



Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen

August 2004

Herausgegeben vom
Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Nordrhein-Westfalen
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf • Postfach 10 11 05, 40002 Düsseldorf
Telefon 0211 9449-01 • Telefax 0211 442006
Internet: <http://www.lds.nrw.de>
E-Mail: poststelle@lds.nrw.de

Erschienen Oktober 2004

Preis dieser Ausgabe:
1,30 EUR (Jahresbezugspreis 5,20 EUR)

© Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik NRW, Düsseldorf, 2004
Für nicht gewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Inhalt

| | Seite |
|--|-------|
| Vorbemerkungen | 5 |
| Grafiken | 9 |
| Tabellenteil | |
| 1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung, Straßenbau und Ortskanäle in Nordrhein-Westfalen (Basis 2000 = 100) | 12 |
| 2. Preisindizes und Messzahlen für ausgewählte Bauleistungspreise (Wohngebäude) in Nordrhein-Westfalen (Basis 2000 = 100) | 14 |
| 3. Preisindizes für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) und Instandhaltung in Nordrhein-Westfalen seit 1968 (Basis 2000 = 100) | 20 |
| 4. Preisindizes für Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) und sonstige Bauwerke in Nordrhein-Westfalen seit 1968 (Basis 2000 = 100) | 22 |
| 5. Preisindizes für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) in Nordrhein-Westfalen seit 1962 nach verschiedenen Basisjahren | 23 |
| 6. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) sowie für sonstige Bauwerke in Deutschland seit 1958 (Basis 2000 = 100) | 24 |
| 7. Wiederherstellungswerte einschl. Umsatzsteuer für 1913/1914 erstellte Wohngebäude in Deutschland 1999 – 2004 | 26 |

Vorbemerkungen

Rechtsgrundlage und Veröffentlichungsumfang

Rechtsgrundlage der Baupreisstatistik ist das Gesetz über die Preisstatistik vom 9. August 1958 in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungs-Nr. 720 – 9, veröffentlichten bereinigten Fassung.

In der Baupreisstatistik werden Preisindizes für Bauwerke, Bauabschnitte und Bauarbeiten sowie Preismesszahlen für so genannte Regelbauleistungen berechnet. Veröffentlicht wird insbesondere der Preisindex für den Neubau von Wohngebäuden in konventioneller Bauart insgesamt, der neben den Bauleistungen am Bauwerk (Roh- und Ausbauarbeiten) Indexzahlen für Ausstattung (Wirtschafts-, Haus-, Hygienegegerätschaften, Schilder, Feuerlöscher), Außenanlagen (Grünflächen, Tore, Kleinpflaster u. a.) und Baunebenleistungen (Architekten-, Ingenieur- und Verwaltungsleistungen) umfasst. Seit 1976 werden auch (rückwirkend bis 1968) Indexreihen für den Neubau von gemischt genutzten Gebäuden, Bürogebäuden und gewerblichen Betriebsgebäuden bekannt gegeben.

Außerdem enthalten die Tabellen dieses Statistischen Berichtes Indexwerte für die Instandhaltung von Mehrfamiliengebäuden sowie für Schönheitsreparaturen in Wohnungen. Indizes für den Straßenbau und für Ortskanäle gehören ebenfalls zum Veröffentlichungsprogramm.

Mit der **Einführung des Indexbasisjahres 2000** werden die bisher in dieser Reihe veröffentlichten Preisindizes für

- Instandhaltung von Mehrfamiliengebäuden (mit Schönheitsreparaturen),
 - Bundesautobahnen,
 - Landes- und Bundesstraßen,
 - Kläranlagen
- sowie die Indexuntergliederungen für
- gewerbliche Betriebsgebäude in Stahlbetonausführung und
 - gewerbliche Betriebsgebäude in Stahlbauausführung
- nicht mehr berechnet.

Weitere Informationen, z. B. über die Preisentwicklung von Steinen und Erden, verschiedenen Baustoffen, Baumaschinen und Fertigteilbauten bieten die Statistiken der Erzeugerpreise gewerblicher Produkte und der Großhandelsverkaufspreise.

Periodizität und Repräsentanz

Die Baupreisindizes repräsentieren die Entwicklung der Baupreise, nicht der Baukosten.

Die Baupreisindizes werden für die Monate Februar, Mai, August und November veröffentlicht; sie beziehen sich also weder auf einen Stichtag, noch handelt es sich um Quartalsindizes. Aus den Indexwerten der vier Erhebungsmonate werden Jahresdurchschnitte errechnet.

Die Baupreisindizes sind gewogene Durchschnitte aus den Landesdurchschnittsmesszahlen von repräsentativ ausgewählten Bauleistungen. Die Landesdurchschnittsmesszahl einer bestimmten Bauleistung ist der Mittelwert der Preismesszahlen derjenigen Firmen, die für diese Bauleistung Preise gemeldet haben. In jedem Erhebungsmonat werden für 204 Bauleistungen rd. 4 200 Einzelpreise bei bis zu 800 Firmen erfragt. Grundlage der Indexberechnung sind die im Berichtsmonat vertraglich vereinbarten Preise. Es handelt sich also um Marktpreise bei der Auftragsvergabe, nicht um Angebotspreise.

Die Wägungsanteile der Bauleistungen wurden aus den Anteilen der Bauleistungen an den Gesamtkosten einer Bauwerksart errechnet.

- Beobachtet werden die Preise für sog. Regelbauleistungen, d. h. für Leistungen, die
- von den Bauunternehmen in der Regel laufend ausgeführt werden,
 - nach der Systematik der Verdingungsordnung für Bauleistungen (VOB) für die betreffende Bauarbeit typisch sind und
 - mit ihrer Preisentwicklung auch die übergeordnete Bauarbeit widerspiegeln.

Zur Darstellung „reiner“ Preisveränderungen wird besonders darauf geachtet, daß die preisbestimmenden Merkmale bzw. Art und Umfang der Leistungsausführung möglichst lange konstant bleiben und unechte Preisveränderungen eliminiert werden. Dies ist vor allem bei der Verwendung von Indizes zur Ermittlung von Wiederbeschaffungswerten zu berücksichtigen: Da die Einflüsse von Qualitätsänderungen herausgerechnet werden, können sich niedrigere als die tatsächlich aufzuwendenden Wiederbeschaffungswerte ergeben, wenn sich die Ausführung der Bauwerksart verbessert hat und Bauwerke in der ursprünglichen Qualität nicht mehr angeboten werden.

Absolute Baupreise werden wegen ihrer verhältnismäßig großen Streuung, die vor allem auf unter-

schiedliche Bezugsgrößen und Ausführungen der beobachteten Bauleistungen zurückzuführen ist (verschiedene Bearbeitungsumfänge, Maß- und Mengeneinheiten für dieselbe Bauleistung bei verschiedenen Anbietern), nicht veröffentlicht.

Berücksichtigung der Umsatzsteuer (Mehrwertsteuer)

Die hier mit Mess- und Indexzahlen dargestellte Preisentwicklung schließt die Mehrwertsteuer ein, da es sich bei den Bauleistungen im Wohnungs-, Nichtwohnungs- und Straßenbau in der Regel um Leistungen für den Endverbraucher handelt; die Zahlenangabe sind mit den Werten vor der Umstellung auf das Mehrwertsteuersystem vergleichbar.

Erhoben werden die Bauleistungspreise jedoch ohne Mehrwertsteuer, weil die Betriebe die einzelnen Leis-

1914, 1958, 1962, 1970, 1976, 1980, 1985, 1991 und 1995 veröffentlicht. Die bisher veröffentlichten Indexbasisjahre 1938 und 1950 werden nicht mehr fortgeschrieben.

Alle übrigen Baupreisindizes werden nur auf der Basis 2000 bekannt gegeben; für diese Bauleistungen sind jedoch für Vergleiche mit Zeiten vor dem Februar 2000 (= erster Indexmonat des neuen Basisjahres) auch Umrechnungen auf das Basisjahr 1995 möglich, wenn die Indexwerte des Basisjahres 2000 mit den Umrechnungsfaktoren in Tabelle 1 multipliziert werden.

Zahlenbeispiel:

Der Baupreisindex für Bürogebäude auf der Basis 2000 lag im August 2003 bei 100,7 Punkten. Die Umbasierung auf das Basisjahr 1995 mit dem Umrechnungsfaktor 1,04824 ergibt für August 2003 einen Wert von 105,6 Punkten.

Wägungsanteile

| Leistungsart | Wägungsanteil* (Bezugsgröße: Wohngebäude insgesamt) ‰ | Leistungsart | Wägungsanteil* (Bezugsgröße: Wohngebäude insgesamt) ‰ |
|------------------------------|---|---------------------------------|---|
| Wohngebäude insgesamt | 1 000 | | |
| Bauleistungen am Bauwerk | 800,76 | Bauleistungen am Bauwerk | 1 000 |
| Rohbauarbeiten | 384,19 | Rohbauarbeiten | 479,66 |
| Ausbauarbeiten | 416,57 | Ausbauarbeiten | 520,34 |
| Ausstattung | 4,54 | | |
| Außenanlagen | 69,95 | | |
| Baunebenleistungen | 124,75 | | |
| Architektenleistungen | 73,78 | | |
| Ingenieurleistungen | 29,12 | | |
| Verwaltungsleistungen | 21,85 | | |

*) berechnet aus den Anteilen der Bauleistungen an den gesamten Herstellungskosten

tungen in der Regel netto kalkulieren und dann die von ihnen erbrachte Gesamtbauleistung mit der Mehrwertsteuer belasten.

Indexwerte mit und ohne Mehrwertsteuer sind in Zeiträumen, in denen derselbe Steuersatz wie im Basisjahr gilt, identisch.

Veröffentlichte Basisjahre und langfristige Vergleiche

Der Baupreisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) wird in Nordrhein-Westfalen auf der Originalbasis 2000 sowie für die Basisjahre 1913,

Indexumstellungen

Die Indexwerte werden aus den regelmäßig in Nordrhein-Westfalen ermittelten Baupreisen errechnet. Die Bauleistungen, deren Preise beobachtet werden, und ihre Anteile sind in einem bundeseinheitlichen Wägungsschema zusammengefasst; es liegt den Indizes als feste Größe (von Basisjahr zu Basisjahr) zu Grunde. Wenn die Bauverhältnisse sich wesentlich ändern, z. B. bei rückläufiger Marktbedeutung einzelner Bauleistungen oder bei Einführung neuer Bauweisen, müssen die Wägungsunterlagen aktualisiert werden. Zuletzt wurde das Wägungsschema der Baupreisindizes auf die Bauverhältnisse des Jahres 2000 umgestellt.

Vom Umstellungsmonat an (August 2003) werden Baupreisindizes nur noch nach den Bauverhältnissen des neuen Basisjahres (2000) berechnet. Die vor dem Umstellungsmonat bereits veröffentlichten Indexwerte werden von Anfang des neuen Basisjahres an, also ab Februar 2000 aktualisiert, d. h. durch neue Werte (die die aktuelleren Bauverhältnisse des neuen Basisjahres berücksichtigen) ersetzt; Indexwerte vor dem neuen Basisjahr 2000 bleiben unverändert. Die bundeseinheitlich erforderliche Außerkraftsetzung von Indexreihen auf früheren Basisjahren bezieht sich also nur auf die Indexwerte des Zeitraumes vom ersten Monat des neuen Basisjahres (Februar 2000) bis zum letzten Monat, für den Indexwerte nach den Bauverhältnissen des alten Basisjahres veröffentlicht wurden (Mai 2003). Indexwerte auf dem neuen Basisjahr werden für Zeiten vor 2000 entsprechend der Entwicklung der Indizes auf früheren Basisjahren zurückgerechnet. Indexreihen früherer Basisjahre (1913, 1914, 1958, 1962, 1970, 1976, 1980, 1991, 1995) werden ab Februar 2000 mit der Preisentwicklung des neuen Wägungsschemas fortgeschrieben.

Auf grundsätzlich gleiche Weise werden die Preisindizes für verschiedene Gebietsstände der Bundesrepu-

blik Deutschland (ohne bzw. mit Saarland, West Berlin, neue Bundesländer) verkettet.

Für Wohngebäude ist auch eine lange Reihe „Wiederherstellungswerte für 1913/1914 erstellte Wohngebäude in Deutschland“ verfügbar. Sie erlaubt die Ermittlung von Wiederherstellungswerten für Wohngebäude in DM bzw. Euro aus 1913 bzw. 1914 entstandenen Herstellungskosten in Mark bzw. umgekehrt die Ermittlung von vergleichbaren Herstellungswerten in Mark für das Jahr 1913 bzw. 1914 aus aktuellen Herstellungskosten in DM bzw. Euro.

