieurleistungen	29,12		
Verwaltungsleistungen	21,85		
1	1		

^{*)} berechnet aus den Anteilen der Bauleistungen an den gesamten Herstellungskosten

tungen in der Regel netto kalkulieren und dann die von ihnen erbrachte Gesamtbauleistung mit der Mehrwertsteuer belasten.

Indexwerte mit und ohne Mehrwertsteuer sind in Zeiträumen, in denen derselbe Steuersatz wie im Basisjahr gilt, identisch.

Veröffentlichte Basisjahre und langfristige Vergleiche

Der Baupreisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) wird in Nordrhein-Westfalen auf der Originalbasis 2000 sowie für die Basisjahre 1913,

Indexumstellungen

Die Indexwerte werden aus den regelmäßig in Nordrhein-Westfalen ermittelten Baupreisen errechnet.
Die Bauleistungen, deren Preise beobachtet werden,
und ihre Anteile sind in einem bundeseinheitlichen
Wägungsschema zusammengefasst; es liegt den Indizes als feste Größe (von Basisjahr zu Basisjahr) zugrunde. Wenn die Bauverhältnisse sich wesentlich ändern, z. B. bei rückläufiger Marktbedeutung einzelner
Bauleistungen oder bei Einführung neuer Bauweisen,
müssen die Wägungsunterlagen aktualisiert werden.
Zuletzt wurde das Wägungsschema der Baupreisindizes auf die Bauverhältnisse des Jahres 2000 umgestellt.

Vom Umstellungsmonat an (August 2003) werden Baupreisindizes nur noch nach den Bauverhältnissen des neuen Basisjahres (2000) berechnet. Die vor dem Umstellungsmonat bereits veröffentlichten Indexwerte werden von Anfang des neuen Basisjahres an, also ab Februar 2000 aktualisiert, d. h. durch neue Werte (die die aktuelleren Bauverhältnisse des neuen Basisjahres berücksichtigen) ersetzt; Indexwerte vor dem neuen Basisjahr 2000 bleiben unverändert. Die bundeseinheitlich erforderliche Außerkraftsetzung von Indexreihen auf früheren Basisjahren bezieht sich also nur auf die Indexwerte des Zeitraumes vom ersten Monat des neuen Basisjahres (Februar 2000) bis zum letzten Monat, für den Indexwerte nach den Bauverhältnissen des alten Basisjahres veröffentlicht wurden (Mai 2003). Indexwerte auf dem neuen Basisjahr werden für Zeiten vor 2000 entsprechend der Entwicklung der Indizes auf früheren Basisjahren zurückgerechnet. Indexreihen früherer Basisjahre (1913, 1914, 1958, 1962, 1970, 1976, 1980, 1991,1995) werden ab Februar 2000 mit der Preisentwicklung des neuen Wägungsschemas fortgeschrieben.

Auf grundsätzlich gleiche Weise werden die Preisindizes für verschiedene Gebietsstände der Bundesrepublik Deutschland (ohne bzw. mit Saarland, West Berlin, neue Bundesländer) verkettet.

Für Wohngebäude ist auch eine lange Reihe "Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude in Deutschland" verfügbar. Sie erlaubt die Ermittlung von Wiederherstellungswerten für Wohngebäude in DM bzw. Euro aus 1913 bzw. 1914 entstandenen Herstellungskosten in Mark bzw. umgekehrt die Ermittlung von vergleichbaren Herstellungswerten in Mark für das Jahr 1913 bzw. 1914 aus aktuellen Herstellungskosten in DM bzw. Euro.

Preisgleit- und Wertsicherungsklauseln nach Indexumstellungen

Bei Anwendung und Auslegung von Preisgleit- und Wertsicherungsklauseln in Verträgen können sich nach der Neuberechnung von Preisindizes privatrechtliche Fragen ergeben. Sie sind ausschließlich zwischen den Vertragsparteien zu klären; statistische Behörden können sich hierzu nicht äußern.

Rechnen mit Indexzahlen

Die Entwicklung der Indizes wird in Punkten oder Prozent gemessen.

Indexveränderung in Punkten: Differenz zwischen neuem und altem Indexstand

(unterschiedliches Ergebnis je nach Wahl des Basisjahres)

 - 100 (von der Wahl des Basisjahres unabhängiges Ergebnis; Rundungsdifferenzen) neuer Indexstand x 100 Indexveränderung in Prozent:

alter Indexstand

Zahlenbeispiel:

Der Preisindex für Bürogebäude (Bauleistungen am Bauwerk) auf der Basis 2000 lag in Nordrhein-Westfalen im August 1998 bei 98,0 und im August 2003 bei 100,7.

Indexveränderung in Punkten: Indexveränderung in Prozent:

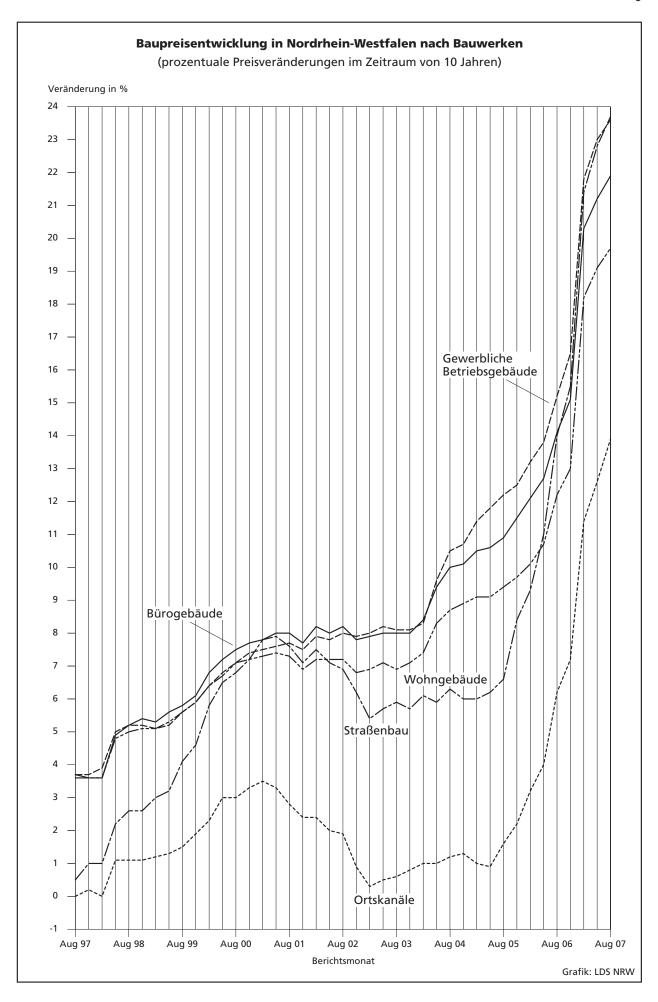
 $\frac{100,7 \times 100}{-100 = +2,8 \%}$ 100,7 - 98,0 = +2,7 Punkte

Zeichenerklärung

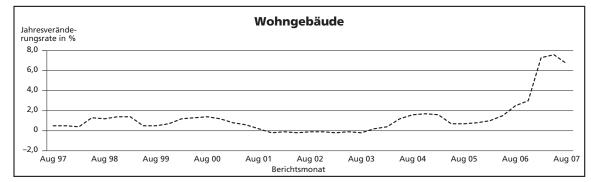
(nach DIN 55 301)

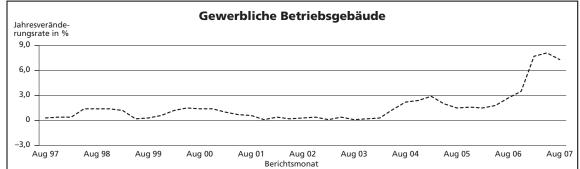
- weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts nichts vorhanden (genau null) Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten Angabe fällt später an berichtigte Zahl einfaches arithmetisches Mittel 0