Preisgleit- und Wertsicherungsklauseln nach Indexumstellungen

Bei Anwendung und Auslegung von Preisgleit- und Wertsicherungsklauseln in Verträgen können sich nach der Neuberechnung von Preisindizes privatrechtliche Fragen ergeben. Sie sind ausschließlich zwischen den Vertragsparteien zu klären; statistische Behörden können sich hierzu nicht äußern.

Rechnen mit Indexzahlen

Die Entwicklung der Indizes wird in Punkten oder Prozent gemessen.

Indexveränderung in Punkten: Differenz zwischen neuem und altem Indexstand
(unterschiedliches Ergebnis je nach Wahl des Basisjahres)

Indexveränderung in Prozent: $\frac{\text{neuer Indexstand} \times 100}{\text{alter Indexstand}} - 100$ (von der Wahl des Basisjahres unabhängiges Ergebnis; Rundungsdifferenzen)

Zahlenbeispiel:

Der Preisindex für Bürogebäude (Bauleistungen am Bauwerk) auf der Basis 2000 lag in Nordrhein-Westfalen im August 1998 bei 98,0 und im August 2003 bei 100,7.

Indexveränderung in Punkten:

$$100,7 - 98,0 = +2,7 \text{ Punkte}$$

Indexveränderung in Prozent:

$$\frac{100,7 \times 100}{98,0} - 100 = +2,8 \%$$

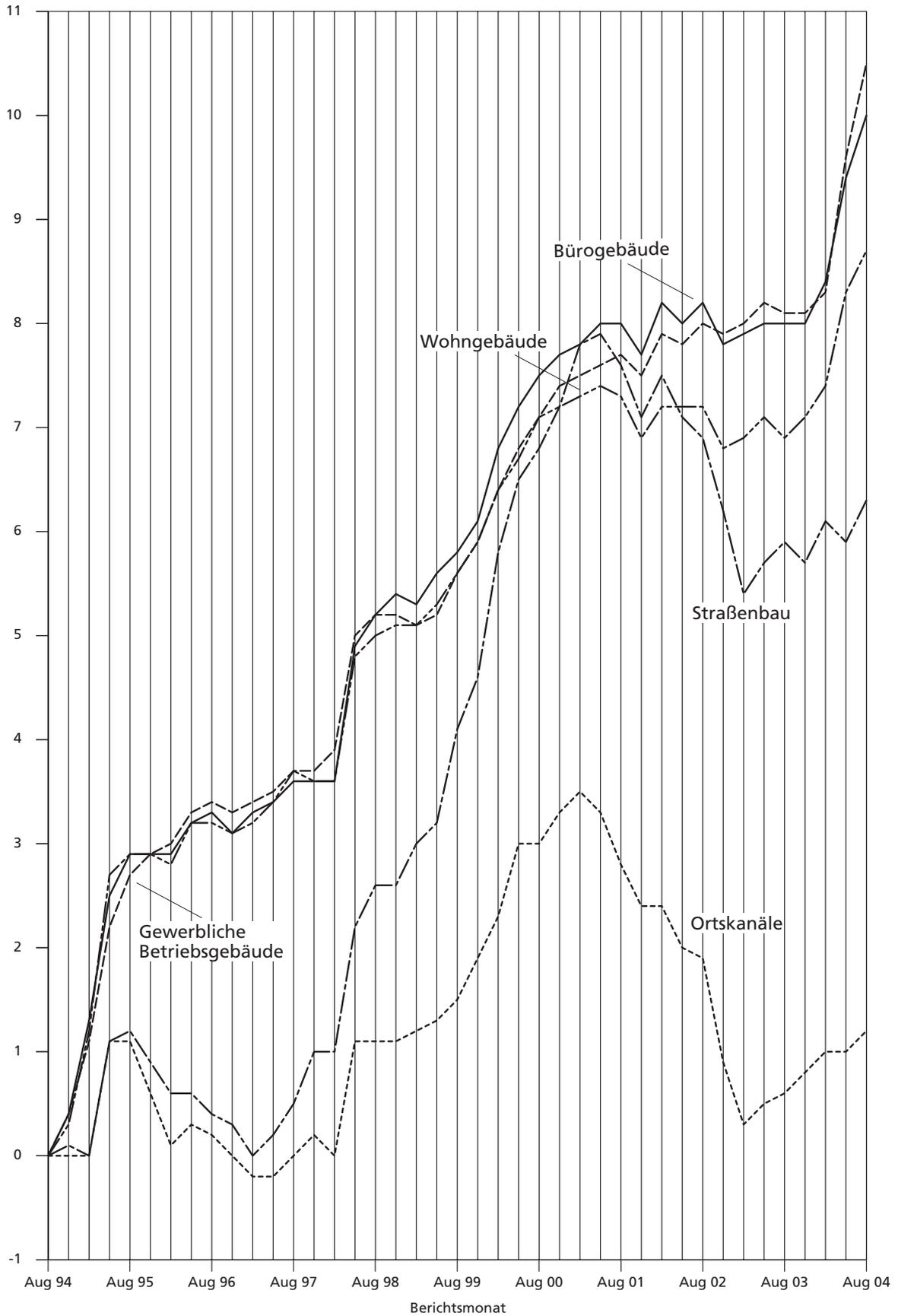
Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- . . . Angabe fällt später an
- r berichtigte Zahl
- D einfaches arithmetisches Mittel

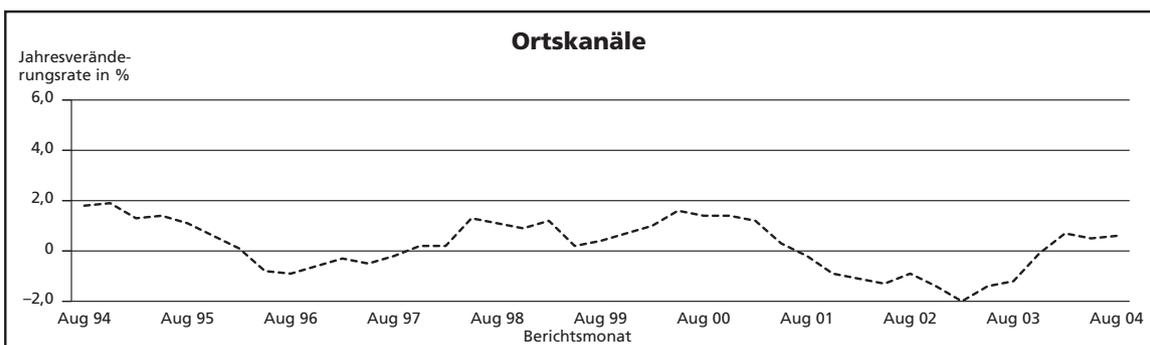
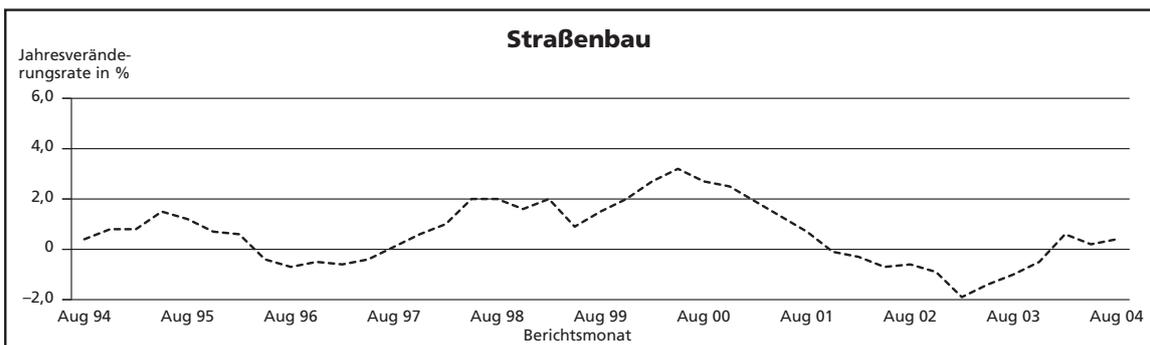
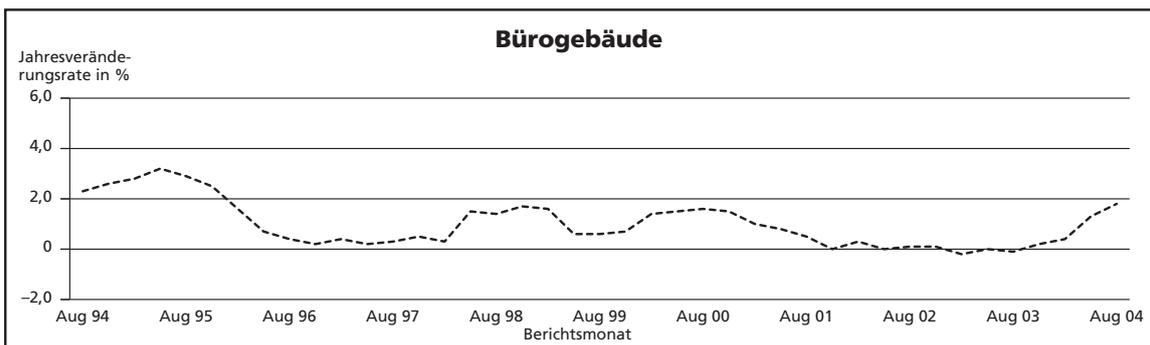
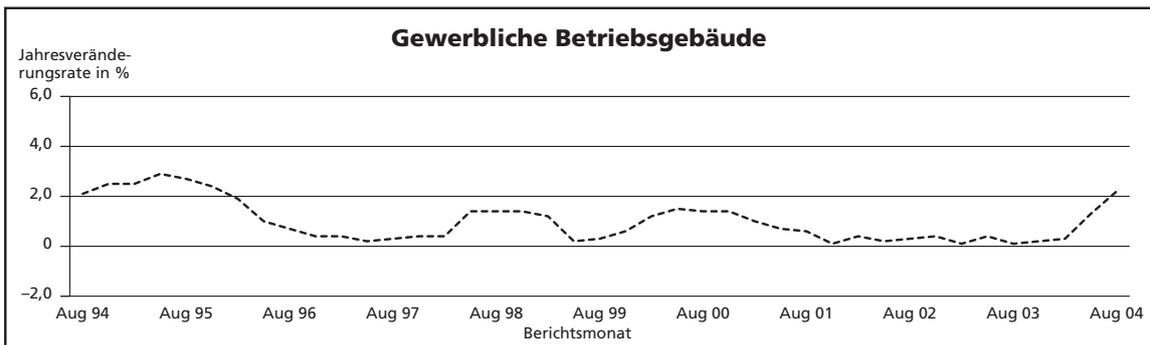
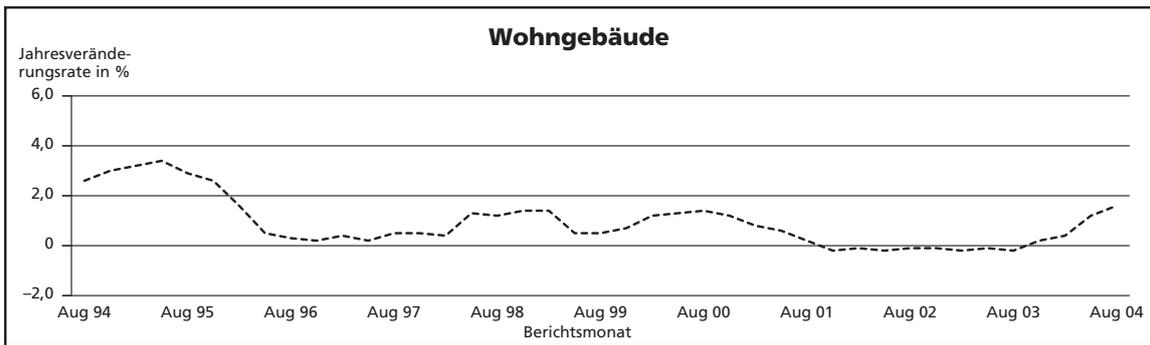
Baupreientwicklung in Nordrhein-Westfalen nach Bauwerken (prozentuale Preisveränderungen im Zeitraum von 10 Jahren)

Veränderung in %



Grafik: LDS NRW

Baupreientwicklung in Nordrhein-Westfalen nach Bauwerken (prozentuale Preisveränderungen im Jahresabstand)