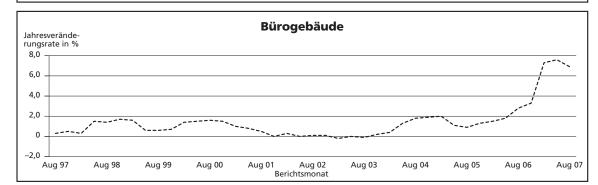
- D

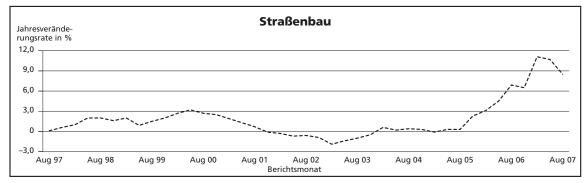


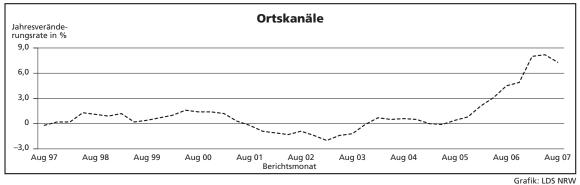


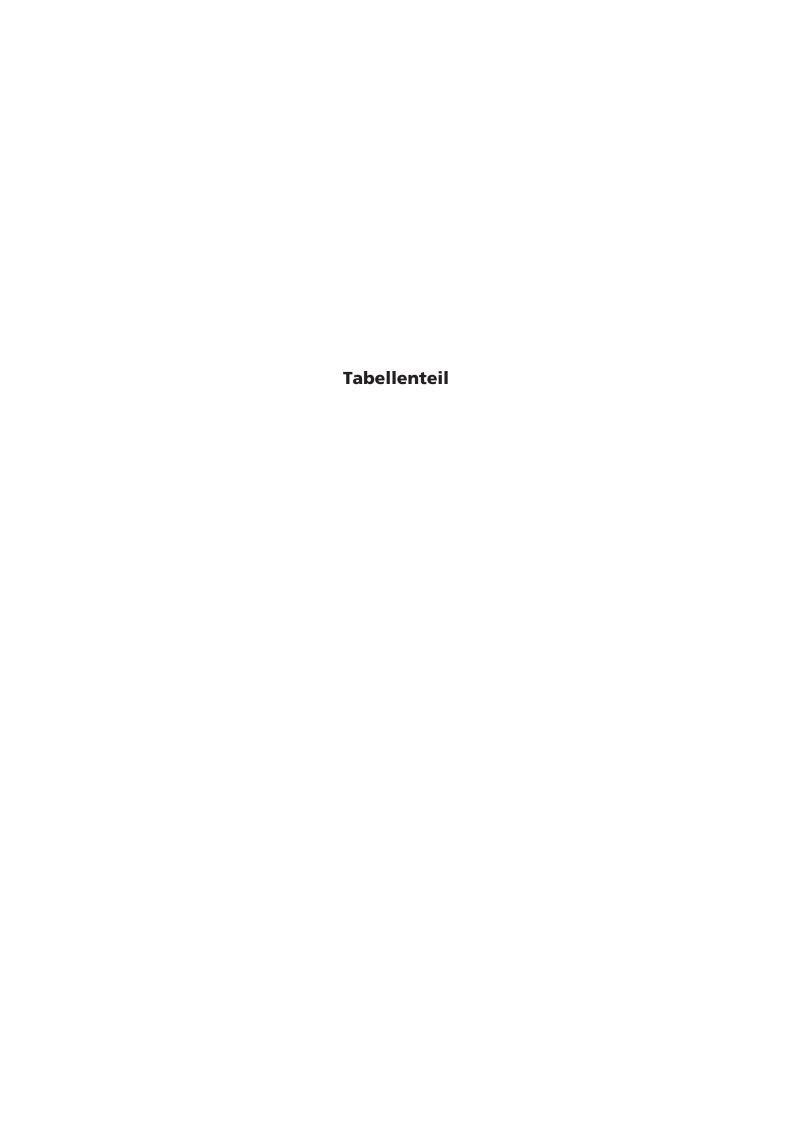












1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung,

Basis

							Basis
							Preis
Lfd. Nr.	Leistungsart	Umrech- nungs- faktor ¹⁾		J	ahresdurchschnit	t	
			2002	2003	2004	2005	2006
			'	-	,	v	Vohngebäude
1	Bauleistungen am Bauwerk	1,04317	100,2	100,2	101,4	102,3	104,4
2	davon Rohbauarbeiten	1,01401	98,0	97,2	98,2	97,8	99,9
3	Ausbauarbeiten	1,07251	102,1	102,8	104,4	106,5	108,5
4	Ausstattung	1,08198	105,4	107,1	108,6	111,9	112,7
5	Außenanlagen	1,05126	100,8	100,2	101,1	102,3	104,4
6	Baunebenleistungen	1,03210	99,8	99,6	100,6	101,1	102,9
7	Insgesamt	1,04217	100,2	100,2	101,3	102,2	104,2
						ausgewählte G	Sebäudetypen
8	Ein- und Zweifamiliengebäude	1,04317	100,2	100,2	101,4	102,3	104,3
9	Mehrfamiliengebäude	1,04317	100,2	100,1	101,4	102,5	104,5
10	Gemischtgenutzte Gebäude	1,04523	100,2	100,2	101,4	102,3	104,4
11	Bürogebäude	1,04824	100,7	100,7	102,0	103,4	105,8
12	Gewerbliche Betriebsgebäude	1,04623	100,9	101,1	102,7	104,7	107,2
							Instand
13	Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen	1,08384	103,0	103,7	104,9	106,8	109,0
14	Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	1,07685	103,4	103,4	103,3	103,5	104,9
						Str	raßenbau und
15	Straßenbau insgesamt	1,05746	100,3	99,1	99,5	100,2	105,5
16	Ortskanäle	1,02113	98,9	97,8	98,3	98,6	102,2

¹⁾ Siehe Vorbemerkungen Seite 6 "Veröffentlichte Basisjahre und langfristige Vergleiche".

Straßenbau und Ortskanäle in Nordrhein-Westfalen

2000 = 100

indizes						Veränderung		
					Jahres-	August 2007	7 gegenüber	
August	November	Februar	Mai A	August	durchschnitt 2006 gegenüber Jahres- durchschnitt 2005	August 2006	Mai 2007	Lfd. Nr.
2	006		2007	'		%		
(Bauleistunge	en insgesamt)							
105,0	105,8	110,6	111,5	112,0	+2,1	+6,7	+0,4	1
100,6	101,2	105,7	106,9	107,2	+2,1	+6,6	+0,3	2
109,0	110,0	115,0	115,8	116,5	+1,9	+6,9	+0,6	3
112,4	114,8	120,4	120,7	120,8	+0,7	+7,5	+0,1	4
104,7	106,2	110,5	111,6	111,7	+2,1	+6,7	+0,1	5
103,4	104,1	110,9	111,7	112,1	+1,8	+8,4	+0,4	6
104,8	105,6	110,6	111,6	112,0	+2,0	+6,9	+0,4	7
(Bauleistunge	en am Bauwerk)							
104,9	105,8	110,5	111,5	112,0	+2,0	+6,8	+0,4	8
105,1	105,8	110,7	111,6	112,1	+2,0	+6,7	+0,4	9
104,9	105,8	110,6	111,6	112,1	+2,1	+6,9	+0,4	10
106,3	107,3	112,1	113,0	113,6	+2,3	+6,9	+0,5	11
107,7	108,9	113,9	115,0	115,6	+2,4	+7,3	+0,5	12
haltung								
109,5	110,6	116,4	114,8	114,9	+2,1	+4,9	+0,1	13
104,9	105,0	109,2	109,1	109,2	+1,4	+4,1	+0,1	14
Ortskanäle								
106,9	108,3	113,9	115,2	116,0	+5,3	+8,5	+0,7	15
103,2	104,2	108,3	109,4	110,7	+3,7	+7,3	+1,2	16

2. Preisindizes und Messzahlen für ausgewählte

Basis

							Basis		
							Preisindizes		
Lfd. Nr.	Bauleistung	Wägungs- anteil ‰	Jahresdurchschnitt						
			2002	2003	2004	2005	2006		
1	Bauleistungen am Bauwerk	1 000	100,2	100,2	101,4	102,3	110,0		
2	Rohbauarbeiten	479,66	98,0	97,2	98,2	97,8	105,3		
3	Erdarbeiten	35,12	99,1	98,1	97,7	96,8	108,4		
4	Baugrube ausheben	13,46	98,5	97,7	97,8	95,3	99,8		
5	Graben ausheben	5,29	99,4	97,5	96,5	95,4	99,3		
6	Boden abfahren	5,80	99,3	97,6	95,8	95,8	106,3		
7	Untergrundverbesserung	6,02	100,4	100,1	99,9	100,6	121,8		
8	Arbeitsräume verfüllen	4,55	99,0	97,9	98,3	99,1	113,6		
9	Verbauarbeiten	0,47	95,6	93,0	90,9	93,7	104,4		
10	Ramm-, Rüttel- und Pressarbeiten	0,58	99,2	99,1	100,6	101,8	108,3		
11	Entwässerungskanalarbeiten	11,90	98,8	98,5	100,2	101,6	110,9		
12	Beton- oder Stahlbetonrohr	3,20	98,1	96,9	98,5	99,2	109,4		
13	Steinzeugrohr	1,03	97,7	97,9	98,2	98,3	101,9		
14	Kunststoffrohr	6,31	99,4	99,2	100,4	101,4	108,4		
15	Mauerarbeiten	150,00	97,8	97,3	97,9	97,5	100,8		
16	Mauerwerk aus großformatigen Steinen	60,34	97,3	96,7	96,9	95,9	97,0		
17	Mauerwerk aus kleinformatigen Steinen	27,12	97,4	96,7	97,2	98,3	99,2		
18	nichttragende Trennwand	21,46	98,7	98,1	99,3	98,8	101,2		
19	Porenbetonmauerwerk	4,76	96,9	96,1	96,0	95,1	96,8		
20	Schornstein aus Formstücken	8,25	98,5	98,5	98,8	97,5	98,5		
21	zweischaliges Mauerwerk	25,11	98,4	98,5	99,9	99,7	100,8		
22	Rolladenkasten	2,96	99,0	99,0	99,9	100,9	104,7		
23	Beton- und Stahlbetonarbeiten	157,85	97,6	96,0	98,1	97,5	105,3		
24	Stahlbetondecke	39,45	98,0	96,4	96,6	96,2	100,6		
25	Beton der Wände mit Schalung	28,10	98,6	97,5	97,9	97,9	108,4		
26	Beton der Fundamente	23,80	98,0	96,1	96,3	96,4	97,4		
27	Schalung der Fundamente	3,20	98,3	97,4	96,6	96,0	101,1		
28	Betonstabstahl	13,96	95,9	94,1	103,0	101,0	107,1		
29	Betonstahlmatten	18,57	96,4	94,3	102,9	102,3	109,9		
30 31	Systemdecke Systemtreppe	21,25	96,2 99,4	94,4 98,7	95,6 99,3	93,7 99,4	99,8		
31	Systemireppe	6,33	99,4	90,7	99,3	99,4	104,1		
32	Zimmer- und Holzbauarbeiten	43,73	94,6	93,1	92,7	92,1	104,7		
33	Dachverbandholz liefern	9,16	93,0	90,6	89,0	88,2	103,0		
34	Dachverbandholz abbinden	11,50	93,5	92,7	91,7	91,0	97,8		
35	einläufige Wangentreppe	6,39	99,4	99,0	100,1	101,3	105,8		
36	Wand- oder Deckenschalung	13,21	93,9	91,7	90,8	89,7	104,5		
37	Stahlbauarbeiten	3,73	102,2	102,1	104,2	114,2	128,7		
38	Abdichtungsarbeiten	11,72	100,8	100,9	101,0	99,3	106,5		
39	Dachdeckungs- uabdichtungsarbeiten	39,28	100,6	101,1	101,2	100,9	108,7		
40	Dachdeckung auf Lattung	21,41	102,1	102,8	103,0	102,0	107,2		
41	Unterspannbahn	2,30	99,5	99,6	98,7	100,3	103,6		
42	Dachabdichtung mit Bitumendachbahnen	2,44	101,3	102,8	102,9	103,2	110,8		
43	Dachabdichtung auf Massivdecke	2,01	99,9	101,2	101,1	102,0	107,8		
44	Dachflächenfenster	5,79	101,4	102,0	103,6	103,9	107,6		
45	Gerüstarbeiten	7,45	98,0	95,6	94,9	95,5	109,5		
46	Klempnerarbeiten	17,83	102,2	103,5	104,5	105,6	119,8		
47	Dachrinne	5,30	102,0	103,3	103,6	104,3	116,8		
48	Metalldachdeckung	4,25	102,1	103,1	104,4	105,6	120,1		
49 50	Regenfallrohr Gesimsabdeckung	2,79	101,3 103,4	102,8 105,2	103,4	104,1 107,1	116,2		
50	Oesiilisabueckuliy	2,47	103,4	100,2	105,9	107,1	118,4		