Tabellenteil

1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung,

Basis

| Lfd. Nr. | Leistungsart | Umrechnungsfaktor ¹⁾ | Preis | | | | |
|---------------------------------|--|---------------------------------|--------------------|------------|--------------|--------------|--------------|
| | | | Jahresdurchschnitt | | | | |
| | | | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
| Wohngebäude | | | | | | | |
| 1 | Bauleistungen am Bauwerk | 1,04317 | 98,7 | 100 | 100,4 | 100,2 | 100,2 |
| 2 | davon Rohbauarbeiten | 1,01401 | 99,3 | 100 | 99,2 | 98,0 | 97,2 |
| 3 | Ausbauarbeiten | 1,07251 | 98,2 | 100 | 101,4 | 102,1 | 102,8 |
| 4 | Ausstattung | 1,08198 | 97,6 | 100 | 102,8 | 105,4 | 107,1 |
| 5 | Außenanlagen | 1,05126 | 98,2 | 100 | 100,6 | 100,8 | 100,2 |
| 6 | Baunebenleistungen | 1,03210 | 98,9 | 100 | 100,1 | 99,8 | 99,6 |
| 7 | Insgesamt | 1,04217 | 98,7 | 100 | 100,4 | 100,2 | 100,2 |
| ausgewählte Gebäudetypen | | | | | | | |
| 8 | Ein- und Zweifamiliengebäude | 1,04317 | 98,8 | 100 | 100,4 | 100,2 | 100,2 |
| 9 | Mehrfamiliengebäude | 1,04317 | 98,7 | 100 | 100,3 | 100,2 | 100,1 |
| 10 | Gemischtgenutzte Gebäude | 1,04523 | 98,5 | 100 | 100,4 | 100,2 | 100,2 |
| 11 | Bürogebäude | 1,04824 | 98,5 | 100 | 100,6 | 100,7 | 100,7 |
| 12 | Gewerbliche Betriebsgebäude | 1,04623 | 98,6 | 100 | 100,6 | 100,9 | 101,1 |
| Instand | | | | | | | |
| 13 | Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen | 1,08384 | 98,0 | 100 | 101,8 | 103,0 | 103,7 |
| 14 | Schönheitsreparaturen in einer Wohnung | 1,07685 | 97,9 | 100 | 101,8 | 103,4 | 103,4 |
| Straßenbau und | | | | | | | |
| 15 | Straßenbau insgesamt | 1,05746 | 97,3 | 100 | 100,9 | 100,3 | 99,1 |
| 16 | Ortskanäle | 1,02113 | 98,7 | 100 | 100,1 | 98,9 | 97,8 |

1) Siehe Vorbemerkungen Seite 6 „Veröffentlichte Basisjahre und langfristige Vergleiche“.

Straßenbau und Ortskanäle in Nordrhein-Westfalen

2000 = 100

| indizes | | | | | Veränderung | | | Lfd. Nr. |
|-----------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---|-----------------------|-------------|-------------|
| August | November | Februar | Mai | August | Jahres- durchschnitt 2003 gegenüber Jahres- durchschnitt 2002 | August 2004 gegenüber | | |
| | | | | | | August 2003 | Mai 2004 | |
| 2003 | | 2004 | | | % | | | |
| (Bauleistungen insgesamt) | | | | | | | | |
| 100,1 | 100,2 | 100,5 | 101,4 | 101,7 | - | +1,6 | +0,3 | 1 |
| 97,2 | 97,1 | 97,3 | 98,4 | 98,6 | -0,8 | +1,4 | +0,2 | 2 |
| 102,8 | 103,1 | 103,4 | 104,2 | 104,7 | +0,7 | +1,8 | +0,5 | 3 |
| 107,6 | 107,2 | 108,2 | 107,9 | 108,8 | +1,6 | +1,1 | +0,8 | 4 |
| 100,2 | 100,2 | 100,4 | 100,9 | 101,4 | -0,6 | +1,2 | +0,5 | 5 |
| 99,6 | 99,6 | 99,8 | 100,7 | 100,9 | -0,2 | +1,3 | +0,2 | 6 |
| 100,1 | 100,2 | 100,4 | 101,3 | 101,6 | - | +1,5 | +0,3 | 7 |
| (Bauleistungen am Bauwerk) | | | | | | | | |
| 100,1 | 100,2 | 100,5 | 101,4 | 101,7 | - | +1,6 | +0,3 | 8 |
| 100,1 | 100,2 | 100,5 | 101,4 | 101,8 | -0,1 | +1,7 | +0,4 | 9 |
| 100,1 | 100,2 | 100,4 | 101,4 | 101,7 | - | +1,6 | +0,3 | 10 |
| 100,7 | 100,7 | 101,0 | 102,0 | 102,5 | - | +1,8 | +0,5 | 11 |
| 101,1 | 101,1 | 101,3 | 102,5 | 103,3 | +0,2 | +2,2 | +0,8 | 12 |
| haltung | | | | | | | | |
| 103,7 | 103,9 | 104,1 | 104,7 | 105,1 | +0,7 | +1,4 | +0,4 | 13 |
| 103,4 | 103,3 | 103,1 | 103,0 | 103,5 | - | +0,1 | +0,5 | 14 |
| Ortskanäle | | | | | | | | |
| 99,3 | 99,1 | 99,5 | 99,3 | 99,7 | -1,2 | +0,4 | +0,4 | 15 |
| 97,8 | 98,0 | 98,2 | 98,2 | 98,4 | -1,1 | +0,6 | +0,2 | 16 |

2. Preisindizes und Messzahlen für ausgewählte

Basis

| Lfd. Nr. | Bauleistung | Wägungsanteil ‰ | Preisindizes | | | | |
|-----------|--|--------------------|--------------------|------------|--------------|--------------|--------------|
| | | | Jahresdurchschnitt | | | | |
| | | | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
| 1 | Bauleistungen am Bauwerk | 1 000 | 98,7 | 100 | 100,4 | 100,2 | 100,2 |
| 2 | Rohbauarbeiten | 479,66 | 99,3 | 100 | 99,2 | 98,0 | 97,2 |
| 3 | Erdarbeiten | 35,12 | 98,2 | 100 | 100,1 | 99,1 | 98,1 |
| 4 | Baugrube ausheben | 13,46 | 97,4 | 100 | 99,6 | 98,5 | 97,7 |
| 5 | Graben ausheben | 5,29 | 99,2 | 100 | 100,1 | 99,4 | 97,5 |
| 6 | Boden abfahren | 5,80 | 99,1 | 100 | 100,4 | 99,3 | 97,6 |
| 7 | Untergrundverbesserung | 6,02 | 98,6 | 100 | 100,5 | 100,4 | 100,1 |
| 8 | Arbeitsräume verfüllen | 4,55 | 97,9 | 100 | 100,5 | 99,0 | 97,9 |
| 9 | Verbauarbeiten | 0,47 | 99,3 | 100 | 98,0 | 95,6 | 93,0 |
| 10 | Ramm-, Rüttel- und Pressarbeiten | 0,58 | 99,5 | 100 | 99,8 | 99,2 | 99,1 |
| 11 | Entwässerungskanalarbeiten | 11,90 | 99,3 | 100 | 99,5 | 98,8 | 98,5 |
| 12 | Beton- oder Stahlbetonrohr | 3,20 | 99,4 | 100 | 100,2 | 98,1 | 96,9 |
| 13 | Steinzeugrohr | 1,03 | 99,3 | 100 | 99,2 | 97,7 | 97,9 |
| 14 | Kunststoffrohr | 6,31 | 99,2 | 100 | 99,2 | 99,4 | 99,2 |
| 15 | Mauerarbeiten | 150,00 | 99,8 | 100 | 98,9 | 97,8 | 97,3 |
| 16 | Mauerwerk aus großformatigen Steinen | 60,34 | 99,7 | 100 | 98,7 | 97,3 | 96,7 |
| 17 | Mauerwerk aus kleinformatischen Steinen | 27,12 | 99,9 | 100 | 99,0 | 97,4 | 96,7 |
| 18 | nichttragende Trennwand | 21,46 | 100,0 | 100 | 99,2 | 98,7 | 98,1 |
| 19 | Porenbetonmauerwerk | 4,76 | 99,9 | 100 | 98,5 | 96,9 | 96,1 |
| 20 | Schornstein aus Formstücken | 8,25 | 98,1 | 100 | 99,0 | 98,5 | 98,5 |
| 21 | zweischaliges Mauerwerk | 25,11 | 100,4 | 100 | 99,1 | 98,4 | 98,5 |
| 22 | Rolladenkasten | 2,96 | 99,2 | 100 | 99,4 | 99,0 | 99,0 |
| 23 | Beton- und Stahlbetonarbeiten | 157,85 | 99,4 | 100 | 98,8 | 97,6 | 96,0 |
| 24 | Stahlbetondecke | 39,45 | 99,2 | 100 | 99,2 | 98,0 | 96,4 |
| 25 | Beton der Wände mit Schalung | 28,10 | 99,1 | 100 | 99,4 | 98,6 | 97,5 |
| 26 | Beton der Fundamente | 23,80 | 99,3 | 100 | 99,1 | 98,0 | 96,1 |
| 27 | Schalung der Fundamente | 3,20 | 99,6 | 100 | 99,1 | 98,3 | 97,4 |
| 28 | Betonstahlstahl | 13,96 | 99,5 | 100 | 97,7 | 95,9 | 94,1 |
| 29 | Betonstahlmatten | 18,57 | 99,7 | 100 | 98,0 | 96,4 | 94,3 |
| 30 | Systemdecke | 21,25 | 99,7 | 100 | 98,0 | 96,2 | 94,4 |
| 31 | Systemtreppe | 6,33 | 99,4 | 100 | 99,0 | 99,4 | 98,7 |
| 32 | Zimmer- und Holzbauarbeiten | 43,73 | 99,6 | 100 | 97,6 | 94,6 | 93,1 |
| 33 | Dachverbandholz liefern | 9,16 | 100,7 | 100 | 97,0 | 93,0 | 90,6 |
| 34 | Dachverbandholz abbinden | 11,50 | 100,5 | 100 | 97,1 | 93,5 | 92,7 |
| 35 | einläufige Wangentreppe | 6,39 | 98,7 | 100 | 100,4 | 99,4 | 99,0 |
| 36 | Wand- oder Deckenschalung | 13,21 | 98,4 | 100 | 97,0 | 93,9 | 91,7 |
| 37 | Stahlbauarbeiten | 3,73 | 98,7 | 100 | 101,2 | 102,2 | 102,1 |
| 38 | Abdichtungsarbeiten | 11,72 | 98,5 | 100 | 100,5 | 100,8 | 100,9 |
| 39 | Dachdeckungs- u. -abdichtungsarbeiten | 39,28 | 99,2 | 100 | 100,7 | 100,6 | 101,1 |
| 40 | Dachdeckung auf Lattung | 21,41 | 99,6 | 100 | 101,3 | 102,1 | 102,8 |
| 41 | Unterspannbahn | 2,30 | 98,8 | 100 | 100,4 | 99,5 | 99,6 |
| 42 | Dachabdichtung mit Bitumendachbahnen | 2,44 | 96,0 | 100 | 101,9 | 101,3 | 102,8 |
| 43 | Dachabdichtung auf Massivdecke | 2,01 | 98,2 | 100 | 101,1 | 99,9 | 101,2 |
| 44 | Dachflächenfenster | 5,79 | 98,5 | 100 | 101,1 | 101,4 | 102,0 |
| 45 | Gerüstarbeiten | 7,45 | 98,3 | 100 | 100,3 | 98,0 | 95,6 |
| 46 | Klempnerarbeiten | 17,83 | 98,2 | 100 | 101,3 | 102,2 | 103,5 |
| 47 | Dachrinne | 5,30 | 98,6 | 100 | 101,2 | 102,0 | 103,3 |
| 48 | Metalldachdeckung | 4,25 | 98,4 | 100 | 102,0 | 102,1 | 103,1 |
| 49 | Regenfallrohr | 2,79 | 97,5 | 100 | 100,3 | 101,3 | 102,8 |
| 50 | Gesimsabdeckung | 2,47 | 98,1 | 100 | 101,3 | 103,4 | 105,2 |

Bauleistungspreise (Wohngebäude) in Nordrhein-Westfalen

2000 = 100

| Messzahlen | | | | | Veränderung | | | Lfd. Nr. |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---|-----------------------|-------------|-------------|
| August | November | Februar | Mai | August | Jahres- durchschnitt 2003 gegenüber Jahres- durchschnitt 2002 | August 2004 gegenüber | | |
| | | | | | | August 2003 | Mai 2004 | |
| 2003 | | 2004 | | | % | | | |
| 100,1 | 100,2 | 100,5 | 101,4 | 101,7 | - | +1,6 | +0,3 | 1 |
| 97,2 | 97,1 | 97,3 | 98,4 | 98,6 | -0,8 | +1,4 | +0,2 | 2 |
| 98,2 | 97,7 | 98,0 | 97,8 | 97,4 | -1,0 | -0,8 | -0,4 | 3 |
| 97,9 | 97,4 | 98,4 | 98,3 | 97,2 | -0,8 | -0,7 | -1,1 | 4 |
| 97,1 | 96,9 | 96,8 | 96,5 | 96,4 | -1,9 | -0,7 | -0,1 | 5 |
| 97,5 | 96,9 | 96,0 | 95,5 | 95,8 | -1,7 | -1,7 | +0,3 | 6 |
| 100,3 | 100,0 | 100,4 | 99,5 | 99,7 | -0,3 | -0,6 | +0,2 | 7 |
| 98,1 | 97,6 | 97,7 | 98,4 | 98,3 | -1,1 | +0,2 | -0,1 | 8 |
| 93,1 | 92,1 | 90,8 | 90,7 | 91,0 | -2,7 | -2,3 | +0,3 | 9 |
| 99,4 | 99,0 | 98,8 | 101,0 | 101,1 | -0,1 | +1,7 | +0,1 | 10 |
| 98,7 | 99,0 | 99,6 | 99,8 | 100,5 | -0,3 | +1,8 | +0,7 | 11 |
| 96,9 | 97,1 | 98,2 | 98,1 | 98,2 | -1,2 | +1,3 | +0,1 | 12 |
| 98,2 | 98,0 | 98,0 | 97,9 | 98,4 | +0,2 | +0,2 | +0,5 | 13 |
| 99,4 | 99,5 | 99,7 | 100,0 | 101,0 | -0,2 | +1,6 | +1,0 | 14 |
| 97,4 | 97,4 | 97,7 | 97,9 | 98,1 | -0,5 | +0,7 | +0,2 | 15 |
| 96,8 | 96,7 | 96,8 | 97,0 | 97,1 | -0,6 | +0,3 | +0,1 | 16 |
| 96,6 | 96,8 | 96,9 | 96,8 | 97,3 | -0,7 | +0,7 | +0,5 | 17 |
| 98,3 | 98,1 | 98,7 | 99,2 | 99,6 | -0,6 | +1,3 | +0,4 | 18 |
| 96,2 | 96,0 | 95,8 | 95,9 | 96,0 | -0,8 | -0,2 | +0,1 | 19 |
| 98,6 | 98,4 | 99,0 | 99,2 | 98,5 | - | -0,1 | -0,7 | 20 |
| 98,8 | 98,8 | 99,5 | 100,0 | 100,1 | +0,1 | +1,3 | +0,1 | 21 |
| 99,6 | 98,8 | 99,4 | 99,8 | 100,0 | - | +0,4 | +0,2 | 22 |
| 95,8 | 95,6 | 96,1 | 98,7 | 99,2 | -1,6 | +3,5 | +0,5 | 23 |
| 96,0 | 96,2 | 96,5 | 96,6 | 97,0 | -1,6 | +1,0 | +0,4 | 24 |
| 97,4 | 97,2 | 97,6 | 98,0 | 98,2 | -1,1 | +0,8 | +0,2 | 25 |
| 96,0 | 95,6 | 95,6 | 96,2 | 96,7 | -1,9 | +0,7 | +0,5 | 26 |
| 97,2 | 96,6 | 97,0 | 96,8 | 96,6 | -0,9 | -0,6 | -0,2 | 27 |
| 93,8 | 93,7 | 94,3 | 105,7 | 106,6 | -1,9 | +13,6 | +0,9 | 28 |
| 94,1 | 93,9 | 94,9 | 105,5 | 106,3 | -2,2 | +13,0 | +0,8 | 29 |
| 94,1 | 93,8 | 94,5 | 95,9 | 96,2 | -1,9 | +2,2 | +0,3 | 30 |
| 98,5 | 98,7 | 98,9 | 99,7 | 99,5 | -0,7 | +1,0 | -0,2 | 31 |
| 93,0 | 93,0 | 92,5 | 92,9 | 92,8 | -1,6 | -0,2 | -0,1 | 32 |
| 90,3 | 90,2 | 89,3 | 88,9 | 89,0 | -2,6 | -1,4 | +0,1 | 33 |
| 93,1 | 93,3 | 91,9 | 91,9 | 91,6 | -0,9 | -1,6 | -0,3 | 34 |
| 98,7 | 98,7 | 99,9 | 100,1 | 100,1 | -0,4 | +1,4 | - | 35 |
| 91,5 | 91,5 | 91,1 | 90,9 | 90,8 | -2,3 | -0,8 | -0,1 | 36 |
| 102,1 | 101,1 | 99,9 | 103,0 | 105,3 | -0,1 | +3,1 | +2,2 | 37 |
| 100,6 | 101,2 | 101,0 | 101,2 | 100,8 | +0,1 | +0,2 | -0,4 | 38 |
| 101,3 | 101,2 | 101,1 | 101,1 | 101,3 | +0,5 | - | +0,2 | 39 |
| 103,0 | 102,9 | 102,9 | 102,7 | 103,1 | +0,7 | +0,1 | +0,4 | 40 |
| 99,8 | 98,7 | 98,2 | 98,4 | 98,8 | +0,1 | -1,0 | +0,4 | 41 |
| 103,3 | 103,1 | 102,9 | 102,8 | 103,0 | +1,5 | -0,3 | +0,2 | 42 |
| 101,5 | 101,4 | 100,0 | 100,9 | 101,5 | +1,3 | - | +0,6 | 43 |
| 102,0 | 102,2 | 103,1 | 103,8 | 103,6 | +0,6 | +1,6 | -0,2 | 44 |
| 95,7 | 95,7 | 93,2 | 95,4 | 95,6 | -2,4 | -0,1 | +0,2 | 45 |
| 103,4 | 103,7 | 103,8 | 104,5 | 104,6 | +1,3 | +1,2 | +0,1 | 46 |
| 103,1 | 103,4 | 103,5 | 103,8 | 103,8 | +1,3 | +0,7 | - | 47 |
| 102,9 | 103,5 | 103,8 | 104,5 | 104,3 | +1,0 | +1,4 | -0,2 | 48 |
| 102,5 | 102,9 | 103,1 | 103,5 | 103,5 | +1,5 | +1,0 | - | 49 |
| 105,2 | 105,5 | 105,3 | 106,0 | 105,8 | +1,7 | +0,6 | -0,2 | 50 |

Noch: 2. Preisindizes und Messzahlen für ausgewählte

| Lfd. Nr. | Bauleistung | Wägungsanteil ‰ | Preisindizes | | | | |
|-----------|--|--------------------|--------------------|------------|--------------|--------------|--------------|
| | | | Jahresdurchschnitt | | | | |
| | | | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
| 51 | Ausbauarbeiten | 520,34 | 98,2 | 100 | 101,4 | 102,1 | 102,8 |
| 52 | Naturwerksteinarbeiten | 12,23 | 98,2 | 100 | 101,6 | 102,7 | 101,8 |
| 53 | Stufe aus Naturwerkstein | 3,67 | 98,2 | 100 | 101,2 | 102,0 | 101,0 |
| 54 | Bodenbelag aus Naturwerkstein | 4,14 | 98,7 | 100 | 101,5 | 103,1 | 102,2 |
| 55 | Fensterbank aus Naturwerkstein | 3,47 | 97,5 | 100 | 102,1 | 103,2 | 102,7 |
| 56 | Betonwerksteinarbeiten | 5,04 | 97,3 | 100 | 100,7 | 101,7 | 101,3 |
| 57 | Stufe aus Betonwerkstein | 2,95 | 97,7 | 100 | 100,6 | 100,9 | 100,5 |
| 58 | Bodenbelag aus Betonwerkstein | 2,09 | 96,9 | 100 | 101,0 | 102,9 | 102,4 |
| 59 | Putz- und Stuckarbeiten | 68,99 | 98,3 | 100 | 100,1 | 98,7 | 97,7 |
| 60 | Innenwandputz | 32,08 | 98,2 | 100 | 100,2 | 98,5 | 97,0 |
| 61 | Innendeckenputz | 4,14 | 98,1 | 100 | 100,6 | 99,1 | 97,2 |
| 62 | Außenwandputz | 18,54 | 98,0 | 100 | 100,1 | 98,8 | 98,4 |
| 63 | Wärmedämmfassade | 9,70 | 98,6 | 100 | 100,3 | 99,7 | 99,0 |
| 64 | Trockenbauarbeiten | 37,91 | 98,0 | 100 | 99,7 | 98,8 | 98,1 |
| 65 | Deckenbekleidung | 10,70 | 98,6 | 100 | 98,9 | 97,4 | 97,0 |
| 66 | Wandtrockenputz | 1,87 | 96,9 | 100 | 99,0 | 97,4 | 95,6 |
| 67 | nichttragende Montagewand | 2,88 | 98,0 | 100 | 98,1 | 94,7 | 92,2 |
| 68 | Fassadenarbeiten | 3,08 | . | 100 | 101,2 | 101,9 | 102,1 |
| 69 | Außenbekleidung aus Faserzementplatten | 1,71 | 98,4 | 100 | 101,4 | 102,1 | 102,7 |
| 70 | Fliesen- und Plattenarbeiten | 32,20 | 99,3 | 100 | 100,3 | 99,9 | 100,1 |
| 71 | Wandbelag aus keramischen Fliesen | 16,31 | 99,4 | 100 | 100,4 | 100,1 | 100,6 |
| 72 | Bodenbelag aus keramischen Fliesen | 15,89 | 99,1 | 100 | 100,3 | 99,6 | 99,5 |
| 73 | Estricharbeiten | 22,15 | 98,9 | 100 | 99,4 | 99,3 | 99,1 |
| 74 | Gussasphaltarbeiten | 0,15 | 97,1 | 100 | 102,0 | 104,2 | 103,5 |
| 75 | Tischlerarbeiten | 79,17 | 98,5 | 100 | 100,3 | 99,6 | 99,6 |
| 76 | Einfachfenster mit Isolierverglasung | 42,40 | 98,6 | 100 | 100,1 | 99,2 | 99,2 |
| 77 | Zimmertür | 15,76 | 98,6 | 100 | 100,3 | 99,4 | 99,0 |
| 78 | Parkettarbeiten | 11,22 | 99,1 | 100 | 101,2 | 102,1 | 102,6 |
| 79 | Stabparkett | 4,87 | 99,4 | 100 | 100,9 | 101,8 | 102,0 |
| 80 | Mosaik- oder Fertigparkett | 6,35 | 99,1 | 100 | 101,4 | 102,4 | 103,2 |
| 81 | Rolladenarbeiten | 9,38 | 98,5 | 100 | 100,9 | 102,3 | 103,6 |
| 82 | Rolladen | 7,60 | 98,6 | 100 | 100,9 | 102,0 | 103,2 |
| 83 | Metallbauarbeiten | 37,04 | 97,7 | 100 | 101,4 | 102,7 | 103,5 |
| 84 | Stahl-Umfassungszarge | 2,83 | 99,8 | 100 | 100,7 | 101,7 | 102,5 |
| 85 | Treppengeländer | 13,77 | 96,9 | 100 | 101,8 | 103,6 | 104,6 |
| 86 | Stahl-Feuerschutztür | 1,43 | 97,4 | 100 | 101,7 | 103,0 | 104,3 |
| 87 | Aluminiumfenster mit Isolierverglasung | 1,93 | 96,7 | 100 | 102,1 | 103,5 | 105,1 |
| 88 | Hauseingangstür aus Metall | 1,85 | 97,1 | 100 | 102,3 | 103,9 | 104,6 |
| 89 | Verglasungsarbeiten | 2,51 | 94,8 | 100 | 103,7 | 105,8 | 106,5 |
| 90 | Maler- und Lackiererarbeiten | 21,64 | 98,6 | 100 | 101,3 | 102,0 | 101,8 |
| 91 | Dispersionsfarbe auf Innenputz | 11,23 | 98,7 | 100 | 101,4 | 102,1 | 101,9 |
| 92 | Lackfarbe auf Putz | 1,75 | 98,8 | 100 | 100,9 | 101,5 | 101,4 |
| 93 | Lackfarbe auf Holz | 4,02 | 98,7 | 100 | 101,0 | 101,8 | 101,5 |
| 94 | Dispersionsfarbe auf Außenwand | 2,72 | 98,3 | 100 | 101,7 | 101,6 | 101,1 |
| 95 | Lackfarbe auf Stahlflächen | 1,92 | 97,9 | 100 | 101,7 | 102,5 | 102,8 |