Bauleistungspreise (Wohngebäude) in Nordrhein-Westfalen

2000 = 100

szahlen						Veränderung		_
					Jahres-	August 2007	7 gegenüber	
					durchschnitt			
					2006			Lfd.
August	November	Februar	Mai	August	gegenüber	August	Mai	Nr.
					Jahres-	2006	2007	INI.
					durchschnitt			
					2005			
20	06	'	2007		<u> </u>	%		
105,0	105,8	110,6	111,5	112,0	+7,5	+6,7	+0,4	1
100,0	100,0	110,0	111,0	112,0	, 0	. 0,1	. 0,4	'
100,6	101,2	105,7	106,9	107,2	+7,7	+6,6	+0,3	2
104,0	103,9	108,6	109,8	111,4	+12,0	+7,1	+1,5	3
98,8	98,7	99,4	99,8	101,1	+4,7	+2,3	+1,3	4
98,3	98,2	98,5	99,6	100,7	+4,1	+2,4	+1,1	5
104,3	104,0	105,2	106,7	109,2	+11,0	+4,7	+2,3	6
	·							0
117,8	117,2	121,5	123,8	124,5	+21,1	+5,7	+0,6	7
107,6	108,1	113,5	115,1	117,8	+14,6	+9,5	+2,3	8
98,8	98,8	105,1	106,6	106,9	+11,4	+8,2	+0,3	9
102,7	103,2	107,6	110,9	111,4	+6,4	+8,5	+0,5	10
105,7	105,6	110,6	111,8	115,6	+9,2	+9,4	+3,4	11
107,7	107,0	109,0	110,5	110,9	+10,3	+3,0	+0,4	12
99,1	100,1	101,4	102,8	103,1	+3,7	+4,0	+0,3	13
104,3	104,1	106,8	108,0	114,7	+6,9	+10,0	+6,2	14
97,8	97,8	101,3	101,9	102,0	+3,4	+4,3	+0,1	15
95,9	95,8	97,2	97,5	97,5	+1,1	+1,7		16
97,9	97,7	99,6	99,8	99,7	+0,9	+1,8	0.1	17
							-0,1	18
99,8	99,6	100,7	102,3	102,3	+2,4	+2,5	_	
95,4	96,0	96,7	97,3	97,1	+1,8	+1,8	-0,2	19
96,8	97,7	98,1	99,1	99,2	+1,0	+2,5	+0,1	20
100,8	100,9	100,0	100,7	101,4	+1,1	+0,6	+0,7	21
103,8	103,4	104,7	105,1	105,6	+3,8	+1,7	+0,5	22
100,4	100,6	105,6	107,4	107,4	+8,0	+7,0	-	23
96,1	96,3	100,9	102,3	102,7	+4,6	+6,9	+0,4	24
107,0	106,9	107,9	109,4	109,4	+10,7	+2,2	_	25
95,0	94,8	97,6	98,6	98,6	+1,0	+3,8	_	26
97,8	99,4	101.0	101,7	102,1	+5,3	+4,4	+0,4	27
105,0	104,8	106,2	108,9	108,6	+6,0	+3,4	-0,3	28
107,4	107,3	109,1	112,1	111,2	+7,4	+3,5	-0,8	29
							-0,6	
97,0 101,7	97,6 102,8	99,5 103,1	101,0 105,0	101,0 105,5	+6,5	+4,1 +3,7	+0,5	30 31
101,7	102,0	103,1	105,0	105,5	+4,7	+3,1	+0,5	31
98,8	100,7	105,5	106,6	105,8	+13,7	+7,1	-0,8	32
95,5	99,3	103,8	105,4	103,6	+16,8	+8,5	-1,7	33
94,9	96,3	97,8	98,9	98,1	+7,5	+3,4	-0,8	34
104,3	105,3	105,3	106,2	106,2	+4,4	+1,8	_	35
101,0	102,8	105,0	105,4	104,8	+16,5	+3,8	-0,6	36
117,9	123,4	128,4	130,8	132,0	+12,7	+12,0	+0,9	37
101,4	103,4	106,7	107,4	108,4	+7,3	+6,9	+0,9	38
103,8	105,2	109,1	109,7	110,6	+7,7	+6,6	+0,8	39
104,8	106,2	106,8	107,2	108,4	+5,1	+3,4	+1,1	40
102,0	103,1	103,0	103,6	104,5	+3,3	+2,5	+0,9	41
102,6	108,8	110,7	110,9	112,7	+7,4	+4,7	+1,6	42
107,0	105,8	107,6	108,0	109,5	+5,7	+4,6	+1,0	43
104,7	105,9	107,5	108,0	109,5	+3,6	+3,6	+0,7	44
104,9	106,5	108,7	110,8	111,8	+14,7	+6,6	+0,9	45
•	•	·	•	,	·	·	·	
107,7	111,4	120,9	123,3	123,6	+13,4	+14,8	+0,2	46
107,3	111,4	117,4	119,0	119,3	+12,0	+11,2	+0,3	47
		110.6	124,8	124,9	+13,7	+16,5	+0,1	48
107,2	110,9	119,6						
	110,9 110,9	117,0	118,1	118,6	+11,6	+10,3	+0,1	49

Noch: 2. Preisindizes und Messzahlen für ausgewählte

Basis

							Basis
							Preisindizes
		Wägungs-					
Lfd. Nr.	Bauleistung	anteil		Ja	hresdurchschn	itt	
INI.		%					
			2002	2003	2004	2005	2006
51	Ausbauarbeiten	520,34	102,1	102,8	104,4	106,5	114,3
52	Naturwerksteinarbeiten	12,23	102,7	101,8	100,7	101,4	105.4
53	Stufe aus Naturwerkstein	3,67	102,0	101,0	98,9	98,9	100,2
54	Bodenbelag aus Naturwerkstein	4,14	103,1	102,2	100,5	100,6	102,0
55	Fensterbank aus Naturwerkstein	3,47	103,2	102,7	103,0	105,0	108,7
56	Betonwerksteinarbeiten	5,04	101,7	101,3	100,1	100,4	104,9
57	Stufe aus Betonwerkstein	2,95	100,9	100,5	98,8	99,3	101,1
58	Bodenbelag aus Betonwerkstein	2,09	102,9	102,4	101,8	102,1	105,5
59	Putz- und Stuckarbeiten	68,99	98,7	97,7	97,6	97,4	100,2
60	Innenwandputz	32,08	98,5	97,0	96,6	96,8	97,4
61	Innendeckenputz	4,14	99,1	97,2	95,0	94,2	94,5
62	Außenwandputz	18,54	98,8	98,4	98,3	97,7	97,2
63	Wärmedämmfassade	9,70	99,7	99,0	97,4	96,7	98,1
64	Trockenbauarbeiten	37,91	98,8	98,1	98,1	97,9	105,7
65	Deckenbekleidung	10,70	97,4	97,0	96,2	94,9	98,3
66	Wandtrockenputz	1,87	97,4	95,6	94,5	93,4	98,9
67	nichttragende Montagewand	2,88	94,7	92,2	90,5	89,2	92,8
68	Fassadenarbeiten	3,08	101,9	102,1	102,3	103,2	111,5
69	Außenbekleidung aus Faserzementplatten	1,71	102,1	102,7	102,6	103,9	109,7
70	Fliesen- und Plattenarbeiten	32,20	99,9	100,1	99,4	98,6	100,2
71	Wandbelag aus keramischen Fliesen	16,31	100,1	100,6	100,2	99,4	98,1
72	Bodenbelag aus keramischen Fliesen	15,89	99,6	99,5	98,5	97,8	98,5
73	Estricharbeiten	22,15	99,3	99,1	100,8	101,6	112,3
74	Gussasphaltarbeiten	0,15	104,2	103,5	103,7	103,1	107,5
75	Tischlerarbeiten	79,17	99,6	99,6	101,0	103,1	113,1
76	Einfachfenster mit Isolierverglasung	42,40	99,2	99,2	101,6	104,4	114,1
77	Zimmertür	15,76	99,4	99,0	98,5	99,3	105,5
78	Parkettarbeiten	11,22	102,1	102,6	103,2	103,1	108,5
79	Stabparkett	4,87	101,8	102,0	102,3	101,5	103,1
80	Mosaik- oder Fertigparkett	6,35	102,4	103,2	104,0	104,3	109,1
81	Rolladenarbeiten	9,38	102,3	103,6	104,9	106,2	108,6
82	Rolladen	7,60	102,0	103,2	104,5	105,8	105,6
83	Metallbauarbeiten	37,04	102,7	103,5	106,0	109,4	117,2
84	Stahl-Umfassungszarge	2,83	101,7	102,5	104,5	104,2	111,6
85	Treppengeländer	13,77	103,6	104,6	107,3	111,2	114,7
86	Stahl-Feuerschutztür	1,43	103,0	104,3	107,6	111,5	115,6
87	Aluminiumfenster mit Isolierverglasung	1,93	103,5	105,1	106,8	110,5	120,0
88	Hauseingangstür aus Metall	1,85	103,9	104,6	105,6	108,7	116,3
89	Verglasungsarbeiten	2,51	105,8	106,5	107,8	110,3	134,0
90	Maler- und Lackiererarbeiten	21,64	102,0	101,8	101,7	102,4	105,5
91	Dispersionsfarbe auf Innenputz	11,23	102,1	101,9	101,7	102,3	103,3
92	Lackfarbe auf Lleiz	1,75	101,5	101,4	101,6	102,2	103,8
93 94	Lackfarbe auf Holz Dispersionsfarbe auf Außenwand	4,02 2,72	101,8 101,6	101,5 101,1	101,7 101,5	102,4 102,0	103,2 104,5
94 95	Lackfarbe auf Stahlflächen	1,92	101,6	101,1	101,5	102,0	104,5
55	Laomaide dui Otalillaollell	1,52	102,0	102,0	100,0	100,4	100,0

Bauleistungspreise (Wohngebäude) in Nordrhein-Westfalen

2000 = 100

Messzahlen					1	Veränderung		
					Jahres-	August 200	7 gegenüber	
					durchschnitt			
August	November	Februar	Mai	August	2006			Lfd.
August	November	reblual	IVIAI	August	gegenüber Jahres-	August	Mai	Nr.
					durchschnitt	2006	2007	
					2005			
	006		2007			%		
						, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		
109,0	110,0	115,0	115,8	116,5	+7,3	+6,9	+0,6	51
102,2	102,7	105,9	106,2	106,7	+3,9	+4,4	+0,5	52
99,1	99,6	100,1	100,3	100,6	+1,3	+1,5	+0,3	53
101,0	101,5	101,9	102,1	102,4	+1,4	+1,4	+0,3	54
106,9	107,5	108,3	109,0	109,8	+3,5	+2,7	+0,7	55
100,9	101,5	105,8	106,1	106,1	+4,5	+5,2	_	56
99,0	99,6	101,4	101,6	101,6	+1,8	+2,6	_	57
	,	·	·					58
103,5	104,1	105,6	106,1	106,1	+3,3	+2,5	_	50
97,7	97,7	100,7	101,0	101,3	+2,9	+3,7	+0,3	59
96,9	97,0	97,3	97,5	97,6	+0,6	+0,7	+0,1	60
94,7	94,2	94,5	94,6	94,8	+0,3	+0,1	+0,2	61
97,0	96,8	97,0	97,2	97,8	-0,5	+0,8	+0,6	62
97,3	97,3	98,1	98,1	98,9	+1,4	+1,6	+0,8	63
100,7	102,8	106,3	106,7	106,9	+8,0	+6,2	+0,2	64
97,2	97,8	98,1	98,5	98,8	+3,6	+1,6	+0,3	65
97,3	98,4	98,9	99,2	99,2	+5,9	+2,0	10,5	66
			·				0.6	
92,8	93,6	92,9	92,6	92,0	+4,0	-0,9	-0,6	67
106,5	107,8	111,7	112,6	113,7	+8,0	+6,8	+1,0	68
107,2	107,7	109,7	110,3	111,1	+5,6	+3,6	+0,7	69
97,3	97,6	100,8	101,0	101,3	+1,6	+4,1	+0,3	70
97,1	97,2	98,2	98,4	98,6	-1,3	+1,5	+0,2	71
97,6	98,0	98,4	98,5	98,9	+0,7	+1,3	+0,4	72
106,0	108,2	112,9	114,0	114,2	+10,5	+7,7	+0,2	73
103,6	104,2	108,0	108,6	109,2	+4,3	+5,4	+0,6	74
	·	•	100,0	,=	- 1,0	٠, ٠	,	
106,5	108,1	113,9	114,6	115,7	+9,7	+8,6	+1,0	75
108,7	110,4	114,0	115,5	116,5	+9,3	+7,2	+0,9	76
102,1	103,5	104,9	105,1	108,4	+6,2	+6,2	+3,1	77
105,1	105,1	109,2	109,7	110,1	+5,2	+4,8	+0,4	78
101,8	101,9	103,0	103,5	103,8	+1,6	+2,0	+0,3	79
107,6	107,5	109,1	109,5	110,1	+4,6	+2,3	+0,5	80
106,0	106,0	109,5	109,5	109,5	+2,3	+3,3		81
105,0	105,1	105,7	105,3	105,7	-0,2	+0,6	_	82
			·					
110,8	113,1	117,5	118,6	119,7	+7,1	+8,0	+0,9	83
109,4	109,9	111,3	112,1	113,2	+7,1	+3,5	+1,0	84
110,1	112,3	114,0	116,1	116,4	+3,1	+5,7	+0,3	85
112,7	114,4	115,7	115,7	116,4	+3,7	+3,3	+0,6	86
113,6	117,8	119,7	119,9	122,6	+8,6	+7,9	+2,3	87
111,8	114,3	116,1	116,2	118,5	+7,0	+6,0	+2,0	88
121,3	124,8	136,3	137,4	137,4	+21,5	+13,3	_	89
103,0	103,0	106,3	106,3	106,3	+3,0	+3,2	_	90
102,8	102,8	103,5	103,5	103,5	+1,0	+0,7	_	91
103,5	103,5	103,9	103,9	103,9	+1,6	+0,4	_	92
102,9	102,9	103,3	103,3	103,3	+0,8	+0,4	_	93
104,0	104,0	104,6	104,6	104,6	+2,5	+0,6	_	94
						+0,4	_	95
103,0	103,0	103,4	103,4	103,4	-0,1	+0,4	_	95

Noch: 2. Preisindizes und Messzahlen für ausgewählte

Basis

							Basis	
							Preisindizes	
Lfd. Nr.	Bauleistung	Wägungs- anteil ‰	Jahresdurchschnitt					
		_	2002	2003	2004	2005	2006	
96	Bodenbelagarbeiten	13,28	102,4	103,4	104,2	105,5	110,7	
97	PVC-Belag	4,01	102,7	103,4	105,0	105,8	108,2	
98	Textiler Belag	4,13	103,7	103,9	103,0	105,0	110,2	
99	Tapezierarbeiten	6,44	103,0	102,9	103,6	104,4	108,4	
100	Raumlufttechnische Anlagen	3,51	103,6	105,5	108,4	113,8	121,2	
	g .	,	•	,	,	,	•	
101	Heiz- und zentrale Wassererwärmungsanlagen	60,88	106,4	109,4	113,6	120,5	132,8	
102	Heizkessel für Gebläsebrenner	4,76	107,0	110,4	113,6	119,9	125,7	
103	Warmwasserspeicher	4,56	104,7	106,7	110,0	115,1	122,1	
104	Stahl-Plattenheizkörper	15,73	107,1	110,7	115,8	126,4	134,2	
105	Gewinderohr	3,84	106,6	110,5	116,2	127,4	144,8	
106	Ventile installieren	3,85	107,4	110,9	116,3	125,0	140,3	
107	Heizöllagerbehälter aus Kunststoff	2,24	107,2	109,7	113,2	118,5	130,4	
108	Warmwasser-Fußbodenflächenheizung	4,03	109,3	115,0	120,9	127,7	141,3	
109	Kupferrohr mit Wärmedämmung	1,64	105,4	107,6	112,3	116,4	133,9	
110	Gas-, Wasser- und Abwasser-							
	installationsarbeiten	46,21	106,9	109,6	114,1	119,6	130,6	
111	mittelschweres Gewinderohr	2,37	106,7	109,0	114,1	120,2	124,1	
112	gusseisernes Abflussrohr	3,86	107,9	111,0	115,8	120,3	124,5	
113	Einbau-Badewanne	2,84	107,6	110,3	113,9	120,0	128,6	
114	Spülklosettanlage	4,14	107,3	110,4	114,0	118,0	119,7	
115	Waschtisch	2,17	107,4	110,2	114,3	118,1	119,6	
116	Abflussrohr	5,89	107,9	110,8	116,6	122,8	139,9	
117	Kupferrohr	5,91	105,8	108,0	113,1	118,6	134,3	
118	Wannen- und Brausearmatur	3,50	106,2	108,8	113,0	118,0	119,3	
119	Brausewanne	2,43	108,2	110,8	114,9	121,5	127,2	
120	Waschtischarmatur	2,17	105,1	107,3	111,5	116,6	117,4	
121	Nieder- und Mittelspannungsanlagen	35,96	106,3	107,8	108,9	110,2	119,7	
122	Beleuchtungsstromkreis	6,56	105,6	106,9	107,5	108,7	114,7	
123	Schutzkontakt-Steckdose	6,96	107,7	109,2	110,2	111,6	119,4	
124	Beleuchtungsstromkreis in feuchten Räumen	3,25	105,6	106,9	107,4	108,3	116,5	
125	Installations-Kleinverteiler	7,24	106,5	107,8	107,9	107,8	114,7	
126	Hauptleitung	2,29	106,7	108,0	108,9	109,9	120,0	
127	Klingel- und Türöffneranlage	1,58	105,8	107,1	108,6	110,1	116,3	
128	Türsprechanlage	1,68	104,8	106,0	106,4	107,5	111,7	
129	Gebäudeautomation	1,69	105,3	106,5	107,5	108,8	116,1	
130	Blitzschutzanlagen	1,89	102,1	102,2	104,0	105,0	123,7	
131	Dämmarbeiten an technischen Anlagen	6,69	107,2	112,2	118,2	126,7	146,3	
132	Rohrdämmung	6,53	107,4	112,5	118,7	127,3	144,2	
133	Förderanlagen	1,08	100,7	101,7	102,0	100,8	103,8	

Bauleistungspreise (Wohngebäude) in Nordrhein-Westfalen

2000 = 100

esszahlen						Veränderung		
					Jahres-	August 2007	7 gegenüber	
					durchschnitt 2006			
August	November	Februar	Mai	August	gegenüber	August	Mai	Lfd.
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				lingur	Jahres-	2006	2007	Nr.
					durchschnitt			
					2005			_
20	006		2007			%		
106,7	107,1	111,7	111,9	111,9	+4,9	+4,9	_	96
106,6	106,8	108,6	108,6	108,6	+2,3	+1,9	_	97
106,9	100,0	111,4	111,4	111,4	+4,9	+4,2	_	98
100,9	107,1	111,4	111,4	111,4	74,9	T4,Z	_	90
106,1	106,1	109,1	109,1	109,1	+3,8	+2,8	-	99
115,7	117,2	121,7	122,3	123,5	+6,5	+6,7	+1,0	100
124,5	126,2	133,4	135,2	136,3	+10,2	+9,5	+0,8	101
120,6	121,4	126,9	127,3	127,1	+4,8	+5,4	-0,2	102
117,8	118,8	122,4	123,2	123,8	+6,1	+5,1	+0,5	103
128,3	130,2	133,8	135,9	136,9	+6,2	+6,7	+0,7	104
135,7	139,3	145,1	146,3	148,5	+13,7	+9,4	+1,5	105
133,0	135,4	140,2	141,9	143,5	+12,2	+7,9	+1,1	106
126,5	127,6	130,5	131,5	131,9	+10,0	+4,3	+0,3	107
134,8	136,4	141,4	142,9	144,6	+10,6	+7,3	+1,2	108
124,7	127,1	130,4	137,7	140,5	+15,0	+12,7	+2,0	109
123,6	124,9	131,3	132,5	133,5	+9,2	+8,0	+0,8	110
123,0	122,7	123,8	124,5	125,4	+3,2	+3,2	+0,7	111
			-	-		•	-	
121,6	122,9	125,2	124,7	125,3	+3,5	+3,0	+0,5	112
125,9	126,7	129,2	129,0	129,6	+7,2	+2,9	+0,5	113
116,4	117,1	120,2	120,4	121,2	+1,4	+4,1	+0,7	114
116,7	117,6	119,7	120,2	121,0	+1,3	+3,7	+0,7	115
134,5	135,5	140,1	141,5	142,4	+13,9	+5,9	+0,6	116
126,6	129,1	132,8	136,6	138,8	+13,2	+9,6	+1,6	117
116,3	117,0	119,0	120,2	121,1	+1,1	+4,1	+0,7	118
124,2	125,0	127,4	127,9	128,5	+4,7	+3,5	+0,5	119
114,6	115,6	117,3	118,1	118,5	+0,7	+3,4	+0,3	120
114,2	114,4	120,8	121,3	122,2	+8,6	+7,0	+0,7	121
112,0	112,1	115,1	115,5	116,2	+5,5	+3,8	+0,6	122
115,7	115,8	119,8	120,3	121,5	+7,0	+5,0	+1,0	123
112,7	112,8	117,1	117,7	118,5	+7,6	+5,1	+0,7	124
111,9	112,1	115,0	115,5	116,1	+6,4	+3,8	+0,5	125
117,0	117,2	120,2	121,0	121,7	+9,2	+4,0	+0,6	126
112,8	112,9	116,9	117,4	118,1	+5,6	+4,7	+0,6	127
109,7	109,9	111,8	112,1	112,9	+3,9	+2,9	+0,7	128
111,2	111,3	117,2	117,6	118,4	+6,7	+6,5	+0,7	129
106,9	107,0	128,6	129,3	129,7	+17,8	+21,3	+0,3	130
134,3	137,1	146,0	149,7	152,4	+15,5	+13,5	+1,8	131
135,0	137,7	143,0	146,7	149,4	+13,3	+10,7	+1,8	132
101,4	101,8	104,5	104,5	104,5	+3,0	+3,1	_	133