Bauleistungspreise (Wohngebäude) in Nordrhein-Westfalen

2000 = 100

| Messzahlen | | | | | Veränderung | | | Lfd. Nr. |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---|-----------------------|-------------|-----------|
| August | November | Februar | Mai | August | Jahres- durchschnitt 2003 gegenüber Jahres- durchschnitt 2002 | August 2004 gegenüber | | |
| | | | | | | August 2003 | Mai 2004 | |
| 2003 | | 2004 | | | % | | | |
| 102,8 | 103,1 | 103,4 | 104,2 | 104,7 | +0,7 | +1,8 | +0,5 | 51 |
| 101,6 | 101,4 | 100,7 | 100,7 | 100,6 | -0,9 | -1,0 | -0,1 | 52 |
| 100,9 | 100,6 | 99,3 | 99,0 | 98,6 | -1,0 | -2,3 | -0,4 | 53 |
| 102,0 | 101,8 | 100,5 | 100,5 | 100,5 | -0,9 | -1,5 | - | 54 |
| 102,5 | 102,3 | 102,5 | 103,0 | 103,0 | -0,5 | +0,5 | - | 55 |
| 101,2 | 101,1 | 100,1 | 100,0 | 100,3 | -0,4 | -0,9 | +0,3 | 56 |
| 100,5 | 100,3 | 99,1 | 98,7 | 98,9 | -0,4 | -1,6 | +0,2 | 57 |
| 102,2 | 102,2 | 101,4 | 101,8 | 102,2 | -0,5 | - | +0,4 | 58 |
| 97,5 | 97,8 | 97,1 | 97,5 | 97,8 | -1,0 | +0,3 | +0,3 | 59 |
| 96,7 | 97,5 | 96,9 | 96,3 | 96,3 | -1,5 | -0,4 | - | 60 |
| 97,1 | 96,9 | 95,0 | 95,0 | 94,9 | -1,9 | -2,3 | -0,1 | 61 |
| 98,4 | 98,2 | 98,1 | 98,2 | 98,5 | -0,4 | +0,1 | +0,3 | 62 |
| 99,1 | 99,2 | 97,1 | 97,2 | 97,8 | -0,7 | -1,3 | +0,6 | 63 |
| 97,9 | 98,3 | 97,9 | 98,2 | 98,1 | -0,7 | +0,2 | -0,1 | 64 |
| 97,0 | 96,9 | 96,1 | 96,2 | 96,2 | -0,4 | -0,8 | - | 65 |
| 95,7 | 95,7 | 94,6 | 94,7 | 94,6 | -1,8 | -1,1 | -0,1 | 66 |
| 92,3 | 91,7 | 91,0 | 90,6 | 90,6 | -2,6 | -1,8 | - | 67 |
| 102,3 | 102,0 | 101,5 | 102,0 | 102,6 | +0,2 | +0,3 | +0,6 | 68 |
| 103,0 | 102,8 | 101,9 | 102,4 | 102,9 | +0,6 | -0,1 | +0,5 | 69 |
| 100,2 | 100,1 | 99,5 | 99,5 | 99,3 | +0,2 | -0,9 | -0,2 | 70 |
| 100,7 | 100,6 | 100,3 | 100,3 | 100,1 | +0,5 | -0,6 | -0,2 | 71 |
| 99,6 | 99,5 | 98,6 | 98,6 | 98,4 | -0,1 | -1,2 | -0,2 | 72 |
| 99,0 | 99,7 | 100,0 | 100,9 | 100,8 | -0,2 | +1,8 | -0,1 | 73 |
| 101,4 | 101,4 | 102,0 | 104,2 | 104,1 | -0,7 | +2,7 | -0,1 | 74 |
| 99,4 | 99,7 | 100,1 | 100,8 | 101,0 | - | +1,6 | +0,2 | 75 |
| 98,9 | 99,4 | 100,1 | 101,4 | 101,9 | - | +3,0 | +0,5 | 76 |
| 98,6 | 99,0 | 98,6 | 98,7 | 98,1 | -0,4 | -0,5 | -0,6 | 77 |
| 102,8 | 102,7 | 102,9 | 103,0 | 103,5 | +0,5 | +0,7 | +0,5 | 78 |
| 101,8 | 101,9 | 102,0 | 102,2 | 102,4 | +0,2 | +0,6 | +0,2 | 79 |
| 103,6 | 103,4 | 103,6 | 103,7 | 104,4 | +0,8 | +0,8 | +0,7 | 80 |
| 103,5 | 104,0 | 104,6 | 104,8 | 105,1 | +1,3 | +1,5 | +0,3 | 81 |
| 103,1 | 103,7 | 104,1 | 104,3 | 104,7 | +1,2 | +1,6 | +0,4 | 82 |
| 103,5 | 103,7 | 104,4 | 105,5 | 106,8 | +0,8 | +3,2 | +1,2 | 83 |
| 102,5 | 102,6 | 103,8 | 104,1 | 104,9 | +0,8 | +2,3 | +0,8 | 84 |
| 104,7 | 104,9 | 105,3 | 107,1 | 107,9 | +1,0 | +3,1 | +0,7 | 85 |
| 104,4 | 105,5 | 105,5 | 106,6 | 108,8 | +1,3 | +4,2 | +2,1 | 86 |
| 105,1 | 105,2 | 105,4 | 106,3 | 107,5 | +1,5 | +2,3 | +1,1 | 87 |
| 104,3 | 104,0 | 104,1 | 104,8 | 106,4 | +0,7 | +2,0 | +1,5 | 88 |
| 106,6 | 106,6 | 106,7 | 107,3 | 108,3 | +0,7 | +1,6 | +0,9 | 89 |
| 101,8 | 101,8 | 101,6 | 101,6 | 101,6 | -0,2 | -0,2 | - | 90 |
| 101,9 | 101,9 | 101,5 | 101,5 | 101,5 | -0,2 | -0,4 | - | 91 |
| 101,4 | 101,4 | 101,5 | 101,5 | 101,5 | -0,1 | +0,1 | - | 92 |
| 101,5 | 101,5 | 101,6 | 101,6 | 101,6 | -0,3 | +0,1 | - | 93 |
| 101,0 | 101,3 | 101,4 | 101,4 | 101,4 | -0,5 | +0,4 | - | 94 |
| 102,8 | 102,8 | 102,9 | 102,9 | 102,9 | +0,3 | +0,1 | - | 95 |

Noch: 2. Preisindizes und Messzahlen für ausgewählte

| Lfd. Nr. | Bauleistung | Wägungsanteil ‰ | Preisindizes | | | | |
|------------|--|--------------------|--------------------|------------|--------------|--------------|--------------|
| | | | Jahresdurchschnitt | | | | |
| | | | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
| 96 | Bodenbelagarbeiten | 13,28 | 99,3 | 100 | 101,4 | 102,4 | 103,4 |
| 97 | PVC-Belag | 4,01 | 99,0 | 100 | 102,9 | 103,7 | 104,5 |
| 98 | Textiler Belag | 4,13 | 98,7 | 100 | 101,7 | 102,8 | 103,9 |
| 99 | Tapezierarbeiten | 6,44 | 97,7 | 100 | 101,8 | 103,0 | 102,9 |
| 100 | Raumlufttechnische Anlagen | 3,51 | 98,5 | 100 | 102,3 | 103,6 | 105,5 |
| 101 | Heiz- und zentrale Wassererwärmungsanlagen | 60,88 | 97,7 | 100 | 103,4 | 106,4 | 109,4 |
| 102 | Heizkessel für Gebläsebrenner | 4,76 | 97,6 | 100 | 103,6 | 107,0 | 110,4 |
| 103 | Warmwasserspeicher | 4,56 | 97,5 | 100 | 102,9 | 104,7 | 106,7 |
| 104 | Stahl-Plattenheizkörper | 15,73 | 97,8 | 100 | 104,0 | 107,1 | 110,7 |
| 105 | Gewinderohr | 3,84 | 98,4 | 100 | 103,2 | 106,6 | 110,5 |
| 106 | Ventile installieren | 3,85 | 97,3 | 100 | 103,6 | 107,4 | 110,9 |
| 107 | Heizöllagerbehälter aus Kunststoff | 2,24 | 98,3 | 100 | 103,9 | 107,2 | 109,7 |
| 108 | Warmwasser-Fußbodenflächenheizung | 4,03 | 96,8 | 100 | 104,4 | 109,3 | 115,0 |
| 109 | Kupferrohr mit Wärmedämmung | 1,64 | 98,0 | 100 | 103,2 | 105,4 | 107,6 |
| 110 | Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten | 46,21 | 97,5 | 100 | 103,6 | 106,9 | 109,6 |
| 111 | mittelschweres Gewinderohr | 2,37 | 96,9 | 100 | 103,2 | 106,7 | 109,0 |
| 112 | gusseisernes Abflussrohr | 3,86 | 97,7 | 100 | 103,7 | 107,9 | 111,0 |
| 113 | Einbau-Badewanne | 2,84 | 97,2 | 100 | 104,0 | 107,6 | 110,3 |
| 114 | Spülklosettanlage | 4,14 | 98,1 | 100 | 103,7 | 107,3 | 110,4 |
| 115 | Waschtisch | 2,17 | 97,5 | 100 | 103,9 | 107,4 | 110,2 |
| 116 | Abflussrohr | 5,89 | 97,4 | 100 | 104,2 | 107,9 | 110,8 |
| 117 | Kupferrohr | 5,91 | 97,3 | 100 | 103,6 | 105,8 | 108,0 |
| 118 | Wannen- und Brausearmatur | 3,50 | 97,2 | 100 | 103,2 | 106,2 | 108,8 |
| 119 | Brausewanne | 2,43 | 97,1 | 100 | 104,1 | 108,2 | 110,8 |
| 120 | Waschtischarmatur | 2,17 | 97,3 | 100 | 102,8 | 105,1 | 107,3 |
| 121 | Nieder- und Mittelspannungsanlagen | 35,96 | 97,5 | 100 | 103,6 | 106,3 | 107,8 |
| 122 | Beleuchtungsstromkreis | 6,56 | 96,9 | 100 | 103,7 | 105,6 | 106,9 |
| 123 | Schutzkontakt-Steckdose | 6,96 | 97,1 | 100 | 104,8 | 107,7 | 109,2 |
| 124 | Beleuchtungsstromkreis in feuchten Räumen | 3,25 | 97,6 | 100 | 103,1 | 105,6 | 106,9 |
| 125 | Installations-Kleinverteiler | 7,24 | 97,3 | 100 | 103,2 | 106,5 | 107,8 |
| 126 | Hauptleitung | 2,29 | 98,0 | 100 | 103,5 | 106,7 | 108,0 |
| 127 | Klingel- und Türöffneranlage | 1,58 | 97,7 | 100 | 103,1 | 105,8 | 107,1 |
| 128 | Türsprechanlage | 1,68 | 98,2 | 100 | 102,9 | 104,8 | 106,0 |
| 129 | Gebäudeautomation | 1,69 | 97,8 | 100 | 103,0 | 105,3 | 106,5 |
| 130 | Blitzschutzanlagen | 1,89 | 99,8 | 100 | 101,2 | 102,1 | 102,2 |
| 131 | Dämmarbeiten an technischen Anlagen | 6,69 | 97,3 | 100 | 103,7 | 107,2 | 112,2 |
| 132 | Rohrdämmung | 6,53 | 97,2 | 100 | 103,8 | 107,4 | 112,5 |
| 133 | Förderanlagen | 1,08 | 97,0 | 100 | 100,2 | 100,7 | 101,7 |