3. Preisindizes für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)

Basis

						Wohngebäude
		•			davon nach Ba	auabschnitten
Lfd.	Jahr	ins	gesamt	Rohba	auarbeiten	Ausbau
Nr.	Monat	Index	Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in %	Index	Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in %	Index
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39	1968 D 1969 D 1970 D 1971 D 1972 D 1973 D 1974 D 1975 D 1976 D 1977 D 1978 D 1979 D 1980 D 1981 D 1982 D 1983 D 1984 D 1985 D 1985 D 1986 D 1987 D 1988 D 1989 D 1999 D 1991 D 1992 D 1993 D 1991 D 1992 D 1993 D 1994 D 1995 D 1996 D 1997 D 1998 D 1997 D 1998 D 1998 D 1999 D 1999 D 1991 D 1992 D 1993 D 1994 D 1995 D 1996 D 1997 D 1998 D 1999 D 1990 D 1991 D 1992 D 1993 D 1994 D 1995 D 1996 D 1997 D 1998 D 1999 D 1990 D 1991 D 1992 D 1993 D 1994 D 1995 D 1996 D 1997 D 1998 D 1999 D 2000 D 2001 D 2002 D 2003 D 2004 D 2005 D 2006 D	24,5 25,9 30,3 33,3 35,7 38,4 41,5 42,7 44,3 46,4 49,0 52,9 58,4 61,9 63,8 65,2 66,8 67,0 67,5 68,7 70,1 72,4 76,4 81,4 86,2 90,6 93,1 95,9 98,0 98,7 100 98,7 100,4 100,2 100,2 101,4 102,3 104,4	+3,8 +5,7 +17,0 +9,9 +7,2 +7,6 +8,1 +2,9 +3,7 +4,7 +5,6 +8,0 +10,4 +6,0 +3,1 +2,2 +2,5 +0,3 +0,7 +1,8 +2,0 +3,3 +5,5 +6,5 +5,9 +5,1 +2,8 +3,0 +0,6 +0,4 +1,1 +0,4 -0,2 -1,2 +0,4 -0,2 +1,2 +0,4 -0,2 +1,2 +0,4 -0,2 +1,2 +0,4 +0,4 +0,4 +0,4 +1,7 +1,8 +1,9 +1,11	26,4 28,3 33,9 37,0 39,5 42,1 44,5 45,4 46,8 49,1 52,2 57,0 63,3 67,0 68,2 69,1 70,5 70,0 70,3 71,4 74,7 79,4 84,5 89,4 98,6 98,6 98,6 98,6 98,9 99,2 98,0 97,2 98,0 99,9	+4,3 +7,2 +19,8 +9,1 +6,8 +6,6 +5,7 +2,0 +3,1 +4,9 +6,3 +9,2 +11,1 +5,8 +1,3 +2,0 -0,7 +0,4 +1,1 +1,8 +3,2 +6,3 +6,4 +5,8 +4,8 +2,6 +2,6 -0,2 +0,5 +0,7 -0,8 +1,0 -0,4 +1,0 -0,4 +1,0 -0,4 +1,0 -0,4 +1,0 -0,4 +1,0 -0,4 +1,0 -0,2 +0,4 +0,5 +0,6 +0,6 +0,6 +0,6 +0,6 +0,6 +0,6 +0,6	22,8 23,8 27,0 29,9 32,3 34,9 38,5 40,0 41,5 43,4 45,5 48,4 52,9 56,3 59,0 60,8 62,7 63,9 64,8 66,3 68,1 70,3 73,6 78,3 83,1 87,5 90,3 93,2 94,5 95,5 96,9 98,2 100 101,4 102,1 102,8 104,4 106,5 108,5
40 41 42 43	2002 Februar Mai August November	100,3 100,3 100,3 100,0	+0,2 - - -0,3	98,3 98,2 98,1 97,5	-0,3 -0,1 -0,1 -0,6	102,0 102,1 102,2 102,2
44 45 46 47	2003 Februar Mai August November	100,1 100,2 100,1 100,2	+0,1 +0,1 -0,1 +0,1	97,3 97,2 97,2 97,1	-0,2 -0,1 - -0,1	102,6 102,8 102,8 103,1
48 49 50 51	2004 Februar Mai August November	100,5 101,4 101,7 101,9	+0,3 +0,9 +0,3 +0,2	97,3 98,4 98,6 98,3	+0,2 +1,1 +0,2 -0,3	103,4 104,2 104,7 105,2
52 53 54 55	2005 Februar Mai August November	102,1 102,1 102,4 102,7	+0,2 - +0,3 +0,3	98,0 97,7 97,7 97,7	-0,3 -0,3 - -	105,9 106,2 106,7 107,3
56 57 58 59	2006 Februar Mai August November	103,1 103,6 105,0 105,8	+0,4 +0,5 +1,4 +0,8	98,6 99,2 100,6 101,2	+0,9 +0,6 +1,4 +0,6	107,3 107,5 109,0 110,0
60 61 62 63	2007 Februar Mai August November	110,6 111,5 112,0 	+4,5 +0,8 +0,4	105,7 106,9 107,2	+4,4 +1,1 +0,3	115,0 115,8 116,5

und Instandhaltung in Nordrhein-Westfalen seit 1968

2000 = 100

	I	1			Instandhaltung	T	-
arbeiten	Ein- und Zweifamilien- gebäude	Mehrfamilien- gebäude	gemischtgenutzte Gebäude		väude ohne sreparaturen	Schönheits- reparaturen in einer Wohnung	Lfd.
Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in %	gestate	Ir	ndex		Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in %	Index	Nr.
+4,6 +4,4 +13,4	24,5 25,9 30,2	24,5 25,8 30,3	25,3 26,7 31,1	· ·	· ·	20,4 21,7 25,0	1 2 3
+10,7 +8,0 +8,0	33,1 35,6 38,2	33,2 35,7 38,4	34,1 36,4 39,0			28,4 30,5 32,6	4 5 6
+10,3 +3,9	41,4 42,7 44,3	41,5 42,7 44,3	42,1 43,3 44,8	· ·	•	36,2 38,7 40,4	7 8 9
+3,8 +4,6 +4,8 +6,4	44,3 46,4 49,1 53,1	44,3 46,4 48,9 52,8	44,6 46,8 49,4 53,2			40,4 42,6 45,1 47,8	10 11 12
+9,3 +6,4 +4,8	58,8 62,4	58,2 61,6 63,7	58,7 62,2		•	51,6 55,1	13 14 15
+3,1 +3,1	64,1 65,3 66,8	65,0 66,7	64,3 65,7 67,4			57,2 59,1 61,0	16 17
+1,9 +1,4 +2,3 +2,7 +3,2	67,0 67,6 68,6 70,1 72,4	66,9 67,5 68,5 70,1 72,3	67,6 68,2 69,3 70,8 73,1	62,3 63,6 65,0 66,5 68,6	+2,1 +2,2 +2,3 +3,2	62,5 63,9 65,1 66,6 68,5	18 19 20 21 22
+3,2 +4,7 +6,4 +6,1	72,4 76,5 81,3 86,1	72,3 76,4 81,3 86,2	73,1 77,2 81,9 86,5	71,9 76,5 81,4	+3,2 +4,8 +6,4 +6,4	72,0 76,1 81,0	23 24 25
+5,3 +3,2 +3,2	90,5 93,1 95,9	90,6 93,1 95,9	90,6 93,0 95,7	86,3 89,4 92,3	+6,0 +3,6 +3,2	86,4 89,9 92,9	26 27 28
+1,4 +1,1 +1,5	96,5 96,9 98,0	96,5 96,9 97,9	96,3 96,7 97,7	93,7 95,0 96,6	+1,5 +1,4 +1,7	93,9 95,0 96,5	29 30 31
+1,3 +1,8 +1,4	98,8 100 100,4	98,7 100 100,3	98,5 100 100,4	98,0 100 101,8	+1,4 +2,0 +1,8	97,9 100 101,8	32 33 34
+0,7 +0,7 +1,6	100,2 100,2 101,4	100,2 100,1 101,4	100,2 100,2 101,4	103,0 103,7 104,9	+1,2 +0,7 +1,2	103,4 103,4 103,3	35 36 37
+2,0 +1,9	102,3 104,3	102,5 104,5	102,3 104,4	106,8 109,0	+1,8 +2,1	103,5 104,9	38 39
+0,5 +0,1 +0,1 -	100,2 100,2 100,3 100,0	100,3 100,3 100,3 99,9	100,3 100,3 100,3 100,0	102,7 102,8 103,1 103,2	+0,6 +0,1 +0,3 +0,1	103,1 103,3 103,5 103,5	40 41 42 43
+0,4 +0,2 - +0,3	100,1 100,2 100,1 100,2	100,1 100,1 100,1 100,2	100,1 100,2 100,1 100,2	103,5 103,7 103,7 103,9	+0,3 +0,2 - +0,2	103,4 103,5 103,4 103,3	44 45 46 47
+0,3 +0,8 +0,5 +0,5	100,5 101,4 101,7 101,9	100,5 101,4 101,8 102,0	100,4 101,4 101,7 101,9	104,1 104,7 105,1 105,6	+0,2 +0,6 +0,4 +0,5	103,1 103,0 103,5 103,7	48 49 50 51
+0,7 +0,3 +0,5 +0,6	102,1 102,1 102,4 102,6	102,2 102,2 102,6 102,9	102,1 102,1 102,4 102,7	106,2 106,5 107,0 107,3	+0,6 +0,3 +0,5 +0,3	103,1 103,5 103,6 103,7	52 53 54 55
- +0,2 +1,4 +0,9	103,1 103,5 104,9 105,8	103,3 103,7 105,1 105,8	103,2 103,6 104,9 105,8	107,5 108,2 109,5 110,6	+0,2 +0,7 +1,2 +1,0	104,9 104,9 104,9 105,0	56 57 58 59
+4,5 +0,7 +0,6	110,5 111,5 112,0 	110,7 111,6 112,1 	110,6 111,6 112,1 	116,4 114,8 114,9	+5,2 -1,4 +0,1	109,2 109,1 109,2 	60 61 62 63