Bauleistungspreise (Wohngebäude) in Nordrhein-Westfalen**2000 = 100**

| Messzahlen | | | | | Veränderung | | | Lfd. Nr. |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---|-----------------------|-------------|------------|
| August | November | Februar | Mai | August | Jahres- durchschnitt 2003 gegenüber Jahres- durchschnitt 2002 | August 2004 gegenüber | | |
| | | | | | | August 2003 | Mai 2004 | |
| 2003 | | 2004 | | | % | | | |
| 103,4 | 103,3 | 104,4 | 104,1 | 104,1 | +1,0 | +0,7 | – | 96 |
| 104,6 | 104,2 | 105,1 | 105,0 | 105,0 | +0,8 | +0,4 | – | 97 |
| 103,7 | 103,9 | 104,2 | 104,2 | 104,1 | +1,1 | +0,4 | –0,1 | 98 |
| 102,9 | 102,9 | 103,1 | 103,2 | 103,8 | –0,1 | +0,9 | +0,6 | 99 |
| 105,6 | 106,1 | 106,4 | 108,2 | 109,4 | +1,8 | +3,6 | +1,1 | 100 |
| 109,4 | 109,8 | 111,1 | 113,0 | 114,4 | +2,8 | +4,6 | +1,2 | 101 |
| 110,6 | 110,6 | 111,6 | 113,0 | 114,7 | +3,2 | +3,7 | +1,5 | 102 |
| 106,5 | 106,5 | 108,3 | 109,9 | 110,7 | +1,9 | +3,9 | +0,7 | 103 |
| 110,7 | 111,1 | 112,7 | 114,5 | 116,7 | +3,4 | +5,4 | +1,9 | 104 |
| 110,6 | 111,1 | 113,0 | 115,3 | 117,1 | +3,7 | +5,9 | +1,6 | 105 |
| 111,2 | 111,5 | 112,9 | 115,7 | 117,2 | +3,3 | +5,4 | +1,3 | 106 |
| 109,7 | 110,2 | 112,0 | 112,5 | 113,5 | +2,3 | +3,5 | +0,9 | 107 |
| 115,0 | 116,0 | 118,2 | 120,1 | 121,6 | +5,2 | +5,7 | +1,2 | 108 |
| 107,7 | 108,0 | 108,4 | 112,1 | 113,8 | +2,1 | +5,7 | +1,5 | 109 |
| 109,8 | 110,2 | 111,6 | 113,6 | 115,1 | +2,5 | +4,8 | +1,3 | 110 |
| 109,2 | 109,6 | 111,7 | 113,6 | 115,3 | +2,2 | +5,6 | +1,5 | 111 |
| 111,2 | 111,6 | 113,0 | 115,1 | 117,2 | +2,9 | +5,4 | +1,8 | 112 |
| 110,4 | 110,8 | 111,4 | 113,4 | 114,7 | +2,5 | +3,9 | +1,1 | 113 |
| 110,5 | 111,1 | 112,3 | 113,6 | 114,8 | +2,9 | +3,9 | +1,1 | 114 |
| 110,3 | 110,7 | 112,3 | 114,0 | 115,1 | +2,6 | +4,4 | +1,0 | 115 |
| 111,0 | 111,5 | 113,3 | 116,1 | 117,9 | +2,7 | +6,2 | +1,6 | 116 |
| 108,1 | 108,6 | 109,9 | 112,8 | 114,4 | +2,1 | +5,8 | +1,4 | 117 |
| 108,9 | 109,5 | 110,7 | 112,4 | 114,0 | +2,4 | +4,7 | +1,4 | 118 |
| 111,0 | 111,2 | 112,1 | 114,3 | 115,6 | +2,4 | +4,1 | +1,1 | 119 |
| 107,4 | 108,0 | 109,3 | 111,1 | 112,5 | +2,1 | +4,7 | +1,3 | 120 |
| 108,0 | 108,1 | 108,6 | 108,9 | 109,0 | +1,4 | +0,9 | +0,1 | 121 |
| 107,0 | 107,1 | 107,4 | 107,6 | 107,6 | +1,2 | +0,6 | – | 122 |
| 109,3 | 109,5 | 109,9 | 110,3 | 110,4 | +1,4 | +1,0 | +0,1 | 123 |
| 107,0 | 107,1 | 107,5 | 107,5 | 107,5 | +1,2 | +0,5 | – | 124 |
| 108,0 | 108,0 | 108,4 | 108,4 | 107,5 | +1,2 | –0,5 | –0,8 | 125 |
| 108,0 | 108,3 | 108,9 | 108,7 | 109,1 | +1,2 | +1,0 | +0,4 | 126 |
| 107,3 | 107,5 | 108,5 | 108,5 | 108,7 | +1,2 | +1,3 | +0,2 | 127 |
| 106,1 | 106,2 | 106,6 | 106,7 | 106,3 | +1,1 | +0,2 | –0,4 | 128 |
| 106,5 | 106,9 | 107,6 | 107,6 | 107,5 | +1,1 | +0,9 | –0,1 | 129 |
| 101,7 | 101,9 | 103,5 | 103,8 | 104,3 | +0,1 | +2,6 | +0,5 | 130 |
| 112,1 | 113,3 | 115,4 | 117,5 | 119,3 | +4,7 | +6,4 | +1,5 | 131 |
| 112,4 | 113,6 | 115,8 | 117,9 | 119,8 | +4,7 | +6,6 | +1,6 | 132 |
| 101,5 | 102,5 | 102,5 | 102,3 | 102,2 | +1,0 | +0,7 | –0,1 | 133 |

3. Preisindizes für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)

Basis

| Lfd. Nr. | Jahr/Monat | Wohngebäude | | | | |
|----------|---|-------------|---|---------------------------|-------|--------|
| | | insgesamt | | davon nach Bauabschnitten | | |
| | | Index | Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in % | Rohbauarbeiten | | Ausbau |
| Index | Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in % | | | Index | | |
| 1 | 1968 D | 24,5 | +3,8 | 26,4 | +4,3 | 22,8 |
| 2 | 1969 D | 25,9 | +5,7 | 28,3 | +7,2 | 23,8 |
| 3 | 1970 D | 30,3 | +17,0 | 33,9 | +19,8 | 27,0 |
| 4 | 1971 D | 33,3 | +9,9 | 37,0 | +9,1 | 29,9 |
| 5 | 1972 D | 35,7 | +7,2 | 39,5 | +6,8 | 32,3 |
| 6 | 1973 D | 38,4 | +7,6 | 42,1 | +6,6 | 34,9 |
| 7 | 1974 D | 41,5 | +8,1 | 44,5 | +5,7 | 38,5 |
| 8 | 1975 D | 42,7 | +2,9 | 45,4 | +2,0 | 40,0 |
| 9 | 1976 D | 44,3 | +3,7 | 46,8 | +3,1 | 41,5 |
| 10 | 1977 D | 46,4 | +4,7 | 49,1 | +4,9 | 43,4 |
| 11 | 1978 D | 49,0 | +5,6 | 52,2 | +6,3 | 45,5 |
| 12 | 1979 D | 52,9 | +8,0 | 57,0 | +9,2 | 48,4 |
| 13 | 1980 D | 58,4 | +10,4 | 63,3 | +11,1 | 52,9 |
| 14 | 1981 D | 61,9 | +6,0 | 67,0 | +5,8 | 56,3 |
| 15 | 1982 D | 63,8 | +3,1 | 68,2 | +1,8 | 59,0 |
| 16 | 1983 D | 65,2 | +2,2 | 69,1 | +1,3 | 60,8 |
| 17 | 1984 D | 66,8 | +2,5 | 70,5 | +2,0 | 62,7 |
| 18 | 1985 D | 67,0 | +0,3 | 70,0 | -0,7 | 63,9 |
| 19 | 1986 D | 67,5 | +0,7 | 70,3 | +0,4 | 64,8 |
| 20 | 1987 D | 68,7 | +1,8 | 71,1 | +1,1 | 66,3 |
| 21 | 1988 D | 70,1 | +2,0 | 72,4 | +1,8 | 68,1 |
| 22 | 1989 D | 72,4 | +3,3 | 74,7 | +3,2 | 70,3 |
| 23 | 1990 D | 76,4 | +5,5 | 79,4 | +6,3 | 73,6 |
| 24 | 1991 D | 81,4 | +6,5 | 84,5 | +6,4 | 78,3 |
| 25 | 1992 D | 86,2 | +5,9 | 89,4 | +5,8 | 83,1 |
| 26 | 1993 D | 90,6 | +5,1 | 93,7 | +4,8 | 87,5 |
| 27 | 1994 D | 93,1 | +2,8 | 96,1 | +2,6 | 90,3 |
| 28 | 1995 D | 95,9 | +3,0 | 98,6 | +2,6 | 93,2 |
| 29 | 1996 D | 96,5 | +0,6 | 98,6 | - | 94,5 |
| 30 | 1997 D | 96,9 | +0,4 | 98,4 | -0,2 | 95,5 |
| 31 | 1998 D | 98,0 | +1,1 | 98,9 | +0,5 | 96,9 |
| 32 | 1999 D | 98,7 | +0,7 | 99,3 | +0,4 | 98,2 |
| 33 | 2000 D | 100 | +1,3 | 100 | +0,7 | 100 |
| 34 | 2001 D | 100,4 | +0,4 | 99,2 | -0,8 | 101,4 |
| 35 | 2002 D | 100,2 | -0,2 | 98,0 | -1,2 | 102,1 |
| 36 | 2003 D | 100,2 | - | 97,2 | -0,8 | 102,8 |
| 37 | 1999 Februar | 98,4 | - | 99,0 | -0,1 | 97,7 |
| 38 | Mai | 98,6 | +0,2 | 99,2 | +0,2 | 98,0 |
| 39 | August | 98,8 | +0,2 | 99,4 | +0,2 | 98,3 |
| 40 | November | 99,1 | +0,3 | 99,6 | +0,2 | 98,6 |
| 41 | 2000 Februar | 99,6 | +0,5 | 99,9 | +0,3 | 99,3 |
| 42 | Mai | 99,9 | +0,3 | 100,1 | +0,2 | 99,7 |
| 43 | August | 100,2 | +0,3 | 100,0 | -0,1 | 100,3 |
| 44 | November | 100,3 | +0,1 | 99,9 | -0,1 | 100,6 |
| 45 | 2001 Februar | 100,4 | +0,1 | 99,6 | -0,3 | 101,1 |
| 46 | Mai | 100,5 | +0,1 | 99,4 | -0,2 | 101,5 |
| 47 | August | 100,4 | -0,1 | 99,1 | -0,3 | 101,6 |
| 48 | November | 100,1 | -0,3 | 98,6 | -0,5 | 101,5 |
| 49 | 2002 Februar | 100,3 | +0,2 | 98,3 | -0,3 | 102,0 |
| 50 | Mai | 100,3 | - | 98,2 | -0,1 | 102,1 |
| 51 | August | 100,3 | - | 98,1 | -0,1 | 102,2 |
| 52 | November | 100,0 | -0,3 | 97,5 | -0,6 | 102,2 |
| 53 | 2003 Februar | 100,1 | +0,1 | 97,3 | -0,2 | 102,6 |
| 54 | Mai | 100,2 | +0,1 | 97,2 | -0,1 | 102,8 |
| 55 | August | 100,1 | -0,1 | 97,2 | - | 102,8 |
| 56 | November | 100,2 | +0,1 | 97,1 | -0,1 | 103,1 |
| 57 | 2004 Februar | 100,5 | +0,3 | 97,3 | +0,2 | 103,4 |
| 58 | Mai | 101,4 | +0,9 | 98,4 | +1,1 | 104,2 |
| 59 | August | 101,7 | +0,3 | 98,6 | +0,2 | 104,7 |
| 60 | November | ... | ... | ... | ... | ... |