4. Preisindizes für Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) und sonstige Bauwerke in Nordrhein-Westfalen seit 1968 Basis 2000 = 100

	N		nngebäude		Sonstige Ba	auwerke	
	Jahr	Bürogebäude	gewerbliche Betriebsgebäude	Straß	enbau	Ort	skanäle
	Monat		Index	Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in %		Index	Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in %
1968 1969 1970 1971 1972 1973 1974 1975 1976 1977 1980 1981 1982 1983 1984 1985 1986 1987 1988 1990 1991 1992 1993 1994 1995 1996 1997 1998 1999 2000 2001 2002 2003 2004 2006		24,8 26,3 30,7 33,7 36,1 38,8 41,8 42,9 44,3 46,2 48,7 52,3 57,5 61,0 63,3 64,7 66,7 67,2 68,0 69,5 71,2 73,5 77,3 82,1 86,5 90,6 92,8 95,4 96,1 96,5 97,7 98,5 100 100,6 100,7 102,0 103,4 105,8	24,7 26,7 31,8 35,1 37,0 39,4 42,0 43,5 45,2 47,1 49,3 53,1 58,2 62,0 64,9 66,1 67,8 68,0 69,0 70,3 71,9 74,1 78,3 82,8 87,1 91,0 93,1 95,6 96,9 98,0 98,6 100 100,6 100,9 101,1 102,7 104,7 107,2	32,5 34,0 39,3 43,1 44,1 45,8 51,2 53,2 54,4 55,4 58,6 64,4 72,6 74,5 72,7 72,1 73,1 74,2 75,2 75,6 75,8 77,6 82,2 87,0 91,1 93,3 94,5 94,3 94,5 94,3 94,5 94,3 94,5 94,3 94,2 95,8 97,3 100 100,9 100,3 99,1 99,5 100,5 100,5	+4,5 +4,6 +15,6 +9,7 +2,3 +3,9 +11,8 +3,9 +2,3 +1,8 +5,8 +9,9 +12,7 +2,6 -2,4 -0,8 +1,4 +1,5 +1,3 +0,5 +0,3 +2,4 +5,8 +4,7 +2,4 +0,3 +1,0 -0,2 -0,1 +1,7 +1,6 +2,8 +0,9 -0,6 -1,2 +0,7 +5,3	30,8 32,2 38,0 41,4 43,3 45,2 48,9 50,3 51,7 53,4 56,5 62,0 68,9 71,4 70,5 70,4 71,2 71,1 72,2 73,1 73,8 76,1 81,0 86,4 91,4 95,1 96,8 97,9 97,4 97,2 98,0 98,7 100 100,1 98,9 97,8 98,0 97,8 98,9 97,8 98,0 97,8 98,0 97,8 98,0 98,7 100,1 98,9 98,7 100,1 98,9 98,0 98,7 100,1 98,9 98,0 98,0 98,0 98,0 98,0 98,0 98,0	+4,5 +18,0 +8,9 +4,6 +4,4 +8,2 +2,8 +3,3 +5,8 +9,7 +11,1 +3,6 -1,3 -0,1 +1,1 -0,1 +1,5 +1,2 +1,0 +3,1 +6,4 +6,7 +5,8 +4,0 +1,8 +1,1 -0,5 +1,8 +1,1 -0,2 +0,7 +1,3 +0,7 +1,3 +0,7 +1,3 +0,7 +1,1 +1,0 +1,0 +1,0 +1,0 +1,0 +1,0 +1,0
2002	Februar Mai August November	100,8 100,7 100,8 100,5	100,9 100,8 101,0 100,9	100,8 100,5 100,3 99,6	+0,3 -0,3 -0,2 -0,7	99,5 99,1 99,0 98,1	-0,4 -0,1 -0,9
2003	Februar Mai August November	100,6 100,7 100,7 100,7	101,0 101,2 101,1 101,1	98,9 99,1 99,3 99,1	-0,7 +0,2 +0,2 -0,2	97,5 97,7 97,8 98,0	-0,6 +0,2 +0,1 +0,2
2004	Februar Mai August November	101,0 102,0 102,5 102,6	101,3 102,5 103,3 103,5	99,5 99,3 99,7 99,4	+0,4 -0,2 +0,4 -0,3	98,2 98,2 98,4 98,5	+0,2 - +0,2 +0,1
2005	Februar Mai August November	103,0 103,1 103,4 103,9	104,2 104,5 104,9 105,2	99,4 99,6 100,0 101,7	- +0,2 +0,4 +1,7	98,2 98,1 98,8 99,3	+0,2 -0,1 +0,7 +0,5
2006	Februar Mai August November	104,5 105,0 106,3 107,3	105,8 106,4 107,7 108,9	102,5 104,1 106,9 108,3	+0,8 +1,6 +2,7 +1,3	100,3 101,1 103,2 104,2	+1,0 +0,8 +2,1 +1,0
2007	Februar Mai August November	112,1 113,0 113,6 	113,9 115,0 115,6 	113,9 115,2 116,0	+5,2 +1,1 +0,7	108,3 109,4 110,7	+3,9 +1,0 +1,2

5. Preisindizes für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) in Nordrhein-Westfalen seit 1962 nach verschiedenen Basisjahren

	Jahr	Basisjahr										
	Monat	1913	1914	1958	1962	1970	1976	1980	1985	1991	1995	2000
1962 1963	D D	460,5 489,4	429,0 456,0	127,9 135,9	100,0 106,3	68,1 72,4	46,6 49,5	35,3 37,5	30,8 32,7	25,4 27,0	21,5 22,9	20,6 21,9
1964	D	509,9	475,1	141,7	110,8	75,4	51,6	39,1	34,1	28,0	23,8	22,8
1965 1966	D D	526,7 540,6	490,7 503,7	146,3 150,1	114,4 117,4	77,9 79,9	53,3 54,7	40,4 41,5	35,2 36,1	28,9 29,8	24,6 25,3	23,6 24,2
1967	D	527,7	491,7	146,6	114,7	78,1	53,4	40,5	35,3	29,0	24,6	23,6
1968 1969	D D	548,2 579,6	510,8 540,0	152,3 161,0	119,1 125.9	81,1 85,7	55,5 58,6	42,1 44,4	36,6 38,7	30,2 31,9	25,6 27,0	24,5 25,9
1909	D	676,2	630,1	187,8	146,9	100	68,4	51,9	45,2	37,2	31,6	30,3
1971	D	742,5	691,8	206,3	161,3	109,8	75,1	56,9	49,6	40,9	34,7	33,3
1972 1973	D D	797,6 857,9	743,1 799,3	221,6 238.2	173,3 186,3	118,0 126,9	80,7 86,8	61,2 65,8	53,3 57,3	43,9 47,2	37,2 40,1	35,7 38,4
1974	D	926,4	863,1	257,4	201,3	137,0	93,7	71,0	61,9	51,0	43,3	41,5
1975 1976	D D	954,3 988,6	889,1 921,2	265,0 274,6	207,3 214,8	141,1 146,2	96,5 100	73,2 75,8	63,8 66,1	52,6 54,4	44,6 46,2	42,7 44,3
1977	D	1 035,4	964,7	287,5	224,9	153,1	104,7	79,4	69,2	57,0	48,4	46,4
1978 1979	D D	1 093,2	1 018,6 1 101,0	303,6 328,2	237,5 256,7	161,7 174,8	110,6 119,5	83,8 90,6	73,1 79,0	60,3 65,0	51,2 55,2	49,0 52,9
1980	D	1 303,8	1 214,8	362,1	283,2	192,8	131,9	100,0	87,2	71,8	60,9	58,4
	D D	1 383,0	1 288,7	384,1	300,5	204,5	139,9	106,1	92,4	76,1	64,6	61,9
1983	D	1 425,7 1 455,0	1 328,5 1 355,8	395,9 404,1	309,7 316,1	210,8 215,1	144,2 147,2	109,3 111,6	95,3 97,2	78,5 80,1	66,6 68,0	63,8 65,2
1984	D	1 491,2	1 389,5	414,1	324,0	220,5	150,8	114,4	99,7	82,1	69,7	66,8
1985 1986	D D	1 495,8 1 508,2	1 393,8 1 405,2	415,5 418,8	325,0 327,7	221,2 223,0	151,3 152,6	114,7 115,6	100 100,8	82,3 83,0	69,9 70,4	67,0 67,5
1987	D	1 532,9	1 428,2	425,7	333,0	226,7	155,0	117,6	102,5	84,4	71,6	68,7
1988 1989	D D	1 565,4 1 616,3	1 458,6 1 506,0	434,8 448,9	340,1 351,2	231,5 239,0	158,3 163,5	120,1 124,0	104,6 108,0	86,2 89,0	73,1 75,5	70,1 72,4
1990	D	1 707,2	1 590,7	474,1	370,9	252,5	172,7	130,9	114,1	94,0	79,7	76,4
1991 1992	D D	1 817,0 1 925,1	1 693,0 1 793,7	504,6 534,7	394,7 418,2	268,7 284,7	183,7 194,7	139,4 147,7	121,5 128,7	100 106,0	84,9 89,9	81,4 86,2
1993	D	2 021,4	1 883,4	561,4	439,1	298,9	204,4	155,1	135,1	111,3	94,4	90,6
1994	D	2 078,7	1 936,8	577,3	451,6	307,4	210,2	159,5	139,0	114,4	97,1	93,1
1995 1996	D D	2 140,7 2 155,2	1 994,5 2 008,0	594,5 598,6	465,1 468,2	316,5 318,6	216,4 217,9	164,2 165,3	143,1 144,1	117,8 118,6	100 100,7	95,9 96,5
1997	D	2 163,7	2 016,0	601,0	470,1	319,9	218,7	165,9	144,7	119,1	101,1	96,9
1998 1999	D D	2 186,7 2 204,9	2 037,4 2 054,4	607,3 612,4	475,1 479,1	323,3 326,0	221,1 222,9	167,7 169,1	146,2 147,4	120,4 121,4	102,2 103,0	98,0 98,7
2000	D	2 233,1	2 080,6	620,2	485,2	330,1	225,7	171,3	149,3	122,9	104,3	100
2001 2002	D D	2 241,0 2 238,1	2 087,9 2 085,3	622,4 621,6	486,9 486,2	331,3 330,9	226,5 226.2	171,9 171,7	149,8 149,6	123,3 123,2	104,7 104,5	100,4 100,2
2003	D	2 236,5	2 083,8	621,1	485,9	330,7	226,1	171,6	149,5	123,1	104,5	100,2
2004 2005	D D	2 263,9 2 285,0	2 109,3 2 129,0	628,7 634,6	491,8 496,4	334,7 337,8	228,8 230,9	173,6 175,3	151,3 152,8	124,6 125,8	105,8 106,7	101,4 102,3
2006	D	2 330,9	2 171,7	647,3	506,4	344,6	235,6	178,8	155,9	128,3	108,9	104,4
2002	Februar	2 239,8	2 086,9 2 086,9	622,0 622,0	486,6 486,6	331,1 331,1	226,4 226,4	171,8 171,8	149,7 149,7	123,3 123,3	104,6 104,6	100,3 100,3
	Mai August	2 239,8		622,0	486,6	331,1	226,4	171,8	149,7	123,3	104,6	100,3
	November	2 233,1	2 080,6	620,2	485,1	330,1	225,7	171,3	149,3	122,9	104,3	100,0
2003	Februar Mai	2 235,4 2 237,6	2 082,7 2 084,8	620,8	485,6 486,1	330,5	225,9 226,2	171,5 171,6	149,4	123,0 123,1	104,4 104,5	100,1 100,2
	August	2 235,4	2 082,7	621,4 620,8	485,6	330,8 330,5	225,2	171,5	149,6 149,4	123,1	104,3	100,2
	November	2 237,6	2 084,8	621,4	486,1	330,8	226,2	171,6	149,6	123,1	104,5	100,2
2004	Februar	2 244,3	2 091,0	623,3	487,6	331,8	226,8	172,1	150,0	123,5	104,8	100,5
	Mai August	2 264,4 2 271,1	2 109,8 2 116,0	628,9 630,7	491,9 493,4	334,7 335,7	228,9 229,5	173,7 174,2	151,4 151,8	124,6 125,0	105,8 106,1	101,4 101,7
	November	2 275,6	2 120,2	632,0	494,4	336,4	230,0	174,5	152,1	125,2	106,3	101,9
2005	Februar Mai	2 280,0 2 280,0	2 124,3 2 124,3	633,2 633,2	495,3 495,3	337,1 337,1	230,4 230,4	174,9 174,9	152,4 152,4	125,5 125,5	106,5 106,5	102,1 102,1
	August	2 286,7	2 130,6	635,1	496,8	338,0	231,1	174,9	152,9	125,8	106,8	102,4
	November	2 293,4	2 136,8	636,9	498,2	339,0	231,8	175,9	153,3	126,2	107,1	102,7
2006	Februar	2 302,4	2 145,1	639,4	500,2	340,4	232,7	176,6	153,9	126,7	107,6	103,1
	Mai August	2 313,5 2 344,8	2 155,5 2 184,7	642,5 651,2	502,6 509,4	342,0 346,6	233,8 237,0	177,5 179,8	154,7 156,8	127,3 129,0	108,1 109,5	103,6 105,0
	November		2 201,3	656,2	513,3	349,3	238,8	181,2	158,0	130,0	110,4	105,8
2007	Februar	2 469,8	2 301,2	685,9	536,6	365,1	249,6	189,4	165,1	135,9	115,4	110,6
	Mai		2 319,9	691,5	540,9	368,1	251,7	191,0	166,5	137,0	116,3	111,5
	August November		2 330,3	694,6 	543,4	369,7	252,8 	191,8 	167,2 	137,6 	116,8	112,0
			•••	•••	•••			•••		•••		

6. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude (Bauleistungen am

Basis

Lfd.	Jahr		Wohngebäude davon nach Bauabschnitten						
Nr.	Monat	insgesamt	Rohbau-	Ausbau-	Ein- und Zwei-				
			arbeiten	arbeiten	familiengebäude				
1 2 3 4 5 6 7 8 9 0 1 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0 1 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0 1 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0 1 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 3 3 3 3 3 3 3	1958 D 1959 D 1960 D 1961 D 1962 D 1963 D 1964 D 1965 D 1966 D 1967 D 1968 D 1969 D 1970 D 1971 D 1972 D 1973 D 1974 D 1975 D 1976 D 1977 D 1978 D 1979 D 1980 D 1981 D 1982 D 1983 D 1984 D 1985 D 1986 D 1987 D 1988 D 1988 D 1988 D 1988 D 1989 D 1989 D 1991 D 1992 D 1993 D 1991 D 1992 D 1993 D 1994 D 1995 D 1996 D 1997 D 1998 D 1997 D 1998 D 1999 D 1000 D 2001 D 2002 D 2003 D 2004 D 2005 D	16,1 17,0 18,2 19,5 21,2 22,3 23,3 24,4 25,1 24,6 25,6 27,1 31,6 34,8 37,2 39,9 42,8 43,9 45,4 47,5 50,5 54,9 60,8 64,3 66,2 67,6 69,3 66,2 67,6 69,3 66,2 67,6 69,3 69,6 70,5 71,8 73,4 76,0 81,0 86,6 92,2 96,7 99,0 101,3 100,4 100,0 99,7 100 99,9 99,9 99,9 99,9 99,9 99,9 99,9	17,7 18,8 20,3 21,7 23,6 24,9 26,1 27,0 27,7 27,0 28,1 30,0 35,9 39,4 41,8 44,4 46,7 48,2 50,6 54,2 59,8 66,6 70,1 71,0 72,0 73,5 73,2 74,1 75,2 76,5 79,3 85,0 91,0 96,6 100,9 103,8 102,2 100,9 103,8	14.8 15.4 16.4 17.7 19.2 20.0 21.0 22.8 22.5 23.4 24.5 28.0 31.0 33.2 36.1 39.5 41.0 42.5 44.5 46.7 49.8 54.6 58.2 61.2 63.0 65.1 66.1 67.1 68.8 70.7 73.3 77.2 82.1 87.6 92.5 95.3 98.7 99.1 100 100,9 101,4 102,0 103,4 105,0 107,1	16,1 16,8 18,1 19,5 21,2 22,2 23,2 24,2 25,0 24,5 25,5 27,0 31,4 34,6 37,0 39,7 42,7 43,7 45,2 47,6 50,6 55,1 61,2 64,7 66,5 67,7 69,4 69,7 70,6 71,9 73,5 76,1 81,1 86,5 92,1 96,7 99,1 101,3 101,2 100,4 100,1 100,0 101,2 100,0 101,2 102,1 104,4				
50 51 52 53	2003 Februar Mai August Novembe	99,9 99,9 99,9 r 99,9	97,8 97,7 97,6 97,6	101,9 101,9 102,0 102,1	100,0 99,9 99,9 100,0				
54 55 56 57	2004 Februar Mai August Novembe	100,2 101,3 101,6 r 101,7	97,7 99,2 99,3 99,1	102,5 103,1 103,7 104,1	100,3 101,3 101,6 101,7				
58 59 60 61	2005 Februar Mai August Novembe	102,1 102,0 102,1 r 102,3	99,1 98,9 99,0 99,1	104,8 104,8 105,0 105,3	102,1 102,0 102,1 102,3				
62 63 64 65	2006 Februar Mai August Novembe	102,9 103,6 105,0 r 106,1	99,8 100,6 102,2 103,2	105,8 106,3 107,6 108,8	102,9 103,5 105,0 106,1				
66 67 68 69	2007 Februar Mai August Novembe	110,8 111,7 r	107,7 108,7 	113,7 114,4 	110,8 111,7 				