**4. Preisindizes für Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) und
sonstige Bauwerke in Nordrhein-Westfalen seit 1968
Basis 2000 = 100**

| Jahr/Monat | Nichtwohngebäude | | Sonstige Bauwerke | | | |
|---------------|------------------|-----------------------------|---|-------|------------|---|
| | Bürogebäude | gewerbliche Betriebsgebäude | Straßenbau | | Ortskanäle | |
| | Index | | Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in % | | Index | Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in % |
| 1968 D | 24,8 | 24,7 | 32,5 | +4,5 | 30,8 | . |
| 1969 D | 26,3 | 26,7 | 34,0 | +4,6 | 32,2 | +4,5 |
| 1970 D | 30,7 | 31,8 | 39,3 | +15,6 | 38,0 | +18,0 |
| 1971 D | 33,7 | 35,1 | 43,1 | +9,7 | 41,4 | +8,9 |
| 1972 D | 36,1 | 37,0 | 44,1 | +2,3 | 43,3 | +4,6 |
| 1973 D | 38,8 | 39,4 | 45,8 | +3,9 | 45,2 | +4,4 |
| 1974 D | 41,8 | 42,0 | 51,2 | +11,8 | 48,9 | +8,2 |
| 1975 D | 42,9 | 43,5 | 53,2 | +3,9 | 50,3 | +2,9 |
| 1976 D | 44,3 | 45,2 | 54,4 | +2,3 | 51,7 | +2,8 |
| 1977 D | 46,2 | 47,1 | 55,4 | +1,8 | 53,4 | +3,3 |
| 1978 D | 48,7 | 49,3 | 58,6 | +5,8 | 56,5 | +5,8 |
| 1979 D | 52,3 | 53,1 | 64,4 | +9,9 | 62,0 | +9,7 |
| 1980 D | 57,5 | 58,2 | 72,6 | +12,7 | 68,9 | +11,1 |
| 1981 D | 61,0 | 62,0 | 74,5 | +2,6 | 71,4 | +3,6 |
| 1982 D | 63,3 | 64,9 | 72,7 | -2,4 | 70,5 | -1,3 |
| 1983 D | 64,7 | 66,1 | 72,1 | -0,8 | 70,4 | -0,1 |
| 1984 D | 66,7 | 67,8 | 73,1 | +1,4 | 71,2 | +1,1 |
| 1985 D | 67,2 | 68,0 | 74,2 | +1,5 | 71,1 | -0,1 |
| 1986 D | 68,0 | 69,0 | 75,2 | +1,3 | 72,2 | +1,5 |
| 1987 D | 69,5 | 70,3 | 75,6 | +0,5 | 73,1 | +1,2 |
| 1988 D | 71,2 | 71,9 | 75,8 | +0,3 | 73,8 | +1,0 |
| 1989 D | 73,5 | 74,1 | 77,6 | +2,4 | 76,1 | +3,1 |
| 1990 D | 77,3 | 78,3 | 82,2 | +5,9 | 81,0 | +6,4 |
| 1991 D | 82,1 | 82,8 | 87,0 | +5,8 | 86,4 | +6,7 |
| 1992 D | 86,5 | 87,1 | 91,1 | +4,7 | 91,4 | +5,8 |
| 1993 D | 90,6 | 91,0 | 93,3 | +2,4 | 95,1 | +4,0 |
| 1994 D | 92,8 | 93,1 | 93,6 | +0,3 | 96,8 | +1,8 |
| 1995 D | 95,4 | 95,6 | 94,5 | +1,0 | 97,9 | +1,1 |
| 1996 D | 96,1 | 96,6 | 94,3 | -0,2 | 97,4 | -0,5 |
| 1997 D | 96,5 | 96,9 | 94,2 | -0,1 | 97,2 | -0,2 |
| 1998 D | 97,7 | 98,0 | 95,8 | +1,7 | 98,0 | +0,8 |
| 1999 D | 98,5 | 98,6 | 97,3 | +1,6 | 98,7 | +0,7 |
| 2000 D | 100 | 100 | 100 | +2,8 | 100 | +1,3 |
| 2001 D | 100,6 | 100,6 | 100,9 | +0,9 | 100,1 | +0,1 |
| 2002 D | 100,7 | 100,9 | 100,3 | -0,6 | 98,9 | -1,2 |
| 2003 D | 100,7 | 101,1 | 99,1 | -1,2 | 97,8 | -1,1 |
| 1999 Februar | 98,1 | 98,3 | 96,6 | +0,4 | 98,4 | +0,1 |
| 1999 Mai | 98,4 | 98,4 | 96,8 | +0,2 | 98,5 | +0,1 |
| 1999 August | 98,6 | 98,7 | 97,6 | +0,8 | 98,7 | +0,2 |
| 1999 November | 98,9 | 99,0 | 98,1 | +0,5 | 99,0 | +0,3 |
| 2000 Februar | 99,5 | 99,5 | 99,2 | +1,1 | 99,4 | +0,4 |
| 2000 Mai | 99,9 | 99,9 | 99,9 | +0,7 | 100,1 | +0,7 |
| 2000 August | 100,2 | 100,1 | 100,2 | +0,3 | 100,1 | - |
| 2000 November | 100,4 | 100,4 | 100,6 | +0,4 | 100,4 | +0,3 |
| 2001 Februar | 100,5 | 100,5 | 101,1 | +0,5 | 100,6 | +0,2 |
| 2001 Mai | 100,7 | 100,6 | 101,2 | +0,1 | 100,4 | -0,2 |
| 2001 August | 100,7 | 100,7 | 100,9 | -0,3 | 99,9 | -0,5 |
| 2001 November | 100,4 | 100,5 | 100,5 | -0,4 | 99,5 | -0,4 |
| 2002 Februar | 100,8 | 100,9 | 100,8 | +0,3 | 99,5 | - |
| 2002 Mai | 100,7 | 100,8 | 100,5 | -0,3 | 99,1 | -0,4 |
| 2002 August | 100,8 | 101,0 | 100,3 | -0,2 | 99,0 | -0,1 |
| 2002 November | 100,5 | 100,9 | 99,6 | -0,7 | 98,1 | -0,9 |
| 2003 Februar | 100,6 | 101,0 | 98,9 | -0,7 | 97,5 | -0,6 |
| 2003 Mai | 100,7 | 101,2 | 99,1 | +0,2 | 97,7 | +0,2 |
| 2003 August | 100,7 | 101,1 | 99,3 | +0,2 | 97,8 | +0,1 |
| 2003 November | 100,7 | 101,1 | 99,1 | -0,2 | 98,0 | +0,2 |
| 2004 Februar | 101,0 | 101,3 | 99,5 | +0,4 | 98,2 | +0,2 |
| 2004 Mai | 102,0 | 102,5 | 99,3 | -0,2 | 98,2 | - |
| 2004 August | 102,5 | 103,3 | 99,7 | +0,4 | 98,4 | +0,2 |
| 2004 November | ... | ... | ... | ... | ... | ... |

6. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude (Bauleistungen am

Basis

| Lfd. Nr. | Jahr/Monat | Wohngebäude | | | |
|----------|--------------|-------------|---------------------------|----------------|------------------------------|
| | | insgesamt | davon nach Bauabschnitten | | Ein- und Zweifamiliengebäude |
| | | | Rohbauarbeiten | Ausbauarbeiten | |
| 1 | 1958 D | 16,1 | 17,7 | 14,8 | 16,1 |
| 2 | 1959 D | 17,0 | 18,8 | 15,4 | 16,8 |
| 3 | 1960 D | 18,2 | 20,3 | 16,4 | 18,1 |
| 4 | 1961 D | 19,5 | 21,7 | 17,7 | 19,5 |
| 5 | 1962 D | 21,2 | 23,6 | 19,2 | 21,2 |
| 6 | 1963 D | 22,3 | 24,9 | 20,0 | 22,2 |
| 7 | 1964 D | 23,3 | 26,1 | 21,0 | 23,2 |
| 8 | 1965 D | 24,4 | 27,0 | 22,0 | 24,2 |
| 9 | 1966 D | 25,1 | 27,7 | 22,8 | 25,0 |
| 10 | 1967 D | 24,6 | 27,0 | 22,5 | 24,5 |
| 11 | 1968 D | 25,6 | 28,1 | 23,4 | 25,5 |
| 12 | 1969 D | 27,1 | 30,0 | 24,5 | 27,0 |
| 13 | 1970 D | 31,6 | 35,9 | 28,0 | 31,4 |
| 14 | 1971 D | 34,8 | 39,4 | 31,0 | 34,6 |
| 15 | 1972 D | 37,2 | 41,8 | 33,2 | 37,0 |
| 16 | 1973 D | 39,9 | 44,4 | 36,1 | 39,7 |
| 17 | 1974 D | 42,8 | 46,4 | 39,5 | 42,7 |
| 18 | 1975 D | 43,9 | 46,7 | 41,0 | 43,7 |
| 19 | 1976 D | 45,4 | 48,2 | 42,5 | 45,2 |
| 20 | 1977 D | 47,5 | 50,6 | 44,5 | 47,6 |
| 21 | 1978 D | 50,5 | 54,2 | 46,7 | 50,6 |
| 22 | 1979 D | 54,9 | 59,8 | 49,8 | 55,1 |
| 23 | 1980 D | 60,8 | 66,6 | 54,6 | 61,2 |
| 24 | 1981 D | 64,3 | 70,1 | 58,2 | 64,7 |
| 25 | 1982 D | 66,2 | 71,0 | 61,2 | 66,5 |
| 26 | 1983 D | 67,6 | 72,0 | 63,0 | 67,7 |
| 27 | 1984 D | 69,3 | 73,5 | 65,1 | 69,4 |
| 28 | 1985 D | 69,6 | 73,2 | 66,1 | 69,7 |
| 29 | 1986 D | 70,5 | 74,1 | 67,1 | 70,6 |
| 30 | 1987 D | 71,8 | 75,2 | 68,8 | 71,9 |
| 31 | 1988 D | 73,4 | 76,5 | 70,7 | 73,5 |
| 32 | 1989 D | 76,0 | 79,3 | 73,3 | 76,1 |
| 33 | 1990 D | 81,0 | 85,0 | 77,2 | 81,1 |
| 34 | 1991 D | 86,6 | 91,0 | 82,1 | 86,5 |
| 35 | 1992 D | 92,2 | 96,6 | 87,6 | 92,1 |
| 36 | 1993 D | 96,7 | 100,9 | 92,5 | 96,7 |
| 37 | 1994 D | 99,0 | 103,0 | 95,3 | 99,1 |
| 38 | 1995 D | 101,3 | 104,9 | 98,0 | 101,3 |
| 39 | 1996 D | 101,1 | 103,8 | 98,7 | 101,2 |
| 40 | 1997 D | 100,4 | 102,2 | 98,7 | 100,4 |
| 41 | 1998 D | 100,0 | 100,9 | 99,1 | 100,1 |
| 42 | 1999 D | 99,7 | 100,2 | 99,1 | 99,7 |
| 43 | 2000 D | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 44 | 2001 D | 99,9 | 98,9 | 100,9 | 99,9 |
| 45 | 2002 D | 99,9 | 98,2 | 101,4 | 99,9 |
| 46 | 2003 D | 99,9 | 97,7 | 102,0 | 100,0 |
| 47 | 2000 Februar | 99,8 | 100,2 | 99,5 | 99,8 |
| 48 | Mai | 100,0 | 100,2 | 99,9 | 100,0 |
| 49 | August | 100,0 | 99,9 | 100,1 | 100,0 |
| 50 | November | 100,1 | 99,7 | 100,4 | 100,1 |
| 51 | 2001 Februar | 100,0 | 99,2 | 100,8 | 100,0 |
| 52 | Mai | 100,0 | 99,0 | 101,0 | 100,0 |
| 53 | August | 99,9 | 98,8 | 101,0 | 99,9 |
| 54 | November | 99,7 | 98,4 | 100,9 | 99,7 |
| 55 | 2002 Februar | 99,8 | 98,2 | 101,3 | 99,8 |
| 56 | Mai | 99,9 | 98,2 | 101,4 | 99,9 |
| 57 | August | 99,9 | 98,2 | 101,5 | 100,0 |
| 58 | November | 99,8 | 98,0 | 101,5 | 99,8 |
| 59 | 2003 Februar | 99,9 | 97,8 | 101,9 | 100,0 |
| 60 | Mai | 99,9 | 97,7 | 101,9 | 99,9 |
| 61 | August | 99,9 | 97,6 | 102,0 | 99,9 |
| 62 | November | 99,9 | 97,6 | 102,1 | 100,0 |
| 63 | 2004 Februar | 100,2 | 97,7 | 102,5 | 100,3 |
| 64 | Mai | 101,3 | 99,2 | 103,1 | 101,3 |
| 65 | August | 101,6 | 99,3 | 103,7 | 101,6 |
| 66 | November | ... | ... | ... | ... |