^{*)} jeweiliger Gebietsstand

Bauwerk) sowie für sonstige Bauwerke in Deutschland*) seit 1958

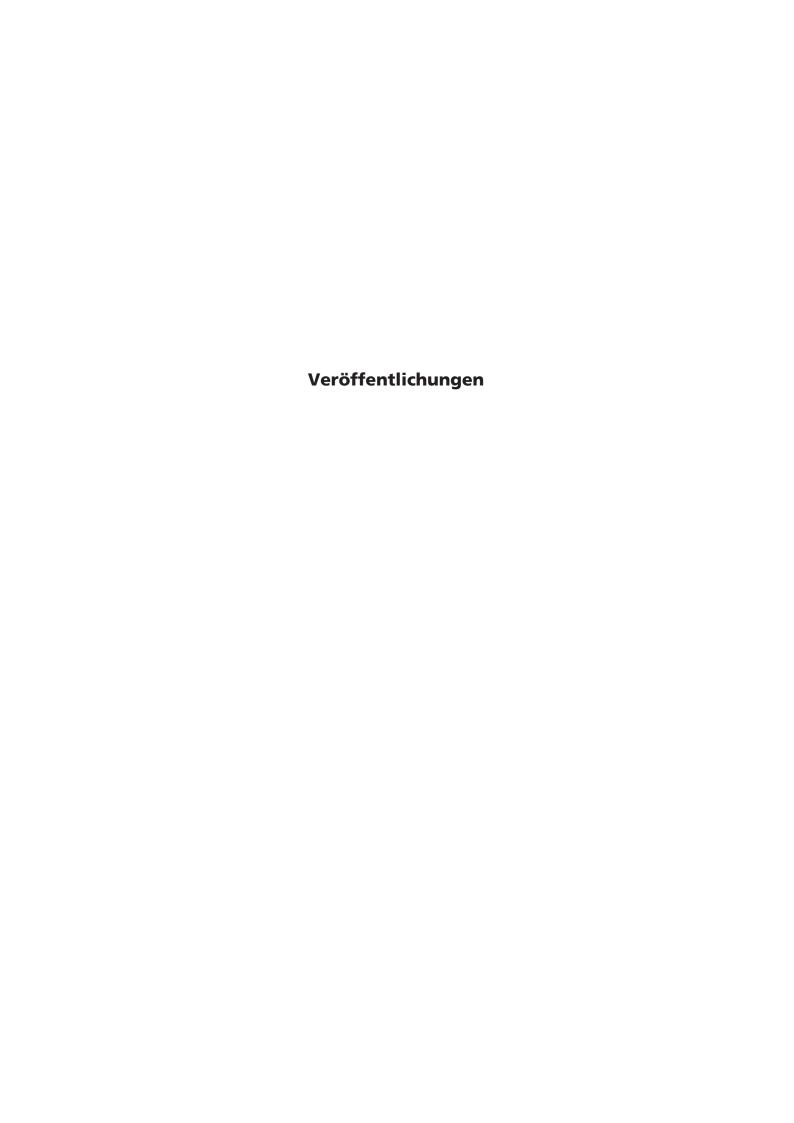
2000 = 100

		Nichtwol	nngebäude	Sonstige	Bauwerke	
Mehrfamilien- gebäude	gemischtgenutzte Gebäude	Bürogebäude	gewerbliche Betriebsgebäude	Straßenbau	Ortskanäle	Lfd. Nr.
16,1 17,0 18,3 19,6 21,3 22,4 23,5 24,3 25,2 24,7 25,6 27,1 31,6 34,9 37,3 40,0 43,0 44,0 45,5 47,6 50,6 66,3 67,7 69,7 70,8 72,2 73,7 76,4 81,2 86,8 92,4 97,0 99,3 101,5 100	16,9 17,7 18,9 20,1 21,8 23,0 24,0 25,0 25,8 25,1 26,2 27,8 32,3 35,6 37,8 40,6 43,3 44,3 45,8 48,0 50,9 55,2 61,0 64,6 66,6 68,0 69,8 70,1 71,1 72,5 74,0 76,7 81,5 87,0 92,3 96,7 98,9 101,1 101,0 100,2 99,9 99,9 101,2 100,1 104,4	16,5 17,4 18,6 19,9 21,4 22,5 23,4 24,3 25,1 24,5 25,5 27,1 31,7 34,9 37,1 39,8 42,5 43,4 44,8 46,9 49,6 53,5 59,0 62,6 64,9 66,4 68,3 69,0 70,2 71,8 73,6 76,3 80,7 85,9 91,1 95,4 97,6 99,9 100,0 99,5 99,5 99,5 99,5 100,6 100,6 100,6 100,6 100,6 100,8	17,3 17,9 19,1 20,3 21,9 22,8 23,7 24,6 25,3 24,6 36,2 38,0 40,2 42,6 43,8 45,6 47,5 50,9 53,5 63,2 65,7 67,2 68,8 69,4 70,8 72,4 73,9 76,5 81,3 86,3 91,5 95,5 97,5 97,5 97,5 99,7 100,0 99,5 99,3 100 100,4 100,6 100,	30,4 32,1 33,7 35,4 37,7 39,2 38,9 36,8 36,3 34,7 36,2 37,8 43,3 46,7 47,4 48,5 55,7 57,2 61,0 67,3 75,9 77,9 76,1 75,5 76,5 77,9 76,1 75,5 76,5 77,9 79,4 80,4 81,3 83,0 88,2 94,1 99,1 101,7 102,4 100,6 98,9 97,8 100,7 100,7 100,5 100,1 100,5 100,1 100,5 104,4	24,1 26,0 28,1 30,1 32,1 33,5 34,1 33,3 35,5 45,0 46,5 48,4 51,6 52,5 55,4 52,5 55,4 59,2 74,5 73,2 74,6 76,3 77,6 81,0 86,5 92,9 98,9 102,6 86,5 103,0 101,1 100,1 100,1 100,1 100,1 100,0 101,1 100,0 101,0 102,0	1 2 3 3 4 5 5 6 6 7 7 8 9 100 111 112 113 114 115 116 117 118 119 200 21 119 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 31 312 31 31 31 31 31 31 31 31 31 31 31 31 31
99,9	99,9	100,6	100,8	100,1	99,0	50
99,8	99,9	100,6	100,9	100,2	99,1	51
99,8	99,9	100,6	100,9	100,2	99,1	52
99,8	99,9	100,7	100,8	100,0	99,1	53
100,1	100,1	100,9	101,1	100,1	99,2	54
101,3	101,2	102,1	102,3	99,9	99,0	55
101,6	101,6	102,5	103,0	100,2	99,0	56
101,7	101,7	102,7	103,4	100,1	99,0	57
102,1	102,0	103,2	104,3	100,2	99,1	58
102,0	101,9	103,2	104,5	100,2	99,1	59
102,2	102,1	103,4	104,7	100,3	99,4	60
102,4	102,3	103,6	105,0	101,3	99,7	61
103,0	102,9	104,3	105,6	102,5	100,6	62
103,6	103,6	105,0	106,3	103,6	101,3	63
105,0	105,0	106,4	107,8	105,3	102,6	64
106,1	106,1	107,5	109,2	106,3	103,3	65
110,8 111,7 	110,8 111,7 	112,3 113,2 	113,9 114,9 	110,7 111,8 	107,2 108,1 	66 67 68 69

7. Wiederherstellungswerte einschl. Umsatzsteuer für 1913/1914 erstellte Wohngebäude in Deutschland 1999 – 2007

	Jahr	1913	B = 1 Mark	1914 = 1 Mark		
	Monat	DM	EUR ¹⁾	DM	EUR ¹⁾	
000	D	21 474	10,980	20.409	10 201	
1999	D	21,474	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	20,108	10,281	
2000	D	21,545	11,016	20,174	10,315	
.001 .002	D	21,529	11,007	20,159	10,307	
	D	21,518 21,529	11,002	20,149	10,302 10,307	
2003	D	•	11,008	20,159		
2004	D	21,809	11,151	20,422	10,442	
2005	D D	22,008	11,253	20,608	10,537	
006	В	22,499	11,504	21,067	10,772	
000	Februar	21,507	10,996	20,139	10,297	
	Mai	21,550	11,018	20,179	10,317	
	August	21,550	11,018	20,179	10,317	
	November	21,572	11,030	20,200	10,328	
2001	Februar	21,550	11,018	20,179	10,317	
	Mai	21,550	11,018	20,179	10,317	
	August	21,529	11,008	20,159	10,307	
	November	21,485	10,985	20,119	10,287	
002	Februar	21,507	10,996	20,139	10,297	
.002	Mai	21,529	11,008	20,159	10,307	
	August	21,529	11,008	20,159	10,307	
	November	21,507	10,996	20,139	10,297	
003	Februar	21,529	11,008	20,159	10,307	
	Mai	21,529	11,008	20,159	10,307	
	August	21,529	11,008	20,159	10,307	
	November	21,529	11,008	20,159	10,307	
004	Februar	21,593	11,040	20,220	10,338	
	Mai	21,830	11,162	20,442	10,452	
	August	21,895	11,195	20,502	10,483	
	November	21,916	11,205	20,522	10,493	
005	Februar	22,003	11,250	20,603	10,534	
	Mai	21,981	11,239	20,583	10,524	
	August	22,003	11,250	20,603	10,534	
	November	22,046	11,272	20,644	10,555	
006	Februar	22,175	11,338	20,765	10,617	
	Mai	22,326	11,415	20,906	10,689	
	August	22,628	11,570	21,188	10,833	
	November	22,865	11,691	21,410	10,947	
007	Februar	22 0 7 0	12 200	22,359	14 420	
001	Mai	23,878	12,209 12,307	22,559	11,432 11,525	
		24,071			11,525	
	August	•••	•••	•••		
	November = 1,95583 DM	•••	•••	•••	•••	

^{1) 1} Euro = 1,95583 DM



Veröffentlichungen zur Entwicklung von Preisindizes sowie zu Kaufwerten von Bauland und landwirtschaftlichen Grundstücken

Verbraucherpreisindex für Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Aktuelle Entwicklung auf der Basis 2000 = 100; langfristige Entwicklung auf der Basis 2000 = 100; langfristige Entwicklung

auf verschiedenen Basisjahren.

Monatliche Ergebnisse für das Land, Deutschland und EU.

Bestellnummer: M 12 3 2007*) Preis: 2,80 EUR (Jahresbezugspreis: 28,00 EUR)

Fachliche Auskünfte zu dieser Veröffentlichung erteilen Ihnen gerne Ulrich Schmitt unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5252, E-Mail: ulrich.schmitt@lds.nrw.de und Alfons Menke unter Tel.-Nr. 0211 9449-5251, E-Mail: alfons.menke@lds.nrw.de

Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung, Straßenbau und Ortskanäle (Basis 2000 = 100); Preisindizes und Messzahlen für ausgewählte Bauleistungspreise (Wohngebäude), Bauleistungen am Bauwerk nach verschiedenen Basisiahren.

Vierteljährliche Ergebnisse für das Land und Deutschland.

Bestellnummer: M 14 3 2007*) Preis: 1,30 EUR (Jahresbezugspreis: 5,20 EUR)

Fachliche Auskünfte zu dieser Veröffentlichung erteilen Ihnen gerne Hans-Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5322, E-Mail: hans-dieter.heinrichs@lds.nrw.de und Nicole Mezei unter der Tel-Nr. 0211 9449-5264, E-Mail: nicole.mezei@lds.nrw.de

Kaufwerte von Bauland in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Kaufwerte von Bauland nach Grundstücksarten, Baugebieten und Gemeindegrößenklassen.

Vierteljährliche Ergebnisse für das Land.

Bestellnummer: M 15 3 2007*)

Preis: 1,30 EUR (Jahresbezugspreis: 5,20 EUR)

Inhalt: Kaufwerte von Bauland nach Grundstücksarten, Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen, Baugebieten, Kaufwertgruppen

sowie nach Veräußerern und Erwerbern.

Jährliche Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise.

Bestellnummer: M 16 3 2006 00 Preis: 1,30 EUR

Fachliche Auskünfte zu dieser Veröffentlichung erteilt Ihnen gerne Hans-Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5322, E-Mail: hans-dieter.heinrichs@lds.nrw.de

Kaufwerte landwirtschaftlicher Grundstücke

Inhalt: Veräußerungen landwirtschaftlichen Grundbesitzes; Veräußerungen (ohne Gebäude und ohne Inventar) nach Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung und nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen, Veräußerungen nach Verwaltungsbezirken.

Jährliche Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise.

Bestellnummer: M 17 3 2006 00 Preis: 1,30 EUR

Fachliche Auskünfte zu dieser Veröffentlichung erteilt Ihnen gerne Hans-Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5322, E-Mail: hans-dieter.heinrichs@lds.nrw.de

^{*)} Bei Bestellungen bitte gewünschten Monat/Vierteljahr angeben (01 = Januar; 02 = Februar usw. bzw. 41 = 1. Vierteljahr; 42 = 2. Vierteljahr usw.)