*) jeweiliger Gebietsstand

Bauwerk) sowie für sonstige Bauwerke in Deutschland*) seit 1958**2000 = 100**

| Mehrfamilien- gebäude | gemischtgenutzte Gebäude | Nichtwohngebäude | | Sonstige Bauwerke | | Lfd. Nr. |
|--------------------------|-----------------------------|------------------|--------------------------------|-------------------|------------|-------------|
| | | Bürogebäude | gewerbliche Betriebsgebäude | Straßenbau | Ortskanäle | |
| 16,1 | 16,9 | 16,5 | 17,3 | 30,4 | 24,1 | 1 |
| 17,0 | 17,7 | 17,4 | 17,9 | 32,1 | 26,0 | 2 |
| 18,3 | 18,9 | 18,6 | 19,1 | 33,7 | 28,1 | 3 |
| 19,6 | 20,1 | 19,9 | 20,3 | 35,4 | 30,1 | 4 |
| 21,3 | 21,8 | 21,4 | 21,9 | 37,7 | 32,1 | 5 |
| 22,4 | 23,0 | 22,5 | 22,8 | 39,2 | 33,5 | 6 |
| 23,5 | 24,0 | 23,4 | 23,7 | 38,9 | 34,1 | 7 |
| 24,3 | 25,0 | 24,3 | 24,6 | 36,8 | 33,3 | 8 |
| 25,2 | 25,8 | 25,1 | 25,3 | 36,3 | 33,5 | 9 |
| 24,7 | 25,1 | 24,5 | 24,0 | 34,7 | 32,1 | 10 |
| 25,6 | 26,2 | 25,5 | 25,3 | 36,2 | 33,8 | 11 |
| 27,1 | 27,8 | 27,1 | 27,6 | 37,8 | 35,5 | 12 |
| 31,6 | 32,3 | 31,7 | 32,6 | 43,3 | 41,5 | 13 |
| 34,9 | 35,6 | 34,9 | 36,2 | 46,7 | 45,0 | 14 |
| 37,3 | 37,8 | 37,1 | 38,0 | 47,4 | 46,5 | 15 |
| 40,0 | 40,6 | 39,8 | 40,2 | 48,8 | 48,4 | 16 |
| 43,0 | 43,3 | 42,5 | 42,6 | 53,5 | 51,6 | 17 |
| 44,0 | 44,3 | 43,4 | 43,8 | 54,9 | 52,5 | 18 |
| 45,5 | 45,8 | 44,8 | 45,6 | 55,7 | 53,5 | 19 |
| 47,6 | 48,0 | 46,9 | 47,5 | 57,2 | 55,4 | 20 |
| 50,6 | 50,9 | 49,6 | 50,0 | 61,0 | 59,2 | 21 |
| 55,0 | 55,2 | 53,5 | 53,9 | 67,3 | 65,3 | 22 |
| 60,8 | 61,0 | 59,0 | 59,5 | 75,9 | 72,5 | 23 |
| 64,4 | 64,6 | 62,6 | 63,2 | 77,9 | 74,5 | 24 |
| 66,3 | 66,6 | 64,9 | 65,7 | 76,1 | 73,2 | 25 |
| 67,7 | 68,0 | 66,4 | 67,2 | 75,5 | 73,2 | 26 |
| 69,4 | 69,8 | 68,3 | 68,8 | 76,5 | 74,4 | 27 |
| 69,7 | 70,1 | 69,0 | 69,4 | 77,9 | 74,6 | 28 |
| 70,8 | 71,1 | 70,2 | 70,8 | 79,4 | 76,3 | 29 |
| 72,2 | 72,5 | 71,8 | 72,4 | 80,4 | 77,6 | 30 |
| 73,7 | 74,0 | 73,6 | 73,9 | 81,3 | 78,8 | 31 |
| 76,4 | 76,7 | 76,3 | 76,5 | 83,0 | 81,0 | 32 |
| 81,2 | 81,5 | 80,7 | 81,3 | 88,2 | 86,5 | 33 |
| 86,8 | 87,0 | 85,9 | 86,3 | 94,1 | 92,9 | 34 |
| 92,4 | 92,3 | 91,1 | 91,5 | 99,1 | 98,9 | 35 |
| 97,0 | 96,7 | 95,4 | 95,5 | 101,3 | 102,6 | 18 |
| 99,3 | 98,9 | 97,6 | 97,5 | 101,7 | 103,8 | 37 |
| 101,5 | 101,1 | 99,9 | 99,7 | 102,4 | 104,7 | 38 |
| 101,2 | 101,0 | 100,0 | 100,0 | 100,6 | 103,0 | 39 |
| 100,5 | 100,2 | 99,5 | 99,5 | 98,9 | 101,1 | 40 |
| 100,1 | 99,9 | 99,5 | 99,6 | 98,0 | 100,1 | 41 |
| 99,8 | 99,6 | 99,3 | 99,3 | 97,8 | 99,7 | 42 |
| 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 43 |
| 99,9 | 100,0 | 100,4 | 100,4 | 100,7 | 99,8 | 44 |
| 99,8 | 99,9 | 100,5 | 100,6 | 100,5 | 99,5 | 45 |
| 99,8 | 99,9 | 100,6 | 100,9 | 100,1 | 99,1 | 46 |
| 99,9 | 99,8 | 99,7 | 99,7 | 99,1 | 99,8 | 47 |
| 100,0 | 100,0 | 100,0 | 99,9 | 99,7 | 100,0 | 48 |
| 100,0 | 100,0 | 100,1 | 100,1 | 100,3 | 100,0 | 49 |
| 100,0 | 100,1 | 100,3 | 100,3 | 100,9 | 100,2 | 50 |
| 100,0 | 100,1 | 100,4 | 100,4 | 100,9 | 99,9 | 51 |
| 100,0 | 100,0 | 100,4 | 100,4 | 100,7 | 99,9 | 52 |
| 99,9 | 100,0 | 100,4 | 100,4 | 100,7 | 99,7 | 53 |
| 99,6 | 99,8 | 100,2 | 100,3 | 100,6 | 99,5 | 54 |
| 99,8 | 99,9 | 100,5 | 100,5 | 100,7 | 99,6 | 55 |
| 99,8 | 99,9 | 100,5 | 100,4 | 100,7 | 99,6 | 56 |
| 99,9 | 100,0 | 100,6 | 100,6 | 100,4 | 99,5 | 57 |
| 99,7 | 99,8 | 100,5 | 100,7 | 100,1 | 99,3 | 58 |
| 99,9 | 99,9 | 100,6 | 100,8 | 100,1 | 99,0 | 59 |
| 99,8 | 99,9 | 100,6 | 100,9 | 100,2 | 99,1 | 60 |
| 99,8 | 99,9 | 100,6 | 100,9 | 100,2 | 99,1 | 61 |
| 99,8 | 99,9 | 100,7 | 100,8 | 100,0 | 99,1 | 62 |
| 100,1 | 100,1 | 100,9 | 101,1 | 100,1 | 99,2 | 63 |
| 101,3 | 101,2 | 102,1 | 102,3 | 99,9 | 99,0 | 64 |
| 101,6 | 101,6 | 102,5 | 103,0 | 100,2 | 99,0 | 65 |
| ... | ... | ... | ... | ... | ... | 66 |

**7. Wiederherstellungswerte einschl. Umsatzsteuer für 1913/1914 erstellte Wohngebäude
in Deutschland 1999 – 2004**

| Jahr/ Monat | | 1913 = 1 Mark | | 1914 = 1 Mark | |
|-------------|----------|---------------|-------------------|---------------|-------------------|
| | | DM | EUR ¹⁾ | DM | EUR ¹⁾ |
| 1999 | D | 21,474 | 10,980 | 20,108 | 10,281 |
| 2000 | D | 21,545 | 11,016 | 20,174 | 10,315 |
| 2001 | D | 21,529 | 11,007 | 20,159 | 10,307 |
| 2002 | D | 21,518 | 11,002 | 20,149 | 10,302 |
| 2003 | D | 21,529 | 11,008 | 20,159 | 10,307 |
| 1999 | Februar | 21,463 | 10,974 | 20,098 | 10,276 |
| | Mai | 21,463 | 10,974 | 20,098 | 10,276 |
| | August | 21,485 | 10,985 | 20,118 | 10,286 |
| | November | 21,485 | 10,985 | 20,118 | 10,286 |
| 2000 | Februar | 21,507 | 10,996 | 20,139 | 10,297 |
| | Mai | 21,550 | 11,018 | 20,179 | 10,317 |
| | August | 21,550 | 11,018 | 20,179 | 10,317 |
| | November | 21,572 | 11,030 | 20,200 | 10,328 |
| 2001 | Februar | 21,550 | 11,018 | 20,179 | 10,317 |
| | Mai | 21,550 | 11,018 | 20,179 | 10,317 |
| | August | 21,529 | 11,008 | 20,159 | 10,307 |
| | November | 21,485 | 10,985 | 20,119 | 10,287 |
| 2002 | Februar | 21,507 | 10,996 | 20,139 | 10,297 |
| | Mai | 21,529 | 11,008 | 20,159 | 10,307 |
| | August | 21,529 | 11,008 | 20,159 | 10,307 |
| | November | 21,507 | 10,996 | 20,139 | 10,297 |
| 2003 | Februar | 21,529 | 11,008 | 20,159 | 10,307 |
| | Mai | 21,529 | 11,008 | 20,159 | 10,307 |
| | August | 21,529 | 11,008 | 20,159 | 10,307 |
| | November | 21,529 | 11,008 | 20,159 | 10,307 |
| 2004 | Februar | 21,593 | 11,040 | 20,220 | 10,338 |
| | Mai | 21,830 | 11,162 | 20,442 | 10,452 |
| | August | 21,895 | 11,195 | 20,502 | 10,483 |
| | November | ... | ... | ... | ... |

1) 1 Euro = 1,95583 DM

Veröffentlichungen

Veröffentlichungen zur Entwicklung von Preisindizes sowie Kaufwerte von Bauland und landwirtschaftlichen Grundstücken

Verbraucherpreisindex für Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Aktuelle Entwicklung auf der Basis 2000 = 100; langfristige Entwicklung auf der Basis 2000 = 100; langfristige Entwicklung auf verschiedenen Basisjahren.

Monatliche Ergebnisse für das Land, Deutschland und EU.

Bestellnummer: M 12 3 2004*) Preis: 2,80 EUR (Jahresbezugspreis: 28,00 EUR)

Fachliche Auskünfte zu dieser Veröffentlichung erteilen Ihnen gerne Hans-Dieter Wimmer unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5252, E-Mail: hans-dieter.wimmer@lds.nrw.de und Alfons Menke unter Tel.-Nr. 0211 9449-5251, E-Mail: alfons.menke@lds.nrw.de

Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung und in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung, Straßenbau und Ortskanäle (Basis 2000 = 100); Preisindizes und Messzahlen für ausgewählte Bauleistungspreise (Wohngebäude), Bauleistungen am Bauwerk nach verschiedenen Basisjahren.

Vierteljährliche Ergebnisse für das Land und Deutschland.

Bestellnummer: M 14 3 2004*) Preis: 1,30 EUR (Jahresbezugspreis: 5,20 EUR)

Fachliche Auskünfte zu dieser Veröffentlichung erteilen Ihnen gerne Hans-Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5322, E-Mail: hans-dieter.heinrichs@lds.nrw.de und Petra Groß unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5261, E-Mail: petra.gross@lds.nrw.de

Kaufwerte von Bauland in Nordrhein-Westfalen

Inhalt: Kaufwerte von Bauland nach Grundstücksarten, Baugebieten und Gemeindegrößenklassen.

Vierteljährliche Ergebnisse für das Land.

Bestellnummer: M 15 3 2004*) Preis: 1,30 EUR (Jahresbezugspreis: 5,20 EUR)

Inhalt: Kaufwerte von Bauland nach Grundstücksarten, Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen, Baugebieten, Kaufwertgruppen sowie nach Veräußerern und Erwerbfern.

Jährliche Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise.

Bestellnummer: M 16 3 2003 00 Preis: 1,30 EUR

Fachliche Auskünfte zu dieser Veröffentlichung erteilt Ihnen gerne Hans-Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5322, E-Mail: hans-dieter.heinrichs@lds.nrw.de

Kaufwerte landwirtschaftlicher Grundstücke

Inhalt: Veräußerungen landwirtschaftlichen Grundbesitzes; Veräußerungen (ohne Gebäude und ohne Inventar) nach Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung und nach Größenklassen der Ertragsmesszahlen, Veräußerungen nach Verwaltungsbezirken.

Jährliche Regionalergebnisse für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Kreise.

Bestellnummer: M 17 3 2003 00 Preis: 1,30 EUR

Fachliche Auskünfte zu dieser Veröffentlichung erteilt Ihnen gerne Hans-Dieter Heinrichs unter der Tel.-Nr. 0211 9449-5322, E-Mail: hans-dieter.heinrichs@lds.nrw.de

*) Bei Bestellungen bitte gewünschten Monat/Vierteljahr angeben (01 = Januar; 02 = Februar usw. bzw. 41 = 1. Vierteljahr; 42 = 2. Vierteljahr usw.)